കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

എരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2021-2022

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
കണ്ണൂർ
670001

ഇ-മെയിൽ: doknr.ksad@kerala.gov.in

ഫോൺ : 0497-2707698

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി.4/1718/2022

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
കണ്ണൂർ
670001
തീയ്യതി: 28/02/2023
ഇ-മെയിൽ: doknr.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ: 0497-2707698

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പ്രസിഡന്റ് (സെക്രട്ടറി മുഖേന)
എരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

സർ,

വിഷയം : എരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് 215(4)) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം എരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1,2 എന്നിവയിലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ്-പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

1) ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം (ഉ.പ.സ),
2) പഞ്ചായത്ത് ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ, കണ്ണൂർ.
3) കാര്യാലയ പകർപ്പ്.

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി.4/1718/2022 തീയ്യതി: 28/02/2023

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ എരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

(1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13 , 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം-വകുപ്പ് 215(4)) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ എരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 27-05-2022 മുതൽ 20-11-2022 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്, അവയുടെ ഒടുക്ക്, 01-04-2021 മുതൽ 31-03-2022 വരെ വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നും നടത്തിയിട്ടുള്ള പണം പിൻവലിക്കൽ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് 28 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 20 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽമേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ 30-11-2022 തിയതിയിലെ ഓഡിറ്റ് സമാപന യോഗത്തിൽ അവതരിപ്പിക്കുകയും മറുപടി പരിഗണിക്കുകയും ചെയ്ത ശേഷമുള്ള പ്രധാനപ്പെട്ട നിരീക്ഷണങ്ങൾ മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി **(മുതൽ)**	തീയതി **(വരെ)**
ശ്രീ.രാജിലൻ എം.സി.	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ	21-11-2022	30-11-2022

ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

തീയതി **(മുതൽ)**	തീയതി **(വരെ)**
21-11-2022	30-11-2022

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

ശ്രീ സുരേഷ് ബാബു.കെ.വി,ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ (ഹയർ ഗ്രേഡ്),
ശ്രീമതി നിഷ.കെ,സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ,
ശ്രീമതി വനജ മാടത്താൻകണ്ടി,സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ,
ശ്രീമതി അന്ന അബ്രഹാം,ഓഡിറ്റർ(ഹയർ ഗ്രേഡ്).

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി **(മുതൽ)**	തീയതി **(വരെ)**
ശ്രീമതി ടെസി ഇമ്മാനുവൽ	പ്രസിഡന്റ്	01-04-2021	31-03-2022
ശ്രീ ഒ.എം ജോർജ്ജ്	സെക്രട്ടറി	01-04-2021	04-07-2021
ശ്രീ റോബർട്ട് ജോസഫ്	സെക്രട്ടറി	05-07-2021	31-03-2022

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി **(മുതൽ)**	തീയതി **(വരെ)**
ശ്രീ.അനിൽകുമാർ.എ.പി	അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ	01-04-2021	30-11-2021
ശ്രീമതി അപർണ്ണ മുണ്ടക്കൽ തറമ്മൽ	അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ	01-12-2021	09-12-2021
ശ്രീ ജ്യോതിഷ് ബാബു.കെ.ആർ	അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ	10-12-2021	13-02-2022
ശ്രീമതി നീതു.പി.വി	അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ	14-02-2022	31-03-2022
ശ്രീ ജിനു.വി.എൻ	കൃഷി ഓഫീസർ	01-04-2021	31-03-2022
ഡോ: അമ്പിളി മോഹൻ.കെ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,ആയുർവേദം	01-04-2021	31-03-2022
ഡോ: ബിന്ദു ജോസഫ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,ഹോമിയോ	01-04-2021	31-03-2022
ശ്രീ സജിത് കുമാർ	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	01-04-2021	11-07-2021
ശ്രീ ബിജോയ് മാത്യൂ	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	12-07-2021	31-03-2022
ഡോ: അഞ്ജു ടി തോമസ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,പി എച്ച് സി	01-04-2021	31-03-2022
ഡോ:നീതു.പി	വെറ്ററിനറി സർജ്ജൻ	01-04-2021	31-03-2022
ശ്രീമതി അൽഫോൺസ	ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2021	31-03-2022
ശ്രീ.രജീഷ്.ടി.കെ	അസിസ്റ്റന്റ് ഫിഷറീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2021	31-03-2022
ശ്രീ .ആന്റണി	ഹെഡ് മാസ്റ്റർ	01-04-2021	31-03-2022
ശ്രീ.ലിജു.വി കെ	വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ,ഏരുവേശ്ശി	01-04-2021	31-03-2022

ശ്രീമതി അനിത.പി	ഐ സി ഡി എസ് സൂപ്പർവൈസർ	01-04-2021	30-11-2021
ശ്രീമതി നാരായണി.എ	ഐ സി ഡി എസ് സൂപ്പർവൈസർ	01-12-2021	31-03-2022

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം **1**	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	ബജറ്റ്	1-1
2	ബജറ്റ് ഡോക്കുമെന്റുകൾ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.	1-1-1
3	വരുമാനവർദ്ധനവിന് ഉതകുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ ബജറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നില്ല.	1-1-2
4	വാർഷികധനകാര്യപത്രിക	1-2
5	വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക -അപാകങ്ങൾ	1-2-1
6	സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസീറ്റ് & പേമെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം)	1-3
7	ഫണ്ട് വിനിയോഗം	1-4
8	പദ്ധതി അവലോകനം	1-5
9	തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1-6
10	മഹാത്മാഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണതൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി-നിർവഹണത്തിലെ അപാകങ്ങൾ	1-6-1
11	ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ	1-7
12	ക്യാഷ് പരിശോധന	1-8
13	ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണം	1-9
14	മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം	1-10
15	വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിൽ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിക്കുന്നില്ല-വരുമാനനഷ്ടമുണ്ടാകുന്നു.	1-11
16	60 ച.മീ. ന്റ മുകളിൽ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വീടുകളെ വസ്തുനികുതിയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കി	1-12
17	വിവിധ ഉപയോഗക്രമത്തിൽ വരുന്ന കെട്ടിടങ്ങളെ വസ്തുനികുതിയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കിയതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമല്ല.	1-13
18	റിസോർട്ടുകളുടെ വസ്തു നികുതി -റിസോർട്ടുകളായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളെ മറ്റ് ഉപയോഗക്രമത്തിലുൾപ്പെടുത്തി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ വസ്തുനികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്നു.₹93861 യുടെ നഷ്ടം.	1-14
19	ലൈസൻസ് ഫീസ് ഈടാക്കുന്നതിലെ അപാകങ്ങൾ.	1-15
20	സ്റ്റോൺ ക്രഷറിന്റെ യന്ത്രസാമഗ്രികൾ സ്ഥാപിച്ച ബിൽഡിംഗ് ഏരിയ സംബന്ധിച്ച പ്ലാൻ പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-16
21	ഇ -ടെണ്ടർ ചെയ്ത മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുടെ ടെണ്ടർ ഫീസ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് ലഭിച്ചതിലെ കുറവ്. 82143/-രൂപ	1-17
22	സർക്കാർ നിർദ്ദേശം പാലിക്കാതെ ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിച്ചു	1-18
23	ഡെഫേർഡ് സാലറി ഒറ്റ ഗഡുവായി അനുവദിച്ചു	1-19

24	നോൺ പ്ലാൻ ചെലവ് വൌച്ചറുകളുടെ പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകങ്ങൾ - ₹297881 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-20
25	പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് വാഹനത്തിന് ഇന്ധനം നിറച്ചതിന് തുക നൽകിയത് - കുടിശ്ശിക സംബന്ധിച്ച രേഖകളും ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല ആദായ നികുതിയും ഈടാക്കിയില്ല - ചെലവ് തുക ₹332310 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-21
26	വൈദ്യുത ലൈൻ മാറ്റി വെയ്ക്കൽ - പൂർത്തീകരണ -വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല - ₹51265 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു	1-22
27	സമ്പൂർണ്ണ കുടിവെള്ള പദ്ധതി - ഭൂജല വകുപ്പിന് തുക ഡെപ്പോസിറ്റ് നൽകിയത് - വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല	1-23
28	ഐ കെ എം വിഹിതം നൽകൽ - വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല	1-24
29	മഴക്കാല പൂർവശുചീകരണം - രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല - ₹420000 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-25
30	ഗവൺമെന്റ് ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറി-മരുന്നുകൾ ലഭിക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം	1-26
31	അനുപൂരക പോഷകാഹാരം - 1500 കി ഗ്രാം. WBNP അരി സ്റ്റോക്കിലെടുത്ത് വിതരണം നടത്തിയതിന്റെ രേഖകൾ ലഭ്യമല്ല.	1-27
32	അനുപൂരക പോഷകാഹാരം- 2% ജി എസ് ടി ടി.ഡി.എസ് ഈടാക്കിയിട്ടില്ല	1-28
33	പാലിയേറ്റീവ് ഹോംകെയർ പരിപാടി - മരുന്ന് ലഭിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-29
34	കോവിഡ് 19 -മരുന്നുകളും സർജിക്കലുകളും ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങുന്നത് - രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-30
35	തുടർ സാക്ഷരത – സംസ്ഥാന സാക്ഷരത മിഷനിൽ നിന്നും രശീത് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-31
36	റവന്യൂ ചെലവുകൾ വർദ്ധിച്ച് വരുന്ന സാഹചര്യം-തനത് വരുമാന സ്രോതസ്സുകൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തി വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.	1-32
37	ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അധീനതയിലുള്ള മുഴുവൻ ഭൂമിയുടെയും ഭൂനികുതി അടവാക്കുന്നതിനും വൃക്ഷരജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കുന്നതിനും നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.	1-33
	ഭാഗം **2**	
1	സ്വകാര്യഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തുനികുതി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ ഈടാക്കുന്നത് കാരണം വരുമാന നഷ്ടം 1,52,712/-രൂപ	2-1
2	റിസോർട്ടുകളുടെ വസ്തു നികുതി -റിസോർട്ടുകളായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളെ മറ്റ് ഉപയോഗക്രമത്തിലുൾപ്പെടുത്തി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ	2-2

	വസ്തുനികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്നു.₹93861 യുടെ നഷ്ടം.	

ഭാഗം 3

--- No Records Found ---

ഭാഗം 4

1	വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം	4-1
2	സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം	4-2
3	നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ	4-3
4	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ	4-4
5	വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്	4-5
6	സ്ഥിര നിക്ഷേപം	4-6
7	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-7
8	സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്	4-8
9	ചാർജ് /സർചാർജ് നടപടികളുടെ വിവരം	4-9
10	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-10
11	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ	4-11

അനുബന്ധം

1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം
3	റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്
4	ഇൻകം & എക്സ്പെന്റിച്ചർ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്
5	ബാലൻസ് ഷീറ്റ്

ഭാഗം -1

പൊതു അവലോകനം

1-1 ബജറ്റ്

ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മറ്റിയുടെ 12-02-2021 തീയതിയിലെ യോഗത്തിലെ 10/2021 (2)നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരമുള്ള ബജറ്റ് ശുപാർശകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ ഏരുവശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2021-22 സാമ്പത്തികവർഷത്തേക്കുള്ള കരട് ബജറ്റ് 17-02-2021തീയതിയിൽ രാവിലെ ചേർന്ന പ്രത്യേക യോഗത്തിൽ അവതരിപ്പിക്കുകയും (തീരുമാനം നമ്പർ-01/50/2021) 18-02-2021 തീയതിയിൽ ചേർന്ന ഭരണസമിതിയുടെ പ്രത്യേക യോഗത്തിൽ 02/52/2021 നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം ഭേദഗതികളൊന്നുമില്ലാതെ അംഗീകരിക്കുകയുമുണ്ടായി.ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മറ്റിയുടെ 09-03-2022 തീയതിയിലെ യോഗത്തിലെ തീരുമാനപ്രകാരം (തീരുമാനം നമ്പർ-16/22) ബജറ്റ് പുതുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ശുപാർശ നൽകുകയും ഭരണസമിതിയുടെ 21-03-2022തീയതിയിലെ 12/90/ 22 നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം പുതുക്കിയ ബജറ്റിന് അംഗീകാരം നൽകുകയുമുണ്ടായി.വിശദവിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

	ബജറ്റ് പ്രകാരം	പുതുക്കിയ ബജറ്റ് പ്രകാരം
മുന്നിരിപ്പ്	5994932	3762054
വരവ്	266153753	273037467
ആകെ	272148685	276799521
ചെലവ്	271283770	272820201
നീക്കിയിരിപ്പ്	864915	3979320

1-1-1 ബജറ്റ് ഡോക്കുമെന്റുകൾ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.

വാർഷിക ബജറ്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെപ്പറയുന്ന പ്രധാന രേഖകൾ ബജറ്റ് ഡോക്യുമെന്റ് ആയി പ്രത്യേകം ഫയലിൽ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതുണ്ട്.

1.ബജറ്റ് പ്രസംഗം

2.ബജറ്റ് കുറിപ്പുകൾ

3.ബജറ്റ് പത്രികകളും ബജറ്റ് ഷെഡ്യൂളുകളും

4.പെർഫോമൻസ് ബജറ്റ്

5.ജെൻഡർ ബജറ്റ്

എന്നാൽ 2021-22 സാമ്പത്തികവർഷത്തിൽ മേൽ സൂചിപ്പിച്ച രേഖകൾ പ്രത്യേകം ബജറ്റ് ഡോക്യുമെന്റ് ആയി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

1-1-2 വരുമാനവർദ്ധനവിന് ഉതകുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ ബജറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

പുതിയ വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തുന്നതിനും നിലവിലുള്ള ഇനങ്ങളിൽ നിന്നും കൂടുതൽ വരുമാനം ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുമുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മറ്റി തയ്യാറാക്കുന്ന ബജറ്റ് നിർദ്ദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.വർദ്ധിച്ച് വരുന്ന ചെലവും ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയും പരിഗണിച്ച് അധികവിഭവസമാഹരണത്തിനുതകുന്ന ക്രിയാത്മക നിർദ്ദേശങ്ങൾ ബജറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിന് പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

മേൽ സൂചിപ്പിച്ച ന്യൂനതകൾ ആവർത്തിക്കാതിരിക്കുവാനും ബജറ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിൽ സ.ഉ(ആർ.ടി)നം.3291/2016/LSGD തിയതി 02-12-2016 പ്രകാരം സർക്കാർ അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ള ബജറ്റ് മാന്വലിലെ നടപടിക്രമങ്ങളും മറ്റും പാലിക്കുവാനും ഇക്കാര്യം ഭരണസമിതിയുടെ പ്രത്യേക ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

ഓഡിറ്റ് നിർദ്ദേശങ്ങൾ

1.സ്ഥാപനമേധാവികളുടെ യോഗം വിളിച്ച് ചേർത്ത് ബജറ്റ് സംബന്ധിച്ച പ്രാഥമികകാര്യങ്ങൾ ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

2.ബജറ്റ് മാന്വൽ പ്രകാരമുള്ള രേഖകൾ ബജറ്റ് രേഖകളായി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.

3.ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് പുതിയ വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തുന്നതിനും നിലവിലുള്ള ഇനങ്ങളിൽ നിന്നും കൂടുതൽ വരുമാനം ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുമുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ ബജറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിന് ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മറ്റി പ്രത്യേകം

ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-2 വാർഷികധനകാര്യപത്രിക

ലഭിക്കേണ്ട തീയതി	ലഭിച്ച തീയതി	അപാകത പരിഹരിക്കാൻ തിരിച്ചയച്ച തീയതി
31.07.2022	10-06-2022	തിരിച്ചയച്ചിട്ടില്ല

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതിയുടെ 12-05-2022 തീയതിയിലെ 1/146/22 നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം 2021-22 സാമ്പത്തികവർഷത്തെ വാർഷികധനകാര്യപത്രിക അംഗികരിക്കുകയുണ്ടായി.

1-2-1 വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക -അപാകങ്ങൾ

1. വാർഷിക കണക്ക് ഷെഡ്യൂൾ RP-5 പ്രകാരം Sale Of Tender Forms ഇനത്തിൽ ₹156480 വരവുണ്ട്. എന്നാൽ Tender Forms രജിസ്റ്റർ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

2.വാർഷിക കണക്ക് ഷെഡ്യൂൾ RP-5 പ്രകാരം Sale Of Empties And Waste Materials ഇനത്തിൽ ₹77042വരവുണ്ട്. എന്നാൽ ആയത് പരിശോധിക്കാൻ ആവശ്യമായ രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
3. B-11 ഷെഡ്യൂളിൽ ഭൂമിയുടെ മൂല്യം ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

4.ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ സ്ഥിരജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളാനുകൂല്യങ്ങളിലെ കുടിശ്ശിക മാത്രമാണ് 2021-22 വർഷത്തെ ബാലൻസ് ഷീറ്റ് B-9ഷെഡ്യൂളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. 2021-22 മാർച്ച് മാസത്തെ ടെലഫോൺ ചാർജ്ജ്, ഹോണറേറിയം, വാഹന ഇന്ധനച്ചെലവ്, കരാർ ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളം എന്നിവയുടെ ബാധ്യത ചെലവുകളുടെ കുടിശ്ശിക ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

5.2011ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 62എഫ് പ്രകാരം വാർഷിക കണക്കിൽ അടിസ്ഥാന അനുപാതങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

6.2011-ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങൾ, ചട്ടം 62(4) പ്രകാരം ധനകാര്യപത്രികകളിലെ തുകകൾ പൂർണ്ണരൂപയിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ ഇപ്രകാരം പൂർണ്ണരൂപയിൽ എഴുതിയിട്ടില്ല.

1-3 സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസീറ്റ് & പേമെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം)

മുന്നിരിപ്പ്	16223319
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ വരവ്	60758786
ആകെ	76982105
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ്	58654535
നീക്കിയിരിപ്പ്	18327570
വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം	246573
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം / ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക	ഇല്ല.
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക	1101456

1-4 ഫണ്ട് വിനിയോഗം

ഫണ്ടിനം	മുന്നിരിപ്പ്	അലോട്ട്മെന്റ് പ്രകാരമുള്ള വരവ് (ACR പ്രകാരം)	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ്
വികസന ഫണ്ട്-ജനറൽ	0	16082000 (14590400+1491600)	16082000	13178383	2903617

വികസന ഫണ്ട്-എസ്.സി.പി	0	558000	558000	558000	0
വികസന ഫണ്ട്-ടി എസ്.പി	0	1818000	1818000	1810950	7050
മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് - റോഡ്	0	12131968	12131968	7477425	4654543
മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട്-നോൺറോഡ്	0	5524080	5524080	1660920	3863160
സെൻട്രൽ ഫിനാൻസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്-ടൈഡ് ഫണ്ട്	0	9164317	9164317	1244577	7919740 *
സെൻട്രൽ ഫിനാൻസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്-അൺ ടൈഡ് ഫണ്ട്	0	3691522 [2994000+ 54374(പലിശ)+643148]	3691522	746154	2890994 (+54374 പലിശ) **
കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്					
എം ജി എൻ ആർ ഇ ജി എസ്	15287	42038820	42054107	42050556	3551
ഐ സി ഡി എസ്-	427528	837945	1265473	1059122	206351
എം പി ഫണ്ട്	44326	1209	45535	0	44535
TSC	12000	0	12000	0	12000
Other Central Govt.grants	758032	0	758032	757000	1032
സംസ്ഥാനാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്					
ടോട്ടൽ സാനിട്ടേഷൻ	509008	13925	522933	0	522933
ശുചിത്വമിഷൻ	151679	140000	291679	0	291679
സാക്ഷരത	100241	2734	102975	0	102975
കേരളോൽസവം	7518	0	7518	0	7518
വിമുക്തി, ആശ്രയ, ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി	2740147	219665	2959812	1869083	1090729
മറ്റ് സർക്കാർ ഏജൻസികൾ	25000	18250	43250	0	43250
കോർപ്പസ് ഫണ്ട്	414484	0	414484	0	414484

*സ്പിൽ ഓവർ പ്രോജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച ₹4672317 യിൽ ₹740577 യാണ് ചെലവഴിച്ചത്. ഇത് കാരണം ₹3931740 രൂപ ലാപ്സ് ആയിട്ടുണ്ട്.

** സ്പിൽ ഓവർ പ്രോജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച '₹643148 യിൽ ₹492943 യാണ് ചെലവഴിച്ചത്. ഇത് കാരണം ₹150205 രൂപ ലാപ്സ് ആയിട്ടുണ്ട്.

1-5 പദ്ധതി അവലോകനം

ഓഡിറ്റ് വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയതിന്റെ വിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി അടങ്കൽ	നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി ചെലവ്	ഭാഗികമായി നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	പൂർത്തീകരിച്ചത്	നടപ്പാക്കാത്തവ (എണ്ണം)	പൂർത്തീകരിച്ച പ്രോജക്ടുകളുടെ ശതമാനം
151	89902826	104	38131815	11	93	47	61.58

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ നടപ്പിലാക്കിയ പ്രോജക്ടുകളുടെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു .

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	അംഗീകരിച്ച പദ്ധതികളുടെ എണ്ണം	നടപ്പിലാക്കിയത്	പദ്ധതി അടങ്കൽ	പദ്ധതി ചെലവ്	ചെലവ് ശതമാനം
കൃഷി ഓഫീസർ	3	2	1076200	981500	91.20
വെറ്റിനറി സർജൻ	5	5	2332053	2305000	100
മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ-പിഎച്ച്സി	5	4	1669583	1593804	95.46
മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ -ഹോമിയോ	1	1	200000	200000	100
മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ -ആയുർവ്വേദം	1	1	500000	500000	100
സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ ഓഫ് ഫിഷറീസ്	1	1	369000	183852	22.82
വില്ലേജ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	24	20	36484454	9051597	24.81
ഐസിഡിഎസ് സൂപ്പർവൈസർ	6	5	5351925	4221603	78.88
സെക്രട്ടറി,ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്.	26	22	9385687	5080586	54.13
ഹെഡ് മാസ്റ്റർ,ഗവ.യു പി സ്കൂൾ.	4	3	1120018	1060368	94.67
അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ (തസ്വഭവ)	69	34	28876906	11091288	38.41
ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	1	1	1500000	911000	60.73
അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി,ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്.	5	5	1037000	951217	91.73
ആകെ	151	104	89902826	38131815	42.41

1-6 തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി

ഇനം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ്	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരുപ്പ്
ഭരണചെലവുകൾ	15287	1005541	1020828	1017277	3551
ഗുണഭോക്താകൾക്ക് നേരിട്ട് നൽകുന്നത്	0	41033279	41033279	41033279	0
ആകെ	15287	42038820	42054107	42050556	3551

1-6-1 മഹാത്മാഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണതൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി-നിർവഹണത്തിലെ അപാകങ്ങൾ

31.03.12 ലെ സ ഉ (കൈ) 93/2012/തസ്വഭവ ഉത്തരവു പ്രകാരമാണ് മഹാത്മാഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നടപ്പാക്കുന്ന നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾക്ക് ആവശ്യമായ സാധനങ്ങൾ വാങ്ങേണ്ടതെന്ന് 15.12.17 ലെ സ ഉ (കൈ)നം 254/17/തസ്വഭവ ഉത്തരവിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ നടപ്പിലാക്കിയ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികളുടെ കാര്യത്തിൽ പ്രസ്തുത ഉത്തരവിലെ നിർദ്ദേശങ്ങളും വ്യവസ്ഥകളും നടപടിക്രമങ്ങളും പാലിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല.വിശദവിവരങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1.ജി എസ് ടി ഈടാക്കുന്നില്ല.

2017 ലെ ജി.എസ്.ടി നിയമം വകുപ്പ് 51 പ്രകാരം രണ്ടര ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് തുല്യമോ അതിന് മുകളിലോ മൂല്യമുള്ള വ്യാപാരങ്ങൾക്കും സേവനങ്ങൾക്കും ബന്ധപ്പെട്ട വിതരണക്കാരൻ / വ്യാപാരിയിൽ നിന്ന് 2% തുക ജി എസ് ടി ഇനത്തിൽ ഉറവിടത്തിൽ നിന്ന് കുറവ് ചെയ്ത് ജി എസ് ടി വകുപ്പിൽ ഒടുക്ക് വരുത്തുന്നതിന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.തൊഴിലുറപ്പ് മിഷൻ ഡയറക്ടറുടെ 30.7.2019 ലെ 957/ ഇ ജി എസ് - സി /16/ആർ ഇ ജി എസ് നമ്പർ സർക്കുലർ പ്രകാരം തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതിയുടെ സാമ്പത്തിക ഇടപാടുകൾ ഓൺലൈനായി നടത്തുന്ന എം ഐ എസി ൽ ജി എസ് റ്റി ഉറവിടത്തിൽ തന്നെ കുറവ് ചെയ്യുന്നതിന് നിലവിൽ സൗകര്യമേർപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ജി എസ് റ്റി - റ്റി ഡി എസ് തുക വെണ്ടർ/ സപ്ലൈയർ നേരിട്ട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഒടുക്കുമെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തിയാണ് ബിൽ തുക അനുവദിക്കേണ്ടതെന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതിയുടെ മെറ്റീരിയൽ പ്രവൃത്തികളിൽ 2,50,000/-രൂപയോ അതിന് മുകളിലോ വരുന്ന പ്രവൃത്തികൾക്ക് തൊഴിലുറപ്പ് മിഷൻ ഡയറക്ടറുടെ മേൽ സൂചിപ്പിച്ച സർക്കുലർ പ്രകാരം വെണ്ടർ/സപ്ലൈയർമാരിൽ നിന്ന് അന്തിമ ബിൽ പ്രകാരമുള്ള ജി എസ് ടി തുക ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഒടുക്കുവരുത്താതെയാണ് ബിൽ തുക അനുവദിച്ചത്. അന്തിമ ബിൽ പ്രകാരമുള്ള ജി എസ് ടി തുക ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഒടുക്കുവരുത്താതെ വെണ്ടർ/ സപ്ലൈയർമാർക്ക് തുക അനുവദിച്ചത് ക്രമപ്രകാരമല്ല. കരാറുകാരിൽ നിന്നും ജി എസ് ടി ഈടാക്കേണ്ടതും തുക ജി എസ് ടി വകുപ്പിൽ ഒടുക്കുവരുത്തേണ്ടതുമാണ്.

2.മെറ്റീരിയൽ പ്രവൃത്തികളുടെ പർച്ചേസ് ബില്ലുകൾ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി പാസാക്കാതെ തുക അനുവദിക്കുന്നത് ക്രമപ്രകാരമല്ല.

A)മെറ്റീരിയൽ തുക അനുവദിക്കുന്നതിന് മുൻപ് ഉത്തരവാദപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർ പർച്ചേസ് ബില്ലുകൾ പരിശോധിച്ച് തുക പാസാക്കിയതായി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.മെറ്റീരിയൽ പ്രവൃത്തികളുടെ പർച്ചേസ് ബില്ലുകൾ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി പാസാക്കാതെ തുക അനുവദിക്കുന്നത് ക്രമപ്രകാരമല്ല.മെറ്റിരിയൽ പ്രവൃത്തികളുടെ പർച്ചേസ് ബില്ലുകൾ പരിശോധിച്ച് ആധികാരികതയും കൃത്യതയും ഉറപ്പ് വരുത്തിയിട്ടില്ല.

B)മെറ്റീരിയൽ പ്രവൃത്തികളുടെ പർച്ചേസ് ബില്ലുകളായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത് കരാറുകാരന്റെ സ്വന്തം പേരിലുള്ള ബില്ലുകളാണ്.

3.ചെയിനേജ് രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

റോഡ് കോൺക്രീറ്റ് പ്രവർത്തികളുടെ എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ചെയിനേജ് രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. അതിനാൽ തന്നെ റോഡിന്റെ ഏതു ഭാഗത്താണ് പ്രവൃത്തി നടക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കപ്പെടുന്നില്ല. ഭാവിയിൽ ഇത്തരം അപാകങ്ങൾ ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-7 ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ

തൻവർഷം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് നടപ്പാക്കിയ വിവിധ ക്ഷേമ പദ്ധതികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്ഷേമപദ്ധതിയുടെ പേര്	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം	ചെലവഴിച്ച തുക ₹
കർഷകതൊഴിലാളി പെൻഷൻ	223	3280800
വിധവാ പെൻഷൻ	552	8876500
വാർദ്ധക്യകാല പെൻഷൻ	1973	28970200
ഭിന്നശേഷി പെൻഷൻ	248	3927300
അവിവാഹിത പെൻഷൻ	29	489200

വിവാഹ ധനസഹായം	2	60000
തൊഴിൽരഹിത വേതനം	30	21840

1-8 ക്യാഷ് പരിശോധന

1994-ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ടിലെ 6(4)-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന 21-11-2022 തീയ്യതിയിൽ 3.07 Pm സമയത്ത് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിയുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തുകയുണ്ടായി. പരിശോധനയിൽ 5779/-രൂപ ക്യാഷ് നീക്കിയിരിപ്പിന്റെ കൃത്യത ബോധ്യപ്പെട്ടു .

1-9 ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണം

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ഭരണ കാര്യക്ഷമത ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിന് ഫലപ്രദമായ ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണസംവിധാനം അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. വിവിധ മേഖലകളിലെ പ്രവർത്തനം വിലയിരുത്തുമ്പോൾ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണ സംവിധാനം കൂടുതൽ മെച്ചപ്പെടുത്തുവാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

ഫയലുകൾ തീർപ്പാക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം

ഐ എൽ ജി എം എസ് സോഫ്റ്റ് വെയറിലെ 30-11-2022 തീയതിയിലെ കണക്കുകളനുസരിച്ച് 1055 ഫയലുകൾ തീർപ്പാക്കുവാൻ ബാക്കിയുണ്ട്.സമയപരിധി കഴിഞ്ഞ 91 ഫയലുകളും ന്യൂനതകൾ പരിഹരിക്കുവാനുള്ള 50 ഫയലുകളും ഇവയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു.ഫയലുകൾ സമയബന്ധിതമായി തീർപ്പാക്കുന്നതിലെ കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിന് സ്ഥാപനതലത്തിൽ സത്വരനടപടി ആവശ്യമാണ്.

ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ് കാലികമാക്കുന്നില്ല -ലൈസൻസില്ലാതെ സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നത് തടയുന്നതിൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല .

വാർഡ് തലത്തിലുള്ള അംഗീകൃത ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ് നിലവിലില്ലാത്തതിനാൽ ലൈസൻസില്ലാതെ നിരവധി സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നതിനുള്ള സാധ്യത നിലനിൽക്കുന്നുണ്ട്. വാർഡ് തലത്തിലുള്ള അംഗീകൃത ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ് നിലവിലില്ലാത്തതിനാൽ ഇതു സംബന്ധിച്ച് കൃത്യമായ കണക്കുകൾ രൂപപ്പെടുത്തുവാൻ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് സാധിക്കുന്നില്ല.

മഹാത്മാ ഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണതൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി -സോഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ പരാമർശിച്ച നിർവഹണത്തിലെ അപാകങ്ങൾ പരിഹരിക്കേണ്ടതാണ് .

മഹാത്മാ ഗാന്ധി ദേശീയ ഗ്രാമീണതൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി 2021-22ഒന്നാം അർദ്ധവർഷത്തെ വരവ് -ചെലവ് സംബന്ധിച്ച് സോഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയിട്ടില്ല.രണ്ടാം അർദ്ധവർഷതെതെ റിപ്പോർട്ടിൽ പരാമർശിച്ച സിറ്റിസൺ ഇൻഫർമേഷൻ ബോർഡുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിലെ കാലതാമസം സംബന്ധിച്ച വിഷയത്തിൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്.

ഹരിതകർമ്മസേന -അജൈവമാലിന്യ ശേഖരണം -മാലിന്യശേഖരണം നടത്തുന്ന ഏജൻസിയിൽ നിന്നും ലഭിക്കേണ്ട തുക സംബന്ധിച്ച കൃത്യമായ കണക്കുകളില്ല .

അജൈവമാലിന്യശേഖരണത്തിന് ഗ്രീൻ വേവ്സ് എന്ന സ്ഥാപനവുമായി കരാറിലേർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.പ്രസ്തുത സ്ഥാപനത്തിന് പ്ലാസ്റ്റിക് വസ്തുക്കൾ നൽകിയ ഇനത്തിൽ ലഭിക്കേണ്ട തുകയെ സംബന്ധിച്ച് ഹരിതകർമ്മസേനയുടെ പക്കൽ കൃത്യമായ കണക്കുകളില്ല.ശേഖരിച്ച അജൈവമാലിന്യങ്ങൾക്ക് ഗ്രീൻ വേവ്സ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ലഭിക്കേണ്ട തുക സംബന്ധിച്ച് കൃത്യമായ കണക്കുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിന് നടപടി ആവശ്യമാണ്.കോഴി മാലിന്യങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിന് വിരാട് റെന്ററിംഗ് ടെക്നോളജി എന്ന സ്ഥാപനവുമായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കരാറിലേർപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.ഒരു കിലോഗ്രാം കോഴിമാലിന്യം ശേഖരിക്കുമ്പോൾ ഇരുപത്തിയഞ്ച് പൈസ നിരക്കിൽ പ്രസ്തുത സ്ഥാപനം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് നൽകേണ്ടതുണ്ട്.എന്നാൽ നാളിതുവരെയായും ഈയിനത്തിൽ തുകയൊന്നും ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ തനത് വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് ക്രിയാത്മകനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നില്ല

പഞ്ചായത്തിന്റെ തനതു വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി പുതിയ നികുതി നിർദ്ദേശങ്ങളൊന്നും തന്നെ ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിററി യോഗങ്ങളിൽ ഉയർന്നു വന്നിട്ടില്ല. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അനുമതിയില്ലാത്ത നിർമ്മാണവും വിപുലീകരണവും ക്രമവൽക്കരണം നടത്തി നികുതി ഈടാക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഇത്തരം അനധികൃതനിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾ യഥാസമയം കണ്ടെത്തി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്ത് തുടർ നടപടി സ്വീകരിച്ച് യഥാസമയം നികുതി ഈടാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല .കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾക്കായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ പെർമിറ്റ് പുതുക്കാത്ത കെട്ടിടങ്ങളും നിർമ്മാണത്തിനായി എൻ.ഒ.സി അനുവദിച്ച കെട്ടിടങ്ങളും ഫീൽഡ് തല പരിശോധന നടത്തി നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വസ്തുനികുതി പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നില്ല. ഇത്തരത്തിൽ തനത് വരുമാനവർദ്ധവിനുതകുന്ന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിൽ

വീഴ്ചയുണ്ടായിട്ടുണ്ട്..

മോണിറ്ററിംഗ് ഫലപ്രദമാകുന്നില്ല.

വിവിധ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റികളുടെ കീഴിലുള്ള മേഖലകളിലെ പദ്ധതി നിർവ്വഹണം കൃത്യമായി മോണിറ്റർ ചെയ്യുന്നതിൽ ബന്ധപ്പെട്ട വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പുകളും സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റികൾ തന്നെയും വീഴ്ചവരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ചെലവഴിച്ച പദ്ധതിപ്പണം സമയബന്ധിതമായും കാര്യക്ഷമമായും വിനിയോഗിക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്താൻ സ്ഥാപനതലത്തിൽ ഏർപ്പെടുത്തിയ കണ്ട്രോളിംഗ് സംവിധാനം ഇത് മൂലം ഫലപ്രദമായില്ല.സെക്രട്ടറി ഉൾപ്പെടെയുള്ള നിർവഹണഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ പ്രൊജക്ടുകളുടെ മോണിറ്ററിംഗ് റിപ്പോർട്ട് ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.ഫയലിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ മോണിറ്ററിംഗ് റിപ്പോർട്ടുകൾ തന്നെ അപൂർണ്ണവുമാണ്.മോണിറ്ററിംഗ് സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ് മിനട്സിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

മേൽ അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനായി താഴെ പറയുന്ന ക്രമീകരണങ്ങൾ നിയന്ത്രണ സംവിധാനങ്ങളിൽ വരുത്തേണ്ടതുമാണ്.

എ) നികുതികൾ, നികുതിയേതര വരുമാനങ്ങൾ എന്നിവ ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്നതിൽ നിയമത്തിലും ചട്ടത്തിലും നിഷ്കർഷിക്കുന്ന നടപടിക്രമങ്ങൾ പാലിക്കേണ്ടതാണ്.

ബി) കെട്ടിടനിർമ്മാണം, മാലിന്യസംസ്കരണം, ഡി&ഒ ലൈസൻസ്, ശുചിത്വം തുടങ്ങി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനെ ചുമതലയേല്പിച്ച മേഖലകളിലെ നിയമലംഘനങ്ങൾ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യേണ്ട ഉത്തരവാദിത്വം നിർവഹിക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതും ഇതു സംബന്ധിച്ച റിപ്പോർട്ടുകൾ ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാനുള്ള സംവിധാനങ്ങൾ ഒരുക്കേണ്ടതുമാണ്.

സി) വരുമാനവും വിവിധ നിയന്ത്രണ സംവിധാനങ്ങളും വിലയിരുത്തുന്നതിൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി കൂടുതൽ ശ്രദ്ധ പതിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

ഡി) പ്രതിമാസ വരവുചെലവു കണക്ക് അംഗീകരിക്കുമ്പോൾ കണക്കുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും രജിസ്റ്ററുകളും ഫയലുകളും കൃത്യമായി സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ടോയെന്നും ആവശ്യമായ രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ വരുത്തുന്നുണ്ടൊയെന്നും കൃത്യമായ ഉത്തരവുകളുടെയും രേഖകളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് തുക ചെലവഴിക്കുന്നതെന്നും ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റി ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

ഇ) റവന്യൂ വരവിനെക്കാൾ റവന്യൂ ചെലവ് കൂടി വരുന്ന സാഹചര്യവും നിലവിലെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയും കണക്കിലെടുത്ത് ബജറ്റ് നിയന്ത്രണം കാര്യക്ഷമമാക്കേണ്ടതാണ്.ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റി പ്രതിമാസ വരവുചെലവു കണക്ക് അംഗീകരിക്കുമ്പോൾ ഇത്തരത്തിലുള്ള പ്രതിമാസ റവന്യൂ വരവ്-ചെലവ് പരിശോധന നടത്തേണ്ടതും സാമ്പത്തികസ്ഥിതി അവലോകനം ചെയ്ത് തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

എഫ്)തനത് വരുമാനവർദ്ധനവിനുതകുന്ന എല്ലാ സ്രോതസ്സുകളും പരമാവധി പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ജി)മേൽസൂചിപ്പിച്ച മറ്റ് അപാകങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും അടിയന്തിര നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-10 മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായുള്ള ഏറ്റവും ഒടുവിലത്തെ (ഒക്ടോബർ-2022) റൂട്ടീൻ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം 12/2017 മാസം മുതലുള്ള 12 ആക്ഷൻ പോയിന്റുകളിൽ നടപടി സ്വീകരിച്ച് തീർപ്പാക്കുവാൻ ബാക്കിയുണ്ട്. അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിലെ മുഴുവൻ തടസ്സങ്ങളും തീർപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

1-11 വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിൽ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിക്കുന്നില്ല-വരുമാനനഷ്ടമുണ്ടാകുന്നു.

കുറിച്ചിയേൽ ടോം ജോസഫ് എന്നവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ വാർഡ്-10,ഇടമനയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിൽ അപാകങ്ങളുണ്ടായിട്ടുണ്ട്. കുറിച്ചിയേൽ ടോം ജോസഫ് എന്നവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വിവിധ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവരവും നികുതി നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകങ്ങളും സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ഫയൽ നമ്പർ-A4/2923/2021

1.കെട്ടിടനിർമ്മാണാനുമതി നൽകിയ പ്ലാനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ നിലവിലുള്ള (Existing) കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിസ്തീർണ്ണം സഞ്ചയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയതിൽ കുറവ്.

കുറിച്ചിയേൽ ടോം ജോസഫിന് അനുവദിച്ച ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് നമ്പർ A4-BAC(342441)/2019 തീയതി 01-11-2019 പ്രകാരം കെട്ടിടനിർമ്മാണാനുമതി നൽകിയ പുതിയ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിസ്തീർണ്ണം 1718.3 ചതുരശ്രമീറ്ററും ഉടമയുടെ പേരിൽ നിലവിലുള്ള (Existing) സ്പെഷൽ റെസിഡൻഷ്യൽ കെട്ടിടവിസ്തീർണ്ണം 721.08 ചതുരശ്രമീറ്ററും നിലവിലുള്ള

(Existing) റെസിഡൻഷ്യൽ കെട്ടിടവിസ്തീർണ്ണം 365.13 ചതുരശ്രമീറ്ററും (ആകെ കെട്ടിടവിസ്തീർണ്ണം Existing-1086.21 M2,പുതിയ പെർമിറ്റ് പ്രകാരം- 1718.3 M2,ആകെ -2804.51 M2) ആണ്.എന്നാൽ ടിയാന്റെ പേരിൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം നിലവിലുള്ളത് സ്പെഷൽ റെസിഡൻഷ്യൽ വിഭാഗത്തിൽ 331 ചതുരശ്രമീറ്ററും റെസിഡൻഷ്യൽ വിഭാഗത്തിൽ 240ചതുരശ്രമീറ്ററും വ്യവസായത്തിനാവശ്യമുള്ളവ-സ്റ്റോറേജ് ഷെഡ് വിഭാഗത്തിൽ 30 ചതുരശ്രമീറ്ററും ഇതര വ്യവസായങ്ങൾക്കാവശ്യമുള്ളവ 3 ചതുരശ്രമീറ്ററും ഉൾപ്പെടെ ആകെ 604 ച.മീറ്റർ മാത്രമാണ്.

സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം നിലവിലുള്ള (Existing) കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവരം.

കെട്ടിട നമ്പർ	പ്ലിന്ത് എരിയ (ച.മീ)	ഉപയോഗക്രമം	അടിസ്ഥാനവസ്തുനികുതി നിരക്ക് (ച.മീ)	നിലവിലെ ആകെ നികുതി (ഇളവുകൾ, വർദ്ധനവ്, ഗ്രന്ഥശാലവരി ഉൾപ്പെടെ)
423	240	പാർപ്പിടാവശ്യം-വീടുകൾ	4	1109
424	30	വ്യവസായത്തിനാവശ്യമുള്ളവ-സ്റ്റോറേജ് ഷെഡ്	10	80
425	3	ഇതര വ്യവസായങ്ങൾക്കാവശ്യമുള്ളവ	40	126
424 A	86	പാർപ്പിടാവശ്യം-ഹോസ്റ്റലുകൾ	4	434
424 B	86	ഹോസ്റ്റൽ	--ടി--	434
424 C	86	ഹോസ്റ്റൽ	---ടി---	434
424 D	86	ഹോസ്റ്റൽ	---ടി---	434
424 E	87	ഹോസ്റ്റൽ	---ടി---	439
424 F	87	ഹോസ്റ്റൽ	---ടി---	439
424 G	86	ഹോസ്റ്റൽ	---ടി---	133
ആകെ പ്ലിന്ത് ഏരിയ	604			

01-11-2019 തീയതിയിൽ അധികകെട്ടിടനിർമ്മാണാനുമതി നൽകിയ പ്ലാനിലുൾപ്പെടുത്തിയ ഉടമയുടെ പേരിലുള്ള നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിസ്തീർണ്ണം മേൽ പട്ടിക പ്രകാരം സഞ്ചയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിസ്തീർണ്ണത്തെക്കാൾ ആകെ 482.21 ച.മീ കുറവ് കാണുന്നുണ്ട്.ഉപയോഗക്രമത്തിലുള്ള വിസ്തീർണ്ണത്തിലും വ്യത്യസമുണ്ട്.ഇപ്രകാരം വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ കുറവ് വന്ന സാഹചര്യത്തിൽ അനധികൃത കെട്ടിടനിർമ്മാണം നടത്തിയിട്ടുണ്ടോയെന്നും ഉപയോഗക്രമത്തിലും ഘടനയിലും മാറ്റം വരുത്തിയിട്ടുണ്ടോയെന്നും പരിശോധിച്ച് തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും മറുപടി രേഖകൾ സഹിതം അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

2.സ്വകാര്യഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തുനികുതി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ ഈടാക്കുന്നത് കാരണം വരുമാന നഷ്ടം 1,52,712/-രൂപ

ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അംഗീകരിച്ച അടിസ്ഥാനവസ്തുനികുതി നിരക്ക് പ്രകാരം പാർപ്പിടാവശ്യങ്ങൾക്കുള്ള സ്വകാര്യ ഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഒരു ചതുരശ്രമീറ്ററിന് 30/-രൂപ വീതം ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.പഞ്ചായത്തിന്റെ വസ്തു നികുതി സഞ്ചയയിൽ എൻടി ചെയ്തത് പരിശോധിച്ചപ്പോൾ പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുള്ള നിരക്കിൽ ഒരു ചതുരശ്രമീറ്ററിന് 4/-രൂപ പ്രകാരമാണ് ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളതെന്ന് കണ്ടു.ഇതു കാരണം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ വരുമാനനഷ്ടമുണ്ടായിട്ടുണ്ട്.വിശദവിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

കെട്ടിടനമ്പർ	പ്ലിന്ത് എരിയ (ച.മീ)	നിലവിലെ ആകെ നികുതി (വർദ്ധനവ് വഴിസൗകര്യം-20%,ഗ്രന്ഥശാലവരി	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന ആകെ നികുതി (വർദ്ധനവ് വഴിസൗകര്യം-	കുറവ് (പ്രതിവർഷം)	2013-14 മുതൽ 2021-22 വരെയുള്ള

		-5%ഉൾപ്പെടെ)	20%,ഗ്രന്ഥശാലവരി -5%ഉൾപ്പെടെ)		നഷ്ടം
424 A	86	434	3251	2817	25353
424 B	86	434	3251	2817	25353
424 C	86	434	3251	2817	25353
424 D	86	434	3251	2817	25353
424 E	87	439	3289	2850	25650
424 F	87	439	3289	2850	25650
ആകെ					1,52,712

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അംഗീകരിച്ച നിരക്കിനെക്കാളും കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയതിനാൽ 2013-14 മുതൽ 2021-22 വരെയുള്ള കാലയളവിൽ 1,52,712/-രൂപ വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ് വന്നു.

സ്വകാര്യ ഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഇപ്രകാരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അംഗീകരിച്ച നിരക്കിനെക്കാളും കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയതിനാൽ വരുമാനനഷ്ടം സംഭവിക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് പരിശോധന നടത്തി തുടർനടപടികൾ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

3.സ്വകാര്യഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടങ്ങളിൽ ഒരു കെട്ടിടത്തിന് മാത്രം ഘടനാപരമായി മാറ്റം വരുത്തിയതായി സഞ്ചയയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

കുറിച്ചിയേൽ ടോം ജോസഫിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സ്വകാര്യഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടങ്ങളിൽ 424G ഒഴികെയുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ ഘടനാപരമായി മാറ്റം വരുത്തിയതിന്റെയടിസ്ഥാനത്തിൽ പുതിയ കെട്ടിടങ്ങളായി പരിഗണിച്ചാണ് 2013-14 വർഷം മുതൽ നികുതി ചുമത്തിയിട്ടുള്ളത്.എന്നാൽ 424G നമ്പർ കെട്ടിടം മാത്രം ഘടനാപരമായി മാറ്റം വരുത്താത്ത കെട്ടിടമായി പരിഗണിച്ച് വാർഷികവാടകമൂല്യത്തിന്റെയടിസ്ഥാനത്തിൽ നിലവിലുള്ള നികുതി തന്നെയാണ് നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളത്. 424G നമ്പർ കെട്ടിടത്തിന് മാത്രം ഈ രീതിയിൽ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിന്റെ കാരണം സൈറ്റ് പരിശോധിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

4.പ്രാഥമികമേഖലയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളെ ദ്വിതീയമേഖലയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി അടിസ്ഥാനവസ്തുനികുതിയിൽ 10% ഇളവ് അനുവദിച്ചത് കാരണം വരുമാനനഷ്ടം.

കുറിച്ചിയേൽ ടോം ജോസഫിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള മേൽ പരാമർശിച്ച കെട്ടിടങ്ങളെല്ലാം തന്നെ പ്രാഥമികമേഖയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളായി കണക്കാക്കി നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയവയാണ്.എന്നാൽ താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ പരാമർശിച്ച കെട്ടിടങ്ങളെ (424 Hമുതൽ G വരെയുള്ള) ദ്വിതീയമേഖലയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി അടിസ്ഥാനവസ്തുനികുതിയിൻമേൽ 10% ഇളവ് അനുവദിച്ചതിനാൽ വരുമാനനഷ്ടമുണ്ടായി.

ഭാഗികമായ കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരം 2020-21 വർഷത്തിൽ ഒക്കുപ്പൻസി അനുവദിച്ച് നികുതി ചുമത്തിയ കെട്ടിടങ്ങൾ

കെട്ടിടനമ്പർ	പ്ലിന്ത് എരിയ (ച.മീ)	ഉപയോഗക്രമം	അടിസ്ഥാനവസ്തുനികുതി നിരക്ക് (ച.മീ)	നിലവിലെ ആകെ നികുതി (ഇളവുകൾ, വർദ്ധനവ്, ഗ്രന്ഥശാലവരി ഉൾപ്പെടെ)
424 H	42	താഴത്തെ നില-വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ളവ 100 ച.മീറ്റർ മുകളിൽ തറ വിസ്തീർണ്ണം ഉള്ള ഷോപ്പുകൾ	50	2426
424 I	84	---ടി----	--ടി----	4851
424 J	77.43	---ടി----	--ടി----	4472
424 K	304.37	ലോഡ്ജ്-സ്പെഷ്യൽ റെസിഡൻഷ്യൽ	20	7991

മേൽ പട്ടികയിൽ സൂചിപ്പിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ കെട്ടിടം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന മേഖല പ്രാഥമിക മേഖലക്ക് പകരം

ദ്വിതീയമേഖലയായി കണക്കാക്കി ക്രമപ്രകാരമല്ലാതെ 10% ഇളവ് അനുവദിച്ചത് വഴി താഴെപ്പറയും പ്രകാരം നഷ്ടമുണ്ടായിട്ടുണ്ട്.(2020-21 ഒന്നാം അർദ്ധവർഷം മുതൽ)

കെട്ടിടനമ്പർ	അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി	ക്രമപ്രകാരമല്ലാതെ 10% ഇളവ് നൽകിയ തുക	ആനുപാതികമായി ഗ്രന്ഥശാലവരി	ആകെ നഷ്ടം
424 H	2100	210	10.5	221
424 I	4200	420	21	441
424 J	3871.50	387.15	19.36	407
424 K	6087.40	608.74	30.44	639
ആകെ				1708

വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ 2020-21 ,2021-22 വർഷത്തിൽ കുറവ് വന്ന തുക 3416/-രൂപ ഈടാക്കിയതായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അറിയിച്ചു.

<u>കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരം 2021-22 വർഷത്തിൽ ഒക്കുപ്പൻസി അനുവദിച്ച് നികുതി ചുമത്തിയ കെട്ടിടങ്ങൾ</u>

കെട്ടിടനമ്പർ	പ്ലിന്ത് എരിയ (ച.മീ)	ഉപയോഗക്രമം	അടിസ്ഥാനവസ്തുനികുതി നിരക്ക് (ച.മീ)	നിലവിലെ നികുതി (ഇളവുകൾ, വർദ്ധനവ്, ഗ്രന്ഥശാലവരി ഉൾപ്പെടെ)
424 L	71.83	ഒന്നാം നില-വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ളവ 100 ച.മീറ്റർ മുകളിൽ തറ വിസ്തീർണ്ണം ഉള്ള ഷോപ്പുകൾ	50	3942
424 M	35.99	----ടി----	---ടി---	1976
424 N	109.71	----ടി----	---ടി---	6021
424 O	376.13	ഒന്നാം നില-ലോഡ്ജ്-സ്പെഷ്യൽ റെസിഡൻഷ്യൽ	20	10664
424 P	95.58	രണ്ടാം നില-വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ളവ 100 ച.മീറ്റർ മുകളിൽ തറ വിസ്തീർണ്ണം ഉള്ള ഷോപ്പുകൾ	50	4969
424 Q	521.25	രണ്ടാം നില-വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ളവ 100 ച.മീറ്റർ മുകളിൽ തറ വിസ്തീർണ്ണം ഉള്ള ഹോട്ടൽ	50	28324
നൽകിയിട്ടില്ല	26.72	വാണിജ്യം		നികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കിയ ഭാഗം
ആകെ	1237.21			

മേൽ പട്ടികയിൽ സൂചിപ്പിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ കെട്ടിടം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന മേഖല പ്രാഥമിക മേഖലക്ക് പകരം ദ്വിതീയമേഖലയായി കണക്കാക്കി ക്രമപ്രകാരമല്ലാതെ 10% ഇളവ് അനുവദിച്ചത് വഴി താഴെപ്പറയും പ്രകാരം നഷ്ടമുണ്ടായിട്ടുണ്ട്.(2021-22 ഒന്നാം അർദ്ധവർഷം മുതൽ)

കെട്ടിടനമ്പർ	അടിസ്ഥാന	ക്രമപ്രകാരമല്ലാതെ	ആനുപാതികമായി	ആകെ

	വസ്തുനികുതി	10% ഇളവ് നൽകിയ തുക	ഗ്രന്ഥശാലവരി	നഷ്ടം
424 L	3591.5	359.15	17.96	377
424 M	1799.5	179.95	9	189
424 N	5485.5	548.55	27.43	576
424 O	7522.6	752.26	37.61	790
424 P	4779	477.9	23.90	502
424 Q	26062.50	2606 .25	130.3	2737
ആകെ				5171

വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ 2021-22 വർഷത്തിൽ കുറവ് വന്ന തുക 5171/-രൂപ ഈടാക്കിയതായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അറിയിച്ചു.

5.ടെറസ് ഫ്ലോറിലെ കെട്ടിട ഏരിയക്ക് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയില്ല-1683/-രൂപയുടെ നഷ്ടം

വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള വിഭാഗത്തിലുൾപ്പെടുന്ന 26.72 ച.മീ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ടെറസ് ഫ്ലോർ ഏരിയക്ക് വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിക്കാത്തതിനാൽ താഴെപ്പറയും പ്രകാരം നഷ്ടമുണ്ടായിട്ടുണ്ട്.

അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി നിരക്ക്	50/ച.മീ
അടിസ്ഥാനനികുതി	26.72x50=1336
വർദ്ധനവ്-വഴിസൗകര്യം(20%)	267
ആകെ അടിസ്ഥാനവസ്തുനികുതി	1603
ഗ്രന്ഥശാലാവരി 5%	80
ആകെ നികുതി	1683

വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ 2021-22 വർഷത്തിൽ കുറവ് വന്ന തുക 1683/-രൂപ ഈടാക്കിയതായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അറിയിച്ചു.

പ്രാഥമികമേഖലയിലുൾപ്പെടുന്ന കെട്ടിടങ്ങളെ ഇപ്രകാരം ദ്വിതീയ മേഖലയിൽ തെറ്റായി ഉൾപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയതുവഴി വരുമാനനഷ്ടം സംഭവിക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് പരിശോധന നടത്തി തുടർനടപടികൾ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

6.കെട്ടിടത്തിന് ഫയർ എൻ ഒ സി (ഇനീഷ്യൽ,ഫൈനൽ) ലഭിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

മേൽ പരാമർശിച്ച കെട്ടിടത്തിന് കെട്ടിടത്തിന് ഫയർ എൻ ഒ സി (ഇനീഷ്യൽ,ഫൈനൽ) ലഭിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ ഓഡിറ്റ് സമയത്ത് പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. കെട്ടിടത്തിന് ഫയർ എൻ ഒ സി (ഇനീഷ്യൽ,ഫൈനൽ) ലഭിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

ഫയൽ വിശദമായി പരിശോധിച്ച് സൈറ്റ് പരിശോധന ഉൾപ്പെടെ നടത്തിയ ശേഷം മറുപടി ലഭ്യമാക്കുന്നതാണെന്ന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അറിയിച്ചു.(ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ-26 തീയതി 30-11-2022)

1-12 60 ച.മീ. ന മുകളിൽ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വീടുകളെ വസ്തുനികുതിയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കി

സ.ഉ(എം.എസ്.)നം.358/2015/സ.സ്വ.ഭ.വ. തി:16.12.15 പ്രകാരം 60 ച.മീ. വരെ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വീടുകളെ മാത്രമാണ് വസ്തുനികുതിയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കിയിരിക്കുന്നത്. സഞ്ചയ അസസ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും താഴെക്കൊടുത്തിരിക്കുന്ന പാർപ്പിടാവശ്യം/വീട് എന്ന ഉപയോഗക്രമത്തിൽപ്പെടുത്തിയ കെട്ടിടങ്ങൾ 60 ച.മീ. ന മുകളിൽ വിസ്തീർണ്ണമുള്ളവയാണെങ്കിലും 2013 വർഷം മുതൽ വസ്തു നികുതി ഡിമാൻഡ് ചെയ്തതായി കാണുന്നില്ല.

ക്രമ നം	കെട്ടിട ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വാർഡ് നം.	കെട്ടിട നം.	പ്ലിൻത് ഏരിയ(ച.മീ.)	ഉപയോഗക്രമം

1	കാടാങ്കോട്ട് നാരായണി	6(Poopparamba)	104	61	വീട്
2	തെരുവിൽ ജാനകി	6(Poopparamba)	180	61	വീട്
3	മുകളേൽ ജോസഫ്	9(Chemperi)	322	61	വീട്
4	ഉലഹന്നാൻ മുണ്ടയ്ക്കൽ	4(Nellikkutty)	479	61.38	വീട്
5	അമ്മാവൻകുന്നേൽ മുസ്തഫ(	10(Edamana)	426	61.8	വീട്
6	ചാക്കോ അട്ടക്കുഴി	2(Areekkamala)	269	62	വീട്
7	കന്നംപുറത്ത് പാത്തുമ്മ(	6(Poopparamba)	86	62	വീട്
8	വടകര അന്നമ്മ(	11(Chalimparamba)	61	62	വീട്
9	പുതിയപുരയിൽ കുഞ്ഞിരാമൻ	11(Chalimparamba)	275	62	വീട്
10	വർക്കി ഇലഞ്ഞിക്കുഴിയിൽ	3(Cheriyareekkamala)	132	62.25	വീട്
11	ജോർജ്ജ് വടക്കേപ്പാറയ്ക്കൽ	4(Nellikkutty)	50	63	വീട്
12	മാപ്പോത്ത് നാരായണൻ	6(Poopparamba)	81	63	വീട്
13	പുതുക്കുടി കുഞ്ഞിരാമൻ	6(Poopparamba)	199	63	വീട്
14	തെങ്ങിൽ രയരോത്ത് ഭാസ്കരൻ	7(Muyipra)	373	63	വീട്
15	കിഴക്കേപുരയിൽ കുഞ്ഞാതി	7(Muyipra)	411	63	വീട്
16	മാത്യു വടക്കേൽ	12(Tharacheetha)	90	63	വീട്
17	തലണകണ്ടത്തിൽ മാത്യു	12(Tharacheetha)	91	63	വീട്
18	മേരി ചാലിൽ	13(Rathnagiri)	93	63	വീട്
19	വർഗീസ് മടക്കത്ത്	14(Kokkamullu)	13	63	വീട്
20	പള്ളത്ത് ബാലൻ	14(Kokkamullu)	81	63	വീട്
21	കണിച്ചിറ ഡൊമിനിക്	14(Kokkamullu)	175	63	വീട്
22	അന്നമ്മ മാത്യു പൊട്ടനാനിയിൽ	14(Kokkamullu)	448	63	വീട്
23	സുരേന്ദ്രൻ ഇഞ്ചിയിൽ	3(Cheriyareekkamala)	343	63.63	വീട്
24	തങ്കമ്മ കുഴക്കാട്ട്	3(Cheriyareekkamala)	351	63.63	വീട്
25	മണിയൻ വാഗപ്പറമ്പിൽ	13(Rathnagiri)	167	63.7	വീട്
26	ജാനകി,മുകേഷ് കെ പി,സൌമ്യ,ശ്രീമതി	6(Poopparamba)	116	64	വീട്
27	കോയിക്കാട്ടിൽ മാധവി(	7(Muyipra)	9	64	വീട്
28	ആലാറമ്പത്ത് ഗോവിന്ദൻ	7(Muyipra)	242	64	വീട്
29	കിഴക്കേവീട്ടിൽ അനന്തൻ	7(Muyipra)	316	64	വീട്
30	തിടിൽ കുറ്റ്യാട്ട് വീട്ടിൽ ലക്ഷ്മി	7(Muyipra)	366	64	വീട്
31	കക്കോപ്രവൻ കാർത്ത്യായിനി	7(Muyipra)	398	64	വീട്
32	കക്കോപ്രവൻ കൃഷ്ണൻ	7(Muyipra)	399	64	വീട്
33	മല്ലിശ്ശേരി കണ്ണൻ	8(Eruvessy)	214	64	വീട്
34	കുന്നേൽ സണ്ണി മാത്യു	9(Chemperi)	316	64	വീട്
35	കേളോത്ത് നാരായണൻ	11(Chalimparamba)	33	64	വീട്
36	കോട്ടി രോഹിണി,കോട്ടി ദീപ,കോട്ടി സാജു	14(Kokkamullu)	110	64	വീട്
37	ചെമ്മരത്തി കോട്ടി	1(Kudiyanmala)	411	65	വീട്
38	പുഴക്കരക്കകത്ത് പി എം മുഹമ്മദ് ഷാഫി	6(Poopparamba)	82	65	വീട്
39	താഴപ്രത്ത് മുഹമ്മദ്	6(Poopparamba)	130	65	വീട്
40	രാധ വലിയവളപ്പിൽ	6(Poopparamba)	162	65	വീട്

41	കിഴക്കേപ്പുരയിൽ രമണി	8(Eruvessy)	177	65	വീട്
42	കുഞ്ഞിക്കോരൻ	12(Tharacheetha)	72	65	വീട്
43	രാഘവൻ വെളിയംപളപ്പിൽ	12(Tharacheetha)	229	65	വീട്
44	ഷൈന സോമൻ വിളക്കണ്ടത്തിൽ	12(Tharacheetha)	278	65	വീട്
45	ജോസഫ് ഏറത്തേൽ	2(Areekkamala)	347	66	വീട്
46	ജോസഫ് തുണ്ടത്തിൽ	3(Cheriyareekkamala)	97	66	വീട്
47	മുഹമ്മദ് പൂട്ടാച്ചി	6(Poopparamba)	85	66	വീട്
48	ബേബി പനമ്പുകാട്ട്	7(Muyipra)	20	66	വീട്
49	പുതുശ്ശേരി വലിയവീട്ടിൽ പുരുഷോത്തമൻ	8(Eruvessy)	266	66	വീട്
50	മാണിക്കനോലിക്കൽ യോഹന്നാൻ	11(Chalimparamba)	31	66	വീട്
51	മാർഗരറ്റ് ഇല്ലിപൂത്തോട്ട്	6(Poopparamba)	7	66.3	വീട്
52	ജോസഫ് കല്ലിങ്കമാക്കൽ	3(Cheriyareekkamala)	176	66.36	വീട്
53	ജോസ് മണ്ണൂര്	3(Cheriyareekkamala)	342	66.75	വീട്
54	ജോസഫ് അബ്രഹാം ആലുങ്കൽ	2(Areekkamala)	163	67	വീട്
55	കരിയിൽ മാധവി	6(Poopparamba)	157	67	വീട്
56	ഗോവിന്ദൻ മൂത്തേടത്ത്	12(Tharacheetha)	84	67	വീട്
57	വളവനാനിക്കൽ ജോസഫ്	12(Tharacheetha)	209	67	വീട്
58	ജോയി ചക്കാലപറമ്പിൽ	13(Rathnagiri)	290	68	വീട്
59	മാത്യു വർഗ്ഗീസ് മൂക്കൻമാക്കൽ	2(Areekkamala)	197	69	വീട്
60	കടാങ്കോട്ട് മാധവി	8(Eruvessy)	24	69	വീട്
61	കൊച്ചുപല്ലാട്ട് തോമസ്	11(Chalimparamba)	44	69	വീട്
62	രാമചന്ദ്രൻ തേൻതൊടിയിൽ	13(Rathnagiri)	205	69.7	വീട്
63	മറിയം	1(Kudiyanmala)	303	70	വീട്
64	കട്ടയിൽ റോബിൻ	1(Kudiyanmala)	398	70	വീട്
65	കേളൻ കോട്ടി	1(Kudiyanmala)	418	70	വീട്
66	ത്രേസ്യാമ്മ മാരിടിയിൽ	1(Kudiyanmala)	480	70	വീട്
67	രഘു മങ്കുഴിയിൽ	1(Kudiyanmala)	485	70	വീട്
68	വെള്ളുവപിലാക്കണ്ടി പുതിയവീട്ടിൽ ജനാർദ്ദനൻ	5(Vembuva)	237	70	വീട്
69	ജോസഫ് തൊഴുത്തിങ്കൽ	12(Tharacheetha)	207	70	വീട്
70	അന്നമ്മ കിഴക്കേപുറത്ത്	12(Tharacheetha)	286	70	വീട്
71	കാരുമേലിൽ പുത്തൻപുരയിൽ സണ്ണി	12(Tharacheetha)	401	70	വീട്
72	മുകളേൽ ബേബി	9(Chemperi)	342	71	വീട്
73	ഗോപാലൻ നടുവിലെകണ്ടിയിൽ	13(Rathnagiri)	172	71.3	വീട്
74	സ്കറിയ എടച്ചേരിയിൽ	3(Cheriyareekkamala)	265	71.76	വീട്
75	തേലക്കാട്ട്പുത്തൻപുരയിൽ മുഹമ്മദ് റഫീക്ക്	1(Kudiyanmala)	399	72	വീട്
76	അന്നമ്മ തട്ടാപറമ്പിൽ	1(Kudiyanmala)	522	72	വീട്
77	മറ്റത്തിൽ ജെയിംസ്	1(Kudiyanmala)	547	72	വീട്

78	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ	5(Vembuva)	180	72	വീട്
79	തോമസ് കുട്ടിയാനിക്കൽ	5(Vembuva)	314	72	വീട്
80	അന്തേരകത്ത് അബ്ദുൾറഹ്മാൻ	6(Poopparamba)	40	72	വീട്
81	ജോസഫ് കാരക്കുന്നേൽ	7(Muyipra)	112	72	വീട്
82	പറമ്പൻവീട്ടിൽ ലക്ഷ്മി	7(Muyipra)	378	72	വീട്
83	കരോന്നൻ പാർവ്വതി	7(Muyipra)	396	72	വീട്
84	കേളു മല്ലിശ്ശേരി	12(Tharacheetha)	253	72	വീട്
85	കുര്യാക്കോസ് കാട്ടുനിലത്ത്	14(Kokkamullu)	365	72	വീട്
86	കൊച്ചുകുട്ടൻ മക്കൊള്ളിൽ	2(Areekkamala)	260	73	വീട്
87	ഇടശ്ശേരിയിൽ സജികുമാർ	6(Poopparamba)	62	73	വീട്
88	പറമ്പൻമാരകത്ത് മേമി	6(Poopparamba)	286	73	വീട്
89	മിസ്സി തോമസ്	9(Chemperi)	401	73	വീട്
90	ആനനിപറമ്പിൽ ജോസഫ്	9(Chemperi)	436	73	വീട്
91	ചന്ദ്രൻകുന്നേൽ ബിജു ജോസ്	13(Rathnagiri)	396	73	വീട്
92	പഷ്ണത്ത് ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ	2(Areekkamala)	3	75	വീട്
93	സിറിയക്ക് കുമ്പുളുവയലിൽ	2(Areekkamala)	24	75	വീട്
94	കുന്നൻ മാധവി	8(Eruvessy)	133	75	വീട്
95	മാത്യു പാലോലിൽ	12(Tharacheetha)	142	75	വീട്
96	ചോങ്കരയിൽ കൊച്ചുറാണി ബിന്ദു	10(Edamana)	380	75.02	വീട്
97	ദേവസ്യ പഴേമ്പള്ളി	3(Cheriyareekkamala)	321	75.46	വീട്
98	ജോസഫ് അബ്രാഹം മാരിടിയിൽ	1(Kudiyanmala)	478	76	വീട്
99	ഉമ്മാലു അവിട്ടുത്ത്	6(Poopparamba)	210	76	വീട്
100	കുറ്റ്യാട്ടുവീട്ടിൽ അമ്മാളുഅമ്മ	8(Eruvessy)	352	76	വീട്
101	വർഗ്ഗീസ് നെടുമല	2(Areekkamala)	290	77	വീട്
102	സ്കറിയ ഒറ്റപ്ലാക്കൽ	5(Vembuva)	214	77	വീട്
103	ചെറിയ അവിട്ടുത്ത്	5(Vembuva)	248	77	വീട്
104	ഫിലിപ്പ് തോമസ് മാങ്കുടിയിൽ	7(Muyipra)	13	77	വീട്
105	അജിത്ത് കട്ടവക്കുന്നേൽ	10(Edamana)	237	78.75	വീട്
106	വർക്കി മണക്കാട്ട് ചിറയിൽ	2(Areekkamala)	356	80	വീട്
107	നെടിയകാലയിൽ ജയിംസ് തോമസ്	5(Vembuva)	348	80	വീട്
108	പുല്ലാഞ്ഞോടൻ ലക്ഷ്മി	8(Eruvessy)	341	80	വീട്
109	കുഴിക്കാട്ട് വത്സമ്മ	12(Tharacheetha)	104	80	വീട്
110	രാഘവൻ കളരിക്കൽ	12(Tharacheetha)	222	80	വീട്
111	കരുണാകരൻ കാഞ്ഞിലേരി	12(Tharacheetha)	283	80	വീട്
112	രാജൻ കിഴക്കേമുരിങ്ങയിൽ	12(Tharacheetha)	317	80	വീട്
113	കൊടക്കാട്ടേരി പുതിയവീട്ടിൽ ജാനകി	6(Poopparamba)	1	80.3	വീട്
114	പടിഞ്ഞാറെപുരയിൽ ഭാസ്കരൻ	8(Eruvessy)	154	81	വീട്
115	എടാട്ട് നാരായണൻ നായർ	8(Eruvessy)	250	81	വീട്
116	മൂത്തേടത്ത് ആൻറണി	3(Cheriyareekkamala)	84	81.78	വീട്
117	ഏലിയാമ്മ കുമ്പുളുവയലിൽ	2(Areekkamala)	23	82	വീട്

118	പടിഞ്ഞാറേപുരയിൽ ബാലൻ	6(Poopparamba)	253	82	വീട്
119	നെടുത്താനത്ത് സാജു	9(Chemperi)	69	82	വീട്
120	മേച്ചേരി മണ്ണിൽ മത്തായി	11(Chalimparamba)	358	82	വീട്
121	കൊയിറ്റി കണ്ണോത്ത് ലക്ഷ്മി	8(Eruvessy)	159	83	വീട്
122	ആൻറണി ജോസഫ് മണ്ണൂർ	1(Kudiyanmala)	364	84	വീട്
123	അളവൂർ ചന്ദ്രമതി	8(Eruvessy)	300	84	വീട്
124	പാറായി കുഞ്ഞികൃഷ്ണൻ,ചാത്തംചാലിൽ ജാനകി	7(Muyipra)	21	88	വീട്
125	പാറായി കുഞ്ഞികൃഷ്ണൻ	8(Eruvessy)	383	88	വീട്
126	ഇടയാടിയിൽ ഫിലോമിന	9(Chemperi)	263	88	വീട്
127	സുലോചന പാലയ്ക്കാപറമ്പിൽ	13(Rathnagiri)	104	88.4	വീട്
128	കിഴക്കേവീട്ടിൽ നാരായണൻ	7(Muyipra)	234	90	വീട്
129	തേനൻ പുതുക്കുടി	12(Tharacheetha)	260	90	വീട്
130	ജോസ് മുണ്ടാമ്പള്ളി	1(Kudiyanmala)	373	91	വീട്
131	പുളിക്കൽ കുര്യൻ എന്ന സാബു തോമസ്	2(Areekkamala)	180	91	വീട്
132	കടാങ്ങോട്ട് പുതിയപുരയിൽ സർഫുദ്ദീൻ	6(Poopparamba)	136	95	വീട്
133	മുല്ലമംഗലത്ത് ജിജി സെബാസ്റ്റ്യൻ	10(Edamana)	450	97.8	വീട്
134	ശ്രീധരൻ ചിററ്റടിച്ചാലിൽ	13(Rathnagiri)	249	98	വീട്
135	വിഴിക്കപ്പാറ ജോസഫ്	9(Chemperi)	350	100	വീട്
136	സെബാസ്റ്റ്യൻ ഫിലിപ്പോസ്	12(Tharacheetha)	130	100	വീട്
137	തേവർ കുന്നേൽ ജിജോ ടി ജെ	7(Muyipra)	80	108	വീട്
138	കിഴക്കെകരയിൽ ഭാസ്കരൻ	8(Eruvessy)	350	116.4	വീട്
139	കവുന്ന് കാട്ടിൽ ജോർജ്ജ്	9(Chemperi)	74	120	വീട്
140	ജോർജ്ജ് കാപ്പിൽ	14(Kokkamullu)	56	120	വീട്
141	വല്ല്യാത്ത് ബേബി ജോസഫ്	5(Vembuva)	271	122	വീട്
142	ആനാനിയുറുമ്പിൽ രാജു അഗസ്റ്റ്യൻ	9(Chemperi)	434	125	വീട്
143	കണ്ണംകുളത്ത് ഔസേഫ് ഫ്രാൻസിസ്	9(Chemperi)	275	143	വീട്
144	മേലേട്ട് എന്ന മണ്ഡപത്തിൽ ഹെർലിൻ ജോസഫ്	9(Chemperi)	208	155	വീട്

വസ്തു നികുതിയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കാനുള്ള കാരണം സഞ്ചയയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. വ്യക്തമായ കാരണം രേഖപ്പെടുത്താതെ വസ്തുനികുതി ഡിമാൻഡിൽ നിന്ന് മേൽ കെട്ടിടങ്ങളെ ഒഴിവാക്കാനുള്ള കാരണം വ്യക്തമാത്താനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ എൻക്വയറിക്ക് (2/24.11.22) എ.ആർ.വി പ്രകാരം നികുതി ഇല്ലാതിരുന്നതിനാലാണ് വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണ സമയത്ത് നികുതിയിൽനിന്ന് ഒഴിവാക്കിയതെന്നാണ് മറുപടി നൽകിയിരിക്കുന്നത്. മേൽ മറുപടി ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കുന്നില്ല. എ.ആർ.വി പ്രകാരം നികുതി ഈടാക്കിയിരുന്നപ്പോൾ 30 ച.മീ.താഴെയുള്ള വാസഗൃഹങ്ങൾക്ക് മാത്രമാണ് നികുതി ഇളവ് ഉണ്ടായിരുന്നത്. അതിനാൽ വസ്തു നികുതി പരിഷ്കരണസമയത്ത് 30 ച.മീ. ന മുകളിൽ വിസ്തീർണ്ണമുണ്ടായിരുന്ന മേൽ കെട്ടിടങ്ങളെ ഘടനാപരമായ മാറ്റങ്ങൾ വന്ന കെട്ടിടങ്ങളായി പരിഗണിച്ച് പുതുക്കിയ നികുതിയാണ് ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്. ഒഴിവാക്കിയതിനുള്ള കാരണം ഉൾപ്പെടുത്താതെ സഞ്ചയയിൽ പൂജ്യം നികുതി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളും പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-13 വിവിധ ഉപയോഗക്രമത്തിൽ വരുന്ന കെട്ടിടങ്ങളെ വസ്തുനികുതിയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കിയതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമല്ല.

സഞ്ചയ അസസ്സ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം താഴെക്കൊടുത്തിരിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 2013-14 വർഷം മുതൽ വസ്തുനികുതിഈടാക്കിയിട്ടില്ല.

ക്രമ നം.	കെട്ടിട ഉടമ	വാർഡ് /കെട്ടിട നം.	സഞ്ചയ പ്രകാരം ഉപയോഗക്രമം	വിസ്തീർണ്ണം
1	ഡയറക്ടർ,വിമലമിഷൻ ഹോസ്പിറ്റൽ	9/206	റെസിഡൻഷ്യൽ ഫ്ലാറ്റ്	135 ച.മീ.
2	ടെലഫോൺ എക്സ്ചേഞ്ച്	9/215	വീട്	84ച.മീ.

വ്യക്തമായ കാരണം രേഖപ്പെടുത്താതെ വസ്തുനികുതിയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കിയതിൽ വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ എൻക്വയറിക്ക്(2/24.11.22) മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾ വസ്തു നികുതി പരിഷ്കരണസമയത്ത് എ.ആർ.വി പ്രകാരം നികുതിയില്ലാത്ത കെട്ടിടങ്ങളായതിനാലാണ് നിലവിലും നികുതി ഇല്ലാതെ തുടരുന്നതെന്ന മറുപടിയാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്.മേൽ മറുപടി ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കുന്നില്ല.എ.ആർ.വി പ്രകാരം നികുതി ഈടാക്കിയിരുന്നപ്പോൾ 30 ച.മീ.താഴെയുള്ള വാസഗൃഹങ്ങൾക്ക് മാത്രമാണ് നികുതി ഇളവ് ഉണ്ടായിരുന്നത്. അതിനാൽ വസ്തു നികുതി പരിഷ്കരണസമയത്ത് 30 ച.മീ. ന മുകളിൽ വിസ്തീർണ്ണമുണ്ടായിരുന്ന മേൽ കെട്ടിടങ്ങളെ ഘടനാപരമായ മാറ്റങ്ങൾ വന്ന കെട്ടിടങ്ങളായി പരിഗണിച്ച് പുതുക്കിയ നികുതി ഈടാക്കേണ്ടതായിരുന്നു.ഫീൽഡ് പരിശോധന നടത്തി വസ്തുനികുതിയുടെ പരിധിയിൽ വരുന്ന കെട്ടിടങ്ങളാണെങ്കിൽ വസ്തു നികുതി ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

1-14 റിസോർട്ടുകളുടെ വസ്തു നികുതി -റിസോർട്ടുകളായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളെ മറ്റ് ഉപയോഗക്രമത്തിലുൾപ്പെടുത്തി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ വസ്തുനികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്നു.₹93861 യുടെ നഷ്ടം.

ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ എഫ്.ടി.ഇ.ആൻഡ്.ഒ.എസ്. ലൈസൻസ് അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ റിസോർട്ടുകൾ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിനായി 3 ലൈസൻസുകൾ എടുത്തിട്ടുണ്ട്.അപേക്ഷയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ കെട്ടിട നമ്പർ സഞ്ചയസോഫ്റ്റ് വെയറിൽ നൽകി പരിശോധിച്ചപ്പോൾ ടി കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്തിൽ താഴെപ്പറയും പ്രകാരം അപാകം സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്ന് കണ്ടു. പ്രസ്തുത അപാകങ്ങൾ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച് നൽകിയ എൻക്വയറി (നം.3/24.11.22)ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടി കൂടി പരിഗണിച്ച് നിലനിൽക്കുന്ന അപാകങ്ങളാണ് ഈ ഖണ്ഡികയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

1.റെയിൻഹിൽസ് റിസോർട്ട്-ലൈസൻസി- മനോജ് കെ.കെ.,റെയിൻ ഹിൽസ് കാസിൽ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്

എഫ് ടി ഇ ആൻഡ് ഓ എസ് അപേക്ഷപ്രകാരം 625 H, 625I, 625 L,625 M എന്നീ നാല് കെട്ടിടങ്ങളിലായിട്ടാണ് റിസോർട്ട് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. എരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ₹90 /ച.മീ. നിരക്കിലാണ് റിസോർട്ടുകൾക്ക് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കേണ്ടത്. എന്നാൽ സഞ്ജയ സോഫ്റ്റ്വെയറിൽ മേൽ കെട്ടിടങ്ങളെ ലോഡ്ജിങ് കെട്ടിട ഉപയോഗക്രമത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ₹20 /ച.മീ. നിരക്കിലാണ് വസ്തു നികുതി ഈടാക്കിയത്. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വാർഡ്	കെട്ടിട നം.	വിസ്തീർണ്ണം(ച.മീ.)/ സഞ്ചയ പ്രകാരം ഉപയോഗക്രമം	സഞ്ചയ പ്രകാരം ഈടാക്കുന്ന വസ്തുനികുതി (അടിസ്ഥാന നികുതി+20%വർദ്ധനവ്-20% ഇളവ്)+5% LC	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന വസ്തുനികുതി(അടിസ്ഥാന നികുതി+20%വർദ്ധനവ്-20% ഇളവ്)+5% LC
1	625H	57.79/ലോഡ്ജ്	1214	5463
1	625I	27.45/ലോഡ്ജ്	577	2595
1	625L	27.45/ലോഡ്ജ്	577	2595

1	625M	29.17/ലോഡ്ജ്	614	2758
		ആകെ	2982	13411

വ്യത്യാസം-₹10,429.വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ ഓരോ വർഷവും 10429 രൂപയുടെ നഷ്ടം വരുന്നുണ്ട്.സഞ്ചയ പ്രകാരം മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 2013-14 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ വസ്തു നികുതി ഈടാക്കി വരുന്നുണ്ട്.അതായത് 2021-22 വരെ വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ ₹93861 യുടെ നഷ്ടം വന്നിട്ടുണ്ട്.

സഞ്ചയ പ്രകാരം മേൽ കെട്ടിട ഉടമസ്ഥ് തന്നെ ഷോപ്പ് ,ലോഡ്ജ് എന്നീ ഉപയോഗക്രമത്തിലുള്ള അനുബന്ധ കെട്ടിടങ്ങൾ ഉണ്ട്.

വാർഡ്	കെട്ടിട നം.	ഉപയോഗക്രമം
1	625C	ഷോപ്പ്
1	625D	ഷോപ്പ്
1	625E	ഷോപ്പ്
1	625F	ഷോപ്പ്
1	625G	ഷോപ്പ്
1	625J	ലോഡ്ജ്
1	625K	ലോഡ്ജ്

ആയത് പ്രസ്തുത ഉപയോഗക്രമത്തിൽ തന്നെയാണോ അതോ റിസോർട്ടിന്റെ ഭാഗമാണോയെന്ന് പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

2.പൈതൽ റിസോർട്ട്.ലൈസൻസി- മനോജ് കെ.കെ.,റെയിൻ ഹിൽസ് കാസിൽ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്

റെയിൻ ഹിൽസ് കാസിൽ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന ലൈസൻസി തന്നെ 625A,625B എന്നീ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 'റിസോർട്ട് ആൻഡ് റെസ്റ്റോറന്റ്' നടത്തുന്നതിനായി പുതുതായി ലൈസൻസ് എടുത്തിട്ടുണ്ട്.സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾ ഷോപ്പ് എന്ന ഉപയോഗക്രമത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് നിലവിൽ വസ്തു നികുതി ഈടാക്കിവരുന്നത്.

വാർഡ്	കെട്ടിട നം.	വിസ്തീർണ്ണം(ച.മീ.)/ സഞ്ചയ പ്രകാരം ഉപയോഗക്രമം	സഞ്ചയ പ്രകാരം ഈടാക്കുന്ന വസ്തുനികുതി (അടിസ്ഥാന നികുതി+20%വർദ്ധനവ്-20% ഇളവ്)+5% LC
1	625A	23.74/ഷോപ്പ്	1247
1	625B	23.74/ഷോപ്പ്	1247
		ആകെ	2494

മേൽ കെട്ടിടം റിസോർട്ട് എന്ന ആവശ്യത്തിനാണോ റെസ്റ്റോറന്റ് എന്ന ആവശ്യത്തിനാണോ ഉപയോഗിക്കുന്നതെന്ന് പരിശോധിച്ച് കൃത്യത ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.റിസോർട്ട് ആവശ്യത്തിന് ആണെങ്കിൽ ₹90/ച.മീ. നിരക്കിൽ വസ്തു നികുതി ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

3.പൈതൽ ഹിൽ റിസോർട്ട് ആൻഡ് റെസ്റ്റോറന്റ്-ലൈസൻസി-മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ,പൈതൽ ഹിൽ റിസോർട്ട് ആൻഡ് റെസ്റ്റോറന്റ്

എഫ് ടി ഇ ആൻഡ് ഓ എസ് അപേക്ഷപ്രകാരം 632A എന്ന കെട്ടിടത്തിലാണ് റിസോർട്ട് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. 'റിസോർട്ട് ആൻഡ് റെസ്റ്റോറന്റ്' എന്നാണ് ലൈസൻസ് അപേക്ഷയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ മേൽ കെട്ടിടം ഷോപ്പ് എന്ന ഉപയോഗക്രമത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് നിലവിൽ വസ്തു നികുതി

ഈടാക്കിവരുന്നത്.മേൽ കെട്ടിടം റിസോർട്ട് എന്ന ആവശ്യത്തിനാണോ റെസ്റ്റോറന്റ് എന്ന ആവശ്യത്തിനാണോ ഉപയോഗിക്കുന്നതെന്ന് പരിശോധിച്ച് കൃത്യത വരുത്തേണ്ടതാണ്. റിസോർട്ട് ആവശ്യത്തിന് ആണെങ്കിൽ ₹90/ച.മീ. നിരക്കിൽ വസ്തു നികുതി ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

എൻക്വയറി(നം.3/24.11.22) ന് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പൈതൽമലയിൽ (വാർഡ്-1) സൂനം സുഭാകരൻ, കനകൻ എന്നിവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേക വാസഗൃഹം, ലോഡ്ജിംഗ് എന്നീ ഉപയോഗക്രമത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട്. വിവിധ വെബ്സൈറ്റുകളിൽ നിന്നും നിരവധി റിസോർട്ടുകൾ പൈതൽമലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമായിട്ടുണ്ട്. ആയതിനാൽ മേൽ വ്യക്തികളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ റിസോർട്ട് ആണോ എന്ന് പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.
സഞ്ചയ പ്രകാരം മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, പൈതൽ ഹിൽസ് ഇക്കോ ടൂറിസം പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കെട്ടിട ഉടമയുടെ പേരിലുള്ള 1/633A,1/633B എന്നീ കെട്ടിടങ്ങൾ റിസോർട്ട് എന്ന വിഭാഗത്തിലാണ് ഉൾപ്പെടുന്നത്.എന്നാൽ മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾ ഉൾപ്പെട്ട റിസോർട്ടിന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിന്നും എഫ്.ടി.ഇ.ആൻഡ്.ഒ.എസ്. ലൈസൻസ് എടുത്തിട്ടില്ല.ആയത് പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-15 ലൈസൻസ് ഫീസ് ഈടാക്കുന്നതിലെ അപാകങ്ങൾ.

ജി.ഒ(പി)നം.80/17/തസ്വഭവ തി:31.10.17 പ്രകാരം മൂലധന നിക്ഷേപത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് എഫ് ടി ഇ ആൻഡ് ഓ ലൈസൻസ് ഫീ ഈടാക്കേണ്ടത്. ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 7.3.18 ലെ 17/1 നം ഭരണസമിതി തീരുമാനം പ്രകാരം മൂലധനനിക്ഷേപത്തിന്റെ സ്ലാബ് അനുസരിച്ചുള്ള ലൈസൻസ് ഫീ എത്രയെന്ന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. ലൈസൻസ് ഫീസ് നിരക്ക് നിശ്ചയിച്ചതിലും ഈടാക്കിയതിലും താഴെപ്പറയും പ്രകാരം അപാകങ്ങളുണ്ട്.

1.സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ച പരമാവധി നിരക്കിനേക്കാൾ ഉയർന്ന നിരക്കിൽ ലൈസൻസ് ഫീസ് നിശ്ചയിച്ചു.

ജി.ഒ.(പി.)നം. 80/17/തസ്വഭവ തീയതി 31.10.2017 പ്രകാരം സേവനമേഖലയിലുള്ള 10 ലക്ഷത്തിനും 50 ലക്ഷത്തിനും ഇടയിൽ മൂലധന നിക്ഷേപം ഉള്ള സംരംഭത്തിന് (മിനി എന്റർപ്രൈസസ്) നിശ്ചയിക്കാവുന്ന പരമാവധി ലൈസൻസ് ഫീസ് ₹1000 ആണ്. എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതി തീരുമാനപ്രകാരം 25 ലക്ഷത്തിനും 50 ലക്ഷത്തിനും ഇടയിൽ ഈടാക്കേണ്ട ലൈസൻസ് ഫീസ് ₹2000 ആണ്. മിനി എന്റർപ്രൈസസ് വിഭാഗത്തിൽ സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ച നിരക്കിനേക്കാൾ അധികം തുക ലൈസൻസ് ഫീസ് ആയി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

2.മൂലധനനിക്ഷേപം രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിലെ വീഴ്ചകൾ.

താഴെക്കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ലൈസൻസികളിൽ നിന്നും ലൈസൻസ് ഫീസ് ഈടാക്കിയതിന് മൂലധനനിക്ഷേപം രേഖപ്പെടുത്തിയതിൽ അപാകതയുണ്ട്.

ക്രമ നം	ലൈസൻസിയുടെ പേര്	സംരംഭം	അന്വേഷണ റിപ്പോർട്ടുപ്രകാരമുള്ള മൂലധനനിക്ഷേപം(₹)	ഈടാക്കിയ ഫീസ്(₹)	മൂലധനനിക്ഷേപം രേഖപ്പെടുത്തിയത് പ്രകാരം ഈടാക്കാവുന്ന പരമാവധി ഫീസ്(₹)
1	എ.കെ.ബാലൻ	ഡീസൽ വിൽപന(സേവന മേഖല)	25,00,000	2000	1000
2	മെറ്റിൽഡാ ജോസ്	ജ്വവലറി(സേവന മേഖല)	50,00,000	3000	1000
3	ജോളി മാർട്ടിൻ	സ്റ്റേഷനറി(സേവന മേഖല)	50,00,000	1500	1000

മേൽ അപാകങ്ങൾ ചൂണ്ടിക്കാട്ടി നൽകിയ എൻക്വയറിക്ക് (15/28.11.22) ഇനിമുതൽ കൃത്യമായ മൂലധന നിക്ഷേപം കണക്കാക്കി ജി.ഒ(പി)നം.80/17/തസ്വഭവ തി:31.10.17 നം.ഉത്തരവിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ലാബിന് ആനുപാതികമായിത്തന്നെ ലൈസൻസ് ഫീസ് വാങ്ങുന്നതാണെന്ന് മറുപടി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. അന്വേഷണറിപ്പോർട്ടിൽ മൂലധനനിക്ഷേപം രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിലെ പിഴവ് കാരണത്താലാണ് ഇപ്രകാരം സംഭവിക്കുന്നത്. ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നുള്ള മൂലധനനിക്ഷേപം സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി യഥാർത്ഥ മൂലധനനിക്ഷേപം കണക്കാക്കി ലൈസൻസ് ഫീസ് ഈടാക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-16 സ്റ്റോൺ ക്രഷറിന്റെ യന്ത്രസാമഗ്രികൾ സ്ഥാപിച്ച ബിൽഡിംഗ് ഏരിയ സംബന്ധിച്ച പ്ലാൻ പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

കെ. സി. ജെയിംസ്, എവറസ്റ്റ് സ്റ്റോൺ ക്രഷർ ആൻഡ് ഗ്രാനൈറ്റ്സ് (വാർഡ് നം/കെട്ടിട നം.3/45) എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 2021-22 വർഷം എഫ് ടി ഇ ആൻഡ് ഓ എസ് ലൈസൻസ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ പ്രകാരം 930 എച്ച്പിയുടെ മോട്ടറാണ് ഈ സ്ഥാപനത്തിൽ ഉള്ളത്. യന്ത്രസാമഗ്രികൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്ന ബിൽഡിംഗ് ഏരിയ സംബന്ധിച്ച പ്ലാൻ പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാക്കാൻ എൻക്വയറി നം 14/28.11.22 പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ടുവെങ്കിലും ആയത് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.ആതിനാൽ ക്രഷർ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്ന കെട്ടിട ഉടമയിൽ നിന്നും ഈടാക്കേണ്ട വസ്തുനികുതിയുടെ കൃത്യത ഉറപ്പിക്കാനായിട്ടില്ല.യന്ത്രസാമഗ്രികൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്ന ബിൽഡിംഗ് ഏരിയയ്ക്ക് ആനുപാതികമായി വസ്തുനികുതി ഈടാക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

1-17 ഇ -ടെണ്ടർ ചെയ്ത മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുടെ ടെണ്ടർ ഫീസ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് ലഭിച്ചതിലെ കുറവ്. 82143/-രൂപ

8/9/13-ലെ ജി.ഒ (എം.എസ്) 318/2013/ത.സ്വ.ഭ.വ. ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഇ-ടെണ്ടർ മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്ന മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുടെ ഇ.എം.ഡി, ടെണ്ടർ ഫീസ് എന്നിവ ഓൺലൈൻ ആയി ഒടുക്കുന്നതിന് ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് എക്സിക്യൂട്ടീവ്

എൻജിനീയറുടെ പേരിൽ സീറോ ബാലൻസ് അക്കൗണ്ട് ആരംഭിക്കുന്നതിനും, ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിൽ നടപ്പിലാക്കുന്ന മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുടെ ടെണ്ടർ ഫീസ് പ്രസ്തുത അക്കൗണ്ടിൽ ഒടുക്കുവാനും നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു.ഇപ്രകാരം ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യപ്പെട്ട ടെണ്ടർ ഫീസ് ഇനത്തിലെ തുക ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയറുടെ അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നും ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് അനുവദിക്കുകയാണ് ചെയ്യുന്നത്.2016 ഒക്ടോബർ മുതൽ 2022 ജൂലൈ വരെയുള്ള കാലയളവിൽ ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് ഈയിനത്തിൽ 1,62,913/-രൂപ ലഭിക്കേണ്ടയിരുന്നുവെങ്കിലും (അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയറുടെ 15-07-2022 തീയതിയിലെ AE/LID&EW/1/2022-23 നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം ക്ലെയിം ചെയ്ത തുക) തുകയിൽ 80770/-രൂപ മാത്രമാണ് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത് (രസീത് നമ്പർ-1220101770 തീയതി 21-11-2022) . ടെണ്ടർ ഫീസ് ഇനത്തിൽ ലഭിക്കുവാൻ ബാക്കിയുള്ള 82143/-രൂപ ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയറുടെ അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നും ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ തനത് ഫണ്ടിലേക്ക് ലഭിക്കുന്നതിന് വേണ്ട അടിയന്തിരനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-18 സർക്കാർ നിർദ്ദേശം പാലിക്കാതെ ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിച്ചു

05.11.2020 ലെ ജി.ഒ (പി)നം 152/2020/ധന പ്രകാരം സർക്കാർ ജീവനക്കാരുടെ 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ ചില നിയന്ത്രണങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. കോവിഡ്-19 ന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ ഇപ്രകാരം ഏർപ്പെടുത്തിയ നിയന്ത്രണങ്ങളിൽ പുതുക്കിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾ വരുന്നതിനു മുൻപേ സെക്രട്ടറി ഉൾപ്പെടെയുള്ള റഗുലർ ജീവനക്കാർക്ക് 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	പേര് / തസ്തിക	വൌച്ചർ നം. & തീയതി	അനുവദിച്ച തുക
1	ശ്രീ രമേശൻ കേളോത്ത്, അക്കൌണ്ടന്റ്	22100229/2.6.2021	₹55722
2	ശ്രീ ഷാജി കെ കെ സീനിയർ ക്ലർക്ക്		₹49395
3	രതീഷ് കെ സീനിയർ ക്ലർക്ക്		₹49395
4	ശ്രീമതി മഞ്ജുള കെ സീനിയർ ക്ലർക്ക്		₹49395
5	ശ്രീമതി മഞ്ജു കെ ക്ലർക്ക്		₹36519
6	ശ്രീ ശശീന്ദ്രൻ എം ക്ലർക്ക്		₹43623
7	ശ്രീ ജിനേഷ് കുമാർ ഇ ഹെഡ് ക്ലർക്ക്	22100250/7.6.2021	₹57054
8	രജീഷ് സി കെ ക്ലർക്ക്		₹44733
9	ശ്രീ ജോർജ്ജ്	22100251/7.6.2021	₹85692

	ഒ എം സെക്രട്ടറി		

2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിക്കുന്നതുമായി ട്രഷറി വകുപ്പ് ഡയറക്ടറുടെ 31.05.2021ലെ കത്ത് നമ്പർ TRY/1850/2021-E1 പ്രകാരം വിവരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതു പ്രകാരം ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ ഏർപ്പെടുത്തിയ നിയന്ത്രണങ്ങൾ പുതുക്കിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾ ലഭിച്ചതിനു ശേഷം മാത്രമേ സംസ്ഥാന സർക്കാർ ജീവനക്കാരുടെ സറണ്ടർ ബില്ലുകൾ പരിഗണിക്കേണ്ടതുള്ളൂ എന്ന നിർദ്ദേശം ഉണ്ട്. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ ജീവനക്കാർക്ക് 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിച്ചിട്ടില്ല.

26.07.2021 ലെ ജി.ഒ (പി)നം 104/2021/ധന പ്രകാരം സർക്കാർ കോവിഡ്-19 ന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ സർക്കാർ ജീവനക്കാരുടെ ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിക്കുന്നതിന് ഏർപ്പെടുത്തിയ നിയന്ത്രണങ്ങൾ 01.06.2021 മുതൽ 6 മാസത്തേക്കുകൂടി ദീർഘിപ്പിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. പിന്നീട് വിവിധ സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം 31.12.2022 തീയതി വരെ ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിക്കുന്നതിന് ഏർപ്പെടുത്തിയ നിയന്ത്രണങ്ങൾ ദീർഘിപ്പിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്.

2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സർക്കാരിൽ നിന്നും തുടർ നിർദ്ദേശങ്ങൾ ലഭിക്കുന്നതിനു മുൻപുതന്നെ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ ജീവനക്കാർക്ക് ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിച്ചതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 6/25.11.22) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള നിയന്ത്രണം 31.5.2021 വരെയാണുണ്ടായിരുന്നതെന്നും നിയന്ത്രണ കാലയളവ് കഴിഞ്ഞതുകൊണ്ടാണ് സറണ്ടർ അനുവദിച്ചതെന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. 26.07.2021 ലെ ജി.ഒ (പി)നം 104/2021/ധന ഉത്തരവിന് 1.6.21 മുതൽ മുൻകാല പ്രാബല്യം ഉണ്ടെന്നതിൽ നിലവിൽ ആർജിതാവധി സറണ്ടർ അനുവദിച്ചവരുടെ കാര്യത്തിൽ സ്വീകരിക്കേണ്ട നടപടികൾ സംബന്ധിച്ച് സർക്കാരിൽ നിന്നും വ്യക്തത വരുത്തി ആവശ്യമായ തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-19 ഡെഫേർഡ് സാലറി ഒറ്റ ഗഡുവായി അനുവദിച്ചു

ജി.ഒ(പി) 140/2020/ധന തീയതി 25-10-2020 ഉത്തരവ് പ്രകാരം കോവിഡ് കാരണം ജിവനക്കാരുടെ ശമ്പളത്തിൽ നിന്ന് മാറ്റിവെച്ച ശമ്പളം 1.6. 2021 മുതൽ (2020 ഏപ്രിൽ മുതൽ ആഗസ്റ്റ് വരെ) മാറ്റിവെച്ച തുകക്ക് അനുസൃതമായി മാസ ഗഡുക്കളായി തിരികെ നൽകുന്നതിനാണ് നിർദ്ദേശം നൽകിയത്. എന്നാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ചുവടെ ചേർത്തിട്ടുള്ള ജീവനക്കാർക്ക് മുഴുവൻ തുകയും ഒറ്റ ഗഡുവായി പിൻവലിച്ച് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ക്രമ നം.	പേര് , തസ്തിക	വൌച്ചർ നം., തീയതി & തുക
1	പ്രസന്നകുമാർ, സെക്രട്ടറി	22100077/28.4.2021- ₹53216
2	ജോർജ്ജ് ഒ എം, സെക്രട്ടറി	22100078/28.4.2021- ₹12881
3	റഗുലർ ജീവനക്കാർ	22100079/28.4.2021- ₹327004
4	ക്രിസ്റ്റീന സി മാത്യു, അസി.എഞ്ചിനീയർ (MGNREGS)	22100080/28.4.2021- ₹26404
5	കോളിൻ ജെയിംസ്, ടെക്നിക്കൽ അസിസ്റ്റന്റ്	22100081/28.4.2021- ₹24624

സർക്കാർ നിർദ്ദേശം പാലിക്കാതെ മുഴവൻ തുകയും ഒന്നിച്ച് അനുവദിച്ചതിന്റെ കാരണം അറിയിക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുക്കൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 7/25.11.2022ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. സർക്കാർ നിർദ്ദേശം പാലിക്കാതെ മുഴവൻ തുകയും നൽകിയത് ശരിയായ നടപടിയല്ല. സർക്കാർ ഉത്തരവിലെ നിർദ്ദേശം പാലിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-20 നോൺ പ്ലാൻ ചെലവ് വൌച്ചറുകളുടെ പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകങ്ങൾ - ₹297881 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ക്രമ	ഇനം	വൗച്ചർ നം., ചെക്ക്	അപാകം	തടസ്സപ്പെടുത്തിയ

നം.		നം., തീയതി & തുക		തുക
1	ജീവനക്കാരുടെ ആദായ നികുതി, ജിഎസ് ടി എന്നിവ ഫയൽ ചെയ്യുന്നതിന് നൽകിയ തുക.	661352/4.2.2022 ₹3000	ഓഫീസിൽ നിന്ന് തന്നെ ഫയൽ ചെയ്യാവുന്ന സാധ്യതകൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.	3000
2	ഗ്രാമ ലക്ഷ്മി മുദ്രാലയത്തിൽ നിന്നും രജിസ്റ്റേർസ്, ഫോറങ്ങൾ വാങ്ങിയത്.	661346/2.1.2022 ₹192491	സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ കൃത്യമായ രേഖപ്പെടുത്തൽ ഇല്ല (കൊടുത്തത്, നീക്കിബാക്കി, കൈപ്പറ്റുന്ന ആളിന്റെ ഒപ്പ്, റിമാർക്സ് എന്നിവ ഇല്ല)	192491
3	ഭൂജല വകുപ്പിന് സർവേ ഫീസ് നൽകിയത് .	221000957/5.1.2022 ₹21285	ഫീസിബിലിറ്റി സാക്ഷ്യ പത്രം ഇല്ല	21285
4	പഞ്ചായത്ത് വാഹനത്തിന് ഇന്ധനം നിറച്ചതിന് ചെമ്പേരി ഫ്യൂവൽസിന് നൽകിയത്.	661389/28.2.2022 ₹193077 (1.10.2019 മുതൽ 31.12.2020 വരെ) 041001/30.3.2022 ₹138233 (1.1.2021 മുതൽ 31.12.2021 വരെ)	ആദായ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. 1.10.2019 മുതൽ കുടിശ്ശികയായിരുന്നുവെന്ന് തെളിയിക്കുന്ന രേഖകൾ,	ഖ.1-21-ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്
5	സാക്ഷരതാ പ്രേരകുമാർക്ക് ഹോണറേറിയം നൽകിയത്	22100104/28.4.2021 ₹8832 22100348/5.7.2021 ₹9000	സാക്ഷരതാ മിഷനിൽ നിന്നും റീക്കുപ്പ് ചെയതതിന്റെ ഇല്ല	17832 (8832+9000)
6	അങ്കണവാടികൾക്ക് നെയിം ബോർഡ് സ്ഥാപിച്ചത്	22100592/24.9.2021 ₹57000	ബോർഡ് സ്ഥാപിച്ച സ്ഥാപനത്തിന്റെ ബില്ല്, സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ, ബോർഡ് സ്ഥാപിച്ചതിന്റെ വിവരം എന്നിവ ഇല്ല	57000
7	വീടിന് ഭീഷണിയായിട്ടുള്ള പാറ പൊട്ടിച്ച് നീക്കിയതിനുള്ള ചെലവ്	ചെക്ക് നം. 22100597/30.9.2021 ₹35000	അസി.എഞ്ചിനീയറുടെ വാല്യേഷൻ ഇല്ല. അനുവദിച്ച ₹35000 ൽ ₹28727 ടെ ചെലവ് രേഖകൾ മാത്രമാണ് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭിച്ചത്	6273
	ആകെ	₹297881		

അപാകങ്ങൾക്ക് വിശദീകരണം / രേഖകൾ ഹാജരാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 5/25.11.2022, 17/28.11.2022 എന്നിവയ്ക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മറുപടിയുടേയും രേഖകളുടേയും അഭാവത്തിൽ ചെലവ് തുകയായ ₹297881 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു

1-21 പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് വാഹനത്തിന് ഇന്ധനം നിറച്ചതിന് തുക നൽകിയത് - കുടിശ്ശിക സംബന്ധിച്ച രേഖകളും ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല ആദായ നികുതിയും ഈടാക്കിയില്ല - ചെലവ് തുക ₹332310 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് വാഹനത്തിന് (KL59M-1218) 1.10.2019 മുതൽ 31.12.2020 വരെയും 1.1.2021മുതൽ 31.12.2021വരെയും ഇന്ധനം നിറച്ച വകയിൽ ചെമ്പേരി ഫ്യുവൽസ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് ചുവടെ ചേർത്ത പ്രകാരം തുക അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ചെക്ക് നം. & തീയതി	തുക
661389/28.2.2022	₹194077
041001/30.3.2022	₹138233
ആകെ	₹332310

ആദായനികുതി നിയമം സെക്ഷൻ 194 സി പ്രകാരം ₹30000ൽ അധികരിച്ചുള്ള കരാർ തുകകൾക്കും സേവനങ്ങൾക്കും ബാധകമായ ആദായനികുതി നിരക്ക് ഹിന്ദുകുടുംബം/ വ്യക്തികൾ എന്നിവർക്ക് 1 ശതമാനവും മറ്റുള്ളവർക്ക് 2 ശതമാനം നിരക്കിലുമാണ്. ടി നിയമം പ്രകാരം ₹6646 (3881.54+2764.66) ആദായ നികുതി ഈടാക്കണമായിരുന്നു. എന്നാൽ ഇപ്രകാരം ചെയ്യാതെ മുഴുവൻ തുകയും മേൽ സ്ഥാപനത്തിന് നൽകുകയാണുണ്ടായത്. ഇത് സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 17/28.11.2022 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
പഞ്ചായത്ത് വാഹനത്തിന്റെ ഇന്ധന ചാർജ്ജ് ഇനത്തിൽ 01.10.2019 മുതൽ 31.12.2021 വരെ കുടിശ്ശിക ഉണ്ടായിരുന്നുവെന്ന് തെളിയിക്കുന്ന രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ ചെലവ് തുക ₹332310 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-22 വൈദ്യുത ലൈൻ മാറ്റി വെയ്ക്കൽ - പൂർത്തീകരണ -വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല - ₹51265 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു

ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് പരിധിയിലെ വിവിധ ഭാഗങ്ങളിലെ വൈദ്യുത ലൈൻ മാറ്റി വെയ്ക്കുന്നതിനായി കെ എസ് ഇ ബി, ചെമ്പേരിക്ക് ചുവടെ ചേർത്ത പ്രകാരം തുക നൽകിയിട്ടുണ്ട്

ക്രമ നം.	സ്ഥലം	തുക	വൗച്ചർ നം.,ചെക്ക് നം. &തീയതി
1	ചുണ്ടക്കുന്ന് പുള്ളിമാൻ കുന്ന് റോഡ് - ഇലക്ട്രിക്ക് പോസ്റ്റ് മാറ്റി സ്ഥാപിക്കൽ.	₹15484	221000266/14.6.2021
2	കുവച്ചി, ഏരുവേശ്ശി എന്നിവിടങ്ങളിലേയും ചെമ്പേരിയിൽ റോഡിലേക്ക് തള്ളിനിൽക്കുന്നതുമായ ഇലക്ട്രിക്ക് പോസ്റ്റ് മാറ്റി സ്ഥാപിക്കൽ.	₹35781 (26534 +9247)	041009/30.3.2022
	ആകെ	₹51265	

മേൽ പ്രവത്തിയുടെ പൂർത്തീകരണ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങൾ ഹാജരാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 17/28.11.2022 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. രേഖകളുടേയും മറുപടിയുടേയും അഭാവത്തിൽ ചെലവ് തുകയായ ₹51265 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-23 സമ്പൂർണ്ണ കുടിവെള്ള പദ്ധതി - ഭൂജല വകുപ്പിന് തുക ഡെപ്പോസിറ്റ് നൽകിയത് - വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല

നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	സെക്രട്ടറി
പ്രോജക്ട് നം. & പേര്	213/22, ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് സമ്പൂർണ്ണ കുടിവെള്ള പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി കുഴൽ കിണർ കുഴിക്കുന്നതിന് ഭൂജല വകുപ്പിന് തുക ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്യൽ

അടങ്കൽ	₹504000 (CFC)
ചെലവ്	₹504000 (CFC)
ബിൽ നം. & തീയതി	22101312/30.3.2022

ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് സമ്പൂർണ്ണ കുടിവെള്ള പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി കുട്ടക്കളം സീറോ ലാന്റ്, കുടിയാന്മല, വെറ്റിലക്കൊടി, മുയിപ്ര അങ്കണവാടി, മെഡിലാക്കയം അങ്കണവാടി, വഞ്ചിയം അങ്കണവാടി എന്നിവിടങ്ങളിൽ കുഴൽ കിണർ കുഴിക്കുന്നതിനായി ഭൂജല വകുപ്പ് ജില്ലാ ഓഫീസർ, കണ്ണൂരിന്റെ പേരിലുള്ള അക്കൌണ്ടിലേക്ക് (A/c No.34744880804 SBI,South Bazar, Kannur) ₹504000 മേൽ ബില്ല് പ്രകാരം ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ടി പ്രവൃത്തിയുടെ പൂർത്തീകരണ, വിനിയോഗ സാക്ഷ്യ പത്രങ്ങൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 19/28.11.2022 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങൾ ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

1-24 ഐ കെ എം വിഹിതം നൽകൽ - വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല

ഐ കെ എം വിഹിതം നൽകൽ എന്ന പദ്ധതിക്ക് (പ്രോജക്ട് നം.2/22) വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്ന് 64,611 രൂപ നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ സെക്രട്ടറി പിൻവലിച്ച് (ബിൽ നം.10/14.10.2021) ഐ കെ എം എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടറുടെ പേരിലുള്ള അക്കൌണ്ടിലേക്ക് ക്രഡിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട് . തുകയുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യ പത്രം ലഭ്യമായിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കണമന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 18/28.11.2022ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. വിനിയോഗ സാക്ഷ്യ പത്രം ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

1-25 മഴക്കാല പൂർവശുചീകരണം - രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല - ₹420000 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

2021-22 വർഷം മഴക്കാല പൂർവ ശുചീകരണത്തിനായി മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, PHC യുടെ പേരിൽ ചുവടെ ചേർത്ത പ്രകാരം തുക അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

വൌച്ചർ നം. & തീയതി	തുക
22100666/20.10.2021.2020	₹140000 (ശുചിത്വ മിഷൻ വിഹിതം)
22100667/20.10.2021.2020	₹140000 (പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം)
22101318/25.3.2022	₹140000 (ശുചിത്വ മിഷൻ വിഹിതം)
ആകെ	₹420000

2020-21, 2021-22 വർഷങ്ങളിലെ മഴക്കാല പൂർവ്വശുചീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് യഥാക്രമം ₹280000, ₹140000 രൂപ മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ , പി എച്ച്സി ക്ക് നൽകിയിരുന്നു. ടി തുകയുടെ ചെലവ് രേഖകളും വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രവും ഹാജരാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.5/25.11.2022 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ ചെലവ് തുകയായ ₹420000 തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-26 ഗവൺമെന്റ് ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറി-മരുന്നുകൾ ലഭിക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം

ജി.എച്ച്.ഡി.,അരീക്കാമല എന്ന സ്ഥാപനത്തിലേക്ക് ഹോമിയോ മരുന്നു വാങ്ങൽ

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,ഹോമിയോ

പ്രൊജക്ടിന്റെ പേര്	ഹോമിയോ ആശുപത്രിയിലേക്ക് മരുന്നു വാങ്ങൽ
പ്രൊജക്റ്റ് നം	74/21-22
അടങ്കൽ/ചെലവ്	2,00,000മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട്(നോൺറോഡ്)
ബിൽ നം/തിയതി	118/15.1.22
പ്രൊഫോർമ ഇൻവോയ്സ്	PF-1306/17.01.22-₹2,00,000

2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം ജി.എച്ച്.ഡി.,അരീക്കാമലയിലേക്ക്ആവശ്യമായ മരുന്നുകൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി ഹോംകോ യ്ക്ക് 2,00,000 രൂപ മേൽ സൂചിപ്പിച്ച പ്രകാരം മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്.മരുന്നുകൾ ഇതുവരെ ലഭിക്കാതിരുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ മരുന്ന് ക്ഷാമം പരിഹരിക്കുന്നതിന് സ്വീകരിച്ച തുടർനടപടികൾ വിശദമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ എൻക്വയറിക്ക് (1/21.11.22)ന് മറുപടിയായി ഡിസ്ട്രിക്ട് മെഡിസിൻ സ്റ്റോർ വഴി ലഭ്യമായിരുന്ന മരുന്ന് ഉപയോഗിച്ചാണ് മരുന്നുക്ഷാമം പരിഹരിച്ചതെന്നും ഹോംകോയിൽ അന്വേഷിച്ചപ്പോൾ അടുത്ത ആഴ്ച മരുന്ന് എത്തുമെന്നാണ് അറിയിച്ചിരിക്കുന്നതെന്നും മറുപടി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.മരുന്നുകൾ ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് അതിന്റെ ഒറിജിനൽ ഇൻവോയ്സ്,സ്റ്റോക്ക് രേഖകൾ എന്നിവ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-27 അനുപൂരക പോഷകാഹാരം - 1500 കി ഗ്രാം. WBNP അരി സ്റ്റോക്കിലെടുത്ത് വിതരണം നടത്തിയതിന്റെ രേഖകൾ ലഭ്യമല്ല.

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	ഐ സി ഡി എസ് സൂപ്പർവൈസർ
പ്രോജക്ടിന്റെ നമ്പർ, പേര്	55/22, അനുപൂരക പോഷകാഹാരം
അടങ്കൽ ₹3400000	₹ 1665000 (വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ) ₹ 1735000 (കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്)
ചെലവ് ₹ 2723987	₹ 1665000 (വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ) ₹ 1058987 (കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്)
ബിൽ നമ്പർ, തീയതി	₹ 372790, BRN No. 2119055200690009916, 3-6-2021 ₹ 348192, BRN No. 2119055200690016l357, 29-6-2021 ₹ 373281, BRN No. 2119055200690025l817, 29-7-2021 ₹ 240731, BRN No. 2119055200690046872 8, 30-9-2021 ₹ 172420, BRN No. 2119055200690051816O, 13-10-2021 ₹ 116959, BRN No. 2119055200690060640 2, 5-11-2021 ₹ 15512, BRN No. 21190552006900795281, 16-12-2021 ₹ 304226, ചെക്ക് നമ്പർ JN 2348914, 29-12-21 ₹ 4657, BRN No. 21190552006900908426, 10-1-2022

	₹ 114108, ചെക്ക് നമ്പർ JN 2348915, 24-1-22 ₹ 14879, BRN No. 21190552006901070976, 7-2-2022 ₹116093, ചെക്ക് നമ്പർ JN 2348916, 7-2-22 ₹249195, ചെക്ക് നമ്പർ JN 2348917, 22-2-22 ₹ 5579, BRN No. 21190552006901399767, 21-3-22 ₹275500, ചെക്ക് നമ്പർ JN 2348918, 30-3-22

ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ കുട്ടികൾക്കും കൗമാര പ്രായക്കാർക്കും ഗർഭിണികൾക്കും അനുപൂരക പോഷകാഹാരവും അമൃതം ന്യൂട്രിമിക്സും അംഗൻവാടികൾ വഴി വിതരണം ചെയ്യുന്നതിനായി തയ്യാറാക്കിയതാണ് മേൽ പദ്ധതി. പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1. കേരള സിവിൽ സപ്ലൈസ് കോർപ്പറേഷൻ, തളിപ്പറമ്പ് ഡിപ്പോയിൽ നിന്നും 8-7-2021ലെ SUP/1303901/21/78 നമ്പർ ബിൽ പ്രകാരം ലഭ്യമാക്കിയ 1500 കി ഗ്രാം. WBNP അരി സ്റ്റോക്കിലെടുത്ത് വിതരണം നടത്തിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

2. സുലേഖ ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം ₹ 2723987 യാണ് പദ്ധതി ചെലവ്. എന്നാൽ പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയ ബില്ലുകൾ പ്രകാരം ₹2724122 ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ₹135യുടെ അധികചെലവ് വിശദീകരിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

അരി വിതരണം ചെയ്തതിന്റെ രേഖകളും അംഗൻവാടി വർക്കർമാർ ആയത് കൈപ്പറ്റിയതിന്റെ വിവരവും ₹135യുടെ അധികചെലവ് സംബന്ധിച്ച വിശദീകരണവും ലഭ്യമാക്കി പരാമർശം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

1-28 അനുപൂരക പോഷകാഹാരം- 2% ജി എസ് ടി ടി.ഡി.എസ് ഈടാക്കിയിട്ടില്ല

ഗുഡ്സ് & സർവ്വീസ് ആക്ട് 2017 ലെ സെക്ഷൻ 51, 21.07.2018 ലെ 28-ാം ജി.എസ്.ടി കൗൺസിൽ തീരുമാനം, കേന്ദ്ര ധനകാര്യ മന്ത്രാലയം റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ 14.9.2018 ലെ സർക്കുലർ നം 65/39/2018/DOR, സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി)162/2018/ധനം തീയതി 22.10.2018 എന്നിവ പ്രകാരം 1.10.2018 മുതൽ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ 2.5 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് മുകളിലുള്ള വാങ്ങലുകളുടെ കാര്യത്തിൽ 2% ജി.എസ്.ടി - ടി.ഡി.എസ് ഈടാക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ 08.03.19 ലെ നം.ഡി.എ 1/87/2019 ത.സ്വ.ഭ.വ സർക്കുലർ പ്രകാരം നിർവ്വഹണം നടത്തുന്ന പ്രോജക്ടുകൾക്കുള്ള വാങ്ങലുകളിന്മേൽ 2% ടി.ഡി.എസ് ഈടാക്കി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിയുടെ GSTIN ലേക്ക് തുക ഒടുക്കുവാൻ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് നിർദ്ദേശം നല്കിയിട്ടുമുണ്ട്. എന്നാൽ ഗ്രാമോദയ ന്യൂട്രിമിക്സ്, കുറ്റ്യാട്ടൂർ എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ഐ സി ഡി എസ് സൂപ്പർവൈസർ അനുപൂരക പോഷകാഹാര പരിപാടിയുടെ ഭാഗമായി (പ്രോജക്ട് നമ്പർ 55/22) നടത്തിയിട്ടുള്ള വാങ്ങലുകളിന്മേൽ 2% ടി.ഡി.എസ്. ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. ഇൻവോയ്സുകൾക്ക് പണം നൽകിയ വേളയിൽ 2% ജി എസ് ടി ടി.ഡി.എസ് ഈടാക്കി തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പിന്റെ 8.3.19 ലെ സർക്കുലർ നം. ഡി.എ 1/87/2019 ത.സ്വ.ഭ.വ പ്രകാരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിയുടെ GSTIN ലേക്ക് ഒടുക്കാതെ, തുക പൂർണ്ണമായും സപ്ലൈയർക്ക് അനുവദിച്ചത് ക്രമപ്രകാരമല്ല. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ബിൽ നമ്പർ, തീയതി	ന്യൂട്രിമിക്സ് യൂണിറ്റിന് നൽകിയ തുക
1	21190552006900099916, 3-6-21	355721
2	21190552006900161357, 29-6-21	113612
3	21190552006900251817,29-7-21	118573
4	21190552006900468728, 30-9-21	229705
5	21190552006900606402, 5-11-21	112372
6	ചെക്ക് നമ്പർ JN 2348914, 29-12-21	112124

7	ചെക്ക് നമ്പർ JN 2348915, 24-1-22	114108
8	ചെക്ക് നമ്പർ JN 2348916, 7-2-22	116093
9	ചെക്ക് നമ്പർ JN 2348918, 30-3-22	225240
	ആകെ	1497548

ഇത് സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (28/30-11-2022) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല . ഗ്രാമോദയ ന്യൂട്രിമിക്സ് യൂണിറ്റിൽ നിന്നും 2% ജി എസ് ടി ടി.ഡി.എസ് ഈടാക്കി ഒടുക്കി വിവരം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-29 പാലിയേറ്റീവ് ഹോംകെയർ പരിപാടി - മരുന്ന് ലഭിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പി എച്ച് സി.
പ്രോജക്ട് നമ്പർ, പേര്	59/22, പാലിയേറ്റീവ് ഹോംകെയർ പരിപാടി
അടങ്കൽ ₹1050000	₹710000(വികസന ഫണ്ട്, ജനറൽ) ₹40000 (തനത് ഫണ്ട്) ₹300000(മറ്റ് ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം)
ചെലവ് ₹999924 ബിൽ/ചെക്ക് നമ്പർ, തീയതി	₹73180, 1/21-22, 16-7-21 ₹107795, 2/21-22, 23-9-21 ₹73145, 6/21-22, 24-12-21 ₹73810, 9/21-22, 8-2-22 ₹51547, 10/21-22, 28-2-22 ₹250000, 11/21-22, 8-3-22 ₹40180, 13/21-22, 19-3-22 ₹292832, 16/21-22, 26-3-22 ₹37435, 15/21-22, 26-3-22

പാലിയേറ്റീവ് ഹോംകെയർ പരിപാടിയുടെ ഭാഗമായി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന്റെ വിവിധ ഭാഗങ്ങളിൽ ഹോം കെയർ വിസിറ്റ് നടത്തുന്നതിനും കിടപ്പുരോഗികൾക്കാവശ്യമായ മരുന്ന്, ഉപകരണങ്ങൾ എന്നിവ വാങ്ങുന്നതിനുമായി തയ്യാറാക്കിയ പ്രോജക്ടിൽ ഹോംകെയർ വിസിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വാഹനവാടകയിനത്തിലും മരുന്ന്, ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങുന്നതിനും ഹോം കെയർ ടീമിന്റെ ഭക്ഷണച്ചെലവിനും പാലിയേറ്റീവ് ദിനാചരണം നടത്തുന്നതിനുമാണ് തുക ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇതിൽ മരുന്നും ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങുന്നതിനായി മുൻകൂർ തുക നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ആയവ മുഴുവനായി ലഭിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. വിശദവിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ബിൽ നമ്പർ, തീയതി	മുൻകൂർ തുക നൽകിയ സ്ഥാപനം	പ്രഫോർമ ഇൻവോയ്സ് നമ്പർ, തീയതി	ഒടുക്കിയ തുക	ലഭിച്ച മരുന്നിന്റെ ഇൻവോയ്സ് നമ്പർ, തീയതി	ബാക്കി തുക
1	₹250000, 11/21-22, 8-3-22	KMSCL	6359,28-2-22	250000	5447/2-7-22, ₹17166 5736/7-7-22, ₹125972 5741/7-7-22, ₹17611	₹89251

ഇത് സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (20/28-11-2022) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മരുന്ന് / ഉപകരണങ്ങൾ ലഭിച്ചതിന്റെ ബില്ലുകൾ, സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ, മോണിറ്ററിംഗ് റിപ്പോർട്ട് എന്നിവ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കി പരാമർശം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

1-30 കോവിഡ് 19 -മരുന്നുകളും സർജിക്കലുകളും ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങുന്നത് - രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പി എച്ച് സി.
പ്രോജക്ട് നമ്പർ, പേര്	87/22, കോവിഡ് 19 - മരുന്നുകളും സർജിക്കലുകളും ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങുന്നത്
അടങ്കൽ	₹710000(വികസന ഫണ്ട്, ജനറൽ)
ചെലവ് ₹396803 ബിൽ/ചെക്ക് നമ്പർ, തീയതി	₹33953, 3/21-22, 30-9-21 ₹14999, 4/21-22, 3-12-21 ₹69077, 5/21-22, 19-12-21 ₹4000, 7/21-22, 11-1-22 ₹234774, 12/21-22, 8-3-22 ₹40000, 14/21-22, 17-3-22

മരുന്നും സർജിക്കലുകളും വാങ്ങി കോവിഡ് 19 പ്രതിരോധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഊർജ്ജിതപ്പെടുത്തുന്നതിനായി തയ്യാറാക്കിയ പ്രോജക്ട് നടത്തിപ്പിലെ അപാകങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1. മരുന്ന് വാങ്ങുന്നതിനായി 3905/7-12-21 നമ്പർ പ്രഫോർമ ഇൻവോയ്സിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബിൽ നമ്പർ 5/21-22, 19-12-21 പ്രകാരം ₹69077 കേരള മെഡിക്കൽ സർവ്വീസ് കോർപ്പറേഷന്റെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് (3624001800000019, പഞ്ചാബ് നാഷണൽ ബാങ്ക്) ട്രാൻസ്ഫർ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട് . ഇൻവോയ്സ് നമ്പർ 14955/9-3-12 പ്രകാരം 21922/- രൂപയുടെയും ഇൻവോയ്സ് നമ്പർ 4232/13-6-22 പ്രകാരം 891/- രൂപയുടെയും മരുന്ന് ലഭിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ മാത്രമാണ് ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളത്. ബാക്കി 46264/- രൂപയുടെ മരുന്ന് / ഉപകരണങ്ങൾ ലഭിച്ചതിന്റെ ബില്ലുകൾ, സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ, മോണിറ്ററിംഗ് റിപ്പോർട്ട് എന്നിവ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

2. ബിൽ നമ്പർ 14/21-22, തീയതി 17-3-22 പ്രകാരം ₹40000 ചെലവഴിച്ച് ശ്രീകണ്ഠാപുരം പ്രധാനമന്ത്രി ഭാരതീയ ജൻഔഷധി കേന്ദ്രത്തിൽ നിന്നും ഇൻവോയ്സ് നമ്പർ 20212221/5-3-22 യിൽ 1000 എണ്ണം അസിത്രോമൈസിൻ ടാബ്ലെറ്റും (₹19000) 7000 എണ്ണം ത്രീലെയർ മാസ്കും (₹ 21000) വാങ്ങിയിട്ടുണ്ട്. 10-2-22 ലെ ഏരുവേശ്ശി പി എച്ച് സി ഫാർമസിസ്റ്റിന്റെ അപേക്ഷയിലും 28-2-22 ന് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ നൽകിയ സെയിൽസ് ഓർഡറിലും 1000 മാസ്കിനാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്.

ഇത് സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (21/28-11-2022), മരുന്ന് ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് ആയത് സ്റ്റോക്കിലെടുത്ത് രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കുമെന്ന് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ അറിയിച്ചു. രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കി പരാമർശം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

1-31 തുടർ സാക്ഷരത – സംസ്ഥാന സാക്ഷരത മിഷനിൽ നിന്നും രശീത് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	ഹെഡ്മാസ്റ്റർ
പ്രോജക്ടിന്റെ നമ്പർ, പേര്	118/22, തുടർ സാക്ഷരത (സ്പിൽ ഓവർ)
അടങ്കൽ	₹ 50,000 (വികസന ഫണ്ട് ജനറൽ)
ചെലവ്	₹40,350
ബിൽ നമ്പർ, തീയതി	BRN No. 2119055201560103 1937, 29-1-2022

ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ പത്താംതരം, ഹയർ സെക്കന്ററി തുല്യത പരീക്ഷകൾക്കുവേണ്ടി സാക്ഷരതാ കേന്ദ്രങ്ങളിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത പഠിതാക്കളുടെ കോഴ്സ് ഫീസ് ജില്ലാ സാക്ഷരത മിഷനിൽ ഒടുക്കുന്നതിനാണ് മേൽ പ്രോജക്ട് നടപ്പിലാക്കിയത്. കേരള സംസ്ഥാന സാക്ഷരതാ മിഷൻ നടത്തി വരുന്ന ഹയർസെക്കന്ററി തുല്യത കോഴ്സിൽ 7 പഠിതാക്കളെയും പത്താംതരം തുല്യതക്ക് 11 പഠിതാക്കളേയും രജിസ്റ്റർ ചെയ്യിക്കുകയും പ്ലസ്സ് വൺ കോഴ്സ് ഫീസായി മേൽ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി 7 പഠിതാക്കൾക്ക് പദ്ധതി വിഹിതം ഒരു പഠിതാവിന് ₹ 1500 പ്രകാരം 10,500 രൂപയും പത്താംതരം തുല്യത കോഴ്സിൽ 11പഠിതാക്കൾക്ക് ആകെ 11850 രൂപയും (10 X 1000 +1 X 1850) പദ്ധതി പ്രകാരം പിൻവലിച്ച് സാക്ഷരത മിഷൻ ഡയറക്ടർക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. മേല്പറഞ്ഞ ബിൽ പ്രകാരം പിൻവലിച്ച 40350 രൂപയിൽ ₹22350 സംസ്ഥാന സാക്ഷരതാ മിഷന്റെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ട്രാൻസ്ഫർ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട് (₹10500ഹയർസെക്കന്ററി

ഉല്ല്യത അക്കൗണ്ട് നമ്പർ 02880100113107 ലേക്കും ₹11850 പത്താംതരം ഉല്ല്യത അക്കൗണ്ട് നമ്പർ 57026996123 ലേക്കും). എന്നാൽ തുക കൈപ്പറ്റിയത് സംബന്ധിച്ച് സംസ്ഥാന സാക്ഷരത മിഷനിൽ നിന്നും അനുവദിക്കുന്ന ഒറിജിനൽ രശീതി പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. രശീത് ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കി പരാമർശം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

1-32 റവന്യൂ ചെലവുകൾ വർദ്ധിച്ച് വരുന്ന സാഹചര്യം-തനത് വരുമാന സ്രോതസ്സുകൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തി വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ റവന്യൂ ചെലവുകളിൽ വലിയ വർദ്ധനവ് വന്നിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ആനുപാതികമായി റവന്യൂ വരവിൽ വർദ്ധനവ് ഉണ്ടായിട്ടില്ലെ.റവന്യൂ ചെലവുകൾ വർദ്ധിച്ച് വരുന്ന സാഹചര്യം കണക്കിലെടുത്ത് തനത് വരുമാന സ്രോതസ്സുകൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിലും പുതിയ സ്രോതസ്സുകൾ കണ്ടെത്തുന്നതിലും ഫലപ്രദമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്, ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ നിലവിലെ സ്ഥിതികൾ അവലോകനം നടത്തിയതിന്റെയടിസ്ഥാനത്തിൽ തനത് വരുമാന സ്രോതസ്സുകൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ഭാഗത്തുനിന്നുള്ള വിഴ്ചകളും തനത് വരുമാനവർദ്ധവിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങളും ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

തനത് വരുമാന സ്രോതസ്സുകൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിലെ വീഴ്ചകൾ

സേവനഉപനികുതി ചുമത്തുവാനുള്ള സാധ്യതകൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിലെ വീഴ്ച.

2011 ലെ കേരളപഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തുനികുതിയും സേവനഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 26 പ്രകാരം ഒരു ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ടിലെ 207-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം സേവനഉപനികുതിയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ലാത്തതുമായ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥരിൽ നിന്ന് പ്രസ്തുതകെട്ടിടം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഭൂമിയിലോ അതിന്റെ സമീപപ്രദേശത്തോ ശുചിത്വപരിപാലനം, ജലവിതരണം, തെരുവ് വിളക്കുകൾ, ഡ്രെയിനേജ് എന്നിവ സംബന്ധിച്ച് സേവനങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് നിശ്ചയിക്കുന്ന നിരക്കിൽ സേവനഉപനികുതി ഏർപ്പെടുത്താൻ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഇത്തരം സേവനങ്ങൾക്കായി ലക്ഷക്കണക്കിന് രൂപ വർഷങ്ങളായി ചെലവഴിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും വസ്തുനികുതിയിൻമേൽ സേവനഉപനികുതി നിശ്ചയിച്ച് ചുമത്തിയിട്ടില്ല. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് ചുമത്താവുന്ന സേവനഉപനികുതിയുടെ കുറഞ്ഞ നിരക്കുകൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ലഭിക്കുന്ന സേവനം	നിരക്ക് (കെട്ടിടത്തിന്റെ വസ്തുനികുതിയുടെ ശതമാനം)
1	ശുചിത്വപരിപാലനം	4
2	ജലവിതരണം	3
3	തെരുവ് വിളക്കുകൾ	2
4	ഡ്രെയിനേജ്	1

മേൽസൂചിപ്പിച്ച സേവനങ്ങൾക്ക് വേണ്ടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ചെലവഴിക്കുന്ന തുക വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണത്തിന്റെ ഭാഗമായി സേവനഉപനികുതി ചുമത്തി കണ്ടെത്തുവാനുള്ള സാധ്യത പ്രയോജനപ്പെടുത്തുവാൻ സാധിക്കാതിരുന്നത് കാരണം ഈയിനത്തിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് അധികബാധ്യതയുണ്ടാകുന്നതിനിടാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

സേവനത്തിനായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ചെലവഴിക്കുന്നതിന്റെ കണക്കുകൾ ഉദ്യോഗസ്ഥതലത്തിൽ ഭരണസമിതിയെ ബോധ്യപ്പെടുത്തി സേവനഉപനികുതി നിർണ്ണയം നടത്താത്തതിനാലാണ് ഇത്തരം വീഴ്ചകൾ ഉണ്ടാകുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാണ്. വളരെയേറേ കാലതാമസം നേരിട്ട ശേഷം നടപ്പിലാക്കുന്ന വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണം പോലുള്ള വിഷയങ്ങളിൽ ധനകാര്യസ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റി, ഭരണസമിതി, ജീവനക്കാർ എന്നിവർ കൂട്ടായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വരവ്-ചെലവ് പരിഗണിച്ച് സേവനഉപനികുതി ചുമത്തുന്നതിന്റെ ആവശ്യകതയും നിരക്കും യുക്തിപൂർവ്വം തീരുമാനിച്ച് സേവനങ്ങൾക്ക് ചെലവഴിക്കുന്ന തുക തിരിച്ച് ലഭിക്കുന്ന രീതിയിൽ നടപ്പിലാക്കാവുന്നതാണ്.

മറ്റ് കാരണങ്ങൾ

1.കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾക്കായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ പെർമിറ്റ് പുതുക്കാത്ത കെട്ടിടങ്ങളും നിർമ്മാണത്തിനായി എൻ.ഒ.സി അനുവദിച്ച കെട്ടിടങ്ങളും ഫീൽഡ് തല പരിശോധന നടത്തി നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വസ്തുനികുതി പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നില്ല.

2.സഞ്ചയ പ്രകാരം നിരവധി കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതി ഒഴിവാക്കി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഒഴിവാക്കിയതിനുള്ള കാരണം സഞ്ചയയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ കാരണം രേഖപ്പെടുത്താത്തതിനാലും വ്യക്തമായ

രേഖകളുടെ അഭാവത്തിലും ഇതു സംബന്ധിച്ച കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്താനായിട്ടില്ല.

3.റിസോർട്ടുകൾ,പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുള്ള സ്വകാര്യ ഹോസ്റ്റലുകൾ മുതലായ കെട്ടിടങ്ങളെ നികുതി കുറഞ്ഞ നിരക്കിലുള്ള ഉപയോഗക്രമത്തിലുൾപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയതിനാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് വരുമാനനഷ്ടമുണ്ടാകുന്നു.

തനത് വരുമാന വർദ്ധനവിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ.

1.കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾക്കായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ പെർമിറ്റ് പുതുക്കാത്ത കെട്ടിടങ്ങളും നിർമ്മാണത്തിനായി എൻ.ഒ.സി അനുവദിച്ച കെട്ടിടങ്ങളും ഫീൽഡ് തല പരിശോധന നടത്തി നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വസ്തുനികുതി പുനർനിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാണ്.

2.സഞ്ചയയിൽ തെറ്റായ രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ വരുത്തി നികുതി ഇളവ് നൽകിയ കെട്ടിടങ്ങളുടെ കാര്യത്തിൽ ഫീൽഡ് പരിശോധന നടത്തി ആയത് പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്. ഫീൽഡ് പരിശോധന നടത്തി സഞ്ചയയിൽ നികുതി ഇളവ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ നികുതി ഇളവിന് അർഹമാണോ എന്ന കാര്യം കൂടി പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്താവുന്നതാണ്.

3.ഫീൽഡ് പരിശോധന നടത്തി ഘടനാപരമായി മാറ്റം വരുത്തുകയോ കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾ വരുത്തുകയോ ചെയ്ത കെട്ടിടങ്ങളെ കണ്ടെത്തി വസ്തുനികുതി പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്.

4. പഞ്ചായത്തിന്റെ അധീനതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ വാടകയിൽ കാലാനുസൃതമായ വർദ്ധനവ് വരുത്തേണ്ടതും ഒഴിവായി കിടക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളോ മുറികളോ ഉണ്ടെങ്കിൽ വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിനുമുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകി തനത് വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.

5.ബജറ്റ് നിയന്ത്രണം കാര്യക്ഷമമാക്കി സാമ്പത്തികനില മെച്ചപ്പെടുത്തുവാൻ ശ്രദ്ധിക്കാവുന്നതാണ്.

6.ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകി തനത് വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന്റെ അധീനതയിലുള്ള പുഴ പുറമ്പോക്കുകൾ,മറ്റ് സ്ഥലങ്ങൾ മുതലായവ സർക്കാരിന്റെ വിവിധ ടൂറിസം പദ്ധതികളുമായി സംയോജിപ്പിച്ച് തനത് വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.

7.ഡാറ്റാ പ്യൂരിഫിക്കേഷന്റെ ഭാഗമായി ഫീൽഡ് തല പരിശോധന നടത്തിയിട്ടില്ലാത്ത ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ മുഴുവൻ കെട്ടിടങ്ങളിലും ഫീൽഡ് പരിശോധന നടത്തി ന്യൂനതകൾ പരിഹരിക്കേണ്ടതും അനധികൃതനിർമ്മാണമുണ്ടെങ്കിൽ ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ച് വസ്തു നികുതി ഈടാക്കാവുന്നതുമാണ്.

8. 2011 ലെ കേരളപഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തുനികുതിയും സേവനഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 17 പ്രകാരം വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്തിന് ശേഷം കെട്ടിടത്തിന്റെ തറവിസ്തീർണ്ണത്തിലും ഉപയോഗക്രമത്തിലും 6-ാം ചട്ടത്തിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ഘടകങ്ങളുടെ കാര്യത്തിലും കെട്ടിട ഉടമ വരുത്തുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ സ്വയം സംഭവിക്കുന്നതോ ആയ മാറ്റങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വസ്തുനികുതി പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.

9. 2013-14 സാമ്പത്തികവർഷം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്ന വസ്തുനികുതി പഞ്ചവത്സരറിവിഷൻ 2017-18 കാലയളവിൽ അവസാനിച്ചുവെങ്കിലും 2018-19 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ നടത്തേണ്ട പഞ്ചവത്സരറിവിഷന് സർക്കാർ അനുമതി നൽകിയിട്ടില്ല. വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണത്തിന്റെ ഭാഗമായുള്ള പഞ്ചവത്സരറിവിഷന് വേണ്ട നടപടിക്രമങ്ങൾ സർക്കാർ തലത്തിൽ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് അപേക്ഷിക്കാവുന്നതാണ്.

10.റിസോർട്ടുകൾ,പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുള്ള സ്വകാര്യ ഹോസ്റ്റലുകൾ മുതലായ കെട്ടിടങ്ങളെ പ്രസ്തുത വിഭാഗത്തിൽ തന്നെ ഉൾപ്പെടുത്തി നികുതി പരിഷ്കരിക്കുന്നതിനും കുടിശ്ശികയുൾപ്പെടെ ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്.

മേൽ സൂചിപ്പിച്ച പോരായ്മകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും തനത് വരുമാന വർദ്ധനവിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കി വരുമാനവർദ്ധനവിനാവശ്യമായ സത്വരനടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-33 ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അധീനതയിലുള്ള മുഴുവൻ ഭൂമിയുടെയും ഭൂനികുതി അടവാക്കുന്നതിനും വൃക്ഷരജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കുന്നതിനും നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയുടെ ഭൂനികുതി അടവാക്കിയിട്ടില്ല.ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അധീനതയിലുള്ള മുഴുവൻ ഭൂമിയുടെയും നികുതി അടവാക്കി റവന്യൂ രേഖകൾ കാലികമാക്കി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.പഞ്ചായത്തിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയിലെയും പുറമ്പോക്ക് ഭൂമിയിലെയും വിവിധ മരങ്ങളുടെ കൃത്യമായ എണ്ണം രേഖപ്പെടുത്തുന്ന വൃക്ഷരജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.

ഭാഗം -2

വരവ് കണക്കുകളിൻമേലുള്ള ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രത്യേക ഭാഗം]

2-1 സ്വകാര്യഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തുനികുതി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ ഈടാക്കുന്നത് കാരണം വരുമാന നഷ്ടം 1,52,712/-രൂപ

ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അംഗീകരിച്ച അടിസ്ഥാനവസ്തുനികുതി നിരക്ക് പ്രകാരം പാർപ്പിടാവശ്യങ്ങൾക്കുള്ള സ്വകാര്യ ഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഒരു ചതുരശ്രമീറ്ററിന് 30/-രൂപ വീതം ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.പഞ്ചായത്തിന്റെ വസ്തുനികുതി സഞ്ചയയിൽ എൻട്രി ചെയ്തത് പരിശോധിച്ചപ്പോൾ പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുള്ള നിരക്കിൽ ഒരു ചതുരശ്രമീറ്ററിന് 4/-രൂപ പ്രകാരമാണ് ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളതെന്ന് കണ്ടു.ഇതു കാരണം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ വരുമാനനഷ്ടമുണ്ടായിട്ടുണ്ട്.വിശദവിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

കെട്ടിടനമ്പർ	പ്ലിന്ത് എരിയ (ച.മീ)	നിലവിലെ ആകെ നികുതി (വർദ്ധനവ് വഴിസൗകര്യം-20%,ഗ്രന്ഥശാലവരി -5%ഉൾപ്പെടെ)	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന ആകെ നികുതി (വർദ്ധനവ് വഴിസൗകര്യം-20%,ഗ്രന്ഥശാലവരി -5%ഉൾപ്പെടെ)	കുറവ് (പ്രതിവർഷം)	2013-14 മുതൽ 2021-22 വരെയുള്ള നഷ്ടം
424 A	86	434	3251	2817	25353
424 B	86	434	3251	2817	25353
424 C	86	434	3251	2817	25353
424 D	86	434	3251	2817	25353
424 E	87	439	3289	2850	25650
424 F	87	439	3289	2850	25650
ആകെ					1,52,712

ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അംഗീകരിച്ച നിരക്കിനെക്കാളും കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയതിനാൽ 2013-14 മുതൽ 2021-22 വരെയുള്ള കാലയളവിൽ 1,52,712/-രൂപ വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ് വന്നു.കുറവ് വന്ന തുക ഉത്തരവാദിയായവരിൽ നിന്നും ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

2-2 റിസോർട്ടുകളുടെ വസ്തു നികുതി -റിസോർട്ടുകളായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളെ മറ്റ് ഉപയോഗക്രമത്തിലുൾപ്പെടുത്തി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ വസ്തുനികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്നു.₹93861 യുടെ നഷ്ടം.

ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ എഫ്.ടി.ഇ.ആൻഡ്.ഒ.എസ്. ലൈസൻസ് അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ മനോജ് കെ.കെ.,റെയിൻ ഹിൽസ് കാസിൽ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന ലൈസൻസി,റെയിൻഹിൽസ് റിസോർട്ട് എന്ന റിസോർട്ട് പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിനായി ലൈസൻസ് എടുത്തിട്ടുണ്ട്.അപേക്ഷയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ കെട്ടിട നമ്പർ സഞ്ചയസോഫ്റ്റ് വെയറിൽ നൽകി പരിശോധിച്ചപ്പോൾ ടി കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്തിൽ താഴെപ്പറയും പ്രകാരം അപാകം സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്ന് കണ്ടു. പ്രസ്തുത അപാകങ്ങൾ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച് നൽകിയ എൻക്വയറി (നം.3/24.11.22)ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടി കൂടി പരിഗണിച്ച് നിലനിൽക്കുന്ന അപാകങ്ങളാണ് ഈ ഖണ്ഡികയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

എഫ് ടി ഇ ആൻഡ് ഒ എസ് അപേക്ഷപ്രകാരം 625 H, 625I, 625 L,625 M എന്നീ നാല് കെട്ടിടങ്ങളിലായിട്ടാണ് റിസോർട്ട് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. എരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ₹90 /ച.മീ. നിരക്കിലാണ് റിസോർട്ടുകൾക്ക് വസ്തുനികുതി ഈടാക്കേണ്ടത്. എന്നാൽ സഞ്ജയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ മേൽ കെട്ടിടങ്ങളെ ലോഡ്ജിങ് കെട്ടിട ഉപയോഗക്രമത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ₹20 /ച.മീ. നിരക്കിലാണ് വസ്തു നികുതി ഈടാക്കിയത്. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വാർഡ്	കെട്ടിട നം.	വിസ്തീർണ്ണം(ച.മീ.)/ സഞ്ചയ പ്രകാരം ഉപയോഗക്രമം	സഞ്ചയ പ്രകാരം ഈടാക്കുന്ന വസ്തുനികുതി (അടിസ്ഥാന	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന വസ്തുനികുതി(അടിസ്ഥാന നികുതി+20%വർദ്ധനവ്-20%

			നികുതി+20%വർദ്ധനവ്-20% ഇളവ്)+5% LC	ഇളവ്)+5% LC
1	625H	57.79/ലോഡ്ജ്	1214	5463
1	625I	27.45/ലോഡ്ജ്	577	2595
1	625L	27.45/ലോഡ്ജ്	577	2595
1	625M	29.17/ലോഡ്ജ്	614	2758
		ആകെ	2982	13411

വ്യത്യാസം-₹10,429.വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ ഓരോ വർഷവും 10429 രൂപയുടെ നഷ്ടം വരുന്നുണ്ട്.സഞ്ചയ പ്രകാരം മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 2013-14 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ വസ്തു നികുതി ഈടാക്കി വരുന്നുണ്ട്.അതായത് 2021-22 വരെ വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ ₹93861 യുടെ നഷ്ടം വന്നിട്ടുണ്ട്.ആയത് ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

ഭാഗം -3

ചെലവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രത്യേക ഭാഗം]

ഇല്ല.

ഭാഗം -4

പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനവും

4-1 വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം

വർഷം	സർട്ടിഫിക്കേഷന് കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ച തീയതി	സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നമ്പർ/തീയതി
2021-22	24.11.22 &25.11.22	നം.കെ.എസ്.എ./കെ.എൻ.ആർ./സി.4/1718/2022 തീയതി: 28.02.2023

4-2 സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം

	മുന്നിരിപ്പ്	തൻവർഷം ലഭിച്ച തുക	ആകെ	പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്/നമ്പര്	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ്
ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്,ഇരിക്കൂർ	0	1144329	1144329	ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി-പട്ടികവർഗം-SO 144/22	1144329	0
	0	160000	160000	ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി-പട്ടികജാതി-SO 143/22	160000	0
	0	81525	81525	ഭിന്നശേഷിക്കാരായ വിദ്യാർത്ഥികൾക്കുള്ള സ്കോളർഷിപ്പ്	81525	0

				നൽകൽ-2020-21 വർഷം നൽകുവാൻ ബാക്കിയുള്ള ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം അനുവദിക്കൽ-227/22		
	0	216675	216675	ശാരീരിക മാനസിക വെല്ലുവിളികൾ നേരിടുന്ന വിദ്യാർത്ഥികൾക്കുള്ള സ്കോളർഷിപ്പ്-60/22	216675	0
	0	300000	300000	ക്ഷീരകർഷകർക്ക് പാലിന് സബ്സിഡി-75/22	300000	0
ആകെ	0	1902529	1902529		1902529	0
ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത്,കണ്ണൂര്	0	292832	292832	പാലിയേറ്റീവ് ഹോം കെയർ പരിപാടി-59/22	292832	0
	0	245000	245000	ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി-പട്ടികജാതി-SO 143/22	245000	0
	0	160000	160000	ലൈഫ് മൂന്നാം ഘട്ടം-സ്ഥലം വാങ്ങുന്നതിനുള്ള പ്രോജക്ട്-SO 113/22	160000	0
	0	216675	216675	ശാരീരിക മാനസിക വെല്ലുവിളികൾ നേരിടുന്ന വിദ്യാർത്ഥികൾക്കുള്ള സ്കോളർഷിപ്പ്-60/22	216675	0
	0	111000	111000	ക്ഷീരകർഷകർക്ക് പാലിന് സബ്സിഡി-75/22	111000	0
ആകെ	0	1025507	1025507		1025507	0

കുറിപ്പ് : സംയുക്ത പദ്ധതികൾക്കായി ജില്ലാ,ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തുകളിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച ഫണ്ടിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അക്കൗണ്ടിലെ ബാലൻസ് ഷീറ്റ് ബി-4ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം 4531708 രൂപ (ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം-102280,ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് വിഹിതം-4429428) വിനിയോഗിക്കാതെ അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട്. സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച വിനിയോഗിക്കാതെയുള്ള വിഹിതം ചെലവഴിക്കാത്ത പക്ഷം അതാത് ഹെഡുകളിൽ തിരിച്ചടക്കേണ്ടതാണ്.

4-3 നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ

നിർവണ ഏജൻസി	പ്രവൃത്തിയുടെ പേര്	ബിൽ /വൗച്ചർ നമ്പർ	മുൻകൂർ നൽകിയ തുക	ചെലവഴിച്ച തുക	ചെലവഴിക്കുവാൻ ബാക്കിയുള്ള തുക
കേരള ഭൂജലവകുപ്പ്	ഏരുവശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സമ്പൂർണ്ണ കുടിവെള്ള	22101312/ 30-03-2022	₹504000	0	₹504000

	പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി കുഴൽക്കിണർ കുഴിക്കുന്നതിന് ഭൂജലവകുപ്പിന് തുക ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്യൽ-213/22				
കെ എസ് ഇ ബി	ചെമ്പേരി,പയ്യാവൂർ കെ എസ് ഇ ബി ക്ക് കീഴിലെ തെരുവ് വിളക്ക് ലൈൻ ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതിന് കെ എസ് ഇ ബി ക്ക് തുക ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്യൽ-211/22	22101311/ 30-03-2022	71568	71568	0
കെ എസ് ഇ ബി	പഞ്ചായത്തിന്റെ വിവിധ ഭാഗങ്ങളിൽ തെരുവ് വിളക്ക് ലൈൻ ദീർഘിപ്പിക്കൽ-34/22	ബിൽ നം.12/22-12-2-21-₹61420 16/27-01-2022-₹338580 ചെക്ക് നമ്പർ-661346/29-01-2022-₹71532	471532	471532	0

4-4 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ

ഇല്ല

4-5 വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്

2021-22 വർഷത്തിൽ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന് വായ്പയിനത്തിൽ ലഭിച്ച തുകയുടെയും തൻവർഷം തിരിച്ചടച്ച തുകയുടെ വിവരം

വായ്പയുടെ പേര്, ഉദ്ദേശ്യം, ഉത്തരവ് നമ്പർ	സർക്കാർ ഉത്തരവ് നം. തീയതി	വായ്പ തുക	വർഷാരംഭത്തിൽ തിരിച്ചടക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ടായിരുന്ന തുക	തൻവർഷം ലഭിച്ച തുക	ആകെ തിരിച്ചടക്കുവാനുള്ള വായ്പ തുക	ഓഡിറ്റ് വർഷം തിരിച്ചടച്ച വായ്പ	ഓഡിറ്റ് വർഷം ഒടുക്കിയ പലിശ	വർഷാവസാനം തിരിച്ചടക്കാൻ ബാക്കിയുള്ള വായ്പ തുക
ഹഡ്കോ ലോൺ-കെയുആർ ഡി എഫ് സി-ലൈഫ് ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി	ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.	74,68,000	6676706	0	6676706	528000	0	6148706

4-6 സ്ഥിര നിക്ഷേപം

ഇല്ല.

4-7 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി

ഓഡിറ്റ് റിക്കവറിയിനത്തിൽ തൻവർഷം വരവില്ലെന്ന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് അറിയിച്ചു.ഓഡിറ്റ് ഒബ്ജക്ഷൻ രജിസ്റ്റർ പരിശോധനക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.ഓഡിറ്റ് ഒബ്ജക്ഷൻ രജിസ്റ്റർ സമ്പൂർണ്ണമാക്കി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും പരിശോധനക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്.

4-8 സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

പഞ്ചായത്തിലെ മുൻവർഷ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം 23- വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകളിൽ തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക	ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക നമ്പർ	വിഷയം	ഇപ്പോഴത്തെ അവസ്ഥ
2014-15	4.1.8	-	-വിഷയാധിഷ്ഠിത അവലോകനം	വിവിധ പദ്ധതികൾക്കായി വാങ്ങിയ വസ്തു വകകൾ കാട്ടു പിടിച്ചു കിടക്കുന്നു.	നിലനിൽക്കുന്നു. (നിയമസഭാസമിതിയുടെ പരിഗണനയിലുള്ള വിഷയം)
2016-17	2	2013-14 2014-15 2015-16	2.2 2.4	തൊഴിൽനികുതി-അപാകങ്ങൾ.	നിലനിൽക്കുന്നു. (നിയമസഭാസമിതിയുടെ പരിഗണനയിലുള്ള വിഷയം)

4-9 ചാർജ് /സർചാർജ് നടപടികളുടെ വിവരം

ഇല്ല

4-10 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം

(എ) സംക്ഷിപ്ത വിവരം

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ വരവ്	:	60758786
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ്	:	58654535
വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം	:	246573
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം/ ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക	:	ഇല്ല.
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക	:	1101456

(ബി). പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിനുണ്ടായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	നഷ്ടമായ തുക		ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും
	ചാർജ് ചെയ്യാവുന്നത്	സർചാർജ് ചെയ്യാവുന്നത്	
1-11(2) (2-1)	152712		ശ്രീ. റോബർട്ട് ജോസഫ്, സെക്രട്ടറി

1-14(1) (2-2)	93861		ശ്രീ.റോബർട്ട് ജോസഫ്, സെക്രട്ടറി
ആകെ	246573		

ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും
1-20	297881	ശ്രീ.റോബർട്ട് ജോസഫ്, സെക്രട്ടറി, ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്. -289049/-രൂപ ശ്രീ ഒ.എം ജോർജ്ജ്, സെക്രട്ടറി, ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്. -8832/-രൂപ
1-21	332310	ശ്രീ.റോബർട്ട് ജോസഫ്, സെക്രട്ടറി, ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്.
1-22	51265	ശ്രീ.റോബർട്ട് ജോസഫ്, സെക്രട്ടറി, ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്. – ₹35781, ശ്രീ.ഒ.എം. ജോർജ്ജ്, സെക്രട്ടറി – ₹15484
1-25	420000	ശ്രീ.റോബർട്ട് ജോസഫ്,സെക്രട്ടറി,ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്.
ആകെ	1101456	

(സി) കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ , മറ്റു സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവക്കുണ്ടായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും
1-21	6646	ശ്രീ.റോബർട്ട് ജോസഫ്, സെക്രട്ടറി, ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്.
ആകെ	6646	

(ഡി) നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആവശ്യമായവ

ഖണ്ഡിക-1-11,1-12,1-13,1-18

(ഇ)റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിന് / തടസ്സത്തിന് ഉത്തരവാദികളായവരുടെ പേരും സ്ഥിരം മേൽവിലാസവും.

ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	ഇപ്പോഴത്തെ (ഓഡിറ്റ് നടന്ന സമയത്തെ) ഔദ്യോഗിക മേൽവിലാസം	സ്ഥിരം മേൽവിലാസം
ശ്രീ.റോബർട്ട് ജോസഫ്,സെക്രട്ടറി	ശ്രീ.റോബർട്ട് ജോസഫ്, സെക്രട്ടറി, ഏരുവേശ്ശി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്.	പുത്തൂർ, ഉളിക്കൽ,

		കണ്ണൂർ ജില്ല.
ശ്രീ ഒ.എം ജോർജ്ജ്, സെക്രട്ടറി	സീനിയർ സൂപ്രണ്ട്, പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റ് സൂപ്പർവൈസർ, യൂണിറ്റ്- 4, കല്ല്യാശ്ശേരി.	ഓലിക്കുന്നേൽ ഹൗസ്, കാർത്തികപുരം (പി.ഒ), കണ്ണൂർ ജില്ല.

(എഫ്) ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറികളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തിരിച്ചടച്ച തുകകളുടെ വിവരം.

എൻക്വയറി നമ്പർ	വിഷയം	അടവാക്കിയ തുക	രസീത് നമ്പർ തീയതി, അടവാക്കിയ വ്യക്തിയുടെ പേര്
14തീയതി 28-11-2022	വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കുള്ള ലൈസൻസ്-സ്റ്റോൺ ക്രഷറിന് മോട്ടോർ റണ്ണിങ് ലൈസൻസ് ഫീസ് ഈടാക്കിയതിലെ കുറവ്-₹22750/- നഷ്ടം	₹22750	1220101986/G130401തീയതി 30-11-2022
26തീയതി 30-11-2022	വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിൽ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിക്കുന്നില്ല-വരുമാനനഷ്ടം	₹10270	1220102008/G130401തീയതി 30-11-2022
ആകെ		33020	

4-11 തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ

ഓഡിറ്റ് വർഷം	കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിൽ നിന്നും പുറപ്പെടുവിച്ച ഏറ്റവും ഒടുവിലത്തെ കത്തിടപാടിന്റെ വിവരം	നിലവിൽ തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന തടസ്സങ്ങളുടെ എണ്ണം	റിമാർക്സ്
2006-07	നം.കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി 4/1416 /2022തീയതി 13.10.2022	1	
2007-08	നം.കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി 4/1416 /2022തീയതി 13.10.2022	2	
2008-09	നം.കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി 4/1416 /2022തീയതി 13.10.2022	1	
2009-10 & 2010-11	നം.കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി 4/1416 /2022തീയതി 13.10.2022	1	

2013-14 2014-15	നം.കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി 4/1416 /2022തീയതി 13.10.2022	1	
2015-16	നം.കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി 4/1416 /2022തീയതി 13.10.2022	2	
2016-17	നം.കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി 4/1416 /2022തീയതി 13.10.2022	4	
2017-18	നം.കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി 4/1416 /2022തീയതി 13.10.2022	2	
2019-20	നം.കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി.4/848 /2022തീയതി 24.06.2022	11	
2020-21	നം.കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.ആർ/സി.4/849 /2022തീയതി 24.06.2022	11	

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ,

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്.

അനുബന്ധം-1

ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം

1994-ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമത്തിന്റെ 4-ാം വകുപ്പും 1994-ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത്‌രാജ് നിയമത്തിന്റെ 215-ാം വകുപ്പും അനുസരിച്ചും പഞ്ചായത്ത്‌രാജ് സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഓഡിറ്റിനു വേണ്ടി കംപ് ട്രോളർ & ഓഡിറ്റർ ജനറൽ നിർദ്ദേശിച്ച ഓഡിറ്റിംഗ് സ്റ്റാൻഡേർഡുകൾക്ക് വിധേയമായി വകുപ്പിന് ബാധകമായ ഓഡിറ്റ് നിലവാരങ്ങളും നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകളുടെ ഓഡിറ്റ് ക്രമപ്പെടുത്തുന്നതിന് നിയോഗിക്കപ്പെട്ട പ്രത്യേക സമിതി തയ്യാറാക്കി 12.02.2021-ലെ യോഗത്തിൽ വകുപ്പ് അംഗീകരിച്ച ഓഡിറ്റ് രീതികളും സോഫ്റ്റ്‌വെയർ ക്രമീകരണങ്ങളും പ്രകാരം 2021-2022 വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പരിശോധിച്ചതായി ഞാൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു. എന്റെ റിപ്പോർട്ടിൽ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചിരിക്കുന്ന പരാമർശങ്ങൾ ഒഴികെ കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ എരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2021-2022-ലെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക വരവു ചെലവ് കണക്കുകളെ ശരിയായ രീതിയിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നു എന്ന് ഞാൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം, കണ്ണൂർ,
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

അനുബന്ധം-2

ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ എരുവേശ്ശി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ 2021-2022 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം, കണ്ണൂർ,
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

അനുബന്ധം-3-1

റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്

Eruvessy Grama Panchayat RECEIPT & PAYMENT STATEMENT
For the period from 01-April-2021 to 31-March-2022

Code.No	Description of Items	Schedule No	Amount
	RECEIPTS		
	Opening Balance		
Bank	Bank	RP-40(a)	16223199.00
Cash	Cash	RP-40(a)	120.00
	Operating		
110000000	Tax Revenue	RP-1	1490230.00
140000000	Fees & User Charges	RP-4	512532.00
150000000	Sale & Hire Charges	RP-5	233522.00
160000000	Revenue Grants, Funds, Contributions & Compensations	RP-7	36066590.00
171000000	Interest Earned	RP-9	375547.00
320000000	Grants, Funds & Contributions for Specific Purposes	RP-31	10339418.00
350000000	Other Liabilities	RP-36	396217.00
	Non Operating		
180000000	Other Income	RP-10	1350.00
311000000	Earmarked Funds	RP-29	3521.00
340000000	Deposits Received	RP-34	555658.00
350000000	Other Liabilities	RP-36	803968.00
431000000	Sundry Debtors (Receivables)	RP-43	9980233.00
	Grand total		76982105.00

	PAYMENTS		
	Operating		
210000000	Establishment Expenses	RP-11	3366407.00
220000000	Administrative Expenses	RP-12	1129196.00
230000000	Operations & Maintenance	RP-13	1439658.00
250000000	Decentralised Plan Programme- Productive Sector	RP-15	3411894.00
251000000	Decentralised Plan Programme- Service Sector	RP-16	16523874.00
252000000	Decentralised Plan Programme- Infrastructure Sector	RP-17	2428343.00
253000000	Decentralised Plan Programme- Projects not included in Sector Division	RP-18	400611.00
254000000	Expenditures of Transferred institutions and State Sponsored Schemes	RP-19	81840.00
255000000	Maintenance Projects	RP-20	8389090.00
260000000	Grants, Contributions and Compensations from Own Fund	RP-22	35000.00
280000000	Prior Period item	RP-26	-4197.00
320000000	Grants, Funds & Contributions for Specific Purposes	RP-31	499179.00
350000000	Other Liabilities	RP-36	6593604.00
	Non Operating		
240000000	Interest & Finance Charges	RP-14	1003.00
280000000	Prior Period Item	RP-26	-4950.00
340000000	Deposits Received	RP-34	197965.00
350000000	Other Liabilities	RP-36	3933864.00
410000000	Fixed Assets	RP-38	2993629.00
431000000	Sundry Debtors (Receivables)	RP-43	4169086.00
460000000	Loans, Advances and Deposits	RP-47	3069439.00
	Closing Balance		

Bank	Bank	RP-40(b)	18243681.00
Cash	Cash	RP-40(b)	83889.00
	Grand Total		76982105.00

അനുബന്ധം-3-2
ഇൻകം & എക്സ്പെന്റിച്ചർ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്

ruvessy Grama Panchayat INCOME & EXPENDITURE STATEMENT
For the period from 01-April-2021 to 31-March-2022

Code.No	Description of Items	Schedule No	Amount
	INCOME		
110000000	Tax Revenue	I-1	5352850.00
130000000	Rental Income from Panchayat / Municipal Properties	I-3	1409834.00
140000000	Fee & User Charges	I-4(b)	818017.00
150000000	Sale & Hire Charges	I-5(b)	233522.00
160000000	Revenue Grants, Funds, Contributions & Compensations / Subsidies	I-6	131721974.00
171000000	Interest Earned	I-8	375547.00
180000000	Other Income	I-9	8550.00
	Total Income		139920294.00
	EXPENDITURE		
210000000	Establishment Expenses	I-10(b)	11552032.00
220000000	Administrative Expenses	I-11(b)	1129196.00
230000000	Operations & Maintenance	I-12(b)	1439658.00
240000000	Interest & Finance Charges	I-13	1003.00
250000000	Decentralised Plan Programme-Productive Sector / Programme Expenses	I-14	4466859.00
251000000	Decentralised Plan Programme-Service Sector	I-14(a)	43834755.00

252000000	Decentralised Plan Programme-Infrastructure Sector	I-14(b)	2578343.00
253000000	Decentralised Plan Programme-Projects not included in Sector Division	I-14(c)	1029694.00
254000000	Expenditures of Transfered Institutions and State Sponsored Schemes (not included under Decentralized Plan Programme)	I-14(d)	45625840.00
255000000	Maintenance Projects	I-14(e)	8389090.00
260000000	Grants, Contributions & Compensation from Own Fund / Subsidies	I-15	35000.00
272000000	Depreciation	I-17(a)	9820183.00
	Total Expenditure		129901653.00
	Gross Surplus/ Deficit of income over Expenditure		10018641.00
280000000	Prior Period Item	I-18	-118619.00
	Gross Surplus/Deficit of Income over Expenditure after prior period items.		10137260.00
290000000	Transfer to Reserve Funds	I-18(a)	0.0

അനുബന്ധം-3-3
ബാലൻസ് ഷീറ്റ്

Eruvessy Grama Panchayat BALANCE SHEET
As on 31-March-2022

Code.No	Description of Items	Schedule No	Amount
	LIABILITIES		
	Reserve & Surplus		
310000000	Panchayat / Municipal Fund	B-1	10285444.70
311000000	Earmarked Funds - Special Funds/Sinking Fund/Trust or Agency Fund	B-2	38334.00

312000000	Reserves	B-3	63952461.00
	Total Reserve & Surplus		74276239.70
	Grants, Contributions for Specific Purposes		
320000000	Grants, Funds & Contribution for Specific Purposes	B-4	14075319.00
	Total Grants, Contributions for Specific Purposes		14075319.00
	Loans		
330000000	Secured Loans	B-5	6148706.00
	Total Loans		6148706.00
	Current Liabilities & Provisions		
340000000	Deposits Received	B-7	2458581.00
350000000	Other Liabilities	B-9	1864585.30
	Total Current Liabilities and Provisions		4323166.30
	TOTAL LIABILITIES		98823431.00
	ASSETS		
	Fixed Assets		
410000000	Fixed Assets	B-11	124749000.00
411000000	Accumulated Depreciation	B-11	-54987757.00
412000000	Capital Work in Progress	B-11(a)	2411824.00
	Total Fixed Assets		72173067.00
	Investments		
	Current Assets, Loans and Advances		
430000000	Stock-in-hand	B-14	0.0
431000000	Sundry Debtors (Receivables)	B-15	4446125.00
440000000	Pre-paid Expenses	B-16	0.0
450000000	Cash and Bank Balance	B-17	18327570.00
460000000	Loans, Advances and Deposits	B-18	3876669.00

	Total Current Assets, Loans and Advances	26650364.00

	Other Assets	
	Miscellaneous Expenditure (To the Extent not written off)	
	TOTAL ASSETS	98823431.00

ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ,
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം, കണ്ണൂർ.