കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2021-2022

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
നഗരസഭാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
കൊച്ചി-682011

ഇ-മെയിൽ: corpkochi.ksad@kerala.gov.in

ഫോൺ : 0484 2953994

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)

നമ്പർ: KSA/KCC/S7-380/2023

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
നഗരസഭാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
കൊച്ചി-682011
തീയ്യതി: 06/05/2023
ഇ-മെയിൽ:
corpkochi.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ: 0484 2953994

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

ബഹു.മേയർ (സെക്രട്ടറി മുഖേന)
കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ

സർ,

വിഷയം : കൊച്ചി കോർപ്പറേഷന്റെ 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം കൊച്ചി കോർപ്പറേഷന്റെ 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1ലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം -പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

1. ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം (AIMS മുഖേന)
2. ഗവണ്മെന്റ് സെക്രട്ടറി, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്(ഉപരിപത്രം സഹിതം)
3. ഡയറക്ടർ, നഗരകാര്യ വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം (ഉപരിപത്രം സഹിതം)
4. നഗരകാര്യ വകുപ്പ് ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ, എറണാകുളം
5. കാര്യാലയ പകർപ്പ്

നമ്പർ: KSA/KCC/S7-380/2023 തീയ്യതി: 06/05/2023

എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കൊച്ചി കോർപ്പറേഷന്റെ 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

(1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13 , 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4)) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കൊച്ചി കോർപ്പറേഷന്റെ 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 01-04-2022 മുതൽ 20-03-2023 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്,അവയുടെ ഒടുക്ക്,വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുള്ള പണം പിൻവലിക്കലുകൾ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് 96 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 24 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽന്മേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി **(മുതൽ)**	തീയതി **(വരെ)**
ശ്രീമതി.ഷൈല.എം.എസ്.	സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ	01-04-2021	31-03-2022

ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

തീയതി **(മുതൽ)**	തീയതി **(വരെ)**
01-04-2021	31-03-2022

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

ശ്രീമതി.ഷേർളി പീറ്റർ .ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ (ഹ.ഗ്രേ)
ശ്രീ.ജിനിൽ റോയ്.ഡി. ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ (ഹ.ഗ്രേ)
ശ്രീ. കെ.എം.പ്രശോഭൻ. ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീ.അജിമോൻ.പി.പി. ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീ.രാജേഷ്.കെ.ജി. ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീ.പ്രവീൺ ഷേണായ്.ജെ. അസിസ്റ്റന്റ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീമതി. സജിത സണ്ണി. അസിസ്റ്റന്റ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീമതി.രമ്യ.എസ്.വിമലൻ. അസിസ്റ്റന്റ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീ.പി.വി.ജോർജ്ജ്. അസിസ്റ്റന്റ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീമതി.എസ്.രാജി. സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീമതി.ഷാരിമോൾ.കെ.ആർ. സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീമതി.പി.സി.രാജിമോൾ. സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീമതി.ജമീല ബീവി.എം. സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ.സുനിൽ.കെ.ബി. സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീമതി.സൗമ്യ ജോൺ. സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ.എ.അലി. ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ.വാലന്റൈൻ.കെ.ഗിൽബർട്ട്. ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ.എൻ.ജി.ആൽബർട്ട്.ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ.അരുൺ.എൻ.ആർ.ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ.മഹേഷ് ഉണ്ണിക്കൃഷ്ണൻ.ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ.വിപിൻരാജ്. പി.ആർ.ഓഡിറ്റർ

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി **(മുതൽ)**	തീയതി **(വരെ)**
അഡ്വ.എം.അനിൽകുമാർ	മേയർ	01-04-2021	31-03-2022
ശ്രീ.എ.എസ്.നൈസാം.	സെക്രട്ടറി-ഇൻ-ചാർജ്ജ്	01-04-2021	31-03-2022

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി **(മുതൽ)**	തീയതി **(വരെ)**
ശ്രീ.മുഹമ്മദ് ഹ്വൈസ് എം.	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി	01-04-2021	13-10-2021
വി.കെ. ബിന്ദു	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി(ഇൻ ചാർജ്ജ്)	13-10-2021	24-02-2022
വി.പി. ഷിബു	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി	24-02-2022	31-03-2022
സ്മിത.പി.ജെ.	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ I	01-04-2021	31-03-2022
അമ്പിളി റ്റി.എ.	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ II	01-04-2021	31-03-2022
ഡോ. സുമ സി.	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (അലോപ്പതി)	01-04-2021	31-03-2022
ഡോ.രാജേഷ്.എസ്.	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആയുർവേദം)	01-04-2021	31-03-2022
ഡോ.ഗോൾഡാ കൈമൾ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ഹോമിയോ))	01-04-2021	31-03-2022
പി.കെ. ഖദീജാമ്മ	സി.ഡി.പി.ഒ, ഐ.സി.ഡി.എസ്. I	01-04-2021	28-09-2021
ഇന്ദു.വി.എസ്.	സി.ഡി.പി.ഒ, ഐ.സി.ഡി.എസ്. I(ഇൻചാർജ്ജ്)	29-09-2021	11-11-2021
ലിഷ സേവ്യർ	സി.ഡി.പി.ഒ, ഐ.സി.ഡി.എസ്. I	12-11-2021	31-03-2022
ഇന്ദു.വി.എസ്.	സി.ഡി.പി.ഒ, ഐ.സി.ഡി.എസ്. II	01-04-2021	31-03-2022
ശാന്തി വിജയഭാരതി	സി.ഡി.പി.ഒ, ഐ.സി.ഡി.എസ്. III	01-04-2021	11-11-2021
ശുഭ കെ. നായർ	സി.ഡി.പി.ഒ, ഐ.സി.ഡി.എസ്. III	12-11-2021	31-03-2022
ലിജി ആന്റണി	എസ്.സി.ഡി.ഒ.	01-04-2021	31-03-2022
രാജൻ.കെ.എ.	അഗ്രി.ഫീൽഡ് ഓഫീസർ	01-04-2021	31-03-2022
നിസ എ.	പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ	01-04-2021	31-03-2022
അനൂപ്.ആർ	ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2021	31-03-2022
വിൽസൺ. സി.ജെ.	ഹെൽത്ത് ഓഫീസർ	01-04-2021	31-03-2022
ഡോ. കെ.റ്റി. സുധീർഖാൻ	സീനിയർ വെറ്റിനറി സർജൻ	01-04-2021	30-04-2021
ഡോ. കുര്യച്ചൻ ഒ.	സീനിയർ വെറ്റിനറി സർജൻ	01-05-2021	31-03-2022

ലതിക പണിക്കർ	ഹെഡ്മിസ്ട്രസ്	01-04-2021	04-01-2022
ലിസാമ്മ കെ.എ.	ഹെഡ്മിസ്ട്രസ് (ഇൻചാർജ്ജ്)	05-01-2022	31-03-2022
നൗഷർഖാൻ കെ.	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ ഓഫ് ഫിഷറീസ്	01-04-2021	31-03-2022
സാജു സേവ്യർ	വ്യവസായ വികസന ഓഫീസർ	01-04-2021	31-03-2022

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം 1	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	ബജറ്റ്	1-1
2	വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക	1-2
3	സാമ്പത്തിക വിശകലനം	1-3
4	ഫണ്ട് വിനിയോഗം	1-4
5	പദ്ധതി അവലോകനം	1-5
6	അയ്യങ്കാളി നഗരതൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1-6
7	വിവധ ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ	1-7
8	ക്യാഷ് പരിശോധന	1-8
9	ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം	1-9
10	വാർഷിക കണക്കുകളിലെ അപാകതകൾ	1-10
11	ക്യാഷ് ബുക്ക് - പ്രതിദിന നീക്കിയിരുപ്പ് നഗരസഭയുടെ യഥാർത്ഥ പ്രതിദിന നീക്കിയിരിപ്പിനെയല്ല വെളിപ്പെടുത്തുന്നത് - മറ്റ് അപാകതകൾ	1-11
12	ചെക്ക് മുഖാന്തിരമുള്ള റവന്യൂ കളക്ഷൻ: അപാകതകൾ.	1-12
13	നഗരസഭയുടെ പ്രധാന റവന്യൂ വരുമാനം - ചെക്ക് മടങ്ങിയത് -നഗരസഭ ഫണ്ടിലെ നഷ്ടം-53,83,510/-	1-13
14	നഗരസഭയുടെ സ്ഥലത്ത് സ്വകാര്യ കെട്ടിടം - നഗരസഭയുടെ ആസ്തി സംരക്ഷിക്കപ്പെടണം.	1-14
15	ഭീമമായ വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക ഉണ്ടായിട്ടും ആയത് ക്രമീകരിക്കാതെ വാണിജ്യാവശ്യത്തിന് കെട്ടിടം വിഭജിച്ച് നമ്പർ അനുവദിച്ചു.	1-15
16	നഗരസഭ കെട്ടിടങ്ങൾ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്നു- റവന്യൂ നഷ്ടം.	1-16
17	അനധികൃത കെട്ടിടങ്ങൾ- വസ്തുനികുതി അടവാക്കുന്നില്ല. കുടിശിക രൂ.18.42 ലക്ഷം.	1-17
18	കൊച്ചി നഗരസഭ – മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ പരിധിയിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തിയിട്ടില്ല.	1-18
19	M/s കൊങ്കൺ സ്റ്റോറേജ് സിസ്റ്റംസ്(കൊച്ചി) പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്- അനധികൃത നിർമ്മാണം -തുടർനടപടികൾ ഫലപ്രദമാകുന്നില്ല.	1-19
20	HHA ടാങ്ക് ടെർമിനൽസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്- അനധികൃത നിർമ്മാണം -തുടർനടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.	1-20
21	വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകത -വരുമാന നഷ്ടം	1-21
22	തെറ്റായി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതു മൂലം വരുമാന നഷ്ടം	1-22
23	200 ചതുരശ്ര മീറ്ററിൽ കൂടുതലുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ ഈടാക്കിയിരിക്കുന്നു.	1-23
24	മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലയിലെ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെയും ഫോം -6ലെ രേഖപ്പെടുത്തലുകളും തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല	1-24
25	മൊബൈൽ സേവനദാതാക്കളുടെ വസ്തു നികുതി തുക പിരിക്കാൻ ബാക്കി നിൽക്കുന്നു.	1-25
26	100 ച.മീ. കൂടുതലുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പ്രകാരം കുറവായി നിർണ്ണയിച്ചിരിക്കുന്നു.	1-26
27	വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണം -നികുതി നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകതങ്ങൾ മൂലം വരുമാന നഷ്ടം	1-27
28	തറ വിസ്തീർണ്ണം വ്യത്യാസപ്പെട്ടതിനാൽ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിൽ കുറവ് സംഭവിച്ചു	1-28
29	മൊബൈൽ സേവനദാതാക്കളിൽ നിന്നും വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ മുഴുവൻ തുകയും പിരിച്ചെടുത്തിട്ടില്ല - തുക കാലഹരണപ്പെട്ടു	1-29

30	തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നതിലെയും രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിലെയും അപാകതകൾ	1-30
31	അധിക എഫ്.എ.ആർ. ഈടാക്കിയില്ല - 22.66 ലക്ഷം രൂപ നഷ്ടം	1-31
32	അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ - പരാതികൾ - കാലികമായി തീർപ്പാക്കപ്പെടുന്നില്ല.	1-32
33	മെയിൻ ഓഫീസിനു കീഴിലുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് വാടക പിരിവ് - പൊതു അപാകതകൾ	1-33
34	മാനാശ്ശേരി കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ- വാടക ഈടാക്കുന്നില്ല	1-34
35	നഗരസഭ മെയിൻ ഓഫീസിന്റെ കീഴഴിലുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളുടെ വാടക പിരിവ് കാര്യക്ഷമമല്ല.64,87,296/-രൂപയുടെ കുടിശ്ശിക.	1-35
36	മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയം - വാടക പിരിവിലെ അപാകതകൾ	1-36
37	കൊച്ചി നഗരസഭ പരിധിയിലെ ബങ്കുകളുടെ തറവാടക കുടിശ്ശിക 120400/- രൂപ	1-37
38	ബ്രഹ്മപുരത്തെ ലെഗസി വേസ്റ്റ് ബയോമൈനിങ്ങ് - മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകിയത്- രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-38
39	മാലിന്യ നീക്കം - ഡ്രൈവർമാരെ സപ്ലൈ ചെയ്യൽ - പുതിയ ടെണ്ടർ അംഗീകരിച്ചില്ല – നഗരസഭ ഫണ്ടിന് നഷ്ടം.	1-39
40	മാലിന്യനിർമ്മാർജ്ജനം - വാടകയ്ക്കെടുത്ത വാഹനങ്ങളുടെ പ്രവർത്തന രേഖകൾ ലഭ്യമല്ല. 11.91 കോടി രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-40
41	ബ്രഹ്മപുരം മാലിന്യ സംസ്കരണം - ചെലവ് രേഖകൾ ലഭ്യമല്ല. 3.58 കോടി രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-41
42	കുറഞ്ഞ നിരക്കിലുള്ള ടെണ്ടർ സ്വീകരിക്കാതെ ക്വട്ടേഷൻ നടത്തി കൂടുതൽ നിരക്ക് സ്വീകരിച്ചതിനാൽ 1.74 ലക്ഷം രൂപയുടെ നഷ്ടം.	1-42
43	ബിറ്റുമെൻ പർച്ചേയ്സ്- ബിറ്റുമെൻ ലഭിച്ചതും വിനിയോഗിച്ചതും - രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല. 63.68 ലക്ഷം രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-43
44	മരാമത്ത് പ്രവൃത്തിക്ക് കരാറുകാരന് തുക മുൻകൂർ നൽകി- 5 ലക്ഷം രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-44
45	പ്രീമൺസൂൺ പ്രവൃത്തികൾ - ചെലവ് രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല. 1.31 കോടി രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-45
46	മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണം - മഴക്കാലത്തിന് ശേഷം പൂർത്തീകരിച്ചു- മറ്റ് അപാകതകൾ - 42.24 ലക്ഷം രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-46
47	വൈറ്റില മേഖലാകാര്യാലയം - വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്ത വിവിധ തനത് ഫണ്ട് മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ	1-47
48	വാത്തുരുത്തി തോട് ചെളി നീക്കം ചെയ്യൽ - നിർവ്വഹണത്തിലെ അപാകതകൾ.	1-48
49	തനത്ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ചുള്ള മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ - വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നില്ല – ചെലവ് രേഖകൾ ലഭ്യമല്ല - മറ്റ് അപാകതകൾ - 21.2 കോടി രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-49
50	തദ്ദേശ റോഡുപുനരുദ്ധാരണ പദ്ധതി പ്രവൃത്തികൾക്കായി ബിറ്റുമെൻ- തനത് ഫണ്ട് വിനിയോഗം - തിരികെ ലഭിച്ചിട്ടില്ല.	1-50
51	HEAL പദ്ധതി- പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമല്ല- മറ്റ് അപാകതകൾ	1-51
52	HEAL പദ്ധതി- പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് ഇല്ല - അടുക്കള മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനത്തിനായി സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് ഈടാക്കുന്നു.	1-52
53	മാലിന്യ സംസ്കരണം - ഹരിതകർമ്മസേന രൂപീകരിച്ചിട്ടില്ല : തദ്ദേശ പ്ലാസ്റ്റിക് മാലിന്യ പരിപാലന ഉപനിയമാവലി വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടില്ല.	1-53
54	മുൻകൂർ അനുവദിക്കുന്ന പ്രവണത കൂടുന്നു	1-54
55	കണ്ടിജന്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്കായുള്ള മുൻകൂർ-ഫയലുകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല-38.36ലക്ഷം രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു	1-55

56	ചെലവ് പത്രിക, ബിൽ-ഫയൽ എന്നിവയിലെ അടങ്കൽ -ചെലവ് തുകകൾ തമ്മിൽ ഗണ്യമായ വ്യത്യാസം.	1-56
57	SC വനിത ഹോസ്റ്റൽ സാനിറ്ററി ലൈനുകളിലെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ നടത്തിയതിന് മുൻകൂർ നൽകിയതിലെ അപാകത	1-57
58	കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ പ്രധാന ഓഫീസ് ജനസേവനകേന്ദ്രത്തിൽ ടോക്കൺ മെഷീൻ സ്ഥാപിച്ചതിലെ അപാകതകൾ	1-58
59	മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിലെ ജനസേവന കേന്ദ്രത്തിൽ ടോക്കൺമെഷീൻ സ്ഥാപിച്ചതിലെ അപാകത	1-59
60	മുറിച്ച് നീക്കിയ മരം രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയില്ല	1-60
61	നോർത്ത് ടൗൺ ഹാളിന്റെ എ.സി. ഹാൾ റൂഫിങ്ങ് തകരാറ് പരിഹരിക്കുന്ന പ്രവൃത്തിയിലെ അപാകത	1-61
62	UPS സർവ്വീസ് ചെയ്തു സ്ഥാപിച്ച പ്രവൃത്തിയിലെ അപാകത	1-62
63	ബഹു.മേയറുടെ ചേംബറിലെ ടെലിവിഷൻ തകരാറിലായത് മാറ്റി സ്ഥാപിച്ചതിലെ അപാകത	1-63
64	എറണാകുളം നോർത്ത് ടൗൺ ഹാളിലെ ഡൈനിംഗ് ഹാൾ CFLTC ആക്കിയ പ്രവൃത്തിയിലെ അപാകതകൾ	1-64
65	വെള്ളക്കെട്ട് പരിഹരിക്കുന്നതിന് മുൻകൂർ തുക അനുവദിച്ചതിലെ അപാകത	1-65
66	കുടുംബശ്രീ ജനകീയ ഹോട്ടലുകളിൽ നിന്നും ഭക്ഷണം നൽകിയതിന് തുക നൽകുന്നതിലെ അപാകതകൾ	1-66
67	ചെലവ് തുകയിൽ വ്യത്യാസം	1-67
68	ജനസേവനകേന്ദ്രത്തിന്റെ മാര്യേജ് കൗണ്ടറിൽ പ്രിന്റർ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകൂർ നൽകിയതിലെ അപാകതകൾ	1-68
69	ഉപയോഗ ശൂന്യമായി കിടക്കുന്ന വാഹനങ്ങൾ ലേലം ചെയ്യുന്നതിലെ അപാകതകൾ	1-69
70	വാഹനങ്ങളുടെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ നടത്തുന്നതിലെ അപാകതകൾ	1-70
71	മരങ്ങൾ മുറിച്ച് നീക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകൂർ ക്രമവൽക്കരിക്കാത്തത്	1-71
72	ഫയലുകൾ പൂർണ്ണമായും ഹാജരാക്കിയില്ല. തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-72
73	സ്റ്റേഡിയം ലിങ്ക് റോഡ് ഫെൻസിംഗ് വർക്കിലെ അപാകതകൾ	1-73
74	വാഹനത്തിന്റെ CF Test നടത്തുന്നതിലെ അലംഭാവം	1-74
75	വെള്ളക്കെട്ട് നിവാരണം - വകുപ്പുതലത്തിൽ നടപ്പിലാക്കിയതിലെ അപാകത	1-75
76	അമൃത് ലോൺ തുക പകുതി പോലും വിനിയോഗിച്ചിട്ടില്ല – പലിശ ബാദ്ധ്യത കൂടുന്നു- മറ്റ് അപാകതകൾ.	1-76
77	ബ്രഹ്മപുരം ഖരമാലിന്യ പദ്ധതി ലോൺ - വിശദവിവരം ലഭ്യമല്ല.	1-77
78	ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി- ഹഡ്കോ ലോൺ - വിനിയോഗം - തിരിച്ചടവ്- എന്നിവയിൽ വ്യക്തതയില്ല.	1-78
79	വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് മികവിന് പിന്തുണ- അധിക തുക നൽകി	1-79
80	വിദ്യാഭ്യാസധനസഹായം(സ്കോളർഷിപ്പ്)-പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിലെ അപാകങ്ങൾ	1-80
81	ചീഫ് മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, ഹോമിയോ നടപ്പാക്കിയ പ്രോജക്ടുകൾ -അപാകതകൾ	1-81
82	പി.എം.എ.വൈ പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകതകൾ	1-82
83	തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ വൈദ്യുതി ചാർജ്ജ് അടവാക്കൽ - അപാകതകൾ	1-83
84	കരിയർ ഗൈഡൻസ് ക്ലാസ്സ് നടത്തിയതിന്റെ രേഖകൾ ഇല്ല- പ്രോജക്ടിന്റെ ഉദ്ദേശ്യ ലക്ഷ്യങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി തുക ചെലവഴിച്ചു.	1-84
85	കെ.എസ്.ഇ.ബി. നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല.	1-85
86	കുടിവെള്ള കണക്ഷനുകൾ- നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല. 1.79 ലക്ഷം രൂപ ചെലവ്	1-86

	തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	
87	ചെലവ് രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കിയില്ല 2,75,29,476രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-87
88	ഇൻഡസ്ട്രീയൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ വനിതകൾക്ക് സ്വയം തൊഴിൽ (വ്യക്തിഗതം) എന്ന പ്രോജക്ടിലെ അപാകതകൾ-	1-88
89	മട്ടുപ്പാവിലെ മുട്ടകോഴി വളർത്തൽ - അപാകതകൾ	1-89
90	വയോജനങ്ങൾക്ക് മരുന്നും ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങിയതിലെ അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച്	1-90
91	ഫോർട്ട് കൊച്ചി ഡയാലിസിസ് യൂണിറ്റിലേയ്ക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ	1-91
92	വാർഡ് ഫെസിലിറ്റേഷൻ സെന്ററിലേക്ക് ഫർണീച്ചർ വാങ്ങിയതിലെ അപാകതകൾ	1-92
93	താൽക്കാലിക അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഡോക്ടർ, സ്റ്റാഫ് എന്നിവരെ നിയമിക്കുന്നതിലെ അപാകതകൾ	1-93
94	വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ഹാജരാക്കിയില്ല-തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-94
95	മെഡിസിൻ ലിസ്റ്റ്, സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ ഹാജരാക്കിയില്ല-തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു	1-95
96	ഭവന മേൽക്കൂര മാറ്റൽ - പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ അപാകതകൾ-	1-96
97	പ്രൊജക്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഉപകരണങ്ങൾക്ക് തുക ചെലവഴിച്ചു	1-97
98	പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ മെല്ലെപ്പോക്ക് -അനുവദിക്കപ്പെടുന്ന തുക വിനിയോഗിക്കുന്നില്ല.	1-98
99	സർക്കാർ സ്കൂളിൽ ഫർണ്ണിച്ചർ പദ്ധതി അധികമായി ചെലവഴിച്ച 37,227/ – രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു.	1-99
100	4, 7 തുല്യതാ പഠന ക്ലാസുകളുടെ ഭൗതിക സാഹചര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തൽ - 18,166/- രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു.	1-100
101	സർക്കാർ സ്കൂളിൽ യു.പി.എസ് പദ്ധതി – 3KVA യ്ക്ക് പകരം വാങ്ങിയത് 4KVA യു.പി.എസ്	1-101
102	സർക്കാർ സ്കൂളിൽ ഇൻസിനറേറ്റർ – അപാകതകൾ	1-102
103	പള്ളുരുത്തി താലൂക്ക് ആശുപത്രി നവീകരണം - കെ.എസ്.ഇ.ബി.11kv ലൈൻ ഷിഫ്റ്റ് ചെയ്ത പ്രവൃത്തി- വിനിയോഗസാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമല്ല	1-103
104	മരാമത്ത് പ്രവൃത്തി - 26.63 കോടി രൂപ ചെലവുള്ള ഫയലുകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-104
	ഭാഗം **2**	
1	വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകത -51464 രൂപ വരുമാന നഷ്ടം	2-1
2	തെറ്റായി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതു മൂലം വരുമാന നഷ്ടം	2-2
3	200 ചതുരശ്ര മീറ്ററിൽ കൂടുതലുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ ഈടാക്കിയിരിക്കുന്നു.	2-3
4	വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണം -നികുതി നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകതങ്ങൾ മൂലം വരുമാന നഷ്ടം	2-4
5	അധിക എഫ്.എ.ആർ. ഈടാക്കിയില്ല - 22.66 ലക്ഷം രൂപ നഷ്ടം	2-5
	ഭാഗം **3**	
1	കുറഞ്ഞ നിരക്കിലുള്ള ടെണ്ടർ സ്വീകരിക്കാതെ ക്വട്ടേഷൻ നടത്തി കൂടുതൽ നിരക്ക് സ്വീകരിച്ചതിനാൽ 1.74 ലക്ഷം രൂപയുടെ നഷ്ടം.	3-1
2	വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് മികവിന് പിന്തുണ- അധിക തുക നൽകി	3-2
3	വിദ്യാഭ്യാസധനസഹായം(സ്കോളർഷിപ്പ്)-പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിലെ അപാകങ്ങൾ	3-3
4	കരിയർ ഗൈഡൻസ് ക്ലാസ്സ് നടത്തിയതിന്റെ രേഖകൾ ഇല്ല- പ്രോജക്ടിന്റെ ഉദ്ദേശ്യ ലക്ഷ്യങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി തുക ചെലവഴിച്ചു.	3-4
5	മട്ടുപ്പാവിലെ മുട്ടകോഴി വളർത്തൽ - 4000രൂപയുടെ അധിക ചെലവ്	3-5
6	താൽക്കാലിക അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഡോക്ടർ, സ്റ്റാഫ് എന്നിവരെ നിയമിക്കുന്നതിലെ അപാകതകൾ - 13760 അധികചെലവ്	3-6
7	ഭവന മേൽക്കൂര മാറ്റൽ - പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ അപാകതകൾ - അനർഹമായി നൽകിയ	3-7

	75000/- രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു	
8	സർക്കാർ സ്കൂളിൽ ഫർണ്ണിച്ചർ പദ്ധതി അധികമായി ചെലവഴിച്ച 37,227/ – രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു.	3-8
9	4, 7 തുല്യതാ പഠന ക്ലാസുകളുടെ ഭൗതിക സാഹചര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തൽ - 18,166/- രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു.	3-9
10	വാഹനത്തിന്റെ CF Test നടത്തുന്നതിലെ അലംഭാവം - 7000രൂപ നഷ്ടം	3-10
	ഭാഗം **4**	
1	വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം	4-1
2	സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം	4-2
3	നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ	4-3
4	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ	4-4
5	വായ്പ / വായ്പാ തിരിച്ചടവ്	4-5
6	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി വഴി ഈടാക്കപ്പെട്ട തുകയുടെ വിവരം	4-6
7	സ്ഥിര നിക്ഷേപം	4-7
8	സമാഹ്യത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഖണ്ഡികകളുടെ വിവരം	4-8
9	ചാർജ് /സർചാർജ് നടപടികളിലൂടെ ഈടാക്കപ്പെട്ട തുകയുടെ വിവരം	4-9
10	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-10
11	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ	4-11
	അനുബന്ധം	
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം	
3	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ (തസ്വഭവ) നിർവ്വഹണം നടത്തിയ പ്രോജക്ടുകളിൽ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കാത്തവയുടെ വിവരം (ഖണ്ഡിക 1-104 കാണുക)	
4	വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്തതും ചെലവ് രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കാത്തതുമായ മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം (ഖണ്ഡിക 1-49 കാണുക)	
5	മെയിൻ ഓഫീസിനു കീഴിലുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളുടെ വാടക - കുടിശ്ശിക വരുത്തിയവരുടെ പേരുവിവരങ്ങൾ (ഖണ്ഡിക 1-35 കാണുക)	
6	സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി/എംപ്ലോയീസ് ഈടാക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങൾ (ഖണ്ഡിക 1-30 കാണുക)	

ഭാഗം -1

പൊതു അവലോകനം

1-1 ബജറ്റ്

ഏതെല്ലാം ചെലവുകളാണ് ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ ലക്ഷ്യമാക്കുന്നതെന്നും അവയ്ക്കുള്ള വിഭവങ്ങൾ ഏതൊക്കെയാണെന്നും നിർദ്ദേശിക്കുന്ന അടിസ്ഥാന രേഖയാണ് ബജറ്റ്. 1994ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം 285 മുതൽ 293 വരെയുള്ള വകുപ്പുകളിലെയും 2007ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടങ്ങൾ 63 മുതൽ 66 വരെ ഉള്ള വ്യവസ്ഥകളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആയിരിക്കണം നഗരസഭ ബജറ്റ് തയ്യാറാക്കേണ്ടത്. മേൽ നിയമത്തിലെ 285-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി വരവ് ചെലവ് കണക്കുകളുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മറ്റിയ്ക്ക് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2021-22 വർഷത്തിലേയ്ക്കുള്ള 9120033528.00 രൂപയുടെ വരവും 8747656365.00 രൂപ ചെലവും ഉൾപ്പെട്ട ബജറ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റ് 12.02.2021ലെ ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മറ്റിയുടെ 1-ാം നമ്പർ തീരുമാനമായി ജനറൽ കൗൺസിൽ അംഗീകാരത്തിന് സമർപ്പിച്ചു. 25.03.2021ലെ 1-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം ജനറൽ കൗൺസിൽ ബജറ്റ് പാസ്സാക്കി. പുതുക്കിയ ബജറ്റ് 30.03.2022 തീയതിയിൽ 1-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ചു. ആയത് പരിശോധിച്ചതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

എ) വകയിരുത്തിയതും യഥാർത്ഥ ചെലവും തമ്മിലുള്ള അന്തരം .

	പുതുക്കിയ ബജറ്റ് പ്രകാരം	യഥാർത്ഥത്തിലുള്ളത്	വ്യത്യാസം
വരവ്	8479297136	5573240621.21	2906056514.79
ചെലവ്	7939266505	5573240621.21	2366025883.79

ബജറ്റ്, പുതുക്കിയ ബജറ്റ്, വാർഷികധനകാര്യപത്രിക എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള തുകകൾ വിശകലനം ചെയ്തതിൽ ഇവ പ്രതിഫലിപ്പിക്കുന്ന വരവ്/ചെലവ് തുകകൾ തമ്മിൽ ഗണ്യമായ വ്യത്യാസം കാണുന്നു. നിയമപരമായ ഒരു ബാധ്യത നിറവേറ്റുന്നതിലുപരി അക്കൗണ്ടബിലിറ്റി എന്ന ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതിനും സാമ്പത്തിക നിയന്ത്രണം ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുമുള്ള ഉപാധി കൂടിയാണ് ബജറ്റ്. യാഥാർത്ഥ്യവുമായി ഏറെക്കുറെ പൊരുത്തപ്പെടുന്ന രീതിയിൽ ബജറ്റ് തയ്യാറാക്കുവാൻശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

ബി) ബജറ്റും സാംഖ്യയും തമ്മിൽ ലിങ്ക്ചെയ്തിട്ടില്ല

ബജറ്റും സാംഖ്യയും തമ്മിൽ ലിങ്ക് ചെയ്തിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ അലോട്ട്മെന്റുകൾ നൽകുമ്പോൾ ആയത് ബജറ്റ് വകയിരുത്തലിന് അനുസൃതമാണോയെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല. ഇത് ബജറ്റ് വകയിരുത്തലിനേക്കാൾ കൂടുതലായി തുക ചെലവഴിച്ചിട്ടില്ല എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്താനാകാത്ത സ്ഥിതി ആണുള്ളത്.

സി) ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന ഫണ്ട്

1994ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം,വകുപ്പ് 285 പ്രകാരം വാർഷിക റവന്യൂ വരുമാനത്തിന്റെ 2% തുക ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന ഫണ്ടിലേക്ക് നീക്കി വയ്ക്കേണ്ടതുണ്ട്. കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ ഇതിനായി 60,000,000 രൂപ ബജറ്റിൽ വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-2 വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയനം 1994, വകുപ്പ് 294 പ്രകാരം സാമ്പത്തിക വർഷം അവസാനിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് തയ്യാറാക്കുന്ന വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക, ജൂൺ ആദ്യവാരത്തിനകം നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ അംഗീകാരത്തിനുശേഷം ജൂലൈ 31 നകം ഓഡിറ്റിന് സമർപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട്. മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക 30.07.2022 ന് ഈ കാര്യാലയത്തിൽ ലഭിച്ചു.

1-3 സാമ്പത്തിക വിശകലനം

	തുക (രൂപ)

മുന്നിരുപ്പ്	98,05,20,757.21
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ വരവ്	459,27,19,864.00
ആകെ	557,32,40,621.21
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ചെലവ്	441,09,85,955.00
നീക്കിയിരുപ്പ്	116,22,54,666.21
വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം	25,22,269.00
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം / ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക	4,63,498.00
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക	73,20,38,177.00

1-4 ഫണ്ട് വിനിയോഗം

നഗരസഭയ്ക്ക് 2021-22 വർഷം ലഭിച്ച വിവിധ ഫണ്ടുകളുടെ വരവ് ചെലവ് വിവരങ്ങൾ (ACR പ്രകാരം) താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ഫണ്ടിനം	അനുവദിച്ച തുക	ചെലവഴിച്ച തുക	ലാപ്സായ തുക
വികസനഫണ്ട് - ജനറൽ	79,42,44,766	69,28,66,251	10,13,78,515
വികസന ഫണ്ട് - എസ്.സി.പി	7,57,24,172	4,97,64,859	2,59,59,313
വികസന ഫണ്ട് - ടി.എസ്.പി.	1,86,69,900	18,88,959	1,67,80,941
സെൻട്രൽ ഫിനാൻസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്	28,98,14,355	7,32,72,295	21,65,42,060
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് - റോഡ്	26,37,32,741	18,90,27,183	7,47,05,558
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് - റോഡിതരം	22,69,20,900	9,20,72,502	13,48,48,398

മറ്റ് ഫണ്ടുകൾ

ഫണ്ടിനം	മുന്നിരുപ്പ്	വരവ്	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരുപ്പ്
അമൃത് (Head 450410700 & 450610110)	17,67,45,885	30,11,41,001	47,78,86,886	47,78,86,886	0
റേ പദ്ധതി (Head 450610130 & 450630700)	8,43,79,577	22,55,00,681	30,98,80,258	5,64,56,848	25,34,23,410

പി.എം.എ.വൈ. (Head 450610140 & 450620400)	3,67,00,718	50,70,49,029	54,37,49,747	22,03,38,129	32,34,11,618
അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് (Head 450620800)	21,07,912	1,51,77,712	1,72,85,624	1,57,45,392	15,40,232
എൻ. യു. എൽ. എം. (Head 450630300)	97,30,394	9,63,089	1,06,93,483	1,06,93,483	0
ഐ.സി.ഡി.എസ്. (Head 450630500)	1,11,29,580	1,29,08,187	2,40,37,767	47,18,281	1,93,19,486
സ്വച്ച് ഭാരത് മിഷൻ (Head 450430700)	20,96,168	60,000	21,56,168	5,02,929	16,53,239
ദുരിതാശ്വാസനിധി (Head 450430800)	3,59,488	23,07,186	26,66,674	5,08,215	21,58,459
എൻ. ആർ. എച്ച്.എം. - ആരോഗ്യകേരളം (Head 450620900)	34,40,259	4,78,207	39,18,466	6	39,18,460
കെ.എസ്.യു.ഡി.പി. (Head 450410300)	75,47,256	2,05,848	77,53,104	0	77,53,104
ജനറം (Head 450410500, 450410600, 450610100, 450510200, 450610300, 450610400, 450610600, 450610800, 450610900)	4,69,37,272.56	13,58,582	4,82,95,854.56	21,04,567	4,61,91,287.56

1-5 പദ്ധതി അവലോകനം

വാർഷികപദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ഓഡിറ്റ് വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയതിന്റെ വിവരം.

	അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	പൂർണ്ണമായി നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	ഭാഗീകമായി നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	നടപ്പാക്കാത്തവ (എണ്ണം)	പൂർത്തീകരിച്ച പ്രോജക്ടുകളുടെ %

പുതിയത്	660	302	53	305	45.6
സ്പിൽ ഓവർ	294	221	4	69	75.1
ആകെ	954	523	57	374	54.8

വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്ന വിവിധ ഫണ്ടുകളും അവയുടെ വിനിയോഗ വിവരവും.

ക്രമ നം.	ഫണ്ടിനം	അടങ്കൽ	ചെലവ്	വിനിയോഗ ശതമാനം
1	വികസനഫണ്ട്			
	പൊതുവിഭാഗം	85,57,66,353.00	69,28,66,251.00	80.97%
	എസ്.സി.പി.	8,17,37,605.00	4,97,64,859.00	60.88%
	ടി.എസ്.പി.	1,88,64,416.00	18,88,959.00	10.01%
	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്	66,02,36,794.00	7,32,72,295.00	11.10%
	ലോകബാങ്ക് സഹായം	0.00	0.00	-
	പ്രത്യേക ഗ്രാന്റ്	0.00	0.00	-
2	കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്	1,60,00,000.00	0.00	-
3	സംസ്ഥാനാവിഷ്കൃത ഫണ്ട്	1,10,400.00	0.00	-
4	തനത് ഫണ്ട്	0.00	0.00	-
5	മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട്			
	റോഡ്	26,31,81,022.00	18,85,28,205.00	71.63%
	റോഡിതരം	24,24,98,723.00	9,20,72,502.00	37.97%
6	മറ്റുള്ളവ	58,47,500.00	1,14,000.00	1.95%
ആകെ		214,42,42,813.00	109,85,07,071.00	51.23%

1-6 അയ്യങ്കാളി നഗരതൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി

സാമ്പത്തിക നില

മുന്നിരുപ്പ്			21,07,912.00
വരവ്	ഗ്രാന്റ്	1,50,00,000.00	1,51,08,220.00
	പലിശ	1,08,220.00	
ആകെ			1,72,16,132.00
ചെലവ്	വേതനഘടകം	1,49,46,339.00	1,56,75,900.00
	സാധനഘടകം	1,17,591.00	
	ഭരണചെലവ്	6,11,970.00	
നീക്കിയിരിപ്പ്			15,40,232.00

പ്രവൃത്തികളും ഭൗതിക സാമ്പത്തിക നേട്ടവും.

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നഗരസഭ 20.59 കോടി രൂപയുടെ പ്രവൃത്തികളാണ് അംഗീകൃത ആക്ഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരം നടപ്പാക്കവാൻ ലക്ഷ്യമിട്ടിരുന്നത്. ഇത്രയും പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹണത്തിലൂടെ 527849 തൊഴിൽദിനങ്ങൾ കൈവരിക്കുന്നതിനും പ്രതീക്ഷിച്ചിരുന്നു. എന്നാൽ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരണം, സാമ്പത്തിക നേട്ടം, കൈവരിച്ച തൊഴിൽ ദിനങ്ങൾ എന്നിവയുടെ ശതമാനം യഥാക്രമം 12.02%, 7.31%, 22.08% എന്നിങ്ങനെയാണ്.

നഗരകുടുംബങ്ങളുടെ ആകെ എണ്ണം				602046
നഗര ബി.പി.എൽ. കുടുംബങ്ങളുടെ ആകെ എണ്ണം				48968
2021-22 വർഷത്തിൽ ലക്ഷ്യമിട്ട പ്രവൃത്തികളും മനുഷ്യദിനവും				
	പ്രവൃത്തികളുടെ എണ്ണം	അടങ്കൽ തുക	മനുഷ്യദിനം	കൗൺസിൽതീരുമാനം
ആക്ഷൻ പ്ലാൻ	523	20,44,49,869.00	524755	10/30.06.2021
സപ്ലിമെന്ററി	1	15,00,000.00	3094	80/30.06.2021
ആകെ	524	20,59,49,869.00	527849	
2021-22 വർഷത്തിൽ പൂർത്തീകരിച്ച പ്രവൃത്തികളും കൈവരിച്ച മനുഷ്യദിനവും				
	63	1,50,63,930.00	116574	
നേട്ടം %	12.02%	7.31%	22.08%	

നടപ്പിലാക്കിയ പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം

	പ്രവൃത്തി	എണ്ണം	ചെലവഴിച്ച തുക	മനുഷ്യദിനം
1	ഡീസിൽറ്റിങ്ങ്	24	27,22,891	8956
2	കനാൽ ക്ലീനിങ്ങ്	21	11,16,725	5284
3	കനാൽ ഡീസിൽറ്റിങ്ങ്	1	31,822	107
4	ബീച്ച് ക്ലീനിങ്ങ്	1	1,22,248	413
5	കൾട്ടിവേഷൻ	9	4,91,351	1639
6	വേസ്റ്റ് റിമൂവൽ	4	3,03,523	1012
7	പാർക്ക് ക്ലീനിങ്ങ്	1	38,284	129
8	പി.എം.എ.വൈ.	1	1,02,27,685	97134
9	ക്ഷീരകർഷകർ	1	8,401	1900
10	ബത്ത	-	1,000	-
ആകെ		63	1,50,63,930	116574

1-7 വിവധ ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ

2021-2022 വർഷം നഗരസഭ നടപ്പിലാക്കിയ വിവിധ ക്ഷേമ പദ്ധതികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്ഷേമപദ്ധതിയുടെ പേര്	ചെലവഴിച്ച തുക	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം

തൊഴിൽ രഹിത വേതനം	ഇല്ല	ഇല്ല
കർഷകത്തൊഴിലാളി പെൻഷൻ	ഇല്ല	ഇല്ല
വിധവാ പെൻഷൻ	1636800	898
വാർദ്ധക്യകാല പെൻഷൻ	8548800	5343
വികലാംഗ പെൻഷൻ	352000	220
അവിവാഹിത പെൻഷൻ	206400	129
വിധവകളുടെ പെൺമക്കൾക്ക് വിവാഹ ധനസഹായം	സർക്കാരിൽ നിന്നും തുക ലഭിച്ചിട്ടില്ല	30

1-8 ക്യാഷ് പരിശോധന

1994-ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ടിലെ 6(4)-ാം വകുപ്പ്, 1996-ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 4 എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന, പ്രധാന ഓഫീസിലും മേഖലാ ഓഫീസുകളിലും നിശ്ചിത ഇടവേളകളിൽ നടത്തുന്നുണ്ട്. അവസാനമായി, പ്രധാന ഓഫീസിൽ, 15.02.2023-ന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ സാന്നിധ്യത്തിൽ പരിശോധന നടത്തുകയുണ്ടായി. ക്യാഷ് ബാലൻസിന്റെ കൃത്യത ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടു. ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധനാ വേളയിൽ പത്രികകൾ തയ്യാറാക്കി ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ഒപ്പ് വാങ്ങി സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതു വരെ നടത്തിയ ക്യാഷ് പരിശോധനകളിലെല്ലാം തന്നെ ക്യാഷ് ബാലൻസിന്റെ കൃത്യത ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

1-9 ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ മികച്ച പ്രവർത്തനത്തിന് മികവുറ്റ ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം ആവശ്യമായിട്ടുണ്ട്. സ്ഥാപനത്തിന്റെ എല്ലാ വകുപ്പുകളും യോജിച്ച് പ്രവർത്തിച്ചാൽ മാത്രമാണ് ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണ സംവിധാനത്തിന്റെ ഏകോപനം സാധ്യമാകുന്നത്. ബജറ്റ്, വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക എന്നിവ വസ്തുതാപരമായി തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ഈ എകോപനം ആവശ്യമാണ്. തനത് വരുമാനം കണ്ടെത്തുന്നതിനും സ്വരൂപിക്കുന്നതിനും നഗരസഭയിലെ വിവിധ വിഭാഗങ്ങളുടെ ഏകോപിപ്പിച്ചുള്ള പ്രവർത്തനം അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. എന്നാൽ ചില മേഖലകളിൽ ഭരണപരമായ നിയന്ത്രണങ്ങൾ വേണ്ട വിധത്തിൽ സംയോജിപ്പിച്ച് നിർവഹിക്കുന്നതിൽ ചില പാകപ്പിഴകൾ കാണുന്നു. നഗരസഭയുടെ ഭരണപരമായ നിയന്ത്രണങ്ങൾ ഏകോപിപ്പിച്ച് കൂടുതൽ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ട വിഷയങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക കൃത്യമായി തയ്യാറാക്കുന്നില്ല

നഗരസഭയുടെ വരവ്-ചെലവ് കണക്കുകളുടെ ആധികാരിക രേഖയായ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക തയ്യാറാക്കി നൽകുന്നതിനായുള്ള സോഫ്റ്റ്‌വെയർ എല്ലാ മേഖലാ ഓഫീസുകളുമായി ഏകോപിപ്പിച്ചിട്ടില്ല. വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക കൃത്യമായി തയ്യാറാക്കുന്നതിലേയ്ക്ക് മേഖലാ ഓഫീസുകളുമായുള്ള ഏകോപനം അനിവാര്യമാണ്.

പണമാക്കാതെ മടങ്ങുന്ന ചെക്കുകളിൽ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നില്ല

പണമാക്കാതെ മടങ്ങുന്ന ചെക്കുകൾക്ക് പകരം പണം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും ചെക്ക് തുകയ്ക്ക് നൽകിയ രസീതുകൾ റദ്ദ് ചെയ്യുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും ഉള്ള ഒരു മോണിറ്ററിംഗ് സംവിധാനം നഗരസഭയിൽ ഇല്ല.

ബാങ്കിന് നല്കിയിട്ടുള്ള ചെക്കുകൾ പണമാക്കി അക്കൗണ്ട് ചെയ്ത വിവരം(തുക, തീയതി) എന്നിവ മേഖലാ ഓഫീസുകളിലെ ആർ ഡി സി രജിസ്റ്ററുകളിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. അതിനാൽ ഇങ്ങനെ ലഭിച്ച ചെക്കുകൾ ബാങ്കിൽ ക്രഡിറ്റ് ആയിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പു വരുത്താൻ സാധിക്കില്ല.

വസ്തു നികുതി രജിസ്റ്ററുകളുടെ പരിപാലനം കാര്യക്ഷമമല്ല

രസീതുകൾ മുഖേന പിരിക്കുന്ന വസ്തു നികുതി വരവ് രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനായി ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററുകൾ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല. ബിൽ കളക്ടർമാരുടെ ബുക്കുകൾ മുഖേനയുള്ള വരവ് മാത്രമാണ് പരിശോധിക്കാൻ സാധിക്കുന്നത്. കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററുകൾ സൂക്ഷിക്കാത്തതിനാൽ വർഷം തിരിച്ചുള്ള കുടിശ്ശികയുടെ വിവരങ്ങളും ലഭ്യമല്ല.

നിലവിൽ നഗരസഭയിൽ 2013 മുതലുള്ള അസ്സസ്സ്മെന്റുകളാണ് സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. 2013 ന് മുമ്പുള്ള അസ്സസ്സ്മെന്റുകളുടെ ഡാറ്റാ എൻട്രിയാണ് നഗരസഭയുടെ മുഖ്യ കാര്യാലയത്തിലും മേഖലാ കാര്യാലയങ്ങളിലും ഇപ്പോൾ നടന്നു വരുന്നത്. ഓൺലൈൻ പേയ്മെന്റുകൾ യഥാ സമയം സഞ്ചയയിൽ ഡിമാന്റിന് നേരേ അടവ് രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ വരുത്തുന്നുണ്ടെങ്കിലും മാന്വൽ കളക്ഷൻ തുകകൾ സഞ്ചയയിൽ യഥാസമയം രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

തൊഴിൽ നികുതി കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററുകളുടെ പരിപാലനം കാര്യക്ഷമമല്ല

ബിൽ കളക്ടർമാർ പിരിക്കുന്ന തൊഴിൽ നികുതി തുക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററുകളിൽ കൃത്യമായും പൂർണ്ണമായും രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. അതിനാൽ കുടിശ്ശിക തുകയും കൃത്യമായി കണക്കാക്കുന്നതിന് സാധിക്കുന്നില്ല .

അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ പ്രത്യേക രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല

നഗരസഭയുടെ റവന്യൂ, ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വിഭാഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തുന്ന അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ, സ്വീകരിച്ച തുടർ നടപടികളുടെ വിവരങ്ങൾ എന്നിവ പ്രത്യേക രജിസ്റ്ററിൽ എഴുതി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്. അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ തടയുവാനും നിലവിലുള്ളവ കണ്ടെത്താനുമായി കൃത്യമായ സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ

2021-22 വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്ത 519 മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾക്ക് തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്ന് 21.2 കോടി രൂപ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രവൃത്തികൾക്ക് അതാത് വർഷങ്ങളിലെ ബജറ്റിലും തുക ഉൾപ്പെടുത്താതെയാണ് ടെണ്ടർ ചെയ്തു നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുള്ളത്. വാർഡ് കമ്മിറ്റിയിൽ നിന്ന് നിർദ്ദേശങ്ങളില്ലാതെ പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്തത് ചട്ട വിരുദ്ധമാണ്. വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്ത പ്രവൃത്തികൾ ആയതിനാൽ എത്ര പ്രവൃത്തികൾ ഓരോ വർഷവും ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ടെന്നോ എത്രയെണ്ണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നോ പരിശോധിയ്ക്കുവാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.

മുൻകൂർ അനുമതികൾ അടുത്ത കൗൺസിലിൽ അംഗീകരിക്കപ്പെടുന്നില്ല

നഗരസഭയിൽ നടത്തപ്പെടുന്ന ഭൂരിഭാഗം പ്രവർത്തനങ്ങളും പ്രവൃത്തികളും പ്രത്യേകിച്ച് തനത് ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ച് നിർവഹണം നടത്തുന്ന മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ മുഴുവനും തന്നെ മേയറുടെ മുൻകൂർ അനുമതിയോടെയാണ് നിർവഹിക്കപ്പെടുന്നത്. 1994 ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 15(4) പ്രകാരം അടിയന്തിര സാഹചര്യങ്ങളിൽ കൗൺസിലിന്റെ അനുമതി ആവശ്യമുള്ളതും തന്റെ അഭിപ്രായത്തിൽ പൊതുജനങ്ങളുടെ രക്ഷയ്ക്ക് ഉടനടി നടത്തേണ്ടതുമായ പ്രവൃത്തികൾ ചെയ്യുന്നതിന് മേയർക്ക് നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതും അതിനുള്ള ചെലവുകൾ നഗരസഭാ ഫണ്ടിൽ നിന്നും നൽകേണ്ടതാണെന്ന് നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതുമാണ്. ഇപ്രകാരം നൽകുന്ന അനുമതിക്ക് വകുപ്പ് 15(4) (ബി) പ്രകാരം അടുത്ത കൗൺസിൽ യോഗത്തിൽ അംഗീകാരം വാങ്ങേണ്ടതുമാണ്.

എന്നാൽ ഇപ്രകാരം പൊതുജനങ്ങളുടെ രക്ഷയ്ക്ക് ഉടനടി നടത്തേണ്ടതായ അടിയന്തിര സാഹചര്യം ഇല്ലാത്തവയ്ക്കും മുൻകൂർ അനുമതി നൽകി വരുന്നുണ്ട് എന്ന് മാത്രമല്ല മുൻകൂർ അനുമതികൾ ഒന്നും തന്നെ അടുത്ത കൗൺസിൽ യോഗത്തിൽ അംഗീകാരം നേടുന്നുമില്ല. മേയർ മുൻകൂർ അനുമതിക്ക് അടുത്ത കൗൺസിൽ യോഗത്തിൽ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് വേണ്ട നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പ് മേധാവികളുടെ ഉത്തരവാദിത്തമായി നിശ്ചയിച്ച് ഓഫീസ് ഉത്തരവ് നൽകേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റിന് രേഖകൾ നൽകുന്നതിൽ വൈമുഖ്യം

1997 ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി (പരിശോധനാ രീതിയും ആഡിറ്റ് സംവിധാനവും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 12(1) പ്രകാരം ഓഡിറ്റ് രേഖാ മൂലം ആവശ്യപ്പെടുന്ന എല്ലാ രേഖകളും രജിസ്റ്ററുകളും കണക്കുകളും സെക്രട്ടറി നൽകേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ 2021-22 ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി രേഖാ മൂലം ആവശ്യപ്പെട്ട പല രേഖകളും പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. രേഖാ മൂലം ആവശ്യപ്പെടുന്ന രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നഗരസഭയിൽ വ്യക്തമായ ഒരു ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണ സംവിധാനം ഒരുക്കി സെക്രട്ടറി ഉത്തരവിറക്കുന്നത് ഉചിതമായിരിക്കും.

1-10 വാർഷിക കണക്കുകളിലെ അപാകതകൾ

ഓഡിറ്റിനായി ലഭ്യമാക്കിയ 2021-22 വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പരിശോധിച്ച് അതിലെ

അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് 12.08.2022 ലെ കെ.എസ്.എ. കെ.സി.സി. (എസ്.7) 893/2022 -ാം കത്ത് നൽകിയിരുന്നു. ആയതിന് നഗരസഭ ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ തൃപ്തികരമായി വിശദീകരിക്കുവാൻ സാധിക്കാതിരുന്ന അപാകതകൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1. വാർഷിക കണക്കിലെ B.9 ഷെഡ്യൂളിലെ ബാദ്ധ്യത

വാർഷിക കണക്കിലെ B.9 ഷെഡ്യൂളിലെ താഴെ ചേർക്കുന്ന ബാദ്ധ്യതകൾ 2020-21 തുക തന്നെ തുടരുന്നതായി കാണുന്നു.

Code	Particulars	Amount
350100300	Contractors Control Account	25,23,752
350200100	Recoveries Payable Employees	400
350200120	Recoveries Payable -Welfare Subsription	50

15-16 ലെ പ്രോജക്റ്റ് എൻട്രികൾ പ്രസ്തുത ഹെഡിലേക്ക് പിശകായി കയറി വന്നിട്ടുള്ളതും ആയത് നിലവിൽ കറക്റ്റ് ചെയ്യുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല എന്ന് ഇത് സംബന്ധിച്ച് നഗരസഭ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ള മറുപടി തൃപ്തികരമല്ല. നഗരസഭയ്ക്ക് ഇല്ലാത്ത ബാദ്ധ്യത (25.24 ലക്ഷം രൂപ) ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ നിലനിൽക്കുന്നു എന്നത് വാർഷിക അക്കൗണ്ടിൽ പ്രതിഫലിക്കുന്നു.

2. വസ്തുനികുതി കുടിശിക കണക്കിലെ അപാകത .

2021-22 വാർഷികകണക്കിൽ വസ്തുനികുതി (കുടിശിക) കണക്കിൽ പൊരുത്തക്കേട് കാണുന്നുണ്ട്. വിശദവിവരം ചുവടെ പട്ടികപ്പെടുത്തുന്നു.

Demand	2020-21 വാർഷിക കണക്കുകൾ പ്രകാരം വസ്തുനികുതി ഇനത്തിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് കിട്ടാനുള്ള തുക. (B-15 Schedule Of 2020-21)	1	431100100: Receivable Property Taxes (Current) Rs. 470961024 (Including LC)	44,85,34,309.00
		2	431100200: Receivable Property Taxes (Arrears) Rs. 160607542.68 (Including LC)	15,29,59,564.00
		3	Total (1+2)	60,14,93,873.00
Collection	2021-22 വാർഷിക കണക്കുകൾ പ്രകാരം വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശികയിനത്തിലുള്ള വരവ് (RP-37 Schedule Of 2021-22)	4	431100200 Receivable Property Taxes (Arrears)	35,22,65,481.00
Balance	2021-22 വാർഷിക കണക്കുകൾ പ്രകാരം വസ്തുനികുതി കുടിശിക ഇനത്തിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് കിട്ടാനുള്ള	5	431100200 Receivable Property Taxes (Arrears) Rs.	24,86,77,544.00

	തുക. (B-15 Schedule Of 2021-22)		261111420.68 (Including LC)	
യഥാർത്ഥത്തിൽ ലഭിക്കേണ്ട ബാക്കി തുക		6	(3-4)	24,92,28,392.00
2021-22 വാർഷിക കണക്കിലെ വ്യത്യാസം		7	(6-5)	5,50,848.00

ഈ വ്യത്യാസം സംബന്ധിച്ച വിശദീകരണവും ഓരോ ഡിവിഷനിലെയും വസ്തുനികുതി കുടിശിക വിവരം രേഖപ്പെടുത്തിയ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

3. വസ്തുനികുതി തൻവർഷ കണക്കിലെ അപാകത .

2021-22 വാർഷികകണക്കിൽ വസ്തുനികുതി (തൻവർഷം) കണക്കിൽ പൊരുത്തക്കേട് കാണുന്നുണ്ട്. വിശദവിവരം ചുവടെ പട്ടികപ്പെടുത്തുന്നു.

Demand	2021-22വാർഷിക കണക്കുകൾ പ്രകാരം വസ്തുനികുതി ഇനത്തിൽ നഗരസഭയുടെ ഡിമാന്റ് (I-1 Schedule)	1	110010100: Property Taxes General	115,79,58,719.00
Collection	2021-22 വാർഷിക കണക്കുകൾ പ്രകാരം വസ്തുനികുതി വരവ് (RP-37 Schedule)	2	431100100 Receivable Property Taxes (Current)	76,46,97,542.00
	2020-21 വർഷത്തിൽ ലഭിച്ച വസ്തുനികുതി അഡ്വാൻസ് തുക (B.9 Schedule Of 2020-21)	3	350410101 Advance Collection Of Revenue (Property Tax)	20,377.00
		4	Total (2+3)	76,47,17,919.00
Balance	2021-22 വാർഷിക കണക്കുകൾ പ്രകാരം വസ്തുനികുതി ഇനത്തിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് കിട്ടാനുള്ള തുക. (B-15 Schedule Of 2021-22)	5	431100100 Receivable Property Taxes (Current) Rs. 413665880 (Including LC)	39,39,67,505.00

യഥാർത്ഥത്തിൽ ലഭിക്കേണ്ട ബാക്കി തുക	6	(1-4)	39,32,40,800.00
2021-22 വാർഷിക കണക്കിലെ വ്യത്യാസം	7	(6-5)	7,26,705.00

ഈ വ്യത്യാസം സംബന്ധിച്ച വിശദീകരണവും ഓരോ ഡിവിഷനിലെയും വസ്തുനികുതി തൻവർഷ വിവരം രേഖപ്പെടുത്തിയ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

4. തൊഴിൽ നികുതി (ജീവനക്കാർ) കണക്കിലെ അപാകത .

Profession Tax- Employees എന്ന നികുതി ഇനം തൻവർഷത്തിലെ വരവ് തുക തന്നെയാണ് വാർഷിക കണക്കിൽ ഡിമാന്റും കളക്ഷനുമായി ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടത്. എന്നാൽ നഗരസഭ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ള വാർഷിക കണക്കിൽ ഡിമാന്റുതുകയും കളക്ഷൻ തുകയും തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

Demand	110100200 Profession Tax- Employees (Schedule I-1)	29,53,26,227.00
Collection	110100200 Profession Tax- Employees (Schedule RP-1))	29,13,78,787.00
വ്യത്യാസം		39,47,440.00

ഇത് സംബന്ധിച്ച് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ള മറുപടിയിൽ നഗരസഭാ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ശമ്പളത്തിൽ നിന്നും കുറവ് ചെയ്ത തുകയാണ് 3947440/- രൂപ എന്നാണ്. എന്നാൽ ആയതിന്റെ വിശദവിവരം (ബിൽ ഡീറ്റെൽസ്) ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

5. സ്റ്റാഫ് ക്വാർട്ടേഴ്സ് വാടക .

Demand	130200100 Rent From Staff Quarters (Schedule I-3)	2,95,072.00
Collection	130200100 Rent From Staff Quarters (Schedule RP-3)	2,21,968.00
വ്യത്യാസം		73,104.00

ഈ വ്യത്യാസം സംബന്ധിച്ച് ലഭ്യമാക്കിയ വിശദീകരണത്തിൽ നഗരസഭാ ജീവനക്കാരുടെ ക്വാർട്ടേഴ്സ് റെന്റ് ശമ്പളത്തിൽ നിന്നും കുറവ് ചെയ്ത തുകയാണ് 73104/- രൂപയെന്നാണ് അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ആയതിന്റെ വിശദവിവരം (ബിൽ ഡീറ്റെൽസ്) ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

6. പരസ്യനികുതി കുടിശ്ശിക

2017 ൽ ചരക്ക് സേവന നികുതി നിലവിൽ വന്നതോടുകൂടി പരസ്യനികുതി റദ്ദാക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ 431190202 Receivable Advertisement Tax (Arrears) എന്നയിനത്തിൽ 3,07,14,467.00 രൂപ നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കുവാനുള്ളതായി കാണുന്നു (Schedule B-15). ഇതേ തുക തന്നെ 2020-21 വർഷത്തിലും ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ ഉണ്ടായിരുന്നു.

ജി.എസ്.ടി. വരുന്നതിന് മുമ്പ് ലഭിക്കുവാനുള്ളതും കോടതികളിൽ കേസ് നിലനിൽക്കുന്നതിനാൽ ലഭിച്ചിട്ടില്ലാത്തതുമായ തുകയാണ് 3,07,14,467/- എന്ന നഗരസഭയുടെ മറുപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിനായി കേസ് നമ്പരുകളും ഓരോന്നിലെയും കുടിശ്ശിക തുകയും സംബന്ധിച്ച സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

7. ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ് വിവരം .

വാർഷിക കണക്ക് പ്രകാരം 10,19,30,864.35 രൂപ ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ് ഇനത്തിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് നീക്കിയിരിപ്പുണ്ട്.

420500100	Investment Equity Shares	1,26,00,000.00
420800100	Fixed Deposits	8,93,30,864.35
Total		10,19,30,864.35

Equity Shares, Fixed Deposit എന്നിവയുടെ വിശദവിവരവും ഷെയർ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകളും നിക്ഷേപ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകളും പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

8. ആസ്തിവിവരം

B-11 Schedule പ്രകാരം 488,68,64,011.37 രൂപ മൂല്യമുള്ള ആസ്തികൾ നഗരസഭയ്ക്ക് ഉണ്ട്. ആസ്തി രജിസ്റ്റർ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ആയത് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

9. മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റിൽ നിന്നുള്ള മൂലധന ചെലവ്

സംസ്ഥാന ബഡ്ജറ്റിൽ വകയിരുത്തി തദ്ദേശസ്വയം ഭരണസ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് അനുവദിക്കുന്ന സംരക്ഷണഫണ്ട് (റോഡ് / റോഡിതരം) ഒരു റവന്യൂഗ്രാന്റ് ആണ്. സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ആസ്തി സംരക്ഷണത്തിനുവേണ്ടിയുള്ള തുകയാണ് ഈ ഫണ്ടിൽ നിന്നും ചെലവഴിക്കേണ്ടത്. കേരള അക്കൗണ്ട് കോഡ് വോള്യം 1, ആർട്ടിക്കിൾ 30A പ്രകാരം ആസ്തികളുടെ മെയിന്റനൻസ് വേണ്ടി വിനിയോഗിക്കുന്ന തുകയുടെ ചെലവ് റവന്യൂ ചെലവായാണ് കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടത്. എന്നാൽ നഗരസഭ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ള 2021-22 വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികയിൽ സംരക്ഷണ ഫണ്ടിലെ ചെലവുകൾ മൂലധന ചെലവിലും (Capital Expenditure) രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ഗ്രാന്റ്	റവന്യൂ ചെലവ്	മൂലധനചെലവ്	ആകെ ചെലവ്
സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ് - റോഡ്	1907141	187120042	189027183
സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം	48653158	43419344	92072502

9.12.2004 ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്) 330/2004 പ്രകാരം തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് അനുവദിക്കുന്ന സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റിന്റെ വിനിയോഗം സംബന്ധിച്ച് മാർഗ്ഗരേഖ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത് പ്രകാരം സംരക്ഷണ ഫണ്ട് - റോഡ്, ഉപയോഗിച്ച് റോഡുകളുടെ അറ്റകുറ്റപ്പണികളാണ് നടത്തേണ്ടത്. അതുപോലെ റോഡ് ഒഴികെയുള്ള ആസ്തികളായ കെട്ടിടങ്ങൾ, ഉപകരണങ്ങൾ ഫർണിച്ചർ തുടങ്ങിയവയുടെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്കാണ് സംരക്ഷണഫണ്ട്- റോഡിതരം വിനിയോഗിക്കേണ്ടത്. ഈ ചെലവുകൾ എല്ലാം തന്നെ റവന്യൂ ചെലവായാണ് രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടത്. സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ് മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്ക് വകമാറ്റുവാൻ പാടുള്ളതല്ല (Non-divertable) എന്നും ഉത്തരവിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. നഗരസഭയുടെ വാർഷിക കണക്കിൽ സംരക്ഷണ ഫണ്ട് ക്യാപ്പിറ്റൽ ചെലവായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാൽ വകമാറ്റിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു.

ഇത് സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം.05/21-22/31.08.2022) റോഡു നവീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങളും കെട്ടിട നവീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങളും പശ്ചാത്തലമേഖലയിലെ പ്രവർത്തനങ്ങളായതിനാലാണ് മൂലധനചെലവിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത് എന്ന മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഇത് അംഗീകരിക്കാവുന്നതല്ല. മാത്രമല്ല മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് റോഡ് ഉപയോഗിച്ച് പുതിയ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളായ റോഡ് ടാറിംഗ്, റോഡ് ബി.എം.ബി.സി. ടാറിങ്ങ്, റോഡുകൾ കട്ടവിരിക്കൽ എന്നിവയും ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ളതായി മറുപടിയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ റോഡുകളിലൊന്നും അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ ആവശ്യമില്ലെന്ന് ഭരണസമിതി ഏകകണ്ഠമായി തീരുമാനം എടുത്തശേഷം മാത്രമേ മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കാവൂ എന്ന് 28.11.2012 ലെ 68228/എഫ്.എം.1_1/2012/ത.സ്വ.ഭ.വ. സർക്കുലർ പ്രകാരം നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിലുള്ള ഒരു തീരുമാനം ഇല്ലാതെയാണ് നഗരസഭയിൽ മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി വകമാറ്റി ഉപയോഗിച്ചിട്ടുള്ളത്.

1-11 ക്യാഷ് ബുക്ക് - പ്രതിദിന നീക്കിയിരുപ്പ് നഗരസഭയുടെ യഥാർത്ഥ പ്രതിദിന നീക്കിയിരിപ്പിനെയല്ല വെളിപ്പെടുത്തുന്നത് - മറ്റ് അപാകതകൾ

നഗരസഭയുടെ ക്യാഷ് ബുക്ക് പരിപാലിക്കുന്നത് ക്രമപ്രകാരമല്ല. എല്ലായിനത്തിലും നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭ്യമാകുന്ന വരവുകൾ പൂർണ്ണമായും അതാത് ദിവസം ക്യാഷ് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. അതുപോലെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലുള്ള ചെലവുകളും യഥാസമയം ക്യാഷ് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. അതിനാൽ ക്യാഷ് ബുക്ക് പ്രകാരമുള്ള പ്രതിദിന നീക്കിയിരുപ്പ് യഥാർത്ഥ നീക്കിയിരിപ്പല്ല പ്രതിഫലിപ്പിക്കുന്നത്. വിശദവിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

വരവുകൾ:

നഗരസഭയുടെ അക്കൗണ്ടിങ്ങ് ഐ.കെ.എം. തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ള സാംഖ്യ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലാണ് നടത്തപ്പെടുന്നത്. എല്ലാ കാര്യാലയങ്ങളിലും സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത് "ലോക്കൽ സാംഖ്യ"യാണ്. മുഖ്യകാര്യാലയത്തിലെ

ലോക്കൽ സാംഖ്യയിലാണ് സ്ഥാപനത്തിന്റെ ക്യാഷ് ബുക്ക് പരിപാലിക്കപ്പെടുന്നത്. എല്ലാ മേഖലാ കാര്യാലയങ്ങളിലും ലഭിക്കുന്ന വരവുകൾക്ക് അതാത് ലോക്കൽ സാംഖ്യയിൽ നിന്നുള്ള രസീതുകളാണ് നൽകിവരുന്നത്. നഗരസഭയുടെ കിഴക്കൻ മേഖലയിലെ ഇടപ്പള്ളി, പച്ചാളം, വൈറ്റില മേഖലാ ഓഫീസുകളിലെ പ്രതിദിന വരവുതുക അതാത് ദിവസം മെയിൻ ഓഫീസിൽ അടവാക്കുകയും അവിടുത്തെ ലോക്കൽ സാംഖ്യയിൽ ഹെഡ് തിരിച്ച് വരവ് രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. എന്നാൽ പടിഞ്ഞാറൻ മേഖലയിലെ ഫോർട്ട്കൊച്ചി, പള്ളുരുത്തി എന്നീ മേഖലാ ഓഫീസിലെ പ്രതിദിന വരവുതുക മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ ഓഫീസിൽ അതാത് ദിവസം അടവാക്കുകയും അവിടുത്തെ ലോക്കൽ സാംഖ്യയിൽ ഹെഡ് തിരിച്ച് വരവ് രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. മട്ടാഞ്ചേരിയിലെ സാംഖ്യയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്ന പടിഞ്ഞാറൻ മേഖലയിലെ പ്രതിദിന വരവുകൾ മെയിൻ ഓഫീസിലെ പ്രധാന സാംഖ്യയിൽ അതാത് ദിവസം ഉൾപ്പെടുത്തപ്പെടുന്നില്ല. അതായത് വരവുകളുടെ കാര്യത്തിൽ കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനിൽ രണ്ട് സമാന്തര ക്യാഷ് ബുക്കുകൾ പരിപാലിക്കപ്പെടുന്നു.

കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ പ്രധാന ഓഫീസിലും വിവിധ മേഖലാ കാര്യാലയങ്ങളിലും നടത്തുന്ന റവന്യൂ പിരിവ്, അടവാക്കൽ എന്നിവ കൃത്യമായി തന്നെ നിർവ്വഹിക്കപ്പെടുന്നുണ്ട്. ദൈനംദിന പിരിവ് തുക അടവാക്കുന്നത് താഴെ ചേർക്കുന്ന രണ്ട് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളിലേയ്ക്കാണ്.

കാര്യാലയം	തുക അടവാക്കുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട്
കിഴക്കൻ മേഖല (മെയിൻ ഓഫീസ്, ഇടപ്പള്ളി, പച്ചാളം, വൈറ്റില മേഖലാ ഓഫീസുകൾ)	Syndicate Bank A/c No.43002010052045
പടിഞ്ഞാറൻ മേഖല (മട്ടാഞ്ചേരി, ഫോർട്ട്കൊച്ചി, പള്ളുരുത്തി മേഖലാ ഓഫീസുകൾ)	UCO Bank A/c No. 01090110012758

കിഴക്കൻ പടിഞ്ഞാറൻ മേഖലകളിലെ പ്രതിദിന കളക്ഷൻ തുകകൾ നഗരസഭയുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളിലേക്ക് യഥാസമയം മുതൽക്കൂട്ടുന്നുണ്ടെങ്കിലും ഇത് സംബന്ധിച്ചുള്ള അക്കൗണ്ടിങ്ങിൽ അപാകതയുണ്ട്. *കിഴക്കൻ മേഖലയിൽ പിരിച്ച് അടവാക്കുന്ന തുകയുടെ കണക്കുമാത്രമാണ് നഗരസഭയുടെ ക്യാഷ്ബുക്കിൽ പ്രതിദിന അക്കൗണ്ടിങ്ങ് നടത്തപ്പെടുന്നുള്ളു*. പടിഞ്ഞാറൻ മേഖലയിലെ ആകെ കളക്ഷൻ തുക യൂക്കോ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടുന്നുണ്ടെങ്കിലും *ഈ തുകയുടെ കണക്ക് നഗരസഭയുടെ ക്യാഷ് ബുക്കിൽ പ്രതിദിനം ഉൾപ്പെടുത്തപ്പെടുന്നില്ല. ഈ വരവുകൾ വർഷാന്ത്യകണക്കുകൾ തയ്യാറാക്കുന്ന ഘട്ടത്തിൽ മാത്രമാണ് ക്യാഷ് ബുക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നുള്ളു.*

നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ട വിവിധ ഡിമാന്റ് തുകകൾ ഓൺ ലൈൻ സംവിധാനങ്ങളിലൂടെയും നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കുന്നുണ്ട്. വസ്തുനികുതി Tax.lsgkerala.gov.in/epayment എന്ന വെബ് സൈറ്റിലൂടെയും കെട്ടിടനിർമ്മാണ പെർമിറ്റ് ഫീ IBPMS എന്ന ആപ്ലിക്കേഷനിലൂടെയും മറ്റ് നികുതികൾ, ഫീസ്, വാടക തുടങ്ങിയവ നഗരസഭയുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് (സിന്റിക്കേറ്റ് ബാങ്ക് & യൂക്കോ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾ) RTGS, NEFT ആയും ലഭിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഇങ്ങനെ ലഭിക്കുന്ന തുകകളും നഗരസഭയുടെ ക്യാഷ്ബുക്കിൽ പ്രതിദിനം ഉൾപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

നഗരസഭ സൂക്ഷിക്കുന്ന ക്യാഷ് ബുക്കിലെ വരവ് തുകകളുടെ രേഖപ്പെടുത്തൽ കൃത്യവും വസ്തുതാപരവും ആകമെങ്കിൽ മേൽ വിവരിച്ച എല്ലാ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെയും നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കുന്ന തുകകൾ പ്രതിദിനം തന്നെ ക്യാഷ് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്. നിലവിൽ നഗരസഭയുടെ ക്യാഷ്ബുക്ക് പ്രകാരമുള്ള പ്രതിദിന നീക്കിയിരുപ്പ് നഗരസഭയുടെ യഥാർത്ഥ പ്രതിദിന നീക്കിയിരിപ്പിനെയല്ല വെളിപ്പെടുത്തുന്നത് . നഗരസഭയുടെ അക്കൗണ്ടിങ്ങ് സോഫ്റ്റ് വെയറായ സാംഖ്യ വെബ് അടിസ്ഥനത്തിലുള്ളതാക്കിയാൽ എല്ലാ വരവുകളും യഥാസമയം തന്നെ കൃഷ് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തപ്പെടും .

ചെലവുകൾ:

നഗരസഭ വിവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി പണം പിൻവലിക്കുന്നത് കേന്ദ്രീകൃതമായി അക്കൗണ്ട്സ് സെക്ഷൻ വഴിയാണ്. കണ്ടിജന്റ് ചെലവുകൾക്കായി അനുവദിക്കുന്ന ചില മുൻകൂർ തുകകൾ ഒഴികെ തനത് ഫണ്ട് നിന്നുള്ള ചെലവുകൾ യഥാസമയം തന്നെ ക്യാഷ് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നുണ്ട്. അത്യാവശ്യ ചെലവുകൾക്കായി നൽകുന്ന ചില മുൻകൂറുകൾ ചെക്ക് നൽകിയ തീയതിക്ക് ശേഷം മാത്രമാണ് പേയ്മെന്റ് ഓർഡർ പ്രകാരം ക്യാഷ് ബുക്കിൽ

രേഖപ്പെടുത്തപ്പെടുന്നുള്ളു.

പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന്റെ ഭാഗമായുള്ള ചെലവുകൾ സുലേഖ സോഫ്റ്റ് വെയറിലൂടെ തയ്യാറാക്കപ്പെടുന്ന ബില്ലുകളിലൂടെയാണ് നടത്തപ്പെടുന്നത്. ഇതിന്റെ ഭാഗമായി വികസന ഫണ്ട്, സംരക്ഷണ ഫണ്ട്, ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് എന്നിവയിൽ നിന്നുള്ള ചെലവുകൾ പ്രതിദിനം നഗരസഭയുടെ ക്യാഷ് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. സുലേഖ പ്രകാരമുള്ള ചെലവുകൾ സാമ്പത്തിക വർഷാവസാനം വർഷാന്ത്യ കണക്കുകൾ തയ്യാറാക്കുന്ന സമയത്ത് "പെന്റിങ്ങ് ടാസ്ക്" എന്ന രീതിയിലാണ് ക്യാഷ് ബുക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്. നിലവിൽ നഗരസഭയിൽ ഉപയോഗിക്കുന്ന വിവിധ സോഫ്റ്റ്‌വെയറുകളുടെ ഇന്റഗ്രേഷനിലൂടെ നഗരസഭാ അക്കൗണ്ടിങ്ങ് തൽസമയമാക്കാവുന്നതാണ്.

1-12 ചെക്ക് മുഖാന്തിരമുള്ള റവന്യൂ കളക്ഷൻ: അപാകതകൾ.

എ) ചെക്ക് മുഖാന്തിരം ലഭിച്ച തുകകൾ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റ് ആയിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കപ്പെടുന്നില്ല.

വസ്തുനികുതി, തൊഴിൽ നികുതി തുടങ്ങിയവ നികുതിദായകർ ചെക്ക് മുഖാന്തിരം നഗരസഭയ്ക്ക് നൽകുന്നുണ്ട്. ഇടപ്പള്ളി, പച്ചാളം, വൈറ്റില, പള്ളുരുത്തി, ഫോർട്ട്കൊച്ചി, മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയങ്ങളിൽ ലഭിക്കുന്ന ചെക്കുകൾ അതാത് ഓഫീസുകളിൽ സൂക്ഷിക്കുന്ന RDC (Register Of Demand Drafts And Cheques) ൽ രേഖപ്പെടുത്തി അവ മുഖ്യ കാര്യാലയത്തിലെ MOA 20 എന്ന സെക്ഷനിൽ നേരിട്ട് കൈമാറുന്നു. മേഖലാകാര്യാലയങ്ങളിൽ ചെക്ക് സ്വീകരിക്കുമ്പോൾ താൽക്കാലിക രസീതുകൾ ആണ് നികുതി ദായകന് നൽകിവരുന്നത്. ബാങ്കിൽ പണമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് രസീത് നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു. MOA 20 സെക്ഷനിൽ നിന്നും ചെക്കുകൾക്കുള്ള സാംഖ്യാ രസീത് തയ്യാറാക്കി അതാത് മേഖലാ കാര്യാലയങ്ങളിലേക്ക് നൽകുകകയും ചെക്കുകൾ പണമാക്കുന്നതിനായി ബാങ്കിന് കൈമാറുകയും ചെയ്യുന്നു. *എന്നാൽ ബാങ്കിന് നൽകിയിട്ടുള്ള ചെക്കുകൾ പണമാക്കി അക്കൗണ്ട് ചെയ്ത വിവരം (തീയതി, തുക), ഓരോ ചെക്കിനും നൽകിയ രസീത് നമ്പരും തീയതിയും എന്നിവ മേഖലാ കാര്യാലയങ്ങളിലെ RDC യി ൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. ആയതിനാൽ ഇങ്ങനെ ലഭിച്ച ചെക്കുകൾ മുഴുവൻ തന്നെ ബാങ്കിൽ ക്രെഡിറ്റ് ആയിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ സാധിക്കാത്ത സാഹചര്യം സൃഷ്ടിക്കുന്നു.*

ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ് പ്രകാരം ഓരോ ചെക്ക് തുകയും ബാങ്കിൽ ക്രെഡിറ്റായ തീയതിയും തുകയും പരിശോധിച്ച് RDC യിൽ യഥാസമയം തന്നെ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനും അതുപോലെ ഓരോ ചെക്കിനും നൽകുന്ന രസീത് നമ്പരും തീയതിയും ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിനും നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ബി) പണമാക്കാതെ മടങ്ങുന്ന ചെക്കുകളിൽ നടപടി സ്വീകരിക്കപ്പെടുന്നില്ല.

ബാങ്കിൽ പണമാക്കാതെ മടങ്ങുന്ന ചെക്കുകൾ അക്കൗണ്ടന്റ്, MOA20 സെക്ഷന് കൈമാറുന്നു. MOA 20 സെക്ഷൻ ഇവ ബന്ധപ്പെട്ട ഓഫീസുകൾക്ക് തുടർ നടപടികൾക്കായി നല്കുന്നു. എന്നാൽ ഇങ്ങനെ പണമാക്കാതെ തിരിച്ച് നൽകുന്ന ചെക്കുകൾക്ക് പകരം പണം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും ചെക്ക് തുകയ്ക്ക് നൽകിയ രസീതുകൾ റദ്ദ് ചെയ്യുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും നിയതമായ ഒരു മോണിറ്ററിങ്ങ് സംവിധാനം നഗരസഭയിൽ ഇല്ല. ഇതിനുള്ള ഉത്തരവാദിത്തം വ്യക്തമാക്കി ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് ചുമതല നൽകി ഉത്തരവും പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.

സി) പണമാക്കാതെ മടങ്ങുന്ന ചെക്കുകൾ- ചട്ടം പാലിക്കുന്നില്ല

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങൾ 2007, ചട്ടം 20 ൽ പണമാക്കാതെ മടങ്ങുന്ന ചെക്കുകളുടെ കാര്യത്തിൽ സ്വീകരിക്കേണ്ട നടപടികളെക്കുറിച്ച് വിവരിക്കുന്നു. പണമാക്കാത്ത ചെക്കിനായി ആദ്യം നൽകിയ രസീത് റദ്ദാക്കി, പാർട്ടിയിൽ നിന്നും ബാങ്ക് ചാർജ്ജ് ഉൾപ്പെടെ ഡിമാന്റ് തുക പണമായോ ഡിഡിയായോ മാത്രം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണെന്നും ഇങ്ങനെ പണം സ്വീകരിക്കപ്പെടുന്നതുവരെ മടങ്ങിയ ചെക്ക് അക്കൗണ്ടന്റ് സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണെന്നും പണം ലഭ്യമാകാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ പണമാക്കാത്ത ചെക്കുകളിന്മേൽ നഗരസഭ നിയമ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണെന്നുമാണ് ചട്ടത്തിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളത്.

എന്നാൽ നിലവിൽ പണമാക്കാതെ മടങ്ങുന്ന ചെക്കുകൾക്ക് പകരം പണം ലഭ്യമായിട്ടുണ്ടോ എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്താതെതന്നെ പാർട്ടിക്ക് ചെക്ക് തിരിച്ചു നൽകുന്ന രീതിയാണ് കോർപ്പറേഷനിൽ പിന്തുടരുന്നത്. കൂടാതെ പലപ്പോഴും പണമാക്കാതെ മടങ്ങുന്ന ചെക്കിനു പകരം പുതിയ ചെക്ക് വാങ്ങുന്ന പ്രവണതയും കാണുന്നുണ്ട്. ഇവയെല്ലാം ചട്ടവിരുദ്ധമായ നടപടികളാണ്. പണമാക്കാതെ മടങ്ങുന്ന ചെക്കുകൾ സംബന്ധിച്ച് നിലവിലുള്ള ചട്ടങ്ങൾ പാലിക്കേണ്ടതും ഇത്തരം ചെക്കുകളിൽ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനുള്ള ഉത്തരവാദിത്തം ഏതേത് ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കാണ് ഉള്ളത് എന്ന് നിശ്ചയിച്ച് ഓഫീസ് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കേണ്ടതുമാണ് .

ഡി. നൽകുന്ന രസീതിൽ പൂർണ്ണമായ വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

ചെക്ക് മുഖേന വസ്തു നികുതി അടവാക്കുന്ന നികുതിദായകന് പലപ്പോഴും വസ്തു നികുതി സംബന്ധിച്ച പൂർണ്ണമായ വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്താതെയാണ് രസീത് നൽകുന്നത്. ഒരു നികുതിദായകന് ഒന്നിലധികം കെട്ടിടങ്ങൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെയെല്ലാം നികുതിത്തുക ഒരു ചെക്ക് മുഖേനയാണ് അടവാക്കുന്നത്. എന്നാൽ ഇതിന് നൽകുന്ന രസീതിൽ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഡിമാന്റ് നമ്പരുകൾ എല്ലാം രേഖപ്പെടുത്തി ചെക്ക് തുക ഒന്നായി വരവ് ചേർത്ത് നൽകുകയുമാണ് ചെയ്യുന്നത്. ഇത് ഓരോ കെട്ടിടത്തിന്റെയും നികുതി, ലൈബ്രറി സെസ്സ്, പിഴപലിശ ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയത് എന്നിവ വേർതിരിച്ച് മനസിലാക്കുന്നതിന് ഓഡിറ്റിന് മാത്രമല്ല നഗരസഭാ അധികൃതർക്ക് പോലും സാധിക്കാത്ത അവസ്ഥയാണ് സൃഷ്ടിച്ചിട്ടുള്ളത്. ചെക്ക് മുഖേന ലഭിക്കുന്ന റവന്യൂ കളക്ഷൻ തുകയുടെ എല്ലാവിവരങ്ങളും രേഖപ്പെടുത്തി രസീത് നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-13 നഗരസഭയുടെ പ്രധാന റവന്യൂ വരുമാനം - ചെക്ക് മടങ്ങിയത് -നഗരസഭ ഫണ്ടിലെ നഷ്ടം- 53,83,510/-

കൊച്ചി കോർപ്പറേഷന് ലഭിക്കേണ്ട വിവിധയിനം റവന്യൂ വരുമാനങ്ങളിൽ കൂടുതലും ചെക്ക് മുഖേന സ്വീകരിക്കുമ്പോൾ, ആ തുകയ്ക്കുള്ള രസീത് നൽകുകയും ചെക്ക് റിസീവ്ഡ് രജിസ്റ്ററിൽ ചേർത്ത്, നഗരസഭയുടെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടുന്നതിനായി ബാങ്കിന് കൈമാറുകയുമാണ് ചെയ്യുന്നത്. എന്നാൽ ചെക്ക് റിസീവ്ഡ് രജിസ്റ്ററിലെ Date Of Deposit, Date Of Realisation, Whether Returned Or Not എന്നീ കോളങ്ങളിൽ വിവരം രേഖപ്പെടുത്താതെയാണ് പ്രസ്തുത രജിസ്റ്റർ പരിപാലിക്കുന്നത്. ഇത് ചെക്ക് മുഖേനയുള്ള റവന്യൂ വരവ് പൂർണ്ണമായും നഗരസഭാ അക്കൗണ്ടിൽ മുതൽക്കൂട്ടിയിട്ടുണ്ടോ എന്ന് പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് തടസ്സമാകുന്നു. നഗരസഭയിൽ ചെക്ക് മുഖേന വന്ന തുക മുഴുവനും അക്കൗണ്ടിൽ വന്നിട്ടുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പാക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല. ബാങ്ക്, ചെക്ക് കളക്ഷൻ ചാർജ്ജ് ഈടാക്കിയതുമൂലം നഗരസഭാ ഫണ്ടിന് നഷ്ടമുണ്ടായിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആ തുക ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽ നിന്നും ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ടോ എന്നും പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പാക്കാനാകുന്നില്ല. (റൂൾ 89a Note 3, കേരള ട്രഷറി കോഡ് വോള്യം.1 പ്രകാരം കമ്മീഷൻ ചാർജ്ജ് പാർട്ടിയാണ് വഹിക്കേണ്ടത്.)

മതിയായ നീക്കിയിരിപ്പില്ലാതെ ബാങ്കിൽ നിന്നും മടങ്ങിവരുന്ന ചെക്ക്, ചീഫ് ക്യാഷ്യർ പ്രത്യേക രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തി ബന്ധപ്പെട്ട സബ് ഓഫീസുകളിലേക്ക് മടക്കി നൽകുന്നതായിട്ടാണ് കാണുന്നത്. എന്നാൽ വണ്ടിചെക്ക് നൽകി നഗരസഭയെ കബളിപ്പിച്ചവർക്കെതിരെ തുടർനടപടികൾ എടുത്തത് സംബന്ധിച്ചോ, പ്രസ്തുത തുക ഈടാക്കിയത് സംബന്ധിച്ചോ ഉള്ള വിവരം ലഭ്യമല്ല. ചെക്ക് ലഭിക്കുമ്പോൾ തന്നെ രസീത് നല്കുകയും ബന്ധപ്പെട്ട ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നതിനാൽ ചെക്ക് മടങ്ങുന്നതിലൂടെ നഗരസഭ ഫണ്ടിനുണ്ടാവുന്ന നഷ്ടം ശ്രദ്ധിക്കപ്പെടാതെ പോകുവാൻ സാദ്ധ്യതയുണ്ട്. മേൽ സൂചിപ്പിച്ച കാര്യങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ അധികാരപ്പെട്ട ഒരു ഉദ്യോഗസ്ഥനും ഒരു ഘട്ടത്തിലും ഉറപ്പുവരുത്തുന്നില്ല.

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെയും വിവിധ മേഖല ഓഫീസുകളുടെയും 1.4.2021 മുതൽ 31.3.2022 വരെ ബൗൺസായ 100 ചെക്കുകളുടെ ആകെ തുക 53,83,510 /-(അൻപത്തി മൂന്ന് ലക്ഷത്തി എൺപത്തി മൂവായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്റി പത്ത്) രൂപയാണ്. ഈ തുകയും ബൗൺസ് ചാർജ്ജും കൂടിയുള്ള തുക തിരിച്ച് പിടിക്കുന്നതിനായി നം. 96/2021-22 തീയതി 25.03.2023 പ്രകാരം ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നല്കിയെങ്കിലും ബൗൺസായ ചെക്കുകളുടെ തുക ഈടാക്കുന്നതിന് നഗരസഭയുടെ ഭാഗത്ത് നിന്നും മതിയായ നടപടികൾ ഒന്നുംതന്നെ സ്വീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. ബൗൺസായ ചെക്കുകളുടെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

Cheque Bounce Details Of Corporation Main Office From 1.4.2021 To 31.3. 2022

ക്രമനം.	ചെക്ക് നം. തീയതി	തുക	രസീത് നം.	കാര്യാലയം
1	760115/1.4.21	1250	121150500079	Main Office
2	231107/5.5.21	53230	121150500568	Edappally
3	15771/15.6.21	2050	121150500649	Vytilla
4	143959/16.6.21	3780	121150500645	Vytilla
5	056773/7.7.21	55000	121150500759	Main Office
6	001289/3.6.21	22050	121150500678	Main Office
7	001287/3.6.21	31248	121150500677	Main Office
8	019085/7.7.21	464	121150500795	Vytilla
9	008462/5.7.21	39860	121150501073	Vytilla
10	374230/17.5.21	28916	121150501546	Pallurathy

ക്രമനം.	ചെക്ക് നം. തീയതി	തുക	രസീത് നം.	കാര്യാലയം
11	000942/6.8.21	12276	121150501398	Main Office
12	000943/9.8.21	4788	121150501397	Main Office
13	017615/16.8.21	8463	121150501699	Main Office
14	486238/30.7.21	3300	121150501594	Main Office
15	286232/23.7.21	63812	121150501148	Pallurathy
16	262147/18.8.21	966	121150501744	Main Office
17	294569/23.8.21	9110	121150502150	Main Office
18	117937/23.8.21	104130	121150501818	Main Office
19	003946/25.8.21	14800	121150502050	Mattancherry
20	00138/31.8.21	30410	121150502481	Main Office
21	000137/31.8.21	48739	121150502482	Main Office
22	509465/25.8.21	7400	121150502678	Main Office
23	100103/7.9.21	29888	121150502991	Vyttila
24	501968/30.8.2021	18749	121150502936	Edappally
25	000015/10.9.21	483750	121150503150	Mattachery
26	351154/30.8.21	13730	121150503091	Mattachery
27	002017/22.9.21	10180	121150504091	Main Office
28	130525/31.8.21	3555	121150503634	Edappally
29	162623/25.8.21	3780	121150503986	Edappally
30	236456/6.9.21	10384	121150503326	Vyttila
31	396298/17.9.21	24200	121150503534	Main Office
32.	574050/29.9.21	5750	121150504471	Mattancherry
33	612040/30.9.21	85900	121150505253	Main Office
34	669819/29.9.21	44931	121150504711	Main Office
35	000764/18.9.21	6450	121150505280	Main Office
36	071788/2.7.21	1250	121150505576	Main Office
37	002324/29.9.21	25650	121150505981	Vyttila
38	171485/29.9.21	9300	121150506111	Mattancherry
39	003300/25.10.21	153298	121150506386	Main Office
40	---------/25.10.21 (Bheema Ram Choudary)	21874	121150506372	Main Office
41	837678/13.10.21	21522	121150506479	Edappally
42	295538/27.9.21	26390	121150506475	Edappally
43	464001/10.9.21	54534	121150505068	Pallurathy
44	968138/20.9.21	5238	121150504297	Main Office
45	837677/14.9.21	5800	121150505219	Edappally
46	494310/4.11.21	40000	121150506581	Vyttila
47	474486/13.9.21	40000	121150506580	Vyttila
48	003069/30.11.21	28408	121150507201	Vyttila
49	074663/30.11.21	28450	121150507194	Pachalam
50	074661/30.11.21	29350	121150507193	Pachalam

ക്രമനം.	ചെക്ക് നം. തീയതി	തുക	രസീത് നം.	കാര്യാലയം
51	003070/30.11.21	13196	121150507215	Vyttila
52	000030/30.11.21	76573	121150507192	Pachalam
53	000126/16.11.21	4800	121150507402	Main Office
54	360560/19.12.21	7598	121150507539	Main Office
55	360561/19.11.21	7725	121150507538	Main Office
56	061459/6.12.21	2228	121150507517	Main Office
57	360559/19.11.21	7475	121150507537	Main Office
58	163296/23.12.21	27070	121150508159	Main Office
59	000050/3.12.21	9896	121150508183	Main Office
60	000007/30.12.21	34826	121150508229	Main Office
61	163297/23.12.21	1250	121150508160	Main Office
62	070516/28.12.21	52826	121150508033	Main Office
63	737884/7.1.22	64790	121150508240	Main Office
64	3609013/23.9.21	2500	121150503266	Main Office
65	1828859/23.9.21	19500	121150503697	Main Office
66	3875340/23.9.21	2001620	121150503440	Main Office
67	3609012/23.9.21	16000	121150503266	Main Office
68	821977/30.12.21	227157	121150508959	Edappally
69	00356/9.2.22	15000	121150508855	Mattancherry
70	448045/4.2.22	273809	121150508692	Main Office
71	568115/23.2.22	37286	121150509504	Main Office
72	003422/7.2.22	9030	121150508856	Mattancherry
73	000106/10.2.22	151958	121150509024	Main Office
74	954333/17.2.22	40381	121150509508	Vyttila
75	002433/24.2.22	51582	121150509637	Vyttila
76	000024/1.3.22	2500	121150509848	Vyttila
77	000339/9.3.22	1250	121150510369	Vyttila
78	000338/9.3.22	55300	121150510368	Vyttila
79	022782/8.3.22	2911	121150510212	Main Office
80	000131/8.3.22	9114	121150510523	Main Office
81	831551/28.2.22	14750	121150510503	Pachalam
82	012505/27.2.22	57307	121150510619	Edappally
83	004751/18.3.22	44210	121150511019	Main Office
84	979094/19.3.22	6250	121150511292	Edappally
85	711811/30.3.22	14053	121150512871	Main Office
86	406318/31.3.22	4784	121150513745	Edappally
87	711812/31.3.22	12966	121150513608/609	Vyttila
88	011413/31.3.22	17050	121150513210	Edappally
89	00651/31.3.22	22408	121150513560	Mattancherry
90	000035/31.3.22	2500	121150513123	Edappally
91	012394/31.3.22	11460	121150513704	Edappally

ക്രമനം.	ചെക്ക് നം. തീയതി	തുക	രസീത് നം.	കാര്യാലയം
92	125001/31.3.22	23500	121150513395	Vytilla
93	247504/31.3.22	1250	121150513363	Edappally
94	531134/31.3.22	10128	121150513245	Main Office
95	250518/26.3.22	12580	121150512386	Vyttila
96	935128/5.2.22	7500	121150510124	Main Office
97	00286/25.3.22	39800	121150512308	Main Office
98	022875/30.3.22	1250	121150513101	Main Office
99	022876/30.3.22	32110	121150513302	Main Office
100	00763/30.3.22	42150	121150513167	Main Office
	Total	5383510/-	Fifty Three Lakhs Eighty Three Thousand Five Hundred And Ten	

1-14 നഗരസഭയുടെ സ്ഥലത്ത് സ്വകാര്യ കെട്ടിടം - നഗരസഭയുടെ ആസ്തി സംരക്ഷിക്കപ്പെടണം.

ഫയൽ നമ്പർ FCP.1/4706/19

കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ 2-ാം ഡിവിഷനിൽ RAY പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി കണ്ടെത്തിയ സ്ഥലത്തിന്റെ എതിർവശത്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന ടി.എം.മുഹമ്മദ് ഫൗണ്ടേഷൻ സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രത്തിന്റെ കെട്ടിടം നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ള സ്ഥലത്താണെന്നും ഇതിന്റെ ലീസ് കാലാവധി കഴിഞ്ഞിട്ടുള്ളതാണെന്നും ഈ സ്ഥലം അവിടെ ഉള്ള പാർക്ക് നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട് RAY പദ്ധതിക്കായി ഉപയോഗപ്പെടുത്തണമെന്നും ആവശ്യപ്പെട്ട് 25.11.2019 ൽ ശ്രീ. നിസാർ മാമ്മു എന്നയാൾ നഗരസഭയിൽ പരാതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. പരാതി സംബന്ധിച്ച് അന്വേഷിച്ച ഓവർസിയറുടെ 28.01.2020 ലെ റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രസ്തുത സ്ഥലം നഗരസഭ ലീസിനു നൽകിയിട്ടുള്ളതാണെന്നും ആയതിന്റെ കാലാവധി കഴിഞ്ഞിട്ടുള്ളതാണെന്നും രേഖപ്പെടുത്തിയതനുസരിച്ച് ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതിന് ടി. എം. മുഹമ്മദ് ഫൗണ്ടേഷന് കത്ത് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതിന് സ്ഥാപനം സാവകാശം ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുമുണ്ട്. നാളിതുവരെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കാത്തതിനാൽ ഏഴ് ദിവസത്തിനകം രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ലെങ്കിൽ തുടർ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്ന് അറിയിച്ചുകൊണ്ട് 15.02.2022ൽ നഗരസഭ വീണ്ടും നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഈ ആസ്തി സംരക്ഷിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള തുടർ നടപടികൾ സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരം ലഭ്യമാക്കുവാൻ താൽപര്യപ്പെട്ട് 09.11.2022 ൽ നൽകിയ 13/21-22 -ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

ലീസ് ഉടമ്പടി ഹാജരാക്കുന്നതിന് അറിയിപ്പ് നൽകിയെങ്കിലും പ്രസ്തുത സംഘടന ആയത് സമർപ്പിച്ചിട്ടില്ലെന്നും ടി സ്ഥലം ലീസിനു നൽകിയത് സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരത്തിനായി റവന്യൂവിഭാഗത്തിന് അറിയിപ്പ് നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്നും ആയത് ലഭ്യമാകുന്നമുറയ്ക്ക് തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്നും ഫോർട്ട്കൊച്ചി അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ മറുപടിയിൽ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. തുടർനടപടി വിവരങ്ങൾ ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-15 ഭീമമായ വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക ഉണ്ടായിട്ടും ആയത് ക്രമീകരിക്കാതെ വാണിജ്യാവശ്യത്തിന് കെട്ടിടം വിഭജിച്ച് നമ്പർ അനുവദിച്ചു.

GCDAയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള എറണാകുളം സൗത്ത് റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ കിഴക്കേ കവാടം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ 38/217എ നമ്പർ കെട്ടിടത്തിന്റെ 2018 മാർച്ച് വരെയുള്ള വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക 29 ലക്ഷം രൂപ നാളിതുവരെ ഒടുക്കിയിട്ടില്ല. ഈ കെട്ടിടം വിഭജിച്ച് നമ്പർ അനുവദിക്കുന്നതിന് വൈറ്റില മേഖലാ കാര്യാലയത്തിൽ GCDA സെക്രട്ടറി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിലെ 766.34m2 കെട്ടിടഭാഗത്തിന് 63/3147/F എന്നും 163.66m2 ഭാഗത്തിന് 63/3147/F1 എന്നും കെട്ടിട നമ്പർ നൽകി വാണിജ്യാവശ്യത്തിന് നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളതായി ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്ന് വ്യക്തമായി. കോർപ്പറേഷൻ GCDAക്ക് നൽകുവാനുള്ള അംശദാനത്തിൽ നിന്നും കുടിശ്ശിക തുക ക്രമീകരിക്കണമെന്ന് GCDA അറിയിക്കുകയുണ്ടായി. എന്നാൽ നികുതി കുടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കിയതിന് ശേഷമാണോ കെട്ടിടം വിഭജിച്ച് നമ്പർ അനുവദിച്ച് നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്ന് വ്യക്തമല്ല. നികുതി കുടിശ്ശിക അടവാക്കുകയോ അംശദാനത്തിൽ നിന്ന് ക്രമീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിശദാംശങ്ങളോ ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി (നമ്പർ-31/ 17-01-2023) നൽകിയെങ്കിലും

നാളിതുവരെ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

2013 സെപ്തംബർ 23-ാം തീയതി പ്രാബല്യത്തിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുള്ള 2016 ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്റ്റിലെ വകുപ്പ് 99 പ്രകാരം ഓരോ സാമ്പത്തിക വർഷത്തിന്റെ തുടക്കത്തിലും മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ മുൻവർഷം വരവ് വച്ചിട്ടുള്ള മൊത്തം തുകയുടെ അര ശതമാനത്തിന് തുല്യമായ തുക ആസൂത്രണ വികസനഫണ്ടിലേയ്ക്ക് സംഭാവന ചെയ്യേണ്ടതാണ് എന്ന് വ്യവസ്ഥപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ സംഭാവന നൽകുന്നതിനായി കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ കൗൺസിൽ തീരുമാനങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ നാളിതുവരെ കൈക്കൊണ്ടിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. ഏത് നിയമ/ചട്ട വ്യവസ്ഥയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് GCDAയ്ക്ക് മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ അംശദാനം നൽകേണ്ടത് എന്ന് വ്യക്തമല്ല.

ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതിയിൽ ഭീമമായ കുടിശ്ശിക ഉണ്ടായിട്ടും ആയത് ഈടാക്കുന്നതിന് നഗരസഭ നടപടി സ്വീകരിക്കാത്തതിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതും പിഴപ്പലിശ സഹിതം നികുതി കുടിശ്ശിക ഈടാക്കി രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-16 നഗരസഭ കെട്ടിടങ്ങൾ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്നു- റവന്യൂ നഷ്ടം.

ഫോർട്ടുകൊച്ചി മേഖലാകാര്യാലയത്തിന്റെ പരിധിയിൽ നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിങ്ങൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകാതെ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്നു. നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ട റവന്യൂ വരുമാനം നഷ്ടപ്പെടുന്നു. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ബസ്സ് സ്റ്റാന്റ് കടമുറികൾ

ഫോർട്ട്കൊച്ചി ബസ്സ് സ്റ്റാന്റിനോട് ചേർന്നുള്ള നഗരസഭ വക സ്ഥലത്ത് ടൂറിസം വകുപ്പ് നിർമ്മിച്ച് 2007 ആഗസ്റ്റിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് കൈമാറിയിട്ടുള്ള കെട്ടിടത്തിലെ കൂടുതൽ മുറികളും വാടകയ്ക്ക് നൽകാതെ ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്നു. 2019-20 മുതൽ രണ്ടു വർഷക്കാലമായി 20 മുറികൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകാതെ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുകയായിരുന്നു. നഗരസഭ സാമ്പത്തിക പ്രതിസന്ധി നേരിടുമ്പോഴും ഇത്തരത്തിൽ വരുമാനമാർഗ്ഗങ്ങൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്താത്ത അവസ്ഥയാണുള്ളത്. മുറികൾ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്നതിനാൽ ഈ കെട്ടിടം സാമൂഹ്യവിരുദ്ധരുടെ താവളമാണെന്ന് സൂചിപ്പിക്കുന്ന പല തെളിവുകളും പ്രാദേശിക പരിശോധനയിൽ ഓഡിറ്റിന് ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടു. ഇത് സംബന്ധിച്ച നിലവിലെ വിവരം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം.12/21-22/8.11.22) ഫോർട്ട്കൊച്ചി മേഖലാകാര്യാലയത്തിലെ റവന്യൂവിഭാഗം മറുപടി റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

പ്രസ്തുത റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം ആകെ ഉള്ള 26 മുറികളിൽ രണ്ടെണ്ണം ഇന്ത്യാ ടൂറിസത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ളതും നാലെണ്ണം 2019-20 വർഷത്തിൽ വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. ശേഷിക്കുന്ന 20 കടമുറികളിൽ 7 എണ്ണം 04.07.2022 ൽ വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ളതും 26.09.2022 ലെ റീടെണ്ടറിൽ ഒരു ടെണ്ടർ ലഭ്യമായിട്ടുണ്ടെന്നും 9.11.2022 ൽ ഓഫർ ക്ഷണിച്ചതിൽ 6 കടമുറികൾക്കുള്ള ടെണ്ടർ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും ആയവയുടെ തീരുമാനത്തിനായി ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മിറ്റിയുടെ പരിഗണനയിലുമാണ്. ബാക്കിയുള്ള 6 കടമുറികൾക്ക് ഓഫർ ക്ഷണിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരികയുമാണ്.

ഈ കെട്ടിടം പൂർണ്ണമായും നഗരസഭയുടെ സാമ്പത്തിക താൽപര്യങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കുന്ന തരത്തിൽ ഉപയോഗപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്. മേൽ വിവരിച്ച കാര്യങ്ങളിൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മറ്റിയുടെ തീരുമാനവും ആയതിന്മേൽ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള തുടർ നടപടികളും ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-17 അനധികൃത കെട്ടിടങ്ങൾ- വസ്തുനികുതി അടവാക്കുന്നില്ല. കുടിശിക രൂ.18.42 ലക്ഷം.

ഫയൽ നം. FCR.1/140/17, FCR.1/1458/19 & FCR.1/610/20

കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ ഡിവിഷൻ 1 ൽ The Procurator Diocese Of Cochin ന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ 4 കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നികുതി നിർണ്ണയിച്ച് UA നമ്പർ അനുവദിച്ച് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതി അടവാക്കുന്നതായി കാണുന്നില്ല. കെട്ടിടത്തെ സംബന്ധിച്ചുള്ള വിശദവിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിടനമ്പർ	വാർഷിക വസ്തുനികുതി	പ്രാബല്യം	റിമാർക്ക്സ്
I / 385A - UA	12248 X 3 = 36744 LC = 1837 ആകെ = 38581	1.10.2011	FCR.1/140 /17/24.5.2017

I / 385A.1 - UA	24708 X 3 = 74124 LC = 3706 ആകെ= 77830	1.10.2011	FCR.1/140 /17/24.5.2017
I /385A.2 - UA	30144 X 3 = 90432 LC = 4522 ആകെ = 94954	1.10.2011	FCR.1/140 /17/24.5.2017: 1.4.2018 മുതൽ റഗുലറൈസ് ചെയ്ത് പുതിയ നമ്പർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
I /385A.3 - UA	86 X 3 = 258 LC = 13 ആകെ = 271	1.10.2011	FCR.1/140 /17/24.5.2017

ഈ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ 2011-12 രണ്ടാം അർദ്ധവർഷം മുതൽ 2021-22 വർഷം വരെ നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ട പിഴപ്പലിശ കൂടാതെയുള്ള തുകയുടെ വിവരം.

കെട്ടിട നമ്പർ	വർഷം	വസ്തുനികുതി	ലൈബ്രറി സെസ്	ആകെ
I / 385A - UA	2011-12 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷം - 2021-22	385812	19289	405101
I / 385A.1 - UA		778302	38913	817215
I /385A.2 - UA	2011-12 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷം - 2017-18	587808	29393	617201
I /385A.3 - UA	2011-12 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷം - 2021-22	2709	136	2845
ആകെ		1754631	87731	1842362

WP(C) 36533/2016(N) കേസിന്റെ തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.

I/385A.2 - UA എന്ന കെട്ടിടം റഗുലറൈസ് ചെയ്ത് ഒക്കുപ്പൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകിയിട്ടുണ്ട് (FCP.1/359 /18/31.5.2018). ഇതേ തുടർന്ന് ഈ കെട്ടിടത്തിന് I/370(1) എന്ന കെട്ടിട നമ്പർ നൽകി 01.04.2018 മുതൽ വാർഷിക നികുതി 29668 + 1483 (LC) നിർണ്ണയിച്ചു (FCR.1/610/20). ഈ കെട്ടിടത്തിൽ St. Pauls Public School ആണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം 235(b), 235(ba) എന്നിവ പ്രകാരം നികുതി ഇളവ് ലഭിക്കുന്നതിന് CBSE സ്കൂൾ അസോസിയേഷൻ നൽകിയിട്ടുള്ള WP(C) 36533/2016(N) റിട്ട് ഹർജി പ്രകാരം ഈ സ്കൂളുകളിൽ നിന്നും വസ്തു നികുതി ഈടാക്കുന്നതിന് സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്ന നടപടികൾക്ക് 15.11.2016 ൽ ഒരു മാസത്തേക്ക് സ്റ്റേ അനുവദിച്ചുകൊണ്ട് ഇടക്കാല ഉത്തരവ് ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ഈ ഉത്തരവ് 18.01.2017 ൽ ഇനിയൊരുത്തരവ് ഉണ്ടാകുന്നതുവരെ ദീർഘിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ കേസിന്റെ കക്ഷികളുടെ ലിസ്റ്റിൽ St. Pauls Public School ഉൾപ്പെടുന്നുണ്ട്. WP(C) 36533/2016(N) പ്രകാരം നികുതി ഈടാക്കുന്നതിന് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടികൾക്കുള്ള സ്റ്റേ ഉത്തരവ് ഒഴിവാക്കി നികുതി ഈടാക്കുന്നതിനു വേണ്ടി തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. ഈ കേസ് സംബന്ധിച്ച് നിലവിലെ അവസ്ഥാ വിവരവും ലഭ്യമല്ല.

മേൽ പരാമർശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ താൽപര്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം.11/21-22/08.11.2022) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ 02.07.2019, 11.02.2022, 04.05.2022 എന്നീ തീയതികളിൽ കേസിന്റെ വാദം നടത്തിയിട്ടുള്ളതും എതിർ കക്ഷികളായ മുഴുവൻ ആളുകളോടും എതിർ സത്യവാങ്മൂലം ഫയൽ ചെയ്യുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണെന്ന് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. സി.ബി.എസ്.ഇ. സ്കൂളുകൾ

പ്രവർത്തിക്കുന്ന കേരളത്തിലെ മുഴുവൻ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളെയും ബാധിക്കുന്ന ഒരു പ്രശ്നമാണിത് എന്നതുകൊണ്ട് ഇക്കാര്യം ബഹു.സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിലേക്ക് ഓഡിറ്റ് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

1-18 കൊച്ചി നഗരസഭ – മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ പരിധിയിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തിയിട്ടില്ല.

കൊച്ചി നഗരസഭയും കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റും തമ്മിൽ ഏർപ്പെട്ട 10.03.2000ലെ കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തു നികുതിയിൽ ഓരോ 5 വർഷത്തിലും 15% വർദ്ധനവ് അതാത് സമയങ്ങളിൽ ഈടാക്കുന്ന തുകയിന്മേൽ വരുത്തുന്നതിന് വ്യവസ്ഥ ഉണ്ടായിരുന്നതാണ്. എന്നാൽ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റിന്റെ പൊളിച്ചു കളഞ്ഞ കെട്ടിടങ്ങൾ കൂട്ടായ പരിശോധനയിലൂടെ കണ്ടെത്തി അവയെ നികുതിയിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കുന്നതിനുള്ള കരാറിലെ വ്യവസ്ഥ നഗരസഭയുടെ ഭാഗത്തു നിന്നു പാലിക്കുവാൻ സാധിക്കാത്തതിനെ തുടർന്ന് 01.04.2003, 01.04.2008, 01.04.2013, 01.04.2018 എന്നീ വർഷങ്ങളിൽ വരുത്തേണ്ട 15% വീതമുള്ള നികുതി വർദ്ധനവ് പോർട്ട് ട്രസ്റ്റ് അംഗീകരിച്ചിട്ടില്ല.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള മട്ടാഞ്ചേരി, പള്ളുരുത്തി, ഫോർട്ട്കൊച്ചി എന്നീ മേഖലാ കാര്യാലയങ്ങളുടെയും കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ മെയിൻ ഓഫീസ് പരിധിയിലുള്ള പോർട്ട് ട്രസ്റ്റ് കെട്ടിടങ്ങളുടെയും വിവര ശേഖരണം പൂർത്തിയാക്കി വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തുന്നതിനും ജോയിന്റ് ഇൻസ്പെക്ഷൻ നടത്തുന്നതിനുമായി നഗരസഭാ ജീവനക്കാരും, പോർട്ട് ട്രസ്റ്റ് ജീവനക്കാരും ഉൾപ്പെടുന്ന ഒരു സ്ക്വാഡ് രൂപീകരിക്കുന്നതിനായി കൊച്ചി നഗരസഭ സെക്രട്ടറി 03.05.2019ൽ CER4/13746/19 നമ്പർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തു നികുതി വർദ്ധനവ് നടപ്പാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് മേൽ സൂചിപ്പിച്ച ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ രൂപീകരിച്ചിട്ടുള്ള സ്ക്വാഡിന്റെ പ്രവർത്തന പുരോഗതി റിപ്പോർട്ട്, സ്ക്വാഡ് മേൽ വിഷയത്തിൽ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ, നഗരസഭയ്ക്ക് നാളിതുവരെ വസ്തു നികുതിയിനത്തിൽ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റിൽ നിന്നു ലഭിക്കേണ്ട തുക കണക്കാക്കിയതിന്റെ പത്രിക എന്നിവ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി 29.10.2022ന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 13/21-22ന് ബഹു. ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയുടെ 08.06.2022ലെ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ബന്ധപ്പെട്ട റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടറെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെന്നും നഗരസഭയുടെ വസ്തുനികുതി ഓൺലൈൻവത്കരണം പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനൊപ്പം ടി പ്രവൃത്തിയും പൂർത്തീകരിക്കുന്നതാണെന്ന് മറുപടി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ പരിധിയിൽ വരുന്ന കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും നഗരസഭയ്ക്കു വസ്തു നികുതിയിനത്തിൽ ലഭിക്കേണ്ട തുക കുറവു വരുത്താതെ നികുതി പുനർനിർണ്ണയം നടത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ നഗരസഭ ത്വരിതപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

1-19 M/s കൊങ്കൺ സ്റ്റോറേജ് സിസ്റ്റംസ്(കൊച്ചി) പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്- അനധികൃത നിർമ്മാണം -തുടർനടപടികൾ ഫലപ്രദമാകുന്നില്ല.

ഫയൽ നം. RP/WZR4/2/2011 പരിശോധിച്ചതിൽ വില്ലിംഗ്ടൺ ദ്വീപിൽ കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റ് വക ഭൂമി (4.79 ഏക്കർ) ലീസിനെടുത്ത് കൊങ്കൺ സ്റ്റോറേജ് സിസ്റ്റംസ്(കൊച്ചി) പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന സ്ഥാപനം ലിക്വിഡ് കാർഗോ സ്റ്റോർ ചെയ്യുന്നതിനും ആയത് ട്രാൻസ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നതിനും വേണ്ടി സ്റ്റോറേജ് ടാങ്കുകളും അനുബന്ധ കെട്ടിടങ്ങളും നിർമ്മിക്കുകയുണ്ടായി. കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതിയ്ക്കായി കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റിലും തുടർന്ന് കൊച്ചി നഗരസഭയിലും അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് ലീസ് വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റ് അനുമതി നൽകിയെങ്കിലും കൊച്ചിൻ സിറ്റിയുടെ 1999-ലെ സ്ട്രക്ച്ചറൽ പ്ലാൻ പ്രകാരം പോർട്ട് ഏരിയ ട്രാൻസ്പോർട്ട് സോൺ ആയതിനാലും കെട്ടിട നിർമ്മാണം അനുവദനീയമല്ലാത്തതിനാലും സ്ഥാപനത്തിന്റെ അപേക്ഷയിൽ പരിഗണിക്കാൻ നിർവ്വാഹമില്ലാതെ വരികയും കെട്ടിട നിർമ്മാണം അനധികൃതമെന്ന നിലയിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം സ്ഥാപനത്തിന് ഷോകോസ് നോട്ടീസ് നൽകുകയുമുണ്ടായി (എഫ്.സി.പി.2/883/03/ 18.08.2003). എന്നിരുന്നാലും സ്ഥാപനം നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ തുടർന്നു വരികയും 26.02.2004-ൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കുകയും ചെയ്തു. 18.08.2003-ലെ നോട്ടീസിന്റെ തുടർച്ചയായി നഗരസഭ ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വിഭാഗത്തിൽ നിന്നും 03.04.2007-ൽ എഫ്.സി.പി.2/239/03 ജി നം. ഉത്തരവ് മുഖേന നഗരസഭയുടെ അനുമതി കൂടാതെ അനധികൃതമായി സ്റ്റോറേജ് ടാങ്കുകളും അനുബന്ധ കെട്ടിടങ്ങളും നിർമ്മിച്ചതിനെതിരേയും കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി ആക്ടിലെ ലൈസൻസ് വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം ആവശ്യമായ ലൈസൻസില്ലാതെയും അപകടകരമായ ദ്രാവകങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് വിതരണം ചെയ്യുന്ന പ്രവൃത്തിയ്ക്കെതിരെ ടി കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ച് നീക്കുന്നതിനുള്ള അറിയിപ്പ്, സ്ഥാപനത്തിന് നൽകുകയുണ്ടായി. ഉത്തരവ് പുനഃപരിശോധിക്കണമെന്നും കെട്ടിട നിർമ്മാണം ക്രമവത്ക്കരിക്കുന്നത് വരെ തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കരുതെന്നും

അറിയിച്ച് കൊണ്ട് സ്ഥാപനം 18.04.2007-ൽ നഗരസഭയിൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയും തുടർന്ന് ഉത്തരവ് ചോദ്യം ചെയ്തു കൊണ്ട് നഗരസഭയ്ക്കെതിരെ ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ WP(C) No. 13730/2007-ാം നമ്പരായി സിവിൽ റിട്ട് പെറ്റീഷൻ ഫയൽ ചെയ്യുകയും കോടതി വിധി പ്രകാരം നഗരസഭയുടെ പൊളിച്ചുകളയൽ നടപടി സ്റ്റേ ചെയ്യുകയും തത്സ്ഥിതി തുടരാൻ അനുവദിക്കുകയും ചെയ്തു.

സ്റ്റോറേജ് ടാങ്കുകൾക്കും അനുബന്ധ കെട്ടിടങ്ങൾക്കും ക്രമവത്ക്കരണാനുമതി നൽകുന്നതിന് തടസ്സമായി നിന്ന കൊച്ചിൻ സിറ്റിയുടെ സ്ട്രക്ച്ചറൽ പ്ലാനിൽ പിന്നീട് ബഹു. സർക്കാർ വ്യതിയാനങ്ങൾ വരുത്തിയതിനെ തുടർന്ന് തടസ്സങ്ങൾ നീങ്ങിയതിനെ തുടർന്ന് 10.04.2010-ൽ നിർദ്ദിഷ്ട ഫോറത്തിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന്റെ കംപ്ലീഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നഗരസഭ ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വിഭാഗത്തിൽ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. ടി അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 11 ഇനങ്ങളിലായി ആകെ 4435.45 ച.മീ. അടിത്തറ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള നിർമ്മാണം ക്രമവത്ക്കരിച്ചു കൊണ്ട് 08.02.2011-ൽ നഗരസഭയിൽ നിന്നും ഒക്യൂപൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിനെ തുടർന്ന് കെട്ടിട നിർമ്മാണ പൂർത്തീകരണ തീയതിയായ 26.02.2004 ന് അനുസൃതമായ അർദ്ധ വർഷമായ 2003-04 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷ പ്രാബല്യത്തിൽ ആകെ 4435.45 ച.മീ. വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ 11 യൂണിറ്റുകളായി തിരിച്ച് ഡിവിഷൻ 30-1762 B മുതൽ B10 വരെ (Old Div. 24/1731 B,B1...B10) വാർഷിക വാടക അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി അർദ്ധ വാർഷികനികുതി താഴെ പറയും പ്രകാരം നിർണ്ണയിക്കുകയുണ്ടായി.

ക്രമ നം	കെട്ടിട നം.	തറ വിസ്തീർണ്ണം (M2)	അർദ്ധ വാർഷിക നികുതി	പ്രാബല്യ തീയതി
1	1762 B	30.25	1875	01.10.2003
2	1762B1	88.0	5250	01.10.2003
3	1762B2	36.0	2175	01.10.2003
4	1762B3	134.40	7920	01.10.2003
5	1762B4	45.0	2625	01.10.2003
6	1762B5	223.0	13575	01.10.2003
7	1762B6	360.0	22500	01.10.2003
8	1762B7	2119.50	124050	01.10.2003
9	1762B8	1230.0	72450	01.10.2003
10	1762B9	12.30	750	01.10.2003
11	1762B10	157.0	8250	01.10.2003
		ആകെ	2,61,420	

മേൽ പ്രകാരം നികുതി നിർണ്ണയിച്ച് നോട്ടീസ് നൽകിയതിന് സ്ഥാപനം റിവിഷൻ പെറ്റീഷൻ സമർപ്പിക്കുകയും ഹിയറിംഗ് നടത്തി മതിയായ കാരണങ്ങളില്ലാത്തതിനാൽ ആയത് നിരസിക്കുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് സ്ഥാപനം ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ WP(C) No. 18503/2012 പ്രകാരം റിട്ട് ഹർജി സമർപ്പിക്കുകയും ടി ഹർജി പരിഗണിച്ച് നഗരസഭ നൽകിയ വസ്തു നികുതി ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് ബഹു. കോടതി 08.08.2012-ൽ സ്റ്റേ ചെയ്തതായും കാണുന്നു.

<u>ഫയൽ പരിശോധനയിൽ ശ്രദ്ധയിൽ പെട്ട അപാകതകൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.</u>

1) അനധികൃത കെട്ടിടങ്ങൾ ക്രമവത്ക്കരിക്കുന്നതു വരെയുള്ള കാലയളവിലേക്ക് വസ്തു നികുതിയും അതിന്റെ രണ്ടിരട്ടിയും വരുന്ന തുക കെട്ടിടം അധികൃതമാക്കുന്നതുവരെയോ പൊളിച്ചു മാറ്റുന്നത് വരെയോ ഇതിൽ ഏതാണോ ആദ്യം വരുന്നത് അതുവരെ നികുതി ചുമത്തേണ്ടതാണെന്ന് കേരള മുനിസിപ്പിലാറ്റി ആക്ട് 1994- സെക്ഷൻ 242-ൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കെ ഹാജരാക്കിയ U/A രജിസ്റ്ററുകളിൽ മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾ ക്രമവത്ക്കരിക്കുന്നതു വരെയുള്ള തീയതി വരെ നികുതി നിർണ്ണയിച്ച് രജിസ്റ്ററിൽ ചേർത്ത് നിയമപ്രകാരം നികുതി ഈടാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.

2) 10.09.2012-ലെ WZR4/RP2/2011ലെ കത്ത് പ്രകാരം ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ WP(C) No. 18503/2012 പ്രകാരം സ്ഥാപനം ഫയൽ ചെയ്ത കേസുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തയാറാക്കിയ പത്രിക വസ്തുതാ വിവര പത്രിക ഉടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി നഗരസഭാ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കൗൺസിൽ അഡ്വ. പി.എം.എ. കലാമിന് കത്ത് നൽകിയതായി കാണുന്നു. കൂടാതെ 10.04.2013 -ലെ WZR4/RP/2/2011 ലെ കത്ത് പ്രകാരം ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ WP(C) No. 18503/2012 പ്രകാരം സ്ഥാപനം ഫയൽ ചെയ്ത കേസിന്റെ തത് സ്ഥിതിവിവരം, നഗരസഭ സ്വീകരിക്കേണ്ട തുടർനടപടി എന്നിവ അറിയിക്കുവാനും ടിയാന് കത്ത് നല്കിയിട്ടുണ്ട്. തുടർന്ന് 16.11.2013-ലെ WZR4/RP/2/2011

കത്ത് പ്രകാരം കേസ് വെക്കേറ്റ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി ഹൈക്കോടതിയിലെ മുതിർന്ന അഭിഭാഷകനായ അഡ്വ. ശ്രീ.പി.എം.എ.കലാമിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്നതിന് അനുമതിയ്ക്കായി അപേക്ഷിച്ചുവെങ്കിലും മറുപടി ലഭിക്കാത്തതിനെ തുടർന്ന് വക്കാലത്ത് അഡ്വ. സുഗുണപാലനെ ഏൽപ്പിക്കുകയാണുണ്ടായത്. സ്റ്റാൻഡിംഗ് കൗൺസിൽ അഭിഭാഷകന് പകരം മറ്റ് അഭിഭാഷകരെ കേസിന് നിയോഗിക്കുന്ന പക്ഷം ഫീസ് നൽകുന്ന വിഷയത്തിൽ സർക്കാരിൽ നിന്നും മുൻകൂർ അനുമതി ആവശ്യമാണെന്നിരിക്കേ ഈ വിഷയത്തിൽ ഇപ്രകാരം സർക്കാരിൽ നിന്നും മുൻകൂർ അനുമതി ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

3) നഗരസഭയ്ക്കെതിരെ ഫയൽ ചെയ്ത കേസ് അഡ്വ. സുഗുണപാലിനെ ഏൽപ്പിച്ചിരുന്നുവെങ്കിലും 10 വർഷമായി കേസ് തീർപ്പാകാതെ നിൽക്കുന്നു.

4) 2021-2022 രണ്ടാം അർദ്ധവർഷം വരെ സ്ഥാപനം ഒടുക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഭീമമായ നികുതി കുടിശ്ശിക 96,72,540/- രൂപ (2,61,420x37) 2021-22 വർഷം വരെയുള്ളത് പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു .

മേൽ വിഷയത്തിന്മേൽ നഗരസഭ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള തുടർനടപടികളുടെ വിവരം ആരാഞ്ഞ് നൽകിയ 28.10.2022-ലെ 6-ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് ലഭിച്ച മറുപടി താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

നികുതി ഈടാക്കുന്നതിന് സ്ഥാപനത്തിന് ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നൽകിയെങ്കിലും ആയതിനെതിരെ സ്ഥാപനം ഡബ്ല്യു.യു.പി(സി) നം. 18503/12 ആയി ഹൈക്കോടതിയിൽ കേസ് ഫയൽ ചെയ്ത് ഡിമാന്റ് നോട്ടീസിലെ തുടർ നടപടികൾ സ്റ്റേ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. സ്റ്റേ വെക്കേറ്റ് ചെയ്യുന്നതിന് നഗരസഭയുടെ സ്റ്റാന്റിംഗ് കൗൺസിൽ പാനലിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലാത്ത അഡ്വ. സുഗുണപാലിനെ ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് കമ്മിറ്റി ചെയർമാന്റെയും ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയുടേയും റവന്യൂ ഓഫീസറുടേയും ശുപാർശയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. നാളിതുവരെ ടി കേസിൽ തീർപ്പൊന്നും ഉണ്ടാകാതിരുന്നതിനാൽ 06.02.21-ലെ നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ 48-ാം നമ്പർ തീരുമാനം പ്രകാരം അഡ്വ. സുഗണപാലിൽ നിന്നും വക്കാലത്ത് ഒഴിഞ്ഞ് സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ട തുക പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് നഗരസഭയുടെ സ്റ്റാന്റിംഗ് കൗൺസിലിലെ അഡ്വ. ജനാർദ്ദ ഷേണായിയുമായി ചേർന്ന് ടി സ്ഥാപനവുമായുള്ള കേസ് മോണിറ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് 4 ഡിവിഷൻ കൗൺസിലർമാരെ ചുമതലപ്പെടുത്തി തീരുമാനിച്ചിരുന്നു. ആയത് പ്രകാരം 14.07.2022 ന് സ്ഥാപനവുമായി കുടിശ്ശിക വിഷയം സംസാരിച്ചിരുന്നുവെങ്കിലും അനുകൂല മറുപടി ലഭിക്കാഞ്ഞതിനാൽ അടിയന്തരമായി സ്റ്റേ വെക്കേറ്റ് ചെയ്യുന്നതിന് ലീഗൽ സെൽ സൂപ്രണ്ടിന് 20.07.2022-ൽ കുറിപ്പ് നൽകിട്ടുള്ളതും തുടർനടപടി സ്വീകരിച്ച് വരുന്നതുമാണ്.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് നൽകിയ മറുപടിയിൽ 06.02.21 ലെ നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ തീരുമാനം പ്രകാരം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ട തുക പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും ടി സ്ഥാപനവുമായുള്ള കേസ് മോണിറ്റർ ചെയ്യുന്നതിനും ഡിവിഷൻ കൗൺസിലർമാരെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നികുതി കുടിശ്ശിക വിഷയം സംസാരിക്കുന്നത് തന്നെ കൗൺസിൽ തീരുമാനം(6.2.21) കൈകൊണ്ട് 1 വർഷവും 5 മാസത്തിനും ശേഷം 14.07.22ൽ മാത്രമാണ്. ഇതിൽ നിന്നു തന്നെ ഈ വിഷയത്തിലുണ്ടായ കാലതാമസം വ്യക്തമാണ്. കേസിന്റെ നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തി തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-20 HHA ടാങ്ക് ടെർമിനൽസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്- അനധികൃത നിർമ്മാണം -തുടർനടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.

ഫയൽ നം. WZR4/3135/17 പരിശോധിച്ചതിൽ വെല്ലിംഗ്ടൺ ദ്വീപിൽ കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റ് വക ഭൂമി ലീസിനെടുത്ത് M/s HHA Tank Terminals എന്ന സ്ഥാപനം നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തിയതായും അനധികൃതമായി നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടങ്ങളും സ്റ്റോറേജ് ടാങ്കുകളും ക്രമവത്ക്കരിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ കേ.മു ആക്ട് സെക്ഷൻ 242 അനുശാസിക്കും പ്രകാരം നികുതി ചുമത്തുന്നതിനായി UA രജിസ്റ്റർ പേജ് നം. 56,57 -ൽ 24/UA-1869A1 To A29 ആയി 113m2 X 29 എണ്ണം സ്റ്റോറേജ് ടാങ്കുകൾക്ക് 01.04.2000 മുതൽ അർദ്ധ വാർഷിക നികുതിയായി 18225/- രൂപ നിർണ്ണയിച്ചതായി കാണുന്നു. 25.07.2017-ലെ റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടറുടെ സ്ഥലപരിശോധനാ റിപ്പോർട്ടിൽ HHA ടാങ്ക് ടെർമിനൽസിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ലിക്വിഡ് സ്റ്റോറേജ് ടാങ്ക്സ്, കെട്ടിടങ്ങൾ എന്നിവ അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് നികുതി ചുമത്തിയതെന്നും എന്നാൽ ടി കെട്ടിടങ്ങൾ ,ടാങ്കുകൾ എന്നിവ നാളിതുവരെ ക്രമവത്ക്കരിച്ചിട്ടില്ലായെന്നും ഇതിനു ശേഷം നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള ലികിഡ് സ്റ്റോറേജ് ടാങ്കുകൾ 14 എണ്ണം കൂടി നിർമ്മാണം നടത്തി ഉപയോഗിക്കുന്നുണ്ടെന്നും ആയതിനാൽ പുതുതായി നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള ടാങ്കുകൾ , കെട്ടിടങ്ങൾ എന്നിവ അധികൃതമാണോ എന്നും അല്ലായെങ്കിൽ അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നികുതി നിർണ്ണയിക്കണമെന്നും ചൂണ്ടിക്കാട്ടിയിട്ടുണ്ട്.

അപാകതകൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1) U/A രജിസ്റ്ററിൽ 29 സ്റ്റോറേജ് ടാങ്കുകൾക്കാണ് അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിന് ബാധകമായ നിരക്കിൽ നികുതി

ചുമത്തിയതായി കാണുന്നത്. റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടറുടെ റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള മറ്റ് കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നികുതി നിർണ്ണയിച്ച് രജിസ്റ്ററിൽ ചേർത്തിട്ടില്ല.

2) 23.09.2017, 10.01.2018, 10.08.2018,17.12.2018 എന്നീ തീയതികളിൽ ഫോർട്ട് കൊച്ചി അസി.എക്സി. എഞ്ചിനീയർക്ക് ടാങ്കുകളുടെ അളവുകൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് കുറിപ്പുകൾ അയച്ചുവെങ്കിലും നാളിതുവരെ മറുപടിയൊന്നും ലഭിച്ചിട്ടില്ലായെന്ന് 14.05.2020, 20.05.2020 എന്നീ തീയതികളിലെ ഫയൽ കുറിപ്പിൽ കാണുന്നു. തുടർന്ന് 05.12.2019 തീയതിയിലെ അസി. റവന്യൂ ഓഫീസറുടെ WZR4/3135/2017നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം പ്ലിന്ത് ഏരിയ അടക്കമുള്ള വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് കുറിപ്പുകൾ നൽകിയിരുന്നുവെങ്കിലും നാളിതുവരെ മറുപടിയൊന്നും ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

3) 06.09.2021- ലെ 24-ാം നമ്പർ കൗൺസിൽ തീരുമാനം പ്രകാരം ബഹു.മേയർ, നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി എന്നിവർ പ്രസ്തുത സ്ഥലത്ത് സംയുക്ത പരിശോധന നടത്തുന്നതിനും നിയമ വിദഗ്ധന്റെ അഭിപ്രായം കൂടി കണക്കിലെടുത്ത് സ്റ്റോപ്പ് മെമ്മോ നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.

4) 29/1914(UA) മുതൽ 29/1956(UA) ആയി 42 ഓളം ടാങ്കുകൾ U/A ആയി നികുതി നിർണ്ണയിച്ച് നികുതി അടച്ച് പോരുന്നതായും എന്നാൽ പ്രസ്തുത കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നികുതി പുനഃനിർണ്ണയിക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി ശ്രമിച്ചപ്പോൾ ടി കെട്ടിടങ്ങളുടേയും ടാങ്കുകളുടേയും പ്ലിന്ത് ഏരിയ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലായെന്നും ആയതിനാൽ ഫയൽ ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വിഭാഗത്തിലേയ്ക്കയച്ച് പ്ലിന്ത് ഏരിയ ലഭ്യമാക്കണമെന്നും 02.08.2022- ലെ റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടറുടെ റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ടി വിവരം രേഖപ്പെടുത്തിയ U/A രജിസ്റ്റർ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

മേൽ വിഷയത്തിന്മേൽ രേഖകളും വിശദീകരണവും ആരാഞ്ഞ് നൽകിയ 27.10.2022-ലെ 2-ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് പുതുതായി കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾ വരുത്തിയിട്ടുള്ള ഭാഗം പ്രത്യേകതരം നിർമ്മിതി ആയതിനാൽ പ്രസ്തുത കെട്ടിടഭാഗത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം അളന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി നൽകുന്നതിനായി ഫോർട്ടുകൊച്ചി ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വിഭാഗം അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർക്ക് കുറിപ്പ് നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും നാളിതുവരെ ആയത് ലഭ്യമായിട്ടില്ലാത്തതിനാലാണ് ടി കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് അനധികൃത നമ്പറിട്ട് വസ്തുനികുതി ചുമത്തിയിട്ടില്ലാത്തതെന്നും അളവുകൾ ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് കെ.എം.ആക്ട് പ്രകാരം മുൻകാല പ്രാബല്യത്തോടെ അനധികൃത നമ്പറിട്ട് വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ച് ഈടാക്കി വിവരം ഓഡിറ്റ് വിഭാഗത്തിൽ അറിയിക്കുന്നതാണെന്നും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ 06/09/2021-00 24-ാം നമ്പർ കൗൺസിൽ തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബഹു.സെക്രട്ടറിയുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വിഭാഗം അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർക്ക് 19/10/2022-ന് കെട്ടിടങ്ങൾ അനധികൃത നിർമ്മാണമായി അസസ്സ് ചെയ്യുന്നതിലേക്ക് കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിസ്തീർണ്ണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് വീണ്ടും കുറിപ്പ് നൽകിയിട്ടുള്ളതും, ബഹു.മേയർ, സെക്രട്ടറി എന്നിവരുടെ സംയുക്തപരിശോധന നടത്തുന്നതിന് തീയതി നിശ്ചയിക്കുന്നതിനായി ഫയൽ സെക്രട്ടറി മുഖാന്തിരം ബഹു.മേയർക്ക് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണെന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(2022-23 വരെ സ്ഥാപനം UA രജിസ്റ്റർ പേജ് നം. 56,57 -ൽ 24/UA-1869A1 To A29 ആയി 113m2 X 29 എണ്ണം സ്റ്റോറേജ് ടാങ്കുകൾക്ക് 01.04.2000 മുതൽ അർദ്ധ വാർഷിക നികുതിയായി 18225/- രൂപ നിർണ്ണയിച്ചത് പ്രകാരം താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരമാണ് തുക അടവാക്കിയതെന്ന് ചെക്ക് ഇഷ്യൂ രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും വ്യക്തമാകുന്നു.

2021-22 I - 19136/- (Ch No. 742986/23.07.21 Union Bank)

2021-22 II - 19136/- (Ch No. 001528/10.02.22 ICICI)

2022-23 I - 20093/- (Ch No. 262794/16.09.22 IDBI)

അനധികൃത നിർമ്മാണം ക്രമവത്ക്കരിക്കുകയോ അല്ലാത്ത പക്ഷം കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ടിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായി കെട്ടിടം പൊളിച്ചുകളയുന്നതു വരെയോ സെക്ഷൻ 242- പ്രകാരം വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ച് കോർപ്പറേഷൻ ഫണ്ടിൽ മുതൽകൂട്ടേണ്ടതാണ്. മേൽ വിഷയത്തിലെ അനിതരസാധാരണമായ കാലതാമസം നഗരസഭാധികൃതരുടെ ഭാഗത്തു നിന്നുള്ള വീഴ്ചയായി ഓഡിറ്റ് വിലയിരുത്തുന്നു. സത്വരനടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-21 വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകത -വരുമാന നഷ്ടം

ഫയൽ നം. WZR2/3392/22 പരിശോധിച്ചതിൽ 8-ാം ഡിവിഷനിലെ ശ്രീ. ജോസഫ് ജെ. മോൻ എന്ന വ്യക്തിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സാൾട്ട് സൂപ്പർമാർക്കറ്റ് മട്ടാഞ്ചേരി റവന്യൂ വിഭാഗം പരിശോധിച്ചതിൽ ഒന്നാം നിലയ്ക്ക് മുകളിലായി 278.28 എം2 തറവിസ്തീർണ്ണത്തിൽ ഷീറ്റ് മേൽക്കൂരയോടും വശങ്ങൾ ഷീറ്റുപയോഗിച്ച് കെട്ടിതിരിച്ചുമുള്ളതായ രണ്ടാം നില വാണിജ്യാവശ്യത്തിനായി അനധികൃതമായി നിർമ്മിച്ച് ഉപയോഗിച്ച്

വരുന്നതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടതിനെ തുടർന്ന് 1994-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 242 പ്രകാരം ടി നിർമ്മാണത്തിന് 8/2737A(U/A) നമ്പർ നൽകി അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിന് നികുതി ചുമത്തിയപ്പോൾ കുറഞ്ഞ നിരക്ക് ഉൾപ്പെടുത്തിയതിനാൽ നികുതി നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരം ഖണ്ഡിക 2-1 ൽ ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

1-22 തെറ്റായി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതു മൂലം വരുമാന നഷ്ടം

ഫയൽ നം. WZR4/2121/21 പരിശോധിച്ചതിൽ 30-ാം ഡിവിഷനിലെ The Vicar, St. Peter's &St. Paul's Church ന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 523.23 ച.മീ തറവിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഷോപ്പിംഗ് മാളിന്റെ ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിലുള്ള 15 ഷോപ്പുകൾക്കും ഒന്നാം നിലയിലുള്ള 12 ഷോപ്പുകൾക്കും (മെസാനിൻ തറ ഉൾപ്പെടെ) ആയി ച.മീ. 160/-രൂപ നിരക്കിൽ ഈടാക്കുന്നതിനുപകരം 120/- രൂപ നിരക്കിൽ ഈടാക്കിയതിനാൽ നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരം ഖണ്ഡിക 2-2 ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-23 200 ചതുരശ്ര മീറ്ററിൽ കൂടുതലുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ ഈടാക്കിയിരിക്കുന്നു.

മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന ഡിവിഷൻ 10ലെ 10/1687, 10/1687A & 10/1687B എന്നീ നമ്പർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം [335.66 + 55.76+18.58], 410m^2 ആയി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്ലാനിൽ ഷോപ്പിംഗ്മാൾ എന്നാണ് രേഖപ്പെടുത്തൽ വരുത്തിയിട്ടുള്ളത്. 200 ച.മീറ്ററിനു മുകളിൽ തറ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സൂപ്പർമാർക്കറ്റുകൾ, ഷോപ്പിംഗ് മാളുകൾ എന്നിവയ്ക്ക് ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് നഗരസഭ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള വാർഷികാടിസ്ഥാന നികുതി നിരക്ക് 160/- രൂപയാണ്. എന്നാൽ ടി കെട്ടിടത്തിന് നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള നികുതി നിരക്ക് 120/- രൂപയാണ്. ഇപ്രകാരം തെറ്റായി നികുതി നിർണ്ണയച്ചിലൂടെ വരുമാന നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരം ഖണ്ഡിക 2-3 ൽ ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

1-24 മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലയിലെ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെയും ഫോം -6ലെ രേഖപ്പെടുത്തലുകളും തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല

മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിന്റെ പരിധിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഡിവിഷൻ 11ലെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയ രേഖകൾ (സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ, ഫോം -6 & അസസ്സ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ) പരിശോധിച്ചതിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയത്തിൽ പൊരുത്തക്കേടുകൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

ഡിവി. കെട്ടിട നം.	ഫോം -6ലെ രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ			സഞ്ചയയിലെ രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ		
	അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി നിരക്ക്	ഇളവ്	വർദ്ധനവ്	അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി നിരക്ക്	ഇളവ്	വർദ്ധനവ്
11/1408 D D1,D2,D3,D4 & D5	10/- (483.12m2)	-	15% (തറ നിർമ്മിതി)	160/- (483.12m2)	10% (മേൽക്കൂര) 10% (വഴി സൗകര്യം)	15% (എയർ കണ്ടീഷനിംഗ്)
11/1540 A & A1	120/- (524.75m2)	10% (മേൽക്കൂര)	20% (വഴി സൗകര്യം)	160/- (524.75m2)	10% (മേൽക്കൂര) 10% (വഴി സൗകര്യം)	-

ഇപ്രകാരം സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലും ഫോം-6ലും വ്യത്യസ്തമായ രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ വരാനിടയായ സാഹചര്യം വ്യക്തമാക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് 27.10.22 ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 5/21-22 നൽകിയിട്ടുള്ളതിന് നൽകിയ മറുപടിയിൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിന്റെ സാങ്കേതിക പിഴവു മൂലമാണ് ഇത്തരത്തിൽ വ്യത്യസ്തമായ

രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ വരുത്തിയിട്ടുള്ളത് എന്ന് സൂചിപ്പിക്കുന്നു. നിലവിൽ ഈ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഏത് നിരക്കിലാണ് വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിരിക്കുന്നത് എന്നുള്ളത് ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ഉണ്ടാകുന്ന സാങ്കേതിക തടസ്സങ്ങൾ നീക്കി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയം ശരിയായ രീതിയിൽ നടത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനു നഗരസഭ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ടതാണ്.

1-25 മൊബൈൽ സേവനദാതാക്കളുടെ വസ്തു നികുതി തുക പിരിക്കാൻ ബാക്കി നിൽക്കുന്നു.

2013 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തു നികുതിയും സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ഭേദഗതി ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരവും, 14.1.2011-ലെ സ.ഉ(അ) നം. 17/2011/തസ്വഭവ നമ്പർ ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും കൊച്ചി കോർപ്പറേഷനിലെ വിവിധ വാർഡുകളിലെ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗക്രമത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഒരു ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് ബാധകമായ വസ്തു നികുതി നിരക്കുകൾ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും 1.4.2013 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തുന്നതിനായി 14.6.2013ലെ 98-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം നഗരസഭ കൗൺസിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്. വിജ്ഞാപന പ്രകാരം മൊബൈൽ ഫോൺ ടവറുകൾക്ക് ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് 500/- രൂപയാണ് വസ്തുനികുതി ആയി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്. കൊച്ചി കോർപ്പറേഷന്റെ മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിന്റെ 2021-22 വർഷത്തെ വരവ് ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി മേഖലയിലെ വിവിധ മൊബൈൽ ഫോൺ ടവറുകളുടെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചത് പരിശോധിക്കുകയുണ്ടായി. ചുവടെ ചേർക്കുന്ന പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെട്ട വാർത്താവിനിമയ സേവന ദാതാക്കളിൽ നിന്നും മുഴുവൻ നികുതി തുകയും പിരിച്ചെടുത്തിട്ടില്ല.

ക്രമ നം.	കെട്ടിട നം.	സേവന ദാതാവിന്റെ പേര്	തറ വിസ്തീർണ്ണം	ഇളവ്/ വർദ്ധനവ്	നികുതി	ലൈബ്രറി സെസ്	ആകെ നികുതി	സഞ്ചയ പ്രകാരം നികുതി കുടിശ്ശിക		മറുപടി
								വർഷം	നീക്കി ബാക്കി	
1	11/799/A	ദ മാനേജർ ഇൻഡസ് ടവേർസ്	16.81m2	20% വർദ്ധനവ് (വഴി)	10086	505	10591	2013 Ist മുതൽ 2021 IInd വരെ	95319	നോട്ടീസ് നൽകി തുക അടപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

നികുതി ഒടുക്കിയിട്ടില്ലായെങ്കിൽ ആയത് പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും നികുതി കാലഹരണപ്പെട്ടുപോകുന്നത് ഒഴിവാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-26 100 ച.മീ. കൂടുതലുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പ്രകാരം കുറവായി നിർണ്ണയിച്ചിരിക്കുന്നു.

കൊച്ചി നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ 98/14.06.2013 തീരുമാനപ്രകാരം അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി നിരക്കുകൾ നിശ്ചയിച്ച് അന്തിമ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. 100 ച.മീ. വരെ തറവിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 90/-രൂപ നിരക്കിലും 100 ച.മീറ്ററിന് മുകളിൽ തറവിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 120/- രൂപ നിരക്കിലുമാണ് അന്തിമ വിജ്ഞാപനം പ്രകാരം വസ്തു നികുതി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്. മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിന്റെ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പ്രകാരമുള്ള ഫോറം-6 പരിശോധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 100ച.മീ.ൽ കൂടുതലുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ച.മീറ്ററിന് 90/-രൂപ നിരക്കിൽ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതായി കണ്ടു. വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	കെട്ടിട നം.	ഉടമ	തറ വിസ്തീർണ്ണം	നികുതി @90 ഇളവ്/ വർദ്ധനവ് ഉൾപ്പെടെ @90	നിർണ്ണയിക്കേണ്ടിയിരുന്ന നികുതി @120	വ്യത്യാസം	പ്രാബല്യ തീയതി
1	29/1187/B	M/s പെന്ന സിമന്റ് ഇൻഡസ്ട്രീസ് ലി.മി.	124.78m2	13476+674 20% വർദ്ധനവ് (വഴി)	17969+ 899	4493+225	2018 Ist
	29/1187/H	M/s പെന്ന സിമന്റ്	403.9m2	49074+2454 20% വർദ്ധനവ്	65,432+ 3272	16358+818 Ist	2018 Ist

		ഇൻഡസ് ട്രീസ് ലി.മി.		(വഴി), 15% വർദ്ധനവ്(തറ)			
2	29/1180	പാരിസൺസ് എസ്റ്റേറ്റ്സ് & ഇൻഡസ് ട്രീസ് ലി.മി.	634m2	39942+1997 20% ഇളവ്(വഴി) 10% ഇളവ്(മേൽക്കൂര) 20%ഇളവ്(മേഖല)	53256+ 2663 [29-ാം വാർഡ് പ്രഥമ മേഖല 20% ഇളവ് നൽകേണ്ടതില്ല]	13314+666	2018 2nd
	29/1218	പാരിസൺസ് എസ്റ്റേറ്റ്സ് & ഇൻഡസ് ട്രീസ് ലി.മി.	400m2	34,200+1710 20% ഇളവ്(വഴി) 15% വർദ്ധനവ്(തറ)	45600 + 2280	11400+570	2018 2nd
3	30/20T	M/s ഇന്ത്യൻ ഓയിൽ കോർപ്പറേഷൻ	463.79m2	45,916+2296 20% വർദ്ധനവ് (വഴി), 10% ഇളവ്(മേൽക്കൂര)	61221+ 3061	15305+765	2018 Ist

ഇത് സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 10/29.10.22ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

യഥാർത്ഥത്തിൽ നിർണ്ണയിക്കേണ്ടിയിരുന്നതിനെക്കാൾ കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ നികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നത് മൂലം നഗരസഭയ്ക്ക് നികുതിയിനത്തിൽ ഗണ്യമായ കുറവ് വരും. ആയതിനാൽ മേൽ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതി പുനർനിർണ്ണയിക്കേണ്ടതും കുടിശ്ശിക ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-27 വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണം -നികുതി നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകതങ്ങൾ മൂലം വരുമാന നഷ്ടം

2011ലെ കേരളാ മുൻസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തു നികുതിയും, സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം കൊച്ചി നഗരസഭയിലെ അടിസ്ഥാനവസ്തുനികുതി നിരക്കുകൾ നിശ്ചയിച്ച് കൗൺസിലിന്റെ 98/14.06.2013 ലെ തീരുമാനം പ്രകാരം വസ്തു നികുതി സംബന്ധിച്ച് അന്തിമ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. ഇത് പ്രകാരം, 100 ചതുരശ്ര മീറ്റർ വരെ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് 90/- രൂപയും 100 ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് മുകളിൽ 120 രൂപയും 200 ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് മുകളിലുള്ള സൂപ്പർമാർക്കറ്റുകൾ/ഷോപ്പിംഗ് മാളുകൾ എന്നിവയ്ക്ക് 160 രൂപയുമാണ്. എന്നാൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ നിന്നുള്ള വിശദാംശം പരിശോധിച്ചതിൽ പച്ചാളം മേഖലാ ഓഫീസിൽ ഒരേ വ്യക്തിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 100 ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് മുകളിലുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ വിസ്തൃതി കണക്കാക്കി അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഓരോ നമ്പറുകൾക്കും ബാധകമായ നികുതി ചുമത്തേണ്ടതിന് പകരം വിവിധ നമ്പരുകളിലുള്ള കെട്ടിട ഭാഗങ്ങളെ വിവിധ മുറികൾ/നിലകൾ ആയി മാത്രം കണക്കാക്കി ഓരോ നിലയ്ക്കും/ മുറിക്കും ബാധകമായ വിസ്തീർണ്ണപ്രകാരമുള്ള വസ്തുനികുതി മാത്രമാണ് നിർണ്ണയിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഒരേ ഉടമയുടെ ഒരു കെട്ടിടത്തെ വിവിധ നിലകൾ/ മുറികളായി മാത്രം കണക്കാക്കി നികുതി നിർണ്ണയിച്ചത് മൂലം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ടിയിരുന്ന വസ്തുനികുതിയിൽ കുറവ് വന്നിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരം ഖണ്ഡിക 2-4 ൽ ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

1-28 തറ വിസ്തീർണ്ണം വ്യത്യാസപ്പെട്ടതിനാൽ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിൽ കുറവ് സംഭവിച്ചു

കൊച്ചിൻ കോർപ്പറേഷന്റെ പച്ചാളം മേഖലാ കാര്യാലയത്തിലെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയ രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പാർപ്പിട ആവശ്യത്തിനായി നിർമാണം പൂർത്തീകരിച്ച കെട്ടിടത്തിന് വസ്തുനികുതി കുറവായി നിർണ്ണയിച്ചതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടു. വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഡിവിഷൻ	-	32
കെട്ടിട നം.	-	32/1009 (2)
ഉടമ	-	ശ്രീ. ജോഷി (ജോസഫ്), അന്തിക്കാട്ടുവീട്ടിൽ

പെർമിറ്റ് നം.	-	MOP3(10C)32080/0020 തീയതി. 14.12.20
നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച തീയതി	-	18.11.20
ഒക്യുപ്പൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകിയ തീയതി	-	14.12.20

പ്ലാൻ പ്രകാരം മേൽ കെട്ടിടത്തിന് ഗ്രൗണ്ട് ഫ്‌ളോറും രണ്ടു നിലകളുമാണ് ഉള്ളത്. ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ -69.55 ച.മീയും, ഒന്നാം നില-69.55 ച.മീയും, രണ്ടാം നില-33.60 ച.മീയും ആണ് തറ വിസ്തീർണ്ണം. എന്നാൽ ഫോറം നമ്പർ 6ൽ തയ്യാറാക്കുന്ന വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയ അന്വേഷണ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം കെട്ടിടത്തിന്റെ തറ വിസ്തീർണ്ണം യഥാക്രമം ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ -69.55 ച.മീ., ഒന്നാം നില-69.55 ച.മീ., രണ്ടാം നില-33.06 ച.മീ. എന്നിങ്ങനെയാണ്. അന്വേഷണ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം നികുതി നിർണ്ണയിക്കുകയും 1.10.20 പ്രാബല്യത്തിൽ നികുതി ഒടുക്കുന്നതിനായി ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇപ്രകാരം തെറ്റായി നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിന്റെ വിശദാംശം പട്ടികയായി ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിടത്തിന്റെ നില	തറവിസ്തീർണ്ണം		വസ്തുനികുതി @ 20/- Per M2		ഇളവ്/ വർദ്ധനവ് 10% ഇളവ് (വഴി)		വസ്തുനികുതി + ലൈബ്രറി സെസ് *		വസ്തു നികുതിയിലെ വ്യത്യാസം
	യഥാർത്ഥം (M2)	Form-6 പ്രകാരം (M2)	യഥാർത്ഥം (M2)	നിർണ്ണയിച്ചത് (M2)	യഥാർത്ഥം (M2)	നിർണ്ണയിച്ചത്	യഥാർത്ഥം (M2)	നിർണ്ണയിച്ചത് (M2)	
ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ	69.55	69.55	1391	1391	139.1	139.1	1252+63	1252+63	-
ഒന്നാം നില	69.55	69.55	1391	1391	139.1	139.1	1252+63	1252+63	-
രണ്ടാം നില	33.60	33.06	672	662	67.2	66.2	605+31	595+30	10 + 1

മേൽ വിഷയത്തിൻ മേൽ വിശദീകരണമാരാഞ്ഞ് നൽകിയ 19.10.22 ലെ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.2 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

തെറ്റായി നിർണ്ണയിച്ച വസ്തു നികുതി പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി കുടിശ്ശിക ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

1-29 മൊബൈൽ സേവനദാതാക്കളിൽ നിന്നും വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ മുഴവൻ തുകയും പിരിച്ചെടുത്തിട്ടില്ല - തുക കാലഹരണപ്പെട്ടു

2013 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തു നികുതിയും സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ഭേദഗതി ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരവും, 14.1.2011-ലെ സ.ഉ(അ) നം. 17/2011/തസ്വഭവ നമ്പർ ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും കൊച്ചി കോർപ്പറേഷനിലെ വിവിധ വാർഡുകളിലെ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗക്രമത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഒരു ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് ബാധകമായ വസ്തു നികുതി നിരക്കുകൾ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും 1.4.2013 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തുന്നതിനായി 14.6.2013ലെ 98-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം നഗരസഭ കൗൺസിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്. വിജ്ഞാപന പ്രകാരം മൊബൈൽ ഫോൺ ടവറുകൾക്ക് ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് 500/- രൂപയാണ് വസ്തുനികുതി ആയി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്.

കൊച്ചി കോർപ്പറേഷന്റെ പച്ചാളം മേഖലാ കാര്യാലയത്തിലെ 2021-22 വർഷത്തെ വരവ് ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി മേഖലയിലെ വിവിധ മൊബൈൽ ഫോൺ ടവറുകളുടെ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചത് പരിശോധിക്കുകയുണ്ടായി. സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പ്രകാരം ചുവടെ ചേർക്കുന്ന പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെട്ട വാർത്താവിനിമയ സേവന ദാതാക്കൾ മുഴവൻ നികുതി തുകയും ഒടുക്കിയിട്ടില്ല.

ക്രമ നം.	കെട്ടിട നം.	സേവന ദാതാവിന്റെ പേര്	തറ വിസ്തീർണ്ണം	ഇളവ്/ വർദ്ധനവ്	നികുതി	ലൈബ്രറി സെസ്	ആകെ നികുതി	സഞ്ചയ പ്രകാരം നികുതി കുടിശ്ശിക		കാലഹരണപ്പെട്ട തുക	മറുപടി
								വർഷം	തുക		
1	69/1290	റിലയൻസ് ഇൻഫോകോം ലിമി.	16.61	20% വർദ്ധനവ് (വഴി)	9136	457	9593	2012-2013 Ist മുതൽ 2020-2021 II Nd വരെ	86337	57558	റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികൾക്കായി ഫയൽ അയച്ചിട്ടുണ്ട്.

				10% ഇളവ് കാലപ്പഴക്കം							
2	69/3181 B	ടവർ വിഷൻ ഇന്ത്യ	11.25	-	5625	282	5907	2016-2017 IInd മുതൽ 2020-2021 IInd വരെ	26582	8861	2016-2017 Istവരെ നികുതി അടവാക്കിയിട്ടുണ്ട്.
3	69/3182/A	റിലയൻസ് ഇൻഫോകോം ലിമി.	17.15	20% വർദ്ധനവ് (വഴി)	10290	515	10805	2017-2018 I St മുതൽ 2020-2021 II Nd വരെ	43220	21610	2016-2017 IInd വരെ നികുതി അടവാക്കിയിട്ടുണ്ട്.
4	69/3737/A	ഭാരതി എയർടെൽ ലിമി.	12.96	20% വർദ്ധനവ് (വഴി) 10% ഇളവ് കാലപ്പഴക്കം	7128	356	7484	2012-2013 I St മുതൽ 2020-2021 II Nd വരെ	67356	44904	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നൽകാം
5	73/201/A3	ഭാരതി എയർടെൽ ലിമി. ജി.എസ്.എം. ഇൻഡസ് ടവേർസ്	26.5	20% വർദ്ധനവ് (വഴി)	15900	795	16695	2012-2013 I St മുതൽ 2020-2021 II Nd വരെ	150255	100170	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നൽകാം
6	73/782/B	വ്യൂറ്റിൽ ഇൻഫോ സർവ്വീസ് ലിമി.	11.78	-	5890	295	6185	2015-2016 I St മുതൽ -2020-2021 II Nd വരെ	37110	18555	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നൽകാം
7	73/201/A3	ഇൻഡസ് ടവേർസ് ലിമി.	15.29	20% വർദ്ധനവ് (വഴി)	9174	459	9633	2012-2013 I St മുതൽ 2020-2021 II Nd വരെ	86697	57798	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നൽകാം
8	73/2829/C	റിലയൻസ് ജിയോ ഇൻഫോകോം ലിമി.	16.5	20% വർദ്ധനവ് (വഴി)	9900	495	10395	2017-2018 IInd മുതൽ 2020-2021 വരെ	83633	15593	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നൽകാം

19.10.2022-ൽ നൽകിയ 1-ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് ലഭിച്ച മറുപടി പട്ടികയിലെ അവസാന കോളത്തിൽ ചേർത്തിട്ടുള്ള പ്രകാരമണ്. എന്നാൽ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് 539(1) പ്രകാരം മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്ക് കിട്ടേണ്ട ഏതെങ്കിലും തുകയുടെ കാര്യത്തിൽ വ്യവഹാരം ആദ്യം നടത്താവുന്നതോ ശിക്ഷാനടപടി ആദ്യം ആരംഭിക്കാവുന്നതോ ജപ്തി ആദ്യം ചെയ്യാമായിരുന്നതോ ആയ തീയതി മുതൽ മൂന്ന് കൊല്ലം കഴിഞ്ഞതിനുശേഷം യാതൊരു ജപ്തിയും ചെയ്യുകയോ യാതൊരു വ്യവഹാരം നടത്തുകയോ യാതൊരു ശിക്ഷാ നടപടിയും ആരംഭിക്കുകയോ ചെയ്യാൻ പാടുള്ളതല്ല. മേൽ പട്ടിക പ്രകാരം 2019-20ന് മുൻപ് പിരിച്ചെടുക്കേണ്ട മുഴുവൻ നികുതി തുകയും കാലഹരണപ്പെട്ടിരിക്കുകയാണ്. ആകെ കാലഹരണപ്പെട്ട തുക 325049/- രൂപയാണ്.സഞ്ചയ പ്രകാരം നികുതി നിർണ്ണയിച്ച ടവറുകളുടെ നികുതി യഥാസമയം പിരിച്ചെടുക്കാത്തതിനാൽ കോർപ്പറേഷന്റെ വരുമാനത്തിൽ നികുതി ചോർച്ച ഉണ്ടാകുന്നു. ഇത് ശരിയായ നടപടിയല്ല. കോർപ്പറേഷന്റെ പ്രധാന വരുമാന മാർഗ്ഗമായ നികുതി നിർണ്ണയവും, പിരിവും യഥാസമയം കാര്യക്ഷമതയോടെയും, കൃത്യതയോടെയും നിർവ്വഹിക്കേണ്ടതാണ്.

1-30 തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നതിലെയും രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിലെയും അപാകതകൾ

1.തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിൽ അപാകത .

2021-22 വർഷത്തെ മെയിൻ ഓഫീസ്/ മേഖലാ കാര്യാലയങ്ങളിലെ എംപ്ലോയീസ്/ട്രേഡേഴ്സ് ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കിയത് യഥാസമയം ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ ചേർക്കാതെ ഒഴിച്ച് ഇട്ടിരിക്കുന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടു. 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം സെക്ഷൻ 257, 2005ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി(തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങൾ,ചട്ടം 10 എന്നിവയിൽ ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ച് പ്രതിപാദിക്കുന്നുണ്ട്. ഒരു വ്യക്തിയിൽ/സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി സ്വീകരിച്ചു കഴിഞ്ഞാലുടൻ ഈടാക്കിയ തുകയുടെ വിശദ വിവരങ്ങൾ അതായത് വ്യക്തിയുടെ /സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്, ഡിമാൻഡ് തുക, അടവാക്കിയ തുക, രസീത് നമ്പർ, അടവാക്കിയ തീയതി എന്നിവ സഹിതം ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ ചേർക്കേണ്ടതാണ്. ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ തൊഴിൽ നികുതി രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഒന്നാം അർദ്ധവർഷത്തെ വരുമാനം, രണ്ടാം അർദ്ധവർഷത്തെ വരുമാനം എന്നിവ പ്രത്യേകം പ്രത്യേകമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. സാംഖ്യ രസീത് വഴിയുള്ള തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കലായാലും മാന്വൽ രസീതു വഴിയുള്ള അടവാക്കലായാലും രസീത് നമ്പർ, തുക, അടവാക്കിയ തീയതി എന്നിവയും രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

ചെക്ക് മുഖേനയുള്ള അടവാക്കലിന് ചെക്ക് നമ്പറും പണം ബാങ്കിൽ എത്തിയതിനു ശേഷം നൽകുന്ന ഒറിജിനൽ രസീത് നമ്പറും രേഖപ്പെടുത്തണം. ഓൺലൈൻ പണമടവാണെങ്കിൽ UTR നമ്പർ രേഖപ്പെടുത്തണം. എന്നാൽ ഓഡിറ്റ് വേളയിൽ ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ ഭൂരിഭാഗം പേജുകളും അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യപ്പെട്ടിട്ടില്ല. പിന്നീട് ഓഡിറ്റിന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരമാണ് സെക്ഷൻ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ അപ്ഡേഡ് ചെയ്തു തരുവാൻ തയ്യാറാവുന്നത്. രേഖപ്പെടുത്തപ്പെട്ട അടവുകളിൽ ഒന്നാം അർദ്ധവർഷത്തെ അടവ് രേഖപ്പെടുത്താതെ രണ്ടാം അർദ്ധവർഷത്തെ അടവ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതായും കണ്ടു. അത് സൂചിപ്പിക്കുന്നത് ഒന്നാം അർദ്ധവർഷത്തെ തൊഴിൽ നികുതിയും പിഴയും ഈടാക്കാതെ രണ്ടാം അർദ്ധവർഷത്തെ നികുതി സ്വീകരിച്ചു എന്നാണ്. കൂടാതെ ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിൽ ഒരു ഏകീകൃത സ്വഭാവം ഉള്ളതായി കാണുന്നില്ല. എംപ്ലോയീസ് ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ ട്രേഡേഴ്സ് വിവരങ്ങളും പോസ്റ്റ് ചെയ്തിരിക്കുന്നതായി കാണപ്പെട്ടു. നഗരസഭാ ഔദ്യോഗിക രേഖകളിൽ പ്രധാനമായ ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ ഇത്രയും ഉദാസീന രീതിയിൽ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നത് ഒട്ടും ആശാസ്യമല്ല.

ഉദാഹരണമായി വൈറ്റില മേഖല ട്രേഡേഴ്സ് ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളുടെ എണ്ണവും അടവു രേഖപ്പെടുത്തിയ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ എണ്ണവും താഴെ പട്ടികയായി ചേർക്കുന്നു.

തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ - ട്രേഡേഴ്സ് .

ക്രമ നം	ഡിവിഷൻ	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം ആകെ സ്ഥാപനങ്ങൾ	അടവു വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തിയത്
1	45	318	153
2	46	438	239
3	47	132	80
4	48	258	109
5	49	111	0
6	50	ഇതു സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കുന്നതിന് വൈറ്റില മേഖലാ ഓഫീസിലും 2/2022 തീയതി 26.10.2022 പ്രകാരം നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്കും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. 154	121
7	51	251	59
8	52	309	16
9	53	292	149
10	54	229	146
11	55	410	145
12	57	222	93
13	63	475	257

2. സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കിയതായി ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തുകയോ രേഖകൾ സൂക്ഷിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല.

2021-22 എംപ്ലോയീസ് ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കേണ്ട സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ചില സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കിയതായി രേഖയില്ല. സർക്കാർ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി, അതാത് കാര്യാലയ മേധാവി ഈടാക്കി ബന്ധപ്പെട്ട തദ്ദേശ സ്ഥാപനത്തിൽ അടവാക്കിയ സാക്ഷ്യപത്രം ഓരോ അർദ്ധവർഷത്തിലും ട്രഷറിയിൽ ഹാജരാക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയെന്ന് സ്പാർക്ക് മുഖേന സ്ഥിരീകരിച്ചെങ്കിൽ മാത്രമേ ശമ്പളം മാറി നൽകാൻ ട്രഷറികൾക്ക് കഴിയുകയുള്ളൂ. ബന്ധപ്പെട്ട സെക്ഷനോടും ബിൽ കളക്ടർമാരോടും വിശദീകരണം ആരാഞ്ഞതിൽ സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഓൺലൈനായോ ചെക്കു മുഖേനയോ ആയിരിക്കാം അടക്കുന്നത്. ആയതിനാലാണ് പെൻഡിംഗ് ആയി കിടക്കുന്നത് എന്ന മറുപടിയാണ് ലഭിച്ചത്. ചെക്കുമുഖേനയോ ഓൺലൈൻ ട്രാൻസ്ഫർ മുഖേനയോ തൊഴിൽ നികുതി പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങൾ നഗരസഭയുടെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ രേഖകൾ പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് മേഖലാ ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും ആയത് ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ വരവു വയ്ക്കേണ്ടതുമായിരുന്നു.

ഉദാഹരണമായി പള്ളുരുത്തി ഡിവിഷൻ 21ൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഗവ. സബ്ട്രഷറി, വില്ലേജ് ഓഫീസ് പള്ളുരുത്തി, ഗവ. ഹൈസ്കൂൾ പള്ളുരുത്തി, കെ.എസ്.എഫ്.ഇ കുമ്പളങ്ങിവഴി എന്നീ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയതായി രേഖകൾ ഇല്ല. ചെക്കു മുഖേനയോ ഓൺലൈൻ ട്രാൻസ്ഫർ മുഖേനയോ തൊഴിൽ നികുതി പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങൾ നഗരസഭയുടെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ രേഖകൾ പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പള്ളുരുത്തി ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും ആയത് ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ വരവു വയ്ക്കേണ്ടതുമായിരുന്നു. അങ്ങനെ ചെയ്തതായി കാണുന്നില്ല. ഇതു സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കുന്നതിന് 1/2022 തീയതി 13.10.2022 പ്രകാരം നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

3. തൊഴിൽ നികുതി അസസ്മെന്റ് നടത്തിയതിൽ വീഴ്ച

നഗരസഭയുടെ ഓഫീസിന്റെ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും സ്ഥാപന നികുതി ഈടാക്കുന്നതിന് കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമത്തിൽ വ്യക്തമായ ചട്ടങ്ങൾ ഉണ്ട്. 2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 3 (2) മുതൽ (11) വരെയുള്ളവ പ്രകാരം അഭിഭാഷകർ, സ്വകാര്യ ഡോക്ടർമാർ, വൈദ്യൻമാർ, പാരാമെഡിക്കൽ വിദഗ്ധർ മറ്റു സമാന തൊഴിലിൽ ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവർ, പൊതു വിൽപ്പന നികുതി ആക്ട് അനുസരിച്ച് രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ, ബാങ്കിംഗ് സ്ഥാപനങ്ങൾ, സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ, ബാർ ഹോട്ടലുകൾ, പെട്രോൾ/ഡീസൽ പമ്പുകൾ, ചലച്ചിത്ര സ്റ്റുഡിയോ, സിനി ആർട്ടിസ്റ്റുകൾ, ഫാക്ടറീസ് ആക്റ്റിന്റെ പരിധിയിൽപ്പെടുന്ന ഫാക്ടറികൾ, ഷോപ്പ് ആൻഡ് എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് ആക്റ്റിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന കച്ചവട സ്ഥാപനം നടത്തുന്നവർ, ഗുഡ്സ് കാര്യേജ് വാഹനങ്ങളുടെ ഉടമകൾ, രണ്ട് വാഹനങ്ങളിൽ കൂടുതൽ ഉള്ള ടാക്സി ഉടമകൾ, ഓട്ടോറിക്ഷ മൂന്നെണ്ണം ഉള്ളവർ, കരാറുകാർ, അർദ്ധവാർഷിക വിറ്റുവരവ് 30,000/- രൂപയിൽ താഴെയല്ലാത്ത പൊതു വിൽപ്പന നികുതി നിയമപ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യാത്ത ചെറുകിട കച്ചവടക്കാർ എന്നിവരിൽ നിന്നും 1250/- തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ടി അപാകത ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്-പച്ചാളം മേഖല (നം. 5 /20.12.22) മേൽ സ്ഥാപനങ്ങളിൽനിന്നും വ്യക്തികളിൽ നിന്നും നോട്ടീസ് നൽകി നികുതി ഈടാക്കുന്നതാണ് എന്ന് മറുപടി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്തപക്ഷം ആയതിന് ഉത്തരവാദിയായവരിൽ നിന്നും ടി തുക ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

നഗരസഭയുടെ പ്രധാന വരുമാന സ്രോതസ്സുകളിലൊന്നായ തൊഴിൽ നികുതി വരവ് ഈടാക്കുന്നതിലും 2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിൽ ചട്ടം 2, ചട്ടം 3(1) മുതൽ (11) എന്നിവയിൽ അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിൽ അസസ്മെന്റ് നടത്തി ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് നൽകാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്. നൽകിയ ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം ഡിമാൻഡ് തുക പിരിച്ചെടുക്കാനും നഗരസഭ ബാദ്ധ്യസ്ഥമാണ്. സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരുടെ റിട്ടേണുകൾ പരിശോധിച്ച് പ്രതിമാസ അടിസ്ഥാന ശമ്പളം, പ്രതിമാസ ഡി.എ, അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തണം. പുതിയ ജീവനക്കാർ ജോലിയിൽ പ്രവേശിച്ച് 60 ദിവസം കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ തൊഴിൽ നികുതി റിട്ടേണുകളിൽ പ്രസ്തുത ജീവനക്കാരന്റെ ബേസിക് പേ, ഡി.എ, ജോലി ചെയ്ത കാലാവധി എന്നിവയും ഉൾക്കൊള്ളിക്കേണ്ടതാണ്. മേഖലാ കാര്യാലയത്തിലെ തൊഴിൽ നികുതി അസസ്മെന്റ് നടത്തുന്നതിലും ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് കൊടുക്കുന്നതിലും അസസ് ചെയ്ത ഡിമാൻഡ് പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിലും പിരിച്ചെടുത്ത തുക ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തി വയ്ക്കുന്നതിലും സ്ഥാപനങ്ങൾ നല്കുന്ന റിട്ടേണുകൾ സൂക്ഷിക്കുന്നതിലും തികഞ്ഞ അലംഭാവം പ്രകടമാണ്. പൊതു ജനങ്ങളിൽ നിന്ന് നികുതി സ്വീകരിക്കാനും ആയത് പൊതുജന സേവനത്തിന് ഉപകാരപ്പെടുന്ന രീതിയിൽ വിനിയോഗിക്കാനും

ഉദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങൾ തങ്ങളിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കുന്ന കടമകൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിൽ അത്യന്തം ജാഗ്രത പുലർത്തേണ്ടതുണ്ട്.

പള്ളുരുത്തി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിലെ - ഇടക്കൊച്ചി ഗവ. ഹൈസ്കൂൾ സമർപ്പിച്ച റിട്ടേണിൽ LPSAമാരായ ശ്രീമതി നീതു സെബാസ്റ്റ്യൻ, ശ്രീമതി പ്രിയ വി എന്നിവരുടെ 2021-22 ലെ അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം 62,670/- രൂപ ആയി രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. കൂടാതെ HSA ആയ ചിത്ര എം.എം ന്റെ അർദ്ധ വാർഷിക വരുമാനം 72,699/- രൂപ ആണെന്നും രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. ടി വ്യക്തികളുടെ അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം കണക്കാക്കിയ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രസ്തുത സ്കൂളിൽ നിന്നും ഹാജരാക്കാൻ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.4/2022 തീയതി 14.10.2022 പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ടുവെങ്കിലും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

4. തൊഴിൽ നികുതി പിരിക്കുന്നതിൽ അനാസ്ഥ

2021-22 വർഷത്തെ സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി/ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ വളരെയധികം സ്ഥാപനങ്ങൾ തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കാതെ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയതായി കാണുന്നു. പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങളുടെ നികുതി കുടിശ്ശിക ഈടാക്കാൻ ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് നൽകിയിരുന്നോ എന്നത് വ്യക്തമല്ല. ചില സ്ഥാപനങ്ങളുടെ 2019-20 മുതലുള്ള തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാൻ ഉള്ളതായി കാണുന്നു. തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കി നഗരസഭയുടെ വരുമാന ചോർച്ച തടയുന്നതിന് ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്. തൊഴിൽ നികുതി കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കി വർഷം തിരിച്ചുള്ള കുടിശ്ശിക തിട്ടപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി/എംപ്ലോയീസ് ഈടാക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങൾ ഒട്ടേറെ ഉള്ളതിനാൽ പ്രാതിനിധ്യ സ്വഭാവമുള്ള ഏതാനും സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പട്ടിക അനുബന്ധം-6 ആയി ചേർക്കുന്നു.

1-31 അധിക എഫ്.എ.ആർ. ഈടാക്കിയില്ല - 22.66 ലക്ഷം രൂപ നഷ്ടം

ഇടപ്പള്ളി സൗത്ത് വില്ലേജിലെ സർവ്വേ നമ്പർ 103/7 ൽ പെട്ട 13.95 ആർ സ്ഥലത്ത് ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറും പതിനാല് നിലകളും ഉൾപ്പെടെ 5994.17 ച.മീ. പ്ലിന്ത് ഏരിയയിൽ ഒരു ഫ്ലാറ്റ് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് നഗരസഭ ശ്രീ. മനോഷ് ഏലിയാസ് മാഞ്ഞായിൽ എന്നയാൾക്ക് പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ പെർമിറ്റിൽ അധിക എഫ്.എ.ആർ. ഫീസ് ഈടാക്കാത്തതിനാൽ 22.66 ലക്ഷം രൂപയുടെ നഷ്ടം നഗരസഭയ്ക്ക് ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരം ഖണ്ഡിക 2-5 ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-32 അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ - പരാതികൾ - കാലികമായി തീർപ്പാക്കപ്പെടുന്നില്ല.

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ പരിധിയിൽ വരുന്ന അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് നഗരസഭയ്ക്ക് പൊതുജനങ്ങളിൽ നിന്നും ധാരാളം പരാതികൾ ലഭിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ലഭിച്ച പരാതികളിന്മേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ കാലികമായി തീർപ്പാക്കപ്പെടുന്നില്ല. ഇത് സംബന്ധിച്ച് ഓഡിറ്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ട പരാതികൾ സംബന്ധിച്ചുള്ള തീർപ്പാക്കലുകളുടെ വിവരം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് 14/21-22/09.11.2022, 15/21-22/11.11.2022 എന്നീ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറികൾ നൽകിയിരുന്നു. ഇതിൽ ആദ്യ എൻക്വയറിക്ക് മാത്രമാണ് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളൂ. നിലവിൽ തീർപ്പാക്കുവാനുള്ള അനധികൃത നിർമ്മാണ പരാതികളുടെ വിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ഫയൽ നമ്പർ	പരാതി - വിശദ വിവരം	ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടി വിവരം
FCP.1/ 1561/21	ശ്രീ.ജാക്സൻ നെറ്റോ എന്നയാളുടെ 1/1627 A എന്ന കെട്ടിടത്തിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് ശ്രീമതി. ലിൻഡ കെന്നി (മേരി റോസ്) എന്നവർ നൽകിയ പരാതിയിന്മേൽ അന്വേഷണം നടത്തി അനധികൃത നിർമ്മാണം സ്ഥിരീകരിച്ചതിനെ തുടർന്ന് കേ.മു.ആ. വകുപ്പ് 406(1)(സി) അനുസരിച്ച് അനധികൃത നിർമ്മാണം നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് 9.11.2021 ൽ താൽക്കാലിക ഉത്തരവ് നൽകുകയും 30.11.2021 ൽ സെക്രട്ടറി ആയത് സ്ഥിരീകരിച്ച് നോട്ടീസ് നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. തുടർനടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	ബിൽഡിങ്ങ് ഇൻസ്പെക്ടർ ശ്രീമതി. എസ്. അമ്പിളിയുടെ പേരിൽ തുക അനുവദിച്ച് അനധികൃത നിർമ്മാണം പൊളിച്ച് നീക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.
FCP.1/	ശ്രീമതി. മോളി തോമസ് എന്നവരുടെ 27/ 72	കെ.എം.ബി.ആർ. ചട്ടം 406(1)

2133/21	എന്ന കെട്ടിടത്തിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് ശ്രീ.ആന്റണി റൊസാരിയോ എന്നയാൾ നൽകിയ പരാതി അന്വേഷണം നടത്തിയ ബിൽഡിങ്ങ് ഇൻസ്പെക്ടർ, കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടം 23,26 എന്നിവയിലെ നിർദ്ദേശങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായിട്ടാണ് നിർമ്മാണം നടത്തിയിട്ടുള്ളത് എന്ന് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആയത് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് 22.11.2021 ൽ കക്ഷിക്ക് നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുള്ളതായും കാണുന്നു. തുടർനടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	പ്രകാരം പ്രൊവിഷണൽ ഓർഡർ നൽകി തുടർ നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.
FCP.1/ 2784/21	ശ്രീമതി. ആലീസ് സ്റ്റീഫൻ എന്നവരുടെ 1/1591 B എന്ന കെട്ടിടത്തിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ചുള്ള WP(C) 22026/11 എന്ന കേസിൽ, കെട്ടിടം റഗുലറൈസ് ചെയ്യുന്നതിന് ആവശ്യമായ രേഖകൾ സഹിതം നഗരസഭയ്ക്ക് അപേക്ഷ നൽകുന്നതിന് ടിയാരിയോട് നിർദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ട് 15.11.2021 ൽ ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. റഗുലറൈസ് ചെയ്യുന്നതിന് അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ച് 14.6.2022 ൽ നഗരസഭയിൽ നിന്നും നോട്ടീസും നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തുടർനടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	WP(C) 22026/11 നമ്പർ വിധി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി ടിയാരിക്ക് ക്രമവൽക്കരണത്തിനുള്ള അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്നതിനായി ആവശ്യപ്പെട്ട് ഓർമ്മക്കുറിപ്പ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
FCP.1/ 370/18	ശ്രീ.ബാരിഡ് ആന്റണി എന്നയാളുടെ പരാതിയെ തുടർന്ന് ശ്രീ.വർഗ്ഗീസ് ജോൺ എന്നയാളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടത്തിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണം പൊളിച്ചു മാറ്റുന്നതിന് 30.12.2021 ൽ നഗരസഭ നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഈ നടപടിക്കെതിരെ നൽകിയ പരാതിയിൽ ഇനിയൊരുത്തരവുണ്ടാകുന്നത് വരെ നടപടികൾ നിർത്തിവയ്ക്കുന്നതിന് ബഹു. എൽ.എസ്.ജി.ഐ. ട്രിബ്യൂണലിൽ നിന്നും ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ സ്റ്റേ വെക്കേറ്റ് ചെയ്യുന്നതിനായി നഗരസഭ നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.	കേസിന്റെ സ്റ്റേ വെക്കേറ്റ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ലീഗൽ സെക്ഷനിലേക്ക് കുറിപ്പ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
FCP.1/ 1981/21	ശ്രീ.വർഗ്ഗീസ് ജോൺ എന്നയാളുടെ പരാതിയെ തുടർന്ന് ശ്രീ.ബാരിഡ് ആന്റണി എന്നയാളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 27/22 എന്ന കെട്ടിടത്തിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണം പൊളിച്ചു മാറ്റുന്നതിന് 9.7.2022ൽ നഗരസഭ നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	തുടർ നടപടികൾക്കായി കക്ഷികളെ നേരിൽ കേൾക്കുന്നതിനായി നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
FCP.2/ 1135/22	ശ്രീ.രമേഷ്.കെ.പൈ, ശാന്തി കെ.പൈ, ശോഭ പൈ എന്നിവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ള 8/701 എന്ന കെട്ടിടത്തിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് ശ്രീ. ഉമാകാന്ത് പൈ എന്നയാളുടെ 29.4.22 ലെ പരാതിയെ തുടർന്ന്, ബിൽഡിങ്ങ് ഇൻസ്പെക്ടറുടെ പരിശോധനയിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടം 23,26 എന്നിവയുടെ ലംഘനം കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച് 22.9.2022 ൽ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് 7 ദിവസ ത്തിനകം വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ	മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

	നിർദ്ദേശിച്ച് 22.9.2022 ൽ നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	
FCP.2/ 632/22	ശ്രീ. ഉണ്ണി അരുൺ , H.No.12/1045, പനയപ്പള്ളി കോളനി എന്നയാളുടെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് ശ്രീമതി. മിനി കുഞ്ഞുമോൻ 9.3.2022 നൽകിയ പരാതിയെ തുടർന്ന് അന്വേഷണം നടത്തി അനധികൃത നിർമ്മാണം പൊളിച്ചു നീക്കുന്നതിന് 13.5.2022 ൽ നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. 3.8.2022 ൽ താൽക്കാലിക ഉത്തരവ് സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.
FCP.2/ 070/22	ശ്രീമതി. ഉംസീല സലാം ന്യൂകാസിൽ 5/121 എന്നവരുടെ കെട്ടിടത്തിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് ശ്രീമതി. അഷീറ സുധീർ നൽകിയ പരാതിയിൽ അന്വേഷണം നടത്തിയപ്പോൾ അസസ്സ്മെന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ ഒരു നില മാത്രമാണുള്ളതെന്നും രണ്ടുനിലകൾ അനധികൃതവുമാണെന്ന് കണ്ടെത്തി. അനധികൃത നിർമ്മാണം CRZ ന്റെ വയലേഷൻ ആകുമെന്നതിനാൽ അത് റഗുലറൈസ് ചെയ്യുവാൻ സാധിക്കില്ലെന്നും ആയിനാൽ നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ച് 19.3.2022 ൽ താൽക്കാലിക ഉത്തരവ് സ്ഥിരീകരിച്ച് സെക്രട്ടറി ഉത്തരവിറക്കി. തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.
FCP.2/ 412/21	ശ്രീ.സജീവ് & ജാസ്മിൻ സജീവ്, പണ്ടാരപ്പറമ്പിൽ 25/344c എന്നവരുടെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് ശ്രീ. ബി.ടി. കുര്യാക്കോസ് നൽകിയ പരാതിയെ തുടർന്നുള്ള അന്വേഷണത്തിൽ അനധികൃത നിർമ്മാണം സ്ഥിരീകരിച്ചതിനെ തുടർന്ന് 12.2.2021 ലെ FCP.1/151/21 പ്രകാരം നൽകിയ പെർമിറ്റ് റദ്ദ് ചെയ്തു. അനധികൃത നിർമ്മാണം നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് 20.5.22 ൽ നൽകിയ താൽക്കാലിക നോട്ടീസ് 4.8.2022 ൽ സ്ഥിരപ്പെടുത്തി സെക്രട്ടറി ഉത്തരവിറക്കി. തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.
FCP.2/ 2709/21	ശ്രീ.മോനി ജോർജ്ജ്, മണ്ണെഴുത്തുപറമ്പ് 11/1533 (UA) എന്നവരുടെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് ശ്രീമതി.സീന ജോൺ 15.12.2021ൽ നൽകിയ പരാതിയെ തുടർന്നുള്ള അന്വേഷണത്തിൽ അനധികൃത നിർമ്മാണം സ്ഥിരീകരിച്ചതിനെ തുടർന്ന് ആയത് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് 21.12.2021 ൽ നൽകിയ താൽക്കാലിക നോട്ടീസ് 29.9.2022 ൽ സ്ഥിരപ്പെടുത്തി സെക്രട്ടറി ഉത്തരവിറക്കി. തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

FCP.2/ 1306/22	ശ്രീമതി. സക്കീന കോയ 5/383 ബംഗ്ലാവ് പറമ്പ് എന്നവരുടെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് ശ്രീ. പി.എം.സലാം 16.5.2022ൽ നൽകിയ പരാതിയെ തുടർന്നുള്ള അന്വേഷണത്തിൽ അനധികൃത നിർമ്മാണം സ്ഥിരീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥനത്തിൽ രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതിന് കക്ഷിക്ക് 30.5.2022 ൽ നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.
FCP.2/ 097/22	ശ്രീ. അബ്ദുൽ സലാം, 14/2041 എന്നയാളുടെ കെട്ടിടത്തിന് മുകളിൽ പരസ്യബോർഡ് അനധികൃതമായി നിർമ്മിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് 14.1.2022 ൽ ശ്രീമതി.സക്കീന. ആർ.എം. നൽകിയ പരാതിയിൽ അന്വേഷണം നടത്തി നിജസ്ഥിതി ബോദ്ധ്യപ്പെട്ട് ഈ നിർമ്മാണം നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് 28.6.2022 ൽ നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.
FCP.2/ 126/22	ശ്രീ.നിസാർ.ടി.യു 7/2011 ചക്കാമാടം എന്നയാളുടെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് 19.1.2022 ൽ 8-ാം ഡിവിഷൻ കൗൺസിലർ നൽകിയ പരാതിയിൽ നടത്തിയ അന്വേഷണത്തിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടം 4,23,26,29 എന്നിവയുടെ ലംഘനം കണ്ടെത്തുകയും ആയത് പൊളിച്ചുനീക്കുന്നതിന് 11.3.2022 ൽ താൽക്കാലിക ഉത്തരവ് നൽകുകകയും 6.6.2022 ൽ ആയത് സ്ഥിരീകരിച്ചു കൊണ്ട് സെക്രട്ടറി ഉത്തരവിറക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.
FCP.2/ 2088/21	ശ്രീമതി. ശാന്ത ബാലൻ, 12/259B എന്നവരുടെ അനധികൃത നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് ശ്രീ.ബോബി തോമസ് നൽകിയ പരാതിയെ തുടർന്നുള്ള അന്വേഷണത്തിൽ അനധികൃത നിർമ്മാണം സ്ഥിരീകരിച്ചതിനെ തുടർന്ന് അനധികൃത നിർമ്മാണം നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് 2.2.22ൽ നൽകിയ താൽക്കാലിക നോട്ടീസ് 30.5.2022 ൽ സ്ഥിരപ്പെടുത്തി സെക്രട്ടറി ഉത്തരവിറക്കി. തുടർ നടപടി വിവരം ലഭ്യമല്ല.	മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾക്കെതിരെ നടപടി സ്വീകരിച്ച് പരാതികൾ തീർപ്പാക്കി ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-33 മെയിൻ ഓഫീസിനു കീഴിലുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് വാടക പിരിവ് - പൊതു അപാകതകൾ

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ കീഴിലുള്ള വിവിധ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളിലെയും കടമുറികളിലെയും വാടക പിരിവ് സംബന്ധിച്ച 2021-22 വർഷത്തെ വാടക ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചത് പ്രകാരം ടി ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിലും വാടക ഈടാക്കുന്നതിലും കേസ് നടത്തിപ്പിലും സാരമായ വീഴ്ചകൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടു. ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1.ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ കൃത്യമായി പരിപാലിക്കുന്നില്ല

വാടക ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ ലൈസൻസിയുടെ പേര്, ഫോൺ നമ്പർ, ഫയൽ നമ്പർ, ലൈസൻസി കൈവശം

വച്ചിരിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ സ്ക്വയർ ഫീറ്റ്, സ്ക്വയർ ഫീറ്റിന് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന വാടക, വാടക കരാർ നമ്പർ/തീയതി, റെന്റ് ഡെപ്പോസിറ്റ് തുക, അടിസ്ഥാന വാടക, സാമ്പത്തിക വർഷം ഓരോ ലൈസൻസിയിൽ നിന്നും പിരിഞ്ഞു കിട്ടാനുള്ള ഡിമാൻഡ് തുക, പിരിഞ്ഞു കിട്ടിയ തുക, കുടിശ്ശികയുണ്ടെങ്കിൽ എത്രയെന്നും ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. വാടക ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ അപൂർണ്ണമായാണ് പരിപാലിക്കുന്നത്. തുക രേഖപ്പെടുത്തുമ്പോൾ അതാതു മാസത്തെ കോളത്തിൽ തന്നെ രേഖപ്പെടുത്തുവാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്. വർഷങ്ങളുടെ വാടക കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ ലൈസൻസി പിന്നീട് ഒരു നിശ്ചിത തുക ഒന്നിച്ചടയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ പഴയ കുടിശ്ശിക മുഴുവനായും തീർപ്പാകുന്ന രീതിയിൽ ആണ് വരവ് വയ്ക്കേണ്ടത്. (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.29/2021-22തീയതി 9.1.2023)

2. ലൈസൻസികൾ നൽകിയ കേസുകൾ/സ്റ്റേ തീർപ്പാക്കാൻ നടപടിയില്ല.

MOR 3, MOR 3 A സെക്ഷൻ വാടക ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ഒട്ടേറെ ലൈസൻസികൾ വാടക സംബന്ധമായി നഗരസഭയുമായി കേസുകൾ നടത്തുന്നു. കേസ് ഉള്ള കാരണത്താൽ നഗരസഭ മേൽ ലൈസൻസികളിൽ നിന്നും വാടക പിരിക്കുന്നില്ല. നഗരസഭയിൽ കേസുകൾ മാത്രം കൈകാര്യം ചെയ്യാൻ ലീഗൽ സെൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും വാടക പിരിക്കുന്നതിൽ സ്റ്റേ ഉള്ള കക്ഷികളുടെ സ്റ്റേ നീക്കാൻ എന്തു നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്നത് വ്യക്തമല്ല. വൈറ്റില ജനതാ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ളക്സിലെ 7-ാം നമ്പർ കടമുറിയുടെ ലൈസൻസിയായ ശ്രീ. സൈമൺ മാത്യുവിന് മുൻസിഫ് കോടതി അനുവദിച്ച OS 1353/2015 ഇൻജക്ഷൻ ഓർഡർ പ്രകാരം നഗരസഭ ടിയാളുടെ വാടക പിരിക്കുന്നില്ല എന്നാണ് ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ടിയാൾ കടമുറി കൈമാറ്റം ചെയ്തതിനെതിരെ നഗരസഭ കടമുറി ഒഴിയാൻ നോട്ടീസ് നൽകുകയും അതു സംബന്ധിച്ച കേസിൽ കടമുറി നിർബന്ധപൂർവ്വം ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനെതിരേയുമാണ് ഇൻജക്ഷൻ ഓർഡർ നൽകിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ വാടക ഈടാക്കുന്നതിനോ ടിയാളുടെ വാടക കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനോ തടസ്സമില്ല. കേസുണ്ടെങ്കിൽ നിലവിലെ വാടക പോലും പിരിക്കാൻ പാടില്ല എന്നുള്ള തരത്തിൽ ഉദ്യോഗസ്ഥർ കോടതി ഉത്തരവുകളെ വ്യാഖ്യാനിക്കുന്നത് മൂലം കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ നികുതിയേതര വരുമാനത്തിൽ ഗണ്യമായ കുറവാണ് ഉണ്ടാകുന്നത്.

3. കടമുറികളുടെ മെയിന്റനൻസ് യഥാസമയം നടത്താത്തു മൂലം വരുമാന നഷ്ടം

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ കീഴിലുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളുടെ മെയിന്റനൻസ് നടത്തുന്നത് നഗരസഭാ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗമാണ്. തറകൾ പൊട്ടിപ്പൊളിഞ്ഞ് ഉപയോഗ ശൂന്യമായതും സീലിംഗിലെ പ്ലാസ്റ്ററിംഗ് അടർന്നു വീഴുന്ന രീതിയിൽ ശോച്യാവസ്ഥയിലുള്ള കടമുറികൾ വർഷങ്ങളായി ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുകയാണ്. ഉപയോഗ യോഗ്യമല്ലാതെ ലൈസൻസികൾ ഏറ്റെടുക്കാൻ മടിക്കുന്ന ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളിലെ മുറികൾ യഥാസമയം മെയിന്റനൻസ് നടത്തി ഉപയോഗ യോഗ്യമാക്കിയിരുന്നുവെങ്കിൽ നഗരസഭയ്ക്കു ലഭിക്കുമായിരുന്ന റവന്യൂ വരുമാനമാണ് ഉദാസീനത മൂലം വർഷങ്ങളായി നഷ്ടപ്പെട്ടുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. സൗത്ത് ഓവർബ്രിഡ്ജ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലകസിലെ 6, 7, 8 നമ്പർ കടമുറികൾ തറപൊട്ടിപ്പൊളിഞ്ഞ് ഉപയോഗ യോഗ്യമല്ലാതെ വർഷങ്ങളായി അടച്ചിട്ടിരിക്കുന്നു. ബന്ധപ്പെട്ട സെക്ഷനിൽ നിന്നും ലഭ്യമായ വിവരപ്രകാരം, 30.1.2023ലെ റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടറുടെ റിപ്പോർട്ട് ലഭിച്ചതിനു ശേഷം 7.2.2023, 14.3.2023 ലും ശോച്യവസ്ഥ പരിഹരിക്കാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് അസി. എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർക്ക് കുറിപ്പ് നൽകിയെങ്കിലും എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം യാതൊരു നടപടിയും സ്വീകരിച്ചില്ല എന്നാണറിയിച്ചത്. അതു പോലെ തന്നെ നോർത്ത് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്ന 7,9, നമ്പർ കടമുറികളുടെ ശോച്യവസ്ഥ പരിഹരിക്കാൻ 14.9.2020, 16.9.2021, 5.7.2022, 14.3.2023 ലും 10 -ാം നമ്പർ കടമുറിയുടെ മെയിന്റനൻസ് നടത്താൻ 21.5.2019, 13.1.2020, 5.10.2020, 7.12.2020, 22.2.2021 ലും കുറിപ്പ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ സ്വന്തം കെട്ടിടങ്ങളുടെ അറ്റകുറ്റപ്പണി പോലും യഥാകാലം നടത്താതെ നഗരസഭയുടെ തനത് വരുമാനം നഷ്ടപ്പെടുത്തുന്ന രീതി അംഗീകരിക്കാനാവില്ല. ഇനിയും കാലതാമസം വരുത്താതെ എത്രയും വേഗം നഗരസഭയുടെ കീഴിലുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളുടെ കടമുറികൾ ഉപയോഗയോഗ്യമാക്കി വരുമാന നഷ്ടം വരുത്താതെയിരിക്കാൻ നഗരസഭാധികൃതർ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ടതാണ്.

1-34 മാനാശ്ശേരി കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ- വാടക ഈടാക്കുന്നില്ല

23-ാം ഡിവിഷനിൽ നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ള മാനാശ്ശേരി കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ വിവിധ ചടങ്ങുകൾക്കായി ജനങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നുണ്ട്. കസേര, വൈദ്യുതി ഉൾപ്പെടെയുള്ള അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കിയിട്ടുള്ള ഈ ഹാളിന്റെ ഉപയോഗത്തിനായി വാടക നിശ്ചയിച്ച് ഈടാക്കുന്നത് നഗരസഭയുടെ വരുമാനം വർദ്ധിക്കുന്നതിന് സഹായകരമാകും. ഇത് സംബന്ധിച്ചുള്ള നടപടികൾ FCR.8/3755/21 നമ്പർ ഫയൽ പ്രകാരം ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു. മാനാശ്ശേരി കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാളിന് വാടക നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടികളുടെ നിലവിലെ അവസ്ഥ സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്കുള്ള (നം. 12/21-22/8.11.22) മറുപടിയിൽ ഈ വിഷയം ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മിറ്റിയുടെ പരിഗണനയ്ക്കായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. തുടർ നടപടി വിവരങ്ങൾ ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

1-35 നഗരസഭ മെയിൻ ഓഫീസിന്റെ കീഴഴിലുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളുടെ വാടക പിരിവ് കാര്യക്ഷമമല്ല.64,87,296/-രൂപയുടെ കുടിശ്ശിക.

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ അധീനതയിലുള്ള 18 ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുളിലായി 294 കടമുറികൾ ഉണ്ട്. MOR 3, MOR-3A സെക്ഷനുകൾ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്ന ഡിമാൻറ് രജിസ്റ്ററുകൾ പ്രകാരം 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ പ്രസ്തുത കടമുറികളുടെ വാടക ഇനത്തിൽ 64,87,296/-* രൂപ കുടിശ്ശിക ഉള്ളതായി കാണുന്നു. (18% ജി.എസ്.റ്റി യും പീനൽ ഇന്ററസ്റ്റും 6 മാസത്തെ റെന്റ് ഡെപ്പോസിറ്റും ഇതിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല). ഓൺലൈൻ/ചെക്കു മുഖേന ലഭിക്കുന്ന വാടക യഥാസമയം ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ ചേർക്കുന്നില്ല. ചെക്കു മുഖേന യഥാർത്ഥ വാടക അടയ്ക്കുന്നതിനു പകരം ഒരു നിശ്ചിത തുക മാത്രം വാടക അടക്കുന്നവരുടെ പക്കൽ നിന്നും യഥാർത്ഥ കുടിശ്ശിക തുക ഈടാക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. ചെക്കു മുഖേനയോ ഓൺലൈൻ മുഖേനയോ വാടക അടയ്ക്കുന്നവരുടെ കാര്യത്തിൽ അവർ അടയ്ക്കുന്ന തുക പഴയ കുടിശ്ശിക ഉണ്ടെങ്കിൽ അതിൽ തട്ടിക്കിഴിച്ച് കുടിശ്ശിക തീർത്ത് പോരത്തക്ക രീതിയിൽ വരവ് വയ്ക്കണം. അങ്ങനെ ചെയ്യുന്നതായി കാണുന്നില്ല. വാടക കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കാതിരിക്കുന്നതും സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വാടക ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ വരവു വരുത്താതിരിക്കുന്നതും ശരിയായ നടപടിയല്ല. ഇതു സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം .29/2021-22 തീയതി 9.1.2022 ന് നൽകിയ മറുപടിയിൽ കോടതി കേസ്/സ്റ്റേ ആണ് പല ലൈസൻസികളുടെയും വാടക ഈടാക്കുന്നതിന് തടസ്സമായി ചൂണ്ടിക്കാട്ടിയിരിക്കുന്നത്. വാടക അടവാക്കുന്നതിൽ 2021-22 വർഷം കുടിശ്ശിക വരുത്തിയവരുടെ പേരും കുടിശ്ശിക തവണയും അടിസ്ഥാന വാടക കുടിശ്ശികയും (ജി.എസ്.റ്റി, റെന്റ് ഡെപ്പോസിറ്റ്, പിഴപ്പലിശ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുത്താതെയുള്ള തുക) അനുബന്ധം-5 ആയി ചേർക്കുന്നു.

(* ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ അപൂർണ്ണമായതിനാൽ കൃത്യമായ വാടക കുടിശ്ശിക കണക്കാക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.)

1-36 മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയം - വാടക പിരിവിലെ അപാകതകൾ

മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയ പരിധിയിൽ നഗരസഭയുടെ വാടക കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും വാടക പിരിവിലെ വീഴ്ച മൂലം ടി ഇനത്തിൽ വരുമാന നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്നുണ്ട്. വിശദ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

വാടക കുടിശ്ശിക

മാന്ത്ര ഷോപ്പ് റൂം 7/885 നമ്പർ കടമുറി അടച്ചു പൂട്ടിയതിനാലും കേസ് നടക്കുന്നതിനാലും കുടിശ്ശിക ഈടാക്കാൻ സാധിക്കില്ല.

	കട ഉടമയുടെ പേര് റൂം നമ്പർ	വാടക	കുടിശ്ശിക തവണ	കുടിശ്ശിക തുക	മറുപടി
കൂവപ്പാടം മാർക്കറ്റ്					
1.	പി.എസ്. ബഷീർ 12/201, H	4455	4455x 12	53460	കുടിശ്ശിക തുക ഈടാക്കുന്നതിനും അല്ലാത്തപക്ഷം അടച്ചുപൂട്ടുന്നതിനും RI ക്ക് അധികാരപത്രം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
2.	പി.ഐ. നവാസ് 12/199N	2837	2837x12	34044	അറ്റകുറ്റപ്പണി നടത്താൻ ശ്രീ. പി.ഐ. നവാസിന് കൗൺസിൽ അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
3.	പി.ഐ. നവാസ് 12/201M	1234	1234x12	14808	

ഹാർബർ മാർക്കറ്റ്					
8.	എം. അസ്‌ലം 7/486(2)				പൊളിഞ്ഞുപോയിട്ടുള്ളതാണ്.
10.	വി.എ. കരീം 7/488	1884	1884x12	22608	സ്ലോട്ടർ ഹൗസിനു വേണ്ടി 2021 ഒക്ടോബറിൽ പൊളിച്ച് നീക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്. കുടിശ്ശിക തുക ഈടാക്കുന്നതാണെന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
11	റ്റി.ആർ. റഫീഖ് 7/489	1884	1884x12	22608	
12	കെ.എച്ച്. താജുദ്ദീൻ 7/490	1884	1884x12	22608	
13	അജീഷ് റ്റി.എ. 7/491	1884	1884x12	22608	
14	കെ.കെ. ഉമ്മർ 7/492	1884	1884x12	22608	
15	അസ്‌ലം എം.എച്ച്. 7/497C	1117	1117 X 8	8936	
അമ്മായിമുക്ക് മാർക്കറ്റ്					
16	പി.കെ. മുഹമ്മദ് റൂം നം. 2	1783	1783 X 1	1783	കുടിശ്ശിക തുക ഈടാക്കുന്നതിനും അല്ലാത്തപക്ഷം അടച്ചുപൂട്ടുന്നതിനും RI ക്ക് അധികാരപത്രം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
കൊച്ചങ്ങാടി മാർക്കറ്റ്					
18	എ. ഷംസു 13/91 C	1605	1605X 9	14445	കുടിശ്ശിക തുക ഈടാക്കുന്നതിനും അല്ലാത്തപക്ഷം അടച്ചുപൂട്ടുന്നതിനും RI ക്ക് അധികാരപത്രം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
19	പിബി. ആരിഫ് പി.ബി ഹാരിസ് 13/91 E	1318	1318X 9	11862	
21	പി.ബി. ഹബീബ് 13/91 G	746	746X 9	6714	കുടിശ്ശിക തുക ഈടാക്കുന്നതിനും അല്ലാത്തപക്ഷം അടച്ചുപൂട്ടുന്നതിനും RI ക്ക്

					അധികാരപത്രം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
22	പി.എസ്. ഫൈസൽ 13/91 H	1128	1128X 9	10152	
പാലസ് റോഡ്					
	കെ.എച്ച്. നാസർ 5/945 A	5704	5704x12	68448	കടമുറി ഒഴിയുന്നതിന് അപേക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതാണ് എന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
	എ.സഹീർ 5/945 B	4397	4397x12	52764	കുടിശ്ശിക തുക ഈടാക്കുന്നതിനും അല്ലാത്തപക്ഷം അടച്ചുപൂട്ടുന്നതിനും RI ക്ക് അധികാരപത്രം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
	നജീബ് എച്ച്. 5/945 C	7413	7413x12	88956	
	നജീബ് എച്ച്. 5/945 E	3027	3027x12	36324	
	എ.എ. റഫീഖ് 5/945 D	1222	1222x12	14664	
ഹാർബർ മാർക്കറ്റ് പുതിയ കട					
	പി.എ. അസുറ 7/682	816	816x12	9792	കുടിശ്ശിക തുക ഈടാക്കുന്നതിനും അല്ലാത്തപക്ഷം അടച്ചുപൂട്ടുന്നതിനും RI ക്ക് അധികാരപത്രം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
ചക്കാമാടം മാർക്കറ്റ്					
	പിസി. ഫിലിപ്പ് 7/190	877	877x12	10524	കുടിശ്ശിക തുക ഈടാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
	അഗസ്റ്റിൻ ടൈറ്റസ് 7/192	2009	2009x12	24108	
	എം. സോമൻ 7/193	2008	2008x12	24096	
	പി.എ. കബീർ	1242	1242x12	14904	

	7/197			
	കെ.വി. സ്റ്റാൻലി 7/198	1215	1215x12	14580
	എം.ആർ. അജയകുമാർ 7/199	1104	1104x12	13248
	കെ. ഗണേശൻ 7/200	1046	1046x12	12552
	കെ.ഗണേശ് 7/201	811	811x12	9732
	ലെനിൻ 7/202	1334	1334x12	16008

1-37 കൊച്ചി നഗരസഭ പരിധിയിലെ ബങ്കുകളുടെ തറവാടക കുടിശ്ശിക 120400/- രൂപ

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ബങ്കുകളുടെ 2021-22 വർഷത്തെ ഡിമാൻറ് രജിസ്റ്ററിൽ ചേർത്തിട്ടുള്ള വിവരങ്ങൾ പ്രകാരം കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ പരിധിയിൽ നിലവിൽ 118 ബങ്കുകൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. ബങ്കുകളുടെ തറവാടക നഗരസഭയുടെ ഒരു പ്രധാന വരുമാനമാണ്. എന്നാൽ തറവാടക അടക്കാതെ 16 ബങ്കുടമകൾ 1,20,400/- രൂപ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയതായി കാണുന്നു.(18% ജി.എസ്.റ്റിയും പിഴപ്പലിശയും ഒഴികെ). ബങ്കുകളുടെ തറവാടക ഇനത്തിൽ 2021-22 വർഷത്തിൽ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയവരുടെ പേരും കുടിശ്ശിക തവണയും തൻവർഷത്തെ തറവാടക കുടിശ്ശികയും (ജി.എസ്.റ്റി + പിഴപ്പലിശ Etc. ഒഴികെയുള്ള തുക) താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ ക്രമ നം.	ബങ്ക് നടത്തുന്നയാളുടെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 വർഷത്തിൽ ഈടാക്കേണ്ട തറവാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ തവണ	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള തറവാടക കുടിശ്ശിക
1	2	3	4	5	6
1	11	പി.ജെ വൽസമ്മ	1500	1	1500
2	25	ഏലിയാമ്മ മത്തായി	1500	12	18000
3	27	കെ. സുരേന്ദ്രൻ	1500	12	18000
4	34	കെ. എ. ദേവസ്സി	1000	12	12000
5	35	കെ യു ബഷീർ	1500	3	4500

6	36	കെ. വി ജേക്കബ്	1500	1	1500
7	56	പി. എ നൗഷാദ്	1300	1	1300
8	60	എം.സി കൃഷ്ണ കുമാർ	1500	3	4500
9	82	ടി എ അൻസാർ	1500	1	1500
10	87	പി മുരുകൻ	1500	4	6000
11	92	എം.ജി ബാബു	1500	2	3000
12	106	കെ.കെ. മാലതി	1500	12	18000
13	141	ടി. എസ് രാധാകൃഷ്ണൻ	1200	4	4800
14	158	എൽസി മാത്യു	1500	5	7500
15	160	കെ. ആർ രമേശൻ	1300	3	3900
16	166	ചിന്ന ജോർജ്ജ്	1200	12	14400
		ആകെ			120400

ടിയാളുകളിൽ നിന്നും ഈടാക്കാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുക 1,20,400/- രൂപ ഈടാക്കി നഗരസഭാ ഫണ്ടിൽ അടവാക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ 2021-22 വർഷത്തെ ബങ്കുകളുടെ തറവാടക ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ താഴെ പറയുന്ന അപാകതകൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടു.

- തറവാടക ഒന്നിച്ചടക്കുമ്പോൾ ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ രസീത് നമ്പർ രേഖപ്പെടുത്തുന്നുണ്ടെങ്കിലും അടവാക്കിയ തുക എത്രയെന്ന് രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. തറവാടക ലഭിക്കുമ്പോൾ തന്നെ നിർബന്ധമായും ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ രസീത് നമ്പരും തീയതിയും അടച്ച തുകയും രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.
- ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ പഴയ വർഷത്തെ കുടിശ്ശിക എത്രയെന്ന് ചേർക്കാൻ കോളം ഉണ്ടെങ്കിലും ആയത് രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചാൽ ഇനി ലഭിക്കാനുള്ള കുടിശ്ശിക എത്രയെന്ന് മനസ്സിലാകുന്ന വിധത്തിൽ വർഷം തിരിച്ച് രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.
- തറവാടക രേഖപ്പെടുത്തുമ്പോൾ ഓരോ മാസത്തെയും തുക അതിന്റെ ജി.എസ്. റ്റി പിഴപ്പലിശ(ഉണ്ടെങ്കിൽ) എന്നിവ അടക്കം മൊത്തം തുക ഓരോ മാസവും രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ തറവാടക മാത്രം രേഖപ്പെടുത്തുകയും ആയതിന്റെ ജി.എസ്.റ്റി, പിഴപ്പലിശ എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്താതെ ഒട്ടേറെ പേജുകൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടു. അതായത് തറവാടകയുടെ ജി.എസ്. റ്റി, പിഴപ്പലിശ എന്നിവ നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്നതിന് വ്യക്തതയില്ല. തറവാടക പിരിച്ചതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ജി.എസ്. റ്റി, പിഴപ്പലിശ ഈടാക്കിയതായി ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തലുകളില്ലാത്തവരുടെ പട്ടിക താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ ക്രമ നം.	ബങ്ക് ഉടമയുടെ പേര്	തറവാടക
12	പി.കെ വാസു	1300
14	രഘുലാൽ	830
22	എം. ആർ കൃഷ്ണകുമാർ	1000
43	ടി. ബാലൻ	1500
47	കെ.വി ജേക്കബ്	1500
51	പി.വി സാലിച്ചൻ	1500
59	എം.സി ആന്റണി	1500
72	വി.വി റസാഖ്	1500
101	കെ.എസ് ജോസഫ്	1200
117	എം. ആർ ആന്റണി	150
128	പി.എ ഷംസുദ്ദീൻ	1500
158	എൽസി മാത്യു	1500

നഗരസഭയുടെ ബങ്ക് ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്ററിൽ നിന്നും ആകെ ബങ്കുകളുടെ എണ്ണം, അവയുടെ വിസ്തീർണ്ണം, ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്, ഫോൺ നമ്പർ, ആൾക്ക് നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട പ്രതിമാസ തറവാടക, തറവാടക അടച്ചതിന്റെ രസീത് നമ്പർ, തീയതി കുടിശ്ശികയുണ്ടെങ്കിൽ ആ വിവരം എന്നിവ അടക്കം എല്ലാ വിവരവും ലഭിക്കത്തക്ക രീതിയിൽ ഒരോ മാസവും എഴുതി പരിപാലിക്കേണ്ടതാണ്.

1-38 ബ്രഹ്മപുരത്തെ ലെഗസി വേസ്റ്റ് ബയോമൈനിങ്ങ് - മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകിയത്- രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

വൗച്ചർ നം.	ചെക്ക് നം.	തുക	ചെലവ് വിവരം
22105458	815292/ 05.02.2022	1,15,74,684.00	ബ്രഹ്മപുരം ലെഗസി വേസ്റ്റ് മൈനിങ്ങിനായി M/s Zonta Infratech Pvt Ltd. എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് നൽകിയ അഡ്വാൻസ് തുക. ഫയൽ നം. MOE2/3760/2018

മേൽ വിവരിച്ച പണം നൽകിയതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫയൽ MOE2/3760/2018 പരിശോധനയ്ക്കായി രേഖാമൂലം (റിക്വിസിഷൻ നമ്പർ 44) ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടും ആയത് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. എന്നാൽ നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ 31.01.2022 ലെ 16-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം ബ്രഹ്മപുരത്ത് ബയോമൈനിങ്ങ് പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കുന്നതിനായി M/s Zonta Infratech Pvt Ltd. എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകുന്നതിനും Work Implementation Plan അംഗീകരിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതായി മിനുട്ട്സ് ബുക്ക് പരിശോധനയിൽ ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച് മിനുട്ട്സ് ബുക്ക് പ്രകാരം ലഭ്യമാകുന്ന വിവരങ്ങൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ബ്രഹ്മപുരത്തെ ലെഗസി മാലിന്യം ബയോമൈനിങ്ങ് നടത്തുന്നതിന് KSIDC മുഖാന്തിരം തെരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുള്ള M/s Zonta Infratech Pvt Ltd. എന്ന കമ്പനിയുമായി 27.07.2021 ലെ 1-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം നഗരസഭ കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. കരാർ തുക 54 കോടി രൂപയാണ്. ഈ കമ്പനി സമർപ്പിച്ച Work Implementation Plan, 01.12.2021 ലെ ജി.ഒ.(ആർ.ടി) 2432/2021 /എൽ.എസ്.ജി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സർക്കാർ രൂപീകരിച്ച ടെക്നിക്കൽ കമ്മിറ്റി പരിശോധിച്ച് തത്വത്തിൽ അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും ആയത് പരിഗണിക്കുന്നതിനുമായാണ് കൺസിലിന് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. കൂടാതെ റിക്വസ്റ്റ് ഫോർ പ്രൊപ്പോസലിലെ (RFP) പേയ്മെന്റ് ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം Work Implementation Plan അംഗീകരിച്ച് സൈറ്റിൽ പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ സംവിധാനങ്ങളും ക്രമീകരണങ്ങളും ഒരുക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് കരാർ തുകയുടെ 15% (8,23,55,405.4 രൂപ ജി.എസ്.റ്റി. കൂടാതെ) മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസായി കരാറുകാരന് അനുവദിക്കുന്ന വിഷയം പരിഗണിക്കുന്നതിനും വേണ്ടിയുള്ള

അജണ്ടയാണ് കൗൺസിലിൽ വച്ചിട്ടുള്ളത്.

അജണ്ടയിന്മേലുള്ള ചർച്ചയിൽ കൗൺസിൽ അംഗങ്ങളുടെ ചോദ്യങ്ങൾക്കും സംശയങ്ങൾക്കും സെക്രട്ടറി നൽകിയ വിശദീകരണത്തിൽ നിന്നും ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ പ്രകാരം ടെണ്ടർ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചതും RFP തയ്യാറാക്കിയതും ഡിസാസ്റ്റർ മാനേജ്മെന്റ് ആക്ട് പ്രകാരം സർക്കാർതലത്തിൽ KSIDC ആണെന്ന് മനസിലാക്കുന്നു. NITയുടെ സഹായത്തോടെ മാലിന്യത്തിന്റെ അളവ് കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളതനുസരിച്ച് 5.51 ലക്ഷം ക്യൂബിക് മീറ്റർ ലെഗസി മാലിന്യമാണുള്ളത്. RFP യെ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടാണ് കരാറിലെ എല്ലാ ഉപാധികളും നിബന്ധനകളും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതെന്നും സർക്കാർ അംഗീകരിച്ച RFPക്ക് വിരുദ്ധമായി കൊച്ചി നഗരസഭയ്ക്ക് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ കഴിയില്ലെന്നും സെക്രട്ടറി അറിയിച്ചു. ഒരു ക്യൂബിക്ക് മീറ്റർ വേസ്റ്റ് ബയോമൈനിങ്ങിന് 1155/- രൂപയാണ് കണക്കാക്കുന്നതെന്നും RFP വ്യവസ്ഥയനുസരിച്ച് അധികമായി കണ്ടെത്തുന്ന മാലിന്യം 30% അധികരിക്കുകയാണെങ്കിൽ മാത്രം പുതിയ നിരക്ക് രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടി വരുമെന്നും അല്ലാത്തപക്ഷം നിലവിലുള്ള നിരക്ക് തന്നെ നൽകിയാൽ മതിയെന്നും അറിയിച്ചു. ഉടമ്പടിയനുസരിച്ച് 80% ഭൂമി ബയോമൈനിങ്ങിനു ശേഷം തിരികെ നൽകുമെന്നും 20% ഭൂമി ക്യാപ്പിങ്ങ് നടത്തുന്നതിനായി വേണ്ടിവരുമെന്നും മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകണമെന്ന് RFPയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും സെക്രട്ടറി കൗൺസിലിൽ വിശദീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ദേശീയ ഹരിത ട്രിബ്യൂണലിന്റെ കർശന നിർദ്ദേശം ഉള്ളതിനാൽ ബയോമൈനിങ്ങ് ചെയ്യാതിരിക്കാൻ സാധിക്കില്ലെന്നും ബ്രഹ്മപുരത്തെ മാലിന്യത്തിന് തീ പിടിക്കുമ്പോൾ ഗുരുതരമായ ആരോഗ്യപ്രശ്നങ്ങൾ ഉണ്ടാകുന്നുണ്ടെന്നും ബഹു.മേയർ വിശദീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ RFPയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കുന്നതിന് നഗരസഭയ്ക്ക് ബാധ്യതയുണ്ടെന്നും എന്നാൽ ഇതിനായി നഗരസഭാ ഫണ്ട് വിനിയോഗിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിട്ടില്ലെന്നും മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകുന്നതിന് മറ്റേതെങ്കിലും ഫണ്ട് വിനിയോഗിക്കുന്നതിനും സെക്രട്ടറിക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഓഡിറ്റ് പരാമർശം

ബ്രഹ്മപുരം മാലിന്യസംസ്കരണ പ്ലാന്റിൽ ബയോമൈനിങ്ങ് നടത്തുന്നതിനായി M/s Zonta Infratech Pvt Ltd. എന്ന സ്ഥാപനത്തെ ചുമതലപ്പെടുത്തുകയും ആയതിന് ഓഡിറ്റ് വർഷം, 1,15,74,684/- രൂപ മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകിയതും സംബന്ധിച്ച ഫയലും മറ്റ് രേഖകളും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. നഗരസഭയുടെ തനത് ഫണ്ട് അല്ലാതെ മറ്റ് ഫണ്ടിൽ നിന്നും അഡ്വാൻസ് നൽകുന്നതിന് ബഹു.മേയർ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഈ അഡ്വാൻസ് തുക നൽകിയിട്ടുള്ളത് തനത് ഫണ്ട് അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നുമാണ്. മറ്റ് ഫണ്ടുകളിൽ നിന്നും തുക നൽകിയിട്ടുള്ളത് സംബന്ധിച്ച രേഖകളൊന്നും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിനു വിധേയമായി 1,15,74,684/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-39 മാലിന്യ നീക്കം - ഡ്രൈവർമാരെ സപ്ലൈ ചെയ്യൽ - പുതിയ ടെണ്ടർ അംഗീകരിച്ചില്ല - നഗരസഭ ഫണ്ടിന് നഷ്ടം.

ഫയൽ നം. MOH4/390/19, MOH4/24315/20

നഗരസഭയുടെ മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജന പ്രവർത്തികൾക്കായി വാഹനങ്ങൾ ഓടിക്കുന്നതിന് ഡ്രൈവർമാരെ സപ്ലൈ ചെയ്യുന്നതിനായി സി.എ. ജുനൈദ് എന്നയാളുമായി ഏർപ്പെട്ടിരുന്ന കരാർ 31.10.2020ന് അവസാനിച്ചിരുന്നു. പുതിയ ടെണ്ടർ നടപടികൾ ആരംഭിച്ച് കരാർ ചമയ്ക്കുന്നത് വരെ ടിയാളെ തുടരുന്നതിന് അനുവദിക്കുകയും 01.11.2020ൽ നിലവിലെ കരാർ വ്യവസ്ഥ തുടരുന്നതിന് വിധേയമായി കരാർ പുതുക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ 2022-23 വർഷമായിട്ടും ഈ കരാറിൽ തന്നെ തുടർന്ന് പോരുകയാണ്. കരാർ പ്രകാരമുള്ള ഡ്രൈവർമാരുടെ വേതനനിരക്ക് LMV-Rs. 770/-, HMV-Rs. 970/-, JCB – Rs. 1060/- എന്നിങ്ങനെയാണ്. 2021-22 വർഷത്തിൽ ഡ്രൈവർമാരെ സപ്ലൈ ചെയ്തതിന് കരാറുകാരന് നൽകിയിട്ടുള്ള തുകയുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

മാസം	തുക	ചെക്ക് നം/തീയതി
03/21	10,97,320	26974/28.04.21
04/21	10,44,559	154813/10.6.21
05/21	10,66,943	213056/28.6.21

06/21	10,31,198	266671/4.8.21
07/21	9,81,362	394091/18.8.21
08/21	9,68,082	569637/22.9.21
09/21	9,43,881	409987/25.10.21
10/21	8,61,052	381306/22.11.21
11/21	7,97,603	435455/6.1.22
12/21	7,67,393	561788/15.2.22
01/22	4,15,023	794284/4.4.22
02/22	3,79,650	415211/18.5.22
ആകെ	1,03,54,066	

പുതിയ ടെണ്ടർ ക്ഷണിക്കാതെ നിലവിലെ കരാർ അനിശ്ചിതമായി നീട്ടികൊണ്ടുപോകുന്നത് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ബാധ്യതയായി കണക്കാക്കുന്നതാണെന്ന് സെക്രട്ടറി ഫയലിൽ കുറിപ്പ് എഴുതിയതിനെ തുടർന്നാണ് പുതിയ ടെണ്ടർ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. 27.08.2021ന് നടത്തിയ പുതിയ ടെണ്ടറിൽ 5 പേർ പങ്കെടുത്തിട്ടുണ്ട്. ടെണ്ടറിൽ ഏറ്റവും കുറവ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള കരാറുകാരുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പേര്	LMV	HMV	JCB
ശ്രീ. കെ.എച്ച്. ലത്തീഫ്	699/-	799/-	950/-
ശ്രീ. സി.എ. ജുനൈദ്	710/-	875/-	825/-

ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർമാരുടെ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം 17 LMV ഡ്രൈവർമാരെയും, 14 HMV ഡ്രൈവർമാരെയും, 2 ജെസിബി ഡ്രൈവർമാരെയും ആണ് പ്രതിദിനം നഗരസഭയ്ക്ക് ആവശ്യമുള്ളത്. ഇതിൻപ്രകാരം മേൽ 2 കരാറുകാർ രേഖപ്പെടുത്തിയ നിരക്കുകളിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് സാമ്പത്തിക ലാഭം ഉണ്ടാകുന്ന ടെണ്ടർ ശ്രീ. കെ.എച്ച്. ലത്തീഫിന്റേതാണെന്ന് കാണാം. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പേര്	LMV	HMV	JCB	ആകെ
ശ്രീ. കെ.എച്ച്. ലത്തീഫ്	17 X 699=11883	14 X 799=11186	2 X 950=1900	24969
ശ്രീ. സി.എ. ജുനൈദ്	17 X 710 =12070	14 X 875 =12250	2 X 825 =1650	25970

27.08.2021ൽ ടെണ്ടർ നടത്തിയിട്ടും നിരക്ക് കുറവ് രേഖപ്പെടുത്തിയ ശ്രീ. കെ.എച്ച്. ലത്തീഫ് എന്നയാളുടെ കരാർ നഗരസഭ നാളിതുവരെ (2023മാർച്ച്) അംഗീകരിച്ചിട്ടില്ല. ശ്രീ. സി.എ. ജുനൈദിന്റെ 07.10.2022ലെ കത്ത് പ്രകാരം 2020ൽ ക്വാട്ട് ചെയ്ത കരാർ തുകകൾ (LMV-770 രൂപ, HMV-970 രൂപ, JCB – 1060രൂപ) പിന്തുടരുന്നത് വളരെയധികം സാമ്പത്തിക ബാധ്യത ഉണ്ടാക്കുന്നതിനാൽ 01.11.2020ലെ കരാറിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കണമെന്ന്

ടിയാൾ അപേക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പുതിയ ടെണ്ടറിന്റെ ശേഷം 10.11.2022ലെ ടിയാളുടെ കത്ത് പ്രകാരം ടിയാൾ നെഗോഷിയേറ്റ് ചെയ്ത നിരക്കിൽ (LMV-710 രൂപ, HMV-875 രൂപ, JCB – 815രൂപ) ടെണ്ടർ അംഗീകരിക്കാത്തതിനാൽ പ്രസ്തുത ടെണ്ടറിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കണമെന്ന് അപേക്ഷിച്ചിട്ടുമുണ്ട്. ഇതു സംബന്ധിച്ച തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് കാണുന്നില്ല.

ശ്രീ. സി.എ. ജുനൈദിന്റെ നിലവിൽ തുടരുന്ന കരാർ നിരക്കിനെക്കാളും കുറഞ്ഞ നിരക്കാണ് 27.08.2021ലെ ടെണ്ടറിൽ ശ്രീ. കെ.എച്ച്. ലത്തീഫ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ടി ടെണ്ടർ അംഗീകരിക്കാത്തതിനാൽ 09/2021 മുതൽ പ്രതിദിനം നഗരസഭയ്ക്ക് 3821രൂപയുടെ നഷ്ടം സംഭവിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നു.

പേര്	LMV	HMV	JCB	ആകെ
ശ്രീ. സി.എ. ജുനൈദ്	17 X 770 =13090	14 X 970 =13580	2 X 1060 =2120	28790
ശ്രീ. കെ.എച്ച്. ലത്തീഫ്	17 X 699 =11883	14 X 799 =11186	2 X 950 =1900	24969
	1207/-	2394/-	220/-	3821/-

ഇത് പ്രതിമാസം 1,14,630/-രൂപയുടെയും പ്രതിവർഷം 13,75,560/-രൂപയുടേയും നഷ്ടം പ്രഥമ ദൃഷ്ട്യാ ഉണ്ടാകുന്നതായി കാണാവുന്നതാണ്. നിലവിലും പഴയ നിരക്കിലെ കരാർ തുടർന്നു പോകുന്നതിനാൽ നാളിതുവരെയുള്ള (2023 മാർച്ച് മാസം) സഞ്ചിത നഷ്ടം 21.78 ലക്ഷം രൂപയാണ് (19 മാസം X 114630).

മാലിന്യശേഖരണ വാഹനങ്ങളുടെ കൂട്ടത്തിൽ ഓഫീസ് വാഹനവും

മാലിന്യശേഖരണത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്ന വാഹനങ്ങളിലെ ഡ്രൈവർമാരെ സപ്ലൈ ചെയ്യുന്നതിനു വേണ്ടിയാണ് കരാർ എങ്കിലും KL07BQ7777 എന്ന സ്കോർപിയോ കാർ ഓടിക്കുന്ന ഡ്രൈവർക്കും ഈ ഫയൽ പ്രകാരമാണ് ശമ്പളം അനുവദിച്ച് വരുന്നത്. എന്നാൽ വാഹനത്തിന്റെ ലോഗ് ബുക്ക് പ്രകാരം ഓഫീസ് ആവശ്യങ്ങൾക്കു വേണ്ടിയാണ് ഓടുന്നത് എന്നു കാണുന്നു. ഓഫീസ് ആവശ്യത്തിന് വേണ്ടി ഓടുന്ന വാഹനത്തിന്റെ ഡ്രൈവർക്ക് മാലിന്യ ശേഖരണത്തിനായി ഓടിയെന്ന് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി തുക നൽകുന്നത് ക്രമവിരുദ്ധമാണ്. ഇപ്രകാരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തൽ നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽ നിന്നും ഈ തുക തിരികെ ഈടാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഡ്രൈവർമാരെ ടെണ്ടർ വഴി നിയമിക്കുന്നത് നിയമവിരുദ്ധം

1959ലെ Employment Exchange (Compulsory Notification Of Vacancies) ആക്ട് പ്രകാരം പബ്ലിക് സർവ്വീസ് കമ്മീഷന്റെ പരിധിക്ക് പുറത്തുവരുന്ന ഒഴിവുകൾ നികത്തുന്നത് ബന്ധപ്പെട്ട എംപ്ലോയ്മെന്റ് എക്സ്ചേഞ്ച് മുഖേന മാത്രമായിരിക്കണം. സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ ലേബർ & റീഹാബിലിറ്റേഷൻ വകുപ്പിന്റെ 05.02.2014ലെ 25941/ജി2/2013/LBR നമ്പർ സർക്കുലർ പ്രകാരം 1959ലെ CNV ആക്ടിനു വിപരീതമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപന മേധാവികൾ ഇതിന് വ്യക്തിപരമായ ഉത്തരവാദികളായിരിക്കും എന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്.

നിലവിലുള്ള നിയമവ്യവസ്ഥയ്ക്ക് വിരുദ്ധമായി നഗരസഭയുടെ വാഹനങ്ങൾ ഓടിക്കുന്നതിന് ടെണ്ടർ ചെയ്ത് ഡ്രൈവർമാരെ നിയമിച്ച നടപടി ഗൗരവമായി കാണേണ്ടതാണ്. ഇതു സംബന്ധിച്ച വിശദമായ അന്വേഷണത്തിന് ഓഡിറ്റ് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

1-40 മാലിന്യനിർമ്മാർജ്ജനം - വാടകയ്ക്കെടുത്ത വാഹനങ്ങളുടെ പ്രവർത്തന രേഖകൾ ലഭ്യമല്ല. 11.91 കോടി രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജന- സംസ്കരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ ടിപ്പർലോറി, എസ്കവേറ്റർ, ബാക്ക്ഹോ ലോഡർ തുടങ്ങിയവ വാടകയ്ക്ക് എടുത്ത് ഉപയോഗിച്ചതിന് തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും 11,90,58,021/-രൂപ വിനിയോഗിച്ചിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ഫയൽ നം.	കരാറുകാരൻ	കരാർ നിരക്ക്	വാഹനം	ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ്
MOH5/5382/ 19 (A)	എൻ.ആർ ഷാജി.	രൂ.4850/- പ്രതിദിനം	ടിപ്പർ -കിഴക്കൻ മേഖല	6,12,91,144.00
MOH5/5382/ 19 (B)	എം.എ.താഹ	രൂ.4300/- പ്രതിദിനം	ടിപ്പർ -പടിഞ്ഞാറൻ മേഖല	2,03,55,786.00
MOH5/25412/ 19 (C)	സി.കെ.നസീർ	രൂ.900/- ഒരു മണിക്കൂർ	ബാക്ക്ഹോ ലോഡർ -കിഴക്കൻ മേഖല	38,11,017.00
MOH5/25412/ 19 (A)	സി.കെ.നസീർ	രൂ.900/- ഒരു മണിക്കൂർ	ബാക്ക്ഹോ ലോഡർ -പടിഞ്ഞാറൻ മേഖല	12,62,566.00
MOH5/25412/ 19 (D)	സ്റ്റാർ കൺസ്ട്രക്ഷൻ	രൂ.1475/- ഒരു മണിക്കൂർ	എസ്കവേറ്റർ	28,18,423.00
MOH5/25412/ 19 (B)	സ്റ്റാർ കൺസ്ട്രക്ഷൻ	രൂ.1475/- ഒരു മണിക്കൂർ	ഹിറ്റാച്ചി	1,67,16,340.00
MOH5/25412/ 19/21 (B)	സ്റ്റാർ കൺസ്ട്രക്ഷൻ	രൂ.888.80/- ഒരു മണിക്കൂർ	എസ്കവേറ്റർ	32,00,978.00
		രൂ.697.14/- ഒരു മണിക്കൂർ	ബാക്ക്ഹോ ലോഡർ	
MOH5/25412/ 19/21 (C)	സ്റ്റാർ കൺസ്ട്രക്ഷൻ	രൂ.888.80/- ഒരു മണിക്കൂർ	എസ്കവേറ്റർ	96,01,767.00
		രൂ.697.14/- ഒരു മണിക്കൂർ	ബാക്ക്ഹോ ലോഡർ	
ആകെ ചെലവ്				11,90,58,021.00

മേൽ പരാമർശിച്ച ഫയലുകളുടെ പരിശോധനയിൽ കാണുന്ന അപാകതകൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1. പ്രവർത്തന വിവരം ലഭ്യമല്ല .

മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജന – സംസ്കരണ പ്രവർത്തനങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വാടകയ്ക്ക് ഉപയോഗിച്ച വാഹനങ്ങളുടെയും ഉപകരണങ്ങളുടെയും ഓരോ ദിവസത്തെയും ഉപയോഗം സംബന്ധിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികളുടെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ഇതിന്റെ അഭാവത്തിൽ, നൽകിയിട്ടുള്ള വാടകയുടെ കൃത്യത പരിശോധിക്കുവാൻ കഴിയുന്നില്ല.

2. ഫിറ്റ്നസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് , പെർമിറ്റ് എന്നിവ ലഭ്യമല്ല .

വാടകയ്ക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്ന വാഹനങ്ങൾക്ക് മോട്ടോർ വാഹന വകുപ്പിൽ നിന്നുള്ള ഫിറ്റ്നസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, പെർമിറ്റ് എന്നിവ കരാറുകാരൻ ഹാജരാക്കണമെന്ന് കരാറിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ആയവ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

3. സ്വന്തം വാഹനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും ഉപയോഗിക്കുന്നില്ല .

നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ 24 ടിപ്പർ ലോറികളും 3 ജെ.സി.ബികളും ഉണ്ട്. ഇതിൽ 15 ടിപ്പർ ലോറികൾ പ്രവർത്തനസജ്ജമാണ്. എന്നാൽ 9 ടിപ്പർ ലോറികളും 3 ജെ.സി.ബി.കളും പ്രവർത്തന രഹിതമാണെന്നാണ് നഗരസഭ അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. പുതിയ മോഡൽ വാഹനങ്ങളായിട്ടും ആയവ പ്രവർത്തനസജ്ജമാക്കി ഉപയോഗിക്കാതെ വാടകയ്ക്ക് വാഹനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനാൽ നഗരസഭയ്ക്ക് നഷ്ടം സംഭവിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നു. നഗരസഭ ലഭ്യമാക്കിയ, നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വാഹനങ്ങളുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രവർത്തന സജ്ജമായവ	പ്രവർത്തിക്കാത്തവ
ടിപ്പർ ലോറികൾ (24എണ്ണം)	
KL07-BF-8601, KL07-BF-8604, KL07 -BG- 5552, KL07 -BG- 5605, KL07-BH-2086,KL07-BH-2104, KL07-BH-2822,KL07-BH-5717, KL07-BH-5708, KL07-BH-5734, KL07-BH- 9635,KL 07-BH-9746, KL 07-BJ-7375, KL 07-BJ-445, KL 07-BJ-7417 (15എണ്ണം)	KL 07-BA-6628,KL 07-BH-2814,KL 07-BH- 5119, KL07-BH-5146,KL07-BH- 9633, KL07-BH-9726, KL 07-BJ-298, KL 07-BJ- 1561, KL07-BJ-1582 (9 എണ്ണം)
ജെ.സി.ബി.(3എണ്ണം)	
ഇല്ല	KL07-BZ- 1758, KL07-BZ-1797, KL07-AY-530 (3എണ്ണം)

മേൽ പരാമർശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിശദീകരണം/രേഖകൾ ആവശ്യപ്പെട്ട് 01.03.2023 ൽ 80/2021-22-ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ പരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിന് വിധേയമായി 11,90,58,021/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-41 ബ്രഹ്മപുരം മാലിന്യ സംസ്കരണം - ചെലവ് രേഖകൾ ലഭ്യമല്ല. 3.58 കോടി രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ഖരമാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റ് വർഷം വിവിധ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി 3.58 കോടി രൂപ തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്റെ വിശദവിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1. ഫയൽ നമ്പർ MOE2/33616/13 : M/s എൻവിറോൺ ഗ്രീൻ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് ബ്രഹ്മപുരം മാലിന്യസംസ്കരണ പ്ലാന്റിന്റെ റിപ്പയർ & മെയിന്റനൻസ് ചാർജ്ജിനത്തിൽ നൽകിയ തുകയുടെ വിവരം.

വൗച്ചർ നമ്പർ	ചെക്ക് നമ്പർ	തീയതി	തുക
22100039	362457	08.04.2021	32,60,869.00
22100624	154582	06.05.21	31,86,240.00
22102641	142802	07.09.21	26,80,141.00
22103339	409809	13.10.21	26,58,959.00

22104056	391115	08.11.21	30,34,650.00
22104597	435171	13.12.21	31,90,815.00
22105093	815004	15.01.22	30,89,509.00
22105555	561776	14.02.22	27,81,608.00
ആകെ			2,38,82,791.00

2. ഫയൽ നമ്പർ MOE2/3760/2018: ബ്രഹ്മപുരം ലെഗസി വേസ്റ്റ് ബയോമൈനിങ്ങ് പ്രവൃത്തിക്കായി M/s സോണ്ടാ ഇൻഫ്രാടെക് പ്രൈ. ലിമിറ്റഡ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരം.

വൗച്ചർ നമ്പർ	ചെക്ക് നമ്പർ	തീയതി	തുക
22105458	815292	05.02.2022	1,15,74,684.00

3. ഫയൽ നമ്പർ MOE2/38396/2018: M/s ഗ്രീൻവേ സൊല്യൂഷൻസ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് ലീച്ചെറ്റ് ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റ് പ്രവർത്തനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവൃത്തിക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരം.

വൗച്ചർ നമ്പർ	ചെക്ക് നമ്പർ	തീയതി	തുക
22104949	435436	04.01.2022	3,10,500.00

ഈ ഫയലുകൾ പരിശോധനയ്ക്കായി രേഖാമൂലം (ഓഡിറ്റ് റിക്വിസിഷൻ നം. 44) ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ആയവ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് വിധേയമായി 3,57,67,975/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-42 കുറഞ്ഞ നിരക്കിലുള്ള ടെണ്ടർ സ്വീകരിക്കാതെ ക്വട്ടേഷൻ നടത്തി കൂടുതൽ നിരക്ക് സ്വീകരിച്ചതിനാൽ 1.74 ലക്ഷം രൂപയുടെ നഷ്ടം.

34-ാം ഡിവിഷനിലെ റെയിൽവേ കൾവർട്ട് ജെറ്റിങ്ങ് പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്നതിനായി 18.77 ലക്ഷം രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി മേയറുടെ മുൻകൂർ അനുമതിയോടെ 21.04.2021ൽ ടെണ്ടർ ക്ഷണിച്ചു. എന്നാൽ ഒരു ടെണ്ടർ മാത്രം ലഭിച്ചതിനാൽ പ്രവൃത്തി 18.05.2021ൽ റീടെണ്ടർ ചെയ്തു (Tender ID: 2021_LSGD_421267_2). റീടെണ്ടറിൽ ശ്രീ.കെ.എ.അജാസ് 16,07,600 രൂപ നിരക്ക് രേഖപ്പെടുത്തി ടെണ്ടർ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ നിരക്ക് ടെണ്ടർ ഷെഡ്യൂൾ നിരക്കായ 17,87,514 രൂപയേക്കാൾ കുറവായിരുന്നിട്ടും ആയത് അംഗീകരിക്കാതെ 18.05.2021ൽ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ പ്രവൃത്തി ക്വട്ടേഷൻ നടത്തുന്നതിനായി നിർദ്ദേശിച്ചു. ഇത് പ്രകാരം 31.05.2021 ൽ ലഭിച്ച ക്വട്ടേഷനുകളിൽ എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കായ 17,87,514/- രൂപ രേഖപ്പെടുത്തിയ ശ്രീ.കെ.ഐ.മൂസ എന്ന കരാറുകാരന്റെ ക്വട്ടേഷൻ അംഗീകരിക്കുകയും പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് ബിൽ തുക നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. റീടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച കുറഞ്ഞ നിരക്ക് സ്വീകരിക്കാതെ ക്വട്ടേഷൻ നടത്തി എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കിൽ പ്രവൃത്തി ചെയ്തത് മൂലം നഗരസഭാ ഫണ്ടിന് 1.74 ലക്ഷം രൂപയുടെ നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരം ഖണ്ഡിക 3-1 ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-43 ബിറ്റുമെൻ പർച്ചേയ്സ്- ബിറ്റുമെൻ ലഭിച്ചതും വിനിയോഗിച്ചതും - രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല. 63.68 ലക്ഷം രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ വിവിധ റോഡുകളുടെ ടാർ പാച്ച് പ്രവൃത്തികൾക്കായി ബിറ്റുമെൻ വാങ്ങുന്നതിന് FCE.1/2200/20, EYE.2/836/10, KRE.2/ 2716/15 എന്നീ ഫയലുകൾ പ്രകാരം യഥാക്രമം 15.98 ലക്ഷം, 21.50 ലക്ഷം, 26.20 ലക്ഷം രൂപ (ആകെ 63.68 ലക്ഷം) തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും വിനിയോഗിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഫയൽ നം. FCE.1/2200/20				
വൗച്ചർ നം.	ചെക്ക് നം./ തീയതി	തുക	പ്രവൃത്തി	തുക കൈപ്പറ്റിയ സ്ഥാപനം
22200179	794395/10.4.22	15,08,732.00	വിവിധ റോഡുകളുടെ ടാർ പാച്ച് പ്രവൃത്തി	M/s BPCL
22200180	794396/10.4.22	89,576.00		M/s HINDCOL

ആകെ	15,98,308.00	

ഫയൽ നം. EYE.2/836/10				
വൗച്ചർ നം.	ചെക്ക് നം./ തീയതി	തുക	പ്രവൃത്തി	തുക കൈപ്പറ്റിയ സ്ഥാപനം
22104011	391083/6.11.21	6,56,110.00	വസന്തനഗർ റോഡ്	M/s BPCL
22104013	391085/6.11.21	1,03,064.00		M/s HINDCOL
22104012	391084/6.11.21	12,98,932.00	വിവിധ റോഡുകളുടെ ടാർ പാച്ച് പ്രവൃത്തി	M/s BPCL
22104014	391086/6.11.21	91,922.0		M/s HINDCOL
ആകെ		21,50,028.00		

ഫയൽ നം. KRE.2/ 2716/15				
വൗച്ചർ നം.	ചെക്ക് നം./ തീയതി	തുക	പ്രവൃത്തി	തുക കൈപ്പറ്റിയ സ്ഥാപനം
22104424	435046/29.11.21	23,78,232.00	ലഭ്യമല്ല	BPCL
22104425	435047/29.11.21	2,41,643.00	ലഭ്യമല്ല	Hindustan Colar Pvt Ltd
ആകെ		26,19,875.00		

ഏതെല്ലാം പ്രവത്തികൾക്ക് വേണ്ടിയാണ് ഈ തുക വിനിയോഗിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്ന വിവരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറികൾ (19.11.2022 ലെ നം.18/21-22, നം. 19/21-22, 24.01.2023 ലെ 35/21-22) നൽകിയിരുന്നു. ഇതിൽ ഇടപ്പള്ളി, വൈറ്റില മേഖലാ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും വിവരം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല . ഫോർട്ട് കൊച്ചി മേഖലാ കാര്യലയത്തിൽ നിന്നും താഴെ ചേർക്കുന്ന 19 പ്രവൃത്തികൾക്കായിട്ടാണ് തുക വിനിയോഗിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും ആയതിൽ 7 പ്രവൃത്തികൾക്കുമാത്രമണ് ബിറ്റുമെൻ ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

File No.	Name Of The Work	VG30 (Kg)	Bitumen Recieved	RS(Kg)	Bitumen Recieved
FCE.1/997/20	Patch Work In Div.3,7,9	4271	0	237	0
FCE.1/370/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.1	623	623	35	0
FCE.1/371/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.2	909	909	51	0
FCE.1/372/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.3	1175	1175	67	0
FCE.1/373/21	Tar Patch Work At	984	984	59	0

	Various Roads Div.4				
FCE.1/374/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.5	1230	1230	67	0
FCE.1/375/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.6	1231	1231	69	0
FCE.1/376/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.7	1419	1419	82	0
FCE.1/377/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.8	1335	0	111	0
FCE.1/378/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.9	1225	0	68	0
FCE.1/379/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.10	1112	0	83	0
FCE.1/380/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.11	1184	0	72	0
FCE.1/381/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.22	1225	0	68	0
FCE.1/382/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.23	1320	0	106	0
FCE.1/383/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.24	1230	0	66	0
FCE.1/384/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.25	1298	0	98	0
FCE.1/385/21	Tar Patch	803	0	56	0

	Work At Various Roads Div.26				
FCE.1/386/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.27	1312	0	103	0
FCE.1/387/21	Tar Patch Work At Various Roads Div.28	1204	0	75	0
Total		25090	7571	1573	0

ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ.

- കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം 1994, വകുപ്പ് 51(2) പ്രകാരം, വാർഡ് കമ്മറ്റികൾ സമർപ്പിച്ച വികസനപദ്ധതികൾ പരിഗണിച്ചുകൊണ്ട് നഗരസഭ തയ്യാറാക്കി ജില്ലാ ആസൂത്രണ സമിതിക്ക് സമർപ്പിച്ച് അംഗീകാരം നേടിയ, 2021-22 വർഷത്തേക്കുള്ള വികസന പദ്ധതികളിൽ മേൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തികൾ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.
- ഈ പ്രവൃത്തികൾ 2021-22 വർഷത്തേക്കുള്ള ബജറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ളതായും കാണുന്നില്ല. PWD Manual ഖണ്ഡിക 2003 പ്രകാരം ബജറ്റിൽ മതിയായ തുക ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും ഭരണാനുമതിയും സാങ്കേതികാനുമതിയും ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ പ്രവൃത്തികൾ വേണം നടപ്പിലാക്കേണ്ടത് എന്നിരിക്കെ ബജറ്റ് പ്രൊവിഷൻ ഉറപ്പാക്കാതെ മേൽ പ്രവൃത്തികൾക്കായി പണം ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളത്.
- ഫോർട്ടുകൊച്ചി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും 19 പ്രവൃത്തികൾക്കായി (25090 Kg VG30, 1573 Kg RS) ബിറ്റുമെൻ വാങ്ങുന്നതിന് തുക മുൻകൂറായി ഏപ്രിൽ 2022 ൽ നൽകിയിട്ടും 2023 ജനുവരി മാസത്തിലും 7571 Kg ബിറ്റുമെൻ മാത്രമാണ് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. ബാക്കി ബിറ്റുമെൻ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നടപടികൾ ഒന്നും തന്നെ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.
- വൈറ്റില, ഇടപ്പള്ളി എന്നീ മേഖലാ കാര്യാലയങ്ങളിൽ നിന്ന് ബിറ്റുമെൻ വാങ്ങുന്നതിനായി വിനിയോഗിച്ച തുക ഏതെല്ലാം പ്രവൃത്തികൾക്കാണെന്നുള്ള വിവരവും ലഭിച്ച ബിറ്റുമെന്റെ അളവും ലഭ്യമാക്കാത്തത് സംബന്ധിച്ച വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

ഈ പരാമർശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം. 32/21-22/ 17.01.2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ 63,68,211/- രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-44 മരാമത്ത് പ്രവൃത്തിക്ക് കരാറുകാരന് തുക മുൻകൂർ നൽകി- 5 ലക്ഷം രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ഫയൽ നമ്പർ. ഇ.വൈ.ഇ.2/2225/18

Maintenence Of Drain And Providing Tiles എന്ന പ്രവൃത്തിക്കായി 5 ലക്ഷം രൂപ ശ്രീ.ജോതിസ്കുമാർ എം.എസ്. എന്ന കറാറുകാരന് മുൻകൂറായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

വൗച്ചർ നമ്പർ	ഹെഡ് കോഡ്	ചെക്ക് നം	തുക
22104335	460400201	391335 / 24.11.2021	5,00,000.00

PWD Manual ഖണ്ഡിക 2003 പ്രകാരം ബജറ്റിൽ മതിയായ തുക ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും ഭരണാനുമതിയും സാങ്കേതികാനുമതിയും ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ പ്രവൃത്തികൾ ടെണ്ടറിലൂടെ വേണം നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്. ചട്ടം ഇതായിരിക്കെ പ്രവൃത്തിക്കായുള്ള തുക മുൻകൂറായി കരാറുകാരന് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കേരള ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡ് ആർട്ടിക്കിൾ 99 പ്രകാരം അടിയന്തിര കണ്ടിജന്റ് ചെലവുകൾക്കായി തുക മുൻകൂറായി നൽകാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ ഇത് പ്രകാരം സേവനത്തിലുള്ള ഒരു ഉദ്യോഗസ്ഥനുമാത്രമാണ് മുൻകൂർ തുക അനുവദിക്കാവുന്നത്. ഇവിടെ സ്വകാര്യ വ്യക്തിക്കാണ് തുക നൽകിയതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. മുൻകൂർ അനുവദിച്ച തുക ക്രമീകരിച്ചതിന്റെ രേഖകളോ ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലോ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടും (എൻക്വയറി നം. 34/21-22/23.01.2023)

ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ 5 ലക്ഷം രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-45 പ്രീമൺസൂൺ പ്രവൃത്തികൾ - ചെലവ് രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല. 1.31 കോടി രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1. 2020-21 ബജറ്റ്, വിവിധ കൗൺസിൽ തീരുമാനങ്ങൾ എന്നിവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നടത്തിയിട്ടുള്ള പ്രീമൺസൂൺ ക്ലീനിങ്ങുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നഗരസഭയിലെ വലുതും ചെറുതുമായ കാനകളും ഓടകളും ചെളി നീക്കം ചെയ്ത് നീരൊഴുക്ക് സുഗമമാക്കുന്ന വിവിധ പ്രവൃത്തികൾ നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇവയ്ക്കായി പേയ്മെന്റ് പ്രയോറിറ്റി നൽകി തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും 1.33 കോടി രൂപ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രവൃത്തികളുടെ ഫയലുകൾ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ആവശ്യപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറികൾ (നം. 36/21-22/25.01.2023 & നം. 55/21-22 /13.02.2023) നൽകിയെങ്കിലും SYE.1/280/21എന്ന ഫയൽ ഒഴികെ മറ്റൊന്നും തന്നെ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ഫയൽ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

File No	Description	Contractor	Voucher No.	Cheque No.	Amount
FCE.3/68/21	Desilting Big Drains In Div.8	K.I.Moosa	22104110	391154/ 10.11.21	640020
FCE.3/64/21	Desilting Big Drains In Div.4	Junaid C.A	22104111	391156/ 10.1121	430155
FCE.3/83/21	Desilting Small Drains In Div.4	Junaid C.A	22104112	391157/ 10.1121	287379
FCE.3/89/21	Desilting Small Drains In Div.10	Junaid C.A	22104113	391158/ 10.1121	287425
FCE.3/70/21	Desilting Big Drains In Div.10	Junaid C.A	22104262	391268/ 19.11.21	449945
FCE.1/349/20	Desilting Small Drains In Div.10	Junaid C.A	22104728	435257/ 17.12.21	378069
FCE.3/475/19	Desilting Of Drains In Div.26	Junaid C.A	22104729	435257/ 17.12.21	472710
FCE.1/144/20	Desilting Of Drains In Div.9	Junaid C.A	22104730	435257/ 17.12.21	287525
FCE.1/341/20	Desilting Big Drains In Div.2	Junaid C.A	22104731	435257/ 17.12.21	456852
FCE.1/137/20	Desilting Small Drains In Div.2	Junaid C.A	22104752	435270/ 18.12.21	274067
FCE.1/348/20	Desilting	Junaid C.A	22104753	435270/	478083

	Drains In Div.9			18.12.21	
FCE.1/468/19	Silt Removal From Big Drains In Div.9	Junaid C.A	22104754	435270/ 18.12.21	478875

FCE.1/84/21	Desilting Small Drains In Div.5	M T Shabeer	22105174	815064/ 18.1.22	285403
FCE.3/2926 /19	Desilting Various Drains In Div.21	M T Shabeer	22105175	815064/ 18.1.22	406373
FCE.1/82/21	Desilting Small Drains In Div.3	M T Shabeer	22105176	815064/ 18.1.22	284703
FCE.1/62/21	Desilting Big Drains In Div.2	M T Shabeer	22105177	815064/ 18.1.22	468672
FCE.1/69/21	Desilting Big Drains In Div.9	C K Nazeer	22104802	435315/ 21.12.21	275577
FCE.1/71/21	Desilting Big Drains In Div.11	C K Nazeer	22104803	435315/21.12.21	408513
FCE.1/63/21	Desilting Big Drains In Div.3	C K Nazeer	22104804	435315/ 21.12.21	432052
KRE.2/46487 /21	Desilting Various Thodu In Div.52	K A Wilson	22105211	815088/ 20.1.22	293650
SYE.1/280/21	Desilting Small Drains In Div.20	Afsal P A	22105168	815058/ 18.1.22	248254
MOE.5/16619 /21	Desilting Various Drains In Div.32	Shaji K I	22104844	435342/ 27.12.21	467135
MOE.5/16934 /21	Desilting Various Drains In Div.69	Shaji KI	22104909	435393/ 3.1.22	471084
MOE.4/3020 /21	Providing Water	Soorya Enggin	22103838	390953/ 29.10.21	99113

	Pumping Near PVS Hospital In Div.65	Eering			
MOE.4/13863 / 20	Desilting At Seena Thodu In Div.64	K I Moosa	22103839	390954/ 29.10.21	474758
MOE.5/25695 / 20	Desilting Various Small Drains In Div.69	K I Moosa	22103840	390954/ 29.10.21	477443
MOE.3/5790 /18	Drain At RNAS Area In Div.29 Urgent Work	Soorya Enggin Eering	22104383	425359/ 26.11.21	2091079
EYE.2/374 /21	Desilting Various Drains In Div.36	Ajas K A	22104294	391301/ 20.11.21	288507
EYE.2/208 /20	Desilting Various Drains In Div.36	Ajas K A	22104295	391302/ 20.11.21	382278
EYE.2/403 /21	Desilting Peeliad Thodu In Div.36	Ajas K A	22104296	391303/ 20.11.21	95743
EYE.2/1266 /20	Desilting Peeliad Thodu In Div.36	Ajas K A	22104297	391303/20.11.21	95518
EYE.2/1264 /20	Desilting Parayampilly Thodu In Div.36	Ajas K A	22104298	391303/ 20.11.21	95161
EYE.2/1265 /20	Desilting Vymeli Thodu In Div.36	Ajas K A	22104299	391303/ 20.11.21	95378
EYE.2/401 /21	Desilting Parayampilly Thodu In Div.36	Ajas K A	22104300	391303/ 20.11.21	96134
EYE.2/402 /21	Desilting Vymeli	Ajas K A	22104301	391303/ 20.11.21	95837

	Thodu In Div.36				
ആകെ ചെലവ്					1,33,49,470

ഈ പ്രവൃത്തികളൊന്നും തന്നെ നഗരസഭയുടെ 21-22 വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. പേയ്മെന്റ് പ്രയോറിറ്റി നൽകി അടിയന്തിര പ്രാധാന്യത്തോട് കൂടി നിർവ്വഹണം നടത്തിയ പ്രവൃത്തികളുടെ ഫയലുകൾ ഓഡിറ്റിനായി രേഖാമൂലവും നേരിട്ടും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടും ആയവ ലഭ്യമാക്കാതിരിക്കുന്നത് 1997 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (പരിശോധനാ രീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 12 ന്റെ ലംഘനമാണ്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ ലഭ്യമാക്കിയ ഫയലിന്റെ ചെലവ് തുക ഒഴിവാക്കി 1,31,01,216/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

2. നഗരസഭാപ്രദേശങ്ങളിലെ വെള്ളക്കെട്ടിന് ശാശ്വത പരിഹാരം ഉണ്ടാകുന്നില്ല.

പ്രീമൺസൂൺ പ്രവൃത്തികളുടെ ഭാഗമായി വലുതും ചെറുതുമായ കാനകളിലെയും ഓടകളിലെയും ചെളിയും മാലിന്യങ്ങളും നീക്കം ചെയ്ത് നീരൊഴുക്ക് സുഗമമാക്കുന്നതിനായി ധാരാളം പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുക്കുകയും ഭീമമായ തുകകൾ ചെലവഴിക്കുകയും ചെയ്യുന്നുണ്ടെങ്കിലും ശക്തമായ ഒരു മഴ പെയ്യുമ്പോൾത്തന്നെ വെള്ളക്കെട്ട് ഉണ്ടാകുന്ന അവസ്ഥയാണുള്ളത്. ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ ലഭ്യമായ രേഖകൾ പ്രകാരം ഇത്തരം പ്രവൃത്തികൾക്കായി നഗരസഭ ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ള 2.55 കോടി രൂപയുടെ വിശദവിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ചെളിനീക്കം ചെയ്ത 35 പ്രവൃത്തികൾ	1,33,49,470.00
കൾവെർട്ട് ജെറ്റിങ്ങ് പ്രവൃത്തികൾ വൈറ്റില മേഖല (കെ.ആർ.ഇ.1/1291/21 & കെ.ആർ.ഇ.1/ 1292/21)	44,96,185.00
കൾവെർട്ട് ജെറ്റിങ്ങ് പ്രവൃത്തികൾ ഇടപ്പള്ളി മേഖല (ഇ.വൈ.ഇ.2/4220/21, ഇ.വൈ.ഇ.2/ 4217/21 & ഇ.വൈ.ഇ.2/4218/21)	33,37,479.00
അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി പ്രകാരം 14347 മനുഷ്യദിനങ്ങൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തി നടത്തിയ ഡീസിൽറ്റിങ്ങ്, കനാൽ ഡീസിൽറ്റിങ്ങ്, കനാൽ ക്ലീനിങ്ങ് എന്നീ പ്രവൃത്തികളുടെ ചെലവ്	43,46,652.00
ആകെ	2,55,29,786.00

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ ഡിവിഷൻ ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ച് ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ള ചെളിനീക്കൽ പ്രവൃത്തികളുടെ യഥാർത്ഥ കണക്ക്, പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ക്യൂലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കി മൂന്നും നാലും വർഷത്തിന് ശേഷമാണ് പണം നൽകുന്നത്. അപ്പോൾ മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റിന് ഈ പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം ലഭ്യമാകുന്നത്. അതിനാൽ യഥാർത്ഥ ചെലവ് കണക്കാക്കാൻ നിർവ്വാഹമില്ല. ഈ കണക്കുകൾ കൂടിയാകുമ്പോൾ ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ നടത്തിയിട്ടുള്ള ചെളിനീക്കൽ പ്രവൃത്തികളുടെ ആകെ മൂല്യം ഭീമമായി കൂടുന്നതാണ്.

1-46 മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണം - മഴക്കാലത്തിന് ശേഷം പൂർത്തീകരിച്ചു- മറ്റ് അപാകതകൾ - 42.24 ലക്ഷം രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ഫയൽ നമ്പർ. കെ.ആർ.ഇ.1/1291/21 & കെ.ആർ.ഇ.1/1292/21

വെള്ളക്കെട്ട് ഒഴിവാക്കുന്നതിന് മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണ പ്രവൃത്തികൾ അടിയന്തിരമായി ചെയ്യുന്നതിന് ബഹു.കേരള ഹൈക്കോടതിയുടെ ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, വൈറ്റില മേഖലാകാര്യത്തിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന ഡിവിഷനുകളിൽ, കൾവെർട്ടുകളിൽ ജെറ്റിങ്ങ് ചെയ്യുന്നതിനായി രണ്ട് പ്രവൃത്തികൾ നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹണത്തിലെ അപാകതകൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1. അടിയന്തിരമായി ചെയ്യേണ്ട പ്രവൃത്തി - വളരെ വൈകിയുള്ള പൂർത്തീകരണം

മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണ പ്രവൃത്തി എന്ന നിലയിൽ വെള്ളക്കെട്ട് ഒഴിവാക്കുന്നതിനായി അടിയന്തിരമായി ഏറ്റെടുത്ത പ്രവൃത്തി മഴക്കാലത്തിന് ശേഷമാണ് പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. അടിയന്തിരമായി തീർക്കേണ്ടതിനാൽ സ്റ്റിയറിങ്ങ് കമ്മറ്റിയുടെ 22.06.2021 ലെ 9-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം പേയ്മെന്റ് പ്രൈയോറിറ്റി നൽകിയാണ് പ്രവൃത്തി ചെയ്യിച്ചിട്ടുള്ളത്.

	തീയതി
പ്രവൃത്തികൾക്കായുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് അംഗീകാരത്തിനായി മരാമത്ത് സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മറ്റിക്ക് അജണ്ട സമർപ്പിച്ചത്	30.04.2021
കമ്മറ്റി, കൗൺസിൽ തീരുമാനം ലഭിക്കാനുള്ള കാലതാമസം പരിഗണിച്ച് മേയർ മുൻകൂർ അനുമതി നൽകിയത്	.....05.2021 (തീയതി ലഭ്യമല്ല)
ടെണ്ടർ	29.05.2021
കരാർ, വർക്ക് ഓർഡർ, പ്രവൃത്തി ആരംഭം	31.08.2021
പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചത്	23.11.2021

2. മരാമത്ത് സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനം ഇല്ല .

ജെറ്റിങ്ങ് പ്രവൃത്തികൾക്കായുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് അംഗീകാരത്തിനായി മരാമത്ത് സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മറ്റിക്ക് 30.04.2021 ൽ അജണ്ട സമർപ്പിച്ചെങ്കിലും ആയതിന്മേൽ സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മറ്റി തീരുമാനം കൈക്കൊണ്ടിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. മേയറുടെ മുൻകൂർ അനുമതി കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളിൽ നിയമപ്രകാരം മരാമത്ത് സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മറ്റി എടുക്കേണ്ട തീരുമാനം ഇല്ലാത്തത് ക്രമവിരുദ്ധമാണ്. മുൻകൂർ അനുമതിയും ആയതിന്മേൽ കൗൺസിൽ അംഗീകാരവും മാത്രമായി നിജപ്പെടുത്തുന്ന നടപടി സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മറ്റികളുടെ അധികാരത്തെ പരിമിതപ്പെടുത്തുന്നു.

3. ആദായനികുതി ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ് .

1961 ലെ ആദായനികുതി നിയമം, വകുപ്പ് 194C പ്രകാരം വ്യക്തികളല്ലാത്ത കരാറുകാരിൽ നിന്നും പ്രവൃത്തി മൂല്യത്തിന്റെ 2% തുക ആദായനികുതിയിനത്തിൽ ടി.ഡി.എസ്. ഈടാക്കണം. എന്നാൽ ഈ പ്രവൃത്തിയിൽ ബില്ലുകളിൽ നിന്നും 1% ആദായനികുതി മാത്രമാണ് കുറവ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. ആയതിനാൽ ഈയിനത്തിൽ രണ്ട് പ്രവൃത്തികൾക്കും കൂടി 42819/- രൂപ കരാർ സ്ഥാപനത്തിന് കൂടുതലായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ഫയൽ നം.	KRE.1/1291/21	KRE.1/1292/21
കരാർ സ്ഥാപനം	M/s Soorya Engineering	M/s Soorya Engineering
കരാർ നം.	278/21-22 /31.08.2021	279/21-22 /31.08.2021
ആകെ പ്രവൃത്തിമൂല്യം	2564970.24	1717110.00
(+) ജി.എസ്.ടി. 5%	128248.51	85855.50
ആകെ	2693218.75 2693219.00	1802965.50 1802966.00
(-) ആദായനികുതി 2%	51299.00	34342.00
(-) ക്ഷേമനിധി വിഹിതം 1%	25650.00	17171.00
(-) സി.ജി.എസ്.ടി.1%	25650.00	17171.00
(-)എസ്.ജി.എസ്.ടി.1%	25650.00	17171.00
കരാറുകാരന് നൽകേണ്ടത്.	2564970.00	1717111.00
കരാറുകാരന് നൽകിയത്.	2590619.00 Ch.435192/14.12.2021	1734281.00 Ch.435193/14.12.2021

അധികം നൽകിയത്	25649.00	17170.00

ഈ പരാമർശങ്ങൾക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് 01.02.2023 ൽ 42/21-22 -ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയിട്ടും ആയതിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. 4324900/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-47 വൈറ്റില മേഖലാകാര്യാലയം - വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്ത വിവിധ തനത് ഫണ്ട് മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ

വൈറ്റില മേഖലാ കാര്യാലയത്തിന്റെ പരിധിയിൽ തനത് ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് വിവിധ മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ പ്രവൃത്തികൾ ഒന്നും തന്നെ നഗരസഭയുടെ 2021-22 വർഷത്തെ അംഗീകൃത വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെട്ടില്ല. പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

File No	Description	Contractor	Voucher No.	Cheque No.	Amount
KRE.2/344/20	Construction Of Gate And Beautification In Mini Park In Dv.50	Chandran Pillai.M.R	22104843	435341/ 27.12.21	10,29,425.00
KRE.1/46487/21	Constrction Of Petty Para In Dv.56	Soorya Engineering	22105254	815119/ 21.01.22	21,85,250.00
KRE.2/804/20	Constrction Of Park Near Kaniyampuzha Bridge In Dv.49	Chandran Pillai.M.R	22105279	815147/ 24.1.22	10,51,450.00
KRE.2/2080/19	Constrction Of Park Near Kaniyampuzha Bridge In Dv.49	Chandran Pillai.M.R	22105653	561878/ 18.2.22	14,19,888.00
ആകെ					56,86,013.00

വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെ പ്രവൃത്തികൾ നിർവ്വഹണം നടത്തുവാനുണ്ടായ സാഹചര്യവും കണിയാമ്പുഴ പാലത്തിന് സമീപം പാർക്ക് നിർമ്മാണം എന്ന പ്രവൃത്തി രണ്ടു ഫയലുകളിലൂടെ നടത്തിയതിന്റെ സാഹചര്യവും വ്യക്തമാക്കുവാനും മേൽ പരാമർശിത ഫയലുകൾ അടിയന്തിരമായി പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കുവാനും താൽപര്യപ്പെട്ട് 03.02.2023 ലെ 44/21-22 -ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകി ആവശ്യപ്പെട്ടെങ്കിലും ആയവ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ 56.86 ലക്ഷം രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-48 വാത്തുരുത്തി തോട് ചെളി നീക്കം ചെയ്യൽ - നിർവ്വഹണത്തിലെ അപാകതകൾ.

ഫയൽ നമ്പർ	MOE.4/19332/16
പ്രവൃത്തിയുടെ	വാത്തുരുത്തി തോട് II റീച്ച് - ചെളി നീക്കം

പേര്	ചെയ്യൽ. ഡിവി.30
എസ്റ്റിമേറ്റ് തുക	രൂ.15.10 ലക്ഷം (ടി.എസ്. നം. 49/16-17 /10.08.16)
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ.സി.കെ.നസീർ
കരാർ നമ്പർ	755/17-18/11.12.17 (12.2% കുറവ് നിരക്ക്)
അളവ് പുസ്തകം	103/18-19
ചെലവ് വിവരം	രൂപ. 12,66,371.00 50656/- രൂപ സ്റ്റാറ്റ്യൂട്ടറി റിക്കവറി കിഴിച്ച് കരാറുകാരന് 12,15,715/- രൂപ ചെക്ക് നം.154552/ 22.4.21 പ്രകാരം നൽകി.

പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹണത്തിൽ കാണുന്ന അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. അടിയന്തിരമായി ചെയ്യേണ്ട ജോലി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം.

വാത്തുരുത്തി കനാലിലെ II റീച്ച് ഭാഗത്ത് അടിഞ്ഞുകൂടിയിട്ടുള്ള ചെളി അടിയന്തിരമായി നീക്കം ചെയ്ത് നീരൊഴുക്ക് സുഗമമാക്കുന്നതിന് ആവശ്യപ്പെട്ട് 30-ാം ഡിവിഷൻ കൗൺസിലറുടെ 08.06.2016 ലെ കത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഏറ്റെടുത്ത പ്രവൃത്തിയാണിത്. മൺസൂൺ ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളതിനാൽ പ്രവൃത്തി അടിയന്തിരമായി ചെയ്ത് തീർക്കുന്നതിനായി ബഹു. മേയറുടെ മുൻകൂർ അനുമതി വാങ്ങുന്നതിന് സൂപ്രണ്ടിങ്ങ് എഞ്ചിനീയർ 09.06.2016 ൽ നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കൗൺസിൽ അംഗീകാരം പ്രതീക്ഷിച്ച് ബഹു. മേയർ 26.07.2016 ൽ മുൻകൂർ അനുമതിയും നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പ്രവൃത്തി ആരംഭിച്ചത് 08.01.2018 ലും പൂർത്തീകരിച്ചത് 17.05.2018 ലുമാണ്. 2016, 2017 വർഷങ്ങളിലെ തെക്ക് പടിഞ്ഞാറൻ, വടക്ക കിഴക്കൻ എന്നീ രണ്ട് വീതം മൺസൂൺ കാലങ്ങൾക്ക് ശേഷം മാത്രമാണ് ചെളിനീക്കൽ വേല പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്.

2. കുറഞ്ഞ നിരക്ക് ഒഴിവാക്കി ഉയർന്ന നിരക്കിന് പ്രവൃത്തി ചെയ്തു.

പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹണത്തിനായി ഒക്ടോബർ 2016 ൽ നടത്തിയ ടെണ്ടറിൽ (ID: 2016_LSGD_82344_1) വി.ജെ.മാത്യു എന്ന കരാറുകാരൻ എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കിനേക്കാൾ 25% കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ ടെണ്ടർ സമർപ്പിച്ചിരുന്നുവെങ്കിലും സിങ്കിൾ ടെണ്ടർ എന്ന കാരണം രേഖപ്പെടുത്തി റീടെണ്ടർ ചെയ്യുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു. സിങ്കിൾ ബിഡ് സ്വീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് 30.07.2015 ലെ സ.ഉ.(അച്ചടി) 324/2015/ധന. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത് പ്രകാരം സിങ്കിൾ ടെണ്ടർ ലഭിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, ആയത് തുറക്കരുതെന്നും ടെണ്ടർ സമർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള സമയം 15 പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങൾ കൂടി ദീർഘിപ്പിച്ച് നൽകുകയോ റീടെണ്ടർ ചെയ്യുകയോ വേണമെന്നിരിക്കെ സിങ്കിൾ ടെണ്ടർ തുറന്ന് പരിശോധിച്ച ശേഷം റീടെണ്ടർ ചെയ്യാനാണ് തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളത്.

2017 ജനുവരി മാസം 7-ാം തീയതി നടത്തിയ റീടെണ്ടറിൽ (ID: 2016_LSGD_82344_2) ലഭിച്ച രണ്ടു ടെണ്ടറുകളിൽ ഏറ്റവും കുറവ് നിരക്ക് (12.2% കുറവ് നിരക്ക്) രേഖപ്പെടുത്തിയ സി.കെ.നസീർ എന്ന കരാറുകാരന്റെ ടെണ്ടർ സ്വീകരിച്ച് പ്രവൃത്തി നടത്തി. ആദ്യ ടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച സിങ്കിൾ ടെണ്ടർ തുറക്കരുത് എന്ന നിർദ്ദേശം നിലനിൽക്കെയാണ് ആയത് തുറന്ന് പരിശോധിച്ചതെങ്കിലും പ്രസ്തുത ടെണ്ടർ 25% കുറഞ്ഞ നിരക്കാണ് എന്നും അഡീഷണൽ പെർഫോർമൻസ് ഗ്യാരണ്ടിയിന്മേൽ പ്രവൃത്തി ചെയ്യിപ്പിക്കാം എന്നുമിരിക്കെയാണ് റീടെണ്ടർ ചെയ്തത്. റീടെണ്ടർ സ്വീകരിച്ചതിലൂടെ 193280/- നഷ്ടം (12.8% Of 1510000/-) ഉണ്ടായി എന്നു മാത്രമല്ല കനാലിലെ നീരൊഴുക്ക് സുഗമമാക്കുന്നതിന് ചെളിയും മാലിന്യങ്ങളും ഒഴിവാക്കുന്നതിന് രണ്ടുവർഷത്തിൽ കൂടുതൽ കാലവിളംബവും ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചശേഷം കനാലിലെ നീരൊഴുക്ക് സുഗമമായിട്ടുണ്ട് എന്ന് ക്ഷമതയുള്ള ഒരധികാരിയും പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയതായി കാണുന്നില്ല.

3. പണം നൽകിയത് പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് നാലു വർഷത്തിനുശേഷം മാത്രം.

2016-17 വർഷത്തെ ബജറ്റിലെ 230500400 എന്ന ഹെഡിൽ നിന്നും ഈ പ്രവൃത്തിക്കായുള്ള 1510000/-രൂപ അനുവദിക്കുന്നതിന് ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മിറ്റിയുടെ 13.07.2016 ലെ 02 -ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം കൗൺസിലിന് ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രവൃത്തി 17.05.2018 ൽ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടും 22.04.2021 ൽ മാത്രമാണ് പണം നൽകിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മിറ്റിയുടെ ശുപാർശ കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ച് തീരുമാനം എടുത്തിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. അംഗീകൃത ബജറ്റിൽ, ആവശ്യമായ പണം നീക്കിവച്ചിട്ടും പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരണം കഴിഞ്ഞ് നാലുവർഷം ആകുമ്പോൾ മാത്രമാണ് കരാറുകാരന് പണം അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്.

ഈ പരാമർശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം. 84/21-22 /04.03.2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിന് വിധേയമായി 1266371/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-49 തനത്ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ചുള്ള മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ - വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നില്ല – ചെലവ് രേഖകൾ ലഭ്യമല്ല – മറ്റ് അപാകതകൾ - 21.2 കോടി രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

2021-22 വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്ത 519 മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾക്ക് തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും 21.2 കോടി രൂപ ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ചുള്ള ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1. വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്ത പ്രവൃത്തികൾ : കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം 1994, വകുപ്പ് 51(2) പ്രകാരം നഗരസഭ ഓരോ വർഷവും അടുത്ത വർഷത്തേക്കുള്ള വികസന പദ്ധതികൾ, വാർഡ് കമ്മറ്റികളോ വാർഡ് സഭകളോ സമർപ്പിച്ച വികസനപദ്ധതികൾ പരിഗണിച്ചുകൊണ്ട് തയ്യാറാക്കി ജില്ലാ ആസൂത്രണ സമിതിക്ക് സമർപ്പിച്ച് അംഗീകാരം വാങ്ങേണ്ടതാണ്. ഇപ്രകാരം നഗരസഭ 2021-22 വർഷം അംഗീകാരം നേടിയ വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾക്കായി കരാറുകാർക്ക് 21.2 കോടി രൂപ തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്.

2. ബജറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെ പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്തു : 2016, 2017, 2018, 2019 എന്നീ വർഷങ്ങളിൽ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തികളുടെ തുകയാണ് തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും നൽകിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ഈ പ്രവൃത്തികൾ ഒന്നും തന്നെ അതാത് വർഷങ്ങളിലെ ബജറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെയാണ് ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ളത് എന്ന് കാണുന്നു. PWD Manual ഖണ്ഡിക 2003 പ്രകാരം ബജറ്റിൽ മതിയായ തുക ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും ഭരണാനുമതിയും സാങ്കേതികാനുമതിയും ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ പ്രവൃത്തികൾ ടെണ്ടറിലൂടെ വേണം നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്. മേയറുടെ മുൻകൂർ അനുമതിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സാങ്കേതിക അനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തികളാണെങ്കിലും ഇവക്ക് അതാത് വർഷങ്ങളിലെ ബജറ്റിൽ തുക ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പാക്കാതെയാണ് ടെണ്ടർ ചെയ്ത് പ്രവൃത്തികൾ നടത്തിയിട്ടുള്ളത്. ഫണ്ട് ലഭ്യത ഉറപ്പാക്കാതെ പ്രവൃത്തി ഏറ്റെടുത്തതിനാലാണ് പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരണം കഴിഞ്ഞ് യഥാസമയം പണം നൽകാൻ സാധിക്കാത്തതും വർഷങ്ങൾക്ക് ശേഷം മാത്രം പണം നൽകാൻ കഴിയുന്നതും.

3. വാർഡ് കമ്മിറ്റിയുടെ നിർദ്ദേശം ഇല്ലാതെ ഏറ്റെടുത്ത പ്രവൃത്തികൾ: കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം 1994, വകുപ്പ് 45(ബി) പ്രകാരം മുനിസിപ്പൽ പ്രദേശത്ത് നടപ്പാക്കേണ്ട വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് രൂപം നൽകേണ്ടതും മുൻഗണന നിശ്ചയിക്കേണ്ടതും വാർഡ് കമ്മിറ്റിയാണ്. ഇപ്രകാരം വാർഡ് കമ്മിറ്റികളുടെ നിർദ്ദേശമില്ലാതെ ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തികളാണിവ. നിയമപ്രകാരം വാർഡ് കമ്മിറ്റിയിൽ നിന്നും നിർദ്ദേശങ്ങളില്ലാതെ ഈ പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്തത് ഏത് നിയമ / ചട്ടവ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായിട്ടാണെന്ന് വ്യക്തമല്ല.

4. വാർഷിക പദ്ധതിക്ക് സമാന്തരമായ പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹണം - ഓഡിറ്റ് റിവ്യൂ അസാദ്ധ്യമാകുന്നു : വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെ പ്രവൃത്തികൾ നിർവ്വഹണം നടത്തുന്നതിനാൽ ഈ പ്രവൃത്തികളുടെ ഓഡിറ്റ് മോണിറ്ററിങ്, റിവ്യൂ എന്നിവ അസാദ്ധ്യമാകുന്നു. എത്ര പ്രവൃത്തികൾ ഓരോ വർഷവും ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ടെന്നോ എത്രയെണ്ണം പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ടെന്നോ പരിശോധിക്കാൻ പറ്റാത്ത സാഹചര്യമാണ് നിലവിലുള്ളത്.

5. പ്രവൃത്തിയുടെ ഫയലുകൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കുന്നില്ല: നഗരസഭയുടെ 2021-22 വർഷത്തെ ക്യാഷ് ബുക്കിലെ ചെലവുകളുടെ പരിശോധനയിലാണ് 21.2 കോടി രൂപ, മുൻകാലങ്ങളിൽ പൂർത്തീകരിച്ച പ്രവൃത്തികൾക്ക് തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന വിവരം ലഭ്യമായിട്ടുള്ളത്. 2021-22 വർഷത്തെ ഓഡിറ്റിനായി ഫയലുകൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് രേഖാമൂലവും നേരിട്ടും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടും ആയവ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് വർഷങ്ങൾ കഴിഞ്ഞു മാത്രം പണം നൽകുന്നതും ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലുകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കാതിരിക്കുന്നതും ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാനാവില്ല.

മേൽ പരാമർശങ്ങൾക്ക് വിശദീകരണം/ രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ആവശ്യപ്പെട്ട് 02.02.2023 ലെ 43/21-22 -ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയെങ്കിലും വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. 519 മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളിൽ MOE.4 സെക്ഷനിൽ നിന്നുള്ള 12 ഫയലുകൾ മാത്രമാണ് പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത്.

2021-22 വർഷത്തിൽ തുക നൽകിയിട്ടുള്ളതും വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലാ ത്തതുമായ പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം ഇതോടൊപ്പം അനുബന്ധം 4 ആയി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നു. മേൽ പരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിന് വിധേയമായി 21,20,02,063/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-50 തദ്ദേശ റോഡുപുനരുദ്ധാരണ പദ്ധതി പ്രവൃത്തികൾക്കായി ബിറ്റുമെൻ- തനത് ഫണ്ട് വിനിയോഗം - തിരികെ ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

Chief Minister's Local Road Rebuild Project (CMLRRP) യുടെ ഭാഗമായി കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനിൽ ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തികൾക്കായി ബിറ്റുമിൻ വാങ്ങുന്നതിന് തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും തുക മുൻകൂറായി വിനിയോഗിച്ചിട്ടുണ്ട്. CMLRRP ഫണ്ടിൽ നിന്നും തനത് ഫണ്ടിലേക്ക് പ്രസ്തുത തുക റീക്കൂപ്പ് ചെയ്യുന്നതിന് വിധേയമായും ഇപ്രകാരം റീക്കൂപ്പ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള പൂർണ്ണ ഉത്തരവാദിത്തം സൂപ്രണ്ടിങ്ങ് എഞ്ചിനീയർ, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ എന്നിവർക്കായിരിക്കും എന്നുള്ള വ്യവസ്ഥയ്ക്ക് വിധേയമായും ആണ് തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും തുക അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. വിനിയോഗിച്ച തനത് ഫണ്ടിന്റെ വിവരവും ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങളും ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഫയൽ നമ്പർ	വൗച്ചർ നം.	ചെക്ക് നം./തീയതി	തുക	സ്ഥാപനം
FCE.1/2200/20	22100829	154757/29.5.21	28,34,745.00	M/s BPCL
	22100933	154796/7.6.21	2,49,445.00	M/s HINDCOL
EYE.2/836/10	22100274	154441/21.4.21	62,53,148.00	M/s BPCL
	22100276	154443/21.4.21	4,75,288.00	M/s HINDCOL
ആകെ			98,12,626.00	

തനത്ഫണ്ട് വിനിയോഗിക്കുന്നതിന് പ്രത്യേക ഉത്തരവില്ല.

18.03.2020 ലെ സ.ഉ.(കൈ) നം.49/2020/ത.സ്വഭ.വ., 04.05.2020 ലെ സ.ഉ.(കൈ) നം. 71/2020/ത.സ്വഭ.വ. എന്നീ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ തദ്ദേശ റോഡ് പുനരുദ്ധാരണ പദ്ധതി (CMLRRP) പ്രകാരം ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തികൾ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ മുഖേന നടത്തണമെന്നും മരാമത്ത് പണികൾക്ക് പ്ലാൻ ഫണ്ടിൽ പാലിക്കേണ്ട എല്ലാ നിബന്ധനകളും ഈ പ്രവൃത്തികളുടെ നിർവ്വഹണത്തിന് ബാധകമായിരിക്കുമെന്നും പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചാൽ ബിൽ തുക അനുവദിക്കാൻ ആവശ്യമായ അലോട്ട്മെന്റ് ബന്ധപ്പെട്ട നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർക്ക് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണെന്നും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രവൃത്തികൾക്കായി തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും മുൻകൂറായി തുക ചെലവഴിക്കുന്നതിന് ഈ ഉത്തരവുകളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടില്ല. ഏത് ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹണത്തിനായി 98.13 ലക്ഷം രൂപ തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും മുൻകൂർ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്ന് വ്യക്തമല്ല. തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും ചെലവഴിച്ച 98.13 ലക്ഷം രൂപ പ്രസ്തുത ഫണ്ടിലേക്ക് റീക്കൂപ്പ് ചെയ്തതായി കാണുന്നില്ല എന്നതിന് പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് ഫൈനൽ ബിൽ നൽകുന്ന സമയത്ത് തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും വിനിയോഗിച്ച തുക തിരികെ മുതൽ കൂട്ടുമെന്നാണ് എഞ്ചിനീയറിങ്ങ് വിഭാഗത്തിൽ നിന്നും അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്.

പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല.

ഫോർട്ട് കൊച്ചി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിന്റെ പരിധിയിൽ ഡിവിഷൻ 11, 22 എന്നിവയിൽ വരുന്ന വാലുമ്മേൽ റോഡ് ബി.എം. & ബി.സി. ടാറിങ്ങ് (FCE.3/1136/2020), ഡിവിഷൻ 4ലെ പള്ളിച്ചൽ റോഡ് (FCE.3/1137/2020) എന്നീ പ്രവൃത്തികൾക്ക് വേണ്ടിയാണ് FCE.1/2200/20 ഫയൽ പ്രകാരമുള്ള ബിറ്റുമിൻ വാങ്ങുന്നതിനായി തുക നൽകിയിട്ടുള്ളത്. ഈ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല എന്ന് അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട് (കത്ത് നം. FCE.2/1289/21/ 26.12.2022).

ഇടപ്പള്ളി മേഖലാ ഓഫീസ് പരിധിയിലെ പ്രവൃത്തികൾക്കായി ബിറ്റുമിൻ വാങ്ങുന്നതിന് 67.28 ലക്ഷം രൂപ വിനിയോഗിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ആയത് ഏതെല്ലാം പ്രവൃത്തികൾക്ക് വേണ്ടിയാണെന്നും ആയവ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്നുമുള്ള വിവരങ്ങൾ, 17.11.2022 ലെ 17/21-22 -ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി മുഖേന രേഖാമൂലം ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

ബിറ്റുമിൻ - ലഭിച്ചത് /ഉപയോഗിച്ചത് - വിവരം ലഭ്യമല്ല

ബിറ്റുമിൻ സപ്ലൈ ചെയ്യുന്നതിനായി മുൻകൂർ തുക കമ്പനികൾക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും നൽകിയ തുകയുടെ മൂല്യത്തിൽ പൂർണ്ണമായും ബിറ്റുമിൻ ലഭിച്ചതായോ ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവൃത്തികൾക്കായി ലഭ്യമായ ബിറ്റുമിൻ ഉപയോഗിച്ചിട്ടുള്ളതായോ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ ഇല്ല.

മേൽ പരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിനും തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും മുൻകൂർ അനുവദിച്ച തുക തിരികെ മുതൽ കൂട്ടുന്നതിനും വിധേയമായി 9812626/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-51 HEAL പദ്ധതി- പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമല്ല- മറ്റ് അപാകതകൾ

ഫയൽ നം. MOH.4/012596/21

കൊച്ചി കോർപ്പറേഷന്റെ ശുചിത്വ ഹരിത നഗര പദ്ധതിയുടെ (HEAL : Health Environment Agriculture Livelihood) ഭാഗമായി ശുചീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ദിവസവേതനാടിസ്ഥാനത്തിൽ താൽക്കാലിക ജീവനക്കാരെ നിയമിക്കുന്നതിന് ബഹു. മേയറുടെ കത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, നിലവിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായും യാതൊരു കാരണവശാലും 179 ദിവസത്തിൽ കൂടരുത് എന്ന നിബന്ധനയോടും കൂടി 400 ജീവനക്കാരെ നിയമിക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകുകയും തുടർ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ചും നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകി കത്ത് (തസ്വഭവ- ഇ.യു.2/52/2021/ തസ്വഭവ/ 18.02.2021) നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ കത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബഹു. മേയർ തൊഴിലാളികളെ നിയമിക്കുന്നതിനായി മുൻകൂർ അനുമതി നൽകുകയും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ MOH.4/012596/21/15.3.21 -ാം പ്രകാരം കൊതുകുനിവാരണത്തിന് സ്ക്വാഡ് പ്രവർത്തനം നടത്തുന്നതിനും ശുചീകരണ പ്രവൃത്തികൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനുമായി ഒരോ ഡിവിഷനിലും നിലവിലുള്ള 2 DLR തൊഴിലാളികൾ ഉൾപ്പെടെ 5 തൊഴിലാളികളെ വീതം നിയോഗിക്കുന്നതിന് നഗരസഭാ അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി ഉത്തരവിറക്കുകയും ചെയ്തു.

സർക്കാർ കത്ത് പ്രകാരമുള്ള 179 ദിവസം 2021 സെപ്റ്റംബർ മാസം 12-ാം തീയതി അവസാനിച്ചെങ്കിലും സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രതീക്ഷിച്ച് ഈ ജീവനക്കാരെ വീണ്ടും ആറ് മാസത്തേക്ക് തുടരാനനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. 10.06.2022 ലെ സ.ഉ.(സാധ) 1425/2022/എൽ.എസ്.ജി.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ടി ജീവനക്കാരുടെ സേവനം 13.09.2021 മുതൽ ആറ് മാസത്തേക്ക് കൂടി ദീർഘിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയതിന്റെ കാലാവധി 12.03.2022 ൽ അവസാനിച്ചുവെങ്കിലും 31.03.2022 വരെ വേതനം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി നഗരസഭാഫണ്ടിൽ നിന്നും ആകെ 7.12 കോടി രൂപ വേതനം ഇനത്തിൽ വിനിയോഗിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ബിൽ വിവരം	വൗച്ചർ നം.	ചെക്ക് നം.	തുക
1	മാർച്ച്, ഏപ്രിൽ 2021	22100730	154657/24.5.21	5818410.00
2	മാർച്ച്, ഏപ്രിൽ 2021 സപ്ലിമെന്ററി	22101091	394118/18.6.21	1014000.00
3	മെയ് 2021	22101485	208206/2.721	6063120.00
4	ജൂൺ 2021	22101891	260732/27.7.21	6213375.00
5	ജൂലൈ 2021	22102111	267033/10.8.21	6097950.00
6	ആഗസ്റ്റ് 2021	22102702	409071/10.9.21	5452650.00
7	ആഗസ്റ്റ് 2021 സപ്ലിമെന്ററി	22102953	549659/24.9.21	509625.00
8	സെപ്റ്റംബർ 2021	22103443	409884/18.10.21	2552850.00
9	സെപ്റ്റംബർ 2021 സപ്ലിമെന്ററി	22103789	390917/28.10.21	13500.00
10	സെപ്റ്റംബർ 2021 സപ്ലിമെന്ററി	22103788	390917/28.10.21	81000.00

11	സെപ്റ്റംബർ 2021 സപ്ലിമെന്ററി	22104365	391360/25.11.21	31050.00
179 ദിവസം ആകെ വേതനം				33847530.00
04.10.2021 മുതൽ തുടർ നിയമനത്തിലൂടെയുള്ള വേതനം ചെലവ്				
1	ഒക്ടോബർ 2021	22104175	391198/15.11.21	5575500.00
2	ഒക്ടോബർ 2021 സപ്ലിമെന്ററി	22104366	391361/25.11.21	412425.00
3	നവംബർ 2021	22104593	435167/10.12.21	6313275.00
4	നവംബർ 2021 സപ്ലിമെന്ററി	22105096	815007/15.1.22	29700.00
5	ഡിസംബർ 2021	22105097	815007/15.1.22	6363900.00
6	ജനവരി 2022	22105576	561797/15.2.22	6296400.00
7	ഫെബ്രുവരി 2022	22106579	794140/24.3.22	5869895.00
8	മാർച്ച് 2022	22200245	749380/13.4.22	6517800.00
ആകെ				37378895.00
ആകെ ചെലവ്				71226425.00

ഈ പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ കാണുന്ന അപാകതകൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1. നിലവിൽ 776 സാനിട്ടേഷൻ വർക്കർമാർ 6 ട്രാക്ടർ ഡ്രൈവർമാർ ഉൾപ്പെടെ 782 തൊഴിലാളികൾ ഉൾപ്പെടുന്ന സ്ഥിരം സംവിധാനം നഗരസഭയിൽ ഉള്ളപ്പോൾ തന്നെയാണ് ഇതിന് സമാന്തരമായിട്ടാണ് HEAL പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ദിവസവേതന തൊഴിലാളികളെ നിയമിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇവരുടെ പ്രവർത്തനം ശുചീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങളിലെ കാര്യക്ഷമത എത്രമാത്രം വർദ്ധിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഹെൽത്ത് സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മിറ്റിയോ കൗൺസിലോ വിലയിരുത്തൽ നടത്തിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.

2. വ്യക്തമായ പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കാതെയാണ് HEALഎന്ന പേരിൽ ഒരു പദ്ധതി ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. പദ്ധതിയെ കുറിച്ച് ചർച്ച ചെയ്യുന്നതിനായി 15.02.2021 ൽ അടിയന്തിര കൗൺസിൽ യോഗം ചേർന്ന് പ്രസ്തുത പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചുള്ള പ്രാഥമികമായ ആശയം എല്ലാ ഡിവിഷനിലും കൗൺസിലർമാരുടെ താൽപര്യമനുസരിച്ച് വാർഡ് സഭയോ വാർഡ് കമ്മിറ്റിയോ വിളിച്ച് ചർച്ച ചെയ്യുന്നതിന് കൗൺസിലർമാർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയും അങ്ങനെ ഉരുത്തിരിയുന്ന ആശയങ്ങൾ ക്രോഡീകരിച്ച് കൗൺസിലിന് സമർപ്പിക്കുന്നതിനായി ഹെൽത്ത് സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മിറ്റിയെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയും തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഇപ്രകാരമുള്ള ഉള്ള ആശയങ്ങൾ ക്രോഡീകരണം നടന്നിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. പദ്ധതിയുടെ ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യങ്ങൾ, പ്രവർത്തനങ്ങൾ, പ്രവർത്തന കലണ്ടർ, ധനസ്രോതസ്സ്, നേട്ടങ്ങൾ തുടങ്ങിയ ഘടകങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തി വിശദമായ പദ്ധതി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കാതെയാണ് തുക വിനിയോഗിച്ചിട്ടുള്ളത്.

3. Health Environment Agriculture Livelihood എന്നതാണ് ഈ പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യമേഖലകൾ എന്നിരിക്കെ Health മേഖലയിൽ ശുചീകരണത്തിനായി മാത്രമാണ് താൽക്കാലിക ജീവനക്കാരെ നിയമിച്ച് പ്രവർത്തനം നടത്തിയിട്ടുള്ളത്. പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നടപ്പിലാക്കിയ ഈ പ്രവർത്തനം എത്രമാത്രം ലക്ഷ്യപ്രാപ്തി കൈവരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് മൂല്യനിർണ്ണയം നടത്തിയിട്ടുമില്ല.

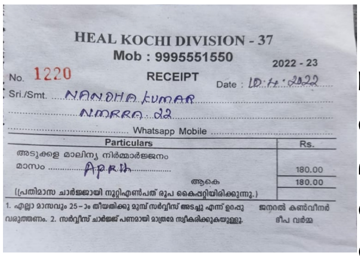
ഈ പരാമർശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് 09.02.2023 ൽ 51/21-22 -ാം നമ്പറായി നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക്, ഹീൽ പദ്ധതികളിൽ ഊന്നൽ നൽകുന്ന പ്രവർത്തന പരിപാടികളായ 1) മാലിന്യം കുറയ്ക്കൽ

2) തരം തിരിച്ച് ശേഖരിക്കൽ 3) കൊതുക് നിവാരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ 4) ശാസ്ത്രീയമായി സംസ്കരണം നടത്തൽ 5) കാർഷിക സമ്പദ്ഘടനയുടെ ഉത്തേജനം 6) കൂടുതൽ തൊഴിലവസരങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കൽ 7) സമൂഹത്തിൽ താഴെക്കിടയിലുള്ള തൊഴിലാളികളുടെ വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കൽ എന്നിവയിലൂടെ എല്ലാ വീടുകളിലേയും സമ്പൂർണ്ണ മാലിന്യ ശേഖരണം പ്രാവർത്തികമാക്കി ശുചിത്വ തെരുവുകളാക്കി സൗന്ദര്യ വൽക്കരണം നടത്തുക എന്ന ലക്ഷ്യം ഫലപ്രാപ്തിയിൽ എത്തിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട് എന്ന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട് (കത്ത് നം. MOH4/ 12596/2021/ 14.03.2023).

പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച ഡ്രാഫ്റ്റ് പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് പോലും തയ്യാറാക്കാതെ ഹീൽ പദ്ധതിയിൽ ഊന്നൽ നൽകുന്ന ഏഴ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഉണ്ടെന്നും ആയതിലൂടെ പദ്ധതി ഫലപ്രാപ്തിയിൽ എത്തിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട് എന്ന വിശദീകരണം, ആയത് സാധൂകരിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ തൃപ്തികരമല്ല.

1-52 HEAL പദ്ധതി- പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് ഇല്ല - അടുക്കള മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനത്തിനായി സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് ഈടാക്കുന്നു.

കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ ശുചിത്വ ഹരിത നഗര പദ്ധതിയുടെ ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യങ്ങൾ, പ്രവർത്തനങ്ങൾ, പ്രവർത്തന കലണ്ടർ, ധനസ്രോതസ്സ്, നേട്ടങ്ങൾ തുടങ്ങിയ ഘടകങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തി വിശദമായ പദ്ധതി റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി (നമ്പർ. 51/21-22/ 09.02.2023) നൽകിയിരുന്നെങ്കിലും ആയതിന് മറുപടിയോ രേഖകളോ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. എന്നാൽ 37-ാം ഡിവിഷനിൽ അടുക്കളമാലിന്യം നിർമ്മാർജ്ജനം ചെയ്യുന്നതിനായി രസീത് (നം.1220/10.04.2022, HEAL Kochi Division 37) പ്രകാരം പ്രതിമാസം 180 രൂപ പിരിവ് നടത്തിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു.


HEAL KOCHI DIVISION - 37
Mob : 9995551550
2022 - 23
No. 1220 RECEIPT Date : 10.4.2022
Sri./Smt. NANDHA KUMAR
NMRRA 22
Whatsapp Mobile

Particulars	Rs.
അടുക്കള മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനം മാസം April	180.00
ആകെ	180.00
(പ്രതിമാസ ചാർജ്ജായി നൂറ്റിഎൺപത് രൂപ കൈപ്പറ്റിയിരിക്കുന്നു.)	

1. എല്ലാ മാസവും 25-ാം തീയതിക്കു മുമ്പ് സർവ്വീസ് അടച്ചു എന്ന് ഉറപ്പു വരുത്തണം. 2. സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് പണമായി മാത്രമേ സ്വീകരിക്കുകയുള്ളൂ.
ജനറൽ കൺവീനർ
ദീപ വർമ്മ

HEAL പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പ് സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമായ പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് ഇല്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഡിവിഷൻ തലത്തിൽ ഇപ്രകാരം HEAL പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനത്തിന് സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് ഈടാക്കുന്നതിന് നഗരസഭ തീരുമാനം കൈക്കൊണ്ടിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും ഏതെല്ലാം ഡിവിഷനുകളിൽ ഇപ്രകാരം സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് ഈടാക്കുന്നുണ്ടെന്നും ഇതിനായുള്ള രസീതുകളുടെ സ്റ്റോക്കും വിതരണവും, പണം പിരിക്കുന്നതിനുള്ള ചുമതലാവിഭജനം, ഈടാക്കുന്ന സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് നഗരസഭയുടെ ഏത് അക്കൗണ്ടിൽ മുതൽകൂട്ടുന്നു, ഈ ഫണ്ട് എപ്രകാരം വിനിയോഗിക്കപ്പെടുന്നു എന്നിവ സംബന്ധിച്ചും വിശദീകരണം/ രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കുവാൻ താൽപര്യപ്പെട്ട് 87/21-22/ 09.03.2023 -ാം ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകി ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

സ.ഉ. (സാധാ) 2420/2017/ത.സ്വ.ഭവ./15.07.2017, സ.ഉ. (സാധാ) 1496/2020/ത.സ്വ.ഭ.വ./ 12.08.2020 ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ വാർഡ് തലത്തിൽ മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനത്തിനായി ഹരിതകർമ്മസേനകൾ രൂപീകരിക്കണം എന്ന് സർക്കാർ നിർദ്ദേശം ഉണ്ടായിരിക്കെ ഹരിത കർമ്മസേനകൾ രൂപീകരിക്കാതെ ഇപ്രകാരം മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനത്തിനായി നഗരസഭ അറിയാതെ സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് ഈടാക്കുന്നത് ക്രമവിരുദ്ധമാണ്. ഇത് സംബന്ധിച്ച വിശദമായ അന്വേഷണത്തിന് ഓഡിറ്റ് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

1-53 മാലിന്യ സംസ്കരണം - ഹരിതകർമ്മസേന രൂപീകരിച്ചിട്ടില്ല : തദ്ദേശ പ്ലാസ്റ്റിക് മാലിന്യ പരിപാലന ഉപനിയമാവലി വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടില്ല.

കേരളത്തിലെ നഗര-നഗരപ്രാന്ത പ്രദേശങ്ങളെ അലട്ടുന്ന ഗുരുതര പ്രശ്നങ്ങളിൽ ഒന്നാണ് മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനം. നവകേരള കർമ്മപദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായുള്ള ഹരിതകേരളമിഷന്റെ ഉപദൗത്യങ്ങളിൽ ഒന്നായ ശുചിത്വമാലിന്യ സംസ്കരണ ക്യാമ്പൈൻ നടപ്പിലാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് 15.07.2017 ലെ സ.ഉ.(സാധാ) 2420/2017/ത.സ്വ.ഭവ. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സർക്കാർ നിർദ്ദേശം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത് പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്തെ രൂക്ഷമായ മാലിന്യ പ്രശ്നത്തിന് വികേന്ദ്രീകൃത രീതിയിൽ പരിഹാരം കാണുന്നതിന്, മാലിന്യത്തെ വരുമാനമാക്കി മാറ്റുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ഹരിതകർമ്മ സേനകൾ രൂപീകരിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇതേത്തുടർന്ന് സ.ഉ.(സാധാ) 1496/2020/ത.സ്വ.ഭ.വ. / 12.08.2020 ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഹരിതകർമ്മസേനയുടെ പ്രവർത്തന മാർഗ്ഗരേഖയും പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.

എന്നാൽ പ്രസ്തുത സർക്കാർ ഉത്തരവുകളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതനുസരിച്ച് കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനിൽ ഹരിതകർമ്മ സേനകൾ രൂപീകരിച്ചും അവയുടെ ഏകോപനത്തിനായി ഹരിതകർമ്മസേന കൺസോർഷ്യം രൂപീകരിച്ചും പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. സർക്കാർ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം ഹരിത കർമ്മ സേന

രൂപീകരിക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ വിശദവിവരം ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് താൽപര്യപ്പെട്ട് 13.03.2023 ൽ 88/21-22 -ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ആയതിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപന പരിധിയിലെ താമസക്കാരും, വ്യാപാര വ്യവസായ വാണിജ്യ സ്ഥാപനങ്ങളും ഓഫീസുകളും പുറന്തള്ളുന്ന പ്ലാസ്റ്റിക് മാലിന്യം കുറക്കുന്നതിനും ആയവ അലക്ഷ്യമായും അശ്രദ്ധമായും വലിച്ചെറിഞ്ഞുണ്ടാകുന്ന പരിസ്ഥിതി മലിനീകരണം തടയുന്നതിനും പ്ലാസ്റ്റിക് മാലിന്യങ്ങൾ ഉറവിടത്തിൽ തന്നെ ശേഖരിച്ച്, സംഭരിച്ച് ശാസ്ത്രീയമായി പരിപാലിക്കുന്നതിനും ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ജന ജാഗ്രത ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും നിയമ- ചട്ടങ്ങളാൽ നിക്ഷിപ്തമായ അധികാരങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി 2016 ലെ പ്ലാസ്റ്റിക്ക് വേസ്റ്റ് മാനേജ്മെന്റ് ചട്ടങ്ങളിലെയും കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് നിയമം, കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം എന്നിവയിലെയും ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ അതത് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്ലാസ്റ്റിക് മാലിന്യ പരിപാലന ഉപനിയമാവലി വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടതുണ്ട്. ഇതിനായി 04.01.2021 ലെ സ.ഉ.(സാധാ) 18/2021/ത.സ്വ.ഭ.വ. ഉത്തരവ് "തദ്ദേശ പ്ലാസ്റ്റിക് മാലിന്യ പരിപാലന ഉപനിയമാവലി"യുടെ കരട് അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനിൽ ഇപ്രകാരം "തദ്ദേശ പ്ലാസ്റ്റിക് മാലിന്യ പരിപാലന ഉപനിയമാവലി" വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ പകർപ്പ് ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് താൽപര്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം.88/21-22/13.03.2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-54 മുൻകൂർ അനുവദിക്കുന്ന പ്രവണത കൂടുന്നു

കണ്ടിജന്റ് ചെലവുകൾക്കായി തുക മുൻകൂർ അനുവദിക്കുന്നതിന് കേരള ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡ് ആർട്ടിക്കിൾ 99 പ്രകാരം വ്യവസ്ഥയുണ്ട്. ഇത് പ്രകാരം അനുവദിക്കുന്ന തുകകൾ മൂന്ന് മാസത്തിനകം ക്രമീകരിക്കണമെന്നും അല്ലാത്തപക്ഷം 18% പലിശ സഹിതം മുഴുവൻ തുകയും ഈടാക്കണമെന്നും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. നഗരസഭയിൽ എന്തിനും ഏതിനും മുൻകൂർ നല്കുക എന്ന രീതിയിലേക്ക് നടപടികൾ മാറിയിട്ടുണ്ട്. ചട്ടപ്രകാരം നിശ്ചിത സമയത്തിനകം തന്നെ ക്രമീകരണ ബില്ലുകൾ സമർപ്പിച്ച് നൽകിയ മുൻകൂർ ക്രമീകരിക്കപ്പെടുന്നില്ല. ഒരു ഉദ്യോഗസ്ഥന് തന്നെ തുടർച്ചയായി മുൻകൂർ തുക നൽകുന്നതായും കാണുന്നു. ക്രമീകരണ ബില്ലുകൾ പലതും ചട്ട വിരുദ്ധമായ രീതിയിലാണ് സമർപ്പിക്കപ്പെടുന്നത്. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച ശേഷവും മുൻകൂർ തുക നൽകുന്ന പ്രവണതയും കാണുന്നുണ്ട്. മുൻകൂർ ക്രമീകരണത്തിലെ അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച് ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ വിവിധ പരാമർശങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

കണ്ടിജന്റ് പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി മുൻകൂർ നൽകുന്ന ഫയലിൽ ബജറ്റ് അപ്രോപ്രിയേഷൻ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. ആയതിനാൽ ഇക്കാര്യത്തിൽ ബജറ്ററി കൺട്രോൾ സാധ്യമാകുന്നില്ല.

രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ഓഡിറ്റ് വർഷം (2021-22) നൽകിയ മുൻകൂറുകൾ 89.74 ലക്ഷം രൂപയാണെങ്കിൽ ഇത് 2022-23 വർഷത്തിൽ 2.05 കോടി രൂപയായിട്ടാണ് കാണുന്നത്. അതായത് 227.89% വർദ്ധനവാണ് മുൻകൂർ തുക നൽകുന്നതിൽ ഉണ്ടായിട്ടുള്ളത്. ഇത് സംബന്ധിച്ച വിശദ വിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

മാസം	2021-22 ലെ മുൻകൂർ	2022-23 ലെ മുൻകൂർ
ഏപ്രിൽ	8,37,045/-	8,83,765/-
മെയ്	3,26,600/-	11,48,881/-
ജൂൺ	14,16,820/-	10,45,682/-
ജൂലൈ	3,46,380/-	23,60,508/-
ആഗസ്റ്റ്	2,34,000/-	9,76,370/-
സെപ്റ്റംബർ	18,23,800/-	10,36,240/-
ഒക്ടോബർ	2,30,000/-	10,31,500/-
നവംബർ	7,04,500/-	32,00,181/-
ഡിസംബർ	71,844/-	26,09,500/-
ജനുവരി	2,15,000/-	12,17,000/-
ഫെബ്രുവരി	23,27,694/-	18,15,000/-
മാർച്ച് (24/3/2023	4,40,741/-	31,27,000/-

വരെ)		
ആകെ	89,74,424/-	2,04,51,627/-

ഏറ്റവും അത്യാവശ്യ കാര്യങ്ങൾക്ക മാത്രം മുൻകൂർ അനുവദിക്കേണ്ടതും ചട്ടപ്രകാരം തന്നെ ആയത് ക്രമീകരിക്കപ്പെടുന്നുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും ആണ്.

1-55 കണ്ടിജന്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്കായുള്ള മുൻകൂർ-ഫയലുകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല-38.36ലക്ഷം രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ വിവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി നൽകിയ മുൻകൂറുകൾ സംബന്ധിച്ച ഫയലുകൾ ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും ഓഡിറ്റ് റിക്വിസിഷനുകൾ (34/06.01.2023,35/06.01.2023,39/21.01.2023,40/21.01.2023,
41/27.01.2023,42/27.01.2023,43/07.02.2023) നൽകിയിരുന്നു. രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കാത്തതിനാൽ തുടർന്ന് നിരവധി തവണ നേരിട്ടും ഫയലുകൾ ഹാജരാക്കാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നു. എന്നാൽ നാളിതുവരെ ഈ ഫയലുകൾ പരിശോധനയ്ക്കായി ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ലാത്ത ഫയലുകളുടെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ഫയൽ നം.	മുൻകൂർ നൽകിയ ആവശ്യം	കൈപ്പറ്റിയ തുക	കൈപ്പറ്റിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ
1	MOE1-5740/22	2 Ton A/c Supply To Mayor's Chamber	69,364/-	Varunkrishnan K,Electrician
2	MOE1-4419/22	LED Light Laying In New Fashion Street	1,60,000/-	Sajesh S,PWO
3	MOE2-9512/21	Panel Boards To Fire Hydrunt System At Brahmapuram Plant	3,57,000/-	Shibu K A, AE
4	MOH8-9897/21	Septic Tank Cleaning	10,000/-	Sivan E K,HI
5	MOH8-25917/21	Cutting Trees	65,000/-	Prasannan C,HI
6	MOH8-26700/21	Cutting Trees	30,000/-	Arunkumar B,JHI
7	MOH7-18781/98 Vol 1	Burial-unclaimed Bodies	25,000/-	Vinod K,JHI
			25,000/-	
8	MOH15-003367/22	Fuel Charge-fogging Machine	1,00,000/-	Muhammed Shanu,HI
			2,00,000/-	Muhammed Shanu,HI
			2,00,000/-	Sajimon K Varghese,HI

9	EYE1-15011/21	Maintainance KL 07 BN 4136	10,000/-	Melbin K G, PWO
10	COC/ELE/26519/21	Election Cell	50,000/-	Jyothi Sagar P V Sr.Clerk
		LSGD Election	50,000/-	Jyothi Sagar P V Sr.Clerk
		LSGD Election Gandhinagar	1,00,000/-	Jyothi Sagar P V Sr.Clerk
11	ISO/COC /ELE/5335/22	LSGD Election, Div 62	1,00,000/-	Jyothisagar, Sr.Clerk
12	MOP5-22270/21	Demolishing U/A Cables	2,00,000/-	Rajikrishnan, PWO2
13	EYP3/009988/2020	Demolished U/A Construction	1,90,000/-	Smitha T P,BI
14	ISO/PD5 /029621/2021	Azadi Maholsav-Lucknow Visit	50,000/-	Vinu Joseph,Supdt General Sec
15	FCP1/1492/15	Demolished U/A Construction	4,00,000/-	Nandhakumaran K K,BI
16	FCP2/2478/19	Demolished U/A Construction	10,000/-	Nandhakumaran K K,BI
17	SYP1/7235/18	Bridge Land Aquesition	8,80,000/-	Rajesjkumar K,BI
18	PRS(RS1)331798/12	Daily Expense Of PRS Palluruthy	60,000/-	Hussain A,JHI
19	PRS/02/2021	Daily Expense Of PRS Palluruthy	30,000/-	Biju P.S.,JHI2
20	ISO/COC/COVID19 /9121/21	Rent For CFLTC Doctord	15,000/-	Jaleel M,HI
21	COC/COVIDCELL /15617/21	Anugraha CFLTC	25,000/-	Udayakumar,JHI
			25,000	Bimal C M,JHI
		Pandit Karupan Smaraka Hall CFLTC	25000/-	Jayaprakash J,HI
		Samudrika	1,00,000/-	Rafimon T M,HI

		CSLTC		
		Anugraha CFLTC	50,000	Bimal C M,JHI
22	COC/COVIDCELL /16490/21	CFLTC Medicine & Oxygen	1,00,000/-	Jaleel M,HI
23	COC/COVIDCELL /16544/21	CFLTC Diesel Charge	25,000/-	Bimal C M,JHI
		CFLTC Anugraha	50,000/-	Bimal C M,JHI
24	FCE1/1108/21	Roof Maintainance-Fortkochi	50,000/-	Radhika Harikumar,AE
	ആകെ		38,36,364/-	

ഫയലുകൾ പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാക്കാത്തതിനാൽ 1997ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (പരിശോധന രീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും) ചട്ടങ്ങൾ, ചട്ടം 12(2) പ്രകാരം ടി മുൻകൂറുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളോ കണക്കുകളോ നിലവിൽ ഇല്ല എന്ന് കരുതുന്നു. കേരള ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡ് വാല്യം I, ആർട്ടിക്കിൾ 99 പ്രകാരം മുൻകൂർ തുക കൈപ്പറ്റുന്നവർ 3മാസത്തിനകം ചെലവ്, വൗച്ചറുകൾ സഹിതം ക്രമവൽക്കരിക്കണമെന്നും, അല്ലാത്തപക്ഷം 18% നിരക്കിൽ പലിശ ഈടാക്കാവുന്നതുമാണ് എന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളതിനാൽ മുൻകൂറുകൾ കൈപ്പറ്റിയിരിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽ നിന്നും മുൻകൂർ തുകയും നാളിതുവരെ ഈ തുകയുടെ 18% നിരക്കിൽ പലിശയും ഈടാക്കി നഗരസഭ ഫണ്ടിൽ അടവാക്കേണ്ടതാണ്. 38,36,364/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-56 ചെലവ് പത്രിക, ബിൽ-ഫയൽ എന്നിവയിലെ അടങ്കൽ -ചെലവ് തുകകൾ തമ്മിൽ ഗണ്യമായ വ്യത്യാസം.

പ്രോജക്ട് നം. - 11/21-22

ശാരീരിക മാനസിക വെല്ലുവിളി നേരിടുന്ന വിദ്യാർത്ഥികൾക്കുള്ള സ്കോളർഷിപ്പ് നിർവ്വഹണം - പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമാർജ്ജന സെൽ

അടങ്കൽ - 3,00,00,000/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)

ചെലവ് - 2,93,73,900/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)

അടങ്കൽ - 3,25,00,000/-(ഫയൽ പ്രകാരം)

ചെലവ് - 2,92,26,100/- (ഫയൽ, ബിൽ ബുക്ക് എന്നിവ പ്രകാരം)
ബിൽ നം. -

21/16-02-22 27.36.200/-
22/16-02-22 25.95.000/-
27/28-02-22 25.17.600/-
28/28-02-22 22.16.900/-
29/28-02-22 20.88.800/-
32/14-03-22 16,23,100/-
33/14-03-22 12,84,200/-

34/14-03-22 14,25,000/-
35/14-03-22 11,11,900/-
36/14-03-22 14,25,000/-
37/14-03-22 11,673,00/-
38/19-03-22 8,07,700/-
39/19-03-22 9,76,200/-
40/19-03-22 15,31,700/-
42/19-03-22 7,98,000/-
41/19-03-22 10,11,000/-
43/19-03-22 6,53,000/-
44/19-03-22 11,85,500/-
45/19-03-22 8,82,300/-
52/26-03-22 11,65,700
69/31-03-22 24,000/-

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ, നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി ശാരീരിക മാനസിക വെല്ലുവിളി നേരിടുന്ന വിദ്യാർത്ഥികൾക്കുള്ള സ്കോളർഷിപ്പ് എന്ന പദ്ധതിയുടെ ഫയലുകളും, അനുബന്ധരേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരമുള്ള അടങ്കൽ /ചെലവ് തുകകളും, ഫയൽ, ബിൽ ബുക്ക് എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള അടങ്കൽ /ചെലവ് തുകകളും, തമ്മിൽ ഗണ്യമായ വ്യത്യാസം കാണുന്നു. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

	ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം	ഫയൽ/ബിൽ പ്രകാരം	വ്യത്യാസം
അടങ്കൽ	3,00,00,000/-	3,25,00,000/-	25,00,000/-
ചെലവ്	2,93,73,900/-	2,92,26,100/-	1,47,800/-

വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് 75 /21-22/27-02-2023 നമ്പരായി ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. വരവ് ചെലവുകളിൽ കൃത്യതയില്ലാതെ പദ്ധതിപ്പണം ചെലവഴിക്കുന്നത് തികച്ചും നിരുത്തരവാദപരമായ നടപടിയായി ഓഡിറ്റ് വിലയിരുത്തുന്നു. വിഷയം ഭരണ സമിതിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-57 SC വനിത ഹോസ്റ്റൽ സാനിറ്ററി ലൈനുകളിലെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ നടത്തിയതിന് മുൻകൂർ നൽകിയതിലെ അപാകത

ഫയൽ നമ്പർ	: ISO/MOE5-36063/21

കൊച്ചി നഗരസഭ 68-ാം ഡിവിഷനിലെ SC വനിത ഹോസ്റ്റൽ CFLTC ആയി ഉപയോഗിച്ചതിന് ശേഷം സാനിറ്ററി ലൈനുകളിൽ ബ്ലോക്ക് ഉണ്ടാവുകയും പൈപ്പുകൾക്ക് കേടുപാടുകൾ സംഭവിക്കുകയും ചെയ്തതിനെ തുടർന്ന്,

അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റലായി ചെയ്യുന്നതിന് ശ്രീ.സന്തോഷ്കുമാർ പി., PWO Gr I ന് 1,20,000/- രൂപ (വൗച്ചർ നമ്പർ 22104500, ചെക്ക് നമ്പർ - 435093/03.12.2021) മുൻകൂർ ആയി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ഫയലിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന Rough Cost Estimate പ്രകാരമുള്ള 1,20,000/-രൂപ മുഴുവനായി മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് ബിൽ സഹിതം മുൻകൂർ ക്രമീകരണ രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

ടി വിഷയത്തിൽ 23.01.2023 തീയതിയിലെ 33/2021-22 നം. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി പ്രകാരം വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടെങ്കിലും നാളിതുവരെയും മറുപടികൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. നിശ്ചിത സമയം കഴിഞ്ഞിട്ടും പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് മുൻകൂർ തുക ക്രമീകരിക്കാത്തതിനാൽ കേരള ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡ് വാല്യം I, ആർട്ടിക്കിൾ 99 പ്രകാരം മുൻകൂർ തുക കൈപ്പറ്റുന്നവർ 3മാസത്തിനകം ചെലവ്, വൗച്ചറുകൾ സഹിതം ക്രമവൽക്കരിക്കണമെന്നും, അല്ലാത്തപക്ഷം 18% നിരക്കിൽ പലിശ ഈടാക്കാവുന്നതുമാണ് എന്ന് വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം ശ്രീ.സന്തോഷ്കുമാർ പി., PWO Gr I നിന്നും 1,20,000/-രൂപയും നാളിതുവരെ ഈ തുകയുടെ 18% നിരക്കിൽ പലിശയും ഈടാക്കി നഗരസഭ ഫണ്ടിൽ അടവാക്കേണ്ടതാണ്.

1-58 കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ പ്രധാന ഓഫീസ് ജനസേവനകേന്ദ്രത്തിൽ ടോക്കൺ മെഷീൻ സ്ഥാപിച്ചതിലെ അപാകതകൾ

ഫയൽ നമ്പർ	ISO/MOE1-5497/2021

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ പ്രധാന ഓഫീസ് ജനസേവനകേന്ദ്രത്തിൽ ജനന മരണ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ ഫാസ്റ്റ് ട്രാക്കിൽ വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന് ടോക്കൺ മെഷീൻ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി ശ്രീമതി. രാജലക്ഷ്മി എ.ആർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് 1,95,000/- രൂപ (വൗച്ചർ നമ്പർ-22100239, ചെക്ക് നമ്പർ - 508832/20.04.2021) മുൻകൂർ നൽകിയിരുന്നു. പ്രസ്തുത മുൻകൂർ 2022-23 വർഷത്തിൽ, ആകെ ചെലവ് തുകയായി, 2,12,000രൂപയും മുൻകൂർ തുക കുറച്ച് 17000/-രൂപ ബാക്കി നൽകി ക്രമീകരിക്കുന്നതിനായി രേഖകൾ ഫയലിൽ ലഭ്യമാണെങ്കിലും ആയത് ക്രമീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല.ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1.കേരള ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡ് വാല്യം 1, ആർട്ടിക്കിൾ 99 പ്രകാരം മുൻകൂർ തുക കൈപ്പറ്റുന്നവർ 3 മാസത്തിനകം ചെലവ് വൗച്ചറുകൾ സഹിതം ക്രമവത്കരിക്കണമെന്നും, അല്ലാത്ത പക്ഷം 18% നിരക്കിൽ പലിശ ഈടാക്കേണ്ടതാണ് എന്ന വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. നിശ്ചിത സമയ പരിധിയിൽ മുൻകൂർ തുക ക്രമവത്കരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല.
2.ഐറ്റി ഓഫീസർ 5.3.2021ൽ നൽകിയ സ്പെസിഫിക്കേഷൻസ് അനുസരിച്ച് മാർക്കറ്റ് വില അടിസ്ഥാനമാക്കിയാണ് അഡ്വാൻസ് തുക കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്. 8.11.2010ലെ ജി.ഒ(പി) 259/2010/തസ്വഭവ പ്രകാരമുള്ള Procurement മാന്വൽ ഖണ്ഡിക 3.3 പ്രകാരം ഒരു ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് മുകളിലുള്ള പർച്ചേസുകൾക്ക് ഓപ്പൺ ടെൻഡർ ക്ഷണിക്കണം എന്ന നിബന്ധന ഇവിടെ പാലിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്നും Teevee Tronics എന്ന ഒരു സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും 2,12,000/- രൂപ നേരിട്ടുള്ള പർച്ചേസ് നടത്തിയതായി കാണുന്നു.
3.ടോക്കൺ മെഷീൻ സ്ഥാപിച്ച സ്ഥാപനമായ M/s Teevee Tronics സ്ഥാപനം നഗരസഭയുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ടോക്കൺ മെഷീന് ഗ്യാരണ്ടി/ വാറണ്ടി എന്നിവ ലഭ്യമായിട്ടുള്ളതായും കാണുന്നില്ല.
4.പ്രധാന ഓഫീസിലെ ജനസേവനകേന്ദ്രത്തിൽ നാളിതുവരെയും മെഷീൻ സ്ഥാപിച്ച് പ്രവർത്തന സജ്ജമാക്കിയിട്ടില്ല എന്ന് പ്രാദേശിക പരിശോധനയിൽ ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.
ഈ പരാമർശങ്ങൾ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചുകൊണ്ട് നൽകിയ03.02.2023 ലെ 37/2021-22 നം. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടി പ്രകാരം അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയറുടെ പേരിൽ നൽകിയ മുൻകൂർ ആയതിനാലാണ് നഗരസഭയുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെടാതെ Local Prevailing Market Rate പ്രകാരം പർച്ചേസ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത് എന്നാണ്. എന്നാൽ ഈ മറുപടി തൃപ്തികരമല്ല. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയെത്തുടർന്ന് പ്രധാന ഓഫീസ് ജനസേവനകേന്ദ്രത്തിൽ ടോക്കൺ മെഷീൻ പ്രവർത്തന സജ്ജമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. മേൽ വിവരിച്ച അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച മാത്രം മുൻകൂർ തുകയുടെ ക്രമീകരണം നടത്തേണ്ടതും ആയത് ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്. ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ മുൻകൂർ ഇനത്തിൽ ചെലവഴിച്ച 195,000/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-59 മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിലെ ജനസേവന കേന്ദ്രത്തിൽ ടോക്കൺമെഷീൻ സ്ഥാപിച്ചതിലെ അപാകത

ഫയൽ നമ്പർ : ISO/MOE1-5496/2021

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിലെ ജനസേവനകേന്ദ്രത്തിൽ ജനന മരണ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ ഫാസ്റ്റ് ട്രാക്കിൽ വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന് ടോക്കൺ മെഷീൻ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി ശ്രീ.

ശ്രീജിത്ത് പി.യു, PWO- Gr III ന് 1,60,000/- രൂപ (ചെക്ക് നമ്പർ. 508833/20.04.2021, വൗച്ചർ നമ്പർ 22100241) മുൻകൂറായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. കേരള ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡ് വാല്യം 1, ആർട്ടിക്കിൾ 99 പ്രകാരം മുൻകൂർ തുക കൈപ്പറ്റുന്നവർ 3 മാസത്തിനകം ചെലവ് വൗച്ചറുകൾ സഹിതം ക്രമവത്കരിക്കണമെന്നും, അല്ലാത്ത പക്ഷം 18% നിരക്കിൽ പലിശ ഈടാക്കേണ്ടതാണ് എന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. നിശ്ചിത സമയ പരിധിയിൽ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് മുൻകൂർ തുക ക്രമവത്കരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല.

2. 8.11.2010ലെ ജി.ഒ(പി) 259/2010/തസ്വഭവ പ്രകാരമുള്ള Procurement മാന്വൽ ഖണ്ഡിക 3.3 പ്രകാരം ഒരു ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് മുകളിലുള്ള പർച്ചേസുകൾക്ക് ഓപ്പൺ ടെൻഡർ ക്ഷണിക്കണം എന്ന നിബന്ധന ഇവിടെ പാലിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്നും Teevee Tronics എന്ന ഒരു സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും 1,70,000/- രൂപ നേരിട്ടുള്ള പർച്ചേസ് നടത്തിയതിന്റെ ഇൻവോയിസ് ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്.

1. ടോക്കൺ മെഷീൻ സ്ഥാപിച്ച സ്ഥാപനമായ M/s Teevee Tronics സ്ഥാപനം നഗരസഭയുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ടോക്കൺ മെഷീന് ഗ്യാരണ്ടി/ വാറണ്ടി എന്നിവ ലഭ്യമായിട്ടുള്ളതായും കാണുന്നില്ല.
2. മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിലെ ജനസേവനകേന്ദ്രത്തിൽ നാളിതുവരെയും മെഷീൻ സ്ഥാപിച്ച് പ്രവർത്തന സജ്ജമാക്കിയിട്ടില്ല എന്ന് പ്രാദേശിക പരിശോധനയിൽ ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

ടി പരാമർശങ്ങൾക്കുള്ള മറുപടി 03.02.2023 ലെ 45/2021-22 നം. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ടെങ്കിലും നാളിതുവരെയും വിശദീകരണങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. പരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിന് വിധേയമായി മുൻകൂർ അനുവദിച്ച 1,60,000/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-60 മുറിച്ച് നീക്കിയ മരം രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയില്ല

ഫയൽ നമ്പർ	: MOH3/7539/21

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ 35-ാം ഡിവിഷനിലെ ശ്മശാനത്തിൽ അപകടാവസ്ഥയിൽ നിന്നിരുന്ന തേക്ക് മരവും ഉണക്ക മരത്തിന്റെ ചില്ലകളും വെട്ടി നീക്കുന്നതിന് ശ്രീ. ഷിബു പി., എച്ച്.ഐ, സർക്കിൾ 15ന് 42,000/-രൂപ (വൗച്ചർ നമ്പർ - 22102121, ചെക്ക് നമ്പർ - 267036/10.08.21) മുൻകൂർ നൽകിയിരുന്നു. പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കുകയും, അതിനായി 52000/-രൂപ ചെലവ് വരികയും, അധികമായി ചെലവഴിച്ച 10,000/- രൂപ ശ്രീ. ഷിബു പി., എച്ച്.ഐ, സർക്കിൾ 15ന്റെ പേരിൽ നൽകി 2022-23 വർഷത്തിൽ ടി മുൻകൂർ (വൗച്ചർ നമ്പർ 22204176, ചെക്ക് നമ്പർ - 052865/21.10.2022) ക്രമീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ കാണുന്ന അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. മുറിച്ച് നീക്കിയ തേക്ക് മരത്തിന് വനം വകുപ്പിൽ നിന്നുള്ള വാല്യവേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നേടിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.
2. മുറിച്ച നീക്കിയ മരത്തിന്റെ അളവ് സഹിതം സ്റ്റോക്ക് എടുത്തതായിട്ടും എവിടെയാണ് ആയത് സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും കാണുന്നില്ല.
3. വെട്ടി നീക്കിയ തേക്ക് മരം ലേല നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളുന്നതിനായി റവന്യ ഓഫീസർമാരെ അറിയിച്ചതായി ഫയലിൽ കാണുന്നു. എന്നാൽ ലേലം നടത്തി തുക നഗരസഭാ ഫണ്ടിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.

അപാകതകൾക്ക് മറുപടി നൽകണമെന്ന് 07.02.2023 ലെ 48/2021-22 നം. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നു. എന്നാൽ നാളിതുവരെയും മറുപടികൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ 52000/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-61 നോർത്ത് ടൗൺ ഹാളിന്റെ എ.സി. ഹാൾ റൂഫിങ്ങ് തകരാറ് പരിഹരിക്കുന്ന പ്രവൃത്തിയിലെ അപാകത

ഫയൽ നമ്പർ	: MOE1-31264/21

കൊച്ചി നഗരസഭ പരിധിയിലുള്ള നോർത്ത് ടൗൺഹാളിൽ എ.സി. ഹാളിന്റെ റൂഫിനടിയിൽ ഇൻസുലേഷൻ ചെയ്തിട്ടുള്ള തെർമോക്കോൾ ഷീറ്റുകൾക്ക് കേടുപാടുകൾ സംഭവിച്ചതിനാൽ അതിന്റെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്കായി എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രകാരമുള്ള 4,75,000/-രൂപ

(വൗച്ചർ നമ്പർ - 22104490, ചെക്ക് നമ്പർ - 435084/03.12.2021) ശ്രീ. രാധിക ഹരികുമാർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

മുൻകൂർ തുകയുടെ ക്രമീകരണ ബിൽ CR.64/01.02.2023 തീരുമാന പ്രകാരം ക്രമീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ബിൽ പ്രകാരം പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്നതിനായി ക്വട്ടേഷൻ ക്ഷണിച്ച് കുറഞ്ഞ തുക രേഖപ്പെടുത്തിയ (475000/-രൂപ) ശ്രീ. ബിനോയ് കെ.ആർ. എന്നയാളെ ഏൽപ്പിക്കുകയും ടിയാൾ സമർപ്പിച്ച രേഖകളിൽ താഴെ ചേർക്കും പ്രകാരം ചെലവ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

Hand Set Repair & Back Cover Repair	Rs.65000/-
Scaffold Rent (10 Days)	Rs. 10000/-
Labour Charge / Sq. Ft. (15/59feet)	Rs. 127500/-
Chair Hand Rest & Chair Back Cover	Rs. 139425/-
Thermocol, Aluminium Channel, White Cement Etc.	Rs. 191800/-
	Rs. 475,225/-
Limited To Rs. 4,75,000/-	

Chair Hand Rest, Chair Back Cover എന്നിവ വാങ്ങിയ ഇനത്തിൽ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള 1,39,425/-രൂപയുടെ Devi Wood Works, Thekkumpuram, Chendamangalam, North Paravur-ന്റെ 14.12.2021ലെ നമ്പർ രേഖപ്പെടുത്താത്ത ഇൻവോയ്സിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള GSTIN. 32AWHPB6818B1Z4 എന്ന രജിസ്ട്രേഷൻ വ്യാജമാണെന്ന് കാണുന്നു. നിയമപ്രകാരമുള്ള രജിസ്ട്രേഷൻ ഇല്ലാത്ത സ്ഥാപനത്തിന്റേതായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ഇൻവോയ്സിൽ 21429/- രൂപ ജി.എസ്.റ്റി. ഇനത്തിൽ ക്ലയിം ചെയ്തിട്ടുമുണ്ട് (SGST 10714.5+ CGST 10714.5). ഈ നടപടി പൊതു പണം അപഹരിക്കുന്നതിന് തുല്യമായ ഒന്നാണ്. ഇത്തരം വ്യാജബിൽ മുൻകൂർ ക്രമീകരണ വൗച്ചറിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയതിന് വിശദീകരണം നൽകണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി 53/2021-22/ 10.02.2023 നൽകിതിനെത്തുടർന്ന്, കരാർ ഏറ്റെടുത്ത ശ്രീ. ബിനോയ് കെ.ആർ. 21,429/- രൂപ നഗരസഭ ഫണ്ടിലേക്ക് തിരിച്ചടച്ചിട്ടുണ്ട് (Rt.No. 01/122020127330/02.03.2023,). തുക തിരിച്ചടച്ചു എന്നത് ചെയ്ത കുറ്റത്തെ ഇല്ലാതാക്കുന്നില്ല. വ്യാജ ബിൽ സമർപ്പിച്ച സ്ഥാപനത്തിനെതിരെ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-62 UPS സർവ്വീസ് ചെയ്ത സ്ഥാപിച്ച പ്രവൃത്തിയിലെ അപാകത

ഫയൽ നമ്പർ	: ISO/MOE1-20108/2021

കൊച്ചി നഗരസഭ ഓഫീസിലെ വിവിധ സെക്ഷനുകൾ, പച്ചാളം റവന്യൂ സെക്ഷൻ എന്നിവിടങ്ങളിൽ UPS സർവ്വീസ് ചെയ്ത് സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് ശ്രീമതി അതുല്യ ഐ.ആർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് 4,59,800/-രൂപ (വൗച്ചർ നം. 28102739, ചെക്ക് നം. 409107/11.09.2021) മുൻകൂർ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

മുൻകൂർ തുക ക്രമീകരിക്കുന്നതിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളതിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ചെലവിനങ്ങൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

Sl. No.	Invoice No.	Institution	Amount
1	G/21-22/77 29.11.21	Popular Power Enterprizes	Rs. 284800/-
2	G/21-22/91 14.12.21	Popular Power Enterprizes	Rs. 75000/-
3	V1-12.21-129 16.12.21	Vorack Industries	Rs. 15042/-
4	V1-12.21-131 21.12.21	Popular Power Enterprizes	Rs.15018/-

5	V1-12.21-133 28.12.21	Popular Power Enterprizes	Rs. 25063/-
6	V1-12.21-135 29.12.21	Popular Power Enterprizes	Rs. 15121/-
7	DP.11/3.12.2021	Desire Power Solution	Rs. 29756/-
		ആകെ	459800/-

മുൻകൂർ അനുവദിച്ച ഫയൽ നഷ്ടപ്പെട്ട് എന്ന് ക്ലർക്ക് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ള ഡ്യൂപ്ലിക്കേറ്റ് ഫയൽ പ്രകാരം നഗരസഭ കൗൺസിലിന്റെ CR 110/8.8.2022 തീരുമാന പ്രകാരം മുൻകൂർ ക്രമീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയത് പരിശോധിച്ചതിൽ താഴെ ചേർക്കുന്ന അപാകതകൾ കാണുന്നു.

1. UPS സർവ്വീസ് ചെയ്ത് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി 4,59,800/-രൂപയുടെ ചെലവാണ് ഉണ്ടായിട്ടുള്ളത്. ഈ പ്രവൃത്തിയിൽ സാധനങ്ങൾ വാങ്ങിയിട്ടുള്ളത് ടെണ്ടർ/ ക്വട്ടേഷൻ ക്ഷണിച്ച് മത്സരാധിഷ്ഠിത വില നിശ്ചയിക്കാതെയാണെന്ന് കാണുന്നു.
2. ചരക്ക് സേവന നികുതി നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 51 പ്രകാരം ഇൻവോയ്സ് തുക 2.5 ലക്ഷം രൂപയിൽ കൂടുന്നുവെങ്കിൽ 2% തുക (CGST 1% + SGST 1%) ടി.ഡി.എസ് ഈടാക്കേണ്ടതാണ്. ആയത് ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.
3. പ്രവൃത്തി റഫ് കോസ്റ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റ് പോലും തയ്യാറാക്കാതെ 459800/-രൂപ മുൻകൂർ അനുവദിക്കുകയും അതേ തുക തന്നെ ചെലവായതായിട്ടുള്ള ക്രമീകരണ ബില്ലുകളും ആണ് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത്. എസ്റ്റിമേറ്റിന്റെ അഭാവത്തിൽ 100% തുക തന്നെ മുൻകൂർ അനുവദിച്ചത് എപ്രകാരമെന്ന് വ്യക്തമല്ല.

   16.02.2023 ലെ 64/2021-22 നം. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി പ്രകാരം മറുപടി ആവശ്യപ്പെട്ടെങ്കിലും നാളിതുവരെയും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ലത്തതിനാൽ UPS സർവ്വീസ് ചെയ്ത പ്രവൃത്തിയിലെ 4,59,800/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-63 ബഹു.മേയറുടെ ചേംബറിലെ ടെലിവിഷൻ തകരാറിലായത് മാറ്റി സ്ഥാപിച്ചതിലെ അപാകത

ഫയൽ നമ്പർ	:	MOE1-24220/2021

ബഹു. മേയറുടെ ചേംബറിലെ ടെലിവിഷൻ തകരാറിലായതിനെ തുടർന്ന്, ടെലിവിഷനും മറ്റ് അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങുന്നതിനായി ശ്രീമതി. പാർവ്വതി ഉണ്ണിത്താൻ എൽ., അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് (വൗച്ചർ നം. 22102325, ചെക്ക് നം. 394086/18.08.21) 98000/-രൂപ മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മറ്റിയുടെ CR.143/30.04.2022 തീരുമാന പ്രകാരം ടി മുൻകൂർ ക്രമീകരിക്കുകയും അധികമായി ചെലവായ 864/-രൂപ (വൗച്ചർ നം. 22202337, ചെക്ക് നം. 164195/16.8.22) ടിയാന് നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഫയൽ പരിശോധനയിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. 8.11.2010ലെ ജി.ഒ(പി) 259/2010/തസ്വഭവ പ്രകാരമുള്ള Procurement മാന്വൽ പ്രകാരം ഖണ്ഡിക 3.2 പ്രകാരം 50,000/-രൂപയ്ക്കും 1,00,000/-രൂപയ്ക്കും ഇടയിലുള്ള പർച്ചേസുകൾക്ക് ലിമിറ്റഡ് ടെൻഡർ ക്ഷണിക്കണം എന്ന നിബന്ധന ഇവിടെ പാലിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്നും ATAPI SYSTEMS എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും 32874/- (Invoice No. A384) രൂപയുടെയും റിലയൻസ് ഡിജിറ്റലിൽ നിന്നും 65990/-രൂപയുടേയും നേരിട്ടുള്ള പർച്ചേസ് നടത്തിയതായി കാണുന്നു.
2. റിലയൻസ് ഡിജിറ്റലിൽ നിന്നും ടെലിവിഷൻ വാങ്ങിയതിന്റെ ഡ്യൂപ്ലിക്കേറ്റ് ബിൽ ആണ് ഫയലിനോടൊപ്പം സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഒറിജിനൽ ബില്ലിൽ മാത്രമേ ഗ്യാരണ്ടി/വാറണ്ടി എന്നിവ ലഭിക്കുകയുള്ളൂവെന്ന് ഡ്യൂപ്ലിക്കേറ്റ് ബില്ലിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഒറിജിനൽ ബിൽ ഫയലിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
3. പർച്ചേസ് നടത്തിയിട്ടുള്ള ഉപകരണങ്ങളുടെ ഗ്യാരണ്ടി/വാറണ്ടി എന്നിവ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.
4. വാങ്ങിയ സാധനങ്ങൾ സ്റ്റോക്ക് നടത്തിയതായി ഇൻവോയ്സിൽ സർട്ടിഫിക്കേഷൻ നടത്തിയിട്ടില്ല.

മേൽ പരാമർശങ്ങൾക്കുള്ള വിശദീകരണം ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ 66/2021-22 തീയതി 17.02.2023 നം. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് നാളിതുവരെയും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

ചട്ടവിരുദ്ധമായി നേരിട്ട് നടത്തിയിട്ടുള്ള ഈ വാങ്ങലിന് വിനിയോഗിച്ച 98,864/- രൂപയുടെ ചെലവ്

തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-64 എറണാകുളം നോർത്ത് ടൗൺ ഹാളിലെ ഡൈനിംഗ് ഹാൾ CFLTC ആക്കിയ പ്രവൃത്തിയിലെ അപാകതകൾ

ഫയൽ നമ്പർ	: ISO/MOE1-14867/21

എറണാകുളം ടൗൺഹാളിന്റെ ഡൈനിംഗ് ഹാളിൽ CFLTC ഒരുക്കുന്നതിനായി എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രകാരം 2,15,000/-രൂപ ശ്രീ. ബിജു ടി.എൻ, PWO (വൗച്ചർ നം. 22100558, ചെക്ക് നം. 026976/28.04.21) ന് മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹണത്തിൽ കാണുന്ന അപാകതകൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1. പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്നതിനായി ലഭിച്ച രണ്ട് ക്വട്ടേഷനുകളിൽ, കുറഞ്ഞ തുക ക്വാട്ട് ചെയ്തത് M/s SATHEESH KUMAR ASSOCIATES എന്ന സ്ഥാപനമാണ്. ഈ സ്ഥാപനം സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ബില്ലിൽ സ്ഥാപനത്തിന്റെ GST നമ്പരോ ഇൻവോയ്സ് നമ്പരോ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.
2. ക്വട്ടേഷൻ മുഖാന്തിരം നടപ്പിലാക്കിയ ഈ പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹിക്കുന്ന M/s SATHEESH KUMAR ASSOCIATES എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 215950/-രൂപ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ആദായ നികുതി നിയമം 194 C, പ്രകാരം ടി സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും പ്രവൃത്തി തുകയുടെ 2% തുകയായ 4319/- രൂപ ആദായ നികുതി ഉത്ഭവത്തിൽ കുറവ് ചെയ്തിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.
3. എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി നിർവ്വഹണം നടത്തിയ പ്രവൃത്തിയുടെ അളവ് രേഖപ്പെടുത്തുകയോ, വാല്യുവേഷൻ എടുക്കുകയോ ചെയ്യാതെയാണ് പണം നൽകിയിട്ടുള്ളത്.
4. പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച തീയതിയോ, മുൻകൂർ ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിനായി ബില്ലുകളും മറ്റു രേഖകളും ഹാജരാക്കിയ തീയതിയോ ഒന്നും തന്നെ ഫയലിൽ നിന്നും ലഭ്യമല്ല.

ടി പരാമർശങ്ങൾക്ക് സ്പഷ്ടീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ 67/2021-22 തീയതി 17.02.2023 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് നാളിതുവരെയും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽപരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിന് വിധേയമായി 2,15,000/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-65 വെള്ളക്കെട്ട് പരിഹരിക്കുന്നതിന് മുൻകൂർ തുക അനുവദിച്ചതിലെ അപാകത

ഫയൽ നമ്പർ	: EYE.1/5706/21

ഇടപ്പള്ളി മേഖലാ പരിധിയിൽ വരുന്ന 39, 70, 71 ഡിവിഷനുകൾ ഉൾപ്പെടുന്ന മാമാംഗലം - പൊറ്റക്കുഴി റോഡിൽ ചങ്ങാടം പോക്ക് തോടിന് സമീപ പ്രദേശങ്ങളിൽ മൺസൂൺ ശക്തമാകുമ്പോൾ രൂക്ഷമായ വെള്ളക്കെട്ട് അനുഭവപ്പെടാറുണ്ടെന്നും ഈ വെള്ളക്കെട്ട് 15 HP പമ്പ്സെറ്റ് ഉപയോഗിച്ച് ഒരു പരിധി വരെ പരിഹരിക്കാവുന്നതാണെന്നും, ടി പ്രവൃത്തി അടിയന്തിര ഘട്ടങ്ങളിൽ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ഏകദേശം 50,000/-രൂപ ചെലവ് വരുമെന്നും രേഖപ്പെടുത്തി താഴെ ചേർക്കും പ്രകാരം മുൻകൂർ തുക നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

വൗച്ചർ നം.	ചെക്ക് നം./തീയതി	തുക	കൈപ്പറ്റിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ
22102681	142828/8.09.21	50,000/-	ശ്രീ നെവിൽ വില്ല്യംസൺ ഓവർസീയർ ഗ്രേഡ് I

ഈ പ്രവൃത്തിയുടെ ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ, മുൻകൂർ തുക ക്രമീകരിക്കുന്നതിനായി രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ക്രമീകരണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. ടി രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ കാണുന്ന അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. എസ്റ്റിമേറ്റ് ചെയ്ത തുകയേക്കാൾ പതിന്മടങ്ങ് ചെലവ്

വെള്ളക്കെട്ട് പരിഹരിക്കുന്നതിന് 15 HP പമ്പ്സെറ്റ് പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്ന പ്രവൃത്തിക്ക് ഏകദേശം 50,000/-രൂപ ചെലവ് വരുമെന്ന് കണക്കാക്കിയാണ് മുൻകൂർ തുക അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ഈ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് മുൻകൂർ ക്രമീകരിക്കുന്നതിന് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള രേഖകൾ പ്രകാരം ആകെ ചെലവ് 6,67,155/-രൂപയാണ്. അധികമായി ചെലവായ 6,17,155/-രൂപ മുൻകൂർ കൈപ്പറ്റിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ നേരിട്ട് ചെലവഴിച്ചു എന്നാണ് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. അധികമായി പ്രവൃത്തി ചെയ്യേണ്ടി വന്നിട്ടുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ മുൻകൂർ തുക വീണ്ടും ആവശ്യപ്പെടാതെ, ഒരു ഓവർസീയർ ഇത്രയും തുക നേരിട്ട് ചെലവഴിച്ചു എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത് വിശ്വാസ

യോഗ്യമല്ല.

2. 'എസ്റ്റിമേറ്റ്'' എന്ന ഫോർമാറ്റിൽ പമ്പ്സെറ്റ് വാടക ക്ലയിം ചെയ്തിരിക്കുന്നു .

1 HP, 15 HP പമ്പ്സെറ്റുകളുടെ വാടക ക്ലെയിം ചെയ്യുന്നതിനായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത് 'Estimate' എന്ന ശീർഷകം രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള പേപ്പറിലാണ്. പമ്പ്സെറ്റ് വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ളത് ആരാണെന്നോ ആർക്കാണ് വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ളതെന്നോ രേഖപ്പെടുത്തിയ യഥാർത്ഥ ഇൻവോയ്സ് ഇല്ലാതെ 5,61,000 രൂപ ക്ലയിം ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത് ക്രമവിരുദ്ധവും സുതാര്യതയില്ലാത്തതുമായ നടപടിയാണ്.

3. വാടക – ആദായ നികുതി ഉറവിടത്തിൽ കുറവ് ചെയ്തിട്ടില്ല

പമ്പ്സെറ്റ് വാടകയിനത്തിൽ 5,61,000/-രൂപ ക്ലയിം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ തുക ആർക്കാണ് നൽകിയിട്ടുള്ളത് എന്ന് രേഖകളിൽ നിന്നും വ്യക്തമല്ല. വ്യക്തിയാണെങ്കിൽ ആദായ നികുതി നിയമം വകുപ്പ് 194.സി പ്രകാരം ഇൻവോയ്സ് തുകയുടെ 1% തുകയും സ്ഥാപനമാണെങ്കിൽ 2% തുകയും ആദായ നികുതി ഉറവിടത്തിൽ കുറവ് ചെയ്യേണ്ടതാണ്. PAN കാർഡ് ഇല്ലാത്ത വ്യക്തിയോ/ സ്ഥാപനമോ ആണെങ്കിൽ 10% തുകയാണ് TDS ഈടാക്കേണ്ടത്.

4. ഡീസൽ വില – ബില്ലും , ക്ലെയിം രേഖയും പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല

പമ്പ് സെറ്റുകൾ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിനായി Thuruthummel Energy Hub എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ഡീസൽ വാങ്ങിയതിന് തുക ക്ലെയിം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ ബില്ലുകളിൽ Diesel Rate എത്രയാണെന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

	Cash Bill No/Date	Qty	Rate	Amount	Remarks
1.	24595/13.5.21	580 L	NIL	43795.00	ഡീസൽ വില 75.5രൂപയായി കാണുന്നു.
2.	24518/02.06.21	274 L	NIL	25460.08	ഡീസൽ വില 92.92രൂപയായി കാണുന്നു.

ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ 76/21.10.2022 തീരുമാനത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഡീസൽ വില വിവരങ്ങൾ മേൽ ബില്ലുകളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല എന്ന് മാത്രമല്ല തീരുമാനത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഡീസൽ വില കണക്കും കൃത്യമല്ല.

	Cash Bill No/Date	Qty	Rate	Amount	Remarks
1.	24595/13.5.21	580 L	87.14	43795.00	87.14 രൂപ നിരക്കിൽ 580 ലിറ്ററിന് 50541.2 രൂപയാണ് വരേണ്ടത്.
2.	24518/02.06.21	274 L	88.68	25460.08	88.68 രൂപ നിരക്കിൽ 274ലിറ്ററിന് 24298.32 രൂപയാണ് വരേണ്ടത്.

5. ഉപയോഗിക്കാത്ത ദിവസത്തിനും പമ്പിന് വാടക ക്ലെയിം ചെയ്തിരിക്കുന്നു

1 HP, 15 HP പമ്പ്സെറ്റിന്റെ ഉപയോഗം, ലേബർ ചാർജ്ജ് ഡീസൽ ചാർജ്ജ് എന്നിവയുടെ സംക്ഷിപ്ത വിവരം ക്രമീകരണ ബില്ലിനോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്. ഇത് പ്രകാരം 15 HP പമ്പ്സെറ്റിന് 51 ദിവസത്തെ വാടകയിനത്തിൽ

5,49,500/- (157 X 3500) രൂപയും 1 HP പമ്പ്സെറ്റിന് 46 ദിവസത്തെ വാടകയിനത്തിൽ 11500/- (46 X 250) രൂപയുമാണ് ക്ലെയിം ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ 15 HP പമ്പ്സെറ്റിന് 14 ദിവസങ്ങളിലായി 51 എണ്ണവും 1 HP പമ്പ്സെറ്റ് 7 ദിവസങ്ങളിലായി 7എണ്ണവും മാത്രമാണ് ഉപയോഗിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഉപയോഗിക്കാത്ത ദിവസങ്ങളിലും വാടക നൽകിയതിനാൽ 3,80,750/-രൂപ അധികമായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വിശദ വിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

പമ്പ് സെറ്റ്	മാസം	ചെലവഴിച്ച തുക		യഥാർത്ഥത്തിൽ ഉപയോഗിച്ചത്	
		എണ്ണം	തുക	എണ്ണം	തുക
15 HP	മെയ്/21	41	143500	25	87500
15 HP	ജൂൺ/21	94	329000	22	77000
15 HP	ജൂലൈ/21	22	77000	4	14000
15 HP	ആകെ	157	549500	51	178500

പമ്പ് സെറ്റ്	മാസം	ചെലവഴിച്ച തുക		യഥാർത്ഥത്തിൽ ഉപയോഗിച്ചത്	
1 HP	മെയ്/21	5	1250	1	250
1 HP	ജൂൺ/21	30	7500	4	1000
1 HP	ജൂലൈ/21	11	2750	2	500
1 HP	ആകെ	46	11500	7	1750

15 HP+1 HP	ആകെ	203	561000	58	180250

പമ്പ്സെറ്റ് ഉപയോഗിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് വാടകയ്ക്ക് നൽകിയ സ്ഥാപനം/ വ്യക്തിയുമായി കരാർ ഒന്നും തന്നെ ചമച്ചിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. ഉപയോഗിക്കാത്ത പമ്പിനും വാടക നൽകിയത് എപ്രകാരമാണെന്നത് സാധൂകരിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകളൊന്നും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

6. അധികമായി ഡീസൽ വാങ്ങിയിരിക്കുന്നു

പമ്പ്സെറ്റുകൾ പ്രവൃത്തിപ്പിക്കുന്നതിനായി ആകെ 854 ലിറ്റർ ഡീസൽ ആണ് വാങ്ങിയിരിക്കുന്നത്. ഫയലിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ള വിവരങ്ങളിൽ നിന്നും, ഉപയോഗിച്ചിട്ടുള്ള ഡീസലിന്റെ ആകെ അളവ് 774 ലിറ്റർ ആണ്. അധികമായി വന്നിട്ടുള്ള 80 ലിറ്റർ ഡീസലിന്റെ വിലയായ 7434/- രൂപ (80L X 92.92) മുൻകൂർ ക്രമീകരണത്തിൽ കുറവു ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

7. പൊരുത്തപ്പെടാത്ത കണക്കുകളിന്മേൽ അംഗീകാരം

മേൽ ഖണ്ഡികകളിൽ വിവരിച്ച പ്രകാരം പൊതു പണം വിനിയോഗിക്കുന്നതിൽ സ്വീകരിച്ചിരിക്കേണ്ട ചട്ട പ്രകാരമുള്ള നടപടികൾ ഒന്നുംതന്നെ പാലിക്കാതെയും പൊരുത്തപ്പെടാതെയുംമുള്ള ക്രമീകരണ ബില്ലുകൾ 21.10.2022ലെ 76-ാം നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയും 8.12.2022ലെ 23-ാം നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം കൗൺസിലും അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു. വ്യക്തമായ പരിശോധനയില്ലാതെ, സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയെയും കൗൺസിലിനെയും തെറ്റിദ്ധരിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതായി ഓഡിറ്റ് വിലയിരുത്തുന്നു. മേൽ പരാമർശങ്ങൾക്ക് സ്പഷ്ടീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ 70/2021-22 തീയതി 20.02.2023 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് നാളിതുവരെയും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ വിവരിച്ച അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് മാത്രം മുൻകൂർ തുകയുടെ ക്രമീകരണം നടത്തേണ്ടതും ആയത് ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്. ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ മുൻകൂർ ഇനത്തിൽ ചെലവഴിച്ച 50,000/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-66 കുടുംബശ്രീ ജനകീയ ഹോട്ടലുകളിൽ നിന്നും ഭക്ഷണം നൽകിയതിന് തുക നൽകുന്നതിലെ അപാകതകൾ

ഫയൽ നമ്പർ	:	COC/NULM /KJH/017900/21

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ 11.05.2021 തീയതിയിലെ സ.ഉ.(സാധാ) നം. 986/2021/തസ്വഭവ നമ്പർ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾക്ക് 20 രൂപ നിരക്കിൽ കുടുംബശ്രീ ജനകീയ ഹോട്ടലുകളിൽ നിന്നും ഭക്ഷണം നൽകുന്നതിന് കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ ക്ഷേമകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ചെയർപേഴ്സന്റെ അധ്യക്ഷതയിൽ ചേർന്ന യോഗത്തിൽ തീരുമാനിച്ചു. ഈ തീരുമാനത്തിൻ പ്രകാരം കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ

പ്രവർത്തിക്കുന്ന കുടുംബശ്രീ ജനകീയ ഹോട്ടലുകളായ പൂതുമ, ഉഷസ്സ്, നമ്മുടെ അടുക്കള എന്നീ ഹോട്ടലുകളിൽ നിന്നും 2021 മെയ് മാസത്തിൽ നൽകിയ ഭക്ഷണത്തിന് തുക നൽകുന്നതിനായി ശ്രീമതി നിഷ ചന്ദ്രൻ എം., UPAD മെമ്പർ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് 1,71,820/-രൂപ (വൗച്ചർ നം. 22101265, ചെക്ക് നം. 213065/25.06.2021) നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. 2021 മെയ് 14 മുതൽ മെയ് 25 വരെ, കൊച്ചി നഗരസഭയിലെ വിവിധ ഡിവിഷനുകളിലെ ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾക്ക് കുടുംബശ്രീ ജനകീയ ഹോട്ടലുകളിൽ നിന്നും നൽകിയ 8591 എണ്ണം ഭക്ഷണപൊതിയ്ക്ക്, ഭക്ഷണ പൊതി ഒന്നിന് 20/-രൂപ നിരക്കിൽ 171820/-രൂപ ചെലവ് വരുകയും ടി തുക നല്കുന്നതിന് 25.06.2021ൽ മുൻകൂർ അനുവദിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. മെയ് മാസത്തിൽ നടന്നിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തിക്ക് പണം നൽകുന്നതിനായി ജൂൺ മാസത്തിൽ മുൻകൂർ നൽകിയത് എന്ത് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആണെന്ന് വ്യക്തമല്ല.

2. ശ്രീമതി നിഷ ചന്ദ്രൻ എം., UPAD മെമ്പർ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് 1,71,820/-രൂപ മുൻകൂർ, CR.108/29.12.2021 പ്രകാരം ക്രമവത്കരിച്ചതായി മുൻകൂർ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ ഒന്നും തന്നെ ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

മേൽ പരാമർശങ്ങൾക്ക് മറുപടി ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ 73/2021-22 തീയതി 27.02.2023നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് നാളിതുവരെയും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ പരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിന് വിധേയമായി 1,71,820/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-67 ചെലവ് തുകയിൽ വ്യത്യാസം

എ) പ്രോജക്ട് നം. 694/22

പിഎംഎവൈ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി (സ്പിൽ ഓവർ)

നിർവ്വഹണം പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമാർജ്ജന സെൽ

അടങ്കൽ 12,00,000/-

ചെലവ് 5,20,000/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)

ബിൽ നം. 7/01-11-2021 3,20,000/-

14/26-11-2021 40,000/-

68/31-03-2022 1,60,000/-

69/31-03-2022 24,000/-

ആകെ 5,44,000/-

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ, പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ 694/22 നമ്പർ പ്രൊജക്റ്റ് പ്രകാരം നിർവ്വഹണം നടത്തിയ പിഎംഎവൈ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ ഫയലുകളും, അനുബന്ധരേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം ഈ പദ്ധതിയുടെ ചെലവ് 5,20,000/- രൂപ മാത്രമാണ്. എന്നാൽ ബിൽ ബുക്ക് പ്രകാരം ചെലവഴിച്ച തുക 5,44,000/- രൂപയാണെന്ന് കാണുന്നു. ചെലവ് പത്രികയിലെ തുകയേക്കാൾ 24,000/- രൂപ കൂടുതൽ തുക ബിൽ ബുക്ക് പ്രകാരം ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 60/21-22 തീയതി 14-03-2023 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

ബി) പ്രോജക്ട് നം. 741/22

ഗാർഹിക കുടിവെള്ളപദ്ധതി

നിർവ്വഹണം പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമാർജ്ജന സെൽ

അടങ്കൽ 5,00,000/-

ചിലവ് 3,90,000/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)

ബിൽ നം. 46/19-03-2022 1,15,000/- (5000x23)

58/31-03-2022 2,15,000/- (5000x43)

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ, പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയതിൽ ചെലവ് തുകയിൽ വ്യത്യാസം കാണുന്ന മറ്റൊരു പദ്ധതിയാണ് ഗാർഹിക കുടിവെള്ളപദ്ധതി (741/22) ടി പദ്ധതിയുടെ ഫയലുകളും, അനുബന്ധരേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ ചെലവ് പത്രിക

പ്രകാരം 3,90,000/- രൂപ ഈ പദ്ധതിയ്ക്കായി ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ബിൽ ബുക്കിലും, അനുബന്ധ ഫയലുകളിലും ചെലവഴിച്ച തുക 3,30,000/- രൂപ മാത്രമാണ്. ചെലവ് പത്രികയിലെ തുകയും ബിൽ ബുക്കിലെ തുകയും തമ്മിൽ 60,000/- രൂപയുടെ വ്യത്യാസം കാണുന്നു. വിശദീകരണം ഹാജരാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം. 61/21-22 തീയതി 14-03-2023 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമാർജ്ജന സെൽ പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ പ്രൊജക്റ്റ്കളിലെ കണക്കുകളിൽ കടന്നു കൂടിയിട്ടുള്ള ഇത്തരം വ്യത്യാസങ്ങൾ അനന്തര നടപടികൾക്കായി ഭരണസമിതിയുടെ അടിയന്തിര ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-68 ജനസേവനകേന്ദ്രത്തിന്റെ മാര്യേജ് കൗണ്ടറിൽ പ്രിന്റർ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകൂർ നൽകിയതിലെ അപാകതകൾ

ഫയൽ നമ്പർ	: ISO/MOE1-13824/2021

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിലെ ജനസേവനകേന്ദ്രത്തിൽ പുതുതായി ആരംഭിക്കുന്ന മാര്യേജ് കൗണ്ടറിൽ നിന്നും മാര്യേജ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രിന്റ് ചെയ്തു നൽകുന്നതിന് ഒരു കളർ പ്രിന്ററും, സ്കാനിംഗ് പ്രിന്റിംഗ് ആവശ്യങ്ങൾക്ക് മൂന്ന് മൾട്ടി ഫംഗ്ഷൻ പ്രിന്ററും ആവശ്യമാണെന്ന് ബഹു. ഹെൽത്ത് സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ചെയർമാന്റെ കുറിപ്പിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബഹു. മേയറുടെ അംഗീകാരത്തോടെ ശ്രീ. ആനന്ദൻ പി.വി, PWO II ന് 86000/-രൂപ (വൗച്ചർ നം. 22100975 ചെക്ക് നം. 154819/11.06.2021) മുൻകൂർ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ശ്രീ. ആനന്ദൻ പി.വി, PWO II പ്രസ്തുത ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങുകയും മുൻകൂർ ക്രമവത്കരിക്കുന്നതിനായി ബില്ലും മറ്റ് രേഖകളും 13.07.2021ൽ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നതായി ഫയലിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. ഐടി ഉപകരണങ്ങൾ സർക്കാർ പോർട്ടലായ CPRCS മുഖാന്തിരം മാത്രം വാങ്ങണം എന്ന് സർക്കുലർ നം. ഐറ്റി.സെൽ -1/26/2019/വി.സ.വ തീയതി. 18.03.2019 പ്രകാരം സർക്കാർ മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. CPRCSപോർട്ടലിൽ ലഭ്യമായിട്ടുള്ള ഉപകരണങ്ങൾ മറ്റു മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ വാങ്ങുന്നത് സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ ലംഘനമാണ്.

2. CPRCSൽ ലഭ്യമല്ല എങ്കിൽ മത്സരാധിഷ്ഠിത ടെൻഡർ/ക്വട്ടേഷൻ ക്ഷണിച്ചാണ് വാങ്ങേണ്ടത്. 8.11.2010ലെ ജിഒ(പി) 259/2010/തസ്വഭവ പ്രകാരമുള്ള Procurement മാന്വൽ ഖണ്ഡിക 3-2 പ്രകാരം 50,000/- രൂപയ്ക്കും 1,00,000/-രൂപയ്ക്കുമിടയിലുള്ള പർച്ചേസുകൾക്ക് ലിമിറ്റഡ് ടെൻഡർ ക്ഷണിക്കണം എന്ന നിബന്ധന ഇവിടെ പാലിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്നും M/s MIRROR COMPUTERS എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും 86000/-(invoice No. 1480) രൂപയുടെ നേരിട്ടുള്ള വാങ്ങൽ നടത്തിയതായി കാണുന്നു.

3. പർച്ചേസ് നടത്തിയിട്ടുള്ള ഉപകരണങ്ങൾക്ക് ഗ്യാരണ്ടി/ വാറണ്ടി എന്നിവ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.

ടി പരാമർശങ്ങൾക്ക് സ്പഷ്ടീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ 74/2021-22 തീയതി 27.02.2023 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് നാളിതുവരെയും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ വിവരിച്ച അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് മാത്രം മുൻകൂർ തുകയുടെ ക്രമീകരണം നടത്തേണ്ടതും ആയത് ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്. ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ മുൻകൂർ ഇനത്തിൽ ചെലവഴിച്ച 86,000/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-69 ഉപയോഗ ശൂന്യമായി കിടക്കുന്ന വാഹനങ്ങൾ ലേലം ചെയ്യുന്നതിലെ അപാകതകൾ

ഫയൽ നമ്പർ	: ISO/MOV1/30958/2021

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ പടിയാത്ത് യാർഡിൽ വളരെ നാളുകളായി കിടക്കുന്ന വാഹനങ്ങൾ കാലപ്പഴക്കത്താൽ തുരുമ്പ് എടുത്തിട്ടുള്ളതും വീണ്ടും നന്നാക്കി ഉപയോഗിക്കുവാൻ സാധിക്കാത്തവയും ആയവയുടെ കാലാവധി അവസാനിച്ചിട്ടുള്ളവയും ആയതിനാൽ ടി വാഹനങ്ങൾ സ്ക്രാപ്പ് ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താവുന്നവയാണെന്ന ഓവർസിയറുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 29.12.2021ലെ CR.220കൗൺസിൽ തീരുമാന പ്രകാരം ടി വാഹനങ്ങൾ സ്ക്രാപ്പ് വാല്യുവേഷൻ എടുത്ത് ലേലം ചെയ്യുന്നതിന് അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വാഹനങ്ങളുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1	KL 07 BG 7102 (Ambassoder)
2	KL 07 AR 992 (Omni)
3	KL 07 AZ 3961 (Ambassoder)
4	KL 07 CB 2206 (Ape Truck)
5	KL 07 CB 1895 (Ape Truck)

6	KL 07 W 3388 (Tata Crew)
7	KL 07 AR 29 (Ambassoder)
8	KL 07 AC 9641
9	KL 07 BG 5094(Tata Car)
10	KL 07 CA 9432 (Ape Truck)
11	KL 07 CC 1367 (Ape Truck)
12	KL 07 W 6688 (Tata Crew Van)
13	KL 07 BG 5074 (Tata Crew Van)

വാഹനങ്ങളുടെ ഇൻസ്പെക്ഷൻ ഫീസ്, മറ്റു വാഹനങ്ങളുടെ മെയിന്റനൻസ് എന്നിവയ്ക്കായി ശ്രീമതി സിന്ധു പി.കെ, ഓവർസിയർക്ക് 30,000/-രൂപ (വൗച്ചർ നം. 22106363, ചെക്ക് നം. 794011/14.03.22) മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഫയൽ പരിശോധനയിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ തീരുമാനം നമ്പർ CR. 220/29.12.21 പ്രകാരം 13 വാഹനങ്ങളുടെ വാല്യൂവേഷൻ ചെയ്യുന്നതിനായിട്ടാണ് അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ഈ പട്ടികയിൽപ്പെടാത്ത മറ്റ് നാല് വാഹനങ്ങളുടേയും ഇൻസ്പെക്ഷൻ നടത്തുന്നതിനായി ഫീസ് അടച്ചിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു.

	Bill No.	Vehicle No.	Date	Amount	Fitness Upto
1	KL006436403000 223m	KL 07 CA 9137	1.6.22	1105/-	29.09.23
2	KL006436564202 223m	KL 07CA 9089	1.6.22	1105/-	28.12.23
3	KL0064361822022 23m	KL 07CA9330	1.6.22	1105/-	04.05.23
4	KL0064362822022 23m	KL 07CA9198	1.6.22	1105/-	27.03.21

കൗൺസിലിന്റെ അംഗീകാരം നേടാതെ ടി വാഹനങ്ങൾ ഇൻസ്പെക്ഷൻ നടത്തുകയും ആയതിലേക്ക് തുക വിനിയോഗിച്ചതും സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമല്ല.

2. മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ള വാഹനങ്ങളുടെ പട്ടികയിൽ KL 07 CA 9432 (Ape Truck) KL 07 CC 1367 (Ape Truck) എന്നീ വാഹനങ്ങൾ പടിയാത്ത് യാർഡിൽ കണ്ടെത്തുവാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല എന്ന് T.K. Suresh Kumar, Overseer Gr. III റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. (നോട്ട് ഫയൽ പേജ് 7) ഫയലിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ള രേഖകൾ പ്രകാരം ഈ വാഹനങ്ങൾ ഇൻസ്പെക്ഷൻ നടത്തുമ്പോൾ Assistant Executive Engineer, PWD Mechanical Subdivision ന് ചെലാൻ മുഖാന്തിരം അടവാക്കിയിട്ടുള്ള രേഖകളിൽ ടി വാഹന നമ്പറിൽ തിരുത്തൽ വരുത്തിയിട്ടുള്ളതായും പകരം കൗൺസിൽ മുമ്പാകെ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള വാഹനങ്ങളുടെ പട്ടികയിൽപ്പെടാത്ത KL07 BC 86, KL 07 BC 807 എന്നീ വാഹന നമ്പറുകൾ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

3. ടി വാഹനങ്ങളുടെ ലേല നടപടികളുടെ നിലവിലെ സ്ഥിതി ഫയൽ പ്രകാരം വ്യക്തമല്ല.

ടി പരാമർശങ്ങൾക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ 78/2021-22 തീയതി 01.03.2023 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് നാളിതുവരെയും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ വിവരിച്ച അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച മാത്രം മുൻകൂർ തുകയുടെ ക്രമീകരണം നടത്തേണ്ടതും ആയത് ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്. ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ മുൻകൂർ ഇനത്തിൽ ചെലവഴിച്ച 30,000/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-70 വാഹനങ്ങളുടെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ നടത്തുന്നതിലെ അപാകതകൾ

ഫയൽ നമ്പർ	:	ISO/MOV1/19886/21 ISO/MOV1/2368/22 ISO/MOV1/36784/21

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ വിവിധ വാഹനങ്ങളുടെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ, CF Test എന്നിവയ്ക്കായി വിവിധ ഫയലുകൾ പ്രകാരം മുൻകൂർ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഫയൽ പരിശോധനയിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. കൊച്ചി നഗരസഭ വർക്ക്സ് കമ്മിറ്റി ചെയർമാന്റെ ഔദ്യോഗിക വാഹനമായി ഉപയോഗിക്കുന്ന KL07 CN 3574 നമ്പർ വാഹനത്തിന്റെയും മറ്റ് ഓഫീസ് വാഹനങ്ങളുടെയും അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ ചെയ്യുന്നതിനായി ശ്രീ. സന്തോഷ് കുമാർ പി., PWOയ്ക്ക് 25000/-രൂപ (വൗച്ചർ നം. 22102025, ചെക്ക് നം. 266679/5.08.2021) മുൻകൂർ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ പ്രവൃത്തി ചെയ്തതിന്റേയോ, പ്രവൃത്തിയുടെ നിലവിലെ സ്ഥിതിയുടേയോ ഒരു വിവരങ്ങളും ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

2. കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ ഇടപ്പള്ളി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിലെ അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ ഔദ്യോഗിക വാഹനമായി ഉപയോഗിക്കുന്ന KL07 BN 4136 നമ്പർ വാഹനത്തിന്റെ ഗിയർ ബോക്സിൽ നിന്നും അപകടകരമായ ശബ്ദം കേൾക്കുന്നതിനാൽ വാഹനം ഉപയോഗിക്കുവാൻ കഴിയുന്നില്ലായെന്നും, അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ നടത്തുവാൻ വേണ്ട നടപടികൾ അടിയന്തിരമായി സ്വീകരിക്കണമെന്നും അറിയിച്ചുകൊണ്ടുള്ള ഇടപ്പള്ളി മേഖല കാര്യാലയത്തിലെ അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ അറിയിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ശ്രീ. മെൽബിൻ കെ.ജി, ഓവർസിയർക്ക് 12000/-രൂപ (വൗച്ചർ നം. 22106212, ചെക്ക് നം. 817661/9.3.22) മുൻകൂർ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഫയലിനൊപ്പം Combine Automobiles ന്റെ [Quotation No: A528 Dated 22.02.2022] 6150/-രൂപയുടെ ഒരു ക്വട്ടേഷനും ഇതേ സ്ഥാപനത്തിന്റെ തന്നെ 5200/-രൂപയുടെ [No. 599/22.02.2022] ഒരു എസ്റ്റിമേറ്റും മാത്രമാണ് ലഭ്യമായിട്ടുള്ളത്. അടിയന്തിര പ്രാധാന്യമുള്ള ടി പ്രവൃത്തിയുടെ നിലവിലെ സ്ഥിതി വിവരങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

3. കൊച്ചി നഗരസഭ തേവര വൃദ്ധ സദനത്തിൽ ആംബുലൻസായി ഉപയോഗിക്കുന്ന KL07CT 3743 നമ്പർ വാഹനത്തിന്റെ CF Test നടത്തുന്നതിനും മറ്റു പ്രവൃത്തികൾക്കുമായി ശ്രീ.സുരേഷ്കുമാർ ടി.കെയ്ക്ക് 41844/- രൂപ (വൗച്ചർ നം. 22104838, ചെക്ക് നം.435336/27.12.21) മുൻകൂർ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ടി പ്രവൃത്തിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് POOMKUDY MOTORS PVT LTD. എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ 22.11.21 തീയതിയിലെ 19,290/-രൂപയുടേയും 3.12.2021 തീയതിയിലെ 13,934/-രൂപയുടേയും രണ്ട് എസ്റ്റിമേറ്റുകൾ മാത്രമാണ് ഫയലിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ടി പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചതിന്റേയോ, പ്രവൃത്തിയുടെ നിലവിലെ സ്ഥിതിയുടേയോ ഒരു വിവരങ്ങളും ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

ടി പരാമർശങ്ങൾക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിൾക്ക് (81/2021-22തീയതി 03.03.2023,82/2021-22 തീയതി 03.03.2023, 83/2021-22 തീയതി 03.03.2023) നാളിതുവരെയും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

കേരള ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡ് വാല്യം I, ആർട്ടിക്കിൾ 99 പ്രകാരം മുൻകൂർ തുക കൈപ്പറ്റുന്നവർ 3 മാസത്തിനകം ചെലവ് വൗച്ചറുകൾ സഹിതം ക്രമവത്ക്കരിക്കണമെന്നും അല്ലാത്ത പക്ഷം 18% നിരക്കിൽ പലിശ ഈടാക്കുന്നതുമാണ് എന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളതിനാൽ നിശ്ചിത സമയം കഴിഞ്ഞിട്ടും പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് മുൻകൂർ ക്രമീകരിക്കാത്തതിനാൽ മേൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന മുൻകൂറുകളും (ശ്രീ. സന്തോഷ് കുമാർ പി.,PWO- 25,000/-, ശ്രീ. മെൽബിൻ കെ.ജി, ഓവർസിയർ-12,000/-, ശ്രീ.സുരേഷ്കുമാർ ടി.കെ-41,844/-) നാളിതുവരെ തുകയുടെ 18% പലിശയും ഈടാക്കി സർക്കാരിൽ അടവാക്കേണ്ടതാണ്.

1-71 മരങ്ങൾ മുറിച്ച് നീക്കുന്നതിനുള്ള മുൻകൂർ ക്രമവൽക്കരിക്കാത്തത്

ഫയൽ നമ്പർ	:	COC/RAY/018781

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2-ാം ഡിവിഷനിലെ കൽവത്തി, കേഞ്ചേരി തുരുത്തി പ്രദേശത്ത് ഗ്രൂപ്പ് ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയായ രാജീവ് ആവാസ് യോജന പ്രകാരം നിർമ്മിക്കുന്ന ഭവനങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാൻ സാധിക്കാതെ തടസ്സമായി നിൽക്കുന്ന മരങ്ങൾ മുറിച്ച് മാറ്റുന്നതിനായി ശ്രീ. ഹനീസ് കെ.ആർ., JHIയ്ക്ക് 90,000/-രൂപ (വൗച്ചർ നം. 22107027, ചെക്ക് നം. 26681/5.08.21) മുൻകൂർ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഫയൽ പരിശോധനയിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. ശ്രീ. ഹനീസ് കെ.ആർ., JHIയ്ക്ക് നൽകിയ മുൻകൂർ ക്രമവൽക്കരിച്ചിട്ടുള്ളതായി 2021- 22 വർഷത്തെ അഡ്വാൻസ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ ടി പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചതിന്റേയോ, മുൻകൂർ തുക ചെലവഴിച്ചതിന്റേയോ രേഖകൾ ഒന്നും തന്നെ ഫയലിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

2. മുറിച്ച് നീക്കിയ മരങ്ങൾക്ക് വനം വകുപ്പിൽ നിന്നുള്ള വാല്യുവേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നേടിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.

3. മുറിച്ച് നീക്കിയ മരങ്ങളുടെ അളവ് സഹിതം സ്റ്റോക്ക് എടുത്തതായിട്ടും എവിടെയാണ് ആയത് സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും കാണുന്നില്ല.

4. വെട്ടി നീക്കിയ മരങ്ങളുടെ ലേല നടപടികൾ കൈക്കൊണ്ടതായി കാണുന്നില്ല.

മേൽ പരാമർശങ്ങൾക്ക് സ്പഷ്ടീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ 85/2021-22 തീയതി 06.03.2023നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് നാളിതുവരെയും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ പരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിന് വിധേയമായി 90,000/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-72 ഫയലുകൾ പൂർണ്ണമായും ഹാജരാക്കിയില്ല. തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

നിർവ്വഹണം കൃഷി ഫീൽഡ് ഓഫീസർ,

കൃഷി ഭവൻ, വൈറ്റില, കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ

(1) പ്രോജക്ട് നം. 04/22

സമഗ്ര പച്ചക്കറി വികസന പദ്ധതി

അടങ്കൽ 41,99,206/-

ചിലവ് 23,80,500/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)

(2) പ്രോജക്ട് നം. 855/22

ഫലവൃക്ഷതൈകൾ വിതരണം

അടങ്കൽ 2,00,000/-

ചിലവ് 5,794/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)

(3) പ്രോജക്ട് നം. 869/22

റെസിഡന്റ്സ് അസോസിയേഷനുകൾക്ക് പച്ചക്കറി തൈകൾ, കിഴങ്ങു വർഗ്ഗം എന്നിവ വിതരണം.

അടങ്കൽ 10,00,000/-

ചിലവ് 3,00,000/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം കൃഷി ഫീൽഡ് ഓഫീസർ, നടപ്പാക്കിയ 04/22, 855/22, 869/22 എന്നീ പ്രൊജക്ടുകളുടെ ഫയലുകൾ ഓഡിറ്റിനായി ഹാജരാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് റിക്വസിഷനും, (10/15/09/2022) ഫയലുകൾ ഹാജരാക്കാത്തതിനെ തുടർന്ന് കത്തും (കെഎസ്സ്എ/കെസിസി/എസ്സ്5/132/2023/31-01-23) നൽകിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 04/22, 869/22 എന്നീ പ്രൊജക്ടുകളുടെ ഫയലുകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പരിശോധനയിൽ ടി പ്രൊജക്ടുകളുടെ ഫയലുകൾ ഭാഗീകമായി മാത്രമേ ഹാജരാക്കിയിട്ടുള്ളൂ എന്ന് ബോദ്ധ്യമായിട്ടുണ്ട്. പ്രോജക്ട് നം. 04/22 ൽ ഗുണഭോക്തൃവിഹിതമായി 10,39,700/- രൂപ വരവുണ്ട് ആയതിന്റെ രസീതുബുക്കും, കളക്ഷൻ രജിസ്റ്ററും ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. അതുപോലെ 855/22 എന്ന പ്രൊജക്ടിന്റെ ഫയലുകൾ പൂർണ്ണമായും ഹാജരാക്കിയിട്ടുമില്ല. നാളിതു വരെ രേഖകൾ ഒന്നും തന്നെ ഹാജരാക്കാൻ കഴിയാത്തതിനാൽ ചെലവ് രേഖകൾ ഇല്ല എന്ന് ഓഡിറ്റ് അനുമാനിക്കുന്നു. 1997ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (പരിശോധന രീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 12(2) അനുസരിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളോ കണക്കുകളോ നൽകാൻ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ അത്തരം രേഖയോ, കണക്കോ നിലവിലില്ല എന്ന അനുമാനത്തിൽ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കാതിരിക്കാൻ കാരണമുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന് വിശദീകരണം നൽകാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം. 94/21-22 തീയതി 22-03-2023ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ചെലവ് തുക 26,86,294/- രൂപ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-73 സ്റ്റേഡിയം ലിങ്ക് റോഡ് ഫെൻസിംഗ് വർക്കിലെ അപാകതകൾ

സൂചന	:	MOE4/027002/21നമ്പർ ഫയൽ

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 64-ാം ഡിവിഷനിൽ കത്രിക്കടവ് വൈലോപ്പിള്ളി ലൈനിൽ സ്വകാര്യ വ്യക്തിയുടെ ഭൂമിയിൽ വലിയ തോതിൽ മാലിന്യം നിക്ഷേപിക്കുന്നത് തടയുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കണമെന്ന് ബഹു. ഹൈക്കോടതി നഗരസഭയോട് ആവശ്യപ്പെട്ടതിനെ തുടർന്ന്, വയർമെഷ് ഉപയോഗിച്ച് 12 അടി ഉയരത്തിൽ ഇരുമ്പ് പൈപ്പുകൾ സ്ഥാപിച്ച് മാലിന്യം വലിച്ചെറിയുന്നത് തടയുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ കൗൺസിൽ തീരുമാനിക്കുകയും, ടി പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്നതിനായി ശ്രീ. സജേഷ്, PWO loന് 3,00,000/-രൂപ (വൗച്ചർ നം. 22102794, ചെക്ക് നം. 427102/13.09.2021) മുൻകൂർ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ടി പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്നതിന് 3,01,955/-രൂപ ചെലവായിട്ടുണ്ടെന്നും, അധികമായി ചെലവായ 1955/- രൂപ അനുവദിച്ച് മുൻകൂർ ക്രമീകരിക്കണമെന്ന ശ്രീ. സജേഷ്, PWO lന്റെ അപേക്ഷ, കൗൺസിൽ നം. CR. 24/29.11.22 തീരുമാനപ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഫയൽ പരിശോധനയിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. ചെലവിനെ സാധൂകരിക്കുന്ന ബില്ലുകൾ ലഭ്യമല്ല

ഈ പ്രവൃത്തിയ്ക്കായി ആകെ 301955/-രൂപയാണ് ചെലവ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ക്രമീകരണ രേഖകളിൽ കാണുന്നത് 273955/-രൂപയുടെ ബില്ലുകൾ മാത്രമാണ്. 28000/-രൂപയുടെ ചെലവിനെ സാധൂകരിക്കുന്ന ബില്ലുകൾ ലഭ്യമല്ല.

2. എസ്റ്റിമേറ്റ് എന്ന ഫോർമാറ്റിൽ ജനറേറ്റർ വാടക ക്ലയിം ചെയ്തിരിക്കുന്നു

ജനറേറ്റർ വാടക ക്ലയിം ചെയ്യുന്നതിനായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത് 'Estimate' എന്ന ശീർഷകം രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള പേപ്പറിലാണ്. ജനറേറ്റർ വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ളത് ആരാണെന്നോ, ജനറേറ്ററിന് മണിക്കൂറിന് വാടക എത്രയാണെന്നോ, എത്ര സമയം ജനറേറ്റർ പ്രവൃത്തിപ്പിച്ചുവെന്നോ, രേഖപ്പെടുത്തിയ യഥാർത്ഥ ഇൻവോയ്സ് ഇല്ലാതെയാണ് 10,000/-രൂപ ക്ലയിം ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത് .

3. ആരോഗ്യ വിഭാഗം അധികാരിയുടെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തൽ ലഭ്യമല്ല

KAY KAY EARTH MOVERSന്റെ 15.09.2021ലെ KL-07-CG-9447 നമ്പർ വാഹനം ഉപയോഗിച്ചതിന്റെ 25000/-രൂപയുടെ ബിൽ (നം. 223) സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു. ബിൽ പ്രകാരം 10 ലോഡ് മാലിന്യം ഉള്ളതായി കാണിച്ചിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ മാലിന്യത്തിന്റെ അളവ് തെളിയിക്കുന്ന ബന്ധപ്പെട്ട ആരോഗ്യ വിഭാഗം അധികാരികളുടെ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

4. ഉപയോഗിച്ച സമയം ലഭ്യമല്ല

KAY KAY EARTH MOVERSന്റെ 14.09.2021ലെ ബിൽ (നം.224) പ്രകാരം 28000/-രൂപ ചെലവഴിച്ചതായി കാണിച്ചിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ JCB വാഹനം (KL-07-BG-5375) എത്ര സമയം ആണ് ഉപയോഗിച്ചതെന്ന് തെളിയിക്കുന്ന ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികളുടെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തലോട് കൂടിയുള്ള രേഖകൾ ഒന്നും തന്നെ ലഭ്യമല്ല.

മേൽ പരാമർശങ്ങൾക്ക് സ്പഷ്ടീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ 86/2021-22 തീയതി 08.03.2023 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് നാളിതുവരെയും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ പരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിന് വിധേയമായി 3,01,955/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-74 വാഹനത്തിന്റെ CF Test നടത്തുന്നതിലെ അലംഭാവം

ഫയൽ നമ്പർ	:	ISO/MOV2/22949/21

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ അധീനതയിൽ ഉള്ള വാഹനങ്ങളിൽ GPS ഏർപ്പെടുത്തുന്നതിനും CF Test നടത്തുന്നതിനും മറ്റ് അവശ്യ അറ്റകുറ്റ പണികൾക്കുമായി ശ്രീമതി രാജലക്ഷ്മി എ.ആർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് 50,000/-രൂപ [വൗച്ചർ നം. 22102982, ചെക്ക് നം. 549677/25.9.2021] മുൻകൂർ നൽകിയിരുന്ന തുകയുടെ ക്രമീകരണ ബില്ലുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ പിഴയിനത്തിൽ 7000രൂപ ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ ചെലവ് ഓഡിറ്റ് അംഗീകരിക്കുന്നില്ല. വിശദവിവരം ഖണ്ഡിക 3-10 ൽ ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

1-75 വെള്ളക്കെട്ട് നിവാരണം - വകുപ്പുതലത്തിൽ നടപ്പിലാക്കിയതിലെ അപാകത

ഫയൽ നമ്പർ	:	MOE3/3023/21

തീവ്ര ന്യൂനമർദ്ദത്തെ തുടർന്നുണ്ടായ കനത്ത മഴയിൽ കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ മധ്യമേഖലയിലെ പല സ്ഥലങ്ങളിൽ അതിതീവ്ര വെള്ളക്കെട്ട് ഉണ്ടാവുകയും, ആയത് നിയന്ത്രിക്കുന്നതിനായി വേണ്ട നടപടികൾ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റലായി കൈക്കൊള്ളുവാൻ CR No.35/21.01.2021 നമ്പർ കൗൺസിലിൽ അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിൻപ്രകാരം

വെള്ളക്കെട്ട് നിവാരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ശ്രീമതി.രാജലക്ഷ്മി എ.ആർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് 1,39,600/-രൂപ [വൗച്ചർ നം. 22100854, ചെക്ക് നം. 154767/01.06.2021] മുൻകൂർ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. ടി പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കുകയും പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരണത്തിന് 2,95,600/-രൂപ ചെലവാകുകയും അധികമായി ചെലവായ 1,56,000/-രൂപ CR. 142/21.02.2022 നമ്പർ കൗൺസിൽ അംഗീകാരത്തോടെ ടിയാരിക്ക് അനുവദിച്ച് [വൗച്ചർ നം. 22106157, ചെക്ക് നം. 817638/08.03.2022] മുൻകൂർ ക്രമീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഫയൽ പരിശോധനയിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. 15.05.2021 മുതൽ 18.05.2021 വരെ ഈ പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്നതിനായി 4 തൊഴിലാളികളെ ഉപയോഗിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഒരു തൊഴിലാളിക്ക് 800/-രൂപ നിരക്കിൽ നാല് തൊഴിലാളിക്ക് നാല് ദിവസത്തേക്ക് 12,800/-രൂപ (4x4x800=12800) ചെലവ് വരുമെന്ന് ഒരു പേപ്പറിൽ ആണ് എഴുതി നൽകിയിരിക്കുന്നത്. ലേബർ വർക്കുകൾ ചെയ്തതിന്റെ മസ്റ്റർറോൾ ഫയലിൽ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

2. K.I. മൂസ എന്ന അംഗീകൃത കരാറുകാരനാണ് ഈ പ്രവൃത്തി ചെയ്തിട്ടുള്ളത് എന്ന് ഫയലിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രവൃത്തിക്ക് ആകെ ചെലവായ തുക 2,95,600/-രൂപയാണ്. 1,39,600/- രൂപ മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ബിൽ സെറ്റിൽ ചെയ്യുന്നതിനായി എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ള കാൽക്കുലേഷൻ താഴെ ചേർക്കും പ്രകാരമാണ്.

Total Bill	2,95,600/-
Income Tax@1%	2956
Welfare Fund@1%	2956
Net	289688/-
(-) Advance	139600
ബാക്കി തുക അനുവദിക്കേണ്ടത്	150088
അനുവദിച്ചത്	156000/-

ഇതിൻ പ്രകാരം, ആദായ നികുതി (1%), തൊഴിലാളി ക്ഷേമനിധി (1%) എന്നീ ഇനങ്ങളിൽ നിയമപരമായി കുറവുവരുത്തേണ്ട 5912/- രൂപ (2956x2=5912) കുറവുവരുത്താതെയാണ് 1,56,000/- രൂപ അനുവദിച്ചിരിക്കുന്നത്.

മേൽ പരാമർശങ്ങൾക്ക് സ്പഷ്ടീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ 90/2021-22 തീയതി 15.03.2023 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് നാളിതുവരെയും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ പരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിന് വിധേയമായി 2,95,600/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-76 അമൃത് ലോൺ തുക പകുതി പോലും വിനിയോഗിച്ചിട്ടില്ല - പലിശ ബാദ്ധ്യത കൂടുന്നു- മറ്റ് അപാകതകൾ.

AMRUT (Atal Mission For Rejuvenation And Urban Transformation) പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി വാട്ടർ സപ്ലൈ, സീവറേജ്, സ്റ്റോംവാട്ടർ ഡ്രെയിനേജ്, നഗരഗതാഗതം, പാർക്കുകൾ തുടങ്ങിയവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി വേണ്ടിവരുന്ന ഫണ്ടിന്റെ 50% കേന്ദ്രവിഹിതവും 30% സംസ്ഥാന വിഹിതവും 20% നഗരഭരണ സ്ഥാപന വിഹിതവുമാണ്. നഗരഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് അവരുടെ വിഹിതം വഹിക്കുവാനുള്ള സാമ്പത്തിക ശേഷി കുറവായതിനാൽ വാട്ടർ സപ്ലൈ, സീവറേജ് മാനേജ്മെന്റ് പ്രോജക്ടുകൾക്ക് വേണ്ടിവരുന്ന തുകയുടെ 15% സംസ്ഥാന സർക്കാർ നൽകുന്നതിനും ബാക്കി 5% നഗരസ്ഥാപനം വഹിക്കുന്നതിനും സ.ഉ.(സാധാ) നം.745/2018/ത.സ്വ.ഭ.വ./20.03.2018 പ്രകാരം ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. ഇതനുസരിച്ച് കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ലോൺ തുകയുടെ വിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1	Order No.A1/869/2016/AMRUT Dated 29.10.2018	5,79,00,000
2	Order No.A1/869/2016/AMRUT Dated 30.04.2019	16,05,00,000
3	Order No.A1/869/2016/AMRUT Dated 15.12.2021	12,12,00,000
Total Loan Amount		33,96,00,000

അമൃത് പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലേക്കായി നഗരസഭ വാങ്ങിയിട്ടുള്ള ലോൺ തുകയുടെ വിനിയോഗത്തിലും തിരിച്ചടവിലും

കാണുന്ന അപാകതകൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1) AMRUT ലോൺ തുകയുടെ വിനിയോഗം കാര്യക്ഷമമല്ല - വിനിയോഗിക്കുവാൻ ഫണ്ടുണ്ട് എന്നാൽ പദ്ധതി ഇല്ല.

വാട്ടർ സപ്ലൈ, സീവറേജ് മാനേജ്മെന്റ് പ്രോജക്ടുകൾക്ക് വേണ്ടിവരുന്ന തുകയുടെ 15% സർക്കാർ ലോൺ ഇനത്തിൽ മൂന്ന് അലോട്ട്മെന്റുകളിലായി 33.96 കോടി രൂപയാണ് നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഈ തുക മുതലും 7.5% കൂട്ടുപലിശയും ഉൾപ്പെടെയാണ് നഗരസഭ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടത്. ഈ തുകയിൽ നിന്നും വാട്ടർ സപ്ലൈ, സിവെറേജ് പ്രോജക്ടുകൾക്കായി 26.08.2022 വരെ വിനിയോഗിച്ച തുകയുടെ വിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട്	ആകെ ചെലവ്	ചെലവിന്റെ വിഹിതവിവരം		
		കേന്ദ്രം + സംസ്ഥാനം 80%	ത.സ്വ.ഭ.വ. വിഹിതം 20%	
			ലോൺ 15%	തനത്ഫണ്ട് 5%
വാട്ടർ സപ്ലൈ	78.29	62.63	11.74	3.92
സിവെറേജ്	9.52	7.62	1.42	0.48
ആകെ	87.81	70.25	13.16	4.40

** തുക കോടിയിൽ*

ആകെ ലോൺ	ചെലവ് (26.8.22 വരെ)	ചെലവഴിക്കാൻ ബാക്കി	ചെലവിന്റെ %
33.96	13.16	20.80	38.75

** തുക കോടിയിൽ*

ലോൺ തുകയുടെ 38.75% മാത്രമാണ് 26.08.2022 വരെ നഗരസഭയ്ക്ക് ചെലവഴിക്കാനായിട്ടുള്ളത്. ബാക്കി തുക വിനിയോഗിക്കുന്നതിനാവശ്യമായിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തികൾ ബന്ധപ്പെട്ട മേഖലയിൽ ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയവയുടെ വിവരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി (നം.01/21-22/29.08.2022) നൽകിയെങ്കിലും ആയവ ലഭ്യമാക്കിയില്ല. വാട്ടർ സപ്ലൈ, സീവറേജ് മാനേജ്മെന്റ് പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ഫണ്ട് ലഭ്യമാണെങ്കിലും ആവശ്യമായ പദ്ധതികൾ നഗരസഭ രൂപീകരിച്ചിട്ടില്ല.

തുക വിനിയോഗിക്കുവാൻ പദ്ധതികൾ ഇല്ലായെങ്കിൽ ലോൺ തുക തിരികെ അടവാക്കി ബാദ്ധ്യത ഒഴിവാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

2) ലോൺതുകയുടെ തിരിച്ചടവ് കൃത്യമല്ല – പലിശ ബാദ്ധ്യത കൂടുന്നു .

AMRUT പദ്ധതിക്കായി സർക്കാർ നൽകിയ തുക മുതലും 7.5% കൂട്ടുപലിശയും ചേർത്ത് തുല്യഗഡുക്കളായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രാദേശിക സർക്കാരുകളുടെ പൊതു വിഭാഗം വികസനഫണ്ടിൽ നിന്നും തിരിച്ച് പിടിക്കുന്നതിനും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത് പ്രകാരം 30 തുല്യ ഗഡുക്കളായി 10 വർഷക്കാലയളവിൽ തിരിച്ചുപിടിക്കണം. ഈ തുക നഗരഭരണ സ്ഥാപന സെക്രട്ടറിമാർ വികസനഫണ്ടിൽ നിന്നും ട്രാൻസ്ഫർ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യുന്നതിനാണ് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഓഡിറ്റ് വർഷം കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ അടവാക്കിയ തുകയുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഉത്തരവ് നം.	മുതൽ	പലിശ	ആകെ	കുറിപ്പ്
GO(P) No. 3367/2 /Fin/07.04.21	96,60,313	65,64,974	1,62,25,287	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണം നടത്തിയ എസ്.0848/22 എന്ന പ്രോജക്ട്
GO(P) No. 5206/21 /Fin/30.7.21	99,01,821	63,23,466	1,62,25,287	

GO(P) No.22/22 /Fin/01.01.22	1,01,49,367	60,75,920	1,62,25,287	പ്രകാരം ഈ തുക തിരിച്ചടച്ചിട്ടുണ്ട്.
ആകെ	2,97,11,501	1,89,64,360	4,86,75,861	

2021-22 വർഷം വരെയുള്ള AMRUTലോൺ അടവുവിവരം

വർഷം	മുതൽ	പലിശ	ആകെ
2018-19	77,35,287	84,90,000	1,62,25,287
2019-20	1,70,81,825	1,53,68,749	3,24,50,574
2020-21	91,94,825	70,30,462	1,62,25,287
2021-22	2,97,11,501	1,89,64,360	4,86,75,861
ആകെ	6,37,23,438	4,98,53,571	11,35,77,009

AMRUT ലോൺ (മുതൽ) - സംക്ഷിപ്തവിവരം.

ലോൺ തുക	33,96,00,000
മുൻവർഷം അവസാനം വരെ അടവാക്കിയ തുക	3,40,11,937
തൻവർഷം അടവാക്കിയ തുക	2,97,11,501
ആകെ അടവാക്കിയ തുക	6,37,23,438
വർഷാവസാനം തിരിച്ചടക്കാനുള്ള ബാക്കി തുക	27,58,76,562

സർക്കാർ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം ലോൺ തുക, 30 തുല്യ ഗഡുക്കളായി 10 വർഷക്കാലയളവിൽ 2018-19 വർഷം മുതൽ തിരിച്ചുപിടിച്ചുവരുന്നു. 2021-22 ലെ വികസന ഫണ്ടിന്റെ മൂന്നാം അലോട്ട്മെന്റ് പ്രകാരം ലോൺ തുകയുടെ പന്ത്രണ്ടാമത് ഗഡുവാണ് നഗരസഭ അടവാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്. എന്നാൽ ഓഡിറ്റ് വർഷാവസാനത്തെ കണക്ക് പ്രകാരം നഗരസഭ ആകെ 7 ഗഡു തുക മാത്രമാണ് അടവാക്കിയിട്ടുള്ളത് (1,62,25,287 X 7 = 11,35,77,009). അലോട്ട്മെന്റ് ലെറ്ററുകളിൽ AMRUT ലോൺ ഗഡു തുക ട്രാൻസ്ഫർ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യുന്നതിന് വ്യക്തമായ നിർദ്ദേശം ഉണ്ടായിരുന്നിട്ടും തുക അടവാക്കിയിട്ടില്ല. 7.5% കൂട്ടുപലിശ നിരക്കിൽ ലഭ്യമായിട്ടുള്ള ലോൺ തുക കൃത്യമായി തിരിച്ചടവ് നടത്താതിരുന്നതുമൂലം നഗരസഭയ്ക്ക് പലിശ ബാദ്ധ്യത കൂടി വരുന്നു.

3. AMRUT ലോൺ ബാദ്ധ്യത നഗരസഭയുടെ വാർഷികകണക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല .

നഗരസഭയുടെ കണക്കുകൾ അക്രൂവൽ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള ഡബിൾ എൻട്രി രീതിയിലാണ് തയ്യാറാക്കി വരുന്നത്. AMRUT ലോൺ തുകയുടെ മുതൽ ഇനത്തിൽ മാത്രം നഗരസഭയ്ക്ക് 2021-22 വർഷാവസാനം 27.5876 കോടി രൂപ ബാദ്ധ്യത ഉണ്ട്. എന്നാൽ ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ ഈ ബാദ്ധ്യത ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.

മേൽ പരാമർശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ താൽപ്പര്യപ്പെട്ട് 01/21-22/ 29.08.2022 -ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-77 ബ്രഹ്മപുരം ഖരമാലിന്യ പദ്ധതി ലോൺ - വിശദവിവരം ലഭ്യമല്ല.

കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ ബ്രഹ്മപുരം ഖരമാലിന്യ സംസ്കരണ പ്ലാന്റ് എന്ന പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി സർക്കാർ അനുവദിച്ച വായ്പാ തുകയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവിധ എൽ.എ.ആർ.കേസുകളിലെ വിധി തുക നൽകുന്നതിനായി സർക്കാർ അനുവദിച്ച തുകയും ചേർത്ത് മൊത്തം 158.4232 കോടി രൂപ കൊച്ചി നഗരസഭയ്ക്ക് അനുവദിക്കുന്ന പൊതുവിഭാഗം വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും 10 വർഷകാലയളവിൽ 28 തവണകളായി തിരിച്ച് ഈടാക്കാൻ സർക്കാർ തീരുമാനിക്കുകയും ആയതിന്റെ ഒന്നാം ഗഡു 2020-21 വർഷം വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും ഉത്ഭവത്തിൽ കുറവ് ചെയ്തിട്ടുമുണ്ട്.

2021-22 വർഷത്തിൽ കുറവ് ചെയ്ത തുകയുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ഉത്തരവ് നമ്പർ	തുക	തവണ
1	GO(P) No. 3367/21/Fin/ 7.4.21	56580000	2

2	GO(P) No. 5206/21/Fin/ 30.7.21	56580000	3
3	GO(P) No. 22/22/Fin/ 1.1.22	56580000	4
ആകെ		169740000	

ബ്രഹ്മപുരം വായ്പാതുകയുടെ സംക്ഷിപ്തവിവരം

ലോൺ തുക	158,42,32,000
മുൻവർഷം അവസാനം വരെ അടവാക്കിയ തുക	5,65,72,000
തൻവർഷം അടവാക്കിയ തുക	16,97,40,000
ആകെ അടവാക്കിയ തുക	22,63,12,000
വർഷാവസാനം തിരിച്ചടക്കാനുള്ള ബാക്കി തുക	135,79,20,000
ലോൺ തുക അടവാക്കേണ്ട ആകെ തവണകൾ	28
ഇതുവരെ അടവാക്കിയ തവണകൾ	4
ഇനിയും അടവാക്കാനുള്ള തവണകൾ	24

1. ലോൺതുകയുടെ വിശദവിവരം ലഭ്യമല്ല.

ബ്രഹ്മപുരം ഖരമാലിന്യ സംസ്കരണ പ്ലാന്റ് എന്ന പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവിധ എൽ.എ.ആർ.കേസുകളിലെ വിധി തുക നൽകുന്നതിനായും ആണ് ലോൺ ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിനായി ലഭിച്ച തുകകളുടെയും കേസുകളിന്മേലുള്ള വിധി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി ലഭിച്ച തുകകളുടെയും വിശദവിവരം നഗരസഭയിൽ ലഭ്യമല്ല.

2. ലോൺ ബാദ്ധ്യത നഗരസഭയുടെ വാർഷികകണക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

നഗരസഭയുടെ കണക്കുകൾ അക്രൂവൽ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള ഡബിൾ എൻട്രി രീതിയിലാണ് തയ്യാറാക്കി വരുന്നത്. ബ്രഹ്മപുരം പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി അനുവദിക്കപ്പെട്ട ലോൺ തുക ഇനത്തിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് 2021-22 വർഷാവസാനം 135.792 കോടി രൂപ ബാദ്ധ്യത ഉണ്ട്. എന്നാൽ ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ ഈ ബാദ്ധ്യത ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല.

ഈ പരാമർശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ താൽപര്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം.02/21-22/29.08.2022) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-78 ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതി- ഹഡ്കോ ലോൺ - വിനിയോഗം - തിരിച്ചടവ്- എന്നിവയിൽ വ്യക്തതയില്ല.

KURDFC, HUDCO, SBI, സംസ്ഥാന സർക്കാർ എന്നിവർ ചേർന്നുള്ള കരാർ (Quadripartite Escro Agreement) പ്രകാരം ലൈഫ് മിഷൻ ഭവന പദ്ധതിക്കായി KURDFC മുഖേന HUDCO യിൽ നിന്നും അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ മുതൽ തുക 2019-20 വർഷം മുതൽ 15 വർഷ കാലയളവിൽ പ്രാദേശിക സർക്കാരുകൾക്ക് അനുവദിക്കുന്ന വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും ഉത്ഭവത്തിൽ കുറവ് ചെയ്തുവരുന്നു. 81.58 കോടി രൂപയാണ് ലൈഫ് പദ്ധതിക്കായി കൊച്ചി നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിച്ചിട്ടുള്ള ലോൺ തുക. ഈ തുകയുടെ വിനിയോഗവും തിരിച്ചടവും സംബന്ധിച്ചുള്ള ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ലോൺ ലഭ്യമായിന്റെ ഉത്തരവ് വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

നഗരസഭ ലഭ്യമാക്കിയ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം 81.58 കോടി രൂപയാണ് ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതിക്കായി ലഭ്യമായിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ഈ തുക ഏതെല്ലാം കാലയളവിൽ എത്രവീതമാണ് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്നതിന്റെ വിവരം ലഭ്യമല്ല.

ലോൺ തുകയുടെ വിനിയോഗവിവരം

ലൈഫ് പദ്ധതിക്കായി ലഭിച്ച ലോൺ തുകയുടെ 2021-22 വർഷം വരെയുള്ള വർഷം, ഇനം (പൊതുവിഭാഗം / എസ്.സി.പി/ ടി.എസ്.പി) എന്നിവ തിരിച്ചുള്ള വിവരവും ചെലവഴിക്കുവാൻ ബാക്കിയുള്ള ലോൺ തുകയുടെ വിവരവും ലഭ്യമല്ല.

ഹഡ്കോ ലോൺ - തിരിച്ചടവ് തുക പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

2021-22 വർഷത്തിൽ കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും 5.44 കോടി രൂപ താഴെ ചേർക്കും പ്രകാരം കുറവാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

	GO(P) No. 5206/21/Fin	GO(P) No.22/22/Fin	ആകെ

	/30.7.21	/01.01.2022	
പൊതുവിഭാഗം	2,66,93,334	2,66,93,334	5,33,86,668
എസ്.സി.പി.	4,46,666	4,46,666	8,93,332
ടി.എസ്.പി.	60,000	60,000	1,20,000
ആകെ	2,72,00,000	2,72,00,000	5,44,00,000

2021-22 വർഷം വരെയുള്ള HUDCOലോൺ തിരിച്ചടവുവിവരം (നഗരസഭ ലഭ്യമാക്കിയ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം)

	പൊതുവിഭാഗം	എസ്.സി.പി.	ടി.എസ്.പി.	ആകെ
ലോൺതുക				81,58,00,000
2020-21 വർഷാവസാനം വരെ തിരിച്ച പിടിച്ച ആകെ തുക	10,67,73,334	17,86,666	2,40,000	10,88,00,000
തൻവർഷം തിരിച്ചുപിടിച്ച ആകെ തുക	5,33,86,668	8,93,332	1,20,000	5,44,00,000
2021-22 വർഷാവസാനം വരെ തിരിച്ച പിടിച്ച ആകെ തുക	16,01,60,002	26,79,998	3,60,000	16,32,00,000
2021-22 വർഷാവസാനം തിരിച്ച് അടക്കുവാൻ ബാക്കിയുള്ള തുക				65,26,00,000

ലൈഫ് പദ്ധതിക്കായുള്ള ഹഡ്കോ ലോണിന്റെ തിരിച്ചടവ് സംബന്ധിച്ച മേൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള കണക്കുകൾ പ്രകാരം ഉള്ള 65.26 കോടി രൂപ നീക്കിയിരിപ്പ്, വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. വിശദവിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ഹഡ്കോ ലോൺ തുക	81,58,00,000
21-22 വർഷം വരെ തിരിച്ചടവ്	16,32,00,000
31.03.22 ൽ തിരിച്ചടക്കുവാൻ ബാക്കിയുള്ള ലോൺ തുക	65,26,00,000
21-22 എ.എഫ്.എസ്. B.5 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം ഹഡ്കോ ലോൺ ബാദ്ധ്യത തുക	14,66,64,232
ലോൺ തിരിച്ചടവ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും എ.എഫ്.എസും പ്രകാരമുള്ള വ്യത്യാസം	50,59,35,768

ഈ പരാമർശങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തത വരുത്തുന്നതിന് താൽപര്യപ്പെട്ട് 29.08.2022 ൽ 03/21-22 -ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ വിവരിച്ച അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് അക്കൗണ്ടുകൾ പൊരുത്തപ്പെടുത്തി ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-79 വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് മികവിന് പിന്തുണ- അധിക തുക നൽകി

പട്ടികവർഗ്ഗ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് മികവിന് പിന്തുണ നൽകൽ (പ്രോജക്ട് നം.S0207/22) എന്ന പ്രോജക്ടിന്റെ നിർവ്വഹണത്തിൽ സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖയ്ക്ക് വിരുദ്ധമായി ധനസഹായം അനുവദിച്ചതിലൂടെ ഒരു ലക്ഷം രൂപയുടെ നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ ഖണ്ഡിക 3-2 ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-80 വിദ്യാഭ്യാസധനസഹായം(സ്കോളർഷിപ്പ്)-പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിലെ അപാകങ്ങൾ

ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ, പട്ടികജാതി വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് വിദ്യാഭ്യാസ

ധനസഹായം - സ്കോളർഷിപ്പ് (പ്രോജക്ട് നം.S0205/22)പദ്ധതി പ്രകാരം ആനുകൂല്യം ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖ പ്രകാരം അർഹമായ സ്കോളർഷിപ്പ് തുകയിലും അധിക തുക നൽകിയിട്ടുണ്ട്. സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖയ്ക്ക് വിരുദ്ധമായി തുക ചെലവഴിച്ചതിലൂടെ ഉണ്ടായിട്ടുള്ള നഷ്ടം സംബന്ധിച്ച വിശദ വിവരങ്ങൾ ഖണ്ഡിക 3-3 ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-81 ചീഫ് മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, ഹോമിയോ നടപ്പാക്കിയ പ്രോജക്ടുകൾ -അപാകതകൾ

1. പദ്ധതി പ്രകാരമുള്ള ഹോമിയോ മരുന്നുകൾ പൂർണ്ണമായി ലഭിച്ചില്ല

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	S0020/22
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	കൈമാറിക്കിട്ടിയ ഹോമിയോ ആശുപത്രികൾക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ
നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ(ഹോമിയോ)
ഉൾപ്പെടുന്ന മേഖല	സേവനം - ആരോഗ്യം
അടങ്കൽ തുക	10,00,000/- (മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് - റോഡിതരം)
ചെലവ് വിവരം	10,00,000/- (മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് - റോഡിതരം) 11.11.2021 (BRN 665030)

കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനിലെ ഹോമിയോ ആശുപത്രികൾക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങുന്നതിനായി ഹോംകോയിൽ നിന്നും പ്രൊഫോർമ ഇൻവോയ്സ് നം.പി.എഫ്.369 തീ.03.08.2021(2,25,000/-), പി.എഫ്.424 തീ.13.08.2021(2,25,000/-), പി.എഫ്.346 തീ.29.07.2021(2,25,000/-), പി.എഫ്.413 തീ.03.08.2021(2,25,000/-), പി.എഫ്.338 തീ.03.08.2022(1,00,000/-) പ്രകാരം 10,00,000/- രൂപ (പത്ത് ലക്ഷം രൂപ) മുൻകൂർ ആയി ഹോംകോയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. മുൻകൂർ ആയി തുക നൽകി ഒരു വർഷമായിട്ടും ഈ തുകയ്ക്കുള്ള മരുന്നുകൾ പൂർണ്ണമായും ലഭിച്ചിട്ടില്ല. ഹോംകോയുമായി മരുന്ന് സപ്ലൈ സംബന്ധിച്ച് കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടതായി കാണുന്നില്ല. 6.41ലക്ഷം രൂപയുടെ മരുന്ന് ഇനിയും ലഭിക്കാനുണ്ട്. ഈ മരുന്ന് ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. മേൽ പരാമർശം സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി-09/21-22/03.11.2022-ക്ക് നാളിതുവരെ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മരുന്നുകൾ ലഭ്യമാകുന്നതുവരെ 6,41,030/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

2. പദ്ധതി പ്രകാരമുള്ള ഉപകരണങ്ങൾ പൂർണ്ണമായി ലഭിച്ചില്ല

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	S0021/22
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	കൈമാറിക്കിട്ടിയ ഹോമിയോ ആശുപത്രികൾക്ക് ഉപകരണം വാങ്ങൽ
നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ(ഹോമിയോ)
ഉൾപ്പെടുന്ന മേഖല	സേവനം - ആരോഗ്യം
അടങ്കൽ തുക	3,00,000/- (മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് -

	റോഡിതരം)
ചെലവ് വിവരം	1,74,573/- (മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് - റോഡിതരം) 21.02.2022 (BRN 182287) (Rs.39,920/-) 21.02.2022 (BRN 182286) (Rs.1,34,653/-)

കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനിലെ ഹോമിയോ ആശുപത്രികൾക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങുന്നതിനായി കെ.എം.എസ്.സി.എൽ-ൽ നിന്നും പ്രൊഫോർമ ഇൻവോയ്സ് നം.പി.ആർ.എഫ്.4201 പ്രകാരം 1,34,653/- രൂപ മുൻകൂർ ആയി കെ.എം.എസ്.സി.എൽ-ന് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. 21.02.2022-ന് മുൻകൂർ ആയി തുക നൽകിയെങ്കിലും നാളിതുവരെ ഈ തുകയ്ക്കുള്ള ഉപകരണങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും ലഭിച്ചിട്ടില്ല. കെ.എം.എസ്.സി.എൽ-മായി ഉപകരണം സപ്ലൈ സംബന്ധിച്ച് കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടതായി കാണുന്നില്ല. 98,733/-രൂപയുടെ ഉപകരണങ്ങൾ ഇനിയും ലഭിക്കാനുണ്ട്. ഈ ഉപകരണങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥ തുടർനടപടികൾ ഒന്നും സ്വീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി-10/21-22/03.11.2022 നൽകിയിരുന്നുവെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ പ്രസ്തുത ചെലവ് തുക 98,733/-രൂപ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. ഉപകരണങ്ങൾ ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമായി തടസ്സം ഒഴിവാക്കുന്നതാണ്.

1-82 പി.എം.എ.വൈ പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകതകൾ

2022 വർഷത്തിൽ ഭവനരഹിതരായ എല്ലാവർക്കും സേവനം ലഭ്യമാക്കണം എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ 2015-16 കാലയളവിൽ കേന്ദ്രസർക്കാർ സംസ്ഥാന സർക്കാരുമായി സംയോജിച്ച് നഗരസഭകൾ വഴി നടപ്പിലാക്കുന്ന പദ്ധതികൾ ആണ് പിഎംഎവൈ. ചേരി വികസനം, ക്രെഡിറ്റ് ലിങ്ക്സ് സബ്സിഡി, അഫോർടബിൾ ഹൗസിംഗ് സ്കീം, വ്യക്തിഗത നിർമ്മാണം എന്നീ നാല് ഘടകങ്ങൾ സംയോജിപ്പിച്ചു കൊണ്ടാണ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഒരു ഭവനനിർമ്മാണത്തിന് ആകെ നാല് ലക്ഷം രൂപ പ്രകാരമാണ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത്.

കരാർ സമർപ്പിച്ച് 1-ാം ഗഡുവായി (10%) 40,000രൂപയും അടിത്തറ പൂർത്തീകരിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് 2-ാം ഗഡുവായി (40%) 1,60,000 രൂപയും തറ നിരപ്പിനു മുകളിൽ മേൽക്കൂര ഉൾപ്പെടെയുള്ള നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുമ്പോൾ മൂന്നാം ഗഡുവായി (40%) 1,60,000 രൂപയും എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രകാരം ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് അവസാന ഗഡുവായ (10%) 40,000രൂപയും ഗുണഭോക്താവിന് നൽകുന്നതാണ്. ഒരു ഗുണഭോക്താവിന് നൽകുന്ന 4,00,000രൂപയിൽ 1,50,000/-രൂപ കേന്ദ്ര വിഹിതവും, 50,000/-രൂപ സംസ്ഥാന വിഹിതവും ബാക്കിയുള്ള 2,00,000/-രൂപ നഗരസഭ വിഹിതവുമാണ്. നഗരസഭ സെക്രട്ടറിയും ഗുണഭോക്താവും തമ്മിൽ കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടതിന് ശേഷം 12 മാസത്തിനകം പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്

2017-18 വർഷം മുതലാണ് PMAY പദ്ധതി നഗരസഭയിൽ നടപ്പിലാക്കി തുടങ്ങിയത്. വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലായാണ്. പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കി വരുന്നത്. വിശദമായ പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ടിന്റെ (ഡി.പി.ആർ) അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഓരോ ഘട്ടത്തിലേയും ഗുണഭോക്താക്കളുടെ തെരഞ്ഞെടുപ്പുൾപ്പെടെയുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടക്കുന്നത്.

2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം വരെ തുക നൽകിയ ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പട്ടിക 1

		ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം							
DPR	Approved Date	Approved	Revised	Ist Stage	2nd Stage	3rd Stage	Completed	1-ാം ഗഡു കൈപ്പറ്റിയിട്ടും പണി പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടില്ലവരുടെ എണ്ണം	പണി പൂർത്തീകരിച്ചവരുടെ ശതമാനം
1	18.01.2017	1528	1094	1091	1066	1056	986	105	90%

2	27.09.2017	713	422	415	410	403	370	45	89%
3	29.11.2017	1358	580	577	562	552	485	92	84%
4	07.02.2018	451	254	254	245	240	218	36	85%
5	26.03.2018	734	428	425	412	407	366	59	86%
6	31.01.2019	3482	2121	2003	1916	1849	1571	432	78%
7	07.08.2020	1344		582	531	486	290	292	50%
8	16.8.2021	1391		496	383	282	35	461	7%
9	23.03.2022	500		17	-	-	-	-	-
Total		11501		5860	5525	5275	4321	1522	

പി.എം.എ.വൈ പദ്ധതിയുടെ പണമിടപ്പാടുകൾ നടത്തുന്നതിനായി HDFC ബാങ്കിന്റെ പാലാരിവട്ടം ബ്രാഞ്ചിലാണ് അക്കൗണ്ട് തുറന്നിരിക്കുന്നത്. HDFC ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരമുള്ള 2021-22 വർഷത്തെ വരവ് ചെലവ് കണക്ക് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പട്ടിക 2

മുന്നിരിപ്പ്	:	36700718
വരവ്	:	275551233
ആകെ	:	312251951.2
ചെലവ്	:	228967640
നീക്കിയിരുപ്പ്	:	832843112

1-ാം ഘട്ട തുക നൽകിയിട്ടും നാളിതുവരെ പണി പൂർത്തിയാക്കാത്ത 1522 ഗുണഭോക്താക്കൾ ഉള്ളതായി പട്ടിക-1ൽ കാണുന്നു. പണി പൂർത്തീകരിക്കാനുള്ള ഗുണഭോക്താക്കളുടെ ലിസ്റ്റ് പ്രത്യേകം എഴുതി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും എത്രയും വേഗം പണി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്.

NEFT Return വഴി PMAY അക്കൗണ്ടിലേയ്ക്ക് തിരികെ വന്ന തുക യഥാർത്ഥ ഗുണഭോക്താവിനു തന്നെ തിരികെ നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നില്ല.

2021-22 വർഷത്തെ PMAY പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വിതരണം ചെയ്ത തുകകളിൽ ഗുണഭോക്താവിന്റെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട്/ IFSC Codeൽ വന്ന തെറ്റ് മൂലം NEFT Return വഴി വഴി തുകPMAY അക്കൗണ്ടിലേയ്ക്ക് തിരികെ വന്നതായി ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ കാണുന്നു. വിശദ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

തുക	തീയതി
1920000	04/21
40000	05/21
80000	06/21
3400000	07/21
1280000	08/21
780000	11/21
160000	12/21
140000	01/22

മേൽ തുകകൾ കൃത്യമായി അർഹതപ്പെട്ട ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതായി കാണുന്നില്ല. 4/21ൽ 12ഉം,5/21 ൽ 1ഉം,06/21ൽ 2ഉം,07/21ൽ 31 ഉം,08/21ൽ 11ഉം,11/21,12/21,01/22 എന്നീ തീയതികളിൽ യഥാക്രമം 5,1,4 വീതം ഗുണഭോക്താക്കളുടെ തുകകൾ പല ട്രാൻസാക്ഷൻകളിലൂടെയാണ് PMAYഅക്കൗണ്ടിൽ തിരികെ വന്നിട്ടുള്ളത്. മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 30/21-22 തീയതി. 10.01.2023 നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. NEFT Return വഴി മടങ്ങി വരുന്ന തുക യഥാർത്ഥ ഗുണഭോക്താവിന് കൃത്യ സമയത്ത് തന്നെ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് വേണ്ട നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-83 തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ വൈദ്യുതി ചാർജ്ജ് അടവാക്കൽ - അപാകതകൾ

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ പരിധിയിലെ തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ വൈദ്യുതി ചാർജ്ജ് അടവാക്കിയതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ കൃത്യമായ എണ്ണം, ഇനം എന്നിവ സംബന്ധിച്ച കണക്കുകൾ നഗരസഭയിൽ ലഭ്യമല്ല.

   സെൻട്രൽ, കോളേജ്, തേവര, വടുതല, പുത്തൻകരിശ്, ഗിരിനഗർ, കലൂർ, ഇടപ്പള്ളി, വൈറ്റില, പള്ളുരുത്തി, ഫോർട്ട്കൊച്ചി, തോപ്പുംപടി എന്നീ ഇലക്ട്രിക് സെക്ഷനുകളിലാണ് നഗരസഭയിലെ (മെയിൻ ഓഫീസ് & സോണൽ ഓഫീസുകൾ) തെരുവ് വിളക്കുകൾ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. മേൽപ്പറഞ്ഞ ഇലക്ട്രിക് സെക്ഷനുകളിൽ ഓരോന്നിലും എത്ര തെരുവ് വിളക്കുകൾ ഉണ്ടെന്നും ആയവ ഇനം തിരിച്ചുള്ള കൃത്യമായ കണക്കുകൾ ലഭ്യമല്ല.

2. സംയുക്ത പരിശോധന നടത്തിയിട്ടില്ല.

   നഗരസഭ പ്രദേശത്ത് അൺമീറ്റേർഡ് തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ (കൺസ്യൂമർ നം. 17369) വൈദ്യുതി ചാർജ്ജിനത്തിൽ ഓരോ മാസവും ഏകദേശം 1.5 കോടി രൂപയുടെ ബില്ല് അടവാക്കി വരുന്നുണ്ട്. സർക്കുലർ നം. 65529/ഡിഡി3/12/തസ്വഭവ തീയതി 12.3.13 പ്രകാരം എല്ലാ തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ മീറ്ററിംഗ് സമ്പ്രദായത്തോട് കൂടിയുള്ള തെരുവ് വിളക്കുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ നഗരസഭയും കെ.എസ്.ഇ.ബിയും സംയുക്ത പരിശോധന നടത്തി മീറ്ററിംഗ് സമ്പ്രദായം ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

3. പ്രവർത്തന രഹിതമായ തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ വൈദ്യുതി ചാർജ്ജ് അടവാക്കൽ

   നഗരസഭയിൽ എത്ര തെരുവ് വിളക്കുകളാണ് പ്രവർത്തന രഹിതമെന്നുള്ളതിന്റെ കണക്കുകൾ ലഭ്യമല്ല. പ്രവർത്തിക്കാതെ തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ വൈദ്യുതി ചാർജ്ജ് കൂടി കെ.എസ്.ഇ.ബി ഈടാക്കുന്നുണ്ടോ എന്നത് നഗരസഭ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പു വരുത്തുന്നില്ല.

4. സി.എസ്.എം.എൽ. മാറ്റി സ്ഥാപിച്ച തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ വിവരം.

   കൊച്ചിൻ സ്മാർട്ട് സിറ്റി മിഷൻ ലിമിറ്റഡ് മാറ്റി സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ എണ്ണം, ഇനം എന്നിവ സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരങ്ങളും നഗരസഭയിൽ ലഭ്യമല്ല.

മേൽ അപാകതകൾ സംബനന്ധിച്ച നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 28/21-22 തീയതി. 03.02.2023ന് നൽകിയ മറുപടിയിൽ നഗരസഭയും കെ.എസ്.ഇ.ബിയുമായി ചേർന്നുള്ള സംയുക്ത പരിശോധന നടത്തുന്നതിനുള്ള സ്വീകരിച്ചു വരുന്നതാണെന്ന് അറിയിച്ചിരിക്കുന്നു. സംയുക്ത പരിശോധന നടത്തി തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ എണ്ണം കൃത്യമായി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും, അൺമീറ്റേർഡ് വിളക്കുകൾക്ക് മീറ്റർ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-84 കരിയർ ഗൈഡൻസ് ക്ലാസ്സ് നടത്തിയതിന്റെ രേഖകൾ ഇല്ല- പ്രോജക്റ്റിന്റെ ഉദ്ദേശ്യ ലക്ഷ്യങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി തുക ചെലവഴിച്ചു.

ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി 2021-22 വർഷം നടപ്പിലാക്കിയ SO206/22-എച്ച്.എസ്.എസ്. സ്കൂൾ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് കരിയർ ഗൈഡൻസ് എന്ന പ്രോജക്ട് പ്രകാരം വികസനഫണ്ടിൽ (ടി.എസ്.പി.) നിന്ന് 1,00,000/- രൂപ ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖയ്ക്ക് വിരുദ്ധമായുള്ള പ്രവർത്തനം, മറ്റ് അപാകതകൾ എന്നിവ കാരണം 24010 രൂപയുടെ അധിക ചെലവ് ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ഈ നഷ്ടം സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരം ഖണ്ഡിക 3-4ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-85 കെ.എസ്.ഇ.ബി. നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല.

വിവിധ പ്രവൃത്തികൾക്കായി കെ.എസ്.ഇ.ബി.യിൽ നഗരസഭ തുക നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് ഫൈനൽബിൽ, കംപ്ലീഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം എന്നിവ നഗരസഭയ്ക്ക്

ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മുൻകൂർ തുക നൽകിയെങ്കിലും കെ.എസ്.ഇ. ബി. നഗരസഭയുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടില്ല. വിശദവിവരങ്ങൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ഫയൽ നമ്പർ	CCPC.2/MOE/9277/19	CCPC.2/MOE /27303/21
പ്രവൃത്തിയുടെ പേര്	ഡിവി.25 ൽ അത്തിപ്പൊഴി, ചെമ്മീൻ ജംഗ്ഷൻ ബൈലൈൻ എന്നിവിടങ്ങളിൽ എ.ബി.സി. കേബിൾ വലിക്കൽ. (പ്രോജക്റ്റ് നം. എസ്.798/22)	ഡിവി.52 – പോസ്റ്റ് മാറ്റി സ്ഥാപിക്കൽ (പ്രോജക്റ്റ് നം. എസ്.796/22)
ചെലവ് തുക	രൂപ. 3,92,477.00 (വികസനഫണ്ട് പൊതുവിഭാഗം)	രൂപ. 2,19,748.00 (വികസനഫണ്ട് പൊതുവിഭാഗം)
ചെലവ് വിവരം	BRN. 411230 / 16.9.2021, AE, KSEB, Thoppumpady A/c No. 67040318224 SBI	BRN. 738475 / 3.12.2021, AE, KSEB, Vyttila. A/c No. 57001480095 SBI

മേൽ വിവരിച്ച അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് 31.01.2023 ൽ നൽകിയ 38/21-22-ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക്, പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് യൂട്ടിലൈസേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകണമെന്നാശ്യപ്പെട്ട് 22.10.21, 13.12.2021 എന്നീ തീയതികളിൽ കത്ത് നൽകിയിട്ടും ആയത് ലഭ്യമാകാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ യു.സി. അടിയന്തിരമായി ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് 13.02.2023 ൽ ഓർമ്മക്കുറിപ്പ് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ് എന്നും യു.സി. ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കുന്നതാണെന്നും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കുന്നതിന് വിധേയമായി 6,12,225/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.ധനകാര്യവകുപ്പിന്റെ 09.03.2023 ലെ സ.ഉ.(കൈ) 38/2023 -ാം നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം കേരള ജല അതോറിറ്റി, കേരള സംസ്ഥാന ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡ് ലിമിറ്റഡ് തുടങ്ങിയ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ഡിപ്പോസിറ്റ് വർക്കിനായി പ്രാദേശിക സർക്കാരുകൾ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുള്ള തുക അതാത് സാമ്പത്തിക വർഷം തന്നെ പ്രോജക്റ്റ് പൂർത്തീകരണത്തിനായി ചെലവഴിക്കേണ്ടതാണെന്നും ചെലവഴിക്കാത്ത തുക അതാത് സാമ്പത്തിക വർഷം തന്നെ സംസ്ഥാന സഞ്ചിത നിധിയിൽ തിരിച്ചടക്കേണ്ടതാണെന്നും അല്ലാത്തപക്ഷം നിക്ഷേപിച്ചതിൽ ചെലവഴിക്കാത്ത തുക തൊട്ടടുത്ത സാമ്പത്തിക വർഷം സർക്കാർ അനുവദിക്കുന്ന ഫണ്ടിൽ നിന്നും കുറവ് വരുത്തുന്നതാണെന്നും ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയതിനാൽ അതാത് സാമ്പത്തിക വർഷം തന്നെ ഡെപ്പോസിറ്റ് പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-86 കുടിവെള്ള കണക്ഷനുകൾ- നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല. 1.79 ലക്ഷം രൂപ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ഫയൽ നം.	CCPC.2/MOE/3569/22	
പ്രവൃത്തിയുടെ പേര്	വൈറ്റില, ഇടപ്പള്ളി, പള്ളുരുത്തി മേഖലകളിലെ അംഗനവാടികളിൽ കുടിവെള്ള കണക്ഷൻ. (പ്രോജക്റ്റ് നം. എസ്.904/22 & എസ്.182/23)	
ചെലവ് തുക	രൂപ.29000/- (മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം)	രൂപ.150000/- (മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം)
ചെലവ് വിവരം	BRN.522824/30.3.22, EE, KWA PH Division, Kochi-16, A/c No.57009896684 SBI	BRN.950498/23.12.2022 , EE, KWA PH Division, Kochi-16, A/c No.57009896684 SBI

വൈറ്റില, ഇടപ്പള്ളി, പള്ളുരുത്തി എന്നീ മേഖലാ ഓഫീസുകളുടെ പരിധിയിൽ വരുന്ന അംഗനവാടികളിൽ കുടിവെള്ള കണക്ഷനുകൾ ലഭിക്കുന്നതിനായി 21-22 വർഷത്തിൽ ഏറ്റെടുത്ത പ്രോജക്റ്റ് ആണ് എസ്.904/22. 22-23

വർഷത്തിൽ ഈ പ്രോജക്ട് സ്പിൽ ഓവറായും (എസ്.182/23) തുടരുന്നുണ്ട്. ഈ പ്രോജക്ടിന്റെ ഭാഗമായി കേരള ജല അതോറിറ്റിയിൽ രണ്ടു ഘട്ടങ്ങളിലായി 179000/- രൂപ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുണ്ട്. ജലഅതോറിറ്റിയുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെടാതെയാണ് മുൻകൂർ തുക നൽകിയിട്ടുള്ളത്. മാത്രമല്ല പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് ഫൈനൽ ബിൽ, കംപ്ലീഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം എന്നിവ നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയതായി കാണുന്നില്ല. ഈ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വറിക്ക് (39/21-22/31.01.2023) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ പ്രവൃത്തിയുടെ ഫൈനൽ ബിൽ, കംപ്ലീഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, വിനിയോഗ സർട്ടിക്കറ്റ് എന്നിവ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ആവശ്യപ്പെട്ട് ജലഅതോറിറ്റിക്ക് 10.02.2023 ൽ CCPC.2/MOE/3569/22(1) -ാം നമ്പർ കത്ത് നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്നും അടിയന്തിര പ്രാധാന്യത്തോടെ ചെയ്തു തീർക്കേണ്ട പ്രവൃത്തിയാണെന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട മേഖലാ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും, ഡിവിഷൻ കൗൺസിലർമാരും , ഐ.സി.ഡി.എസ് സൂപ്പർവൈസർമാരും അറിയച്ചത് പ്രകാരമാണ് ജലഅതോറിറ്റിയുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെടാതിരുന്നതെന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരണ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് വിധേയമായി 1.79 ലക്ഷം രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.ധനകാര്യവകുപ്പിന്റെ 09.03.2023 ലെ സ.ഉ.(കൈ) 38/2023 -ാം നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം കേരള ജല അതോറിറ്റി, കേരള സംസ്ഥാന ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡ് ലിമിറ്റഡ് തുടങ്ങിയ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ഡിപ്പോസിറ്റ് വർക്കിനായി പ്രാദേശിക സർക്കാരുകൾ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുള്ള തുക അതാത് സാമ്പത്തിക വർഷം തന്നെ പ്രോജക്ട് പൂർത്തീകരികരണത്തിനായി ചെലവഴിക്കേണ്ടതാണെന്നും ചെലവഴിക്കാത്ത തുക അതാത് സാമ്പത്തിക വർഷം തന്നെ സംസ്ഥാന സഞ്ചിത നിധിയിൽ തിരിച്ചടക്കേണ്ടതാണെന്നും അല്ലാത്തപക്ഷം നിക്ഷേപിച്ചതിൽ ചെലവഴിക്കാത്ത തുക തൊട്ടടുത്ത സാമ്പത്തിക വർഷം സർക്കാർ അനുവദിക്കുന്ന ഫണ്ടിൽ നിന്നും കുറവ് വരുത്തുന്നതാണെന്നും ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയതിനാൽ അതാത് സാമ്പത്തിക വർഷം തന്നെ ഡിപ്പോസിറ്റ് പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-87 ചെലവ് രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കിയില്ല 2,75,29,476രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	778/21
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	കോവിഡ് പ്രതിരോധ പ്രവർത്തനം - ക്വാറന്റെയിൻ കേന്ദ്രങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമായ ഭക്ഷണം, താമസം, വാഹന വാടക, വേതനം മറ്റ് സാധനങ്ങൾ നൽകൽ
അടങ്കൽ	2,85,00,000 രൂപ
ചെലവ്	2,75,29,476 രൂപ

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ 2021-22 വർഷത്തെ ഓഡിറ്റിനോടനുബന്ധിച്ച് നഗരസഭ അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി നടപ്പിലാക്കിയ മേൽപറഞ്ഞ പ്രോജക്ടും അവയുടെ അനുബന്ധ രേഖകളും ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് ഈ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും 15.09.2022ൽ 8-ാം നമ്പറായി ഓഡിറ്റ് റിക്വസിഷൻ നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ ഫയലുകൾ ഹാജരാക്കാതിരുന്നതിനാൽ ഈ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും 10.01.2023 ൽ കെ.എസ്.എ/കെ.സി.സി എസ് 11 / 51/2023 നമ്പർ കത്ത് മുഖേന ഇക്കാര്യങ്ങൾ ഓർമ്മപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ മേൽ പറഞ്ഞ പ്രോജക്ട് സംബന്ധിച്ച ചെലവ് വിവരങ്ങൾ നാളിതുവരെയായിട്ടും ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ സാമ്പത്തിക വർഷം അവസാനിച്ച് മാസങ്ങൾക്കുശേഷവും രേഖകൾ ഇനിയും ഹാജരാക്കാൻ കഴിയാത്തതിനാൽ ചെലവ് രേഖകൾ ഇല്ലായെന്ന് ഓഡിറ്റ് അനുമാനിക്കുന്നു. 1997 ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി (പരിശോധന രീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 12(2) അനുസരിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളോ, കണക്കുകളോ നൽകാൻ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ അത്തരം രേഖകളോ, കണക്കുകളോ നിലവിലില്ല എന്ന് കരുതി തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആയതുപ്രകാരം ചെലവ് രേഖകൾ ഇല്ലായെന്ന് അനുമാനിച്ച് 2,75,29,476രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-88 ഇൻഡസ്ട്രീയൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ വനിതകൾക്ക് സ്വയം തൊഴിൽ (വ്യക്തിഗതം) എന്ന പ്രോജക്ടിലെ അപാകതകൾ-

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	369/2022 (പൊതുവിഭാഗം)
അടങ്കൽ	500000
ചെലവ്	150000
ബിൽ നമ്പർ	1461044 / 25.03.20

താഴെ പറയുന്ന ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് 50000 രൂപ വീതം സ്വയം തൊഴിൽ സംരംഭത്തിന് സബ്സിഡി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

1- ഗിരിജ.സി.കെ, ഗോപുരത്തിൽ, ശ്രീനാരായണ റോഡ്, എളമക്കര.

2- ബിന്ദു റാഫേൽ, കൊച്ചുവീട്ടിൽ, എളമക്കര.

3- താജ് മുത്തലീബ്, മാളിയേക്കൽ, വെണ്ണല.

അപാകതകൾ

1- മേൽ പറഞ്ഞ വ്യക്തികൾ ഗുണഭോക്തൃ ലിസ്റ്റിൽ ക്രമ നമ്പർ 1132, 1138, 995 ഉൾപ്പെട്ടിരുന്നവരാണ്. മുൻഗണന ക്രമം മറികടന്നുകൊണ്ട് ഇവർക്ക് ആനുകൂല്യം നൽകുവാനുണ്ടായ കാരണം വിശദമാക്കേണ്ടതാണ്.

2- ഗിരിജ.സി.കെ എന്ന ഗുണഭോക്താവിന്റെ പ്രായം കൃത്യമായി തെളിയിക്കുന്ന രേഖ, വരുമാന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് എന്നിവ ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

3- താജ് മുത്തലീബ്, മാളിയേക്കൽ എന്ന ഗുണഭോക്താവിന്റെ വിശദമായ പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട് ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

മേൽ അപാകതകൾക്കുള്ള വിശദീകരണമാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് 10.02.2023 ൽ നൽകിയ 52-ാം നമ്പർ എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കാത്തതിനാൽ ഗുണഭോക്താവിന്റെ വരുമാന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് , പ്രായം തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെയും അഭാവത്തിൽ 1,50,000 രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-89 മട്ടുപ്പാവിലെ മുട്ടകോഴി വളർത്തൽ - അപാകതകൾ

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ സീനിയർ വെറ്ററിനറി സർജൻ നടപ്പാക്കിയ മട്ടുപ്പാവിലെ കോഴി വളർത്തൽ എന്ന പദ്ധതി പ്രകാരം തെരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ട 40 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഹൈ ഡെൻസിറ്റി കൂട്, 5 കോഴികൾ, തീറ്റ, മരുന്നുകൾ എന്നിവ വിതരണം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രോജക്ട് നിർവ്വഹണത്തിൽ മരുന്ന് വാങ്ങിയതിനായി യഥാർത്ഥത്തിൽ ഇൻവോയ്സ് പ്രകാരം നൽകേണ്ട തുകയേക്കാൾ 4000 രൂപ അധികമായി ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരങ്ങൾ ഖണ്ഡിക 3-5 ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-90 വയോജനങ്ങൾക്ക് മരുന്നും ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങിയതിലെ അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച്

പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്- വയോജനങ്ങൾക്ക് മരുന്നും ഉപകരണങ്ങളും വാങ്ങൽ(പ്രോജക്ട് നം. 967/22)

അടങ്കൽ തുക – 6000000/-

ചെലവഴിച്ച തുക - 3302406/-

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ- മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ(താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ ഫോർട്ട് കൊച്ചി)

കൊച്ചി നഗരസഭ 2021-22 വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ പ്രോജക്ട് നം. എസ്. 967/22 നമ്പർ പ്രകാരം വയോജനങ്ങൾക്ക് മരുന്നും മറ്റു ഉപകരണങ്ങളും ലഭ്യമാക്കുന്നതിനു വേണ്ടി തയ്യാറാക്കിയ പ്രോജക്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഹാജരാക്കിയ ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. നഗരസഭ പ്രൊക്യൂർമെന്റ് കമ്മിറ്റിയുടെ 14.02.2022ലെ 6-ാം നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം മരുന്നും മറ്റു ഉപകരണങ്ങളും KMSCL ൽ നിന്നും വാങ്ങുന്നതിന് തീരുമാനിക്കുകയും KMSCL ഹാജരാക്കിയ Proforma Invoice PRF No. 6227 തീയതി. 25.2.2022 പ്രകാരം 33,02,406/-രൂപ [ബിൽ നം. 112/22-23] KMSCL ന് മുൻകൂറായി കൈമാറുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ 6,35,822/-രൂപയുടെ മരുന്നുകൾ ഫോർട്ട് കൊച്ചി താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ സ്റ്റോറിൽ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും ഈ മരുന്നുകൾ വയോമിത്രം സ്കീമിൽ DDMS-ൽ സ്റ്റോക്ക് എടുത്ത് 3 സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് [THQH Fort Kochi, CHC Edappally, TH Palluruthy] DDMS വഴി മരുന്നുകൾ കൈമാറ്റം ചെയ്തു കൊടുക്കുകയും അതാത് സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രത്യേക ക്യാമ്പ് സംഘടിപ്പിച്ച് മരുന്നുകൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നതിനായി ഫാർമസിസ്റ്റിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തുകയും അതിന്റെ കണക്കുകൾ വയോമിത്രം രജിസ്റ്ററിൽ എഴുതി സബ്സ്റ്റോക്ക് രേഖപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണെന്നും അതാത് മാസാവസാനം മരുന്ന് വിതരണത്തിന്റെ കണക്കുകൾ ഫോർട്ട്കൊച്ചി താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിൽ അയച്ചുതരേണ്ടതാണെന്നുംTHQH Fortkochi സൂപ്രണ്ടിന്റെ ഉത്തരവ് നം.

B2-1696/22 തീയതി. 12.7.2022 പ്രകാരം വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ 6,35,822/-രൂപയുടെ മരുന്നിന്റെ KMSCL ന്റെ ഇൻവോയ്സും, മരുന്നുകൾ Fort Kochi, Edappally, Palluruthy ആശുപത്രികൾക്ക് വിതരണം നടത്തിയതിന്റെ രേഖകളും ഒന്നും തന്നെ ഫയലിനൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

2. KMSCL ന് 33,02,406/-രൂപ മുൻകൂറായി നല്കിയെങ്കിലും 6,35,822/-രൂപയുടെ മരുന്നുകൾ മാത്രമാണ് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ബാക്കി 26,66,584/-രൂപയുടെ മരുന്നുകൾ ലഭ്യമാക്കിയതിന്റെ രേഖകൾ ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

മേൽ പരാമർശങ്ങൾക്കുള്ള മറുപടി ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ.72/2021-22 തീയതി 21.02.20 പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ടെങ്കിലും ആയതിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. പരിശോധനയ്ക്ക് ആവശ്യമായ രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതുവരെ 3302406/-രൂപയുടെ ചെലവു തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-91 ഫോർട്ട് കൊച്ചി ഡയാലിസിസ് യൂണിറ്റിലേയ്ക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ

പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	ഫോർട്ട് കൊച്ചി ഡയാലിസിസ് യൂണിറ്റിലേയ്ക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ - (പ്രോജക്ട് നം. 151/22)
അടങ്കൽ	45,00,000/-
ചെലവഴിച്ച തുക	4,436594/-
നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ, ഫോർട്ട് കൊച്ചി

കൊച്ചി നഗരസഭ ഫോർട്ട് കൊച്ചി താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിലെ ഡയാലിസിസ് യൂണിറ്റിലേക്ക് മരുന്നു വാങ്ങുന്നതിനായി KMSCLൽ നൽകിയ പ്രൊഫോർമ ഇൻവോയ്സ് പ്രകാരം ട്രഷറിയിൽ നിന്നും

Bill No. 83/12.8.21 പ്രകാരം 30,00,000/-രൂപയും

Bill No. 1800/30.03.22പ്രകാരം 14,36,594/-രൂപയും

മുൻകൂറായി പിൻവലിച്ച് KMSCL ക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ 30,00,000/-രൂപ നൽകിയതിൽ 25,35,368/-രൂപയുടെ മരുന്നു മാത്രമാണ് KMSCL ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളൂ. ബാക്കി തുകയായ 4,64,632/-രൂപയുടെയും Bill No. 1800/30.03.22 പ്രകാരം നൽകിയ 14,36,594/-രൂപയുടെയും മരുന്ന് ലഭ്യമായിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. ആയത് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ഇൻവോയ്സ്, സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ എന്നിവ ഓഡിറ്റിന് സമർപ്പിക്കുവാൻ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ 71/2021-22 തീയതി 20.02.2023 പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ടെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. പരിശോധനയ്ക്ക് ആവശ്യമായ രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതുവരെ 1901226/-രൂപയുടെ ചെലവു തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-92 വാർഡ് ഫെസിലിറ്റേഷൻ സെന്ററിലേക്ക് ഫർണീച്ചർ വാങ്ങിയതിലെ അപാകതകൾ

പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	ജനകീയാസൂത്രണ പദ്ധതി 693/21-22 പ്രകാരം വാർഡ് ഫെസിലിറ്റേഷൻ സെന്ററിലേക്ക് ഫർണീച്ചർ വാങ്ങിയത്
അടങ്കൽ	5,00,000/-
ചെലവഴിച്ച തുക	4,98,931/-
ബിൽ നമ്പർ	76/21-22 തീയതി 10.02.2022
നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ, ഫോർട്ട് കൊച്ചി

ജനകീയാസൂത്രണ പദ്ധതി പ്രകാരം 693/22 പ്രോജക്ട് പ്രകാരം വാർഡ് ഫെസിലിറ്റേഷൻ സെന്ററിലേക്ക്

ഫർണീച്ചർ (അലമാര, മേശ, കസേര) വാങ്ങിയ ഇനത്തിൽ KADCO ക്ക് 4,98,931/-രൂപ (ബിൽ നം. 76/21-22 തീയതി 10.02.2022) പ്രകാരം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	Item Name	Rate	Quantity	Total
1	Steel Cabinet With 3 Fixed Shelves	6503	27	175581/-
2	Steel Office Table	5440	27	146880/-
3	Steel Arm Chair Cushion Seat & Back	1511	27	40797/-
4	Plastic Arm Chair	875	54	47250/-
Total				410508/-
Transportation Charges				12315/-
GST@18%				76108/-
Total				498931/-

എന്നാൽ ഫയലിൽ 25 എണ്ണം (5 Steel Cabinet, 5 Steel Table, 5 Steel Arm Chair, 10 Plastic Arm Chair) വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന് KADCO ക്ക് Supply Request നൽകിയതിന്റെ രേഖ മാത്രമാണ് ഫയലിനൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിരിക്കുന്നത്. പ്രോജക്ട് പ്രകാരം വാങ്ങിയ 135 എണ്ണം ഫർണീച്ചർ ഏതൊക്കെ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ വിതരണം ചെയ്തുവെന്നും ആയത് സ്റ്റോക്കിൽ എടുത്തതിന്റെ രേഖകളും ഹാജരാക്കുവാൻ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ. 49/2021-22 തീയതി 10.02.2023 പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ടെങ്കിലും ഒന്നും തന്നെ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. പരിശോധനയ്ക്ക് ആവശ്യമായ രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതുവരെ 498931/-രൂപയുടെ ചെലവ് തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-93 താൽക്കാലിക അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഡോക്ടർ, സ്റ്റാഫ് എന്നിവരെ നിയമിക്കുന്നതിലെ അപാകതകൾ

ജനകീയാസൂത്രണ പദ്ധതി പ്രകാരം താൽക്കാലിക അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഡോക്ടർ, സ്റ്റാഫ് എന്നിവരെ നിയമിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രോജക്ട് 19/2021-22 ന്റെ നിർവ്വഹണത്തിൽ അപാകതകൾ ഉണ്ട്. കൂടാതെ ശമ്പള രഹിത അവധിക്കാലത്തും ശമ്പളം നൽകിയതിലൂടെ 13760/- രൂപ അധികചെലവും ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരം ഖണ്ഡിക 3-6 ൽ ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

1-94 വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ഹാജരാക്കിയില്ല-തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം. 169/22

അഗതി രഹിത കേരളം പദ്ധതി (വികസന ഫണ്ട്)

നിർവ്വഹണം പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമാർജ്ജന സെൽ

അടങ്കൽ 10,00,000/-
ചെലവ് 10,00,000/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)
ബിൽ നം. 54/22-03-2022/ 10,00,000/-രൂപ.

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ, നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നടപ്പാക്കിയ "അഗതി രഹിത കേരളം പദ്ധതി" എന്ന പദ്ധതിയുടെ ഫയലുകളും, അനുബന്ധരേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ നഗരസഭാ വിഹിതമായി 10,00,000/-രൂപ. പിഎംഎവൈ അക്കൗണ്ടിലേയ്ക്ക് (എച്ച് ഡി എഫ് സി A/c No. 50100154706527) നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ആയതിന്റെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ഫയലിനൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ഹാജരാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് 68/21-22തീ. 17-02-2023 നമ്പരായി ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. തുക 10,00,000/-രൂ. തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-95 മെഡിസിൻ ലിസ്റ്റ്, സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ ഹാജരാക്കിയില്ല-തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു

പ്രോജക്ട് നം. 165/22
അഗതി മന്ദിരത്തിൽ മരുന്ന് (വികസന ഫണ്ട്)
നിർവ്വഹണം പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമാർജ്ജന സെൽ
അടങ്കൽ 6,00,000/-
ചെലവ് 3,91,914/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)
ബിൽ നം. 06/10-11-2022 3,91,914

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ, നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നടപ്പാക്കിയ അഗതി മന്ദിരത്തിൽ മരുന്ന് എന്ന പദ്ധതിയുടെ ഫയലുകളും, അനുബന്ധരേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ പള്ളുരുത്തി റിലീഫ് സെറ്റിൽമെന്റിൽ മരുന്ന് ആവശ്യമുണ്ടെന്ന് കാണിച്ച് ഡോ. ആഗസ് ജോർജ്ജ് ഒരു കത്ത് ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ നൽകിയ കത്തിനോടൊപ്പം ആവശ്യമുള്ള മരുന്നിന്റെ ലിസ്റ്റ് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. വാങ്ങിയ മരുന്നിന്റെ ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കിയത് എപ്രകാരമെന്നും വ്യക്തമല്ല. അതുപോലെ മരുന്നുകൾ സ്റ്റോക്കിലെടുത്തതിന്റെ രേഖകളും, സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററും ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. രേഖകൾ ഹാജരാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 59/21-22 തീയതി 14-02-2023 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് മറുപടി ഹാജരാക്കിയില്ല. ചെലവ് തുക 3,91,914/- രൂ. തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-96 ഭവന മേൽക്കൂര മാറ്റൽ - പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ അപാകതകൾ-

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ, നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നടപ്പാക്കിയ ഭവന മേൽക്കൂര മാറ്റൽ (പ്രോജക്ട് നം. 162/21-22) എന്ന പ്രോജക്ട് നിർവ്വഹണരേഖകളുടെ പരിശോധനയിൽ അംഗീകൃത ഗുണഭോക്തൃലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടാത്തയാൾക്ക് ധനസഹായം അനുവദിച്ചതിലൂടെ 75000/- രൂപ നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നുണ്ട്. വിശദവിവരം ഖണ്ഡിക 3-7 ൽ ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

1-97 പ്രൊജക്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഉപകരണങ്ങൾക്ക് തുക ചെലവഴിച്ചു

പ്രോജക്ട് നം. 90/22

വൈറ്റില കൃഷി ഭവനിൽ കമ്പ്യൂട്ടർ അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങൾ

നിർവ്വഹണം കൃഷി ഫീൽഡ് ഓഫീസർ, കൃഷി ഭവൻ, വൈറ്റില, കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ

അടങ്കൽ 4,00,000/-

ചിലവ് 3,01,983/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)

ബിൽ നം. 13/24-03-2022 49,750/-

14/24-03-2022 23,000/-

15/24-03-2022 63,405/-

16/24-03-2022 1,27,389/-

17/24-03-2022 2,650/-

18/24-03-2022 7,080/-

19/24-03-2022 28,709/-

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം കൃഷി ഫീൽഡ് ഓഫീസർ, 90/22 പ്രകാരം നടപ്പാക്കിയ വൈറ്റില കൃഷി ഭവനിൽ കമ്പ്യൂട്ടർ അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങൾ എന്ന പദ്ധതിയ്ക്കായി ആകെ 4,00,000/- രൂ. അടങ്കൽ തുക അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ 3,01,983/- രൂ. ചെലവായതായി രേഖകളുണ്ട്. എന്നാൽ 4 ലക്ഷം രൂ. അടങ്കൽ അനുവദിച്ച ഈ പദ്ധതിയിൽപ്പെടുത്തി ആകെ വാങ്ങിയിട്ടുള്ളത് ഒരു ഏസർ ബ്രാന്റ് കമ്പ്യൂട്ടർ മാത്രമാണ്. അതിന്റെ അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങൾ എന്ന നിലയിലുള്ള യുപിഎസ്സ് പോലുള്ള ഉപകരണങ്ങൾ പോലും വാങ്ങിയിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നില്ല. ഇതിനായി ആകെ ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളത് 63,405/- രൂ. (ബിൽ നം.15/21-22 തീ. 24-03-2022) മാത്രമാണ്. ബാക്കിയുള്ള 2,38,578/- രൂപയും (301983-63405) മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്കായാണ് ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇവയിൽ സ്റ്റീൽ അലമാര, എക്സിക്യൂട്ടീവ് ടേബിൾ, പേപ്പർ എന്നിവയ്ക്ക് ക്വട്ടേഷൻ നടപടിക്രമങ്ങൾ സ്വീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. ഇതിൽതന്നെ 9730/- രൂപ എ3, എ4 പേപ്പർ വാങ്ങുന്നതിനാണ് ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളത്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ബിൽ നം. തീയതി	വാങ്ങിയ സാധനങ്ങൾ	എണ്ണം	തുക
1.	13/21-22 തീ. 24-03-2022	സ്റ്റീൽ അലമാര	5	49,750/-
2.	14/21-22 തീ. 24-03-2022	എക്സിക്യൂട്ടീവ് ടേബിൾ	2	230,00/-
3.	16/21-22 തീ. 24-03-2022	എ3ഡിജിറ്റൽ കോപ്പിയർ	1	1,27,389/-
4.	17/21-22 തീ. 24-03-2022	TNPL എ3 പേപ്പർ	5	2,650/-
5.	18/21-22 തീ. 24-03-2022	എ4 പേപ്പർ ജിഎസ്സ്എം	30	7,080/-
6.	19/21-22 തീ. 24-03-2022	വിസിറ്റർ ചെയർ	05	28,709/-
	ആകെ			2,38,578/-

കമ്പ്യൂട്ടർ അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങൾ വാങ്ങാൻ എന്ന പേരിൽ പദ്ധതി രൂപീകരണം നടത്തിയ ശേഷം, ആയതിനായി നാമമാത്ര തുക ചെലവഴിക്കുകയും ബാക്കിയുള്ള തുക പ്രൊജക്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലാത്ത സ്റ്റേഷനറി ഐറ്റംസ്, മേശ, കസേര ഫോട്ടോസ്റ്റാറ്റ് മെഷീൻ എന്നിവ വാങ്ങാനായി ചെലവഴിക്കുകയും ചെയ്തതിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്നും, ഓഫീസ് ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ലഭ്യമാക്കേണ്ട കമ്പ്യൂട്ടർ അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ പദ്ധതി രൂപീകരണത്തിനായി നല്കിയിരുന്നോ എന്നും ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം. 91/21-22 തീയതി 17-03-2023 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. സർക്കാർ മാനദണ്ഡങ്ങൾക്കും,

പദ്ധതി രൂപീകരണത്തിനും, നടത്തിപ്പിനും വിരുദ്ധമായ നടപടികളാണ് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ പക്കൽ നിന്നും ഉണ്ടായിട്ടുള്ളത്. ആയതിനാൽ ചെലവ് തുക 2,38,578/- രൂപ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-98 പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ മെല്ലെപ്പോക്ക് -അനുവദിക്കപ്പെടുന്ന തുക വിനിയോഗിക്കുന്നില്ല.

പ്രോജക്റ്റ് നം. 824/22 ഭവന മേൽക്കൂര മാറ്റൽ (സ്പിൽ ഓവർ)

നിർവ്വഹണം പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമാർജ്ജന സെൽ

അടങ്കൽ 25,00,000/-

ചിലവ് 1,50,000/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)

ബിൽ നം. 48/19-03-2022 37,500/-

60/31-03-2022 75,000/-

70/31-03-2022 37500/-

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ, നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി സ്പിൽ ഓവർ പ്രകാരം നടപ്പാക്കിയ ഭവന മേൽക്കൂര മാറ്റൽ (സ്പിൽ ഓവർ) എന്ന പദ്ധതിയുടെ ഫയലുകളും, അനുബന്ധരേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ 25,00,000/- രൂ. അടങ്കലായി അനുവദിച്ച ഈ പദ്ധതിയുടെ 2021-22 വർഷത്തെ ആകെ ചിലവ് 1,50,000/- രൂപ മാത്രമാണ്. അതായത് ചെലവ് ആകെ അടങ്കലിന്റെ 6% മാത്രം. 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം ആകെ നാല് ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് മാത്രമാണ് തുക അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. രണ്ട് സാമ്പത്തിക വർഷങ്ങൾ പിന്നിട്ടിട്ടും പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ മെല്ലെപ്പോക്ക് തുടരുന്നത് ശരിയായ പ്രവണതയല്ല. പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന് ആവശ്യമായ പണവും, ഗുണഭോക്തൃലിസ്റ്റിൽ ഗുണഭോക്താക്കളേയും ലഭ്യമായിരുന്നിട്ടും കാര്യക്ഷമമായി പദ്ധതി നടപ്പാക്കാൻ കഴിയാതിരുന്നതിന്റെ കാരണം വിശദീകരിക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം. 62/21-22 തീയതി 14-03-2023 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. വിഷയം ഭരണസിതിയുടെ അടിയന്തിര ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-99 സർക്കാർ സ്കൂളിൽ ഫർണ്ണിച്ചർ പദ്ധതി അധികമായി ചെലവഴിച്ച 37,227/ – രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു.

എറണാകുളം ഗവ.ഗേൾസ് ഹൈസ്കൂൾ ഹെഡ്മിസ്ട്രസ് നിർവ്വഹണം നടത്തിയ വിവിധ സ്കൂളുകളിൽ ഫർണിച്ചർ വിതരണം എന്ന പ്രോജക്റ്റിൽ, സ്കൂളുകൾ നൽകിയ റിക്വയർമെന്റ് ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഫർണിച്ചർ വാങ്ങിയും സ്പെസിഫിക്കേഷൻ പ്രകാരമല്ലാത്ത ഫർണിച്ചർ ആവശ്യപ്പെട്ടതിലും അധികമായി വിതരണം ചെയ്തതിലൂടെയും 37227രൂപയുടെ നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരം ഖണ്ഡിക 3-8 ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-100 4, 7 തുല്യതാ പഠന ക്ലാസുകളുടെ ഭൗതിക സാഹചര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തൽ - 18,166/- രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു.

എറണാകുളം ഗവ.ഗേൾസ് ഹൈസ്കൂൾ ഹെഡ്മിസ്ട്രസ് നിർവ്വഹണം നടത്തിയ, 4, 7 തുല്യതാ ക്ലാസുകളുടെ പഠനം മെച്ചപ്പെടുത്തൽ (എസ് 00557/22) എന്ന പ്രോജക്റ്റ് നിർവ്വഹണത്തിൽ പ്രസ്തുത ക്ലാസ്സുകളിൽ അല്ലാത്തവർക്ക് ആനുകൂല്യങ്ങൾ അനുവദിച്ചതിലൂടെ 18166 രൂപ നഷ്ടം സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരങ്ങൾ ഖണ്ഡിക 3-9 ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-101 സർക്കാർ സ്കൂളിൽ യു.പി.എസ് പദ്ധതി – 3KVA യ്ക്ക് പകരം വാങ്ങിയത് 4KVA യു.പി.എസ്

പ്രോജക്റ്റ് നം. - എസ് 0365/22

അടങ്കൽ തുക - 10,00,000/-

ചെലവ് തുക - 4,78,920/-

ബിൽ നം - 7/30.3.2022.

നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥൻ – ഹെഡ്മിസ്ട്രസ് ഗവ.ഗേൾസ് ഹൈസ്കൂൾ, എറണാകുളം

സർക്കാർ സ്കൂളിൽ യു.പി.എസ് എന്ന പദ്ധതിയിൽ സ്കൂളുകൾക്ക് ആവശ്യമായ 3 KVA യു.പി.എസ് വാങ്ങുന്നതിന് വിദ്യാഭ്യാസ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ 1/20.5.21 പ്രകാരമുള്ള ശുപാർശയിൽ 1/31.05.2021 പ്രകാരം ഭരണാനുമതിയും ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. 3 KVA യു.പി.എസ് സി.പി.ആർ.സി.എസ് ൽ നിന്നും വാങ്ങുവാനായി 15.07.2021 ൽ എഫ്/01/2021 നമ്പരായി കെൽട്രോണിലേയ്ക്ക് കത്ത് നൽകുകയും നിലവിൽ 3KVA യു.പി.എസ് തൽക്കാലം കെൽട്രോൺ വഴി സപ്ലൈ ചെയ്യാൻ സാധിക്കില്ലായെന്ന് കെൽട്രോൺ മറുപടി നൽകുയും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ യു.പി.എസ് വാങ്ങുന്നതിനായി നഗരസഭ ഇ-ടെണ്ടർ വിളിക്കാൻ തീരുമാനിക്കുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ പ്രൊക്യൂർമെന്റ് കമ്മിറ്റി അംഗീകരിച്ച 3 KVA യു.പി.എസ് നു പകരം 4 KVA യു.പി.എസ് ആണ് ടെണ്ടർ വിജ്ഞാപനം വഴി

ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ഇ - ടെണ്ടർ ക്ഷണിച്ചപ്പോൾ 3000VA യ്ക്ക് പകരം 4000 VA യു.പി.എസ് സപ്ലൈ ചെയ്യാനുള്ള ടെണ്ടറാണ് പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ളത്. നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥ സി.പി.ആർ.സി എസ് ലേക്ക് നൽകിയ 2 കത്തിലും 3 KVA യു പി.എസ് ആണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. 4000 VA യ്ക്ക് 59,990/- രൂപയോളം വില വരുന്നുണ്ട്. സ്കൂളുകളിൽ ആവശ്യമായിട്ടുള്ള 3000 VA യുപിഎസ് ആയിരുന്ന വാങ്ങിയിരുന്നതെങ്കിൽ ഇത്രയും തുക ഒരു യു.പി.എസ് ന്റെ പേരിൽ ചെലവഴിക്കേണ്ടി വരില്ലായിരുന്നു. പ്രൊക്യൂർമെന്റ് കമ്മിറ്റി അംഗീകരിച്ച് വിവിധ അനുമതികൾ നേടിയതിനു ശേഷം ൽ - ടെണ്ടറിൽ 4000 VA ആയി മാറ്റം വരുത്തിയത് ശരിയായ രീതിയല്ല. ഇതു മൂലം അധിക ധനവിനിയോഗം നടത്തിയത് പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമാണ്.

1-102 സർക്കാർ സ്കൂളിൽ ഇൻസിനറേറ്റർ – അപാകതകൾ

പ്രോജക്ട് നം. എസ് - 0698/22

അടങ്കൽ തുക 9,00,000/-

ചെലവ് തുക - 8,13,228/-

ബിൽ നമ്പർ - 4/9.2.2022, 6/6.3.2022

നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥൻ – ഹെഡ്മിസ്ട്രസ് ഗവ.ഗേൾസ് ഹൈസ്കൂൾ, എറണാകുളം.

കൊച്ചി നഗരസഭ പരിധിയിലെ നാല് സ്കൂളുകളിൽ വിതരണം ചെയ്യുന്നതിനായി വനിതാ വികസന കോർപ്പറേഷനിൽ നിന്നും ഇൻസിനറേറ്റർ വാങ്ങുന്നതിന് കൗൺസിൽ പ്രൊക്യൂർമെന്റ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇൻസിനറേറ്റർ പദ്ധതി ഷീ പാഡ് പദ്ധതിയിലുൾപ്പെടുത്തി വാങ്ങുന്നതിന് കൗൺസിൽ അംഗീകാരം ലഭിച്ചിട്ടുമുണ്ട്. എന്നാൽ ആയതിന്റെ സ്പെസിഫിക്കേഷൻ (മെയ്ക്ക്, ക്വാളിറ്റി, നാപ്കിൻ ബേണിംഗ് കപ്പാസിറ്റി) നിഷ്കർഷിക്കാതെയാണ് ഇൻസിനറേറ്റർ വാങ്ങാൻ വനിതാ വികസന കോർപ്പറേഷനെ ഏൽപ്പിച്ചത്. സ്പെസിഫിക്കേഷൻ സംബന്ധിച്ച യാതൊരു രേഖയും ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല. മാത്രമല്ല, 'സർക്കാർ സ്കൂളിൽ ഇൻസിനറേറ്റർ ' പദ്ധതി 'ഷീപാഡ്'' പദ്ധതിയായിട്ടാണ് കൗൺസിലിൽ അവതരിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഷീപാഡ് പദ്ധതിയും ഇൻസിനറേറ്റർ പദ്ധതിയും വ്യത്യസ്തമായ പദ്ധതികളാണ്. സർക്കാർ സ്കൂളിൽ ഇൻസിനറേറ്റർ എന്ന പദ്ധതി കൊണ്ട് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത് നാപ്കിൻ നശീകരണം മാത്രമാണ്. നാപ്കിൻ, അതു സൂക്ഷിക്കാനുള്ള അലമാര, നാപ്കിൻ ഡിസ്പോയർ എന്നിവയുൾപ്പെട്ട കോംബിനേഷൻ പദ്ധതിയാണ് 'ഷീപാഡ്'' പദ്ധതി. 'സർക്കാർ സ്കൂളിൽ ഇൻസിനറേറ്റർ' എന്ന പദ്ധതി, 'ഷീ പാഡ് 'പദ്ധതിയായി മാറ്റിയത് സംബന്ധിച്ച് പ്രൊക്യൂർമെന്റ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനം കൈക്കൊണ്ടിട്ടുണ്ടോ എന്നത് വ്യക്തമല്ല. ഇതു സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ 69/2021-22 തീയതി 20.03.2023 നം.ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി നൽകിയിട്ടില്ല. നാപ്കിനുകൾ, ഇൻസിനറേറ്റർ, അലമാര എന്നിവ കൈപ്പറ്റിയ സ്കൂളുകൾ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ ചേർത്ത് ആയതിന്റെ പകർപ്പ് ഫയലിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതായിരുന്നു. ഗവ. ഗേൾസ് ഹൈസ്കൂൾ, എറണാകുളം ഒഴികെയുള്ള സ്കൂളുകളുടെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ രേഖകൾ ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

1-103 പള്ളുരുത്തി താലൂക്ക് ആശുപത്രി നവീകരണം - കെ.എസ്.ഇ.ബി.11kv ലൈൻ ഷിഫ്റ്റ് ചെയ്ത പ്രവൃത്തി- വിനിയോഗസാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമല്ല

ഫയൽ നമ്പർ	CCPC.2/SYE/17274/21
പ്രോജക്ട് നമ്പരും പേരും	എസ്. 292/22 – പള്ളുരുത്തി താലൂക്ക് ആശുപത്രി നവീകരണം
അടങ്കൽ	രൂപ.25,00,000/- (സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ് - റോഡിതരം)
ചെലവ് വിവരം	രൂപ.16,29,380/- (സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ് - റോഡിതരം) ബിൽ നമ്പർ. 445283/ 24.3.2022 Rs.4,67,419/- ബിൽ നമ്പർ. 946430/ 22.12.2022 Rs.11,61,961/- (EE II)
കരാറുകാരൻ	ശ്രീ. അജിത് ശശീന്ദ്രൻ (രൂപ.14,60,613.16/- + ജി.എസ്.ടി)
കരാർ നമ്പർ	67/21-22/19.9.2021

എം.ബുക്ക് നമ്പർ	12/21-22, 22/21-22

ഈ പ്രവൃത്തിയുടെ ഫൈനൽ ബിൽ തയ്യാറാക്കിയപ്പോൾ കരാറുകാരൻ നേരിട്ട് കെ.എസ്.ഇ.ബി.യിൽ അടവാക്കി എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി 54,185/- രൂപ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ തുക കെ.എസ്.ഇ.ബി.യിൽ അടവാക്കിയതിന്റെ രസീത് ലഭ്യമല്ല. 11KV ലൈൻ ഷിഫ്റ്റ് ചെയ്യുന്നതിനായി 54,185/-രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി ആയത് അടവാക്കുന്നതിന് പള്ളുരുത്തി ഇലക്ട്രിക്കൽ സെക്ഷൻ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ നഗരസഭാ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട് (DB22/ES/PLTY/2021-22/168/ 25.01.2022). എന്നാൽ ഇത്തരത്തിൽ ഒരു പ്രവൃത്തിക്കായി എസ്റ്റിമേറ്റ് രേഖമൂലം നഗരസഭയിൽ നിന്നും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതായും തുക കരാറുകാരനോട് അടവാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതായും കാണുന്നില്ല. 11KV ലൈൻ ഷിഫ്റ്റ് ചെയ്ത പ്രവൃത്തിയുടെ പൂർത്തീകരണ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമല്ല.

ഈ പരാമർശങ്ങൾക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ താൽപര്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (57/21-22/14.02.2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. പരാമർശങ്ങളുടെ സാധൂകരണത്തിന് വിധേയമായി 54185/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-104 മരാമത്ത് പ്രവൃത്തി - 26.63 കോടി രൂപ ചെലവുള്ള ഫയലുകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

നഗരസഭ 2021-22 വാർഷിക പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി പശ്ചാത്തലമേഖലയിലെ പ്രവൃത്തികൾ ചെയ്യുന്നതിനായി 692 പ്രോജക്ടുകൾ ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ട്. എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ (ത.സ്വ.ഭ.വ) നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ ഈ പ്രോജക്ടുകളിൽ 483 എണ്ണത്തിന് തുക വിനിയോഗിച്ചിട്ടുള്ളതായി സുലേഖ പ്രകാരമുള്ള വാർഷിക ചെലവ് പത്രികയിൽ കാണുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ 2021-22 വാർഷിക ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി പ്രസ്തുത പ്രോജക്ട് ഫയലുകൾ ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നെങ്കിലും (ഓഡിറ്റ് റിക്വിസിഷൻ നം. 5/15.09.2022) 216 പ്രോജക്ട് ഫയലുകൾ മാത്രമാണ് പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ഇത് സംബന്ധിച്ചുള്ള സംക്ഷിപ്ത വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ആകെ പ്രോജക്ടുകളുടെ എണ്ണം	: 692
തുക വിനിയോഗിച്ചിട്ടുള്ള പ്രോജക്ടുകളുടെ എണ്ണം	: 483
തുക വിനിയോഗിക്കാത്ത പ്രോജക്ടുകളുടെ എണ്ണം	: 209
ആകെ അടങ്കൽ	: 127,07,58,945
21-22 വർഷത്തിൽ വിനിയോഗിച്ച തുക	: 47,83,98,524
പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ പ്രോജക്ടുകളുടെ എണ്ണം	: 216
പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ പ്രോജക്ടുകളുടെ ചെലവ് തുക	21,20,60,584
പരിശോധനയ്ക്കായി ഇനിയും ലഭ്യമാക്കാനുള്ള പ്രോജക്ടുകളുടെ എണ്ണം	: 267
പരിശോധനയ്ക്കായി ഇനിയും ലഭ്യമാക്കാനുള്ള പ്രോജക്ടുകളുടെ ചെലവ് തുക	: 26,63,37,940

ഓഡിറ്റിനായി രേഖാമൂലം ആവശ്യപ്പെടുന്ന എല്ലാ രേഖകളും കണക്കുകളും ലഭ്യമാക്കേണ്ട ഉത്തരവാദിത്തം 1997 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (പരിശോധനാ രീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 12(1) പ്രകാരം സെക്രട്ടറി ഉൾപ്പെടെയുള്ള നഗരസഭയുടെ എല്ലാ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കുമുണ്ട്. എന്നാൽ ഓഡിറ്റ് റിക്വിസിഷൻ മുഖേന രേഖാമൂലവും നേരിട്ട് പലതവണയും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടും ഫയലുകൾ പൂർണ്ണമായും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ഇത്തരം രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിലുള്ള വീഴ്ച, അത്തരം രേഖകൾ നിലവിലില്ല എന്ന് കണക്കാക്കി നിഗമനങ്ങളിൽ എത്തുന്നതിന് ചട്ടം 12(2) ഓഡിറ്റിന് അധികാരം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ചെലവ് രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ 26.63കോടി രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കാതിരുന്ന പ്രോജക്ട് ഫയലുകളുടെ വിവരം അനുബന്ധം 3 ആയി ചേർക്കുന്നു.

ഭാഗം -2

വരവ് കണക്കുകളിൻമേലുള്ള ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രത്യേക ഭാഗം]

2-1 വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകത -51464 രൂപ വരുമാന നഷ്ടം

ഫയൽ നം. WZR2/3392/22 പരിശോധിച്ചതിൽ 8-ാം ഡിവിഷനിലെ ശ്രീ. ജോസഫ് ജെ. മോൻ എന്ന വ്യക്തിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സാൾട്ട് സൂപ്പർമാർക്കറ്റ് മട്ടാഞ്ചേരി റവന്യൂ വിഭാഗം പരിശോധിച്ചതിൽ ഒന്നാം നിലയ്ക്ക് മുകളിലായി 278.28 എം2 തറവിസ്തീർണ്ണത്തിൽ ഷീറ്റ് മേൽക്കൂരയോടും വശങ്ങൾ ഷീറ്റുപയോഗിച്ച് കെട്ടിതിരിച്ചുമുള്ളതായ രണ്ടാം നില വാണിജ്യാവശ്യത്തിനായി അനധികൃതമായി നിർമ്മിച്ച് ഉപയോഗിച്ച് വരുന്നതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടതിനെ തുടർന്ന് 1994-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 242 പ്രകാരം ടി നിർമ്മാണത്തിന് 8/2737A(U/A) നമ്പർ നൽകി അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിന് ചുവടെ ചേർക്കും പ്രകാരം നികുതി ചുമത്തിയതായി കാണുന്നു.

278.28 X 120 രൂപ/എം2 = 33394 രൂപ

മേൽക്കൂരയുടെ തരം(ഇളവ്)-> (-)10%; അഞ്ചു മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ വഴി സൗകര്യം-> (+)20%

ആകെ 10% വർദ്ധനവ് ->3339.4

നികുതി ->36734

രണ്ടാം നിലയ്ക്ക് ബാധകമായ നികുതിയിളവ് -> 10% = 3673.4

നിർണ്ണയിച്ച നികുതി-> 33061 രൂപ

അനധികൃത നിർമ്മാണമാകയാൽ ചുമത്തിയ നികുതി-> 33061+ 2x 33061 = 99183 രൂപ

ലൈബ്രറി സെസ് -> 4959 രൂപ

കൊച്ചി നഗരസഭയിലെ അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി നിരക്കുകൾ നിശ്ചയിച്ച് കൗൺസിലിന്റെ 98/14.06.2013 ലെ തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തു നികുതി സംബന്ധിച്ചുള്ള അന്തിമ വിജ്ഞാപനം പ്രകാരം 200 ച.മീ. മുകളിൽ ഉള്ള സൂപ്പർ മാർക്കറ്റുകൾ, ഷോപ്പിംഗ് മാളുകൾ എന്നിവയ്ക്ക് ബാധകമായ 160 രൂപ/എം^{2} എന്ന നിരക്കിൽ നികുതി ചുമത്തേണ്ടതിന് പകരം ച.മീ ന് 120 രൂപ മാത്രം കണക്കാക്കി നികുതി നിർണ്ണയിച്ചത് മൂലം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ടിയിരുന്ന വസ്തുനികുതിയിൽ കുറവ് വന്നിട്ടുണ്ട് .

A) അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിന് ചുമത്തിയ നികുതിയിൽ ഉള്ള കുറവ്

കെട്ടിട നം	തറ വിസ്തീർണ്ണം (എം2)	അടിസ്ഥാന നികുതി	ഇളവ്, വർദ്ധനവിന് ശേഷമുള്ള നികുതി	ചുമത്തേണ്ട നികുതി	വാർഷിക നികുതിയിലെ കുറവ്
2737A(UA)	278.28	278.28 X160=44525	ഇളവ് 10% =4453 വർദ്ധനവ് 20%=8905 ആകെ = (44525-4453+8905) =48977 2-ാമത്തെ നില- 10% ഇളവിന് ശേഷമുള്ള നികുതി = (48977-4898) =44079	44079x3= 132237	132237-99183 =33054രൂപ

12.09.2022-ലെ ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസിൽ പ്രാബല്യ തീയതി 2022-23 മുതലാണെന്ന് കാണിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഏതെങ്കിലും കെട്ടിടം നിയമാനുസൃതമല്ലാതെ നിർമ്മിക്കുകയോ പുനഃനിർമ്മിക്കുകയോ ചെയ്താൽ കെട്ടിടം പണി പൂർത്തിയാക്കുകയോ അത് കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 233-ൽ അനുശാസിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ആവശ്യത്തിന് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുകയോ ഇതിൽ ഏതാണ് ആദ്യം വരുന്നത് ആ തീയതി മുതൽ ആ കെട്ടിടം ക്രമവത്ക്കരിക്കുന്നതു വരെ/പൊളിച്ചു മാറ്റുന്നത് വരെ നികുതി ചുമത്തേണ്ടതാണെന്ന് വകുപ്പ് 242-ൽ വിവക്ഷിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ടി ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ 01.04.2022 മുതൽ നികുതി പ്രാബല്യം വരുത്തിയതിന് ആധാരമായ നിർമ്മാണ പൂർത്തീകരണ തീയതി/ ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയ തീയതി എന്നിവ ലഭ്യമല്ല.

B) നിലവിലുള്ള നിർമ്മാണത്തിന്മേൽ നിർണ്ണയിച്ച നികുതിയിൽ ഉണ്ടായ കുറവ്

കെട്ടിട നം	തറ വിസ്തീർണ്ണം	അടിസ്ഥാന നികുതി	ഇളവ്, വർദ്ധനവിന്	ചുമത്തേണ്ടിയിരുന്ന നികുതി	വാർഷിക നികുതിയിലെ

	(എം^{2})		ശേഷമുള്ള നികുതി	(160/എം^{2})	കുറവ്
8/2728A	166.03	166.03 X120=19924	വർദ്ധനവ് 35%= 6973 ആകെ =26898	35862	8964രൂപ
8/2728B	181.65	181.65x120=21798	വർദ്ധനവ് 35%=7629 ഇളവ് 5% =1090 ആകെ =28337	37783	9446 രൂപ

മേൽ വിഷയത്തിന്മേൽ വിശദീകരണമാരാഞ്ഞ് നൽകിയ 29.10.2022-ലെ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.11ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകത മൂലമുണ്ടായ വസ്തു നികുതിയിലെ വ്യത്യാസം ഈടാക്കി വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

2-2 തെറ്റായി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതു മൂലം വരുമാന നഷ്ടം

ഫയൽ നം. WZR4/2121/21 പരിശോധിച്ചതിൽ 30-ാം ഡിവിഷനിലെ The Vicar, St. Peter's &St. Paul's Church ന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 523.23 ച.മീ തറവിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഷോപ്പിംഗ് മാളിന്റെ ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിലുള്ള 15 ഷോപ്പുകൾക്കും ഒന്നാം നിലയിലുള്ള 12 ഷോപ്പുകൾക്കും (മെസാനിൻ തറ ഉൾപ്പെടെ) ആയി ച.മീ. 120/-രൂപ നിരക്കിലാണ് 2020-21 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷം മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വാർഷിക നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതായി കാണുന്നത്.

2011ലെ കേരളാ മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തു നികുതിയും, സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം കൊച്ചി നഗരസഭയിലെ അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി നിരക്കുകൾ നിശ്ചയിച്ച് കൗൺസിലിന്റെ 98/14.06.2013 ലെ തീരുമാനം പ്രകാരം വസ്തു നികുതി സംബന്ധിച്ച് അന്തിമ വിജ്ഞാപനം ഇറക്കിയിരുന്നു. ഇത് പ്രകാരം, 200 ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് മുകളിലുള്ള സൂപ്പർമാർക്കറ്റുകൾ/ഷോപ്പിംഗ് മാളുകൾ എന്നിവയ്ക്ക് 160 രൂപയുമാണ്. എന്നാൽ ഫോറം-6 പ്രകാരമുള്ള വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയ പത്രിക, സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്വെയറിൽ നിന്നുള്ള വിശദാംശം എന്നിവ പരിശോധിച്ചതിൽ ഒരേ വ്യക്തിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 200 ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് മുകളിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ വിസ്തൃതി കണക്കാക്കി ച.മീ. ന് 160/- രൂപ നിരക്കിൽ തദനുസരണം ഓരോ നമ്പറുകൾക്കും ബാധകമായ നികുതി ചുമത്തേണ്ടതിന് പകരം ച.മീ. ന് 120/- രൂപ എന്ന നിരക്ക് കണക്കാക്കി നികുതി നിർണ്ണയിച്ചത് മൂലം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ടിയിരുന്ന വസ്തുനികുതിയിൽ കുറവ് വന്നിട്ടുണ്ട് .

വസ്തു നികുതി വരുമാന നഷ്ടത്തിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിട നം	തറവിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ)	അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി	ഇളവ്/ വർദ്ധനവ്	ഒന്നാമത്തെ നിലയ്ക്ക് ബാധകമായ ഇളവ്	ചുമത്തിയ വാർഷിക നികുതി	ചുമത്തേണ്ട നികുതി(160/-രൂപ നിരക്കിൽ) + വർദ്ധനവ്
GF-30/414 B	25.57	3068	+35%	0	4142	5523
GF-30/414 B1	13.65	1638	+35%	0	2212	2819
GF-30/414 B2	13.65	1638	+35%	0	2212	2819
GF-30/414 B3	24.14	2897	+35%	0	3912	5214
GF-30/414 B4	13.65	1638	+35%	0	2212	2819
GF-30/414 B5	13.65	1638	+35%	0	2212	2819
GF-	23.97	2876	+35%	0	3884	5178

30/414 B6						
GF-30/414 B7	13.65	1638	+35%	0	2212	2819
GF-30/414 B8	13.65	1638	+35%	0	2212	2819
GF-30/414 B9	23.96	2875	+35%	0	3882	5176
GF-30/414 B10	8.57	1028	+35%	0	1388	1851
GF-30/414 B11	8.57	1028	+35%	0	1388	1851
GF-30/414 B12	13.65	1638	+35%	0	2212	2819
GF-30/414 B13	13.65	1638	+35%	0	2212	2819
GF-30/414 B14	35.90	4308	+35%	0	5816	7754
FF-30/414 C	46.97	5636	+35%	-5%	7228	9638
FF-30/414 C1	13.66	1639	+35%	-5%	2102	2803
FF-30/414 C2	13.66	1639	+35%	-5%	2102	2803
FF-30/414 C3	13.66	1639	+35%	-5%	2102	2803
FF-30/414 C4	13.82	1658	+35%	-5%	2126	2836
FF-30/414 C5	65.26	7843	+35%	-5%	10043	13391
FF-30/414 C6	13.66	1639	+35%	-5%	2102	2803
FF-30/414 C7	13.66	1639	+35%	-5%	2102	2803
MF-30/414 C8	17.55	2106	+35%	-5%	2702	3601
FF-30/414 C9	13.82	1658	+35%	-5%	2126	2835
FF-30/414 C10	23.97	2876	+35%	-5%	3689	4918
FF-30/414 C11	13.66	1639	+35%	-5%	2102	2803
	523.23	62795			82634	109136

(അസസ് മെന്റ് രജിസ്റ്റർ പേജ് നം. 17 -24)

ഇക്കാര്യങ്ങൾ വിശദമായി പരിശോധിച്ച് നികുതി നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കുവാൻ 29.10.2022-ൽ നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.12 ന് 30/414 ബി. മുതൽ 30/414 സി.11 വരെയുള്ള 27 നമ്പർ ഇട്ടിട്ടുള്ള കടമുറികൾക്ക് വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചപ്പോൾ ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വിഭാഗത്തിൽ നിന്നും, Ground Floor-259.88 M2, First Floor-245.80 M2, Mezzanine Floor-17.55 M2 എന്നിങ്ങനെ ആകെ 523.33m2 ഉള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ ഒക്യുപ്പൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റിൽ ടി കെട്ടിടം കൊമേഴ്സ്യൽ ആയിട്ടാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ആയതിനാലാണ് ബഹു.തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ 14/10/2011ലെ 17/2011 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 100m2 ന് മുകളിലുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് പരമാവധി ഒരു ച.മീറ്ററിന് 120/-രൂപ നിരക്കിൽ നികുതി ഈടാക്കണമെന്ന വ്യവസ്ഥയിന്മേൽ ബഹു.നഗരസഭ കൗൺസിൽ തീരുമാനപ്രകാരമുള്ള ച.മീറ്ററിന് 120/- രൂപ നിരക്കിൽ വസ്തുനികുതി നിശ്ചയിച്ച് ഈടാക്കിവരുന്നത്. ആയതിനാൽ ഇതുമൂലം നഗരസഭയ്ക്ക് നികുതിയിനത്തിൽ നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടില്ലായെന്നാണ് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ഇത് അപാകതയെ സാധൂകരിക്കുന്ന മറുപടിയല്ല. ഒരേ കെട്ടിടത്തിലുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള 27 കടമുറികൾ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് എന്ന ഗണത്തിൽ വരുന്നതായതിനാൽ വസ്തു നികുതി 160/എം^{2} എന്ന നിരക്കിൽ പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് നികുതി വ്യത്യാസം കുടിശ്ശിക സഹിതം ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

2-3 200 ചതുരശ്ര മീറ്ററിൽ കൂടുതലുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ ഈടാക്കിയിരിക്കുന്നു.

മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയത്തിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന ഡിവിഷൻ 10ലെ 10/1687, 10/1687A & 10/1687B എന്നീ നമ്പർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം [335.66 + 55.76+18.58], 410m^2 ആയി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്ലാനിൽ ഷോപ്പിംഗ്മാൾ എന്നാണ് രേഖപ്പെടുത്തൽ വരുത്തിയിട്ടുള്ളത്. 200 ച.മീറ്ററിനു മുകളിൽ തറ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സൂപ്പർമാർക്കറ്റുകൾ, ഷോപ്പിംഗ് മാളുകൾ എന്നിവയ്ക്ക് ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് നഗരസഭ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള വാർഷികാടിസ്ഥാന നികുതി നിരക്ക് 160/- രൂപയാണ്. എന്നാൽ ടി കെട്ടിടത്തിന് നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള നികുതി നിരക്ക് 120/- രൂപയാണ്. ഇപ്രകാരം തെറ്റായി നികുതി നിർണ്ണയച്ചിരിക്കുന്നതിനുള്ള വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ 28.10.22ൽ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം. 5/21-22 നൽകിയിരുന്നുവെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ചതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ഡിവി/ കെട്ടിട നം.	അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി @120% ഈടാക്കിയത്	ഇളവ്/ വർദ്ധനവ് ശേഷമുള്ള നികുതി ഈടാക്കിയത്	ആകെ നികുതി ഈടാക്കിയത് (ലൈബ്രറി സെസ് ഉൾപ്പെടെ)	അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി @ 160/-രൂപ ഈടാക്കേണ്ടത്	ഇളവ്/ വർദ്ധനവ് ശേഷമുള്ള നികുതി ഈടാക്കേണ്ടത്	ആകെ നികുതി* ഈടാക്കേണ്ടത്
1	10/1687	40279.2 (335.66m2)	44308	46524	53706	59077	62030
2	10/1687A	6691.2 (55.76m2)	7360.3	7728.3	8921.6	9813.76	10304.44
3	10/1687B	2230 (18.58m2)	2453	2576	2973	3270.3	3434

*ആകെ ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ് വന്ന തുക =15506+2576+858=18940/-

2-4 വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണം -നികുതി നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകതങ്ങൾ മൂലം വരുമാന നഷ്ടം

2011ലെ കേരളാ മുൻസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തു നികുതിയും, സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം കൊച്ചി നഗരസഭയിലെ അടിസ്ഥാനവസ്തുനികുതി നിരക്കുകൾ നിശ്ചയിച്ച് കൗൺസിലിന്റെ 98/14.06.2013 ലെ തീരുമാനം പ്രകാരം വസ്തു നികുതി സംബന്ധിച്ച് അന്തിമ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. ഇത് പ്രകാരം, 100 ചതുരശ്ര മീറ്റർ വരെ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് 90/- രൂപയും 100 ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് മുകളിൽ 120 രൂപയും 200 ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് മുകളിലുള്ള സൂപ്പർമാർക്കറ്റുകൾ/ഷോപ്പിംഗ് മാളുകൾ എന്നിവയ്ക്ക് 160 രൂപയുമാണ്. എന്നാൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ നിന്നുള്ള വിശദാംശം പരിശോധിച്ചതിൽ പച്ചാളം മേഖലാ ഓഫീസിൽ ഒരേ വ്യക്തിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 100

ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് മുകളിലുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ വിസ്തൃതി കണക്കാക്കി തദനുസരണം ഓരോ നമ്പറുകൾക്കും ബാധകമായ നികുതി ചുമത്തേണ്ടതിന് പകരം വിവിധ നമ്പരുകളിലുള്ള കെട്ടിട ഭാഗങ്ങളെ വിവിധ മുറികൾ/നിലകൾ ആയി മാത്രം കണക്കാക്കി ഓരോ നിലയ്ക്കും/ മുറിക്കും ബാധകമായ വിസ്തീർണ്ണപ്രകാരമുള്ള വസ്തുനികുതി മാത്രമാണ് നിർണ്ണയിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഒരേ ഉടമയുടെ ഒരു കെട്ടിടത്തെ വിവിധ നിലകൾ/ മുറികളായി മാത്രം കണക്കാക്കി നികുതി നിർണ്ണയിച്ചത് മൂലം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ടിയിരുന്ന വസ്തുനികുതിയിൽ കുറവ് വന്നിട്ടുണ്ട്.

വസ്തു നികുതി വരുമാന നഷ്ടത്തിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	കെട്ടിട നം	പേരു വിവരം	ആകെ തറ വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ)	പ്രാബല്യ തീയതി	ഇളവ്/വർദ്ധന (%)	ഈടാക്കിയ വസ്തു നികുതി (എൽ.സി. ഒഴികെ)	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്ന അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി (എൽ.സി. ഒഴികെ)	ഈടാക്കിയതിലെ കുറവ്
1	31/1195 എ	കെ.പി.ഫിലിപ്പ്	29.03	2015 (2nd Half) മുതൽ	+20% (വഴി)	3134	4181	1047
	31/1195 ബി	,,	33.42	,,	+20% (വഴി)	3610	4812	1202
	31/1195 ഡി	,,	33.42	,,	+20% (വഴി)	3610	4812	1202
	31/1195 ഇ	,,	28.38	,,	+20% (വഴി)	3066	4087	1021
2	74/872 എ 3	ചെയർമാൻ വട്ടതല യൂത്ത് കുറീസ് ലി.	157.7	2013(2nd Half)മുതൽ	-20%(കാലപ്പഴക്കം)	11355	15139	3784
3	32/1212 എ2	എസ്.രമേഷ്	135.54	2016(1st Half)മുതൽ	+20% (വഴി)	14639	19518	4879
4	32/580 എ	വിജേഷ് ചെറിയാൻ	90.23	2015 (2nd Half)മുതൽ	+20% (വഴി)	9745	12993	3248
	32/580 ബി	,,	85.55	,,	+20% (വഴി)	9240	12319	3079
5	69/1949 എ	സക്കറിയ	85.24	2015(2nd Half)മുതൽ	+20% (വഴി)	9206	12275	3069
	69/1949 ബി	,,	40.22	,,	+20% (വഴി)	4344	5792	1448
6	69/2654 എ	പി.കെ.നൌഷാദ്	81.82	,,	+20% (വഴി)	8836	11782	2946
	69/2654 ബി	,,	81.82	,,	+20% (വഴി)	8836	11782	2946
7	69/3769 ബി	എം.എം.ഗോപാലൻ	123.01	2019(2nd Half)മുതൽ	+20% (വഴി)	14393	17713	3320
	69/3769 ഡി	,,	82.36	2021(2nd Half)മുതൽ	+20% (വഴി)	8895	11860	2965
8	69/676 എ	ഒലിവ് ഡിസിൽവ	71	2013(1st Half)മുതൽ	+30% (വഴി+ എസി)	8307	11076	2769
	69/676 സി	,,	82.81	,,	+30% (വഴി+ എസി)	9689	12918	3229
9	69/1379 ബി	ബിജു ജോൺ	128.65	,,	-20% (കാലപ്പഴക്കം)	9263	12350	3087
	69/1379 സി	,,	124.35	,,	-10% (വഴി)	10073	13430	3357
10	73/1427 ബി	ഡെൽട്ടൻ ഫർട്ടെൽ	62.27	2016(1st Half)മുതൽ	-10% (വഴി)	5044	6725	1681
	73/1427 എ	,,	58.79	,,	-10% (വഴി)	4762	6349	1587
11	73/3207	മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ,ഭാഗ്യോദയം ലി.	100	2017(1st Half)മുതൽ	-10% (വഴി)	8100	10800	2700
	73/3207എ	,,	100	,,	-10% (വഴി)	8100	10800	2700
12	73/1788 ഡി	ജിത്തു അബ്രഹാം	196.41	2013(1st Half)മുതൽ	+20%(വഴി)	21213	28283	7070
	73/1788 ബി	,,	106.76	,,	+20%(വഴി)	11531	15373	3842

13	74/1069 എ4	സജി.ടി.ചിന്നൻ	199.35	2016(1st Half)മുതൽ	+10% (എസി)	17763	26314	8551
							ആകെ	76729

21-22 ലെ നികുതി വരുമാന നഷ്ടം മാത്രമാണ് മേൽ പട്ടികയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഈ വിഷയം സംബന്ധിച്ച് 20.10.2022 ൽ നൽകിയ 8-ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. നികുതി പ്രാബല്യത്തീയതി മുതലുള്ള വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക സഹിതം ഈടാക്കി വിവരം ഓഡിറ്റിൽ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

2-5 അധിക എഫ്.എ.ആർ. ഈടാക്കിയില്ല - 22.66 ലക്ഷം രൂപ നഷ്ടം

പെർമിറ്റ് നമ്പർ	EYP.1/93/CoC/EYP/1436/15/ 15.11.2017
അപേക്ഷകൻ	ശ്രീ. മനോഷ് ഏലിയാസ് മാഞ്ഞായിൽ, മാഞ്ഞായിൽ ഹൗസ്, പീച്ചി

ഇടപ്പള്ളി സൗത്ത് വില്ലേജിലെ സർവ്വേ നമ്പർ 103/7 ൽ പെട്ട 13.95 ആർ സ്ഥലത്ത് ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറും പതിനാല് നിലകളും ഉൾപ്പെടെ 5994.17 ച.മീ. പ്ലിന്ത് ഏരിയയിൽ ഒരു ഫ്ലാറ്റ് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് നഗരസഭ ശ്രീ. മനോഷ് ഏലിയാസ് മാഞ്ഞായിൽ എന്നയാൾക്ക് പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. അഡീഷണൽ എഫ്.എ.ആർ. ഫീസ് (3000/ ച.മീ. നിരക്കിൽ) ഉൾപ്പെടെ 34,80,000/- രൂപ പെർമിറ്റ് ഫീസായി ടിയാൻ അടവാക്കിയതിനെ (രസീത് നം. 01/117150507213/15.11.17) തുടർന്നാണ് പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ 20.10.2017 പ്രാബല്യത്തിൽ KMBR ലെ ചട്ടം 31 ന്റെ പട്ടിക.2 ഭേദഗതി (GO(P) No.82/2017/LSGD/31.10.2017: SRO No.676/2017) വരുത്തി അഡീഷണൽ എഫ്.എ.ആർ. നിരക്ക് 5000/ച.മീ. ആയി വർദ്ധിപ്പിച്ചതിനെ തുടർന്ന് പുതിയ നിരക്കിലുള്ള ഫീസ് കണക്കാക്കി ബാക്കി 22.66 ലക്ഷം രൂപ അടവാക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ച് 21.01.2018 ൽ നഗരസഭ നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

പ്രസ്തുത നോട്ടീസിനെതിരെ കക്ഷി റിട്ട് പെറ്റീഷൻ (WP (Civil) No.5796 Of 2018 Y) ഫയൽ ചെയ്തതിനെ തുടർന്ന്, മൂന്നാഴ്ചയ്ക്കകം എതിർ സത്യവാങ്മൂലം ഫയൽ ചെയ്യുന്നതിന് നഗരസഭയോട് നിർദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടും നഗരസഭ നൽകിയ നോട്ടീസിന് മൂന്നാഴ്ചത്തേക്ക് സ്റ്റേ അനുവദിച്ചുകൊണ്ടും 21.02.2018 ൽ ബഹു.ഹൈക്കോടതി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചു. എന്നാൽ ബന്ധപ്പെട്ട ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ നഗരസഭ ഈ സ്റ്റേ ഒഴിവാക്കുന്നതിന് സമയബന്ധിതമായി എതിർ സത്യവാങ്മൂലം ഫയൽ ചെയ്തില്ല എന്ന് മാത്രമല്ല ഈ സ്റ്റേ ഉത്തരവ് ചൂണ്ടിക്കാട്ടി കക്ഷിക്ക് 05.03.2018 ൽ കെട്ടിനിർമ്മാണ പെർമിറ്റ് അനുവദിക്കുകയും ചെയ്തു.

14.11.2020 പെർമിറ്റ് കാലാവധി കഴിഞ്ഞതിനെ തുടർന്ന് ആയത് പുതുക്കുന്നതിനായി 20.03.2021ൽ കക്ഷി നഗരസഭയ്ക്ക് അപേക്ഷ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. പെർമിറ്റ് പുതുക്കി നൽകുന്നതിലേക്കായി PCB-Consent To Establishment, Approved Plan, Permit എന്നിവയുടെ അസ്സൽ രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ച് 24.08.2021 ൽ കക്ഷിക്ക് നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നഗരസഭ 21.01.2018 ൽ അഡീഷണൽ എഫ്.എ.ആർ. നിരക്കിൽ അടവാക്കുവാൻ ബാക്കിയുള്ള 22.66 ലക്ഷം അടവാക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ച് നൽകിയ നോട്ടീസിന്മേൽ മൂന്നാഴ്ചത്തേക്ക് നൽകിയ സ്റ്റേ ഒഴിവാക്കുവാനുള്ള നടപടികളുടെ നിജസ്ഥിതി വിലയിരുത്താതെയും തുക അടവാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കാതെയും, ഇപ്രകാരം പെർമിറ്റ് പുതുക്കുന്നതിന് അസ്സൽ പ്രമാണങ്ങൾ ഹാജരാക്കുന്നതിന് നോട്ടീസ് നൽകിയതിന്റെ താൽപര്യം വ്യക്തമല്ല.

കേസ് സ്റ്റാറ്റസ് റിപ്പോർട്ട് പരിശോധിച്ചതിൽ, 13.03.2018 ന് ശേഷം ഈ കേസ് പോസ്റ്റ് ചെയ്തിട്ടില്ലാ എന്നു കാണുന്നു. സ്റ്റേ ഓർഡറിൽ നിർദ്ദേശിച്ചത് പ്രകാരം നഗരസഭ കൗണ്ടർ അഫിഡേവിറ്റ് നാളിതുവരെ ഫയൽ ചെയ്തിട്ടില്ല എന്ന വിവരം നഗരസഭയുടെ ലീഗൽ അസിസ്റ്റന്റ് വാക്കാൽ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഈ കെട്ടിടനിർമ്മാണ പെർമിറ്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ട 22.66 ലക്ഷം രൂപ ഈടാക്കുന്നതിനായി നഗരസഭാ അധികൃതരുടെ ഭാഗത്തുനിന്നുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ വളരെ മന്ദഗതിയിലാണെന്നാണ് ഫയൽ കുറിപ്പുകൾ വെളിപ്പെടുത്തുന്നത്. ഇത് നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ട റവന്യൂ നഷ്ടപ്പെടുത്തുന്നതിന് കാരണമായിട്ടുണ്ട്.

മേൽ വിവരിച്ച അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച വിശദീകരണം ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കുവാൻ താൽപര്യപ്പെട്ട് 17.08.2022 ൽ കെ.എസ്.എ.കെ.സി.സി.(എസ്.7) 829/2022-ാം കത്ത് മുഖേന ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടും മറുപടി ലഭ്യമാക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, നഗരസഭാ ഫണ്ടിനുണ്ടായിട്ടുള്ള നഷ്ടത്തിനുത്തരവാദികളായവർക്കെതിരെ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ അടിയന്തിര ശ്രദ്ധയ്ക്കായി ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

ഭാഗം -3

ചെലവു കണക്കുകളിൻമേലുള്ള ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രത്യേക ഭാഗം]

3-1 കുറഞ്ഞ നിരക്കിലുള്ള ടെണ്ടർ സ്വീകരിക്കാതെ ക്വട്ടേഷൻ നടത്തി കൂടുതൽ നിരക്ക് സ്വീകരിച്ചതിനാൽ 1.74 ലക്ഷം രൂപയുടെ നഷ്ടം.

ഫയൽ നമ്പർ	EYE.2/4220/21
പ്രവൃത്തിയുടെ പേര്	34-ം ഡിവിഷനിലെ റയിൽവേ കൾവർട്ട് ജെറ്റിങ്ങ്.
ചെലവ് വിവരം	രൂപ. 17,99,756/- (വൗച്ചർ നമ്പർ. 22103398 : ചെക്ക് നം. 409859/ 14.10.2021
കരാറുകാരന്റെ പേര്	ശ്രീ. കെ.ഐ. മൂസ

34-ാം ഡിവിഷനിലെ റെയിൽവേ കൾവർട്ട് ജെറ്റിങ്ങ് പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്നതിനായി 18.77 ലക്ഷം രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി മേയറുടെ മുൻകൂർ അനുമതിയോടെ 21.04.2021ൽ ടെണ്ടർ ക്ഷണിച്ചു. എന്നാൽ ഒരു ടെണ്ടർ മാത്രം ലഭിച്ചതിനാൽ പ്രവൃത്തി 18.05.2021ൽ റീടെണ്ടർ ചെയ്തു (Tender ID: 2021_LSGD_421267_2). റീടെണ്ടറിൽ ശ്രീ.കെ.എ.അജാസ് 16,07,600 രൂപ നിരക്ക് രേഖപ്പെടുത്തി ടെണ്ടർ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ നിരക്ക് ടെണ്ടർ ഷെഡ്യൂൾ നിരക്കായ 17,87,514 രൂപയേക്കാൾ കുറവായിരുന്നിട്ടും ആയത് അംഗീകരിക്കാതെ 18.05.2021ൽ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ പ്രവൃത്തി ക്വട്ടേഷൻ നത്തുന്നതിനായി നിർദ്ദേശിച്ചു. ഇത് പ്രകാരം 31.05.2021 ൽ ലഭിച്ച ക്വട്ടേഷനുകളിൽ എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കായ 17,87,514/- രൂപ രേഖപ്പെടുത്തിയ ശ്രീ.കെ.ഐ.മൂസ എന്ന കരാറുകാരന്റെ ക്വട്ടേഷൻ അംഗീകരിക്കുകയും പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് ബിൽ തുക നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

സ.ഉ.(അച്ചടി) 324/2015/ധന/ 30.07.2015 പ്രകാരം മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾക്കായി സിങ്കിൾ ടെണ്ടർ സ്വീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചുള്ള മാർഗ്ഗരേഖയിലെ നിർദ്ദേശങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായാണ് ഈ പ്രവൃത്തി ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. റീടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച കുറഞ്ഞ നിരക്ക് സ്വീകരിക്കാതെ ക്വട്ടേഷൻ നടത്തി എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കിൽ പ്രവൃത്തി ചെയ്തത് മൂലം നഗരസഭാ ഫണ്ടിന് 1.74 ലക്ഷം രൂപയുടെ നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്.

ക്വട്ടേഷൻ പ്രകാരം ചെയ്ത പ്രവൃത്തി മൂല്യം	17,81,935.00 രൂപ
റീടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച കുറഞ്ഞ നിരക്ക്	16,07,600.00 രൂപ
വ്യത്യാസം	1,74,335.00 രൂപ

മേൽ പരാമർശം സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് 17.11.2022 ലെ 16/21-22 -ാം നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. നഗരസഭാ ഫണ്ടിനുണ്ടായ നഷ്ടം റീടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച കുറഞ്ഞ നിരക്ക് സ്വീകരിക്കാതെ ക്വട്ടേഷൻ ക്ഷണിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശം നൽകിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിന്നും ഈടാക്കി നഗരസഭാ ഫണ്ടിൽ അടവാക്കണം.

3-2 വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് മികവിന് പിന്തുണ- അധിക തുക നൽകി

പ്രൊജക്ടിന്റെ പേര് :പട്ടികവർഗ്ഗ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് മികവിന് പിന്തുണ നൽകൽ (പ്രോജക്ട് നം.S0207/22)

അടങ്കൽ: 1,00,000/- (ടി.എസ്.പി)

ചെലവ് : 1,00,000/- (ടി.എസ്.പി)

ബിൽ റഫറൻസ് നം 500/29.01.22,50,000/-

ബിൽ റഫറൻസ് നം 1677/26.03.22,50,000/-

സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖ പ്രകാരം സ്കൂൾ, കോളേജ് തലങ്ങളിൽ നടത്തുന്ന കലാ കായിക മത്സരങ്ങളിൽ പങ്കെടുത്ത് വിജയിച്ച് ജില്ലാ തലത്തിലും സംസ്ഥാനതലത്തിലും പ്രവേശനം ലഭിക്കുന്ന വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് മത്സരത്തിനുള്ള തയ്യാറെടുപ്പിനും യാത്രാക്കൂലിക്കുമായി ഒരു നിശ്ചിത തുക നൽകാവുന്നതാണ്. ഇപ്രകാരം സ്കൂൾ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് ജില്ലാ തലത്തിലേയ്ക്ക് പങ്കെടുക്കുന്നതിനായി 500/- രൂപയും സംസ്ഥാനതലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നതിനായി 1000/- രൂപയും നൽകാവുന്നതാണ്. സ്കൂൾ അധികൃതരുടെ സർട്ടിഫിക്കേറ്റിന്റെ

അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിർദ്ദിഷ്ട മത്സരത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ സഹായകരമായ വിധത്തിൽ മുൻകൂട്ടി ധനസഹായം നൽകേണ്ടതാണ്. ഈ ധനസഹായം കരസ്ഥമാക്കുന്നതിനായി വിദ്യാർത്ഥികളുടെ അപേക്ഷയിൽ രക്ഷകർത്താവ് കൂടി പേര് രേഖപ്പെടുത്തി ഒപ്പു വച്ച് സ്കൂൾ അധികൃതരുടെ സാക്ഷ്യപത്രം സഹിതം തദ്ദേശ സ്ഥാപനത്തിൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കേണ്ടതും വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപന മേധാവികൾ അംഗീകരിച്ച് തരുന്ന പട്ടികയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വ്യക്തിഗത അപേക്ഷ പ്രകാരം തുക വിതരണം ചെയ്യാവുന്നതുമാണ്. എന്നാൽ ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ, ടി പദ്ധതിക്ക് മേൽ സൂചിപ്പിച്ച രേഖകളൊന്നുമില്ലാതെ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയത്തിലെ രണ്ട് വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് മികവിന് പിന്തുണയായി 50,000/- രൂപ വീതം ആകെ 1 ലക്ഷം രൂപ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വിദ്യാർത്ഥിയുടെ പേര്, അഡ്രസ്സ്	ക്ലാസ്സ്/ സ്കൂൾ	തുക	റിമാർക്സ്
കൃഷ്ണദേവ് സി എസ്, S/o സാബു സി ബി, ചക്കാലപ്പാടം ഹൗസ്, കലൂർ.	ക്ലാസ്സ്-IX, കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ, എറണാകുളം	50,000	2018 ഫെബ്രുവരിയിൽ നടന്ന International English Olympiad ലും 2018 നവംബറിൽ നടന്ന National Science Olympiad ലും പങ്കെടുത്ത സർട്ടിഫിക്കേറ്റ് .
ജിഷ്ണുപ്രസാദ് S/o പ്രസാദ് പി എസ്, വടക്കേവീട്ടിൽ ഹൗസ്, പള്ളുരുത്തി.	ക്ലാസ്സ്-XI, കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയ നം-1, നേവൽ ബേസ്	50,000	സർട്ടിഫിക്കേറ്റുകളോ മത്സരത്തിൽ പങ്കെടുത്തതായ രേഖകളോ ഫയലിൽ ഇല്ല.

മേൽ അപാകത സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം(നം.23/19.12.22) നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. മാർഗ്ഗരേഖയ്ക്ക് വിരുദ്ധമായി നൽകിയ 1,00,000/- രൂപ ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കുന്നില്ല. ടി തുക തിരികെ ഈടാക്കി ട്രഷറിയിൽ അടവാക്കാത്തപക്ഷം ഉത്തരവാദിയായ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ ബാധ്യതയായി നിർണ്ണയിക്കുന്നതാണ്.

3-3 വിദ്യാഭ്യാസധനസഹായം(സ്കോളർഷിപ്പ്)-പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിലെ അപാകങ്ങൾ

അടങ്കൽ: 10,00,000/- (ടി.എസ്.പി)

ചെലവ് : 7,30,000/- (ടി.എസ്.പി)

BRNo.346/22.11.21 , 3,65,000/-

BRNo.348/22.11.21 , 1,60,000/-

BRNo.499/29.01.22 , 1,30,000/-

BRNo.1646/25.03.22 , 75,000/-

1.സ്കോളർഷിപ്പ്-അധിക തുക നൽകി

ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ, പട്ടികജാതി വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് വിദ്യാഭ്യാസ ധനസഹായം - സ്കോളർഷിപ്പ് (പ്രോജക്ട് നം.S0205/22)പദ്ധതി പ്രകാരം ആനുകൂല്യം കൈപ്പറ്റിയ താഴെപ്പറയുന്ന ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖ പ്രകാരം അർഹമായ സ്കോളർഷിപ്പ് തുകയിലും അധിക തുക നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	വിദ്യാർത്ഥിയുടെ പേര്, അഡ്രസ്സ്	ഡിവിഷൻ	പഠിക്കുന്ന സ്ഥാപനം	കോഴ്സ്	നൽകേണ്ടിയിരുന്ന തുക	നൽകിയ തുക	അധികം നൽകിയ തുക
1	അഭിജിത് കെ എം, ഷിപ്പ് യാർഡ് ക്വാർട്ടേഴ്സ്, LTE പനമ്പിള്ളി നഗർ, കൊച്ചി.	60	Sree Rama Govt. Polytechnic College	Diploma In Civil Engineering	20000	25000	5000
2	ലക്ഷ്മി എൻ എസ്, നികർത്തിൽ പുത്തൻവീട്, ഇടക്കൊച്ചി	15	SDPY School Of TTI, Palluruthy	Diploma In Elementary Education	15000	20000	5000
ആകെ							10,000

2.രേഖകളില്ലാതെ ആനുകൂല്യം നൽകി.

വിദ്യാഭ്യാസ ധനസഹായം പദ്ധതി പ്രകാരം ആനുകൂല്യം കൈപ്പറ്റിയ ആഷ്ലി ഐസക്, അറയ്ക്കത്തോട്ടത്തിൽ, ചെറുപുഷ്പം ലെയിൻ, കടവന്ത്ര, എറണാകുളം എന്ന ഗുണഭോക്താവിന്റെ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിൽ ടിയാന് ASIAN SEMINARY OF CHRISTIAN MINISTRIES, Philippines എന്ന വിദേശ പഠനശാലയുടെ Doctor Of Ministry(D.Min) എന്ന കോഴ്സിനായുള്ള Letter Of Acceptance മാത്രമാണ് ഫയലിൽ ഉള്ളത്. വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനമേധാവിയുടെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തലോ ടിയാൻ കോഴ്സിനു ചേർന്നതായ രജിസ്ട്രേഷൻ രേഖകളോ ഇല്ലാതെ തന്നെ 30,000/- രൂപ സ്കോളർഷിപ്പ് നൽകി.

മേൽ അപാകങ്ങൾക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി (നം.24 /19.12.2022)

നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. മാർഗ്ഗരേഖയ്ക്ക് വിരുദ്ധമായി അർഹമായ തുകയിലും അധികം നൽകിയ 10,000/- രൂപ ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കുന്നില്ല. ടി തുക തിരികെ ഈടാക്കി ട്രഷറിയിൽ അടവാക്കാത്ത പക്ഷം നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ ബാധ്യത ആയിരിക്കുന്നതാണ്. കൂടാതെ ആനുകൂല്യം ലഭിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ നൽകിയ 30,000/- രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

3-4 കരിയർ ഗൈഡൻസ് ക്ലാസ്സ് നടത്തിയതിന്റെ രേഖകൾ ഇല്ല- പ്രോജക്ടിന്റെ ഉദ്ദേശ്യ ലക്ഷ്യങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി തുക ചെലവഴിച്ചു.

ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി 2021-22 വർഷം നടപ്പിലാക്കിയ SO206/22- എച്ച്.എസ്.എസ്. സ്കൂൾ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് കരിയർ ഗൈഡൻസ് എന്ന പ്രോജക്ട് പ്രകാരം വികസനഫണ്ടിൽ (ടി.എസ്.പി.) നിന്ന് 1,00,000/- രൂപ ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. നഗരസഭയുടെ ആഭിമുഖ്യത്തിലുള്ള എല്ലാ ഹയർസെക്കന്ററി ക്ലാസ്സുകളിലേയും പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വിദ്യാർത്ഥികൾക്കും ഒരു വിദ്യാഭ്യാസവർഷത്തിൽ നാല് തവണ കരിയർഗൈഡൻസ് ക്ലാസ്സുകൾ നൽകേണ്ടതാണെന്നും ഇതിനായി ഒരു സ്കൂളിൽ ആകെയുള്ള പ്ലസ് വൺ, പ്ലസ്ടു വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം ക്ലാസ്സുകൾ ക്രമീകരിക്കുന്നത് അഭികാമ്യമായിരിക്കും എന്നും ഈ മേഖലയിൽ പ്രശസ്തമായി നിലനിൽക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ/ട്രെയിനർമാരുടെ പാനൽ ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് തയ്യാറാക്കി ഓരോ സ്കൂളുകൾക്കും ട്രെയിനർമാരെയും അവർക്കുള്ള ഓണറേറിയവും നൽകേണ്ടതാണ് എന്നും 14.02.18 ലെ സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖ നമ്പർ സ.ഉ.(കൈ)22/18/ത.സ്വ.ഭ.വ. ഖണ്ഡിക 7.2.23 ൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ കരിയർഗൈഡൻസ് ക്ലാസ്സ് നടത്തിയതിന്റെ യാതൊരു രേഖകളും പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. സൗണ്ട് സിസ്റ്റം, സ്റ്റേജ് ഡെക്കറേഷൻ, ഫോട്ടോഗ്രാഫി, വീഡിയോഗ്രാഫി, പ്രിന്റിംഗ് സർവീസ്, സ്റ്റേഷനറി, ഓണറേറിയം എന്നീ ഇനങ്ങളിൽ തുക ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ താഴെ ചേർക്കുന്ന അപാകതകൾ കാണുന്നു.

1) കരിയർ ഗൈഡൻസ് ക്ലാസ്സ് എത്ര ദിവസം ഏതൊക്കെ തീയതികളിൽ എത്ര കുട്ടികൾ പങ്കെടുത്തു എന്ന് തെളിയിക്കുന്ന രേഖകൾ ഒന്നുംതന്നെ ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

2) 3 ട്രെയിനർമാർക്ക് ഓണറേറിയം നൽകിയതായി കാണുന്നു. എന്നാൽ ട്രെയിനർമാരെ തെരഞ്ഞെടുത്തതിന്റെ മാനദണ്ഡം വ്യക്തമാക്കുന്ന രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

3) ഫോട്ടോഗ്രാഫി, വീഡിയോഗ്രാഫി എന്നീ ഇനങ്ങളിലായി 7,000/- രൂപ ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഫോട്ടോയോ സി.ഡി.യോ ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. പ്രോജക്ട് നടത്തിപ്പിന് ഫോട്ടോയുടെയും വീഡിയോഗ്രാഫിയുടെയും ആവശ്യകത എന്തെന്ന് വ്യക്തമല്ല.

4)ശ്രീ ജോസ്വിൻ ടോണി, ട്രഷറർ, JCI, കൊച്ചിയുടെ 50100212631425ാം നമ്പർ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് 58,426/- രൂപ ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്തതിൽ ജൂട്ട് ഫോൾഡർ, പേന, ഫുഡ്, പ്രിന്റിംഗ് സർവീസ്, ഫോട്ടോ ഗ്രാഫി, വീഡിയോഗ്രാഫി, ഓണറേറിയം, ചാർട്ട് പേപ്പർ, ഓട്ടോ ചാർജ് എന്നീ ഇനങ്ങളിൽ 48,916/- രൂപ ചെലവഴിച്ചതായി കാണുന്നു. ശേഷിക്കുന്ന 9,510/- രൂപ ചെലവഴിച്ചതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല. ശ്രീ ജോസ്വിൻ ടോണിയ്ക്ക് നടത്തിപ്പ് ചുമതല കൊടുത്തതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

5)ശ്രീ.കിഷോർ പി.ടി.യുടെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് 14,500/- രൂപ ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്തതിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ചെലവ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ശ്രീ കിഷോർ പി.ടി. ആരാണെന്നോ നടത്തിപ്പ് ചുമതല നൽകിയതിന്റെയോ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

6)സൗണ്ട് സിസ്റ്റം (സ്പീക്കർ, മൈക്ക്, സ്റ്റേജ് മോണിട്ടർ, ആമ്പിയർ, മിക്സർ, ഡിലേ യൂണിറ്റ്) ചെലവിലേക്ക് 12,374/- രൂപ ശ്രീ.സോജൻ.പി.എ.യുടെ 17010001011253 95-ാം നമ്പർ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. സ്റ്റേജ് ഡെക്കറേഷൻ (റൗണ്ട് ടേബിൾ, ഫ്രിൽസ്, ചെയറുകൾ, ചെയർ കവറുകൾ, ഫ്ളവർ അറേഞ്ച്മെന്റ്, കാർപെറ്റ്, സ്റ്റേജ് ബാക്ക്ഡ്രോപ്പ്, പോഡിയം, നിലവിളക്ക്, ലേബർ & ട്രാൻസ്പോർട്ട്) ഇനത്തിൽ 14,700/- രൂപ ശ്രീ.അബ്ദുൾ ജബ്ബാറിന്റെ 621022021-ാം നമ്പർ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്തതിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ കരിയർ ഗൈഡൻസ് ക്ലാസ്സിന് സ്റ്റേജ് ഡെക്കറേഷന്റെ ആവശ്യകത വ്യക്തമാക്കിയിട്ടില്ല.

7) ബിൽ ബുക്ക്/ഇ ബിൽ ബുക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണവും രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കണമെന്നും ആവശ്യപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി (നമ്പർ-76/2021-22/27.02.2023) നൽകിയെങ്കിലും നാളിതുവരെ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ആയതിനാൽ കരിയർഗൈഡൻസ് ക്ലാസ്സ് നടത്തിയിട്ടില്ലെന്ന് അനുമാനിക്കുന്നു.ക്രമ നമ്പർ 4ലും 5 ലും പരാമർശിച്ച യഥാക്രമം 9,510/- രൂപയും 14,500/- രൂപയും ഉൾപ്പടെ ആകെ ചെലവഴിക്കാത്ത 24,010/- രൂപ ബന്ധപ്പെട്ട ഹെഡിലേക്ക് തിരികെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതും രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക്

ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്. ചെലവഴിച്ച 75,990/- (1,00,000-24,010) രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

3-5 മട്ടുപ്പാവിലെ മുട്ടകോഴി വളർത്തൽ - 4000രൂപയുടെ അധിക ചെലവ്

പ്രോജക്റ്റിന്റെ പേര്	മട്ടുപ്പാവിലെ കോഴി വളർത്തൽ (പൊതു വിഭാഗം)
പ്രോജക്റ്റ് നമ്പർ	എസ് 104/22
നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	സീനിയർ വെറ്ററിനറി സർജൻ
അടങ്കൽ തുക	8,00,000/-
ചെലവഴിച്ച തുക	1,10,000/ (വികസന ഫണ്ട്) ബില്ല് നം.35/21-22, 36/21-22 & 37/21-22 2,70,000/- (ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം) ആകെ തുക : 3,80,000/-

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ സീനിയർ വെറ്ററിനറി സർജൻ നടപ്പാക്കിയ മട്ടുപ്പാവിലെ കോഴി വളർത്തൽ എന്ന പദ്ധതി പ്രകാരം തെരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ട 40 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഹൈ ഡെൻസിറ്റി കൂട്, 5 കോഴികൾ, തീറ്റ, മരുന്നുകൾ എന്നിവ വിതരണം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. 6750/- രൂപ വീതം ഓരോ ഗുണഭോക്താവിൽ നിന്ന് ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആകെ 2,70,000/- രൂപയും (ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം) വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്ന് 1,10,000/- രൂപയും പദ്ധതിയ്ക്കായി ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ചെലവു വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം	കൂടിന്റെ വില	കോഴികളുടെ വില	തീറ്റയുടെ വില	മരുന്നുകളുടെ വില
40	8000/- (1 എണ്ണം)	200/-(1 എണ്ണം)	30/- (1 കിലോഗ്രാം)	8000/-
ആകെ :	8000 X 40= 3,20,000/-	200 X 200 (40 X 5) ആകെ : 40,000/-	30 X 400 കിലോഗ്രാം = 12000/-	8000/-

1. തുക നല്കിയിരിക്കുന്നതിൽ അപാകത.

മരുന്നുകൾ വാങ്ങിയിരിക്കുന്നത് കസിൻ മെഡിക്കൽസ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നാണ്. ആകെ 4000/-രൂപയുടെ (ഇൻവോയ്സ് നം. 001670/21.3.22) മരുന്നുകൾ ആണ് വാങ്ങിയിട്ടുള്ളതെങ്കിലും 8000രൂപ ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ തുക ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതത്തിൽ നിന്നും വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും നല്കിയതിനാൽ 4000രൂപ ഈയിനത്തിൽ നഷ്ടം സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ തുക ഉത്തരവാദിയായ ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിന്നും ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

2.യൂണിറ്റ് കോസ്റ്റ്, കൂടിന്റെ വാല്യൂവേഷൻ എന്നിവയുടെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

സബ്സിഡി മാർഗ്ഗരേഖ ഖണ്ഡിക 6 കുറിപ്പ് 1 പ്രകാരം 5 കോഴികൾ ഉൾപ്പെടുന്ന ഒരു യൂണിറ്റിന്റെ വില ജില്ലാ തലത്തിൽ നിശ്ചയിക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ ഇപ്രകാരം വില നിശ്ചയിച്ചത് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല. മാർഗ്ഗരേഖയിലെ ഖണ്ഡിക 6 കുറിപ്പ് 2 പ്രകാരം കോഴികളുടെ കൂടിന്റെ വാല്യൂവേഷൻ തദ്ദേശസ്ഥാപനങ്ങളിലെ ഓവർസീയർ/എഞ്ചിനീയർ എടുക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ ആയതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള വിവരങ്ങളും ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

മേൽ സൂചിപ്പിച്ച അപാകതകൾക്കുള്ള വിശദീകരിക്കണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് 27.02.2022 ൽ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 77/21-22 നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

മരുന്നുകളുടെ വിലയായി അധികം നല്കിയിട്ടുള്ള 4000/- രൂപ ഓഡിറ്റിൽ നിരാകരിക്കുന്നു. പദ്ധതിയ്ക്കായി ബാക്കി ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ള 3,76,000/- രൂപ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്റെ സാധൂകരണത്തിന് വിധേയമായി തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

3-6 താൽക്കാലിക അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഡോക്ടർ, സ്റ്റാഫ് എന്നിവരെ നിയമിക്കുന്നതിലെ അപാകതകൾ - 13760 അധികചെലവ്

പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	:	താൽക്കാലിക അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഡോക്ടർ, സ്റ്റാഫ് എന്നിവരെ നിയമിക്കൽ - (പ്രോജക്ട് 19/22)
അടങ്കൽ	:	4500000/- (വികസന ഫണ്ട്)
ചെലവഴിച്ച തുക		3201266/-
നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ		മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (TH Fort Kochi)

ജനകീയാസൂത്രണ പദ്ധതി പ്രകാരം താൽക്കാലിക അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഡോക്ടർ, സ്റ്റാഫ് എന്നിവരെ നിയമിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രോജക്ട് 19/2021-22 ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ താഴെപ്പറയുന്ന അപാകതകൾ കാണുന്നു.

1) സ്ഥാപനം ആവശ്യപ്പെടുന്ന പോസ്റ്റിലേയ്ക്ക് നിയമനം നടത്താതെ ആശുപത്രിക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത പോസ്റ്റിലേയ്ക്ക് നിയമനം നടത്തിയതായി കാണുന്നു.

ഉദാ.

1. ഇടപ്പള്ളി FHCലേക്ക് ലാബ് ടെക്നീഷ്യന്റെ പോസ്റ്റിലേയ്ക്ക് 21.07.2022ലെ കത്ത് പ്രകാരം മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ ആളെ ആവശ്യപ്പെട്ടതെങ്കിലും ലാബ് ടെക്നീഷ്യനെ നിയമിക്കുന്നതിനു പകരം സ്ഥാപനം ആവശ്യപ്പെടാത്ത Optometrist എന്ന പോസ്റ്റിലേയ്ക്ക് ശ്രീമതി അഞ്ജലി ജോർജ്ജ് എന്നയാളെ നിയമനം നടത്തിയതായി കാണുന്നു.

ഫയലിനൊപ്പം ഹാജരാക്കിയ ബില്ല് പ്രകാരം ശമ്പള ഇനത്തിൽ

February Salary [Bill No. 90/21-22 തീയതി. 03.03.2022] - 22200/-രൂപ

January Salary [Bill No. 84/21-22 തീയതി. 19.01.2022] - 18619/-രൂപയും ഉൾപ്പെടെ ആകെ 40819/-രൂപ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം നൽകിയതായി കാണുന്നു.

2. താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ, പള്ളുരുത്തിയിലേക്ക് ഫാർമസിസ്റ്റ് പോസ്റ്റിലേയ്ക്ക് ആളെ ആവശ്യപ്പെട്ടതെങ്കിലും പകരം സ്ഥാപനം ആവശ്യപ്പെടാത്ത ലാബ് ടെക്നീഷ്യൻ എന്ന പോസ്റ്റിലേയ്ക്ക് ശ്രീമതി സ്മിത എസ്. എന്നയാളെ നിയമനം നടത്തിയതായി കാണുന്നു. ഹാജരാക്കിയ ബില്ല് പ്രകാരം

January Salary [Bill No. 89/21-22 തീയതി. 03.03.2022] - 17903/-രൂപയും

February Salary [Bill No. 90/21-22 തീയതി. 03.03.2022] - 22200/-രൂപയുടെ ഉൾപ്പെടെ 40103/-രൂപ നൽകിയതായി കാണുന്നു.

2) ഫയലിനൊപ്പം ഹാജരാക്കിയ സാലറി സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം കരുവേലിപ്പടി മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ Dr. Mary Sandra ജൂൺ 2021ൽ 2 ശൂന്യവേതനാവധിയും ജൂലൈയിൽ 6 ദിവസത്തെ ശൂന്യവേതനാവധിയും എടുത്തതായി രേഖപ്പെടുത്തി യിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ആ ദിവസങ്ങളിലെ ശമ്പളം കുറച്ചതായി കാണുന്നില്ല.

അധികം നൽകിയ തുക = 1720 X 2 = 3440/-

1720 X 6 = 10320/-

ആകെ = 13760/-രൂപ

3) ജീവനക്കാരുടെ അറ്റൻഡൻസ് രജിസ്റ്റർ ഫയലിനൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

മേൽ അപാകതകൾ ചൂണ്ടിക്കാട്ടി, ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 40/2021-22തീയതി 31.01.2023 നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നത് വരെ ഇടപ്പള്ളി FHC Optometrist ശ്രീമതി

അഞ്ജലി ജോർജ്ജിന് നൽകിയ 40819/-രൂപയും പള്ളുരുത്തി, താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ ലാബ് ടെക്നീഷ്യൻ ശ്രീമതി സ്മിത എസ്. ന് നൽകിയ 40103/-രൂപയും ഉൾപ്പെടെ ആകെ 80922/-രൂപയുടെ ചെലവ് ഓഡിറ്റ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. കരുവേലിപ്പടി മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ Dr. Mary Sandra ക്ക് അധികമായി നൽകിയ 13760/-രൂപ ഓഡിറ്റിൽ നിരാകരിക്കുന്നു.

3-7 ഭവന മേൽക്കൂര മാറ്റൽ - പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ അപാകതകൾ - അനർഹമായി നൽകിയ 75000/- രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു

പ്രോജക്ട് നം. 162/21-22 (ഭവന മേൽക്കൂര മാറ്റൽ)

നിർവ്വഹണം പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമാർജ്ജന സെൽ

അടങ്കൽ 15,50,000/-

ചിലവ് 10,50,000/- (ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം)

ബിൽ നം. 13/26-11-2021 5,62,500/-

49/19-03-2022 75,000/-

55/31-03-2022 4,12,500/-

ആകെ 10,50,000/-

കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ, നഗര ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജ്ജന സെൽ, നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നടപ്പാക്കിയ ഭവന മേൽക്കൂര മാറ്റൽ എന്ന പദ്ധതിയുടെ ഫയലുകളും, അനുബന്ധരേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

(1) കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ, ഡിവിഷൻ 41 ലെ അമൃത .എൽ, എന്ന ഗുണഭോക്താവിന് 75,000/- രൂപ ടി പ്രവൃത്തി നടത്തുന്നതിനായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. (അക്കൗണ്ട് നം. 851910110004563 ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ) എന്നാൽ ടിയാളുടെ പേര് ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന റേഷൻകാർഡിന്റെ ഉടമ ഡി.പി. തങ്കമ്മ എന്നയാളാണ്. വരുമാന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകിയിരിക്കുന്നതും ഡി.പി. തങ്കമ്മയുടെ പേരിൽ തന്നെ. എന്നാൽ കൊച്ചി കോർപ്പറേഷനിൽ നിന്നും നൽകിയിട്ടുള്ള ഇവൈആർ3/2172/22/16-03-22 സാക്ഷ്യപത്രത്തിൽ കോർപ്പറേഷനിലെ അസസ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 41/257(34/176ബി എന്ന നമ്പർ കെട്ടിടം ഒരു പി.ജി തങ്കമ്മയുടെ പേരിലുള്ളതാണ്. ടി കെട്ടിടത്തിന്റെ കരം 29-02-2022ൽ ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളതും പി.ജി തങ്കമ്മയുടെ പേരിൽ തന്നെയാണ്. കൂടാതെ അമൃതയുടെ പേരിൽ 155/5 സർവ്വേ നമ്പരായി വസ്തു ഉള്ളതായി ഒരു കരാർ ചമച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ വസ്തുവിന്റെ കരം അടവാക്കിയതിന്റെ രേഖകളൊന്നും തന്നെ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

(2) കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ, ഡിവിഷൻ 36 ലെ ഐഷാബീ എന്നയാൾക്ക് 75,000/- രൂപ ടി പ്രവൃത്തി നടത്തുന്നതിനായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ടി ഐഷാബീയുടെ പേര് ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കിയ ഗുണഭോക്തൃലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടതായി കാണുന്നില്ല. തന്നെയുമല്ല, ഭവന മേൽക്കൂര മാറ്റൽ നടത്തിയ വീട് ഒരു ഷംസുമ്മയുടെ പേരിലുള്ളതാണ്. (36/1134) 17-09-2020ൽ മരണപ്പെട്ട ടി ഷംസുമ്മയുടെ പേരിലാണ് 14-03-2022ലും കരം അടവാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ഇവരുടെ മരണ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഫയലിനൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

3) കൊച്ചി നഗരസഭയിൽ, ഡിവിഷൻ 71 ലെ താമസക്കാരിയായ ശ്രീമതി. അൽഫോൺസ ബേബിയ്ക്ക് 75000/- രൂപ ഈയിനത്തിൽ അനുവദിച്ച് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഈ പണം നൽകിയിട്ടുള്ളത് എസ്സ് ബി ഐ യിലെ 33270077694 എന്ന അക്കൗണ്ടിലേയ്ക്കാണ്. ഈ അക്കൗണ്ട് ശ്രീ. ബേബി , ശ്രീമതി. അൽഫോൺസ ബേബി എന്നിവരുടെ പേരിലുള്ള ഒരു ജോയിന്റ് അക്കൗണ്ടാണ്. വരുമാന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. 71/48 (ഓൾഡ്) നമ്പരിലുള്ള ഈ വീട് വിക്ടോറിയാ ബേബിയുടെ പേരിലുള്ളതാണ്. സ്വന്തം പേരിൽ വീടും, സ്ഥലവും ഉള്ളവരെ ഗുണഭോക്താക്കളായി ചേർക്കാതെ അവരുടെ മക്കളേയും, ബന്ധുക്കളേയും ഗുണഭോക്താക്കളായി കണ്ടെത്തി പണം അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിന്റെ മാനദണ്ഡം വിശദമാക്കേണ്ടതുണ്ട്.

ടി അപാകതകളിന്മേൽ വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം. 58/21-22 തീയതി 14-02-2023 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. പണം അനുവദിച്ച് നൽകുവാൻ വ്യക്തമായ മാനദണ്ഡങ്ങളും, ലിഖിതമായ നിയമങ്ങളും ഉണ്ടായിരിക്കെ, കൃത്യമായ രേഖകൾ ഹാജരാക്കാതെ പണം അനുവദിക്കപ്പെടുന്നത് ശരിയായ പ്രവണതയല്ല. 1,50,000/- (75000x2) രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. ശ്രീമതി. ഐഷാബീ എന്നയാൾക്ക് നൽകിയ 75,000/- രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു. ഈ തുക ഉത്തരവാദിയായ നിർവ്വഹണോഗസ്ഥയായ പ്രോജക്ട് ഓഫീസറിൽ നിന്ന് ഈടാക്കി നഗരസഭ ഫണ്ടിൽ അടവാക്കേണ്ടതാണ്.

3-8 സർക്കാർ സ്കൂളിൽ ഫർണ്ണിച്ചർ പദ്ധതി അധികമായി ചെലവഴിച്ച 37,227/ – രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു.

പ്രോജക്റ്റ് നം. എസ് 0237/22

അടങ്കൽ തുക – 1,00,00,000/-

ചെലവു തുക - 99,96,790/-

ബിൽ നമ്പർ - 1/9.2.2022 തുക 54,31,018/-

5/25.2.2022 തുക 45,65,772/-

നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥൻ – ഹെഡ്മിസ്ട്രസ് ഗവ.ഗേൾസ് ഹൈസ്കൂൾ, എറണാകുളം

1. സ്കൂളുകൾ നൽകിയ റിക്വയർമെന്റ് ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഫർണ്ണിച്ചറുകൾ വാങ്ങി . സ്കൂളുകൾക്ക് വിതരണം ചെയ്തതിനു രേഖകളില്ല . 10,429/- രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു.

വിവിധ സ്കൂളുകൾ ആവശ്യപ്പെട്ട ഫർണ്ണിച്ചറുകൾ, നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥ നൽകിയ റിക്വയർമെന്റ് ലിസ്റ്റ് പ്രകാരം കാഡ്കോ (KADCO) 35 സ്കൂളുകളിലായി വിതരണം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ സ്കൂളുകൾ നൽകിയ റിക്വയർമെന്റ് ലിസ്റ്റിൽ പെടാത്ത ഫർണ്ണിച്ചർ കാഡ്കോ വിതരണം ചെയ്തതായി കാണുന്നു. Steel Table With One Drawer, One Cupboard Novopan Top 36” X 18” X 30” 9 20 G(item No.10) 3 എണ്ണം കാഡ്കോ വിതരണം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആയത് ഒരു സ്കൂൾ പോലും ആവശ്യപ്പെടാത്തതാണ്. ടി ഫർണ്ണിച്ചറിന് ഒന്നിന് 4419/- + GST ആണ് വില വരുന്നത്. മൂന്ന് എണ്ണത്തിന് ജി.എസ്.ടി അടക്കം 15643.26 രൂപ ഇൻവോയ്സ് (Invoice No. KADCO/CRO/21-22/177 Dtd. 28/1/2022 (തുക 8838 + GST), Invoice No. KADCO/CRO/21-22/191 Dtd. 5/2/2022(തുക 4419+GST) പ്രകാരം ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ടി സ്റ്റീൽ മേശയിൽ ഒരെണ്ണം ഗവ. ഹയർ സെക്കൻഡറി സ്കൂൾ, എളമക്കര കൈപ്പറ്റിയതായി ഫയലിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ബാക്കിയുള്ള രണ്ടെണ്ണം എവിടെ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്ന് യാതൊരു വിവരവും ഫയലിൽ ഇല്ല. അംഗീകരിച്ച റിക്വയർമെന്റ് ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടാത്തതും സ്കൂളുകൾ ആവശ്യപ്പെടാത്തതുമായ സ്റ്റീൽ മേശയക്ക് നൽകിയ (15643.26 രൂപ) തുകയിൽ സ്കൂളുകൾ കൈപ്പറ്റിയിട്ടില്ലാത്ത 2 സ്റ്റീൽമേശയുടെ തുകയായ 10,429/- രൂപ ഓഡിറ്റ് അംഗീകരിക്കുന്നില്ല. ബാക്കി വന്ന 2 സ്റ്റീൽ മേശ എന്തു ചെയ്തു, എവിടെ സൂക്ഷിച്ചിരിക്കുന്നു എന്നതിന് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി (നമ്പർ 93/2021-22 തീയതി 23.03.2023) നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

2. സ്പെസിഫിക്കേഷൻ പ്രകാരം അല്ലാത്ത ഫർണ്ണിച്ചർ സ്കൂൾ ആവശ്യപ്പെട്ടതിലും അധികമായി വിതരണം ചെയ്തു. അധികമായി ചെലവഴിച്ച 26,798/- രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു.

ഗവ. ഹൈസ്കൂൾ പനമ്പിള്ളി നഗർ നൽകിയ റിക്വയർമെന്റ് ലിസ്റ്റ് പ്രകാരം താഴെ പറയുന്ന സ്പെസിഫിക്കേഷനിലുള്ള ഫർണ്ണിച്ചറുകൾ ആണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നത്.

HW Slope Desk With Shelf Size 180 X 45 X 75 Cms 5 എണ്ണം (ഒന്നിന് 6773/-രൂപ)

HW Bench With Back Rest 180 X 40 X 90 Cms 5എണ്ണം (ഒന്നിന് 5995/- രൂപ)

എന്നാൽ വിതരണം ചെയ്തത്

HW Bench 180 X 45 X 45 Cms 10 എണ്ണം (ഒന്നിന് 4212/- രൂപ)

Desk 180 X 42.5 X 75 Cms 10 എണ്ണം (ഒന്നിന് 4443/-രൂപ) ആണ്.

റിക്വയർമെന്റ് ലിസ്റ്റ് പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ട ഫർണിച്ചറുകൾക്ക് ആകെ വേണ്ടിയിരുന്നത് 6773x5= 33865 രൂപയും 5995x5 = 29975 രൂപയും ആകെ 63,840/- രൂപയാണ്. 18% (9% + 9%) ജി.എസ്.ടി അടക്കം 75,331/- രൂപ.

ആവശ്യപ്പെടാതെ നൽകിയ ഫർണ്ണിച്ചറുകളുടെ വില 4212x10 = 42120 രൂപയും 4443x10 = 44430/- രൂപയുമാണ്. ആകെ 86,550/- ജി.എസ്.റ്റി അടക്കം 1,02,129/- രൂപയുമാണ്. വിലകൾ തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസം = 102129 – 75331 = 26,798/- രൂപ.

26,798/- രൂപ അധികം ചെലവഴിച്ചതിന് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണ്. ഇപ്പോൾ കൈപ്പറ്റിയിട്ടുള്ള സ്പെസിഫിക്കേഷൻ പ്രകാരമുള്ള ഫർണീച്ചർ ആണ് 5 എണ്ണം വീതം വേണ്ടിയിരുന്നതെങ്കിൽ ആകെ 51,065/- രൂപ മാത്രം മതിയാകുമായിരുന്നു. നിലവിൽ അംഗീകരിച്ച നൽകിയ റിക്വയർമെന്റ് ലിസ്റ്റ് പ്രകാരമല്ലാതെ അധികമായി, സ്പെസിഫിക്കേഷൻ പ്രകാരമല്ലാത്ത ഫർണ്ണിച്ചറുകൾ സ്കൂളുകൾക്ക് നൽകിയതും സ്കൂൾ നൽകിയ കൈപ്പറ്റ് രസീതുകൾ സ്വീകരിച്ചതും ക്രമപ്രകാരമല്ല. ഇത് സംബന്ധിച്ച് 93/2021-22 തീയതി 21.03.2022 പ്രകാരം ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നൽകിയിരുന്നുവെങ്കിലും മറുപടി നൽകിയിട്ടില്ല.

3-9 4, 7 ഉല്യതാ പഠന ക്ലാസുകളുടെ ഭൗതിക സാഹചര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തൽ - 18,166/- രൂപ നിരാകരിക്കുന്നു.

പ്രോജക്ട് നം. എസ് 00557/22

അടങ്കൽ തുക – 4,00,000/-

ചെലവു തുക - 1,24,483/-

ബിൽ നമ്പർ - 8/30.3.22

നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥൻ – ഹെഡ്മിസ്ട്രസ് ഗവ.ഗേൾസ് ഹൈസ്കൂൾ, എറണാകുളം

1. 4, 7 തുല്യതാ ക്ലാസുകളുടെ പഠനം മെച്ചപ്പെടുത്താൻ ഉദ്ദേശിച്ചു കൊണ്ടുള്ളതാണ് പദ്ധതി. സാക്ഷരതാ പ്രേരക്മാർ 4, 7 ക്ലാസുകളുടെയല്ലാതെ പത്താംതരം തുല്യത, ഹയർസെക്കൻഡറി തുല്യത ക്ലാസുകൾക്കായി തുക ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. NCEC ചുള്ളിക്കൽ സാക്ഷരതാ പ്രേരക് ആയ ശ്രീമതി കൗലത്ത് സി.എ 37,455/- രൂപയുടെ വൗച്ചറുകൾ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ശ്രീമതി കൗലത്ത് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള വൗച്ചറുകളിൽ 4, 7 തുല്യതാ ക്ലാസുമായി ബന്ധപ്പെടാത്ത വൗച്ചറുകൾ നിരാകരിക്കുന്നു. നിരാകരിച്ച തുകകൾ താഴെ പട്ടികയായി കൊടുക്കുന്നു. സമർപ്പിച്ച വൗച്ചറുകളിൽ 4,7 തുല്യതാ ക്ലാസുകളുടെ പഠനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട 20204/- രൂപയുടെ വൗച്ചറുകൾ മാത്രമേ (37455 – 17251 = 20204/-) ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കുന്നുള്ളൂ. കൂടാതെ ശ്രീമതി റാണി എൻ.പി പത്താംതരം തുല്യത ക്ലാസുകൾക്കായി ചെലവഴിച്ച 915/- രൂപയും ഓഡിറ്റിൽ നിരാകരിക്കുന്നു.

ശ്രീമതി കൗലത്ത് സി.എ.

വൗച്ചർ നം	തീയതി	ചെലവഴിച്ചത്	തുക
3705	9.4.2021	പത്താം തരം തുല്യത	400
വി. ആർ 1	26.7.2021	ഹയർ സെക്കൻഡറി തുല്യത	1500
വി.ആർ 7	15.9.2021	കൊമേഴ്സ് പുസ്തകം	950
വി.ആർ 9	2.11.2021	എച്ച് എസ് പാഠപുസ്തകം	950
ജി 159462	7.11.2021	എച്ച് എസ് വിജയോത്സവം	333
3861	10.11.2021	പത്താം തരം തുല്യത	250
10	15.11.2021	എച്ച് എസ് വിജയോത്സവം	3078
310	13.12.2021	എച്ച് എസ് വിജയോത്സവം	950

വി.ആർ 31	24.1.2022	ഹയർ സെക്കൻഡറി തുല്യത	300
1464	2.2.2022	ഹയർ സെക്കൻഡറി തുല്യത	1050
3993	26.2.2022	പത്താം തരം തുല്യത	2940
3994	26.2.2022	ഹയർ സെക്കൻഡറി തുല്യത	4550
ആകെ			17251

ശ്രീമതി റാണി. എൻ.പി

വൗച്ചർ നം	തീയതി	ചെലവഴിച്ചത്	തുക
വി.ആർ 8	5.5.2021	പത്താംതരം തുല്യത	750
184	10.9.2021	പത്താംതരം തുല്യത	165
ആകെ			915

ശ്രീമതി. കൗലത്ത് സി.എ ചെലവഴിച്ച 17251/- രൂപ, ശ്രീമതി റാണി എൻ.പി ചെലവഴിച്ച 915/- രൂപ എന്നിവ ചേർത്ത് ആകെ 18166/- രൂപ ഓഡിറ്റ് നിരാകരിക്കുന്നു.

3-10 വാഹനത്തിന്റെ CF Test നടത്തുന്നതിലെ അലംഭാവം - 7000രൂപ നഷ്ടം

ഫയൽ നമ്പർ	:	ISO/MOV2/22949/21

കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ അധീനതയിൽ ഉള്ള വാഹനങ്ങളിൽ GPS ഏർപ്പെടുത്തുന്നതിനും CF Test നടത്തുന്നതിനും മറ്റ് അവശ്യ അറ്റകുറ്റ പണികൾക്കുമായി ശ്രീമതി രാജലക്ഷ്മി എ.ആർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് 50,000/-രൂപ [വൗച്ചർ നം. 22102982, ചെക്ക് നം. 549677/25.9.2021] മുൻകൂർ നൽകിയിരുന്നു. ടി പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കുകയും ചെലവ് 51,982/-രൂപ വരികയും കൂടുതലായി ചെലവായ 1982/-രൂപ [വൗച്ചർ നം. 22203326, ചെക്ക് നം. 574698/20.09.2022] ടിയാരിക്ക് നൽകി മുൻകൂർ ക്രമവത്കരിച്ചിട്ടുണ്ട്. KL07 BH 2104 (Goods Carrier) നമ്പർ വാഹനത്തിന്റെ CF Test നടത്തുന്നതിനായി 20.11.2021ൽ മോട്ടോർ വാഹനവകുപ്പിൽ 8020/-രൂപ അടവാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ 800/-രൂപ ഫിറ്റ്നസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഇനത്തിലും, 7000/-രൂപ പിഴ ഇനത്തിലും 220/-രൂപ സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് ഇനത്തിലും ആണ് അടവാക്കിയിട്ടുള്ളത്. പിഴയായി കൂടുതൽ തുക അടവാക്കേണ്ടിവന്ന സാഹചര്യം സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ 89/2021-22 തീയതി 13.03.2023 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് നാളിതുവരെയും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. കൃത്യമായ സമയത്ത് CF Test നടത്താത്തതിനാൽ അടവാക്കേണ്ടി വന്ന 7000/-രൂപ പിഴ, ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽ നിന്നും ഈടാക്കി സർക്കാർ ഫണ്ടിൽ അടവാക്കേണ്ടതാണ്.

ഭാഗം -4

പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനവും

4-1 വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം

2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ വാർഷിക കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ച് അപാകങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1 ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

4-2 സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്ക ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം

ഇല്ല

4-3 നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ

ഇല്ല

4-4 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ

ഇല്ല

4-5 വായ്പ / വായ്പാ തിരിച്ചടവ്

ഓഡിറ്റ് വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് വായ്പയിനത്തിൽ വരവില്ല. മുൻ ബാക്കി 213712917/- രൂപയിൽ 146664232/- രൂപ അടയ്ക്കുവാൻ ബാക്കിയുണ്ട്. ഓഡിറ്റ് വർഷം വായ്പ തിരിച്ചടച്ചതിന്റെയും വർഷാവസാനം തിരിച്ചടക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്ന വായ്പ തുകയുടെയും വിശദവിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

വായ്പയുടെ പേര്/ ഉദ്ദേശ്യം	വർഷാരംഭത്തിൽ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ടായിരുന്ന തുക(രൂപ)	തൻവർഷം തിരിച്ചടച്ച തുക(രൂപ)		വർഷാവസാനം തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ ബാക്കിയുള്ള തുക(രൂപ)
		മുതൽ	പലിശ	
HUDCO LOAN PMAY	200560000	54400000		146160000
HUDCO LOAN	13152917	12648685		504232
	213712917	67048685		146664232

4-6 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി വഴി ഈടാക്കപ്പെട്ട തുകയുടെ വിവരം

ഓഡിറ്റ് റിക്കവറിയിനത്തിൽ തൻവർഷം നഗരസഭയിൽ വരവ് ഇല്ല.

4-7 സ്ഥിര നിക്ഷേപം

വർഷാരംഭത്തിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപം	87499554രൂപ
തൻവർഷം നിക്ഷേപിച്ച തുക (Sweep In)	23401677രൂപ
ആകെ	110901231രൂപ
തന്നാണ്ടിൽ പിൻവലിച്ച തുക (Sweep Out)	21570367രൂപ
വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപം	89330864രൂപ

വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപങ്ങളുടെ വിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു

നിക്ഷേപത്തിന്റെ വിവരം	തുക (രൂപ)
Equity Share	1,26,00,000
Fixed Deposits	89330864
ആകെ	101930864

4-8 സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഖണ്ഡികകളുടെ വിവരം

നഗരസഭയുടെ മുൻവർഷ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ നിന്ന് കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം 23- വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകളിൽ തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഖണ്ഡിക	സമാഹൃത റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക	വിഷയം	ഇപ്പോഴത്തെ അവസ്ഥ
1996-97		1998	3(ii)	(1)അടിയന്തിര അറ്റകുറ്റപണികളിലെ ക്രമക്കേടുകൾ (2) റോഡ് റോളറുകളുടെ നിഷ്പ്രയോജനകരമായ അവസ്ഥ	പരാമർശം തുടരുന്നു.
1997-98		1999	IV (2)	(A)മാമംഗലം - പൊറ്റക്കുഴി റോഡ് പുനർ നിർമ്മാണം ക്രമക്കേടുകൾ (B)മാനക്കാപ്പറമ്പ് റോഡ് - റീ മെറ്റലിംഗും സെമി ഗ്രൗട്ടിംഗും ആവശ്യത്തിലധികം മെറ്റൽ സപ്ലൈ ചെയ്തതായി രേഖ	പരാമർശം തുടരുന്നു.
1998-99		1999-2000	V	(A)കൊച്ചി നഗരസഭയുടെ പൊതു അവലോകനം (B)നികുതി പിരിവിനത്തിലെ നഷ്ടം (I) മുതൽ (Ii) വരെ (C)നഗരസഭ വാഹനങ്ങൾ കോർപ്പറേഷന്റേതല്ലാതെ വർക് ഷോപ്പിൽ അറ്റകുറ്റപണികളിൾ ചെയ്തു. (D)സോഡിയം വേപ്പർ ലാമ്പുകൾ സ്ഥാപിച്ചതിൽ അധികച്ചെലവ് (E)പൊതുമരാമത്ത് പണികളിൽ കമ്പോള നിരക്കിൽ വാങ്ങിയ ഉപകരണങ്ങൾക്ക് ടെണ്ടർ എക്സസ് നൽകിയത് അനുവദനീയമല്ല	പരാമർശം തുടരുന്നു.
1997-98		2000-2001	5 (2)	(A) ബയോഗ്യാസ് പ്ലാന്റുകളുടെ നിർമ്മാണം മുൻകൂട്ടി ആസൂത്രണം ചെയ്യാത്തതിൽ വന്ന പാഴ്ച്ചെലവ്	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2000-01		2000-2001	5 (2)	(B) കൊച്ചി നഗരസഭയ്ക്ക് പമ്പിംഗ് മെഷീൻ വാങ്ങിയതിലെ ക്രമക്കേടുകൾ	പരാമർശം തുടരുന്നു.
		2001-2002	VI (1)(3)	(I) മേയേഴ്സ് ഫണ്ട് (Ii) സ്മരണിക 2000 ചട്ടങ്ങളുടെ ലംഘനവും ധൂർത്തും	പരാമർശം തുടരുന്നു.
		2002-2003	III(3)	(I)അനധികൃതമായി സബ്സിഡി അനുവദിച്ചു (Ii)ചൂടാറപ്പെട്ടി വിതരണം - ധന ദുർവിനിയോഗം (Iii)വീട് വയറിംഗ് നിർവ്വഹണത്തിലെ ക്രമക്കേടുകൾ (Iv)വീട് റിപ്പയർ - ഉത്തരവുകളുടെ ലംഘനം വഴി അനധികൃത	പരാമർശം തുടരുന്നു.

				സബ്സിഡി നൽകിയതും, ധനദുർവിനിയോഗവും (V)ഗ്രൂപ്പ് ജനത അപകട മരണ ഇൻഷൂറൻസ് പദ്ധതി – അപാകതകൾ (Vi)കക്കൂസും കുളിമുറിയും നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള ധനസഹായം (Vii)മൈത്രി ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി (Viii)വീട്ടുവളപ്പിൽ മുട്ടക്കോഴി വളർത്തൽ ചെറുകിട പദ്ധതി (Ix)പേ വിഷ നിർമ്മാർജ്ജനം ഇമ്മ്യൂണൈസേഷൻ ചെലവ് 103260 രൂപ അനുവദനീയമല്ല (X)ചെറുകിട പശുവളർത്തൽ യൂണിറ്റ് (Xi)വീട് റിപ്പയർ ധനസഹായ പദ്ധതി (Xii)ഭൂരഹിത ഭവന രഹിതരുടെ പുനരധിവാസം	
		2003-2004	I(3)	(I) സർക്കാർ അനുമതിയില്ലാതെ പുതിയ കാർ വാങ്ങി (Ii) സർക്കാർ അനുമതിയില്ലാതെ ദിവസക്കൂലി അടിസ്ഥാനത്തിൽ താൽക്കാലിക നിയമനം നടത്തി (Iii) കൃഷ്ണവിലാസം കൊട്ടാരവളപ്പ് അന്യാധീനപ്പെടുത്തിയത് സംബന്ധിച്ച് (Iv) ആംഡ് ഫോഴ്സ് ഫ്ലാഗ് ഡേ നികുതിയിനത്തിൽ 65,968/-രൂപ അധികം അടച്ചു.	പരാമർശം തുടരുന്നു.
സ്പെഷ്യൽ റിപ്പോർട്ട്		2004-2005	4 I(3)	(I)പെൻഷൻ സെക്ഷനുകളിൽ ക്യാഷ് വെരിഫിക്കേഷൻ നടത്തിയത് ഗുരുതരമായ ക്രമക്കേടുകൾ (Ii)കൊതുക് നിവാരണ പ്രവർത്തനത്തിന് സ്പിക് ബയോമാസ് ലാർവിസൈഡ് നഗരസഭയ്ക്ക് 23 ലക്ഷം നഷ്ടം (Iii)വൈറ്റില ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് അനധികൃത കൈവശപ്പെടുത്തൽ സംബന്ധിച്ച് – നഗരസഭയ്ക്ക് റവന്യൂ നഷ്ടം	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2001-02 (ഖണ്ഡിക 56)		2004-2005	4 I(3)	(Iv)ഇടപ്പള്ളി മേഖല ഓഫീസ് പ്രവർത്തനത്തിന് സ്വകാര്യ കെട്ടിടം വാടകയ്ക്ക് എടുത്തത് 205744 രൂപയുടെ പാഴ്ച്ചെലവ്	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2001-02-2003-04 (ഖണ്ഡിക 23)		2004-2005	4 I(3)	(V)വാൽമികി അംബേദ്കർ ആവാസ് യോജന (വാമ്പെ) നഗരസഭയുടെ അനുവാദം	പരാമർശം തുടരുന്നു.

				ലഭിയ്ക്കാതെ പണിത കെട്ടിടം – അനധികൃത നിർമ്മാണം	
2001-02-2003-04 (ഖണ്ഡിക 25)		2004-2005	4 I(3)	(Vi)ബി.പി.എൽ. ലിസ്റ്റിൽ പെടാത്ത ഗുണഭോക്താക്കളുടെ ധനസഹായം നൽകി	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2002-03 (ഖണ്ഡിക 3.6)		2005-2006	3(3)	(I) ഖരമാലിന്യം നീക്കം ക്വട്ടേഷൻ ഇല്ലാതെ കരാർ; 1.5 കോടി അംഗീകരിക്കുന്നില്ല.	പരാമർശം തുടരുന്നു.
LFCN (S)503/06 25.09.2006 പ്രത്യേക കത്ത്		2005-2006	3(3)	(Ii) കുടിശ്ശിക തുക നൽകാത്തതിനെതിരെ നൽകിയ കേസ് – കേസ് നടത്തിപ്പിലെ അപാകതകളും പാഴ്ചെലവും	പരാമർശം തുടരുന്നു.
1999-2000 ഖണ്ഡിക 17(എച്ച്)		2005-2006	3(3)	(Iii) ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി വസ്തു നികുതി കുറവ് ചെയ്തു.	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2002-03 ഖണ്ഡിക 6(1), 6(2) 2003-04 ഖണ്ഡിക 7		2005-2006	3(3)	(Iv) പെൻഷൻ വിതരണത്തിൽ ക്രമക്കേടുകൾ	പരാമർശം തുടരുന്നു.
		2011-2012		ശിശു ക്ഷേമ പദ്ധതികളും അങ്കണവാടികളും പ്രത്യേക പ്രവർത്തനാവലോകന റിപ്പോർട്ട്	പരാമർശം തുടരുന്നു.
		2012-2013	2.5	പരസ്യ നികുതി (പേജ് 23)	പരാമർശം തുടരുന്നു.
		2012-2013	2.6	ലൈബ്രറികൾ – പേജ് 36	പരാമർശം തുടരുന്നു.
		2012-2013	2.7	ദുരിതാശ്വാസ നിധി പേജ് 27	പരാമർശം തുടരുന്നു.
		2013-2014	11	കുടിവെള്ള വിതരണം പേജ് 79	പരാമർശം തുടരുന്നു.
		2013-2014	14	സംരഭക/ പരിശീലന പദ്ധതികൾ പേജ് 168	പരാമർശം തുടരുന്നു.
		2013-14	6.4.1	തെരുവ് വിളക്കുകൾ പേജ് 192	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2014-15	3.2	2016-2017		ശരിയായ അന്വേഷണം നടത്താതെ CRZ പരിധിയിൽവരുന്ന സ്ഥലം പുനരധിവാസ പദ്ധതിക്കായി നഗരസഭ വിലയ്ക്കുവാങ്ങി - 1.11കോടിരൂപയുടെ പാഴ് ചെലവ്.	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2015-16	3.32	2016-2017		അറ്റ്ലാന്റിസ് മേൽപാല നിർമാണം - അനന്തമായി നീളുന്നു	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2014-15	3.23 Ii	2016-2017		ബ്രഹ്മപുരം ഖരമാലിന്യ നിർമ്മാണ പ്ലാന്റിന്റെ നിർമ്മാണത്തിനായി ഭൂമി വാങ്ങൽ	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2014-15	3.16	2016-2017		കുടുംബശ്രീ യൂണിറ്റുകൾക്ക് ബസ് സർവ്വീസ് - പ്രോജക്ട് നിർവ്വഹണത്തിൽ അപാകതകൾ	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2016-17	2-6	2017-18	എറണാകുളം കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ	വണ്ടിപ്പേട്ട പിരിവിൽ 2016-17 വർഷത്തിൽ 25,06,250 രൂപയുടെ കുറവ്	പരാമർശം തുടരുന്നു.

			1		
2016-17	3-21	2017-18	എറണാകുളം കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ 2	പങ്കാളിത്ത പെൻഷൻ- കണ്ടിജന്റ് ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻ വിഹിതം എൻ.പി.എസ്.അക്കൗണ്ടിൽ അടവാക്കുന്നില്ല.	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2016-17	3-23	2017-18	എറണാകുളം കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ 3	റഗുലർ ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻ കോൺട്രിബ്യൂഷൻ സെൻട്രൽ പെൻഷൻ ഫണ്ടിൽ അടവാക്കുന്നില്ല.	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2016-17	3-28	2017-18	എറണാകുളം കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ 4	ലൈബ്രറി സെസ് - സംസ്ഥാന ലൈബ്രറി കൗൺസിലിന് നൽകാനുള്ളത് - 240894239/- രൂപ	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2016-17	3-33	2017-18	എറണാകുളം കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ 5	ഇ-ഗവേണൻസ്- ജനനം പദ്ധതി- സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കിയില്ല - കേന്ദ്രസഹായം നഷ്ടമായി - ആറ് കോടി രൂപ തനത് ഫണ്ട് കണ്ടെത്തണം.	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2016-17		2017-18	എറണാകുളം കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ 6	വാഹനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച പരാമർശം	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2017-18	2-3	2018-19		ചട്ടങ്ങൾ ലംഘിച്ച് ഫ്ലാറ്റ് നിർമ്മാണം - വസ്തു നികുതി അടവാക്കാത്തതിനാൽ നഷ്ടം	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2017-18	2-4	2018-19		അൾട്രാ ടെക് സിമന്റ് ലിമിറ്റഡ് - അനധികൃതമായി നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടം ക്രമവത്കരിച്ച	പരാമർശം തുടരുന്നു.
2017-18	2-17	2018-19		ചെക്ക് മുഖേനയുള്ള റവന്യൂ വരവ്- ചെക്ക് മടങ്ങിയത് നഗരസഭാ ഫണ്ടിന്റെ നഷ്ടം- 1,03,85,659/- രൂപ	പരാമർശം തുടരുന്നു.

4-9 ചാർജ് /സർചാർജ് നടപടികളിലൂടെ ഈടാക്കപ്പെട്ട തുകയുടെ വിവരം

(എ) ചാർജ് നടപടി വഴി ഈടാക്കിയ തുക
ഇല്ല
(ബി) സർചാർജ് നടപടി വഴി ഈടാക്കിയ തുക
ഇല്ല

4-10 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം

എ) സംക്ഷിപ്ത വിവരം

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ വരവ് (മുന്നിരുപ്പ് ഒഴികെ)	459,27,19,864.00
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ചെലവ്	441,09,85,955.00

വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം	2522269.00
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം/ ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക	463498.00
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക	732038177.00

ബി) നഗരസഭാഫണ്ടിനുണ്ടായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	നഷ്ടമായ തുക (രൂപ)		ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും
	ചാർജ്ജ് ചെയ്യാവുന്നവ	സർചാർജ്ജ് ചെയ്യാവുന്നവ	
2-1	51464.00		ശ്രീ.എ.പി.ജോർജ്ജ്. എ.ആർ.ഒ., മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയം
2-2	109136.00		രാജേശ്വരി.എൽ, റവന്യൂ സൂപ്രണ്ട്, വൈറ്റില മേഖലാ കാര്യാലയം.
2-3	18940.00		ശ്രീ.എ.പി.ജോർജ്ജ്. എ.ആർ.ഒ., മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയം
2-4	76729.00		രാജേഷ് ആർ. റവന്യൂ സൂപ്രണ്ട്, പച്ചാളം മേഖലാ കാര്യാലയം.
2-5	2266000.00		ശ്രീ.അൻസാർ.ജെ, അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.
3-1		174335.00	ശ്രീ.അൻസാർ.ജെ, അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.
3-2		100000.00	ശ്രീ.അനൂപ്.ആർ.ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ.
3-3		10000.00	ശ്രീ.അനൂപ്.ആർ.ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ.
3-4		24010.00	ശ്രീ.അനൂപ്.ആർ.ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ.
3-5		4000.00	ഡോ.കുര്യച്ചൻ.ഒ. സീനിയർ വെറ്റിനറി സർജൻ
3-6		13760.00	ഡോ.സുമ.സി. മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ അലോപ്പതി.
3-7		75000.00	ശ്രീമതി.നിസ.എ, പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ.
3-8		37227.00	ശ്രീമതി.ലതിക പണിക്കർ, ഹെഡ്മാസ്റ്റർ

3-9		18166.00	ശ്രീമതി.ലതിക പണിക്കർ, ഹെഡ്മാസ്റ്റർ
3-10		7000.00	ശ്രീമതി.രാജലക്ഷ്മി.എ.ആർ. അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ.
ആകെ	2522269.00	463498.00	

ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക (രൂപ)	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും
1-38	11574684.00	ശ്രീ.എ.എസ്.നൈസാം, സെക്രട്ടറി, കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ.
1-40	119058021.00	ശ്രീ.എ.എസ്.നൈസാം, സെക്രട്ടറി, കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ.
1-41	35767975.00	ശ്രീ.എ.എസ്.നൈസാം, സെക്രട്ടറി, കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ.
1-43	1598308.00	ശ്രീ.ജിനേഷ്.കെ.ബി. അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.
	2150028.00	ശ്രീ.അൻസാർ.ജെ, അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.
	2619875.00	ശ്രീ.ഹരിദാസൻ.ടി.കെ, അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.
1-44	500000.00	ശ്രീ.അൻസാർ.ജെ, അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.
1-45	13101216.00	ശ്രീ.എ.എസ്.നൈസാം, സെക്രട്ടറി, കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ.
1-46	4324900.00	ശ്രീ.ഹരിദാസൻ.ടി.കെ, അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.
1-47	5686013.00	ശ്രീ.ഹരിദാസൻ.ടി.കെ, അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.
1-48	1266371.00	ശ്രീമതി.അമ്പിളി.ടി.എ, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ
1-49	212002063.00	ശ്രീമതി.അമ്പിളി.ടി.എ, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ ശ്രീമതി.സ്മിതാ.പി.ജെ., എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ
1-50	9812626.00	ശ്രീ.ജിനേഷ്.കെ.ബി. അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ. ശ്രീ.അൻസാർ.ജെ, അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.
1-55	3836364.00	ശ്രീ.എ.എസ്.നൈസാം, സെക്രട്ടറി, കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ.
1-57	120000.00	ശ്രീ. സന്തോഷ്കുമാർ.പി. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 1
1-58	195000.00	ശ്രീമതി.രാജലക്ഷ്മി.എ.ആർ. അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ.
1-59	160000.00	ശ്രീ. ശ്രീജിത്ത്.പി.യു.

		പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 3
1-60	52000.00	ശ്രീ.ഷിബു.പി. എച്ച്.ഐ. ഹെൽത്ത് സർക്കിൾ 15
1-62	459800.00	ശ്രീമതി.അതുല്യ.ഐ.ആർ. അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ.
1-63	98864.00	ശ്രീമതി.പാർവ്വതി ഉണ്ണിത്താൻ. അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ.
1-64	215000.00	ശ്രീ. ബിജു.ടി.എൻ. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ.
1-65	50000.00	ശ്രീ. നെവിൻ വില്ല്യംസൺ. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 1
1-66	171820.00	ശ്രീമതി.നിഷ ചന്ദ്രൻ.എം, യു.പി.എ.ഡി. മെമ്പർ സെക്രട്ടറി
1-68	86000.00	ശ്രീ. ആനന്ദൻ.പി.വി. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 2
1-69	30000.00	ശ്രീമതി.സിന്ധു.പി.കെ. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 1
1-70	25000.00	ശ്രീ. സന്തോഷ്കുമാർ.പി. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 1
	12000.00	ശ്രീ.മെൽബിൻ.കെ.ജി. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ.
	41844.00	ശ്രീ. സുരേഷ്കുമാർ.ടി.കെ.. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ.
1-71	90000.00	ശ്രീ.ഹനീസ്.കെ.ആർ.ജെ.എച്ച്.ഐ.
1-72	2686294.00	ശ്രീ.രാജൻ.കെ.എ. അഗ്രിക്കൾച്ചർ ഫീൽഡ് ഓഫീസർ.
1-73	301955.00	ശ്രീ. സജേഷ്. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 1
1-75	295600.00	ശ്രീമതി.രാജലക്ഷ്മി.എ.ആർ. അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ.
1-81	739763.00	ഡോ.ഗോൾഡാ കൈമൾ, മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, ഹോമിയോ
1-85	612225.00	ശ്രീമതി.അമ്പിളി.ടി.എ, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ
1-86	179000.00	ശ്രീമതി.അമ്പിളി.ടി.എ, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ 2
1-87	27529476.00	ശ്രീ.വി.പി.ഷിബു. അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി, കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ
1-88	150000.00	ശ്രീ.സാജൻ സേവ്യർ, ഇന്റസ്ട്രീയൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ.
1-90	3302406.00	ഡോ.സുമ.സി. മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ അലോപ്പതി.
1-91	1901226.00	ഡോ.സുമ.സി. മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ അലോപ്പതി.

1-92	498931.00	ഡോ.സുമ.സി. മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ അലോപ്പതി.
1-94	1000000.00	ശ്രീമതി.നിസ.എ, പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ.
1-95	391914.00	ശ്രീമതി.നിസ.എ, പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ.
1-97	238578.00	ശ്രീ.രാജൻ.കെ.എ. അഗ്രിക്കൾച്ചർ ഫീൽഡ് ഓഫീസർ.
1-103	54185.00	ശ്രീമതി.അമ്പിളി.ടി.എ, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ 2
1-104	266337940.00	ശ്രീമതി.അമ്പിളി.ടി.എ, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ 2 ശ്രീമതി.സ്മിത.പി.ജെ. എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ 1
3-3	30000.00	ശ്രീ.അനൂപ്.ആർ.ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ.
3-4	75990.00	ശ്രീ.അനൂപ്.ആർ.ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ.
3-5	376000.00	ഡോ.കുര്യച്ചൻ.ഒ. സീനിയർ വെറ്റിനറി സർജൻ
3-6	80922.00	ഡോ.സുമ.സി. മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ അലോപ്പതി.
3-7	150000.00	ശ്രീമതി.നിസ.എ, പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ.
ആകെ	732038177.00	

സി) കേന്ദ്ര – സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ, മറ്റ് സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്കുണ്ടായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം

ഇല്ല

ഡി) നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആവശ്യമായ.

ഖണ്ഡിക നമ്പർ:	1-40

ഇ) റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിന്റെ /തടസ്സത്തിന് ഉത്തരവാദികളായ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ പേരും സ്ഥിരം മേൽവിലാസവും.

പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	ഇപ്പോഴത്തെ (ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ സമയത്തെ) ഔദ്യോഗിക മേൽവിലാസം	സ്ഥിരം മേൽവിലാസം
ശ്രീ.എ.എസ്.നൈസാം, സെക്രട്ടറി, കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ.	സെക്രട്ടറി, കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ.	അൽനൂർ, കരോട് വീട്, നിലമേൽ, കൊല്ലം 691535
ശ്രീ.എ.പി.ജോർജ്ജ്. എ.ആർ.ഒ., മട്ടാഞ്ചേരി മേഖലാ കാര്യാലയം	തൃശ്ശൂർ കോർപ്പറേഷൻ	അറക്കൽ ഹൗസ് 7/695എ

		വൈമേലിൽ റോഡ്,സൗത്ത് ചിറ്റൂർ,എറണാകുളം 682027
രാജേശ്വരി.എൽ, റവന്യൂ സൂപ്രണ്ട്, വൈറ്റില മേഖലാ കാര്യാലയം.	സൂപ്രണ്ട്,റവന്യൂ സെക്ഷൻ വൈറ്റില	മംഗലത്ത് വീട് വലിയശാല പി.ഒ തിരുവനന്തപുരം 695036
രാജേഷ് ആർ. റവന്യൂ സൂപ്രണ്ട്, പച്ചാളം മേഖലാ കാര്യാലയം.	സൂപ്രണ്ട്,റവന്യൂ സെക്ഷൻ കോട്ടയം മുൻസിപ്പാലിറ്റി	പൗർണമി എടയാടി,ഭൃതകുളം.പി.ഒ പറവൂർ,കൊല്ലം 691302
ശ്രീ.അൻസാർ.ജെ, അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.	അസി.എക്സി.എഞ്ചിനീയർ കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ	ടി.സി16/1636/2 ബെറാക്ക് ,പി.ടി.പി നഗർ, തിരുവനന്തപുരം 695006
ശ്രീമതി.രാജലക്ഷ്മി.എ.ആർ. അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ.	അസി.എക്സി.എഞ്ചിനീയർ കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ	ഇന്ദീവരം എം.എൽ.എ റോഡ് തൃപൂണിത്തുറ,എറണാകുളം
ശ്രീ.അനൂപ്.ആർ.ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ.	ട്രൈബൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ. ആലുവ	തെക്കോമാടം. വളമംഗലം സൗത്ത്, തലയോലപ്പറമ്പ്, കോട്ടയം
ഡോ.സുമ.സി. മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ അലോപ്പതി.	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ , താലൂക്ക് ആശുപത്രി, ഫോർട്ടുകൊച്ചി	സുബിന്ദു. ടെമ്പിൾ റോഡ്, കടവന്ത്ര 682020
ശ്രീമതി.സ്മിത.പി.ജെ. എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ 1	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ 1	വള്ളോംപറമ്പത്ത്, പണിക്കശ്ശേരി, കവിക്കടവ്, കൊടുങ്ങല്ലൂർ 680664
ശ്രീമതി.അമ്പിളി.ടി.എ, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ 2	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ2	നെല്ലിക്കൽ വീട്, മങ്ങാട്ടൂർ, കോലഞ്ചേരി.പി.ഒ. 682311
ഡോ.ഗോൾഡാ കൈമൾ, മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, ഹോമിയോ	ഹോമിയോ ആശുപത്രി, വെണ്ണല	തിരുവാതിര, വള്ളത്തോൾ ജംങ്ഷന സമീപം. തൃക്കാക്കര 682021
ശ്രീമതി.ലതിക പണിക്കർ, ഹെഡ്മാസ്റ്റർ	ഗവ.ഗേൾസ് ഹയർ സെക്കന്ററി സ്കൂൾ, എറണാകുളം	സോപാനം, MBCRRA 36, മാമംഗലം. പാലാരിവട്ടം
ശ്രീമതി.നിസ.എ, പ്രോജക്റ്റ് ഓഫീസർ.	UPAD നോർത്ത് എറണാകുളം	പനവേലിൽ, CCRA 31, ചങ്ങമ്പുഴ റോഡ്, ഇടപ്പള്ളി
ശ്രീ.രാജൻ.കെ.എ. അഗ്രിക്കൾച്ചർ ഫീൽഡ് ഓഫീസർ.	കൃഷിഭവൻ, വൈറ്റില.	കൊട്ടകണ്ടത്തിൽ, തുരുത്തി,പി,ഒ. 683543
ശ്രീ.സാജൻ സേവ്യർ, ഇന്റസ്ട്രീയൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ.	ഇന്റസ്ട്രീയൽ എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ. തൃപ്പൂണിത്തുറ	കറുപ്പശ്ശേരിൽ ഹൗസ്, കമ്പംകല്ല്, തൊടുപുഴ 685585
ഡോ.കുര്യച്ചൻ.ഒ. സീനിയർ വെറ്റിനറി സർജൻ	വെറ്റിനറി സർജൻ, മട്ടാഞ്ചേരി	ഇലവുംതുരുത്തേൽ വീട്, വളയൻ ചിറങ്ങര പി.ഒ. 683556

ശ്രീ.ഹരിദാസൻ.ടി.കെ, അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.	മുൻസിപ്പൽ എഞ്ചനീയർ തൃക്കാക്കര മുൻസിപ്പാലിറ്റി	കൊച്ചുതുരുത്ത് കാട്ടിക്കുന്ന് .പി.ഒ വൈക്കം,കോട്ടയം 686615
ശ്രീ. സന്തോഷ്കുമാർ.പി. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 1	പി.ഡബ്ള്യൂ.ഒ കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ	പ്രമദം കൊല്ലക്കടവ് ആലപ്പുഴ 690509
ശ്രീ. ശ്രീജിത്ത്.പി.യു. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 3	പി.ഡബ്ള്യൂ.ഒ കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ	പാലക്കുന്നത്ത് വീട് പൂത്തോട്ട.പി.ഒ എറണാകുളം
ശ്രീ.ഷിബു.പി. എച്ച്.ഐ. ഹെൽത്ത് സർക്കിൾ 15	എച്ച്.ഐ മേഖല ഓഫീസ് ഇടപ്പിള്ളി കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ	ലക്ഷമി ഭവൻ പെരിഞ്ചില്ല വൈക്കം 686141
ശ്രീമതി.അതുല്യ.ഐ.ആർ. അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ.	അസി.എഞ്ചിനീയർ (ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ ജി.സി.ഡി.എ)	29/2661 രാജ് നികോർപ്പറേഷൻവാസ് താമരശ്ശേരി റോഡ് പേട്ട,എറണാകുളം
ശ്രീമതി.പാർവ്വതി ഉണ്ണിത്താൻ. അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ.	അസി.എഞ്ചിനീയർ തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷൻ	സി1,നർമദ എൻക്ലേവ് വി.പി.മരക്കാർ റോഡ് ഇടപ്പിള്ളി നോർത്ത് .പി.ഒ എറണാകുളം 682024
ശ്രീ. ബിജു.ടി.എൻ. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ.	പി.ഡബ്ള്യൂ.ഒ തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷൻ	കാവുവിളപുത്തൻ വീട് വള്ളിക്കോട് ഒറ്റശേഖരമംഗലം തിരുവനന്തപുരം
ശ്രീ. നെവിൻ വില്ല്യംസൺ. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 1	പി.ഡബ്ള്യൂ.ഒ കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ	ദേവർശ്ശേരി ഹൗസ് ഗുരുദേവൻ റോഡ് കങ്ങരപ്പിള്ളി,എറണാകുളം 686670
ശ്രീമതി.നിഷ ചന്ദ്രൻ.എം, യു.പി.എ.ഡി. മെമ്പർ സെക്രട്ടറി	യു.പി.എ.ഡി മെമ്പർ സെക്രട്ടറി കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ	9/348 താന്നിക്കാട്ട് ഹൗസ് കുമ്പളങ്ങി സൗത്ത് 682007
ശ്രീ. ആനന്ദൻ.പി.വി. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 2	റിട്ടയേർഡ്	പള്ളിപ്പറമ്പിൽ, കളരിക്കുഴി,മുക്കന്നൂർ,എറണാകുളം 683577
ശ്രീമതി.സിന്ധു.പി.കെ. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 1	പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 1 കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ	260 എ, അണലിപ്പറമ്പിൽ ഹൗസ്, മുരിയാട്, തൃശ്ശൂർ 680694
ശ്രീ.മെൽബിൻ.കെ.ജി. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ.	പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. കൊച്ചി കോർപ്പറേഷൻ	കിണറ്റിങ്കൽ ഹൗസ്, എയിംസ്.പി.ഒ, പോണേക്കര, എറണാകുളം
ശ്രീ.സുരേഷ്കുമാർ.ടി.കെ. പി.ഡബ്ളിയു.ഒ.	പി.ഡബ്ളിയു.ഒ. ഗ്രേഡ് 1 കൊല്ലം കോർപ്പറേഷൻ	കൊളുത്തെക്കോട്ടിൽ, പിണർമുണ്ട.

ശ്രീ.ഹനീസ്.കെ.ആർ. ജെ.എച്ച്.ഐ.	ജെ.എച്ച്.ഐ ബ്രഹ്മപുരം	ബിസ്മില്ല തിരുവമ്പാടി.പി.ഒ ആലപ്പുഴ 688002
ശ്രീ.വി.പി.ഷിബു. അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി, കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി, കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ	വട്ടക്കുന്നേൽ,വാരപ്പെട്ടി.പി.ഒ എറണാകുളം 686691

4-11 തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഈ വകുപ്പിൽ നിന്നും പുറപ്പെടുവിച്ച ഏറ്റവും ഒടുവിലത്തെ കത്തിടപാടിന്റെ വിവരം
1995-96	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)190/04 - 13.10.04
1996-97	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)321/00 – 25.08.00/08.11.00
1997-98	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)179/00- 26.12.00
1998-99	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)400/02- 23.10.02/13.12.12
1999-00	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)86/02-07.02.03 /24.04.03
2000-01	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)402/02- 27.11.03/17.02.04
2001-02	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)6/04-05.10.04 /21.02.05
ഇലക്ഷൻ 2000	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)703/03- 23.12.03/02.01.04
അഖിലേന്ത്യ പ്രദർശനം 2000	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)675/00- 26.02.03/29.03.03
യു.പി.എ.ഡി.	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)498/04- 07.12.04
2002-04 (പെൻഷൻ)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)286/05- 25.05.05/06.07.05
1999-00 (വരവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)287/05- 16.08.05/27.12.05
2002-03 (ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)405/04- 31.08.05/16.05.06
2003-04 (ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി)461/05- 31.12.05/16.01.07
2004-05 (ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)142/06- 25.02.07/24.05.07
2004-06 (പെൻഷൻ)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)719/07- 20.08.07/27.09.07
2004-06 (സി.ഡി.എസ്- ഈസ്റ്റ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)799/07- 02.11.07
2005-06 (ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)398/07- 29.09.07/03.12.07
2000-01 (വരവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)407/08- 04.07.08
2001-02 (വരവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)166/08- 26.07.08
2002-03 (വരവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)184/08- 26.07.08
2003-04 (വരവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)185/08- 28.07.08
2004-05 (വരവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)224/08- 28.07.08
2005-06 (വരവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)238(എ)/08- 08.08.08

2006-07	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)5/08- 28.11.08
2006-07, 2007-08 (സി.ഡി.എസ്-വെസ്റ്റ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)257/09- 15.10.2009/ 13.11.09
2006-07, 2007-08 (സി.ഡി.എസ്-ഈസ്റ്റ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)256/09- 15.10.09/13.11.09
2007-08	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)197/09- 20.02.10
2008-09	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)283/2010- 09.01.12/ 17.02.12
2009-10	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)178/2013- 03.04.13/11.06.13
2010-11 (ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)606/2012- 20.02.14/09.04.14
2011-12 (ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)243/13 17.10.14/ 30.12.14
2012-13(ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എൻ.(സി1)207/14 -16.07.15
2013-14 (ചെലവ്)	കെ. എസ്.എ.കെ.സി.സി (സി1)614/15 – 03.12.2015
2010-11, 2011-12 , 2012-13, 2013-14 (വരവ്)	കെ. എസ്.എ.കെ.സി.സി (സി1)334/16 – 31.05.2016
2014-15	കെ. എസ്.എ.കെ.സി.സി (സി1)610/16 – 06.08.2016
2015-16	കെ. എസ്.എ.കെ.സി.സി (എസ്7)62/17 – 31.01.2017
2016-17	കെ. എസ്.എ.കെ.സി.സി (എസ്7) 838/17 – 28.11.2017
2017-18	കെ.എസ്.എ-കെ.സി.സി (എസ് 7) 1185/2018- 30.03.2019/29.04.2019
2018-19	കെ.എസ്.എ-കെ.സി.സി (എസ് 7)1004/2019/11.06.2020
2019-20	കെ.എസ്.എ-കെ.സി.സി (എസ് 7)170/2021 /05.02.2022
2020-21	കെ.എസ്.എ-കെ.സി.സി (എസ് 7)608/2022/14.07.2022

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

അനുബന്ധം-1
ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം

1994-ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമത്തിന്റെ 4-ാം വകുപ്പും 1994-ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ ആക്ടിന്റെ 295-ാം വകുപ്പും അനുസരിച്ചും പഞ്ചായത്ത്‌രാജ് നഗരപാലികാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഓഡിറ്റിനു വേണ്ടി കംപ് ട്രോളർ & ഓഡിറ്റർ ജനറൽ നിർദ്ദേശിച്ച ഓഡിറ്റിംഗ് സ്റ്റാൻഡേർഡുകൾക്ക് വിധേയമായി വകുപ്പിന് ബാധകമായ ഓഡിറ്റ് നിലവാരങ്ങളും നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ച് വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകളുടെ ഓഡിറ്റ് ക്രമപ്പെടുത്തുന്നതിന് നിയോഗിക്കപ്പെട്ട പ്രത്യേക സമിതി തയ്യാറാക്കി 12.02.2021-ലെ യോഗത്തിൽ വകുപ്പ് അംഗീകരിച്ച ഓഡിറ്റ് രീതികളും സോഫ്റ്റ്‌വെയർ ക്രമീകരണങ്ങളും പ്രകാരം 2021-2022 വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പരിശോധിച്ചതായി ഞാൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു. എന്റെ റിപ്പോർട്ടിൽ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചിരിക്കുന്ന പരാമർശങ്ങൾ ഒഴികെ എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കൊച്ചി കോർപ്പറേഷന്റെ 2021-2022-ലെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക വരവു ചെലവ് കണക്കുകളെ ശരിയായ രീതിയിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നു എന്ന് ഞാൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
നഗരസഭാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം, കൊച്ചി
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

അനുബന്ധം-2
ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കൊച്ചി കോർപ്പറേഷന്റെ 2021-2022 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
നഗരസഭാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം, കൊച്ചി
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

അനുബന്ധം - 3

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ (തസ്വഭവ) നിർവ്വഹണം നടത്തിയ പ്രോജക്റ്റുകളിൽ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കാത്തവയുടെ വിവരം (ഖണ്ഡിക 1-104 കാണുക)

ക്രമ നം.	പ്രോജക്ട് നമ്പർ	ചെലവ്	ഫണ്ടിനം
1	746/22	25,84,432	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
2	249/22	23,23,016	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
3	243/22	24,28,547	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
4	351/22	11,85,221	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
5	647/22	11,93,450	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
6	793/22	12,10,858	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
7	1099/22	15,32,196	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
8	853/22	16,57,851	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
9	823/22	19,88,924	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
10	745/22	37,47,574	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
11	269/22	38,59,540	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
12	590/22	41,04,468	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
13	584/22	45,11,680	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
14	743/22	48,48,611	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
15	640/22	50,65,348	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
16	592/22	82,96,131	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
17	382/22	7,45,430	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
18	789/22	76,38,888	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
19	418/22	7,69,307	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
20	274/22	7,96,678	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
21	423/22	7,97,993	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
22	461/22	7,98,807	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
23	569/22	4,88,782	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
24	510/22	4,11,438	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
25	620/22	4,14,586	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
26	611/22	5,02,248	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
27	581/22	5,11,588	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
28	340/22	5,40,722	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
29	388/22	5,54,466	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
30	519/22	5,56,153	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
31	350/22	5,56,864	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
32	427/22	5,61,786	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
33	419/22	6,22,737	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
34	338/22	6,49,494	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
35	349/22	6,58,897	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
36	398/22	8,13,988	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
37	415/22	8,20,252	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
38	488/12	8,35,329	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ

39	383/22	8,47,982	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
40	407/22	8,62,815	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
41	384/22	8,67,588	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
42	847/22	8,70,754	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
43	385/22	8,95,737	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
44	583/22	8,97,103	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
45	846/22	8,97,263	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
46	346/22	8,98,117	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
47	339/22	8,99,817	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
48	395/22	8,99,989	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
49	420/22	9,05,664	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
50	408/22	9,07,186	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
51	413/22	9,09,290	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
52	409/22	9,09,485	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
53	406/22	9,16,541	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
54	368/22	9,19,946	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
55	691/22	9,24,534	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
56	335/22	9,24,685	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
57	345/22	9,27,435	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
58	355/22	9,29,763	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
59	386/22	9,42,363	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
60	416/22	9,47,257	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
61	414/22	9,51,284	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
62	344/22	9,51,313	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
63	417/22	9,54,689	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
64	387/22	9,54,792	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
65	520/22	9,54,891	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
66	343/22	9,55,608	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
67	367/22	9,80,619	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
68	347/22	9,88,874	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
69	692/22	994240	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
70	792/22	3,23,40,000	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
71	517/22	5,00,335	വികസനഫണ്ട്- എസ്.സി.പി.
72	444/22	6,37,614	വികസനഫണ്ട്- എസ്.സി.പി.
73	64/22	4,63,053	വികസനഫണ്ട്- എസ്.സി.പി.
74	445/22	4,99,322	വികസനഫണ്ട്- എസ്.സി.പി.
75	642/22	61,89,704	വികസനഫണ്ട്- എസ്.സി.പി.
76	641/22	22,68,571	വികസനഫണ്ട്- എസ്.സി.പി.
77	643/22	6,79,075	വികസനഫണ്ട്- എസ്.സി.പി.
78	446/22	6,91,573	വികസനഫണ്ട്- എസ്.സി.പി.
79	540/22	7,33,014	വികസനഫണ്ട്-

			എസ്.സി.പി.
80	538/22	7,97,262	വികസനഫണ്ട്- എസ്.സി.പി.
81	287/22	4,83,290	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
82	783/22	30,33,896	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
83	502/22	4,98,138	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
84	539/22	1,87,675	വികസനഫണ്ട്- എസ്.സി.പി.
85	659/22	8,17,350	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
86	314/22	8,69,536	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
87	800/22	8,75,009	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
88	324/22	8,77,533	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
89	267/22	12,03,396	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
90	326/22	12,91,649	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
91	265/22	13,81,871	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
92	327/22	16,56,017	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
93	606/22	17,27,335	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
94	276/22	4,22,514	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
95	621/22	4,27,087	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
96	633/22	4,31,600	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
97	610/22	4,33,598	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
98	588/22	4,34,047	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
99	656/22	4,47,760	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
100	791/22	4,50,132	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
101	263/22	4,51,448	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
102	272/22	4,76,039	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
103	657/22	4,00,502	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
104	273/22	4,03,762	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
105	781/22	3,93,146	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
106	275/22	3,95,835	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
107	565/22	3,98,671	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
108	467/22	2,72,135	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
109	632/22	2,84,064	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
110	638/22	2,92,816	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
111	1096/22	3,49,490	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
112	609/22	3,55,856	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
113	617/22	3,56,534	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
114	566/22	3,67,479	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ

115	607/22	3,83,532	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
116	777/22	3,09,000	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
117	845/22	3,13,596	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
118	773/22	3,22,861	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
119	564/22	3,26,581	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
120	160/22	2,24,567	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
121	793/22	1,80,764	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
122	604/22	1,93,971	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
123	568/22	1,99,425	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
124	582/22	1,50,033	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
125	359/22	1,53,571	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
126	469/22	1,59,181	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
127	261/22	1,61,191	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
128	393/22	1,27,642	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
129	460/22	1,34,424	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
130	602/22	1,35,254	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
131	636/22	1,47,884	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
132	635/22	1,04,902	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
133	266/22	61,446	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
134	567/22	67,990	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
135	357/22	68,058	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
136	270/22	75,316	വികസനഫണ്ട്- ജനറൽ
137	485/22	1,20,256	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
138	765/22	1,25,455	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
139	182/22	1,76,415	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
140	135/22	2,31,822	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
141	770/22	2,86,256	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
142	575/22	2,90,845	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
143	831/22	3,23,275	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
144	87/22	3,59,305	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
145	92/22	3,59,398	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
146	110/22	3,98,110	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
147	86/22	4,21,138	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
148	761/22	4,37,767	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
149	71/22	4,65,919	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
150	782/22	5,06,946	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
151	839/22	5,10,020	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
152	474/22	5,30,735	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
153	836/22	5,49,036	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
154	478/22	5,53,460	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
155	556/22	6,02,080	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
156	812/22	6,13,786	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
157	810/22	6,23,456	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
158	479/22	6,72,206	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
159	473/22	6,77,696	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
160	653/22	7,07,194	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
161	829/22	7,60,303	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്

162	476/22	7,63,675	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
163	766/22	7,69,950	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
164	762/22	7,95,271	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
165	475/22	8,11,857	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
166	652/22	8,24,474	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
167	816/22	8,35,183	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
168	531/22	8,46,843	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
169	771/22	8,47,234	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
170	780/22	8,73,105	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
171	763/22	8,98,452	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
172	132/22	8,99,563	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
173	140/22	9,06,168	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
174	787/22	9,07,087	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
175	570/22	9,48,424	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
176	477/22	9,69,166	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
177	820/22	9,84,251	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
178	819/22	9,85,219	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
179	814/22	9,88,375	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
180	482/22	9,94,139	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
181	817/22	9,94,383	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
182	577/22	9,97,782	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
183	815/22	9,99,206	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
184	818/22	10,00,000	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
185	119/22	10,40,533	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
186	764/22	10,96,025	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
187	100/22	10,99,151	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
188	167/22	11,89,656	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
189	547/22	12,16,073	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
190	522/22	12,85,545	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
191	546/22	13,62,684	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
192	451/22	13,73,349	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
193	550/22	13,89,997	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
194	453/22	13,90,242	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
195	806/22	14,08,163	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
196	483/22	16,17,343	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
197	802/22	16,95,618	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
198	514/22	17,28,616	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
199	193/22	17,31,221	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
200	809/22	17,44,357	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
201	805/22	17,60,351	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
202	142/22	17,75,269	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
203	752/22	18,93,575	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
204	769/22	20,51,589	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
205	767/22	20,94,480	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
206	779/22	21,18,232	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
207	747/22	25,10,055	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
208	803/22	26,53,559	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്

209	804/22	33,43,427	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
210	748/22	38,97,636	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
211	750/22	41,47,200	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡ്
212	506/22	6,013	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
213	525/22	1,18,369	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
214	290/22	1,18,534	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
215	625/22	1,24,770	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
216	441/22	1,34,810	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
217	509/22	2,36,667	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
218	613/22	3,56,474	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
219	303/22	4,06,614	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
220	308/22	4,13,776	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
221	311/22	4,23,784	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
222	535/22	4,26,448	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
223	323/22	4,63,265	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
224	508/22	1,77,517	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
225	319/22	7,52,384	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
226	289/22	7,97,342	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
227	784/22	8,04,759	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
228	596/22	8,09,607	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
229	294/22	4,99,261	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
230	299/22	5,02,034	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
231	612/22	5,30,752	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
232	662/22	5,34,063	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
233	624/22	5,39,447	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
234	443/22	5,98,448	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
235	310/22	6,43,226	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം
236	262/22	6,63,857	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്- റോഡിതരം

237	786/22	6,76,129	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്-റോഡിതരം
238	280/22	7,03,905	സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ്-റോഡിതരം
239	459/22	1,85,253	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
240	558/22	1,98,566	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
241	464/22	2,12,043	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
242	560/22	2,41,863	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
243	465/22	2,63,666	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
244	456/22	2,97,375	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
245	559/22	2,98,961	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
246	553/22	3,38,165	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
247	548/22	3,50,952	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
248	470/22	4,32,117	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
249	628/22	4,57,133	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
250	644/22	5,07,021	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
251	586/22	5,70,219	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
252	545/22	6,26,182	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
253	790/22	8,66,999	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
254	585/22	8,93,924	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
255	455/22	9,29,085	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
256	591/22	10,17,814	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
257	454/22	11,33,221	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
258	543/22	11,43,227	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
259	654/22	11,49,999	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
260	449/22	11,50,235	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
261	542/22	12,46,232	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
262	629/22	12,88,642	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
263	549/22	13,90,460	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
264	496/22	19,93,569	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
265	627/22	25,88,416	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
266	503/22	26,13,066	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
267	626/22	36,14,822	ധനകാര്യക്കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്
ആകെ ചെലവ്		26,63,37,940	

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

അനുബന്ധം - 4

വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്തതും ചെലവ് രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കാത്തതുമായ മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരം (ഖണ്ഡിക 1-49 കാണുക)

SL No.	File No.	Name of Work	Contractor	Vocher No	Cheque No	Date	Amount
1	KRE2/150/17	Drain & Covering Slab in Dv.51	Aboobacker.M.A.	22100287	154451	21.4.21	258748

2	KRE2/3661/16	Reconstruction of Drain Slab and Lane in Dv.15	Abeeshmon PA	22100289	154453	21.4.21	482243
3	KRE2/3387/17	Desilting KP Vallon Road in Dv.55	Antony Nelson	22100290	154454	21.4.21	66320
4	KRE2/62/18	Desilting Various Thodu in Dv.55	Antony Nelson	22100291	154454	21.4.21	179409
5	KRE2/4030/17	Desilting Various Thodu in Dv.55	Antony Nelson	22100292	154454	21.4.21	281917
6	MOE4/46808/17	Desilting Small Drains in Dv.60	Antony Nelson	22100293	154454	21.4.21	259403
7	KRE2/3403/16	Desilting Various Drains in Dv.50	Arun B	22100294	154455	21.4.21	215407
8	EYE1/2181/16	Drain & Slab In Medical Centre Road in Dv.41	Azeez KP	22100295	154456	21.4.21	430280
9	SYE1/P2/4367/16	Desilting Dv.12	Antony TV	22100296	154457	21.4.21	228385
10	KRE1/90/17	Maintenance of Drain & Lane Dv.63	Baiju AA	22100297	154458	21.4.21	467477
11	EYE1/3794/16	Drain with Slan in Vennala Parakuzhy in Dv.42	Baiju AA	22100298	154458	21.4.21	473896
12	KRE1/91/17	Maintenance of Drain & Lane EWS North second Lane Dv.63	Baiju AA	22100299	154458	21.4.21	473455
13	EYE1/1303/16	Paving tiles in Aravindakshan Lane, Byelane in Dv.39	Baiju AA	22100300	154458	21.4.21	1861111
14	KRE1/572/17	Construction of Drain And Lane In Dv 63	Baiju AA	22100301	154458	21.4.21	1586110

15	MOE5/7449/17	Reconstruction of Drain & Lane In Dv.32	Baiju AA	22100302	154458	21.4.21	365422
16	SYE1/3646/16	Drain & Slab in Dv 19	Baiju VV	22100303	154459	21.4.21	731633
17	KRE2/4031/17	Desilting Various Drains in Dv.56	Benedict Robin	22100304	154460	21.4.21	283724
18	KRE2/64/18	Desilting Various Drains in Dv.56	Benedict Robin	22100305	154460	21.4.21	302785
19	EYE1/2918/15	Construction of CC Drain & Interlock In Dv 39	Binu M R	22100306	154461	21.4.21	705464
20	MOE4/39123/16	Tiles & Drain in Nariikka Parambu Lane in Dv 64	Beneesh K R	22100307	154462	21.4.21	1438138
21	EYE2/2966/17	Aliyath Thodu Cleaning in Dv.35	Binu Tharakan	22100308	154463	21.4.21	78682
22	EYE2/2965/17	Desilting Subhash Nagar railway Thodu in Dv 35	Binu Tharakan	22100309	154464	21.4.21	105325
23	MOE4/22773/17	Jetting of various Culverts in Vyttila Zone	Binu Tharakan	22100310	154464	21.4.21	470388
24	MOE1/22530/16	Providing Street light at Stadium link road	Chandramohanan K I	22100311	154465	21.4.21	377990
25	MOE1/32751/16	Electrification of Homeo dispensary In Dv 59	Chandramohanan K I	22100312	154465	21.4.21	78792
26	MOE2/13862/16	Providing High mast lamps in Dv 49	Chandramohanan K I	22100313	154465	21.4.21	430163
27	MOE4/4492/18	Desilting Big Drains in Dv 59	Chandramohanan K I	22100314	154465	21.4.21	290352

28	SYE1/3644/15	Construction of KERB wall and Filling lane kasthoori lane Dv 15	George Antony	22100315	154466	21.4.21	176053
29	FCE1/3561/16	Desilting various Drains in Dv 5	Jerald Renjeev	22100316	154467	21.4.21	434198
30	EYE1/4806/17	Laying tile at Automobile road Dv 40	Jenty Joseph	22100317	154468	21.4.21	1504564
31	MOE5/46499/17	Desilting small Drains in Dv 74	Jinu George	22100318	154469	21.4.21	287034
32	EYE1/3679/16	CC Drain, Slab, Drain Dv.38	Laiju Jacob	22100319	154470	21.4.21	944249
33	FCE1/136/16	Tar Patch Dv 1,2,3,7,9,22	Mathai TJ & Co	22100320	154472	22.4.21	481253
34	FCE3/138/15	Tar Patch Dv 10,11,24,26,28	Mathai TJ & Co	22100321	154472	22.4.21	481746
35	FCE1/4400/16	Tar Patch Dv 1	Mathai TJ & Co	22100322	154472	22.4.21	170592
36	FCE1/4401/16	Tar Patch Dv 2	Mathai TJ & Co	22100323	154472	22.4.21	139999
37	FCE3/4409/16	Tar Patch Dv 11	Mathai TJ & Co	22100324	154472	22.4.21	101453
38	SYE1/4390/16	Tar Patch Dv 19	Mathai TJ & Co	22100325	154472	22.4.21	98336
39	KRE2/1841/16	Patch works in dv.45,55,56,63	Mathai TJ & Co	22100326	154472	22.4.21	92593
40	KRE2/59/17	Tar Patch Dv 57	Mathai TJ & Co	22100327	154472	22.4.21	89312
41	MOE4/25114/17	Tar Patch Thevara Pandit Kauppan Rd in Dv.59	Mathai TJ & Co	22100328	154472	22.4.21	53830
42	MOE4/17541/16	Raising & Retaring in Dv60	Mathai TJ & Co	22100329	154472	22.4.21	246874
43	MOE3/323827/16	Retaring Mullaseri canal Rd.Dv 62	Mathai TJ & Co	22100330	154472	22.4.21	257067
44	MOE5/73/17	Patch works in dv.31, 32,74	Mathai TJ & Co	22100331	154472	22.4.21	221519

45	MOE4/36939/16	Retaring St.John Nagar Rd.Dv 58	Mathai TJ & Co	22100332	154472	22.4.21	250908
46	MOE5/43/18	Desilting Big Drains in Dv 31	Chandrasekharan Nair K S	22100333	154473	22.4.21	330950
47	MOE5/46495/17	Silt removal various drains in Dv 31	Chandrasekharan Nair K S	22100334	154473	22.4.21	276290
48	MOE3/37448/17	Drain with Slab in Dv 62	Moosa Kl	22100335	154474	22.4.21	487323
49	MOE5/46496/17	Desilting various Drains in Dv 32	Moosa Kl	22100336	154474	22.4.21	271826
50	MOE5/46500/17	Desilting various Drains in Dv 69	Moosa Kl	22100337	154474	22.4.21	266367
51	MOE5/46498/17	Desilting various Drains in Dv 73	Moosa Kl	22100338	154474	22.4.21	271788
52	MOE5/44/18	Desilting various Drains in Dv 32	Moosa Kl	22100339	154474	22.4.21	427261
53	FCE3/826/17	Desilting various Drains in Dv 26	Mohammed Ali KS	22100340	154475	22.4.21	467628
54	KRE1/1387/17	Desilting Punchathod Dv.45,47,48	Murukesh PP	22100341	154551	22.4.21	1143501
55	MOE4/19332/16	Removing silt Vathuruthy thode Reach 2 in Dv.30	Nazeer T K	22100342	154552	22.4.21	1215715
56	FCE3/2973/16	Silt removal in Dv 28	Peter Robin	22100343	154553	22.4.21	380008
57	FCE3/4248/16	Silt removal in Dv 9	Peter Robin	22100344	154553	22.4.21	161673
58	EYE1/1346/17	Construction of Drain & covering Slab and tile Dv 39	Rajalekshmi B	22100345	154554	22.4.21	627646
59	KRE2/2944/16	REconstruction of Drain & Culvert In Dv.56	Ranjith Kumar N	22100346	154555	22.4.21	429705

60	KRE2/3662/16	Construction of Drain & slabln Dv 51	Ranjith Kumar N	22100347	154555	22.4.21	374664
61	KRE1/1454/17	Desilting in Dv 54	Ramesh Girijan	22100348	154556	22.4.21	203187
62	KRE1/4024/17	Silt removal in Various drains In Dv 54	Ramesh Girijan	22100349	154556	22.4.21	283919
63	KRE1/49/18	Desilting pola payal rail nagar thodu In Dv 54	Ramesh Girijan	22100350	154556	22.4.21	446778
64	KRE1/52/18	Desilting in St Sebastian Thodu In Dv.54	Renjish G	22100351	154558	22.4.21	126759
65	KRE1/558/16	Paving Interlock tile in Dv 45	Renjish G	22100352	154558	22.4.21	698353
66	KRE1/1423/16	Removing cumulated earth and Cleaning in various roads Dv.54	Renjish G	22100353	154558	22.4.21	85634
67	EYE2/5874/17	Reparing Drain in thattampady Road in Dv.36	Reji CR	22100354	154559	22.4.21	1464482
68	MOE6/23750/16	Providing Caston Post with LED Lghts in Dv 5	Santhosh X	22100355	154560	22.4.21	588032
69	MOE6/1085/17	Electrical work chakkamadam Chavady colony in Dv 6	Santhosh X	22100356	154560	22.4.21	209075
70	KRE1/1388/17	Desilting in Karee thodu Dv 46,47,48	Saju Jacob	22100357	154561	22.4.21	1162440
71	EYE2/6119/17	Drain Slab and tiles in Dv 36	Sethu Korath	22100358	154562	22.4.21	1238688
72	EYE1/143/16	Repair byelane in	Sethu Korath	22100359	154562	22.4.21	630976

		Dv 36					
73	FCE3/3977/16	Drin & slab in Dv.22	Simon MJ	22100360	154563	22.4.21	247955
74	MOE5/20803/16	Construction of Drain and laying interlock Tiles Anglo Indian School Road bylane Dv 73	Soorya Engineering	22100361	154564	22.4.21	657960
75	MOE3/19781/16	Reconstruction of Culvert with covering Slab krishnaswamy road Dv.66	Soorya Engineering	22100362	154564	22.4.21	263690
76	MOE3/27518/16	Construction of Drain and paving Interlock Tile Antony kattikkaran road Dv 67	Soorya Engineering	22100363	154564	22.4.21	779569
77	MOE4/12535/17	Renovation of drain and interlock tiles Dv 60	Sreekumar KS	22100364	154566	22.4.21	1321849
78	KRE2/397/17	Paving tiles and rising drain Dv 50	Sunil Mathew	22100365	154567	22.4.21	1042982
79	KRE1/2588/16	Paving tiles in Abdulhaji Rd in Dv 45	Sunil Mathew	22100366	154568	23.4.21	1042208
80	FCE1/3480/16	Renovation of drain and slab in Dv 5	Sunil Mathew	22100367	154569	23.4.21	1018066
81	MOE1/32533/17	Providing cable to high mast light Edappally Byepass Jn in Dv 37	Thadevoos TG	22100368	154570	23.4.21	18802
82	MOE4/21934/17	Jetting Culvert at MG Road, Banergy road, South RS, North RS	Shergy KJ	22100627	154585	06.5.21	424680

83	KRE1/3553/2018	Drain &Tiles in bylane of Ambelipadam Road In Dv. 53	Moosa Kl	22100713	154650	20.5.21	1531862
84	EYE1/7073/2019	BMBC tarring Vennala HS in Dv 42	Marysadan project Pvt ltd	22100714	154651	20.5.21	4596873
85	MOE4/27308/19	Urgent patch work in central zone	Mathai TJ & Co	22101019	394101	16.6.21	328989
86	MOE3/26880/19	Maintenance of lissie hospital road	Mathai TJ & Co	22101020	394101	16.6.21	318273
87	MOE3/26880/19	Patch alappat cross road	Mathai TJ & Co	22101021	394101	16.6.21	393946
88	EYE1/4906/2020	Restoration work at Vennala Janatha Rd.	Mathai TJ & Co	22101022	394101	16.6.21	536471
89	EYE2/11795/17	Pottakuzhy thode cleaning Dv.72	Abdulsalam OM	22101034	394076	17.6.21	95740
90	EYE2/11794/17	Maruthy swami thode cleaning Dv72	Abdulsalam OM	22101035	394076	17.6.21	118092
91	MOE6/23798/18	Electrical work in Anganwady Dv.15	Ajith Prasad	22101036	394077	17.6.21	38648
92	SYE1/3165/16	Drain & Covering Slab in Dv.20	Afsal PA	22101037	394078	17.6.21	549291
93	SYE1/2311/17	Repaire Drainage Dv.13	Abdul Salam K	22101038	394079	17.6.21	802172
94	KRE2/61/18	Silt removal thondiyil thodu Dv.55	Antony Nelson	22101039	394080	17.6.21	287472
95	EYE2-11759/17	Removing polapayal Edapalli thodu	Abdul Sanoj	22101040	394102	17.6.21	297133
96	SYE1/3035/16	Edakochi seminari Rd concreting Dv.16	Antony PA	22101041	394103	17.6.21	957840

97	SYE1/P2/2297/16	Silt removal Pallichal thodu Dv.12	Antony PA	22101042	394103	17.6.21	308280
98	FCE3/4460/17	Desilting various Drains in Dv 23	Antony VS (Hendry)	22101043	394104	17.6.21	251275
99	EYE2/11416/17	Desilting various Drains in Dv 72	Aravindakshan CG	22101044	394105	17.6.21	280464
100	EYE2/1725/16	Drain & Covering Slab in Dv.72	Aravindakshan CG	22101045	394105	17.6.21	634874
101	KRE1/44/18	Desilting various Drains in Dv 53	Arun B	22101046	394106	17.6.21	236120
102	KRE2/4027/17	Desilting various small Drains in Dv 50	Arun B	22101047	394106	17.6.21	282682
103	KRE2/56/18	Desilting various Drains in Dv 50	Arun B	22101048	394106	17.6.21	220111
104	KRE1/4023/17	Desilting various Drains in Dv 53	Arun B	22101049	394106	17.6.21	281050
105	EYE2/11752/17	Nikarthil thodu cleaning Dv.34	Arun Jacob	22101050	394107	17.6.21	75613
106	EYE1/4635/17	Desilting Vadathodu in Dv.38	Arun Jacob	22101051	394107	17.6.21	115477
107	EYE1/11427/17	Desilting various Drains in Dv 38	Arun Jacob	22101052	394107	17.6.21	282000
108	EYE2/11789/17	Sreenarayana thodu cleaning in Dv.71	Azees KP	22101053	394108	17.6.21	99460
109	EYE2/11792/17	Thannikal Puthenpura thodu cleaning Dv.71	Azees KP	22101054	394108	17.6.21	84632
110	EYE2/11793/17	Ettukattil thodu cleaning Dv.71	Azees KP	22101055	394108	17.6.21	81687
111	EYE2/11790/17	Thannikal thodu cleaning Dv.71	Azees KP	22101056	394108	17.6.21	83550
112	EYE2/11791/17	Vellakada parambu	Azees KP	22101057	394108	17.6.21	82668

		thodu cleaning Dv.71					
113	FCE1/4224/16	Lane concreting Canal Rd in Dv.8	B&B Constructions	22101058	394109	17.6.21	1128234
114	EYE2/1894/16	Road concreting in dv.37	Baiju AA	22101059	394110	17.6.21	802066
115	EYE1/11770/17	Desilting kavanakodam thodu in Dv 39&44	Baiju AA	22101060	394110	17.6.21	748416
116	KRE2/2737/17	Construction of Drainin Dv 57	Baiju AA	22101061	394110	17.6.21	250637
117	SYE1/2863/15	Construction of Drain with slab Dv 16	Baiju AA	22101062	394111	17.6.21	259168
118	KRE2/63/18	Desilting various canals in Dv 56	Benedict Robin	22101063	394112	17.6.21	249264
119	KRE1/3223/17	Paradise road lane in Dv.16	Benedict Robin	22101064	394112	17.6.21	182126
120	EYE2/11758/17	Vymeli thodu cleaning in Dv 36	Beenish KR	22101065	394113	17.6.21	86093
121	EYE2/11760/17	Peeliyad thodu cleaning in Dv 36	Beenish KR	22101066	394113	17.6.21	94558
122	EYE2/11757/17	Parayambilly thodu cleaning in Dv 36	Beenish KR	22101067	394113	17.6.21	92908
123	EYE2/11413/17	Various drain cleaning in Dv.36	Beenish KR	22101068	394113	17.6.21	281884
124	EYE1-11429/17	Desilting various Drains in Dv 40	Binu M R	22101069	394114	17.6.21	281019
125	EYE1-11784/17	Desilting punchathodu in Dv 43	Binu M R	22101070	394114	17.6.21	110959
126	EYE1-11772/17	Desilting poruvelithodu in Dv.40	Binu M R	22101071	394114	17.6.21	104069

127	EYE1-11783/17	Desilting thammanamthodu in Dv.43	Binu M R	22101072	394114	17.6.21	114500
128	EYE1-11782/17	Desilting karithodu in Dv.43	Binu M R	22101073	394114	17.6.21	103376
129	EYE1-11774/17	Desilting punathilpadamthodu in Dv.40	Binu M R	22101074	394114	17.6.21	86518
130	EYE1-11771/17	Desilting kadappilly thodu in Dv.50	Binu M R	22101075	394114	17.6.21	117307
131	EYE1-11446/17	Desilting various drains in Dv 43	Binu M R	22101076	394114	17.6.21	283040
132	EYE1-9661/17	Construction of Drain with slab at Thuruthiyil unnikrishnan road in Dv .42	Binu M R	22101077	394114	17.6.21	399944
133	EYE1-1487/16	Desilting various Drains in Dv.37,38,40	Binu M R	22101078	394114	17.6.21	476502
134	KRE1-2249/16	Construction of Drain with slab at Nedumpilli chal to tricovil Jn. in Dv .47	Binu M R	22101079	394114	17.6.21	453736
135	KRE1-4056/16	Desilting various small Drains in Dv 63	Binu Tharakan	22101080	394115	17.6.21	278908
136	EYE2-11412/17	Desilting of various drains in Dv.35	Binu Tharakan	22101081	394115	17.6.21	282527
137	EYE2-11755/17	Aaliyath thodu cleaning in Dv.35	Binu Tharakan	22101082	394115	17.6.21	87785
138	EYE2-11753/17	Desilting Meenchirathodu in Dv.35	Binu Tharakan	22101083	394115	17.6.21	105415

139	EYE2-11754/17	Railway thodu cleaning in Dv.35	Binu Tharakan	22101084	394115	17.6.21	114265
140	MOE2/KRE1/ 2234/16	Electrification work in arattukadavu jety in Dv.47	Chandramohanan K I	22101103	329735	18.6.21	38276
141	MOE2/1097/16	Electrification work in pakalveedu in Dv.52	Chandramohanan K I	22101104	329735	18.6.21	51627
142	MOE6/20876/16	Providing lights in Dv.30	Chandramohanan K I	22101105	329735	18.6.21	129308
143	MOE1/26677/17	Post Shifting Karukapilly Junction in Dv.72	Chandramohanan K I	22101106	329735	18.6.21	14722
144	MOE6/43333/17	Providing LED lights in Dv.14	Chandramohanan K I	22101107	329735	18.6.21	87942
145	MOE1/4762/16	Providing Cable for street light in Dv.58	Chandramohanan K I	22101108	329735	18.6.21	21076
146	MOE1/22926/17	Electrification in wardsabha kendra Dv.31	Chandramohanan K I	22101109	329735	18.6.21	47322
147	MOE2/33883/17	Providing LED lights in Dv.55	Chandramohanan K I	22101110	329735	18.6.21	528145
148	MOE2/21282/16	Providing LED lights in Dv.51	Chandramohanan K I	22101111	329735	18.6.21	424744
149	ISO/MOE3/4500/18	Desilting various drains & thodu in Dv.62	M K George	22101112	329736	18.6.21	237190
150	MOE1/26659/16	Providing LED lights in Dv.33	Chandramohanan K I	22101113	329735	18.6.21	93604
151	ISO/MOE3/ 004490/18	Desilting of Vivekananda Thodu in Dv.62	M K George	22101114	329737	18.6.21	382035

152	EYE2-3776/17	Maintenance of Drain in Dv.7	Ismail OA	22101115	329738	18.6.21	473929
153	FCE1-1582/13	Construction of Drain with slab at Krishnan Nair road & reconcreting lane in Dv.4	Jerald Renjeev	22101116	329739	18.6.21	748548
154	MOE3/046803/17	Desilting of various drains in Dv.62	Jinu George	22101117	329740	18.6.21	287374
155	ISO/MOE5-10838/16	Construction of Drain with slab at TKC road in Dv.74	Jinu George	22101118	329740	18.6.21	644772
156	ISO/MOE3/4491/18	Desilting mullasseri canal in Dv.62	Jinu George	22101119	329740	18.6.21	415024
157	FCE3-589/17	Silt removal various drains in Dv 22	Jinu George	22101120	329740	18.6.21	416234
158	EYE1-11769/17	Desilting Eroor Vasudev road Dv.31	Johnson V Francis	22101121	329741	18.6.21	88022
159	EYE1-11768/17	Adimudy -Stadium link road thodu cleaning Dv.39	Johnson V Francis	22101122	329741	18.6.21	90142
160	EYE1-11787/17	Desilting triveni lane & millanium lane In Dv.44	Johnson V Francis	22101123	329741	18.6.21	90101
161	EYE1-11785/17	Desilting Friendship nagar -Vayalassery Thodu in Dv.44	Johnson V Francis	22101124	329741	18.6.21	87089
162	EYE1-11428/17	Desilting various drains in Dv.39	Johnson V Francis	22101125	329741	18.6.21	281202
163	EYE1-11432/17	Desilting various drains in Dv 44	Johnson V Francis	22101126	329741	18.6.21	284698
164	MOE4/46807/17	Desilting small drains in Dv 56	Jomy Jose	22101127	329742	18.6.21	278007

165	EYE1-11786/17	Adimudy thodu cleaning in Dv.44	Johnson V Francis	22101128	329741	18.6.21	81924
166	ISO/MOE4/10860/17	Renovation of CDS office Anganwadi Building in Dv.59	Jomy Jose	22101129	329742	18.6.21	193653
167	FCE3- 535/17	Providing CS to drain and lane concreting Near bineesh koottungal from mundamveli Road Dv.22	MM Joseph	22101130	329744	18.6.21	453780
168	FCE3- 532/17	Repair of Drain CS and lane concreting near zaly pazhampilly shop oppo subrahmanian Temple in Dv. 2	MM Joseph	22101131	329744	18.6.21	304679
169	FCE3- 534/17	Providing CS to drain from illichuvad Dv.22	MM Joseph	22101132	329744	18.6.21	422702
170	EYE2-3029/16	Slab and drain at perandoor road bylane In Dv.33	Jyothiskumar MS	22101133	329745	18.6.21	437256
171	EYE1-7260/17	Reparing of drain and lane concreting near Workshop new colony road Dv.43	Jyothiskumar MS	22101134	329745	18.6.21	405838
172	EYE2-11415/17	Desilting various drains in Dv 71	Jyothiskumar MS	22101135	329745	18.6.21	268981
173	SYE1(P2)/12298/16	Silt removal of pallichal thodu in Dv.12	Joseph Pothenpally	22101136	329746	18.6.21	339764

174	SYE1/2976/16	Construction of Drain with CS & Lane Concreting at sanathana road Dv .18	Joseph Pothenpally	22101137	329746	18.6.21	737604
175	EYE2-5154/17	Drain Slab and tiles at palaparambu bye Lane in Dv 34	Laiju Jacob	22101138	329748	19.6.21	360129
176	EYE2-11748/17	Desilting panakkapadamthodu in Dv 34	Laiju Jacob	22101139	329748	19.6.21	78613
177	EYE2-11750/17	Desilting of thodu near puthukkalavattam in Dv 34	Laiju Jacob	22101140	329748	19.6.21	75834
178	EYE2-11749/17	Desilting kulangarakattu thodu in Dv 34	Laiju Jacob	22101141	329748	19.6.21	76575
179	EYE2-11744/17	Desilting Manakkodam thodu in Dv 33	Laiju Jacob	22101142	329748	19.6.21	72282
180	EYE2-11746/17	Desilting various thod in Dv 33	Laiju Jacob	22101143	329748	19.6.21	79857
181	EYE2-11743/17	Desilting RMV thodu in Dv 33	Laiju Jacob	22101144	329748	19.6.21	105884
182	EYE2-11745/17	Desilting Adayath thodu of BTS road side In Dv 33	Laiju Jacob	22101145	329748	19.6.21	109710
183	EYE2-11751/17	Desilting Padam Thodu in Dv 34	Laiju Jacob	22101146	329748	19.6.21	85756
184	EYE2-11410/17	Desilting various thod in Dv 33	Laiju Jacob	22101147	329748	19.6.21	281942
185	EYE2-11411/17	Desilting various thod in Dv 34	Laiju Jacob	22101148	329748	19.6.21	276380

186	EYE2-3393/16	Derain and CS to Vivekananda Nagar in Dv 34	Laiju Jacob	22101149	329748	19.6.21	240093
187	MOE4/16172/17	Desilting of TP canal	Latheef K H	22101150	329749	19.6.21	3316132
188	MOE4/40545/15	Tiles at Chakkalakkal Gurudwara bylane Dv 60	P A Majeed	22101151	329750	19.6.21	43579
189	EYE2/3819/16	Tar patch work in Dv 71	Mathai TJ & Co	22101152	212881	19.6.21	137751
190	EYE2/3815/16	Tar patch work in Dv 34	Mathai TJ & Co	22101153	212881	19.6.21	147071
191	EYE2/3814/16	Tar patch work in Dv 33	Mathai TJ & Co	22101154	212881	19.6.21	138833
192	EYE2/3817/16	Tar patch work in Dv 36	Mathai TJ & Co	22101155	212881	19.6.21	140059
193	EYE2/3812/16	Tar patch work in Dv 44	Mathai TJ & Co	22101156	212881	19.6.21	140377
194	EYE2/3807/16	Tar patch work in Dv 39	Mathai TJ & Co	22101157	212881	19.6.21	140889
195	EYE2/3813/16	Tar patch work in Dv 70	Mathai TJ & Co	22101158	212881	19.6.21	137265
196	SYE1/2974/16	Sanadana Rd metallingand Tarring in Dv.18	Mathai TJ & Co	22101159	212881	19.6.21	775610
197	ISO/MOE5-35534/17	Construction of Drain with CS KKP Rd Dv.68	Mohanachandran Nair	22101160	212882	19.6.21	318248
198	MOE4/20435/17	Drain at vadyar road in Dv.64	Mohanachandran Nair	22101161	212882	19.6.21	567084
199	MOE4/46809/17	Desilting of small drains in Dv.64	K J Moosa	22101162	212883	19.6.21	259401

200	FCE1-4449/17	Desilting of various drains in Dv.2	Mohammed Ali KS	22101163	212884	19.6.21	253540
201	FCE3-2985/16	Construction of drain at deepa college lane in Dv.11	Nibin Alexander	22101164	212885	19.6.21	269186
202	SYE1/3031/15	Construction of Drain with CS near Ooralikkassery temple in Dv.18	Peter K J	22101165	212886	19.6.21	653224
203	KRE1/47/18	Desilting STP thodu in Dv. 54	Ramesh Girijan	22101166	212887	19.6.21	335487
204	KRE1/51/18	Desilting Kudumbi colony thodu in Dv 54	Ramesh Girijan	22101167	212887	19.6.21	371112
205	KRE1/50/18	Desilting Panorama Thodu in Dv.54	Ramesh Girijan	22101168	212887	19.6.21	345863
206	KRE1/1457/17	Renovation of Drain in STP thodu in Dv.54	Ramesh Girijan	22101169	212887	19.6.21	411757
207	KRE2/2138/17	Desilting in various small drains in Dv.51	Ranjith Kumar N	22101170	212888	19.6.21	205648
208	KRE1/48/18	Desilting and removing pola payal in Punchathodu in Dv.54	Renjish G	22101171	212889	19.6.21	295880
209	KRE1/3183/17	Tiles near reliance fresh in Dv 53	Renjish G	22101172	212889	19.6.21	176280
210	KRE1/46/18	Removing polapayal near bread world Dv.54	Renjish G	22101173	212889	19.6.21	214074
211	EYE2/4415/17	Rd concreting near swamipadi bye Rd in Dv.33	Renjish G	22101174	212889	19.6.21	70502

212	KRE1- 41/18	Desilting various thodu in Dv 47	Saju Jacob	22101175	212890	19.6.21	274335
213	KRE1- 3650/17	Renovation of Drains in Dv. 46	Saju Jacob	22101176	212890	19.6.21	971669
214	KRE1- 4020/17	Desilting in Various small drains in Dv.46	Saju Jacob	22101177	212890	19.6.21	283476
215	KRE1- 4021/17	Desilting in Various small drains in Dv.47	Saju Jacob	22101178	212890	19.6.21	282446
216	FCE3- 4456/17	Desilting in Various drains in Dv.9	Sanoob N M	22101179	212891	19.6.21	254226
217	FCE1-4448/12-	Desilting in Various drains in Dv.1	Sanoob N M	22101180	212891	19.6.21	253450
218	MOE6/8929/17	LED Street light in Dv.13	Santhosh X	22101181	212892	19.6.21	137200
219	MOE6/23211/16	LED Street light in Dv.4	Santhosh X	22101182	212892	19.6.21	386739
220	MOE6/40528/16	GI Post, MH Light in Dv 13	Santhosh X	22101183	212892	19.6.21	590073
221	MOE5/15852/17	Reconstruction of Drain in Dv 31	Sethu Korath	22101184	212893	19.6.21	1289727
222	MOE5/21015/16	Renovation of Drain in Dv68	Sethu Korath	22101185	212893	19.6.21	1073713
223	MOE5/15850/17	Construction of Culvert and Drain in Dv 31	Sethu Korath	22101186	212893	19.6.21	1377239
224	EYE1/4177/17	Reconstruction of Drain in Dv42	Sethu Korath	22101187	212893	19.6.21	962594
225	EYE2/11747/17	Desilting Changadam pokku thodu Dv 39,44, 33,34,35,36,70,71	Sethu Korath	22101188	212893	19.6.21	1264200

226	MOE3/46800/17	Desilting of various drains in Dv.29	Shabeer MT	22101189	212894	19.6.21	233069
227	MOE4/46810/17	Desilting of various drains in Dv.65	Shibu TJ	22101190	212895	19.6.21	264835
228	MOE4/46806/17	Desilting of various drains in Dv.58	Shibu TJ	22101191	212895	19.6.21	287566
229	KRE2/1869/17	Construction of Drain in Dv 57	Sreekumar KS	22101192	212896	19.6.21	283191
230	MOE4/4498/18	Desilting of various drains in Dv.60	Sreekumar KS	22101193	212896	19.6.21	468526
231	FCE3/4458/17	Desilting of various drains in Dv.11	Sunil Joseph	22101194	212897	19.6.21	278008
232	EYE1/5699/17	Renovation of LIC Rd in Dv.39	Sunil Mathew	22101195	212898	19.6.21	76420
233	KRE1/1969/16	Paving interlock tiles in Pallithrikovil Road Dv48	Sunil Mathew	22101196	212899	19.6.21	675253
234	EYE1-2896/16	Drain And Slab at National Public Road Dv.39	Vimalkumar T G	22101197	212900	19.6.21	810825
235	KRE2-2333/17	Desilting Bund Rd Thodu &Others in Dv 52	K A Wilson	22101198	329751	19.6.21	247822
236	KRE2-4029/17	Desilting of various drains in Dv.52	K A Wilson	22101199	329751	19.6.21	270562
237	KRE2-60/18	Desilting of various thodu in Dv.52	K A Wilson	22101200	329751	19.6.21	267879
238	KRE2-59/18	Desilting of various thodu in Dv.52	K A Wilson	22101201	329751	19.6.21	255217
239	MOE5/528/18	Ganapathy temple Rd bylane and Drain in Dv31	Yesudasan VP	22101202	329752	19.6.21	381222
240	MOE5/44418/17	Renovation of Drain	Yesudasan VP	22101203	329752	19.6.21	569940

		in Ayyappankav Dv 68					
241	MOE5/42762/17	Renovation of Drain with Slab in Dv 31	Yesudasan VP	22101204	329752	19.6.21	774770
242	KRE1/1791/16	Maintenance of Drain & Lane Dv 53	Yesudasan VP	22101205	329752	19.6.21	571019
243	FCE3/3980/16	Construction of Drain in Dv 22	Antony TV	22103608	345005	26.10.21	421997
244	KRE2/2785/16	Construction of side wall in Dv 52	Aboobacker.M.A.	22103609	345006	26.10.21	2494319
245	EYE1/4686/17	Repair drain ans slab in Dv 38	Abdul Sanoj	22103610	345007	26.10.21	412837
246	EYE1/8295/17	Desilting in Dv 41	Abdul Sanoj	22103611	345007	26.10.21	92012
247	FCE3/2541/16	Construction of lane and Drain concreting Dv 24	Antony VS (Hendry)	22103612	345008	26.10.21	991550
248	KRE1/45/18	Desilting Abelipadam Thodu Dv 53	Arun B	22103613	345009	26.10.21	302467
249	EYE1/4645/17	Desilting Chandrathil thodu Dv 38	Arun Jacob	22103614	345010	26.10.21	115808
250	EYE1/4643/17	Desilting poojali thodu in Dv 38	Arun Jacob	22103615	345010	26.10.21	115086
251	EYE2/11414/17	Desilting various drains in Dv 37	Arun Jacob	22103616	345010	26.10.21	283390
252	EYE2/11763/17	Punjavan thodu cleaning Dv 37	Arun Jacob	22103617	345010	26.10.21	84057
253	EYE2/11764/17	Lenin thodu cleaning in Dv 37	Arun Jacob	22103618	345010	26.10.21	78334
254	EYE2/11761/17	Sneha thodu cleaning in Dv 37	Arun Jacob	22103619	345010	26.10.21	65129
255	EYE2/11762/17	Kosseri thodu cleaning Dv 37	Arun Jacob	22103620	345010	26.10.21	92181

256	EYE2/3395/16	Drain repairing in Dv 37	Arun Jacob	22103621	345010	26.10.21	478182
257	EYE1-11433/17	Deesilting various drains in Dv 70	Azees KP	22103622	345011	26.10.21	284269
258	EYE1-11788/17	Desilting thodu at kollamparambil Rd in Dv 70	Azees KP	22103623	345011	26.10.21	76719
259	FCE1/1766/17	Desilting various small drains and major in Dv 8	B&B Constructions	22103624	345012	26.10.21	293290
260	SYE1-2617/16	Raising of drain and repairing of CS in Dv13	Babu Joseph	22103625	345013	26.10.21	451061
261	SYE1(P2)/3791/16	Construction of drain with CS Raising of Drain Lane concreting Dv 13	Babu Joseph	22103626	345014	26.10.21	366664
262	EYE1/1789/16	Drain and tiles kattithara lane in Dv 39	Baiju AA	22103627	345015	26.10.21	658947
263	FCE1-2895/15	Drain , tile and slab near muthoot in Dv 5	Baiju AA	22103628	345015	26.10.21	1416817
264	EYE1-3805/16	Reconstruction of drain and CS vattakkat lane Dv 42	Baiju AA	22103629	345015	26.10.21	655493
265	EYE1/8854/17	Reconstruction of Drain & Slab at Pallissery and LPS Rd in Dv 43	Bineesh K R	22103630	390866	26.10.21	467210
266	EYE2/1599/17	Construction of	Bineesh K R	22103631	390866	26.10.21	1067948

		Drain and CS to Plekkatt Rd In Dv 36					
267	EYE1/5248/17	Raising of Drain and Lane tiles at Joys Lane in Dv 40	Bineesh K R	22103632	390866	26.10.21	879751
268	EY1/2316/17	Reconstruction of drain in Dv 41	Binu M R	22103633	390867	26.10.21	562224
269	EYE1/3523/17	Reconstruction of drain in Dv 40	Binu M R	22103634	390867	26.10.21	220553
270	EYE1/5846/17	Reconstruction of drain in Dv 43	Binu M R	22103635	390867	26.10.21	333010
271	EYE1/3978/17	Reconstruction of drain in Dv 43	Binu M R	22103636	390867	26.10.21	470686
272	EYE1/153/18	Construction of drain and slab in Dv 39 Sabari lane	Binu M R	22103637	390867	26.10.21	1134196
273	EYE1/6985/17	Reconstruction of Drain and Lane concreting In Dv 43	Binu M R	22103638	390867	26.10.21	390488
274	EYE1/3977/17	Construction of Drain and tile in Dv 43	Binu M R	22103639	390867	26.10.21	406562
275	EYE2/3663/16	Drain repair near BTS in Dv 35	Binu M R	22103640	390867	26.10.21	1279001
276	KRE1/1391/17	Desilting and removing polapayal from railnagar in Dv 53	Binu Tharakan	22103641	390868	26.10.21	394722
277	KRE1/4019/17	Desilting various drains in Dv 43	Binu Tharakan	22103642	390868	26.10.21	283924
278	KRE1/43/18	Chetti Chira and Rail Nagar thodu in Dv 53	Binu Tharakan	22103643	390868	26.10.21	320530

279	FCE3/822/17	Desilting Pandarachira thodu in Dv 22	Binu Tharakan	22103644	390868	26.10.21	1241584
280	KRE1/54/18	Dsilting Dry Thodu in Dv 63	Binu Tharakan	22103645	390868	26.10.21	232518
281	KRE1/4025/17	Desilting various drains in Dv 63	Binu Tharakan	22103646	390868	26.10.21	271736
282	KRE1/53/18	Removing floating matters from thodu in Dv 63	Binu Tharakan	22103647	390868	26.10.21	239036
283	KRE1/36/18	Removing polapayal karanakodam thodu In Dv 45	Binu Tharakan	22103648	390868	26.10.21	263973
284	FCE3/2541/16	Cost of drain and lane in Dv 24	Ekm dist Govt Contractors society	22103663	390885	27.10.21	991550
285	EYE2/2513/19	Construction of side wall and slab at Thattampady lane in Dv 36	Binu Thomas	22103664	390886	27.10.21	1924463
286	MOE1/8857/17	Providing street light in Dv 60	Chandramohanan K I	22103665	390887	27.10.21	85972
287	MOE1/42071/17	Providing street light in Dv 32	Chandramohanan K I	22103666	390887	27.10.21	598583
288	MOE1/42048/17	Providing street light in Dv 31	Chandramohanan K I	22103667	390887	27.10.21	58816
290	MOE1/43886/17	Providing street light in Dv 74	Chandramohanan K I	22103668	390887	27.10.21	536170
291	MOE1/41689/17	Providing LED street light in Dv 34	Chandramohanan K I	22103669	390887	27.10.21	102591
292	MOE1/37566/17	Electrification corp buiding at Destar Rd	Chandramohanan K I	22103670	390887	27.10.21	59438
293	MOE1/4457/17	Providing street	Chandramohanan	22103671	390887	27.10.21	338447

		light in Dv 31	K I				
294	MOE1/22147/17	Providing street light in Dv 72	Chandramohanan K I	22103672	390887	27.10.21	272037
295	FCE1-4454/17	Desilting various drains in Dv 7	V I Fransis Xavier	22103673	390888	27.10.21	261225
296	SYE1/1959/17	Drain reconstruction in Dv 13	Girijan KK	22103674	390889	27.10.21	416757
297	FCE3/354/2014	Construction of Drain and lane at Odath Rd & Raising side wall of drain Kembiri Rd Dv 27	Irene Joy	22103675	390890	27.10.21	392411
298	FCE3/2497/2014	Paving interlock tile tiles to east side of K J Harshal Rd Dv 26	Irene Joy	22103676	390890	27.10.21	238968
299	FCE3/2398/2014	Renovation of Drain Culvert KBJ Rd Dv 27	Jerald Renjeev	22103677	390891	27.10.21	130630
300	FCE1-1168/16	Constructio of drain & providing CS -opposite Of Karipalam Lane Dv 4	Jerald Renjeev	22103678	390891	27.10.21	389124
301	KRE1-1158/15	Retarring at Boss nagar Rd in Dv 54	Jenty Joseph	22103679	390892	27.10.21	263693
302	EYE1-3345/16	Tarring of Kannayath Rd HS road Karivelil Road in Dv 38	Jenty Joseph	22103680	390892	27.10.21	415119
303	EYE1/7310/17	Reconstruction of Drain & CS to Chandramathi Lane in Dv 44	Johnson V Francis	22103681	390893	27.10.21	210793

304	EYE1/2894/16	Reconstruction of drain & CS ,tiles to north Janatha Road by lane in Dv 39	Johnson V Francis	22103682	390893	27.10.21	213565
305	EYE1/3227/16	Reconstruction of drain & CS to Sannidhi Road bylane in Dv 44	Johnson V Francis	22103683	390893	27.10.21	376098
306	EYE1/3769/16	Desilting various drains in Dv 39	Johnson V Francis	22103684	390893	27.10.21	287839
307	EYE1/2385/16	Desilting various roads abd bylanes in Dv 39	Johnson V Francis	22103685	390893	27.10.21	65062
308	FCE3-4465/17	Desilting various drains in Dv 28	Joseph M M	22103686	390894	27.10.21	281410
309	FCE3/2775/17	Interlocking Tile in Chullickal Dv 25	Joseph M M	22103687	390894	27.10.21	369350
310	FCE3-533/17	Providing CS to drain nar athipozhi building From Mundamveli Rd in Dv 22	Joseph M M	22103688	390894	27.10.21	440953
311	MOE3/046804/17	Desilting of various drains in Dv.66	Joseph M M	22103689	390894	27.10.21	282741
312	MOE4/004494/18	Desilting of various drains in Dv.65	Joseph M M	22103690	390894	27.10.21	228844
313	MOE3/04501/18	Desilting of various drains in Dv.61	Joseph M M	22103691	390894	27.10.21	287553
314	MOE3/046302/17	Desilting drains in Dv.61	Joseph M M	22103692	390894	27.10.21	279592

315	KRE2/754/17	Silt removing in pottanaangari Road and Indira nagar road and others in Dv.57	Kishorekumar M J	22103693	390895	27.10.21	62578
316	EYE2-5155/17	Maintenance of Drain Covering slab interlock In Dv 34	Laiju Jacob	22103694	390896	27.10.21	447587
317	EYE2-5156/17	Maintenance of Drain, CS, ,interlock at lourdhmatha in Dv 34	Laiju Jacob	22103695	390896	27.10.21	377141
318	EYE2-3395/16	Reconstruction of drain & CS ,interlock at lourdhmatha in Dv 34	Laiju Jacob	22103696	390896	27.10.21	420727
319	EYE2-4823/17	REconstruction of drain & CS Swamipadi road To chithravalliparambu lane in Dv.33	Laiju Jacob	22103697	390896	27.10.21	476094
320	EYE1-4665/17	Placing slab on drain at renedive road in dv.38	Laiju Jacob	22103698	390896	27.10.21	418757
321	EYE2-4364/17	Drain slab ramping of swamipadi road, Janakeeya road in dv. 33	Laiju Jacob	22103699	390897	27.10.21	429948
322	EYE2-3392/16	Maintenance of Cc drain & interlocking tiles at various lanes in Dv.33	Laiju Jacob	22103700	390897	27.10.21	574807
323	EYE2-785/17	Constructio of drain	Laiju Jacob	22103701	390897	27.10.21	370418

		&CS , concreting in Dv 34					
324	EYE1-4687/17	Constructio of drain &CS at sreevilasam lane Dv.38	Laiju Jacob	22103702	390897	27.10.21	384623
325	EYE1-4684/17	Constructio of drain &CS Beena Anjumana road Dv.38	Laiju Jacob	22103703	390897	27.10.21	396876
326	MOE4/10808/20	Tar patch work in Dv 58 & 60	Mathai TJ & Co	22103704	390898	27.10.21	192110
327	KRE1/46/17	patch work in Dv 45	Mathai TJ & Co	22103705	390898	27.10.21	208618
328	KRE2/635/16	Tarring Janatha Road in Dv.52	Mathai TJ & Co	22103706	390898	27.10.21	345613
329	KRE2/2152/16	Retarring in Dv.52	Mathai TJ & Co	22103707	390898	27.10.21	301517
330	FCE1/3339/16	Tar patch Gujarathi road in Dv.7	Mathai TJ & Co	22103708	390898	27.10.21	170523
331	KRE2/2083/16	Urgent tar patch work in Dv.45,46,48	Mathai TJ & Co	22103709	390898	27.10.21	119822
332	KRE1/2788/16	Maintenance of damaged portion in Thammanam pulleppady road	Mathai TJ & Co	22103710	390898	27.10.21	406495
333	KRE1/52/17	Patch work in Dv 63	Mathai TJ & Co	22103711	390898	27.10.21	78984
334	MOE3/43161/16	urgent patch work in Dv 67	Mathai TJ & Co	22103712	390898	27.10.21	139271
335	KRE1/51/17	Patch work in Dv 64	Mathai TJ & Co	22103713	390898	27.10.21	97183
336	MOE4/43638/16	patch work in Dv 65	Mathai TJ & Co	22103714	390898	27.10.21	182342
337	KRE1/50/17	patch work in Dv 53	Mathai TJ & Co	22103715	390898	27.10.21	114482
338	MOE3/13719/20	Urgent patch work in Dv 61	Mathai TJ & Co	22103716	390898	27.10.21	125525

339	MOE3/43074/16	Patch work in Dv 66	Mathai TJ & Co	22103717	390898	27.10.21	166427
340	MOE3/15258/16	Urgent patch work in Dv 67	Mathai TJ & Co	22103718	390898	27.10.21	119668
341	KRE1/47/17	Patch work in Dv 46	Mathai TJ & Co	22103719	390898	27.10.21	138370
342	KRE2/54/17	Patch work in Dv 50	Mathai TJ & Co	22103720	390898	27.10.21	93590
343	SYE1/P2/4368/16	Tar patch in Dv.16	Mathai TJ & Co	22103721	390898	27.10.21	101430
344	KRE2/55/17	Tar patch in Dv.51	Mathai TJ & Co	22103722	390898	27.10.21	91726
345	KRE1/49/17	Tar patch in Dv.48	Mathai TJ & Co	22103723	390898	27.10.21	101754
346	KRE1/48/17	Tar patch in Dv.47	Mathai TJ & Co	22103724	390898	27.10.21	98760
347	FCE1/4402/16	Tar patch in Dv.3	Mathai TJ & Co	22103725	390898	27.10.21	89441
348	FCE1/4405/16	Tar patch in Dv.7	Mathai TJ & Co	22103726	390898	27.10.21	136802
349	FCE1/4391/16	Tar patch in Dv.8	Mathai TJ & Co	22103727	390898	27.10.21	299138
350	FCE1/137/16	Tar patch in Dv.5,6,8,23,25,27	Mathai TJ & Co	`22103728	390898	27.10.21	525010
351	FCE1/4404/16	Tar patch in Dv.8	Mathai TJ & Co	22103729	390898	27.10.21	97934
352	FCE1/4406/16	Tar patch in Dv.8	Mathai TJ & Co	22103730	390898	27.10.21	97927
353	SYE1/4382/16	Tar patch in Dv.20	Mathai TJ & Co	22103731	390898	27.10.21	87815
354	FCE1/4403/16	Tar patch in Dv.4	Mathai TJ & Co	22103732	390898	27.10.21	137051
355	FCE3/4407/16	Tar patch in Dv.9	Mathai TJ & Co	22103733	390898	27.10.21	138565
356	FCE3/4411/16	Tar patch in Dv.23	Mathai TJ & Co	22103734	390898	27.10.21	97918
357	SYE1/4360/16	Tar patch in Dv.14	Mathai TJ & Co	22103735	390898	27.10.21	76753
358	SYE1/P2/4369/16	Tar patch in Dv.12	Mathai TJ & Co	22103736	390898	27.10.21	80408
359	SYE1/P2/4380/16	Tar patch in Dv.16	Mathai TJ & Co	22103737	390898	27.10.21	87578
360	KRE2/53/17	Tar patch in Dv.49	Mathai TJ & Co	22103738	390898	27.10.21	100450
361	SYE1/4381/16	Tar patch in Dv.17	Mathai TJ & Co	22103739	390898	27.10.21	87165
362	FCE3/4413/16	Tar patch in Dv.25	Mathai TJ & Co	22103740	390898	27.10.21	97651
363	SYE1/4389/16	Tar patch in Dv.18	Mathai TJ & Co	22103741	390898	27.10.21	85178
364	FCE3/4414/16	Tar patch in Dv.26	Mathai TJ & Co	22103742	390898	27.10.21	78348
365	FCE3/4416/16	Tar patch in Dv.28	Mathai TJ & Co	22103743	390898	27.10.21	81418
366	EYE2/3820/16	Tar patch in Dv.72	Mathai TJ & Co	22103744	390898	27.10.21	145921
367	EYE1/3808/16	Tar patch in Dv.40	Mathai TJ & Co	22103745	390898	27.10.21	138884

368	EYE1/3811/16	Tar patch in Dv.43	Mathai TJ & Co	22103746	390898	27.10.21	144668
369	EYE2/3816/16	Tar patch in Dv.35	Mathai TJ & Co	22103747	390898	27.10.21	140567
370	EYE1/3806/16	Tar patch in Dv.38	Mathai TJ & Co	22103748	390898	27.10.21	145025
371	EYE1/2277/16	Tar patch in Dv.39,33,44,70,71	Mathai TJ & Co	22103749	390898	27.10.21	299280
372	KRE2/1994/17	Renovation of Drain Div. 57	Mathai TJ & Co	22103750	390898	27.10.21	458374
373	MOE5/46733/17	Reconstruction of Drain Div.73	Mohanachandran Nair	22103751	390899	27.10.21	607441
374	MOE5/2294/16	Reconstruction of Drain Div.31	Mohanachandran Nair	22103752	390899	27.10.21	397969
375	KRE2/2368/16	Taring and tiling in Div 57	Mon Mathew	22103753	390900	27.10.21	1626997
376	FCE3/200/16	Drain and Tile paving in Div 10	Mon Mathew	22103754	390900	27.10.21	681881
377	FCE3/201/16	Construction of Drain and Slab in Div.10	Mon Mathew	22103755	390900	27.10.21	626496
378	FCE1/4452/17	Deesilting various drains in Dv 5	Mohammed Ali KS	22103756	390901	27.10.21	283649
379	FCE3/1922/16	Reconstruction of drain &Culvert in Dv 23	Nibin Alexander	22103757	390902	27.10.21	380630
380	KRE2-1071/15	Side protection wall to Thodu near mountain road In Div 49	C J Paul	22103758	390903	27.10.21	838887
381	MOE3-19558/15	Desilting Market area in Dv.67	Peter Robin	22103759	390904	27.10.21	296816
382	MOE3-037938/17	Interlock tile laying at Pulleppadi link road Dv.64	Prince J Antony	22103760	390905	27.10.21	809808
383	EYE1-1716/17	Construction of	Ramesh Girijan	22103761	390906	27.10.21	285875

		Drain and paving tiles to Pazhampilly bylane in Dv.42					
384	EYE1-1708/17	Construction of Drain and CS paving tiles to Pazhampilly bylane in Dv.42	Ramesh Girijan	22103762	390906	27.10.21	231766
385	KRE2-1400/17	Desilting boundary thodu in Dv 51	Ranjith Kumar N	22103763	390907	27.10.21	748063
386	KRE2-3039/17	Desilting various drains in Dv 51	Ranjith Kumar N	22103764	390907	27.10.21	238376
387	KRE2-2980/15	Mantenance of Drain Culvert & Slab at Kolathil Road in Dv. 51	Ranjith Kumar N	22103765	390907	27.10.21	337357
388	KRE2-58/18	Desilting various thodu in Dv 51	Ranjith Kumar N	22103766	390907	27.10.21	167014
389	KRE2-3156/17	Drain in AKG Bylane in Dv 51	Ranjith Kumar N	22103767	390907	27.10.21	107048
390	KRE2-4028/17	Desilting various drains in Dv 51	Ranjith Kumar N	22103768	390907	27.10.21	283418
391	FCE3/4457/17	Desilting various drains at Dv.10	Sanoob N M	22103769	390909	27.10.21	275885
392	FCE1/4455/17	Desilting various drains at Dv.8	Santhosh K S	22103770	390910	27.10.21	265751
393	MOE6/41203/16	Electrification Work to community hall at Moolamkuzhy Dv 24	Santhosh X	22103771	390911	27.10.21	105935
394	MOE6/16656/16	Electrification Work to koovappadam Market building	Santhosh X	22103772	39091	27.10.21	192639
395	EYE1/7064/17	Drain with Slab in Dv 39	Sethu Korath	22103773	390912	27.10.21	360657

396	EYE1/3154/16	Drain and paving tiles in comma road in Dv.39	Sethu Korath	22103774	390912	27.10.21	447988
397	EYE1/138/18	Sky wing land drain with slab in dv.39	Sethu Korath	22103775	390912	27.10.21	279079
398	MOE3/5289/18	Removing silt in various drains in Dv.29	Shabeer MT	22103776	390913	27.10.21	267796
399	MOJ2/1076/14	Construction of security cabin at Brahmapuram plant	Shaji NR	22103777	390914	27.10.21	368319
400	KRE2/1854/17	Constructio of drain &paving tile at Dv.55	Shibu TJ	22103797	390924	28.10.21	402137
401	FCE3/1837/17	Construction of drain and slab in Dv 11	Shiyas VS	22103798	390925	28.10.21	504085
402	FCE3/2354/16	Construction of drain and slab in Dv 22	Simon MJ	22103799	390926	28.10.21	290732
403	FCE3/495/16	Construction of drain and lane in Dv 22	Simon MJ	22103800	390926	28.10.21	282460
404	FCE3/3982/16	Drain with slab in Dv 22	Simon MJ	22103801	390926	28.10.21	252086
405	MOE5/48/18	Desilting various drains in Dv 74	Shoppen Hover	22103802	390927	28.10.21	432000
406	MOE4/17500/16	Paving tiles in Koithara friendship lane in Dv.60	Sinthil KM	22103803	390928	28.10.21	231085
407	MOE4/17499/16	Interlock tile at Surya Lane in Dv.60	Sinthil KM	22103804	390928	28.10.21	366310
408	FCE1/4002/16	Renovation of grace lane in Dv.8	Sinthil KM	22103805	390928	28.10.21	789496

409	KRE1/935/16	Paving tiles Drain with slab at pipeline road Dv.54	Southern paving tiles	22103806	390929	28.10.21	880199
410	EYE1-11776/17	Desilting of Peechampilly Road in Dv.41	Vimalkumar T G	22103807	390930	28.10.21	66318
411	EYE1-11777/17	Desilting of Vadathodu in Dv.41	Vimalkumar T G	22103808	390930	28.10.21	61969
412	EYE1-11778/17	Desilting of kareepilly thodu in Dv.41	Vimalkumar T G	22103809	390930	28.10.21	62010
413	EYE1-11775/17	Desilting of puthussery canal in Dv 41	Vimalkumar T G	22103810	390930	28.10.21	61147
414	EYE1-9266/17	Construction of drain and slab at Kottath road 41	Vimalkumar T G	22103811	390930	28.10.21	383082
415	EYE1-9272/17	Construction of drain and slab at kottath rd Dv.41	Vimalkumar T G	22103812	390930	28.10.21	373503
416	EYE2-3330/16	Lane concreting at bylane of ponekkara road to North side of village office thoppil lane Dv. 37	Vimalkumar T G	22103813	390930	28.10.21	432575
417	EYE1-11430/17	Desilting drain at Dv.41	Vimalkumar T G	22103814	390930	28.10.21	282306
418	EYE2-6590/17	Drain wit Slab at netaji road in Dv.35	Vimalkumar T G	22103815	390930	28.10.21	673254
419	MOE5/10839/16	Raising and reconstruction of drain, CS in Dv.74	Vinoy Antony	22103816	390932	28.10.21	829955

420	SYE1/918/12	Drain with slab in Dv 17	Xavier Joseph	22103817	390933	28.10.21	786145
421	KRE2/4638/13	Reconstruction of drain and Lane in Dv.51	Xavier Joseph	22103818	390933	28.10.21	394888
422	SYE1/1500/17	Covering slab and lane concreting AKG Dv.13	Yesudas KA	22103819	390934	28.10.21	397249
423	MOE5/44419/17	Renovation of Drain and lane in Din.68	Yesudasan VP	22103820	390935	28.10.21	889777
424	KRE1-39/18	Desilting at Kadambayil thodu in Dv.46	Saju Jacob	22103821	390937	28.10.21	299568
425	KRE1-38/18	Desilting at mythrri thodu in Dv.46	Saju Jacob	22103822	390397	28.10.21	163110
426	KRE1/37/18	Desilting at Abduhaji thodu in Dv.45	Binu Tharakan	22103858	390974	30.10.21	171983
427	KRE1/40/18	Desilting ast Katharine thosu in Dv.45	Binu Tharakan	22103859	390974	30.10.21	302199
428	KRE1-1512/17	Tiles and filling earth in masjid bylane in Dv.47	Saju Jacob	22103860	390975	30.10.21	189942
429	KRE1-267/17	Drain and slab at manjadiparambu and RR Road bylane in Dv.48	Saju Jacob	22103861	390975	30.10.21	235213
430	FCE1/4482/16	Desilting of thodu in Dv.8	Yesudas P G	22104732	435258	17.12.21	241696
431	FCE3/4490/16	Desilting in thodu in Dv.28	Yesudas P G	22104733	435258	17.12.21	287538
432	FCE3/4488/16	Desilting of thodu in	Yesudas P G	22104734	435258	17.12.21	287706

		Dv.24					
433	KRE1/2924/19	Paving interlock tiles at gandhinagar Rd in Dv.63	Shefin PA	22105049	435488	13.01.22	3798202
434	KRE1/1568/18	Drain and slab at Uzhinjali bylane in Dv.53	Vijayakumar P	22105239	815104	21.1.22	322920
435	KRE1/270/19	Desilting drain in mayinkara parambu in Dv.53	Vijayakumar P	22105240	815105	21.1.22	64238
436	MOE5/25044/2021	Janakeeya Rd bylane tile & Drain Dv. 31	Moosa Kl	22105585	561807	16.2.22	480230
437	MOE4/17967/2021	Thevara old age home maintenence in Dv.51	Moosa Kl	22105663	561890	19.2.22	1120901
438	EYE1/8296/17	Desilting edappally thodu Dv.41	Abdul Sanoj	22105799	562020	24.2.22	98955
439	FCE3/536/17	Drain epair, covering slab in Dv.22	Antony TV	22105800	562027	24.2.22	555853
440	EYE1/4685/17	Construction of drain with slab Dv.38	Arun Jacob	22105801	562028	24.2.22	451892
441	EYE2/ 4414/17	Drain and slab in aiswarya lane in Dv.33	Arun Jacob	22105802	562028	24.2.22	386175
442	EYE2/5887/17	Madurayil lane concreting in Dv.33	Arun Jacob	22105803	562028	24.2.22	273657
443	FCE1/3483/17	Rnovation of culvert in Dv.8	B&B Constructions	22105804	562029	24.2.22	154051
444	FCE1/2117/17	Rnovation of drain in Dv.8	B&B Constructions	22105805	562029	24.2.22	817996

445	FCE1/1767/17	Raising drain and slab in Dv.8	B&B Constructions	22105806	562029	24.2.22	904481
446	FCE1/1415/17	Desilting of drain in dv.4	Badaradheen	22105807	562030	24.2.22	473134
447	SYE1/2435/16	Drain withslab and tarring in Dv.14	Babu Joseph	22105808	562031	24.2.22	1457956
448	MOE5-7448/17	Completion of drain work at chinmaya Rd dv.32	Baiju AA	22105809	562032	24.2.22	418243
449	EYE1-2250/17	Reconstruction of culvert Dv.43	Baiju AA	22105810	562032	24.2.22	185753
450	EYE2-6118/17	Providing slab swathandra Rd Dv.36	Beneesh K R	22105811	562034	24.2.22	279505
451	EYE1-6653/17	Culvert and CS Dv.40	Beneesh K R	22105812	562034	24.2.22	133757
452	EYE1-11780/17	Desilting kadambayil thodu Dv.42	Binu M R	22105813	562035	24.2.22	97190
453	EYE1-11431/17	Desilting drain Dv.42	Binu M R	22105814	562035	24.2.22	281317
454	EYE1-11779/17	Desilting panekakadapath thodu in Dv.42	Binu M R	22105815	562035	24.2.22	76140
455	EYE1-11781/17	Desilting thuruthiyil thodu in Dv.42	Binu M R	22105816	562035	24.2.22	236204
456	EYE1-9658/17	Laying interlock and lane concrete Dv.42	Binu M R	22105817	562035	24.2.22	394410
457	EYE1-2387/16	Drain and slab at Janatha Rd. Dv.44	Binu M R	22105818	562035	24.2.22	1489562
458	EYE1-2304/16	Construction of drain and culvert Dv.42	Binu M R	22105819	562035	24.2.22	599545
459	FCE3/32/18	Raising drain and	Binu TS	22105820	562036	24.2.22	1623964

		tile Dv.27					
460	EYE2/1399/15	Homeo clinic and ward sabha kendra Dv.36	Binu Thomas	22105821	562037	24.2.22	1043429
461	KRE2/1894/16	Providing Cs waterland Rd. Dv.55	Binu Tharakan	22105822	562038	24.2.22	832541
462	SYE1/1838/17	Drain with slab in Dv.13	Girijan KK	22105827	562041	24.2.22	421420
463	EYE1/3069/16	CC drain and Cs to BTS Rd. Dv.39	Johnson V Francis	22105842	562042	25.2.22	173645
464	EYE1/6688/17	CC drain of various road Dv.44	Johnson V Francis	22105843	562042	25.2.22	283228
465	EYE1/3674/16	CC drain and tile Indira Rd. Dv.44	Johnson V Francis	22105844	562042	25.2.22	386735
466	FCE1/1711/17	Clearing bushes and grases Dv.1	Johnson V J	22105845	562043	25.2.22	444335
467	FCE1/106/18	Desilting sub lanes in Dv.1	Johnson VJ	22105846	562043	25.2.22	422529
468	KRE1-1303/16	Drain and lane at thaiparambu Dv.53	Kishorekumar M J	22105847	562044	25.2.22	121284
469	KRE2/4026/17	Desilting various small drains Dv.49	Kishorekumar M J	22105848	562044	25.2.22	284035
470	KRE1/4022/17	Desilting various small drains Dv.48	Kishorekumar M J	22105849	562044	25.2.22	282827
471	KRE1/42/18	Desilting poothanpilly thodu Dv.48	Kishorekumar M J	22105850	562044	25.2.22	170370
472	KRE2/55/18	Desilting various thodu in Dv 49	Kishorekumar M J	22105851	562044	25.2.22	172381
473	EYE2/2701/17	Tiles to brush line colony Dv.71	Laiju Devassy	22105852	562045	25.2.22	396475
474	EYE2/3818/16	Tar patch various roads in Dv.37	Mathai TJ & Co	22105853	562046	25.2.22	140948

475	MOE3/4495/18	Desilting in Dv.66	Mathai TJ & Co	22105854	562046	25.2.22	416813
476	FCE3/4415/16	Patch work in Dv 27	Mathai TJ & Co	22105855	562046	25.2.22	81971
477	MOE5/43657/17	Construction of drain and lane in Dv.73	Mohanachandran Nair	22105856	562047	25.2.22	593435
478	MOE5/43655/17	Renovation of drain in Dv.73	Mohanachandran Nair	22105857	562047	25.2.22	494414
479	KRE2/3184/17	Reconstruction of Drain Dv.51	Ranjith Kumar N	22105858	562048	25.2.22	461406
480	FCE3/4459/17	Desilting various drains in Dv 22	Reji CR	22105859	562049	25.2.22	279810
481	EYE1/335/17	Drain repaire Dv.41	Renjish G	22105860	562050	25.2.22	345745
482	FCE3/4462/17	Desilting various drains in Dv 25	Sanoob N M	22105861	562051	25.2.22	280457
483	SYE1/2890/17	Drain concreting Dv.14	Sanoob N M	22105862	562051	25.2.22	484429
484	EYE1/3169/16	Paving of Vennala HS Rd. Dv.42	Sethu Korath	22105863	562052	25.2.22	205845
485	MOE5/12084/17	Culvert, Drain Slab Dv.73	Sethu Korath	22105864	562052	25.2.22	868253
486	EYE1/6583/17	Cross culvert in Dv.42	Sethu Korath	22105865	562052	25.2.22	284651
487	EYE1/6963/17	Vennala Sreekala bylane Dv.41	Sethu Korath	22105866	562052	25.2.22	901889
488	EYE1/4619/17	Drain with slab in Dv.42	Sethu Korath	22105867	562052	25.2.22	250908
489	EYE1/6965/17	Drain with slab in Dv 41	Sethu Korath	22105868	562052	25.2.22	959879
490	FCE3/353/16	Reconstruction of drain Dv.9	Shakeer MM	22105869	562053	25.2.22	568127
491	FCE3/2774/15	Drain and tiles in Dv.9	Shakeer MM	22105870	562053	25.2.22	606428

492	FCE3/351/16	Construction of culvert in Dv.9	Shakeer MM	22105871	562053	25.2.22	477947
493	FCE1/2906/15	Constructio of drain Dv 6	Shakeer MM	22105872	562053	25.2.22	460258
494	KRE2-4032/17	Desilting various drains Dv.57	Shaiju T J	22105873	562054	25.2.22	276061
495	FCE3-1833/17	Renovation of drain kochupally Dv.11	Shiyas VS	22105874	562055	25.2.22	350009
496	FCE3-60/16	Lane concreting Dv.22	Simon MJ	22105875	562056	25.2.22	305932
497	FCE3-3857/16	Construction of drain Dv.22	Simon MJ	22105876	562056	25.2.22	280001
498	FCE3-1834/17	Renovation of drain Divyakarunya Dv.11	Sunil Joseph	22105877	562057	25.2.22	142384
499	FCE3-1838/17	Renovation of drain Dv.11	Sunil Joseph	22105878	562057	25.2.22	390134
500	FCE3-1830/17	Renovation of drain Thacha Rd. Dv.11	Sunil Joseph	22105879	562057	25.2.22	312585
501	MOE3/29625/16	Constuction of drainage jesus street Dv.67	Soorya Engineering	22105880	562058	25.2.22	3238106
502	EYE1-2939/16	Drain slab at Pipeline Rd. Dv.41	Vimalkumar T G	22105881	562059	25.2.22	475340
503	EYE1-5475/17	Constrction of drain Dv.41	Vimalkumar T G	22105882	562059	25.2.22	238453
504	FCE3/372/10	Construction of culvert in Dv.22	Simon MJ	22105883	562062	25.2.22	274200
505	EYE1-2939/16	Drain and slab Pipeline road Dv.41	Vimalkumar T G	22105895	562063	26.2.22	475340
506	EYE1-5475/17	Construction of Drain Dv.41	Vimalkumar T G	22105896	562063	26.10.21	238453
507	EYE1-11781/17	Desilting thuruthiyil thodu in Dv.42	Binu M R	22105897	562064	26.10.21	236204

508	EYE1-2387/16	Drain and slab Dv.44	Binu M R	22105898	562064	26.10.21	1489562
509	EYE1-2304/16	Construction of culvert in Dv.42	Binu M R	22105899	562064	26.10.21	599545
510	EYE1-11780/17	Desilting kadambayil thodu Dv.42	Binu M R	22105900	562064	26.10.21	97190
511	EYE1-11431/17	Desilting drains in Dv.42	Binu M R	22105901	562064	26.10.21	281317
512	EYE1-11779/17	Desilting panekakadapath thodu in Dv.42	Binu M R	22105901	562064	26.10.21	76140
513	EYE1-9658/17	Laying tile in Dv.42	Binu M R	22105905	562064	26.10.21	394410
514	KRE1/3658/16	Paving tile at AKG Rd. Dv.45	Sunil Mathew	22105906	562065	26.10.21	1563588
515	SYE1/10972/18	Desilting small drains in Dv.19	Anoopkumar AK	22106165	817649	08.03.22	268961
516	SYE1/1210/19	Desilting Big drain in Dv.21	Anoopkumar AK	22106166	817649	08.03.22	380195
517	MOE3/3294/19	Construction of CS in Dv.68	Anoopkumar AK	22106167	817649	08.03.22	505278
518	SYE1/6005/17	Desilting big drains in Dv.21	Anoopkumar AK	22106168	817649	08.03.22	365202
519	KRE1/1559/18	Renovation of drain and paving tile Dv.46	Anoopkumar AK	22106169	817649	08.03.22	372613
ആകെ							212002063

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

അനുബന്ധം - 5

മെയിൻ ഓഫീസിനു കീഴിലുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളുടെ വാടക - കുടിശ്ശിക വരുത്തിയവരുടെ പേരുവിവരങ്ങൾ

(ഖണ്ഡിക 1-35 കാണുക)

1. സൗത്ത് ഓവർബ്രിഡ്ജ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് I.

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക

		2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	തവണ (മാസം)	(അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
9	പി.എം. ജോസഫ്	7580	12	90960
10.	എ.എ അബ്ദുൽ റഷീദ് ഹാജി	7580	12	90960
11	എ.എ അബ്ദുൽ റഷീദ് ഹാജി	7580	12	90960
13	വി. സ്റ്റീഫൻ	6477	12	12954
	ആകെ			285834

2. സൗത്ത് ഓവർബ്രിഡ്ജ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ളക്സ് ll

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
2	പി.എം. ജോസഫ്	28590	12	343080
3.	സന്തോഷ് കുമാർ	26460	12	317520

	ആകെ			660600

3. പൊന്നുരുന്നി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
14	ലതിക വി.എസ്	6598	12	69176
2	സഹജ സത്യജിത്ത്	2848	12	34176
	ആകെ			103352

4. ചമ്പക്കര ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് - 1

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
1.	കെ.ജെ. സാജൻ	3264	8	26112

	ആകെ			26112

5. ചമ്പക്കര ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് - 2

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
5	റോസി സേവ്യർ	3623	1	3623
2.	എ.ഒ ദേവസ്സി	1566	12	18792
3.	കല്യാണി വേലായുധൻ	1875	12	22500
	ആകെ			44915

6.തോപ്പിൽ ഗാർഡൻ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
4.	ടി.കെ രാജു	1737	12	20844

	ആകെ			20844

7.വൈറ്റില ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് South North

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
1.	സി.പി ഉണ്ണിക്യഷ്ണൻ	3906	12	46872
5.	ലില്ലി ജോസഫ്	3786	12	45432
				92304

9.വൈറ്റില ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് South Block

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
1.	ഇ.എക്സ് ടൈറ്റസ്	12038	12	144456
4	കെ.എൻ. ഗോപിനാഥ്	6835	7	47845

	ശർമ്മ			
	ആകെ			192301

10.വൈറ്റില ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് North Block

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ				
4.	എം. സ്റ്റീഫൻ	15936	12	184752
6.	സജീന്ദ്രൻ എസ്	7901	12	94812
7.	വൽസലൻ പി.എസ്	764	12	9168
10.	ചിന്നമണി രാഘവൻ	11233	12	134796
11	പ്രീത് രവീന്ദ്രൻ	11113	12	133356
12	പി.പി. ധന്യ	7571	12	90852
	ആകെ			647736
	സെല്ലാർ ഫ്ലോർ			
11	സി.ജെ ജോൺസൺ	1323	12	15876

	ആകെ			15876

11.എളംകുളം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
4.	ലിസ്സി ജോസഫ്	1720	12	20640
6.	ഷിനോയ് വില്യംസ്	1962	1	1962
7.	ലക്ഷ്മണ ഭട്ട്	1720	12	20640
8.	പി.റ്റി. തോമസ്			3828
9.	സി.എ ജോസഫ്			6528 4072
10.	മേരി തോമസ്	1874	12	20614
11.	കെ.എം. തോമസ്	2051	12	24612
12	എം.ഡി ജെയിൻ			11544
13.	ബെർണാഡ്			17640
14	സോണിയ ഗോപിനാഥ്			9608
15	ജയപ്രകാശ്	3881	12	46572

16	ലക്ഷ്മണൻ			38376
17.	പി.റ്റി. പീറ്റർ			23892
18	റോസി ജോർജ്ജ്			21062
19.	പി.പി. പോൾ			16032
20	പി.പി. ജോസഫ്	1830	12	21960
	ആകെ			305510

12.വൈറ്റില ജനത ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശികയായ തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
5.	എ.എം സരസൻ			33739
7.	ജെസ്സി എ.ജി			29388
	ആകെ			63127

13. പൊന്നുരുന്നി അങ്കണവാടി കെട്ടിടം നം.76

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)

1	2	3	4	5
1.	ജീന വിൽസൻ			53978
	ആകെ			53978

(MOR 3 SECTION)

14. കലൂർ റെസിഡൻഷ്യൽ ബിൽഡിംഗ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
3 A	ഫൈസൽ എൻ.എച്ച്	15683	5	78415
9	കെ.കെ. പരമേശ്വരൻ	5312	12	63744
13	പി.ബി നാഗേഷ്	7695	4	30780
16	പി.ബി നാഗേഷ്	9419	6	56514
	ആകെ			229453

15.ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോർ ഹാൾ 1

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക

		2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	തവണ (മാസം)	(അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
1.	സ്കിൽ ടെക്	32626	5	163130
4	സൈജ്ല മുഹമ്മദ്	47458	9	427122
2 a	സൈജ്ല മുഹമ്മദ്	23879	8	191032
	ആകെ			781284

16ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോർ ഹാൾ 4

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
	സി. വിജയകുമാർ	10529	12	126348
	സ്മെക് ഓട്ടോ മൊബിയോൺ (പി) ലി	26741	9	240669
3 B	ജെസ്സി പീറ്റർ	6628	12	79536
3 c	ജെസ്സി പീറ്റർ	6629	4	26516

	എം. രമേശ്	23102	12	277224
	സപ്ലൈകോ	24289	12	291468
	സി.ജെ പോൾ	8525	8	68200
	സി.ജെ പോൾ	9575	12	111300
	ആകെ			1221261

17.കല്ലൂർ സ്ലോട്ടർ ഹൗസ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
1	എം. ആർ സുപ്രൻ	2665	2	5330
2	കെ.എൻ ബാബു	2665	12	31980
3	അലക്സാണ്ടർ കെ.സി	2834	2	5668
	ആകെ			42978

18. നോർത്ത് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)

		അടിസ്ഥാന വാടക	(മാസം)	
1	2	3	4	5
1	കെ.കെ. ഇസ്മായിൽ	8971	6	53826
5	മാമ്മൻ വർഗ്ഗീസ്	8153	1	8153
10	സിറ്റി റേഷനിംഗ് ഓഫീസ്	28334	11	311674
	ആകെ			373653

19. പരമാര ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
5	മാക്സി ഡിസിൽവ	4913	10	49130
9 a	കെ.എ വേലായുധൻ	6381	12	76572
	സൂപ്രണ്ടിംഗ് എൻജിനിയർ, ഹാർബർ എൻജി. ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ്	67269	4 + പഴയ	269048

			കുടിശ്ശിക	
				26229
	ആകെ			420979

20. കച്ചേരിപ്പടി റെസ്റ്റ് ഹൗസ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
8	ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് സ്റ്റോർ	3595	12	43141
	ആകെ			43141

21.കോമ്പാറ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
5	പി.ജെ ആന്റണി	3241	12	38892

	മെമ്മോറിയൽ ഫൗണ്ടേഷൻ			
6	പ്രിസൈഡിംഗ് ഓഫീസർ, ലേബർ കോർട്ട്	4029	5	20145
7	വി.എസ് സുഷമ	2970	12	35640
8	വി.എസ് സുഷമ	2014	12	24168
	ആകെ			118845

22.ബ്രോഡ് വേ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
5	പി.പി. സൈജു & കെ.പി നെൽസൺ	10379	1	10379
11	മോനി സോമന	9804	12	11768
16	എവുജിൻ കെ.ജി	39736	2	79472
24	ജോജോ ബെർണാഡ്	10687	2	21374

26	റീജണൽ ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ, അർബൻ അഫയേഴ്സ്	26803	12	321636
	ആകെ			444629

23.കംഫർട്ട് സ്റ്റേഷൻ ബിൽഡിംഗ്

ക്രമ നം.	ലൈസൻസിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡിമാൻഡ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 അടിസ്ഥാന വാടക	2021-22 ൽ കുടിശ്ശിക തവണ (മാസം)	2021-22 വർഷം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വാടക കുടിശ്ശിക (അടിസ്ഥാന വാടക മാത്രം)
1	2	3	4	5
5	എം.എ ജബ്ബാർ	16588	12+ പഴയ കുടിശ്ശിക	199056
				99528
	ആകെ			298584

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

അനുബന്ധം - 6

സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി/എംപ്ലോയീസ് ഈടാക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങൾ (ഖണ്ഡിക 1-30 കാണുക)

പള്ളുരുത്തി മേഖല

ഡിവിഷൻ 12

അസസ്സ്മെന്റ്	സ്ഥാപനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ		ഈടാക്കേണ്ട തുക
			ഒന്നാം അർദ്ധ വാർഷികം	രണ്ടാം അർദ്ധ വാർഷികം	
17	Ujivan Small Finance Bank	1250	1250	-	1250

40	Kerala State Beverages Corporation	1250	1250	–	1250
41	Paragon Sea Foods	1250	–	–	2500
48	K M Krishna Rao	1250	–	–	2500
53	Secretary PMSC Bank	1250	–	–	2500
56	P. Sharadhi, Thoompunkal Lodge	1250	1250	–	1250
135	Sulochana, Ration Shop	1250	–	–	2500
178	Penta Steels	1250	–	–	2500
210	Mary Nelbi, Ration Shop	1250	–	–	2500

ഡിവിഷൻ 13

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ		ഈടാക്കേണ്ട തുക
			ഒന്നാം അർദ്ധ വാർഷികം	രണ്ടാം അർദ്ധ വാർഷികം	
2.	Reghu Nandanan	1250	–	–	2500
6.	Manager HDFC Bank	1250	–	–	2500
13.	Livya Ajeesh,	750	–	–	1500
20.	Dr. Shiny Job Maria College	1250	–	–	2500
43.	KLM Active Finvest	1250	–	–	2500
44.	Dr. Princy Paul, Endodontic centre	1250	–	–	2500
57.	V. Kanakarajan, Virat Ship Repairs and Traders	1250	–	–	2500
58	N Tex Transportation service Ltd.	1250	–	–	2500
59	TCJT Group Margin Free	1250	–	–	2500

ഡിവിഷൻ 14

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ		ഈടാക്കേണ്ട തുക
			ഒന്നാം അർദ്ധ വാർഷികം	രണ്ടാം അർദ്ധ വാർഷികം	
12.	Thasni Maharaja Jewllery	1250	–	–	2500

15.	Ennar Finance	1250	-	-	2500
34	St. Dominic Play School	1250	-	-	2500
51	Medivision Lab	1000	-	-	2000
64	Shalbi Clinton	1000	-	-	2000
102	Renjith E G Furniture Shop	1000	-	-	2000
113	Motty Elloore, Med Lab	1000	-	-	2000
134	Sindhu Anil Catering	1000	-	-	2000
157	Kanjirathinkal Finance	1250	-	-	2500

ഡിവിഷൻ 15

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ		ഈടാക്കേണ്ട തുക
			ഒന്നാം അർദ്ധ വാർഷികം	രണ്ടാം അർദ്ധ വാർഷികം	
25	George Lindon	1250	-	-	2500
85	Malappuram Finance Ltd	1250	-	-	2500
96	Secretary, Edakochi service co operative Bank Ltd.	1250	-	-	2500
99	Manager Union Bank of India	1250	-	-	2500

ഡിവിഷൻ 16

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ		ഈടാക്കേണ്ട തുക
			ഒന്നാം അർദ്ധ വാർഷികം	രണ്ടാം അർദ്ധ വാർഷികം	
78	Prem Chandra Bhatt	1250	-	-	2500
93	B Ramu B Restaurant	1250	-	-	2500
106	Sanu Mon Kassim Gym Equipments	1250	-	-	2500
112	Krishnakumar P K	1250	-	-	2500

ഡിവിഷൻ 17

അസസ്സ്മെന്റ്	സ്ഥാപനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ	ഈടാക്കേണ്ട

നം.			ഒന്നാം അർദ്ധ വാർഷികം	രണ്ടാം അർദ്ധ വാർഷികം	തുക
13	Joseph Raphael Computer Training	750	–	–	1500
16	Oxymast Dates and Nuts	1250	–	–	2500
22	Dr. P R Sujatha, Shilpa Clinic	1250		1250	1250
41	Anil P J	1250	–	–	2500
126	Babu Raj	1000	–	–	2000

ഡിവിഷൻ 18

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ		ഈടാക്കേണ്ട തുക
			ഒന്നാം അർദ്ധ വാർഷികം	രണ്ടാം അർദ്ധ വാർഷികം	
35	A T Binoy Creative Interiors	1250	1250	–	1250
59	Bushara RMN Seafoods	1250	–	–	2500
75	Dr. Ajay Ayurveda Clinic	1250	–	–	2500
92	BRD Securities Pvt Ltd	1250	–	–	2500
100	Dr. Mathew Jacob Homoeo Clinc	1000	–	–	2000

ഡിവിഷൻ 19

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ		ഈടാക്കേണ്ട തുക
			ഒന്നാം അർദ്ധ വാർഷികം	രണ്ടാം അർദ്ധ വാർഷികം	
41	A P Sunny Aluminium Polishing	1250	–	–	2500
92	Neethu K S	750	–	–	1500
150	K S Lovegen Handicraft	1000	–	–	2000
162	Francis Saiju	1250	–	–	2500

	El.Shop				

ഡിവിഷൻ 20

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ		ഈടാക്കേണ്ട തുക
			ഒന്നാം അർദ്ധ വാർഷികം	രണ്ടാം അർദ്ധ വാർഷികം	
15	Federal Bank	1250	–	–	2500
34	Dev Finance	1250	–	–	2500
88	SBI Palluruthy	1250	–	–	2500
121	Sadan T P Super Market	1250	–	–	2500
	New list		–	–	
6	Max Burn Fitness	1250	–	–	2500

ഡിവിഷൻ 21

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ		ഈടാക്കേണ്ട തുക
			ഒന്നാം അർദ്ധ വാർഷികം	രണ്ടാം അർദ്ധ വാർഷികം	
1.	K S Shine Jayalakshmy theaters	1250	–	–	2500
2.	Reny Binu Play School	1250	–	–	2500
26.	G Balaji	1250	–	–	2500
41	Balachandra Prabhu	1250	–	–	2500
45	Manikandan	1250	–	–	2500
46	Geo VPL Finanance	1250	–	–	2500
81	Joby Jose Hardware	1250	–	–	2500

ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി

ഡിവിഷൻ 12

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം
5	Partner Sajimon Transports
6	Sub Inspector, Palluruthy Police Station
8	Best Pack Industries
9	George Varghese Ice Creame
12	Accounts Officer Fact
13	Secretary PMSC Bank

14	Asian Aluminium Company
17	Manager Cochin wood industries
19	M D Blutronics ITC
23	Vippy Agenceis Palluruthy
24	The Manager ICICI Bank
25	The Manager Corporation Bank

ഡിവിഷൻ 13

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം
1	The Manager HDFC Bank
2	The Manager Triveni Super Market
4	Auxilium Public School
5	The Manager., Muthoot Mini Finance
8	The Manager Vayalat Marine Exports
9	Kerala Permanent Benefit Fund
10	Millenium Hypermarket
11	Choice Traders Corporation(p)Ltd

ഡിവിഷൻ 14

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം
2	Dhanalakshmy Bank
6	Our Lady Hospital
8	Al Azhar EM School
9	Maharaja Jewellery
10	Millenium Hypermarket
11	Choice Traders Corporation

ഡിവിഷൻ 16

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം
1	Principle Njanodayam Public School
8	Prime House
9	Muthu Kumar Priyadarshini Hotel
10	Monson Seafoods
11	NAS Fisheries
12	Sky Bond Glacing Co.
14	Cascia Carvings
16	Elizabeth George
18	M J Benny Pealing
19	Paticia Sabeth Jacob
21	Mangala Marine Exports
22	MDSH Marine Exim

23	HM Govt. High School palluruthy
24	Benny George Alappatt

ഡിവിഷൻ 19

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം
6	KSFE Kumbalangi Vazhi
10	Village Office palluruthy

ഡിവിഷൻ 20

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം
1	Manager Federal Bank
10	Hidayathul Islam LP School
11	K A Hashim Rabia Sea Foods
12	AM Rubaila Indian Marine Industries
13	Arekathara Tourist Home

ഡിവിഷൻ 21

അസസ്സ്മെന്റ് നം.	സ്ഥാപനം
10	Treasury Officer Sub Treasury Palluruthy

മട്ടാഞ്ചേരി മേഖല

തൊഴിൽ നികുതി ട്രേഡേഴ്സ്/സ്ഥാപനങ്ങൾ അപാകതകൾ

	പേര്, സ്ഥാപനം ഡോർ നം.	അടവാക്കേണ്ട തുക	കാലയളവ്
1	ഐസൽ അലക്സാണ്ടർ അവന്യൂ ഹോട്ടൽ റിസോർട്ട്സ് 10/217	1250	II
2	മേരി ഗ്ലാഡിസ് ബ്യൂട്ടി പാർലർ 10/216 A	450	II
3	അനൂപ് ഫ്രാൻസിസ് 10/360	600 x 2=1200	I & II
4	ഷിഹാസ് സി.എം. സിലോൺ ബേക്കേഴ്സ് 10/467B	1000	II

5	റ്റി.ജെ. അഗസ്റ്റിൻ ജോസ് ജ്യൂവലറി 10/784	600	II
6	ടോറി ഹാരിസ് സീഫുഡ് 10/1555	1250x2=2500	I & II
7	റെനിഷ് ആന്റണി ഫിറ്റ്നെസ് ക്ലബ് 10/1331D	750x2=1500	I & II
8	സജീവനി മെഡിക്കൽസ് 10/1559	600x2=1200	I & II
9	സി.എ. ഷിഫാസ് ഓസോൺ ജിം 10/1653C	1250	II
10	ശങ്കരകൃഷ്ണൻ 10/1925	2000	I & II
11	സീജ എസ്. 10/1966എ	1250	II
12	ജസ്റ്റിൻ ജസൻ ഓപ്റ്റിക്കൽസ് 10/1965	750	II
13	ഡിസിആർസി 10/1968	1250x2=2500	I & II
14	ധന്യ ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ 10/2061	1250	II
15	അക്വാഗ്രീൻസ്	600	II

	10/2176		
16	ബാലകൃഷ്ണപിള്ള ഏഷ്യൻ അസോസിയേറ്റ്സ് 10/2100	750	II
17	ഡെയ്സിമോൾ TD ഫുഡ് പ്രോഡക്ട്സ് 11/213	1250x2=2500	I & II
18	ബാലസുബ്രഹ്മണ്യം ബാലൂഫിനാൻസ് 11/807	1250x2=2500	I & II
19	മുഹമ്മദ് സലാം 11/787	450x2=900	I & II
20	സി.പി. വിജയൻ ബ്രദേഴ്സ് പ്രിന്റിംഗ് 11/817	600x2=1200	I & II
21	ബ്രാഞ്ച് മാനേജർ കാനറാ ബാങ്ക് 11/847	1250x2=2500	I & II
22	തൻസീർ എം.എ 11/853	450 x 2=900	I & II
23	അൻവർ കെ.എച്ച്. 11/891 CDEF	1250x2=2500	I & II
24	ഗോകുലം ഫിനാൻസ് ചിറ്റ്സ് 11/973	1250x2=2500	I & II

25	മാക്സ് വാല്യൂ ക്രഡിറ്റ്സ് 11/1083	1250x2=2500	I & II
26	പി.എച്ച്. മുഹമ്മദ് ഹലീം യമഹ 11/1154,56	1250x2=2500	I & II
27	പി.എ. അബ്ദുൾ മുനീർ ഫ്രീസ് എഞ്ചിനീയറിംഗ് 11/1179	1250x2=2500	I & II
28	കെ.പി. ഹാർബർ ഐസ് പ്ലാന്റ് 11/1188A	1250	II
29	വിർജിൻ മേരി പ്രോപ്പർട്ടീസ് 11/1188D	750x2 1500	I & II
30	അൻവർ സാദത്ത് എഹനന്റ് ഫുഡ്സ് 11/1193	1250x2=2500	I & II
31	എച്ച്.ആർ. പ്രേമചന്ദ്ര ബച്ച് മംഗല്യ സീ പ്രൊഡക്ട്സ് 11/1194	1250x2=2500	I & II
32	എ.ജെ. ജോർജ് മാളിയേക്കൽ ഗ്ലാസ് 11/1258	1250	I
33	ഫ്രാൻസിസ് അലോഷ്യസ് കൊച്ചിൻ സോളാർ 11/1276	750x2 =1500	I & II

34	ബ്രാഞ്ച് മാനേജർ പള്ളുരുത്തി കോപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് 11/1310	1250x2=2500	I & II
35	മുഹമ്മദ് ഷമീർ ടെക്സ്റ്റൈൽസ് 11/1315	750x2 =1500	I & II
36	ഷൗക്കത്ത് വി. 11/1322	600x2 =1200	I & II
37	വിഷ്ണു പി.എസ്. 11/1336 A	600x2 =1200	I & II
38	ലിയോദ് ഫ്രാൻസിസ് സെന്റ് ജോസഫ് ജ്വല്ലറി 11/1672	1250	II
39	എഡ്വിൻ 11/1656	750x2 =1500	I & II
40	കാത്തലിക് സിറിയൻ ബാങ്ക് 11/1698	1250	II
41	ജേക്കബ് ഗിൽബർട്ട് കെ.എസ്. 11/2523 കൊച്ചിൻ ആട്ടോസ്	1250x2=2500	I & II
42	അരുൺ ഫിറ്റ്നെസ് 11/2532A	600x2 =1200	I & II
43	ജോൺസൺ പ്രൊവിഷൻസ് 11/2643, 44	1250x2=2500	I & II
44	ശാന്തിമോൾ 11/2689	600x2 =1200	I & II

45	ബ്ലെസി 11/2946	600x2 =1200	I & II
46	യു. ദാസപ്രഭു തേയില വ്യാപാരം 5/9	1000x2=2000	I & II
47	എ.ജെ. ട്രേഡേഴ്സ് 5/70	750x2=1500	I & II
48	സി.വി. എന്റർപ്രൈസസ് 5/197	1250x2=2500	I & II
49	ജോപ്പൻ 5/474	1250x2=2500	I & II
50	ജോ ഐക്കനേത്ത് 5/254	750x2=1500	I & II
51	യൂണിയൻ ബാങ്ക് 5/294	1250x2=2500	I & II
52	ആർട്സ് & ക്രാഫ്റ്റ്സ് 5/317	750x2=1500	I & II
53	കിഷോർ സ്പൈസസ് 5/371	1250	II
54	ജെയ് ജീവന്ദാസ് 5/369	1250x2=2500	I & II
55	ആന്റിക് മ്യൂസിയം 5/402	750x2=1500	I & II
56	യൂക്കോ ബാങ്ക് 5/484	1250x2=2500	I & II
57	മെന്റാ നഷാൻ 5/515	450x2=2500	I & II
58	ധനലക്ഷ്മി ബാങ്ക് 5/605	1250x2=2500	I & II

59	കൊച്ചിൻ ഓയിൽ കോർപ്പറേഷൻ 5/690	1250	II
60	കിഷോർ സ്പൈസസ് 6/731	1250	II
61	ഹോട്ടൽ 5/857	1250x2=2500	I & II
62	കേരള ടാക്സിസ് 5/969	600x2=1200	I & II
63	അങ്കിത ടൂർസ് 5/964	1250	II
64	GEPE capital 5/983,984	1250x2=2500	I & II
65	നരേന്ദ്ര 5/1041,1040	1250	II
66	ജെ. വെങ്കട്ടരാമൻ 5/1050	1250x2=2500	I & II
67	കാനറാ ബാങ്ക് 5/1270	1250x2=2500	I & II
68	ഒറിയന്റൽ ഇൻഷ്വറൻസ് 5/1278	1250x2=2500	I & II
69	മുഹമ്മദ് അലി 5/1278	600 x 2=1200	I & II
70	പ്രജീഷ ഹോം സ്റ്റേ 5/1280	1250x2=2500	I & II
71	ഡെന്റിപ്ലസ് ഡെന്റൽ 5/1310	1250x2=2500	I & II

72	കോർപ്പറേഷൻ ബാങ്ക് 5/1302	1250x2=2500	I & II
73	യഹിയ സി.കെ. 5/1315	600 x 2=1200	I & II
74	ആനന്ദ് എൻ. പ്രഭു 5/1309	600 x 2=1200	I & II
75	സ്മാർട്ട് എഡ്യൂക്കേഷൻ 5/1429	1000 x 2=2000	I & II
76	ഫൈസൽ വി.എസ്. 5/1441	1250x2=2500	I & II
77	ശ്രീകൃഷ്ണാ കഫേ 5/1445	1250x2=2500	I & II
78	മുഹമ്മദ് യഹിയ 5/1444	1250x2=2500	I & II
79	കൊശമറ്റം ഫിനാൻസ് 5/1472	1250	II
80	അലഹബാദ് ബാങ്ക് 5/848	1250x2=2500	I & II
81	നാച്ചുറൽസ് 5/1518	1250x2=2500	I & II
82	ജി.ആർ. അസോസിയേറ്റ്സ് 5/1516	1250x2=2500	I & II
83	രാമലിംഗം ടി 5/1640	1250x2=2500	I & II
84	റാം മോഹൻ 5/1640	1250x2=2500	I & II

85	ഭട്ട് ക്ലിനിക് 5/1903	1250x2=2500	I & II
86	മുത്തൂറ്റ് മിനി 5/1990	1250x2=2500	I & II
87	വിജയാ ബാങ്ക് 5/2021	1250x2=2500	I & II
88	സ്വരാജ് പ്രിന്റേഴ്സ് 5/2063	1250x2=2500	I & II
89	IOB 5/2070	1250x2=2500	I & II
90	കോട്ടാങ്ങൽ ഇൻഡസ്ട്രീസ് 5/2118	1250	II
91	ഷക്കീർ കെ.ജി. 5/2161	1250x2=2500	I & II
92	അനീസ് എ. 5/2226	750x2=1500	I & II
93	അജിത് സ്പൈസസ് 5/2295	1000x2=2000	I & II
94	ജിയോ VPL ഫിനാൻസ് 5/2419	1250x2=2500	I & II
95	റാബി 5/2532	1250x2=2500	I & II
96	പി.എ. അബ്ദുൾ കബീർ 5/2618	1250x2=2500	I & II
97	ന്യൂ കാസിൽ ഗാലറി	1000x2=2000	I & II
98	തമിയ സ്പൈസസ് 6/36	750 x 2=1500	I & II

99	Geo 6/240	1250x2=2500	I & II
100	മെഡിയാതിൽ ക്ലിനിക് 6/453	1250x2=2500	I & II
101	അബാദ് ഫിഷറീസ് 6/1087, 1090	1250x2=2500	I & II
102	റാൻ ഇൻഡസ് ട്രീസ് 6/1119	1250x2=2500	I & II
103	ഷമീർ സെയിൽസ് 6/1135	750 x 2=1500	I & II
104	യൂണിബെക്കർ 6/1268,1269	1250x2=2500	I & II
105	പെർഫെക്ട് കാർട്ടൺ 6/1495	1250x2=2500	I & II
106	കാറ്ററിംഗ് ഹോട്ടൽ 6/1507	1250x2=2500	I & II
107	നാച്ചുറൽ ബേക്കിംഗ് കമ്പനി 6/1527	1000x2=2000	I & II
108	കേരള സ്റ്റേറ്റ് കയർ മാർക്കറ്റിംഗ് ഫെഡറേഷൻ 6/1529	1250x2=2500	I & II
109	ബാലകൃഷ്ണ ഭട്ട് 7/22	1250x2=2500	I & II
110	വെങ്കിട്ടേഷ് എം. റാവു 7/552 എ	1250x2=2500	I & II
111	ലക്ഷ്മി വി.എസ്. 7/640	1250	I

112	ബാലകൃഷ്ണ കമ്മത്ത് 7/642	1000	II
113	ജയപ്രകാശ് ഗോയൽ 7/868	1250x2=2500	I & II
114	യേശുദാസ് 7/892	1250x2=2500	I & II
115	ജിയോജിത് ഫിൻ 7/903	1250x2=2500	I & II
116	എസ്ബിഐ 7/937	1250x2=2500	I & II
117	ഭാരത് പെട്രോളിയം 7/1169	1250x2=2500	I & II
118	ലിറ്റിൽ ഫ്ലവർ കുറീസ് 7/1182	1250x2=2500	I & II
119	ജോസഫ് 7/1204	1250x2=2500	I & II
120	ബാങ്ക് ഓഫ് ബറോഡ 7/1287	1250x2=2500	I & II
121	യുണൈറ്റഡ് ഇന്ത്യാ ഇൻഷൂറൻസ് 7/1290	1250x2=2500	I & II
122	മഹാജൻ ട്രേഡിംഗ് കമ്പനി 7/1357	1250x2=2500	I & II
123	ഭരത്കുമാർ 7/1358	1250x2=2500	I & II
124	ശ്രീനിവാസൻ റോഡ് വെയ്സ് 7/1359	1250x2=2500	I & II

125	വി.രാധാ. VRJ ട്രേഡിംഗ് 7/1455	750x2=1500	I & II
126	റ്റി.വി. ഫൈസൽ 7/1450(2)	600x2=1200	I & II
127	പെട്രോളിയം ഏജൻസീസ് 7/1553	1250	I & II
128	ജി.പി. ഗോയൽ 7/1684	1000x2 =2000	I & II
129	ജി.പി. ഗോയൽ 7/1686	1000	I & II
130	കെ.എൻ. ശിവശങ്കരൻ 7/1850	1250	I & II
131	മാനേജർ, പെർമനന്റ് ഫണ്ട്. 7/2012	1250x2=2500	I & II
132	ബാലപൈ 7/2070	1250	I & II
133	രണകുമാർ 7/2077	1250x2=2500	I & II
134	വിജയ ജ്വല്ലറി 7/2105	1250x2=2500	I & II
135	ശ്യം വിറ്റൽ 7/2126 ഇ	1250x2=2500	I & II
136	സി.സി. ജോസഫ് 7/2126സി	1000x2=2000	I & II
137	MMVC ബാങ്ക് 7/2127	1250	I & II

138	കോട്ടേജ് ആർട്ട് എംപോറിയം 7/1820	1250x2=2500	I & II
139	ശ്രീനിവാസ ടെക്സ്റ്റൈൽസ് 7/2543	750 X 2=1500	I & II
140	ഗീത വാസുദേവ ഷേണായി 7/2577	1000x2=2000	I & II
141	മാനേജർ ഫെഡറൽ ബാങ്ക് 8/5	1250x2=2500	I & II
142	സന്തോഷ് 8/387	600x2=1200	I & II
143	പി.എം. അൻസാരി 8/296	1250	I
144	എം.എം. ഇസ്മയിൽ 8/440 എ	1250	II
145	കേരള സ്റ്റേറ്റ് ബീവറേജസ്	1250x2=2500	I & II
146	യൂണിവേഴ്സൽ 8/905, 906	1000x2=2000	I & II
147	ചൗബി ജോസഫ് 8/980	1250x2=2500	I & II
148	കെ. ജോസ് 8/1000	1250x2=2500	I & II
149	സെക്രട്ടറി, 8/1164	1250x2=2500	I & II
150	മാനേജർ മുത്തൂറ്റ് 8/1723, 24, 25	1250x2=2500	I & II
151	നിർമ്മല	1250x2=2500	I & II

	8/1824		
152	പിജി. സുനിൽ സായ് സർവ്വീസ് 8/410	1250x2=2500	I & II
153	സ്റ്റാപ്പിൾ 8/2472 B	1250x2=2500	I & II
154	ഡോ. ഫാത്തിമ 8/2557	1250	II
155	മാനേജർ ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക് 8/2723	1250x2=2500	I & II
156	വിശാൽ സൂപ്പർ മാർക്ക്റ്റ് 8/2824	1250	II
157	മാനേജർ ഇവിഎം സിനിമാസ് 8/2835	1250	II
158	മാനേജർ എസ്ബിഐ 8/3021	1250x2=2500	I & II
159	സൗത്ത് ഇൻഡ്യൻ ബാങ്ക് 8/3021	1250x2=2500	I & II
160	ഷിഹാബ് പി.എ. 8/2997	750 x 2 =1500	I & II
161	റാവു & കമ്പനി 8/3049	1000	II
162	മാനേജർ എസ്ബിഐ 8/3055	1250x2=2500	I & II

163	എസ്എംഎൽ മോട്ടോഴ്സ് 9/1B	1250	I & II
164	എസ്എംഎൻ ഫിനാൻസ് 9/1(2)	1250x2=2500	I & II
165	സുബിൻ പി.സി. ഗൗതം ആശുപത്രി 9/618	1250x2=2500	I & II
166	മാനേജർ ഓറിയന്റൽ ഇൻഷൂറൻസ് 9/629	1250x2=2500	I & II
167	റ്റി.കെ. ഹമീദ് 9/635	1250x2=2500	I & II
168	ലോഡ്ജ് 9/878	1000x2=2000	I & II
169	സിറിൾസ് ബാങ്ക് 9/1061	1250x2=2500	I & II
170	റ്റി.എ. അബ്ദുൾ നാസർ	1250x2=2500	I & II
171	പി.എ. മൊഹമ്മദ് 9/1064	1250x2=2500	I & II
172	ഫിറോസ് ഖാൻ 9/1064	1250x2=2500	I & II

(9,25&30) കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള തൊഴിൽ നികുതി പിരിവ് സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയതിൽ കുറവു കാണുന്നു.

	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നം.	വ്യക്തി/ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	അടവാക്കിയ തുക	കുറവ് വന്ന തുക
1.	9/1(2)	എസ്.എം.എൽ ഫൈനാൻസ്		1250 x 2=2500
2.	9/364A	സലാം സ്റ്റുഡിയോ		300 x 2=600

3.	9/398A	അബ്ബാസ് അബ്ദുൾ		1000x2=2000
4.	9/632	ഷഹദ് റഫീക്ക്		450x2=900
5.	9/997	ഷീ ഫാഷൻസ്		600x2=1200
6.	9/630	സുഹറ നൗഷാദ്		450 x 2=900
7.	9/600	ജഷീർ		600x2=1200
8.	9/618	സുബിൻ പി.സി. ഗൗതം ഹോസ്പിറ്റൽ		1250 x 2=2500
9.	9/547, 548, 549	അൻവർ		1250 x 2=2500
10.	9/629	മാനേജർ ഓറിയന്റൽ ബാങ്ക്		1250 x 2=2500
11.	9/635	ടി.കെ. പരീത്		1250 x 2=2500
12.	9/884	ഷിഫാസ് കമ്പ്യൂട്ടർ		750 x 2=1500
13.	9/878	കുമാർ ലോഡ്ജ്		1000x2=2000
14.	9/1064	പി.എ. മുഹമ്മദ്		1250 x 2=2500
15.	9/1087	നഫാസ് പി.എം.		450x2=900
16.	9/1106	അഫ്സൽ		600x2=1200
17.	9/1174	അബൂബക്കർ		450x2=900
18	9/1259	ലിബാസ് ഫാഷൻ		450x2=900
19.	9/1248	നബീൽ പി.എ.		450x2=900
20.	25/354	പി.ജെ. ജോയി ഓട്ടോമൊബൈൽ വർക്ക്ഷോപ്പ്		450x2=900
21.	25/565	JSB അസോസിയേറ്റ്സ്		1250 x 2=2500
22.	25/1612	പുനേന്ദ്രബാബു		600x2=1200
23.	25/1695	റോയി എം.ജോൺ	750x2 34628/ 30.9.21	300
24.	25/1490	ജോസഫ് യേശുദാസ് സ്റ്റുഡിയോ	300/ 110749/ 3.4.21	300
25.	30/17	ATS വില്ലിംഗ്ടൺ ഹോട്ടൽ		1250 x 2=2500
26.	30/19B	ജോർജ്ജ് മാത്യു	1250 34701/29.921	1250
27.	30/8	MGFമോട്ടോഴ്സ്		1250x2=2500
28	30/14	പ്രീമ ഫ്യുവൽസ്		1250x2=2500
29	30/15	ഭാരത് പെട്രോ M.D. confate fuels	1250 11096115/ 29.9.21	1250
30	30/452	ഡാസിൽ കളക്ഷൻസ്	1250 110703/8.9.21	1250
31	30/161	എം.വി. കുമാരൻ ടീ ഷോപ്പ്		300 x 2=600
32	30/328	മേരി ജസീന്ത ബീഫ് സ്റ്റാൾ		450x2=900
33	30/173	നിതീഫ് പ്രൊവിഷൻസ്		300 x 2=600

		സ്റ്റോർ		
34	30/140	സുരേഷ് പ്രൊവിഷൻസ് സ്റ്റോർ	300 34742/ 10.11.21	300

മട്ടാഞ്ചേരി (വാർഡ് 29) - ട്രേഡേഴ്സ്

	സ്ഥാപനം	അർദ്ധ വർഷം	അടവാക്കിയ തുക	കുറവ് വന്ന തുക
1.	ആക്സിസ് ബാങ്ക്	I&II	-	2500
2.	ഏഷ്യൻ ടെർമിനൽസ്	I&II	-	2500
3.	എ.എ. അബ്ദുൾ അസീസ് & അസോസിയേറ്റ്സ്	II	1250	1250
4.	അമിക്കസ് ഇന്റർനാഷണൽ	I&II	-	2500
5.	എ.സി.എസ്. ഷിപ്പിംഗ് പ്രൈ. ലിമി.	I	600	600
6.	ബാങ്ക് ഓഫ് ബറോഡ	II	1250	1250
7.	കോസ്റ്റൽ കാർഗോ സർവ്വീസസ് ലി.മി.	I&II	-	2500
8.	DTDC (കാരിയർ & കാർഗോ)	I&II	-	1200
9.	എവർഗ്രീൻ എക്സ്പോർട്ട്സ്	I&II	-	2500
10.	ഫെയർ ഷിപ്പിംഗ് സർവ്വീസസ്	I&II	-	2500
11.	ഫ്രൈറ്റ് സിസ്റ്റംസ് ഇന്ത്യ പ്രൈ.ലി.	II	1250	1250
12.	ഗ്ലോബൽ ടി ബ്രോക്കേഴ്സ്	I&II	-	1500
13.	ഹൈന ഷിപ്പിംഗ് & ക്ലിയറിംഗ് പ്രൈ. ലിമി.	I&II	-	2500
14.	എച്ച്.എച്ച്.എ. ടാങ്ക് ടെർമിനൽസ്	I&II	-	2500
15.	ഇന്ത്യ ടീ സെന്റർ	I&II	-	1200
16.	ഇന്റർ ഫ്രൈറ്റ് സർവ്വീസസ്	I&II	-	2500
17.	ജെറ്റ്സ് ഗ്ലോബൽ ലോജിസ്റ്റിക്സ്	I&II	-	2500
18	കെ.വി. ഏജൻസീസ്	I&II	-	2000
19.	ലോഡ്സ്റ്റർ മാരിടൈം പ്രൈ. ലിമി.	I&II	-	2500
20.	എൽ&ജെ ഇന്റർനാഷണൽ പ്രൈ. ലിമി.	I&II	-	2500
21.	ലിങ്ക്സ് കാർഗോ ഏജൻസീസ്	I&II	-	2500
22.	മർച്ചന്റൈൽ & മറൈൻ സർവ്വീസസ്	II	750	750

23.	മൂവ്മെന്റ് ട്രാൻസ്പോർട്ട്	I&II	–	900
24.	മുഹമ്മദ് സൽമാൻ ടിൻഫുഡ് & സെയിൽ	II	1250	1250
25.	മെർക്കുറി ക്യാബ് ട്രാവൽസ്	I&II	–	2500
26.	എം.പി.എം. അബ്ദുൾ റഹീം വിക്ടറി ഇംപെക്സ്	I&II	–	2500
27.	നിയോ ലോജിസ്റ്റിക്സ്	I&II	–	2000
28	ന്യൂ ട്രേഡേഴ്സ്	I&II	–	1200
29	നെൽസൺ സൂര്യ ട്രാവൽസ്	I&II	–	900
30	ന്യൂ ഇന്ത്യ മാരിടൈം	I&II	–	2500
31	ഓറിയന്റൽ എക്സിം ഏജൻസീസ്	I&II	–	2000
32	പാർക്ക്സൺ എസ്റ്റേറ്റ് & ഇൻഡസ്ട്രീസ്	I&II	–	1500
33	പാരിസൺ ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ ലി.മി.	I&II	–	2500
34	പാൻ ഏഷ്യ ലോജിസ്റ്റിക്സ് ഇന്ത്യ പ്രൈ.ലിമി.	I&II	–	2500
35	പരേഖ്സൺ എസ്റ്റേറ്റ് & ഇൻഡസ്ട്രീസ്	I&II	–	1500
36	പ്രീമിയർ എന്റർപ്രൈസസ്	I&II	–	1200
37	പി.കെ. രവീന്ദ്രൻ (ക്ലിയറിംഗ് & ഫോർവേർഡിംഗ്)	I&II	–	1200
38	റാപ്പിഡ് ഷിപ്പിംഗ് കമ്പനി	I&II	–	1500
39	റോസ് മൗണ്ട് ഷിപ്പിംഗ് ഇന്ത്യ പ്രൈ. ലിമി.	I&II	–	2500
40	ആർ.ബി. ട്രേഡേഴ്സ് ടീ ഡീലേഴ്സ്	I&II	–	1200
41	റൂബി കാർഗോ സർവ്വീസസ്	I&II	–	1200
42	ശ്രീറാം ട്രേഡേഴ്സ്	I&II	–	1500
43	സീ ഡാർട്ട് ലോജിസ്റ്റിക്സ്	I&II	–	2500
44	സെന്റ് ജോൺ ഫ്രൈറ്റ് സിസ്റ്റം ലിമി.	I&II	–	2500
45	സീതാ റാം വെയർ ഹൗസ്	II	1250	1250
46	സീ ബ്രിഡ്ജ് മറൈൻ ഏജൻസീസ്	II	1250	1250
47	എസ്കോഡോർ സ്റ്റോർസ്	I&II	–	900
48	ഷെട്ടി കമ്മോഡിറ്റീസ്	II	1000	1000
49	ടി.പി. മാത്യൂ & കമ്പനി പ്രൈ. ലിമി.	I&II	–	2500
50	ടി സർവ്വീസസ് ഇന്ത്യ പ്രൈ. ലിമി.	I&II	–	1200

51	ടോട്ടൽ ട്രാൻസ്പോർട്ട് സിസ്റ്റംസ് പ്രൈ. ലിമി.	I&II	-	2500
52	യുണൈറ്റഡ് മറൈൻ ഏജൻസീസ്	II	750	750
53	യൂണിവേഴ്സൽ വെസ്റ്റ് കൺട്രോൾ സൊല്യൂഷൻസ്	II	1250	1250

തൊഴിൽ നികുതി - സ്ഥാപനങ്ങൾ / എംപ്ലോയീസ്

	സ്ഥാപനം	കാലയളവ്
1	ഡിഡിആർസി കരുവേലിപ്പടി	II
2	മാനേജർ പോപ്പുലർ ഓഫ്സെറ്റ്	II
3	മാനേജർ കാത്തലിക് സിറിയൻ ബാങ്ക്	II
4	എംഡി. ഫ്രീസ് എഞ്ചിനീയറിംഗ് & ഇൻഡസ്ട്രീസ്	I & II
5	മാനേജർ, മംഗള സീ പ്രോഡക്ട്സ്	II
6	മംഗല്യ മറൈൻ	II
7	ഗുരുദേവ് മെറ്റൽസ്	II
8	എസ്ബിഐ മട്ടാഞ്ചേരി	I
9	ഫുൽഹനി സ്കൂൾ	I & II
10	സെക്രട്ടറി രക്ഷാസ്കൂൾ	I & II
11	മാനേജർ, ഭാരത് പെട്രോളിയം	I & II
12	മാനേജർ ഹിന്ദുസ്ഥാൻ പെട്രോളിയം	I & II

വിവിധ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കുവാൻ ബാധ്യസ്ഥരായ ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നം.	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	അർദ്ധ വർഷം
1.	10	അസോസിയേറ്റഡ് ഫ്യൂവൽസ്	I & II
2.	10	ഡിഡിആർസി, കരുവേലിപ്പടി	II
3.	10	ന്യൂ ഹൈടെക് ഡയഗനോസ്റ്റിക്സ്	II
4.	10	പോപ്പുലർ ഓഫ്സെറ്റ് പ്രിന്റേഴ്സ്	II
5.	10	റാഡ്ക്ലിഫ് സ്കൂൾ	I & II

പച്ചാളംമേഖല

തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങൾ

	പേര്, സ്ഥാപനം ഡോർ നം.	വരുമാനം കാലയളവ്	അടവാക്കേണ്ട തുക	അടവാക്കിയ തുക	കുറവ്
ഡിവിഷൻ - 69					
1.	ഷിനി പി.എസ് ബ്യൂട്ടി പാർലർ 69/130	I & II	2500	2000	500
2.	എം.കെ. ജോൺപോൾ & സൺസ് വുഡ് 69/522	I & II	2500	2000	500
3.	A to Z ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ 69/734	II	1250	-	1250

4.	സുഗതൻ രേഷൻകട 69/1042	I & II	600	-	600
5.	ജിൻസ്. ഇ.ജെ. 69/1782 A	II	750	-	750
6.	റിച്ച് ഇന്ത്യ സൂപ്പർ മാർക്കറ്റ് 69/1922	II	450	-	450
7.	റ്റി.ഇ. വർഗ്ഗീസ് റേഡിയന്റ് ടെക്നോളജീസ് 69/2124 F(1)	II	1250	-	1250
8.	ജഗൻ റ്റി. 69/2124	II	1250	-	1250
9.	കൊച്ചിൻ ചിക്കൻസ് 69/2474	I & II	1250 x 2	-	2500
10.	അലി അഷർ എ.എൻ. ട്രേഡേഴ്സ് 69/2475 A	II	1250	-	1250
11.	മിൽമ മിൽക്ക് മാർക്കറ്റിംഗ് 69/2567	I & II	1000 x 2	-	2000
12.	തൻസീർ എൻ.എം. ഡോർമെറ്ററി 69/2675	II	1250	-	1250
13.	സുൾഫത്ത്, കർട്ടൻ മാനുഫാക്ചറിംഗ് 69/3009A3	II	600		600
14.	ജിയോ ജോൺ ജേക്കബ് പൗവ്വർ എഞ്ചിനീയറിംഗ് 69/3022	I & II	300 x 2	-	600
15.	വേൾഡ് ലൈൻ ഇന്ത്യ (ലി.) 69/3337	I & II	1250 x 2	-	2500
16.	അഭിലാഷ് വി.എസ്. ഡിജിറ്റൽ പ്രിന്റിംഗ് 69/2567 A	II	1250	-	1250
17.	പി.സി. അബ്ദുൾ നിസാർ 69/3408	II	1000	-	1000
18	ഇന്ദു ദീപക് 69/2623 E	II	1250	-	1250
ഡിവിഷൻ - 73					
19.	കൃഷ്ണാ	II	1000	-	1000

	ഏജൻസീസ് 73/1791				
20.	നിമേഷ് 73/3108 A&B	I & II	1250 x 2	–	2500
21.	എച്ച്ഡിഎഫ്സി ബാങ്ക് 73/3143	I & II	1250 x 2	–	2500
22.	ഫെഡറൽ ബാങ്ക് 73/3209	II	1250	–	1250
ഡിവിഷൻ – 74					
23.	വിജേഷ് വിശ്വനാഥൻ ബെസ്റ്റ് ബേക്കറി 74/24	I & II	1250 x 2	–	2500
24.	എൻ.എം. ഹെർബൽ ചാർട്ടേഡ് അക്കൗണ്ട് 74/41	II	1250	–	1250
25.	ഷൺമുഖപുരം കോപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി 74/306	II	1250	–	1250
26.	മാത്യൂ ആന്റണി 74/2135	I & II	1000 x 2		2000
27.	പ്യാരി എന്റർപ്രൈസസ് ഇന്ത്യാ (ലി) 74/1291	II	1250		1250
ഡിവിഷൻ – 31					
28	സംഗീത ദേവി കൂളിംഗ് ഫിലിം 31/43	I & II	600 x 2		1200
29	പ്രദീപ്കുമാർ ഉപ്പ്ത്ത അമാൻ ഇൻഡസ്ട്രീസ് 31/383E	I & II	750 x 2		1500
30	ഹാരീസ് ഫുട്വെയർ 31/383 എ	I & II	300 x 2		600
31	വിഷ്ണു വിനയൻ സ്റ്റോർ 31/302	I & II	300 x 2		600
32	സെന്റ് ആന്റണീസ് കൂൾബാർ 31/489	I & II	300 x 2		600
33	അലൂമിനിയം ഫാബ്രിക്കേഷൻ 31/1235	I & II	600 x 2		1200
34	ജോഷിൻ ജോൺ ഫുഡ്	I & II	750 x 2		1500

	പ്രോഡക്ട്സ് 31/901				
35	എം.ടി. സജീവ് ലൈഫ് സ്റ്റൈയിൽ എന്റർപ്രൈസസ് 31/989	I & II	450 x 2		900
36	പി.പി. പ്രേമ രാജൻ പിബിഎ സ്റ്റോർ 31/1149	I & II	300 x 2		600
37	ടയർ & ട്യൂബ് സെയിൽസ് 31/2511	I & II	1000 x 2		2000
38	നവീൻ കുമാർ ടീ, സ്നാക്ക് & ചിപ്സ് ഷോപ്പ് 31/502	I	450 x 2	450	450
39	പ്രേം ചന്ദ് എൽ.സി. വി.എസ്.ആർ ട്രേഡേഴ്സ് 31/888എ	I	750 x 2	750	750
40	ബോബി ടയ്ലറിംഗ് 31/88	I	180 x 2	180	180
41	സി.റ്റി. ചാക്കോ ബേക്കറി 31/93	I & II	180 x 2		360
42	ജോസഫ് ജെയിംസ് ഹാർഡ്വെയർ 31/75 സി	II	300 x 2	300	300
ഡിവിഷൻ - 32					
43	റ്റി.എസ്. സുനിൽ എൻജിനീയറിംഗ് വർക് ഷോപ്പ് 32/217	I & II	1250 x 2		2500
44	ബാലൻ നാരായണൻ ബേക്കറി & റസ്റ്ററന്റ് 32/1792 A	I & II	600 x 2		1200
45	ഭരത് കുമാർ ബേക്കറി & ചിപ്സ് മേക്കിംഗ് 32/611	I & II	600 x 2		1200
46	അനീഷ് കുമാർ	I & II	600 x 2		1200

	സ്റ്റേഷനറി 32/591				
47	വിൽസൺ നഴ്സറി ഗോഡൗൺ 32/1400എ	I & II	600 x 2		1200
48	വിൽഫ്രഡ് ബ്യൂട്ടി കെയർ 32/983 എഫ്	I & II	1000 x 2		2000
49	ഗാർമിൽ ജോർജ്ജ് ബയോണിക്ക് ഡയഗനോസ്റ്റിക്സ് 32/1046	I & II	1250 x 2		2500
50	റോയ് ഒബീവ എന്റർപ്രൈസസ് 32/1078	I & II	600 x 2		1200
51	രജനി ആർസി. ഗ്ലോബൽ ഹെൽത്ത് കെയർ സിസ്റ്റംസ് 32/1462 എ	I & II	600 x 2		1200
52	മോളി മാത്യൂ സ്റ്റുഡിയോ 32/1443	I & II	600 x 2		1200
53	കൊച്ചി ത്രേസ്യ ചുരിദാർ മെറ്റീരിയൽ 32/1498 എ	I & II	600 x 2		1200
54	പി.വി. പ്രദീപ് പ്ലാസ്റ്റിക് ഐറ്റംസ് 32/1684 എ2	I	1000 x 2	1000	1000
55	കെ.ആർ. രാജീവ് കെ.ആർ.ജി. ട്രേഡേഴ്സ് 32/22	I & II	600 x 2		1200
56	ആന്റണി വാസ് ട്രാൻസ്പോർട്ട് ഓഫീസ് 32/640	I & II	750 x 2		1500
57	രാജജേഷ് സ്വരൂപ് സാൾട്ട് & പെപ്പർ 32/2050 എ(1)	I & II	1000 x 2		2000
58	നസറിൻ ഫാത്തിമ, ഇൻക്യൂബേറ്റർ സപ്ലൈ	I	1250 x 2	1250	1250

	32/1402				
59	സന്തോഷ് കുമാർ വാട്ടർ ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റ് പ്രൈ ലി.മി.	I	1250 x 2	1250	1250