കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2022-2023

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
നഗരസഭാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
കണ്ണൂർ-670001

ഇ-മെയിൽ: corpknr.ksad@gov.in

ഫോൺ : 0497-2700581

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ/കെഎൻസി/ബി1-717/2023

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
നഗരസഭാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
കണ്ണൂർ-670001
തീയ്യതി: 04/01/2024
ഇ-മെയിൽ: corpknr.ksad@gov.in
ഫോൺ: 0497-2700581

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

ബഹു.മേയർ (സെക്രട്ടറി മുഖേന)
കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ

സർ,

വിഷയം : കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 2,3 എന്നിവയിലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം -പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

1.ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം (എയിംസിൽ)
2.തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സെക്രട്ടറി,തിരുവനന്തപുരം(ഉപരിപത്രം സഹിതം)
3.നഗരകാര്യ വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം (ഉപരിപത്രം സഹിതം)
4.റീജിയണൽ ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ, നഗരകാര്യ വകുപ്പ്, കോഴിക്കോട് (ഉ.പ.സ)
5.കാര്യാലയ പകർപ്പ്

നമ്പർ: കെ.എസ്.എ/കെഎൻസി/ബി1-717/2023 തീയ്യതി: 04/01/2024

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

(1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13 , 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4)) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 01-11-2022 മുതൽ 31-10-2023 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്,അവയുടെ ഒടുക്ക്,വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുള്ള പണം പിൻവലിക്കലുകൾ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് 174 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 54 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽന്മേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ ജയരാജൻ.കെ	സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ	04-10-2023	22-12-2023

ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
04-10-2023	22-12-2023

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

ശ്രീ കിരൺദാസ്.പി, ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീമതി പത്മാസിനി നായർ, ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീ വിനീത് കുമാർ. കെ.പി, ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീമതി ബിന്ദു.കെ, അസിസ്റ്റന്റ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീമതി ഷീല.കെ, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ സനിൽ പ്രസാദ്.കെ, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ ലതീഷ് കുമാർ. കെ.കെ, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ

ശ്രീ ബാബു.കെ.വി, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീമതി പ്രീതി.പി, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ ജഗദീശ് ചന്ദ്ര.പി.വി, ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ വിദ്യാസാഗർ..ജി, ഓഡിറ്റർ

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി **(മുതൽ)**	തീയതി **(വരെ)**
അഡ്വ.ടി.ഒ.മോഹനൻ	മേയർ	01-04-2022	31-03-2023

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി **(മുതൽ)**	തീയതി **(വരെ)**
ശ്രീ.വിനു.സി.കുഞ്ഞപ്പൻ	സെക്രട്ടറി	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ.ലതേഷ് കുമാർ.വി.വി	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ രാഗേഷ്.പി	സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ(അഡീഷണൽ ചാർജ്ജ്)	01-04-2022	22-01-2023
ശ്രീ മണികണ്ഠകുമാർ.ടി	സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ	23-01-2023	31-03-2023
ശ്രീ.വത്സലൻ പടിഞ്ഞാറേപുരയിൽ	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ(1)	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ രാഗേഷ്.പി	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ(2)	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ ബിജു.പി.വി	അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ(സെക്ഷൻ-1)	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ രഞ്ജിത്ത്.പി.കെ	അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ(2)	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ പ്രകാശ് ബാബു.എം	അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ(സെക്ഷൻ-3)	01-04-2022	30-06-2022
ശ്രീ ബിജു.പി.വി	അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ(3)	01-07-2022	18-07-2022
ശ്രീമതി ലിസിന പുതുശ്ശേരി	അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ(3)	19-07-2022	31-03-2023
ശ്രീ അലസ്റ്റർ ജോസഫ് വാൻഡ്രേക്ക്	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(1)	01-04-2022	05-09-2022
ശ്രീമതി ശില്പ.എസ്	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(1)	06-09-2022	12-10-2022

ശ്രീമതി അഞ്ജു ആന്റണി	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(1)	13-10-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി ലിസിന പുതുശ്ശേരി	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(2)	01-04-2022	19-07-2022
ശ്രീ അലസ്റ്റർ ജോസഫ് വാൻഡ്രേക്ക്	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(1)	20-07-2022	28-07-2022
ശ്രീമതി ശില്പ.എസ്	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(2)	29-07-2022	31-03-2023
ശ്രീ അമർജിത്ത്.സി.വി	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(3)	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ ഷജിൽ.ടി	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ,എടക്കാട് സോണൽ	01-04-2022	30-09-2022
ശ്രീമതി ശില്പ.എസ്	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ(2)	01-10-2022	09-10-2022
ശ്രീ റിജിൻ രാജ്.കെ.കെ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, എടക്കാട് സോണൽ	10-10-2022	23-01-2023
ശ്രീ അഖിൽ.സി.കെ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, എടക്കാട് സോണൽ	23-01-2023	31-03-2023
ശ്രീമതി പ്രിയ ആർ.നായർ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, പുഴാതി, പള്ളിക്കുന്ന്	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ ഗിരീഷ്.എ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, എളയാവൂർ സോണൽ	01-04-2022	10-08-2022
ശ്രീ ഷജിൽ.ടി	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, എളയാവൂർ സോണൽ	11-08-2022	19-09-2022
ശ്രീ നസീം.കെ.എൽ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, എളയാവൂർ സോണൽ	20-09-2022	31-03-2023
ശ്രീ അഖിൽ.സി.കെ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, ചേലോറ സോണൽ	01-04-2022	26-01-2023
ശ്രീമതി ഫാത്തിമത്ത് സുഹറ.പി.കെ	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, ചേലോറ സോണൽ	26-01-2023	31-03-2023
ശ്രീ ജോസഫ് ജോഷി വർഗ്ഗീസ്	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ അഗ്രികൾച്ചർ	01-04-2022	27-07-2022
ശ്രീ.സുരേഷ്.എ.ആർ	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ അഗ്രികൾച്ചർ(ഇൻ-ചാർജ്)	28-07-2022	15-08-2022
ശ്രീ സുരേന്ദ്രൻ.എ	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ അഗ്രികൾച്ചർ	16-08-2022	29-01-2023
ശ്രീ നൂറുദ്ദീൻ.ടി.പി.എം	ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ അഗ്രികൾച്ചർ	30-01-2022	31-03-2023
ശ്രീ അനീഷ് കുമാർ	സീനിയർ വെറ്ററിനറി സർജൻ	01-04-2022	10-08-2022

ശ്രീമതി ഷൈനി.കെ	സീനിയർ വെറ്ററിനറി സർജൻ	10-08-2022	31-03-2023
ശ്രീ രജീഷ്.ടി.കെ	ഫിഷറീസ് സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ	01-04-2022	31-12-2022
ശ്രീ രാജേഷ്.ടി.ആർ	ഫിഷറീസ് സബ് ഇൻസ്പെക്ടർ	01-01-2023	31-03-2023
ഡോ.സാഹിറാഭാനു.സി.എച്ച്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,ആയുർവേദം	01-04-2022	07-06-2022
ഡോ.ലമിത.ഒ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,ആയുർവേദം	08-06-2022	31-03-2023
ഡോ.ശ്രീകല.പി	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,ഹോമിയോ	01-04-2022	07-06-2022
ഡോ.ശ്രീവിദ്യ.എസ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,ഹോമിയോ	08-06-2022	31-03-2023
ഡോ.രാജേശ്വരി.രാജ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,പള്ളിക്കുന്ന്,പി.എച്ച്.സി	01-04-2022	31-03-2023
ഡോ.സജീഷ്.ചന്ദ്രൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,പാലിയേറ്റീവ്	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ ബൈജു.പി.പി	ഹെൽത്ത് ഓഫീസർ	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി വിമ ,തെക്കമ്പാത്ത്	പ്രിൻസിപ്പൽ, ജി.വി.എച്ച്.എസ്,കണ്ണൂർ	01-04-2022	01-09-2022
ശ്രീമതി സപ്ന.കെ	പ്രിൻസിപ്പൽ, ജി.വി.എച്ച്.എസ്,കണ്ണൂർ	01-09-2022	31-03-2023
ശ്രീ.എ.വേണു	പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീസർ	01-04-2022	05-11-2022
ശ്രീമതി കുശല.എം.വി	പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീസർ	06-11-2022	16-11-2022
ശ്രീമതി.അനിത.ടി.കെ	പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീസർ	17-11-2022	31-03-2023
ശ്രീ രാധാകൃഷ്ണൻ.എം	ഹെഡ് മാസ്റ്റർ, ജി.യു.പി.സ്കൂൾ, താവക്കര	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ രാജഗോപാലൻ.ഒ	പ്രൊജക്ട് ഓഫീസർ	01-04-2022	13-07-2022
ശ്രീമതി അഫ്സില.വി.പി	അർബൻ ദാര്ദ്ര്യ നിർമ്മാർജന സെൽ	13-07-2022	12-02-2023
ശ്രീ ഹരി പുതിയില്ലത്ത്	അർബൻ ദാരിദ്ര്യ നിർമ്മാർജന സെൽ	12-02-2023	31-03-2023
ശ്രീമതി ശോഭകുമാരി.കെ.ജി	സി.ഡി.പി.ഒ(അർബൻ) താളിക്കാവ്	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി ദിവ്യ.സി	സി.ഡി.പി.ഒ(റൂറൽ) പള്ളിക്കുന്ന്	01-04-2022	31-03-2023

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം **1**	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്.	1-1
2	അക്കൗണ്ടിങ്ങ് ചട്ട പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രികയും വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല.	1-1-1
3	അക്കൗണ്ടിങ്ങിനും മറ്റ് ചില സോഫ്റ്റ്‌വെയറുകൾക്കും Free & Independent ആയ Access ഇല്ല.	1-1-2
4	സാംഖ്യ അക്കൗണ്ടിങ്ങ് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിനെ മറ്റ് സോഫ്റ്റ്‌വെയറുകളുമായി സമന്വയിപ്പിച്ചിട്ടില്ല	1-1-3
5	ബേസ് ഡാറ്റ വാലിഡേറ്റ് ചെയ്യുന്നില്ല എന്നതിനാൽ അസ്ഥിരമായ ഡാറ്റാ ബേസ് നിലവിൽ വന്നു.	1-1-4
6	ബഡ്ജറ്റിനെ സാംഖ്യയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തി പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.	1-1-5
7	അസറ്റ് രജിസ്റ്ററുമായി ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ അസറ്റ് വാല്യൂ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ പൊരുത്തപ്പെടുത്തി പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.	1-1-6
8	ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയ Source Documents/vouchers -നെ സാംഖ്യയിലെ Journal Voucher കളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തി പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.	1-1-7
9	കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം15(1) (6) പ്രകാരമുള്ള പത്രികകൾ 2022-23 വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയോടൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.	1-1-8
10	ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളുടെ പാസ് ബുക്കുകൾ/ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല	1-1-9
11	ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ B-17 ഷെഡ്യൂളിൽ ഉൾപ്പെട്ട ചുവടെ ചേർത്ത ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളിൽ വർഷങ്ങളായി ട്രാൻസാക്ഷൻ നടക്കുന്നില്ല.	1-1-10
12	വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരമുള്ള ഡിമാന്റ് ,കലക്ഷൻ ,ബാലൻസ് തുകകൾ തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.	1-1-11
13	ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഇനത്തിൽ ഡിമാന്റും കലക്ഷനും തമ്മിൽ വ്യത്യാസം.	1-1-12
14	വസ്തു നികുതി ഒഴിച്ചുള്ള മറ്റ് വരവുകളുടെ ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററുകൾ പൂർത്തിയാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കുന്നില്ല.	1-1-13
15	സമയബന്ധിതമായി ഡിമാന്റ് എൻട്രികൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.	1-1-14
16	അഡ്വാൻസ്/ഡെപ്പോസിറ്റ് ഹെഡുകളിൽ ചുവടെ ചേർത്ത തുകകൾ വർഷങ്ങളായി നിലനിൽക്കുന്നു.	1-1-15

17	2014-15 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ ബി-19 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള Other Assets-ലെ ഡെപ്പോസിറ്റ് വർക്ക് എക്സ്പെൻഡീച്ചർ ഹെഡിൽ 1,74,38,736 രൂപ നിലനിൽക്കുന്നു.	1-1-16
18	ബി-18 ഷെഡ്യൂളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ 9,51,058/- രൂപയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-1-17
19	Deposits Received ഹെഡിൽ 2022-23 വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ ബി-7 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ വ്യത്യാസപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.	1-1-18
20	മേയറുടെ ദുരിതാശ്വാസനിധി അക്കൗണ്ടിൽ (SBT-8690) ലെ നീക്കിയിരിപ്പ് (31.03.2023 ന്) സംബന്ധിച്ച ബി-2 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ ബി-17 ലെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് പ്രകാരമുള്ള തുകയുമായി വ്യത്യാസപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.	1-1-19
21	അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്ററും വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയും തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.	1-1-20
22	സുലേഖ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പ്രകാരമുള്ള പദ്ധതി ചെലവുകൾ അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്ററുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.	1-1-21
23	Receivable For Advertisement Tax (Arrears) -വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.	1-1-22
24	Central Finance Commission (Untied) Grant ഇനത്തിൽ അലോട്ട്മെന്റ് ഇല്ലാതെ 7,00,000രൂപയുടെ ചെലവ് അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം കാണുന്നു.	1-1-23
25	ബജറ്റ്	1-2
26	സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസീറ്റ് & പേയ്മെന്റ് പത്രിക പ്രകാരം)	1-3
27	ഫണ്ട് വിനിയോഗം	1-4
28	പദ്ധതി അവലോകനം	1-5
29	അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1-6
30	ക്ഷേമപദ്ധതികൾ	1-7
31	ക്യാഷ് പരിശോധന	1-8
32	ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം	1-9
33	മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം	1-10
34	വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക	1-11
35	കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.	1-12
36	കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനും-കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററും	1-13
37	ക്യാഷ് ബുക്ക് സമ്മറി - സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തൽ	1-14
38	60 ചതുരശ്ര മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാസഗൃഹങ്ങൾക്ക് വസ്തു	1-15

	നികുതി ഈടാക്കിയില്ല	
39	സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ വ്യത്യസ്ത നിരക്കിൽ സേവന ഉപനികുതി ഈടാക്കുന്നു.	1-16
40	കെട്ടിട നിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിച്ചിട്ടും വസ്തുനികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യാത്തതും മറ്റ് അപാകതകളും	1-17
41	മൊബൈൽ ടവർ- വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കുവാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്	1-18
42	എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിലെ കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും സേവന ഉപനികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്നില്ല. നഗരസഭയ്ക്ക് തനത് വരുമാനത്തിൽ കുറവു വരുന്നു.	1-19
43	നിയമാനുസൃതമല്ലാതെ നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും വസ്തു നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല.തനതു വരുമാനത്തിൽ കുറവ് വരുന്നു.	1-20
44	വിജ്ഞാപനപ്രകാരമുള്ള നിരക്കിൽ വസ്തു നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്നില്ല..	1-21
45	വസ്തു നികുതി -അപാകങ്ങൾ	1-22
46	നഗരസഭയ്ക്ക് പരസ്യവാടക വരുമാനം നഷ്ടപ്പെടുന്നില്ല എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്	1-23
47	ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെട്ട ജീവനക്കാർ തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കിയില്ല	1-24
48	തൊഴിൽ നികുതി ജീവനക്കാർ - റിട്ടേണുകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല	1-25
49	ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽനികുതി-ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ നിന്നും വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാവുന്നില്ല.	1-26
50	ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ സംഗ്രഹമെഴുതി വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്താൻ സാധിക്കും വിധം സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല	1-27
51	ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ് -ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി വരവ് വെക്കുന്നത് - അപാകങ്ങൾ	1-28
52	പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്- ജീവനക്കാരുടെ ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിലെ നിരവധി പേജുകളിൽ ജീവനക്കാരുടെ പേര് വിവരമോ അർദ്ധവാർഷീക വരുമാനമോ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.	1-29
53	തൊഴിൽ നികുതി കണക്കാക്കിയതിൽ അപാകത	1-30
54	IFTE&OS ലൈസൻസ് പുതുക്കിയ സ്ഥാപനങ്ങൾ തൻവർഷം സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കിയില്ല.	1-31
55	സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിൽ 2005-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 3(2) മുതൽ 11 വരെയുള്ള ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം സൂക്ഷിക്കേണ്ടതായ പ്രൊഫഷണൽസുകളുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡിസിബി രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.	1-32

56	കരാറുകാരിൽ നിന്ന് തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാത്തത് സംബന്ധിച്ച്.	1-33
57	അഭിഭാഷകരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയില്ല	1-34
58	സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയില്ല.	1-35
59	പുഴാതി ,എളയാവൂർ എന്നീ സോണൽ ഓഫിസുകളിൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിലെ സംഗ്രഹത്തിൽ പണമായിവരവ് വന്ന തുക,ചെക്ക് മുഖേന വരവ് വരുന്ന തുക എന്നിവ പ്രത്യേകം കാണിക്കുന്നില്ല	1-36
60	കമ്പനികൾ ,ബിസിനസ് നടത്തുന്നവർ എന്നിവരിൽ നിന്നും തങ്ങളുടെ അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം സംബന്ധിച്ച റിട്ടേണുകൾ വാങ്ങിയില്ല- അർദ്ധവർഷ തൊഴിൽ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചത് എങ്ങിനെയെന്ന് വ്യക്തമല്ല.	1-37
61	2005-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 3(9) ൽ ഉൾപ്പെടുന്ന വാഹന ഉടമകളിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല.	1-38
62	മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ പ്രകാരം റോഡ് വൈഡനിങ്ങിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണം-കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചില്ല	1-39
63	പെർമിറ്റ് ഫീസ് കണക്കാക്കിയപ്പോൾ ചട്ടപ്രകാരമുള്ള ഫീസ് ഈടാക്കിയില്ല	1-40
64	പോസ്റ്റ് ഒക്കുപെൻസി ആഡിറ്റ് -കാര്യക്ഷമമായി നടപ്പാക്കുന്നില്ല.	1-41
65	അനധികൃത കെട്ടിട നിർമ്മാണങ്ങൾക്കെതിരെയുള്ള നടപടികൾ കാര്യക്ഷമമല്ല-	1-42
66	നിയമാനുസൃത നിർമ്മാണമല്ലെങ്കിൽ ക്രമവത്ക്കരണത്തിന് വേണ്ട അപേക്ഷകളുടെ നിജസ്ഥിതി പരിശോധിച്ച് അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി ചുമത്തുന്നില്ല.-ചേലോറ സോണൽ ഓഫിസ്	1-43
67	ചട്ടം 10 പ്രകാരമുള്ള ഭൂവികസന ഫീസ് ഈടാക്കിയില്ല.	1-44
68	ക്രമവൽക്കരണഫീസ് ഈടാക്കിയത് കുറവ്	1-45
69	സ്വഭാവ വ്യതിയാനം നടത്തിയ ഭൂമിയിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണം-ഫീസ് അടവാക്കിയതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.	1-46
70	ഭാഗികമായി ഒക്യുപൻസി നൽകിയ കെട്ടിടത്തിന്റെ Floor Area Ratio നിർണ്ണയിച്ചതിലെ ന്യൂനതകൾ	1-47
71	കെട്ടിടനിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിച്ചതിലെ അപാകതകൾ	1-48
72	വാണിജ്യക്കെട്ടിടത്തിന്റെ മാറ്റം വന്ന തറവിസ്തീർണ്ണം ക്രമവൽക്കരിച്ചപ്പോൾ മുഴുവൻ ഭാഗത്തിനും പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കിയില്ല.	1-49
73	കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനുള്ള അപേക്ഷകളിലെയും അനുബന്ധരേഖകളിലെയും ന്യൂനതകൾ	1-50
74	പുഴാതി സോണൽ ഓഫിസ് പരിധിയിലുള്ള നഗരസഭയുടെ ബിൽഡിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ മുറികൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകാത്തത് സംബന്ധിച്ച്.	1-51

75	കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ കൈവശമുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്ന് കെട്ടിട വാടക ഈടാക്കുന്നില്ല.	1-52
76	ലൈസൻസ് കാലാവധി അവസാനിച്ചിട്ടും വാടക പുതുക്കി നൽകിയിട്ടില്ല	1-53
77	എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിലെ സാംസ്കാരിക നിലയം - വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ബൈലോ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-54
78	ഭേദഗതി ഉത്തരവിനു ശേഷമുള്ള എഫ്.ടി.ഇ.ആൻഡ്.ഒ.എസ് ലൈസൻസ് രജിസ്റ്ററിലെ അപാകങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച്.	1-55
79	ഐ എഫ് ടി ഇ ആൻഡ് ഒ എസ് ലൈസൻസ് സംബന്ധിച്ച പരിശോധന-കണ്ടെത്തിയ അപാകങ്ങൾ	1-56
80	വ്യവസായങ്ങൾക്കും ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാരങ്ങൾക്കും സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും മറ്റു സേവനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ- ഫീസ് ഈടാക്കാത്തത് - സംബന്ധിച്ച്	1-57
81	എളയാവൂർ,പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസുകളിലെ പാരാമെഡിക്കൽ രജിസ്ട്രേഷൻ -അപാകതകൾ	1-58
82	പാരാ മെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീ ഈടാക്കിയില്ല.	1-59
83	അപാകതകൾ കണ്ടെത്തി - പിഴ തുക ഈടാക്കിയില്ല.	1-60
84	പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനം-രശീതികളിൽ ഡബിൾ സൈഡ് കാർബൺ ഉപയോഗിക്കുന്നില്ല.	1-61
85	ലേലം കൊണ്ട ലൈസൻസികളിൽ നിന്നും ലേല തുക മുഴുവനായും ഈടാക്കാത്തതും മറ്റ് അപാകതകളും	1-62
86	വിനോദ നികുതി പിരിവ് സംബന്ധിച്ച്	1-63
87	നികുതി /ഫീസ് സംബന്ധിച്ച കുടിശ്ശിക പെരുകുന്നു. പിരിച്ചെടുക്കാൻ അടിയന്തിര നടപടികൾ അനിവാര്യം	1-64
88	സ്ഥിര നിക്ഷേപം-സ്ഥിര നിക്ഷേപ റജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള തുക വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ തുകയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.	1-65
89	ഹഡ്കോ ലോൺ.ലോൺ റജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള തുക വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ തുകയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.	1-66
90	സകർമ്മ സോഫ്റ്റ് വെയർ ഉപയോഗിച്ച് കൗൺസിൽ മിനുട്സ് തയ്യാറാക്കുന്നില്ല.	1-67
91	അയ്യങ്കാളി നഗരതൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകങ്ങൾ.	1-68
92	മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണം - നിർവ്വഹണത്തിലെ അപാകതകൾ.	1-69
93	പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനം - നടത്തിപ്പിലെ അപാകങ്ങൾ	1-70
94	മരണപ്പെട്ടവർ നഗരസഭ പരിധിയിൽ താമസിച്ചിരുന്ന വ്യക്തിയാണ് എന്ന് തെളിയിക്കുന്ന ഡിവിഷൻ കൗൺസിലറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം/തിരിച്ചറിയൽ രേഖ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-71

95	മരണപ്പെട്ടവരുടെ പേരിൽ നൽകിയ സാമൂഹ്യ ക്ഷേമ പെൻഷൻ - അനർഹർ കൈപ്പറ്റിയത് തിരിച്ച് പിടിക്കേണ്ടതാണ്.	1-72
96	കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ- വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ നടത്തിപ്പ്- അപാകങ്ങൾ .	1-73
97	വാഹനങ്ങളുടെ ഉപയോഗവും പരിപാലനവും-അപാകതകൾ	1-74
98	അപ്രന്റീസ് ട്രെയിനി സ്റ്റൈപ്പന്റ് വിതരണം-കേന്ദ്രവിഹിതം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.	1-75
99	സോളിഡ് വേസ്റ്റ് റീഹാബിലിറ്റേഷൻ പ്രവൃത്തി - പത്ര പരസ്യത്തിന് ഡിസ്കൗണ്ട് ലഭ്യമായില്ല.	1-76
100	സ്ത്രീ പദവി പഠനം-തുടർ പ്രവർത്തനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമമാക്കേണ്ടതാണ്.	1-77
101	കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലെ വിവിധ ഘടക സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സ്റ്റേഷനറി, ഇലക്ട്രിസിറ്റി, വാട്ടർ, ടെലഫോൺ, ഇന്റർനെറ്റ് ചാർജ്ജുകൾ അടവാക്കൽ-രേഖകൾ മുഴുവനായും ഹാജരാക്കിയില്ല-9,88,771 രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സത്തിൽ വെക്കുന്നു.	1-78
102	ഹോമിയോ മരുന്നുകൾ - മരുന്ന് പൂർണ്ണമായും ലഭ്യമായില്ല	1-79
103	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ - മുഴുവൻ മരുന്നുകളും ലഭ്യമായില്ല.	1-80
104	കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലുള്ള പി എച്ച് സി കളിലേക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ -മരുന്ന് വാങ്ങാൻ മുൻകൂർ തുക നൽകിയത് - മുഴുവൻ മരുന്നും ലഭ്യമായില്ല	1-81
105	വിവിധ പദ്ധതികൾക്കായി തുക കൈമാറിയത് - വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.	1-82
106	യന്ത്ര വൽകൃത റോഡ് ശുചീകരണ യന്ത്രം-ലോഗ് ബുക്കിലെ അപാകം	1-83
107	തോട്ടട സമാജ് വാദികോളനിയിൽ മലിന ജല ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ളാന്റ് സ്ഥാപിക്കൽ-പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയതിലെ ന്യൂനതകൾ -	1-84
108	ഭിന്നശേഷിക്കാർക്കുള്ള സഹായ ഉപകരണം വിതരണം	1-85
109	തെരുവ് വിളക്ക് പരിപാലനം- സർക്കാർ നിർദ്ദേശം പാലിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.	1-86
110	എബിസി പദ്ധതി - വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയില്ല. 5,00,000/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-87
111	IKM ന് അടക്കേണ്ടുന്ന തുക നൽകിയത്- വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കാത്തത്- സംബന്ധിച്ച്.	1-88
112	ഡെസ്ക്ടോപ്പ് വാങ്ങിയത്- വിതരണരേഖകൾ , പ്രൊക്യൂർമെന്റ് കമ്മിറ്റി റിപ്പോർട്ട് എന്നിവ ലഭ്യമാക്കിയില്ല-4,87,165 രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സത്തിൽ വെയ്ക്കുന്നു.	1-89
113	ലാപ്പ്ടോപ്പ്, ഡെസ്ക്ടോപ്പ്- കൈമാറ്റവിവരങ്ങൾ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്	1-90
114	പി എം എ വൈ ഭവനനിർമ്മാണം-സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കാൻ	1-91

	നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.	
115	പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തിയായ ശേഷം എസ്റ്റിമേറ്റുകൾ റിവൈസ് ചെയ്യുന്നു.	1-92
116	ഷീ ലോഡ്ജിന്റെ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചില്ല.₹1132397 ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-93
117	മരാമത്തു പ്രവൃത്തികൾ - കരാറുകാരനു ടെണ്ടർ എക്സസ്സ് അനുവദിച്ചതിൽ അപാകത	1-94
118	മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ -എഗ്രിമെന്റ് ചമയ്ക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം -ഫൈൻഈടാക്കിയില്ല.	1-95
119	റോഡ് ടാറിംഗ് പ്രവൃത്തികൾക്ക് - കരാറുകാരൻ ടാർ വാങ്ങിയതിന്റെ ബില്ല് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-96
120	പട്ടികജാതി/പട്ടികവവർഗ്ഗ വികസന പ്രോജക്ട്-വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് ലാപ്ടോപ്പ് വിതരണം- വകുപ്പിൽ നിന്നും സാക്ഷ്യപത്രം ഹാജരാക്കിയില്ല.	1-97
121	പട്ടികജാതിക്കാരായ വയോജനങ്ങൾക്ക് കട്ടിൽ - കട്ടിലുകൾ ലഭ്യമായതിന്റെയോ വിതരണം ചെയ്തതിന്റെയോ വിവരം ലഭ്യമല്ല. ചെലവു തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-98
	ഭാഗം **2**	
1	മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ പ്രകാരം റോഡ് വൈഡനിങ്ങിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണം-കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചില്ല	2-1
2	ക്രമവൽക്കരണഫീസ് ഈടാക്കിയത് കുറവ്	2-2
3	ഭാഗികമായി ഒക്യൂപൻസി നൽകിയ കെട്ടിടത്തിന്റെ Floor Area Ratioനിർണ്ണയിച്ചതിലെ ന്യൂനതകൾ	2-3
4	മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ -എഗ്രിമെന്റ് ചമയ്ക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം -ഫൈൻഈടാക്കിയില്ല.	2-4
	ഭാഗം **3**	
1	മരണപ്പെട്ടവരുടെ പേരിൽ നൽകിയ സാമൂഹ്യ ക്ഷേമ പെൻഷൻ - അനർഹർ കൈപ്പറ്റിയത് തിരിച്ച് പിടിക്കേണ്ടതാണ്.	3-1
	ഭാഗം **4**	
1	വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം	4-1
2	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകിയത്	4-2
3	നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ	4-3
4	വായ്പ/ വായ്പ തിരിച്ചടവ്	4-4
5	സംയുക്ത പ്രോജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം	4-5
6	സ്ഥിര നിക്ഷേപങ്ങളുടെ വിവരം(സ്ഥിരനിക്ഷേപ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം)	4-6

7	സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഓഡിറ്റ് ഖണ്ഡികകളുടെ വിശദാംശം.	4-7
8	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-8
9	ചാർജ് സർചാർജ് നടപടികളുടെ വിവരം	4-9
10	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-10
11	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ	4-11
അനുബന്ധം		
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം	
3	INCOME & EXPENDITURE	
4	RECEIPT & PAYMENT	
5	BALANCE SHEET	

ഭാഗം -1

പൊതു അവലോകനം

1-1 ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്.

കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ 2023 മാർച്ച് 31-ന് അവസാനിച്ച വർഷത്തെ റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡീച്ചർ അക്കൗണ്ട് എന്നിവയും 31.03.2023 തീയതി പ്രകാരമുള്ള ആസ്തി ബാധ്യതാ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും ഉൾപ്പെടുന്ന ധനകാര്യ പത്രികകളും പ്രസ്തുത ധനകാര്യ പത്രികകൾക്ക് അനുബന്ധമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഫോറങ്ങളും ഭരണസമിതിയുടെ 30.9.2023 തീയതിയിലെ മൂന്നാം നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച്30.9.2023തീയതിയിൽ എയിംസിലൂടെ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകളും, അനുബന്ധ ഫോറങ്ങളും ഇവ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന സാമ്പത്തിക നിലയും 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4), 2007 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൌണ്ട്സ് ചട്ടങ്ങൾ), കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ട് 1994, കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് റൂൾസ് 1996, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് ബാധകമായ ഓഡിറ്റ് മാന്വൽ അദ്ധ്യായം 4.2.1, 11.3 എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരവും കേന്ദ്ര/സംസ്ഥാന സർക്കാർ മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ, ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ, മറ്റ് ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസികൾ എന്നിവ കാലാകാലങ്ങളിൽ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവ പാലിച്ചും ഞാൻ ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഈ അക്കൗണ്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നത് നഗരസഭ സ്ഥാപന മാനേജ്മെന്റിന്റെ ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ഈ അക്കൗണ്ടുകളെ കുറിച്ച് അഭിപ്രായം പ്രകടിപ്പിക്കുക എന്നതാണ് എന്റെ ഉത്തരവാദിത്തം.

2. സി & എജി ഓഫ് ഇന്ത്യ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള ഓഡിറ്റിംഗ് സ്റ്റാൻഡേർഡുകൾ, നഗരപാലിക സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന് വേണ്ടിയുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവ അനുസരിച്ചാണ് വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികകളിന്മേൽ ഞാൻ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയത്. വാർഷികധനകാര്യ പത്രികകൾ വസ്തുതാപരമായ തെറ്റുകളിൽ നിന്ന് മുക്തമാണോ എന്ന് ന്യായമായ ഉറപ്പ് ലഭിക്കുന്നതിന് ഞാൻ ഓഡിറ്റ് ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുണ്ട് എന്ന് ഈ മാനദണ്ഡങ്ങൾ/മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു. വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകൾ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന തുകകളെ പിന്തുണയ്ക്കുന്ന തെളിവുകളുടെ പരിശോധന ഓഡിറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ നഗരപാലികാ സ്ഥാപനം പാലിച്ചിട്ടുള്ള അക്കൌണ്ടിങ്ങ് തത്വങ്ങളും തയ്യാറാക്കപ്പെട്ട സുപ്രധാനമായ എസ്റ്റിമേറ്റുകളും വിലയിരുത്തുന്നതും അക്കൌണ്ടുകളുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള അവതരണം വിലയിരുത്തുന്നതും ഓഡിറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. എന്റെ അഭിപ്രായത്തിന് ന്യായമായ അടിസ്ഥാനം എന്റെ റിപ്പോർട്ട് നൽകുമെന്ന് ഞാൻ വിശ്വസിക്കുന്നു.

3. എനിക്ക് ആവശ്യമായതും ലഭിച്ചതുമായ വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിലും, അക്കൗണ്ടുകളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന്റെ ഫലമായി എനിക്ക് ലഭിച്ച ഏറ്റവും വിശ്വസനീയമായ വിവരങ്ങളുടേയും, സ്ഥാപനം ലഭ്യമാക്കിയ വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിലും, അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ എന്റെ നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി ഞാൻ ഇപ്രകാരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

വിശേഷണങ്ങളോടു കൂടിയ അഭിപ്രായം

അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ യോഗ്യമായ അഭിപ്രായത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അതിൽ

വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന കാര്യങ്ങൾ ഒഴികെ, അതിലെ മറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ 2022-23 വർഷത്തേക്കുള്ള വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകൾ 31.03.2023 ൽ അവസാനിച്ച സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ സാമ്പത്തിക ഇടപാടുകളുടെയും 31.03.2023 ലെ സാമ്പത്തിക നിലയുടെയും സത്യസന്ധവും ന്യായവുമായ ചിത്രം നൽകുന്നു.

കണ്ണൂർ
04-01-2023

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ,
കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ ഓഡിറ്റ്.

1-1-1 അക്കൗണ്ടിങ്ങ് ചട്ട പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രികയും വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല.

2007-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി അക്കൗണ്ട്സ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം-58 പ്രകാരമുള്ള ചുവടെ ചേർത്ത പത്രികകൾ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയോടൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

എ) അടിസ്ഥാന അനുപാതങ്ങൾ

ബി) അക്കൗണ്ടിങ്ങ് തലങ്ങളെ കുറിച്ചുള്ള കുറിപ്പുകൾ.

1-1-2 അക്കൗണ്ടിങ്ങിനും മറ്റ് ചില സോഫ്റ്റ്‌വെയറുകൾക്കും Free & Independent ആയ Access ഇല്ല.

IBPMS,സുലേഖ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ , വെബ് സാംഖ്യ ,സൂചിക, സ്ഥാപന, സേവന തുടങ്ങിയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറുകൾക്ക് ഓഡിറ്റിന് Free & Independent ആയ Access ഇല്ല.

1-1-3 സാംഖ്യ അക്കൗണ്ടിങ്ങ് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിനെ മറ്റ് സോഫ്റ്റ്‌വെയറുകളുമായി സമന്വയിപ്പിച്ചിട്ടില്ല

IBPMS,സുലേഖ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ,സാംഖ്യ വെബ്, സഞ്ചയ തുടങ്ങിയ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ഉപയോഗിക്കുന്ന സോഫ്റ്റ്‌വെയറുകളെ അക്കൗണ്ടിംഗ് സോഫ്റ്റ്‌വെയറായ സാംഖ്യ സോഫ്റ്റ്‌വെയറുമായി സമന്വയിപ്പിച്ചിട്ടില്ല.

1-1-4 ബേസ് ഡാറ്റ വാലിഡേറ്റ് ചെയ്യുന്നില്ല എന്നതിനാൽ അസ്ഥിരമായ ഡാറ്റാ ബേസ് നിലവിൽ വന്നു.

സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ ഡാറ്റകൾ കാലികമാക്കാത്തതിനാൽ അസ്ഥിരമായ ഡാറ്റാ ബേസാണ് സഞ്ചയയിൽ നിലനിൽക്കുന്നത്. ആയത് ക്രമപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.

1-1-5 ബഡ്ജറ്റിനെ സാംഖ്യയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തി പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.

ബജറ്റ് സിംഗിൾ എൻട്രിയിലും സാംഖ്യ ഡബിൾ എൻട്രിയിലും ആയതിനാൽ ബജറ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള വരവ്-ചെലവ് തുകകൾക്ക് അനുസൃതമായാണോ യഥാർത്ഥത്തിൽ വരവ്-ചെലവ് നിർവ്വഹിക്കുന്നതെന്ന് ശാസ്ത്രീയമായി പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്താൻ സാംഖ്യ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം സാധിക്കുന്നില്ല. മുനിസിപ്പൽ ബഡ്ജറ്റ് റൂൾസ്, ബഡ്ജറ്ററി കൺട്രോൾ സംബന്ധിച്ച സോഫ്റ്റ്‌വെയർ എന്നിവ നിലവിലില്ലാത്തത് ബഡ്ജറ്ററി കൺട്രോൾ സിസ്റ്റത്തെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്നു.

1-1-6 അസറ്റ് രജിസ്റ്ററുമായി ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ അസറ്റ് വാല്യൂ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ പൊരുത്തപ്പെടുത്തി പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.

നഗരസഭയുടെ ആസ്തികൾ സംബന്ധിച്ച വിവരം കാലികമാക്കി സൂക്ഷിക്കാത്തതിനാൽ അസറ്റ് രജിസ്റ്ററുമായി ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ അസറ്റ് വാല്യൂ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ പൊരുത്തപ്പെടുത്തി പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.

1-1-7 ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയ Source Documents/vouchers -നെ സാംഖ്യയിലെ Journal Voucher കളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തി പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.

ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാവുന്ന വൗച്ചറുകളിൽ സാംഖ്യ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിലെ ജേണൽ വൗച്ചർ നമ്പർ രേഖപ്പെടുത്താത്തതിനാൽ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയ Source Documents/vouchers -നെ സാംഖ്യയിലെ Journal Voucher കളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തി പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.

1-1-8 കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം15(1) (6) പ്രകാരമുള്ള പത്രികകൾ 2022-23 വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയോടൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം15(1) (6) പ്രകാരമുള്ള ചുവടെ ചേർത്ത പത്രികകൾ 2022-23 വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയോടൊപ്പം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

എ) ഗ്രാന്റ് ലഭിച്ചതിന്റെയും വിനിയോഗിച്ചതിന്റെയും പത്രിക

ബി) ലോൺസ് ലഭിച്ചതിന്റെയും വിനിയോഗിച്ചതിന്റെയും പത്രിക.

സി) തൻവർഷം ഏറ്റെടുത്ത പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളും അവയ്ക്കായി ചെലവഴിച്ച തുകയുടെയും മിച്ചമുള്ള തുകയുടെയും വിവരങ്ങൾ കാണിക്കുന്ന പത്രിക.

1-1-9 ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളുടെ പാസ് ബുക്കുകൾ/ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല

ചുവടെ ചേർത്ത ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളുടെ പാസ് ബുക്കുകൾ/ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

A) Canara Bank - A/c

B) Pallikunnu Service Co-Operative Bank

C) N.M.G-Puzhathi (NREGS)

1-1-10 ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ B-17 ഷെഡ്യൂളിൽ ഉൾപ്പെട്ട ചുവടെ ചേർത്ത ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളിൽ വർഷങ്ങളായി ട്രാൻസാക്ഷൻ നടക്കുന്നില്ല.

ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ B-17 ഷെഡ്യൂളിൽ ഉൾപ്പെട്ട ചുവടെ ചേർത്ത ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളിൽ വർഷങ്ങളായി ട്രാൻസാക്ഷൻ നടക്കുന്നില്ല. ട്രാൻസാക്ഷൻ നടക്കാത്ത അക്കൗണ്ട് ക്ലോസ് ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

Serial No.	Bank &Account No	Closing Balance As On 31.03.2023
1	Canara Bank (450220500)	10552.77
2	Pallikkunnu Service Co-operative Bank	4000.67
3	Treasury P.D Account (450250200)	78719
4	M.G.N.R.E.G.S (450420400)	7232
5	V.P.F.A Pallikunnu (450650400)	1216

1-1-11 വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരമുള്ള ഡിമാന്റ് ,കലക്ഷൻ ,ബാലൻസ് തുകകൾ തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ വസ്തു നികുതി, തൊഴിൽ നികുതി, ലൈസൻസ് ഫീസ് എന്നിവയുടെ ഡിമാന്റിൽ (ഇൻകം ആൻ എക്സ്പെൻഡീച്ചർ പ്രകാരം) നിന്നും വരവ് തുക (റസീപ്റ്റ് ആന്റ് പെയ്മെന്റ് പ്രകാരം) കുറവ് ചെയ്താൽ ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ B-15 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള ബാലൻസ് തുക ലഭിക്കുന്നില്ല.

	Items	Demand (I/E)	Collection (R/P)	Balance	
				B-15	Actual
1	Property Tax	156461898	149054781	7568915	7407117
2	Property Tax (Arrear)	171206006	50938257	11765370	120267749
3	Profession Tax(Institution/Professional /Traders	21000000	13665247	7340153	7334753
4	Licence Fees	12000000	11435801	570199	564199

1-1-12 ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഇനത്തിൽ ഡിമാന്റും കലക്ഷനും തമ്മിൽ വ്യത്യാസം.

തൊഴിൽ നികുതി Employees ഹെഡിൽ ഇൻകം ആന്റ് എക്സ്പെൻഡീച്ചറിലെ I-1 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള ഡിമാന്റും റസീപ്റ്റ് ആന്റ് പെയ്മെന്റിലെ R.P-1 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള കലക്ഷനും തുല്യമാവുന്നില്ല.

Item	Demand(I/E)	Collection(R/P)	Difference
Profession Tax(employees)	5,47,06,121	5,37,79,221	9,26,900

1-1-13 വസ്തു നികുതി ഒഴിച്ചുള്ള മറ്റ് വരവുകളുടെ ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററുകൾ പൂർത്തിയാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കുന്നില്ല.

ഹെഡ് ഓഫീസ്, മറ്റ് സോണൽ ഓഫീസുകൾ എന്നിവയുടെ ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കാത്തതിനാൽ ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ B-15 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള തുകകളുടെ ആധികാരികത പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.

1-1-14 സമയബന്ധിതമായി ഡിമാന്റ് എൻട്രികൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

ടാക്സ്, നോൺ ടാക്സ് ഇനങ്ങളുടെ ഡിമാന്റ് എൻട്രികൾ സമയബന്ധിതമായി രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൗണ്ട്സ്) റൂൾസ് 2007ചാപ്റ്റർ III റൂൾ 15(2) പ്രകാരം ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ അക്രൂവൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണക്കാക്കുന്ന വരുമാനങ്ങൾക്ക് സ്ഥാപനമേധാവി ഡിമാന്റിലെ വ്യത്യാസം/ഇളവ് എന്നിവയുടെ പ്രതിമാസം തയ്യാറാക്കുന്ന സമ്മറി സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് അക്കൗണ്ട് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന് നൽകി ഡിമാന്റ് പുതുക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഇപ്രകാരം ഡിമാന്റ്, ഡിമാന്റിലെ വ്യത്യാസം/ഇളവ് എന്നിവയുടെ സമ്മറി സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതായോ ആയതിനനുസരിച്ച് പ്രതിമാസം ഡിമാന്റിൽ മാറ്റം വരുത്തുന്നതായോ കാണുന്നില്ല.

1-1-15 അഡ്വാൻസ്/ഡെപ്പോസിറ്റ് ഹെഡുകളിൽ ചുവടെ ചേർത്ത തുകകൾ വർഷങ്ങളായി നിലനിൽക്കുന്നു.

2022-23 വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ ബി-18 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം അഡ്വാൻസ്/ഡെപ്പോസിറ്റ് ഹെഡുകളിൽ ചുവടെ ചേർത്ത തുകകൾ വർഷങ്ങളായി നിലനിൽക്കുന്നു.

	Item	Amount As Per B-18 Schedule
1	Advance To Contractor	4429495

2	Advance To Beneficiary Committee Convenor	450000
3	Advance To Implementing Agencies	3075797
4	Other Deposit	44654

1-1-16 2014-15 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ ബി-19 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള Other Assets-ലെ ഡെപ്പോസിറ്റ് വർക്ക് എക്സ്പെൻഡീച്ചർ ഹെഡിൽ 1,74,38,736 രൂപ നിലനിൽക്കുന്നു.

ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ ബി-19 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള Other Assets-ലെ ഡെപ്പോസിറ്റ് വർക്ക് എക്സ്പെൻഡീച്ചർ ഹെഡിൽ 17438736 രൂപ 2014-15 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ നിലനിൽക്കുന്നു.

1-1-17 ബി-18 ഷെഡ്യൂളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ 9,51,058/- രൂപയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ ബി-18 ഷെഡ്യൂളിൽ Festival Advance To Employees എന്ന ഹെഡിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ 9,51,058/- രൂപയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-1-18 Deposits Received ഹെഡിൽ 2022-23 വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ ബി-7 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ വ്യത്യാസപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

Deposits Received ഹെഡിൽ 2022-23 വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ ബി-7 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർത്ത പ്രകാരം വ്യത്യാസ പ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

B-7 Schedule Of Balance Sheet For 2021-2022	15,45,45,618
Amount Received Under Deposit Received Head As Per RP-27 Of Receipt & Payment For The Year 2022-23 (Receipt)	81,51,291
Total	16,26,96,909

Amount Shown Under Deposit Received Head As Per RP-27 Of Receipt & Payment For The Year 22-23 (Payment)	97,50,478
Actual Balance	15,29,46,431
Amount As Per B-7 Schedule Of Balance Sheet For 2022-23	16,12,32,361
Difference	82,85,930

1-1-19 മേയറുടെ ദുരിതാശ്വാസനിധി അക്കൗണ്ടിൽ (SBT-8690) ലെ നീക്കിയിരിപ്പ് (31.03.2023 ന്) സംബന്ധിച്ച ബി-2 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ ബി-17 ലെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് പ്രകാരമുള്ള തുകയുമായി വ്യത്യാസപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

മേയറുടെ ദുരിതാശ്വാസനിധി അക്കൗണ്ടിൽ (SBT-8690) ലെ നീക്കിയിരിപ്പ് (31.03.2023 ന്) സംബന്ധിച്ച ബി-2 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള വിവരങ്ങൾ ബി-17 ലെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് പ്രകാരമുള്ള തുകയുമായി ചുവടെ ചേർത്ത പ്രകാരം വ്യത്യാസപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

ബി-2 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള തുക	9,23,778
ബി-17 ലെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് പ്രകാരമുള്ള തുക	9,15,778
വ്യത്യാസം	8,000

1-1-20 അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്ററും വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയും തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

വിവിധ ഗ്രാന്റിനങ്ങളിൽ ലഭിച്ച RP-6 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള തുക(ക്രമനം3ഒഴികെ)

അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്ററുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

ക്രമ നമ്പർ	വിവിധ ഗ്രാന്റിനങ്ങൾ	വരവ് തുക	
		RP-6 പ്രകാരം	ACR പ്രകാരം
1	ഡവലപ്മെന്റ് ഫണ്ട് (ജനറൽ)	351253819	364304279
2	ഡവലപ്മെന്റ് ഫണ്ട് (എസ്.സി.പി)	32878904	33888918
3	ഡവലപ്മെന്റ് ഫണ്ട് (ടി.എസ്.പി)	106798	106798
4	മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് (റോഡ്)	63852328	70398434
5	മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് (നോൺ റോഡ്)	30513264	31356023
6	സെൻട്രൽ ഫിനാൻസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്	8932321	90056902

1-1-21 സുലേഖ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പ്രകാരമുള്ള പദ്ധതി ചെലവുകൾ അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്ററുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

സുലേഖ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പ്രകാരമുള്ള പദ്ധതി ചെലവുകൾ(ക്രമനം 3 ഒഴികെ) അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്ററുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

ക്രമ നമ്പർ	വിവിധ ഗ്രാന്റിനങ്ങൾ	ചെലവ് തുക	
		സുലേഖ പ്രകാരം	ACR പ്രകാരം
1	ഡവലപ്മെന്റ് ഫണ്ട് (ജനറൽ)	370552019	364304279
2	ഡവലപ്മെന്റ് ഫണ്ട്(എസ്.സി.പി)	32878904	33888918
3	ഡവലപ്മെന്റ് ഫണ്ട് (ടി.എസ്.പി)	106798	106798
4	മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് (റോഡ്)	63852328	70398434
5	മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് (നോൺ റോഡ്)	30513264	31356023
6	സെൻട്രൽ ഫിനാൻസ് കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്	89945861	90056902

1-1-22 Receivable For Advertisement Tax (Arrears) -വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ ബി-15 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം "Receivable For Advertisement Tax (Arrears) ഹെഡിൽ 12,55,917.34 കുടിശ്ശികയായി കാണിച്ചിരിക്കുന്നതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

1-1-23 Central Finance Commission (Untied) Grant ഇനത്തിൽ അലോട്ട്മെന്റ് ഇല്ലാതെ 7,00,000രൂപയുടെ ചെലവ് അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം കാണുന്നു.

Central Finance Commission (Untied) Grant ഇനത്തിൽ അലോട്ട്മെന്റ് ഇല്ലാതെ 7,00,000രൂപയുടെ ചെലവ് അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം കാണുന്നു.

മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ A.E 44/2022-23 തി.14.12.23 ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് സെക്രട്ടറി ,കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ മറുപടി

ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-2 ബജറ്റ്

കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ബജറ്റ് 23.3.22തീയതിയിലെ തീരുമാനം നമ്പർ 1പ്രകാരവും പുതുക്കിയ ബജറ്റ് 22.3.23 തീയതിയിലെ തീരുമാനം നമ്പർ 1പ്രകാരവും അംഗീകരിച്ചു.

	ബജറ്റ്	പുതുക്കിയ ബജറ്റ്
മുന്നിരിപ്പ്	631389411	844511614
വരവ്	2850347565	2647454806
ആകെ	3481736976	3491966420
ചെലവ്	2791694000	2204722000
നീക്കിയിരിപ്പ്	690042976	1287244420

1-3 സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസീറ്റ് & പേയ്മെന്റ് പത്രിക പ്രകാരം)

മുന്നിരിപ്പ്	18,72,31,670.44
വരവ്	2,27,46,92,585.00
ആകെ	2,46,19,24,255.44
ചെലവ്	1,83,13,29,375.00
നീക്കിയിരിപ്പ്	63,05,94,880.44

1-4 ഫണ്ട് വിനിയോഗം

എ)ഫണ്ട് വിനിയോഗം (എ.സി.ആർ പ്രകാരം)

ഫണ്ടിനം	മുൻ ബാക്കി	തൻവർഷ വരവ്	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ്/ ലാപ്സായ തുക	ചെലവ് %
വികസനഫണ്ട് പൊതുവിഭാഗം	0	510595375	510595375	364304279	146291096	71.35
വികസനഫണ്ട് എസ്.സി.പി.	0	38401695	38401695	33888918	4512777	88.25
വികസനഫണ്ട് ടി.എസ്.പി.	0	6053800	6053800	106798	5947002	1.76
സംരക്ഷണഗ്രാന്റ് റോഡ്	0	139177000	139177000	70398434	68778566	50.58
സംരക്ഷണഗ്രാന്റ് നോൺറോഡ്	0	50389000	50389000	31356023	19032977	62.23
CFC Un-tied	0	0	0	0	0	0
CFC Tied	0	447821808	447821808	90056902	357764906	20.11

(* വികസനഫണ്ട് പൊതു വിഭാഗത്തിൽ നിന്നും 89298200/-രൂപ സ്രോതസ്സിൽ നിന്നും കുറവ് വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത തുക മേൽ പട്ടികയിൽ വരവിലും ചെലവിലും ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. റസിപ്റ്റ് ആന്റ് പെയ്മന്റ് പ്രകാരമുള്ള തുകയും എ.സി.ആർ പ്രകാരമുള്ള തുകയും തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.CFC Un-tied ഗ്രാന്റ് ഇനത്തിൽ 7,00,000 രൂപയുടെ ചിലവ് ACR പ്രകാരം കാണുന്നു)

ബി)ഫണ്ട് വിനിയോഗം (റസീപ്റ്റ് &പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം)

ഫണ്ടിനം	മുൻബാക്കി	തൻവർഷ വരവ്	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ്
വികസനഫണ്ട് പൊതുവിഭാഗം	0	351253819	351253819	351253819	0
വികസനഫണ്ട് എസ്.സി.പി.	0	32878904	32878904	32878904	0
വികസനഫണ്ട് ടി.എസ്.പി.	0	106798	106798	106798	0
സംരക്ഷണ ഗ്രാന്റ് റോഡ്	0	63852328	63852328	63852328	0

സംരക്ഷണഗ്രാന്റ് നോൺറോഡ്	0	30513264	30513264	30513264	0
ധനകാര്യകമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്-Un-tied	0	4466160.5	4466160.5	4466160.5	0
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് -Tied	0	4466160.5	4466160.5	4466160.5	0
ബി ഫണ്ട്					
വാർദ്ധക്യകാല പെൻഷൻ	0	204815200	204815200	204815200	0
തൊഴിൽ രഹിത വേതനം	0	2880	2880	2880	0
കർഷക തൊഴിലാളി പെൻഷൻ	0	6489000	6489000	6489000	0
വിധവാ പെൻഷൻ	0	90951500	90951500	90951500	0
വികലാംഗ പെൻഷൻ	0	23948600	23948600	23948600	0
അവിവാഹിതരായ സ്ത്രീകൾക്കുള്ള പെൻഷൻ	0	20989400	20989400	20989400	0
വിധവകളുടെ പെൺമക്കൾക്കുള്ള വിവാഹ ധനസഹായം	0	1350000	1350000	1350000	0

മറ്റ് ഗ്രാന്റുകൾ

ഫണ്ടിനം	മുൻബാക്കി	തൻവർഷ വരവ്	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ്
അമൃത്	0	237469773	237469773	237469773	0
പി.എം.എ.വൈ (പഞ്ചാബ് നാഷണൽ ബാങ്ക്)	3861025	25888238	29749263	21097209	8652054
പി.എം.എ.വൈ	0	5809040	5809040	5809040	0
എൻ.യു.എൽ.എം	0	116334	116334	116334	0
എൻ.യു.എൽ.എം	500	14449471	14449971	14449971	0
അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി(AUEGS)	3576354	7531179	11107533	11100916	6617

1-5 പദ്ധതി അവലോകനം

ഓഡിറ്റ് വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ചതും നടപ്പാക്കിയതുമായ പ്രോജക്ടുകളുടെ വിവരം.

അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി അടങ്കൽ	നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി ചെലവ്	ഭാഗീകമായി നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	നടപ്പാക്കാത്തവ (എണ്ണം)	പൂർത്തീകരിച്ച പ്രൊജക്ടുകളുടെ ശതമാനം
1130	1874096035	526	617592165	521	83	46.54%

1-6 അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി

ഇനം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ്	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ്
ഭരണ ചെലവുകൾ	0	612964	612964	612964	0
ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് നേരിട്ട് നൽകുന്നത്	3576354	6887036+ 30890(പലിശ)	10494280	10487663	6617
ആകെ	3576354	7530890	11107244	11100627	6617

1-7 ക്ഷേമപദ്ധതികൾ

കണ്ണൂർ നഗരസഭ 01.04.2022 മുതൽ 31.03.2023 വരെ നടപ്പാക്കിയ വിവിധ ക്ഷേമ പദ്ധതികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്ഷേമപദ്ധതിയുടെ പേര്	ചെലവഴിച്ച തുക	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം
തൊഴിൽരഹിത വേതനം	2880	2
കർഷകതൊഴിലാളി പെൻഷൻ	64,89,000	4,761
വിധവാപെൻഷൻ	9,09,51,500	59,105
വാർദ്ധക്യകാലപെൻഷൻ	20,48,15,200	1,43,048
വികലാംഗപെൻഷൻ	2,39,48,600	15,604
അവിവാഹിതരായസ്ത്രീകൾക്കുള്ള പെൻഷൻ	2,09,89,400	13,810
വിധവകളുടെ പെൺമക്കൾക്കുള്ള വിവാഹ ധനസഹായം	13,50,000	45

1-8 ക്യാഷ് പരിശോധന

1994-ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ടിലെ 6(4)-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ ഹെഡ് ഓഫീസിലും സോണൽ ഓഫീസുകളിലും സ്ഥാപന തലവന്റെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ഓഫീസിന്റെ പേര്	ക്യാഷ് വെരിഫിക്കേഷൻ നടത്തിയ തീയ്യതി	ക്യാഷ് വെരിഫിക്കേഷൻ നടത്തുമ്പോൾ ഉള്ള ക്യാഷ് ബാലൻസ്
ഹെഡ്ഓഫീസ്	19.12.2023	1,63,116/-
ചേലോറ	17.11.2023	5,519/-
എളയാവൂർ	29.09.2023	1,10,940/-
പുഴാതി	19.10.2023	26,790/-
പള്ളിക്കുന്ന്	24.11.2023	11,227/-
എടക്കാട്	06.11.2023	36,098/-

പരിശോധനയിൽ ക്യാഷ് ബാലൻസിന്റെ കൃത്യത ബോധ്യപ്പെട്ടു.

1-9 ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം

കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനിൽ 2022-23 വർഷം ചേർന്ന കൗൺസിൽ യോഗങ്ങളുടെ തീയതിയും ഹാജർ നിലയും ചുവടെക്കൊടുക്കുന്നു. കൗൺസിൽ അംഗങ്ങൾ നല്ല നിലയിൽ യോഗങ്ങളിൽ പങ്കെടുത്തതായി കാണുന്നു.

തീയതി	ഹാജർനില	തീയതി	ഹാജർനില
8-4-22	47	27-10-22	49
26-4-22	35	3-11-22	48
25-5-22	51	18-11-22	50
7-6-22	52	2-12-22	44
8-6-22	46	5-12-22	48
14-6-22	47	14-12-22	50
5-7-22	49	28-12-22	52
25-7-22	52	12-1-23	51
4-8-22	51	19-1-23	47
20-8-22	41	4-2-23	53
27-8-22	50	10-2-23	44
1-9-22	46	21-2-23	50
22-9-22	53	3-3-23	49

7-10-22	46	21-3-23	49

നഗരസഭാ ഹെഡ് ഓഫിസിലെ ജീവനക്കാർ (Staff Meeting) ഓഫിസ് യോഗം ചേർന്നത് സംബന്ധിച്ച 2022-2023 വർഷത്തെ രജിസ്റ്റർ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ ജീവനക്കാരുടെ യോഗം ചേരുന്നുണ്ടെങ്കിലും ആയത് വർഷത്തിൽ നാല് പ്രാവശ്യത്തിൽ താഴെ മാത്രമാണ് . ജീവനക്കാരുടെ യോഗം മാസത്തിൽ ഒരുതവണയെങ്കിലും ചേരേണ്ടതും ഓരോ സെക്ഷനിലെയും പ്രവർത്തന പുരോഗതി വിലയിരുത്തേണ്ടതുമാണ്.

നഗരസഭാ ഓഫിസുകളിൽ ജീവനക്കാരുടെ ജോലി വിഭജനം നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ആയതിൽ കാലികമായി വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തിയിട്ടില്ല. ആയത് ക്രമപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.നഗരസഭയുടെ പ്രവർത്തനത്തിൽ നിരവധി സോഫ്റ്റ്‌വെയറുകൾ ഉപയോഗിക്കുന്നുണ്ട്. ഓഫീസ് ഉത്തരവിൽ ഓരോ ജീവനക്കാർക്കും ചുമതലകൾ വിഭജിച്ച നൽകുമ്പോൾ സോഫ്റ്റ് വെയറുകളുടെ ഉപയോഗം അവയുടെ ബാക്ക്അപ്പ് എടുത്ത് സൂക്ഷിക്കൽ എന്നിവ കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

2022-23 വർഷത്തിൽ ക്ലറിക്കൽ തസ്തികയിൽ ജോലിചെയ്തിരുന്ന നഗരസഭാ ഹെഡ് ഓഫിസിലെ ജീവനക്കാരുടെ പേർസണൽ രജിസ്റ്റർ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ആയതുകൊണ്ട് തന്നെ 2022-23 വർഷത്തിൽ ഹെഡ് ഓഫിസിൽ ക്ലറിക്കൽ തസ്തികയിൽ ജോലി ചെയ്തിരുന്ന ജീവനക്കാർ പേർസണൽ രജിസ്റ്റർ എഴുതി സൂക്ഷിച്ചിരുന്നോ എന്ന് വ്യക്തമല്ല.സോണൽ ഓഫിസുകളിൽ ക്ലറിക്കൽ തസ്തികയിൽ ജോലിചെയ്യുന്ന ജീവനക്കാർ പേർസണൽ രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും മാസാവസാനം പേർസണൽ രജിസ്റ്ററിൽ സംഗ്രഹമെഴുതി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നില്ല. നിശ്ചിത ഇടവേളകളിൽ പേർസണൽ രജിസ്റ്റർ മേലുദ്യോഗസ്ഥൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നില്ല. ഫയലുകൾ തീർപ്പാക്കിയതു സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ചേർക്കുന്നില്ല. റണ്ണിങ്ങ് നോട്ട് സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല . ഓരോ സെക്ഷനും പേഴ്സണൽ രജിസ്റ്റർ എഴുതി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും ആയത് എല്ലാ മാസവും സെക്ഷൻ മേധാവികൾക്ക് പരിശോധനയ്ക്കായി സമർപ്പിക്കേണ്ടതുമാണ് . ഓഫീസിൽ ലഭിക്കുന്ന മുഴുവൻ തപാലുകളും സമയബന്ധിതമായി തീർപ്പുകൽപ്പിക്കുന്നുണ്ട് എന്നുറപ്പുവരുത്തുന്നതിന് പേഴ്സണൽ രജിസ്റ്റർ കുറ്റമറ്റ രീതിയിൽ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.

അക്കൗണ്ടിങ്ങ് സമ്പ്രദായം അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള എല്ലാ രേഖകളും രജിസ്റ്ററുകളും സ്ഥാപനത്തിൽ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ജനറൽ ലെഡ്ജറും സബ്സിഡിയറി ലെഡ്ജറും ഉൾക്കൊള്ളുന്ന ഡബിൾ എൻട്രി സിസ്റ്റമാണ് സ്ഥാപനത്തിൽ നിലവിലുള്ളത്. അഗ്നിബാധ, പ്രകൃതി ദുരന്തം, എന്നിവയിൽ നിന്നും സംരക്ഷിക്കപ്പെടുന്ന തരത്തിലാണ് അക്കൗണ്ടിങ്ങ് സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ സൂക്ഷിക്കേണ്ടത്. ഓരോ അക്കൗണ്ടിങ്ങ് രേഖകളിലേക്കുമുള്ള പ്രവേശനം (ലോഗിൻ വഴി) നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കായി പരിമിതപ്പെടുത്തിട്ടുണ്ട്.

ബഡ്ജറ്റ് പാസ്സാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വരവ് ചെലവ് കണക്കുകൾ കൃത്യമായി വിലയിരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.ക്യാഷും അക്കൗണ്ട്സും വ്യത്യസ്ഥ ജീവനക്കാരാണ് കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നത്. ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി കാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധിച്ചതിൽ ക്യാഷ് ബാലൻസ് ക്യാഷ് ബുക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ട്. സുരക്ഷിതമായ തരത്തിൽ ഫ്രണ്ട് ഓഫീസ് സംവിധാനത്തിലൂടെയാണ് നഗരസഭയിലും സോണൽ ഓഫിസുകളിലും പണം സ്വീകരിച്ചു വരുന്നത്. ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളം നിലവിൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് വഴിയാണ് നൽകുന്നത്.

ലോൺരജിസ്റ്റർ, ഡിപ്പോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ, എന്നിവ നഗരസഭയിൽ സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും ഇത് വരവ് ചെലവ് പത്രികയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.ഈ രജിസ്റ്ററുകൾ വരവ് ചെലവ് പത്രികയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്ന വിധം ക്രമപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. ഇൻകുമ്പൻസി രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ആയത് പൂർണ്ണമല്ല. തൊഴിൽ നികുതി,ലൈസൻസ് എന്നീ ഇനങ്ങളിലെ കുടിശ്ശിക സംബന്ധിച്ച വരവുകൾക്ക് രജിസ്റ്റർ എഴുതി സൂക്ഷിക്കാത്തത് അംഗീകരിക്കാവുന്നതല്ല.

സ്ഥാപനത്തിൽ ആസ്തി രജിസ്റ്റർ കാലികമാക്കേണ്ടതും ആസ്തികളുടെ മൂല്യനിർണ്ണയം നടത്തി വാർഷിക കണക്കുകളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. ഡബിൾ എൻട്രി അക്കൗണ്ടിങ്ങ് സമ്പ്രദായവുമായി താദാത്മ്യം പ്രാപിക്കും വിധവും സാംഖ്യ,സുലേഖ, സൂചിക എന്നി സോഫ്റ്റ് വെയറുകളുമായി ഏകോപിപ്പിച്ച് പ്രവർത്തിക്കും വിധമാണ് ആസ്തി രജിസ്റ്റർ രൂപകല്പന ചെയ്യേണ്ടത്.

വരവ് ചെലവ് പത്രികയിലെ ഓരോ നികുതി ഇനത്തിലുള്ള വരവുകളും, നഗരസഭയുടെ നികുതി വരവിന് മേൽനോട്ടം വഹിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ (റവന്യൂ ഓഫിസർ/ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി)മാസം തോറും നിരീക്ഷിക്കേണ്ടതും, കൺസോളിഡേഷൻ നടത്തേണ്ടതും, വരവ് ചെലവ് പത്രികയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതുമാണ്. ഇതിനായി നഗരസഭാ ഹെഡ് ഓഫിസിലും, സോണൽ ഓഫിസുകളിലും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം സൂക്ഷിക്കുന്ന ഡി സി ബി വരവു രജിസ്റ്ററുകളിൽ ചേർക്കുന്ന ഓരോ ഇനത്തിലുള്ള വരവുകളും പ്രതിമാസം നഗരസഭയുടെ നികുതി വരവിന് മേൽനോട്ടം വഹിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഓരോ സോണലിലും ഹെഡ് ഓഫിസിലും ഓരോനികുതി ഇനത്തിലും ലഭിച്ച വരവ് എത്രയാണ് എന്ന് തന്റെ കയ്യിൽ പ്രത്യേകമായി സൂക്ഷിക്കുന്ന നികുതി വരവ്(കൺസോളിഡേഷൻ)രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതും ആയത് കൺസോളിഡേഷൻ നടത്തി

ഓരോ നികുതി വരവിനത്തിലുള്ള കോർപ്പറേഷന്റെ ആകെ വരവ് കണ്ടെത്തി, വരവ് ചെലവ് പത്രികയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതുമാണ്.ലൈസൻസ് സംബന്ധിച്ച വരവുകളിൽ മാസം തോറും ഇപ്രകാരം കൺസോളിഡേഷൻ നടത്തി ഓരോ ഇനത്തിലുമുള്ള വരവുകൾ കോർപ്പറേഷന്റെ അക്കൗണ്ടുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടത് ഇതിന് മേൽ നോട്ടം വഹിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ എന്ന നിലയിൽ നഗരസഭയുടെ ക്ളീൻ സിറ്റി മാനേജരുടെ ചുമതലയാണ്. ഇത്തരത്തിലുള്ള വരവുകളുടെ കൺസോളിഡേഷൻ നിലവിൽ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ നടക്കുന്നില്ല.

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൗണ്ട്സ്) റൂൾസ് 2007 ചാപ്റ്റർ III റൂൾ 15(2) പ്രകാരം ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ അക്രൂവൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണക്കാക്കുന്ന വരുമാനങ്ങൾക്ക് സ്ഥാപനമേധാവി ഡിമാന്റ്, ഡിമാന്റിലെ വ്യത്യാസം /ഇളവ് എന്നിവയുടെ പ്രതിമാസം തയ്യാറാക്കുന്ന സമ്മറി സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് അക്കൗണ്ട്സ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന് നൽകി ഡിമാന്റ് പുതുക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.എന്നാൽ ഇപ്രകാരം ഡിമാന്റ് ,ഡിമാന്റിലെ വ്യത്യാസം /ഇളവ് എന്നിവയുടെ സമ്മറി സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതായോ ആയതിനനുസരിച്ച് പ്രതിമാസം ഡിമാന്റിൽ മാറ്റം വരുത്തുന്നതായോ കാണുന്നില്ല.

വസ്തു നികുതി പിരിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സഞ്ചയ, അക്കൗണ്ട്സുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സാംഖ്യ, പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സുലേഖ, കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഐ.ബി.പി.എം.എസ് തുടങ്ങിയ സോഫ്റ്റ്വെയറുകളും കച്ചവട ലൈസൻസ് അനുവദിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഓൺ ലൈൻ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്നതിന് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സിറ്റിസൺ സർവ്വീസ് ഓൺലൈൻ പോർട്ടലും ഉപയോഗിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ സോഫ്റ്റ്വെയറുകൾ തമ്മിൽ ലിങ്ക് ഇല്ലാത്തതിനാൽ കമ്പ്യൂട്ടർവൽക്കരണത്തിന്റെ യഥാർത്ഥ ഫലം നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കുന്നില്ല.

എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസിലെ ഫോറങ്ങളുടെ സ്റ്റോക്ക് പരിശോധനയിൽ ഹെഡ് ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന ഫോറങ്ങളും രശീതുകളും കൃത്യമായി സ്റ്റോക്കിലെടുക്കുകയോ സെക്ഷനുകളിലേക്ക് നൽകുന്നതിന്റെ ബാലൻസ് രേഖപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്യുന്നില്ല എന്ന് കാണുകയുണ്ടായി. സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് കേരള ഫിനാൻഷ്യൽ കോഡ് നിയമം 149 ലെ വ്യവസ്ഥകൾ കൃത്യമായും പാലിക്കേണ്ടതാണ്.

1-10 മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റ്	അവസാനം ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ തീയതി	ഓഡിറ്റ് കാലയളവ്	റിപ്പോർട്ട് ലഭിച്ച തീയതി
പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റ്	19-09-2022	2021-22	27-02-2023
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ ഓഡിറ്റ്	08-06-2022	2021-22	21-02-2023

1-11 വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക

കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ട് 1994 സെക്ഷൻ 9(1) പ്രകാരം ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക ആ സാമ്പത്തിക വർഷം അവസാനിച്ച് 4 മാസത്തിനകം (ജൂലൈ 31നകം) ഓഡിറ്റിനായി സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ഇതനുസരിച്ച് 2022-23 വർഷത്തെ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക സമർപ്പിക്കേണ്ട തീയതി 31.07.2023 ആയിരുന്നു. ഇത് പ്രകാരം വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക 31.07.2023 ന് സമർപ്പിച്ചുവെങ്കിലും ആയതിൽ അപാകതകൾ ഉള്ളതിനാൽ ആയത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി തിരിച്ചയച്ചു. പിന്നീട് അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് പുന:സമർപ്പിച്ചത് 30.9.2023 നാണ്. വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക സമർപ്പിച്ചത് സംബന്ധിച്ച വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ലഭിക്കേണ്ട തീയതി	ലഭിച്ച തീയതി	അപാകത പരിഹരിക്കാൻ തിരിച്ചയച്ച തീയതി	അപാകത പരിഹരിച്ച് ലഭിച്ച തീയതി

31.07.2023	31.07.2023	07.08.2023	30.9.2023

വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ അപാകതകളില്ലാതെ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കുവാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-12 കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ വരവ് ചിലവ് പത്രിക പ്രകാരം തൊഴിൽ നികുതി സ്ഥാപനങ്ങൾ, IFT&OSലൈസൻസ് ഫീസ് ,മറ്റ് ലൈസൻസ് ഫീസ് എന്നീ ഹെഡുകളിൽ കുടിശ്ശിക ഇനത്തിൽ ഡിമാൻഡും കലക്ഷനും ഉണ്ട്. എന്നാൽ ഈ ഡിമാന്റും കലക്ഷനും പരിശോധിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ മേൽപറഞ്ഞ ഇനങ്ങളിലുള്ള കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. അക്കൗണ്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തൻവർഷ ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററുകളുടെ അത്രതന്നെ പ്രാധാന്യമുള്ളവയാണ് കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററുകൾ. കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ചാൽ മാത്രമേ മേൽ പറഞ്ഞ വരവിനങ്ങളിൽ കുടിശ്ശിക ആയ തുക ആരൊക്കെയാണ് നൽകിയിട്ടുള്ളത് എന്ന് നിരിക്ഷിക്കുവാനും അതുവഴി ബാക്കിയുള്ളവരിൽ നിന്നും കുടിശ്ശിക കൃത്യമായി പിരിച്ചെടുക്കാനുള്ള ഗൗരവമേറിയ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാനും സാധിക്കുകയുള്ളു.മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും പിരിച്ചെടുക്കുന്നുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്താൻ ഓരോ ഇനങ്ങളിലുമുള്ള കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ അത്യാവശ്യമാണ്. തുടർന്നങ്ങോട്ട് കോർപ്പറേഷന്റെ ഹെഡ് ഓഫിസിലും അതുപോലെ തന്നെ സോണൽ ഓഫീസുകളിലും വിവിധ വരവുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ട് എന്ന് ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റി ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്.

1-13 കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനും-കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററും

എ)കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ- ഘടന

കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന് ഹെഡ് ഓഫിസും അഞ്ച് സോണൽ ഓഫിസുകളുമാണ് ഉള്ളത്. മുൻ പഞ്ചായത്തുകളാണ് സോണൽ ഓഫീസുകളായി മാറ്റപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്. സോണൽ ഓഫിസിന് നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട പ്രദേശവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കോർപ്പറേഷനിലേക്കുള്ള നികുതി,ഫീസ് തുടങ്ങിയ വിവിധതരം വരവുകൾ സ്വീകരിക്കുക,ആയതിന്റെ രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുക ,പെൻഷൻ അപേക്ഷകൾ സ്വീകരിക്കുക,മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജന പ്രവർത്തനം നടത്തുക എന്നിവയാണ് സോണൽ ഓഫിസുകൾ പ്രധാനമായും ചെയ്തുവരുന്നത്. ഹെഡ് ഓഫിസ് പ്രദേശത്തുള്ള നികുതി,ഫീസ് തുടങ്ങിയ വിവിധതരം വരവുകൾ സ്വീകരിക്കുക, കോർപ്പറേഷന്റെ മൊത്തം ചെലവുകളുടെ നിർവ്വഹണം നടത്തുക, ഓരോ സോണലോഫിസുകളും ദിവസവും സ്വീകരിക്കുന്ന വരവുകൾ ആ ദിവസം വൈകുന്നേരം മാനവലായി ശേഖരിക്കുക,കോർപ്പറേഷൻ അക്കൗണ്ടിന്റെ ഭാഗമാക്കുക ,കോർപ്പറേഷന്റെ മറ്റ് പ്രധാന പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുക എന്നിവ ഹെഡ് ഓഫിസിൽ നിർവ്വഹിക്കപ്പെടുന്നു.

കേന്ദ്രികൃത സംവിധാനത്തിലൂടെ അക്കൗണ്ടുകളുടെ തയ്യാറാക്കലും സൂക്ഷിപ്പും ഹെഡ് ഓഫീസിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്. സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നുമുള്ള കൃത്യമായ വരവ് ചെലവ് കണക്കുകൾ അക്കൗണ്ട് തയ്യാറാക്കലിൽ അനിവാര്യമാണ്. എന്നാൽ കോർപ്പറേഷൻ മെയിൻ ഓഫീസ് സോണൽ ഓഫിസുകളുമായി ഇൻടാനെറ്റ് കണക്ഷൻ വഴി പരസ്പരംബന്ധിപ്പിച്ചിട്ടില്ല. അതു കൊണ്ട് തന്നെ ഹെഡ് ഓഫിസിലും അഞ്ച് സോണൽ ഓഫിസുകളിലും നിലവിൽ ഉപയോഗിച്ചു കൊണ്ടിരിക്കുന്ന അക്കൗണ്ടിങ്ങ് സോഫ്റ്റ് വെയറായ സാംഖ്യകൾ തമ്മിൽ പരസ്പരം ബന്ധമില്ല. അതായത് കോർപ്പറേഷന്റെ ഹെഡ് ഓഫിസിലെയും വിവിധ സോണൽ ഓഫിസുകളിലെയും സാംഖ്യ ഒരൊറ്റ യൂണിറ്റായിട്ടല്ല,മറിച്ച് ഒരു ഹെഡ് ഓഫിസിലും അഞ്ച് സോണൽ

ഓഫിസുകളിലുമായി ആറ് പരസ്പര ബന്ധമില്ലാത്ത വ്യത്യസ്ത യൂണിറ്റുകളായാണ് നിലനില്ക്കുന്നത്. ഇത് കോർപ്പറേഷന്റെ വരവ് സംബന്ധമായ ഡി.സി.ബിയുടെ കൃത്യതയെ ദോഷകരമായി ബാധിക്കുന്നു.

നിലവിലെ കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ ഘടന		
കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ	1)ഹെഡ് ഓഫിസ്	പഴയ കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റി പ്രദേശം
	2)എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫിസ്	പഴയ എളയാവൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രദേശം
	3)പുഴാതി സോണൽ ഓഫിസ്	പഴയ പുഴാതി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രദേശം
	4)പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫിസ്	പഴയ പള്ളിക്കുന്ന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രദേശം
	5)എടക്കാട് സോണൽ ഓഫിസ്	പഴയ എടക്കാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രദേശം
	6)ചേലോറ സോണൽ ഓഫിസ്	പഴയ ചേലോറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രദേശം

ബി)കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ വരവ് ചെലവ് പത്രിക

ഹെഡ് ഓഫിസിലും അഞ്ച് സോണൽ ഓഫിസുകളിലും നിലവിൽ ഉപയോഗിച്ചു കൊണ്ടിരിക്കുന്ന അക്കൗണ്ടിങ്ങ് സോഫ്റ്റ് വെയറായ സാംഖ്യകൾ തമ്മിൽ പരസ്പരം ബന്ധമില്ല എങ്കിലും കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ വരവ് ചെലവ് പത്രിക നിലവിൽ തയ്യാറാക്കുന്നത് ഇതൊക്കെ പരസ്പരം മാന്വലായി കൂട്ടി ചേർത്ത് ഒറ്റ വരവ് ചെലവ് പത്രിക ആയിട്ടാണ്. സാംഖ്യ സോഫ്റ്റ് വെയർ സംബന്ധിച്ച പരിമിതി മൂലമാണ് ഇങ്ങനെ മാന്വലായി ചെയ്യേണ്ടി വരുന്നത്. അതു കൊണ്ട് തന്നെ വരവ് ചെലവ് പത്രിക പ്രകാരം ലഭ്യമാവുന്നത് ഒരോ ഹെഡിലുമുള്ള കോർപ്പറേഷന്റെ മൊത്തം ഡിമാന്റും മൊത്തം വരവും മൊത്തം ബാലൻസ് തുകയുമാണ്. സോണൽ ഓഫിസ്/ഹെഡ് ഓഫിസ് തലത്തിലുള്ള ഓരോ ഓഫിസിന്റെയും ആകെ ഡിമാന്റും ആകെ വരവും ആകെ ബാലൻസ് തുകയും ഈ വരവ്ചെലവ് പത്രികയിൽ നിന്ന് പ്രത്യേകം ലഭ്യമാകുന്നില്ല.ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെ പറയുന്ന പരിമിതികൾ നിലനില്ക്കുന്നു

സോണൽ ഓഫിസുകൾക്ക് പ്രത്യേകം വരവ് ചിലവ് പത്രിക തയ്യാർ ചെയ്യപ്പെടുന്നില്ല. പകരം ലഭ്യമാവുന്നത് ഓരോ സോണൽ ഓഫിസിന്റെയും ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളിഡേഷൻ റിപ്പോർട്ട് മാത്രമാണ്.

കോർപ്പറേഷൻ ഹെഡ് ഓഫിസിന് മാത്രമായിട്ടുള്ള പ്രത്യേകം വരവ് ചെലവ് പത്രികയോ പ്രത്യേകം ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളിഡേഷൻ റിപ്പോർട്ടോ കോർപ്പറേഷൻ ഹെഡ് ഓഫിസിൽ നിന്ന് ലഭ്യമാകുന്നില്ല.പകരം കോർപ്പറേഷൻ ഹെഡ് ഓഫിസിൽ നിന്ന് ലഭ്യമാകുന്നത് കോർപ്പറേഷന്റെ മൊത്തത്തിലുള്ള വരവ് -ചെലവ് പത്രികയും(ഹെഡ് ഓഫിസും സോണൽ ഓഫിസുകളുടേതും ഉൾപ്പെടെയുള്ളത്) കോർപ്പറേഷന്റെ മൊത്തത്തിലുള്ള ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളിഡേഷൻ റിപ്പോർട്ടും മാത്രമാണ്. അതായത് ഹെഡ് ഓഫിസിൽ വരവായി വരുന്നതും സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ഉൾപ്പെട്ട വസ്തുനികുതി ഒഴികെയുള്ള വരവുകളുടെ(സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ ഓൺലൈൻ ആയതിനാൽ ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന വരവുകളുടെ[വസ്തു നികുതിയുടെ] മൊത്തം ഡിമാന്റും കലക്ഷനും സഞ്ചയിൽ നിന്ന് ലഭ്യമാകുന്നതിനാൽ ആയത് നേരിട്ട് അക്കൗണ്ടുമായി പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.)ഡി സിബി രജിസ്റ്റർ ഹെഡ് ഓഫിസിൽ സൂക്ഷിച്ചാലും ആയത് വരവ് ചെലവു പത്രികയുമായോ മറ്റു വിധത്തിലോ വരവ് ചെലവ് പത്രികയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ടോ എന്ന് കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിലെ നിലവിലെ അക്കൗണ്ടിങ്ങ് സമ്പ്രദായം അനുസരിച്ച് പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിക്കുകയില്ല.

സി) സോണൽ ഓഫിസുകളിൽ പണമായി ലഭ്യമാകുന്ന വരവുകൾ ഹെഡ് ഓഫിസിന്റെ ഭാഗമാക്കുന്ന വിധം

ഓരോ ദിവസത്തിന്റെയും ഇടപാടുകളുടെ അവസാനം സോണൽ ഓഫിസിൽ നിന്നും ലോക്കൽ സാംഖ്യ വഴി ലഭ്യമാകുന്ന ആ സോണൽ ഓഫിസിലെ ഒരു ദിവസത്തെ മൊത്തം വരവിന്റെ ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളിഡേഷൻ റിപ്പോർട്ടും പ്രസ്തുത ദിവസത്തെ കലക്ഷൻ തുകയും കോർപ്പറേഷന്റെ ഹെഡ് ഓഫിസിൽ സോണൽ ഓഫിസുകളിൽ നിന്നും മാന്വലായി എത്തിക്കുന്ന രീതിയാണ് നിലവിൽ അനുവർത്തിച്ച വരുന്നത്. ഓരോ സോണൽ ഓഫിസുകളിൽ നിന്നും ഇങ്ങനെ മാന്വലായി എത്തിക്കുന്ന കലക്ഷൻ തുക കോർപ്പറേഷന്റെ ഹെഡ് ഓഫിസ് അക്കൗണ്ടിൽ വരവ് വെയ്ക്കുന്നതോടൊപ്പം, സോണൽ ഓഫിസുകളുടെ അന്നത്തെ ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളിഡേഷൻ റിപ്പോർട്ടുകൾ ഹെഡ് ഓഫിസ് സാംഖ്യയുമായി കൂട്ടി ചേർക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഇങ്ങനെയാണ് നിലവിൽ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ അക്കൗണ്ട് ഒരൊറ്റ അക്കൗണ്ടാക്കി മാറ്റുന്നത്.

സോണൽ ഓഫിസിൽ ചെക്കായി വരവ് വരുന്ന തുകകൾ സോണൽ ഓഫിസിൽ നിന്നല്ല മറിച്ച് കോർപ്പറേഷന്റെ ഹെഡ് ഓഫിസിൽ നിന്നാണ് പണമാക്കി മാറ്റി അക്കൗണ്ടിലേക്ക് വരവ് വെയ്ക്കുന്നത് എന്നതിനാൽ ചെക്ക് മുഖേന സോണൽ ഓഫിസിൽ വരവ് വരുന്ന തുകകൾ നിലവിൽ സോണൽ ഓഫിസിലെ ഹെഡ് വൈസ് റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിഫലിക്കുന്നില്ല.

ഡി)സോണൽ ഓഫിസുകളിൽ വരവായി വരുന്ന ചെക്കുകൾ ,ഡിഡി, എന്നിവ കോർപ്പറേഷൻ അക്കൗണ്ടിന്റെ ഭാഗമാക്കുന്ന വിധം

സോണൽ ഓഫിസിൽ ലഭ്യമാവുന്ന ചെക്ക് ,ഡി ഡി എന്നിവയ്ക്ക് സോണൽ ഓഫിസിൽ ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് താത്കാലിക രശീതി നൽകുകയും ആയത് സോണൽ ഓഫിസിൽ നിന്ന് ഹെഡ് ഓഫിസിലേക്ക് അയക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഹെഡ് ഓഫിസിൽ നിന്ന് ഇവ യഥാക്രമം ചെക്ക് ,ഡി ഡി രജിസ്റ്ററിൽ ചേർക്കുകയും ബാങ്കിലേക്ക് കലക്ഷന് വേണ്ടി അയക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഹെഡ് ഓഫിസുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് തുക വരവ് വരുമ്പോൾ ആ തുകയ്ക്കുള്ള കൈപ്പറ്റ് രശീതി (ചെക്ക് തന്ന കക്ഷിക്കുള്ള ബന്ധപ്പെട്ട ഇനത്തിലുള്ള കൈപറ്റ് രശിതി)ഹെഡ് ഓഫിസിൽ നിന്ന് തന്നെ ഇഷ്യൂ ചെയ്യുകയും ആയത് ബന്ധപ്പെട്ട സോണൽ ഓഫിസിലേക്ക് തിരിച്ചയക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.സോണൽ ഓഫിസിൽ നിന്ന് ഏത് ഇനത്തിലാണോ നികുതിദായകൻ പണമടച്ചത് ആയതിന്റെ ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ തുക ഒടുക്കിയത് സംബന്ധിച്ച വിവരം ചേർക്കുകയും നികുതിദായകന് ചെക്കായി അടച്ച തുകയ്ക്കുള്ള രശീതി(ഹെഡ് ഓഫിസിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നത്)സോണൽ ഓഫിസ് വഴി നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

ഇ)ഡിമാന്റുകൾ ,വരവുകൾ എന്നിവ പരിശോധിക്കുവാൻ നിലവിലുള്ള പരിമിതി

സാംഖ്യ അക്കൗണ്ടിങ്ങ് സിസ്റ്റം പിന്തുടരുന്നത് ഡബിൾ എൻട്രി അക്കൗണ്ടിങ്ങ് സിസ്റ്റമാണ്.ആയതുകൊണ്ട് തന്നെ കോർപ്പറേഷനിലെ അഞ്ച് സോണൽ ഓഫിസുകളിലെയും ഹെഡ് ഓഫിസിലെയും ഓരോ ഇനത്തിലുമുള്ള വരവുകൾ കൂട്ടി ചേർത്ത് ആകെ വരവ് കണക്കാക്കി ആ ഇനത്തിലെ ഒറ്റ സംഖ്യയാക്കിയാണ് അക്കൗണ്ടിൽ കാണിക്കേണ്ടത്.അക്രൂവൽ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള ഡിമാന്റ് ജനറേറ്റ് ചെയ്യേണ്ടുന്ന വസ്തുനികുതി, ലൈസൻസ് ഫീകൾ, കെട്ടിടവാടക, സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി തുടങ്ങിയ ഇനങ്ങളിൽ സോണൽ ഓഫീസുകളിലെയും കോർപ്പറേഷൻ മെയിൻ ഓഫീസിലെയും ഡിമാന്റുകൾ സാമ്പത്തിക വർഷാരംഭത്തിൽ തന്നെ സഞ്ചയ അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നും പോർട്ട് ചെയ്ത് കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഡിമാന്റ് തയ്യാറാക്കേണ്ടതുണ്ട്. എന്നാൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ വസ്തുനികുതി സംബന്ധമായ കണക്കുകൾ മാത്രമാണ് ലഭ്യമാകുന്നത്.

ഡബിൾ എൻട്രി സമ്പ്രദായത്തിൽ ഓരോ ഇനത്തിലുമുള്ള ആകെ വരവ് രേഖപ്പെടുത്തുന്നത് പോലെ

തന്നെ പരമപ്രധാനമായ ഒരു കാര്യമാണ് ഓരോ ഇനത്തിലുമുള്ള ആകെ ഡിമാന്റ് കണക്കാക്കുന്നതും. ഈ വിധം കണക്കുകൾ കൃത്യമായാൽ മാത്രമേ കോർപ്പറേഷന് കിട്ടേണ്ടുന്നതും, കിട്ടിയതും, കിട്ടാനുള്ളതുമായ വരുമാനം സംബന്ധിച്ച കൃത്യമായ അസസ്സ്മെന്റ് സാദ്ധ്യമാവുകയുള്ളൂ. ഇതു സംബന്ധിച്ച വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ ലഭ്യമാവുന്ന ഓരോ ഹെഡിലുമുള്ള കിട്ടാനുള്ള തുകകളുടെ കണക്ക് കൃത്യമാവുകയുള്ളൂ. നിലവിൽ സോണൽ ഓഫീസ് തലത്തിലും, ഹെഡ് ഓഫീസ് തലത്തിലും പ്രത്യേക സാംഖ്യയിലൂടെ തയ്യാറാക്കപ്പെടുന്ന തുകയെ അടിസ്ഥാനമാക്കി തയ്യാറാക്കപ്പെടുന്ന കണക്ക് ഡിമാന്റായി അക്കൗണ്ടിൽ ചേർക്കുമ്പോൾ നഗരസഭയിൽ ആ വരവ് ഹെഡിൽ കാണിക്കേണ്ട യഥാർത്ഥത്തിലുള്ള ഡിമാന്റിനെക്കാൾ ഉയർന്ന തുകയാണ് ഡിമാന്റ് ആയി കാണിക്കുന്നത് എങ്കിൽ ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ, ആ വരവിനത്തിൽ യഥാർത്ഥത്തിൽ കിട്ടാനുള്ളതിനെക്കാൾ കൂടിയ തുക കിട്ടാനുള്ളതായി കാണിക്കപ്പെടും, അതുപോലെ തന്നെ യഥാർത്ഥത്തിലുള്ള ഡിമാന്റിനെക്കാൾ കുറഞ്ഞ തുകയാണ് അക്കൗണ്ടിൽ ഡിമാന്റ് കാണിക്കുന്നത് എങ്കിൽ ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ ആ വരവിനത്തിൽ യഥാർത്ഥത്തിൽ കിട്ടാനുള്ളതിനെക്കാൾ കുറഞ്ഞ തുക കിട്ടാനുള്ളതായി കാണിക്കും.

ഓരോ സോണൽ ഓഫീസുകളിലും, ഹെഡ് ഓഫീസിലും മാന്വലായി തയ്യാറാക്കുന്ന വിവിധ വരവിനങ്ങളുടെ (വസ്തുനികുതി ഒഴികെ) കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഡി. സി. ബി രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കിസൂക്ഷിക്കുക എന്നതാണ് വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരമുള്ള വാർഷിക ഡിമാൻറ് കണക്കാക്കാനുള്ള ശരിയായ മാർഗ്ഗം.എന്നാൽ നിലവിൽ ഇത്തരത്തിലുള്ള കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഡി. സി. ബി രജിസ്റ്റർ കോർപ്പറേഷനിൽ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കാത്തതിനാൽ വരവ് ചെലവ് പത്രികയുമായി കോർപ്പറേഷനിലെ വസ്തുനികുതി ഒഴിച്ചുള്ള മറ്റ് ഇനങ്ങളുടെ ഡിമാന്റ് - വരവുകൾ എന്നിവ ഒത്തുനോക്കാൻ സാധിക്കുന്നില്ല .

കൺസോളിഡേറ്റഡ് ഡി. സി. ബി രജിസ്റ്റർ കോർപ്പറേഷനിൽ തയ്യാറാക്കാനായി നഗരസഭാ ഹെഡ് ഓഫിസിലും, സോണൽ ഓഫിസുകളിലും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം സൂക്ഷിക്കുന്ന ഡി സി ബി വരവു രജിസ്റ്ററുകളിൽ ഉൾചേർക്കുന്ന ഓരോ ഇനത്തിലുള്ള വരവുകളും പ്രതിമാസം നഗരസഭയുടെ നികുതി വരവിന് മേൽനോട്ടം വഹിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഓരോ സോണൽ ഓഫിസിലെയും ഹെഡ് ഓഫിസിലെയും ഓരോ നികുതി ഇനത്തിലും ലഭിച്ച വരവ് എത്രയാണ് എന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി തന്റെ കയ്യിൽ പ്രത്യേകമായി സൂക്ഷിക്കുന്ന നികുതി വരവ്(കൺസോളിഡേഷൻ)രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതും ആയത് കൺസോളിഡേഷൻ നടത്തി ഓരോ നികുതി/ വരവിനത്തിലുള്ള കോർപ്പറേഷന്റെ ആകെ വരവ് എത്രയാണെന്ന് കണ്ടെത്തി, വരവ് ചെലവ് പത്രികയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതുമാണ്.

ഓരോ സോണൽ ഓഫീസിലെയും ഹെഡ് ഓഫീസിലെയും ലൈസൻസ് സംബന്ധിച്ച വരവുകൾ മാസം തോറും ഇപ്രകാരം കൺസോളിഡേഷൻ നടത്തി ഓരോ ഇനത്തിലുമുള്ള ആകെ ലൈസൻസ് വരവുകൾ കണ്ടെത്തേണ്ടതും ഈ ഓരോ ഇനത്തിലുമുള്ള ലൈസൻസ് വരവുകൾ കോർപ്പറേഷന്റെ അക്കൗണ്ടുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടത് ഇതിന് മേൽ നോട്ടം വഹിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ എന്ന നിലയിൽ ക്ളീൻ സിറ്റി മാനേജറുടെ ചുമതലയാണ്. മറ്റുവരവുകളുടെ കാര്യത്തിൽ ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയും മേൽ നോട്ട ചുമതല വഹിക്കേണ്ടതാണ്.എന്നാൽ മേൽ പരാമർശിച്ച വിധത്തിലുള്ള വരവുകളുടെ കൺസോളിഡേഷൻ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ നടക്കുന്നില്ല. അതുകൊണ്ട് തന്നെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിൽ വിവിധ വരവുകളുടെ ഡിമാന്റ്, കലക്ഷൻ, ബാലൻസ് തുകകളുടെ കൃത്യത ഓഡിറ്റിന് പരിശോധിക്കാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.

മേൽ പരാമർശിച്ച വിധത്തിലുള്ള പരിഹാര നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് കോർപ്പറേഷന്റെ തനത് വരുമാനം നഷ്ടപ്പെടുന്നില്ലെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്. ഇതിന് നേതൃത്വപരമായ മേൽനോട്ട ചുമതല ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മറിയും നിർവ്വഹിക്കേണ്ടതാണ്.

1-14 ക്യാഷ് ബുക്ക് സമ്മറി - സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തൽ

ജി.ഒ(എം.എസ്)245/2011 ത.സ്വ.ഭ.വ 13.10.2011 പ്രകാരം ഓരോ ദിവസവും അവസാനത്തിൽ ക്യാഷ് ബുക്ക് സമ്മറി, ബാങ്ക് ബുക്ക് എന്നിവയുടെ പ്രിന്റ് എടുത്ത് സെക്രട്ടറിയും അക്കൗണ്ടന്റും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി ഫയൽ ചെയ്യണം. എന്നാൽ ക്യാഷ് ബുക്ക് സമ്മറി, ബാങ്ക് ബുക്ക് എന്നിവയുടെ ഇത്തരത്തിൽ പ്രിന്റ് എടുത്ത, സെക്രട്ടറിയും അക്കൗണ്ടന്റും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പുകൾ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ നിന്നും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. തുടർന്നങ്ങോട്ട് ഈ അപാകത പരിഹരിക്കേണ്ടതും വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-15 60 ചതുരശ്ര മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വാസഗൃഹങ്ങൾക്ക് വസ്തു നികുതി ഈടാക്കിയില്ല

വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സ.ഉ(എം.എസ്)നം.144/15/തസ്വഭവ തീയതി 27.04.2015 ഖണ്ഡിക 4,സ.ഉ(എം.എസ്)നം.358/15/തസ്വഭവ തീയതി 16.12.2015 ഖണ്ഡിക 3 എന്നിവ പ്രകാരം 60 ച.മീ വരെ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഒരു കുടുംബത്തിലെ കുടുംബനാഥൻ/കുടുബനാഥയുടെ പേരിലുള്ളതും സ്വന്തം താമസത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്നതുമായ ഒരു വാസഗൃഹത്തെ വസ്തു നികുതിയിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കിയിട്ടുണ്ട്. സഞ്ചയയിൽ വസ്തു നികുതി, ഉപനികുതി എന്നിവ ഒഴിവാക്കിയ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ, അസസ്സ്മെന്റ് (ഫോറം 6) എന്നിവ പരിശോധിച്ചതിൽ 60 ച.മി യിൽ കൂടുതൽ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ചുവടെ ചേർത്ത കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നികുതി ചുമത്തിയിട്ടില്ല.

എ)പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫിസ്

ക്രമ നമ്പർ	കെട്ടിട നമ്പർ	തറ വിസ്തീർണ്ണം (ചതുരശ്ര മീറ്റർ)	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	നികുതി ഒഴിവാകാനുള്ള കാരണം
1	2/1321	62.87	എം.എൽ റാബിയ	രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല
2	4/215	115.00	സൂപ്രണ്ട് സെൻട്രൽ പ്രിസൺ	;
3	4/438	70.00	പള്ളിയത്ത് വിനോദ്	;
4	55/335	66.00	ഖദീജ ബട്ടക്കണ്ടി	;
5	5/1279/3	90.00	പി.പവിത്രൻ	;
6	5/1283	140.00	എം.പ്രഭ	;

ബി)എടക്കാട് സോണൽ ഓഫിസ്

ക്രമ നമ്പർ	കെട്ടിട നമ്പർ	തറ വിസ്തീർണ്ണം (ചതുരശ്ര മീറ്റർ)	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	നികുതി ഒഴിവാകാനുള്ള കാരണം
1	38/1419	70 (താഴത്തെനില)	നരിയൻ വിശാലാക്ഷി, പ്രേമവല്ലി,പ്രസന്ന	രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല
2	38/996	110 (താഴത്തെനില)	കുന്നോത്ത് പ്രഭാകരൻ	രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല
3	37/365	80 (താഴത്തെനില)	ഒതയോത്ത്കനകരാജൻ	രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല
4	37/606	68(താഴത്തെനില)	കോരമ്പേത്ത് പ്രശാന്ത്	രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല
5	31/99	80 (താഴത്തെനില)	എളിമ്പിലാട്ട് നബീസ്സ	രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല
6	31/407	63താഴത്തെ നില)	ചിറക്കര വളപ്പിൽ നബ്ബി	രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല

മേൽ നമ്പർ കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്ന് വസ്തു നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ടോ എന്ന ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പുകൾക്ക്(നം.AE 107/22-23 Dt.24.11.23, AE 95/22-23 Dt.20.11.23)മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. വസ്തു നികുതി ഈടാക്കാതെ ഒഴിവായ 60 ചതുരശ്രമീറ്ററിൽ കൂടുതലുള്ള

കെട്ടിടങ്ങൾ പരിശോധിച്ച് നികുതി ഈടാക്കുവാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-16 സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ വ്യത്യസ്ത നിരക്കിൽ സേവന ഉപനികുതി ഈടാക്കുന്നു.

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലെ മുഴവൻ പ്രദേശത്തും ഏകീകൃത നികുതി നിരക്ക് ബാധകമാകും വിധം 01.04.2016 മുതൽ മുൻകാല പ്രാബല്യത്തോടെ 14.03.2017-ലെ 35-ാം നമ്പർ കൗൺസിൽ തീരുമാന പ്രകാരം അന്തിമ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കാൻ തീരുമാനിക്കുകയും 27.04.2017 ന് ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുകയുമുണ്ടായി.1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമത്തിലെ (അദ്ധ്യായം XIV നികുതി ചുമത്തലും ധനകാര്യവും) വകുപ്പ് 230(4) പ്രകാരം മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്ക് ശുചിത്വ പരിപാലനം, ജലവിതരണം, തെരുവ് വിളക്ക്, ഡ്രെയിനേജ് എന്നിവയ്ക്ക് പുതിയ സേവനങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തുന്നതിലേക്കായി നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട നിരക്കിന് വിധേയമായി കൗൺസിൽ നിശ്ചയിക്കുന്ന നിരക്കിൽ സേവനഉപനികുതി ചുമത്താവുന്നതാണെന്ന വ്യവസ്ഥയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ വസ്തു നികുതിയിന്മേൽ 10 ശതമാനം (ശുചിത്വ പരിപാലനം 4%, ജലവിതരണം3%, തെരുവ് വിളക്ക് 2% , ഡ്രെയിനേജ് 1% ആകെ 10%) സേവന ഉപനികുതി ചുമത്തിവരുന്നുണ്ട്.

എന്നാൽ പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ പരിധിയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും (വകുപ്പ് 235 പ്രകാരം ഒഴിവാക്കപ്പെട്ട കെട്ടിടങ്ങൾ ഒഴികെയുള്ളവ) പിരിച്ചെടുക്കുന്ന വസ്തുനികുതിയുടെ മേൽ വിജ്ഞാപനത്തിൽ നിഷ്കർഷിച്ച നിരക്കിലുള്ള സേവന ഉപനികുതിയല്ല ഈടാക്കുന്നത്.സേവന ഉപനികുതി ഈടാക്കുന്നതിലെ അപാകതകൾ ചുവടെ നൽകുന്നു.

1. 01.11.2015 മുൻപ് പഴയ പള്ളിക്കുന്ന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ആയ കാലയളവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്ന് 12.5% നിരക്കിൽ സേവന ഉപനികുതി ഈടാക്കിയിരിക്കുന്നു.ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെ നൽകുന്നു.

കെട്ടിട നം	പേര്	ഈടാക്കിയ സേവന ഉപനികുതി
1-145	സുനില പി	12.5 %
I-127	പി.ധനഞ്ജയൻ	12.5 %
I-635	ഡോ.പ്രേംദീപ് പ്രിയദർശൻ കരുണാകരൻ	12.5 %
I-132	സ്വർണ്ണലത.കെവി സനിതഎംടി	12.5 %

മേൽ കെട്ടിടങ്ങളുടെ 12.5 % സേവന ഉപനികുതി സഞ്ചയയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത് തെരുവ് വിളക്കുകൾ എന്ന വിഭാഗത്തിലാണ്.

2.ചില കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്ന് വ്യത്യസ്ത നിരക്കിൽ സേവന ഉപനികുതി ഈടാക്കിയിരിക്കുന്നു

കെട്ടിട നം	പേര്	ഈടാക്കിയ സേവന ഉപനികുതി
I-149	ജയശ്രീ.പി.കാവ്യ ധനഞ്ജയൻ	2%

01-11-2015 ന് ശേഷം നംമ്പർ നൽകിയ കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്ന് 10% സേവന ഉപനികുതി ആണ് ഈടാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഇത് പ്രകാരം വ്യത്യസ്ത നിരക്കിൽ സേവന ഉപനികുതി ഈടാക്കുന്നതിന് കാരണം വ്യക്തമക്കുന്നതിന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണ കുറിപ്പിന്(106/22-23 തീ.25.11.2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.മേൽ അപാകത ഐ കെ എം മുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിഹരിക്കുവാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

എടക്കാട് സോണൽ

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനോട് കൂട്ടി ചേർത്തതും നിലവിൽ കോർപ്പറേഷന്റെ സോണൽ ഓഫീസായി പ്രവർത്തിച്ച് വരുന്ന പഴയ എടക്കാട് പഞ്ചായത്തിന് കീഴിൽ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും മേൽ നിരക്കിലുള്ള സർവീസ് ചാർജ്ജ് ഈടാക്കുന്നതിന് പകരം പഞ്ചായത്ത് തലത്തിൽ നിർണ്ണയിച്ച നിരക്കിലുള്ള സർവീസ് ചാർജ്ജ് ഈടാക്കിവരുന്നതായി കാണുന്നു.ഉദാഹരണം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ഡിവിഷൻ/കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിടത്തിന്റെ തരം	അടിസ്ഥാന നികുതി	സർവീസ് ചാർജ്ജ്	സർവീസ് ചാർജ്ജ് നിരക്ക്
1	31/209	ആലക്കാട്ട് കവിണിശ്ശേരി സലീൽ	വീട്	490	64	13%
2	34/323	കൊല്ലന്റ വളപ്പിൽ മുസ്തഫ	വീട്	343	45	13%
3	35/619	പാറയിൽ കുഞ്ഞിരാമൻ നായർ	ഗോഡൗൺ	46200	6006	13%
4	37/1	ഡോ.ആർ.പി ഫെമിന	ഷോപ്പുകൾ	1294	169	13%
5	39/1223	സി പി മനോരഞ്ജൻ	ഗോഡൗൺ	598	78	13%

കോർപ്പറേഷനിലെ മുഴുവൻ കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും 10 ശതമാനം നിരക്കിൽ സർവീസ് ചാർജ്ജ് ഈടാക്കണമെന്നിരിക്കെ സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിലുള്ള പഴയ കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും പഞ്ചായത്ത് കാലയളവിൽ നിർണ്ണയിച്ച നിരക്കിൽ സർവീസ് ചാർജ്ജ് ഈടാക്കി വരുന്നതിന്റെ കാരണം ഓഡിറ്റിൽ വ്യക്തമാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി നൽകിയ അന്വേഷണകുറിപ്പിന്(നം.94/2022-23 /ബി1.തീയ്യതി 17.11.2023) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ പഞ്ചായത്ത് തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് നികുതി ഈടാക്കുന്നത് എന്നാണ് അറിയിച്ചത്.

ചേലോറ സോണൽ

ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിന് പരിധിയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്ത നിരക്കിൽ സേവന ഉപ നികുതി ചുമത്തുന്ന കാര്യം 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിലെ 1-32 (1) ആയി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.കൗൺസിൽ തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വസ്തു നികുതിവിജ്ഞാപന പ്രകാരമുള്ള നടപടികൾ സ്വകരിച്ച് സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി സേവന ഉപനികുതി പിരിച്ചെടുക്കുവാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-17 കെട്ടിട നിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിച്ചിട്ടും വസ്തുനികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യാത്തതും മറ്റ് അപാകതകളും

അപേക്ഷ നമ്പർ, തീയതി	E1/4495/22,09.08.22
പെർമിറ്റ് നമ്പർ,തീയതി	BA/128/2022-23
അപേക്ഷകന്റെ പേര്	കീലത്ത് പുതിയ പുരയിൽ ആമിന മുതൽ പേർ

മേൽ ഫയൽ പ്രകാരം 09.08.22 ന് അപേക്ഷകൻ 6.17 ആർ വിസ്തൃതിയുള്ള സ്ഥലത്ത് 149.58M^2 വിസ്തൃതിയുള്ള കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് പെർമിറ്റ് അനുവദിക്കുന്നതിന് അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. സമർപ്പിച്ച പ്ലാനിൽ ന്യൂനതകളുള്ളതിനാൽ ടിയാന് നോട്ടീസ് നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. നിർമ്മാണം നടത്താൻ ഉദ്ദേശിച്ച പ്ലോട്ടിൽ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവരം Assessment Register പ്രകാരം രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിന് റവന്യൂ സെക്ഷന് നിർദ്ദേശം നൽകിയതനുസരിച്ച് രേഖപ്പെടുത്തിയ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവരം ചുവടെ പറയുന്നു.

30/1095 -ഗാർഹികാവശ്യം	83.43M^2

30/1096 -വാണിജ്യാവശ്യം	18.36M²

എന്നാൽ സമർപ്പിച്ച പ്ലാനിലെ വിവരങ്ങൾ ഇതിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്തമാണെന്ന് നോട്ട് ഫയലിൽ തന്നെ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.അസസ്സ്മെന്റ് രജിസ്റ്ററിലുള്ളതിനെക്കാൾ കൂടുതൽ വിസ്തൃതിയിൽ കെട്ടിടങ്ങളുള്ളതായി വ്യക്തമായതിനാൽ അനധികൃതനിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ചതനുസരിച്ച് അപേക്ഷകൻ പുതിയ പ്ലാൻ സമർപ്പിച്ചു.ആദ്യം സമർപ്പിച്ച പ്ലാനിലേതിനെക്കാൾ കുറവാണ് ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിലേക്കായി സമർപ്പിച്ച പ്ലാൻ പ്രകാരമുള്ള നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിസ്തൃതി. ആദ്യം സമർപ്പിച്ച പ്ലാനിൽ ഗാർഹികാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടത്തിന് 240.37M^2 ഉം വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടത്തിന് 38.28M^{2}ഉം ആണ് വിസ്തൃതി ഉണ്ടായിരുന്നത്.എന്നാൽ ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിലേക്കായി സമർപ്പിച്ച പ്ലാൻ പ്രകാരം ഗാർഹികാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടത്തിന് 196.51 M^2 ഉം വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടത്തിന് 31.5M^{2}ഉം വിസ്തൃതി മാത്രമേ ഉള്ളൂ.

11190/27.03.23 രശീത് പ്രകാരം 3745 രൂപയും 100023/10.04.23 രശീത് പ്രകാരം 1179 രൂപയും പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കി നിലവിലുള്ള കെട്ടിടം ക്രമവൽക്കരിക്കുകയും പുതിയ കെട്ടിടത്തിന് പെർമിറ്റ് അനുവദിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.2022-23 രണ്ടാം അർദ്ധവർഷമാണ് പെർമിറ്റിന് അപേക്ഷിച്ചതും പ്ലോട്ടിൽ അനധികൃതനിർമ്മാണമുണ്ടെന്ന് കണ്ടെത്തിയതും.എന്നാൽ സഞ്ചയ രേഖകൾ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ ക്രമവൽക്കരിച്ച കെട്ടിടഭാഗത്തിന് നാളിതുവരെയായും വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടില്ല. 2011 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തു നികുതിയും സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും)ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 24 പ്രകാരം ഒരു മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ പ്രദേശത്ത് 1999 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ അനുശാസിക്കുന്നവിധത്തിൽ ഏതെങ്കിലും കെട്ടിടം പണിയുകയോ പുതുക്കി പണിയുകയോ ചെയ്യുന്ന സംഗതിയിൽ, കെട്ടിടം പൂർത്തിയാക്കുകയോ, പുതുക്കി പണിയുകയോ കെട്ടിടത്തിൽ ആൾ താമസിക്കുകയോ, കെട്ടിടം മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ആവശ്യത്തിന് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുകയോ, ഇതിൽ ഏതാണ് നേരത്തെ സംഭവിക്കുന്നത്, ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം, കെട്ടിട ഉടമ സെക്രട്ടറിക്ക് അത് സംബന്ധിച്ച നോട്ടീസും 11-ാം ചട്ട പ്രകാരമുള്ള വസ്തു നികുതി റിട്ടേണും നൽകേണ്ടതും ആ അർദ്ധവർഷാരംഭം മുതൽ പുതുക്കിയ വാർഷിക വസ്തു നികുതി നൽകാൻ അയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കുന്നതുമാണ്.

മേൽ അപാകതകൾ ചൂണ്ടിക്കാട്ടി 07.12.2023 തീയതിയിൽ ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിലെ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്കും സോണൽ ഓഫീസർക്കും നമ്പർ 55/2022-23 ആയി ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കുകയോ ക്രമവൽക്കരിക്കുകയോ ചെയ്തു കഴിഞ്ഞാൽ കാലതാമസം വരുത്താതെ വസ്തു നികുതി ചുമത്തേണ്ടതും ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-18 മൊബൈൽ ടവർ- വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കുവാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ ചേലോറ സോണൽ പരിധിയിൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം 15 മൊബൈൽ ടവർ ആണ് ഉള്ളത്.ആയതിൽ ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ടവറുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ കുടിശ്ശിക ഉള്ളതായി കാണുന്നു.വിശദ വിവരം ചുവടെ നൽകുന്നു.പ്രസ്തുത ടവറുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക സഹിതം പിരിച്ചെടുക്കേണ്ടതാണ്.വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക സംബന്ധിച്ച് ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പ്(AE-114/2022-23/B1 Dt.05/12/2023) നൽകിയതിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

ക്രമ	വാർഡ്	കെട്ടിട	നികുതി	ഏത്

നം	നം	നം	കുടിശ്ശിക	അർദ്ധവർഷം മുതൽ
1	15	576	147825	2013 First
2	15	656	60553	2016 Second
3	16	687	3803	2022 First
4	18	515	44556	2017 First
5	19	409	97958	2013First
6	19	584	3803	2022First
7	20	778	12110	2022First
8	15	563/1	14852	2021First
9	17	569	19800	2021First
10	30	177/1	9900	2022First

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ എടക്കാട് സോണൽ പരിധിയിൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പ്രകാരം 14 മൊബൈൽ ടവർ ആണ് ഉള്ളത്. ആയതിൽ ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ടവറുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക ഉള്ളതായി കാണുന്നു.വിശദ വിവരം ചുവടെ നൽകുന്നു.പ്രസ്തുത ടവറുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക സഹിതം ഈടാക്കേണ്ടതാണ്. (വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക സംബന്ധിച്ച് ഓഡിറ്റ്അന്വേഷണകുറിപ്പ് (AE-92/2022-23/B1-Dt.16/11/2023) നൽകിയതിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയതിൽ കുടിശ്ശികയായുള്ള മൊബൈൽ ടവറുകൾക്കെതിരെ പ്രൊസിക്യൂഷൻ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വരുന്നതായി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തി കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കേണ്ടതാണ്.

ക്രമ നം	വാർഡ് നം	കെട്ടിട നം	നികുതി കുടിശ്ശിക	ഏത് അർദ്ധവർഷം മുതൽ
1	32	953	30000	2022-23
2	33	108	57360	2013-14 To 2022-23
3	33	109	57360	2013-14 To 2022-23
4	33	110	57360	2013-14 To 2022-23
5	33	111	38240	2013-14 To 2022-23
6	33	1257	38240	2013-14 To 2022-23
7	35	733	25893	2015-16 To 2022-23
8	36	806/1	20370	2021-22 To 2022-23
9	38	1186	37545	2018-19 To 2022-23
10	38	1551	298750	2013-14 To 2022-23
11	39	994	33475	2018-19 To 2022-23

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ പരിധിയിൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പ്രകാരം രണ്ട് മൊബൈൽ ടവർ ആണ് ഉള്ളത്. ആയതിൽ ഒരു ടവറുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക ഉള്ളതായി കാണുന്നു. വിശദ വിവരം ചുവടെ നൽകുന്നു. പ്രസ്തുത ടവറുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക സഹിതം ഈടാക്കേണ്ടതാണ്. (വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക സംബന്ധിച്ച് ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പ്(AE-104/2022-23/B1 Dt.24/11/2023)നൽകിയതിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.)

ക്രമ നം	വാർഡ് നം	ടവറിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം	വാർഷിക നികുതി	നികുതി കുടിശ്ശിക
1	54	സന്തോഷ് ടവർ വിഷൻ	9800	52000

2011-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തുനികുതിയും സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18 പ്രകാരം, കെട്ടിടത്തിന്റെ/ ടവറിന്റെ ഉടമ ഒടുക്കേണ്ടതായ വസ്തുനികുതി മുഴുവനുമോ അതിന്റെ

ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ ഒടുക്കുവാൻ അയാൾ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന പക്ഷം, സെക്രട്ടറിക്ക് അപ്രകാരമുള്ള നികുതി, അങ്ങനെയുള്ള കെട്ടിടം താൽക്കാലികമായോ അല്ലാതെയോ കൈവശം വെക്കുന്ന ആളോട് 15 ദിവസത്തിൽ കുറയാത്ത ഒരു നിശ്ചിത കാലയളവിനുള്ളിൽ നികുതി ഒടുക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതാണ്. 2011-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തുനികുതിയും സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 19 പ്രകാരം, ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് കൈപ്പറ്റിയ ശേഷം കെട്ടിട ഉടമ പ്രസ്തുത നോട്ടീസിൽ വ്യക്തമാക്കിയ സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ വസ്തുനികുതി നഗരസഭയിൽ അടക്കാത്ത പക്ഷം നികുതി തുക ഈടാക്കുന്നതിനായി സെക്രട്ടറി ജപ്തി, പ്രോസിക്യൂഷൻ, വ്യവഹാരം എന്നീ നിയമാനുസൃത നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-19 എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിലെ കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും സേവന ഉപനികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്നില്ല. നഗരസഭയ്ക്ക് തനത് വരുമാനത്തിൽ കുറവു വരുന്നു.

കണ്ണൂർ നഗരസഭയും സമീപസ്ഥലങ്ങളായ 5 ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളും സംയോജിപ്പിച്ച് 01.11.2015 നാണ് കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ നിലവിൽ വന്നത്. കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലെ മുഴുവൻ പ്രദേശത്തും ഏകീകൃത നികുതി നിരക്ക് ബാധകമാകുംവിധം 01.04.2016 മുതൽ മുൻകാല പ്രാബല്യത്തോടെ 14.03.2017-ലെ 35-ാം നമ്പർ കൗൺസിൽ തീരുമാന പ്രകാരം അന്തിമ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കാൻ തീരുമാനിക്കുകയും 27.04.2017 ന് ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുകയുമുണ്ടായി.

1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമത്തിലെ (അദ്ധ്യായം XIV നികുതി ചുമത്തലും ധനകാര്യവും)വകുപ്പ് 230(4) പ്രകാരം മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്ക് ശുചിത്വ പരിപാലനം, ജലവിതരണം, തെരുവ് വിളക്ക്, ഡ്രെയിനേജ് എന്നിവയ്ക്ക് പുതിയ സേവനങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തുന്നതിലേക്കായി നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട നിരക്കിന് വിധേയമായി കൗൺസിൽ നിശ്ചയിക്കുന്ന നിരക്കിൽ സേവനഉപനികുതി ചുമത്താവുന്നതാണെന്ന വ്യവസ്ഥയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ വസ്തു നികുതിയിന്മേൽ 10 ശതമാനം (ശുചിത്വ പരിപാലനം 4%, ജലവിതരണം3%, തെരുവ് വിളക്ക് 2% , ഡ്രെയിനേജ് 1% ആകെ 10%) സേവന ഉപനികുതി ചുമത്തിവരുന്നുണ്ട്.

മറ്റു സോണൽ ഓഫീസുകളുടെ പരിധിയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും സേവന ഉപനികുതി പിരിച്ചെടുക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും എളയാവൂർ സോണൽ പരിധിയിലുള്ള പഞ്ചായത്ത് കാലയളവിൽ നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും(കോർപ്പറേഷൻ രൂപീകരിച്ചതു മുതൽ നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും 10ശതമാനം നികുതി ഈടാക്കുന്നുണ്ട്) (വകുപ്പ് 235 പ്രകാരം ഒഴിവാക്കപ്പെട്ട കെട്ടിടങ്ങൾ ഒഴികെയുള്ളവ)പിരിച്ചെടുക്കുന്ന വസ്തുനികുതിയുടെ മേൽ നിഷ്കർഷിച്ച പ്രകാരം സേവന ഉപനികുതി പിരിച്ചെടുക്കുന്നില്ല. 2016-17 വർഷം മുതൽ എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ് മുഖേന പിരിച്ചെടുക്കുന്ന ഇത്തരം കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതിയുടെ കൂടെ സർവീസ് ചാർജ്ജ് ഈടാക്കാത്തതിനാൽ സർവീസ് ചാർജ്ജായി 4,99,520 പ്രതിവർഷം കുറവുണ്ടാകുന്നതായി ഓഡിറ്റ് വിലയിരുത്തുന്നു. വിശദ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ഡിവിഷൻ	ആകെ കെട്ടിടങ്ങൾ	പുതിയ കെട്ടിടങ്ങൾ	പഴയ കെട്ടിടങ്ങൾ	കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്ന ആകെ അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി	പുതിയ കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും ഈടാക്കിയ ആകെ അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി	പഴയ കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്ന ആകെ അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി	ഈടാക്കേണ്ട സേവന ഉപനികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതിയുടെ 10%)
1	2	3	4	5	6	7	8(6-7)	9(8x10%)

1	21/എളയാവൂർ നോർത്ത്	1746	319	1427	21,31,829	15,21,015	6,10,814	61,081
2	22/എളയാവൂർ സൗത്ത്	1458	283	1175	9,92,144	6,04,232	3,87,912	38,791
3	23/മുണ്ടയാട്	1598	276	1322	18,58,299	13,82,794	4,75,505	47,551
4	24/എടചൊവ്വ	1303	179	1124	8,76,037	4,49,371	4,26,666	42,667
5	25/അതിരകം	1509	299	1210	9,48,051	5,74,665	3,73,386	37,339
6	26/കാപ്പിച്ചേരി	1153	158	995	6,78,338	3,02,852	3,75,486	37,549
7	27/മേലെചൊവ്വ	1616	304	1312	30,94,861	23,03,883	7,90,978	79,098
8	28/താഴെ ചൊവ്വ	1931	356	1575	59,32,386	50,82,329	8,50,057	85,006
9	29/കിഴത്തള്ളി	1493	177	1316	15,94,290	8,89,914	7,04,376	70,438
	ആകെ						49,95,180	4,99,520

സർവീസ് ചാർജ്ജ് ഡിമാന്റ് ചെയ്യാത്ത വിഷയം മുൻ വർഷ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ പരാമർശിച്ചിരുന്നെങ്കിലും ആയത് പരിഹരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല .സർവീസ് ചാർജ്ജ് ഡിമാന്റ് ചെയ്യാത്തതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കാൻ 11-12-2023 ന് എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസർക്ക് നൽകിയ 121/2022-23/B1 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിലുള്ള പഴയ കെട്ടിടങ്ങളിൽ മേൽ സർവീസ് ചാർജ്ജിന്റെ ഡിമാന്റ് സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിലുള്ള മുഴുവൻ കെട്ടിടങ്ങൾക്കും ഏകീകൃത നിരക്കിലുള്ള സർവീസ് ചാർജ്ജ് ഡിമാന്റ് ചെയ്ത് വസ്തു നികുതി പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് വേണ്ട നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി ഈ വിഷയം കൗൺസിലിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ടുവരുന്നു.

1-20 നിയമാനുസൃതമല്ലാതെ നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും വസ്തു നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല.തനതു വരുമാനത്തിൽ കുറവ് വരുന്നു.

നിയമാനുസൃതമല്ലാതെ നിർമ്മിച്ചതും 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 242 ഉപവകുപ്പ് 3 ൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളതു പ്രകാരം പ്രത്യേക(U.A)നമ്പർ നൽകിയിട്ടുള്ളതുമായ കെട്ടിടങ്ങൾ അവ കച്ചവടത്തിനായോ, വ്യവസായത്തിനായോ,മറ്റേതെങ്കിലും ആവശ്യത്തിനായോ ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് മുനിസിപ്പാലിറ്റി അനുമതിയോ ലൈസൻസോ നൽകാൻ പാടില്ലെന്നും അത്തരം കെട്ടിടങ്ങളെ 406ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള നടപടികൾക്ക് വിധേയമാക്കേണ്ടതുമാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്.

2011 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തു നികുതിയും,സേവന ഉപനികുതിയും,സർചാർജ്ജും)ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 20 ഉപചട്ടം 3 പ്രകാരം നിയമാനുസൃതമല്ലാതെ നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടം പൊളിച്ച് മാറ്റുന്നതു വരെ വസ്തു നികുതി നൽകാൻ ഉടമസ്ഥൻ ബാധ്യസ്ഥനാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്. കോർപ്പറേഷന്റെ വിവിധ സോണൽ ഓഫീസുകൾ, ഹെഡ് ഓഫീസ് പരിധിയിൽ ഇത്തരത്തിൽ നിയമാനുസൃതമല്ലാതെ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും അവ ഉപയോഗിച്ച് തുടങ്ങിയ കാലയളവ് മുതൽ 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം വരെ വസ്തു നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല.ഉദാഹരണം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1.പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസ് .

ക്രമ നം.	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട ത്തിന്റെ തരം	കെട്ടിടം ഉപ യോഗിച്ച തുടങ്ങുന്ന തീയതി	നികുതി നിർണ്ണ യിക്കുന്ന വർഷം	നിർണ്ണയിച്ച വാർഷിക വസ്തു നികുതി (യുഎസി അസസ്സ് മെന്റ് റജി സ്റ്റർ/ സഞ്ചയ	സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം ഡിമാന്റ് ചെയ്തു തുടങ്ങു ന്നത്	2022-23 വർഷം വരെ ഈടാ ക്കിയ നികുതി

						സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം)		
1	1/1351/UA1,1 /1352/UA1,1 /1353/UA1,1 /1354/UA1,	സി.വി. രവീന്ദ്രനാഥ്	വിദ്യാഭ്യാ സാവശ്യം	1-4-2019	2019-20	51,507	2019-20 മുതൽ 2022-23 വരെ	നാളിതുവരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
2	1/45/UA1	പള്ളിവളപ്പിൽ മജീദ്	റിസോർട്ട് (സീ ബ്രീസ് ബീച്ച് റിസോർട്ട്)	1-4-2019	2019-20	2,61,376	2019-20 മുതൽ 2022-23 വരെ	നാളിതുവരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
3	1/1299 /ua1മുതൽ 1/1301 /ua1വരെ&1 /1301/2/ua	റിങ്കു നവീൻ മുതൽ മറ്റുള്ളവർ	റിസോർട്ട് (അശോക ബീച്ച് റിസോർട്ട്)	1-4-2019	2019-20	2,70,553	2019-20 മുതൽ 2022-23 വരെ	നാളിതുവരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല. (കെട്ടിട നമ്പർ 1/1301/2/ua 2019-20 മുതൽ 2021-22 വരെ ഈടാക്കി)
4	1/1330/1/UA മുതൽ 1/1330/14/UA വരെ	അജയ് വേണു ഗോപാൽ, നിത്യ സജീവൻ	റിസോർട്ട് (പ്രണവ് ബീച്ച് റിസോർട്ട്)	1-4-2013	2013-14	10,049	2013-14 മുതൽ 2022-23 വരെ	നാളിതുവരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
5	1/1314/1/UA	റംലത്ത്	റിസോർട്ട്	1-4-2013	2013-14	14,287	2013-14 മുതൽ 2022-23 വരെ	നാളിതുവരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
6	1/1258/UA1	ഇബ്രാഹിം കുട്ടി, വി.വി.മുനീർ, ഹാരിസ് എൻ.വി	റിസോർട്ട് (മർമ്മര റിസോർട്ട്)	1-4-2019	2019-20	3,84,364	2019-20 മുതൽ 2022-23 വരെ	നാളിതു വരെ നികുതി ഈടാ ക്കിയിട്ടില്ല.
7	55/1284/UA2	ഷെരീഫ് കളത്തിൽ പുരയിൽ	റിസോർട്ട് (ബ്ലൂ നൈൽ ബീച്ച് റിസോർട്ട്)	1-4-2019	2019-20	2,68,256	2019-20 മുതൽ 2022-23 വരെ	നാളിതുവരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
8	55/1329/UA1	ജിജ്ജു മൊട്ടമ്മൽ	റിസോർട്ട് (അറേബ്യൻ ബീച്ച് റിസോർട്ട്)	1-4-2019	2019-20	2,08,845	2019-20 മുതൽ 2022-23 വരെ	നാളിതുവരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
9	1/47/UA1	ടോം മാത്യു.	റിസോർട്ട് (സൺ ഫൺ ബീച്ച് റിസോർട്ട്)	1-4-2019	2019-20	1,96,536	2019-20 മുതൽ 2022-23 വരെ	നാളിതുവരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.

2.എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ് .

ക്രമ നം.	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട ത്തിന്റെ തരം	കെട്ടിടം ഉപയോഗിച്ച് തുടങ്ങുന്ന തീയതി	നികുതി നിർണ്ണ യിക്കുന്ന വർഷം	നിർണ്ണയിച്ച വാർഷിക വസ്തു നികുതി (യുഎസി അസസ്സ്മെന്റ് റജിസ്റ്റർ പ്രകാരം)	സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം ഡിമാന്റ് ചെയ്തു തുടങ്ങുന്നത്	2022-23 വർഷം വരെ ഈടാ ക്കിയ നികുതി

1	34/278 /3(uac)	എം പി ശ്രീനി വാസൻ	റിസോർട്ട്	1-4-2019	2015-16	34,474	2022 മുതൽ	നാളിതു വരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
2	36/15(uac)	ഡോ.പുളി ക്കൽ ജിതേന്ദ്ര നാഥ്	റിസോർട്ട്	1-10-2015	2015-16	56,273	2022 മുതൽ	നാളിതു വരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
3	37/621 /6(uac)	പാറക്കാട്ട് മുസ്തഫ	റിസോർട്ട്	1-10-2015	2015-16	24,975	2022 മുതൽ	നാളിതു വരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
4	38/777 /1(uac),	കോട്ട ക്കണ്ടി പുതുക്കടി ശോഭന	റിസോർട്ട്	1-10-2015	2015-16	13,414	2022 മുതൽ	നാളിതു വരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
5	38/523 /1(uac)മുതൽ 38/523 /6(uac) വരെ	ഇ.വി. ഹാരിസ്	റിസോർട്ട്	1-10-2015	2015-16	1,02,633	2015-16മുതൽ	നാളിതു വരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.

3.ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ് .

ക്രമ നം.	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട ത്തിന്റെ തരം	കെട്ടിടം ഉപയോ ഗിച്ച് തുടങ്ങുന്ന തീയതി	നികുതി നിർണ്ണ യിക്കുന്ന വർഷം	നിർണ്ണയിച്ച വാർഷിക വസ്തു നികുതി(യുഎസി അസസ്സ്മെന്റ് റജിസ്റ്റർ പ്രകാരം)	സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം ഡിമാന്റ് ചെയ്തു തുടങ്ങുന്നത്	2022-23 വർഷം വരെ ഈടാക്കി യ നികുതി
1	14/385/ 2uac	മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, കല്ലാളത്തിൽ ശ്രീധരൻ & കമ്പനി	കെ. എസ്. ഡിസ്റ്റിലറി	1-10-2015	2015-16 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷം മുതൽ	1,74,396	2015-16 മുതൽ 2022-23 വരെ	നാളിതു വരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
2	14/386/1uac	മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, കല്ലാളത്തിൽ ശ്രീധരൻ & കമ്പനി	കെ. എസ്. ഡിസ്റ്റിലറി	1-10-2015	2015-16 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷം മുതൽ	3,13,149	2015-16 മുതൽ 2022-23 വരെ	നാളിതുവരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.
3	17/239/1uac	വിദ്യാധരൻ	ഷോപ്പുകൾ	1-4-2022	2022-23 മുതൽ	69,549	2022-23 മുതൽ	നാളിതു വരെ നികുതി ഈടാക്കി യിട്ടില്ല.

4.എളയാവൂർ സോണൽ

കണ്ണൂർ കോർപറേഷന്റെ എളയാവൂർ സോണൽ പരിധിയിൽ നിയമാനുസൃതമല്ലാതെ നിർമിച്ചതും 2022-23 സാമ്പത്തികവർഷം നമ്പർ നൽകിയതുമായ താഴെപ്പറയുന്ന കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം വസ്തു നികുതി ഈടാക്കിയതായി കാണുന്നില്ല വിശദ വിവരം താഴെനൽകുന്നു.

ക്രമ നം	വാർഡ് നം	കെട്ടിട നം	ഉപയോഗ ക്രമം	ഈടാക്കേണ്ട വസ്തു നികുതി	ഏത് അർദ്ധവർഷം മുതൽ
1	21	1164 UA/4	വിദ്യഭ്യാസ ആവശ്യം	47315	2016-2017

2	21	1164 UA/5	വിദ്യഭ്യാസ ആവശ്യം	37514	2016-2017
3	21	1164 UA/6	വിദ്യഭ്യാസ ആവശ്യം	375146	2016-2017
4	21	1164 UA/7	വിദ്യഭ്യാസ ആവശ്യം	61219	2016-2017
5	23	1430 1/UA	വാണിജ്യാവശ്യം	133129	2022-Ist Half
6	28	1514 1 UA	വാണിജ്യാവശ്യം	1083373	2022-Ist Half
7	28	191 1 /UA	വാണിജ്യാവശ്യം	374799	2022-IInd Half
8	28	191 2/UA	വാണിജ്യാവശ്യം	370221	2022-IInd Half
9	28	191 3/UA	വാണിജ്യാവശ്യം	160318	2022-IInd Half
10	28	191 4/UA	വാണിജ്യാവശ്യം	109860	2022-IInd Half

5.കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ മെയിൻ ഓഫീസ്

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ മെയിൻ ഓഫീസ് പരിധിയിൽ നിയമാനുസൃതമല്ലാതെ നിർമിച്ചതും 2022-23 സാമ്പത്തികവർഷം നമ്പർ നൽകിയതുമായ താഴെപ്പറയുന്ന മൊബൈൽ ടവറുകളിൽ നിന്നും വസ്തു നികുതി ഈടാക്കുകയോ (സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം)തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. വിശദവിവരം ചുവടെ നൽകുന്നു.

ക്രമ നം	വാർഡ് നം	കെട്ടിട നം	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഉപയോഗ ക്രമം
1	40	990/1-UAC	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
2	40	990/2-UAC	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
3	40	990/1-UAC	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
4	40	1518/1-UAC	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
5	41	717/1-UAC	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
6	42	265/1-UAC	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
7	43	1000/1-UAC	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
8	44	226/1	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
9	44	607/1	INDUS TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
10	44	1048/2	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
11	44	1358/1	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
12	45	497/1	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
13	45	523/1	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
14	46	1868/1	INDUS TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
15	47	33/2	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
16	47	33/3	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
17	47	173/1	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
18	47	271/1	INDUS TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
19	47	2557/1	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
20	47	2607/3	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
21	48	3396/1	INDUS TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
22	48	673/1-UAC	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
23	49	1357/1UAC	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
24	49	1061/1UAC	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
25	51	1093/1UAC	INDUS TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
26	51	188/1	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
27	51	445/1	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
28	51	1169/1	G.M.BSNL	മൊബൈൽ ടവർ
29	51	1919/13	INDUS TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
30	51	2452/1	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
31	52	722/1UAC	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
32	52	4155/1UAC	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
33	52	5119/1UAC	INDUS TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
34	52	5722/1UAC	RELIANCE MOBILE TOWER	മൊബൈൽ ടവർ
35	52	5733/1UAC	INDUSTOWER	മൊബൈൽ ടവർ

മേൽ നമ്പർ മൊബൈൽ ടവറുകൾ സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണകുറിപ്പിന്(നം.AE-

162/2022-2023 Dt.19.12.2023) മറുപടിയായി ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നൽകിയതാണെന്നും നികുതി അടവാക്കാത്ത കമ്പനികൾക്കെതിരെ നിയമാനുസൃത നടപടികൾ സ്വീകരിക്കും എന്നാണ് അറിയിച്ചത്.

നിയമാനുസൃതമല്ലാതെ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും അവ ഉപയോഗിച്ച് തുടങ്ങിയ കാലയളവ് മുതൽ പൊളിച്ചു നീക്കും വരെ വസ്തു നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യുകയും യഥാവിധി പിരിച്ചെടുക്കേണ്ടതുമാണെന്നിരിക്കെ ഇത്തരം കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും നികുതി പിരിച്ചെടുക്കാത്തതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കുന്നതിനും മേൽ കെട്ടിടങ്ങളെ അനധികൃത കെട്ടിടങ്ങളായി കണക്കാക്കി നികുതി ചുമത്തിയതിനെതിരെ കെട്ടിട ഉടമകൾ ത.സ്വ.ഭ.വ.ട്രിബ്യൂണലിലും, ബഹു.ഹൈക്കോടതിയിലും കേസിന് പോയിട്ടുണ്ടെങ്കൽ കേസിന്റെ നിലവിലെ സ്ഥിതി വിവരം, വിധി ന്യായത്തിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും 23-11-2023 ന് സോണൽ ഓഫീസർക്ക് നൽകിയ 101/2022-23/B1.നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

മേൽ പറഞ്ഞ തരത്തിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും നികുതി പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിൽ കോടതി വിലക്കുകളുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് തീർപ്പാക്കുന്നതിനായി അടിയന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് അവയെ 406ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള നടപടികൾക്ക് വിധേയമാക്കുന്നതുവരെ വസ്തു നികുതി പിരിച്ചെടുക്കേണ്ടതാണ്. ഇത്തരം കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും വസ്തു നികുതി പിരിച്ചെടുക്കാത്തതിനാൽ തനതു വരുമാനത്തിൽ ലഭിക്കേണ്ട നല്ലൊരു തുക വർഷംതോറും നഷ്ടമാകുന്നതായി കണാവുന്നതാണ്.മേൽ വിഷയത്തിൽ നടപടികൾ ഊർജ്ജിതമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-21 വിജ്ഞാപനപ്രകാരമുള്ള നിരക്കിൽ വസ്തു നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്നില്ല..

1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 233 ഉപവകുപ്പ് (2) പ്രകാരം ഉപയോഗക്രമമനുസരിച്ച് ഒരു ചതുരശ്രമീറ്റർ തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിന് ബാധകമായ നിരക്കിൽ വസ്തു നികുതി ചുമത്തണമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്. ഉപയോഗക്രമങ്ങളുടെ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1.പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്നവ

2.വ്യവസായിക ആവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്നവ

3.വിദ്യാലയം,ആശുപത്രി എന്നിവയയ്ക്കായി ഉപയോഗിക്കുന്നവ

4.വാണിജ്യ ആവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്നവ

5.മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിക്കുന്നവ

പ്രസ്തുത നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 233 ഉപവകുപ്പ് (9) പ്രകാരം (2)ാം ഉപവകുപ്പിൽ പരാമർശിക്കുന്ന രണ്ടോ അതിലധികമോ ഉപയോഗക്രമമുള്ളതോ അതിന്റെ ഉപവിഭാഗങ്ങളോ, ഒരു ഘടകത്തിന്റെ രണ്ടോ അതിലധികമോ തരങ്ങൾ ഒരേ സമയം ബാധകമാകുന്ന പക്ഷം പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന്റെ അതത് ഭാഗത്തിന് ബാധകമായ രീതിയിൽ വസ്തു നികുതി വെവ്വേറെ കണക്കാക്കി ആ കെട്ടിടത്തിന്റെ മൊത്തം വാർഷിക വസ്തു നികുതി തിട്ടപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ് എന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്.

2011 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തു നികുതിയും,സേവന ഉപനികുതിയും,സർചാർജ്ജും)ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 5 പ്രകാരം ഒരു കെട്ടിടത്തിന്റെ വ്യത്യസ്ഥ ഭാഗങ്ങൾ ഒരേ സമയം 4 ാം ചട്ടത്തിലെ 1 ാം ഉപചട്ടത്തിൽ പരാമർശിക്കുന്ന വ്യത്യസ്ഥ ഉപയോഗക്രമങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നുണ്ടെങ്കിൽ അതത് കെട്ടിട ഭാഗങ്ങളെ വേറെ വേറെ കെട്ടിടങ്ങളായി കണക്കാക്കി അവയ്ക്ക് കെട്ടിട നമ്പർ നൽകേണ്ടതും ഓരോ ഭാഗത്തിനും ഈ ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം വസ്തു നികുതി ചുമത്തേണ്ടതുമാണെന്ന് നിഷ്കർഷിക്കുന്നുണ്ട്.

മേൽ പരാമർശിച്ച നിയമത്തിലും ചട്ടങ്ങളിലും നിഷ്കർഷിച്ച പ്രകാരം വ്യത്യസ്ത ഉപയോഗക്രമങ്ങൾക്ക് വ്യത്യസ്ത നമ്പർ നൽകി ആയതിന് അനുസൃതമായി വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിച്ച് ഡിമാന്റ് ചെയ്യാമെന്നിരിക്കെ ഒരേ ഉപയോഗക്രമത്തിന് വ്യത്യസ്ത നമ്പർ നൽകി വസ്തു നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്നതിനാൽ നഗരസഭയ്ക്ക് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം ലഭിക്കേണ്ട നിരക്കിലും കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ വസ്തു നികുതി ഈടാക്കേണ്ടി വരുന്നു. വിജ്ഞാപനപ്രകാരമുള്ള നിരക്ക് ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ഉപയോഗ ക്രമം	ഒരു ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് നിശ്ചയിച്ച നിരക്ക്
വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ളവ 100 ച.മീറ്റർ വരെ തറ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഹോട്ടൽ,റെസ്റ്റോറന്റുകൾ,ഷോപ്പുകൾ,ഗോഡൗൺ	70
വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ളവ 100 ച.മീറ്ററിന് മുകളിൽ തറ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഹോട്ടൽ,റെസ്റ്റോറന്റുകൾ,ഷോപ്പുകൾ,ഗോഡൗൺ	100

100 ച.മീറ്ററിന് മുകളിൽ തറ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള മേൽ വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ച.മീറ്ററിന് 100 രൂ നിരക്കിൽ വസ്തു നികതി കണക്കാക്കണമെന്നിരിക്കെ ഒരു കെട്ടിട സമുച്ചയത്തിലെ ഷോപ്പുകൾ വ്യത്യസ്ഥ നമ്പർ നൽകി അത്തരം ഷോപ്പുകളുടെ തറ വിസ്തീർണ്ണം വിഭജിച്ച് 100 ൽ താഴെയുള്ള വിവി കെട്ടിടങ്ങളായി കണക്കാക്കി ച മീറ്ററിന് 70 രൂപ ഡിമാന്റ് ചെയ്യുമ്പോൾ നഗരസഭയ്ക്ക് നികു വരുമാനത്തിൽ കുറവ് ഉണ്ടാകുന്നതായി ഓഡിറ്റ് വിലയിരുത്തുന്നു.ചില ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവ കൊടുക്കുന്നു.

1.പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസ്.

1 (1). യഥാർത്ഥത്തിൽ ഡിമാന്റ് ചെയ്യേണ്ടുന്ന നികുതി

ഡിവിഷൻ / കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിടത്തിന്റെ തരം	കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ തറ വിസ്തീർണ്ണം	നികുതി ചുമത്തുന്ന അർദ്ധ വർഷം	100 ച മീറ്ററിന് മുകളിൽ വരുന്ന നികുതി നിരക്കായ 100 രൂപ പ്രകാരം അടിസ്ഥാന വാർഷിക വസ്തു നികുതി (നിയമാനുസൃത ഇളവുകൾക്കും, വർദ്ധനവിനും ശേഷം)	ആകെ വാർഷിക വസ്തു നികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി+ സർവീസ് ചാർജ്10%+ ലൈബ്രറി സെസ്സ്5% +പുവർ ഹോം സെസ്സ് 2	ആകെ അർദ്ധ വർഷവസ്തു നികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി+ സർവീസ് ചാർജ്10%+ ലൈബ്രറി സെസ്സ്5%+പുവർ ഹോം സെസ്സ് 2
54/181/1 മുതൽ 24 വരെ	മുഹമ്മദ് റാഫി മടത്തിൽ പീടികയിൽ	വാണിജ്യം (ഷോപ്പുകൾ)	663.99 ച.മീറ്റർ	2022 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷം	663.99x100= (66,399) (66399-3984+ 13280) 75695	(75695+7570+ 3785+1514)= 88564	88564/2= 44282

പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസിൽ ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്ന നികുതി (സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം)

വാർഡ്/ കെട്ടിട നമ്പർ	കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ തറ വിസ്തീർണ്ണം കണക്കാക്കിയത് (ചതുരശ്ര മീറ്ററിൽ)	100 ച മീറ്റർ വരെ വരുന്ന നികതി നിരക്കായ 70 രൂപ പ്രകാരം അടിസ്ഥാന വാർഷിക വസ്തു നികുതി(നിയമാനുസൃത 6%ഇളവുകൾക്കും, 20%വർദ്ധനവിനും ശേഷം)	ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്ന ആകെ അർദ്ധ വർഷ വസ്തു നികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി+സർവീസ് ചാർജ്10%+ലൈബ്രറി സെസ്സ്5%+പുവർ ഹോം സെസ്സ് 2%)
54/181/1	27.75	(27.75x70)=1943 (1943+389)=2332	2332/2=1165 (1165+117+58+23)=1363
54/181/2	27.64	(27.64x70)=1935 (1935+387)=2322	2322/2=1161 (1161+116+58+23)=1358

54/181/3	27.64	(27.64x70)=1935 (1935+387)=2322	2322/2=1161 (1161+116+58+23)=1358
54/181/4	27.64	(27.64x70)=1935 (1935+387)=2322	2322/2=1161 (1161+116+58+23)=1358
54/181/5	27.64	(27.64x70)=1935 (1935+387)=2322	2322/2=1161 (1161+116+58+23)=1358
54/181/6	27.64	(27.64x70)=1935 (1935+387)=2322	2322/2=1161 (1161+116+58+23)=1358
54/181/7	28.75	(28.75x70)=2013 (2013+403)=2416	2416/2=1207 (1207+121+60+24)=1412
54/181/8	21.95	(21.95x70)=1537 (1537+307)=1844	1844/2=922 (922+92+46+18)=1078
54/181/9	21.38	(21.38x70)=1497 (1497+299)=1796	1796/2=898 (898+90+45+18)=1051
54/181/10	20.82	(20.82x70)=1457 (1457+291))=1748	1748/2=874 (874+87+44+17)=1022
54/181/11	45.06	(45.06x70)=3154 (3154+631)=3785	3785/2=1893 (1893+189+95+38)=2215
54/181/12	28.10	(28.10x70)=1967 (1967+393)=2360	2360/2=1180 (1180+118+59+24)=1381
54/181/13	27.75	(27.75x70)=1943 (1943-117+389)=2215	2215/2=1107 (1107+111+55+22)=1295
54/181/14	27.64	(27.64x70)=1935 (1935-116+387)=2206	2206/2=1103 (1103+110+55+22)= 1290
54/181/15	27.64	(27.64x70)=1935 (1935-116+387)=2206	2206/2=1103 (1103+110+55+22)= 1290
54/181/16	27.64	(27.64x70)=1935 (1935-116+387)=2206	2206/2=1103 (1103+110+55+22)= 1290
54/181/17	27.64	(27.64x70)=1935 (1935-116+387)=2206	2206/2=1103 (1103+110+55+22)= 1290
54/181/18	27.64	(27.64x70)=1935 (1935-116+387)=2206	2206/2=1103 (1103+110+55+22)= 1290
54/181/19	28.75	(28.75x70)=2013 (2013-121+403)=2295	2295/2=1147 (1147+115+57+23)=1342
54/181/ 20	21.94	(21.94x70)=1536 (1536-92+307)=1751	1751/2=875 (875+88+44+18)=1025
54/181/ 21	21.36	(21.36x70)=1496 (1496-89+299)=1706	1706/2=853 (853+85+43+17)=998
54/181/ 22	20.82	(20.82x70)=1457 (1457-87+291)=1661	1661/2=831 (831+83+42+17)=973
54/181/ 23	45.06	(45.56x70)=3189 (3189-184+631)=3636	3636/2=1818 (1818+182+91+37)=2128
54/181/ 24	28.10	(28.10x70)=1967 (1967-118+393)=2242	2242/2=1121 (1121+112+56+22)=1311
ആകെ	663.99		31834

പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസിൽ ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്ന നികുതി(സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം)

ഡിമാന്റ് തുകയിൽ 12,448രൂപയുടെ (44,282-31,834)കുറവ് കാണുന്നു.

1(2). യഥാർത്ഥത്തിൽ ഡിമാന്റ് ചെയ്യേണ്ടുന്ന നികുതി

ഡിവിഷൻ / കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട ത്തിന്റെ തരം	കെട്ടിട ത്തിന്റെ ആകെ തറ വിസ്തീർണ്ണം	നികുതി ചുമത്തുന്ന വർഷം	100 ച മീറ്ററിന് മുകളിൽ വരുന്ന നികതി നിരക്കായ 100 രൂപ പ്രകാരം അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി(നിയമാനുസൃത ഇളവുകൾക്കും, വർദ്ധനവിനും ശേഷം)	ആകെ വസ്തു നികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി+ സർവീസ് ചാർജ്10%+ ലൈബ്രറി സെസ്സ്5%+ പുവർ ഹോം സെസ്സ് 2%)
5/549/8 മുതൽ 13വരെ	വിജയ കുമാർ.കെ പന്നേൻപാറ	വാണിജ്യം (ഷോപ്പുകൾ)	249.26 ച.മീറ്റർ	2022 -23 വർഷം	249.26x100= 24,926 (24926-2991+4985) = 26920	(26920-2692+ 1346+538) =31496

സോണൽ ഓാഫീസിൽ ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്ന നികുതി (സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം)

വാർഡ്/ കെട്ടിട നമ്പർ	കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ തറ വിസ്തീർണ്ണം കണക്കാക്കിയത് (ചതുരശ്ര മീറ്ററിൽ)	100 ച മീറ്റർ വരെ വരുന്ന നികതി നിരക്കായ 70 രൂപ പ്രകാരം അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി(നിയമാനുസൃത (6%,11%)ഇളവുകൾക്കും,20%വർദ്ധനവിനും ശേഷം)	ആകെ വസ്തു നികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി+സർവീസ് ചാർജ്10%+ലൈബ്രറി സെസ്സ്5%+പുവർ ഹോം സെസ്സ് 2%)
5/549/8	46.11	(46.11x70)=3228 (3228+646)=3874	(3874+388+194+78)= 4534
5/549/9	28.97	(28.97x70)=2028 (2028+406)=2434	(2434+244+122+49)= 2849
5/549/10	82.36	(82.36x70)=5765 (5765-346 +1153)=6572	(6572+658+329+134)= 7693
5/549/11	30.60	(30.60x70)=2142 (2142-257+428)=2313	(2313+232+117+47)= 2709
5/549/12	30.61	(30.61x70)=2143 (2143-257 +428)=2313	(2313+232+117+47)= 2709
5/549/13	30.61	(30.61x70)=2143 (2143-257+429=2315	(2315+232+116+47)= 2710
ആകെ	249.26	19,819	23,204

ഡിമാന്റ് തുകയിൽ 8,292/രൂപയുടെ (31,496-23,204)കുറവ് കാണുന്നു.

2.പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്

2(1). യഥാർത്ഥത്തിൽ ഡിമാന്റ് ചെയ്യേണ്ടുന്ന നികുതി

ഡിവിഷൻ / കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട ത്തിന്റെ തരം	കെട്ടിട ത്തിന്റെ ആകെ തറ വിസ്തീർണ്ണം	നികുതി ചുമത്തുന്ന വർഷം	100 ച മീറ്ററിന് മുകളിൽ വരുന്ന നികതി നിരക്കായ 100 രൂപ പ്രകാരം അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി (നിയമാനുസൃത ഇളവുകൾക്കും, വർദ്ധനവിനും ശേഷം)	ആകെ വസ്തു നികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി+ സർവീസ് ചാർജ്10%+ ലൈബ്രറി സെസ്സ്5%+ പുവർ ഹോം സെസ്സ് 2%)
12/981/3 മുതൽ 6വരെ	മൂത്തടത്ത് കണ്ടത്തിൽ ഷബീർ.	വാണിജ്യം (ഷോപ്പുകൾ)	235.74 ച.മീറ്റർ	2022 -23 വർഷം	235.74x100=23574 (23574-718+3302)= 26158	(26158+2616+ 1308+524) =30,606

സോണൽ ഓഫീസിൽ ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്ന നികുതി(സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം)

വാർഡ്/ കെട്ടിട നമ്പർ	കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ തറ വിസ്തീർണ്ണം കണക്കാക്കിയത് (ചതുരശ്ര മീറ്ററിൽ)	100 ച മീറ്റർ വരെ വരുന്ന നികതി നിരക്കായ 70 രൂപ പ്രകാരം അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി(നിയമാനുസൃത 6%ഇളവുകൾക്കും,20%വർദ്ധനവിനും ശേഷം)	ആകെ വസ്തു നികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി+സർവീസ് ചാർജ്10%+ലൈബ്രറി സെസ്സ്5%+പുവർ ഹോം സെസ്സ് 2%)
12/981/3	88.88	(88.88x70)=6222 (6222+1244)=7466	(7466+747+374+150)=8737
12/981/4	33.25	(33.25x70)=2328 (2328-139+465)=2654	(2654+266+133+54)= 3107
12/981/5	55.55	(55.55x70)=3889 (3889-234+779)=4434	(4434+444+222+89)=5189
12/981/6	58.06	(58.06x70)=4064 (4064-243+814)=4635	(4635+464+232+93)= 5424
ആകെ	235.74	19189	22,457

ഡിമാന്റ് തുകയിൽ 8,149/രൂപയുടെ (30,606-22,457)കുറവ് .

3.കോർപ്പറേഷൻ മെയിൻ ഓഫീസ്.

3 (1). യഥാർത്ഥത്തിൽ ഡിമാന്റ് ചെയ്യേണ്ടുന്ന നികുതി

ഡിവിഷൻ / കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട ത്തിന്റെ തരം	കെട്ടിട ത്തിന്റെ ആകെ തറ വിസ്തീർണ്ണം	നികുതി ചുമത്തുന്ന അർദ്ധ വർഷം	100 ച മീറ്ററിന് മുകളിൽ വരുന്ന നികതി നിരക്കായ 100 രൂപ പ്രകാരം അടിസ്ഥാന വാർഷിക വസ്തു നികുതി (നിയമാനുസൃത ഇളവുകൾക്കും, വർദ്ധനവിനും ശേഷം)	ആകെ വാർഷിക വസ്തു നികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി+ സർവീസ് ചാർജ്10%+ലൈബ്രറി സെസ്സ്5%+പുവർ ഹോം സെസ്സ് 2%
48/536/1 മുതൽ 3 വരെ	പി.കെ.അനിൽ കുമാർ& അഭിഷേക് കുമാർ	വാണിജ്യം (ഷോപ്പുകൾ)	195.66 ച.മീറ്റർ	2022 ഒന്നാം അർദ്ധ വർഷം മുതൽ	195.66x100= (19,566) (19566-822+2742) 21,486	(21,486+2149+ 1074+430)= 25,139

മെയിൻ ഓഫീസിൽ ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്ന നികുതി (സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം)

വാർഡ്/ കെട്ടിട നമ്പർ	കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ തറ വിസ്തീർണ്ണം കണക്കാക്കിയത് (ചതുരശ്ര മീറ്ററിൽ)	100 ച മീറ്റർ വരെ വരുന്ന നികതി നിരക്കായ 70 രൂപ പ്രകാരം അടിസ്ഥാന വാർഷിക വസ്തു നികുതി (നിയമാനുസൃത 6%ഇളവുകൾക്കും, 20%വർദ്ധനവിനും ശേഷം)	ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്ന ആകെ വസ്തു നികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി+സർവീസ് ചാർജ്10%+ലൈബ്രറി സെസ്സ്5%+പുവർ ഹോം സെസ്സ് 2%)
48/536/1	65.22	(65.22x70)=4565 (4565+914)=5479	(5479+548+274+110)= 6411
48/536/2	65.22	(65.22x70)=4565 (4565+914-274)=5206	(5206+521+261+105)= 6093
48/536/3	65.22	(65.22x70)=4565 (4565+914-548)=4932	(4932+494+247+99)= 5772

ആകെ	195.66		18,276

ഡിമാന്റ് തുകയിൽ 6,863 രൂപയുടെ (25,139-18,276)കുറവ് കാണുന്നു.

3(2). യഥാർത്ഥത്തിൽ ഡിമാന്റ് ചെയ്യേണ്ടുന്ന നികുതി

ഡിവിഷൻ / കെട്ടിട നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	കെട്ടിട ത്തിന്റെ തരം	കെട്ടിട ത്തിന്റെ ആകെ തറ വിസ്തീർണ്ണം	നികുതി ചുമത്തുന്ന വർഷം	100 ച മീറ്ററിന് മുകളിൽ വരുന്ന നികുതി നിരക്കായ 100 രൂപ പ്രകാരം അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി (നിയമാനുസൃത ഇളവുകൾക്കും, വർദ്ധനവിനും ശേഷം)	ആകെ വസ്തു നികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി+ സർവീസ് ചാർജ്10%+ ലൈബ്രറി സെസ്സ്5%+ പുവർ ഹോം സെസ്സ് 2%)
52/394 /1മുതൽ 36വരെ	പ്രസിഡന്റ് / സെക്രട്ടറി / ട്രഷറർ .വ്യാപാരി വ്യവസായി ഏകോപന സമിതി വെൽഫെയർ സൊസൈറ്റി . പാറക്കണ്ടി	വാണിജ്യം (ഷോപ്പുകൾ)	1276.16 ച.മീറ്റർ	2022 - 23 ഒന്നാം അർദ്ധ വർഷം മുതൽ	1276.16x100= 1,27,616 (1,27,616 -2,806 + 17,316) =1,42,126	(1,42,126 +14, 213+7,106+2843) =1,66,288

മെയിൻ ഓഫീസിൽ ഡിമാന്റ് ചെയ്യുന്ന നികുതി (സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം)

വാർഡ്/ കെട്ടിട നമ്പർ	കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ തറ വിസ്തീർണ്ണം കണക്കാക്കിയത് (ചതുരശ്ര മീറ്ററിൽ)	100 ച മീറ്റർ വരെ വരുന്ന നികുതി നിരക്കായ 70 രൂപ പ്രകാരം അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി(നിയമാനുസൃത 6%ഇളവുകൾക്കും,20%വർദ്ധനവിനും ശേഷം)	ആകെ വസ്തു നികുതി (അടിസ്ഥാന വസ്തു നികുതി+സർവീസ് ചാർജ്10%+ലൈബ്രറി സെസ്സ്5%+പുവർ ഹോം സെസ്സ് 2%)
52/394/1	31.09	(31.09x70)=2176 (2176+436)=2612	(2612+262+131+53)=3058
52/394/2	30.71	(30.71x70)=2149 (2149+430)=2579	(2579+258+129+52)= 3018
52/394/3	30.71	(30.71x70)=2149 (2149+430)=2579	(2579+258+129+52)= 3018
52/394/4	34.55	(34.55x70)=2419 (2419+484)=2903	(2903+291+146+59)= 3399
52/394/5	33.91	(33.91x70)=2374 (2374+475)=2849	(2849+285+143+57)= 3334
52/394/6	33.27	(33.27x70)=2329 (2329+466)=2795	(2795+280+140+56)= 3271
52/394/7	32.63	(32.63x70)=2284 (2284+467)=2751	(2751+275+133+50)= 3209
52/394/8	31.99	(31.99x70)=2237 (2237+448)=2687	(2687+269+135+54)= 3145
52/394/9	30.55	(30.55x70)=2139 (2139+428)=2567	(2567+257+129+52)= 3005
52/394/10	34.55	(34.55x70)=2419 (2419+484)=2903	(2903+291+146+59)= 3399
52/394/11	34.55	(34.55x70)=2419 (2419+484)=2903	(2903+291+146+59)= 3399

52/394/12	34.55	(34.55x70)=2419 (2419+484)=2903	(2903+291+146+59)= 3399
52/394/13	34.55	(34.55x70)=2419 (2419+484)=2903	(2903+291+146+59)= 3399
52/394/14	34.55	(34.55x70)=2419 (2419+484)=2903	(2903+291+146+59)= 3399
52/394/15	34.55	(34.55x70)=2419 (2419+484)=2903	(2903+291+146+59)= 3399
52/394/16	34.55	(34.55x70)=2419 (2419+484)=2903	(2903+291+146+59)= 3399
52/394/17	34.55	(34.55x70)=2419 (2419+484)=2903	(2903+291+146+59)= 3399
52/394/18	35.05	(35.05x70)=2454 (2454+491)=2945	(2945+295+148+59)= 3447
52/394/19	36.95	(36.95x70)=2587 (2587+517-155)=2949	(2949+295+148+59)= 3451
52/394/20	36.57	(36.57x70)=2561 (2561+512=154)=2919	(2919+292+146+59)= 3416
52/394/21	36.57	(36.57x70)=2561 (2561+512=154)=2919	(2919+292+146+59)= 3416
52/394/22	40.41	(40.41x70)=2829 (2829+567=170)=3226	(3226+323+162+65)= 3776
52/394/23	39.77	(39.77x70)=2784 (2784+557-167)=3174	(3174+318+159+64)= 3715
52/394/24	39.17	(39.17x70)=2742 (2742+549-164)=3127	(3127+313+157+63)= 3660
52/394/25	38.48	(38.48x70)=2694 (2694+539-161)=3072	(3072+308+154+62)= 3596
52/394/26	37.87	(37.87x70)=2652 (2652+530-159)=3023	(3023+303+152+61)= 3539
52/394/27	36.41	(36.41x70)=2549 (2549+510-152)=2907	(2907+291+146+59)= 3403
52/394/28	40.41	(40.41x70)=2829 (2829+566-169)=3226	(3226+323+162+65)= 3776
52/394/29	40.41	(40.41x70)=2829 (2829+566-169)=3226	(3226+323+162+65)= 3776
52/394/30	40.41	(40.41x70)=2829 (2829+566-169)=3226	(3226+323+162+65)= 3776
52/394/31	40.41	(40.41x70)=2829 (2829+566-169)=3226	(3226+323+162+65)= 3776
52/394/32	40.41	(40.41x70)=2829 (2829+566-169)=3226	(3226+323+162+65)= 3776
52/394/33	40.41	(40.41x70)=2829 (2829+566-169)=3226	(3226+323+162+65)= 3776
52/394/34	40.41	(40.41x70)=2829 (2829+566-169)=3226	(3226+323+162+65)= 3776
52/394/35	40.41	(40.41x70)=2829 (2829+566-169)=3226	(3226+323+162+65)= 3776

52/394/36	40.91	(40.91x70)=2864 (2864+574-172)=3266	(3266+327+164+66)= 3823
ആകെ	1276.16		1,25,099

ഡിമാന്റ് തുകയിൽ 41,189/രൂപയുടെ (1,66,288-1,25,099)കുറവ് .

ഉപയോഗക്രമങ്ങൾക്കനുസരിച്ച്(വകുപ്പ് 233 ഉപവകുപ്പ് (2) പ്രകാരം)മാത്രം കെട്ടിടഭാഗങ്ങളെ വെവ്വേറെ കെട്ടിടങ്ങളായി കണക്കാക്കി അവയ്ക്ക് വ്യത്യസ്ഥ നമ്പർ നൽകി ഓരോ ഭാഗത്തിനും കെട്ടിട നികുതി ചുമത്തണമെന്നിരിക്കെ ഒരു പ്രത്യേക ആവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളെ(ഷോപ്പുകളെ)വിവിധ ഭാഗങ്ങളായി തിരിച്ച് തറ വിസ്തീർണ്ണം വിഭജിച്ച് വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന്റെ കാരണം ഓഡിറ്റിൽ വ്യക്തമാക്കുന്നതിനായി 27-11-2023,19-12-2023 തീയതികളിലായി യഥാക്രമം 108/2022-23/ബി1.,164/2022-23/ബി1 സോണൽ ഓഫീസർ, കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറി എന്നിവർക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറികൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.നഗരസഭയുടെ പ്രധാന തനതു വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങളിലൊന്നായ വസ്തു നികുതി യഥാവിധി ഡിമാന്റ് ചെയ്ത് പിരിച്ചെടുക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്.

1-22 വസ്തു നികുതി -അപാകങ്ങൾ

1.സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ഡിമാന്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്ത സർവീസ് ചാർജ് കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി നികതി ഈടാക്കുന്നു .

എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിലെ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക്(പഞ്ചായത്ത് കാലയളവിൽ നിർമ്മിച്ചവ) നികുതി ഡിമാന്റ് നിർണ്ണയിക്കുമ്പോൾ 10 ശതമാനം സർവീസ് ചാർജ്ജ് ഒഴിവാക്കിയാണ് സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ഡിമാന്റ് കണക്കാക്കുന്നത്.സർവീസ് ചാർജ്ജ് ഡിമാന്റ് ചെയ്യാത്ത ഇത്തരം കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും 2022-23 വർഷങ്ങളിൽ സർവീസ് ചാർജ്ജ് കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി മാന്വൽ/സാംഖ്യ രസീതു പ്രകാരംവസ്തുനികുതി ഈടാക്കിവരുന്നു.ഉദാഹരണം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	സഞ്ചയ പ്രകാരം ഡിമാന്റ്								മാന്വൽ /സാംഖ്യ പ്രകാരം									
	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നമ്പർ	തരം	ഉടമ	അടിസ്ഥാന നികുതി	സർവീസ് ചാർജ്ജ്	ലൈബ്രറി സെസ്സ്	പൂവർ ഹോം സെസ്സ്	ആകെ	ബുക്ക് നം.	രസീതി നം.	തീയതി	അടിസ്ഥാന നികുതി	സർവീസ് ചാർജ്ജ്	ലൈബ്രറി സെസ്സ്	പൂവർ ഹോം സെസ്സ്	ആകെ	അധികമായി ഈടാക്കുന്ന തുക
1	22/ 1231	വീട്	എം. പ്രഭാകരൻ	615	0	31	13	659	54	2676	17-12-2022	615	62	31	13	721	62
2	24/ 898	വീട്	പി. കാമരാജ്	680	0	34	14	728	301	15013	17-2-2023	680	68	34	14	796	68
3	28/ 370	ഷോപ്പ്	പി. നസീമ	302	0	16	7	325	54	2665	17-12-2023	302	30	16	7	355	30

1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി(വസ്തു നികുതിയും സേവന ഉപനികുതിയും സർചാർജ്ജും)ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 12 പ്രകാരം വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ വസ്തു നികുതി നിർണ്ണയ രജിസ്റ്ററിലും ,13 ാം ചട്ട പ്രകാരം ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിലും രേഖപ്പെടുത്തിയ ശേഷം അപ്രകാരം നികുതി ചുമത്തുന്നതിനായി ഓരോ കെട്ടിട ഉടമകൾക്കും ചട്ടം 14 പ്രകാരം ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നൽകി ആയത്

അടിസ്ഥാനത്തിൽ നികുതി ചുമത്തണമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്. ചട്ടം 14 പ്രകാരം ഡിമാന്റ് നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട തുകയല്ലാതെ അതിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്ഥ നിരക്കിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നത് ചട്ട വിരുദ്ധമാണ്.ഡിമാന്റ് ഇല്ലാതെ ഇപ്രകാരം പിരിച്ചെടുക്കുന്ന സർവീസ് ചാർജ്ജ് സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ മുൻകൂറായി രേഖപ്പെടുത്തുന്നതും ഡിമാന്റ് തുകയിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്ഥ നിരക്കിൽ 2022-23കാലയളവിൽ വസ്തു നികുതി ഈടാക്കി വരുന്നതും ഏത് വ്യവസ്ഥ പ്രകാരമാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കേണ്ടതാണ്.

2.മാന്വൽ രസീതി പ്രകാരം ഈടാക്കുന്ന വസ്തു നികുതി വിവരം സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല .

എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിലെ കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും ഔട്ട് ഡോർ കലക്ഷൻ വഴി മാന്വൽ രസീതി മുഖേന പിരിച്ചെടുക്കുന്ന വസ്തു നികുതിയുടെ വിവരങ്ങൾ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ബന്ധപ്പെട്ട കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നേരെ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നം.	തരം	ഉടമ	അടിസ്ഥാന നികുതി	സർവീസ് ചാർജ്ജ്	ലൈബ്രറി സെസ്സ്	പുവർ ഹോം സെസ്സ്	ആകെ	രസീതി ബുക്ക് നം.	രസീതി നം.	തീയതി
1	22/298/1	വീട്	ടി.കെ.സോമൻ	1788	179	90	36	2093	186	09289	13-12-2022
2	25/686/1	വീട്	റസീന.പി	1260	126	63	26	1475	183	09137	8-12-2022
3	29/906/1	വീട്	പ്രമീള പ്രഭാകരൻ	7317	732	366	147	8562	52	2568	22-6-2022

ചുവടെ കൊടുക്കുന്ന മാന്വൽ രസീതി ബുക്കുകളിലെ എൻട്രികളും സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

ബുക്ക് നമ്പർ	രസീതി നമ്പർ		കലക്ഷൻ തീയതി
	മുതൽ	വരെ	
58	2851	2883	15-7-2022&25-7-2022
182	09063	09100	7-12-2022
183	09101	09150	7-12-2022&8-12-2022
185	09206	09250	9-12-2022&12-12-2022
186	09252	09300	12-12-2022&13-12-2022
187	09303	09350	14-12-2022
188	09364	09400	14-12-2022&16-12-2022
189	09401	09450	15-12-2022
231	11522	11550	27-12-2022&28-12-2022

മേൽ പറഞ്ഞ രസീതി ബുക്കുകൾ ഉപയോഗിച്ച് ഇത്തരത്തിൽ പിരിച്ചെടുക്കുന്ന നിരവധി കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി വിവരങ്ങൾ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ലെന്ന് കാണാവുന്നതാണ്.എന്നാൽ തൊട്ടടുത്ത സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ(2023-24) നികുതി വിവരം (സഞ്ചയ രസീതി മുഖേന പിരിച്ചെടുക്കുന്നത്)രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുമുണ്ട്. 2022-23 വർഷത്തിൽ ഈടാക്കിയ വസ്തു നികുതി വിവരം യഥാവിധി സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ രേഖപ്പെടുത്താത്തതിനാൽ ഇത്തരം കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടില്ലെന്ന് കണക്കാക്കുകയും ഭാവിയിൽ(തെളിവുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന മുറക്ക്) ഈ വിഷയത്തിൽ തർക്കമുണ്ടാകുന്നതിനും സാധ്യതയുള്ളതിനാൽ അടിയന്തിരമയായി രസീതി വിവരം സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിന് വേണ്ട നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-23 നഗരസഭയ്ക്ക് പരസ്യവാടക വരുമാനം നഷ്ടപ്പെടുന്നില്ല എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്

നഗരസഭ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ബസ് കാത്തിരിപ്പ് വിശ്രമ കേന്ദ്രങ്ങളിലെ പരസ്യബോർഡുകളുടെ പരസ്യവാടക ഇനത്തിലുള്ള പിരിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലുകളും രജിസ്റ്ററുകളും രേഖകളും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നഗരസഭ എഞ്ചിനിയർക്ക് (നം - AE- 142/ 2022-23/B1, തീയതി : 15.12.2023)നല്കിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ ബസ് കാത്തിരിപ്പ് വിശ്രമ കേന്ദ്രങ്ങളിലെ പരസ്യബോർഡുകളുടെ പരസ്യവാടക ഇനത്തിൽ ലഭിക്കേണ്ട പരസ്യവാടക വരുമാനം ഒന്നുംതന്നെ നഷ്ടപ്പെടുന്നില്ല എന്നും ഉത്തരവാദിത്തപ്പെട്ടവർ ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്. ഈ വിഷയത്തിലേക്ക് ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മറ്റിയുടെ ശ്രദ്ധക്ഷണിക്കുന്നു.

1-24 ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെട്ട ജീവനക്കാർ തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കിയില്ല

പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും ഓഡിറ്റിനായി സമർപ്പിച്ച 2022-23 വർഷത്തെ ജീവനക്കാരുടെ ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെട്ട താഴെ പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാർ തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കിയതായി ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ആയത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കാത്ത അർദ്ധവർഷം
1	മാനേജിങ്ങ് ഡയരക്ടർ,ഏബിൾ മെറ്റൽ& വുഡ് ഇൻഡ്യുസ്ട്രീസ്	ഒന്ന്, രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങൾ
2	ടൈൽ സോൺ,കണ്ണോത്തും ചാൽ	ഒന്ന്, രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങൾ
3	റിലയൻസ് ജിയോ ഇൻഫോകോം	രണ്ടാംഅർദ്ധവർഷം
4	എം.ജെ സ്റ്റീൽ കോർപ്പറേഷൻ ,കക്കാട്	ഒന്നാം അർദ്ധവർഷം
5	എയർവെയ്സ് ടൂർസ് & ട്രാവൽസ്	ഒന്ന്, രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങൾ
6	ന്യൂ ഷാലിമാർ സോമിൽ ,കക്കാട്	ഒന്ന്,,രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങൾ

(ഈ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം - AE-41/2023-24/ബി1 തീയതി : 20.10.2023,) സോണൽ ഓഫീസർ, പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.)

1-25 തൊഴിൽ നികുതി ജീവനക്കാർ - റിട്ടേണുകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല

കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസിലെ 2022-23 വർഷത്തെ ജീവനക്കാരുടെ-തൊഴിൽനികുതി ഡി.സി.ബി.രജിസ്റ്ററിൽ സപ്ളിമെന്ററി ലിസ്റ്റായി താഴെപ്പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ ചേർത്തുകാണുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	രജിസ്റ്ററിലെ ക്രമ നമ്പർ
1	KSBC ബിവറേജ് കോർപ്പറേഷൻ, താഴെചൊവ്വ	131
2	മാനേജർ,ഹോട്ടൽ എംപറർ	132
3	പോസ്റ്റ് ഓഫിസ്,താഴെചൊവ്വ	133
4	ശിശുമന്ദിരം ,കീഴ്ത്തള്ളി	134

രജിസ്റ്ററിൽ ഈ സ്ഥാപനങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് രണ്ടാം അർദ്ധവർഷത്തിൽ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കിയതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ സ്ഥാപനങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട റിട്ടേണുകൾ ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. നികുതിയായി ഒരു തുക ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ ചേർത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിലും സ്ഥാപനം സമർപ്പിച്ച സ്ഥാപനത്തിലെ ജീവനക്കാരുടെ ഓരോരുത്തരുടെയും വരുമാനം രേഖപ്പെടുത്തിയ റിട്ടേണുകൾ പരിശോധനയ്ക്കായി ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കാത്തതിനാൽ ഈ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഒടുക്കിയ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച

കൃത്യത ഓഡിറ്റിന് പരിശോധിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. ഇതു സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്നാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് സോണൽ ഓഫിസർക്ക് നല്കിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക്(AE-8/2022-23/ബി1 തീയതി : 30.9.2023)മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

1-26 ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽനികുതി-ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ നിന്നും വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാവുന്നില്ല.

കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസിലെ 2022-23വർഷത്തെ തൊഴിൽ നികുതി രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം മാനേജർ വിശ്വസമൃദ്ര എഞ്ചിനിയറിങ്ങ് വർക്സ്(ക്രമ നമ്പർ 26, പേജ് നമ്പർ 30) ,കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി-WS SECTION2 (ക്രമ നമ്പർ 108, പേജ് നമ്പർ 28) എന്നീ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ഒന്നാം അർദ്ധവർഷത്തിലെ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി നഗരസഭയുടെ മെയിൻ ഓഫീസിൽ ഒടുക്കിയെന്ന് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരുടെ പേര് വിവരങ്ങളോ, തുക ഒടുക്കിയത് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളോ (ചെക്ക് മുഖേനയെങ്കിൽ ചെക്ക് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ,ഹെഡ് ഓഫിസിൽ പണമായി ഒടുക്കിയതാണെങ്കിൽ ആയതു സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ തുടങ്ങിയവ) ഈ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ടി സ്ഥാപനത്തിലെ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച് മറ്റ് വിവരങ്ങളൊന്നും ഈ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

എന്നാൽ കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി-WS SECTION2 സ്ഥാപനത്തിന്റേതായി എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫിസിൽ സമർപ്പിച്ച ഒന്നാം അർദ്ധ വർഷത്തെ റിട്ടേണിൽ സ്ഥാപനത്തിലെ ജീവനക്കാരനായ ജയപ്രഭൻ കെ (PTS) ന്റെ അർദ്ധ വാർഷീക വരുമാനമായി 125664 രൂപയും തൊഴിൽ നികുതിയായി 1000രൂപയുമാണ് കാണിച്ചിരിക്കുന്നത്. 125664 രൂപക്ക് 1250രൂപയാണ് തൊഴിൽ നികുതിയായി ഈടാക്കേണ്ടത്. ഇതു സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്നാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് സോണൽ ഓഫിസർക്ക് നല്കിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക്(AE-7/2022-23/ബി1 തീയതി: 30.9.2023)മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ നഗരസഭയുടെ മെയിൻ ഓഫിസിൽ കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി-WS SECTION2 എന്ന സ്ഥാപനം ഒടുക്കിയ ഒന്നാം അർദ്ധവർഷ തൊഴിൽനികുതിയിൽ സ്ഥാപനത്തിലെ ജീവനക്കാരനായ ജയപ്രഭൻ കെ (PTS) ന്റെ തൊഴിൽ നികുതിയായി ഒടുക്കിയത് 1250രൂപയാണ് എന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്. കുറവ് വന്ന തുക ഉത്തരവാദിയായവരിൽ നിന്നും ഈടാക്കി നഗരസഭാ ഫണ്ടിൽ ഒടുക്ക് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

1-27 ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ സംഗ്രഹമെഴുതി വാർഷിക കണക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുത്താൻ സാധിക്കും വിധം സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല

കോർപ്പറേഷന്റെ പുഴാതി,ചേലോറ എന്നീ സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ട്. ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിലെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട ഭാഗം ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിലെ സംഗ്രഹമാണ്. ഇതു പ്രകാരം ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിന്റെ അവസാന ഭാഗത്ത് രജിസ്റ്ററിലെ ഓരോ പേജിലെയും ആകെ ഡിമാന്റ്, കലക്ഷൻ, ബാലൻസ് തുകകൾ നിരനിരയായി എഴുതി കൂട്ടി രജിസ്റ്ററിലെ മൊത്തം ഡിമാന്റ്, കലക്ഷൻ, ബാലൻസ് തുകകൾ കണക്കാക്കി ആയത് രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. അതുപോലെതന്നെ ഈ തുക വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികയിലെ ഈ ഇനത്തിലുള്ള വരവുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ട് എന്നുള്ളത് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ (സോണൽ ഓഫീസർ / റവന്യൂ ഓഫീസർ) സാക്ഷ്യപത്രം തയ്യാറാക്കി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തേണ്ടതുമായിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ പൂർത്തികരിക്കപ്പെട്ട ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കിയാൽ മാത്രമേ ആയത് സ്ഥാപനത്തിന് എന്തെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള ഗുണം പ്രദാനം ചെയ്യുകയുള്ളൂ. ആകെ തുകകൾ കൂട്ടി ക്രമപ്പെടുത്താത്ത ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച

ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ ആണ് 2022-23 വർഷത്തെ ഓഡിറ്റിനായി കോർപ്പറേഷന്റെ പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും, ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ആയതിനാൽ മേൽ സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ ആകെ തുകകൾ കൂട്ടി ക്രമപ്പെടുത്തി സംഗ്രഹം രേഖപ്പെടുത്തിയ ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണങ്ങൾക്ക്[(നം - AE-33/2022-23/ബി1 തീയതി : 17.10.2023 സോണൽ ഓഫീസർ,പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്)(നം - AE-81/2022-23/ബി1 തീയതി : 17.11.2023 -സോണൽ ഓഫീസർ,ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ്)]മറുപടി ലഭ്യമാക്കുക ഉണ്ടായില്ല.

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ ഹെഡ് ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിക്കുന്ന ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി.സി ബി രജിസ്റ്ററിലും മുകളിൽ പറഞ്ഞ അപാകതയുണ്ട്. ഹെഡ് ഓഫീസിലെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ ഡിവിഷനുകളിലെ സംഗ്രഹം രേഖപ്പെടുത്തുന്നുണ്ടെങ്കിലും ഹെഡ് ഓഫീസിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന മൊത്തം ഡിവിഷനുകളിലെ തൊഴിൽ നികുതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഡി.സി.ബി യുടെ സംഗ്രഹം രേഖപ്പെടുത്തി ഈ തുക വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികയിലെ ഈ ഇനത്തിലുള്ള വരവുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ട് എന്നുള്ളത് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സാക്ഷ്യപത്രം തയ്യാറാക്കി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നില്ല. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കണ്ണൂർ ജോയിന്റ് കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറിക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നമ്പർ- AE-126/2022-23/ബി1 തീയതി : 11.12.2023) മറുപടി നൽകുക ഉണ്ടായെങ്കിലും(മറുപടി നമ്പർ R7/144571/23തീയതി14.12.23) ആയത് തൃപ്തികരമല്ല.

1-28 ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ് -ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി വരവ് വെക്കുന്നത് - അപാകങ്ങൾ

1) കോർപ്പറേഷന്റെ ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും ഓഡിറ്റിനായി ലഭ്യമാക്കിയ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഇനത്തിൽ ജീവനക്കാർ ഒടുക്കിയ തുക ചേർക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും തുക ഒടുക്കിയ രശീതി നമ്പർ, തുക ഒടുക്കിയ തീയതി എന്നീ സുപ്രധാന വിവരങ്ങൾ ചേർത്തിട്ടില്ല. റിട്ടേൺസുകളിലാവട്ടെ ചിലതിൽ മാത്രമാണ് തുക ഒടുക്കിയ രശീതി നമ്പർ, തുക ഒടുക്കിയ തീയതി എന്നിവ ചേർത്തിരിക്കുന്നത്.

ആയതുകൊണ്ട് തന്നെ ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ ഒടുക്കിയതായി രേഖപ്പെടുത്തിയ തുകയുടെ ആധികാരികത പരിശോധിക്കാൻ ഓഡിറ്റിന് സാധിക്കുന്നില്ല.

2)ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ ചില പേജുകളിൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പേര് എഴുതി ഇതിന് നേരെ മെയിൻ ഓഫീസ് എന്ന് മാത്രം എഴുതി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.ജീവനക്കാരുടെ പേര് വിവരങ്ങളോ, എത്ര തുകയാണ് ഒടുക്കിയിട്ടുള്ളത് എന്നോ ഇതിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. അതു പോലെ തന്നെ രജിസ്റ്ററിൽ ചില സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നേരെ ഒന്നാം അർദ്ധവർഷമെന്നും മെയിൻ ഓഫീസ് എന്നും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് . എന്നാൽ രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷത്തിൽ തുക ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ടോ, ഉണ്ടെങ്കിൽ എവിടെയാണ് ഒടുക്കിയത് എന്ന വിവരം രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ഉദാഹരണം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്
1	അസി എഞ്ചിനിയർ,110 KV സബ്സ്റ്റേഷൻ,മുണ്ടയാട്
2	അസി എഞ്ചിനിയർ, മെയിന്റനൻസ് സബ്സ്റ്റേഷൻ,മുണ്ടയാട്
3	അസിഎക്സിക്യൂട്ടിവ് എഞ്ചിനിയർ, ലൈൻ മെയിന്റനൻസ് സബ് ഡിവിഷൻ, മുണ്ടയാട്

3)രജിസ്റ്ററിൽ ചില സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നേരെ ഒന്നാം അർദ്ധവർഷത്തിലെ തൊഴിൽ നികുതി മാത്രം രേഖപ്പെട്ടുത്തിയിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷത്തിൽ തുക ഒടുക്കിയത് സംബന്ധിച്ച

വിവരങ്ങൾ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പേര് വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1	സെക്രട്ടറി,എടക്കാട് ലെതർ വർക്കേർസ്,വലിയന്നൂർ
2	ദിനേശ് ടെക്സ്റ്റയിൽസ് ,വട്ടപ്പൊയിൽ
3	കെ എസ് ഡിസ്റ്റിലറി,വാരം
4	കണ്ണൂർ ഹാൻഡ് ലൂം എക്സ് പോർട്ടേർസ്,
5	റിംസ് ഇന്റർ നാഷണൽ സ്കൂൾ,വാരം കടവ്
6	പോപ്പുലർ വെഹിക്കിൾസ് &സർവീസ് സെന്റർ,താഴെ ചൊവ്വ
7	സ്മൃതി ആയുർവേദ ആശുപത്രി & റിസർച്ച് സെന്റർ
8	ശ്രീ ഭഗവതി ട്രെയിഡേർസ്, വലിയന്നൂർ

മേൽ അപാകങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.ഈ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസർക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (AE-83/2022-23/ബി1 തീയതി : 17.11.2023)മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

1-29 പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്- ജീവനക്കാരുടെ ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിലെ നിരവധി പേജുകളിൽ ജീവനക്കാരുടെ പേര് വിവരമോ അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനമോ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് സെക്ഷൻ 257 പ്രകാരം നഗരസഭയിൽ സൂക്ഷിക്കേണ്ട ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ, തൊഴിലാളികൾ, ജീവനക്കാർ എന്നിവർ ജോലിചെയ്യുന്ന നഗരസഭാ പരിധിയിലുള്ള വിവിധ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പേരുകൾ ഒരു പേജിൽ ഒരു സ്ഥാപനം എന്ന തരത്തിലാണ് ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടത് എന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നു. 2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 10ലും ഇക്കാര്യം വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്. ഇതു പ്രകാരം ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിലെ ഓരോ പേജിലും ഓരോ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര് ചേർക്കുകയും, ആയതിന് ശേഷം ഓരോ ജീവനക്കാരന്റെയും പേര്, ഉദ്യോഗപേര്, അടിസ്ഥാനശമ്പളം, ക്ഷാമബത്ത, ബോണസ്, മറ്റ് വരുമാനം, മൊത്തം അർദ്ധവർഷത്തെ വരുമാനം, ഈടാക്കിയ നികുതി എന്നിവ ക്രമത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതുമായിട്ടുണ്ട്. ആയതിന് ശേഷം സ്ഥാപനത്തിലെ ജീവനക്കാരുടെ മൊത്തം നികുതി കൂട്ടിയിടേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. നികുതിയായി അടച്ച ആകെ സംഖ്യയും ആയതിന്റെ രശീതി നമ്പറും തീയതിയും തൊട്ടടുത്തായി രേഖപ്പെടുത്തണം. രണ്ടാം അർദ്ധവർഷത്തെ നികുതിയും ഇപ്രകാരം തൊട്ടടുത്തായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

എന്നാൽ ഹെഡ് ഓഫീസിൽ നിന്നും ഓഡിറ്റിനായി സമർപ്പിച്ച 2022-23 വർഷത്തെ ജീവനക്കാരുടെ ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ തൊഴിലാളികൾ, ജീവനക്കാർ എന്നിവർ പണിയെടുക്കുന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേരും ആകെ ഒടുക്കിയ തുകയും മാത്രമാണ് ചേർത്തിട്ടുള്ളത്. (ജീവനക്കാരുടെ പേരു വിവരവും മേൽ പറഞ്ഞ പ്രകാരം ജീവനക്കാരുടെ വരുമാനവും എഴുതി ചേർത്തിട്ടില്ല.) മാത്രമല്ല ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിൽ ഒരു പേജിൽ തന്നെ നിരവധി സ്ഥാപനങ്ങളുടെ- പേരും- എഴുതിയിരിക്കുന്നു.

പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും ഓഡിറ്റിനായി സമർപ്പിച്ച 2022-23 വർഷത്തെ ജീവനക്കാരുടെ ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിലെ നിരവധി പേജുകളിൽ ജീവനക്കാരുടെ പേര് വിവരമോ

അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനമോ രേഖപ്പെടുത്താതെ ഒന്നാം അർദ്ധവർഷത്തിൽ സ്ഥാപനം നൽകിയ റിട്ടേൺസ് അതേപടി ഒട്ടിച്ച് ചേർക്കുകയും രണ്ടാം അർദ്ധവർഷത്തെ സംബന്ധിച്ച് യാതൊരു വിധ രേഖപ്പെടുത്തലുകളും വരുത്താതിരിക്കുകയും ചെയ്തതായിക്കാണുന്നു.

ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമനമ്പർ	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിലെ ക്രമനമ്പർ
1	പ്രിൻസിപ്പാൾ, കെ. എം. എം ഗവൺമെന്റ് വിമൻസ് കോളജ്, പള്ളിക്കുന്നു.	42
2	പ്രോഗ്രാം ഓഫീസർ, പ്രസാർഭാരതി റേഡിയോ സ്റ്റേഷൻ ,കണ്ണൂർ.	41
3	സൂപ്രണ്ട് ,ജില്ലാ ജയിൽ, കണ്ണൂർ.	39
4	സൂപ്രണ്ട് ,സ്പെഷ്യൽ സബ് ജയിൽ, കണ്ണൂർ.	38
5	സൂപ്രണ്ട് ,സെൻട്രൽ ജയിൽ,പള്ളിക്കുന്ന്.	37
6	സൂപ്രണ്ട് ,വനിതാ ജയിൽ,പള്ളിക്കുന്ന്.	36

ജീവനക്കാരുടെ പേരും വരുമാനവും രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്താത്തത് കാരണം താഴെ പറയുന്നവ ഓഡിറ്റിന് പരിശോധിക്കാൻ-സാധിക്കുന്നില്ല.

1) മുൻവർഷത്തെ ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററുമായി ഒത്തുനോക്കി ഒരു സ്ഥാപനത്തിലെ കഴിഞ്ഞ വർഷം നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന മുഴുവൻ ജീവനക്കാരും തൻവർഷം സ്ഥാപനത്തിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നുണ്ടോ എന്നും ഉണ്ടെങ്കിൽ ആ ജീവനക്കാർ മുഴുവൻ തൻവർഷത്തെ ഡിമാന്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ എന്നും പരിശോധിക്കാൻ സാധിക്കുന്നില്ല. മുൻവർഷത്തെ ജീവനക്കാർ മുഴുവൻ തൻവർഷം സ്ഥാപനത്തിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നില്ലെങ്കിൽ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ഒഴിഞ്ഞു പോയ ജീവനക്കാർ ഏത് തീയതി മുതലാണ് സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ഒഴിവായത് എന്നും പരിശോധിക്കാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.

2) ഒരു സ്ഥാപനത്തിലെ ഒന്നാം അർദ്ധവർഷം ജോലി ചെയ്തിരുന്ന ജീവനക്കാർ അടുത്ത അർദ്ധവർഷവും സ്ഥാപനത്തിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നുണ്ടോ എന്നും, ഉണ്ടെങ്കിൽ ആ ജീവനക്കാർ മുഴുവൻ അടുത്ത അർദ്ധ വർഷത്തെ ഡിമാന്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ എന്നും പരിശോധിക്കാൻ സാധിക്കുന്നില്ല. മുൻവർഷത്തെ ജീവനക്കാർ മുഴുവൻ അടുത്ത അർദ്ധ വർഷം സ്ഥാപനത്തിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നില്ലെങ്കിൽ, സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ഒഴിഞ്ഞു പോയ ജീവനക്കാർ ഏത് തീയതി മുതലാണ് സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ഒഴിവായത് എന്നും പരിശോധിക്കാൻ സാധിക്കുന്നില്ല.

3) സ്ഥാപനത്തിലെ ജീവനക്കാരുടെ വരുമാനത്തിൽ ആനുപാതികമായിട്ടുള്ള വർദ്ധനവ് ഉണ്ടായിട്ടുണ്ടോ എന്ന് പരിശോധിക്കാൻ-സാധിക്കുന്നില്ല.

4) ഒരു സ്ഥാപനത്തിലെ ഓരോ ജീവനക്കാരന്റെയും ബോണസ് തൊഴിൽനികുതി കണക്കാക്കുന്നതിനു വേണ്ടി രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങളിലായി തുല്യമായി വിഭജിച്ചിട്ടാണോ നികുതി കണക്കാക്കുന്നതിനായി പരിഗണിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്ന് പരിശോധിക്കാൻ-സാധിക്കുന്നില്ല.

5) സർക്കാരിന്റെ പ്രത്യേക ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽനികുതി ഒടുക്കുന്നതിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കപ്പെട്ട ജീവനക്കാർ നഗരസഭയിലേക്ക് തൊഴിൽനികുതി ഒടുക്കുന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നുണ്ടോ എന്ന്-മനസ്സിലാക്കാൻ-സാധിക്കുന്നില്ല.

ഇപ്രകാരം കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ടിലെയും കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെയും വ്യവസ്ഥകളിലെ അന്തസത്ത ഉൾക്കൊള്ളാതെ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ അപൂർണ്ണമാക്കിയും അവ്യക്തമാക്കിയും അക്കൗണ്ടിങ്ങിന് ഉപയോഗപ്രദമാകാത്ത തരത്തിൽ സൂക്ഷിക്കുന്നത്. സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്

[മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നഗരസഭാ ഹെഡ് ഓഫീസിൽ നൽകിയ ഓഡിറ്റ്

അന്വേഷണത്തിന് (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE-129/2023-24/ബി1 തീയതി : 11.12.2023) ന് 2024-25 വർഷത്തെ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കുമ്പോൾ മേൽ അപാകതകൾ ഒഴിവാക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കുന്നതാണ് എന്ന മറുപടിയാണ്(മറപടി നമ്പർ R7/44571 തീയതി14.12.23)നഗരസഭാ ഹെഡ് ഓഫീസിലെ റവന്യൂഓഫീസർ നൽകിയത്. പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസർക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ- AE-40/2023-24/ബി1 തീയതി : 20.10.2023, സോണൽ ഓഫീസർ,പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്)മറുപടി ലഭ്യമാക്കുക ഉണ്ടായില്ല.]

1-30 തൊഴിൽ നികുതി കണക്കാക്കിയതിൽ അപാകത

എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസിലേക്ക് എടക്കാട് ക്ഷീര വ്യവസായ സഹകരണ സംഘം എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും സമർപ്പിച്ച 2022-23 രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷത്തെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച റിട്ടേണിൽ, പുഷ്പരാജൻ.ഇ.പി (സെയിൽസ്മാൻ) എന്ന ജീവനക്കാരന്റെ രണ്ടാം അർദ്ധ വാർഷിക വരുമാനവും, ജീവനക്കാരൻ ഒടുക്കുന്ന രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷത്തെ തൊഴിൽ നികുതിയും ചേർത്തിട്ടുണ്ട്. ഈ റിട്ടേണിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഇനത്തിൽ പറയുന്ന തുക തന്നെയാണ് ജീവനക്കാരന്റെ തൊഴിൽ നികുതി ഇനത്തിൽ സോണൽ ഓഫീസിലേക്ക് ഒടുക്കിയിട്ടുള്ളത്.എന്നാൽ സ്ഥാപനം സമർപ്പിച്ച റിട്ടേണിൽ ശ്രീ.പുഷ്പരാജന്റെ തൊഴിൽ നികുതിയായി കാണിച്ചിട്ടുള്ളത് റിട്ടേണിൽ കാണിച്ച അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനത്തിന് ആനുപാതികമായി ഈടാക്കേണ്ട നികുതിയെക്കാൾ കുറവായിട്ടാണ് . ആയതിന്റെ വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

സ്ഥാപനം സമർപ്പിച്ച റിട്ടേണിൽ ജിവനക്കാരന്റെ അർദ്ധ വാർഷിക വരുമാന മായി കാണിച്ച തുക	സ്ഥാപനം സമർപ്പിച്ച റിട്ടേണിൽ ജിവനക്കാരന്റെ അർദ്ധവാർഷിക നികുതിയായി കാണിച്ച തുക	തൊഴിൽ നികുതി ചട്ട പ്രകാരം ജിവനക്കാരൻ ഒടുക്കേണ്ട അർദ്ധ വാർഷിക നികുതി	കുറവ് വന്ന തൊഴിൽ നികുതി	റിമാർക്സ്
128305	1000	1250	250	സ്ഥാപനം സമർപ്പിച്ച റിട്ടേണിൽ കാണിച്ച തുക തന്നെയാണ് ജിവന ക്കാരന്റെ അർദ്ധവാർഷിക നികുതിയായി ഒടുക്കിയിട്ടു ള്ളത് (സ്ഥാപനം തൊഴിൽ നി കുതി ഇനത്തിൽ ഒടുക്കിയ ആകെ തുക 4750 ചലാൻ നമ്പർ 10/111562 തീയതി 22.2.2023)
		ആകെ	250	

ഇപ്രകാരം കുറവ് വന്ന 250 രൂപ ഉത്തരവാദിയായവരിൽ നിന്നും ഈടാക്കി നഗരസഭ ഫണ്ടിൽ വരവ് വയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

[മേൽ അപാകത സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസർക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നമ്പർ -AE-69/ 2022-23/ ബി1 തീയതി : 13.11. 2023)2.12.23ന് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ കുറവ് വന്ന തുക ഈടാക്കുവാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് അറിയിക്കുകയുണ്ടായി.]

1-31 IFTE&OS ലൈസൻസ് പുതുക്കിയ സ്ഥാപനങ്ങൾ തൻവർഷം സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി

ഒടുക്കിയില്ല.

എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസിലെ 2022-23 വർഷത്തെ IFTE&OS ലൈസൻസ് രജിസ്റ്ററും, സ്ഥാപനതൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി. സി. ബി രജിസ്റ്ററും തമ്മിൽ താരതമ്യം ചെയ്തപ്പോൾ തൻവർഷം ലൈസൻസ് പുതുക്കിയിട്ടും, ഒന്ന് രണ്ട് അർദ്ധവർഷങ്ങളിലെ സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി അടവാക്കാത്ത അനേകം സ്ഥാപനങ്ങളുള്ളതായി കാണുന്നു. വിശദവിവരം ചുവടെ പറയുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വാർഡ് നമ്പർ/കെട്ടിട നമ്പർ	സ്ഥാപനം
1	21/1126,1127	ഫോർയു കലക്ഷൻസ്
2	22/1091	ബേക്കറി
3	22/1243	ടെക്സ്റ്റൈൽസ്
4	22/352(2),(3)	ടി.കെ ഏജൻസീസ്,എളയാവൂർ
5	23/1456	ചേലോറ പഞ്ചായത്ത് കൺസ്യൂമർ സ്റ്റോർ
6	23/959(1)	റെഡിമെയ്ഡ്സ്,ടോയ്സ്,കോസ്മെറ്റിക്സ്
7	23/1293	റോയൽ ടീസ്റ്റാൾ
8	27/411	ഹയർ ഗുഡ്സ്
9	27/599	ടീസ്റ്റാൾ
10	27/615,616	ത്രീവീലർ,ഫോർ വീലർ വില്പന
11	27/618,619	റ്റൂവീലർ സർവ്വീസ്,വിൽപന
12	27/1389	ഫർണിച്ചർ വില്പന
13	27/1443	ഷീന ഫർണ്ണിച്ചർ
14	27/1357(2)	ഇലക്ട്രിക് സ്കൂട്ടർ വില്പന
15	27/1180(1)	ഓട്ടോമാറ്റിക് കാർ സർവ്വീസ് സെന്റർ
16	27/172(21)	ബേക്കറി,ഫ്രൂട്ട്സ്
17	27/172(22)	ഫാൻസി,ഫൂട്ട് വെയർ
18	29/206	പ്രൊവിഷണൽ സ്റ്റോർ
19	29/591	സ്റ്റുഡിയോ
20	28/579	ഫ്രൂട്ട്സ്
21	28/700,705	ഫാസ്റ്റ് ഫുഡ്
22	28/707,708,709	ടിമ്പർ റൂഫ് ടൈൽസ്,പ്ലൈവുഡ്
23	28/781,782	ക്ലിനിക്ക്,ഫാർമസി,ലാബ്
24	28/1020	ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ

മേൽ അപാകത സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസർക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (AE 29/22-23/B1തീയതി 13.11.2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായില്ല.മേൽ കാണിച്ച സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് സ്ഥാപനതൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ടോ എന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും സ്ഥാപനതൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല എങ്കിൽ ആയത് ഈടാക്കി നഗരസഭാഫണ്ടിൽ വരവ് വെയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-32 സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിൽ 2005-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 3(2) മുതൽ 11 വരെയുള്ള ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം സൂക്ഷിക്കേണ്ടതായ പ്രൊഫഷണൽസുകളുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡിസിബി രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല.

2005-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 3(2) മുതൽ 11 വരെയുള്ള ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം നഗരസഭ / കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്ന അഭിഭാഷകർ, സ്വകാര്യ ഡോക്ടർമാർ, പാരാമെഡിക്കൽ വിദഗ്ധർ തുടങ്ങിയവർ അർദ്ധവാർഷിക തൊഴിൽനികുതി

ഒടുക്കേണ്ടതാണ്(പരമാവധി 1250/ രൂപ).ആയതുകൊണ്ട് തന്നെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച് സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ സൂക്ഷിക്കുന്ന ഡി. സി. ബി രജിസ്റ്ററിൽ പ്രൊഫഷണലുകളുടെ ഡി സി ബി എന്ന ഭാഗത്ത് സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന അഭിഭാഷകർ, പാരാമെഡിക്കൽ വിദഗ്ധർ തുടങ്ങിയവരുടെ ഡിമാന്റ് പ്രത്യേകമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്. ഈ വിഭാഗത്തിൽ ഉള്ളവർ സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നില്ലെങ്കിൽ, ഇത്തര ത്തിലുള്ള ജീവനക്കാർ സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നില്ല എന്നും ഡി. സി. ബി രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.

എന്നാൽ സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കിയ 2022-23 വർഷത്തെ തൊഴിൽനികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ അഭിഭാഷകർ, പാരാമെഡിക്കൽ വിദഗ്ദർ, കരാറുകാർ തുടങ്ങിയവരെ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ആയത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സോണൽ ഓഫീസർമാർക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണങ്ങൾക്ക്(നം-AE-35/2022-23/ബി1 തീയതി: 17.10.2023സോണൽ ഓഫീസർ,പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്, നം-AE-67/2022-23/ബി1 തീയതി:9.11.2023 -സോണൽ ഓഫീസർ, എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ്, നം-AE-80/2022-23/ബി1 തീയതി:15.11.2023 -സോണൽ ഓഫീസർ, ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ്, നം - AE-57/2022-23/ബി1 തീയതി:6.12.2023-സോണൽ ഓഫീസർ-പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസ്)മറുപടി ലഭ്യമാക്കുക ഉണ്ടായില്ല.

1-33 കരാറുകാരിൽ നിന്ന് തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാത്തത് സംബന്ധിച്ച്.

2005-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 3(10) പ്രകാരം നഗരസഭ / കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്ന കരാറുകാർ അർദ്ധവാർഷികമായി തൊഴിൽനികുതി ഒടുക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിലെ ഹെഡ് ഓഫീസ് പരിധിയിലെ 2022-23 വർഷത്തെ തൊഴിൽനികുതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഡിമാന്റ് ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതും എന്നാൽ ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2022-23 വർഷത്തിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കാത്തതുമായ കരാറുകാരുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	കരാറുകാരുടെ പേര്	ഒടുക്കിയ തൊഴിൽനികുതി	
		ഒന്നാം അർദ്ധ വർഷം	രണ്ടാം അർദ്ധ വർഷം
1	കെ.എം.അജയകുമാർ	Nil	Nil
2	ആഷിഖ്.കെ.പി	Nil	Nil
3	അനിൽ കുമാർ.എം.കെ	Nil	Nil
4	വി.രവീന്ദ്രൻ	Nil	Nil
5	എം.എം.തമ്പാൻ	Nil	Nil
6	എം.ടി മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞി	Nil	Nil
7	മുഹമ്മദ് ഹാഷിക്.ബി.പി	Nil	Nil
8	സി.പി.ഷാജി	Nil	Nil
9	ടി.ആമു	Nil	Nil
10	വി.കെ ബഷീർ	Nil	Nil
11	പി.നൗഷാദ്.	Nil	Nil
12	എം.മോഹനൻ	Nil	Nil
13	കെ.കെ.രവീന്ദ്രൻ	Nil	Nil
14	ടി.ഡി ദേവസ്യ	Nil	Nil

15	എം.പി.ഷംസുദ്ദീൻ	Nil	Nil
16	പി.പി.സജിത്ത്	Nil	Nil
17	പി.മനോഹരൻ	Nil	Nil
18	ടി അനിൽ കുമാർ	Nil	Nil
19	വി.കെ രവീന്ദ്രൻ	Nil	Nil
20	കെ.മനോഹരൻ	Nil	Nil
21	സുജീഷ്.എം.കെ	Nil	Nil
22	ഷംസുദ്ദീൻ.എം.ഇ	Nil	Nil
23	കെ.ഹരിദാസൻ	Nil	Nil
24	എം.ഡി തോമസ്	Nil	Nil
25	കെ.എം.കുഞ്ഞികൃഷ്ണൻ	Nil	Nil
26	ഇ.പി.മഞ്ജുഷ് കുമാർ	Nil	Nil
27	മനിലാൽ.എം.കെ	Nil	Nil
28	സുനിൽ കുമാർ.കെ.എം	Nil	Nil
29	പ്രജീഷ്.കെ.വി	Nil	Nil
30	എസ്.മനോജ് കുമാർ	Nil	Nil
31	അബ്ദുൾ സത്താർ.സി.പി	Nil	NIL
32	ഷീബ.സി	Nil	Nil
33	ധീരജ് കുമാർ.എൻ	Nil	Nil
34	ഇ ഷമീൽ	Nil	Nil
35	പി.അജിത്ത്	Nil	Nil
36	രാജൻ.എസ്	Nil	Nil
37	ആർ.ശ്രീജേഷ്	Nil	Nil
38	ഇസ്മയിൽ.കെ	Nil	Nil
39	കെ.വി.സന്തോഷ്	Nil	Nil
40	അനിൽകുമാർ.എം.വി	Nil	Nil
41	കെ.സുരേന്ദ്രൻ	Nil	Nil
42	എം.എം.ജോയ്	Nil	Nil
43	പി.പ്രഭാകരൻ	Nil	Nil
44	ഷാജി.ടി	Nil	Nil
45	കെ.എം.ഗണേശൻ	Nil	Nil
46	ആഷിഖ് കെ.പി	Nil	Nil
47	സി.എ.അഹമ്മദ്	Nil	Nil
48	കെ.നാണു	Nil	Nil
49	ടി.വിനയരാജൻ	Nil	Nil
50	ജയപ്രകാശൻ കല്ലാരത്തിൽ	Nil	
51	പി.സുഭാഷ്	Nil	Nil
52	എം.വി.ജയരാജൻ	Nil	Nil
53	സ്വരൂപ് കൊക്കേൻ	Nil	Nil
54	സെക്രട്ടറി, കണ്ണൂർ ജില്ലാ ബിൽഡിംഗ് മെറ്റീരിയൽ , ഫർണിച്ചർ മാർക്കറ്റിംഗ് & മാനുഫാക്ചറിങ് കോ.ഓപ്പ് സൊസൈറ്റി, ചക്കരക്കൽ	Nil	Nil
55	ശിവറാം.ഇ	Nil	Nil
56	ഒ.രവികുമാർ	Nil	Nil
57	ജയലാൽ കൃഷ്ണൻ	Nil	Nil
58	വാസുദേവൻ	Nil	Nil
59	ആർ.ധർമരാജ്	Nil	Nil

60	സതീഷ് കുമാർ.ടി	Nil	Nil
61	വിനിൽ പാല	Nil	Nil

മേൽ കാണിച്ച ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ട കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കി നഗരസഭാഫണ്ടിൽ വരവ് വെയ്ക്കേണ്ടതും വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്

2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 4 (2) ൽ പറയുന്നത് ഈ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 3 പ്രകാരം തൊഴിൽ നികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിലേക്കായി നിക്ഷേപങ്ങളിൽ നിന്ന് വരുമാനം ലഭിക്കുന്നവർ, സ്വയം തൊഴിലിൽ ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവർ, കമ്പനികൾ, ബിസിനസ് നടത്തുന്നവർ എന്നിവരോട് , അതത് സംഗതിപോലെ തങ്ങളുടെ അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം-തൊഴിൽ അല്ലെങ്കിൽ ബിസിനസിനെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളടങ്ങിയ റിട്ടേണുകൾ എന്നിവ ആറാം നമ്പർ ഫോറത്തിൽ സത്യപ്രസ്താവന സഹിതം ഓരോ വർഷവും സെപ്റ്റംബർ മുപ്പതാം തീയതിക്കും , മാർച്ച് മുപ്പത്തിയൊന്നാം തീയതിക്കും മുമ്പായി സമർപ്പിക്കുവാൻ സെക്രട്ടറി ആവശ്യപ്പടേണ്ടതും അങ്ങനെ അവർ നൽകുന്ന റിട്ടേണിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള വിവരങ്ങൾ ശരിയാണെന്ന് പ്രഥമദൃഷ്ട്യാ ബോധ്യമാകുന്ന പക്ഷം, അതനുസരിച്ച് അങ്ങിനെയുള്ള വ്യക്തികൾ, കമ്പനികൾ,ബിസിനസ് നടത്തുന്നവർ എന്നിവർ നൽകേണ്ടതായ തൊഴിൽ നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടതും ബിൽ നല്കേണ്ടതുമാണ്എന്നാണ്.

2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 4 (3) ൽ പറയുന്നത് മേൽപ്പറഞ്ഞ രണ്ടാം ഉപചട്ടപ്രകാരം ഒരുവ്യക്തി, കമ്പനി അഥവാ സ്ഥാപനം റിട്ടേൺ സമർപ്പിക്കാതിരിക്കുകയോ, അല്ലെങ്കിൽ സമർപ്പിച്ച റിട്ടേണിലെ വിവരങ്ങൾ ശരിയല്ലെന്ന് സെക്രട്ടറിക്ക് ബോധ്യപ്പെടുന്ന പക്ഷം, സാമാന്യ പരിഗണനകളെ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി ഉചിതമായ വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി, പ്രസ്തുത വ്യക്തി കമ്പനി അഥവാ സ്ഥാപനം നൽകേണ്ടതായ തൊഴിൽ നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടതും ബിൽ നല്കേണ്ടതുമാണ് എന്നാണ്.

ആയതുകൊണ്ട് തന്നെ മേൽ പറഞ്ഞ കരാറുകാരിൽ നിന്നും . തങ്ങളുടെ അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം-തൊഴിൽ എന്നിവ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളടങ്ങിയ റിട്ടേണുകൾ ആറാം നമ്പർ ഫോറത്തിൽ സത്യപ്രസ്താവന സഹിതം ഓരോ വർഷവും സെപ്റ്റംബർ മുപ്പതാം തീയതിക്കും ,മാർച്ച് മുപ്പത്തിയൊന്നാം തീയതിക്കും മുമ്പായി നഗരസഭയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കുവാൻ സെക്രട്ടറി ആവശ്യപ്പടേണ്ടതായിട്ടുണ്ട് . ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ലഭ്യമാകുന്ന റിട്ടേണിന് പ്രഥമ പരിഗണന നല്കിയാണ് നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടത് . മേൽ വസ്തുതകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മേൽ കാണിച്ച ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ട കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കി നഗരസഭാഫണ്ടിൽ വരവ് വെയ്ക്കേണ്ടതും, വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

(മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം AE-100 /2022-23/ബി1 തീയതി : 14.12.2023)കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി കുടിശ്ശിക ഈടാക്കുന്നതാണ് എന്ന മറുപടി (മറുപടി നമ്പർ R7/44577തീയതി 16.12.2023)ജോയിന്റ് കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറി നൽകുകയുണ്ടായി)

1-34 അഭിഭാഷകരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയില്ല

2005-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 3(2) മുതൽ 11 വരെയുള്ള ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം നഗരസഭ / കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്ന അഭിഭാഷകർ, സ്വകാര്യ ഡോക്ടർമാർ, പാരാമെഡിക്കൽ വിദഗ്ദർ തുടങ്ങിയവർ അർദ്ധവാർഷികമായി തൊഴിൽനികുതി ഒടുക്കേണ്ടതാണ്.

സംസ്ഥാനത്തെ അഭിഭാഷകരുടെ തൊഴിൽനികുതി പരമാവധി തുകയിൽ (അർദ്ധവർഷം 1250/-

രൂപയായി) നിജപ്പെടുത്തിയ 2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി- തൊഴിൽനികുതി ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 3(2) ലെ വ്യവസ്ഥയെ ചോദ്യം ചെയ്തു കൊണ്ട് ബഹു. കേരള ഹൈക്കോടതിയിൽ സമർപ്പിക്കപ്പെട്ട റിട്ട് പെറ്റീഷൻ [നമ്പർ 5165/2009 മേലുള്ള 20/11/2009 ലെ വിധി പ്രകാരം(E.P Kochukrishnan V/S State Of Kerala)] വരുമാനം തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തെ ബോധ്യപ്പെടുത്തുന്ന പക്ഷം, ആ അഭിഭാഷകന്റെ വരുമാനത്തിന് അനുസൃതമായി (ചട്ടം 3(1) പ്രകാരമുള്ള നിരക്കിൽ) നികുതി ഒടുക്കിയാൽ മതിയാകുമെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ച് ആക്ഷേപം തീർത്തിട്ടുള്ളതാണ്.

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിലെ ഹെഡ് ഓഫീസ് പരിധിയിൽ 2022-23 വർഷം ജോലി ചെയ്തു വന്നിരുന്ന അഭിഭാഷകരുടെ പേര്, രേഖപ്പെടുത്തിയ ഒരു ഡിമാന്റ് ലിസ്റ്റ് കോർപ്പറേഷന്റെ ഹെഡ് ഓഫീസിൽ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ ലിസ്റ്റ് കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറി ചുമതലപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടുമുണ്ട്.

എന്നാൽ മേൽ പരാമർശിച്ച ഡിമാന്റ് ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള അഭിഭാഷകരുടെ മുഴുവൻ പേര് വിവരം ഉൾപ്പെടുത്തിയ ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ കോർപ്പറേഷൻ ഹെഡോഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. പകരം അഭിഭാഷകർ തൊഴിൽനികുതി ഒടുക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ആയത് രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനായി ഒരു കളക്ഷൻ രജിസ്റ്റർ മാത്രമാണ് ഹെഡോഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളത്. മേൽ പറഞ്ഞ പട്ടിക, രജിസ്റ്റർ എന്നിവയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ പ്രകാരം ഒന്നും രണ്ടും അർദ്ധ വർഷത്തിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കാത്ത അഭിഭാഷകരുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അഭിഭാഷകരുടെ പേര്
1	അഡ്വ. അജയകുമാർ. പി,
2	അഡ്വ. കെ.മഹേഷ്
3	അഡ്വ. പി,പി.വേണു
4	അഡ്വ. പ്രമോദ് കുമാർ
5	അഡ്വ. എ.കെ.പ്രദീപ് കുമാർ
6	അഡ്വ. ഹരിദാസ് തൈക്കണ്ടി
7	അഡ്വ. രമേശ് കുമാർ
8	അഡ്വ. ടി.എം. ഫൽഗുണൻ
9	അഡ്വ. ബി.പി. ശശീന്ദ്രൻ
10	അഡ്വ. കെ.ആർ. സതീശൻ
11	അഡ്വ. ആർ. പി.രമേശൻ
12	അഡ്വ. സുജിത.ആർ.എസ്
13	അഡ്വ. എം.കെ സന്തോഷ്
14	അഡ്വ. എ.ടി.പ്രജിൽ
15	അഡ്വ. പി.വി.പ്രദീപ്
16	അഡ്വ. എ.കെ.സജിത്ത്
17	അഡ്വ. ടി.സി.അനുരാഗ്
18	അഡ്വ. എ.വി.ബാലചന്ദ്രൻ
19	അഡ്വ. മനോജ് .കെവി
20	അഡ്വ. പ്രമോദ്.കെ
21	അഡ്വ. കെ.സുജിത
22	അഡ്വ. എം.കെ. അനിൽകുമാർ
23	അഡ്വ. പി.പി.ലതിക
24	അഡ്വ. കസ്തൂരിദേവൻ
25	അഡ്വ. ഒ.കെ.ശശീന്ദ്രൻ
26	അഡ്വ. സന്തോഷ് കുമാർ

27	അഡ്വ. രഞ്ജിത്ത് കുമാർ .ടി.സി
28	അഡ്വ. കെ.നൗഷാദ്
29	അഡ്വ. പി.വി.ഹരിദാസൻ
30	അഡ്വ. രൂപേഷ് പന്ന്യൻ
31	അഡ്വ. പി.പ്രദീപ്
32	അഡ്വ. ദീപക്.സി
33	അഡ്വ. ചിത്രനാരായണൻ
34	അഡ്വ.സുനിത.കെ.വി
35	അഡ്വ.എം.ബാലകൃഷ്ണൻ
36	അഡ്വ.വി.സി.പ്രമോദൻ
37	അഡ്വ.യു.പി.അനിൽകുമാർ
38	അഡ്വ.കെ.ഷാജു
39	അഡ്വ.പി.സതീശൻ
40	അഡ്വ.കെ.വി.ശ്രീകുമാർ
41	അഡ്വ.പി.ടി രഞ്ജൻ
42	അഡ്വ.എസ്.വേണുഗോപാൽ
43	അഡ്വ. മഹമൂദ്. ടി.ടി
44	അഡ്വ.കെ.എം.വത്സൻ
45	അഡ്വ.വി.പി.പ്രമോദ്
46	അഡ്വ.എ.ടി.പ്രദീപൻ
47	അഡ്വ.പി. മനോജ്
48	അഡ്വ. ശ്രീജിഷ് മനോജ്
49	അഡ്വ.സുഭാഷ് ചന്ദ്രൻ
50	അഡ്വ.വിമൽകുമാർ
51	അഡ്വ.പി.എം.പരീദ്
52	അഡ്വ.ഡിസൂസ ഫിലിപ്പ്
53	അഡ്വ. സിബി തോമസ്
54	അഡ്വ. എൻ. ദിനേഷ്
55	അഡ്വ. സുജിൻ
56	അഡ്വ. ജീന ബായി
57	അഡ്വ. എൻ. കെ. രാജേഷ്
58	അഡ്വ.കെ.അരുൺ കുമാർ
59	അഡ്വ.സമീറ.ഒ.വി
60	അഡ്വ. സുരേഷ് കുമാർ
61	അഡ്വ.കെ. രാമകൃഷ്ണൻ
62	അഡ്വ.അബ്ദുൽ റഷീദ്.എ
63	അഡ്വ.ടി.എൻദിവാകരൻ
64	അഡ്വ.പി. ഭരതൻ
65	അഡ്വ. ഫാത്തിമ
66	അഡ്വ.ശിവദാസൻ
67	അഡ്വ.ഷീജ.എം.കെ
68	അഡ്വ. ഷിഖ.സി
69	അഡ്വ.വി.എം.തോമസ്
70	അഡ്വ.എൻ. സാബു
71	അഡ്വ. അജയൻ.സി.കെ
72	അഡ്വ.പി.സി.പ്രദീപ്
73	അഡ്വ.ടി മനോജ് കുമാർ

74	അഡ്വ. സജീവ്.വി.പി
75	അഡ്വ.പി.പി.ജയരാജൻ
76	അഡ്വ. ജയേന്ദ്രൻ.കെ
77	അഡ്വ.വി.കെ.ജോർജ്ജ്
78	അഡ്വ.അബ്ദുൾ സലാം
79	അഡ്വ.ഷൈജ്ജ
80	അഡ്വ.അജ്സർ
81	അഡ്വ.മുനാസ്
82	അഡ്വ.ഫൈസൽ
83	അഡ്വ.സി.പി.പ്രസാദ്
84	അഡ്വ.മഹേഷ് വർമ്മ
85	അഡ്വ.എൻ.ബാബുരാജ്
86	അഡ്വ.എൻ.സി.ജയിംസ്
87	അഡ്വ.ബാബു മണ്ടേൻ
88	അഡ്വ.ശ്രീജയ
89	അഡ്വ.ഡെയ്സി ജോർജ്ജ്
90	അഡ്വ.വിദ്യ.ഇ.കെ
91	അഡ്വ.രാജൻ നെല്ലൂരാൻ
92	അഡ്വ.പി.വി.പ്രജീഷ്
93	അഡ്വ.ടി.സരള
94	അഡ്വ.ലിഷ ദീപക്
95	അഡ്വ.സി.കുഞ്ഞായിഷ
96	അഡ്വ.ചിത്തിര ശശിധരൻ
97	അഡ്വ.പി.പ്രദീപൻ
98	അഡ്വ.ആശാ വിശ്വൻ
99	അഡ്വ.കവിത.ജി
100	അഡ്വ.കിഷോർ കുമാർ
101	അഡ്വ.വിനോദ് ഭട്ടതിരിപ്പാട്
102	അഡ്വ.പ്രേംനാഥ്
103	അഡ്വ.ശശീന്ദ്രൻ കുവക്കൈ
104	അഡ്വ.പ്രീത.എൻ
105	അഡ്വ.ശർമ്മിള മട്ടുമ്മൽ
106	അഡ്വ.ഇ.ആർ.വിനോദ്
107	അഡ്വ.പ്രമോദ് കുമാർ.ഇ.എ
108	അഡ്വ.കെ.കെ.സജിത് കുമാർ
109	അഡ്വ.ടി.രാമകൃഷ്ണൻ
110	അഡ്വ.കെ.രഘുനാഥ്
111	അഡ്വ.പി.പി.വിജയൻ
112	അഡ്വ.ഗോപകുമാർ
113	അഡ്വ.കെ.ഒ.ജയപ്രദീപ്
114	അഡ്വ.സുധീഷ് തറോൽ
115	അഡ്വ.മുരളീധരൻ.എം
116	അഡ്വ.ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ
117	അഡ്വ.ഷിമില ദാസ്
118	അഡ്വ.രാധാകൃഷ്ണൻ
119	അഡ്വ.പ്രമോദ് കൃഷ്ണൻ
120	അഡ്വ.ശ്യാം കുമാർ

121	അഡ്വ.കെ.സി.ചന്ദ്രൻ
122	അഡ്വ.നിജു.പി.വി
123	അഡ്വ.കെ.സി.ചന്ദ്രൻ
124	അഡ്വ.പി.പി.ലതിക
125	അഡ്വ.പ്രസന്ന നാരായണൻ

മേൽ കാണിച്ച ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ട അഭിഭാഷകരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുവാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 4(2) 3 പ്രകാരം തൊഴിൽ നികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിലേക്കായി നിക്ഷേപങ്ങളിൽ നിന്ന് വരുമാനം ലഭിക്കുന്നവർ,സ്വയം തൊഴിലിൽ ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവർ, കമ്പനികൾ , ബിസിനസ് നടത്തുന്നവർ എന്നിവരോട് അതത് സംഗതിപോലെ തങ്ങളുടെ അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം, തൊഴിൽ അല്ലെങ്കിൽ ബിസിനസിനെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളടങ്ങിയ റിട്ടേണുകൾ എന്നിവ ആറാം നമ്പർ ഫോറത്തിൽ സത്യപ്രസ്താവന സഹിതം ഓരോ വർഷവും സെപ്തംബർ മുപ്പതാം തീയതിക്കും , മാർച്ച് മുപ്പത്തിയൊന്നാം തീയതിക്കും മുമ്പായി സമർപ്പിക്കുവാൻ സെക്രട്ടറി ആവശ്യപ്പെടേണ്ടതും അങ്ങനെ അവർ നൽകുന്ന റിട്ടേണിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള വിവരങ്ങൾ ശരിയാണെന്ന് പ്രഥമദൃഷ്ട്യാ ബോധ്യമാകുന്ന പക്ഷം, അതനുസരിച്ച് അങ്ങനെയുള്ള വ്യക്തികൾ, കമ്പനികൾ,ബിസിനസ് നടത്തുന്നവർ എന്നിവർ നൽകേണ്ടതായ തൊഴിൽ നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടതും ബിൽ നല്കേണ്ടതുമാണ് എന്നാണ്.

2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 4(3)2 ഉപചട്ടപ്രകാരം ഒരു വ്യക്തി, കമ്പനി അഥവാ സ്ഥാപനം റിട്ടേൺ സമർപ്പിക്കാതിരിക്കുകയോ, അല്ലെങ്കിൽ സമർപ്പിച്ച റിട്ടേണിലെ വിവരങ്ങൾ ശരിയല്ലെന്ന് സെക്രട്ടറിക്ക് ബോധ്യപ്പെടുന്ന പക്ഷം, സാമാന്യ പരിഗണനകളെ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി ഉചിതമായ വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി, പ്രസ്തുത വ്യക്തി, കമ്പനി അഥവാ സ്ഥാപനം നൽകേണ്ടതായ തൊഴിൽ നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടതും ബിൽ നല്കേണ്ടതുമാണ് എന്നുമാണ്.

ആയതുകൊണ്ട് തന്നെ മേൽപ്പറഞ്ഞ അഭിഭാഷകരിൽ നിന്നും തങ്ങളുടെ അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം, തൊഴിൽ എന്നിവ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളടങ്ങിയ റിട്ടേണുകൾ ആറാം നമ്പർ ഫോറത്തിൽ സത്യപ്രസ്താവന സഹിതം ഓരോ വർഷവും സെപ്തംബർ മുപ്പതാം തീയതിക്കും ,മാർച്ച് മുപ്പത്തിയൊന്നാം തീയതിക്കും മുമ്പായി നഗരസഭയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കുവാൻ സെക്രട്ടറി ആവശ്യപ്പെടേണ്ടതായിട്ടുണ്ട് . ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ലഭ്യമാകുന്ന റിട്ടേണിന് പ്രഥമ പരിഗണന നല്കിയാണ് നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടത് . എന്നാൽ ഇത്തരത്തിൽ സെക്രട്ടറി ആവശ്യപ്പെട്ടതിന്റെ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

മാത്രവുമല്ല അഭിഭാഷകർ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിന് നൽകിയ ഇത്തരത്തിലുള്ള റിട്ടേണുകൾ കണ്ണൂർ നഗരസഭയിൽനിന്നും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുമില്ല. തൊഴിൽ നികുതി റിട്ടേൺ ലഭ്യമാക്കി ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തൊഴിൽനികുതി ഈടാക്കി തനതുവരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
(മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ AE- 99/2022-23/ബി.1 തീയതി :14.12.2023)അഭിഭാഷകരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ചട്ട പ്രകാരം സിക്രട്ടറി ആവശ്യപ്പെടുന്ന ആറാം നമ്പർ ഫോറത്തിന്റെയും അഭിഭാഷകർ നൽകുന്ന റിട്ടേണിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ തൊഴിൽ നികുതി കുടിശ്ശിക ഈടാക്കുന്നതാണ് എന്ന മറുപടി (മറുപടി നമ്പർ R7/44577/23തീയതി 16.12.2023)ജോയിന്റ് കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറി നൽകുകയുണ്ടായി)

1-35 സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയില്ല.

എ) വിവിധ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സ്ഥാപന-തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നതിനായി എടക്കാട്, പുഴാതി,പള്ളിക്കുന്ന് എന്നീ സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിലുള്ളതും, കോർപ്പറേഷൻ ഹെഡ് ഓഫീസ് പരിധിയിലുള്ളതുമായ തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കേണ്ട സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പട്ടിക സോണൽ ഓഫീസ്/ഹെഡ് ഓഫീസിൽ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ പട്ടിക നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി ചുമതലപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാർ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടുമുണ്ട്.

മേൽ പട്ടികയിൽ (സോണൽ ഓഫീസിൽ/ഹെഡ് ഓഫീസിൽ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിച്ച തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നതിനായി തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കേണ്ട സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പട്ടിക) ഉൾപ്പെട്ട താഴെ പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ അവരുടെ വരുമാനം സംബന്ധിച്ച റിട്ടേണുകൾ നഗരസഭയിൽ ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായില്ല.

സോണൽ ഓഫീസിൽ/ഹെഡ് ഓഫീസിൽ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിച്ച ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം ചില സ്ഥാപനങ്ങൾ 2022-23 വർഷത്തിൽ ഒന്ന്, രണ്ട് അർദ്ധവർഷത്തിൽ അവരുടെ സ്ഥാപന-തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കിയിട്ടില്ല. ബാക്കി കാണിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ 2022-23 വർഷത്തിൽ ഒരു അർദ്ധവർഷത്തിലെ നികുതി മാത്രമേ ഒടുക്കിയിട്ടുള്ളു. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1)എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നമ്പർ	സ്ഥാപന ഉടമ/സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാത്ത അർദ്ധ വർഷം
1	31/342	റീത്ത.കെ.പി, ഫെർട്ടിലൈസർ, ചാല, സർവ്വീസ് കോ.ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്.	I, II
2	31/496,678	ഫൈസൽ, ഹാപ്പി ബസാർ, സ്റ്റേഷനറി	I, II
3	31/1026-1039	വിനോദ്.പി.പി, സാധുമെറി കിങ്ഡം	I,II
4	31/1028	ചന്ദ്രൻ.വി, റസ്റ്റോറന്റ്	I,II
5	31/1373	ചാല സർവ്വീസ് കോ.ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്, ചാല	I, II
6	31/1632/2	രജിത്ത് കുമാർ.കെ.പി, ഷവർ ആന്റ് പവർ	I, II
7	31/1645	അരുൺ കുമാർ, ഗ്രോസറി	I, II
8	31/1656	ചീനൻകണ്ടി സുരേന്ദ്രൻ ,ദാദാ ഫാസ്റ്റ് ഫുഡ് ചാല	I, II
9	32/62	പ്രവീൺ കുമാർ.സി.കെ,ഹോട്ടൽ ശ്രീമുത്തപ്പൻ	I, II
10	32/66	ഷനിൽ.ഇ, മോഡി.ടെക് ഫാബ്രിക്കേറ്റർ	I, II
11	32/80	വിനീത.കെ.സി, ഫാമിലി മെഡിക്കൽസ്	I, II
12	32/99	പ്രേംകുമാർ, മൈഥിലി മെഡിക്കൽസ്	I, II
13	32/125	സെക്രട്ടറി, തോട്ടട ബീഡി വർക്കേഴ്സ്,ബീഡി കമ്പനി	I, II
14	32/139	രവീന്ദ്രൻ,എയർ ലിങ്ക് ഇന്റർനാഷണൽ ട്രാവൽ ഏജൻസി	I, II
15	32/140	അനിൽ കുമാർ, അച്ചൂസ് ബേക്കറി	I, II
16	32/154	സജീവ്.പി.ടി, ക്യാറ്റ്സ് ഐജെന്റ്സ് ബ്യൂട്ടി പാർലർ	I, II
17	32/1550	നിവിൻ.പി.വി, ഓൺലൈൻ സർവ്വീസ് ഡി.ടി.പി സെന്റർ	I, II
18	32/208	ജോസഫ് ജോർജ്ജ് ,ഏഞ്ചൽ ലോൺട്രി	I, II
19	32/556	നസറുദ്ദീൻ പാണക്കാട്,സിഗ്നേച്ചർ ഓട്ടോമൊബൈൽസ്	I, II
20	32/729	നവീൻ ഫിലിപ്പ്, പോപ്പുലർ മെഗാ മോട്ടോർസ്	I, II
21	32/742	ബാലകൃഷ്ണൻ.ഇ, ബേസൽ എന്റർപ്രൈസസ് ഹാന്റ് ലൂം ആന്റ് പവർ ലൂം	I, II
22	32/893(1,2)	നിയാസ്.എ, സി.കെ.എച്ച് മോട്ടോർസ് ലിമിറ്റഡ്	I, II
23	32/1094(1-8)	അബ്ദുൾ ഹമീദ്.ഇ.കെ, മെഡിക്കൽ	I, II

		സയൻസസ്(പ്രൈവറ്റ്) ലിമിറ്റഡ്	
24	32/1111	രാമചന്ദ്രൻ.ടി.പി, എൽ.പി.ജി.ഗ്യാസ്	I, II
25	33/545	സ്മൃതി.പി.എസ്, വരദ വെഞ്ചേഴ്സ്	I, II
26	33/546,548, 551,552	സുരാജ്.പി, സുന്ദർദാസ്.പി, കാനന്നൂർ റോളർ ഫ്ലോർമിൽ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്	I, II
27	33/626a	ബഷീർ.ടി.പി, സ്റ്റോൺ ഇന്റർലോക്ക്	I, II
28	33/1077	രാജേന്ദ്ര ബാബു.കെ, അലോഗ് ബേക്കറി, നടാൽ	I, II
29	33/1173	സദാനന്ദൻ.സി, സ്ക്രാപ്പ്	I, II
30	33/1206	ഷിജിത്ത് പുത്തലത്ത്, ബാലാ ഓട്ടോ കാർ	I, II
31	34/ഏഴര 34/12	പുരുഷോത്തമൻ.എം, സ്റ്റേഷനറി	I, II
32	34/35	ദിനേശ് കുമാർ, ജീസൺസ് അപ്പാരൽസ്	I, II
33	34/36	മോഹനൻ ഒറക്കൽ, ജീസൺസ് അപ്പാരൽസ്	I, II
34	34/37	വിനോദ് കുമാർ ഒറക്കൽ, ജീസൺസ് അപ്പാരൽസ്	I, II
35	34/146/1	ദിനേശൻ.ടി, തെക്കൻ ഫ്ലോർമിൽ	I, II
36	34/434,435	സീത.എം.വി, എടക്കാട് പഞ്ചായത്ത് വനിത സഹകരണ സംഘം,കുറ്റിക്കകം.	I, II
37	34/538	സ്വപ്ന.കെ	I, II
38	35/486	അസിം ഇസ്മയിൽ, ഇറാൻ മോട്ടോർസ് , നടാൽ	I, II
39	35/550A	സന്ദീപ്.യു.കെ, അപന ഓട്ടോമൊബൈൽസ്	I, II
40	35/626	നസറുദ്ദീൻ, പാണക്കാട്,സിഗ്നേച്ചർ ഓട്ടോമൊബൈൽസ്	I, II
41	35/1062	കുറ്റിക്കകം സർവ്വീസ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബേങ്ക്	I, II
42	35/1151	ലക്ഷ്മി അമ്മ, ബാബ ഗാർമെന്റ്സ്	I, II
43	36/61	അരവിന്ദാക്ഷൻ.പി, റിഗി സോഡ	I, II
44	36/66	സതീശൻ.സി.കെ, ദിനേശ് സ്റ്റോർ	I, II
45	36/79	റോജ.എം, ശ്രീ ലോട്ടസ് ഇലക്ട്രിക്കൽ ആന്റ് പ്ലംബിഗ്	III
46	36/137	ദിനൂപ് .ടി.സി , വിവറാന്റ് ഡിജിറ്റൽ സൊല്യൂഷൻസ്	III
47	36/194,195,200	കെ.സുനിൽ കുമാർ,കീർത്തി ഇന്റസ്ട്രീസ്	I, II
48	36/201	പ്രിയ.പി.എസ്, മുദ്ര ഇന്റസ്ട്രീസ്	I, II
49	36/509A	പ്രീത.എം.കെ, ശ്രീപ്രീയ ഇന്ത്യൻ ഗ്യാസ് ഗോഡൗൺ	I, II
50	36/971	മനോജ്.കെ, ആർ.കെ. ഫുഡ് പ്രൊഡക്ട്സ്	I, II
51	36/1104	സുരേന്ദ്രൻ.ഒ.ആർ,ഒണ്ടേൻ സ്റ്റോർസ്	I, II
52	36/1242/5	രജിത.പി, അമിഗോ ബ്യൂട്ടി പാർലർ	I, II
53	36/1317	നിഹാദ്.പി, ക്ലീനിംഗ് ഐറ്റംസ്	I, II
54	37/1,2	സുരേശൻ പോത്തൻ,പോത്തൻ ആന്റ് പോത്തൻ ഓട്ടോമൊബൈൽസ്	I, II
55	37/92	നീന.കെ.പി, ജനനിസ് സ്റ്റോർസ്	II
56	37/93	ആനന്ദ്.കെ.പി, ബേബി ഏജൻസീസ്	II
57	37/95-A	സീന.പി, ബേബി റസ്റ്റോറന്റ്	III
58	37/193	വൈശാഖ് ക്വീക്ക് മാർട്ട്	I, II
59	37/194	മനോജ് കുമാർ,മന്മാറ്റിക് നിസ്സാൻ	II

2) പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നമ്പർ	സ്ഥാപന ഉടമ/സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാത്ത അർദ്ധ വർഷം
1	6/2	ഹരീഷ്.കെ.സി, ന്യൂ സപ്തസ്വര മ്യൂസിക്കൽസ്	I,II

2	6/9	മഹേഷ്. എം, ഫാൻസി,ബാഗ്	II
3	6/44	മാനേജർ,ധനകോടി ചിറ്റ്സ് ഫണ്ട് പ്രൈവറ്റ് ലിമി.	I,II
4	6/88	രഞ്ജിത്ത് പി.പി, കൂൾ കെയർ ഡ്രിംഗ്സ്	I,II
5	6/117,121	സി.എം.അബ്ദുൾ ഖാദർ,മെട്രോ പ്ലസ് ഹൈപ്പർ മാർക്കറ്റ്	I,II
6	6/125	ജയകൃഷ്ണൻ.കെ,www.shoppyzz.com.	I,II
7	6/130	മുഹമ്മദ് സർഫാൻ,ഇന്റീരിയർ ഡിസൈൻ	I,II
8	6/137	ഷബിൻ.ടി.എൻ, ലക്ഷ്മി പ്രിന്റേഴ്സ്	II
9	6/147	സുനിൽ കുമാർ.എ , വിഷ്വൽ സോഫ്റ്റ്	I
10	6/149	സുനോജ്.പി, മൈ ഡെയിൻ പ്രൈവറ്റ് ലിമി.	II
11	6/150	അജിത്ത് . എ, ഉജ്ജ ടൈലറിംഗ്	II
12	6/275,276	സന്തോഷ് കുമാർ.കെ.വി ,വർഷ മൊബൈൽ& ബ്യൂട്ടി പാർലർ	I,II
13	6/595	ബാലകൃഷ്ണൻ എം, ശ്രീ ഗുരു പൂജ സ്റ്റോർ	II
14	6/597	ദിനേഷ് കുമാർ പി,പറശ്ശിനി സ്റ്റോർ	II
15	6/603	വിനീത് ജെയിംസ്, ഗ്രേസ് സർജിക്കൽസ്	I,II
16	6/622	ഹർഷാദ് പി.സി.പി,ഷാർജ ക്രോക്കറി	I,II
17	6/626	ജോയ് മോൻ ,സൽസംഗ്	II
18	6/840,841	റംസിഖ് ടി.പി, ലക് സസ് കാർ ആക്സസറീസ്	I,II
19	6/877	രാഹുൽ ചക്രപാണി, മെഡിസിറ്റി ഇന്റർനാഷണൽ ട്രാവൽ ഏജൻസി	I,II
20	6/885	അനിൽ ചക്രപാണി,മെഡിസിറ്റി ഇന്റർനാഷണൽ അക്കാഡമിക്	I,II
21	6/901	ചൈതന്യ രവീന്ദ്രൻ, എന്റോ എന്റർപ്രൈസസ്	I,II
22	6/912	നിജിൻ എം.വി, സ്റ്റുഡിയോ പ്രോസസിംഗ്	I,II
23	6/931	സാബു.കെ.ബി,ഫെതർ ടച്ച്	I,II
24	6/936	ജിജേഷ് പി.പി, നെറ്റ് വർക്ക് സൊല്യൂഷൻസ്	I,II
25	6/1000-1005,1008	ജയ്സൺ പി.ടി, പി.ടി. എന്റർപ്രൈസസ്	II
26	6/1006,1007	ബിന്ദു ജയ്സൺ, സൂര്യ സ്റ്റീൽസ്	II
27	6/1021 A4	രതീഷ് മോഹൻദാസ്, കാർത്തിക സ്റ്റോർസ്	I
28	6/1068	സുമേഷ് ബാബു.കെ.വി, എസ്സാർ ഇന്റസ്ട്രീസ്	I,II
29	6/1287	നസ്രത്ത്. എ.പി, ഹാരി സ്റ്റോർസ്	I,II
30	6/1395	റീത്ത വി.സി, ഡെയ്സ് സ്റ്റുഡിയോ	I,II
31	6/1432	മാനേജർ, കേരള ഗ്രാമീൺ ബാങ്ക്,റീജിയണൽ ഓഫീസ്,തലശ്ശേരി	I,II
32	6/1480	പി.മുരളീധരൻ നായർ, പി.പി.ടെൻസൺ, നൈസ് സെയിൽസ് ഓഫ് ഓൾഡ് കാർ	I,II
33	6/1487,1489, 1496,1510	റുഫൈസ്.കെ.പി,മുഹമ്മദ് ഫിറോസ്.കെ ഐഡിയൽ ഡെക്കോർ	I,II
34	6/1488,1497	റുഫൈസ്.കെ.പി, ഐഡിയൽ ഡെക്കോർ	I,II
35	6/1499,1501	ഖൈറുന്നീസ ആബിദ്, ക്രിസ്റ്റൽ പ്ലെയിസ്	II
36	6/1518, 1519	ജുബൈർ അഹമ്മദ്, നാച്വറൽ ഫ്ലോർ കളക്ഷൻസ്	II
37	6/1811	മണിരാജ്, മണിരാജ് സ്റ്റേഷനറി	II
38	6/2112	കൃഷ്ണൻ എൻ.കെ, ഹോട്ടൽ ഫ്രണ്ട്സ്	II
39	6/1064	രഞ്ജിത്ത്.പി.പി, കൂൾ കെയർ	I,II
40	6/1021-A11	ദീപ്തി.ടി, സ്വെൽ എയിസ് ബിൽഡേഴ്സ്	II
41	7/74	മുഹമ്മദ് റസൽ.കെ.എം, മറൈൻ ടെക്ക്	I,II
42	7/81-85	കൃഷ്ണപ്രസാദ്.എം.പി, ബിഫിക്സ് ബിസിനസ്സ് ഇന്ത്യ	I
43	7/131-4	പ്രഷീജ് .എം. പി, അനിൽ ക്രിയേഷൻസ്	I,II
44	7/131-5	ആശാലത, ആശാസ് കൺഫെക്ഷനറി	I,II
45	7/151,152	റംസി ഫിറോസ് സി.കെ, അനിൽ ആക്സസറീസ്	II
46	7/151-4,5,6	സയ്യിദ് മുഹമ്മദ് റാഷിദ് . വി.കെ., മൊബൈൽ ഫോൺ സർവ്വീസ്	II

47	7/155	സുനിൽ പി.ടി, എയർ കണ്ടീഷൻ റിപ്പയർ	II
48	7/709&9,439, 440	ബിജേഷ്. സി.കെ, അലുമിനിയം ഫാബ്രിക്കേഷൻസ്	I,II
49	7/717	രമേശൻ.എം, രമേശ് സ്റ്റോർസ്	II
50	7/751	സന്തോഷ് കുമാർ , കെ.ടി.എസ് ഫർണിച്ചർ	II
51	7/813	പവിത്രൻ .പി, വിപിൻ സ്റ്റോർസ്	II
52	7/855-A	കൊമ്പ്ര രവീന്ദ്രൻ, കെ.ആർ സ്റ്റോർസ്	II
53	7/1000	ഉമേഷ് ബാബു.ടി, സീമ ഇൻഡസ്ട്രീസ്	I,II
54	7/153	സുരേന്ദ്രൻ വി, എ.എസ്. അലൂമിനിയം	I
55	8/51	ശ്രീജ.എ, സ്റ്റേഷനറി	II
56	8/198	രാജൻ.പി.കെ, ശബരി ഡിസ്ട്രിബ്യൂഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമി.	II
57	8/201	ഗംഗാധരൻ.ടി, ഗ്രോസ്സറി	II
58	8/202,203	വിജിൻ.ടി, ചോനോളി എന്റർപ്രൈസസ്	I,II
59	8/358-1	സുരേന്ദ്രൻ.കെ, സൺ ഡയഗ്നോസ്റ്റിക്സ്	I,II
60	8/614	രാജീവൻ മൂളിയിൽ, ആയുർവേദിക് മെഡിസിൻ	II
61	8/637	സന്തോഷ്ബാബു.സി, സ്വാതി സോഡ	I,II
62	8/914	നിഖിൽ. ടി.പി, എൻ.പി.എസ് ലോജിസ്റ്റിക്ക്	I,II
63	8/1025	അബ്ദുൾ ലത്തീഫ് കുമ്മളി, മോട്ടോർ സിറ്റി	I,II
64	8/1046	രാമചന്ദ്രൻ.ടി.എം, എങ്കടോ ഡിസൈനേഴ്സ്	II
65	8/1083	ഉമേഷ്. എൻ, വച്ചൂസ്	I,II
66	8/1119	വൽസൻ. എൻ, എൻ.വി.ടയേർസ്	I,II
67	8/1120	രാഗേഷ്.കെ., എസ്.എസ്.വെജിറ്റബിൾസ്	I,II
68	8/1146	നിഗേഷ്. എം.പി. , റേഷൻ ഷോപ്പ്	I,II
69	9/102	ദിജിൽ. എ, അലുമിനിയം ഫാബ്രിക്കേഷൻസ്	II
70	9/105	മഹിത.പി, ബ്യൂട്ടി സ്പോട്ട്	I
71	9/119	സുരേഷ്.എ, Azz Pet Hub	I,II
72	9/166&8,169	സനിൽ.എ, സർഗ്ഗസാന്ദ ഫർണിച്ചർ	I,II
73	9/410	ഷനിൽ മാണിക്കോത്ത്, ശ്രീനന്ദു ഇൻഡസ്ട്രീസ്	I,II
74	9/518	ആശിഖ്.പി.പി, അരീഫ ട്രേഡിംഗ്	I,II
75	9/563	ആസാദ് , ബീഫ് സ്റ്റാൾ	I,II
76	9/574	ആശിഖ്.കെ.കെ, മസിൽ ഫ്ലാറ്റ് ജിംനേഷ്യം	I,II
77	9/576	ലത.പി, ഗ്രാന്റ് ലേഡീസ് ടൈലറിംഗ്	I,II
78	9/655	ഷൈമ.ടി, ഷൈസ് ഗാർമെന്റ്സ്	I,II
79	9/736	അബ്ദുൾ സലാം.കെ, വി.പി.സ്റ്റോർ	II
80	9/754	റസിയ.എ, റസിയ സ്റ്റോർ	I,II
81	9/859	ഗംഗാധരൻ. കെ, സ്വീറ്റ് ഷോപ്പ്	II
82	9/989	ഹഫ് സത്ത്. പി.വി, റൈസ് മിൽ	I,II
83	9/1193	സതീഷ്, സതീഷ് ഹെയർ ഡ്രസ്സസ്	I,II
84	10/1	മുഹമ്മദ് ഫൈസൽ.കെ.പി, സിമന്റ് ഹൌസ്	II
85	10/46	നസീർ, ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ	I,II
86	10/58	സുബൈർ എം.കെ, എം.കെ. സ്റ്റോർ	I,II
87	10/80	ഹഫില്ല, ഹഫില്ല ബീഫ് സ്റ്റാൾ	I,II
88	10/209	ഷീന.കെ, എസ്.എം.ഡി,ഫാഷൻ സ്റ്റോർ	I,II
89	10/282	മുഹമ്മദ് ഫൈസൽ .കെ.ടി, കുഞ്ഞിപ്പള്ളി സ്വീറ്റ്സ്	II
90	10/288	തൻവീർ, നൽവ ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ	I,II
91	10/307	ശിബനാഥ് എം , റെഡിമെയ്ഡ് ഷോപ്പ്	II
92	10/442	മുഹമ്മദ് ഷമീൻ, പൊതുജനസേവന കേന്ദ്രം	I,II
93	10/445	ഹാഷിം. കെ, അപ്പ ഹോട്ടൽ	II
94	10/620	മുഹമ്മദ് ആഷിഖ്, ഖാൻ ഹാർഡ് വെയേർസ്	I,II
95	10/1122	നസീർ . കെ.വി, സന സ്റ്റോർസ്	I,II
96	10/1124	റമീസ്., എസ്.ആർ അസോസ്സിയേഷൻസ്	II
97	10/1125,1126	അബ്ദുൾ അസീസ്.ടി.കെ, എഫ് എം ഏജൻസീസ്	I,II

98	10/1300	സീന.എ, സീന സ്റ്റോർസ്	II
99	10/1301	സുധീഷ് കുമാർ.സി, വർമ സെയിൽസ്	I,II
100	10/1303	ഷാജി. എം, മലയിൽ ട്രേഡേർസ്	II
101	10/1309	ബഷീർ.കെ, സെയിൽ ഓഫ് ഫയർ വുഡ്സ്	II
102	10/1366	സാദിഖ്.പി, ടേസ്റ്റ് കോർണർ	II
103	10/1450	സന്തോഷ് .ഇ.കെ, സഞ്ജീവനി വെൽനസ് ക്ലിനിക്	II
104	10/1464	ശ്രീജേഷ്.കെ, രത്നം അസോസ്സിയേറ്റ്സ്	I,II
105	10/1468	അഷ്കർ, ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ	II
106	10/1492	ഷഫീഖ് .പി., ഐ ടി സോൺ	I,II
107	10/1498	പത്മനാഭൻ.ടി, ശ്രുതി ഗോൾഡ് കവറിംഗ്	I,II
108	10/1504	മുഹമ്മദ് സമീർ, ഓൺ ലൈൻ സർവ്വീസ്	I,II
109	10/1511	അഷറഫ്, ചിക്കൺ സ്റ്റാൾ	I,II
110	10/1513	സുരേന്ദ്രൻ, ജ്വല്ലറി വർക്ക്സ്	I,II
111	10/1516	അജിത്ത് , ഇലക്ട്രോണിക്ക് സർവ്വീസിംഗ്	I,II
112	10/1517	വൽസലൻ, വെജിറ്റബിൾ സ്റ്റാൾ	I,II
113	10/1557	റാഷിദ്, പി.പി., Adhesivec Point	I,II
114	10/366	പുഷ്പവല്ലി.പി, ടെയ് ലർ ഷോപ്പ്	I,II
115	10/533	സമീർ , ടീ ഷോപ്പ്	I,II
116	10/745	സാദിഖ് , ബദരിയ അലൂമിനിയം ഫാബ്രിക്കേഷൻസ്	I,II
117	10/297	ശ്രീലത സുനിൽ, മെഡിലാബ്	II
118	10/-	റാഷിദ്.കെ, വോൾഫ് ട്രെയിഡിംഗ്	I,II
119	11/74,75	സുന്ദരം.ജി, കണ്ണൂർ സ്പിന്നിംഗ് വീവിംഗ് മിൽസ്	II
120	11/100	നാരായണൻ നമ്പൂതിരി, മദ്രാസ് ഓട്ടോ സർവീസ്	I,II
121	11/159	ചന്ദ്രൻ യു.സി, ചന്ദ്ര സ്റ്റോർസ്	I,II
122	11/171	സാറാമ്മ വി.ജെ , ആപ്പ് സ്റ്റേഷനറി	I,II
123	11/204/1	പവൻകുമാർ.പി.കെ, ബേക്കറി	II
124	11/1012	ഹിമ രാജേഷ്,ഹരിത,ഹീര, തിരുവാതിര ഹോട്ടൽ	I,II
125	11/1022-1036	പി.വി. റഷീദ്, ക്രിസ്റ്റൽ ഒപ്റ്റിക്സ്	I,II
126	11/1195	വിനോദ്. പി.കെ, ഗൺ മോട്ടോർസ്	I,II
127	11/1360	ഉലഹന്നാൻ കെ.ജെ, സതേൺ ഡിസ്ട്രിബ്യൂട്ടേർസ്	II
128	11/166	ജിതിൻ.ഒ.കെ, അപ്ലസ്	I,II
129	12/77	മുഹമ്മദ് ജംഷീർ, എൻ.എം ഷോപ്പ്	I,II
130	12/324	അഷ്കർ, അനാദി	I,II
131	12/387-389	നസറിയ.ബി.കെ, നാച്ചി റെഡിമെയ്ഡ്സ്	I,II
132	12/394-395	ഡോ. സബിത.പി, ആൽഫ ഓർത്തോ ഡോൺഡ്രിക് ദന്തൽ സെന്റർ	I,II
133	12/397	ഹാഷിം തങ്ങൾ, ഹെന്ന എന്റർപ്രൈസസ്	I,II
134	12/430	മുഹമ്മദ് നദീർ. എൻ.പി, അൽ മെഹബൂബ് മൊബൈൽ	I,II
135	12/449	മുഹമ്മദ് നിയാസ്.വി.കെ, & മുനീർ എം.കെ ട്രെൻഡ്സ് ബാർബർ ഷോപ്പ്	I,II
136	12/452	മുഹമ്മദ് നിയാസ്, സ്മാർട്ട്സ് മൊബൈൽ	I,II
137	12/612	കെ.പി. മൊയ്തീൻ, കെ.പി.എം.സ്റ്റോർസ്	I,II
138	12/643	സി.കെ.ഹാഷിം, അമൻ ഫാൻസി	I,II
139	12/652	ഖാലിദ്,ആലിഫ് ചിക്കൻ&ബീഫ് സ്റ്റാൾ	I,II
140	12/690	അഫ്സൽ.എ.സി, വാട്ടർ പ്യൂരിഫയർ	I,II
141	12/711	അബ്ദുൾ താലിബ്, സ്റ്റേഷനറി	I,II
142	12/723	അബൂബക്കർ സിദ്ദിഖ്, ഫാസ്കോ ഡിസൈനേർസ്	I,II
143	12/724	സഫർനാസ് .സി.കെ , ഓഷ്യൻ ഓട്ടോ പാർട്ട്സ്	I,II
144	12/856	യൂനസ്.വി, ആർക് ലാന്റ്	I,II
145	12/859	ശ്രീജയ കുമാർ, പ്രോംപ്റ്റ് ഓട്ടോ ഗ്യാരേജ്	I,II
146	12/1673	ബിജു.സി, നന്ദനം ടീ ഷോപ്പ്	I,II

147	13/65	നൂർ മുഹമ്മദ്.പി.വി, ടി.എ സ്പെഷ്യൽ വുഡ് ഇൻസ്ട്രീസ്	I,II
148	13/123-125	മുസ്തഫ കെ.വി, അനുഗ്രഹ സ്റ്റോർ	I,II
149	13/130	സബീർ.പി.വി, എൻ.എ സ്റ്റോർസ്	I,II
150	13/139	മിഥുൻ, എം.ജി.ഡിസ്ട്രിബ്യൂട്ടേർസ്	I,II
151	13/261	സുജിത്ത്.കെ, ഒപ്റ്റിക്കൽ ഫൈബർ	I,II
152	13/369	മഷ്ഹൂദ്. എം, സുൽത്താൻ വുഡ് പ്രൊഡക്ട്സ്	I,II
153	13/390	നസറുദ്ദീൻ.പി, പെയിന്റ് ലാന്റ്	I,II
154	13/900	മുഹമ്മദ് സെയ്ഫുദ്ദീൻ, കഫേ പബ്ലി	I,II
155	13/909	ഷനീർ.പി.കെ, ടീ&മീ സ്റ്റാൾ	I,II
156	13/1214	ദീപേഷ്.ടി, സോഫ മേക്കിംഗ്	I,II
157	13/1301-1	സമീർ വി.പി, അൽജിത്ത് ട്രേഡിംഗ്	I,II
158	13/1464	റിയാസ് , സെയിൻ ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ	I,II
159	13/1482	മുജീബ്, ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ	I,II
160	13/1488	നിയാസ്, എസ്.ആർ ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ	I,II
161	13/1499	അർഷാദ്, ബീഫ് സ്റ്റാൾ	I,II

3)പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നമ്പർ	സ്ഥാപന ഉടമ/സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാത്ത അർദ്ധ വർഷം
1	1/243	പവിത്രൻ, കെ.എം. സ്റ്റോർ	I,II
2	1/516	അനിൽ, അഡോണിസ് ബ്യൂട്ടിപാർലർ	I,II
3	1/526	കെ.ബാലൻ, ബേക്കറി	I,II
4	1/630	ഗിരീഷ് ബാബു, പെയിന്റ് ഹൌസ്	II
5	1/528	മജീദ്, മജീദ് സ്റ്റോർസ്	I
6	1/522	അസ്ലാം, ഹോട്ടൽ	I,II
7	1/1329	ബിജു.എം.കെ, അറേബ്യൻ ബീച്ച് റിസോർട്ട്	I,II
8	1/1288	രതീഷ്, അനാദിക്കട	I,II
9	1/72	മോഹനൻ, സ്റ്റേഷനറി	II
10	1/982	രാജൻ, സ്റ്റേഷനറി	II
11	1/249	സന്ധ്യ, വൺ സ്റ്റാർ ഹോട്ടൽ	I,II
12	1/561	രാജേഷ്, അലൂമിനിയം ഫാബ്രിക്കേഷൻസ്	I,II
13	1/465,613	രാജലക്ഷ്മി, ഹോട്ടൽ	I,II
14	1/360	വൽസലൻ, ശ്രുതി കാർപെന്റർ	I,II
15	1/994	വിനോദ്.കെ, വാടക സാധനം	I,II
16	2/934	ശ്രീജിത്ത്, റഫ്രിജറേറ്റർ	I,II
17	2/1067	സനിത്, നർമദ ട്രേഡേഴ്സ്	I,II
18	2/1065,1069	മിഥുൻ, ഓർഗാനിക്	I,II
19	2/762	ജയചന്ദ്രൻ, എൻ.കെ.സ്റ്റോർസ്	I,II
20	2/982	നിവിൻ ദിനേശ്, പേപ്പർ ഉൽപന്നങ്ങൾ	I,II
21	2/1125	രാധ. പി. എൻ, സ്റ്റേഷനറി	I,II
22	2/1123	സജിത്.വി.പി, ബനാന	I,II
23	2/491	സലിൻ. എം, ഇലക്ട്രിക്കൽ ഉപകരണങ്ങൾ	I,II
24	2/985-1	മിനി.പി.ടി, അലൻസ് ഏജൻസീസ്	I,II
25	2/577	സുജേഷ്, പെയിന്റ് കട	I,II
26	2/19	സുനോജ്, വാടക സാധനം	I,II
27	3/815	സനത്ത് കുമാർ പി.കെ, പത്മകൃഷ്ണ	I

		ഫാർമസി	
28	3/259	ശ്രീദ്യ.എൻ.കെ, എൻ.കെ.എസ്. ഹയർ ഗുഡ്സ്	I,II
29	3/797	രേഖ, മൂകാംബിക പൂജ സ്റ്റോർസ്	I,II
30	3/328	അജേഷ്, കെ.പി.സ്റ്റോർസ്	I
31	3/856	ധന്യ.പി.വി, മാധവ ഫ്ലോർ മിൽ	I
32	3/1038	സനീഷ്.കെ.കെ, ഗ്യാസ്	I,II
33	3/363-366	മുഹമ്മദ് കുട്ടി, ഹോണസ്റ്റ് മാർക്കറ്റ്	I,II
34	3/333	മിഥുൻ.കെ, ആർ.എം.സ്റ്റോർസ്,ഗ്രോസറി	I,II
35	3/1038	രോഹിണി, വിനായക ഫാസ്റ്റ് ഫുഡ്	I,II
36	4/96	കിരൺബാബു. ആർ, മൈക്രോ ടെക്നോളജി&ഗോബൽ ടവർ	I,II
37	4/147	ഷറിൻ, ആർ.ജെ.ടി.ഡിസൈനേഴ്സ്	I,II
38	4/81	ഷനിൽ, പവർ ട്രേഡിംഗ് കമ്പനി	I,II
39	4/528	ശരത്ത്.കെ, അനാദിക്കട	I,II
40	4/1010	ഷാജി പ്രസാദ്. വി.കെ, എസ്.ജെ എന്റർപ്രൈസസ്	I,II
41	4/985	കിരൺ, ശിവ ഡിസ്ട്രിബ്യൂട്ടേഴ്സ്	I,II
42	4/-	സന്ദീപ്, ഡ്രഗ് ആർക്ക്	I,II
43	4/989,990	മീന, മൈ ഫെയർ ലേഡീസ് ബ്യൂട്ടി പാർലർ	I,II
44	4/1554	പ്രജിത്ത്, അമ്പാസിഡർ കാർ റിപ്പയർ	I,II
45	4/1108	ജിംനാസ്, ന്യൂ എഡിഷൻ കാർ ആക്സസറീസ്	I,II
46	5/744	മധു, ഹണി സെക്യൂരിറ്റി സർവ്വീസ്	I,II
47	5/725	സംപ്രീത്, കാർ ലാന്റ് തളാപ്പ്	I,II
48	5/705,706	മുനീർ, മൈത്രി സ്റ്റോർ ബെഡ് സെന്റർ	I,II
49	5/-	രാജൻ, ലളിത ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ	I,II
50	5/920	സ്വപ്ന.ഐ.വി, ടൈലറിംഗ്	I,II
51	5/805,806	അബ്ദുൾ ഗദ്ദാഫി, എം.ആർ എ റസിഡൻസി	I,II
52	5/270	നിഷാദ്, റോൾട്ട് & വാട്ട്	I,II
53	5/224	രാജ, ഓട്ടോ സർവ്വീസ് സെന്റർ	I,II
54	5/1194	പ്രസന്നൻ, ഐഡിയൽ ടൈലേർസ്	I,II
55	5/215	ഷരീഫ്, കോട്ടമ്മാർകണ്ടി ഇലക്ട്രിക്കൽസ്	II
56	5/208	അബ്ദുൾ മുഹൈമിൻ, നജാ സ്റ്റോർസ്	I,II
57	5/505	ജിഷ.കെ, ആർ.കെ. എന്റർപ്രൈസസ്	I,II
58	5/284	മിനി.എ, എം.എസ് ഫുഡ് ഐറ്റംസ്	I,II
59	5/912	വിനീത, കോട്ടൺ	II
60	5/749	മഹേഷ്, യൂസ്ഡ് കാർ ബസാർ	I,II
61	5/432	മനോജ്, മിനർവ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻസ്	I,II
62	5/1103	വിനോദൻ.കെ.പി, ചന്ദ്ര പൂജ സ്റ്റോർ	I,II
63	5/346	ജോഷി ജോസഫ്, യൂണിവേഴ്സൽ ട്രേഡിംഗ് കമ്പനി	I,II
64	5/294	അബ്ദുൾ റഷീദ് .സി.വി, റെനിം സ്റ്റേഷനറി	I,II
65	5/103	ഫർസാന, ഗാർമെന്റ് പ്രൊഡക്ട്സ്	I,II
66	5/1204	ശിവദാസൻ, ശ്രീ നാരായണ ഇന്റസ്ട്രീസ്	I,II
67	5/614(1)	രാജേഷ്,രന്തീഷ്, ഇലക്ട്രിക്കൽസ്&പ്ലംബിംഗ്	I,II
68	5/861	രജിൽ, ഫിനക്സ് ജിം,ഫാമിലി ഫിറ്റ്നസ്	I,II

		സെന്റർ	
69	55/369	ഷൗക്കത്തലി, സിമന്റ് ബ്രദേഴ്സ്	I,II
70	55/345	സതീശ്, പെട്ടിക്കട	I,II
71	55/91/1	നൗഷാദ്, വി.കെ സ്റ്റോർസ്	I,II
72	55/1293	ദിനേശ്, കീർത്തന സ്റ്റോർസ്	I,II
73	55/360	ഷുക്കൂർ, പുക പരിശോധന കേന്ദ്രം	I,II
74	55/371	ജയചന്ദ്രൻ.കെ, ആയുർവേദ ഫാർമസി	I,II
75	55/376,376	കുഞ്ഞഹമ്മദ്, A ToZ സിമന്റ് കട	I,II
76	55/417	ഷമീർ, ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	I,II
77	55/416/2	സെയ്ദ് അബ്ദുള്ള, സൽഫ കഫെ	I,II
78	55/418	സുബൈബ, ഫാത്തിമ മെഡിക്കൽസ്	I,II
79	55/446	പ്രസന്ന.കെ.കെ, ഫെയ്മസ് ബേക്കറി	I,II
80	55/462	ഷംസീർ.ടി.പി, ടി.പി കൂൾ ബാർ	I,II
81	55/468	ടി.പി. മുഹമ്മദ് ഇക്ബാൽ, ഹോട്ടൽ ചാലാട്	I,II
82	55/466	സന്ധ്യ , ഇലക്ട്രിക്കൽസ്	I,II
83	55/465	ഷാജി.കെ, എസ് എസ് അസോസിയേറ്റ്സ് മിനറൽ വാട്ടർ,സ്റ്റേഷനറി	I,II
84	54/761	മുഹമ്മദ് ഹാരിസ്, ഡെന്റൽ ക്ലിനിക്	I,II
85	54/734	മുഹമ്മദ് ഷഹീർ, ചാലാട് സഫ ഫർണിച്ചർ	I,II
86	54/276	ബാബു സുരേന്ദ്രൻ, സായി സാറ്റ് കേബിൾ വിഷൻ	I,II
87	54/170	ഷഫീക്ക്, ഡിന്നർ ചോയ്സ്	I,II
88	54/168,169	രമേശൻ സി.എച്ച്, ഡെൽമ സെയിൽസ്	I,II
89	54/782	മുഹമ്മദ് റിഷാദ്, അൽഫജർ ഫൂട്ട് വെയർ	I,II
90	54/179	ഹാരിസ്, ഹാരിസ് സ്റ്റോർ	I,II
91	54/178	നിയാസ്, നിത മൊബൈൽസ്	I,II
92	54/788	റഫീക്ക്, മീറ്റ് സ്റ്റാൾ	I,II
93	54/791	സമീർ, വി.കെ സ്റ്റോർസ്	I,II
94	54/266	അബ്ദുൾ സലാം.കെ.വി, സഫദിയ ഹോട്ടൽ	I,II
95	54/783-1	ഉമ്മർ, ചിൻലാങ്ങ് കൂൾ ഡ്രിംഗ്സ്	I,II
96	54/892	വി.പി.മുഹമ്മദ് ഹാഷിം,ഷാജി ക്ലിനിക്ക്	I,II
97	54/789	റഹ്മത്ത്, ഫാദിൽ ട്രേഡേഴ്സ്	I,II
98	54/970	സന്തോഷ്, ടൈൽ ഹോം	I,II

4)ചേലോറ സോണൽ ഓ ഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നമ്പർ	സ്ഥാപന ഉടമ/സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാത്ത അർദ്ധ വർഷം
1	14/55	മസൂദ്.വി.പി, കൊലുസ് ഫാൻസി, റെഡിമെയ്ഡ്സ്	I,II
2	14/56,57	റഷീദ്, മൈലാഞ്ചി ഫാൻസി	I,II
3	14/84	റംഷാദ്.എം, ചോയ്സ് ഫോർ യു ടെക്സ്	I,II
4	14/422	യോഗേഷ് വി.കെ, എലൈറ്റ് എന്റർപ്രൈസസ്	I,II
5	14/456	സമീർ.കെ, ഫോർച്യൂൺ ട്രാവൽ ഏജൻസി	I,II
6	14/499	അബ്ദുൾ റഹീം, മലേഷ്യൻ വുഡ്സ്	I,II

7	14/900	ശ്രീനേഷ്, അലു ഫാബ്രിക്കേഷൻസ്	II
8	14/953	എറമുള്ളാൻ.സി, റംസീന സ്റ്റോർ	II
9	14/954	അജേഷ്, ആയുർവേദ മരുന്നുകൾ	I,II
10	14/1470	മഹറൂഫ്, സിയ സ്നാക്ക്സ്	I,II
11	14/1515,1516	തൻവീർ.സി, ഷെറിൻ ഓയിൽ ഇന്റസ്ട്രീസ്	I,II
12	14/1653-1	മുത്താറത്ത് മുഹമ്മദ് കുട്ടി, പലചരക്ക്	I,II
13	14/1663	ആസിയ.ഡി, എം.എ ട്രേഡിംഗ്	I,II
14	14/945	ബാലകൃഷ്ണൻ, യു.കെ . റസ്റ്റോറന്റ്	I,II
15	14/54	ആർ.പി. മുഹമ്മദ്, ആർ.പി.സ്റ്റോർ	I,II
16	15/34	തസ്ലീം.പി.സി, ബേക്കറി	I,II
17	15/44	എം. അസ്ലം, ബാർബർ ഷോപ്പ്	II
18	15/88/1	ശൈവേഷ് രാജ്, റോയൽ കോക്കനട്ട് ഓയിൽ	I,II
19	15/470	കെന്നത്ത് റോയ് നാഥൻ, നാഥൻ ഇന്റീരിയൽസ്	I,II
20	15/486	സുനിൽ കുമാർ.ടി.എൽ, അലൂമിനിയം ഫാബ്രിക്കേഷൻസ്	II
21	15/567	എ.കെ. പ്രസന്നൻ, പ്രണവം സ്റ്റോർസ്	II
22	15/659	ബൈജേഷ്.പി, ഗ്രീൻ കെയർ പ്ലാസ്റ്റിക്ക് ഐറ്റംസ്	II
23	15/713	മുഹമ്മദ് കബീർ, ടോപ്പ് ടെക്ക്	I,II
24	15/718	പ്രദീപ് കുമാർ. എം.പി, ഹരിത സ്റ്റാൾ	I,II
25	15/1134	അബ്ദുൾ ഖാദർ.എൻ.എം, കുവൈത്ത് സ്റ്റോർ	I,II
26	15/1205	അബ്ദുൾ റസാഖ്, എൻ .ജി. പോൾട്ടി ഫാം	I,II
27	15/1423	കെ. അജീദ്, എം.എ.ബി. ജനറൽ ട്രേഡിംഗ്	I,II
28	15/723	സജിത്ത്. കെ.എം, സൃഷ്ടി ഷോ റൂം	II
29	15/2	അബ്ദുൾ നാസർ, ബിസാസ്സ് ലാന്റ്	II
30	15/504,505	റഫീഖ്.വി.കെ, പലചരക്ക്	II
31	16/9	സക്കറിയ, മൊബൈൽ മാക്സ്	I,II
32	16/21,22	സജീവൻ.കെ.പി, കെ.പീസ് ഫർണിച്ചർ	I,II
33	16/117,118	പി.എം. റിഷാന, ടെയിലറിംഗ്	I,II
34	16/134/19,20	ഭാഗ്യേഷ്, ബാർബർ ഷോപ്പ്	I,II
35	16/145-1	വിനോദ് കുമാർ, സൈഗോ കമ്പയിൻസ് എക്സ്പ്രസ്സ്	I,II
36	16/160	മുഹമ്മദ് റഷീദ്, സയൻ ട്രാവൽ സർവ്വീസ്	II
37	16/173	റഹീം.പി.പി, ബേക്കറി	I,II
38	16/179	മുഹമ്മദ് അസ്ലം, ന്യൂ ഫ്ലെയിം കേബിൾ വിഷൻ	I,II
39	16/201-1	അർഷാദ്.എൻ.കെ,അബ്ദുൾ ഖാദർ, ഡിസൈൻസ് ബാഗ്സ്	II
40	16/251	സെക്രട്ടറി, എടക്കാട് ബ്ലോക്ക് ലെതർ വർക്സ്	II
41	16/800/3,4,5	നീതു മോഹൻ,	I,II
42	16/1231	വർഗ്ഗീസ്.എൻ.പി, ജെ.ജെ.ഇന്റസ്ട്രീസ്	II
43	16/870	റുഖ്സാന.പി, ടൈലറിംഗ്	I,II
44	16/167	പ്രകാശൻ.കെ, മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്	II

45	17/166	മിഥുൻ.സി.ടി, സെയിൻ പവർ	I,II
46	17/300	രാജീവൻ കേളോത്ത്, ഫാമിലി സ്റ്റോർ	II
47	17/485	സുമ്രത്ത്.എൻ.പി, ഇസഡ്-സ്പോർട്ട്സ് വെയർ	I,II
48	17/486	അൻസീർ. ടി, ഒർജിൻ റെഡ് ചില്ലി	I,II
49	17/552	അരുൺ.എ.കെ, മീഡിയ ടെക്ക്	II
50	17/585	സുബ്രഹ്മണി, ആക്രിക്കട	I
51	17/610	കെ.സുരേശൻ, മലബാർ ട്രേഡേഴ്സ്	I,II
52	17/623/1	സുഷമ മുതൽ പേർ, വനിത ഹോട്ടൽ	I,II
53	17/706/1	നമീഷ്. സി.എൻ, വെസ്റ്റേൺ ഫ്ലോർ മിൽ	I,II
54	17/778	മുകുന്ദൻ .ടി, താപ്പള്ളി സ്റ്റോർ	II
55	17/1211	കെ.ഇസ്മയിൽ, റോയൽ സ്വീറ്റ് ഐറ്റംസ്	I,II
56	17/1220	അഷ്ക്കർ. എം.കെ., അമീന സ്റ്റോർസ്	I,II
57	17/1224,1226	റസ്മൽ.കെ.പി, ഗ്രോസറി	I,II
58	17/1326	ടി.പവിത്രൻ, നാരായണം ബേക്കറി&മേക്കിംഗ്	II
59	17/1550,1551	മുഹമ്മദ് റംഷാദ്, സി.എച്ച് സ്റ്റോർ	I,II
60	17/1575	ജുറൈജ്.കെ.എം, മെഡി കെയർ ഫാർമ	I,II
61	17/1580	പി.മൊയ്തീൻ, പി.എം. സ്റ്റോർ	I,II
62	17/1582	സാജിദ്.എൻ.കെ, എൻ.കെ സ്റ്റോർസ്	I,II
63	17/1593-1	സുജിൻ.ടി, ശിൽപി സിമന്റ്	I,II
64	17/1630	റിജേഷ്, ടോപ്പ് ടെക് അലു	I,II
65	17/1656	റഹാന.സി, ആര്യ ഫാൻസി	I,II
66	17/1226-1	നിഖിൽ പുഷ്പൻ, കാർ വാഷിംഗ്	II
67	18/22-1	സുരയ്യ.എം, അൽ വസൽ ബേക്കറി	I,II
68	18/59	കെ.ലസിജ, പ്ലാസ്റ്റിക്ക്&സ്റ്റീൽ	I,II
69	18/239	കെ.സി. അനീഷ്, സ്റ്റീൽ ഫർണിച്ചർ	I,II
70	18/741	പി.സി. രാമചന്ദ്രൻ, കോറോത്ത് സ്റ്റോർ	I,II
71	19/218	രാഘവൻ, എസ്.ആർ പിക്കിൾസ്	I,II
72	19/386	മുഹമ്മദ്.കെ, കാന്റീൻ, ബേക്കറി	I,II
73	19/489	സഫൂറ.സി.പി, സഹല സ്റ്റോർ	I,II
74	19/541/1,2,3	വിപിൻ. എൻ, സ്മാർട്ട് ബിൽഡേഴ്സ്	I,II
75	19/819	സന്തോഷ്, ധരണ്യ ഫർണിച്ചർ	I,II
76	19/839,840, 1047,1048	ഷൈജു.വി.കെ, ചിന്നൂസ് ടൈലറിംഗ്&ഹാർഡ് വെയർ	I,II
77	19/852	റഫീഖ്, ബിരിയാണി ഹൗസ്	I,II
78	19/945	നബീൽ.ടി, ബ്യൂട്ടിപാർലർ	I,II
79	19/1044	ഫഹദ്.ടി.പി, നാഷണൽ ഹയർ ഗുഡ്സ്	I,II
80	19/1045,1046	മഹേഷ് കുമാർ, ഗ്ലാസ്സ് എൻ ഗ്ലേയ്സ്	I,II
81	19/1104	ബൈജുമോൻ, ദേവ് അസോസ്സിയേറ്റ്സ്	I,II
82	19/1170	നിധിൻ.കെ, വിഘ്നേശ്വര ബ്രാസ്സ് മെറ്റൽസ്	I,II
83	19/1361	ജയരാജൻ, താപ്പള്ളി സ്റ്റോർസ്	I,II
84	19/1362	അബ്ദുൾ റസാഖ്, മലബാർ ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ	I,II
85	19/572	ഗോകുൽ, മൊബൈൽ റിപ്പയർ	I,II
86	19/1239	സിജി. എം.കെ, ഫ്ലോർ മിൽ	I,II
87	19/1191	ഫാരിഷ.കെ, റെഡിമെയ്ഡ്&സ്റ്റേഷനറി	II
88	20/181	അനു.എ.കെ, സാരിയ സ്റ്റീൽ ഫർണിച്ചർ	I,II

89	20/766	ഹരിദാസൻ. പി.കെ, പി.കെ സ്റ്റോർസ്	I,II
90	20/1171	രാജീവൻ.പി.വി, അനശ്രീ സ്റ്റോർസ്	I,II
91	20/176	സുബിഷ പ്രമോദ്, ഗംഗ ഫർണിച്ചർ	I,II
92	20/228-2	രമേഷ് കുമാർ, സ്റ്റേഷനറി	I,II
93	30/224	ഷാജി. എ.കെ, എ.കെ.ട്രേഡേഴ്സ്	I,II
94	30/943	അജിത്ത്.കെ, എം.കെ. സ്റ്റോർസ്	II
95	30/1358	ഷനിൽ കുമാർ, നൂലുർ മാർക്കറ്റിംഗ്	I,II

5)കോർപ്പറേഷൻ ഹെഡ് ഓഫിസ്

ക്രമ നമ്പർ	ഡിവിഷൻ/ കെട്ടിട നമ്പർ	സ്ഥാപന ഉടമ/സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാത്ത അർദ്ധ വർഷം
1	40/162	ഷാഹിർ, ഫാൻസി	I,II
2	40/183	മുഹമ്മദ് ഹാരിസ് വാഴയിൽ, റെഡ് റോക്ക് സലൂൺ	I,II
3	40/602	റൻഷിദ്. ഇ, ബ്ലൂ മൂൺ	I,II
4	40/723	വി.വി. ശിവശങ്കർ,സ്റ്റോർ	I,II
5	40/734	രസ്ബിൽ, ഫാമി ട്രേഡേഴ്സ് ഗോഡൗൺ	I,II
6	41/188	സറഫുദ്ദീൻ,നാഷണൽ കർട്ടൻ വർക്ക്	I,II
7	41/710,711	മുഹമ്മദ് അസീസ്, A To Z സിമന്റ് സെയിൽ	II
8	41/395-1	ഷാജി, അബ്ദുൾ കരീം, ഫർണിച്ചർ	I,II
9	41/7	അബ്ദുൾ ഷുക്കൂർ	I,II
10	42/1,2	നൗഷാദ്. കെ.കെ, എൻ. എസ് സ്റ്റോർ	I,II
11	42/8	ഷുഹൈബ, ബ്രില്യന്റ് ഡിസ്ട്രിബ്യൂട്ടേഴ്സ്	I,II
12	42/20	യു.കെ.പ്രീത്, ഫർണിച്ചർ വർക്ക്സ്	I,II
13	42/200	യു.കെ മൊയ്തു, യു.ബി.സൺ ടിമ്പർ മർച്ചന്റ്	I,II
14	42/265	മാനേജർ, കണ്ണൂർ സർവ്വീസ് കോപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്	I,II
15	43/380	സുരേശൻ.പി, ഗ്ലോബൽ ഇംപോർട്ട്&എക്സ്പോർട്ട്	I,II
16	43/102	ഡി.രജിത, ടൈലറിംഗ് ഷോപ്പ്	I,II
17	43/121	ആശിഖ് .വി.കെ, ഇലക്ട്രിക് സൈക്കിൾ സെയിൽ	I,II
18	43/131	കെ.വി. ദിനേശ് ബാബു, റേഷൻ ഷാപ്പ്	I,II
19	43/132	റിയാസ് എം.ടി, റോയൽ സെയിൽസ് ഡിപ്പോ	I,II
20	44/365	പി.സി.ആതിൽ, ഇലക്ട്രോണിക് &ഇലക്ട്രിക്കൽസ് ഹോൾ സെയിൽ	I,II
21	44/367	രാഹുൽ സോമൻ, ഇംഗ്ലീഷ് മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്	I,II
22	44/414-1	ജഗദീശൻ.സി.കെ, ജെ.ജെ.സ്റ്റോർ, കോസ്മെറ്റിക്ക്സ്	I,II
23	44/504	ഹംസ.വി.പി, എഡ്ജ് സ്പോർട്ട്സ്&ഹെൽത്ത് ഫിറ്റ്നസ്	I,II
24	44/508	മുഹമ്മദ് റാഫി. പി.കെ.സി, ഇലക്ട്രിക്ക് ഓട്ടോ ഗ്യാരേജ്	I,II

25	45/65-1	പ്രകാശൻ, കെ.കെ ബിൽഡിംഗ് ഡിസൈൻ	I,II
26	45/77	രാമകൃഷ്ണൻ, ശ്രീപുരം ബിൽഡേഴ്സ്	I,II
27	45/83-86	പി.വക്കറുദ്ദീൻ, കെ.പി.കെ ഏജൻസീസ്	II
28	45/101	മുസ്തഫ.കെ.കെ, ടോപ്പ് ഗിയർ കാർ ആക്സസറീസ്	I,II
29	45/102	കെ. ഹരീഷ്, ഓട്ടോ സ്പെയർ പാർട്ട്സ്	I,II
30	46/107	ശ്രീലൻ.കെ.കെ, ഗ്രീഫിക്ക് വിഷ്വൽ	I,II
31	46/118,119	ശ്രീധരൻ, ബിസിനസ്സ്	I,II
32	46/137	സുധീഷ്.എം.കെ, കേബിൾ ടി വി.	I,II
33	46/148, 150,153,155	കെ.പ്രമോദ്, കിംസ്റ്റ് ഹോസ്പിറ്റൽ	I,II
34	46/232-234, 236	എ.പി. അബ്ദുൾ കരീം, യൂനിയൻ മോട്ടോർസ്	I,II
35	46/244	സുഹൈബ് ഹുസൈൻ, ഇംപോർട്ട് എക്സ്പോർട്ട് ഓഫീസ്	I,II
36	47/377,389	കെ. വി.ശ്രീകുമാർ, IFD	I,II
37	47/540	വിപിൻ ദാസ്. ടി.പി, ഓപ്പൺ ഐ മീഡിയ	I,II
38	47/629	നൗസൈബ ഷാഫി, സഫിയ പൈപ്പ്സ്	I,II
39	47/642	കെ.വി.തങ്കച്ചൻ, യുണൈറ്റഡ് ഫൂട്ട് വെയർ	I,II
40	47/742	എ. ഷെരീഫ്, ലൈഫ് സയൻസ് ഡ്രഗ്സ്	I,II
41	48/131	കെ.ബാബു, മിൽക്ക് വിൽപന	I,II
42	48/150-1,18,19	രാജേഷ്. പി.കെ, സ്റ്റുഡിയോ	II
43	48/252	പി.സുഗുണൻ, ഹോം അപ്ലയൻസസ്	I,II
44	48/261	രമേശൻ. ഒ.എൻ, സംഗീത് ഇലക്ട്രിക്കൽസ്	I,II
45	48/294	അജിത്ത് പ്രസാദ്. പി.കെ, മർച്ചന്റ് ഇലക്ട്രിക്കൽസ്	I,II
46	49/5-7	അബ്ദുൾ അസീസ്.കെ.പി, റിയൽ ഹൈപ്പർ മാർക്കറ്റ്	I,II
47	49/26	പ്രവീൺ ഷേണായ്, ട്രാവൽ ഏജൻസി	I,II
48	49/30	സായി കിരൺ പി.എം, ഷെയർ ട്രേഡിംഗ് ബിസിനസ്സ്	I,II
49	49/32	മുഹമ്മദ് താജ്, മിൽക്ക് പ്രൊഡക്ട്സ്	I,II
50	49/60	അബ്ദുൾ സലാം , എൻ കെ എസ് ചിക്കൻ	I,II
51	50/234,248,249	അമീർ അലി. പി.വി, ഐസ് ബർഗ്ഗ്	I,II
52	50/284	സൗജത്ത്.കെ, ഗ്രീൻ സെയിൽ സർവ്വീസ്	I,II
53	50/287	അബൂബക്കർ, അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ കെ.പി, സിറ്റി ബേക്ക്സ്	I,II
54	50/298	മുഹമ്മദ്.കെ.പി, അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ കാപ്പൻ സിറ്റി ഹോട്ട് & കൂൾ	I,II
55	50/305	മുഹമ്മദ് അലി. വി.പി,കൂൾ കോർണർ,കൂൾ ഡ്രിംഗ്സ്	I,II

56	51/5-1,2	ഹാനിഷ് ബക്കർ, സ്പാനിയൻ റെഡിമെയ്ഡ്സ്	I,II
57	51/173	അരുൺ കുമാർ, ശ്രീ വിനായക ഏജൻസി	II
58	51/260	എൻ.പി, മധുസൂദനൻ, ഫ്ലോർ മിൽ	I,II
59	51/430	ചന്ദ്രൻ പി.വി, പാർസൽ സർവ്വീസ്	I,II
60	51/440	സുബൈർ, ജ്യൂസ് സെന്റർ	II
61	52/87	എസ്.കുമാർ, എം.എസ് ചിപ്പ്സ്	I,II
62	52/52	കെ.കണ്ണൻ, ചിപ്പ്സ് മേക്കിംഗ്	I,II
63	52/96	സി.പി.നിഷാദ്, സ്ക്രാപ്പ്& പാർസൽ	I,II
64	52/97	സനിത്ത് സി.പി, സ്ക്രാപ്പ് സെയിൽ	I,II
65	52/144	അവിനാഷ് ടി.പി, അക്വാ വെജ്	I,II
66	53/807	സിയാദ്.കെ, ഹോട്ടൽ	I,II
67	53/1279	അനീഷ്, കഫേ ഗസൽ.	I,II
68	53/487,488	സി.എം. രമേശ്, ക്ലിനിക്ക്	I,II
69	53/232	ദീപ, ദീപ സ്റ്റോർസ്	I,II
70	53/475-477	സുധാകരൻ, വാസുലാൽ	I,II

ബി)എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിലുള്ള വിവിധ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ 2022-23 വർഷത്തെ സ്ഥാപന- തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നതിനായി തയ്യാറാക്കിയ സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെട്ട താഴെ പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ അവരുടെ വരുമാനം സംബന്ധിച്ച റിട്ടേണുകൾ സോണൽ ഓഫീസിൽ ലഭ്യമാക്കുകയോ അവരുടെ സ്ഥാപന-തൊഴിൽ നികുതി താഴെപറയുന്ന അർദ്ധവർഷങ്ങളിൽ നഗരസഭയിൽ ഒടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വാർഡ്നമ്പർ /കെട്ടിടനമ്പർ	ഉടമയുടെ/സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാത്ത അർദ്ധ വർഷം
1	22/1224	ആരിഫ്.കെ.വി,ഫാസ്റ്റ് ഫുഡ്	II
2	23/710,711	മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ്.കെ.വി, കൗൺസിലിംഗ്	II
3	23/851(1)	ഷക്കീർ.പി.പി, ടൈൽസ്	II
4	23/942	ശ്രേയസ്.എം, ടോയ്സ്	II
5	23/942(1)	രമിത്ത് നാരായണൻ,റെസ്റ്റോറന്റ്	I,II
6	23/99,1443	ഷാജി.എം,ഫർണ്ണിച്ചർ	II
7	23/1162	അനിൽകുമാർ.പി, ടയർ	II
8	23/1172	ജയരാജൻ.കെ.വി, വർക്ക് ഷോപ്പ്	I,II
9	23/1244	റോജ മാവിലാക്കണ്ടി	I,II
10	25/20	ശശീന്ദ്രൻ.പി	II
11	27/621	മഹീപ്.പി, ടൈലറിംഗ്	I,II
12	27/624	എം.പി.ബാലകൃഷ്ണൻ, ആദിത്യ ഇലക്ട്രോണിക്സ്	I,II
13	27/1001	രാജേഷ്.എൻ.വി, സ്റ്റോൺ വേൾഡ്	I,II
14	27/1168	ദിവാകരൻ.പി.എൻ, റിയൽ സ്റ്റോർ	I,II
15	27/1329-1354	മുഹമ്മദ് ഇക്ബാൽ, ഹാർ ഓട്ടോ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്	I,II
16	27/1388-1390	മൊയ്തീൻ കുട്ടി, ഇലക്ട്രോണിക്സ്	I,II
17	27/1398-1400	ജിതേഷ്.എം.കെ, കമ്പ്യൂട്ടർ വർക്ക്	I,II
18	28/654-656	അവിനാശ്.എം, കമ്പ്യൂട്ടർ വർക്ക്	I,II
19	28/797	സുരേഷ് കുമാർ.കെ, ഓഫീസ്	I,II
20	28/802	ഫിനാസ്.എൻ.കെ, റെഡിമെയ്ഡ്	I,II

21	28/842	മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ്.എ.പി, വെജിറ്റബിൾസ്	I,II
22	28/899	സജോ ജോസഫ്, ഗ്യാസ് സ്റ്റോർ	I,II
23	28/1103	ജയചന്ദ്രൻ.പി.എം, ഫ്രൂട്ട്സ്, ഡ്രിങ്ക്സ്	I,II
24	28/1302	ബൈജു.ടി.വി, ഗ്ലാസ് ഐറ്റംസ്	I,II
25	28/1303	രഞ്ജിത്ത്.ടി.വി, മിനറൽ വാട്ടർ	I,II
26	29/205	ദീപ രാഗേഷ്, ഹോട്ടൽ ബൈപാസ്	I,II
27	29/241(1)	ഷമിൽ രാഘവൻ, ഡി.ടി.പി	I,II
28	29/456-458	മുഹമ്മദ് റാഫി.പി.കെ, ബാറ്ററി	I,II
29	29/793	സുനിൽ കുമാർ.എം.ആർ, ഫിറ്റ്നസ് എക്വിപ്മെന്റ്സ്	I,II
30	29/860	സുധീഷ്.പി.കെ, ഓയിൽ മിൽ	I,II
31	29/1061(1)	രജിലേഷ്.സി.കെ, കാർ മെക്കാനിക്	II

ചില ഉദാഹരണങ്ങൾ മാത്രമാണ് എ,ബി വിഭാഗങ്ങളിലായി കാണിച്ചിട്ടുള്ള മേൽ പട്ടികകളിൽ കൊടുത്തിട്ടുള്ളത്. സ്ഥാപനങ്ങൾ അവരുടെ വരുമാനം സംബന്ധിച്ച റിട്ടേണുകൾ നഗരസഭയിൽ ലഭ്യമാക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമായ നഷ്ടം കണക്കാക്കാൻ സാധിക്കാത്ത സാഹചര്യവുമാണുള്ളത്. ഇത്രയധികം സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കാതെ നഗരസഭയ്ക്ക് സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതിയിനത്തിൽ വരുമാന നഷ്ടമുണ്ടാക്കിയതിന് വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണ്.ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണങ്ങൾക്ക്[(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ AE - 74/2022-23/ബി1 തീയതി:20.11.2023-സോണൽ ഓഫീസർ,എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ്)(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർAE-75/2022-23 ബി1 തീയതി.16.11.2023സോണൽ ഓഫീസർ,പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്), (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർAE-96/2022-23 ബി1 തീയതി21.11.2023 സോണൽ ഓഫീസർ, എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ്), (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർAE-133/2022-23 ബി1 തീയതി.11.12.2023 സോണൽ ഓഫീസർ,പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസ്,ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം.AE-86/2022-23 ബി1 തീയതി. 30.11.2023,സോണൽ ഓഫീസർ, ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ്,)]സോണൽ ഓഫീസർമാർ മറുപടി ലഭ്യമാക്കുക ഉണ്ടായില്ല

മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ AE - 163/2022-23/ബി1 തീയതി:19.12.2023)മറുപടി ലഭ്യമാക്കുക ഉണ്ടായില്ല.

മേൽപറഞ്ഞ സ്ഥാപനങ്ങളുൾപ്പെടെ സ്ഥാപനതൊഴിൽ നികുതി ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിലും ഡിമാന്റ് ലിസ്റ്റിലും ഉൾപ്പെട്ട മുഴുവൻ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും സ്ഥാപനതൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും, വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-36 പുഴാതി ,എളയാവൂർ എന്നീ സോണൽ ഓഫിസുകളിൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിലെ സംഗ്രഹത്തിൽ പണമായിവരവ് വന്ന തുക,ചെക്ക് മുഖേന വരവ് വരുന്ന തുക എന്നിവ പ്രത്യേകം കാണിക്കുന്നില്ല

പുഴാതി,എളയാവൂർ എന്നീ സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ട്. ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിലെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട ഭാഗം ആ രജിസ്റ്ററിന്റെ അവസാന ഭാഗത്തുള്ള സംഗ്രഹമാണ്. ഇതു പ്രകാരം ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിന്റെ അവസാന ഭാഗത്ത് രജിസ്റ്ററിലെ ഓരോ പേജിലെയും ആകെ ഡിമാന്റ്, കളക്ഷൻ, ബാലൻസ് തുകകൾ നിരനിരയായി എഴുതി കൂട്ടി രജിസ്റ്ററിലെ മൊത്തം ഡിമാന്റ്, കളക്ഷൻ, ബാലൻസ് തുകകൾ കണക്കാക്കി ആയത് അവസാനമായി രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ഈ തുക വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികയിലെ ഈ ഇനത്തിലുള്ള വരവുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ട്

എന്നുള്ളത് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ (സോണൽഓഫീസർ/റവന്യൂഓഫീസർ) സാക്ഷ്യപത്രം തയ്യാറാക്കി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ പൂർത്തികരിക്കപ്പെട്ട ഡി.സി.ബിരജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കിയാൽ മാത്രമേ ആയത്കൊണ്ട് സ്ഥാപനത്തിന് എന്തെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള ഗുണം പ്രദാനം ചെയ്യുകയുള്ളൂ.

എന്നാൽ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ നിലവിലുള്ള അക്കൗണ്ടിംഗ് സിസ്റ്റംപ്രകാരം സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും സാംഖ്യ സോഫ്റ്റ് വെയറിന്റെ ഭാഗമായി ലഭ്യമാകുന്ന സംഗ്രഹം കേവലം ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളിഡേഷൻ റിപ്പോർട്ട് മാത്രമാണ്. 1.4.2022 മുതൽ 31.3.2023 കാലയളവിലേക്കുള്ള ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളിഡേഷൻ റിപ്പോർട്ടിൽ നിന്ന് ഓരോ സോണൽ ഓഫിസുകളിലെയും 1.4.2022 മുതൽ 31.3.2023 കാലയളവിലേക്ക് പണമായി സോണൽ ഓഫിസിൽ ലഭിച്ച തുക ഓരോ ഹെഡിലുമുള്ളത് എത്രയാണ് എന്നുള്ളത് മാത്രമാണ് ഇതുവഴി ലഭ്യമാകുന്നത്. സോണൽ ഓഫീസിൽ ചെക്ക് മുഖേന വരവ് വരുന്ന തുകകൾ നിലവിൽ സോണൽ ഓഫീസിലെ ഹെഡ് വൈസ് റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിഫലിക്കുന്നില്ല. ഇതിന് കാരണം സോണൽ ഓഫീസിൽ ചെക്കായി വരവ് വരുന്ന തുകകൾ സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നല്ല മറിച്ച് കോർപ്പറേഷന്റെ ഹെഡ് ഓഫീസിൽ നിന്നാണ് പണമാക്കി മാറ്റി അക്കൗണ്ടിലേക്ക് വരവ് വെയ്ക്കുന്നത് എന്നതിനാലാണ്.

സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ വിവിധ വരവിനങ്ങളിലെ ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ ഡിമാന്റിൽ ഉൾപ്പെട്ട തുകകൾ സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ ചെക്കായി ലഭിക്കുമ്പോൾ ഈ ചെക്കുകൾ ഹെഡ് ഓഫീസിലേക്ക് അയക്കുകയും ഹെഡ് ഓഫീസിൽ നിന്ന് ചെക്ക് പണമാക്കി മാറ്റുകയും ആയത് ഹെഡ് ഓഫിസിലെ അക്കൗണ്ടിൽ വരവ് വെയ്ക്കുകയും ഹെഡ് ഓഫീസിൽ നിന്ന് തന്നെ നികുതി ദായകനുള്ള/ഫീസ് ഒടുക്കുന്ന വ്യക്തിക്കുള്ള രശീതി അനുവദിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. നികുതി ദായകന്/ഫീസ് ഒടുക്കുന്ന വ്യക്തിക്ക് നൽകേണ്ട മേൽ രശീതി ബന്ധപ്പെട്ട സോണൽ ഓഫീസിലേക്ക് തിരിച്ച് കൈമാറുകയും അവിടെ നിന്ന് നികുതിദായകന്/ഫീസ് ഒടുക്കുന്ന വ്യക്തിക്ക് നേരിട്ട് നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു. സോണൽ ഓഫീസിലെ ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ നികുതിദായകന്റെ/ഫീസ് ഒടുക്കുന്ന വ്യക്തിയുടെ പേര് ഉൾപ്പെട്ടതിനാൽ സോണലിലുള്ള ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ മേൽ തുക ഒടുക്കിയ വിവരം സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്ന് എൻട്രി നടത്തുന്നു. അതായത് സോണൽ ഓഫീസിലെ ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ ചെക്ക് പ്രകാരം വരവ് വന്ന തുക ഉൾ പ്പെട്ടുമെങ്കിലും സോണൽ ഓഫീസിന്റെ ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളിഡേഷൻ റിപ്പോർട്ടിൽ ഈ തുക ഉൾപ്പെടുന്നില്ല. വിശദ വിവരം പട്ടിക രൂപത്തിൽ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1	സോണൽ ഓഫീസിൽ പണമായി ലഭിക്കുന്ന തുകകൾ	സോണൽ ഓഫീസിൽ തന്നെ വരവ് വെയ്ക്കുന്നു. നികുതിദായകന്/ഫീസ് ഒടുക്കുന്ന വ്യക്തിക്ക് സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്ന് ഉടൻ രശീതി നൽകുന്നു	സോണൽ ഓഫീസിലെ ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ ചേർക്കുന്നു	സോണൽ ഓഫീസിലെ ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളിഡേഷൻ സ്റ്റേറ്റ് മെന്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു.
2	സോണൽ ഓഫീസിൽ ചെക്കായി ലഭിക്കുന്ന തുകകൾ	കോർപ്പറേഷന്റെ ഹെഡ് ഓഫീസിലേക്കയക്കുകയും ഹെഡ് ഓഫീസിൽ നിന്ന് ചെക്ക് മാറി ഹെഡ് ഓഫീസിലെ അക്കൗണ്ടിൽ വരവ് വെയ്ക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.ഹെഡ് ഓഫീസിൽ നിന്നും രശീതി സോണൽ	രശീതി സോണൽ ഓഫിസിൽ ലഭിക്കുന്ന മുറക്ക് സോണൽ ഓഫിസിലെ ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ തുക ഒടുക്കിയ വിവരം ചേർക്കുന്നു.രശീതി ചെക്ക് പ്രകാരം പണമടച്ച നികുതിദായകന്/ഫീസ്	സോണലിലെ ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളിഡേഷൻ സ്റ്റേറ്റ് മെന്റിൽ ഉൾ പ്പെടുന്നില്ല.ഹെഡ് ഓഫീസിലെ ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളി ഡേഷൻ സ്റ്റേറ്റ് മെന്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു.

		ഓഫീസിലേക്ക് കൈമാറുന്നു.	ഒടുക്കുന്ന വ്യക്തിക്ക് കൈമാറുന്നു.	

ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിലെ സംഗ്രഹത്തിൽ സോണൽ ഓഫീസിൽ പണമായി വരവ് വന്ന തുകകൾ പ്രത്യേകം കാണിക്കുകയും (സോണൽ ഓഫീസിലെ ഹെഡ് വൈസ് കൺ സോളിഡേഷൻ റിപ്പോർട്ടുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ടോ എന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതിന്), ചെക്ക് മുഖേന വരവ് വരുന്ന തുകകൾ (ഓൺലൈൻ, ഡി ഡി എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ)പ്രത്യേകം കാണിക്കുകയും ചെയ്താൽ മാത്രമേ (ആയത് ഹെഡ് ഓഫീസിൽ വരവ് വന്നിട്ടുണ്ടോ എന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതിന്)കണ്ണൂർ നഗരസഭയിൽ നിലനിൽക്കുന്ന അക്കൗണ്ടിങ്ങ് രീതി അനുസരിച്ച് ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ വരവ് ചേർത്ത തുകകൾ കണ്ണൂർ നഗരസഭയിലെ അക്കൗണ്ടുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ടോ എന്ന് പരിശോധിക്കുവാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ.

ഇതു പ്രകാരം ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്ററിന്റെ അവസാന ഭാഗത്ത് രജിസ്റ്ററിലെ ഓരോ പേജിലെയും ആകെ ഡിമാന്റ്, കലക്ഷൻ, ബാലൻസ് തുകകൾ (പണമായി വന്ന തുക, ചെക്കായി വന്ന തുക എന്നിവ പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം)നിരനിരയായി എഴുതി കൂട്ടി രജിസ്റ്ററിലെ മൊത്തം ഡിമാന്റ്, കലക്ഷൻ, ബാലൻസ് തുകകൾ കണക്കാക്കി സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച 2022-23 വർഷത്തെ ഡി.സി.ബി രജിസ്റ്റർ പൂർണ്ണതയോട് കൂടി തയ്യാറാക്കുന്നതിന് പകരം ടി രജിസ്റ്റർ അപൂർണ്ണവും അവ്യക്തവും സ്ഥാപനത്തിന്റെ വരവ് പ്രതിഫലിപ്പിക്കുവാൻ സഹായകരമല്ലാത്ത വിധത്തിലും സൂക്ഷിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(നം - AE-39/2022-23/ബി1 തീയതി 21.10.2023, സോണൽ ഓഫീസർ,പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്,നം - AE-30/2022-23/ബി1 തീയതി 13.11.2023, സോണൽ ഓഫീസർ,എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ്,)മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-37 കമ്പനികൾ ,ബിസിനസ് നടത്തുന്നവർ എന്നിവരിൽ നിന്നും തങ്ങളുടെ അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം സംബന്ധിച്ച റിട്ടേണുകൾ വാങ്ങിയില്ല- അർദ്ധവർഷ തൊഴിൽ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചത് എങ്ങിനെയെന്ന് വ്യക്തമല്ല.

2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 4 (2) ചട്ടം 3 പ്രകാരം തൊഴിൽ നികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതിലേക്കായി നിക്ഷേപങ്ങളിൽ നിന്ന് വരുമാനം ലഭിക്കുന്നവർ,സ്വയം തൊഴിലിൽ ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവർ,കമ്പനികൾ ,ബിസിനസ് നടത്തുന്നവർ എന്നിവരോട് , അതത് സംഗതിപോലെ തങ്ങളുടെ അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം- തൊഴിൽ അല്ലെങ്കിൽ ബിസിനസിനെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളടങ്ങിയ റിട്ടേണുകൾ എന്നിവ ആറാം നമ്പർ ഫോറത്തിൽ സത്യപ്രസ്താവന സഹിതം ഓരോ വർഷവും സെപ്റ്റംബർ മുപ്പതാം തീയതിക്കും ,മാർച്ച് മുപ്പത്തിയൊന്നാം തീയതിക്കും മുമ്പായി സമർപ്പിക്കുവാൻ സെക്രട്ടറി ആവശ്യപ്പടേണ്ടതും അങ്ങിനെയുള്ള റിട്ടേണിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള വിവരങ്ങൾ ശരിയാണെന്ന് പ്രഥമദൃഷ്ട്യാ ബോധ്യമാകുന്ന പക്ഷം, അതനുസരിച്ച് അങ്ങിനെയുള്ള വ്യക്തികൾ, കമ്പനികൾ,ബിസിനസ് നടത്തുന്നവർ നൽകേണ്ടതായ തൊഴിൽ നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടതും ബിൽ നല്കേണ്ടതുമാണ്.

2005 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 4 (3) 2ാം ഉപചട്ടപ്രകാരം ഒരുവ്യക്തി,കമ്പനി അഥവാ സ്ഥാപനം റിട്ടേൺ സമർപ്പിക്കാതിരിക്കുകയോ,അല്ലെങ്കിൽ സമർപ്പിച്ച റിട്ടേണിലെ വിവരങ്ങൾ ശരിയല്ലെന്ന് സെക്രട്ടറിക്ക് ബോധ്യപ്പെടുകയോ ചെയ്യുന്ന പക്ഷം ,സാമാന്യപരിഗണനകളെ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി ഉചിതമായ വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി ,പ്രസ്തുത വ്യക്തി കമ്പനി അഥവാ സ്ഥാപനം നൽകേണ്ടതായ തൊഴിൽ നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടതും ബിൽ നല്കേണ്ടതുമാണ് എന്നാണ്.

ആയതുകൊണ്ട് തന്നെ നിക്ഷേപങ്ങളിൽ നിന്ന് വരുമാനം ലഭിക്കുന്നവർ,സ്വയം തൊഴിലിൽ ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവർ,കമ്പനികൾ ,ബിസിനസ് നടത്തുന്നവർ എന്നിവരോട് , അതത് സംഗതിപോലെ തങ്ങളുടെ അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം- തൊഴിൽ അല്ലെങ്കിൽ ബിസിനസിനെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളടങ്ങിയ റിട്ടേണുകൾ എന്നിവ ആറാം നമ്പർ ഫോറത്തിൽ സത്യപ്രസ്താവന സഹിതം ഓരോ വർഷവും സെപ്റ്റംബർ മുപ്പതാം തീയതിക്കും, മാർച്ച് മുപ്പത്തിയൊന്നാം തീയതിക്കും മുമ്പായി സമർപ്പിക്കുവാൻ സെക്രട്ടറി ആവശ്യപ്പെടേണ്ടതായിട്ടുണ്ട് എന്നും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ലഭ്യമാകുന്ന റിട്ടേണിന് പ്രഥമ പരിഗണന നല്കിയാണ് നികുതി നിർണയിക്കേണ്ടത് എന്നും വ്യക്തമാണ്.

എന്നാൽ 2022-23 വർഷത്തിൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തൊഴിൽ നികുതി നിർണയിക്കുന്നതിനായി വിവിധ സ്ഥാപനങ്ങൾ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിന് നൽകിയ ഇത്തരത്തിലുള്ള റിട്ടേണുകൾ കണ്ണൂർ നഗരസഭയുടെ പുഴാതി,എടക്കാട്, എളയാവൂർ,പള്ളിക്കുന്ന് എന്നീ സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും അതുപോലെ തന്നെ നഗരസഭയുടെ ഹെഡ് ഓഫീസിൽ നിന്നും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ആയതു സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നത് സ്ഥാപന ഉടമ നൽകുന്ന റിട്ടേണിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയല്ലെങ്കിൽ ആയത് എന്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് നിർണ്ണയിച്ച് ഈടാക്കുന്നത് എന്നും വിശദീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സോണൽ ഓഫീസർമാർക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണങ്ങൾക്ക് [(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE-37/2022-23/ബി1 തീയതി : 17.10.2023- സോണൽ ഓഫീസർ, പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്),(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE-66/2022-23/ബി1 തീയതി : 9.11.2023 -സോണൽ ഓഫീസർ,എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ്), (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർAE-30/2022-23/ബി1 തീയതി : 13.11.2023 സോണൽ ഓഫീസർ, എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ്), (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർAE-56/2022-23/ബി1 തീയതി : 6.12.2023 സോണൽ ഓഫീസർ, പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസ്)]മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.
ഹെഡ് ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് മേൽ വിഷയത്തിൽ നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർAE-130/2022-23/ബി1 തീയതി : 11.12.2023)നഗരസഭയുടെ ജോയിന്റ് കോർപറേഷൻ സെക്രട്ടറി മറുപടി(മറുപടി നമ്പർ R7/4457/23 തീയതി 15.12.2023) ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും ആയത് തൃപ്തികരമല്ല. സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തൊഴിൽ നികുതി പിരിച്ചെടുക്കാൻ ചട്ടം അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള നടപടിക്രമം തന്നെ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

മേൽ വിവരിച്ച തരത്തിലുള്ള റിട്ടേണുകൾ ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയില്ല. പകരം ഓഡിറ്റിനായി ലഭ്യമാക്കിയത് സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഏകപക്ഷീയമായി നിർണയിച്ചുകൊണ്ട്, ഇങ്ങനെ നിർണയിച്ച തുക തൊഴിൽ നികുതിയായി ഒടുക്കണമെന്നും, ഇങ്ങനെ നിർണയിച്ച തുക സംബന്ധിച്ച് നികുതിദായകന് ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ നികുതിദായകൻ നിശ്ചിത തീയതിക്കകം അപേക്ഷപ്രകാരം സോണൽ ഓഫീസ് അധികാരികളെ അറിയിക്കണമെന്നും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഒരു അറിയിപ്പാണ്.മാത്രവുമല്ല ഈ അറിയിപ്പിൽ മുൻ അർദ്ധവർഷത്തിൽ നികുതി ചുമത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതേ നിരക്കനുസരിച്ചിട്ടുള്ള നികുതി സംഖ്യ നികുതിദായകൻ ഒടുക്കേണ്ടതുമാണ് എന്നും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഒരു അർദ്ധവർഷത്തിലെ നികുതിദായകന്റെ വരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ആ അർദ്ധ വർഷത്തിലെ തൊഴിൽനികുതി ചുമത്തേണ്ടത് എന്നിരിക്കെ, എന്ത് അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മുൻ അർദ്ധ വർഷത്തിൽ ചുമത്തിയ അതേ നിരക്കിലുള്ള നികുതി തന്നെ ഒടുക്കണം എന്ന് നികുതിദായകനോട് ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്നത് എന്ന കാര്യം വ്യക്തമല്ല.

ആയതു സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നത് സ്ഥാപന ഉടമ നൽകുന്ന റിട്ടേണിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയല്ലെങ്കിൽ ആയത് എന്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് സ്ഥാപനതൊഴിൽ നികുതി നിർണ്ണയിച്ച് ഈടാക്കുന്നത് എന്നും വിശദീകരിക്കേണ്ടതാണ്. മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസർക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ AE-82/2022-23/ബി1 തീയതി : 17.11.2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

1-38 2005-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 3(9) ൽ ഉൾപ്പെടുന്ന വാഹന ഉടമകളിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല.

2005-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 3(9) ൽ ഉൾപ്പെടുന്ന മോട്ടോർ വാഹന നിയമപ്രകാരം വാടകയ്ക്ക് / സ്റ്റേജ് കാര്യേജ് അല്ലെങ്കിൽ ഗുഡ്സ് കാര്യേജ് ആയി ഓടുന്നതിന് പെർമിറ്റ് അനുവദിക്കപ്പെട്ട വാഹനങ്ങളുടെ ഉടമകളുടെ സംഗതിയിൽ താഴെ പറയുന്ന തരത്തിൽ തൊഴിൽനികുതി ഈടാക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.

ക്രമ നം	വിവരണം	ഈടാക്കേണ്ട തൊഴിൽനികുതി
1	ടാക്സി കാർ,വാൻ / ജീപ്പ് 2 എണ്ണമോ കൂടുതലോ ഉള്ളവർ	1250
2	ലോറി, ട്രക്ക് അല്ലെങ്കിൽ ബസ് 2 എണ്ണമോ കൂടുതലോ ഉള്ളവർ	1250
3	ഓട്ടോറിക്ഷ യാത്രക്കാരെ കയറ്റുന്നതിന് ഉള്ളതോ ചരക്ക് കയറ്റുന്നതിനുള്ളതോ(3 എണ്ണമോ കൂടുതലോ ഉള്ളവർ)	1250

തൊഴിൽ നികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി. സി. ബി രജിസ്റ്ററിൽ ഇത്തരത്തിലുള്ളവരുടെ വിവരങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. 2005-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽ നികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ, ചട്ടം 3(9) ൽ ഉൾപ്പെടുന്ന വാഹന ഉടമകൾ സോണൽ ഓഫീസ് /ഹെഡ് ഓഫീസ് പരിധിയിൽ ഇല്ലെങ്കിൽ ആ വിവരവും ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും ഹെഡ് ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കിയ 2022-23 വർഷത്തെ തൊഴിൽനികുതി സംബന്ധിച്ച ഡി. സി. ബി രജിസ്റ്ററിൽ ചട്ടം 3(9) ൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഇത്തരം വാഹന ഉടമകൾ ഉൾപ്പെട്ട് കാണുന്നില്ല. മേൽ അപാകത സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സോണൽ ഓഫീസർമാർക്ക് നല്കിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണങ്ങൾക്ക് [(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE-34/2022-23/ബി1 തീയതി : 17.10.2023, പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസർ), (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ AE-65/2022-23/ബി1 തീയതി : 9.11.2023 -എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസർ),(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE-79/2022-23/ബി1 തീയതി : 28.11.2023 -സോണൽ ഓഫീസർ,ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ്)]മറുപടി ലഭ്യമാക്കുക ഉണ്ടായില്ല.കോർപ്പറേഷൻ ഹെഡ്ഓഫീസിലെ മേൽ പരാമർശിച്ച വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (AE-125/2022-23/ബി1 തീയതി : 11.12.2023)മേൽ പ്രതിപാദിച്ചതു പ്രകാരമുള്ള വാഹന ഉടമകളെ കണ്ടെത്തുന്നതിനും അവരിൽ നിന്ന് തൊഴിൽനികുതി ഈടാക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമെന്ന് മറുപടി (മറുപടി നമ്പർ R7/4457/23 തീയതി. 14.12.2023) ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായി.

1-39 മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ പ്രകാരം റോഡ് വൈഡനിങ്ങിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണം- കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചില്ല

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ (എളയാവൂർ സോണൽ) നിന്നും ബി.എ നം 83/2015-16 തി. 23.10.2017 ന് കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതി നൽകുകയും, 2022-23 വർഷം കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുകയും ചെയ്ത കെട്ടിടത്തിന്റെ പെർമിറ്റിന് വേണ്ടിയുള്ള അപേക്ഷയും, അനുബന്ധ ഫയലും പരിശോധിച്ചതിൽ 1999 ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ ചില വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചതായി കാണുന്നില്ല.

അപേക്ഷകന്റെ പേര്	ശ്രീമതി അരുണ ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ ഏന്റ് സുനിൽ കുമാർ.വി,മാനേജിംങ് ഡയറക്ടർ,അസ്സറ്റ് ഹോംസ്		
പെർമിറ്റ് നം &തിയ്യതി	ഇ.സെഡ് .ബി.എ 83\2015-16 തി.23.10.2017		
കെട്ടിടത്തിന്റെ തരം	കൊമേഴ്സ്യൽ കം റെസിഡൻഷ്യൽ		
കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉയരം	43 M		
കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തൃതി	14665.08m^2	കമേഴ്സ്യൽ- 1121.67m^2	റസിഡൻഷ്യൽ- 13543.4m^2
കെട്ടിടത്തിന്റെഫ്ളോർ ഏരിയ	10270.43m^2		
പ്ളോട്ട് ഏരിയ	33.19 ആർ		
Date Of Completion	22.11.2022		
Date Of Occupancy	14.03.2023		

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ നിന്നും കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനായി ബി.എ നം 83\2015-16 തി.23.10.2017 പ്രകാരം അനുമതി നൽകിയ കെട്ടിടത്തിന്റെ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിലെ ന്യൂനതകൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 2 (ഖണ്ഡിക-2-1) ആയി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-40 പെർമിറ്റ് ഫീസ് കണക്കാക്കിയപ്പോൾ ചട്ടപ്രകാരമുള്ള ഫീസ് ഈടാക്കിയില്ല

ഫയൽ നമ്പർ	E1/6736/18
പെർമിറ്റ് നമ്പർ	BA/502/2018-19
അപേക്ഷകന്റെ പേര്	ഇബ്രാഹീം ഹാജി, ചെയർമാൻ, വാരം ചാരിറ്റബിൾ ട്രസ്റ്റ്
അപേക്ഷാ തീയതി	03.12.2018

ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും 2022-23 വർഷം കെട്ടിട നിർമ്മാണ പെർമിറ്റ് പുതുക്കി അനുവദിച്ചതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മേൽ ഫയൽ പ്രകാരം 03.12.2018 നാണ് 1018.68M^2 വിസ്തൃതിയുള്ള കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് പെർമിറ്റ് അനുവദിക്കുന്നതിന് അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്.0.0492 ഹെക്ടർ വിസ്തൃതിയുള്ള സ്ഥലത്താണ് കെട്ടിടനിർമ്മാണം നടത്തിയത്. സമർപ്പിച്ച പ്ലാനിൽ ന്യൂനതകളുള്ളതിനാൽ അവ പരിഹരിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി 17.12.2018 തീയതിയിൽ ടിയാന് നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. 1000M^2 കൂടുതൽ വിസ്തൃതിയുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് പെർമിറ്റ് അനുവദിക്കുന്നതിനുവേണ്ട ചില നിബന്ധനകൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചപ്പോൾ പാലിക്കാത്തതിനാൽ നോട്ടീസിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കെട്ടിട വിസ്തീർണ്ണം 991.49M^2 ആയി കുറച്ചുകൊണ്ട് 17.01.19 ൽ പുതിയ പ്ലാൻ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സമർപ്പിച്ച പ്ലാൻ A1 Cum Commercial ഒക്യൂപെൻസി വിഭാഗത്തിൽപെടുന്നതാണെന്ന് ആദ്യം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചപ്പോഴും, നോട്ടീസ് നൽകിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ രണ്ടാമത് അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചപ്പോഴും നോട്ട് ഫയലിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ ഷെഡ്യൂൾ II പ്രകാരം A1 ഒക്യൂപെൻസി വിഭാഗത്തിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് 10 രൂപയും മറ്റ് കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് 15 രൂപയുമാണ് മുനിസിപ്പൽ

കോർപ്പറേഷനുകളിലെ പെർമിറ്റ് ഫീസ്. പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന്റെ പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കിയതിന്റെ വിവരം ഇപ്രകാരമാണ്. വാണിജ്യ ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭാഗത്തിന്റെ Builtup Area കണക്കാക്കിയതിന് ശേഷം പെർമിറ്റ് ഫീസിനത്തിൽ കുറവ് വന്ന തുകയും ഭൂവികസന ഫീസിൽ കുറവ് വന്ന തുകയും ഈടാക്കി മേൽ അപാകങ്ങൾ പരിഹരിക്കേണ്ടതാണ്.

പെർമിറ്റ് ഫീസ് =	991.49x10+ (991.49x10x5%) = 10,410/-

പെർമിറ്റ് ഫീസ് കണക്കാക്കിയപ്പോൾ കൊമേഴ്സ്യൽ വിഭാഗത്തിലുള്ള വിസ്തൃതിക്ക് 15 രൂപ നിരക്കിൽ ഫീസ് ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. ഒന്നാം നിലയുടെ പ്ലാനിൽ കൊമേഴ്സ്യൽ വിഭാഗത്തിലുള്ള കാർപ്പെറ്റ് ഏരിയ $46m^2$ ഉള്ളതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്റെ Built Up Area എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമല്ല. അനുവദിച്ച പെർമിറ്റിൽ കെട്ടിടത്തിന്റ തരം Residential എന്ന മാത്രമേ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളൂ.

മേൽ കെട്ടിടത്തിന് $236.40m^2$ വിസ്തൃതിയിൽ Cellar Floor ഉണ്ട്. പ്ലാൻ പ്രകാരം $1.5m^2$ ൽ കൂടുതൽ ആഴത്തിന് (180cm) പൈൽ ഫൗണ്ടേഷൻ നടത്തിയതായി കാണുന്നു. ആയതിനാൽ കെ.എം.ബി.ആർ 1999ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 11A പ്രകാരമുള്ള ഭൂവികസന പെർമിറ്റ് ആവശ്യമുള്ള കെട്ടിടമാണ്. എന്നാൽ പെർമിറ്റ് ഫീസിനോടൊപ്പം ഭൂവികസന ഫീസ് ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.

09.07.2019 മുതൽ 08.07.2022 വരെ അനുവദിച്ച കെട്ടിടത്തിന്റെ പെർമിറ്റ് കാലാവധി കഴിഞ്ഞതിനാൽ പുതുക്കുന്നതിനുവേണ്ടി 20.09.2022 ൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചതനുസരിച്ച് 09.07.2022 മുതൽ 08.07.2025 വരെ പെർമിറ്റ് പുതുക്കി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. 5,210/- രൂപയാണ് പുതുക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ഈടാക്കിയ പെർമിറ്റ് ഫീസ്.

2018-19 കാലയളവിൽ പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചപ്പോഴും 2022-23 കാലയളവിൽ പെർമിറ്റ് പുതുക്കിയപ്പോഴും A1 Cum Commercial വിഭാഗത്തിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന് A1 വിഭാഗത്തിന്റെ മാത്രം നിരക്കിൽ പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കിയതിനാലും 1.5 മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ ആഴത്തിൽ (1.8മീറ്റർ) ഖനനം നടത്തിയപ്പോൾ ചട്ടം 11A പ്രകാരമുള്ള ഫീസ് ഈടാക്കാത്തതിനാലും പെർമിറ്റ് ഫീസിനത്തിൽ കോർപ്പറേഷൻ ഫണ്ടിന് നഷ്ടമുണ്ടായിട്ടുള്ളതിനാൽ മേൽ കാര്യങ്ങൾ ചൂണ്ടിക്കാട്ടി 25-11-2023 തീയതിയിൽ AE-115/2022-23/ബി1 നമ്പറായി നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

1-41 പോസ്റ്റ് ഒക്കുപെൻസി ആഡിറ്റ് -കാര്യക്ഷമമായി നടപ്പാക്കുന്നില്ല.

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിടനിർമ്മാണചട്ടങ്ങൾ 2019 (ജി.ഒ.പി. നം. 77/2019/തസ്വഭവ തീയതി 02.11.2019) ചട്ടം 21 പ്രകാരം രണ്ടുനില വരെയുള്ള വാസഗൃഹങ്ങൾ, 50 ച.മീ. വരെയുള്ള വാണിജ്യകെട്ടിടങ്ങൾ, മതസ്ഥാപനകെട്ടിടങ്ങൾ G1, G2, I ഒക്കുപ്പൻസിയിൽ വരുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ ഒഴികെയുള്ളവയുടെ പോസ്റ്റ് ഒക്കുപ്പൻസി ഓഡിറ്റ് നടത്തേണ്ടതാണ്.

ചട്ടം 21(2) പ്രകാരം ഒക്കുപ്പൻസി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകി 2 വർഷത്തിനുശേഷം ഓഡിറ്റ് നടത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.എന്നാൽ കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപറേഷനിൽ പോസ്റ്റ് ഒക്കുപെൻസി ഓഡിറ്റ് കാര്യക്ഷമമായി നടപ്പിലാക്കുന്നില്ല. പെർമിറ്റ് ലഭിക്കുന്നതിന് 2019 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ബിൽഡിംഗ് റൂൾസിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്ന രേഖകളും അനുമതികളും ഹാജരാക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും കെട്ടിടനിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കി ഒക്കുപ്പൻസി ലഭ്യമായതിനുശേഷം പല നിയമലംഘനങ്ങളും നടക്കാറുണ്ട്. പാർക്കിംഗിന് ലഭ്യമായ സ്ഥലം അടച്ചുകെട്ടി മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കുക, കെട്ടിടത്തോട് അനുബന്ധിച്ച് പല കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകളും വരുത്തുക തുടങ്ങിയ നിയമലംഘനങ്ങൾ കണ്ടെത്തുന്നതിന് മേൽ ചട്ടത്തിൽ വ്യവസ്ഥചെയ്തത് പ്രകാരമുള്ള പോസ്റ്റ് ഒക്കുപെൻസി ഓഡിറ്റ് കാര്യക്ഷമമായി നടപ്പാക്കേണ്ടതാണ്.ഇതു സംബന്ധിച്ച് കൃത്യമായ

നടപടിക്രമം തയ്യാറാക്കി ഫീൽഡ് തല പരിശോധന നടത്തേണ്ടതാണ്. ഇത് സ്ഥാപനത്തിന് വസ്തുനികുതി ഇനത്തിൽ വരുമാന വർദ്ധനവിനും കാരണമാകും.
[മേൽ വിഷയം സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം-AE-10/2022-23/ബി1 തീയതി 05-10-2023-അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ, എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ്) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.]

1-42 അനധികൃത കെട്ടിട നിർമ്മാണങ്ങൾക്കെതിരെയുള്ള നടപടികൾ കാര്യക്ഷമമല്ല-

കോർപ്പറേഷനിൽ സൂക്ഷിച്ച അനധികൃത കെട്ടിട നിർമ്മാണങ്ങൾ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്ന രജിസ്റ്ററും ഫയലുകളും പരിശോധിച്ചതിൽ അനധികൃത കെട്ടിട നിർമ്മാണങ്ങൾക്കെതിരെ കാര്യക്ഷമമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല.വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1.അനധികൃതമായുള്ള നിർമ്മാണങ്ങൾ കണ്ടെത്തുന്നതിന് വേണ്ടി സ്ക്വാഡ് രൂപീകരിച്ച് പ്രവർത്തനം നടത്തുന്നില്ല.

കെട്ടിട നിർമ്മാണ രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ അനധികൃതകെട്ടിടങ്ങൾ ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ള അപേക്ഷകളുടെ എണ്ണത്തിൽ വർദ്ധനവ് കാണുന്നു. അനധികൃതകെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണപ്രവൃത്തികൾ തടയുന്നതിനും ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതും സംബന്ധിച്ച 31.08.2017 ലെ സർക്കുലർ നം 1725325/ആർ.എ2/2017/ത.സ്വ.ഭ.വ പ്രകാരമുള്ള നടപടികൾ കോർപ്പറേഷൻ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നില്ലെന്ന് വ്യക്തമാവുന്നു.അനധികൃതമായുള്ള നിർമ്മാണങ്ങൾ കണ്ടെത്തുന്നതിന് വേണ്ടി സ്ക്വാഡ് രൂപീകരിച്ച് പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കേണ്ടതാണ്.

2. ക്രമവത്ക്കരണത്തിന് വേണ്ട അപേക്ഷകളുടെ നിജസ്ഥിതി പരിശോധിച്ച് (നിയമാനുസൃത നിർമ്മാണമല്ലെങ്കിൽ) അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി ചുമത്തുന്നില്ല.

ബിൽഡിംഗ് അപ്ളിക്കേഷൻ രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ പല ക്രമവത്ക്കരണത്തിനുള്ള അപേക്ഷകളും തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാതെ നിരസിച്ചതായും, തുടർ നടപടികൾ രേഖപ്പെടുത്താതെയും കാണുന്നു. സൈറ്റ് പരിശോധിച്ച് കെട്ടിടത്തിന്റെ വ്യാപ്തി, കവറേജ്, സെറ്റ് ബാക്ക്, പാർക്കിംങ്ങ് എന്നിവ നിയമാനുസൃത നിർമ്മാണമല്ലെങ്കിൽ അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി ചുമത്തേണ്ടതാണ്.

3 റഗുലറൈസ് ചെയ്യുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ പൂർണ്ണവിവരങ്ങൾ സഞ്ചയയിൽ ലഭ്യമല്ല.

റഗുലറൈസ് ചെയ്ത കെട്ടിടങ്ങളുടെയെല്ലാം പൂർണ്ണമായ വിവരങ്ങൾ വസ്തുനികുതി സോഫ്റ്റ് വെയറായ സഞ്ചയയിൽ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്തതായി കാണുന്നില്ല.

4. വാണിജ്യകെട്ടിടങ്ങളുടെ മുകളിൽ അനധികൃതമായി റൂഫ് നിർമ്മിച്ച് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനെതിരെ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നില്ല.

ഗാർഹിക ആവശ്യങ്ങൾക്കുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ മുകളിൽ 2.4m വരെ ഉയരത്തിൽ റൂഫ് അനുവദനീയമാണെങ്കിലും വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് മുകളിൽ അനധികൃതമായി റൂഫ് നിർമ്മിച്ച് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നത് നിയമാനുസൃതമല്ല.ടി ഭാഗത്തിനും വസ്തുനികുതി ചുമത്തേണ്ടതാണ്.

5.പാർക്കിംങ്ങിനായി ഉപയോഗപ്പെടുത്തേണ്ട സ്ഥലം കച്ചവടാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നു

പോസ്റ്റ് ഒക്യുപൻസി ഓഡിറ്റ് കാര്യക്ഷമമാക്കി ഉപയോഗക്രമം ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

6.അനധികൃതമായി നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടങ്ങൾ ക്രമവത്ക്കരിക്കുമ്പോൾ ഒക്യുപൻസി നൽകുന്ന തിയ്യതി വരെയുള്ള വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നില്ല.

ക്രമവത്ക്കരണത്തിന് നൽകിയ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ

സഞ്ചയയുമായി(യു.എ.സി രജിസ്റ്റർ) ഒത്തുനോക്കി പരിശോധിച്ചതിൽ പല കെട്ടിടങ്ങളും ആയത് വരെയുള്ള വസ്തു നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്ന് കോർപ്പറേഷൻ അധികൃതർ ഉറപ്പുവരുത്തുന്നില്ല.ചില കെട്ടിടങ്ങളുടെ യു.എ.സി പ്രകാരമുള്ള നിർമ്മിത വിസ്തീർണ്ണം നിലവിലുള്ളതിനെക്കാളും കുറച്ച് രേഖപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി കുറച്ച് കൊടുത്തതായും കാണുന്നു.

7.അനധികൃതമായി നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടങ്ങൾക്കും വ്യാപാരത്തിനായി ലൈസൻസ് നൽകികൊണ്ട് പ്രവർത്തിക്കുവാൻ അനുമതി നൽകുന്നു.

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ അധീനതയിലുള്ള പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ആഫീസിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ Kerala Coastal Zone Management Authority യുടെ അനുമതിയോടെയല്ലാതെയും കോർപ്പറേഷനിൽ നിന്നും അനുമതി ലഭിക്കാതെയും പഴയ കെട്ടിടങ്ങളോട് അനുബന്ധിച്ച്(കെട്ടിട നിർമ്മാണചട്ടങ്ങളുടെ പ്രാബല്യ തിയ്യതിക്ക് മുൻപ് നിർമ്മിച്ചവ) പുതിയ കെട്ടിടങ്ങൾ നിർമ്മിച്ച് വരുന്നതായി വ്യക്തമാവുന്നു. പല കെട്ടിടങ്ങളും പഴയ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നമ്പർ പ്രകാരം ലൈസൻസ് നേടി പ്രവർത്തിച്ച് വരുന്നവയാണ്.

1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് ,കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾ അനധികൃത കെട്ടിടനിർമ്മാണങ്ങൾക്കെതിരെ സ്വീകരിച്ച് കെട്ടിട നിർമ്മാണം നിയന്ത്രിക്കുകയോ പരിമിതപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്യുകയെന്ന ചുമതല നിർവ്വഹിക്കുവാൻ കോർപ്പറേഷൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർA.E-118/2022-23 /B1 തി.21.12.23) സെക്രട്ടറി ,കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-43 നിയമാനുസൃത നിർമ്മാണമല്ലെങ്കിൽ ക്രമവത്ക്കരണത്തിന് വേണ്ട അപേക്ഷകളുടെ നിജസ്ഥിതി പരിശോധിച്ച് അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി ചുമത്തുന്നില്ല.-ചേലോറ സോണൽ ഓഫിസ്

2022-23 വർഷത്തിൽ ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും കെട്ടിടനിർമ്മാണാനുമതിക്കായി നൽകിയ അപേക്ഷകളുടെ രജിസ്റ്ററും ഫയലുകളും ഒക്യുപൻസി നൽകിയ അപേക്ഷകളും പരിശോധിച്ചതിൽ അനധികൃത കെട്ടിട നിർമ്മാണങ്ങൾക്കെതിരെ കാര്യക്ഷമമായി തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് കാണുന്നില്ല.വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1.പെർമിറ്റ് എടുക്കാതെ നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടങ്ങൾ ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷകളുടെ എണ്ണം കൂടുന്നു

ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണ രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ തൻവർഷം ലഭിച്ച 336 എണ്ണം അപേക്ഷകളിൽ 98 എണ്ണവും അനധികൃതകെട്ടിടങ്ങൾ ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ള അപേക്ഷകളാണ്.അനധികൃതകെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണപ്രവൃത്തികൾ തടയുന്നതിനും ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതും സംബന്ധിച്ച 31.08.2017 ലെ സർക്കുലർ നം 1725325/ആർ.എ2/2017/ത.സ്വ.ഭ.വ പ്രകാരമുള്ള നടപടികൾ കോർപ്പറേഷൻ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നില്ലെന്ന് വ്യക്തമാവുന്നു.അനധികൃതമായുള്ള നിർമ്മാണങ്ങൾ കണ്ടെത്തുന്നതിന് വേണ്ടി സ്ക്വാഡ് രൂപീകരിച്ച് പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കേണ്ടതാണ്.

2. നിയമാനുസൃത നിർമ്മാണമല്ലെങ്കിൽ ക്രമവത്ക്കരണത്തിന് വേണ്ട അപേക്ഷകളുടെ നിജസ്ഥിതി പരിശോധിച്ച് അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി ചുമത്തുന്നില്ല.

A) ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിൽ ബി.എ നം 7/22-23 നമ്പറായി ശ്രീമതി.നസീമ &സൈബുന്നീസ

എന്നിവർ നൽകിയ 5.4.22 ലെ ക്രമവൽക്കരണത്തിനുള്ള അപേക്ഷയിൻ മേൽ ടിയാരി സമർപ്പിച്ച പ്ളാൻ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടപ്രകാരമല്ലെന്ന് കണ്ട് മാറ്റി സമർപ്പിക്കുവാൻ ആവശ്യപ്പെട്ട് 11.08.22,20.6.23 തിയ്യതികളിൽ നോട്ടീസ് നൽകിയതായും പ്ളാൻ പുതുക്കി സമർപ്പിക്കാത്തതിനാൽ അപേക്ഷ നിരസിച്ചതായും കാണുന്നു.സൈറ്റ് പരിശോധിച്ച് കെട്ടിടം നിയമാനുസൃതമല്ലെങ്കിൽ സ്വീകരിക്കേണ്ട നടപടികൾ കോർപ്പറേഷൻ അധികൃതർ സ്വീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല.

B) ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിൽ ബി.എ നം 71/22-23 നമ്പറായി ശ്രീമതി. സറീന നൽകിയ 15.06.22 ലെ ക്രമവത്ക്കരണത്തിനുള്ള അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിൽ ടിയാരിയുടെ (കൈമാറി കിട്ടിയത്) ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 16/169 To 175 നമ്പറുകളിലുള്ള വാണിജ്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവിധ രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.സമർപ്പിച്ച രജിസ്ട്രേഷൻ രേഖകൾ,സമർപ്പിച്ച പ്ളാൻ എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള അളവുകൾ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

കോർപ്പറേഷൻ രേഖ പ്രകാരം		രജിസ്ട്രേഷൻ രേഖകൾ പ്രകാരം	സമർപ്പിച്ച പ്ളാൻ പ്രകാരം
16/169 16/170	$11.93m^2$ (G.F) $7.04m^2$(G.F)	$102m^2$ (G.F)	Existing $18.97m^2$(C.F) $63.36m^2$(G.F) $25m^2$ (F.F)
16/171 To 16/175	$63.36m^2$(F.F)	$82.68m^2$ (F.F)	Proposed $81.13m^2$ (C.F) 65.84 M^2(G.F) $96.20m^2$ (F.F)
	(S.F)--	$86.96m^2$	---
ആകെ	$82.33m^2$	$271.64m^2$	$350.5m^2$

ഹാജരാക്കിയ രേഖകൾ പ്രകാരം $182m^2$സ്ഥലത്ത് $223.17m^2$ വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ ക്രമവത്ക്കരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള അപേക്ഷയാണ് സമർപ്പിച്ചതായി കാണുന്നത്. 30.6.22, 22.6.23 തിയ്യതികളിൽ പ്ളാൻ മാറ്റി സമർപ്പിക്കുന്നതിന് നോട്ടീസ് നൽകിയെങ്കിലും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. സൈറ്റ് പരിശോധിച്ച് കെട്ടിടത്തിന്റെ കവറേജ്, സെറ്റ് ബാക്ക്, പാർക്കിംങ്ങ് എന്നിവ നിയമാനുസൃത നിർമ്മാണമല്ലെങ്കിൽ, അനധികൃത നിർമ്മാണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വസ്തുനികുതി ചുമത്തേണ്ടതാണ്.

C) ചേലോറ സോണലിലെ ബി.എ നം 263/22-23 നമ്പറായി ലഭിച്ച കെ.കെ.ബാലറാം എന്നവരുടെ ക്രമവത്ക്കരണത്തിനായുള്ള അപേക്ഷയിൻമേൽ 4.2.23 ന് പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിൽ കെ.എം.ബി.ആർ Rule 34 (Table 14) പ്രകാരമുള്ള സാനിറ്റേഷൻ സൗകര്യങ്ങൾ ലഭ്യമല്ലെന്നും പ്ളാൻ മാറ്റി പുനസമർപ്പിക്കുവാൻ നിർദ്ദേശം നൽകിയതായും കാണുന്നു.റഗുലറൈസേഷനുവേണ്ടിയുള്ള അപേക്ഷകളിൻമേൽ സൈറ്റ് പരിശോധന നടത്തിയതിന്റെയും സമർപ്പിച്ച പ്ളാൻ പ്രകാരമുള്ള അളവുകളുടെയും നിജസ്ഥിതി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തതിന്റെ വിവരങ്ങൾ നോട്ട് ഫയലിൽ വിശദമായി രേഖപ്പെടുത്താതെ പ്ളാനിലെ മാത്രം അപാകങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതായി കാണുന്നു.

3 റഗുലറൈസ് ചെയ്യുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ പൂർണ്ണവിവരങ്ങൾ സഞ്ചയയിൽ ലഭ്യമല്ല .

ശ്രീ.കേളോത്ത് അലി എന്നവരുടെ ബി.എ നം 179/21-22 പ്രകാരമുള്ള അപേക്ഷയിൻമേൽ 20.4.22 ന് ചേലോറ സോണലിൽ നിന്നും $134.61m^2$ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള റസിഡൻഷ്യൽ (Block3&4)കെട്ടിടനിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.Regularised First Floor Addition Of Quarters No (15/1233 &15/1234) എന്ന് പ്ളാനിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് .കോർപ്പറേഷന്റെ കമ്പ്യൂട്ടർ

രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള ടി.കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം 24m^2 ആണ്.

സമർപ്പിച്ച പ്ളാൻ പ്രകാരം നിലവിലുള്ള (Existing)കെട്ടിട വിവരങ്ങൾ

Residential Quarters Of Block 1&2-(15/1233&1234)	134.61m^2
Commercial-(14/1547)	41.12m^2

കോർപ്പറേഷന്റെ നിലവിലുള്ള രേഖപ്രകാരം Existing Quarters (Block1&2) റഗുലറൈസ് ചെയ്തിട്ടില്ല. അനധികൃത നിർമ്മാണം ആണ്. സമർപ്പിച്ച രേഖകളും കോർപ്പറേഷന്റെ നിലവിലുള്ള രേഖകളും സൂക്ഷ്മമായി പരിശോധിക്കാതെ 20.4.22 ന് ടി.കെട്ടിടത്തിന് നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

റഗുലറൈസ് ചെയ്ത കെട്ടിടങ്ങളുടെയെല്ലാം പൂർണ്ണമായ വിവരങ്ങൾ വസ്തുനികുതി സോഫ്റ്റ് വെയറായ സഞ്ചയയിൽ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്തതായി കാണുന്നില്ല.അനധികൃതമായി നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടങ്ങൾക്കെതിരെ 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ടിലെ 242ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും പ്രസ്തുത വിവരങ്ങൾ സഞ്ചയയിലെ യു.എ.സി രജിസ്റ്ററിൽ അപ് ലോഡ് ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്.

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 1.12.23ലെ 52/22-23 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.)

1-44 ചട്ടം 10 പ്രകാരമുള്ള ഭൂവികസന ഫീസ് ഈടാക്കിയില്ല.

2019 ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 10 ഷെഡ്യൂൾ LI പ്രകാരം ഒരു ആർ സ്ഥലത്തിന് 1.5m താഴ്ചയിൽ മണ്ണ് ഖനനം നടത്തിയാൽ (Pile Foundation)1000രൂപ നിരക്കിൽ ഭൂവികസന ഫീസ് ഈടാക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. 2022-23 വർഷത്തിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതി നൽകിയ അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ചുവടെ ചേർത്ത അപേക്ഷകളിൽ 2019 ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 10 പ്രകാരമുള്ള ഭൂവികസന ഫീസ് ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. ഈ അപേക്ഷകർ അപേക്ഷയോടൊപ്പം സമർപ്പിച്ച പ്ളാൻ പ്രകാരം 1.5m താഴ്ചയിൽ മണ്ണ് ഖനനം നടത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിനാൽ ചുവടെ കാണിച്ച അപേക്ഷകരിൽ ചട്ട പ്രകാരമുള്ള ഭൂവികസന ഫീസ് ഈടാക്കിയതായി കാണുന്നില്ല.

എ) എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിററ് നമ്പർ/തിയ്യതി	വിസ്തീർണ്ണം പ്ളോട്ട്		ഈടാക്കേണ്ട ഭൂവികസന ഫീസ് (ഷെഡ്യൂൾ LI പ്രകാരം ഒരു ആർ സ്ഥലത്തിന് 1000രൂപ നിരക്കിൽ)
			പ്ലോട്ട്	കെട്ടിടം	
1	ജദീപ് ചന്ത്രോത്ത്	EZBA18/22-23 തി .20.06.22	24.42 ആർ	678.85m^2 (റസിഡൻഷ്യൽ)	24.42x1000=24,420
2	റോഷിനി അബ്രഹാം	EZBA149/22-23 തി 06.12.2022	8.09 ആർ	1535.m^2 (റസിഡൻഷ്യൽ)	8.09x1000=8090
3	സരീഷ് മുതൽ പേർ	EZBA123/22-23 തി.20.02.2023	7.26 ആർ	1421 M^2 (കൊമേഴ്ഷ്യൽ)	7.28x1000=7280
				ആകെ	39790രൂപ

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 5.10.23 തിയ്യതിയിലെ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം A E 9/22-23 /B1 തിയ്യതി5.10.23) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.ടി. കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഒക്യുപൻസി അനുവദിക്കുമ്പോൾ ബന്ധപ്പെട്ട കെട്ടിട ഉടമകളിൽ നിന്നും നഷ്ടമായ

തുകകൾ ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.)

ബി)പുഴാതി സോണൽ ഓഫിസ്

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിററ് നമ്പർ/ തിയ്യതി	വിസ്തീർണ്ണം		ഈടാക്കേണ്ട ഭൂവികസന ഫീസ് (ഷെഡ്യൂൾ LI പ്രകാരം ഒരു ആർ സ്ഥലത്തിന് 1000രൂപ നിരക്കിൽ)
			പ്ലോട്ട്	കെട്ടിടം	
1	സന്തൂപ് കുമാർ പോത്തിക്കൽ	BA139/22-23 തി .20.06.22	5.71 ആർ	$151.38m^2$- (റസിഡൻഷ്യൽ), $617.99m^2$- (കൊമേഴ്സ്യൽ)	5.71x1000=5710
2	ജീജജയപ്രകാശ് മുതൽപേർ	BA 235/22-23 തി.23.12.2022	8.09 ആർ	$358.06m^2$ (വാണിജ്യം), $358.06m^2$ (സംഭരണം)	8.09x1000=8090
3	മുസ്തഫ മൂസ പള്ളി പുറത്ത്മുതൽ പേർ	BA 152/22-23 തി.23.11.22	23.43 ആർ	$7005.4m^2$ (വാണിജ്യം)	23.43x1000=23430
4	കൈപ്രത്ത് നാരായണൻകുട്ടി	BA 45/22-23 തി.13.07.2022	24.34 ആർ	$3973.37m^2$	24.34x1000=24340
				ആകെ	61570രൂപ

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് 13.11.23 ന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം AE 55/2022-23/B1)ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.ടി. കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഒക്യുപൻസി അനുവദിക്കുമ്പോൾ ബന്ധപ്പെട്ട കെട്ടിട ഉടമകളിൽ നിന്നും നഷ്ടമായ തുകകൾ ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.)

സി)എടക്കാട് സോണൽ ഓഫിസ്

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിററ് നമ്പർ/ തിയ്യതി	വിസ്തീർണ്ണം		ഈടാക്കേണ്ട ഭൂവികസന ഫീസ് (ഷെഡ്യൂൾ LI പ്രകാരം ഒരു ആർ സ്ഥലത്തിന് 1000രൂപ നിരക്കിൽ)
			പ്ലോട്ട്	കെട്ടിടം	
1	മുഹമ്മദ് ഹാരിസ് വട്ടക്കണ്ടി	BA 147/22-23 തി.18.10.2022	6.7ആർ	$623.4m^2$ (റസിഡൻഷ്യൽ)	6.7x1000=6700
2	തട്ടാൻകണ്ടി സന്തോഷ്	BA 117/22-23 തി.03.09.22	3.09 ആർ	$317.9m^2$ (കൊമേഴ്ഷ്യൽ)	3.09x1000= 3090
4	ഷാനവാസ്.എം.പി	BA67/22-23 തി.3.12.22	6.66ആർ	$479.95m^2$ (റസിഡൻഷ്യൽ)	6.66x1000 =6660
5	ഹർഷാദ്	BA 153/22-23 തി.23.12.22	32.17 ആർ	$1908.3m^2$ (റസിഡൻഷ്യൽ)	32.17x1000=32170
6	മഹേഷ് മണ്ഡ്യൻ	BA 161/22-23 തി.3.9.22	8.89 ആർ	$762.9m^2$ (റസിഡൻഷ്യൽ)	8.89x1000=8890
7	രഞ്ചിത്ത് കണ്ടച്ചേരി	BA 60/22-23 തി.16.8.22	4.73 ആർ	$531.42m^2$ (സ്പെഷൽറസിഡൻഷ്യൽ-A2)	4.73x1000=4730

				ആകെ	62240 രൂപ

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ആ വശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 1.12.23 ലെ 113/22-23 നം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ,എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.ടി. കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഒക്യൂപൻസി അനുവദിക്കുമ്പോൾ ബന്ധപ്പെട്ട കെട്ടിട ഉടമകളിൽ നിന്നും നഷ്ടമായ തുകകൾ ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.)

ഡി)ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിററ് നമ്പർ/തിയ്യതി	വിസ്തീർണ്ണം		ഈടാക്കേണ്ട ഭൂവികസന ഫീസ് (ഷെഡ്യൂൾ LI പ്രകാരം ഒരു ആർ സ്ഥലത്തിന് 1000രൂപ നിരക്കിൽ)
			പ്ലോട്ട്	കെട്ടിടം	
1	അബ്ദുൾ റഹീം കാരേക്കാട്	BA 186/22-23 തി.28.11.2022	2.53ആർ	$399.85m^2$ (കൊമേഴ്ഷ്യൽ)	2.53x1000=2530.
2	നിർമ്മൽ കുമാർ.പി.കെ	BA 18/22-23 തി.17.05.22	1.82 ആർ	$206.95m^2$ (കൊമേഴ്ഷ്യൽ)	1.82x1000=1820
3	ബാബു.എ.പി	BA 10/22-23 തി. 20.04.22	3.67ആർ	$531.06m^2$ (കൊമേഴ്ഷ്യൽ കം റസിഡൻഷ്യൽ) റസിഡൻഷ്യൽ ഏരിയ-$172.21m^2$, കൊമേഴ്ഷ്യൽ ഏരിയ-$359.45m^2$	3.67x1000=3670
4	എ.കെ അബ്ദുള്ള ഹാജി മുതൽ പേർ	BA173/22-23 തി.5.12.22	9.89ആർ	$400.24m^2$ (കൊമേഴ്ഷ്യൽ)	9.89x1000=9890
5	കെ.സി. വിനോദ് കുമാർ	BA 201/22-23 തി.18.11..22	6.98 ആർ	$377.91m^2$ (റസിഡൻഷ്യൽ-$272.59m^2$ കൊമേഴ്സ്യൽ-$105.32m^2$)	6.98x1000=6980
6	ഇബ്രാഹിം. എൻ.കെ	BA 240/21-22 തി.30.05.22	10.81 ആർ	$1267.93m^2$-കൊമേഴ്ഷ്യൽ $1238.50m^2$-റസിഡൻഷ്യൽ	(പൈലിംങ്ങിന്റെ ആഴം മാർക്ക് ചെയ്ത് കാണിച്ചിട്ടില്ല. പ്ളാൻ പ്രകാരം ആഴത്തിൽ പൈലിംങ്ങ് നടത്തിയതായി കാണുന്നു. എന്നതിനാൽ ചട്ടം 10 പ്രകാരമുള്ള ഭൂവികസന ഫീസ് ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.) ഈടാക്കേണ്ട ഫീസ്= 10.81x1000=10810
				ആകെ	35700 രൂപ

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 1.12.23 ലെ 114/22-23 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ,ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.)

മേൽ കാണിച്ച കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഒക്യൂപൻസി അനുവദിക്കുമ്പോൾ ബന്ധപ്പെട്ട കെട്ടിട ഉടമകളിൽ നിന്നും നഷ്ടമായ തുകകൾ ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

1-45 ക്രമവൽക്കരണഫീസ് ഈടാക്കിയത് കുറവ്

2022-23 വർഷത്തിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതിയും ഒക്യുപൻസിയും നൽകിയ അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ചില അപേക്ഷകളിൽ 2019 ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം ക്രമവൽക്കരണ ഫീസ്, പെർമിറ്റ് ഫീസ് എന്നിവ ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ് വന്നതായി കാണുന്നു. വിശദാംശങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിന്റെ 2 ഭാഗത്ത് (ഖണ്ഡിക 2-2) ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് .

1-46 സ്വഭാവ വ്യതിയാനം നടത്തിയ ഭൂമിയിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണം-ഫീസ് അടവാക്കിയതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിലെ കെട്ടിടനിർമ്മാണാനുമതിക്കായി നൽകിയ ചുവടെ ചേർത്ത അപേക്ഷകളിൽ സ്വഭാവ വ്യതിയാനം വരുത്തിയ ഭൂമിയിൽ നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം 3000 ചതുരശ്ര അടിയിൽ കൂടുതലാണെങ്കിൽ അധികമായി വരുന്ന ഓരോ ചതുരശ്ര അടിക്കും 100 രൂപ നിരക്കിൽ ഫീസ് 0029-00-800-88എന്ന ഹെഡിൽ Receipts Collected Under Rule 12(9) Of Kerala Conservation And Paddy Land &Wet Land (Ammend)act-2018 പ്രകാരം അടവാക്കേണ്ടതാണെന്ന വ്യവസ്ഥ പാലിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിററ് നമ്പർ/തിയ്യതി	വിസ്തീർണ്ണം പ്ളോട്ട്	കെട്ടിടം	ന്യൂനതകൾ/ റിമാർക്സ്
1	അബ്ദുൾ റഷീദ്	BA 636/22-23 തി.30.08.22	5.6ആർ	$320.06m^2$ (കൊമേഴ്ഷ്യൽ) കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം- 320.06x10.764=3445.126 Sq.feet	സർക്കാരിലേക്ക് അടവാക്കേണ്ട ഫീസ്=445.126X 100=44513 അടവാക്കിയത്- 20006രൂപ(19.08.22ലെ ചലാൻ പ്രകാരം) അടവാക്കേണ്ട തുക-24507 രൂപ.
2	മുഹമ്മദ് അർഷാദ് പള്ളിപ്രത്ത്	BA 51 /22-23 തി. 21.12.22	2.30ആർ	$304.22m^2$ (റസിഡൻഷ്യൽ) കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം- 304.22x10.764= 3274.62 Sq.feet)	തരംമാററ്റൽ ഉത്തരവ് പ്രകാരമുള്ള ഫീസ് അടവാക്കിയതിന്റെ രേഖകൾ ലഭ്യമല്ല. അടവാക്കേണ്ട ഫീസ്- 27462 രൂപ.
3	മുഹമ്മദ് ഷക്കീൽ	BA262/22-23 തി.20.12.22	3.93ആർ&0.12 ആർ-സ്വഭാവ വ്യതിയാനം വരുത്തിയ പുരയിടം	$802.45m^2$ (കൊമേഴ്ഷ്യൽ) കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം 802.45x10.764=8637.57 Sq.feet	തരംമാറ്റൽ ഉത്തരവ്, പ്രകാരമുള്ള ഫീസ് അടവാക്കിയതിന്റെ രേഖകൾ ലഭ്യമല്ല. അടവാക്കേണ്ടതുക- 5,63,757.18 രൂപ
4	ഷബീന പള്ളിപ്രത്ത്	BA 272/22-23 തി.30.12.22	7.16ആർ (1.21 ആർ നഞ്ചയാണ് .)	$599.28m^2$ (റസിഡൻഷ്യൽ)	തരം മാറ്റൽ ഉത്തരവ് ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ-കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ A.E NO.145/22-23 /B1 തി.16.12.23 ന്) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-47 ഭാഗികമായി ഒക്യുപൻസി നൽകിയ കെട്ടിടത്തിന്റെ Floor Area Ratio നിർണ്ണയിച്ചതിലെ ന്യൂനതകൾ

2020-21 വർഷത്തിൽ പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ആഫീസിൽ നിന്നും BA168/18-19 Dt.24.07.20 പ്രകാരം കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകി 2022-23 വർഷത്തിൽ ഭാഗികമായി ഒക്യുപൻസി നൽകിയ കെട്ടിടത്തിന്റെ കെട്ടിടനിർമ്മാണാനുമതിക്കായി നൽകിയ അപേക്ഷയും ഒക്യുപൻസി നൽകിയ ഫയലും പരിശോധിച്ചതിൽ 1999ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ ബിൽഡിംഗ് റൂൾസിലെ ചില വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിടത്തിന്റെ നിർമ്മാണാനുമതി നമ്പർ	BA168/18-19 Dt.24.07.20	
അപേക്ഷകന്റെ പേര്	അബ്ദുൾ മനാഫ് &അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ	
കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം	4573.04m^2	Floor Area -4573.04 M^2
പ്ളോട്ട് വിസ്തീർണ്ണം	15.38 ആർ (0.1538 Hectare)	
കെട്ടിടത്തിന്റെ വിനിയോഗ ഗണം	കൊമേഴ്സ്യൽ കം റസിഡൻഷ്യൽ (F&A2)	
ഒക്യുപൻസി നൽകിയ തിയ്യതി	3105.56m^2 ന് 07.06.22 ന് ഭാഗികമായി ഒക്യുപൻസി നൽകി	
കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉയരം	14.65m	

ടി.കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിലെ ന്യൂനതകൾ ഭാഗം 2 (ഖണ്ഡിക2-3) ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-48 കെട്ടിടനിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിച്ചതിലെ അപാകതകൾ

പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിൽ പൊടിക്കുണ്ട് വാർഡ് 7/147-1 നമ്പർ കെട്ടിടത്തിൽ കൂട്ടിയെടുപ്പ് നടത്തിയത് Pz REG-28/22-23 തീയതി.10.02.23 പ്രകാരം ക്രമവൽക്കരിച്ചതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫയൽ പരിശോധനയിലെ അപാകതകൾ ചുവടെ പറയുന്നു.

09.12.22 തീയതിയിലാണ് കെട്ടിടം ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ നൽകിയത്. അപേക്ഷ സമയത്ത് നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന 7/147(1) നമ്പർ കെട്ടിടം 18/177 റീസർവ്വേ നമ്പർ പ്ലോട്ടിലാണ് സ്ഥിതി ചെയ്തിരുന്നത്. സഞ്ചയ പ്രകാരം കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉടമ സി.പി.അസീന, അബ്ദുൾ റസാഖ് എന്നിവരായിരുന്നു. എന്നാൽ ക്രമവൽക്കരിച്ചു നൽകിയ കൂട്ടിയെടുപ്പ് നടത്തിയിട്ടുള്ളത് നിലവിലെ കെട്ടിട ഉടമയുടെയും മറ്റൊരു വ്യക്തിയുടെയും (ചെറിയത്ത് സുഷമ) പ്ലോട്ടുകളിലായിട്ടാണ്. അപ്രകാരം റീസർവ്വേ നമ്പർ.18/167 ലുള്ള 0.0445 ഹെക്ടർ വിസ്തൃതിയുള്ള പ്ലോട്ടിലും റീസർവ്വെ നമ്പർ.18/177 പ്രകാരമുള്ള 0.0566 ഹെക്ടർ വിസ്തൃതിയിലുള്ള പ്ലോട്ടിലുമായാണ് ക്രമവൽക്കരിച്ച കെട്ടിടം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ള സൈറ്റ് പ്ലാനുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും ടി രണ്ട് പ്ലോട്ടുകളുടെയും അതിർത്തിയിലൂടെ 1 മീറ്റർ വീതിയിൽ തോട് കടന്നുപോകുന്നതായി കാണുന്നു. ഫയലിൽ ഇതിനെ Natural Drainage എന്നാണ് പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ളത്. 2019 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 22(4) പ്രകാരം ഒരു പ്ലോട്ടിൽ പ്രകൃതിദത്ത ചാലുകളെയും അരുവികളെയും തടസ്സപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട് നിർമ്മാണം നടത്തിയാൽ ഡിസാസ്റ്റർ മാനേജ്മെന്റ് ആക്ട് 2005 പ്രകാരമുള്ള ശിക്ഷണ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാമെന്നിരിക്കെ ടി കെട്ടിടം ക്രമവൽക്കരിച്ചത് എങ്ങനെയെന്ന് വ്യക്തമാവുന്നില്ല.

കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായതിനുശേഷമാണ് ക്രമവൽക്കരണത്തിന് അപേക്ഷ

സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. പ്ലാനുകൾ KMBR പ്രകാരമല്ല എന്നും തിരുത്തലുകൾ വരുത്താൻ ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതാണ് എന്നും ഫയലിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായ കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്ലാനിൽ മാറ്റം വരുത്തിയപ്പോൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ മാറ്റം വന്നിട്ടുണ്ടോ എന്നത് ഫയൽ പരിശോധനയിൽ വ്യക്തമല്ല.ആയതിനാൽ മേൽ കെട്ടിടം ക്രമവൽക്കരിച്ചതിന്റെ വിശദവിവരം അറിയിക്കുന്നതിനായി 18.12.23ൽ പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ് അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് നൽകിയ AE-158/2022-23/ബി1 നമ്പറിലുള്ള ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

1-49 വാണിജ്യക്കെട്ടിടത്തിന്റെ മാറ്റം വന്ന തറവിസ്തീർണ്ണം ക്രമവൽക്കരിച്ചപ്പോൾ മുഴുവൻ ഭാഗത്തിനും പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കിയില്ല.

അപേക്ഷാ നമ്പർ/തീയതി	E1/4897/22/തീയതി 19.09.2022
പെർമിറ്റ് നമ്പർ	CH E1 BA/130/22-23
അപേക്ഷകന്റെ പേര്	ചേരൻ ജഗജീവൻ

മേൽ ഫയൽ പ്രകാരം അപേക്ഷകൻ 264.56M^2 വിസ്തൃതിയിൽ നിലവിലുള്ള വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിന് കൂട്ടിയെടുപ്പ് നടത്തുന്നതിന് വേണ്ടി നിർമ്മാണം ഭാഗികമായി പൂർത്തിയാക്കിയതിനു ശേഷമാണ് അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്ന സമയത്ത് സഞ്ചയ അസ്സസ്സ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 4 കെട്ടിടനമ്പറുകളിലായി പ്ലോട്ടിലുണ്ടായിരുന്ന 264.56M^2കെട്ടിടത്തിന്റെ വിശദവിവരം ചുവടെ പറയുന്നു.

കെട്ടിടനമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം
18/357(വ്യാവസായികാവശ്യം)	102.56M^2
18/358വ്യാവസായികാവശ്യം)	20M^2
18/360(ഓഫീസാവശ്യം)	72M^2,
18/361(ഓഫീസാവശ്യം)	70M^2

പ്ലാൻ പ്രകാരം അപേക്ഷ സമയത്ത് പ്ലോട്ടിലുണ്ടായിരുന്ന ഗാർഹികാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിച്ചു കൊണ്ടിരുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം 221.21 M^2 (138.07(GF)+83.14(ഷെഡ്))ആയിരുന്നു.

സമർപ്പിച്ച പ്ലാൻ പ്രകാരം അപാകതകളുള്ളതിനാൽ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ച കെട്ടിടം ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിലേക്കായി അസി.എക്സിക്യൂട്ടിവ് എഞ്ചിനിയറുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം പ്ലാൻ പുനസമർപ്പിക്കുകയും ക്രമവൽക്കരിക്കുകയുമാണ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. 563.30M^2കെട്ടിടമാണ് ക്രമവൽക്കരിച്ചത്.18588.90 രൂപയാണ് ക്രമവൽക്കരണ ഫീസ് ഈടാക്കിയത്.ഫയൽ പ്രകാരം, ക്രമവൽക്കരിച്ച ശേഷം കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം 827.86 M^2 ആണ്. എന്നാൽ സഞ്ചയ പ്രകാരം പ്ളോട്ടിൽ നിലവിലുള്ള വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം 910.98M^2ആണ്. വിശദവിവരം ചുവടെ പറയുന്നു.

കെട്ടിടനമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം
18/357	248.98M^2
18/357(1)	182.11 M^2
18/358	69 M^2
18/360	106M^2

18/361	221.75 M^2
18/362	83.14 M^2

പ്ളാനം സഞ്ചയയിലെ വിവരങ്ങളും വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും പ്ളോട്ടിൽ ഗാർഹികാവശ്യത്തിനായ് മുമ്പ് ഉപയോഗിച്ച കൊണ്ടിരുന്ന 83.14M^2 കെട്ടിടത്തെ (ഷെഡ് എന്നാണ് പ്ളാനിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്) വാണിജ്യകെട്ടിടത്തിന് ചട്ടപ്രകാരം ആവശ്യമുള്ള ടോയിലറ്റ് ആയി മാറ്റിയതായാണ് വ്യക്തമാവുന്നത്.എന്നാൽ ടി ഭാഗത്തിന് പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കിയിട്ടുമില്ല. പെർമിറ്റ് ഫീസിനത്തിൽ ഈടാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന തുകയുടെ വിവരം ചുവടെ പറയുന്നു.
ഈടാക്കേണ്ട പെർമിറ്റ് ഫീസ്=83.14x15x2=2494 രൂപ.

ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ള പുതുക്കിയ പ്ലാൻ പ്രകാരം പ്ളോട്ടിൽ നിലവിലുള്ള ഗാർഹികാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം മേൽപറഞ്ഞ ഷെഡ് കൂടാതെ 204.52M^2 (138.07(GF)+66.45(FF))ആണ്.എന്നാൽ സഞ്ചയ പ്രകാരം 138.07 മീറ്റർ സ്ക്വയറിനു മാത്രമേ വസ്തു നികുതി ചുമത്തിക്കാണുന്നുള്ളൂ.ടി കെട്ടിടം നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായതിന്റെ കൃത്യമായ വിവരം ലഭ്യമാവാത്തതിനാൽ വസ്തു നികുതിയിനത്തിലെ നഷ്ടം തിട്ടപ്പെടുത്താനാവുന്നില്ല.
ഇതു സംബന്ധിച്ച് അഭിപ്രായം അറിയിക്കുന്നതിനായി ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ് അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർക്ക് നൽകിയ നമ്പർ - AE-54/2022-23/ബി1 തീയതി : 18.12.2023 ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് മറുപടി അറിയിച്ചിട്ടില്ല. മേൽ അപാകങ്ങൾക്ക് തൃപ്തികരമായ വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണ്.

1-50 കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനുള്ള അപേക്ഷകളിലെയും അനുബന്ധരേഖകളിലെയും ന്യൂനതകൾ

2022-23 വർഷത്തിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതിയും ഒക്യുപൻസിയും നൽകിയ അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ചുവടെ ചേർത്ത അപേക്ഷകളിൽ 2019 ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ ചില വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. ന്യൂനതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

എ) എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിററ് നമ്പർ/തിയ്യതി	വിസ്തീർണ്ണം		ന്യൂനതകൾ/ റിമാർക്സ്
			പ്ലോട്ട്	കെട്ടിടം	
1	ദാറുൽ ഫുർവാൻ ഇസ്ളാമിക്ക് അക്കാദമി ,വലിയവളപ്പിലിൽ	EZBA 10/22-23 തി 08.02.2023	3 ആർ	135m^2 (റസിഡൻഷ്യൽ)	1)സ്വഭാവ വ്യതിയാനം ചെയ്യപ്പെട്ട റീ സർവ്വെ നം 21/122,21/123 ന്റെ തരം മാറ്റൽ സംബന്ധിച്ച റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ ഉത്തരവ് ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല. 2)തരംമാറ്റപ്പെട്ട 4.04 ആർ ഭൂമിയിൽ 120m2 വിസ്തീർണ്ണമുള്ള വീട് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് മാത്രമെ അനുമതിയുള്ളൂ.
2	ചെറുകുന്നേൽ പുതിയ വളപ്പിൽ ജയരാജൻ	EZBA139/22-23 തി.29.11.2022	3.76 ആർ	430.06m^2 (റസിഡൻഷ്യൽ)	ചട്ടം 29(8) പ്രകാരം 50% കൂടുതൽ Mandatory Open Spaceൽ പാർക്കിംങ്ങ് അനുവദനീയമല്ല.
3	അമീർ അബ്ദുൾ.എ	EZBA81/22-23 തി29.07.2022	-	310.10m^2 (റസിഡൻഷ്യൽ)	അഗ്നി സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പാലിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പ്ളാൻതയ്യാറാക്കിയ ആർക്കിടെക്റ്റ്/എഞ്ചിനീയറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം സഹിതം

					Appendix -L ൽ അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും സ്വയം സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
4	മുഹമ്മദ് സക്കീർ പുത്തലത്ത്	EZBA27/22-23 തി 13.06.2022	-	313.41 (റസിഡൻഷ്യൽ)	അഗ്നി സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പാലിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പ്ലാൻതയ്യാറാക്കിയ ആർക്കിടെക്റ്റ്/എഞ്ചിനീയറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം സഹിതം Appendix -L ൽ അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും സ്വയം സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 5.10.23 തിയ്യതിയിലെ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം A E 9/22-23 /B1 തിയ്യതി5.10.23) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.)

ബി)പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിററ് നമ്പർ/ തിയ്യതി	വിസ്തീർണ്ണം		ന്യൂനതകൾ/ റിമാർക്സ്
			പ്ലോട്ട്	കെട്ടിടം	
1	മുസ്തഫ മൂസ പള്ളിപുറത്ത് മുതൽ പേർ	BA 152/22-23 തി.23.11.22	23.43 ആർ	7005.4m2 (വാണിജ്യം)	കേരള സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിൽ നിന്നുള്ള നിരാക്ഷേപപത്രം ഹാജരാക്കാതെ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകി.
2	പുത്തലത്ത് ജനാർദ്ദനൻ വടക്കയിൽ സുജാത, സുനിൽ കുമാർ.വി (അസ്സറ്റ് ഹോംസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്)	A4-1686/16 തി.6.07.2017	25.1 ആർ	11073.28m2 (റസിഡൻഷ്യൽ)	20.09.2016 ലെ C-1418/16 നം നഗരാസൂത്രകൻ, കണ്ണൂരിന്റെ കത്ത് പ്രകാരം കെട്ടിടത്തിന് വേണ്ടി മാത്രം നീക്കിവച്ചിട്ടുള്ള പ്ളോട്ടിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം കണക്കിലെടുത്ത് FAR, COVERAGE എന്നിവ കണക്കാക്കി പ്ളാൻ പുതുക്കി സമർപ്പിക്കാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടു. എന്നാൽ പ്ളാൻ പുതുക്കി സമർപ്പിച്ച് അംഗീകാരം വാങ്ങിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.
3	കൈപ്രത്ത് നാരായണൻകുട്ടി	BA 45/22-23 തി.13.07.2022	24.34 ആർ	3973.37m2	കേരള സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിൽ നിന്നുള്ള നിരാക്ഷേപ പത്രം ഹാജരാക്കാതെ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകി.

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് 13.11.23 ന് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം AE 55/2022-23/B1) 8.12.23 ന് ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ കേരള സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിൽ നിന്നുള്ള രജിസ്ട്രേഷൻ (ക്രമ നം 3) സമർപ്പിച്ചതായി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. എൻ.ഒ.സി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

സി)എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിററ് നമ്പർ/ തിയ്യതി	വിസ്തീർണ്ണം		ന്യൂനതകൾ/ റിമാർക്സ്
			പ്ലോട്ട്	കെട്ടിടം	

1	മുഹമ്മദ് ഹാരിസ് വട്ടക്കണ്ടി	BA 147/22-23 തി.18.10.2022	6.7ആർ	623.4m2 (റസിഡ ൻഷ്യൽ)	കെട്ടിടത്തിന്റെ പെർമിറ്റ് 21.09.2023 തിയ്യതി റി വൈസ്ഡ് ചെയ്തതായി കാണുന്നു. കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുമ്പോളുള്ള Set Back അളവുകളും പെർമിറ്റ് പുതു ക്കി നൽകുമ്പോളുള്ള Set Back അളവുകളിലും വ്യത്യാസം വന്നതായി കാണുന്നു. ആയത് സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.
2	തട്ടാൻകണ്ടി സന്തോഷ്	BA 117/22-23 തി.03.09.22	3.09 ആർ	317.9m2 (കൊമേ ഴ്ഷ്യൽ)	അഗ്നി സുരക്ഷാ മാന ദണ്ഡങ്ങൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പാലി ച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പ്ളാൻതയ്യാറാക്കിയ ആർക്കിടെക്ട്/എഞ്ചിനീയറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം സഹിതം Appendix -L ൽ അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും സ്വയം സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
3	ഹർഷാദ്. എകെ	BA 77/22-23 തി. 26.07.22	2.61ആർ	394.7 (കൊമേ ഴ്ഷ്യൽ)	1)സൈറ്റ് പ്ളാനിൽ റോഡിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തി യിട്ടില്ല. 2)സൈറ്റ് പരിശോധന നട ത്തിയതിന്റെ പൂർണ്ണമായ വിവരങ്ങൾ ഫയലിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. 3)പ്ളാനിൽ പൈലിങ്ങിനായി ഭൂമി ഖനനം ചെയ്തതിന്റെ ആഴം കാണിച്ചിട്ടില്ല. 4)അഗ്നി സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പാലിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പ്ളാൻതയ്യാറാക്കിയ ആർക്കിടെക്ട്/എഞ്ചിനീയറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം സഹിതം Appendix -L ൽ അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും സ്വയം സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
4	ഷാനവാസ്. എം.പി	BA67/22-23 തി.3.12.22	6.66ആർ	479.95m2 (റസിഡ ൻഷ്യൽ)	HTL ഇലക്ട്രിക്ക് ലൈനിൽ നിന്നുമുള്ള അകലം മാർക്ക് ചെയ്ത് കാണിച്ചിട്ടില്ല.
5	ഹർഷാദ്	BA 153/22-23 തി.23.12.22	32.17 ആർ	1908.3m2 (റസിഡ ൻഷ്യൽ)	സൈറ്റ് പരിശോധിച്ചതിന്റെ (CRZ മേഖലയിൽ ഉൾപ്പെട്ടപ്രദേശമാണോ) വിവരങ്ങൾ ഫയലിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.
6	മഹേഷ് മണ്ഡ്യൻ	BA 161/22-23 തി.3.9.22	8.89 ആർ	762.9 (റസിഡ ൻഷ്യൽ)	അഗ്നി സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പാലി ച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പ്ളാൻ തയ്യാ റാക്കിയ ആർക്കിടെക്ട്/ എഞ്ചിനീയറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം സഹിതം Appendix -L ൽ അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും സ്വയം സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല
7	രഞ്ജിത്ത് കണ്ടച്ചേരി	BA 60/22-23 തി.16.8.22	4.73 ആർ	531.42m2 (സ്പെഷൽ റസി	അഗ്നി സുരക്ഷാമാനദണ്ഡങ്ങൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പാലിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന്

				ഡൻഷ്യൽ -A2)	പ്ളാൻതയ്യാറാക്കിയ ആർക്കിടെക്റ്റ് / എഞ്ചിനീയറുടെസാക്ഷ്യപത്രം സഹിതം Appendix -L ൽ അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും സ്വയം സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
8	സജേഷ് ചന്ത്രോത്ത്	BA 39/22-23 തി.13.06.22	6.48ആർ	904.09m2 (കൊമേഴ്ഷ്യൽ കം ഇൻഡസ്ട്രിയൽ)	രണ്ട് മാസത്തിനുള്ളിൽ ഫയർ& സേഫ്റ്റി വകുപ്പ്, മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിൽ നിന്നുമുള്ള നിരാക്ഷേപ പത്രം ഹാജരാക്കാമെന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ കെട്ടിടത്തിന് നിർമ്മാണാനുമതി നൽകി.
9.	ലോകേശൻ	BA405/2019-20 തി.03.06.2020 ഒക്യുപൻസി അനുവദിച്ച തിയ്യതി-12.09.2022	4.10 ആർ	454.7m2 (കൊമേഴ്ഷ്യൽ കം സ്പെഷൽ റസിഡൻസി)	1)സെല്ലാർ ഫ്ളോറിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം (പാർക്കിംഗ്) പ്ളാനിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. 2)അഗ്നി സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പാലിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പ്ളാൻ തയ്യാറാക്കിയ ആർക്കിടെക്റ്റ്/എഞ്ചിനീയറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം സഹിതം Appendix -L ൽ അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും സ്വയം സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
10	രഞ്ചിത്ത് കുമാർ	BA 251/21-22 തി.12.01.22 ഒക്യുപൻസി അനുവദിച്ച തിയ്യതി-17.8.22	18.6ആർ	1217.66m2 (വിദ്യാഭ്യാസം) രണ്ടാം നില 236.5m2 (Addition) ആകെ 1454.16	1)കൈവശാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് , തണ്ടപ്പേര് അക്കൗണ്ട് രജിസ്റ്റർ എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള സർവ്വേനമ്പറുകൾ വ്യത്യാസപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. 2)ഫയർ ആന്റ് റസ്ക്യൂ വകുപ്പിൽ നിന്നുള്ള നിരാക്ഷേപ പത്രം ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. 3)നിലവിലുള്ള 37/468 -1 To 5 നം കെട്ടിടത്തിന്റെ കോർപ്പറേഷൻ രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള (Existing) വിസ്തീർണ്ണം -1011.26m2 ഉം എന്നാൽ സമർപ്പിച്ച പ്ളാൻ പ്രകാരമുള്ള വിസ്തീർണ്ണം- 1217.16 M2 ഉം ആണ്. ടി കെട്ടിട ത്തിൽ അനധികൃത നിർമ്മാണം നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ എന്ന് പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പുവരുത്തിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 1.12.23 ലെ 113/22-23 നം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.)

ഡി)ചേലോറ സോണൽ ഓഫിസ്

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിററ് നമ്പർ/തിയ്യതി	വിസ്തീർണ്ണം		ന്യൂനതകൾ/ റിമാർക്സ്
			പ്ലോട്ട്	കെട്ടിടം	
1	അബ്ദുൾ റഹീം കാരേക്കാട്	BA 186/22-23 തി.28.11.2022	2.53ആർ	399.85m2 (കൊമേഴ്ഷ്യൽ)	1.അഗ്നി സുരക്ഷാമാന ദണ്ഡങ്ങൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ

					പാലിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പ്ളാൻതയ്യാറാക്കിയ ആർക്കിടെക്ട്/ എഞ്ചിനീയറുടെ സാക്ഷ്യ പത്രം സഹിതം Appendix -L ൽ അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും സ്വയം സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. 2.ചട്ടം 26ലെ ടേബിൾ-4 പ്രകാരമുള്ള Setback പാർശ്വവശങ്ങളിൽ ലഭിക്കുന്നില്ല. 3.Loading And Unloading ന് സ്ഥലം പ്രൊവൈഡ് ചെയ്തിട്ടില്ല. 4.കണ്ണൂർ-മട്ടന്നൂർ റോഡ് നാഷണൽ ഹൈവേ അതോറിറ്റി ഏറ്റെടുത്ത് Road Widening ഉള്ളതാണ്. പ്രസ്തുത റോഡിന്റെ Widening Area Mark ചെയ്ത് പ്ളാനിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.
2	നിർമ്മൽ കുമാർ.പി.കെ	BA 18/22-23 തി.17.05.22	1.82 ആർ	206.95m2 (കൊമേഴ്ഷ്യൽ)	റോഡ് Widening Area Mark ചെയ്ത് പ്ളാനിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. പ്രസ്തുത സ്ഥലത്താണ് കാർ പാർക്കിംഗ് കാണിച്ചിരിക്കുന്നത്.
3	ബാബു.എ.പി	BA 10/22-23 തി. 20.04.22	3.67ആർ	531.66m2 (കൊമേഴ്ഷ്യൽ കം റസിഡൻഷ്യൽ) റസിഡൻഷ്യൽ ഏരിയ-172.21, കൊമേഴ്ഷ്യൽ ഏരിയ-359.45	1.അഗ്നി സുരക്ഷാ മാന ദണ്ഡങ്ങൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പാലിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പ്ളാൻതയ്യാറാക്കിയ ആർക്കിടെക്ട്/എഞ്ചിനീയറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം സഹിതം Appendix-L ൽ അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും സ്വയം സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. 2.കെട്ടിടത്തിന് ആവശ്യമായ കാർ പാർക്കിംങ്- കൊമേഴ്ഷ്യൽ -4 റസിഡൻഷ്യൽ-1 പാർക്കിംങ് പ്ളാൻ പ്രകാരം ലഭ്യമായത്-4 എണ്ണം.
4	എ.കെ അബ്ദുള്ള ഹാജി മുതൽ പേർ	BA173/22-23 തി.5.12.22	9.89ആർ	400.24m2 (കൊമേഴ്ഷ്യൽ)	1.HTL ഇലക്ട്രിക്ക് ലൈനിൽ നിന്നുമുള്ള അകലം മാർക്ക് ചെയ്ത് കാണിച്ചിട്ടില്ല. 2.Master Plan പ്രകാരമുള്ള റോഡ് വൈഡനിംങ് ഏരിയ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. 3.അഗ്നി സുരക്ഷാ മാന ദണ്ഡങ്ങൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പാലിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പ്ളാൻ തയ്യാറാക്കിയ ആർക്കിടെക്ട്/ എഞ്ചിനീയറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം സഹിതം Appendix-L ൽ അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും സ്വയം സാക്ഷ്യ

					പത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.
5	കെ.സി. വിനോദ് കുമാർ	BA 201/22-23 തി.18.11..22	6.98 ആർ	377.91m2 (റസിഡ ൻഷ്യൽ-272.59 കൊമേഴ്സ്യൽ-105.32m2)	Master Plan പ്രകാരമുള്ള റോഡ് വൈഡനിംങ്ങ് ഏരിയ കണ്ണൂർ-മട്ടന്നൂർ റോഡിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.
6	ഇബ്രാഹിം. എൻ.കെ	BA 240/21-22 തി.30.05.22	10.81 ആർ	2506.43 M2 1267.93-കൊമേഴ്ഷ്യൽ 1238.50-റസിഡൻഷ്യൽ	1. പൊല്യൂഷൻ കൺട്രോൾ ബോർഡിൽ നിന്നുള്ള നിരാ ക്ഷേപ പത്രമില്ലാതെ നിർമ്മാണാനുമതി നൽകി. 2.ഹാജരാക്കിയ ഫയർ എൻ.ഒ.സി പ്രകാരം നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകിയിരിക്കുന്ന വിസ്തീർണ്ണം-Commercial-59.99m2 Residential-1134.834m2 ആണ്.എന്നാൽ ഫയർ N.O.C , ഹാജരാക്കിയ പ്ളാൻ എന്നിവയിലെ വിസ്തീ ർണ്ണം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ വ്യത്യാസപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. 3.കനാലിൽ നിന്നുള്ള ദൂരം രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. 4.പ്ളാനിൽ കൊമേഴ്സ്യൽ, റസിഡൻഷ്യൽ ഏരിയ വേർതിരിച്ച് കാണിച്ചിട്ടില്ല. 5.ഏരിയ കാൽക്കുലേഷൻ ഷീറ്റ് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 1.12.23 ലെ 114/22-23 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.)

1-51 പുഴാതി സോണൽ ഓഫിസ് പരിധിയിലുള്ള നഗരസഭയുടെ ബിൽഡിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ മുറികൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകാത്തത് സംബന്ധിച്ച്.

പുഴാതി സോണൽ ഓഫിസിലെ വാടകയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ താഴെ പറയുന്ന റൂമുകൾ 2022-23 വർഷത്തിൽ വാടകയ്ക്ക് നൽകിയതായി കാണുന്നില്ല.

ക്രമ നമ്പർ	ബിൽഡിങ്ങ് കോംപ്ലക്സിന്റെ പേര്	റൂം നമ്പർ	റിമാർക്സ്
1	കക്കാട് ഷോപ്പിങ്ങ് കോംപ്ലക്സ്	4	വാടക രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2018-19 ലാണ് അവസാനമായി വാടകയ്ക്ക് നല്കിയത്. 2018-19 ൽ മാസവാടക പ്രതിമാസം 1100 രൂപ ആയിരുന്നു.
2	കൊറ്റാളി ഷോപ്പിങ്ങ് കോംപ്ലക്സ്	3	വാടക രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 2021-22 മാർച്ച് വരെ വാടകയ്ക്ക് നൽകി. 2021-22ൽ മാസവാടക പ്രതിമാസം 2938 ആയിരുന്നു

വാടകയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് മേൽ റൂമുകൾ സംബന്ധിച്ച് താഴെ പറയുന്ന വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുവാൻ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം (നം - AE-38/2022-23/ബി1 തീയതി : 18.10.2023)വഴി പുഴാതി സോണൽ ഓഫിസറോട് ആവശ്യപ്പെടുകയുണ്ടായി.

1. നിലവിൽ മേൽ റൂമുകൾ വാടകയ്ക്ക് നല്കിയിട്ടുണ്ടോ? ഇല്ലെങ്കിൽ നല്കാതിരിക്കാനുള്ള കാരണം?

2. മേൽ മുറികൾ മുൻപ് ഉപയോഗിച്ചിരുന്ന ലൈസൻസികൾ ഏത് തിയതി വരെയാണ് അവസാനമായി കൈവശം വെച്ചിട്ടുള്ളത്? മുൻപ് ഉപയോഗിച്ചിരുന്ന ലൈസൻസികൾ താക്കോൽ തിരിച്ചേൽപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടോ?

3. മേൽ റൂമുകൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിനായി നാളിതുവരെയായി കൈകൊണ്ട നടപടികൾ എന്തൊക്കെയാണ്? ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എതൊക്കെ തിയതിയിൽ ലേലം, പുനർ ലേലം എന്നിവ നടത്തിയിട്ടുണ്ട്?

എന്നാൽ മേൽ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസർ മറുപടി നൽകുകയുണ്ടായില്ല. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ റൂമുകൾ നിലവിലുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് വാടകയ്ക്ക് നൽകിയ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. റൂമുകൾ നിലവിലില്ലെങ്കിൽ ആ വിവരവും ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ബൈലോ നിലവിലുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. വാടക സംബന്ധിച്ച ബൈലോ നിലവിലില്ലെങ്കിൽ ആയത് തയ്യാറാക്കി നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെയും സർക്കാറിന്റെയും അംഗീകാരം വാങ്ങുവാനുള്ള സത്വരനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. മേൽ വിഷയത്തിലേക്ക് നഗരസഭാധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിങ്ങ് കമ്മറ്റിയുടെ പ്രത്യേക ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

1-52 കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ കൈവശമുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്ന് കെട്ടിട വാടക ഈടാക്കുന്നില്ല.

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിലെ വാടക സംബന്ധിച്ച രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും, വാടകയ്ക്കായി നൽകിയ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ കൈവശമുള്ള താഴെ പറയുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ വാടക ബന്ധപ്പെട്ട ലൈസൻസികളിൽ നിന്നും കാലങ്ങളായി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. ഇത് മൂലം നഗരസഭയ്ക്ക് വൻനഷ്ടം ഉണ്ടാകുന്നു. വിശദ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നം	രജിസ്റ്ററിലെ നമ്പർ	വാടകക്കാരന്റെ പേര്	പ്രതിമാസ/വർഷ വാടക	ഈടാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന കാലയളവ്
		പട്ടാളം റോഡ് കോംപ്ലക്സ്		
1	1	പരത്തി രാഹുൽ R10/14487/2020	4604	07/2020 മുതൽ
2	5	എ പി രാജേഷ് R10/3680/2019	2144	12/2022 മുതൽ
3	8	കെ വി സുധ R10/1349/95	2061	05/2022 മുതൽ
4	12	സി രഘുനാഥ്, പ്രസിഡന്റ് കണ്ണൂർ ജില്ലാ കോ ഓപ്പറേറ്റീവ് ആയുർവേദിക് റിസർച്ച് ഹോസ്പിറ്റൽ സൊസൈറ്റി	17497	12/2020 മുതൽ
		ആർ.സി.സി ബങ്ക്		
5	1	കെ മുഹമ്മദ് നാസർ, ജെ എസ് പോൾ ജംഗ്ഷന് സമീപം	2525	08/2022 മുതൽ`
6	4	ടി പി യൂസഫ്, സംഗീത തിയേറ്ററിന് സമീപം	1355	08/2022 മുതൽ`
7	6	സി നിർമ്മല	1725	04/2022 മുതൽ 05/2022 വരെ
8	10	സി അനിൽകുമാർ, പ്രസ്സ് ക്ലബിന് സമീപം	1980	04/22 മുതൽ
9	11	എ വി അബ്ദുൾറഹീം, ടെലിഫോൺ ഭവന് സമീപം	1780	04/21 മുതൽ

10	12	പി ഷഫീന, ടെലിഫോൺ ഭവന് സമീപം	1563	10/21 മുതൽ
ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്				
11	5	പി പി ആഷിഖ്	5837	12/22 മുതൽ
12	6	പി വി ജയേഷ്	5054	12/19 മുതൽ
13	10	അഫ്ത്താബ് അഹമ്മദ്	6989	06/22 മുതൽ 07/22 വരെ
14	11	ആർ സുരേഷ് ബാബു	15143	06/22 മുതൽ 07/22 വരെ
15	12	സോഫി റെജി, R10/11603/19	7672	01/22 -03/22, 11/22-03/23
16	16	ജഗദീഷ് ഭാൻ	11282	04/2022 മുതൽ
17	24	സെക്രട്ടറി, ബുക്ക് മാർക്ക്	7937/-	04/2022 മുതൽ
18	42	സലീം കെ വി	3250	02/21 മുതൽ
19	43	പ്രദീപൻ സി എച്ച്, R10/18494/11	3250	01/20 മുതൽ
20	52	എം എസ് സിക്കന്ദർ	6670	10/22 മുതൽ
21	55	എം പ്രദീപൻ	4250	12/20 മുതൽ
22	5A	ടി വിജയൻ	1510	03/23
പഴയ ബസ് സ്റ്റാന്റ്				
23	2	പുളുക്കൻ പ്രകാശൻ R10-11680/16	5330	03/2023 മുതൽ
24	5	എൻ.കെ ജയചന്ദ്രൻ	1826	03/22 മുതൽ
25	6	പി സലീന	3888	03/23
26	8	കെ പി രാജേഷ്, R10/10294/19	5682	03/23
27	11	ടി റഫീക്ക് R8(R10) 1168/16	5074	05/22,07/22, 01/23-03/2023
28	13	ടി പി ജലീൽ	4904	02/19 മുതൽ
29	20	രമേഷ് ബാബു പി	4451	02/2023 മുതൽ
30	21	വി ഉമേഷൻ R10/12227/18	4572	03/2023
31	23	എം ജയരാജൻ, R10/15453/15	4048	02/23 മുതൽ
32	24	എം ഇസ്മെയിൽ	14356	07/22 മുതൽ
33	25	കെ പി മറിയം, എം ഉസ്മാൻ, എൻ.കെ.സി ഉമ്മർ, R10/11680/18	10420	04/21 മുതൽ
34	27	എം ജയേഷ്, R8/16683/97	3029	06/20 മുതൽ
35		ജിതേഷ്	7550 (PA)	04/22-03-23
റവന്യൂ ഡിവിഷൻ R9				
36	A9	കുഞ്ഞാമിന പി R9/22798/17	1200	10/2022 മുതൽ
37	A35	എം വി ഋഷീന്ദ്രൻ R9/29963/16	925	03/2023
38	A37	രതീഷ് കുമാർ എ പി R9/5605/19	1000	09/2022 മുതൽ
39	A39	കെ പി അർഷാദ് R9/31340/19	1570	01/2023മുതൽ
40	B17	കെ.സി.മുഹമ്മദ് സാലി, ശാദുലിപള്ളിക്ക് സമീപം, തായത്തെരു,കണ്ണൂർ R9/1618/18	1000	03/2023
41	H6	സി ജനാർദ്ദനൻ R9/8371/19	1000	02/2023 – 03/2023
42	H9	സി.ബാലകൃഷ്ണൻ, പത്മ നിവാസ്, പാപ്പിനിശ്ശേരി വെസ്റ്റ്, R9/27877/13	1000	4/2021 – 03/2022 & 10/2022 -03/2023

43	H12	കെ പ്രഭാകരൻ R9/8074/92	121	04/2020 മുതൽ
44	D12	ഇന്ത്യൻ ഓയിൽ കോർപ്പറേഷൻ R9/11719//86	105000	03/2023
45	D16	കെ.ജയദേവൻ,മാനേജർ, കോർജാൻ യു.പി.എസ് R9/7791/90	66 (PA)	2021-22 മുതൽ
46	D18	കെ ശ്രീധരൻ R9/3698/14	9295 (PA)	2022-2023
47	D22	മംഗലം കുഞ്ഞാമിന	806 (PA)	2021-2022 മുതൽ
48	D32	എം.കെ.റഷീദ, മിൽമ ബൂത്ത്, ഷഹമാസ്, പള്ളിപ്പൊയിൽ, മൌവ്വഞ്ചേരി.പി.ഒ R9/26577/18	1150	05/21 മുതൽ
49	D-42	എം.എം.രമണി, ഗോകുലം, പന്നേൻപാറ, ചാലാട്, മിൽമ ബൂത്ത്, പഴയ ബസ് സ്റ്റാൻഡ്	1000	2017 ജൂലൈ മുതൽ
50	D-48	എം.വേണുഗോപാലൻ, നിയർ ടെലഫോൺ ഭവൻ, ഇലക്ട്രിക് ഷോപ്പ്, R9/30446/17	1750	06/2022 മുതൽ
51	D53	വി വി സുലോചന R9/206/17	3208	11/2022 മുതൽ
52	D-58	പി.ഗംഗാധരൻ, പ്രസിഡണ്ട്, കോൺട്രാക്ടേഴ്സ് കാര്യേജ് ഡ്രൈവേഴ്സ് വെൽഫെയർ സൊസൈറ്റി, സ്റ്റേഡിയം കോർണർ.	1163	8 വർഷമായി വാടക ഒടുക്കുന്നില്ല.
53	D63	മിഥുൻ പ്രകാശ് R9/10638/94	1364	03/2023
54	D-68	ഓണററി സെക്രട്ടറി, കണ്ണൂർ ബ്ലോക്ക് സോഷ്യൽ വെൽഫെയർ കോ ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി, R9/14685/05	200	2021-22, 2022-23 വർഷങ്ങളിൽ വാടക ഒടുക്കിയില്ല
55	D-70	മാനേജർ, ബി.എസ്.എൻ.എൽ സിറ്റി ടവർ	25000	11/2017 മുതൽ
56	D-71 A	പ്രസിഡണ്ട്, ചൊവ്വ തൊഴിലാളി യുവജന വായനശാല, R9/206/17	10	2021-22, 2022-23 വർഷങ്ങളിൽ വാടക ഒടുക്കിയില്ല
57	D73	പി പി ഫാറൂഖ്	1320 (PA)	2022-23
58	D-76	ചാലിൽ മറുഞ്ചേത്ത് മുസ്തഫ, പി.ഒ, കടലായി, R9/17676/14	33995(PA)	2020-21 മുതൽ ഒടുക്കിയില്ല
ഫിഷ് മാർക്കറ്റ് കോംപ്ലക്സ്				
59	1	ഇ.വി.മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞി, R9/7759/19	3269	10/2022 മുതൽ
60	4	രഹ്ന.കെ, അൽറാസ്, പള്ളിക്കുന്ന്.പി.ഒ,കണ്ണൂർ R9/2866/19	1783	03/2023
61	6	അസിസ്റ്റന്റ് മാനേജർ R9/16607/06	1341	03/2023
62	7	അസിസ്റ്റന്റ് മാനേജർ R9/16607/06	1341	03/2023
63	8	അസിസ്റ്റന്റ് മാനേജർ R9/16607/06	1341	03/2023

64	10	അസിസ്റ്റന്റ് മാനേജർ R9/16607/06	1341	03/2023
65	11	അസിസ്റ്റന്റ് മാനേജർ R9/16607/06	1341	03/2023
66	12	എം ടി നളിനി R9/12890/19	3291	09/2022 മുതൽ
67	13	ആർ.രാജീവ്, പള്ളിക്കുന്ന്, R9/21170/19	2180	11/2022 മുതൽ
68	15	ഇ.സി.ശശിധരൻ, S/o കുമാരൻ, ജാനകി നിവാസ്, പി.ഒ.പള്ളിക്കുന്ന്. R9/19704/19	1439	01/2023 മുതൽ
69	16	ടി.കെ.സുധാകരൻ ,ദാസ് തോട്ടട, R9/3198/19	1266	06/2021 മുതലുള്ള വാടക ഒടുക്കിയിട്ടില്ല
70	18	കെ.കെ.സുരേഷ് ബാബു, R9/4079/19	1625	09/2022 മുതൽ
71	19	എം നുറുദ്ദീൻ R9/2943/14	1773	05/2022 മുതൽ
72	21	ഷാലി.പി ഗോപാലസദനം, വായപ്പറമ്പ ചാൽ, അഴീക്കോട് R9/16735/17	1483	04/18 മുതൽ
73	22	ഷാലി.പി, R9/2943/17	1410	04/2018 മുതൽ
74	23	ഷീജ.എം, W/o Late പ്രേമരാജൻ, ഒണ്ടേൻ പറമ്പ, കണ്ണൂർ, R9/18859/13	1428	05/2022 മുതൽ
75	24	എം.ബാലസുബ്രഹ്മണ്യം, എ.കെ.ഹൌസ്, സൌത്ത് ബസാർ,കണ്ണൂർ	2500	02/2020 മുതൽ
76	25	സജീഷ്, കുന്നമ്പ്രത്ത് ഹൌസ്, R9/16735/17	1463	07/17 മുതൽ
77	26	പി കെ രാഘവൻ R9/4307/20	1750	12/22 മുതൽ
78	31	പി കെ രാഘവൻ R9/4305/20	2048	12/22 മുതൽ
		പോൾട്രി ഷെഡ്		
79	PS1	പി.സദാനന്ദൻ,	436	05/2022 മുതൽ
80	PS5	പി പി സുരേന്ദ്രൻ	182	01/2023 മുതൽ
		സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ് പഴയത്		
81	52	കെ.അസ്ലം, R9/22937/17	3095	06/2020 മുതൽ
		ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഓഫീസ് റൂം		
82	2	പി പി വിനോദ് R9/22169/12	1000	08/2016 മുതൽ
83	3	പി കെ അമർജിത്ത്	3000 (PA)	7 വർഷം വാടക ഒടുക്കിയിട്ടില്ല
		സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്		
84	3	കെ.വി.മുഹമ്മദലി, അൽസലാം, പി.ഒ.അലവിൽ R9/14193/19	7270	12/2018 മുതൽ
85	4	സി.പി.സലാം, അൽസലാം, പി.ഒ.അലവിൽ, കണ്ണൂർ	7270	10/2020 മുതൽ .
86	5	ടി കെ ഗംഗാധരൻ R9/26195/18	7270	01/2019 മുതൽ
87	6	എം ടി അബ്ദുൾ മജീദ് R9/1741/18	7270	08/2022 മുതൽ

88	7	വി കെ ഹമീദ് R9-34576/19	7270	02/2023 മുതൽ
89	10	എം ടി സലീം R9/29492/18	7270	08/2022 മുതൽ
90	11	എം ടി റഫീഖ് R9/29493/18	7270	12/2022മുതൽ
91	12	ഹാരിസ്.ടി S/o ഹുസൈൻ R9/14292/17	7270	08/2019 മുതൽ
92	14	റഫീഖ്.കെ.പി, നബിധൻ വീട്ടിൽ R9/6576/19	7270	04/2021 മുതൽ
93	16	മനോജ്, കാടൻ ഹൌസ്, സി.എസ്.സ്ട്രീറ്റ്, പി.ഒ.കുത്തുപറമ്പ. R9/10262/19	7270	12/2019 മുതൽ
94	19	അനസ് എം വി പി R9/14292/17	7634	01/2022 മുതൽ
റവന്യൂ ഡിവിഷൻ R9				

ജെ.എസ്.എസ്.സി കോംപ്ലക്സ്				
95	8	ജോളി ഷിബു&ഷിബു ജേക്കബ് R8.5214/19	7126	08/2022മുതൽ
96	20	പി.വി . വിനോദ് കുമാർ R812604/19	4673	05/22മുതൽ
97	21	എ.കെ. വിജയലക്ഷ്മി R8-13388/19	4666	1/23മുതൽ
98	30/B	പി.പി രവീന്ദ്രൻ R8-13613/19	4763	10/22മുതൽ
99	33	കെ.എം ഗീത R8-10992/19	4760	11/22 മുതൽ
100	35	കെ.പി .മുഹമ്മദ് അഷറഫ് R8-41612/19	5561	02/2023 മുതൽ`
101	36	കെ.പി .മുഹമ്മദ് അഷറഫ് R8-41612/19	9400	02/2023 മുതൽ``
102	38	പി.കെ മുഹമ്മദ്റഫീഖ്, മുഹമ്മദ് ഇക്ബാൽ R8- 7827/2021	5056	12/2022 മുതൽ
103	39	മുഹമ്മദ്റഫീഖ് R8-7826/2021	5076	01/22 മുതൽ
104	-	പി.കെ.മുഹമ്മദ് ഇക്ബാൽ R8-7825/2021	4630	01/23മുതൽ
105	42	M/s കുഞ്ഞാപ്പ R8-22225/19	5943	04/22മുതൽ
106	43	ടി.സന്തോഷ് R8-12415/19	5042	01/23 മുതൽ
107	49	Dr. ധന്യ വിജയൻ& Dr.ജയലാൽ	1606	11/22 മുതൽ
108	53	വി.പി ജ്യോത്സ്ന R8-13669/19	1454	5/22 മുതൽ
109	61	എൻ.പി ദിവാകരൻ R8-5137/13	1563	11/22മുതൽ
110	65	ഇ.പ്രസാദ് R8-17407	1636	09/22 മുതൽ

111	72	Dr. ധന്യ വിജയൻ& Dr.ജയലാൽ R8-106620/19	1323	02/23 മുതൽ
112	81	ടി.സുഹറാബി R8.12386/19	1423	11/22 മുതൽ
113	82	കെ.ബാലകൃഷ്ണൻനായർ CR No.33/5.10.19	2520	9/22 മുതൽ
114	100/A	എ.കെ വിവേക് R8-21699/09	3168	05/22 മുതൽ
115	101	സി.ചിത്രാംഗദൻ R8-10486/19	5843	4/22 മുതൽ
116	103	ടി.മുരളീധരൻ R8-17624/19	3850	3/23മുതൽ
117	107	കെ.പി .നവാസ് R8-6463/19	3625	5/22മുതൽ
118	108	പി.കെ ബഷീർ R8-6460/19	3523	4/21മുതൽ
119	118	കിരൺ ജേക്കബ് R8-6830/19	3243	2/23മുതൽ
120	119	ജേക്കബ്ആന്റണി R8-6829/19	3675	2/23മുതൽ
121	151	രാമകൃഷ്ണൻ.ടി R8-15442/10	5182	4/22മുതൽ
122	152	രാമകൃഷ്ണൻ.ടി R8-1031/19	5059	4/22മുതൽ
123	153	ഭവാനി കുട്ടികൃഷ്ണൻ R8-27273/16	4251	1/23 മുതൽ
124	158	T.M. മധുസൂധനൻ R8-7479/19	5948	1/23 മുതൽ
125	163	ടി.പ്രഭാകരൻ R8-2366/15	8469	7/21മുതൽ
		പവലിയൻ		
126	6	പി.ശ്രീജ R8-14020/18	18864	11/22മുതൽ
127	7	സനത്ത് കാനച്ചേരി പാറയിൽ&പി.വി അമീറലി R8-21524	18078	1/23 മുതൽ
128	8	സനത്ത് കാനച്ചേരി പാറയിൽ&പി.വി അമീറലി R8-21524	18078	1/23 മുതൽ
129	17	ദിനേശ് കുമാർ R8-10117/19	6224	11/22മുതൽ
130	18	ദിനേശ് കുമാർ R8-10117/19	6239	11/22മുതൽ
131	20	ദിനേശ് കുമാർ R8-10117/19	9848	12/22മുതൽ
		ആയിക്കര		
132	1	രതീഷ്.എ R8 20534/21	2112	8/21മുതൽ
133	2	മുഹമ്മദ് ആഷിഖ് R8-18018/19	1479	4/21മുതൽ
134	3	മുഹമ്മദ് ആഷിഖ് R8-18018/19	1479	4/21മുതൽ

135	4	സതീശൻ പൗർണ്ണമി	2112	2/23മുതൽ
136	5	സജാദ്.സി	1955	2/23മുതൽ
137	6	നസീർ.സി R8-6100/19	1040	3/23മുതൽ
138	7	നസീർ.സി R8-6100/19	1340	3/23മുതൽ
139	9	ഇ.ടി.നസീർ R8-19824/19	972	3/23മുതൽ
140	11	പ്രസിഡണ്ട് കണ്ണൂർജില്ല തീരദേശ വികസന ക്ഷേമസഹകരണസംഘം R8-9868/18	1450	11/20 മുതൽ
141	12	കെ.കെ സാദിഖ് 13146/19	1122	7/22മുതൽ
142	13	യു.കെ സത്താർ	1346	12/22മുതൽ
143	15	സജാദ്.സി R8-19185/19	3163	12/21മുതൽ
144	16	പി.വി.ഹസ്സൻ R8-15805/19	1346	5/21മുതൽ
145	17	എൻ.കെ സലീം R8-18018/19	1415	5/21മുതൽ
146	20	ജയേഷ്നാഥ് R8-26640/13	1175	2/21മുതൽ
147	22	മജീദ്.പി	1350	01/23മുതൽ
SC/ST Woman -മരക്കാർക്കണ്ടി മിനി ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്				
148	1	പ്രീത Room No.40/312	1200	12/21മുതൽ
149	2	ദ്രൗപതി.എം.കെ 40/311	1500	4/21മുതൽ
150	3	ദ്രൗപതി.എം.കെ 40/310	1500	3/23മുതൽ
151	4	ഷൈന.കെ R8-3526/17	1000	2/19മുതൽ
152	5	ധന്യ.കെ R8-1697/12	1500	10/19മുതൽ
153	6	ധന്യ.കെ R8-1697/12	1500	10/19മുതൽ
154	1	കെ.ഷീന R8-4508/15	3750	2/23മുതൽ
155	4	പ്രസിഡണ്ട് അപ്പാരൽ ഗ്രൂപ്പ് ,കുടുംബശ്രീ യൂണിറ്റ്,മരക്കാർക്കണ്ടി R8-26254/14	2300	8/22മുതൽ
Near K.S.R.T.C Bus Stand				
156	2	കേരള കയർ മാർക്കറ്റിംങ്ങ് ഫെഡറേഷൻ R83968/21	7336	6/22മുതൽ
157	3	കെ.പി.ജ്യോതിഷ് R8-15102/18	10861	7/22മുതൽ
158	4	പി.വൽസരാജൻ R815667/87	5818	10/22മുതൽ
159	5	പി.വൽസരാജൻ R815667/87	8560	10/22മുതൽ
160	15	എം.വിനീത് R8-28445/19	4067	09/21 മുതൽ

161	17	പി.വി അബ്ദുൾസലാംഹാജി	22474	06/2016മുതൽ
ഹാജി റോഡ് കോംപ്ളക്സ്				
162	5	എം.അബ്ദുൾഖാദർ R8-18487/11	868	11/20മുതൽ
പവർ ലൂം				
163	1	ASSt.Director,Power Loom	100 /	09/20മുതൽ

വാടക ഈടാക്കാത്തതിന്റെ വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറികൾക്ക് (AE- 139/ 2022-23/B1, തീയതി 15.12.2023, നം - AE- 173 / 2022-23/ബി1 തീയതി : 22.12.2023) എൻക്വയറി നം 139 ന് നൽകിയ മറുപടിയിൽ പരാമാവധി കുടിശ്ശിക ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള സാധ്യമായ എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിച്ച് വരുന്നുണ്ട് എന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട് . എൻക്വയറി നം 173 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ പറഞ്ഞ വസ്തുവകകളിൽ നിന്ന് വാടക കുടിശ്ശിക പിഴ സഹിതം ഈടാക്കി വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതും ടി വിഷയം ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപെടുത്തേണ്ടതുമാണ്.

1-53 ലൈസൻസ് കാലാവധി അവസാനിച്ചിട്ടും വാടക പുതുക്കി നൽകിയിട്ടില്ല

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിലെ വാടക സംബന്ധിച്ച രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും, ലൈസൻസ് കാലാവധി അവസാനിച്ചിട്ടും വാടക പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കാത്ത മുറികളുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ R10						
രജിസ്റ്ററിലെ ക്രമ നമ്പർ	വാടകക്ക് കൊടുത്ത സ്ഥലം/ കെട്ടിടം	വാടകക്കാരന്റെ പേര് /ഫയൽ നമ്പർ	കൗൺസിൽ തീരുമാന നമ്പർ	ലൈസൻസ് ഫീസ്	നിലവിൽ വാടക പുതുക്കിയ കാലയളവ്	വാടക പരിഷ്കരിച്ച് പുതുക്കി നൽകേണ്ട തീയതി
1	പട്ടാളം റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	പരത്തി രാഹുൽ R10-14487/20	-	4604/-	27/01/2014-28/10/2017	29/10/2017 മുതൽ
3	പട്ടാളം റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	എ.എൻ സലീം R10/1135/18	-	5349/-	28.03.2017 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
4	പട്ടാളം റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	പി.സി ജൽജിത്ത് R10/21041/08		1415/-	01.04.2016-31.03.2019	01.04.2019 മുതൽ
6	പട്ടാളം റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	ഫൌസിയ പി സി കെ		2100/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
7	പട്ടാളം റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	പി വി പവിത്രൻR10-33673119		2729/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
8	പട്ടാളം റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	കെ.വി സുധ R10-1349/95	-	2061/-	01.04.2013-31.03.2016	01.04.2016 മുതൽ
9	പട്ടാളം റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	കെ പി ബഷീർ	-	3610/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
12	പട്ടാളം റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	സി.രഘുനാഥ്, പ്രസിഡണ്ട് കണ്ണൂർ കോ.ഓപ്പ് ആയുർവേദിക് റിസർച്ച്, ഹോസ്പിറ്റൽ സൊസൈറ്റി		17497	01.04.2014-31.03.2019	01.04.2019 മുതൽ

1	ആർ.സി.സി ബങ്ക്	കെ.മുഹമ്മദ് നാസർ R10/577/20		2525/-	01.04.2018–31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
4	ആർ.സി.സി ബങ്ക്	ടി.പി യൂസഫ്		1355	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
5	ആർ.സി.സി ബങ്ക്	സി.വി അബ്ദുൾ ഖാദർ		1730/-	31.03.2021 വരെ	01.04.2021 മുതൽ
6	ആർ.സി.സി ബങ്ക്	സി നിർമല		1725/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
7	ആർ.സി.സി ബങ്ക്	ജ്യോതി എം		3000/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
11	ആർ.സി.സി ബങ്ക്	എ.വി അബ്ദുൾ റഹീം	CR No.31/ 29.06.2018	1789/-	01.04.2018–31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
13	ആർ.സി.സി ബങ്ക്	സാവിത്രി R10/4824/20	CR No. 56(13)/ 02.07.2020	1248	01.04.2018–31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
14	ആർ.സി.സി ബങ്ക്	കെ.സി അബൂബക്കർ, കെ.സി മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞി		1580/-	01.04.2018–31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
15	ആർ.സി.സി ബങ്ക്	ടി എം സെയ്ദ്		619	01.04.2019–31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
2	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	മേദാറാം R10/18149/19	CR No.26/ 29.08.2019	8292/-	12.11.2018–10.11.2021	11.11.2021 മുതൽ
6	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	പി വി ജയേഷ്		5054/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
13	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	എം.അബ്ദുൾഖാദർ R10/11603/19	CR No.57/ 11.05.2021	7278/-	01.04.2018–31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
15	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	കെ പി ഷമീർ		5157/-	01.04.2019–31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
17	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	പാർത്ഥറാം	CR No.20/ 04.07.2018	8841/-	01.04.2018–31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
18	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	പാർത്ഥറാം	CR No.31/ 04.07.2018	9206/-	01.11.2018–31.03.2021	01.0.4.2021 മുതൽ
19	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	പാർത്ഥറാം	CR No.2/ 04.04.2018	8423/-	01.04.2018–31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
26	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	റഹ്യാനത്ത് .കെ.കെ	CR No.36/ 26.11.2017	4200/-	11.08.2016–31.03.2019	01.04.2019 മുതൽ
29	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	സെക്രട്ടറി, കണ്ണൂർ ടൗൺ കോ.ഓപ്പ് സൊസൈറ്റി R10/18494/11	CR No.36/ 15.07.2017	8151/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
30	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	സജിത്ത് വള്ളുവക്കണ്ടി R10/18494/11	CR No.13/ 26.12.2017	8956/-	12.11.2016-31.03.2018	01.04.2018 മുതൽ
32	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	എ.വി അബ്ദുൾ സലാം R10/7837/2010	-	5198/-	22.08.2009 –21.08.2012	22.08.2012 മുതൽ
34	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	കെ.പി ജമീല	CR No.56/ 11.05.2021	8578/-	01.04.2018–31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
38	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	റഹയാനത്ത് കെ കെ		4875/-	01.04.2019–31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
39	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	റഹയാനത്ത് കെ കെ		4875/-	01.04.2019–31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
40	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	എ.നിഷാന്ത് R10/5230/18	CR No.40/ 31.10.2018	4025/-	01.03.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
42	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	സലീം.കെ.വി		3250/-	29.03.2013-25.09.2016	26.09.2016 മുതൽ

43	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	പ്രദീപൻ.സി.എച്ച് R10/18494/11	CR No.2/ 18.06.16	3250/-	10.07.2013-09.09.2016	10.09.2016 മുതൽ
48	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	ജെ.ആർ പ്രകാശ് R10/30053/18	CR No.50/ 29.08.2011	6257/-	01.12.2018-31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
49	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	ജെ.ആർ പ്രകാശ്		5250/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
50	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	ജെ.ആർ പ്രകാശ് R10/18494/11 CR No.12/18.06.18	-	5250/-	30.11.2015 വരെ	01.12.2015 മുതൽ
51	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	ഗോപാൽ റാവു		6038/-	01.12.2012-30.11.2015	01.12.2015 മുതൽ
53	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	കെ റഹമത്തുള്ള		6037/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
54	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	കെ റഹമത്തുള്ള		6037/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
55	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	എം.പ്രദീപൻ	-	4250/-	23.05.2012 – 22.04.2015	23.04.2015 മുതൽ
51	ഫ്രൂട്ട് മാർക്കറ്റ്	ഗോപാൽ റാവു	CR No.51/ 10.06.2016	6038/-	01.12.2012-30.11.2015	01.12.2015 മുതൽ
1	പഴയ ബസ് സ്റ്റാന്റ്	കെ ശ്രീധരൻ		5265/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
5	പഴയ ബസ് സ്റ്റാന്റ്	എൻ.കെ ജയചന്ദ്രൻ	CR No.22/ 20.04.2010	1826/-	01.04.2015-31.03.2018	01.04.2018 മുതൽ
6	പഴയ ബസ് സ്റ്റാന്റ്	പി സലീന	CR No.22/ 20.04.2010	3888/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
9	പഴയ ബസ്സ്റ്റാന്റ്	കെ.വി ജോസ്	CR No.21/ 04.02.2019	3281/-	01.04.2018-31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
13	പഴയ ബസ്സ്റ്റാന്റ്	ടി പി ജലീൽ		4904/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
15	പഴയ ബസ്സ്റ്റാന്റ്	ആനന്ദൻ, എൻ അബ്ദുള്ള, എ.സുരേന്ദ്രൻ R10/11680/16	CR No.42/ 15.07.17	5177/-	01.04.2016-31.03.2018	01.04.2018 മുതൽ
16	പഴയ ബസ്സ്റ്റാന്റ്	വങ്കൻ അനിൽ കുമാർ		7454	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
17	പഴയ ബസ്സ്റ്റാന്റ്	വി കെ മഹമ്മൂദ്		6644/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
20	പഴയ ബസ്സ്റ്റാന്റ്	രമേശ്ബാബു.പി	CR No.38/ 29.08.2019	4451/-	01.04.2018-31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
23	പഴയ ബസ്സ്റ്റാന്റ്	എം.ജയരാജൻ R8(R10)15453/16	CR No.33/ 03.08.2017	4048/-	01.04.2016-31.03.2017	01.04.2017 മുതൽ
24	പഴയ ബസ്സ്റ്റാന്റ്	എം.ഇസ്മയിൽ R10/8236/19	CR No.6/ 08.06.2020	14356/-	01.04.2021-31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
25	പഴയ ബസ്സ്റ്റാന്റ്	കെ.പി.മറിയം, എം.ഉസ്മാൻ, എൻ.കെ.സി ഉമ്മർ R10(R8)/11680/18	CR No.42/ 15.07.2017	10420/-	01.04.2016-31.03.2018	01.04.2018 മുതൽ
27	പഴയ ബസ്സ്റ്റാന്റ്	എം.ജയേഷ് R8/16683/97	CR No.10/ 28.05.2015	3029/-	23.10.2013-31.03.2016	01.04.2016 മുതൽ
റവന്യൂ ഡിവിഷൻ R9						
രജിസ്റ്ററിലെ ക്രമ നമ്പർ	വാടകക്ക് കൊടുത്ത സ്ഥലം / കെട്ടിട നമ്പർ	വാടകക്കാരന്റെ പേര്/ഫയൽ നമ്പർ	കൗൺസിൽ തീരുമാന നമ്പർ	ലൈസൻസ് ഫീസ്	നിലവിൽ വാടക പുതുക്കിയ കാലയളവ്	വാടക പരിഷ്കരിച്ച് പുതുക്കി നൽകേണ്ട തീയതി
A1	A സീരീസ് ബങ്ക്	പി.രമേഷ് ബാബു R9/12724/14	CR No.7/ 26.08.2014	840/-	01.04.2014-31.03.2017	01.04.2017 മുതൽ

A7	A സീരീസ് ബങ്ക്	എം.കെ ആയിഷ R9/60006/02	CR No.24/ 09.01.2007	330/-	01.04.2005-31.03.2008	01.04.2008 മുതൽ
A9	A സീരീസ് ബങ്ക്	കഞ്ഞാമിന.പി R9/22798/17	CR No.8/ 26.12.2017	1200/-	01.04.2017 – 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
A10	A സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.പി.ചന്ദ്രൻ R9/31340/17	CR No.12/ 31.10.2018	1134/-	01.04.2017 – 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
A16	A സീരീസ് ബങ്ക്	സന്തോഷ് കുമാർ .എം.പി R9/22798/17	CR No.8/ 26.12.2017	1200/-	01.04.2017 – 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
A21	A സീരീസ് ബങ്ക്	അൽത്താഫുദ്ദീൻ R9/29963/16	CR No.10/ 26.12.2017	1271/-	01.04.2017-31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
A23	A സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.പി അബ്ദുൾഹമീദ് R9/29963/16	CR No.10/ 26.12.2017	892/-	01.04.2017-31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
A24	A സീരീസ് ബങ്ക്	എ.ശങ്കരൻ R9/29963/16	CR No.3/ 19.11.18	1000/-	01.04.2017–31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
A25	A സീരീസ് ബങ്ക്	അബ്ദുൾ ഗഫൂർ.പി R9/29963/16	CR No.10/ 26.12.2017	1725/-	01.04.2017–31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
A26	A സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.കെ.നജ്മത്ത് R9/29963/16	-	1650/-	01.04.2017–31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
A27	A സീരീസ് ബങ്ക്	ടി.കെ മുസ്തഫ	CR No. 15/ 31.10.2015	1000/-	01.04.2014 – 31.03.2017	01.04.2017 മുതൽ
A28	A സീരീസ് ബങ്ക്	സമീർ കരിയിൽ R9/29963/16	CR No.10/ 26.12.2017	1459/-	01.04.2017-31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
A29	A സീരീസ് ബങ്ക്	എ.വി അബ്ദുൾസലാം R9/5713/18	CR No.12/ 16.10.2018	1000/-	01.04.2014-31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
A30	A സീരീസ് ബങ്ക്	സലീന.പി R9/8426/19	CR No.23/ 16.07.19	1440/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
A35	A സീരീസ് ബങ്ക്	എം.വി ഋഷീന്ദ്രൻ R9/29963/16	CR No.10/ 26.12.17	925/-	01.04.2017–31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
A37	A സീരീസ് ബങ്ക്	രതീഷ്കുമാർ.എ.പി R9/5605/19	CR No.22/ 16.04.2019	1000/-	01.04.2017–31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
B1	B സീരീസ് ബങ്ക്	കെ എം കമലാക്ഷി R9/25342/16		2185/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
B2	B സീരീസ് ബങ്ക്	സി സൌമിനി R9/952/16		1232/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
B4	B സീരീസ് ബങ്ക്	അജിത.എൻസി R9/13785/18	CR No.10/ 31.10.2018	1131/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
B5	B സീരീസ് ബങ്ക്	വി.സി ഫൈസൽ R9/19456/19	CR No.41/ 19.02.2020	1257/-/	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
B6	B സീരീസ് ബങ്ക്	കെ ഉമേഷ് R9/32651/19	CR No.28/ 16.07.2019	1250/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
B7	B സീരീസ് ബങ്ക്	വി ഉമേശൻ, സി സുധർമ്മൻ, ജി.കെ ബാബു R9/1618/18	CR No.18/ 02.03.2019	1570/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
B11	B സീരീസ് ബങ്ക്	വി വിനോദ് R9/33020/19	CR No.51(52)/ 19.02.2020	1292/-	01.04.2019–31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
B12	B സീരീസ് ബങ്ക്	മാങ്ങാടൻ ഉമ്മർ R9/26404/18	CR No.24/ 11.06.2019	1094/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
B13	B സീരീസ് ബങ്ക്	എൻ.സൈബുന്നീസ R9/1618/18	CR No.16/ 02.03.2019	1286/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
B16	B സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.പി അസീസ് R9/1668/18	CR No.16/ 02.03.2019	1334/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ

B17	B സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.സി മുഹമ്മദ് സാലി R9/1618/18	CR No.16/ 02.03.2019	1000/-	01.04.2013-31.03.2019	01.04.2019 മുതൽ
B18	B സീരീസ് ബങ്ക്	എം.ഇബ്രാഹിം R9/1618/19	CR No.16/ 07.03.2019	1046/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
B19	B സീരീസ് ബങ്ക്	വി ഉമേശൻ R9/1618/18	CR No.16/ 07.03.2019	1438/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
B21	B സീരീസ് ബങ്ക്	പി ദീപ R9/25342/16	-	1283/-	01.04.2016-31.03.2019	01.04.2019 മുതൽ
B25	B സീരീസ് ബങ്ക്	ബാബുരാജൻ, താഹിറ	CR No.21/ 16.07.2019	1438/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
B26	B സീരീസ് ബങ്ക്	കാക്കോത്ത് രാജീവൻ R9/1618/18	CR No.16/ 02.03.2019	1961/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
C1	C സീരീസ് ബങ്ക്	പി.ശ്രീജ R9/10668/12	CR No.9/ 16.10.2018	1152/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
C2	C സീരീസ് ബങ്ക്	സൗദാമിനി.കെ.കെ	CR No.10/ 03.08.2017	993/-	01.04.2017 – 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
C3	C സീരീസ് ബങ്ക്	പുതുക്കുട്ടി അഷറഫ്	CR No.08/ 29.08.2019	1399/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
C5	C സീരീസ് ബങ്ക്	ഓമന.പി R9/29965/16	CR No.1/ 06.12.2018	1100/-	01.04.2016 – 31.03.2019	01.04.2019 മുതൽ
C6	C സീരീസ് ബങ്ക്	സുബ്രമഹ്മണ്യൻ ആർ	CR No.17/ 16.07.2019	1500/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
C33	C സീരീസ് ബങ്ക്	എലിസബത്ത് സാമുവൽ	CR No.6/ 03.08.2017	670/-	03.08.2017 – 02.08.2020	03.08.2020 മുതൽ
H1	H സീരീസ് ബങ്ക്	കെ. ശോഭന R9/6052/03	CR No.32/ 09.04.2013	1000/-	01.04.2010-31.03.2013	01.04.2013 മുതൽ
H3	H സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.ബാബു R9/27741/17	CR No.9/ 31.10.2018	265/-	01.04.2011-31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
H4	H സീരീസ് ബങ്ക്	ഡി പ്രശാന്ത് കുമാർ R9/1166/19	CR No.54/ 17.06.2019	825/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
H5	H സീരീസ് ബങ്ക്	പി ഷീജ R9/12860/19	CR No.8/ 29.08.2018	1000/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
H6	H സീരീസ് ബങ്ക്	സി ജനാർദ്ദനൻ R9/8371/19	CR No.19/ 16.07.2019	1000/-	01.04.2011-31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
H8	H സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.ലോഹിതാക്ഷൻ R9/26251/19	CR No.59(12)/ 04.12.2019	1000/-	01.04.2018-31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
H9	H സീരീസ് ബങ്ക്	സി ബാലകൃഷ്ണൻ R9/27877/13	CR No.36/ 15.04.2018	1000/-	01.04.2016-31.03.2019	01.04.2019 മുതൽ
H11	H സീരീസ് ബങ്ക്	കെ വിജയൻ R9/31657/18	CR No.27/ 16.7.2019	1250	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
H12	H സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.പ്രഭാകരൻ R9/8074/92	-	121/-	01.04.2007-31.03.2010	01.04.2010 മുതൽ
D4	D സീരീസ് ബങ്ക്	സെക്രട്ടറി, സിറ്റി ടാക്സി ഡ്രൈവേഴ്സ് അസോസിയേഷൻ R9/1754/17	CR No.3/ 30.03.2019	825 P A	01.04.2017-31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
D8	D സീരീസ് ബങ്ക്	പി പി സന്തോഷ് R9/17541/17	CR No. 3/ 31.01.2014	1155	01.04.2016-31.03.2019	01.04.2019 മുതൽ
D11	D സീരീസ് ബങ്ക്	പി.വി അബ്ദുൾ അലി R9/12328/91	CR No.1/ 30.09.2014	2000/-	30.11.2012-30.11.2015	01.12.2015 മുതൽ
D12	D സീരീസ് ബങ്ക്	ഇന്ത്യൻ ഓയിൽ കോർപ്പറേഷൻR9/11719/86	CRNo. 51(55)/ 19.02.2020	105000/-	01.04.2018-31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ

D16	D സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.ജയദേവൻ, മാനേജർ, ജോർദാൻ യു.പി സ്കൂൾ R9/7791/90	CR No.10/ 9.11.99	66 P A	01.04.99- 31.03.2003	01.04.2003 മുതൽ
D17	D സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.ചന്ദ്രമതി R9/30446/17	CR No. 11/ 16.10.2018	2800/-	31.01.2018- 28.12.2021	29.12.2021 മുതൽ
D18	D സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.ശ്രീധരൻ R9/12208/90	CR No.51/ 05.08.2021	9295	01.04.2015- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
D22	D സീരീസ് ബങ്ക്	മംഗലം കുഞ്ഞാമി	-	806 P A	01.04.96- 31.03.99	01.04.1999 മുതൽ
D23	D സീരീസ് ബങ്ക്	പ്രസിഡണ്ട്, ലയൺസ് ക്ലബ് പയ്യാമ്പലം	CR No.11/ 28.04.2015	2000	14.06.2015- 15.06.2018	16.06.2018 മുതൽ
D26	D സീരീസ് ബങ്ക്	പി ബാബു	CR No.05/ 29.08.2019	1496	01.04.19- 31.03.22	01.04.2022 മുതൽ
D31	D സീരീസ് ബങ്ക്	ടി അബ്ദുൾ റഷീദ് R9/30446/17	CR No. 11/ 16.10.18	750	01.04.2018- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
D36	D സീരീസ് ബങ്ക്	പി മുരളീധരൻ	CR No. 53/ 17.06.19	1446	01.04.19- 31.03.22	01.04.2022 മുതൽ
D38	D സീരീസ് ബങ്ക്	എൻ പി വിനയകൃഷ്ണൻ	CR No. 03/ 30.01.19	1500	01.04.19- 31.03.22	01.04.2022 മുതൽ
D40	D സീരീസ് ബങ്ക്	എം ഗോപിനാഥൻ	CR No. 59/ 17.06.19	2046	01.04.19- 31.03.22	01.04.2022 മുതൽ
D42	D സീരീസ് ബങ്ക്	എം.എം രമണി	CR No.45/ 16.08.15	1000	01.04.2014- 31.03.2017	01.04.2017 മുതൽ
D43	D സീരീസ് ബങ്ക്	പി ബാബു	CR No.137/ 29.08.19	2360	01.04.19- 31.03.22	01.04.2022 മുതൽ
D44	D സീരീസ് ബങ്ക്	ദീപാ സന്തോഷ്	CR No.132/ 29.08.19	1449	01.04.19- 31.03.22	01.04.2022 മുതൽ
D46	D സീരീസ് ബങ്ക്	ഷാജി.എം R9/30446/17	CR No.41/ 16.07.19	1100	01.04.2018- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
D48	D സീരീസ് ബങ്ക്	എം.വേണുഗോപാലൻ R9/30446/17	CR No.11/ 16.10.18	1750	01.04.2018- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
D49	D സീരീസ് ബങ്ക്	കെ പി സൈബു	CR No.50/ 10.03.20	1688	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
D50	D സീരീസ് ബങ്ക്	എൻ മഹിത	CR No.16/ 17.10.19	1000	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
D53	D സീരീസ് ബങ്ക്	വി വി സുലോചന R9/206/17	CR No.21/ 26.12.17	3208	01.04.2017- 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
D55	D സീരീസ് ബങ്ക്	സി റസൽ	CR No.03/ 19.2.20	2082/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
D56	D സീരീസ് ബങ്ക്	എം.സി രമേഷ് ബാബു R9/30446	CR No.11/ 16.10.18	1250	01.04.2018- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
D57	D സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.ശ്രീധരൻ	CR No.26/ 09.05.14	809	01.04.2011- 31.03.2014	01.04.2014 മുതൽ
D58	D സീരീസ് ബങ്ക്	പി ഗംഗാധരൻ		1163 (PA)	01.04.2012- 31.03.2015	01.04.2015 മുതൽ
D63	D സീരീസ് ബങ്ക്	മിഥുൻ പ്രകാശ് R9/10638/94	CR No.22/ 04.06.18	1360	01.04.2018- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
D64	D സീരീസ് ബങ്ക്	കെ.ശ്രീധരൻ R9/18335/13	CR No.20/ 09.0514	1881/-	01.04.2011- 31.04.2014	01.05.2014 മുതൽ
D70	D സീരീസ് ബങ്ക്	ഡിവിഷണൽ മാനേജർ, BSNLസിറ്റി ടവർ റൂഫ് ടോപ്പ്	CR No.47/ 28.06.15	25000	01.12.2014- 31.03.2018	01.04.2018 മുതൽ
D 72	D സീരീസ് ബങ്ക്	അറക്കൻ മൂസാൻകുട്ടി R9/19874/13	-	2957	01.04.2016- 31.03.2019	01.04.2019 മുതൽ

D 73	D സീരീസ് ബങ്ക്	പി.പി ഫറൂഖ് 78/07.12.12	-	1320	08.01.2013 – 07.01.2016	08.01.2016 മുതൽ
D 75	D സീരീസ് ബങ്ക്	സി.എം അബ്ദുൽഖാദർ R9/12596/15	CR No.64/ 16.06.15	3000	16.06.15- 15.06.2018	16.06.2018 മുതൽ
D 76	D സീരീസ് ബങ്ക്	സി.എം മുസ്തഫ R9/17676/14	CR No.55/ 28.09.15	33995/-	28.09.2015- 27.09.2018	28.09.2018 മുതൽ
D 77	D സീരീസ് ബങ്ക്	ഷക്കീല.സി R9/27091/13	CR No.38/ 02/03/19	1000	18.07.2018- 14.06.21	15.06.2021 മുതൽ
1	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	ഇ.വി മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞി R9/7759/19/	CR No.4/ 28/08/19	3269	01.04.2019- 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
3	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	പി വി മനീഷ് R9/2943/17	CR No.30/ 03/08/17	4144	01.04.2017- 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
4	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	രഹന.കെ R9/2866/19	CR No.51(72) /04/12/19	1783	01.03.17- 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
5	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	കെ ഷംസാദ്		600	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
6	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	അസി.മാനേജർ	CR No.51(29) /04/12/19	1341	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
7	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	അസി.മാനേജർ	CR No.51(20) /04/12/19	1341/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
8	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	അസി.മാനേജർ	CR No.51(72) /04/12/19	1341/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
9	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	പ്രജില പി	CR No.10 /29/08/19	1881/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
10	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	അസി.മാനേജർ	CR No.51(21) /04/12/19	1341/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
11	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	അസി.മാനേജർ	CR No.51(21) /04/12/19	1341/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
12	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	എം ടി നളിനി	CR No.12 /29/08/19	3291/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
13	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	ആർ രാജീവ് R9/21170/19	CR No.91(57) /04/11/19	2180	01.01.2016- 31.12.2021	01.01.2022 മുതൽ
14	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	ആർ രാജീവ് R9/21170/19	CR No.91(57) /04/11/19	2114	01.04.2016- 31.12.2021	01.01.2022 മുതൽ
15	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	ഇ.സി ശശിധരൻ R9/19704/19	CR No.36(50) /05/10/19	1439	01.11.15- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
16	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	ടി.കെ സുധാകരൻ R9/3198/19	CR No.11/ 29/08/19	1266	01.01.18- 31.12.2020	01.01.2021 മുതൽ
17	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	പി രാമചന്ദ്രൻ	CR No.39/ 29/08/19	1773	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
18	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	കെ കെ സുരേഷ് ബാബു	CR No.55/ 17/06/19	1625	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
19	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	എം നൂറുദ്ദീൻ		1773/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
20	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	കെ.പ്രിയ R9/8102/11	CR No.51(13)/ 04/12/19	1330	01.04.2015- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
21	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	ഷാലി.പി R9/16735/17	CR No.15/ 29/11/17	1483	01.11.2015- 31.03.2018	01.04.2018 മുതൽ
22	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	ഷാലി.പി R9/2943/17	CR No.30/ 03/08/17	1410	01.04.2017- 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
23	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	ഷീജ.എം R9/18859/13	CR No.20/ 03/05/17	1428	01.04.2017- 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
25	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	സജീഷ് R9/16735/17	CR No.15/ 29/11/17	1463	03.10.2015- 31.03.2018	01.04.2018 മുതൽ

32	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	എം.നാരായണി R9/25249/19	CR No.13/ 16/10/18	1853	01.04.2018- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
35	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	എൻ ഷമീർ R9/1615/99	CR No.4/ 02/06/14	1174	01.04.2009- 31.03.2012	01.04.2012 മുതൽ
36	ഫിഷ് മാർക്കറ്റ്	കെ.എം ഹമീദ് ഹാജി R9/19612/13	CR No.7/ 02/06/14	2835	01.07.2007- 31.03.2016	01.04.2016 മുതൽ
PS1	പോൾട്രി ഷെഡ്	പി സദാനന്ദൻ	CR No.17/ 03.01.06	436	04/05 - 03/08	04/08 മുതൽ
PS2	പോൾട്രി ഷെഡ്	പി കെ മോഹനൻ		150/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
PS3	പോൾട്രി ഷെഡ്	പി കെ പ്രഭാകരൻ		220/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
PS4	പോൾട്രി ഷെഡ്	എം പവിത്രൻ		220/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
PS5	പോൾട്രി ഷെഡ്	പി പി സുരേന്ദ്രൻ		182/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
PS6	പോൾട്രി ഷെഡ്	കെ പി സ്നേഹേശൻ	CR No.12/ 13/01/06	184	04/05 - 03/08	04/08 മുതൽ
PS7	പോൾട്രി ഷെഡ്	എസ് രാജമ്മ	CR No.4/ 08/06/05	195	04/05 - 03/08	04/08 മുതൽ
PS8	പോൾട്രി ഷെഡ്	എ മനോജ്	CR No.12/ 13/01/06	300	04/05 - 03/08	04/08 മുതൽ
PS9	പോൾട്രി ഷെഡ്	എ കാർത്ത്യായനി	CR No.12/ 13/01/06	165	04/05 – 03/08	04/08 മുതൽ
PS10	പോൾട്രി ഷെഡ്	എ മനോജ്	CR No.12/ 13/01/06	336	04/05 – 03/08	04/08 മുതൽ
49	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ് പഴയത്	അബ്ദുൾ അസീസ്	CR No. 18/ 29/07/16	1436	01.04.18- 31.03.19	01.04.2019 മുതൽ
50	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ് പഴയത്	സറീന എ ടി		2058/-	01.04.19- 31.03.22	01.04.2022 മുതൽ
52	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ് പഴയത്	കെ അസ്ലം	CR No.91(14) /04/11/19	3095	01.04.18- 31.03.21	01.04.2021 മുതൽ
1	ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഓഫീസ് റൂം	എൻ അബ്ദുള്ള	CR No.48 /30/04/19	4454	01.04.19- 31.03.22	01.04.2022 മുതൽ
2	ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഓഫീസ് റൂം	പി വിനോദ്	CR No.40 /16/07/19	1000	01.08.16- 31.03.22	01.04.2022 മുതൽ
3	ബസ് സ്റ്റാന്റ് ഓഫീസ് റൂം	പി കെ അമർജിത്ത്	CR No.36 /09/04/13	3000	-	-
1	സ്റ്റേഡിയം കോർണർ കംഫർട്ട് സ്റ്റേഷനോട് ബന്ധിപ്പിച്ച മുറി	സി പി നിഷാദ് R9/30052/16	CR No.12/ 26/09/17	8000	01.11.2017- 31.10.2020	01.11.2020 മുതൽ
1	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	പി ഗംഗാധരൻ R9/26121/18	CR No.24/ 31.07.18	7850	01.08.18 – 31.07.2021	01.08.2021 മുതൽ
2	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	ഇസ്മായിൽ എം R9/26088/18	CR No. 24/ 31.07.2021	8970	01.08.18 – 31.07.2021	01.08.2021 മുതൽ
3	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	കെ വി മുഹമ്മദലി R9/14193/19	CR No. 32/ 19.11.2018	7270	01.12.18 – 31.11.2021	01.12.2021 മുതൽ
4	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	സി പി സലാം	CR No.2/ 04.02.2019	7270	01.08.18 – 31.07.2021	01.08.2021 മുതൽ
5	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	ടി കെ ഗംഗാദരൻ R9/26195/18	CR No.24/ 31.07.18	7270	01.08.18 – 31.07.2021	01.08.2021 മുതൽ
6	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	എൻ ടി അബ്ദുൾ മജീദ് R9/1741/18	CR No.82/ 13.12.18	7270	01.12.18 – 31.11.2021	01.12.2021 മുതൽ

7	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	വി കെ ഹമീദ് R9/34576/19	-	7270	01.09.18 – 31.08.2021	01.09.2021 മുതൽ
10	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	എം ടി സലീം R9/29492/18	CR No.74/ 31.07.18	7270	01.08.18 – 31.07.2021	01.08.2021 മുതൽ
11	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	എം ടി റഫീഖ് R9/29393/18	CR No.24/ 31.07.18	7270	01.08.18 – 31.07.2021	01.08.2021 മുതൽ
12	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	ഹാരിസ് ടി R9/14292/17	CR No.54/ 04.06.18	7270	01.07.18– 30.06.2021	01.07.2021 മുതൽ
14	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	റഫീഖ് കെ പി R9/6576/19	CR No.29/ 30.01.2018	7270	01.09.18– 31.08.2021	01.09.2021 മുതൽ
16	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	മനോജ് R9/10262/19	CR No.29/ 31.01.2019	7270	01.09.18– 31.08.2021	01.09.2021 മുതൽ
17	സെൻട്രൽ മാർക്കറ്റ്	അൻസാരി. സി.എച്ച്, മുസ്തഫ എം	CR No 3/ 05.01.2019	7270	01.09.18– 31.08.2021	01.09.2021 മുതൽ

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ R8						
രജിസ്റ്ററിലെ ക്രമ നമ്പർ	വാടകക്ക് കൊടുത്ത സ്ഥലം/ കെട്ടിടം	വാടക ക്കാരന്റെ പേര് / ഫയൽ നമ്പർ	കൗൺസിൽ തീരുമാന നമ്പർ	ലൈസൻസ് ഫീസ്	നിലവിൽ വാടക പുതുക്കിയ കാലയളവ്	വാടക പരിഷ്കരിച്ച് പുതുക്കി നൽകേണ്ട തീയതി
2	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	മിഥുൻ പ്രകാശ് R8-23515/13	CR No.23/ 21-08-2019	4925/-	01/04/2019- 31/03/2022	01/04/2022 മുതൽ
3	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സുരേന്ദ്രൻ മാത്തൻ	CR No.36(45)/ 05-10-2019	6704/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
5	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സി.മുസ്തഫ R8/10783/19	CR No.91/12 04-11-2019 –	4828/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
6	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ഷെരീഫ് അബ്ദുള്ള, കെ.പി. മുസ്തഫ R8/10333/19	CR No.36/ 05-10-2019	5129/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
7	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	മുഹമ്മദ് ജൌഹാർ.കെ.കെ R8-13690/18	CR No.16/ 27-08-2019 -	7468/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
8	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ജോളി ഷിബു& ഷിബു ജേക്കബ് R8-5214/19	CR No.91(29)/ 04-11-2019	7126/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
9	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.എം. റാഫേൽ R8-1670/19	CR No.3/ 18-05-2019	6735/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
10	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.എ. മുഹമ്മദലി R8-12454/17	CR No.36/ 05-10-2019 -	6238/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
12	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സൂസൺ ജോർജ്ജ്. ഇ.പി.	-	5618/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
14	ജെ എസ് എസ്	ഡോ.	CR No.36(11)/	5326/-	01.04.2019-	01.04.2022

	സി കോംപ്ലക്സ്	പി.വി.ബൈജു R8-1051/19	05-10-2019		31.03.2022	മുതൽ
15	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ടി.സി.അബ്ദുൾ അസീസ്	CR No.39/ 10-06-2021	5498/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
16	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	രാജു.എൽ.ഭക്തർ R8/-	CR.No.16/ 24-02-2021	6026/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
17	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ടി.കെ.പ്രദീപ് R8-5906/20	CR No.28(26)/ 08-06-2020	5460/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
20	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	പി.വി.വിനോദ് കുമാർ R8-12604/19	CR No.36(28)/ 05-10-2019	4673/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
21	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	എ.കെ. വിജയലക്ഷ്മി R8-13388/19	CR No.68(14)/ 14-01-2020	4666/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
22	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	വി.ദിവാകരൻ	CR No.6/ 18-05-2019	5321/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
23	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	എൻ.കെ സൂരജ് R8/22272/16	CR No.21/ 08-062020	10890/-	01.04.2020-31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
24	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	എൻ.കെ.സൂരജ് R8-22272/16	CR No.21/ 08.06.2020	10240/-	01.04.2020-31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
25	ജെ എസ് എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	എൻ.കെ.സൂരജ് R8-22272/16	CR No.21/ 08.06.2020	11065/-	01.04.2010-31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
26	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ റെയ്ഡ്കോ R8-34352/19	CR No. 115(32)/ 27-05-2020	8220/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
27	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സഹീറ.പി.സി R8-16423/14	CR. No.48/ 29-06-2018	9441/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
28	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ഷമിൽ.എം.കെ R8-23605/17	CR No.28(28)/ 08.06.2020	9650/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
29	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	എം.ലീല R8/11623/19	CR No.91(7)/ 04.11.2019	7354/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
30	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സെക്രട്ടറി, ഖാദി സർവോദയസംഘം R8-16984/19	CR No.91(27)/ 04.11.2019	4638/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
30/A	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ഷംസുദ്ദീൻ.പി.കെ R8-11071/19	CR No.47/ 10.062021	1250/-	01.04.2020-31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
30/B	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	പി.വി.രവീന്ദ്രൻ R8-13613/19	CR No.28(27)/ 08.062020	4763/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ

31	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.വി.സന്തോഷ് കുമാർ R8-3281/19	CR No.1/ 16.07.2019	8314/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
33	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.എം. ഗീത R8-13613/19	CR No.36/ 05.10.2019	4760/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
34	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.രാമദാസ്	CR No.12/ 29.08.2019	4076/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
35	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.പി മുഹമ്മദ് അഷറഫ് R8/41612/19	CR No. 20/ 17.06.2019	5561/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
36	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.പി മുഹമ്മദ് അഷറഫ് R8/41612/19	CR No. 20/ 17.06.2019	9400/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
37	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.കെ.മഖ്സൂദ് R8/7446/19	CR No.51(14)/ 04.12.2019	6744/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
38	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	പി.കെ മുഹമ്മദ് റഫീഖ്, പി.കെ മുഹമ്മദ് ഇക്ബാൽ R8/7827/21	CR No.44/ 05.08.2021	5056/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
39	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	പി.കെ മുഹമ്മദ് റഫീഖ് R8/7826/21	CR No.45/ 05.08.2021	5076/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
40	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	പി.കെ മുഹമ്മദ് ഇക്ബാൽ R8/7825/21	CR No.20/ 05.08.2021	4630/-	01.11.2019– 31.03.2022	01.0.4.2022 മുതൽ
41	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	പി.സി.രേഖ R8-4000/19	CR No.5/ 18.05.2019	4913/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
42	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	എം.എസ് കുഞ്ഞാപ്പ R8/22225/19	CR No.9(53)/ 04.11.2019	5943/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
43	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ടി. സന്തോഷ് R8/12415/19	CR No.36(44)/ 15.10.2019	5042/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
44	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	രജ്ജുല പ്രമീഷ് R8/12311/19	CR No.91(10)/ 04.11.2019	5305/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
45	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ടി.വി.ഹരീദാസ് R8/8703/19	CR No.91(39)/ 04.11.2019	1758/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
46	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	പി.കെ നൌഷാദ് R8/16226/19	CR No.36(47)/ 05.10.2019	1475/-	11.08.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
48	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	വി.വി. ഗോപിനാഥ്	CR No.36(48)/ 05.10.2019	1323/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
49	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ഡോ.ധന്യ വിജയൻ& ഡോ.ജയലാൽ R8/106620/19	CR No.91(31)/ 04.11.2019	1606/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
50	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.എ മുഹമ്മദലി ഹാജി	CRNo.36/ 05.10.2019	1341/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ

		-				
51	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	അഡ്വ. പ്രീത.എൻ R8-10994/19	CR No.56/ 11.05.2021	1978/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
52	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	അഡ്വ.ടി.വി. രഞ്ജിത്ത് കുമാർ R8-12252/19	CR.No. 91(8)/ 04-11-2019	1615/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
53	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	വി.പി.ജോൽസ്ന R8-13669/19	CR.No. 51(21)/ 04-12-2019	1454/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
54	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	അഡ്വ. ടി.ഒ.മോഹനൻ R8/11083/18	CR No.91(38)/ 04.11.2019	1105/-	01.04-2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
55	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ടി.സുരേശൻ R8/5059/19	CR No.91(40)/ 04.11.2019	2405/-	01.04-2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
56	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സി.ശൈലേന്ദ്രൻ & ടി.സുരേശൻ R8/5064/19	CR No.91(30)/ 04.11.2019	1320/-	01.04-2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
57	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ടി.വി.ബാലചന്ദ്രൻ R8/27059/15	CR No.18/ 29.08.2019	1418/-	01.04-2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
60	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	പി.എം.പ്രദീപ് കുമാർ R8/16978/18	CR No.22/ 29.08.2019	1354/-	01.04-2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
61	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	എൻ.പി. ദിവാകരൻ R8/5137/13	CR No.30/ 17.06.2019	1563/-	01.04-2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
62	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ടി.കെ പ്രദീപൻ	CR No.28(1)/ 08.06.2020	1530/-	01.04-2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
63	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സി.കെ. രത്നാകരൻ R8/11010/19	CRNo.36/ 05.10.2019	1103/-	01.04-2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
64	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.കെ.ബാലറാം R8/10939/19	CRNo.36/ 05.10.2019	1380/-	01.04-2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
65	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ഇ. പ്രസാദ് R8/17407/18	CR No.30/ 30.04.2019	1636/-	01.04.2018– 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
67	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	അഡ്വ. ഇ.ആർ വിനോദ്& കെ.സഹദേവൻ R8/12768/19	CRNo.36/ 05.10.2019	1103/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
68	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	എൻ.കെ സൂരജ് R8/22272/16	CRNo.21/ 08.06.2020	1636/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
69	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ബീന ബലറാം R8/12208/19	CRNo.15/ 29.08.2019	1949/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
70	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ബീന ബലറാം R8/12208/19	CR No.15/ 29.08.2019	1686/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
71	ജെ എസ്എസ്	സി.എം.ജയലാൽ&	CR No.91(31)/	1154/-	01.04.2019–	01.04.2022

	സി കോംപ്ലക്സ്	സി.എം. ധന്യവിജയൻ R8/106620/19	04.11.2019		31.03.2022	മുതൽ
72	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സി.എം.ജയലാൽ& സി.എം. ധന്യവിജയൻ R8/106620/19	CR No.91(31)/ 04.11.2019	1323/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
73	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	അജോയ് ലക്ഷ്മണൻ R8/7317/18	CR No.14/ 04.06.2018	1481/-	01.04.2018- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
74	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	മൌവ്വേരി പ്രമീള, ബിജ്ല,ലിജ്ല, നീതു പുത്തൻ വീട്ടിൽ R8/10500/19	CR No.36/ 05.10.2019	1448/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
75	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	അഡ്വ. വി.പി.ലതിക	CR No.74/ 27.05.2020	6400/-	27.05.2020- 26.05.2023	27.05.2023 മുതൽ
77	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	പി.കെ ഹീറ R8/30205/19	CR No.68(28)/ 14.01.2020	1349/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
78	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.രഘുനാഥൻ R8/-	CR No.91(29)/ 04.11.2019	1365/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
79	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സീന. ടി.കെ R8/17452/17	-	1210/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
80	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	എൻ.മണികണ്ഠൻ R8/14590/2000	-	2054/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
81	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ടി.സുഹറാബി R8/12386/19	CR No.36(46)/ 05.10.2019	1423/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
82	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.ബാലകൃഷ്ണൻ നായർ -	CR No.33/ 05.10.2019	2520/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
83	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ.സ്വർണകുമാരി R8/7720/04	CR No.30/ 18.11.2021	1479/-	01.04.2020- 31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
86	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സുജ തോമസ് R8/5491/19	CR No.51(23)/ 04.12.2019	1103/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
87	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സുജ തോമസ് -	CR No.91(43)/ 04.11.2019	1159/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022മുതൽ
88	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സി.പി. ദാമോദരൻ -	CR No.36(17)/ 05.10.2019	1285/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
90	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ഒ.ദിനേഷ് കുമാർ R8/8979/19	CR No.51(18)/ 04.12.2019	5794/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
91	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ഒ.ദിനേഷ് കുമാർ R8/8979/19	CR No.51(18)/ 04.12.2019	5878/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
95	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ധനല രാജേഷ്, ധർമരാജ്,	CR No.30/ 05.10.2019	5795/-	23.10.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ

		മോഹൻദാസ്& മഞ്ജുദാസ് R8/775/18				
95-A	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ധനല രാജേഷ്, ധർമരാജ്, മോഹൻദാസ്& മഞ്ജുദാസ്	CR No.56(25)/ 02.07.2020	1585/-	01.04.2020-31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
96	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ റീന R8/13295/19	CR No.36/ 05.10.2019	6563/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
97	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ റീന R8/13295/19	CR No.36/ 05.10.2019	6563/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
98	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ റീന R8/13295/19	CR No.36/ 05.10.2019	6563/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
99	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ റീന R8/13295/19	CR No.36/ 05.10.2019	6563/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
100	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ റീന R8/13295/19	CR No.36/ 05.10.2019	6563/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
100	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കെ റീന R8/13295/19	CR No.36/ 05.10.2019	6563/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
100A	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	എ.കെ വിവേക് R8/21699/09	CR No.41/ 29.08.2019	3168/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
101	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	എ.ശങ്കരൻ R8/10486/19	CR No.19/ 29.08.19	5843/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
102	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	കൈപ്രത്ത് തമ്പാൻ R8/19168/19	CR No.91(32)/ 04.11.2019	4710/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
103	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	ടി.മുരളീധരൻ R8/17624/19	CR No. 91(35)/ 04.11.2019	3850/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
104	ജെ എസ്എസ് സി കോംപ്ലക്സ്	സജൻലാൽ R8/559/2019	CR No. 1/ 18.05.2019	4950/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
1	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	ഇ.രാജീവ് R8/20792/18	CR No.40/ 28.09.2021	11186/-	01.04.2020-31.03.2023	01.04.2023മുതൽ
2	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	എൻ.മണികണ്ഠൻ R8/20791/18	CR No.36/ 28.09.2021	17506/-	01.04.2020-31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
3	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	എം.കെ ഷമീർ R8/12947/21	CR No.34/ 03.09.21	20720/-	01.04.2020-31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
4	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	കെ മനോഹരൻ R8/2711/18	CR No.35/ 28.09.21	15948/-	01.04.2020-31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
5	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	കെ.മനോഹരൻ R8/23604/17	CR No.37/ 28.09.2021	17866/-	01.04.2020-31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ

6	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	പി.ശ്രീജ R8/14020/18	CR No.23/ 30.04.2019	18864/-	01.04.2017 – 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
7	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	സനത്ത് കാനച്ചേരി പാറയിൽ, പി,വി. അമീറലി R8/21524/21	CR No.28/ 18.11.2021	18078/-	01.04.2020 – 31.03.2023	01.04.2023മുതൽ
8	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	സനത്ത് കാനച്ചേരി പാറയിൽ. പി.വി.അമീറലി R8/21524/21	CR No.28/ 18.11.2021	18078/-	01.04.2020 – 31.03.2023	01.04.2023മുതൽ
9	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	കെ.വി.ഷീന R8/22682/15	-	18489/-	01.04.2016 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
10	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	അമർ ജ്യോതിഷ് R8/20178/99	CR No.15/ 26.12.2020	13928/-	01.04.2017 – 31.03.2020	01.04.2020മുതൽ
11	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	പി.മനീഷ് R8/4180/19	CR No.25/ 17.06.2019	13637/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
12	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	ഒ.മോഹനൻ R8/10170/19	CR No.51(16)/ 04.12.2019	12200/-	01.04.2018– 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
17	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	ഒ. ദിനേശ് കുമാർ R8/10117/19	CR No.51(17)/ 04.12.2019	6224/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
18	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	ഒ. ദിനേശ് കുമാർ R8/10117/19	CR No.51(17)/ 04.12.2019	6239/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
19	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	ഒ. ദിനേശ് കുമാർ R8/10117/19	CR No.51(17)/ 04.12.2019	8314/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
20	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	ഒ. ദിനേശ് കുമാർ R8/10117/19	CR No.51(17)/ 04.12.2019	9848/-	01.04.2018– 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
20/A	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	ടി.നിസാർ R8/9158/18	CR No.20/ 04.06.2019	7217/-	01.07.2017 – 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
20/B	ജെഎസ്എസ് സി പവലിയൻ കോംപ്ലക്സ്	എം.പ്രഭാകരൻ R8/23500/20	CR No.14/ 24.02.2021	8588/-	01.04.2020 – 31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
1	ആയിക്കര കോംപ്ലക്സ്	രതീഷ്.എ R8/20534/21	CR No.26/ 18.11.2021	2112/-	01.04.2016- 31.03.2019	01.04.2019 മുതൽ
2	ആയിക്കര കോംപ്ലക്സ്	മുഹമ്മദ് ആഷിഖ് R8/18018/19	-	1479/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
3	ആയിക്കര	മുഹമ്മദ് ആഷിഖ്	CR No.17/	1479/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല

	കോംപ്ലക്സ്	R8/18018/19	17.06.2019			
4	ആയിക്കര കോംപ്ലക്സ്	എ.എൻ. സതീശൻ -	-	2112/-	01.04.2018 – 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
5	ആയിക്കര കോംപ്ലക്സ്	സജാദ്.സി -	CR No.36/ 29.08.2019	1955/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
6	ആയിക്കര കോംപ്ലക്സ്	നസീർ.സി R8/6100/19	CR No.36(56)/ 05.10.2019	1040/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
7	ആയിക്കര കോംപ്ലക്സ്	നസീർ.സി R8/6100/19	CR No.36(56)/ 05.10.2019	1340/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
8	ആയിക്കര കോംപ്ലക്സ്	പി.മഹേഷ് -	CR No.5/ 19.12.2021	1538/-	01.04.2020 – 31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
9	ആയിക്കര കോംപ്ലക്സ്	ഇ.ടി.നസീർ R8/19824/19	CR No.36(60)/ 05.10.2019	972/-	01.04.2019 – 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
10	ആയിക്കര കോംപ്ലക്സ്	പി. ഷാജി R8/1790/21	CR No.32/ 09.04.2013	1000/-	01.04.2010- 31.03.2013	01.04.2013 മുതൽ
11	ആയിക്കര കോംപ്ലക്സ്	പ്രസിഡണ്ട്. കണ്ണൂർ ജില്ല തീരദേശ തൊഴിലാളി വികസന ക്ഷേമ സഹകരണ സംഘം R8/9868/18	CR No 20 18.08.2018	1450/-	01.09.2018- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
12	ആയിക്കര കോംപ്ലക്സ്	കെ.കെ.സാദിഖ് R8/13146/19	CR No.58/05.10.2019	1122/-	01.04.2017- 31.03.2020	01.04.2020 മുതൽ
1	എസ് സി/എസ് ടി വുമൺ മരക്കാർകണ്ടി മിനി ഇന്റസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്	പ്രീത അരിങ്ങളയൻ	RoomNo.40/312	1200/-	01.04.2017- 31.03.2018	01.04.2018 മുതൽ
2	എസ് സി/എസ് ടി വുമൺ മരക്കാർകണ്ടി മിനി ഇന്റസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്	ദ്രൌപതി. എം.കെ	Room No.40/311	1500/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
3	എസ് സി/എസ് ടി വുമൺ മരക്കാർകണ്ടി മിനി ഇന്റസ്ട്രിയൽ	ദ്രൌപതി. എം.കെ	RoomNo.40/310	1500/-	01.04.2018- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ

	എസ്റ്റേറ്റ്					
4	എസ് സി/എസ് ടി വുമൺ മരക്കാർകണ്ടി മിനി ഇന്റസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്	ഷൈന.കെ	RoomNo.40/313	1000/-	01.04.2018-31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
5	എസ് സി/എസ് ടി വുമൺ മരക്കാർകണ്ടി മിനി ഇന്റസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്	ധന്യ. കെ	RoomNo.40/314	1500	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
6	എസ് സി/എസ് ടി വുമൺ മരക്കാർകണ്ടി മിനി ഇന്റസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്	ധന്യ.കെ	RoomNo.40/315	1500/-	വ്യക്തമല്ല	വ്യക്തമല്ല
1	ചന്ദ്രശേഖര ഹാളിന്ന സമീപം മരക്കാർകണ്ടി ഒറ്റ നില കെട്ടിടം എസ് സി/എസ് ടി വനിതാ സംരംഭം	കെ.ഷീന R8/4508/15	CR No.19/ 02.03.2019	3750/-	01.11.2018-31.10.2021	01.11.2021 മുതൽ
2	ചന്ദ്രശേഖര ഹാളിന്ന സമീപം മരക്കാർകണ്ടി ഒറ്റ നില കെട്ടിടം എസ് സി/എസ് ടി വനിതാ സംരംഭം	കെ.ബിജ്ന R8/4509/15	CR No. 15/ 02.03.2019	1875/-	01.04.2018-31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
3	ചന്ദ്രശേഖര ഹാളിന്ന സമീപം മരക്കാർകണ്ടി ഒറ്റ നില കെട്ടിടം എസ് സി/എസ് ടി വനിതാ സംരംഭം	പ്രസിഡണ്ട്, അപ്പാരൽ ഗ്രൂപ്പ് കുടുംബശ്രീ യൂണിറ്റ് R8/26254/14	CR No.69/ 27.05.2020	2300/-	01.04.2019-31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ

5	ചന്ദ്രശേഖര ഹാളിനു സമീപം മരക്കാർകണ്ടി ഒറ്റ നില കെട്ടിടം എസ് സി/എസ് ടി വനിതാ സംരംഭം	പ്രസിഡണ്ട്, അപ്പാരൽ ഗ്രൂപ്പ് കുടുംബശ്രീ യൂണിറ്റ് R8/26254/14	CR No.69/ 27.05.2020	2300/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
1	KSRTC ബസ് സ്റ്റാന്റിനു സമീപം	ബി.പി വിജയൻ R8/1976/18	CR No.68(7)/ 14.01.2020	9261/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
3	KSRTC ബസ് സ്റ്റാന്റിനു സമീപം	കെ.പി.ജ്യോതിഷ് R9/15102/18	CR No. 8/ 14.02.2021	10861/-	31.01.2018- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
4	KSRTC ബസ് സ്റ്റാന്റിനു സമീപം	പി.വൽസരാജൻ R8/15667/87	CR No.21/ 18.11.2021	5818/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
5	KSRTC ബസ് സ്റ്റാന്റിനു സമീപം	പി.വൽസരാജൻ R8/15667/87	CR No.21/ 18.11.2021	8560/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
6,7,8	KSRTC ബസ് സ്റ്റാന്റിനു സമീപം	ഡിവിഷണൽ മാനേജർ നാഷണൽ ടെക്സ്റ്റൈൽസ് കോർപ്പറേഷൻ R8/24589/08	CR No.91(2)/ 04.11.2019	8820/-	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
10,11, 12	KSRTC ബസ് സ്റ്റാന്റിനു സമീപം	പ്രസിഡണ്ട്, കണ്ണൂർ ഹരിജൻ പ്രസ്സ് വർക്കേഴ്സ് സൊസൈറ്റി R8/3969/91	CR No.15/ 04.06.2018	3282/-	01.04.2018- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ
13	KSRTC ബസ് സ്റ്റാന്റിനു സമീപം	സുജിത്ത് വാസുദേവൻ R8/1582/17	CR No. 51(22)/ 04.12.2019	3626	01.04.2019– 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
14	KSRTC ബസ് സ്റ്റാന്റിനു സമീപം	സുജിത്ത് വാസുദേവൻ R8/7464/19	CR No. 51(22)/ 04.12.2019	4138/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
15	KSRTC ബസ് സ്റ്റാന്റിനു സമീപം	എം വിനീതി R8/28445/19	CR No. 51(71)/ 04.12.2019	4067/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
17	KSRTC ബസ് സ്റ്റാന്റിനു സമീപം	പി.പി അബ്ദുൾ സലാം ഹാജി	CR No. 8/ 13.12.2011	22474/-	19.01.2011- 08.11.2014	09.11.2014 മുതൽ
1	ഹാജി റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	കെ.നിധീഷ് R8/ 7403/19	CR No.42/ 08.06.2020	5606/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
2	ഹാജി റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	ടി.കെ.മഹമൂദ് R8/21560/18	CR No.56(22)/ 02.07.2020	7042/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ

3	ഹാജി റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	ടി.പവിത്രൻ R8/745/18	CR No.83(38)/ 13.10.2020	1259/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
4	ഹാജി റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	ടി.പവിത്രൻ R8/745/18	CR No.83(38)/ 13.10.2020	1780/-	01.04.2019- 31.03.2022	01.04.2022 മുതൽ
5	ഹാജി റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	എം. അബ്ദുൾ ഖാദർ R8/18487/11	CR No.12/ 23.07.2014	868/-	01.04.2013- 31.03.2016	01.04.2016 മുതൽ
1	താണ കോംപ്ലക്സ്	വി.കെ.മനോജ് R8/18488/11	CR No.50/(23) 03.11.2020	2295/-	01.04.2020- 31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
2	താണ കോംപ്ലക്സ്	വി.കെ.മനോജ് R8/18488/11	CR No.50(23)/ 03.11.2020	2305/-	01.04.2020- 31.03.2023	01.04.2023 മുതൽ
1	പവർലൂം സർവീസ് സെന്റർ മിനി ഇന്റസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്	അസിസ്റ്റന്റ് ഡയറക്ടർ പവർലൂം സർവീസ് സെന്റർ	CR No. 10/ 09.05.2014	100/ Annum	- 31.03.2021	01.04.2021 മുതൽ

ലൈസൻസ് കാലാവധി അവസാനിച്ച മുറയ്ക്ക് നിലവിലുള്ള വാടകയിൽ വർദ്ധനവ് വരുത്തി ലൈസൻസ് പുതുക്കാത്തതിന് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറികളിൽ (നം - AE- 136/ 2022-23/B1, തീയതി : 12.12.2023, നം - AE- 172/ 2022-23/B1, തീയതി : 22.12.2023) എൻക്വയറി നം 136 ന് നൽകിയ മറുപടി പ്രകാരം ലൈസൻസ് പുതുക്കുന്നതിനുള്ള തുടർ നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നതാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. എൻക്വയറി നം 172 ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ലൈസൻസ് കൃത്യസമയത്ത് പുതുക്കി വാടക വർദ്ധനവ് വരുത്താത് വാടകയിനത്തിലുള്ള വരുമാന നഷ്ടമാണ്. നിയമാനുസൃതമായ വാടക വർദ്ധനവ് വരുത്തി വാടക ഈടാക്കിയതിന്റെ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിനായി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

1-54 എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ് പരിധിയിലെ സാംസ്കാരിക നിലയം - വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ബൈലോ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസിലെ 2022-23 വർഷത്തെ (1.4.2022 മുതൽ 31.3.2023 വരെയുള്ള) ഹെഡ് വൈസ് കൺസോളിഡേഷൻ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം 2022-23 വർഷത്തിൽ Rent From Town Hall എന്ന ഇനത്തിൽ 6000 രൂപ സോണൽ ഓഫിസിൽ വരവ് വന്നതായി കാണുന്നു. ഇത് സോണൽ ഓഫിസ് പരിധിയിലുള്ള സാംസ്കാരിക നിലയം ദിവസ വാടകയ്ക്ക് നൽകിയപ്പോൾ ലഭിച്ച വരവാണ് എന്നാണ് വിശദീകരിക്കപ്പെട്ടത്. എന്നാൽ ഈ സാംസ്കാരിക നിലയം വാടകയ്ക്ക് നൽകിയതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങൾ- ബുക്കിങ്ങ് നടത്തിയത്, ഈടാക്കിയ വാടക, സാംസ്കാരിക നിലയം വാടകയ്ക്കെടുത്തവരുടെ പേര് വിവരം എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തുന്ന ഒരു ഫയൽ സോണൽ ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും ഇവ രേഖപ്പെടുത്തുന്ന ഒരു രജിസ്റ്റർ സോണൽ ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല. ഈ സാംസ്കാരിക നിലയം വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ച ബൈലോ ഓഡിറ്റിനു ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായില്ല. ആയതുകൊണ്ട് തന്നെ നഗരസഭാ കൗൺസിൽ ഈ സാംസ്കാരിക നിലയത്തിന് ഒരു ദിവസത്തെ വാടകയായി എത്ര തുകയാണ് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്നുമുള്ള വിവരങ്ങൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭിച്ചില്ല. ഇത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസർക്ക് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി (നം - AE-68/2022-23/ബി1 തീയതി : 9.11.2023) നൽകിയെങ്കിലും, ബൈലോ, ഒരു ദിവസത്തെ വാടക നിശ്ചയിച്ച കൗൺസിൽ തീരുമാനം എന്നിവ സംബന്ധിച്ച് കൃത്യമായ വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായില്ല. മേൽ സാംസ്കാരിക നിലയം വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ബൈലോ തയ്യാറാക്കി അംഗീകാരം വാങ്ങിയിട്ടില്ല എങ്കിൽ ആയത് തയ്യാറാക്കേണ്ടതും

നിയമപ്രകാരമുള്ള അംഗീകാരം വാങ്ങേണ്ടതുമാണ്.

1-55 ഭേദഗതി ഉത്തരവിനു ശേഷമുള്ള എഫ്.ടി.ഇ.ആൻഡ്.ഒ.എസ് ലൈസൻസ് രജിസ്റ്ററിലെ അപാകങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച്.

എസ്.ആർ.ഒ നമ്പർ 857/2020/09.12.2020 പ്രകാരം (30.10.2020 ലെ ജി.ഒ.(പി)നം62/2020/ ത.സ്വ.ഭ.വ) 2011 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (ആപൽക്കരവും അസഹ്യവുമായ വ്യാപാരങ്ങൾക്കും മറ്റു വ്യാപാരങ്ങൾക്കും ഫാക്ടറികൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ) ചട്ടങ്ങൾക്ക് ഭേദഗതികൾ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭേദഗതി ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം അസ്സൽ ചട്ടത്തിന്റെ പേരിലെ ബ്രാക്കറ്റിലുള്ള ഭാഗം "വ്യവസായങ്ങൾക്കും ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാരങ്ങൾക്കും സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും, മറ്റ് സേവനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ" എന്നാക്കി ഭേദഗതി ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പുതുക്കിയ പട്ടിക-III പ്രകാരം സ്ഥാപനങ്ങളെ മൈക്രോ, മിനി, സ്മാൾ, മീഡിയം, ലാർജ് സംരംഭങ്ങൾ എന്നിങ്ങനെ വിവിധ തട്ടുകളാക്കി മൂലധന നിക്ഷേപത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തരം തിരിച്ച് ഈടാക്കാവുന്ന ഫീസ് നിശ്ചയിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. സ്ഥാപനങ്ങളെ പട്ടിക-I, പട്ടിക-II എന്നിവയ്ക്കു കീഴിൽ കൊണ്ടു വന്ന് വേർതിരിച്ചിട്ടുമുണ്ട്. നിലവിൽ ലൈസൻസ് ചട്ടങ്ങൾ, 2011 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വ്യവസായങ്ങൾക്കും ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാരങ്ങൾക്കും സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും, മറ്റ് സേവനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ) ചട്ടങ്ങൾ എന്നാണ് അറിയപ്പെടുന്നത്. ഈടാക്കേണ്ട ലൈസൻസ് ഫീസിന്റെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഇനം	വാർഷിക ലൈസൻസ് ഫീസ്
മൈക്രോ എന്റർപ്രൈസസ്- മൂലധന നിക്ഷേപം ഉൽപാദന മേഖലയിൽ ഇരുപത്തിയഞ്ചു ലക്ഷം രൂപയിൽ കവിയാത്തതും സേവന മേഖലയിൽ പത്തു ലക്ഷം രൂപയിൽ കവിയാത്തതും	500/-
മിനി എന്റർപ്രൈസസ്- മൂലധന നിക്ഷേപം ഉൽപാദന മേഖലയിൽ ഇരുപത്തിയഞ്ചു ലക്ഷം രൂപയിൽകവിയുന്നതും ഒരു കോടി രൂപയിൽ കവിയാത്തതും സേവന മേഖലയിൽ പത്തു ലക്ഷം രൂപയിൽ കവിയുന്നതും ഇരുപത്തിയഞ്ചു ലക്ഷം രൂപയിൽ കവിയാത്തതും.	1000/-
സ്മാൾ എന്റർപ്രൈസസ്- മൂലധന നിക്ഷേപം ഉൽപാദന മേഖലയിൽ ഒരു കോടി രൂപയിൽ കവിയുന്നതും അഞ്ചു കോടി രൂപയിൽ കവിയാത്തതും സേവന മേഖലയിൽ ഇരുപത്തിയഞ്ചു ലക്ഷം രൂപയിൽ കവിയുന്നതും രണ്ടു കോടി രൂപയിൽ കവിയാത്തതും .	5000/-
മീഡിയം എന്റർപ്രൈസസ്-മൂലധന നിക്ഷേപം ഉൽപാദന മേഖലയിൽ അഞ്ചു കോടി രൂപയിൽ കവിയുന്നതും പത്തു കോടി രൂപയിൽ കവിയാത്തതും സേവന മേഖലയിൽ രണ്ടു കോടി രൂപയിൽ കവിയുന്നതും അഞ്ചു കോടി രൂപയിൽ കവിയാത്തതും	10000/-
ലാർജ് എന്റർപ്രൈസസ്-മൂലധന നിക്ഷേപം ഉൽപാദന മേഖലയിൽ പത്തു കോടി രൂപയിൽ കവിയുന്നതും സേവന മേഖലയിൽ അഞ്ചു കോടി രൂപയിൽ കവിയുന്നതും	15000/-

ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിന് സ്ഥാപനങ്ങൾ ഉൽപാദനം, സേവനം എന്നീ മേഖലകളിൽ ഏതിലാണ് ഉൾപ്പെടുന്നതെന്നും മൈക്രോ, മിനി, സ്മാൾ, മീഡിയം, ലാർജ്ജ് എന്നിങ്ങനെ തരം ഏതാണെന്നും ലൈസൻസ് സംബന്ധിച്ച ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ, ഉൽപാദനം, സേവനം എന്നീ മേഖലകളിൽ ഏതിലാണ് ഉൾപ്പെടുന്നതെന്നോ മൈക്രോ, മിനി, സ്മാൾ, മീഡിയം, ലാർജ്ജ് എന്നിങ്ങനെ തരം ഏതാണെന്നോ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ സോണൽ ഓഫിസുകളിലോ, ഹെഡ് ഓഫിസിലോ ലഭിക്കുന്ന അപേക്ഷകളിലോ, അതുപോലെ തന്നെ ഈ ഓഫിസുകളിൽ സൂക്ഷിക്കുന്ന രജിസ്റ്ററിലോ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.സ്ഥാപനങ്ങൾ ഉൽപാദനം,

സേവനം എന്നീ മേഖലകളിൽ ഏതിലാണ് ഉൾപ്പെടുന്നതെന്നും മൈക്രോ, മിനി, സ്മോൾ, മീഡിയം, ലാർജ്ജ് എന്നിങ്ങനെ തരം ഏതാണെന്നും ലൈസൻസ് സംബന്ധിച്ച ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ വരുത്തുന്നതിനുവേണ്ട നടപടികൾ അടിയന്തരമായി കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.

മേൽ അപാകങ്ങൾക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണങ്ങൾക്ക് [(സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ-പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്, നമ്പർ - AE-24/2022-23/ബി1 തീയതി : 30.10.2023), (സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ-പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസ് , നമ്പർ - AE- 150 /2022-23/ബി1 തീയതി : 21.12.23), (സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ- ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ് നം - AE- 85/2022-23/ബി1 തീയതി : 30.11.2023), (സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ,ബി- ഡിവിഷൻ, കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ , നമ്പർ- AE- 154/ 2022-23/B1, തീയതി : 14.12.2023), (മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസിലെ സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നമ്പർAE-70/2022-23/ബി1 തീയതി : 09.11.2023) വിവരങ്ങൾ തുടർന്നങ്ങോട്ട് രജിസ്റ്ററുകളിൽ രേഖപ്പെടുത്തി സൂക്ഷിക്കുന്നതാണ് എന്ന മറുപടി ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായി.

(നമ്പർ- AE- 148/ 2022-23/B1, തീയതി : 16.12.2023 ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ, സി- ഡിവിഷൻ- കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ, 16.12.23 ന് സമർപ്പിച്ച മറുപടി, നമ്പർ - AE- 149/ 2022-23/B1, തീയതി : 16.12.2023 ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ, ഡി- ഡിവിഷൻ, കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ 19.12.2023ൽ സമർപ്പിച്ച മറുപടി എന്നിവ തൃപ്തികരമല്ല.)

1-56 ഐ എഫ് ടി ഇ ആൻഡ് ഒ എസ് ലൈസൻസ് സംബന്ധിച്ച പരിശോധന- കണ്ടെത്തിയ അപാകങ്ങൾ

എ)കണ്ണൂർ നഗരസഭയുടെ ഡി ഡിവിഷനിലെ IFTE&OS ലൈസൻസ് അനുവദിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപാകങ്ങൾ

കണ്ണൂർ നഗരസഭയുടെ ഡി ഡിവിഷനിലെ IFTE&OS ലൈസൻസുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും രജിസ്റ്ററുകളും പരിശോധിച്ചപ്പോൾ താഴെ പറയുന്ന അപാകങ്ങൾ കാണുകയുണ്ടായി.

1) ലൈസൻസ് പുതുക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷകളിലെ വിവരങ്ങൾ പൂർണ്ണമല്ല. സ്ഥാപനങ്ങൾ വസ്തുനികുതി, തൊഴിൽനികുതി അടച്ചതിന്റെ വിവരങ്ങൾ എല്ലാ അപേക്ഷകളിലും കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. സ്ഥാപനം പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ വിവരവും ലൈസൻസ് അനുവദിച്ചതിന്റെ വിവരവും രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

2) 41/1005 നമ്പർ കെട്ടിടത്തിൽ മലബാർ ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ എന്ന സ്ഥാപനം തുടങ്ങുന്നതിന് ഡി ഡിവിഷനിൽ നിന്നും ലൈസൻസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വസ്തുനികുതി സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം ടി കെട്ടിടത്തിന് ഒക്യുപൻസി നൽകിയിട്ടുള്ളത് പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനാണ്.

3)2011 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വ്യവസായങ്ങൾക്കും ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാരങ്ങൾക്കും സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും, മറ്റ് സേവനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ)ചട്ടങ്ങളിലെ പട്ടിക li ൽ ലൈസൻസ് നൽകേണ്ട വ്യാപാരങ്ങളും സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങളും, മറ്റ് സേവനങ്ങളും ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് . ക്രമ നമ്പർ 300 ആയി മൊബൈൽ ടവറുകളും ക്രമ നമ്പർ 354 ആയി Office For Various Purpose എന്ന ഇനവുമാണ് പട്ടികയിലുള്ളത്. ഡി ഡിവിഷനിലെ മൂന്ന വാർഡുകളിലെയും (40,41,42) സഞ്ചയ വസ്തുനികുതി അസ്സസ്സ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള നിയമാനുസൃത മൊബൈൽ ടവറുകളുടെയും Office For Various Purpose എന്ന ഇനത്തിലുൾപ്പെട്ട കെട്ടിടങ്ങളുടെയും വിവരങ്ങൾ ഇപ്രകാരമാണ്.

വാർഡ് നമ്പർ	മൊബൈൽ ടവറുകൾ	Office For Various Purpose
40	1	3
41	2	16
42	2	16

2022-23 വർഷം ഡി ഡിവിഷനിലെ മൂന്ന വാർഡുകളിലും (40,41,42) ലൈസൻസ് നൽകിയതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഡിമാൻറ് രജിസ്റ്ററിൽ ഇവ ഉൾപ്പെട്ടതായി കാണുന്നില്ല. പുതുക്കിയ ചട്ടങ്ങളിലെ പട്ടിക I,ii ൽ ഉൾപ്പെട്ട എല്ലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ നിലവിലും സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല എന്നാണ് ഇതിൽ നിന്നും വ്യക്തമാവുന്നത്

(മേൽപറഞ്ഞ അപാകതകൾ ചൂണ്ടിക്കാട്ടി ഡി ഡിവിഷൻ പബ്ളിക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർക്ക് 16.12.23 തീയതിയിൽ നൽകിയ AE-149/2022-23/ബി1 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് നൽകിയ മറുപടിയിൽ പരാമർശം1ഉം 2ഉം അശ്രദ്ധമൂലം സംഭവിച്ചതാണെന്നും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്നുമാണ് മറുപടി അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്.)

ബി)പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫിസിലെ IFTE&OS ലൈസൻസ് അനുവദിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപാകങ്ങൾ

കണ്ണൂർ നഗരസഭയുടെ പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസിലെ IFTE&OS ലൈസൻസുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും രജിസ്റ്ററുകളും പരിശോധിച്ചപ്പോൾ താഴെ പറയുന്ന അപാകങ്ങൾ കാണുകയുണ്ടായി.

1) ലൈസൻസ് പുതുക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷകളിലെ വിവരങ്ങൾ പൂർണ്ണമല്ല. സ്ഥാപനങ്ങൾ വസ്തുനികുതി, തൊഴിൽനികുതി അടച്ചതിന്റെ വിവരങ്ങൾ എല്ലാ അപേക്ഷകളിലും കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. സ്ഥാപനം പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ വിവരവും ലൈസൻസ് അനുവദിച്ചതിന്റെ വിവരവും രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. ലൈസൻസ് പുതുക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷകയോടോപ്പം സമർപ്പിക്കുന്ന സത്യവാങ്മൂലത്തിൽ സ്ഥാപനത്തിന്റെ മൂലധനനിക്ഷേപം എത്രയാണെന്ന രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

2) 1/72 നമ്പർ കെട്ടിടത്തിൽ അനാദി, സ്റ്റേഷനറി കച്ചവടം നടത്തുന്നതിന് 2022-23 വർഷം പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലൈസൻസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വസ്തുനികുതി സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം ടി കെട്ടിടത്തിന് ഒക്യുപൻസി നൽകിയിട്ടുള്ളത് പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനാണ്.

3) 2011 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വ്യവസായങ്ങൾക്കും ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാരങ്ങൾക്കും സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും, മറ്റ് സേവനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ) ഭേദഗതി ചട്ടങ്ങളിലെ പട്ടിക Ii-ൽ ലൈസൻസ് നൽകേണ്ട വ്യാപാരങ്ങളും സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങളും, മറ്റ് സേവനങ്ങളും ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് . ക്രമ നമ്പർ 300 ആയി മൊബൈൽ ടവറുകളും ക്രമ നമ്പർ 354 ആയി Office For Various Purpose എന്ന ഇനവുമാണ് പട്ടികയിലുള്ളത്. സഞ്ചയ വസ്തുനികുതി അസ്സസ്സ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ സോണൽ ഓഫീസിലെ എല്ലാ വാർഡുകളിലുമായി നിയമാനുസൃത 15 മൊബൈൽ ടവറുകളും Office For Various Purpose എന്ന ഇനത്തിലുൾപ്പെട്ട 58 കെട്ടിടങ്ങളുമുണ്ട്. 2022-23 വർഷം പള്ളിക്കുന്ന സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലൈസൻസ് നൽകിയതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഡിമാൻറ് രജിസ്റ്ററിൽ ഇവ ഉൾപ്പെട്ടതായി കാണുന്നില്ല. പുതുക്കിയ ചട്ടങ്ങളിലെ പട്ടിക I,ii-ൽ ഉൾപ്പെട്ട എല്ലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ നിലവിലും സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല എന്നാണ് ഇതിൽ നിന്നും വ്യക്തമാവുന്നത്

(മേൽ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കാൻ പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസ് സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർക്ക് നമ്പർ - AE- 150 /2022-23/ബി1 തീയതി : 21.12.23 ആയി നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിൽ ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നുവെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമായിട്ടില്ല.)

എ,ബി ഖണ്ഡികകളിലായി മേൽ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച്, രജിസ്റ്ററുകളിലും

രേഖകളിലും കൃത്യമായ വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ നഗരസഭ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണ്.

1-57 വ്യവസായങ്ങൾക്കും ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാരങ്ങൾക്കും സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും മറ്റു സേവനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ- ഫീസ് ഈടാക്കാത്തത് - സംബന്ധിച്ച്

2022-23 വർഷത്തെ ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ്, ലൈസൻസ് രജിസ്റ്റർ എന്നിവ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും 2022-23 വർഷത്തെ ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള താഴെ പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ ലൈസൻസ് സംബന്ധിച്ച ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ആയത് കൊണ്ട് തന്നെ ഈ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും 2022-23 വർഷത്തെ ലൈസൻസ് ഫീസ് ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ടോ എന്ന വിവരം ഓഡിറ്റിന് പരിശോധിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.

1)ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ് .

ക്രമ നം	കെട്ടിട നമ്പർ	പേര്	സ്ഥാപനം
1	14/891	അഷറഫ്.എ.വി	ബി.കെ ട്രേഡേഴ്സ്
2	15/34	തസ്ലീം.പി.സി	ബേക്കറി
3	15/1122	അബ്ദുൾഖാദർ.എൻ.എം	കുവൈത്ത് സ്റ്റോർ
4	16/173	റഹിം പി പി	ബേക്കറി
5	16/214	രാജേഷ് സെൽവരാജ്	എസ്,എസ്.ആർ ട്രേഡിംഗ്
6	17/1201/1,2,3,4	ഷക്കീർ	എൻ എ എസ് ഓട്ടോസ്പേസ്
7	19/757,758	നിധീഷ് സി ചന്ദ്രൻ	പെർഫക്ട് മെഷീൻ ടൂൾസ്
8	19/817	രജിത്ത്.കെ	ജിജി ടൈലേർസ്
9	19/956(2)	ഷൈജു എംവി	വെൽഡിംഗ് യൂണിറ്റ്
10	19/1185	ശൈജേഷ്.കെ	ട്രേഡിംഗ്
11	19/1362	അബ്ദുൾ റസാഖ്	ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ
12	20/209	അജീദ് പികെ	എമിറേറ്റ്സ് മിനി സൂപ്പർ മാർക്കറ്റ്
13	20/766	ഹരിദാസൻ.പി.കെ	പി.കെ സ്റ്റോർ
14	20/834	മുബാഷിം പിവി	ടേസ്റ്റി ബേക്ക്

2)പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്.

ക്രമ നം	കെട്ടിട നമ്പർ	പേര്	സ്ഥാപനം
1	6/120	ജേക്കബ് പി.എം	ഡെൽറ്റാസ്റ്റാർ ഇ സോല്യൂഷൻ
2	8/1146	നിജേഷ് എംപി	റേഷൻ ഷോപ്പ്
4	8/834	ഷൈന പി,പി	റേഷൻ ഷോപ്പ്
5	9/560	അനീസ്	ബീഫ് സ്റ്റാൾ
6	9/563	ആസാദ്	ബീഫ് സ്റ്റാൾ
7	10/273	അഹമ്മദ് ചോട്ടക്കന്റെവിട	സോഫ്റ്റ് ഡ്രിംഗ്സ്
8	10/1464	ശ്രീജേഷ്.കെ	രെത്ത്നം അസ്സോസ്സിയേറ്റ്സ്
9	10/1468	അഷ്കർ	ബീഫ് സ്റ്റാൾ
10	12/430	നാദിർ എൻ.പി	അൽ മഹബൂബ് മൊബൈൽസ്
11	12/711	അബ്ദുൾ താലിബ്	സ്റ്റേഷനറി
12	12/981-2	സിബി മാത്യു	മേരി ഏഞ്ചൽ ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ
13	13/1482	മുജീബ്	ചിക്കൻസ്റ്റാൾ
14	13/1488	നിയാസ്	എസ്. ആർ ചിക്കൻസ്റ്റാൾ

3)എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ്.

ക്രമ നം	കെട്ടിട നമ്പർ	പേര്	സ്ഥാപനം
1	32/125	സെക്രട്ടറി,തോട്ടട ബീഡി വർക്കേഴ്സ്	ബീഡി കമ്പനി

4)കോർപ്പറേഷൻ ഹെഡ് ഓഫിസ്-(എ-ഡിവിഷൻ)

ക്രമ നം	കെട്ടിട നമ്പർ	പേര്	സ്ഥാപനം
1	52/871	സയ്യിദ് സലിം	ഓട്ടോമോബൈൽസ്
2	52/1601	ഇ. മനോഹരൻ	ലോട്ടറി സ്റ്റോർ
3	52/1622	റയീസ്	മൊബൈൽ ഷോപ്പ്
4	52/1742	രമേഷ് ബാബു	ഇലക്ട്രോണിക്സ്
5	52/2107	ഖാലിദ്	ട്രാവൽ ഏജൻസി
6	52/2108	മുസ്തഫ	റെഡിമെയ്ഡ്സ്
7	52/2908	എ. കെ പ്രദീപ് കുമാർ	എയിംസ് ഫോഴ്സ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്
8	52/5165	കോമളവല്ലി	ടൈംലാബ്
9	52/5168	വി.അർ സയ്യിദ് നവാസ്	പ്രഫഷണൽ കൊറിയർ
10	52/5217	ടി. അബ്ദുൾ ലത്തീഫ്	അൻ ഇഹ്സാം ഹോളിഡെയ്സ്
11	52/5218	ഷാജി.സി	ഡ്രസ്സ് വെൽ ടൈലേഴ്സ്
12	52/5233	നവനീതപ്രഭ	നവനീത് ട്രാവൽ ഏജൻസി
13	52/5315	ടി.എം രവീന്ദ്രൻ	കണ്ണൂർ ട്രൈഡേഴ്സ്
14	52/5433	ജ്യോതിഷ്, ഷൈമ	ജോബീസ് ഫാഷൻ

5)കോർപ്പറേഷൻ ഹെഡ് ഓഫിസ്-(ഡി-ഡിവിഷൻ)

ക്രമ നമ്പർ	വാർഡ് നമ്പർ/ കെട്ടിട നമ്പർ	സ്ഥാപനം/ഉടമയുടെ പേര്
1	40/54	എ.ബി ട്രേഡേഴ്സ്
2	41/7	ഹയർ ഗുഡ്സ്
3	42/1065	സ്റ്റേഷനറി

മേൽ പറഞ്ഞ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ലൈസൻസ് ഫീ ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ടോ എന്നത് പരിശോധിച്ച് മേൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണങ്ങൾക്ക് [(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE-25/2022-23/ബി1 തീയതി : 27.10.2023-സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ, പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസ്), (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE-84/2022-23/ബി1 തീയതി : 30.11.2023-സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ, ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ്),(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർAE-149/2022-23/ബി1 തീയതി : 16.12.2023-സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ, ഡി ഡിവിഷൻ,കണ്ണൂർ നഗരസഭ)], ബന്ധപ്പെട്ടവർ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. എന്നാൽ എടക്കാട്,കണ്ണൂർ നഗരസഭ എ ഡിവിഷൻ എന്നിവിടങ്ങളിലെ സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർമാർക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണങ്ങൾക്ക് [(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണങ്ങൾ യഥാക്രമം - AE-64/2022-23/ബി1 തീയതി : 09.11.2023), (നം-AE-152/2022-23/ബി1 തീയതി : 16.12.2023)] മറുപടി ലഭ്യമാക്കുകയും ,അതിൻപ്രകാരം ഈ രണ്ട് ഓഫിസുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പട്ടികകളിൽ മാറ്റം വരുത്തിയിട്ടുമുണ്ട്.(മറുപടിയിൽ അടച്ചുപൂട്ടി എന്ന് പ്രതിപാദിച്ച സ്ഥാപനങ്ങളെ ഒഴിവാക്കിയാണ് പട്ടിക പരിഷ്കരിച്ചത്.)

ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർAE-149/2022-23/ബി1 തീയതി : 16.12.2023 ന് സീനിയർ പബ്ലിക്ക്

ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ, ഡി ഡിവിഷൻ,കണ്ണൂർ നഗരസഭ എന്നവർ നൽകിയ മറുപടിയിൽ ലൈസൻസ് എടുപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ് എന്നാണ് അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്.

1-58 എളയാവൂർ,പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസുകളിലെ പാരാമെഡിക്കൽ രജിസ്ട്രേഷൻ -അപാകതകൾ

എളയാവൂർ, പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസുകളിലെ 2022-23 വർഷത്തെ പാരാമെഡിക്കൽ രജിസ്ട്രേഷനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളുടെ പരിശോധനയിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ഇപ്രകാരമാണ്.

1) പാരാമെഡിക്കൽ രജിസ്ട്രേഷനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിശോധനയ്ക്ക് സമർപ്പിച്ച രജിസ്റ്ററിൽ എല്ലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും കെട്ടിടനമ്പർ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

2)പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

3)പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്ന/ആരംഭിച്ച തീയതിയും രജിസ്റ്ററിൽ എഴുതിച്ചേർത്തിട്ടില്ല.

4)പാരാമെഡിക്കൽ രജിസ്ട്രേഷൻ സംബന്ധിച്ച ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ തൻവർഷവരവിന്റെ സംഗ്രഹം എഴുതിത്തയ്യാറാക്കുന്നില്ല.(ഡി സി ബി രജിസ്റ്ററിൽ തൻവർഷ വരവിന്റെ സംഗ്രഹം തയ്യാറാക്കി ആയത് വരവ് ചെലവ് പത്രികയിലെ ഈ ഇനത്തിലുള്ള വരവുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തി ആയതു സംബന്ധിച്ച സാക്ഷ്യപത്രം രേഖപ്പെടുത്തുക എന്നുള്ളതും സോണൽ ഓഫിസുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സീനിയർ ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടറുടെ ചുമതലയാണ്.)

5)പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസിൽ പാരാമെഡിക്കൽ രജിസ്ട്രേഷൻ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള തൻവർഷത്തെ ആകെ വരവ് 1500 രൂപയാണ്. എന്നാൽ സാംഖ്യ പ്രകാരം ഇത് 4000 രൂപയാണ്. എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസിൽ പാരാമെഡിക്കൽ രജിസ്ട്രേഷൻ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള തൻവർഷത്തെ ആകെ വരവ് 2900 രൂപയാണ്. എന്നാൽ സാംഖ്യ പ്രകാരം ഇത് 3100 രൂപയാണ്.സോണൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് ഈടാക്കിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ കൃത്യമായി പാരാമെഡിക്കൽ രജിസ്ട്രേഷൻ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല എന്നാണ് ഇതിൽ നിന്നും വ്യക്തമാവുന്നത്.

6)പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസിൽ 2021-22 വർഷം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത താഴെ പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ 2022-23 വർഷം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തതായി കാണുന്നില്ല.

I) ഉദിത് ക്ലിനിക്ക്(കെട്ടിട നമ്പർ-10/72,73

Ii)സഞ്ജീവനി വെൽനെസ്സ് ക്ലിനിക്ക്(കെട്ടിട നമ്പർ രജിസ്റ്ററിൽ ലഭ്യമല്ല).

7)സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രകാരം പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസിൽ ആശുപത്രികളുടെ ലിസ്ററിൽ ലഭ്യമായ 11/1066,12/329 എന്നീ കെട്ടിട നമ്പറുകളിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ പാരാമെഡിക്കൽ രജിസ്ട്രേഷൻ ചെയ്ത വിവരം ലഭ്യമല്ല.

മേൽ അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച് അഭിപ്രായം അറിയിക്കുന്നതിനായി പുഴാതി, എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസുകളിൽ യഥാക്രമം നമ്പർ - AE-22/2022-23/ബി1 തീയതി : 26-10-2023, AE 97/2022-23/ബി1 തീയതി : 21.11.2023 ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണങ്ങൾ നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ആയതിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കുക ഉണ്ടായില്ല.സോണൽ ഓഫീസുകളുടെ പരിധിയിലുള്ള എല്ലാ പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളും രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും അപാകതകൾ പരിഹരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-59 പാരാ മെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീ ഈടാക്കിയില്ല.

1997 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി സ്വകാര്യ ആശുപത്രികളുടെയും, സ്വകാര്യ പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടേയും രജിസ്ട്രേഷൻ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 5(1) പ്രകാരം ഒരു മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള ഒരു സ്വകാര്യ ആശുപത്രിയുടേയോ സ്വകാര്യ പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനത്തിന്റേയോ രജിസ്ട്രേഷൻ അടുത്ത സാമ്പത്തിക വർഷം ആരംഭിക്കുന്നതിനു മുമ്പായി പുതുക്കേണ്ടതുണ്ട്. മേൽ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം3(1) പ്രകാരം മുൻകൂട്ടി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യാതെ ഏതൊരു സ്വകാര്യ ആശുപത്രിയും, പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനവും സ്ഥാപിക്കാൻ പാടുള്ളതല്ല. എന്നാൽ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിലെ താഴെ പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും 2022-23 വർഷവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീ ഈടാക്കിയത് സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

1)കോർപ്പറേഷൻ ഹെഡ് ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനം	ഡിവിഷൻ /കെട്ടിടനമ്പർ
1	അബ്ദുൾ സലീം പി	കിദ്മ ചാരിറ്റബൾ ട്രസ്റ്റ്	43/851
2	അൽത്താഫ് ഷെരീഫ്	ആയുർവ്വേദ ക്ലീനിക്ക്	43/1075
3	ഹൃദ്യ സുശാന്ത്	എം.ഡി ആയുർവ്വേദ	43/1104

2)ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	ഉടമയുടെ പേര്	പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനം	ഡിവിഷൻ /കെട്ടിടനമ്പർ
1	കെ.പി നൂറുദ്ദീൻ	ആരോഗ്യ ഹോളിസ്റ്റിക്ക് ആയുർവേദ മെഡികെയർ ആൻഡ് റിസോർട്ട് ലിമിറ്റെഡ്	XV/14,XV 15
2	കേളൻഗുരു സ്മാരക വിഷ ചികിത്സമന്ദിരം	ആശുപത്രി	XX/1281,XX1282

ഇത് സംബന്ധിച്ചുള്ള വിശദീകരണം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർAE-147/2022-23/ബി1 തീയതി : 16.12.2023 സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ, സി ഡിവിഷൻ)മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയെങ്കിലും ആയത് തൃപ്തികരമല്ല.

മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ AE-110/2022-23/ബി1 തീയതി : 30.11.2023 സീനിയർ പബ്ലിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ്) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

രജിസ്ട്രേഷനില്ലാതെയും നിയമവിരുദ്ധമായി പ്രവർത്തിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന പ്രൈവറ്റ് ഹോസ്പിറ്റലുകൾ പ്രൈവറ്റ് പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിൽ നിന്നും1994ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ ആക്ട്, വകുപ്പ് 314 പ്രകാരം 5000/- രൂപ വരെ പിഴ ഈടാക്കേണ്ടതാണെന്നും, അതിനുശേഷവും വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കപ്പെടാതെ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്വകാര്യ ആശുപത്രികളിൽ നിന്നോ, സ്വകാര്യ പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നോ, ഒരു ദിവസം 1000/- രൂപ എന്ന നിരക്കിൽ ശിക്ഷാതുക ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-60 അപാകതകൾ കണ്ടെത്തി - പിഴ തുക ഈടാക്കിയില്ല.

കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന്റെ 2022-23 വർഷത്തെ ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ്, കോർപ്പറേഷൻ സി ഡിവിഷൻ ഹെൽത്ത് വിഭാഗത്തിലെ ഹോട്ടൽ പരിശോധന രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ താഴെപ്പറയുന്ന ഹോട്ടലുകളിൽ ഹെൽത്ത് വിഭാഗം

പരിശോധന നടത്തി അപാകത കണ്ടെത്തി ഹോട്ടലുടമയ്ക്ക് നോട്ടീസ് നൽകിയെങ്കിലും ഹോട്ടലുടമയിൽ നിന്ന് പിഴതുക ഈടാക്കിയതായി കാണുന്നില്ല. വിശദവിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ഹോട്ടൽ പരിശോധന നടത്തിയ തീയതി	ഹോട്ടലിന്റെ പേര്/	ഉടമ സ്ഥന്റെ പേര്	കെട്ടിട നമ്പർ	കണ്ടെത്തിയ അപാകങ്ങൾ	സ്വീകരിച്ച തുടർ നടപടി
6.6.2022	ബോംബെ ഹോട്ടൽ.	സാദിഖ് ബി	21/1404	മുട്ട കുബ്ബൂസ് , ചപ്പാത്തി ,പൊറോട്ട , തുടങ്ങിയ പഴകിയ സാധനങ്ങൾ കണ്ടെത്തി	ഹോട്ടലിന്റെ ഉടമസ്ഥന് നോട്ടീസ് കൈമാറി, ഫൈൻ ഈടാക്കിയ വിവരം ലഭ്യമല്ല
6.6.2022	ഭാസി ടി സ്റ്റാൾ	അബ്ദുൾ റഹിമാൻ എം	23/1157	കുബ്ബൂസ്,നെയ്യ്ചോർ ,തുടങ്ങിയ പഴകിയ സാധനങ്ങൾ കണ്ടെത്തി	-ടി-
22.9.22	എസ്.എൻ.കോളജ് കാന്റീൻ,തോട്ടട	അഖിത സി എച്ച്	29/1005	ചപ്പാത്തി ,ചിക്കൻകറി തുടങ്ങിയ പഴകിയ സാധനങ്ങൾ കണ്ടെത്തി	-ടി-
4.1.2023	തട്ടുകട ചാലബൈപ്പാസ്	സമീർ കെ ടി	-----	കവാബ്, ചിക്കൻകറി തുടങ്ങിയ പഴകിയ സാധനങ്ങൾ കണ്ടെത്തി	-ടി-

പിഴ തുക ഈടാക്കാത്തത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (AE-6/2022-23/ബി1 തീയതി : 30.9.2023), (നം - AE- 148/ 2022-23/B1, തീയതി : 16.12.2023)സീനിയർ പബ്ളിക്ക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ, എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ് 6.10.2023 ന് മറുപടി നൽകുകയുണ്ടായി. മറുപടിയിൽ പിഴ ഈടാക്കിയതായി പറഞ്ഞ സ്ഥാപനങ്ങളെ മേൽ പട്ടികയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കുകയുണ്ടായി. എന്നാൽ എൻക്വയറി നം 148 ന് മറുപടി ലഭ്യമായിട്ടില്ല. തുടർ നടപടി വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിച്ച് പരാമർശം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

1-61 പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനം-രശീതികളിൽ ഡബിൾ സൈഡ് കാർബൺ ഉപയോഗിക്കുന്നില്ല.

പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ മാന്വൽ രശീതി ബുക്കുകളാണ് പണം സ്വീകരിക്കാനായി ഉപയോഗിക്കുന്നത്. എന്നാൽ 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ പണം സ്വീകരിക്കാനായി ഉപയോഗിച്ച രസീതു ബുക്കുകളിൽ ഡബിൾ സൈഡഡ് കാർബൺ ഉപയോഗിച്ചിട്ടില്ല. ഉദാഹരണം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

രശീതി ബുക്ക് നമ്പർ	രശീതി നമ്പർ		ഉപയോഗിച്ച തീയതി	
	മുതൽ	വരെ	മുതൽ	വരെ
97	4801	4850	14.01.23	29.01.23
2930	146451	146500	02.04.22	18.04.22
61	3001	3050	18.04.22	02.05.22
100	4951	5000	24.02.23	13.03.23
63	3101	3150	23.05.2022	09.06.22
98	4851	4900	29.01.23	12.02.23
93	4601	4650	31.10.22	20.11.22
69	3401	3450	24.08.22	07.09.22
99	4901	4950	12.02.23	24.02.23
92	4551	4600	14.10.22	30.10.22
91	4501	4550	30.09.22	13.10.22
70	3451	3500	07.09.22	30.09.22

96	4751	4800	25.12.22	13.01.23

രശീതികളിൽ ഡബിൾ സൈഡഡ് കാർബൺ ഉപയോഗിക്കാതിരിക്കുന്നത് കേരള ട്രഷറി കോഡ് വോള്യം 1 ആർട്ടിക്കിൾ 90 (എ) ലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിരുദ്ധമാണ്. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(നം.AE.51/2022-23, തീയതി 4-11-2023)ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായില്ല. തുടർന്നങ്ങോട്ട് രശീതികൾ അനുവദിക്കുമ്പോൾ ഡബിൾ സൈഡഡ് കാർബൺ ഉപയോഗിച്ച് രശീതികൾ നൽകേണ്ടതാണ്. രശീതികളിൽ ഡബിൾ സൈഡ് കാർബൺ ഉപയോഗിക്കാത്ത വിഷയത്തിൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ സവിശേഷമായ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

1-62 ലേലം കൊണ്ട ലൈസൻസികളിൽ നിന്നും ലേല തുക മുഴുവനായും ഈടാക്കാത്തതും മറ്റ് അപാകതകളും

2022-23 വർഷം കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ വിവിധ വസ്തുവകകളിൽ നിന്നും ആദായം പിരിക്കുന്നതിനുള്ള കുത്തകാവകാശം ലേലം ചെയ്തതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ ഇപ്രകാരമാണ്.

നഗരസഭയിൽ നിന്നും പുറപ്പെടുവിച്ച നമ്പർ R10/31482/21, തീയതി 02.03.22ലേലം/ടെണ്ടർ നോട്ടീസ് പ്രകാരം തൻവർഷത്തേക്ക് ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിക്കിട്ടുന്നവർ 6മാസത്തെ ലൈസൻസ് ഫീസിനു തുല്യമായ തുക മുൻകൂർ ആയി ലേലം കൊണ്ട ദിവസം തന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണെന്നും ബാക്കി തുക ഏപ്രിൽ മുതലുള്ള ഓരോ മാസവും 15ാം തീയതിക്കകം 6 തുല്യഗഡുക്കളായി ഒടുക്കേണ്ടതാണെന്നും 1 ലക്ഷം രൂപ വരെയുള്ള ലേലത്തുക+ജി.എസ്.ടി അന്നേ ദിവസം തന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണെന്നും സമയപരിധിക്കകം ഫീസ് അടക്കാത്ത പക്ഷം നിർദ്ദിഷ്ടനിരക്കിലുള്ള പിഴ ഈടാക്കേണ്ടതാണെന്നും നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്.

എന്നാൽ ലേലവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ പ്രസ്തുത നോട്ടീസിലെ നിബന്ധനകൾ കൃത്യമായി പാലിച്ചിട്ടില്ലായെന്ന് കാണുന്നു. .ലേലത്തുക വൈകി ഒടുക്കിയ എല്ലാ ലൈസൻസികളിൽ നിന്നും പിഴ ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. നോട്ടീസിലെ നിബന്ധന പ്രകാരം 6 മാസത്തെ ലൈസൻസ് ഫീസിനു തുല്യമായ തുക മുൻകൂർ ആയി ലേലം കൊണ്ട ദിവസം തന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണെന്നു പറയുമ്പോൾ നോട്ട് ഫയലിൽ ലൈസൻസ് ഫീസിന്റെ 1/3 ഭാഗം +GST ലേലം കൊണ്ട ദിവസം തന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണെന്നാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ലേലത്തുക മുഴുവനായി ഈടാക്കിയതായി രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ ചില ഇനങ്ങളുടെ തുക അടവാക്കിയ രശീതിനമ്പർ/തീയതി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

അശോക മൈതാനം, താളിക്കാവ് മൈതാനം, ആറാട്ടു റോഡ് മൈതാനം എന്നീ ഇനങ്ങൾ ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ റദ്ദ് ചെയ്തതായി കാണുന്നു. റദ്ദ് ചെയ്തതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമല്ല. ഹാജി റോഡ് കംഫർട്ട് സ്റ്റേഷൻ, ലോറി സ്റ്റാന്റ് എന്നീ ഇനങ്ങളുടെ ലേലത്തുക മുഴുവനായി ഒടുക്കിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല. ടി ഇനങ്ങൾ ലേലത്തിൽ നൽകിയതിന്റെയും ഒടുക്കാൻ ബാക്കിയുള്ള തുകയുടെയും വിശദവിവരം ചുവടെ പറയുന്നു.

ലേല വസ്തു	ലേലം കൊണ്ട വ്യക്തി	ലേല ത്തുക	അടച്ച തുക	അടക്കാൻ ബാക്കിയുള്ള തുക
ഹാജിറോഡ് കംഫർട്ട് സ്റ്റേഷൻ	ഹുമയൂൺ കബീർ	1,03,000/-	44,000/-	59,000/-
ലോറി സ്റ്റാന്റ്	ടി.കെ മഹമ്മൂദ്	1,32,573/-	61890/-	70683/-(ഫയലിൽ 59900 രൂ അടക്കാൻ ശേഷിക്കുന്നു എന്നാണ്

				രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്.)

സെൻട്രൽ ഫിഷ് മാർക്കറ്റ് 1,77,000 രൂപയ്ക്ക് ആണ് ലേലത്തിൽ നൽകിയത്. തുക മുഴുവനായി ഈടാക്കിയതായി രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും 1,61,180 രൂപ ഒടുക്കിയതിന്റെ വിവരമേ ലഭ്യമായിട്ടുള്ളൂ.

വാരം ഫിഷ് മാർക്കറ്റ് രണ്ടു തവണ ലേലം നടത്തിയിട്ടും ആരും തന്നെ ഏറ്റെടുക്കാത്തതിനാൽ ഓഫർ ക്ഷണിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 07.04.2022 ൽ ശ്രീ പി നദീർ എന്നവർ സമർപ്പിച്ച ഓഫർ 01.09.2022 ൽ മാത്രമാണ് കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. 700151+GST ആണ് ഓഫർ തുക. ഓഫർ സമർപ്പിച്ചതിനുശേഷം ടിയാൻ എഗ്രിമെന്റ് സമർപ്പിക്കുകയോ തുക അടവാക്കുകയോ ചെയ്യാത്തതിനാൽ ലേല ഫയൽ ഫിഷ് മാർക്കറ്റ് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസിലേക്ക് കൈമാറുകയാണ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. 17.11.22ൽ ഓഫർ റദ്ദ് ചെയ്യുകയും ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റലായി ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിന് ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. തുടർനടപടികളുടെയും ഫീസ് പിരിച്ചതിന്റെയും വിവരം ലഭ്യമല്ല. 2021-22 വർഷം വാരം ഫിഷ് മാർക്കറ്റ് 1,60,000 രൂപയ്ക്ക് ലേലത്തിൽ നൽകിയതിൽ 1,00,000രൂ+GST അടവാക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ടായതിനാൽ ലൈസൻസിക്കെതിരെ റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടി സ്വീകരിച്ചതിനെത്തുടർന്ന് 60,000 രൂപ മാത്രമേ കോർപ്പറേഷന് ലഭ്യമായിട്ടുള്ളൂ എന്നാണ് ഫയലിൽ നിന്നും വ്യക്തമാവുന്നത്.

മേൽ അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ചും അടക്കാൻ ശേഷിക്കുന്ന ലേലത്തുകകളുടെ തുടർനടപടികൾ സംബന്ധിച്ചും അഭിപ്രായം അറിയിക്കുന്നതിനായി ജോയിന്റ് കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറിക്ക് 18-12-2023 ൽ നൽകിയ AE-151/2022-23/ബി1 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് 20.12.23ൽ മറുപടി സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. മറുപടിയിൽ പരാമർശിച്ച വിവരങ്ങൾ ലേലവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലുകളുടെയും രജിസ്റ്ററുകളുടെയും പരിശോധനയിൽ വ്യക്തമായിട്ടില്ല. മറുപടിയെ സാധൂകരിക്കുന്ന കൗൺസിൽ തീരുമാനങ്ങളുടെയും രശീതികളുടെയും പകർപ്പുകൾ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. ലേലനിബന്ധനകൾ കൃത്യമായി പാലിക്കേണ്ടതും ലേല ഡിമാൻറ് രജിസ്റ്ററിൽ പൂർണ്ണവിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്.

ലേല നിബന്ധനകൾ കൃത്യമായി പാലിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതും ലേലത്തുകയിനത്തിലെ കുടിശ്ശിക പലിശസഹിതം നഗരസഭാഫണ്ടിൽ ഒടുക്കുന്നതിനുള്ള അടിയന്തിരനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും മറുപടിയെ സാധൂകരിക്കുന്ന രേഖകൾ ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-63 വിനോദ നികുതി പിരിവ് സംബന്ധിച്ച്

കേരള സർക്കാറിന്റെ 31.08.2019 ലെ സ.ഉ(കൈ)നം.112/2019/തസ്വഭവ പ്രകാരം സിനിമ തിയേറ്ററുകളിൽ 100 രൂപയിൽ കുറവുള്ള ടിക്കറ്റുകൾക്ക് 5 ശതമാനം വിനോദനികുതിയും 100 രൂപയിൽ കൂടുതലുള്ള ടിക്കറ്റുകൾക്ക് 8.5 ശതമാനം വിനോദനികുതിയും ഈടാക്കി ചരക്ക് സേവന നികുതി ഒടുക്കുന്ന ടിക്കറ്റുകളുടെ എണ്ണത്തിന് അനുസൃതമായി തൊട്ടടുത്ത മാസം മൂന്നാം തീയതിക്ക് മുൻപായി പിരിച്ച നികുതി തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ഒടുക്കേണ്ടതുമാണ്. എന്നാൽ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിലെ വിനോദ നികുതി ഫയൽ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ കവിത തിയേറ്റർ 2022 ജൂലൈ, 2023 മാർച്ച് മാസങ്ങളിലും എൻ എസ് ടാക്കീസ് 2023 ജനവരി മാസത്തിലും നികുതി ഒടുക്കു വരുത്തിയിട്ടില്ലായെന്ന് കാണുകയുണ്ടായി. ആയതിന്റെ വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് കോർപ്പറേഷൻ ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറിക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ - AE- 140/ 2022-23/B1, തീയതി : 15.12.2023)തുക ഒടുക്കുവരുത്തിയിട്ടുണ്ടെന്ന മറുപടിയാണ് ലഭ്യമാക്കിയത്. എന്നാൽ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളൊന്നും പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കി പരാമർശം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

1-64 നികുതി /ഫീസ് സംബന്ധിച്ച കുടിശ്ശിക പെരുകുന്നു. പിരിച്ചെടുക്കാൻ അടിയന്തിര നടപടികൾ അനിവാര്യം

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ച ധനകാര്യ പത്രിക 30.09.2023 തീയതിയിൽ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഈ പത്രികയുടെ ബി-15 ഷെഡ്യൂൾ(Sundry Debtors Receivables) എന്ന ഹെഡിൽ പ്രതിപാദിക്കുന്നത് നഗരസഭയ്ക്ക് നിലവിൽ കുടിശ്ശികയായിട്ടുള്ള വിവിധ ഇനങ്ങളിലെ തുകകളെക്കുറിച്ചാണ്. ഈ പട്ടിക പ്രകാരം വസ്തു നികുതി ഇനത്തിൽ മാത്രം 12,52,22,616 രൂപ കുടിശ്ശിക ഉണ്ട്. (തൻവർഷ കുടിശ്ശിക 7568915.00 + മുൻവർഷ കുടിശ്ശിക 117653701.65). തൊഴിൽ നികുതി (സ്ഥാപനങ്ങൾ/പ്രൊഫഷണൽസ്/വ്യാപാരികൾ)എന്നീ ഇനത്തിൽ 88,13,277 രൂപ (തൻവർഷ കുടിശ്ശിക 7340153 +മുൻവർഷ കുടിശ്ശിക 1473124)കുടിശ്ശികയുണ്ട്. പരസ്യനികുതി ഇനത്തിൽ 12,55,917 രൂപ കുടിശ്ശിക കാണുന്നു. ലൈസൻസ് ഫീസ് ഇനത്തിൽ ഉള്ള കുടിശ്ശിക 5,70,199 രൂപയാണ്. വാടക ഇനത്തിൽ ഉള്ള കുടിശ്ശിക 1,40,92,509 (333908.00+ 11287720+ 36024.00+1605204.00+829653.00) രൂപയായി വർദ്ധിച്ചിരിക്കുന്നു. മറ്റ് വരവുകളിൽ കിട്ടാനുള്ളത് എന്ന ഹെഡ്ഡിലുള്ള കുടിശ്ശിക 46,05,88,361/- രൂപ (114259244.00+346329117.00) എന്ന വലിയ തുകയിലേക്ക് വളർന്നിരിക്കുന്നു. വിശദ വിവരം പട്ടിക രൂപത്തിൽ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ B-15 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം

Particulars	Amount
Receivables For Property Taxes (Current)	7568915.00
Receivables For Property Taxes (Arrears)	117653701.65
Receivables For Profession Tax-Institutions/Professionals/Traders(Current)	7340153.00
Receivables For Profession Tax-Institutions/Professionals/Traders(Arrears)	1473124
Receivables For Advertisement Tax (Arrears)	1255917
Receivables For Other Taxes(Arrears)	850000.00
Receivables For License Fees (Current)	570199.00
Rent Receivable From Civic Amenities(Current)	333908.00
Rent Receivable From Civic Amenities(Arrears)	11287720.00
Rent Receivable From Office Builidngs (Arrears)	36024.00
Rent Receivable From Guest Houses (Current)	1605204.00
Rent Receivable From Guest Houses (Arrears)	829653.00

Other Receivable(Current)	114259244.00
Other Receivable (Arrears)	346329117.00

കുടിശ്ശിക ഈ വിധത്തിൽ വളർന്നുവരുന്നത് ആശാസ്യകരമായ ഒന്നല്ല. മേൽ കാണിച്ച കുടിശ്ശികകൾ പിരിച്ചെടുക്കുവാൻ അടിയന്തിര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.നഗരസഭയുടെ ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മറ്റിയുടെ പ്രത്യേക ശ്രദ്ധ ഈ വിഷയത്തിലേക്ക് ക്ഷണിക്കുന്നു.

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് 1994 വകുപ്പ് 539(1) പ്രകാരം നഗരസഭയ്ക്ക് കിട്ടേണ്ട ഏതെങ്കിലും തുകയുടെ കാര്യത്തിൽ ജപ്തി ആദ്യം ചെയ്യാമായിരുന്നതോ, വ്യവഹാരം ആദ്യം നടത്താമായിരുന്നതോ ശിക്ഷാ നടപടി ആദ്യം ആരംഭിക്കാമായിരുന്നതോ ആയ തീയതി മുതൽ മൂന്നു കൊല്ലം കഴിഞ്ഞതിനുശേഷം യാതൊരു ജപ്തിയും ചെയ്യുകയോ യാതൊരു വ്യവഹാരം നടത്തുകയോ യാതൊരു ശിക്ഷാനടപടിയും ആരംഭിക്കുകയോ ചെയ്യാൻ പാടുള്ളതല്ല എന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നു. ആയതുകൊണ്ടുതന്നെ മേൽ ആക്ടിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്ത പ്രകാരം തുക കാലഹരണപ്പെട്ടുപോകുന്നത് ഒഴിവാക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ടവർ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-65 സ്ഥിര നിക്ഷേപം-സ്ഥിര നിക്ഷേപ റജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള തുക വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ തുകയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

കണ്ണൂർ നഗരസഭ വിവിധ ബാങ്കുകളിലായി നിക്ഷേപിച്ച സ്ഥിര നിക്ഷേപങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ രജിസ്റ്റർ നഗരസഭ തലത്തിൽ സൂക്ഷിച്ച് വരുന്നുണ്ട്. ആകെ 20 സ്ഥിര നിക്ഷേപങ്ങളിലാണ് തുക നിക്ഷേപിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ, മേൽ പറഞ്ഞ നിക്ഷേപങ്ങളിൽ 31-3-2023 ന് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം അവശേഷിക്കുന്ന തുകകളും വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്ന തുകകളും പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. വിശദ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

വിവരണം	നിക്ഷേപ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം	വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക പ്രകാരം
വർഷാരംഭത്തിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന സ്ഥിര നിക്ഷേപം	19,68,70,143	20,19,26,671
തൻവർഷം നിക്ഷേപിച്ച തുക (നിക്ഷേപം + പലിശ)	12,65,24,631 +75,82,099	12,65,24,632(RP-34) +77,35,699(I-7)
ആകെ	33,09,76,873	33,61,87,002
തന്നാണ്ടിൽ പിൻവലിച്ച തുക	14,60,41,036	15,93,73,182(RP-34)
വർഷാവസാനം(31-03-2023) അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപം	18,49,35,837	(*)(17,68,13,820) (വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക B-12പ്രകാരം 16,74,54,943)

(*) മേൽ കാണിച്ച കണക്കുകൾ പ്രകാരം വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയുടെ B-12 ഷെഡ്യൂളിൽ കാണിക്കേണ്ട തുക 17,68,13,820/- രൂപയാണ്. എന്നാൽ ഓഡിറ്റിന് സമർപ്പിച്ച വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയുടെ B-12 ഷെഡ്യൂളിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്നത് 167454943/- രൂപയാണ്. വ്യത്യാസത്തിനുള്ള കാരണം വിശദീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിരനിക്ഷേപങ്ങളുടെ വിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.(സ്ഥിര നിക്ഷേപ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം).

ക്രമ നമ്പർ	നിക്ഷേപത്തിന്റെ വിവരം	31-03-2023 ന് അവശേഷിക്കുന്ന തുക

1	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പററ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036899	50,42,117
2	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പററ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036931	50,00,000
3	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പററ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036930	50,00,000
4	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പററ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036928	68,82,721
5	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പററ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036929	68,82,722
6	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പററ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036927	5,00,00,000
7	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215498	87,54,292
8	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215286	60,00,000
9	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215290	60,00,000
10	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215291	60,00,000
11	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215289	53,49,746
12	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215281	60,00,000
13	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പററ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച്,അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.053058	96,13,034
14	പള്ളിക്കുന്ന് സർവീസ് സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്.അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.1287	1,18,35,500
15	പള്ളിക്കുന്ന് സർവീസ് സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്.അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.1287	1,18,35,500
16	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.8765/1	69,48,041
17	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.8767/1	69,48,041
18	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.8759/1	69,48,041
19	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.8760/1	69,48,041
20	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.8763/1	69,48,041
	ആകെ	18,49,35,837

ഇൻകം ആന്റ് എക്സ്പ്പെന്റിച്ചർ അക്കൗണ്ടിലെ I-7 ഷെഡ്യൂളിൽ പലിശ ഇനത്തിൽ 77,35,699രൂപ ലഭ്യമായതായും റസീറ്റ് ആന്റ് പെയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് RP-34 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം 15,93,73,182രൂപ സ്ഥിര നിക്ഷേപത്തിൽ നിന്നും പിൻവലിച്ചതായും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.എന്നാൽ ഈ തുകകളുടെ ആധികാരികത ഉറപ്പുവരുത്താൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.

2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷാവസാനത്തിൽ റജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 18,49,35,837 രൂപ അവശേഷിക്കുമെന്നിരിക്കെ 16,74,54,943രൂപ നീക്കിയിരിപ്പായി ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ ബി-12 ഷെഡ്യൂളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയതിന്റെയും തന്നാണ്ടിൽ പിൻവലിച്ച തുകയിലെ വ്യത്യാസത്തിന്റെയും

അടിസ്ഥാനം ഓഡിറ്റിൽ വ്യക്തമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് കാണിച്ച് 15-12-2023 ന് സെക്രട്ടറിക്ക് നൽകിയ AE-138/2022-23/B1 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-66 ഹഡ്കോ ലോൺ.ലോൺ റജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള തുക വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ തുകയുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

ഹൗസിംഗ് ആന്റ് ഡെവലപ്പ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷനിൽ നിന്നും കണ്ണൂർ നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിച്ച ലോണിന്റെ വിവരം രേഖപ്പെടുത്തുന്ന റജിസ്റ്ററിലെയും വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെയും വർഷാന്ത്യ തുകകകൾ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. വിശദ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

വിവരണം	ലോൺ റജിസ്റ്റർ പ്രകാരം	ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരം
മുന്നിരിപ്പ്(31-3-2022)	9,19,73,333	10,24,80,000
തൻ വർഷ വരവ്	ഇല്ല	ഇല്ല
ആകെ	9,19,73,333	10,24,80,000
തൻ വർഷ തിരിച്ചടവ്	66,40,000	66,40,000(General Ledger-trial Balance-head Of A/c.330500202)
അടവാക്കാൻ ബാക്കി	8,53,33,333	9,58,40,000 (B-5)

മേൽ വ്യത്യാസത്തിന്റെ കാരണം ഓഡിറ്റിൽ വ്യക്തമാക്കുന്നതിനായി കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറിക്ക് 16-12-2023 ന് നൽകിയ AE-144/2022-23/ബി1 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

1-67 സകർമ്മ സോഫ്റ്റ് വെയർ ഉപയോഗിച്ച് കൗൺസിൽ മിനുട്സ് തയ്യാറാക്കുന്നില്ല.

കേരളത്തിലെ ഒട്ടുമിക്ക തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലും കൗൺസിൽ മീറ്റിങ്ങുകളുടെ അജണ്ട, മിനുട്സ് എന്നിവ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നത് സകർമ്മ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ ഉപയോഗിച്ചിട്ടാണ്. കൗൺസിൽ/കമ്മിറ്റി മീറ്റിങ്ങുകളുടെ അജണ്ട, മിനുട്സ് എന്നിവ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിനായി ഐ.കെ.എം വികസിപ്പിച്ച ഒരു സോഫ്റ്റ്‌വെയറാണ് സകർമ്മ. സാങ്കേതികവിദ്യ അനുദിനം വളർന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന ഈ ആധുനിക കാലഘട്ടത്തിൽ സാങ്കേതികവിദ്യയുടെ ഗുണഫലം ലഭ്യമാകുന്ന എല്ലാ മേഖലകളിലും ആയത് ഉപയോഗിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ കണ്ണൂർ നഗരസഭയിൽ ഇപ്പോഴും കൗൺസിൽ മീറ്റിങ്ങുകളുടെ അജണ്ട, മിനുട്സ്, തീരുമാനങ്ങൾ തുടങ്ങിയവ രേഖപ്പെടുത്തുന്നത് മാനുവലായിട്ട് രജിസ്റ്റർ ഉപയോഗിച്ചിട്ടാണ്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ കണ്ണൂർ നഗരസഭയിൽ സകർമ്മ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ ഉപയോഗിച്ച് കൗൺസിൽ മിനുട്സ് രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

1-68 അയ്യങ്കാളി നഗരതൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകങ്ങൾ.

1)പ്രാദേശികഭാഷയിൽ എസ്റ്റിമേറ്റ് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നില്ല .

പ്രാദേശിക ഭാഷയിൽ ലളിതമായ പ്രയോഗങ്ങളിലൂടെ സാധാരണ വ്യക്തിക്ക് അനായാസം മനസിലാകുന്ന രീതിയിൽ ജനകീയ എസ്റ്റിമേറ്റ് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുകയും തൊഴിൽ സ്ഥലത്ത് ലഭ്യമാക്കുകയും വേണമെന്ന് തൊഴിലുറപ്പ് മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളിലെ ഖണ്ഡിക 13.1.2 ൽ നിഷ്കർഷിക്കുന്നുണ്ട്. പ്രസ്തുത റിപ്പോർട്ടിൽ താഴെപ്പറയുന്ന വസ്തുതകൾ ഉൾപ്പെടുത്തുകയും വേണം.

1) വിദഗ്ധ തൊഴിലാളികളുടെ എണ്ണവും ആകെ കൂലിയും.

2) അവിദഗ്ധ തൊഴിലാളികളുടെ എണ്ണവും ആകെ കൂലിയും.

3) സാധനസാമഗ്രികളുടെ അളവും അവ എവിടെ നിന്നുകൊണ്ടുവരുന്ന എന്നും, വിലയും.

മേൽ പറഞ്ഞ പ്രകാരമുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് റിപ്പോർട്ട് ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല. ആരോഗ്യ ജാഗ്രതാ പ്രവൃത്തികളായി നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തികളിൽ ആരോഗ്യ ജാഗ്രതയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതിനം പ്രവൃത്തികളാണ് നടത്തുന്നതെന്നോ എവിടെയാണ് നടത്തുന്നതെന്നോ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. ഇതു സംബന്ധിച്ച വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണ് എന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ AE 15/2022-23/ബി1 തീയതി 5.12.23) തുടർന്നങ്ങോട്ട് മേൽ പ്രതിപാദിച്ച വിവരങ്ങൾ ഫയലിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതാണ് എന്ന മറുപടി (മറുപടി നമ്പർ H6-CDS-235721തീയതി14.12.23)ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായി. സാധാരണ വ്യക്തിക്ക് മനസ്സിലാകുന്ന രീതിയിൽ എസ്റ്റിമേറ്റ് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

2)തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പൗരാവകാശ രേഖ പ്രദർശിപ്പിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് .

നഗരതൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചുമതലകളും സേവനങ്ങളും ഉൾക്കൊള്ളുന്ന പൗരാവകാശ രേഖ പ്രദർശിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് എന്ന് പ്രസ്തുത മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളിലെ ഖണ്ഡിക13.1 ൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ജോബ് കാർഡ് ,തൊഴിലിനുള്ള അപേക്ഷ, വേതനം, തൊഴിലില്ലായ്മ, പ്രവൃത്തികൾക്കുള്ള ഭരണാനുമതി, പരാതിപരിഹാര സംവിധാനം എന്നിങ്ങനെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെയും ഭരണസമിതിയുടെയും ചുമതലകളും തൊഴിലെടുക്കുന്നവർക്ക് നൽകുന്ന സേവനങ്ങൾ എന്നിങ്ങനെയുള്ള കാര്യങ്ങൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന പൗരാവകാശ രേഖ പ്രസിദ്ധീകരിക്കണമെന്ന് അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് മാർഗ്ഗരേഖയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. മേൽ കൊടുത്ത പ്രകാരമുള്ള പൗരാവകാശ രേഖ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്നും എന്തെല്ലാം കാര്യങ്ങൾ ഇതിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും ഇല്ലെങ്കിൽ ആയതിനുള്ള കാരണവും വ്യക്തമാക്കേണ്ടതാണ് എന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ AE 15/2022-23/ബി1 തീയതി 5.12.23)നഗരസഭാ അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ(മറുപടി നമ്പർ H6-CDS-235721തീയതി14.12.23) പൗരാവകാശരേഖ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്നത് സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമാക്കുകയുണ്ടായില്ല.

3)തൊഴിലുറപ്പ് ഫണ്ട് അപാകത .

തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി ഫണ്ട് സൂക്ഷിക്കുന്നതിന് പൊതുമേഖലാ ബാങ്കിൽ മേയറുടെയും നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറിയുടെയും സംയുക്ത അക്കൗണ്ട് ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതാണ് (ഖ.9.6.1) കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ചെയർമാന്റെ പേരിലാണ് പഞ്ചാബ് നാഷണൽ ബാങ്കിൽ നിലവിൽ അക്കൗണ്ടുള്ളത്. പ്രവൃത്തിയെടുത്ത തൊഴിലാളികളുടെ വേതനം അവരുടെ സേവിംഗ്സ് ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ഒടുക്കുന്നതിനുള്ള ക്രമീകരണം നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. പഞ്ചാബ് നാഷണൽ ബേങ്കിന്റെ അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പരിശോധിച്ചതിൽ തൊഴിലാളികളുടെ കൂലി ഇനത്തിൽ മൊത്തം തുക പിൻവലിച്ചതായാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. തൊഴിലാളികളുടെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് തുക ക്രഡിറ്റ് ചെയ്യാത്തതിനാൽ കൂലി തൊഴിലാളികൾക്ക് ലഭ്യമായിട്ടുണ്ടോ എന്ന കാര്യം ഓഡിറ്റിന് ഉറപ്പിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. ബാങ്കിൽ നിന്ന് പൂർണ്ണമായ അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് ലഭ്യമാക്കുകയും ഫയലിൽ സൂക്ഷിക്കുകയും ചെയ്യേണ്ടതാണ്. [ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതും പൂർണ്ണമായ അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് ലഭ്യമാക്കുകയും ചെയ്യേണ്ടതാണ് എന്നാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം - AE-15/2022-23/ബി1 തീയതി : 02.12.2023-അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി, കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ)തൊഴിലാളികളുടെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് തുക ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്ന പഞ്ചാബ് നാഷണൽ ബാങ്ക്-കണ്ണൂർ ബാങ്ക് റോഡ് ബ്രാഞ്ച്,സിനിയർ മാനേജരുടെ 27.4.2023 തീയതിയിൽ നഗരസഭാ അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറിക്കയച്ച കത്തിന്റെ പകർപ്പ് നഗരസഭാ അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി ലഭ്യമാക്കിയ (മറുപടി നമ്പർ H6-CDS-235721തീയതി14.12.23)

മറുപടിയോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി.എന്നാൽ തൊഴിലാളികൾക്ക് അവരുടേതായ അക്കൗണ്ടിൽ തുക ലഭ്യമായതിന്റെ രേഖകളൊന്നും തന്നെ മറുപടിയോടൊപ്പം ലഭ്യമാക്കുക ഉണ്ടായില്ല.]

1-69 മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണം - നിർവ്വഹണത്തിലെ അപാകതകൾ.

ഫയൽ നമ്പർ	എച്ച്4-12273/16
കൈമാറിയ തുക	16,50,000 (55x 30,000)
ചെക്ക് നമ്പർ/ തീയതി.	283352 -16,50,000(PNB) /25.05.2022
സർക്കാർ ഉത്തരവ് നം.	1) സർക്കാർ ഉത്തരവ് (സാധാ)1346/2022 എൽ.എസ്.ജി.ഡി തീയതി.31.05.2022
	2)22.02.2022 ലെ 31/DC1/2022/LSGD No.Circular

2022-23 വർഷത്തെ മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണ പകർച്ചവ്യാധി പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ പരാമർശം 2 പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. ആയത് പ്രകാരം മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനുകൾക്ക് ഒരു ഡിവിഷനിൽ ചെലവഴിക്കാവുന്ന പരമാവധി തുക 40,000/- രൂപയാണ്. (ശുചിത്വമിഷൻ വിഹിതം 20,000/-, നാഷണൽ ഹെൽത്ത് മിഷൻ വിഹിതം 10,000/- രൂപ, തനത് ഫണ്ട് വിഹിതം 10,000/- രൂപ) മേൽ കാണിച്ച ചിലവ് പ്രകാരം കണ്ണൂർ നഗരസഭയിലെ 55 ഡിവിഷനുകൾക്ക് മഴക്കാലശുചീകരണ പകർച്ചവ്യാധി പ്രതിരോധ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി 30,000/-രൂപ വീതം (ശുചിത്വമിഷൻ വിഹിതം 20,000/-, തനത് ഫണ്ട് വിഹിതം 10,000/- രൂപ) നൽകിയിട്ടുണ്ട്. സൂചന (1) പ്രകാരമുള്ള സർക്കാർ ഉത്തരവ് അനുസരിച്ച് ശുചിത്വ മിഷൻ വിഹിതം തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള കാലതാമസം കണക്കിലെടുത്ത് 2022-23 വർഷത്തെ മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണ പകർച്ചവ്യാധി പ്രതിരോധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നതിനുള്ള ശുചിത്വമിഷൻ വിഹിതമായ തുക (ഡിവിഷനുകൾക്കുള്ള തുകയായ 20,000/- രൂപ) തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും മുൻകൂർ ചിലവഴിക്കാവുന്നതാണ്. ഇതനുസരിച്ചാണ് ചെക്ക്നമ്പർ 283352, തീയതി.25.05.2022 പ്രകാരം തനത് ഫണ്ടിനോടൊപ്പം ശുചിത്വമിഷൻ വിഹിതമായ 20,000/-രൂപയും ചേർന്ന തുക 55 ഡിവിഷനുകൾക്ക് കൈമാറിയിട്ടുള്ളത്.

മഴക്കാലത്തോടനുബന്ധിച്ചുള്ള പകർച്ചവ്യാധി പ്രതിരോധത്തിന്റ ഭാഗമായി തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ജനകീയ പങ്കാളിത്തത്തോടുകൂടി ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആരോഗ്യ ജാഗ്രത പകർച്ചവ്യാധി പ്രതിരോധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ 'ആരോഗ്യ സുരക്ഷയ്ക്ക് മാലിന്യമുക്ത പരിസരം'എന്ന പേരിൽ ക്യാമ്പയിനായി നടത്തുവാൻ രണ്ടാമത്തെ സർക്കുലറിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു. 2021 ഫെബ്രുവരിയിൽ തുടങ്ങി ഏപ്രിലിൽ അവസാനിക്കുംവിധം പരിപാടി നടത്തുവാനും ഡിസംബർ വരെ വിലയിരുത്തൽ നടത്തുവാനുമാണ് സർക്കുലറിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നത്.

പദ്ധതി നടത്തിപ്പ് സംബന്ധിച്ച് ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയിൽ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ട അപാകതകൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1) കൂലി ഇനത്തിൽ ആയിരത്തിലധികം രൂപ ക്യാഷായി നൽകുന്നു .

സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) 177/2006 ഫിൻ തീയതി 12.4.2006 പ്രകാരം ആയിരം രൂപ വരെയുള്ള തുക മാത്രമേ ക്യാഷായി നൽകാൻ പാടുള്ളൂ.ആയിരത്തിലധികം തുക നൽകേണ്ട സാഹചര്യമുണ്ടായാൽ ആ തുക ബാങ്ക് മുഖേന ആയിരിക്കണം നൽകേണ്ടത്. മഴക്കാല പൂർവ്വ ശുചീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നടത്തിയ പ്രവൃത്തികളിൽ ജോലി ചെയ്ത മിക്ക തൊഴിലാളികൾക്കും കൂലി ഇനത്തിൽ ആയിരത്തിലധികം രൂപ നൽകിയിരിക്കുന്നത് ക്യാഷായിട്ടാണ്. തുടർന്നങ്ങോട്ട് ഈ അപാകത

തുടരുന്നത് നിർബന്ധമായും ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

2) NMRൽ പേരുള്ള വ്യക്തികൾക്ക് ഓരോരുത്തർക്കും അവരുടെ കൂലി നേരിട്ട് നൽകേണ്ടത ാണ്.

ഒന്നിലധികം തൊഴിലാളികൾ മഴക്കാല പൂർവ്വ ശുചീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവൃത്തിയിലേർപ്പെടുമ്പോൾ NMRൽ പേരുള്ള വ്യക്തികൾക്ക് എല്ലാവർക്കും കൂലിതുക പ്രത്യേകമായി നൽകാതെ അതിലുൾപ്പെടുന്ന ഒരു വ്യക്തിക്ക് മാത്രം എല്ലാവരുടെയും കൂലി തുകയും മൊത്തമായി നൽകുകയും അയാൾ അത് മറ്റ് തൊഴിലാളികൾക്ക് ക്യാഷായി നൽകുകയും ചെയ്യുന്ന വിധത്തിലാണ് കോർപ്പറേഷനിലെ മിക്ക ഡിവിഷനുകളിലും മഴക്കാല പൂർവ്വ ശുചീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവൃത്തിയിൽ കൂലി വിതരണം ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. NMRൽ പേരുള്ള വ്യക്തികൾക്ക് ഓരോരുത്തർക്കും അവരുടെ കൂലി നേരിട്ട് നൽകേണ്ടതിന് പകരം(ആയിരം രൂപ വരെ ക്യാഷായിട്ടും ആയിരത്തിലധികമുള്ളത് ബാങ്ക് മുഖേനയും) മേൽ പ്രതിപാദിച്ച തരത്തിലുള്ള ഇടനിലക്കാർക്ക് മൊത്തം കൂലി നൽകി ഈ ഇടനിലക്കാരൻ മറ്റ് തൊഴിലാളികൾക്ക് കൂലി വിതരണം ചെയ്യുന്നത് ക്രമവിരുദ്ധമാണ്.

3) മഴക്കാല പൂർവ്വ ശുചീകരണം പെരുമഴക്കാലത്ത് ജനകീയ പങ്കാളിത്തമില്ല .

മഴക്കാല പൂർവശുചീകരണം മഴക്കാലത്തിന് മുമ്പ് ജനകീയ പങ്കാളിത്തത്തോടെ പൂർത്തീകരിച്ചാൽ മാത്രമേ ഗുണപ്രദമാകു . ഏതാനും ചില ഡിവിഷനുകൾ ഒഴികെ ഭൂരിപക്ഷം വാർഡുകളിലും പ്രവർത്തനം നടന്നത് പെരുമഴക്കാലത്താണ് എന്നു കാണുകയുണ്ടായി. ഏതാനും ഉദാഹരണങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ഡിവിഷൻ / പേര്	പ്രവൃത്തി നടന്ന മാസങ്ങൾ
1	10-	ആഗസ്റ്റ് ,സപ്തംമ്പർ
2	7	ജൂലൈ ,സപ്തംമ്പർ
3	1	ജൂലൈ,നവമ്പർ
4	11	ജൂലൈ ,ആഗസ്റ്റ്, നവംമ്പർ, ഡിസമ്പർ
5	4	ജൂലൈ
6	3	ജൂലൈ,ആഗസ്റ്റ്,സപ്തംമ്പർ, ഒക്ടോബർ
7	55	നവമ്പർ
8	6	ജൂൺ,ജൂലൈ,ആഗസ്ത്, ജനുവരി
9	32	നവമ്പർ
10	41	ജൂൺ
11	51	മെയ് 2022മുതൽ ഫിബ്രവരി 2023 വരെ
12	52	ജനുവരി 2023 മുതൽ മാർച്ച് 2023 വരെ
13	14	മെയ് മുതൽ ഒക്ടോബർ വരെ
14	15	ജൂലൈ, ആഗസ്ത്
15	38	മെയ് മുതൽ ജനുവരി 2023 വരെ
16	13	ആഗസ്ത് മുതൽ മാർച്ച് 2023 വരെ
17	35	ജൂലൈ
18	34	ജൂൺ,ജൂലൈ,ആഗസ്ത്
19	22	ജൂലൈ
20	23	ജൂലൈ,ആഗസ്ത്
21	25	ജൂലൈ,ഫിബ്രവരി
22	21	സെപ്തംബർ,ഒക്ടോബർ
23	39	ജൂലൈ
24	33	ജൂലൈ

25	48	ജൂലൈ,നവമ്പർ
26	40	നവമ്പർ,ഡിസംബർ

ജനകീയ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പിച്ച് പ്രവർത്തികൾ നടത്തണം എന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഹാജരാക്കിയ രേഖകൾ/അവലോകന പ്രകാരം തൊഴിലാളികൾ കൂലിപ്പണി ചെയ്തു മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനം നടത്തി എന്ന് മാത്രമാണ് വ്യക്തമാകുന്നത്. ഡിവിഷൻ കൗൺസിലർമാർ സർക്കാർ നിർദ്ദേശം പാലിച്ച് പ്രവർത്തനങ്ങൾ ജനകീയമാക്കുന്നതിൽ കൂടുതൽ ശ്രദ്ധാലുക്കളാകേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണെന്ന് ഓഡിറ്റ് അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു.

4)കൂലിനിരക്കിലെ വ്യതിയാനം

സ.ഉ(പി) 29/2021/ധന തീയതി. 11.02.2021 പ്രകാരം മാലിന്യ നിർമ്മാർജന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് അനുവദിക്കാവുന്ന പ്രതിദിന വേതനം 675/- രൂപയായി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ പ്രതിദിന വേതനം നൽകുന്നത് ഏകീകരിച്ച നിരക്കിലല്ല എന്നു കാണുകയുണ്ടായി.

പ്രതിദിന വേതനം സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ച നിരക്കിൽ നൽകാതെ 250 മുതൽ 800/- വരെ (മൂന്നിരട്ടി വരെ വ്യത്യാസത്തിൽ) നൽകി കാണുന്നു. മുൻകാല ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ ഈ വിഷയം ചൂണ്ടിക്കാട്ടിയിട്ടും ആരോഗ്യ സ്റ്റാന്റിങ്ങ് കമ്മിറ്റി ആയത് പരിശോധിക്കുകയോ നിരക്കുകൾ ഏകീകരിക്കുവാൻ ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല എന്ന കാര്യം കൗൺസിലിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ടുവരുന്നു. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	നിരക്ക്	ഡിവിഷൻ
1	250	30,
2	300	19
3	400	11,13
4	450	7,8,9,6
5	500	18,10,1,29,32,35,38, 15 ,37, 14 ,20,32
6	600	51, 52,21,23,25,22,27,43
7	630	47,41
8	700	54,3 ,49,45,55
9	750	2
10	800	16

കൂലി നിരക്കിലെ ഈ വമ്പിച്ച വ്യതിയാനം ഓരോ ഡിവിഷനിലും നടക്കുന്ന പ്രവൃത്തിയുടെ അളവിലും സാരമായി ബാധിക്കാം എന്നതിനാൽ ഇക്കാര്യത്തിൽ നിരക്ക് ഏകീകരണത്തിനായി കോർപ്പറേഷൻ കൗൺസിൽ പ്രത്യേക ശ്രദ്ധ പതിപ്പിക്കണമെന്ന് ഓഡിറ്റ് അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു.

5)മഴക്കാല പൂർവ്വ ശുചീകരണ പ്രവൃത്തികൾ അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതിയുമായി സംയോജിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഓഡിറ്റ് കാലയളവിൽ അയ്യങ്കാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തോട് ശുചീകരണം, ഓവുചാൽ ശുചീകരണം,ഡ്രൈനേജ് വൃത്തിയാക്കൽ എന്നിങ്ങനെയുള്ള പേരുകളിലായി നിരവധി പ്രവൃത്തി നടന്നു കാണുന്നുണ്ട്.

വർക്ക് നമ്പർ	വൗച്ചർ നമ്പർ/ തീയതി	ചെലവഴിച്ച തുക	പ്രവൃത്തിയുടെ പേര്
326/22-23	500/5-22	38480/-	34-ാം ഡിവിഷനിലെ നാറാണത്ത് പാലം മുതൽ പള്ളൻ തോട് വരെ റോഡിന്റെ ഓവു

			ചാൽ വൃത്തിയാക്കൽ പ്രവൃത്തി.
94/22-23	695/6-22	56290/-	1-ാം ഡിവിഷനിലെ അണ്ടത്തോട് വൃത്തിയാക്കൽ.
110/22-23	1912/10-22	53404/-	14-ാം ഡിവിഷനിലെ വാരം കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ പരിസരം വൃത്തിയാക്കൽ
134/22-23	153/4-22	130124/-	33--ാം ഡിവിഷനിലെ പരിക്കേരി തോട് ചെളി കോരി വൃത്തിയാക്കൽ
192/22-23	1914/10-22	118560/-	ആരോഗ്യ ജാഗ്രതാ പ്രവൃത്തി.

മഴക്കാലപൂർവ ശുചീകരണ ഫണ്ടുപയോഗിച്ച് നടക്കുന്നത് ഇതേ പ്രവൃത്തി തന്നെയാണ് എന്നിരിക്കെ ഒരിക്കൽ ഒരു ഫണ്ടുപയോഗിച്ച് വൃത്തിയാക്കിയ സ്ഥലങ്ങൾ തന്നെ മറ്റൊരു ഫണ്ടുപയോഗിച്ച് വീണ്ടും വൃത്തിയാക്കുന്ന അവസ്ഥ വന്നേക്കും. ആവർത്തനങ്ങൾ ഒഴിവാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് പകരം ഒരേ പ്രവൃത്തി തന്നെ വ്യത്യസ്ത ഫണ്ടുകൾ വഴി നടപ്പാക്കുന്ന രീതി ഒഴിവാക്കി പകരം സംയുക്തമായി പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതിനെപറ്റി കൗൺസിൽ ചർച്ച ചെയ്ത് തീരുമാനമെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കാൻ ആവശ്യമായ നടപടികൾ ഉണ്ടാവേണ്ടതാണ്.

6) ഡോക്യൂമെന്റേഷൻ നടത്തിയില്ല .

തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ(ഡി.സി)വകുപ്പിന്റെ 22-02-2022 ലെ നമ്പർ ഡി.സി.1/2022 / ത.സ്വ.ഭ.വ. സർക്കുലർ പ്രകാരം പകർച്ചവ്യാധി പ്രതിരോധയജ്ഞത്തിന്റെ ഭാഗമായി ചെയ്യുന്ന എല്ലാ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെയും ഫോട്ടോകൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയ റിപ്പോർട്ടുകൾ വാർഡുതലത്തിൽ ശേഖരിച്ച് തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണസ്ഥാപനങ്ങൾ ഡോക്യുമെന്റ് ചെയ്യേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ 2022 വർഷം കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ നടത്തിയ പ്രവൃത്തികളിൽ ഒരു ഡിവിഷനിലും ഈ നിർദ്ദേശം പാലിച്ചിട്ടില്ല.

ഓഡിറ്റിൽ ചൂണ്ടിക്കാട്ടിയ അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ച് കൗൺസിൽ പരിശോധനക്ക് വിധേയമാക്കേണ്ടതും, മഴക്കാല പൂർവ്വ ശുചീകരണം സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ അന്തഃസത്ത ഉൾക്കൊണ്ട് സമയബന്ധിതമായി ഇടവപ്പാതിക്ക് മുമ്പെ നടക്കുന്നുണ്ട് എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതുമാണ്.

7)പ്രവർത്തനരേഖയ്ക്ക് കോർപ്പറേഷൻ സമിതിയുടെ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

വാർഡ്തല ശുചിത്വസമിതി കൂടി വിശദമായ ചർച്ചകൾ നടത്തി മാത്രം വാർഡ്തല പ്രവർത്തനരേഖ തയ്യാറാക്കണമെന്ന് മേൽ സർക്കുലറിൽ നിർദ്ദേശമുണ്ട്. കോർപ്പറേഷൻ സമിതിയുടെ അംഗീകാരത്തിനു വിധേയമായി പ്രസ്തുത രൂപരേഖയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആയിരിക്കണം പ്രവർത്തനങ്ങളും ചെലവുകളും. 2022 ഏപ്രിൽ 15 മുതൽ ആരോഗ്യ ശുചിത്വപോഷണ സമിതി യോഗം ചേർന്ന് രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ മിക്ക ഡിവിഷനുകളിലും പ്രവർത്തനരേഖ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും കോർപ്പറേഷൻ സമിതിയുടെ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കിയതായി കാണുന്നില്ല. കൂടാതെ പ്രവൃത്തികൾ നേരത്തെ നടത്തുകയും ശുചിത്വസമിതി യോഗം പിന്നീട് ചേരുകയും ചെയ്തതായി കാണുന്നു.

8.ഫയലുകളും രജിസ്റ്ററുകളും അനുബന്ധ രേഖകളും ലഭ്യമാക്കിയില്ല . ചെലവുതുക 1,20,000/- രൂപ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു .

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ 1 മുതൽ 55 വരെയുള്ള ഡിവിഷനുകളിലായി നടപ്പിലാക്കിയ മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലുകളും രജിസ്റ്ററുകളും അനുബന്ധരേഖകളും ഓഡിറ്റിനായി ലഭ്യമാക്കണം എന്നാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് കോർപ്പറേഷനിലെ ക്ലീൻസിറ്റി മാനേജർക്ക് ഈ

ഓഫീസിൽ നിന്നും 07.06.2023ന് കത്ത് (കെ.എസ്.എ-കെ.എൻ.സി/ബി-1/320/2023 തീയതി.07.06.2023) അയക്കുകയുണ്ടായി. ഇതനുസരിച്ച് 12, 26, 31, 44, 46, 53 എന്നീ ഡിവിഷനുകളിൽ ഒഴികെ മറ്റ് ഡിവിഷനുകളിൽ നിന്നുള്ള ഫയലുകളും രജിസ്റ്ററുകളും അനുബന്ധ രേഖകളും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായി. 12, 26, 31, 44, 46, 53 എന്നീ ഡിവിഷനുകളിലെ മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലുകൾ ലഭ്യമാക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് തുടർനടപടി എന്ന നിലയിൽ 10.07.2023 ന് ശ്രീ ബൈജു.പി.പി, ക്ലീൻ സിറ്റി മാനേജർ എന്നിവർക്ക് ഓഡിറ്റ് റിക്വിസിഷൻ (നമ്പർ.കെ.എസ്.എ-കെ.എൻ.സി/ബി/AR7/2022-23 തീയതി.10.07.2023) നല്കുക യുണ്ടായി. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 44, 46 എന്നീ ഡിവിഷനുകളിലെ മഴക്കാല പൂർവ്വശുചീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലുകളും അനുബന്ധ രേഖകളും കൂടി ഓഡിറ്റിന് പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായി. എന്നാൽ 12, 26, 31, 53 എന്നീ ഡിവിഷനിലെ മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലുകൾ, രജിസ്റ്ററുകൾ, അനുബന്ധ രേഖകൾ എന്നിവ നാളിതുവരെയായി ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായില്ല. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ മഴക്കാലപൂർവ്വ ശുചീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഈ നാല് ഡിവിഷനുകൾക്ക് ചിലവഴിക്കാനായി നൽകിയ 1,20,000/- രൂപ (4x30,000=1,20,000/-, 30,000=20,000ശുചിത്വമിഷൻ വിഹിതം + 10,000/- തനത് ഫണ്ട് വിഹിതം) ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

1-70 പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനം - നടത്തിപ്പിലെ അപാകങ്ങൾ

1)പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനം - ബൈലോ അംഗീകാരം സംബന്ധിച്ച്

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ പരമ്പരാഗത രീതിയിലും, ഗ്യാസ് ഉപയോഗിച്ചും മൃതദേഹം സംസ്കരിക്കുന്നുണ്ട്. സംസ്കരിക്കുന്ന മൃതദേഹങ്ങളുടെ പേര് വിവരം രേഖപ്പെടുത്തുന്ന രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം ഗ്യാസ് ക്രിമറ്റോറിയം പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളത് 17.07.2021 മുതലാണ് . മൃതദേഹം ഗ്യാസ് ഉപയോഗിച്ച് ദഹിപ്പിക്കുന്നതിന്, കോർപ്പറേഷൻ പരിധിക്ക് പുറത്ത് താമസിക്കുന്നവരിൽ നിന്നും 3000/- രൂപ നിരക്കിലും കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിൽ താമസിക്കുന്നവരിൽ നിന്നും 1500/- രൂപ നിരക്കിലുമാണ് ഫീസ് ഈടാക്കി വരുന്നത്. 01.12.2021 മുതൽ വിറക് ഉപയോഗിച്ചുള്ള ശവദാഹത്തിനും കോർപ്പറേഷൻ പരിധിക്ക് പുറത്ത് താമസിക്കുന്നവരിൽ നിന്നും 3000/- രൂപ ഈടാക്കി വരുന്നുണ്ട്. ആയത് ബൈലോ തയ്യാറാക്കി കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ച് ക്രമപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ബൈലോ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ടോ എന്നും ആയതിന് സർക്കാർ അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുണ്ടോ എന്നും ആയത് ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുണ്ടോ എന്നും വ്യക്തമാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് ശ്മശാനത്തിന്റെ ചാർജ്ജുള്ള ക്ലീൻ സിറ്റി മാനേജർക്ക് ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ-AE-58/2022-23/ബി1 തീയതി :8-12-2023) നൽകുകയുണ്ടായി.ആയതിന് ക്ലീൻ സിറ്റി മാനേജർ (ഹെൽത്ത് സൂപ്പർവൈസർ), കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം സെക്ഷൻ 572(1) പ്രകാരം നഗരസഭകൾക്ക് ബൈലോകൾ ഏർപ്പെടുത്താനുള്ള ഏതെങ്കിലും വിഷയങ്ങളിന്മേൽ ഉണ്ടാക്കുന്ന ബൈലോയോ, റഗുലേഷനോ, അവയുടെ റദ്ദാക്കലോ, വ്യത്യാസപ്പെടുത്തലോ അത് സർക്കാർ അംഗീകാരം നൽകി സ്ഥിരീകരിക്കുന്നത് വരെ പ്രാബല്യം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല എന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. മേൽ നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 572(2) പ്രകാരം, ഏതെങ്കിലും ബൈലോയോ, റഗുലേഷനോ, അവയുടെ റദ്ദാക്കലോ, വ്യത്യാസപ്പെടുത്തലോ സ്ഥിരീകരിക്കപ്പെട്ടാൽ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതും, മറ്റൊരു തീയതി അതിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടില്ലാത്തപക്ഷം, അങ്ങനെ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്ന തീയതിയിൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതുമാകുന്നു എന്നും വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള ബൈലോ നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതിനായി നിയമപരമായ നടപടികൾ അടിയന്തരമായി പൂർത്തിയാക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

2) പയ്യാമ്പലം ഗ്യാസ് ക്രമറ്റോറി യം -ചിട്ട രജിസ്റ്ററുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപാകതകൾ .

ഗ്യാസ് ക്രമറ്റോറിയത്തിൽ സംസ്കരിക്കുന്നവരുടെ പേര് വിവരം , തുകയടച്ച വിവരങ്ങൾ, രശീതി എന്നിവ ഉൾപ്പെടുത്തി ഒരു ചിട്ട രജിസ്റ്റർ ഗ്യാസ് ക്രമറ്റോറിയത്തിന് മാത്രമായി ഓഡിറ്റ് നിർദ്ദേശ പ്രകാരം 10.01.2021 മുതൽ പ്രത്യേകമായി സൂക്ഷിച്ചവരുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ രജിസ്റ്ററിലെ ഒന്നാമത്തെ പേജിൽ രജിസ്റ്ററിലെ പേജുകളുടെ എണ്ണം സംബന്ധിച്ച് ഉത്തരവാദപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സാക്ഷ്യപത്രം രേഖപ്പെടുത്തി ഒപ്പിട്ടിട്ടില്ല. മാത്രവുമല്ല ഈ രജിസ്റ്ററിലെ പേരു വിവരങ്ങൾ ചേർത്തതിന്റെ മുകളിൽ തന്നെ അതത് ദിവസം ഗ്യാസ് ക്രമറ്റോറിയത്തിൽ വരവ് വന്ന തുക, നഗരസഭയിൽ ഒടുക്കിയത് സംബന്ധിച്ച രശീതിയും ഒട്ടിച്ച ചേർക്കുന്നതായി കാണുന്നു. ഇത് രജിസ്റ്ററിലെ വിവരങ്ങൾ പരിശോധിക്കുന്നതിന് പ്രായോഗികമായി ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ടാക്കുന്നു. ഈ ബുദ്ധിമുട്ട് ഒഴിവാക്കുന്നതിനായി രജിസ്റ്ററിന്റെ വലതു വശത്തുള്ള പേജിൽ മരണപ്പെട്ടവരുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങളും രശീതി നമ്പറുകളും ചേർക്കുകയും രജിസ്റ്ററിന്റെ ഇടതുവശത്തുള്ള പേജിൽ തുക ഒടുക്കിയ രശീതികൾ ഒട്ടിച്ചുവയ്ക്കുകയും ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

3)പയ്യാമ്പലം പാരമ്പര്യ ശ്മശാനം - വിറകുപുര/ ജീവനക്കാർ ജോലി ചെയ്യുന്ന കെട്ടിടം അപകടാവസ്ഥയിൽ-അടിയന്തര നടപടികൾ അനിവാര്യം .

പയ്യാമ്പലം പാരമ്പര്യ ശ്മശാനത്തിലെ - വിറകു പുര /ജീവനക്കാർ ജോലി ചെയ്യുന്ന കെട്ടിടം നിലവിൽ ജീർണ്ണിച്ച് ഏതു സമയത്തും നിലംപൊത്താറായ അവസ്ഥയിലാണുള്ളത്. ഒരു വശത്തു നിന്നും വള്ളിപ്പടർപ്പുകളും മറ്റും ഈ കെട്ടിടത്തിന്റെ മുകളിലേക്ക് പടർന്നുകയറിയിരിക്കുന്നു. ഓടുകൾ പലതും പൊട്ടിപ്പൊളിഞ്ഞിരിക്കുന്നു. കെട്ടിടത്തിന്റെ പല ഭാഗങ്ങളും നിലവിൽ മഴ വന്നാൽ ചോർന്നൊലിക്കുന്ന അവസ്ഥയിലാണുള്ളത്. ടി കെട്ടിടവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ജോലി ചെയ്യുന്ന ജീവനക്കാർക്ക് മാനുഷിക പരിഗണന നൽകി അവർക്ക് ജോലി ചെയ്യാനുള്ള അടിസ്ഥാന സൗകര്യം ഉറപ്പുവരുത്തി കെട്ടിടം റിപ്പയർ ചെയ്ത് അതിനുള്ളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന ജീവനക്കാരുടെ ജീവന് അപായം സംഭവിക്കുകയില്ല എന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

4)സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ വൗച്ചർ നമ്പർ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല .

പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിന്റെ ഭാഗമായി താഴെ പറയുന്ന സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററുകൾ ശ്മശാനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ട്.

ഗ്യാസ് ശ്മശാനം	വിറക് ശ്മശാനം
ഗ്യാസിന്റെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ	വിറകിന്റെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ,
	ചിരട്ടയുടെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ

I)മേൽ കാണിച്ച സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ഗ്യാസിന്റെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ, വിറകിന്റെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ, ചിരട്ടയുടെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ എന്നിവയിൽ യഥാക്രമം ശവസംസ്കാരത്തിനായി വാങ്ങുന്ന ഗ്യാസ്, വിറക്, ചിരട്ട എന്നിവയുടെ അളവ് ചേർക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും ഇവ വാങ്ങിയത് സംബന്ധിച്ച വൗച്ചർ നമ്പർ, തീയ്യതി, നൽകിയ തുക എന്നിവ ചേർക്കുന്നതായി കാണുന്നില്ല. ആയതുകൊണ്ട് തന്നെ എത്ര അളവിനാണ് ഇവ സപ്ലൈ ചെയ്യുന്ന കരാറുകാരന് നിശ്ചിത തുക നൽകിയിട്ടുള്ളത് എന്ന വിവരം സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ നിന്നും വ്യക്തമാവുന്നില്ല.

Ii)04.08.2022 ലെ കൗൺസിൽ തീരുമാനം (നമ്പർ.EE1/01/22-23) പ്രകാരം അടുത്ത ഒരു വർഷത്തേക്ക് വിറക് ,ചിരട്ട എന്നിവ സപ്ലൈ ചെയ്യാൻ കരാറുകാരന്റെ ടെൻഡർ അംഗീകരിച്ചത്

സംബന്ധിച്ച വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കരാറുകാരന്റെ പേര്	സപ്ലൈ ചെയ്യേണ്ട സാധനം	സപ്ലൈ ചെയ്യേണ്ട നിരക്ക്	സപ്ലൈ ചെയ്യേണ്ട അളവ്	കരാർ പ്രകാരം ഒരു വർഷത്തേക്ക് സപ്ലൈ ചെയ്യുന്ന സാധനങ്ങൾക്ക് നൽകേണ്ട തുക	കരാർ അംഗീകരിച്ച തീയ്യതി	കരാർ പ്രകാരം സപ്ലൈ ചെയ്യേണ്ട കാലയളവ്
എളമ്പിലായി സുരേഷ് ബാബു	കീറിയ വിറക്	2.95രൂപ/ കി.ഗ്രാം	1500 ടൺ	₹44,25,000	26.08.2022	2022 ആഗസ്റ്റ് 26 മുതൽ 2023 ആഗസ്റ്റ് 25 വരെ
	ചിരട്ട	14.75രൂപ/ കി.ഗ്രാം	120 ടൺ	₹17,70,000		

(വിറക്, ചിരട്ട എന്നിവ ഒരു വർഷം യഥാക്രമം 1500 ടൺ, 120 ടൺ എന്നീ അളവിലാണ് വേണ്ടത് എന്ന് എങ്ങനെയാണ് നിശ്ചയിച്ചത് എന്നുള്ള വിവരം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമല്ല.) ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കരാറിലെ നാലാം വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം അഞ്ച് ദിവസം കൂടുമ്പോൾ നഗരസഭയുടെ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിലെ പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചാർജ്ജുള്ള അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ ഈ അഞ്ചു ദിവസങ്ങളിൽ പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ കരാറുകാരൻ ഇറക്കിയ വിറകിന്റെ അളവ്, വെയിങ്ങ് ബ്രിഡ്ജിൽ നിന്നും ലഭിച്ച രശീതിയിൽ കാണിച്ച അളവുതന്നെയാണ് എന്ന് സ്റ്റോക്ക് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ സ്റ്റോക്ക് ബുക്കിൽ അഞ്ചു ദിവസം കൂടുമ്പോൾ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ വിറകിന്റെ അളവ് പരിശോധിച്ചതായും ശരിയെന്ന് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയതുമായ രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ ഇല്ല. പകരം ഒരു നിശ്ചിത കാലയളവ് കൂടുമ്പോൾ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ ഒപ്പും സീലും രേഖപ്പെടുത്തുക മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റ് കാലയളവിൽ ചെയ്തുവരുന്നത്. എന്നാൽ വിറക് ഇറക്കിയതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വിറകിന്റെ ഭാരം കണക്കാക്കിയ വെയിംങ്ങ് ബ്രിഡ്ജിൽ നിന്നും ലഭ്യമാകുന്ന രശീതികളിൽ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ ദിവസേന സീൽ സഹിതം ഒപ്പുരേഖപ്പെടുത്തുന്നുണ്ട്. വിറക്, ചിരട്ട എന്നിവയുടെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ എഞ്ചിനീയർമാർ സീൽ സഹിതം ഒപ്പ് രേഖപ്പെടുത്തിയത് സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വിറകിന്റെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ എഞ്ചിനീയർമാർ ഒപ്പ് രേഖപ്പെടുത്തിയത് സംബന്ധിച്ച വിവരം .

ക്രമ നം.	കാലയളവ്		ഒപ്പിട്ട എഞ്ചിനീയർ	റിമാർക്സ്
	മുതൽ	വരെ		
1	01.04.2022	29.04.2022	വത്സൻ.പി.പി, എക്സി.എഞ്ചിനീയർ	ഒപ്പിട്ട തീയതി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.
2	29.04.2022	10.06.2022		
3	10.06.2022	18.06.2022		
4	27.08.2022	08.10.2022		
5	12.10.2022	27.10.2022		
6	03.11.2022	09.01.2023		
7	10.01.2023	01.03.2023	എഞ്ചിനീയർമാർആരും തന്നെ ഒപ്പ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.	
8	03.03.2023	31.03.2023		

ചിരട്ടയുടെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ എഞ്ചിനീയർമാർ ഒപ്പ് രേഖപ്പെടുത്തിയത് സംബന്ധിച്ച വിവരം

ക്രമ നം.	കാലയളവ്		ഒപ്പിട്ട എഞ്ചിനീയർ	റിമാർക്സ്
	മുതൽ	വരെ		
1	13.04.2022	04.06.2022	വത്സൻ.പി.പി, എക്സി.എഞ്ചിനീയർ	ഒപ്പിട്ട തീയതി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.
2	08.06.2022	18.06.2022		
3	29.08.2022	29.10.2022	വത്സൻ.പി.പി, എക്സി.എഞ്ചിനീയർ,	

			അമർജിത്ത്, അസി.എഞ്ചിനീയർ	
4	22.11.2022	06.01.2023	വത്സൻ.പി.പി, എക്സി.എഞ്ചിനീയർ	
5	16.01.2023	27.02.2023	എഞ്ചിനീയർമാർ ആരും തന്നെ ഒപ്പ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.	
6	06.03.2023	31.03.2023		

lii)പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ഗ്യാസിന്റെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററും, പരമ്പരാഗത രീതിയിൽ സംസ്കരിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വിറകിന്റെയും ചിരട്ടയുടെയും സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററും സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ രജിസ്റ്ററുകളിൽ ഗ്യാസിന്റെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ ഗ്യാസിന്റെ വിനിയോഗ വിവരവും, വിറകിൻറയും ചിരട്ടയുടെയും സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ അവയുടെ വിനിയോഗ വിവരവും കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. ആയതുകൊണ്ട് ഒരു നിശ്ചിത തീയതിയിൽ പയ്യാമ്പലത്ത് എത്ര വിറക്, ചിരട്ട, ഗ്യാസ് എന്നിവ ബാക്കിയുണ്ട് എന്നുള്ള വിവരം ബന്ധപ്പെട്ട സ്റ്റോക്ക് ബുക്കുകളിൽ നിന്നും വ്യക്തമാവുന്നില്ല. സാമ്പത്തിക വർഷം അവസാനിക്കുന്ന തീയതിയായ മാർച്ച് 31 ന് പോലും വിറകിന്റെയും ഗ്യാസിന്റെയും ചിരട്ടയുടെയും നീക്കിബാക്കി സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്താതിരിക്കുന്നത് ഗുരുതരമായ അപാകതയാണ്.

5)ഒരു മൃതദേഹം സംസ്കരിക്കാൻ എത്ര വിറക്/ചിരട്ട അല്ലെങ്കിൽ എത്ര അളവ് ഗ്യാസ് എന്നിവ ആവശ്യമാണ് എന്നത് സംബന്ധിച്ചുള്ള അളവ് നിജപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ് .

പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ഗ്യാസിന്റെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററും, പരമ്പരാഗത രീതിയിൽ സംസ്കരിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വിറകിന്റെയും ചിരട്ടയുടെയും സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററും സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഈ രജിസ്റ്ററുകളിൽ ഗ്യാസിന്റെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ ഗ്യാസിന്റെ വിനിയോഗ വിവരവും, വിറകിൻറയും ചിരട്ടയുടെയും സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ അവയുടെ വിനിയോഗ വിവരവും കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല. ഇതിന് പ്രധാന കാരണം ഗ്യാസ് ശ്മശാനത്തിൽ ഒരു മൃതദേഹം സംസ്കരിക്കുന്നതിന് എത്രത്തോളം അളവ് ഗ്യാസ് വേണ്ടി വരുന്ന എന്നത് സംബന്ധിച്ചോ പരമ്പരാഗത രീതിയിൽ സംസ്കരിക്കുന്നതിന് ഏകദേശം എത്ര അളവ് ചിരട്ടയും, വിറകും വേണ്ടി വരുന്ന എന്നത് സംബന്ധിച്ചോ നിലവിൽ നിജപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല എന്നതായിരിക്കാം. മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ ഒരു മൃതദേഹം പരമ്പരാഗത രീതിയിൽ സംസ്കരിക്കാൻ എത്ര അളവ് വിറക് , ചിരട്ട എന്നിവയാണ് വേണ്ടത് എന്നും ഗ്യാസ് ക്രമറ്റോറിയത്തിൽ സംസ്കരിക്കാൻ എത്ര അളവ് ഗ്യാസ് ആണ് വേണ്ടത് എന്നും തിട്ടപ്പെടുത്തുന്നതിനായി ശ്മശാനം ജീവനക്കാർ, ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ, മറ്റ് സാങ്കേതിക വിഭാഗം ജീവനക്കാർ, ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റുള്ളവർ എന്നിവരെ ഉൾപ്പെടുത്തി ഒരു കമ്മിറ്റി രൂപീകരിക്കേണ്ടതും കമ്മിറ്റിയുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പരിഗണിച്ചുകൊണ്ട് അളവ് നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതുമാണ്. ഈ അളവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഓരോ സാമ്പത്തികവർഷവും പർച്ചേസ് ചെയ്യുന്ന വിറക്, ചിരട്ട, ഗ്യാസ് സിലിണ്ടർ എന്നിവയുടെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കി പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി തുടർവർഷങ്ങളിലെ ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. പ്രസ്തുത വിഷയത്തിൽ നഗരസഭാ കൗൺസിലിന്റെ പ്രത്യേക ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഇക്കാര്യം കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ 2020-21 വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും തുടർനടപടി സ്വീകരിച്ചതായി കാണുന്നില്ല.

6).സാമ്പത്തിക വർഷത്തിന്റെ അവസാനത്തിൽപോലും ഉപയോഗിക്കാതെ നീക്കിയിരിപ്പുള്ള വിറക്, ചിരട്ട, ഗ്യാസ് എന്നിവയുടെ അളവ് വിവരം എത്രയെന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല .

പയ്യാമ്പലം പാരമ്പര്യ ശ്മശാനത്തിൽ 2020-21, 2021-22, 2022-23 എന്നീ വർഷങ്ങളിൽ ഇറക്കിയ കീറിയ വിറകിന്റെയും ചിരട്ടയുടെയും അളവും, ഓരോ സാമ്പത്തിക വർഷവും സംസ്കരിച്ച

മൃതദേഹങ്ങളുടെ എണ്ണവും സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

എ)2020-21 വർഷം പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ഇറക്കിയ കീറിയ വിറക് , ചിരട്ട, ശ്മശാനത്തിൽ സംസ്കരിച്ച മൃതദേഹങ്ങളുടെ എണ്ണം സംബന്ധിച്ച വിവരം.

2020-21 വർഷം പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ഇറക്കിയ കീറിയ വിറകിന്റെ വിവരം			2020-21വർഷം പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ഇറക്കിയ ചിരട്ടയുടെ വിവരം			2020-21 വർഷം സംസ്കരിച്ച മൃതദേഹങ്ങളുടെ എണ്ണം.	
സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിലെ പേജ് നമ്പർ	വിറക് ഇറക്കിയ കാല യളവ്.	ഇറക്കിയ വിറകിന്റെ അളവ്. കി.ഗ്രാം	സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിലെ പേജ് നമ്പർ	ചിരട്ട ഇറക്കിയ കാലയളവ്.	ഇറക്കിയ ചിരട്ടയുടെ അളവ്. കി.ഗ്രാം	കാല യളവ്	എണ്ണം
144	03.04.20-04.04.20	15630	147	02.05.20-05.06.20	14750	01.04.20-30.04.20	143
146	15.04.20-30.06.20	172050	149	05.08.20-06.10.20	13600	01.05.20-31.05.20	111
148	11.07.20-30.09.20	179630	153	15.10.20-31.10.20	13670	01.06.20-30.06.20	109
150	07.10.20-08.10.20	35350	155	12.01.21-15.02.20	4970	01.07.20	129
152	13.10.20-04.01.21	143675	158	15.03.21-28.03.21	1890	01.08.20	136
154	08.01.21	8280				01.09.20	164
156	17.01.21-16.02.21	76725				01.10.20	184
157	01.03.21-30.03.21	99340				01.11.20	171
						01.12.20	194
						01.01.21	165
						01.02.21	168
						01.03.21	171
	ആകെ	730680		ആകെ	48880	ആകെ	1845

ബി)2021-22 വർഷം പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ഇറക്കിയ കീറിയ വിറക് , ചിരട്ട, ശ്മശാനത്തിൽ സംസ്കരിച്ച മൃതദേഹങ്ങളുടെ എണ്ണം സംബന്ധിച്ച വിവരം

2021-22 വർഷം പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ഇറക്കിയ കീറിയ വിറകിന്റെ വിവരം			2021-22 വർഷം പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ഇറക്കിയ ചിരട്ടയുടെ വിവരം			2021-22 വർഷം സംസ്കരിച്ച മൃതദേഹങ്ങളുടെ എണ്ണം.	
സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിലെ പേജ് നമ്പർ	വിറക് ഇറക്കിയ കാലയളവ്.	ഇറക്കിയ വിറകിന്റെ അളവ്. കി.ഗ്രാം	സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിലെ പേജ് നമ്പർ	ചിരട്ട ഇറക്കിയ കാലയളവ്.	ഇറക്കിയ ചിരട്ടയുടെ അളവ്. കി.ഗ്രാം	കാല യളവ്	എണ്ണം
156,157	01.04.2021-10.04.2021	22290	158	01.04.21-28.04.21	4640	01.04.21-30.04.21	215
158	16.04.21-03.05.21	75940	159	05.05.21-17.05.21	5525	01.05.21-30.05.21	311
158	05.05.21-11.05.21	74960	162	19.05.21-06.07.21	12415	01.06.21-30.06.21	205
160-161	24.05.21-04.07.21	188865	164	08.07.21-04.09.21	15370	01.07.21-31.07.21	224
163	10.07.21-02.09.21	167995	167,168	08.09.21-06.11.21	22660	01.08.21-31.08.21	257

165-166	07.09.21-09.11.21	224720	171	11.11.21-24.12.21	13610	01.09.21-30.09.21	255
169	13.11.21-27.12.21	214270	174	07.01.22-24.03.22	15500	01.10.21-31.10.21	239
172-173	31.12.21-24.03.22	183175	178	31.03.22	360	01.11.21-30.11.21	194
175	30.03.2022	9520	-	-	-	01.12.21-31.12.21	228
						01.01.22-31.01.22	230
						01.02.22-28.02.22	213
						01.03.22-31.03.22	209
	ആകെ	1161735		ആകെ	90080	ആകെ	2780

സി)2022-23 വർഷത്തിൽ പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിന്റെ ആവശ്യത്തിലേക്കായി വാങ്ങിയ കീറിയ വിറക്, ചിരട്ട, സംസ്കരിച്ച മൃതദേഹങ്ങളുടെ എണ്ണം എന്നിവ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനം

01.04.2022 മുതൽ 31.03.2023 വരെ

മാസം	പാരമ്പര്യ രീതിയിൽ ശവസംസ്കാരം നടത്തിയത്			വാങ്ങിയ വിറകിന്റെ അളവ് (കി.ഗ്രാം)	ചെലവായ വിറകിന്റെ അളവ് (കി.ഗ്രാം)	വാങ്ങിയ ചിരട്ട യുടെ അളവ് (കി.ഗ്രാം)	ചെലവായ ചിരട്ട യുടെ അളവ് (കി.ഗ്രാം)
	സൗജന്യ മായി നടത്തി യത് (എണ്ണം)	3000/- രൂപ വാങ്ങി നടത്തി യത് (എണ്ണം)	ആകെ				
04/2022	103	93	196	2,18,405 (01.04.22 -18.06.22)	വിനി യോഗ വിവരം ലഭ്യമാ ക്കിയില്ല.	14,215 (13.04.22-18.06.22)	വിനി യോഗ വിവരം ലഭ്യമാക്കി യില്ല.
05/2022	98	64	162				
06/2022	124	96	220				
07/2022	145	103	248				
08/2022	129	97	226	142145 (27.08.22-27.10.22)		18840 (29.8.22-29.10.22)	
09/2022	120	69	189				
10/2022	99	98	197				
11/2022	72	70	142	1,89,210 03.11.22-09.01.23)		15,185 (22.11.22-06.01.23)	
12/2022	99	89	188				
01/2023	89	93	182	228165 10.01.23-01.03.23-		24,455 (16.01.23-27.02.23)	
02/2023	93	108	201				
03/2023	97	78	175	30585 (24.03.23-31.03.23)		9105 (06.03.23-27.03.23)	
ആകെ	1268	1058	2326	808510 (01.04.23-31.03.23-		81800 (01.04.23-31.03.23)	

സംഗ്രഹം(പാരമ്പര്യ ശ്മശാനം)

വർഷം	ഇറക്കിയ വിറകിന്റെ അളവ് (കി.ഗ്രാം)	ഇറക്കിയ ചിരട്ടയുടെ അളവ് (കി.ഗ്രാം)	സംസ്കരിച്ച മൃതദേഹങ്ങളുടെ എണ്ണം
2020-21	730680	48880	1845

2021-22	1161735	90080	2780
2022-23	808510	81800	2326

മേൽ പട്ടികയിൽ കാണിച്ച പ്രകാരമുള്ള വിറകും ചിരട്ടയുമാണ് കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് സാമ്പത്തിക വർഷങ്ങളിൽ പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ശവസംസ്കാരത്തിനായി ഇറക്കിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ഈ വിറകും ചിരട്ടയും ഉപയോഗിച്ച് തീർന്നോ എന്നത് സംബന്ധിച്ച വിവരം വ്യക്തമല്ല. സാമ്പത്തിക വർഷത്തിന്റെ അവസാനമായ മാർച്ച് 31 ന് പോലും വിറക് ചിരട്ട എന്നിവ സംബന്ധിച്ചുള്ള ഒരു ഫിസിക്കൽ വെരിഫിക്കേഷൻ നടത്തുകയോ സാമ്പത്തിക വർഷാവസാനം എത്ര അളവ് ചിരട്ട/വിറക് എന്നിവ ശ്മശാനത്തിൽ ബാക്കിയുണ്ട് എന്ന് കണ്ടെത്തുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. ഇത് കോർപ്പറേഷൻ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിന്റെ ഭാഗത്തുനിന്നുള്ള ഗുരുതരമായ അലംഭാവമായി ഓഡിറ്റ് വിലയിരുത്തുന്നു. മാർച്ച് 31 ന് ഫിസിക്കൽ വെരിഫിക്കേഷൻ നടത്തി വിറകിന്റെയും ചിരട്ടയുടെയും അളവ് കണ്ടെത്തിയിരുന്നുവെങ്കിൽ ഒരു വർഷം പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ഉപയോഗിച്ച ചിരട്ടയുടെയും വിറകിന്റെയും അളവ് രജിസ്റ്ററിൽ നിന്നും താഴെ പറയും പ്രകാരം ലഭ്യമാകുമായിരുന്നു.

തൻ സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ ഉപയോഗിച്ച വിറക്/ചിരട്ടയുടെ അളവ് =മുൻ സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ ബാക്കിയുണ്ടായിരുന്ന വിറക്/ചിരട്ടയുടെ അളവ് + തൻ സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ ഇറക്കിയ വിറക്/ചിരട്ടയുടെ അളവ് - തൻ സാമ്പത്തിക വർഷം മാർച്ച് 31 ന് ബാക്കിയുണ്ടായിരുന്ന വിറക്/ചിരട്ടയുടെ അളവ്.

ഈ വിധത്തിൽ പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ഓരോ വർഷവും ഉപയോഗിച്ച വിറകിന്റെ അളവ് കണ്ടെത്താൻ പറ്റുമായിരുന്നെങ്കിൽ ഈ അളവിനെ ഓരോ വർഷവും സംസ്കരിച്ച മൃതദേഹങ്ങളുടെ എണ്ണം കൊണ്ട് ഹരിച്ചാൽ ഓരോ മൃതദേഹവും സംസ്കരിക്കാൻ ആവശ്യമായ ശരാശരി വിറകിന്റെയും ചിരട്ടയുടെയും അളവ് ലഭ്യമാകുമായിരുന്നു. എന്നാൽ മാർച്ച് 31 ാം തീയതി പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ നീക്കിയിരിപ്പുള്ള വിറകിന്റെയും ചിരട്ടയുടെയും അളവ് തിട്ടപ്പെടുത്താ തിരുന്നതിനാൽ ശരാശരി അളവ് ലഭ്യമാവുന്നില്ല.

2022-23 വർഷത്തിൽ പയ്യാമ്പലം ഗ്യാസ് ശ്മശാനത്തിന്റെ ആവശ്യത്തിലേക്കായി വാങ്ങിയ ഗ്യാസിന്റെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

മാസം	ഗ്യാസ് ക്രമറ്റോറിയത്തിൽ ശവസംസ്കാരം നടത്തിയത്			വാങ്ങിയ ഗ്യാസിന്റെ അളവ് (കി.ഗ്രാം)	ചിലവായ ഗ്യാസിന്റെ അളവ്(കി.ഗ്രാം)
	സൗജന്യ നിരക്കിൽ നടത്തിയത് (എണ്ണം) (1500/- രൂപ വാങ്ങി)	3000/- രൂപ വാങ്ങി നടത്തി യതിന്റെ എണ്ണം	ആകെ		
04/2022	2	-	2	10 Nos	വിനിയോഗ വിവരംസ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തി യിട്ടില്ല.
05/2022	4	5	9	20 Nos	
06/2022	1	5	6	20 Nos	
07/2022	3	5	8	13 Nos	
08/2022	1	4	5	10 Nos	
09/2022	3	-	3	19 Nos	
10/2022	1	-	1	10 Nos	
11/2022	1	-	1	-	
12/2022	2	-	2	-	
01/2023	3	-	3	20 Nos	
02/2023	3	-	3	-	

03/2023	-	1	1	-
ആകെ	24	20	44	122

ഗ്യാസിന്റെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചപ്പോൾ ഓരോ സാമ്പത്തിക വർഷ അവസാനവും (മാർച്ച്31ന്) ക്രമറ്റോറിയത്തിൽ ബാക്കിയുള്ള ഗ്യാസിന്റെ അളവ് , ഫിസിക്കൽ വെരിഫിക്കേഷൻ നടത്തി നീക്കിബാക്കി എത്രയെന്ന് കണ്ടെത്താത്തത് കാരണം ഒരു മൃതദേഹം ദഹിപ്പിക്കുവാൻ എത്ര അളവ് ഗ്യാസ് ആവശ്യമായി വരും എന്ന് നിജപ്പെടുത്താൻ പറ്റാത്ത സാഹചര്യമാണുള്ളത്. ആയതുകൊണ്ട് തന്നെ എല്ലാ സാമ്പത്തിക വർഷാവസാനവും (മാർച്ച് 31 ന്) വിറക്, ചിരട്ട, ഗ്യാസ് എന്നിവയുടെ നീക്കിബാക്കി എത്രയാണ് എന്ന് ഫിസിക്കൽ വെരിഫിക്കേഷൻ നടത്തി നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാണ്.

7) വിറക്, ചിരട്ട എന്നിവ വാങ്ങുന്ന തിന് പ്രതിവർഷം ചെലവഴിക്കുന്നത് ലക്ഷക്കണക്കിന് രൂപ എന്നാൽ സ്റ്റോക്കിലെടുക്കൽ , വിനിയോഗം എന്നിവയുടെ കാര്യത്തിൽ വേണ്ടത്ര സുതാര്യത ഇല്ല .

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ അധീനതയിലുള്ള പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിൽ ഓരോ വർഷവും ലക്ഷക്കണക്കിന് രൂപയുള്ള വിറകും ചിരട്ടയും ശ്മശാനത്തിന്റെ ആവശ്യത്തിലേക്കായി വാങ്ങുന്നുണ്ട്. ഏറ്റവും അവസാനമായി ഒപ്പുവച്ച കരാറു പ്രകാരം ശ്രീ എളമ്പിലാട്ട് സുരേഷ്ബാബു എന്നു പറയുന്ന കരാറുകാരൻ 2022 ആഗസ്റ്റ് 26 മുതൽ 2023 ആഗസ്റ്റ് 25 വരെ 44,25,000/- രൂപയുള്ള 1,500 ടൺ കീറിയ വിറകും 17,70,000/- രൂപയുള്ള 120 ടൺ ചിരട്ടയുമാണ് പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിലേക്ക് സപ്ലൈ ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. ഇങ്ങിനെ നിലവിൽ പയ്യാമ്പലത്തേക്ക് സപ്ലൈ ചെയ്യപ്പെടുന്ന വിറകിന്റെയും ചിരട്ടയുടെയും അളവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സുതാര്യത ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനായി നിലവിൽ അനുവർത്തിച്ചുപോരുന്ന നടപടിക്രമങ്ങളും സംവിധാനങ്ങളും അപര്യാപ്തമാണ്. വിറക് , ചിരട്ട എന്നിവ പർച്ചേസ് ചെയ്യുന്നതിന്റെ ക്ലിപ്തത വ്യക്തമാക്കുന്നതിനായി വെയിങ്ങ് മെഷിനിൽ നിന്നും ലഭ്യമാകുന്ന രശീതിയും കോർപ്പറേഷൻ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറുടെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തലുമാണ് നിലവിൽ ഇതിനായിട്ടുള്ളത്. പക്ഷെ ഈ രണ്ടു സംവിധാനങ്ങൾ കൊണ്ട് മാത്രം ഇത്രയും ഭീമമായ തുക ചെലവഴിച്ചുകൊണ്ട് വാങ്ങുന്ന വിറക്, ചിരട്ട എന്നിവയുടെ അളവിലുള്ള സുതാര്യത ഉറപ്പുവരുത്താൻ സാധിക്കുകയില്ല.

പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനത്തിന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ കൂടുതൽ സുതാര്യമായി നടത്തുന്നതിന് ഫലപ്രദമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ നഗരസഭ ശ്രദ്ധപതിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ഒരു മൃതദേഹം സംസ്കരിക്കുന്നതിന് ശരാശരി എത്ര വിറക്, ചിരട്ട എന്നിവ അടിയന്തിരമായി ക്ലിപ്തപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ഓരോ മൃതദേഹവും സംസ്കരിക്കാൻ ഉപയോഗിക്കേണ്ടിവരുന്ന വിറകിന്റെയും ചിരട്ടയുടെയും അളവ് വെയിങ്ങ് മെഷിനിൽ തൂക്കി ഈ അളവ് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ഇതിനായി വെയിങ്ങ് മെഷീൻ വാങ്ങി ഉപയോഗിക്കുന്നത് ഉചിതമായിരിക്കും.

1-71 മരണപ്പെട്ടവർ നഗരസഭ പരിധിയിൽ താമസിച്ചിരുന്ന വ്യക്തിയാണ് എന്ന് തെളിയിക്കുന്ന ഡിവിഷൻ കൗൺസിലറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം/തിരിച്ചറിയൽ രേഖ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

കണ്ണൂർ നഗരസഭ പയ്യാമ്പലം - ശാന്തിതീരം ശ്മശാനം (നടത്തിപ്പും പരിപാലനവും സൂക്ഷിപ്പും) ഉപനിയമങ്ങൾ 2017 ലെ കരട് നിയമങ്ങൾ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഈ നിയമത്തിലെ പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനം നടത്തിപ്പ് സംബന്ധിച്ച കരട് ബൈലോ ചട്ടം 6(16)ബി പ്രകാരം മരണപ്പെട്ട വ്യക്തി കണ്ണൂർ നഗരസഭ അതിർത്തിയിലെ താമസക്കാരനായിരുന്നുവെങ്കിൽ നഗരസഭ അദ്ധ്യക്ഷന്റെയോ താമസിക്കുന്ന വാർഡിലെ ജനപ്രതിനിധിയുടെയോ സാക്ഷ്യപത്രവും മരണപ്പെട്ട ആളുടെ തിരിച്ചറിയൽ രേഖയും അപേക്ഷയോടൊപ്പം നിർബന്ധമായും സമർപ്പിച്ചിരിക്കണം എന്ന് വ്യവസ്ഥ

ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഇതു പ്രകാരം ഗ്യാസ് ശ്മശാനത്തിൽ സൗജന്യ നിരക്കിൽ സംസ്കരിക്കുന്നതിനും പാരമ്പര്യ വിറക് ശ്മശാനത്തിൽ (പാരമ്പര്യ രീതിയിൽ) സൗജന്യമായി സംസ്കരിക്കുന്നതിനും മരണപ്പെട്ട വ്യക്തി കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ പരിധിയിൽ ജീവിച്ചിരുന്ന ആളാണ് എന്ന് ഡിവിഷൻ മെമ്പർമാർ/ നഗരസഭാദ്ധ്യക്ഷൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ഒരു സാക്ഷ്യപത്രം നൽകേണ്ടതും ആയത് തെളിയിക്കുന്ന ഒരു തിരിച്ചറിയൽ രേഖ അപേക്ഷയോടൊപ്പം ഹാജരാക്കേണ്ടതുമായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ വിറക് ശ്മശാനത്തിൽ സൗജന്യമായി സംസ്കരിച്ച എന്ന് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ താഴെ പറയുന്ന ക്രമ നമ്പറിലുള്ളവരുടെ അപേക്ഷയുടെ കൂടെ മേൽ പറഞ്ഞ തരത്തിലുള്ള സാക്ഷ്യപത്രമോ തിരിച്ചറിയൽ രേഖയോ സമർപ്പിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	തീയതി	പാരമ്പര്യ രീതിയിൽ സംസ്കരിച്ച എന്ന് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയവരുടെ രജിസ്റ്ററിലെ ക്രമ നമ്പർ
1	02.04.2022	12
2	02.04.2022	13
3	03.04.2022	15
4	04.04.2022	21
5	13.04.2022	68
6	14.04.2022	81
7	05.04.2022	26
8	15.04.2022	88
9	07.04.2022	29
10	07.04.2022	32
11	07.04.2022	33
12	08.04.2022	35
13	08.04.2022	36
14	17.04.2022	100
15	17.04.2022	101
16	10.04.2022	51
17	17.04.2022	104
18	17.04.2022	107
19	18.04.2022	111
20	18.04.2022	113
21	18.04.2022	114
22	19.04.2022	119
23	19.04.2022	120
24	19.04.2022	123

25	19.04.2022	126
26	19.04.2022	127
27	19.04.2022	129
28	30.04.2022	193
29	30.04.2022	194
30	22.04.2022	141
31	23.04.2022	150
32	23.04.2022	152
33	24.04.2022	153
34	24.04.2022	154
35	24.04.2022	155
36	24.04.2022	156
37	24.04.2022	157
38	25.04.2022	158
39	25.04.2022	159
40	25.04.2022	160
41	25.04.2022	166
42	25.04.2022	168
43	27.04.2022	170
44	27.04.2022	171
45	27.04.2022	176
46	27.04.2022	177
47	27.04.2022	179
48	28.04.2022	181
49	28.04.2022	182
50	28.04.2022	184
51	13.05.2022	262
52	14.05.2022	264
53	15.05.2022	270
54	15.05.2022	271
55	01.05.2022	207
56	02.05.2022	208
57	02.05.2022	212
58	11.05.2022	254
59	24.05.2022	325
60	25.05.2022	334
61	30.05.2022	365

62	31.05.2022	371
63	01.06.2022	373
64	02.06.2022	382
65	02.06.2022	384
66	19.05.2022	292
67	22.05.2022	317
68	21.06.2022	528
69	08.05.2022	233
70	08.06.2022	426
71	09.06.2022	431
72	09.06.2022	435
73	14.06.2022	471
74	17.06.2022	494
75	18.06.2022	502
76	18.06.2022	504
77	20.06.2022	522
78	22.07.2022	773
79	25.07.2022	786
80	25.07.2022	790
81	01.07.2022	597
82	01.07.2022	598
83	03.07.2022	618
84	04.07.2022	622
85	21.07.2022	765
86	08.07.2022	655
87	08.07.2022	656
88	12.07.2022	674
89	12.07.2022	675
90	16.07.2022	717
91	16.07.2022	718
92	31.07.2022	837
93	20.07.2022	756
94	22.06.2022	844
95	08.09.2022	1134
96	13.09.2022	1165
97	22.06.2022	847
98	23.06.2022	862

99	23.06.2022	864
100	23.06.2022	865
101	04.08.2022	876
102	04.08.2022	879
103	08.08.2022	898
104	11.08.2022	921
105	14.08.2022	947
106	14.08.2022	949
107	17.08.2022	963
108	17.09.2022	1184
109	21.09.2022	1207
110	21.09.2022	1209
111	21.09.2022	1210
112	22.09.2022	1218
113	26.09.2022	1238
114	28.09.2022	1249
115	02.10.2022	1280
116	03.10.2022	1288
117	05.10.2022	1305
118	05.10.2022	1308
119	10.10.2022	1343
120	13.10.2022	1355
121	15.10.2022	1379
122	16.10.2022	1381
123	16.10.2022	1382
124	17.10.2022	1391
125	30.09.2022	1262
126	22.08.2022	1005
127	17.10.2022	1396
128	21.10.2022	1418
129	28.10.2022	1448
130	28.10.2022	1449
131	28.10.2022	1452
132	28.10.2022	1453
133	29.10.2022	1459
134	30.10.2022	1461
135	01.11.2022	1473

136	03.11.2022	1482
137	06.09.2022	1117
138	08.09.2022	1129
139	08.09.2022	1134
140	13.09.2022	1165
141	14.09.2022	1168
142	17.09.2022	1184
143	19.09.2022	1194
144	21.09.2022	1207
145	21.09.2022	1209
146	21.09.2022	1210
147	22.09.2022	1218
148	26.09.2022	1238
149	28.09.2022	1249
150	30.09.2022	1257
151	30.09.2022	1262
152	02.10.2022	1280
153	03.10.2022	1288
154	05.10.2022	1305
155	05.10.2022	1308
156	10.10.2022	1343
157	13.10.2022	1355
158	15.10.2022	1379
159	16.10.2022	1381
160	04.11.2022	1493
161	05.11.2023	1495
162	05.11.2022	1496
163	06.11.2022	1500
164	10.11.2022	1515
165	13.11.2022	1529
166	14.11.2022	1534
167	14.11.2022	1535
168	24.11.2022	1583
169	25.11.2022	1586
170	28.11.2022	1602
171	16.10.2022	1382
172	17.10.2022	1391

173	17.10.2022	1396
174	21.10.2022	1418
175	28.10.2022	1448
176	28.10.2022	1449
177	25.02.2022	2166

മേൽ പട്ടികയിലുള്ള ക്രമ നമ്പറിലുള്ള ആൾക്കാർ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലാണ് ജീവിച്ചിരുന്നത് എന്ന നഗരസഭ കൗൺസിലറുടെ സാക്ഷ്യപത്രം/തിരിച്ചറിയൽ രേഖ എന്നിവ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്തപക്ഷം മേൽക്കാണിച്ച ക്രമ നമ്പറിൽ സംസ്കാരം നടത്തിയതിനുള്ള ചെലവ് തുക നഗരസഭ ഫണ്ടിൽ ഒടുക്കാത്തതിന് തൃപ്തികരമായ വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഏതാനും സാക്ഷ്യപത്രങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയതുകൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി പരിഷ്കരിച്ച പട്ടികയാണ് മുകളിൽ ചേർത്തിട്ടുള്ളത്. (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ AE-59/2022-23,തീയതി 8-12-2023 നൽകിയിട്ടുണ്ട്)

1-72 മരണപ്പെട്ടവരുടെ പേരിൽ നൽകിയ സാമൂഹ്യ ക്ഷേമ പെൻഷൻ - അനർഹർ കൈപ്പറ്റിയത് തിരിച്ച് പിടിക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ ജനന-മരണ രജിസ്റ്ററുകൾ, വിവിധ സാമൂഹ്യ ക്ഷേമ പെൻഷൻ രജിസ്റ്ററുകളുമായും സാമൂഹ്യക്ഷേമപെൻഷൻ സോഫ്റ്റ്‌വെയറായ സേവനയുമായും ഒത്തു നോക്കിയപ്പോൾ, മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ വഴി വിതരണം ചെയ്യുന്ന വിവിധ സാമൂഹ്യ ക്ഷേമപെൻഷനുകൾ പെൻഷണർമാർ മരണപ്പെട്ടതിനു ശേഷവും നൽകിയതായി കാണുന്നു. സ.ഉ(പി) നം.31/2000/തൊഴിൽ തീയതി.14.03.2000, സ.ഉ(പി)നം.11/2003/തൊഴിൽ തീയതി. 23.08.2003 എന്നിവ പ്രകാരം പെൻഷണർ മരണപ്പെട്ടാൽ മരണം നടന്ന മാസം വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക മാത്രമേ അവകാശികൾക്ക് നൽകാൻ വ്യവസ്ഥയുള്ളൂ. പെൻഷണർമാർ മരണപ്പെട്ട മാസത്തിന് ശേഷവും പെൻഷൻ നൽകുന്നത് അനധികൃതമാണ്.

പെൻഷണർമാർ മരണപ്പെട്ട മാസത്തിന് ശേഷവും ഈ വിധം വിവിധ ക്ഷേമ പെൻഷനുകൾ വിതരണം ചെയ്തത് പ്രകാരം ആകെ 7,48,200/-രൂപ അധികം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇപ്രകാരം അനർഹമായി കൈപ്പറ്റിയ ക്ഷേമപെൻഷൻ തുക 7,48,200/-രൂപ തിരികെ ഈടാക്കി സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടേണ്ടതാണ്.

മരണപ്പെട്ട പെൻഷണറെ സംബന്ധിച്ച പെൻഷൻ ഡാറ്റാ ബേസിൽ നിന്നും യഥാസമയം ഒഴിവാക്കിയാൽ ഈവിധം പെൻഷൻ നൽകുന്നത് ഒഴിവാക്കാൻ സാധിക്കും . അതിനാൽ മരണപ്പെട്ട പെൻഷണർമാരുടെ ഡാറ്റാ അടിയന്തരമായി പെൻഷൻ ഡാറ്റാ ബേസിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കേണ്ടതുണ്ട്. മാത്രമല്ല, പെൻഷണർമാർ മരണപ്പെട്ട വിവരം നഗരസഭയിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തതിനുശേഷവും, ആയതു പരിഗണനയിലെടുത്ത് പെൻഷൻ വിതരണം നിർത്തൽ ചെയ്യുന്നതിനു പകരം ടി.പെൻഷണർമാരുടെ പേരിൽ "പെൻഷൻ കൈപ്പറ്റിയ" കാലയളവിനു ശേഷം 2023 ജൂൺ വരെ വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിലായി പെൻഷൻ തുക 24,79,000/-രൂപ തടഞ്ഞുവെച്ചിട്ടുമുണ്ട്.

മസ്റ്ററിംഗ് പൂർത്തീകരിക്കുകയോ ഹോം മസ്റ്ററിംഗിന് അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയോ ചെയ്യാത്തതിനാലാണ് ഹോം ഡെലിവറിയായും, ബാങ്ക് വഴിയും വിതരണം ചെയ്യുന്ന ക്ഷേമ പെൻഷനുകൾ തടഞ്ഞുവച്ചിട്ടുള്ളത് എന്നാണ് സേവന സോഫ്റ്റ് വെയർ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും വ്യക്തമായത്. ഇപ്രകാരം തടഞ്ഞുവെച്ചിട്ടുള്ള തുക ഡി ബി ടി അക്കൗണ്ടിലേക്ക് തിരികെ ലഭ്യമാക്കാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. വിശദ വിവരം ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഖണ്ഡിക 3-1 ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

1-73 കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ- വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ നടത്തിപ്പ്- അപാകങ്ങൾ .

ഫയൽ നം - R9/28976/13

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ അധീനതയിൽ താവക്കര ഈസ്റ്റ് ഡിവിഷനിൽ നിർമിച്ച വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ (കെട്ടിട നം.ടി വി 1216/A,B)2014 മുതൽ സി എച്ച് മുഹമ്മദ്കോയ മെമ്മോറിയൽ അന്നിസാഹ് ചാരിറ്റബിൾ സൊസൈറ്റി,പൊതുവാച്ചേരി, കണ്ണൂർ (രജിസ്റ്റർ നം.81/09) എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് ടെണ്ടർ മുഖേന പ്രതിമാസം 50001/- രൂപ+15% സേവന നികുതി പ്രകാരം 3വർഷത്തേക്ക് നടത്തിപ്പിനായി നൽകിയിരുന്നു. 31-05-2017 ന് കാലാവധി അവസാനിക്കുന്ന പ്രസ്തുത കരാർ പുതുക്കുന്നതിന് 24-02-2017ന് സൊസൈറ്റി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ,15% വർദ്ധനവോടെ പുതുക്കുന്നതിനായി SCR(FSC) നം.29 തീയതി 22-04-2017 പ്രകാരം കൗൺസിലിലേക്ക് ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ശുപാർശ ചെയ്തിരുന്നുവെങ്കിലും (03-08-2017ലെ 370-ാം നം. കൗൺസിൽ തീരുമാന പ്രകാരം)10% മാത്രം വർദ്ധനവോടെയാണ് 01-06-2017 മുതൽ 31-05-2020വരെ കരാർ പുതുക്കി നൽകിയത്. തുടർന്ന് 01-06-2020 മുതൽ 31-05-2023 വരെയും 10% വർദ്ധനവോടെത്തന്നെയാണ് കരാർ ലൈസൻസിക്ക് പുതുക്കി നൽകിയിട്ടുള്ളത്. വനിത ഹോസ്റ്റലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫയൽ പരിശോധനയിൽ താഴെ പറയുന്ന അപാകങ്ങൾ കണ്ടെത്തുകയുണ്ടായി.

1) അംഗീകരിച്ച ബൈലോ ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല :-

കണ്ണൂർ നഗരസഭ വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ നടത്തിപ്പിനായുള്ള ബൈലോ 2013, 31-12-2013 തീയതിയിലെ 46-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം കൌൺസിൽ അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ബൈലോയുടെ ഖണ്ഡിക I(2) ൽ ഈ ബൈലോ കേരള മുനിസിപ്പൽ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 572പ്രകാരം കേരള സർക്കാരിൽ നിന്ന് അംഗീകാരം ലഭിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതാണെന്ന് പറയുന്നുണ്ട്. 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം സെക്ഷൻ 572(1) പ്രകാരം നഗരസഭകൾക്ക് ബൈലോകൾ ഏർപ്പെടുത്താനുള്ള ഏതെങ്കിലും വിഷയങ്ങളിൻമേൽ ഉണ്ടാക്കുന്ന ബൈലോയോ, റഗുലേഷനോ,അവയുടെ റദ്ദാക്കലോ, വ്യത്യാസപ്പെടുത്തലോ അത് സർക്കാർ അംഗീകാരം നൽകി സ്ഥിരീകരിക്കുന്നതുവരെ പ്രാബല്യം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല എന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. മേൽ നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 572(2) പ്രകാരം ,ഏതെങ്കിലും ബൈലോയോ,റഗുലേഷനോ,അവയുടെ റദ്ദാക്കലോ, വ്യത്യാസപ്പെടുത്തലോ സ്ഥിരീകരിക്കപ്പെട്ടാൽ ആയത് ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതും, മറ്റൊരു തീയതി അതിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യാത്ത പക്ഷം , അങ്ങനെ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്ന തീയതിയിൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതുമാകുന്നു എന്നും വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ, കണ്ണൂർ നഗരസഭ വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ ബൈലോ സർക്കാർ അംഗീകരിച്ചതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ കാണുകയുണ്ടായില്ല. മാത്രമല്ല ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാക്കിയ ബൈലോ സെക്രട്ടറി ഒപ്പു വെച്ച് അംഗീകരിച്ചതായും കാണുന്നില്ല. ബൈലോ സർക്കാർ അംഗീകരിച്ചിട്ടില്ലെങ്കിൽ, ബൈലോ നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിയമപരമായ നടപടികൾ അടിയന്തരമായി പൂർത്തിയാക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

2) ഹോസ്റ്റൽ അന്തേവാസികളിൽ നിന്ന് വാടക, സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ്/ജിഎസ് ടി എന്നിവ ഈടാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലൈസൻസി സൂക്ഷിക്കുന്ന രശീതി ബുക്ക്, കളക്ഷൻ രജിസ്റ്റർ എന്നിവ പരിശോധയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല :-

ഹോസ്റ്റലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തയ്യാറാക്കിയ ബൈലോ ഖണ്ഡിക III-(6) പ്രകാരം ഹോസ്റ്റലിൽ പ്രവേശിപ്പിക്കുന്ന ഒരാളിൽ നിന്നും ഒരു മാസത്തേക്ക് ഒരു ബെഡിന് പരമാവധി 1000/- രൂപ

നിരക്കിലും, സർക്കാർ/എയ്ഡഡ് സ്ഥാപനങ്ങളിലെ വിദ്യാർത്ഥികളിൽ നിന്ന് ഒരു ബെഡിന് പരമാവധി 800/- രൂപ നിരക്കിലും ഈടാക്കാവുന്നതാണെന്നും, ആയതിന് സർക്കാർ വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം ആവശ്യമായ സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ്/ജിഎസ് ടി അധികമായി ഈടാക്കേണ്ടതും പ്രസ്തുത തുക ലൈസൻസി നേരിട്ട് സർക്കാരിലേക്ക് അടച്ച് ആയതിന്റെ രശീതി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണെന്നും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇതു പ്രകാരം അന്തേവാസികളിൽ നിന്ന് ഫീസ് , സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ് എന്നിവ ഈടാക്കാൻ വിനിയോഗിച്ച രശീതി ബുക്ക്, ആയത് രേഖപ്പെടുത്തുന്ന രജിസ്റ്റർ, അനുബന്ധ രേഖകൾ എന്നിവ ഓഡിറ്റ് പരിശോധയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. ആയതുകൊണ്ടു തന്നെ ഹോസ്റ്റലിൽ എത്ര പേർ താമസിക്കുന്നുണ്ടെന്നും, വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ നിർമാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്ത രീതിയിൽ, ബൈലോയിൽ സൂചിപ്പിച്ച വിധത്തിൽ കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ തന്നെയാണ് വാടക ഈടാക്കുന്നതെന്നും ഓഡിറ്റിൽ പരിശോധിച്ച് കൃത്യത വരുത്താൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.

3) സ്ത്രീകളുടെ ക്ഷേമത്തിനായി രൂപീകരിക്കപ്പെട്ട വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ് വനിതാഹോസ്റ്റലിന്റെ പ്രവർത്തനം മോണിറ്റർ ചെയ്തതിന്റെ രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല .

നഗരസഭ വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ ബൈലോ ഖണ്ഡിക III-(7) പ്രകാരം ഹോസ്റ്റലിന്റെ പ്രവർത്തനം, നഗരസഭയിൽ സ്ത്രീകളുടെ ക്ഷേമത്തിനായി രൂപീകരിക്കപ്പെട്ട വനിതാ വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ് മോണിറ്റർ ചെയ്ത് ആവശ്യമായ ശുപാർശകൾ നഗരസഭയ്ക്ക് നൽകേണ്ടതുണ്ട്. എന്നാൽ വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ് , വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ ആരംഭിച്ച് ഓഡിറ്റ് വർഷം വരെ (31-03-2023 വരെ) ഹോസ്റ്റൽ പ്രവർത്തനം മോണിറ്റർ ചെയ്തതിന്റെ രേഖകളോ, ശുപാർശകളോ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായില്ല. മേൽ വ്യവസ്ഥ പാലിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്ന് ഫയലിൽ തന്നെ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. (നോട്ട് ഫയൽ പേജ് നം.35, ഫയൽ നമ്പർ.R9/28976/13).

4) ഹോസ്റ്റലിൽ പ്രതിമാസ പരിശോധന നടത്തുന്നില്ല.

നഗരസഭ വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ ബൈലോ ഖണ്ഡിക III-(8) പ്രകാരം ക്ഷേമകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ മേൽനോട്ടവും, നിയന്ത്രണവും ഹോസ്റ്റൽ പ്രവർത്തനത്തിൽ ഉണ്ടാകേണ്ടതും, മാസത്തിൽ ഒരു തവണയെങ്കിലും ഹോസ്റ്റൽ സന്ദർശിച്ച് മുറികളുടെ ഭദ്രത,ശുചിത്വം,പരിസര ശുചിത്വം,അന്തേവാസികളുടെ ക്ഷേമം എന്നീ കാര്യങ്ങളിൽ ശ്രദ്ധ പതിപ്പിക്കേണ്ടതും , വനിതാ വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ് മോണിറ്ററിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ യോഗം വിളിച്ച് ചേർത്ത് അതിന്റെ അഭിപ്രായം സ്വരൂപിക്കേണ്ടതും , പരിഹരിക്കേണ്ട പ്രശ്നമുണ്ടെങ്കിൽ ചെയർമാന്റെയും, കൗൺസിലിന്റെയും ശ്രദ്ധയിൽപെടുത്തേണ്ടതാണെന്നും നിർദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഇപ്രകാരം ക്ഷേമകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ മേൽനോട്ടത്തിൽ ഹോസ്റ്റൽ പ്രവർത്തനത്തിൽ നിയന്ത്രണമുള്ളതിന്റെയും, മാസത്തിൽ ഒരു തവണയെങ്കിലും ഹോസ്റ്റൽ സന്ദർശിച്ച് മുറികളുടെ ഭദ്രത, ശുചിത്വം, പരിസര ശുചിത്വം, അന്തേവാസികളുടെ ക്ഷേമം എന്നിവ പരിശോധിച്ചതിന്റെയും, വനിതാ വർക്കിംഗ് ഗ്രൂപ്പ് മോണിറ്ററിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ യോഗം വിളിച്ച് ചേർത്തതിന്റെയും രേഖകൾ ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

5) ഹോസ്റ്റലിന്റെ വരവ് -ചെലവ് റിപ്പോർട്ട് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

നഗരസഭ വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ ബൈലോ ഖണ്ഡിക III-(9) പ്രകാരം, നഗരസഭ സെക്രട്ടറി ഹോസ്റ്റൽ കാര്യങ്ങൾക്ക് ഒരു ഉദ്യോഗസ്ഥനെ ചുമതലപ്പെടുത്തേണ്ടതും, പ്രസ്തുത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഹോസ്റ്റലിന്റെ വരവ്-ചെലവ് റിപ്പോർട്ട് എല്ലാ മാസവും 15-ാം തീയതിക്കകം ഹോസ്റ്റലിൽ നിന്ന് ശേഖരിച്ച്,ഹോസ്റ്റലിന്റെ പ്രവർത്തനം വിലയിരുത്തി ആവശ്യമായ നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണെന്നും നിഷ്കർഷിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഇപ്രകാരം വരവ്-ചെലവ് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയത് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

6) ഹോസ്റ്റൽ മേട്രനെ നിയമിച്ചത് സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

നഗരസഭ വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ ബൈലോ ഖണ്ഡിക III-(12)ബി പ്രകാരം, ഹോസ്റ്റലിന്റെ ലൈസൻസി ഹോസ്റ്റലിന്റെ നടത്തിപ്പിനായി നിയമിക്കുന്ന മേട്രൻ ചുരുങ്ങിയത് എസ്.എസ്.എൽ.സി യോഗ്യതയുള്ള 36 വയസ്സ് പൂർത്തിയായ വനിതയായിരിക്കണം എന്ന് നിഷ്കർഷിക്കുന്നുണ്ട്. ഇതു പ്രകാരം ഹോസ്റ്റലിൽ മേട്രനെ നിയമിച്ചതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. നിലവിൽ ഹോസ്റ്റലിൽ മേട്രൻ ഉണ്ടെങ്കിൽ ടിയാരിയുടെ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത ബൈലോയിൽ നിർദ്ദേശിച്ചതുപ്രകാരം തന്നെയോണോ എന്നുള്ളതും ഓഡിറ്റിൽ പരിശോധിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.

7) അന്തേവാസികളുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തിയ രജിസ്റ്റർ പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

നഗരസഭ വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ ബൈലോ ഖണ്ഡിക III-(12)ഐ പ്രകാരം, ഹോസ്റ്റലിൽ താമസിക്കുന്ന അന്തേവാസികളുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്ന ഒരു രജിസ്റ്റർ ഹോസ്റ്റലിലെ മേട്രൻ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതുണ്ട്. പ്രസ്തുത രജിസ്റ്റർ പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

8) ഹോസ്റ്റലിൽ ചട്ടലംഘനങ്ങൾ നടക്കുന്നുണ്ടോ എന്നുള്ള പരിശോധന നടക്കുന്നില്ല.

നഗരസഭ വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ ബൈലോ ഖണ്ഡിക III-(12) ടി പ്രകാരം ഹോസ്റ്റലിന്റെ നടത്തിപ്പിൽ അപാകങ്ങൾ വരികയോ പരാതികളുണ്ടാവുകയോ ചെയ്താൽ നോട്ടീസ് വഴി വിശദീകരണം ചോദിച്ച് തൃപ്തികരമല്ലെങ്കിൽ ലൈസൻസിയെ ഒഴിവാക്കി പകരം ലൈസൻസിയെ നിയോഗിക്കുന്നതിന് അധികാരം കൗൺസിലിന് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. അങ്ങനെ വരുമ്പോൾ ലൈസൻസി നിയമിച്ച മേട്രനും വാച്ച്മേനും ചുമതലയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാകേണ്ടതുമാണ് എന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഹോസ്റ്റൽ നടത്തിപ്പിൽ അപാകങ്ങളും, ചട്ടലംഘനങ്ങളും നടക്കുന്നില്ല എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടത് കോർപ്പറേഷന്റെ ബാധ്യതയാണ്. ഇതു സംബന്ധിച്ച് പരിശോധന നടത്തിയതിന്റെ രേഖകൾ ഫയലിൽ കാണുകയുണ്ടായില്ല.

9)വനിതാ ഹോസ്റ്റലിലെ ജംഗമ വസ്തുക്കളുടെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

നഗരസഭ വനിതാ ഹോസ്റ്റൽ ബൈലോ ഖണ്ഡിക III-(12)യു പ്രകാരം, നഗരസഭയിൽ നിന്ന് ഹോസ്റ്റൽ ആവശ്യത്തിന് ഏറ്റു വാങ്ങുന്ന ജംഗമ വസ്തുക്കൾക്ക് ലൈസൻസി രശീതി നൽകേണ്ടതും, അവ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ ചേർത്ത് ഹോസ്റ്റൽ ലൈസൻസി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും, ലൈസൻസി ഒഴിയുമ്പോൾ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള ജംഗമ വസ്തുക്കൾ നഗരസഭയ്ക്ക് കൈമാറി രശീതി വാങ്ങേണ്ടതുമാണ്. എല്ലാ വർഷവും നഗരസഭ നിശ്ചയിക്കുന്ന സ്റ്റോക്ക് പരിശോധനാ സംഘം ജംഗമവസ്തുക്കളുടെ സ്റ്റോക്ക് പരിശോധന നടത്തി റിപ്പോർട്ട് നഗരസഭയ്ക്ക് നൽകേണ്ടതാണ്. പ്രസ്തുത സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററും, സ്റ്റോക്ക് പരിശോധനാ റിപ്പോർട്ടും നാളിതുവരെ ഓഡിറ്റിൽ പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

മേൽ അപാകങ്ങൾക്ക് വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണ് എന്നാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നഗരസഭ സെക്രട്ടറിക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് (നം - AE-11/ 2022-23/ബി1 തീയതി : 12.10.2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായില്ല.

1-74 വാഹനങ്ങളുടെ ഉപയോഗവും പരിപാലനവും-അപാകതകൾ

2000 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (മോട്ടോർ വാഹനങ്ങളുടെ ഉപയോഗവും പരിപാലനവും) ചട്ടങ്ങളും, സർക്കാർ ഉത്തരവുകളും അടിസ്ഥാനമാക്കി കോർപ്പറേഷന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വാഹനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച ഫയലുകളും രജിസ്റ്ററുകളും പരിശോധന നടത്തുകയുണ്ടായി. പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയ വിവരങ്ങളും അപാകതകളും താഴെ ചേർക്കുന്നു.

1)ചട്ട പ്രകാരമുള്ള രജിസ്റ്ററുകളും റെക്കോർഡുകളും സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്

2000 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (മോട്ടോർ വാഹനങ്ങളുടെ ഉപയോഗവും പരിപാലനവും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 4(1) അനുസരിച്ച് ഓരോ വാഹനത്തെ സംബന്ധിച്ചും കസ്റ്റോഡിയൻ ഓഫീസർ താഴെ ചേർക്കും പ്രകാരമുള്ള രജിസ്റ്ററുകളും റെക്കോർഡുകളും സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.

1)ലോഗ്ബുക്ക്
2)പെട്രോൾ,ഡീസൽ, ഓയിൽ മുതലായവക്കുള്ള ഓർഡർ ബുക്ക്
3) ഡി.സി.ബി.രജിസ്റ്റർ (വാടക ഈടാക്കുന്ന കേസുകളിൽ.)
4)റിപ്പയർ രജിസ്റ്റർ
5) സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ.
എന്നാൽ നഗരസഭയിൽ ലോഗ് ബുക്ക്, റിപ്പയർ രജിസ്റ്റർ, സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ എന്നിവ ഒഴികെ മറ്റൊരു രജിസ്റ്ററും സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

2)ശുചീകരണ വാഹനം സ്റ്റോക്കിലെടുത്തിട്ടില്ല.

ഹാജരാക്കിയ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം കോർപ്പറേഷന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ 40 വാഹനങ്ങൾ ഉള്ളതിൽ 8 എണ്ണം ലേലത്തിലൂടെ കൈയൊഴിഞ്ഞതായും 4 എണ്ണം റിപ്പയർ നടപടിയിലുള്ളതായും 2 എണ്ണം ലേല നടപടിയിൽ തുടരുന്നതായും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.കോർപ്പറേഷനിൽ തൻവർഷം ഉപയോഗത്തിലുണ്ടായിരുന്ന KL13AV7043(sweeping Machine)നമ്പറിലുള്ള ശുചീകരണ വാഹനം സ്റ്റോക്കിലെടുത്തിട്ടില്ല.സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ വാഹനങ്ങൾ വാങ്ങിയത് സംബന്ധിച്ച വിവരം കൃത്യമായി എഴുതിച്ചേർത്തിട്ടില്ല.

3)ലോഗ് ബുക്ക് സൂക്ഷിക്കുന്നതിൽ കണ്ടെത്തിയ പ്രധാന അപാകതകൾ

ഓഡിറ്റിന്റെ ഭാഗമായി കോർപ്പറേഷനിലെ വാഹനങ്ങളുടെ ലോഗ് ബുക്കുകൾ പരിശോധനാവിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. ലോഗ് ബുക്ക് സൂക്ഷിക്കുന്നതിൽ കണ്ടെത്തിയ പ്രധാന അപാകതകൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

2000 ത്തിലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (മോട്ടോർ വാഹനങ്ങളുടെ ഉപയോഗവും പരിപാലനവും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 7(2) അനുസരിച്ച് കസ്റ്റോഡിയൻ ഓഫീസർ ഇടക്കിടെ ലോഗ് ബുക്ക് പരിശോധിച്ച് വാഹനത്തിന്റെ ഉപയോഗം ക്രമപ്രകാരമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെടേണ്ടതും വിവരം ലോഗ് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. ഒരു വാഹനത്തിന്റെയും ലോഗ് ബുക്കിൽ ഇപ്രകാരം പരിശോധന നടത്തി കസ്റ്റോഡിയൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. ഇന്ധനം വാങ്ങിയതിന്റെയും ഓയിൽ വാങ്ങിയതിന്റെയും ഇൻവോയ്സ് നമ്പറും തീയതിയും എല്ലാ വാഹനങ്ങളുടെയും ലോഗ് ബുക്കിൽ കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല.

4) വാഹനങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ ആസ്തി രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

കോർപ്പറേഷന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വാഹനങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ ആസ്തി രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

5) ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് ക മ്മിറ്റിക്ക് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നില്ല .

2000 ത്തിലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (മോട്ടോർ വാഹനങ്ങളുടെ ഉപയോഗവും പരിപാലനവും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 4(2) അനുസരിച്ച് ഓരോ അർദ്ധ വർഷവും ആരംഭത്തിൽ ഓരോ വാഹനത്തിനും ചെലവായ തുകയെ സംബന്ധിച്ചും അതിൽ നിന്നും വാടക ഇനത്തിൽ ലഭിച്ച തുകയെ സംബന്ധിച്ചും കസ്റ്റോഡിയൻ ഓഫീസർ ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റിയ്ക്ക് നിർദ്ദിഷ്ട മാതൃകയിൽ ഒരു റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ ഇപ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചതായി കാണുന്നില്ല.

6)പുക പരിശോധന നടത്തിയതിന്റെ വിവരം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1989 ലെ സെൻട്രൽ മോട്ടോർ വെഹിക്കിൾസ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 115(7) അനുസരിച്ച് ഓരോ മോട്ടോർ

വാഹനത്തിനും ആറു മാസത്തിലൊരിക്കൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഏജൻസിയിൽ നിന്ന് പൊല്യൂഷൻ അണ്ടർ കൺട്രോൾ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നേടിയിരിക്കേണ്ടതും പ്രസ്തുത സാക്ഷ്യപത്രം വാഹനത്തിൽ സൂക്ഷിച്ചിരിക്കേണ്ടതും ഉത്തരവാദപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്. എന്നാൽ നഗരസഭയിലെ ഒരു വാഹനത്തിനും പുകപരിശോധന നടത്തിയതായി കാണുന്നില്ല.

7)മൈലേജ് ടെസ്റ്റ് ശരിയായ സമയത്ത് നടത്തുന്നില്ല

2000 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി(മോട്ടോർ വാഹനങ്ങളുടെ ഉപയോഗവും പരിപാലനവും) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 8(1) അനുസരിച്ച് ആറു മാസത്തിലൊരിക്കൽ ഓരോ വാഹനത്തിന്റെയും ഫ്യൂവൽ കൺസംപ്ഷൻ ടെസ്റ്റ് സർക്കാരിന്റെ മോട്ടോർ വെഹിക്കിൾ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിലെ ക്ഷമതയുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥനെകൊണ്ട് നടത്തിക്കേണ്ടതും ഇന്ധന ഉപയോഗത്തെ സംബന്ധിച്ച് ആ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ലോഗ് ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. KL13T8218 ടിപ്പർ ലോറിയുടെ മൈലേജ് ടെസ്റ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം ലഭ്യമായിട്ടില്ല.

8)ഇന്ധന ഉപയോഗത്തിന്റെ കൃത്യത പരിശോധിക്കുന്നില്ല.

ചട്ടം 9 അനുസരിച്ച് കസ്റ്റോഡിയൻ ഓഫീസറുടെയോ അദ്ദേഹം ചുമതലപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെയോ സാന്നിധ്യത്തിൽ ഇന്ധന ടാങ്കിൽ പൂർണ്ണമായും ഇന്ധനം നിറച്ചതിനു ശേഷം ഇന്ധന ഉപയോഗത്തിന്റെ കൃത്യത ഉറപ്പു വരുത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഈ വ്യവസ്ഥയും പാലിക്കപ്പെട്ടതായി കാണുന്നില്ല.

9)വാഹനങ്ങൾ, ഡ്രൈവർമാർ എന്നിവ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ "VEELS" ൽ ചേർത്തിട്ടില്ല.

ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ 22.10.2020-ലെ 59/2020/ധനം നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്തെ വിവിധ സർക്കാർ വകുപ്പുകൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ, പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾ, ഗ്രാന്റ്-ഇൻ-എയ്ഡ് സ്ഥാപനങ്ങൾ, തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ, സർക്കാർ സ്വയംഭരണസ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവിടങ്ങളിൽ ഉപയോഗിക്കുന്ന സ്വന്തമായിയുള്ളതും (വകുപ്പിന്റെ കീഴിലുള്ളവ ഉൾപ്പെടെ) അല്ലാത്തതുമായ (വാടക, കോൺട്രാക്ട് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉൾപ്പെടെ) എല്ലാത്തരം വാഹനങ്ങൾ, ഡ്രൈവർമാർ എന്നിവ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ "VEELS" എന്ന സൈറ്റിൽ 30.11.2020-ന് മുമ്പായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യേണ്ടതായിരുന്നു. ഇപ്രകാരം കോർപ്പറേഷന്റെയും അനുബന്ധ സ്ഥാപനങ്ങളിലെയും വാഹനങ്ങളുടെയും ഡ്രൈവർമാരുടെയും രേഖകൾ പ്രസ്തുത സൈറ്റിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. മേൽ അപാകതകൾ പരിഹരിക്കേണ്ടതും വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ജോയിന്റ് കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറിക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE-166/2022-23/ബി1 തീയതി : 21-12-2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

1-75 അപ്രന്റീസ് ട്രെയിനി സ്റ്റൈപ്പന്റ് വിതരണം-കേന്ദ്രവിഹിതം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ 2022-23 വർഷം ഓവർസിയർ തസ്തികയിൽ അപ്രന്റീസ് ട്രെയിനിയായി നിയമിച്ചവർക്ക് പ്രതിമാസം നഗരസഭ ഫണ്ടിൽ നിന്നും ₹7,000 വീതം സ്റ്റൈപ്പന്റ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2016 ഒക്ടോബർ മാസം മുതൽ അപ്രന്റീസ് ട്രെയിനികൾക്ക് സ്റ്റൈപ്പന്റായി നൽകേണ്ട തുകയുടെ [25% പരമാവധി ₹1500] കേന്ദ്ര സർക്കാർ നഗരസഭയ്ക്ക് നൽകുമെന്ന് വ്യവസായ പരിശീലന വകുപ്പിന്റെ 26.09.2016 ലെ എഫ്.1/21777/2016 നമ്പർ കത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ അപ്രന്റീസ് പ്രൊമോഷൻ സ്കീം രാജ്യത്ത് നടപ്പാക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി

അപ്രന്റീസ് ട്രെയിനിംഗ് കൂടുതൽ ശക്തിപ്പെടുത്തുന്നതിന് എല്ലാ അപ്രന്റീസ് ട്രെയിനികൾക്കുമായാണ് മേൽ പരാമർശിച്ച ഈ തുക 2016 വർഷം മുതൽ നൽകുന്നത്. അപ്രന്റീസ് ട്രെയിനികൾക്ക് പ്രതിമാസം നഗരസഭ ഫണ്ടിൽ നിന്നും നൽകുന്ന ₹7,000 ന്റെ 25% തുക (പരമാവധി ₹1500) കോർപ്പറേഷന് കേന്ദ്ര സർക്കാരിൽ നിന്നും തിരികെ ലഭിക്കാൻ അർഹതയുണ്ട്. ഇങ്ങനെ കോർപ്പറേഷന്റെ വിവിധ വിഭാഗങ്ങളിൽ അപ്രന്റീസ് നിയമനം നൽകിയ എല്ലാ ജീവനക്കാരുടെയും വിഹിതം കണക്കാക്കി കേന്ദ്ര സർക്കാരിൽ നിന്നും തിരികെ ലഭിക്കാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. (ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ - AE-49/2022-23/ബി1 തീയതി : 03/11/2023 അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി, കണ്ണൂർ കോർപറേഷൻ)

1-76 സോളിഡ് വേസ്റ്റ് റീഹാബിലിറ്റേഷൻ പ്രവൃത്തി - പത്ര പരസ്യത്തിന് ഡിസ്കൗണ്ട് ലഭ്യമായില്ല.

കോർപ്പറേഷനിലെ ചേലോറ ട്രഞ്ചിംഗ് ഗ്രൗണ്ടിലുള്ള സോളിഡ് വേസ്റ്റ് റീഹാബിലിറ്റേഷൻ പ്രവൃത്തി സംബന്ധിച്ച് പത്രപരസ്യം നല്കിയതിൽ ഹിന്ദു ദിനപത്രത്തിന് നൽകിയ പരസ്യത്തിന് കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷന് അർഹമായ ഡിസ്കൗണ്ട് ലഭിക്കുകയുണ്ടായില്ല. ജി.ഒ(പി)നം.17/15/I&PRD Dated 08.12.2015 പ്രകാരം സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് എല്ലാത്തരം പത്രപ്പരസ്യങ്ങൾക്കും 15% ഡിസ്കൗണ്ട് അനുവദിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ഡിസ്കൗണ്ട് ലഭ്യമാവാത്തത് സംബന്ധിച്ചുള്ള പത്ര പരസ്യത്തിന്റെ വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വൗച്ചർ നമ്പർ	തുക	പരസ്യം നൽകിയ പത്രം/പരസ്യം നൽകിയ തീയതി	പരസ്യം സംബന്ധിച്ച വിവരം
825-07/22	427980	The Hindu/13.02.2022 (ബിൽ നമ്പർ.1924401/ 13.02.2022(₹213990) The Hindu(/01.01.2022 ₹213990) ബിൽ നമ്പർ.1911205/01.01.2022	ചേലോറ ട്രഞ്ചിംഗ് ഗ്രൗണ്ടിലുള്ള സോളിഡ് വേസ്റ്റ് റീഹാബിലിറ്റേഷൻ പ്രവൃത്തി റീ ടെൻഡർ ചെയ്യുന്നതിന് പത്രപരസ്യം നൽകിയ വക. (ഫയൽ നം.E7-31734/21
ആകെ	427980		

മേൽ കാണിച്ച പത്ര പരസ്യം ഇനത്തിൽ നഗരസഭ പത്രങ്ങൾക്ക് നൽകിയ ആകെ ₹4,27,980 യിൽ ഡിസ്കൗണ്ടായി നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭിക്കേണ്ടിയിരുന്ന 15% തുകയായ ₹64,197/-രൂപ നഗരസഭയ്ക്ക് ലഭ്യമാവാത്തത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം - AE-7/2021-22/ബി1 തീയതി : 14/10/2022) മറുപടി ലഭ്യമാക്കുകയുണ്ടായില്ല. ഡിസ്കൗണ്ട് ലഭ്യമാക്കാനുള്ള നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.)

1-77 സ്ത്രീ പദവി പഠനം-തുടർ പ്രവർത്തനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമാക്കേണ്ടതാണ്.

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	സി.ഡി പി ഒ (അർബൻ)
പ്രോജക്ട് നമ്പർ / പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	816/23 സ്ത്രീ പദവി പഠനം
അടങ്കൽ	₹200000 വികസന ഫണ്ട്
ചെലവ്	₹36300വികസന ഫണ്ട്
ബിൽ നം/തീയതി/തുക	55/28.03.23/36300

കണ്ണൂർ കോർപറേഷനിലെ സ്ത്രീകളുടെ അവസ്ഥാപഠനം നടത്തുന്നതിന് വേണ്ടി തയ്യാറാക്കിയ പദ്ധതിയാണിത്. സ.ഉ(കൈ)നം86/2022/ത.സ്വ.ഭ.വ തീയതി 19.04.2022 ഖണ്ഡിക 6.3.1 ലെ

നിർദ്ദേശ പ്രകാരം കൃത്യമായ വിവരശേഖരണത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വനിതകളുടെ സാമൂഹിക സാമ്പത്തിക പദവി ഉയർത്തുന്നതിന് വനിതാ ഘടകപദ്ധതി എല്ലാ തദ്ദേശ ഭരണസ്ഥാപനങ്ങളും നിർബന്ധമായും തയ്യാറാക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിനായി വാർഡ്തല ട്രെയിനിംഗ് നൽകുന്നതിനാണ് 2022-2023 മേൽ തുക ചെലവഴിച്ചിരിക്കുന്നത്. പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വാർഡ്തല പഠന സംഘങ്ങളുടെ തുടർ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ വിവരങ്ങളും, നിലവിൽ പദ്ധതി പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ പഠന റിപ്പോർട്ടും, സ്ത്രീ പദവി പഠനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് അക്കാദമിക് സമിതി രൂപീകരിച്ചതിന്റെയും, വിവരശേഖരണം, വിശകലനം തുടങ്ങിയ സ്ത്രീപദവി പഠന പ്രവർത്തനങ്ങൾ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിനായി പഠനസംഘങ്ങൾ രൂപീകരിച്ചതിന്റെയും, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയതിന്റെയും വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി നല്കിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണ കുറിപ്പിന്(നം.AR-160/22-23/B1 Dt.19.12.2023) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ 2023-24 വർഷം തുടർപ്രവർത്തനം നടത്തിവരുന്നുണ്ടെന്നാണ് അറിയിച്ചത്. സ്ത്രീ പദവി പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമാക്കി പദ്ധതി പ്രവർത്തനം പൂർത്തീകരിക്കാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-78 കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലെ വിവിധ ഘടക സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സ്റ്റേഷനറി, ഇലക്ട്രിസിറ്റി, വാട്ടർ, ടെലഫോൺ, ഇന്റർനെറ്റ് ചാർജ്ജുകൾ അടവാക്കൽ-രേഖകൾ മുഴുവനായും ഹാജരാക്കിയില്ല-9,88,771 രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സത്തിൽ വെക്കുന്നു.

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥൻ	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി
പ്രോജക്ടിന്റെ നമ്പരും പേരും	556/23, കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലെ വിവിധ ഘടക സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സ്റ്റേഷനറി, ഇലക്ട്രിസിറ്റി, വാട്ടർ, ടെലഫോൺ, ഇന്റർനെറ്റ് ചാർജ്ജുകൾ അടവാക്കൽ.
അടങ്കൽ	₹12,00,000 മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്(റോഡിതരം)
ചെലവ്	₹11,23,418

പ്രോജക്ട് പ്രകാരം കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലെ വിവിധ ഘടക സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സ്റ്റേഷനറി, വൈദ്യുതി, വെള്ളം, ടെലഫോൺ, ഇന്റർനെറ്റ് ചാർജ്ജുകൾ എന്നിവ അടവാക്കൽ ഇനത്തിൽ തൻവർഷം 11,23,418/- രൂപയുടെ ചെലവ് ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ 1,34,647/- രൂപയുടെ ചെലവുരേഖകൾ മാത്രമേ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയിട്ടുള്ളൂ. ചുവടെക്കാണിച്ച ബില്ലുകൾ പ്രകാരമുള്ള തുക ചെലവഴിച്ചതിനുള്ള രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കുകയുണ്ടായില്ല.

ബിൽ നമ്പർ , തീയതി	തുക ₹
151/5-9-22	33259
148/31-8-22	29705
161/16-9-22	36114
162/17-9-22	64281
179/27-9-22	12200
175/26-9-22	17224
182/29-9-22	21953
231/27-10-22	19285
224/21-10-22	445
235/31-10-22	19977
237/31-10-22	7515
238/31-10-22	18068
259/9-11-22	29092
276/24-11-22	23457
285/29-11-22	69308

292/5-12-22	8820
290/30-11-22	47273
296/7-12-22	4734
297/7-12-22	55706
341/23-12-22	75361
360/3-1-23	445
392/16-1-23	445
398/19-1-23	17417
399/19-1-23	23189
998/28-1-23	7959
406/23-1-23	19250
1029/9-2-23	20542
1020/7-2-23	34363
1114/27-2-23	22776
1051/14-2-23	54370
1076/21-2-23	634
1067/21-2-23	68212
1154/7-3-23	90624
1327/21-3-23	10560
1432/25-3-23	1076
1430/25-3-23	23132
ആകെ	9,88,771

രേഖകൾ ലഭ്യമാകുന്നതുവരെ ചെലവുതുകയായ 9,88,771/- രൂപ തടസ്സത്തിൽ വെക്കുന്നു. (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നം - AE- 165 -2022-23/ബി1, തീയതി : 18.12.2023, ഓഡിറ്റ് റിക്വിസിഷൻ നമ്പർ AR-61/2023 തീയതി 19-12-2023)

1-79 ഹോമിയോ മരുന്നുകൾ - മരുന്ന് പൂർണ്ണമായും ലഭ്യമായില്ല

പ്രൊജക്ട് നമ്പർ	SO 13/2022-23
പ്രൊജക്ടിന്റെ പേര്	ഗവൺമെന്റ് ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറികൾക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ
അടങ്കൽ	₹1500000(വികസന ഫണ്ട് -പൊതുവിഭാഗം)
ചെലവ് തുക	₹1500000(വികസന ഫണ്ട് -പൊതുവിഭാഗം)
ബിൽ നമ്പർ/തുക	22190147001300844018 (BRN നമ്പർ) തീയതി 26.11.22

കണ്ണൂർ നഗരസഭ ഗവൺമെന്റ് ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറികൾക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ എന്ന പ്രൊജക്ടിന്റെ ഭാഗമായി കണ്ണൂർ നഗരസഭ പരിധിയിലുള്ള വിവിധ ഗവൺമെന്റ് ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറികൾക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങുന്നതിനായി HOMCO ആലപ്പുഴ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് ₹15,00,000 മേൽ സൂചിപ്പിച്ച ബിൽ പ്രകാരം മുൻകൂറായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഓഡിറ്റ് തീയ്യതിവരെ HOMCO ആലപ്പുഴ എന്ന സ്ഥാപനം മുഴുവൻ തുകയുടെയും മരുന്ന് ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറികൾക്ക് വിതരണം ചെയ്തിട്ടില്ല. വിശദവിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	പ്രൊജക്ട് നമ്പർ പ്രൊജക്ടിന്റെ പേര്	ഇൻവോയ്സ് നമ്പർ/ തീയ്യതി	ഇൻവോയ്സ് പ്രകാരം ലഭിച്ച മരുന്നുകളുടെ തുക
1	SO 13/2022-23ഗവൺമെന്റ് ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറികൾക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ	LF 638/24-07-2023	103986
		LF 1651/9-10-2023	96014
		LF 674/25-07-2023	61229
		LF 623/22-07-2023	79107
		LF 1476/20-09-2023	84402
		LF 2035/11-11-2023	36491

	LF 626/22-07-2023	112321
	LF1501/23-09-2023	82341
	LF 1997/8.11-2023	105338
	LF 1470/20.9.23	44987
	LF636/24.7.23	55013
	LF614/22.7.23	76914
	LF1892/30.10.23	123086
	LF675/25.7.23	111702
	ആകെ	1172931

HOMCO ആലപ്പുഴ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 15,00000രൂപ മരുന്നിനായി ഒടുക്കിയതിൽ 1172931 രൂപയുടെ മരുന്നുകൾ മാത്രമേ നാളിതുവരെയായും കിട്ടിയിട്ടുള്ളൂ. ബാക്കി 327069/-രൂപയുടെ മരുന്നുകൾ ലഭിക്കാനുണ്ട്. ആയത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണ്. മരുന്നുകൾ പൂർണ്ണമായും ലഭ്യമാകാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ലഭ്യമാകാത്ത മരുന്നിന്റെ വിലയായ 327069/-രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സത്തിൽ വെയ്ക്കുന്നു. നാളിതുവരെയായും ലഭ്യമാകാത്ത മരുന്നുകൾ ഡിസ്പെൻസറികൾക്ക് കിട്ടാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും മുഴുവൻ മരുന്നുകളും ഡിസ്പെൻസറികൾക്ക് നൽകിയ വിവരം ഓഡിറ്റിൽ അറിയിച്ച് തടസ്സം ഒഴിവാക്കേണ്ടതുമാണ്.

ഈ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ പള്ളിക്കുന്ന് ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറി മെഡിക്കൽ ഓഫീസർക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ 105,തീയ്യതി 25-11-2023-) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

1-80 പാലിയേറ്റീവ് കെയർ - മുഴുവൻ മരുന്നുകളും ലഭ്യമായില്ല.

പ്രൊജക്ട് നം	S0020/23
പ്രൊജക്ടിന്റെ പേര്	പാലിയേറ്റീവ് കെയർ പ്രൊജക്ട്
നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ(സി.എച്ച്.സി), എളയാവൂർ
അടങ്കൽ	57,85,800/- രൂപ
ചെലവ്	56,56,983/-രൂപ
ഫണ്ടിനം	വികസന ഫണ്ട്

എളയാവൂർ സി.എച്ച്.സി മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥനായി കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ നടപ്പിലാക്കിയ മേൽപ്രൊജക്ട് പ്രകാരം കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലെ എളയാവൂർ, പുഴാതി, പള്ളിക്കുന്ന്, എടക്കാട്, ചേലോറ എന്നീ 5 പി.എച്ച്.സി കളിലേക്ക് പാലിയേറ്റീവ് കെയറിനായി മരുന്ന് വാങ്ങുന്നതിന് കേരള മെഡിക്കൽ സർവീസ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് തൈക്കാട്,തിരുവനന്തപുരം എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥയായ മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, സി. എച്ച്. സി മേൽ ചെലവ് തുകയിൽ നിന്നും 5ബില്ലുകൾ വഴി ആകെ 33,87,283/-രൂപ [6,00,624+14,21,549+8,13,658+(2,68,978 + 2,82,474)] മുൻകൂറായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഓഡിറ്റ് തീയ്യതിവരെ കേരള മെഡിക്കൽ സർവീസ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് തൈക്കാട്,തിരുവനന്തപുരം എന്ന സ്ഥാപനം 13,09,431/-രൂപയുടെ മരുന്ന് മാത്രമേ ലഭ്യമാക്കി യിട്ടുള്ളൂ. 20,77,852/- രൂപയുടെ മരുന്ന് ആശുപത്രികൾക്ക് ഇനിയും ലഭ്യമാകേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ	പ്രൊജക്ട് നമ്പർ /	ട്രഷറി ബിൽനമ്പർ / തീയ്യതി	ലഭിച്ച മരുന്നിന്റെ വിശദാംശം	ബാക്കി

നം	പ്രൊജക്ടിന്റെ പേര്	മരുന്നിനായി വിനിയോഗിച്ച/ തുക	ഇൻവോയ്സ് നമ്പർ/ തീയ്യതി	ഇൻവോയ്സ് പ്രകാരം ലഭിച്ച മരുന്നുകളുടെ തുക	ലഭിക്കേണ്ട മരുന്നുകളുടെ തുക
1.	S0020/23 പാലിയേറ്റീവ് കെയർ (പ്രൊജക്ട് അടങ്കൽ : 57,85,800/- ആകെ ചെലവ്: 56,56,983/- ആയതിൽ മരുന്ന വാങ്ങുന്നതിന് വിനിയോഗിച്ച തുക33,87,283/-)	1.(BRN)221901470044013620 70 15-03-2023,Rs.6,00,624/- (വികസനഫണ്ട്)കേരള മെഡിക്കൽ സർവ്വീസ് കോർപ്പറേഷന് ട്രാൻസ്ഫർ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്ത തീയതി. 15-03-2023(എളയാവൂർ സി.എച്ച്.സിക്ക് മരുന്ന ലഭ്യമാക്കുന്നതിന്)	196/04-04-2023	16,486.00	
			191/04-04-2023	1,995.00	
			186/04-04-2023	2,643.00	
			1425/28-04-2023	1,37,802.00	
			2244/06-05-2023	4,442.00	
			2618/09-05-2023	16,174.00	
			6372/27-05-2023	44,254.00	
			7124/01-06-2023	22,411.00	
			7936/06-06-2023	6,121.00	
			7938/06-06-2023	4,134.00	
			8829/13-06-2023	22,063.00	
			9434/16-06-2023	31,414.00	
			9899/19-06-2023	20,525.00	
			10494/24-06-2023	14,634.00	
			10444/24-06-2023	13,581.00	
			10700/26-06-2023	6272.00	
			12346/11-07-2023	16,535.00	
			13295/18-07-2023	781.00	
			13759/25-07-2023	15,166.00	
			15172/04-08-2023	2,826.00	
			15686/11-08-2023	7,560.00	
			16905/22-08-2023	6,641.00	
		ആകെ 6,00,624.00		4,14,460.00	1,86,164.00
		2.(BRN)221901470 04401362076/15-03-2023 Rs.14,21,549.00(വികസന ഫണ്ട്) കേരള മെഡിക്കൽ സർവ്വീസ് കോർപ്പറേഷന് ട്രാൻസ്ഫർ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്ത തീയതി. 15-03-2023 (പുഴാതി പി എച്ച് സിക്ക് മരുന്ന ലഭ്യമാക്കുന്നതിന്)	77/01.04.2023	16,152.00	
			467/05.04.2023	5,972.00	
			738/ 12.04.2023	1,533.00	
			1008/ 18.04.2023	5,208.00	
			2177/ 06.05.2023	12,464.00	
			3116/ 11.05.2023	50,727.00	
			6341/ 27.05.2023	73,865.00	
			6748/ 30.05.2023	1,658.00	
			7130/ 01.06.2023	1,279.00	
			7240/ 02.06.2023	7,323.00	
			8405/ 09.06.2023	14,905.00	
			8824/ 13.06.2023	1,12,444.00	
			9425/ 16.06.2023	10,420.00	
			9894/ 19.06.2023	14,709.00	
			11136/ 30.06.2023	19,324.00	

	12333/ 11.07.2023	17,613.00	
	13649/ 21.07.2023	2,088.00	
ആകെ -14,21,549/-		3,67,684.00	10,53,865
3)(BRN)221901470 04401270885/01-03-2023 Rs. 5,51,452.00ചേലോറ പി.എച്ച്.സി(282474/-)+ എടക്കാട്പി.എച്ച്.സി (268978/-)(വികസന ഫണ്ട്)കേരളമെഡിക്കൽ സർവ്വീസ് കോർപ്പറേഷന് ട്രാൻസ്റ്റർ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്ത തീയതി 01-03-2023	മരുന്ന് ലഭ്യമായിട്ടില്ല		
ആകെ 5,51,452/-	--		5,51,452/-
4)(BRN)2219014700 4401362057/18-03-2023 Rs.8,13,658.00 (വികസനഫണ്ട്) കേരള മെഡിക്കൽ സർവ്വീസ് കോർപ്പറേഷന് ട്രാൻസ്റ്റർ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്ത തീയതി. 18-03-2023 (പള്ളിക്കുന്ന് പി എച്ച് സിക്ക് മരുന്നു ലഭ്യമാക്കു ന്നതിന്)	82/01-04-2023	26,796.00	
	520/06-04-2023	22,208.00	
	1422/28-04-2023	55,121.00	
	1539/03-05-2023	21,329.00	
	2633/09-05-2023	9757.00	
	2635/09-05-2023	5690.00	
	2840/10-05-2023	941.00	
	3127/12-05-2023	10,584.00	
	3930/17-05-2023	43,226.00	
	6350/27-05-2023	53,745.00	
	6355/27-05-2023	1,09,320.00	
	6366/27-05-2023	20,209.00	
	7271/02-06-2023	10,541.00	
	9430/16-06-2023	38,535.00	
	9897/19-06-2023	35,346.00	
	10437/24-06-2023	11,855.00	
	10693/26-06-2023	7,638.00	
	111132/30-06-2023	14,707.00	
	12340/11-07-2023	22,461.00	
	13269./18-07-2023	1,279.00	
	16378/18-08-2023	3,819.00	
	16859/22-08-2023	2,180.00	
ആകെ 8,13,658.00		5,27,287.00	2,86,371.00

മേൽ കാണിച്ചത് പ്രകാരം 20,77,852/-(1,86,164.00+10,53,865+5,51,452+2,86,371.00) രൂപയുടെ മരുന്ന് ആശുപത്രികൾക്ക് ലഭിക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ട്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ 20,77,852/- രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. ലഭിക്കാൻ ബാക്കിയുള്ള മരുന്നുകൾ എത്രയും പെട്ടെന്ന് ലഭ്യമാക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും മരുന്നുകൾ ലഭ്യമായ വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ-AE-45/2022-23/ബി1 തീയതി: 26.10.2023)മറുപടി ലഭ്യമാക്കുക ഉണ്ടായില്ല.

1-81 കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലുള്ള പി എച്ച് സി കളിലേക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ -മരുന്ന് വാങ്ങാൻ മുൻകൂർ തുക നൽകിയത് - മുഴുവൻ മരുന്നും ലഭ്യമായില്ല

നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥ -മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (പി.എച്ച്.സി), പള്ളിക്കുന്ന്

1) പ്രൊജക്റ്റ് നം . S0014/23

പ്രൊജക്റ്റ് നം.	S0014/23

പ്രൊജക്ടിന്റെ പേര്	കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലുള്ള പി .എച്ച് .സി കളിലേക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങൽ
അടങ്കൽ	15,00,000/-രൂപ (മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട്-റോഡിതരം)
ചെലവ്	14,99,954/- രൂപ)

പള്ളിക്കുന്ന് മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥയായി കണ്ണൂർ നഗരസഭയിൽ നടപ്പിലാക്കിയ മേൽ പ്രൊജക്ട് പ്രകാരം കണ്ണൂർ നഗരസഭയിലെ വിവിധ പി.എച്ച്.സി കളിലേക്ക് മരുന്ന് വാങ്ങുന്നതിനായി മേൽ തുകയിൽ നിന്ന് ജൻ ഔഷധിക്ക് 90616/-രൂപയും, നീതി മെഡിക്കൽസിന് 17,930/- രൂപയും കേരള മെഡിക്കൽ സർവീസ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് തൈക്കാട്,തിരുവനന്തപുരം എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 13,91,408/- രൂപയും അടക്കം ആകെ 14,99,954/- രൂപ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥയായ മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പി. എച്ച്. സി മുൻകൂറായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിൽ ജൻ ഔഷധി, നീതി സ്റ്റോർ എന്നീ സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് അയച്ചുനൽകിയ മുഴുവൻ തുകയ്ക്കുള്ള മരുന്നുകളും അയച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ കേരള മെഡിക്കൽ സർവീസ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് തൈക്കാട്,തിരുവനന്തപുരം എന്ന സ്ഥാപനം, സ്ഥാപനത്തിന് താഴെ പട്ടികയിൽ കാണിച്ച ബിൽ പ്രകാരം അയച്ചു നൽകിയ13,91,408/-രൂപയിൽ 11,56,768/- രൂപയുടെ മരുന്ന് മാത്രമേ ഓഡിറ്റ് തീയ്യതിവരെ ആശുപത്രികൾക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളൂ. 2,34,640/- രൂപയുടെ മരുന്ന് ആശുപത്രിക്ക് ഇനിയും ലഭ്യമാകേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ബിൽ പ്രകാരം നല്കിയ തുകയുടെ വിവരം		ലഭിച്ച മരുന്നുക ളുടെ വിവരം		ബാക്കി ലഭിക്കേണ്ട മരുന്നുകളുടെ തുക	റിമാർക്സ്
	ബിൽനമ്പർ /തീയ്യതി	ബിൽ തുക	ഇൻവോയ്സ് നമ്പർ/ തീയ്യതി	ഇൻവോയ്സ് പ്രകാരം ലഭിച്ച മരുന്നുകളുടെ തുക		
1)	4/2022-23 തീയതി 20-1-2023	Rs 720000/-	20914/17- 11-2023	2890.00	-----	
			20172/02-11-2023	6212.00		
			18620/26-09-2023	6309.00		
			17301/01-09-2023	2374.00		
			14731/29-07-2023	7990.00		
			16179/17-08-2023	201.00		
			16366/18-08-2023	2546.00		
			2609/19-05-2023	32912.00		
			12708/13-07-2023	851.00		
			11768/06-07-2023	1618.00		
			10516/24-06-2023	14192.00		
			9995/20-06-2023	18060.00		
			8751/12-06-2023	856.00		
			6500/29-05-2023	6047.00		
			6553/29-05-2023	1535.00		
			6504/29-05-2023	13798.00		
			2604/09-05-2023	1981.00		
			2931/10-05-2023	943.00		

			2710/09-05-2023	1347.00		
			522/06-04-2023	48477.00		
			1030/18-04-2023	5544.00		
			27616/24-03-2023	4435.00		
			26363/03-03-2023	924.00		
			26711/10-03-2023	706.00		
			27147/16-03-2023	3942.00		
			27139/16-03-2023	28336.00		
			27270/20-03-2023	89160.00		
			1007/18-04-2023	61622.00		
			10512/24-06-2023	6048.00		
			12701/13-07-2023	3891.00		
			13781/25-07-2023	24349.00		
			18597/23-09-2023	2755.00		
			20916/17-11-2023	8669.00		
			18691/26-09-2023	5510.00		
			15963/14-08-2023	9230.00		
			1031/18-04-2023	22176.00		
			2408/08-05-2023	3360.00		
			2394/08-05-2023	41479.00		
			9997/20-06-2023	4816.00		
			10522/24-06-2023	4035.00		
			10521/24-06-2023	7930.00		
			27151/16-03-2023	22176.00		
			27620/24-03-2023	8772.00		
			682/11-04-2023	4932.00		
			27274/20-03-2023	74424.00		
	ആകെ			620360.00	99640.00	
2)	5/2022-23 തീയതി 27-1-2023	2,71,409	18592/23-09-2023	4592.00		
			17862/18-09-2023	2576.00		
			16357/18-08-2023	12734.00		
			16081/16-08-2023	4480.00		
			11101/30-06-2023	77280.00		
			11146/30-06-2023	32984.00		
			10862/27-06-2023	11872.00		
			10011/20-06-2023	36926.00		
			3247/12-05-2023	13165.00		
			3244/12-05-2023	4135.00		
			1026/18-04-2023	5544.00		

			27625/24-03-2023	7840.00		
			27157/16-03-2023	4704.00		
			25482/23-03-2023	1034.00		
			24997/16-02-2023	3080.00		
	ആകെ			222946.00	48463.00	
3)	7/2022-23 തീയതി 28-2-2023	159999	28237/30-03-2023	5815.00		
			2400/08-05-2023	5242.00		
			3794/16/05/2023	32517.00		
			6180/26/05/2023	5186.00		
			6650/30-05-2023	1882.00		
			9932/19-06-2023	15481.00		
			10465/24-06-2023	991.00		
			11124/30-06-2023	16610.00		
			12397/11/07/2023	7181.00		
			13307/18-07-2023	1445.00		
			13763/25-07-2023	5107.00		
			15917/14-08-2023	1165.00		
			16392/18-08-2023	3212.00		
			16552/19-08-2023	9148.00		
			18053/19-09-2023	2758.00		
	ആകെ			113740.00	46259.00	
4)	8/2022-23 തീയതി 28-02-2023	240000	28102/29-03-2023	8770.00		
			224/04-04-2023	14291.00		
			230/04-04-2023	18421.00		
			690/11-04-2023	129.00		
			1038/18-04-2023	5544.00		
			5885/25-05-2023	46450.00		
			8822/13-06-2023	23561.00		
			10472/24-06-2023	9912.00		
			10478/24-06-2023	31360.00		
			10785/27-06-2023	19040.00		
			11108/30-06-2023	6839.00		
			13311/19-07-2023	4320.00		
			13765/25-07-2023	2195.00		
			16094/16-08-2023	896.00		
			17896/18-09-2023	2596.00		
			17140/25-08-2023	2912.00		

			20165/02-11-2023	2486.00		
	ആകെ			199722.00	40278.00	
	മൊത്തം	13,91,408.00		11,56,768.00	2,34,640.00	

2) പ്രൊജക്ട് നം .S00934/23

പ്രൊജക്ട് നം.	S00934/23
പ്രൊജക്ടിന്റെ പേര്	മാരക രോഗം ബാധിച്ചവർക്ക് മരുന്നുകൾ. (വൃക്ക,കരൾ,ക്യാൻസർ)
അടങ്കൽ	12,00,000/-രൂപ (വികസനഫണ്ട്)
ചെലവ്	4,24,606/- രൂപ)

പള്ളിക്കുന്ന് മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥയായി കണ്ണൂർ നഗരസഭയിൽ നടപ്പിലാക്കിയ മേൽ പ്രൊജക്ട് പ്രകാരം കണ്ണൂർ നഗരസഭയിലെ വിവിധ പി.എച്ച്.സി കളിലേക്ക് (എളയാവൂർ, പുഴാതി,ചേലോറ,എടക്കാട്,പള്ളിക്കുന്ന്) മരുന്ന് വാങ്ങുന്നതിനായി മൊത്തം 4,24,606/-രൂപ കേരള മെഡിക്കൽ സർവീസ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് തൈക്കാട്,തിരുവനന്തപുരം എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് നിർവഹണോദ്യോഗസ്ഥയായ മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പി. എച്ച്. സി താഴെ പട്ടികയിൽ കാണിച്ച ബിൽ പ്രകാരം മുൻകൂറായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ കേരള മെഡിക്കൽ സർവീസ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് തൈക്കാട്,തിരുവനന്തപുരം എന്ന സ്ഥാപനം മേൽ തുകയിൽ, ഓഡിറ്റ് തീയ്യതിവരെ 3,08,527/- രൂപയുടെ മരുന്ന് മാത്രമേ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളൂ. 1,16,079/- രൂപയുടെ മരുന്ന് ആശുപത്രിക്ക് ഇനിയും ലഭ്യമാകേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ബിൽ പ്രകാരം നല്കിയ തുകയുടെ വിവരം		ലഭിച്ച മരുന്നുക ളുടെ വിവരം		ബാക്കി ലഭിക്കേണ്ട മരുന്നുകളുടെ തുക	റിമാർക്സ്
	ബിൽനമ്പർ / തീയ്യതി	ബിൽ തുക	ഇൻവോയ്സ് നമ്പർ/ തീയ്യതി	ഇൻവോയ്സ് പ്രകാരം ലഭിച്ച മരുന്നുകളുടെ തുക		
1)	16/2022-23 തീയതി 28-03-2023	Rs 4,24,606/-	6145/26- 05-2023	3437.00	-----	
			6285/26-05-2023	1246.00		
			8708/12-06-2023	1738.00		
			12296/11-07-2023	153.00		
			2867/10-05-2023	6623.00		
			6129/26-05-2023	26850.00		
			3888/17-05-2023	1374.00		
			9578/16-06-2023	3816.00		
			8696/12-06-2023	6032.00		
			1144/22-04-2023	423.00		
			8315/09-06-2023	881.00		
			2878/10-05-2023	33116.00		
			18735/28-09-2023	146.00		
			1431/28-04-2023	2756.00		
			15865/14-08-2023	214.00		
			19123/07-10-2023	7346.00		
			1143/22-04-2023	127.00		

			6985/31-05-2023	153.00		
			6114/26-05-2023	12081.00		
			8652/12-06-2023	5659.00		
			2883/10-05-2023	15053.00		
			13246/18-07-2023	3034.00		
			12276/11-07-2023	112.00		
			13704/22-07-2023	996.00		
			20511/08-11-2023	2218.00		
			1611/04-05-2023	1555.00		
			1401/28-04-2023	233.00		
			2888/10-05-2023	8881.00		
			6052/25-05-2023	2022.00		
			8631/12-06-2023	2870.00		
			9556/16-06-2023	3503.00		
			10685/26-06-2023	240.00		
			16751/21-08-2023	43.00		
			1338/27-04-2023	2619.00		
			6141/26-05-2023	8849.00		
			8703/12-06-2023	817.00		
			9801/17-06-2023	1120.00		
			12293/11-07-2023	1436.00		
			2871/10-05-2023	12644.00		
			16765/21-08-2023	5880.00		
			16803/21-08-2023	11332.00		
			18005/19-09-2023	205.00		
			12288/11-07-2023	2013.00		
			2874/10-05-2023	30106.00		
			9588/16-06-2023	1030.00		
			2723/09-05-2023	9874.00		
			8311/09-06-2023	33273.00		
			6268/26-05-2023	4037.00		
			6135/26-05-2023	6574.00		
			1150/22-04-2023	423.00		
			1339/28-04-2023	233.00		
			1610/04-05-2023	1555.00		
			2886/10-05-2023	9032.00		
			6074/25-05-2023	4085.00		
			6256/26-05-2023	814.00		
			8644/12-06-2023	2159.00		
			9573/16-06-2023	3486.00		

	ആകെ	4,24,606.00		3,08,527.00	1,16,079.00	

മേൽ കാണിച്ച രണ്ട് പ്രൊജക്റ്റുകളിലായി 3,50,719/-രൂപയുടെ (2,34,640രൂപ+1,16,079രൂപ) മരുന്ന് ആശുപത്രികൾക്ക് ലഭിക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ട്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ 3,50,719/- രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. ലഭിക്കാൻ ബാക്കിയുള്ള മരുന്നുകൾ എത്രയും പെട്ടെന്ന് ലഭ്യമാക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും മരുന്നുകൾ ലഭ്യമായ വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(AE-134/2022-23/ബി1 തീയതി : 12.12.2023) നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥയായ മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ പി എച്ച് സി പള്ളിക്കുന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

1-82 വിവിധ പദ്ധതികൾക്കായി തുക കൈമാറിയത് - വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം ചുവടെ ചേർത്ത സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് വിവിധ പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി നഗരസഭ വിഹിതമായി സി.ഡി.പി.ഒ(റൂറൽ) തുക കൈമാറിയിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നം	നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	പദ്ധതി വിശദാംശം	ബിൽ നം& തിയതി	കൈമാറിയ തുക	തുക കൈമാറിയ സ്ഥാപനം
1	സി.ഡി.പി.ഒ (റൂറൽ)	കോക്ലിയർ-ഇംപ്ലാന്റേഷൻ -കേരള സോഷ്യൽ സെക്യൂരിറ്റി മിഷന് തുക കൈമാറൽ	35/2022-23തിയതി 8.3.2023 (BRN നമ്പർ 22190147001101295828)	850000	കേരള സോഷ്യൽ സെക്യൂരിറ്റി മിഷൻ
2	സി.ഡി.പി.ഒ (റൂറൽ)	വയോമിത്രം-കേരള സോഷ്യൽ സെക്യൂരിറ്റി മിഷന് തുക കൈമാറൽ	2/2022-23തിയതി 1.9.2023 (BRN നമ്പർ 22190147001100481236)	2500000	കേരള സോഷ്യൽ സെക്യൂരിറ്റി മിഷൻ
			40/2022-23തിയതി 8.3.2023 (BRN നമ്പർ 22190147001101368502)	2500000	കേരള സോഷ്യൽ സെക്യൂരിറ്റി മിഷൻ
			ആകെ	5850000	

എന്നാൽ മേൽ പദ്ധതികൾക്കായി നൽകിയ തുക വിനിയോഗിച്ചതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിനിയോഗസാക്ഷ്യപത്രം ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കി പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. വിനിയോഗസാക്ഷ്യപത്രം പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ചെലവ് തുക 58,50,000/- രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കി തടസ്സവാദം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

[മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE-103/2022-23/ബി1 തീയതി : 23.11.2023)-നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥയായ സി.ഡി.പി.ഒ, സി .ഡി .എസ് പ്രൊജക്റ്റ് ,കണ്ണൂർ (റൂറൽ),പള്ളിക്കുന്ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.]

1-83 യന്ത്ര വൽകൃത റോഡ് ശുചീകരണ യന്ത്രം-ലോഗ് ബുക്കിലെ അപാകം

പ്രൊജക്റ്റ് നം	SO 249/23

പ്രൊജക്റ്റിന്റെ പേര്	യന്ത്ര വൽകൃത റോഡ് ശുചീകരണ യന്ത്രം വാങ്ങൽ
അടങ്കൽ	75,00,000/- രൂപ
ചെലവ്	73,30,000/- രൂപ
ബിൽ നം	1)190/06-10-2022 , 36,65,000/-
	2)1443/25-03-2023, 36,65,000/-

കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിൽ ശുചീകരണം ,മാലിന്യ സംസ്കരണം എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് യന്ത്ര വൽകൃത റോഡ് ശുചീകരണ യന്ത്രം വാങ്ങിയതിന് മേൽ പ്രൊജക്റ്റ് പ്രകാരം 73,30,000/- രൂപ ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. റൂട്ട്സ് മൾട്ടി ക്ലീൻ ലിമിറ്റഡ്,ആർ.കെ.ജി ഇന്റസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്,കോയമ്പത്തൂർ എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നാണ് യന്ത്രം വാങ്ങിയിട്ടുള്ളത്. യന്ത്രവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലോഗ് ബുക്കിൽ യന്ത്രം ഉപയോഗിക്കുന്നതിനായി പുറപ്പെട്ട സ്ഥലം, കി.മീ റീഡിംഗ്, പുറപ്പെട്ട സമയം, വാഹനം ഉപയോഗിക്കുന്ന ആളിന്റെ ഒപ്പ്, സന്ദർശിച്ച സ്ഥലങ്ങളും ലക്ഷ്യവും, യാത്ര അവസാനിപ്പിച്ച തീയതിയും, സ്ഥലവും, സമയവും, കി.മീ റീഡിംഗ്,സഞ്ചരിച്ച ദൂരം, ഹാൾട്ടിന്റെ ദൈർഘ്യം എന്നിവ ഓരോ കോളത്തിലും വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. എങ്കിൽ മാത്രമേ ടി യന്ത്രത്തിൽ ഉപയോഗിച്ച ഇന്ധനത്തിന്റെ ഉപയോഗം എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമായി കണക്കാക്കാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. (Auxiliary Engine പ്രവർത്തിക്കുമ്പോൾ മണിക്കൂറിന് 9 ലിറ്ററും, Auxiliary Engine പ്രവർത്തിക്കാതെ വാഹനം സഞ്ചരിക്കുമ്പോൾ 2 കി.മീറ്ററിന് ഒരു ലിറ്ററും ആണ് ഈ വാഹനത്തിന്റെ ഇന്ധന ക്ഷമതയെന്നത് അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്). യന്ത്രം ഉപയോഗിക്കുമ്പോൾ Auxiliary Engine പ്രവർത്തിക്കുന്ന സമയ ദൈർഘ്യം, Auxiliary Engine പ്രവർത്തിക്കാതിരിക്കുന്ന സമയ ദൈർഘ്യം എന്നിവ ലോഗ് ബുക്കിൽ വ്യക്തമാക്കിയാൽ മാത്രമേ ഇന്ധന ക്ഷമത കണക്കാക്കാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. ആയതിന് ലോഗ് ബുക്കിൽ ഈ വിവരങ്ങൾ കൂടി വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്.

എന്നാൽ യന്ത്രവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയ ലോഗ് ബുക്കിൽ, മേൽ സൂചിപ്പിച്ച വസ്തുതകൾ പ്രത്യേകമായി രേഖപ്പെടുത്താത്തതിനാലും, യന്ത്രം ശുചീകരണത്തിനായി പുറപ്പെട്ട സ്ഥലം, കി.മീ റീഡിംഗ്, പുറപ്പെട്ട സമയം, സന്ദർശിച്ച സ്ഥലങ്ങളും ലക്ഷ്യവും, യാത്ര അവസാനിപ്പിച്ച തീയതി, സ്ഥലം, സമയം, കി.മീ റീഡിംഗ്, സഞ്ചരിച്ച ദൂരം, ഹാൾട്ടിന്റെ ദൈർഘ്യം എന്നിവയും വ്യക്തമായി ഓരോ കോളത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്താത്തതിനാലും യന്ത്രത്തിൽ ഉപയോഗിച്ച ഇന്ധനത്തിന്റെ കൃത്യത ഉറപ്പുവരുത്താൻ ഓഡിറ്റിന് സാധിച്ചിട്ടില്ല.

05-05-1975 ലെ ജി.ഒ 582/75/PW നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം വാഹനങ്ങളുടെ ഇന്ധന ഉപഭോഗ പരിശോധന നിർബന്ധമാണ്. അവസാനമായി പരിശോധന നടത്തിയ തീയതിയിൽ നിന്ന് ഒരു വർഷത്തിനകം, അല്ലെങ്കിൽ എഞ്ചിന് അറ്റകുറ്റപ്പണി നടത്തിയ ശേഷം ഇന്ധന ഉപഭോഗ പരിശോധന വീണ്ടും നടത്തേണ്ടതാണ്. ഇന്ധന ഉപഭോഗത്തിൽ എന്തെങ്കിലും പ്രകടമായ വ്യതിയാനമുണ്ടെങ്കിൽ വാഹനത്തിന്റെ ഇന്ധനക്ഷമത ഒരു മാസത്തിനകം പുന:പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ ലോഗ് ബുക്കിൽ വസ്തുതകൾ കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്താതെ സൂക്ഷിക്കുന്നതിന് വിശദീകരണം നൽകേണ്ടതാണ്. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നഗരസഭയിലെ ഹെൽത്ത് ഓഫീസർക്ക് (ക്ലീൻ സിറ്റി മാനേജർക്ക്) നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ AE-159/2022-23 ബി1 തീയതി. 19.12.2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കുക ഉണ്ടായില്ല.

1-84 തോട്ടട സമാജ് വാദികോളനിയിൽ മലിന ജല ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കൽ-പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയതിലെ ന്യൂനതകൾ -

പ്രൊജക്ട് നമ്പർ	SO 0151/23
നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥൻ	അസി.എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ,കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ
ബിൽ നമ്പർ/തിയ്യതി,തുക	268950/12.7.22(₹10,66,712),33849/17.01.23 (₹8,28,653)
ഫണ്ട്	ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് -(Tied Fund)
വകയിരുത്തിയ തുക	50,00,000 (C.F.C-tied Fund)

തോട്ടട സമാജ് വാദികോളനിയിൽ മലിന ജല ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കൽ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റിൽ -(Tied Fund) നിന്നും 50,00,000 രൂപ വകയിരുത്തുകയും 2022-23 വർഷത്തിൽ മേൽ കാണിച്ച പ്രകാരം തുക ചെലവഴിക്കുകയും ചെയ്തു.മേൽ പദ്ധതിയുടെ ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ ചുവടെ ചേർത്ത ന്യൂനതകൾ കാണുന്നു.

1. തോട്ടട സമാജ് വാദികോളനിയിൽ മലിന ജല ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കൽ പദ്ധതിക്ക് (Sanitation Waste Management) ശുചിത്വ മിഷനിൽ നിന്നും സാങ്കേതിക അനുമതി ലഭിച്ചതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

2. പ്രവൃത്തിക്ക് അനുയോജ്യമായ രീതിയിലല്ല എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കിയത് എന്നതിനാൽ വീണ്ടും റിവൈസ് ചെയ്തതായി കാണുന്നു.

3. നടപ്പിലാക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച Detailed Project Report തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല.

4. ആദ്യം സിവിൽ വർക്കുകൾക്കും പിന്നീട് ഇലക്ട്രിക്കൽ വർക്കുകൾക്കുമായി ടെൻണ്ടർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്.സിവിൽ വർക്ക് ഏറ്റെടുത്ത കരാറുകാരന്റെ കരാർ കാലാവധി (Agreement On 1.7.21)കഴിഞ്ഞതിന് ശേഷം കരാർ കാലാവധി നീട്ടികൊടുത്തതായി കാണുന്നില്ല.സപ്ളിമെന്ററി എഗ്രിമെന്റ് ചമച്ചിട്ടില്ല.

5.മലിന ജല ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റ് നിർമ്മിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലം കോർപ്പറേഷന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയാണോ എന്നത് സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

6. കെട്ടിടത്തിന്റെ സിവിൽ വർക്കുകളുടെ പ്ളാൻ ,സൈറ്റ് പളാൻ , ട്രീറ്റ് മെന്റ് പ്ലാൻ ഡിസൈൻസ് എന്നിവ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ഇല്ല.

7.പ്ളാന്റ് സ്ഥാപിക്കേണ്ട Spar Environmental Technologies ഉം കോർപ്പറേഷനുമായി പ്ളാന്റ് സ്ഥാപിച്ച ശേഷമുള്ള തുടർ നടത്തിപ്പ്,അറ്റകുറ്റ പണികൾ എന്നിവസംബന്ധിച്ച കരാർ ചമച്ചിട്ടില്ല.

8.മലിന ജല ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കാനുള്ള കാലാവധി 21.12.22 ന് അവസാനിച്ചിട്ടും പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല.വീണ്ടും കരാർ 60 ദിവസത്തേക്ക് ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകി.

9.പ്ളാന്റ് കമ്മീഷൻ ചെയ്തശേഷം തുടർന്നുള്ള നടത്തിപ്പിന് മാൻപവറും വ്യക്തമായ ട്രെയിനിങ്ങും ആവശ്യമാണെന്നിരിക്കെ ആയത് സംബന്ധിച്ച തുടർ നടപടികളിൽ തീരുമാനം കൈക്കൊണ്ടിട്ടില്ല.

10.Maintenance Period Shall Be 12 Months From The Date Of Handing Over The Site To The Client എന്നതിൽ പ്ളാന്റ് സ്ഥാപിച്ച Spar Environmental Technologies ൽ നിന്നും വളരെ കുറച്ച് വാറന്റി പീരിയഡ് മാത്രമെ Plant Maintenanceന് ലഭിക്കുന്നുള്ളൂവെന്ന് വ്യക്തമാവുന്നു.തുടർന്ന് Annual Maintenance Contract ൽ ഏർപ്പെടണമെന്ന് കമ്പനിതന്നെ വ്യക്തമാക്കുന്നു. ആയതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല.

11.മേൽ പ്ലാന്റിന് കേരള സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിന്റെ അംഗീകാരം ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

12. കേന്ദ്ര സർക്കാർ നിഷ്കർഷിക്കുന്ന സ്റ്റാർ റേറ്റിങ്ങ് (കേന്ദ്ര ധനകാര്യകമ്മീഷൻ മാർഗ്ഗരേഖ പ്രകാരമുള്ള) പദവി കൈവരിക്കുന്നതിനുള്ള സാങ്കേതിക സഹായം തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ നോഡൽ ഏജൻസിയായ ശുചിത്വമിഷൻ കോർപ്പറേഷന് നൽകിയിട്ടില്ല.

വിവിധ പദ്ധതികൾ മുഖേന ചെലവഴിക്കുന്ന തുകകളുടെ കാര്യക്ഷമവും സമയബന്ധിതവുമായ വിനിയോഗം ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്. മേൽ സൂചിപ്പിച്ച അപാകതകൾക്ക് തൃപ്തികരമായ വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ A.E 73/2022-23 തി.21.12.23 ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ,കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.)

1-85 ഭിന്നശേഷിക്കാർക്കുള്ള സഹായ ഉപകരണം വിതരണം

പ്രൊജക്റ്റ് നമ്പർ	764/2022-23
പ്രൊജക്റ്റിന്റെ പേര്	ഭിന്നശേഷിക്കാർക്കുള്ള സഹായ ഉപകരണ വിതരണം
നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	സി.ഡി.പി.ഒ,സി.ഡി.എസ് പ്രൊജക്റ്റ്,കണ്ണൂർ (റൂറൽ), പള്ളിക്കുന്ന്.
അടങ്കൽ തുക	25,00000 (വികസന ഫണ്ട്- പൊതു വിഭാഗം)
ചെലവ് തുക	1969818(വികസന ഫണ്ട്- പൊതു വിഭാഗം)
ബിൽ നമ്പർ/ തീയതി	42/22-23 /തീയതി 18.3.2028 ബിൽ തുക 1384000
	11/22-23/തീയതി 22.12.22 ബിൽ തുക 585818

ഭിന്നശേഷിക്കാർക്ക് സഹായ ഉപകരണം വിതരണം ചെയ്യുക എന്നതാണ് മേൽ പ്രൊജക്റ്റ് കൊണ്ട് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.പ്രൊജക്റ്റ് നടത്തിപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കണ്ടെത്തിയ അപാകങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

1)സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കൈ)നം 115/2022/തസ്വഭവ തീയതി 28.5.2022 ഖണ്ഡിക 7.1.3-1 പ്രകാരം ശാരീരിക വെല്ലുവിളികൾനേരിടുന്ന ഓരോരുത്തരെയും പരിശോധിച്ച് അവർക്ക് ആവശ്യമായ ഉപകരണത്തിന്റെ പേരും സ്പെസിഫിക്കേഷനും മതിപ്പുവിലയും നിശ്ചയിച്ച ശേഷം മാത്രമേ പ്രോജക്റ്റ് തയ്യാറാക്കാവൂ.ഇതിനായി പ്രോജക്റ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് മുമ്പ് ഉപകരണങ്ങളുടെ ആവശ്യകത നിർണയ ക്യാമ്പ് നടത്തണം. ഖണ്ഡിക 7.1.3-2 പ്രകാരം എല്ലാ ഗ്രാമ-നഗര സ്ഥാപനങ്ങളും അടുത്ത വർഷത്തെ ഗുണഭോക്താക്കളെ കണ്ടെത്തുന്നതിനും ഭിന്നശേഷിക്കാരുടെ വൈകല്യം നിശ്ചയിക്കുന്നതിനുമായി വൈദഗ്ദ്ധ്യമുള്ള സർക്കാർ ഡോക്ടർമാരുടെ ടീമിനെ ഉൾപ്പെടുത്തി എല്ലാ നവംമ്പർ മാസങ്ങളിലും പ്രൊജക്റ്റ് തയ്യാറാക്കാനായി ക്യാമ്പ് നടത്തേണ്ടതാണ്.മേൽ ഉത്തരവ് ഖണ്ഡിക 7.1.1-4 പ്രകാരം സ്പെഷ്യലിസ്റ്റ് ഡോക്ടർമാരുടെ /മെഡിക്കൽ ടീമിന്റെ വാർഷിക പരിശോധന നടത്തേണ്ടതും ഗുണഭോക്താക്കളുടെ ലിസ്റ്റ് പുതുക്കേണ്ടതുമാണ്.എന്നാൽ ഇത്തരത്തിൽ മെഡിക്കൽ ക്യാമ്പ് നടത്തിയതിന്റെയും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഗുണഭോക്തൃ പട്ടിക തയ്യാറാക്കിയതിന്റെയും ആയത് നഗരസഭാ കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ചതിന്റെയും വിവരങ്ങൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

2)ശാരിരിക വെല്ലുവിളികൾ നേരിടുന്നവർക്ക് ഏറ്റവും കുറഞ്ഞത് 40% എങ്കിലും വൈകല്യം ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതാണ് എന്നും ഇത് സംബന്ധിച്ച സാക്ഷ്യപത്രത്തിന്റെ പകർപ്പ് ഫയലിൽ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ് എന്നും മേൽ ഉത്തരവിന്റെ ഖണ്ഡിക 7.1.1-3ൽ വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്.മേൽ ഉത്തരവിന്റെ ഖണ്ഡിക 7.1.2-6 പ്രകാരം സൈഡ് വീൽ ഘടിപ്പിച്ച സ്കൂട്ടർ നൽകുന്നതിന് ഗുണഭോക്താവിന് 40% ത്തിലേറെ വൈകല്യമുണ്ടെങ്കിലും സ്കൂട്ടർ ഓടിക്കാൻ കഴിവുള്ള ആളാണെന്ന് ഡോക്ടർ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തണം.8 വർഷത്തിനുള്ളിൽ സ്കൂട്ടർ വാങ്ങാൻ ധനസഹായം ലഭിച്ചവർക്ക് വീണ്ടും സ്കൂട്ടർ വാങ്ങാൻ ധനസഹായം നൽകാവുന്നതല്ല. എന്നാൽ മേൽ പറഞ്ഞ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന്

പരിശോധിക്കാൻ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

3)ഗുണഭോക്താക്കളുടെ അപേക്ഷ ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

4)ഗുണഭോക്താക്കൾ ഉപകരണം കൈപ്പറ്റിയത് സംബന്ധിച്ച വ്യക്തമായ കൈപ്പറ്റ് രശീതി ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

5)പദ്ധതി നടത്തിപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മോണിറ്ററിങ്ങ് സമിതി റിപ്പോർട്ട് ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

മേൽ മേൽ പറഞ്ഞ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് പരിശോധിക്കാൻ ലഭ്യമാക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ചെലവ് തുകയായ 1969818 രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് പരിശോധിക്കാൻ ലഭ്യമാക്കി തടസ്സവാദം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.
[മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE-109/2022-23/ബി1 തീയതി : 28.11.2023) നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥയായ സി.ഡി.പി.ഒ ,സി ഡി എസ് പ്രൊജക്റ്റ് ,കണ്ണൂർ (റൂറൽ),പള്ളിക്കുന്ന്) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല.]

1-86 തെരുവ് വിളക്ക് പരിപാലനം- സർക്കാർ നിർദ്ദേശം പാലിക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

ഫയൽ നമ്പർ	ഇ 5-9047/22

<u>സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റുകൾക്ക് എ. എം. സി സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തൽ - രേഖകൾ സൂക്ഷിക്കുന്നതിലെ അപാകതകൾ</u>

1994 കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 316 ലെ 1 മുതൽ 4 വരെയുള്ള ഉപവകുപ്പുകളിലാണ് തെരുവ് വിളക്കുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനും, പരിപാലിക്കുന്നതിനുമുള്ള ചുമതലകളെ കുറിച്ച് പ്രതിപാദിക്കുന്നത്. ഒന്നാം പട്ടിക പ്രകാരം തെരുവ് വിളക്കുകൾ സ്ഥാപിച്ച് പരിപാലിക്കുക എന്നത് നഗരസഭകളുടെ അനിവാര്യ ചുമതലയാണ്.

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന് ഒരു ഹെഡ് ഓഫിസും 5 സോണൽ ഓഫീസുകളുമാണുള്ളത്. എടക്കാട്, പുഴാതി, പള്ളിക്കുന്ന്,എളയാവൂർ,ചേലോറ എന്നിവയാണ് സോണൽ ഓഫിസുകൾ.പഴയ കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റി പ്രദേശമാണ് ഹെഡ്ഓഫിസ് പരിധിയിലുള്ളത്.ഹാജരാക്കിയ ഫയൽ നോട്ട് പ്രകാരം കണ്ണൂർ ഹെഡ് ഓഫീസ് പരിധിയിൽ 3 മേഖലകളായും, 5 സോണൽ ഓഫീസുകൾ പ്രത്യേകം പ്രത്യേകമായും എ.എം.സി നൽകിയതായാണ് കാണുന്നത്. ടെണ്ടർ/ഓഫർ നടപടിക്ക് ശേഷം എടക്കാട്, പുഴാതി സോണൽ ഓഫീസുകൾ ഒഴികെ ബാക്കി എലൈറ്റ് ഇലക്ട്രിക്കൽസ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിനാണ് നൽകി കാണുന്നത്. ട്യൂബ് 600/-, എൽ.ഇ.ഡി 600/-, ഓർഡിനറി ലൈറ്റ് 100/- , എസ്.വി.എൽ 900/-ഓട്ടോമാറ്റിക് എൽ.ഇ.ഡി 12 W 500/- , സി.എഫ്.എൽ 550/- എന്ന നിരക്കിലാണ് എഗ്രിമെന്റ് വച്ചിട്ടുള്ളത്. കണ്ണൂർ നഗരസഭ സെക്ഷൻ 1, പുഴാതി, എടക്കാട് പള്ളിക്കുന്ന്, ചേലോറ, എളയാവൂർ എന്നിവിടങ്ങളിലെ ഫയൽ ആണ് ഹാജരാക്കിയത്. ഇതിൻ പ്രകാരം എ.എം.സി നടത്തി തുക കൈപറ്റിയതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന തെരുവു വിളക്കുകളുടെ എണ്ണം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

സോണൽ	ട്യൂബ് ലൈറ്റ്	സി.എഫ്.എൽ	സോഡിയം വേപ്പർ ലാമ്പ്	എൽ.ഇ.ഡി	ഓർഡിനറി ലൈറ്റ്	ഓട്ടോമാറ്റിക് എൽ.ഇ.ഡി 12w
എടക്കാട്	845	1175	2	341	6	0
എളയാവൂർ	1337	22	98	7	1	0
ചേലോറ	962	386	0	0	0	0
പുഴാതി	366	576	56	208	33	236
പള്ളിക്കുന്ന്	34	344	49	578	6	0
കണ്ണൂർ	728	1	582	0	0	0

സർക്കിൾ-1						
കണ്ണൂർ സർക്കിൾ-2	450	5	517	0	0	0
കണ്ണൂർ സർക്കിൾ-3	523	3	589	0	0	0

15/9/11ലെ ഗവ. സർക്കുലർ നം.3055/ഡിഎ3/2011/തസ്വഭവ പ്രകാരം വിശദമായ മാർഗ്ഗരേഖ തെരുവ് വിളക്ക് പരിപാലനത്തിനായി സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.ഇതിന്റെ പാലനത്തിന് ശ്രദ്ധ പുലർത്തേണ്ടതാണ്. തെരുവ് വിളക്ക് പരിപാലനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. നഗരസഭയുടെ തെരുവ് വിളക്ക് പരിപാലനം കൃത്യമായി നടക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തുവാനും, പ്രവർത്തിക്കാത്ത തെരുവ് വിളക്കുകൾക്ക് തുക ഒടുക്കുന്നില്ല എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിലേക്കുമായി തദ്ദേശ സ്വയംഭരണസ്ഥാപനവും കെ.എസ്.ഇ.ബിയും ഒരു സംയുക്തപരിശോധന നടത്തേണ്ടതും പ്രവർത്തിക്കുന്നതും പ്രവർത്തിക്കാത്തതുമായ തെരുവ് വിളക്കുകൾ ഏതൊക്കെയാണ് എന്നുള്ള ഒരു പരിശോധന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കേണ്ടതുമായിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ ഓരോ ഡിവിഷനുകളിലുമുള്ള കേടായ വിളക്കുകളുള്ള പോസ്റ്റുകൾ, തെരുവുവിളക്കുകൾ സ്ഥാപിക്കേണ്ട സ്ഥലം, പോസ്റ്റു നമ്പർ, വിളക്കുകളുടെ എണ്ണം, സ്ഥാപിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ അനുബന്ധ സാമഗ്രികൾ എന്നിവ സംബന്ധിച്ചും കെ.എസ്.ഇ.ബി-യുടെ സഹകരണത്തോടെ സംയുക്ത പരിശോധന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കേണ്ടതാണ്.മേൽ സൂചിപ്പിച്ച പരിശോധനാറിപ്പോർട്ടുകൾ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

2. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ 12.03.2013 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് നം 65529/ഡി.സി3/13 പ്രകാരം എല്ലാ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളും മീറ്ററിംഗ് സംവിധാനത്തോട് കൂടിയ ഓട്ടോമാറ്റിക്ക് തെരുവ് വിളക്കുകൾ സ്ഥാപിക്കണമെന്നും ആയതിന്റെ ടെക്ക്നിക്കൽ സഹായം കെ.എസ്.ഇ.ബി. നല്കുന്നതും, ആവശ്യമായ തുക കെ.എസ്.ഇ.ബി. യിൽ ഒടുക്കേണ്ടതുമാണ് എന്നും നിർദ്ദേശിക്കുന്നു. എന്നാൽ തെരുവ് വിളക്കുകൾക്ക് മീറ്റർ സ്ഥാപിച്ചതിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

ഖണ്ഡികയിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള അപാകങ്ങൾ ഭാവിയിൽ ഒഴിവാക്കേണ്ടതും സർക്കാർ നിർദ്ദേശം പാലിക്കാൻ ശ്രദ്ധ പുലർത്തേണ്ടതുമാണ്.

(അപാകങ്ങൾ ചൂണ്ടിക്കാട്ടി 12.12.23ൽ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർക്ക് നൽകിയ AE-135/2022-23 /B1 നമ്പർ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ സമർപ്പിച്ച മറുപടിയോടൊപ്പം തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ ആസ്തി രജിസ്റ്റർ ഹാജരാക്കിയിട്ടുള്ളതിനാൽ ആയത് സംബന്ധിച്ച പരാമർശം ഒഴിവാക്കിയിട്ടുണ്ട്.)

1-87 എബിസി പദ്ധതി - വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയില്ല. 5,00,000/- രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	സീനിയർ വെറ്ററനറി സർജ്ജൻ
പദ്ധതി	എ.ബി.സി പ്രോഗ്രാം, S0114/23
അടങ്കൽ	500000/- വികസനഫണ്ട്(ജനറൽ)
ബിൽ.നം	22190147001401151280 DT.4/2/2023 500000

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ.സി) വകുപ്പിന്റെ 23-08-2022 തീയതിയിലെ 2065/2022 തസ്വഭവ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്, ജില്ല പഞ്ചായത്ത് എന്നിവയുടെയും നഗരഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടേയും സംയുക്ത പ്രൊജക്ടായാണ് എ. ബി. സി നടപ്പിലാക്കേണ്ടത് എന്നും മുഖ്യനിർവ്വഹണ സ്ഥാപനം ജില്ലാപഞ്ചായത്തായിരിക്കുമെന്നും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആയത്

പ്രകാരം ₹500000 കണ്ണൂർ കോർപറേഷൻ കണ്ണൂർ ജില്ലാ പഞ്ചായത്തിന് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

മേൽ ഉത്തരവ് ഖണ്ഡിക 13 പ്രകാരം കോർപറേഷൻ തലത്തിൽ മോണിറ്ററിംഗ് കമ്മിറ്റി രൂപീകരിക്കേണ്ടതും എ ബി സി പ്രവർത്തനം മോണിറ്ററിംഗ് ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്. ആയതു പ്രകാരം രൂപീകരിച്ചിട്ടുള്ള കമ്മിറ്റിയുടെ വിവരവും, ഇതേ വരെ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നടത്തിയിട്ടുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ റിപ്പോർട്ടും, പദ്ധതിയുടെ വിശദമായ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രവും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണ കുറിപ്പ്(നം.AE-73/22-23/B1 Dt.13.11.2023) നൽകിയതിന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.ആയതിനാൽ 500000/-രൂപയുടെ ചെലവ് തടസ്സപെടുത്തുന്നു. രേഖകൾ പരിശോധനക്ക് ലഭ്യമാക്കി തടസ്സം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

1-88 IKM ന് അടക്കേണ്ടുന്ന തുക നൽകിയത്- വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കാത്തത്- സംബന്ധിച്ച്.

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	സെക്രട്ടറി
പ്രോജക്ടിന്റെ നമ്പരും പേരും	346/23, ഐ കെ എം വിഹിതം നൽകൽ
അടങ്കൽ	₹9,66,470 വികസനഫണ്ട് (പൊതുവിഭാഗം)
ചെലവ്	₹9,66,470
ബിൽ നമ്പർ & തീയ്യതി	2219014700180061 7235, 7-10-2022

2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം IKM പ്രവർത്തന ഫണ്ടിനത്തിലേക്കുള്ള കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ വിഹിതമായി ₹9,66,470 IKM എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയരക്ടർക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിനുള്ള രശീതി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും തുകയുടെ വിനിയോഗം സംബന്ധിച്ച സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. വിനിയോഗം സംബന്ധിച്ച സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കുന്നതുവരെ ചെലവുതുകയായ ₹ 9,66,470 തടസ്സത്തിൽ വെക്കുന്നു. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുനൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക്(ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ - AE- 135 -2022-23/ബി1, തീയതി : 13.12.2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-89 ഡെസ്ക്ക്ടോപ്പ് വാങ്ങിയത്- വിതരണരേഖകൾ , പ്രൊക്യൂർമെന്റ് കമ്മിറ്റി റിപ്പോർട്ട് എന്നിവ ലഭ്യമാക്കിയില്ല-4,87,165 രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സത്തിൽ വെയ്ക്കുന്നു.

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി
പ്രോജക്ടിന്റെ നമ്പരും പേരും	37/23 (കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിലേക്ക് പുതിയ ലാപ്ടോപ്പ്, ഡെസ്ക്ക്ടോപ്പ് വാങ്ങൽ),
അടങ്കൽ	5,00,000രൂപ(വികസനഫണ്ട്), 20,000രൂപ (തനതുഫണ്ട്)
ചെലവ്	4,87,165 രൂപ(വികസനഫണ്ട്)
ബിൽ നമ്പർ & തീയ്യതി	BRN 2219014700360149 7966 Dtd 27-03-23

ടി തുക വിനിയോഗിച്ച് CPRCS-ന്റെ നോഡൽ ഏജൻസിയായ KELTRON മുഖേന 7 ഡെസ്ക്ക്ടോപ്പുകൾ വാങ്ങിയിട്ടുണ്ട്. ഇവ സീനിയർ പബ്ലിക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ, കേഷ് കൗണ്ടർ, സബ് രജിസ്ട്രാർ(മരണം), സബ് രജിസ്ട്രാർ(തിരുത്തൽ), R-1, R-3, G-10, എന്നീ സെക്ഷനുകളിലേക്കാണ് അനുവദിച്ചതായി പറയുന്നത്. ഇവ സ്റ്റോക്കിലെടുത്തത് വിതരണം ചെയ്തതിന്റെ രേഖകൾ ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. കൂടാതെ ഇങ്ങനെ വാങ്ങിയ ഓരോ ഡെസ്ക്ക്ടോപ്പിനും ഓരോ പേജ് നീക്കിവെച്ചുകൊണ്ട് അവയുടെ അതാതുകാലത്തെ കൈമാറ്റവിവരം ഒറ്റ നോട്ടത്തിൽ വ്യക്തമാകുന്ന വിധത്തിലുള്ള ഒരു രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. കൂടാതെ പ്രോജക്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രൊക്യൂർമെന്റ് കമ്മിറ്റി റിപ്പോർട്ടും ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

സ്റ്റോക്കിലെടുത്തത് വിതരണം ചെയ്തതിന്റെ രേഖകൾ,പ്രൊക്യൂർമെന്റ് കമ്മിറ്റി റിപ്പോർട്ട് എന്നിവ

ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ചെലവ് തുകയായ 4,87,165 രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സത്തിൽ വെയ്ക്കുന്നു. ആയത് ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കി തടസ്സവാദം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്. ഇതു സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ- AE- 133/2022-23/ബി1 , തീയതി : 13/12/2023) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-90 ലാപ്പ്ടോപ്പ്, ഡെസ്ക്ക്ടോപ്പ്- കൈമാറ്റവിവരങ്ങൾ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്

പ്രോജക്റ്റ് നമ്പർ	1071/23
പ്രൊജക്റ്റിന്റെ പേര്	കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ മെയിൻ ഓഫീസിലേക്കും സോണൽ ഓഫീസുകളിലേക്കും ഹെൽത്ത്ഡിവിഷനിലേക്കും പുതിയ ലാപ്ട്ടോപ്പ്,ഡെസ്ക്ക് ടോപ്പ് എന്നിവ വാങ്ങൽ
നിർവ്വഹണം	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി
അടങ്കൽ	8,30,000രൂപ(വികസനഫണ്ട്) +21,70,000 രൂപ(തനതുഫണ്ട്)=3000000രൂപ
ചെലവ്	8,30,000രൂപ(വികസനഫണ്ട്) +21,63,112രൂപ(തനതുഫണ്ട്)=29,93,112രൂപ
ബിൽനമ്പർ/ ചെക്ക് നമ്പർ	29,93,112 രൂപ. (BRN 22190147003601078451 Dtd 23-01-23, 8,30,000/-), (ചെക്ക് നമ്പർ MA 3936671 Dtd 8-02-23, 21,63,112/-)

മേൽ പ്രൊജക്റ്റ് പ്രകാരം കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ മെയിൻ ഓഫീസിലേക്കും സോണൽ ഓഫീസുകളിലേക്കും ഹെൽത്ത്ഡിവിഷനിലേക്കും ആവശ്യമായ 62 ലാപ്പ്ടോപ്പുകൾ CPRCS-ന്റെ നോഡൽ ഏജൻസിയായ കെൽട്രോണിൽ നിന്നാണ് വാങ്ങിയിട്ടുള്ളത്. ഇവ കോർപ്പറേഷൻ മെയിൻ ഓഫീസ്, സോണൽഓഫീസുകൾ, ഹെൽത്ത് ഡിവിഷൻ എന്നിവിടങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന 62 ജീവനക്കാർക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ലഭ്യമാക്കിയ ലാപ്പ്ടോപ്പ് ഇഷ്യൂ രജിസ്റ്ററിൽ ലാപ്പ്ടോപ്പുകൾ അന്ന് കൈപ്പറ്റിയ ജീവനക്കാരുടെ പേര്, സെക്ഷൻ വിവരങ്ങളൊക്കെയും ലഭ്യമാണ്. എന്നാൽ ഓഫീസുകളിൽ വിവിധ സ്ഥലം മാറ്റങ്ങളും സെക്ഷൻ മാറ്റങ്ങളുമൊക്കെ ഉണ്ടാകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ഈ ലാപ്പ്ടോപ്പുകളുടെ നിലവിലെ കൈവശസ്ഥിതി വിവരം ഈ രജിസ്റ്ററിൽ നിന്നും ലഭ്യമാകുന്നില്ല. ഈ അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിനായി ഓരോ ലാപ്പ്ടോപ്പിനും ഓരോ പേജ് നീക്കിവെച്ചുകൊണ്ട് അവയുടെ അതാതുകാലത്തെ കൈമാറ്റവിവരം ഒറ്റ നോട്ടത്തിൽ വ്യക്തമാകുന്ന വിധത്തിലുള്ള ഒരു രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. എന്നാൽ ആയത് സൂക്ഷിച്ചുകാണുന്നില്ല. ഇത്തരത്തിലുള്ള രജിസ്റ്ററുകൾ സൂക്ഷിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ- AE- 60/2022-23/ബി1 , തീയതി : 8/12/2023) ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടി തൃപ്തികരമല്ല.

1-91 പി എം എ വൈ ഭവനനിർമ്മാണം-സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

എല്ലാവർക്കും ഭവനമെന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ കേന്ദ്ര സർക്കാർ സംസ്ഥാന സർക്കാരുമായി സംയോജിച്ച് നഗരസഭകൾ വഴി നടപ്പിലാക്കുന്ന പ്രധാനമന്ത്രി ആവാസ് യോജന (പി.എം.എ.വൈ) പ്രകാരം തെരഞ്ഞെടുത്ത ഗുണഭോക്താക്കൾ സമയബന്ധിതമായും ഗുണപരമായും ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുന്നു എന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടത് നഗരസഭകളുടെ ഉത്തരവാദിത്ത്വമാണ്. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ 04.10.2016 ലെ സ.ഉ(സാധാ) 2803/2016 നമ്പർ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ച പദ്ധതി മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളിൽ സർക്കാർ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കൃത്യമായി നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

മേൽ ഉത്തരവ് ഖണ്ഡിക(4) ൽ ഭവന നിർമ്മാണത്തിന്റെ സാമൂഹ്യസംഘാടനം എന്ന വിഷയത്തിൽ

ഗുണഭോക്താക്കൾ എല്ലാവരും താഴ്ന്ന വരുമാനക്കാരായതിനാൽ സമൂഹത്തിന്റെ വലിയ തോതിലുള്ള പിന്തുണ അവർക്ക് ലഭ്യമാക്കേണ്ട ആവശ്യകത എടുത്ത് പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ 08.03.2016 ലെ സ.ഉ(സാധാ) 1222/2016 ഖണ്ഡിക 7 പ്രകാരം വീട് നിർമാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏകോപിപ്പിക്കാൻ രൂപീകരിച്ചിട്ടുള്ള വാർഡ് തല കമ്മിറ്റി ഭവനനിർമ്മാണ പ്രവൃത്തിക്ക് ആവശ്യമായ പിന്തുണ സംവിധാനം ചെയ്യുന്ന സമിതിയായി പ്രവർത്തിക്കേണ്ടതാണെന്നും സമിതി കൂട്ടായ യജ്ഞം വഴി ലക്ഷ്യം പൂർത്തീകരിക്കാൻ ശ്രമിക്കണമെന്നും പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഇത്തരം പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ നഗരസഭാ പരിധിയിൽ നടന്നതായി കാണുന്നില്ല.

പദ്ധതി മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം ഖണ്ഡിക VI(1) പ്രകാരം ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാൻ നിശ്ചിത സമയക്രമം നിശ്ചയിച്ചിരുന്നു. ഇതിൻ പ്രകാരം ഗുണഭോക്തൃ സംഗമം കഴിഞ്ഞ് കൃത്യം ഒരു വർഷത്തിനകം വീട് നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഇതിന്റെ പൂർണ്ണ ഉത്തരവാദിത്വം നഗരസഭ കൗൺസിലിനാണ്. ഇതിനായി നഗരസഭ നയപരമായ തീരുമാനങ്ങൾക്കും തന്ത്രങ്ങൾക്കും രൂപം നൽകേണ്ടതും ആയത് സമയബന്ധിതമായി നടപ്പിൽവരുത്തുന്നു എന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതുമായിട്ടുണ്ട്.

എന്നാൽ കണ്ണൂർ നഗരസഭ ഓഡിറ്റിന് നൽകിയ ഡി.പി.ആർ പ്രകാരം നിരവധി ഗുണഭോക്താക്കൾ വീട്ടു നിർമ്മാണത്തിന് ഒന്നോ രണ്ടോ ഗഡു കൈപ്പറ്റിയ ശേഷം വീടുകളുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം നിലച്ചതായി കാണുകയുണ്ടായി.

ഡി.പി.ആർ പ്രകാരം ഗഡുക്കൾ കൈപ്പറ്റിയതായി കാണിച്ചിട്ടുള്ള വ്യക്തികളിൽ കുറച്ചു പേരുടെ വിവരങ്ങൾ തിരക്കിയപ്പോൾ വിവിധ കാരണങ്ങളാൽ പല വീടുകളും പൂർത്തിയാക്കിയില്ല എന്ന് വിശദീകരിക്കുകയുണ്ടായി.

DPR	ആകെ ഗുണ ഭോക്താക്കൾ	കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടവർ	കരാർ ഒപ്പുവെച്ച മാസം/ വർഷം	ഒന്നാം ഗഡു കൈപ്പറ്റി യവർ	രണ്ടാം ഗഡു കൈപ്പറ്റി യവർ	മൂന്നാം ഗഡു കൈപ്പറ്റിയ വർ	അവസാന ഗഡു കൈപ്പറ്റിയ വർ	ഇനിയും നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാ ക്കാത്തവർ
1	341	341	5/2016	341	341	337	325	16
2	24	24	10/2017	24	24	24	24	0
3	285	285	2/2018	285	285	280	273	12
4	44	44	3/2018	44	44	44	43	1
5	274	274	1/2019	274	271	269	254	20
6	295	295	8/2020	295	293	290	252	43
7	38	38	8/2021	38	36	28	14	24
8	119	113	3/2022	113	104	88	39	74

മേൽക്കാണിച്ച പട്ടിക പ്രകാരം 2016 വർഷം കരാറിലേർപ്പെട്ട 16 പേർ ഉൾപ്പെടെ 190 ഗുണഭോക്താക്കൾ 3/2022 വരെ കരാറിലേർപ്പെട്ടവരിൽ ഭവനനിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാൻ ബാക്കിയുണ്ട്.

വിവിധ കാലയളവുകളിൽ ഭവന നിർമ്മാണ ഗഡുക്കൾ കൈപ്പറ്റിയ ഗുണഭോക്താക്കൾ ഭവനനിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാനുള്ള കാലതാമസം സംബന്ധിച്ച് ഫീൽഡ് തല പരിശോധന നടത്തേണ്ടതും സമയബന്ധിതമായി പ്രവർത്തി പൂർത്തികരിക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശവും പിന്തുണയും നൽകേണ്ടതുമാണ്. ഒരു വിധത്തിലും നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാൻ നിർവ്വാഹമില്ലാത്തവരുടെ കാര്യത്തിൽ സന്നദ്ധസംഘടനകളുടെയോ ക്ലബ്ബുകളുടെയോ സഹായം തേടാവുന്നതാണ്.

പി.എം.എ വൈ ഭവനപദ്ധതിയിൽ നിശ്ചിത സമയം കഴിഞ്ഞിട്ടും വീട് നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കാത്തത് കൗൺസിൽ ഗൗരവത്തോടെ വീക്ഷിക്കേണ്ടതും, സർക്കുലറിൽ നിർദ്ദേശിച്ച പ്രകാരം കൗൺസിലർമാർ വ്യക്തിപരമായ ശ്രദ്ധ പതിപ്പിച്ച് കാലതാമസത്തിന് അടിയന്തിര പരിഹാരം കാണേണ്ടതുമാണ്.

1-92 പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തിയായ ശേഷം എസ്റ്റിമേറ്റുകൾ റിവൈസ് ചെയ്യുന്നു.

സ.ഉ(പി) നം.13/2012 തീയതി.01.02.2012 പ്രകാരമുള്ള പൊതുമരാമത്ത് മാന്വൽ സെക്ഷൻ 1601.1.6

പ്രകാരം പ്രവൃത്തികളുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് റിവൈസ് ചെയ്യുന്നതിന പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാകുന്നതുവരെയോ, പ്രവൃത്തികളുടെ അന്തിമഘട്ടം എത്തുന്നതുവരെയോ കാത്തിരിക്കാതെ സാഹചര്യം പ്രതീക്ഷിക്കുമ്പോൾ തന്നെ എസ്റ്റിമേറ്റ് റിവൈസ് ചെയ്യേണ്ടതാണെന്നും വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്. ജി.ഒ (എംഎസ്) 86/2022 ത.സ്വ.ഭവ തയതി.19.04.2022 പ്രകാരം പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായതിന ശേഷമോ, നിർവഹണത്തിൽ വളരെയേറെ പുരോഗതി ഉണ്ടായതിന ശേഷമോ, സമർപ്പിക്കുന്ന റിവൈസ്ഡ് എസ്റ്റിമേറ്റിന് അനുമതി നൽകുവാൻ പാടില്ല എന്നും വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിലെ ചുവടെ ചേർത്തിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തികളുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് ഇപ്രകാരം ഉചിത സമയങ്ങളിൽ റിവൈസ് ചെയ്യാതെ പൂർത്തീകരണ ശേഷം ചെയ്തതായും ആയതിന് അനുമതി നൽകിയതായും കാണുന്നു.

പ്രൊജക്ട് നമ്പർ/പേര്	പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച തീയതി (എം ബുക്ക് പ്രകാരം)	എസ്റ്റിമേറ്റ് റിവൈസ് ചെയ്യുന്നതിന് അംഗീകാരം ലഭിച്ച തീയതി.
159/23- സൗത്ത് ബസാർ ഡിവിഷൻ 46 -മക്കാനി ആനക്കുളം വരെ റോഡ് റീ ടാറിംഗ്	18.04.2022	27.08.2022 തീയതിയിലെ 76-ാം നമ്പർ തീരുമാനം.
162/23-ടെമ്പിൾ ഡിവിഷൻ.47-പൊട്ട്യൻ ശേഖരൻ റോഡ് റീ ടാറിംഗ്.	11.07.2022	18.11.2022 തീയതിയിലെ 16-ാം നമ്പർ തീരുമാനം.

റിവൈസ്ഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുമ്പോൾ പൊതുമരാമത്ത് മാനുവൽ പ്രകാരമുള്ള നിബന്ധനകൾ കർശനമായി പാലിക്കേണ്ടതാണെന്ന് മേൽ മാർഗ്ഗരേഖയിൽ വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്. ഇക്കാര്യം ഭരണസമിതിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നു.

1-93 ഷീ ലോഡ്ജിന്റെ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചില്ല.₹1132397 ചെലവ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	അസി.എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർII
പദ്ധതി	ഷീ ലോഡ്ജ് SO 186/23
അടങ്കൽ	1737035രൂപ(വികസന ഫണ്ട്)
ചെലവ് (BRN 22190147002401403391 Dt.19.03.2023)	1132397രൂപ

ഷീ ലോഡ്ജ് എന്ന പദ്ധതിയിൽ 6 Passenger ലിഫ്റ്റ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനാണ് പ്രസ്തുത തുക ഉപയോഗിച്ചത്.സ്ഥാപിച്ച ലിഫ്റ്റ് പ്രവർത്തനക്ഷമമാണോ എന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ഇലക്ട്രിക് ഇൻസ്പെക്ടർക്ക് അറിയിപ്പ് നൽകിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇലക്ട്രിക് ഇൻസ്പെക്ടറുടെ 22.07.2022/10.08.2023 ലെ EIN/969/2023 B3 കത്ത് പ്രകാരം ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് 4.10.2023 ലെ E2-33238/19 കത്ത് അനുസരിച്ച് കരാറുകാരനായ ടി.ഡി.ദേവസ്യക്ക് അറിയിപ്പ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ലിഫ്റ്റ് പ്രവർത്തന ക്ഷമമാക്കിയിട്ടുണ്ടോ,ഷീലോഡ്ജിന്റെ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്നറിയിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി നൽകിയ അന്വേഷണ കുറിപ്പിന് (നം.171/22-23തീയതി.21.12.2023)ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.ലിഫ്റ്റ് പ്രവർത്തന ക്ഷമമാക്കി ഷീലോഡ്ജിന്റെ പ്രവർത്തനം നാളിതുവരെയായും ആരംഭിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ചെലവ് തുക 1132397രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. ഇലക്ട്രിക്കൽ ഇൻസ്പക്ടറേറ്റ് ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ഷീലോഡ്ജിന്റെ പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കേണ്ടതാണ്. ലിഫ്റ്റ് പ്രവർത്തന ക്ഷമമാക്കി ഷീലോഡ്ജിന്റെ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ച വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതും 1132397രൂപയുടെ തടസ്സം ഒഴിവാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-94 മരാമത്തു പ്രവൃത്തികൾ - കരാറുകാരന ടെണ്ടർ എക്സസ്സ് അനുവദിച്ചതിൽ അപാകത

2022-23 വർഷത്തെ പദ്ധതിയിൽപ്പെടുത്തി കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ നടപ്പിലാക്കിയ താഴെ

കൊടുത്തിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തിയുടെ പ്രവൃത്തി മൂല്യം കണക്കാക്കിയതിൽ പിശകുള്ളതായി കാണുന്നു. കരാറുകാർ സമർപ്പിച്ച ടെൻഡർ ഷെഡ്യൂൾ നിരക്കിലും അധികം തുകയാണ് പ്രൈസ് 3.0 ബില്ലിൽ കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളത്.

1)പ്രോജക്റ്റ് നമ്പർ	913/23 ഒ.കെ സത്യവാൻ വീട് മുതൽ ഡിഫെൻഡ് പെൻഷനേർസ് ഓഫീസ് റോഡ് കോൺക്രീറ്റിംഗ്.
അടങ്കൽ തുക	242000/- വികസന ഫണ്ട്
കരാറുകാരൻ	ശ്രീ.ഷാജി സി.പി
പ്രവൃത്തിയുടെ PAC	205078.73
ക്വോട്ട് ചെയ്ത നിരക്ക്	215312.16 എസ്റ്റിമേറ്റ് തുകയുടെ 4.99% അധികം
കരാർ നമ്പർ/ തിയ്യതി.	28/22-23/AE-II/KMC/E2 തിയ്യതി 18/3/2023

4.99% അധികം നിരക്കിൽ ക്വോട്ട് ചെയ്ത ടെൻഡർ 16/3/2023 ബഹുമാനപ്പെട്ട മേയർ മുൻകൂർ അനുമതി നൽകുകയും നഗരസഭ കൗൺസിൽ 21/3/23 ലെ 14-ാം ഭരണസമിതി തീരുമാനപ്രകാരം അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രവൃത്തിയുടെ പ്രൈസ് 3.0 യിലെ ബിൽ അനുസരിച്ച് താഴെ കൊടുത്ത പ്രകാരം 4.99% അധികം നിരക്കിലാണ് പ്രവൃത്തിമൂല്യം കണക്കാക്കിയത്.

ആകെ അളവു മൂല്യം	210055.02
ടെൻഡർ വേരിയേഷൻ @4.99%:	10481.75
ആകെ	220537.77
GST	39697
ആകെ	260234
(-) GST 2%:	4412
IT	2205
WWF	2205
പെനാൽട്ടി	431
കരാറുകാരനു നൽകാൻ കണക്കാക്കിയ തുക:	250,981

കരാറുകാരന് ടെൻഡർ എക്സസ് തുക 4.99% അധികം കണക്കാക്കുന്നതിനു പകരം, ആകെ അളവു മൂല്യത്തിന്റെ (21,0055.02) 4.99% അധികം നിർണ്ണയിച്ചു.

കരാറുകാരൻ ക്വോട്ട് ചെയ്ത നിരക്ക്	215,312.16
അനുവദിക്കാവുന്ന തുക	215,312.16
+ GST	38,756.18
ആകെ	2,54,068.34
(-) GST 2%	4,306
IT	2,153
WWF	2,153
പെനാൽട്ടി	430
ആകെ	2,45,026.34
കരാറുകാരന് നല്കിയ തുക/തീയതി/ബിൽ നം	2,32,747/ 28.03.2023 /2219014700240154583.2 .

Price 3.0 ൽ നിന്നും ലഭ്യമായ ബിൽ പ്രകാരം 2,50,981 രൂപ കരാറുകാരന് നൽകേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ പദ്ധതി വിഹിതമായി 2,32,747 മാത്രമാണ് നൽകിയത്. 2022-23 വർഷം ബാക്കി തുകയായ 18,234 രൂപ നൽകിയിട്ടില്ല. ടി തുക നൽകുമ്പോൾ ടെൻഡർ എക്സസ് അധികം കണക്കാക്കിയത് കാരണം 5,955 രൂപയുടെ നഷ്ടം ഉണ്ടാവാനിടയുണ്ട്. ആയതിനാൽ ടി തുക കിഴിച്ച് 12,279 രൂപയ്ക്കു മാത്രമാണ് കരാറുകാരന് അർഹതയുള്ളത്. തനത് ഫണ്ടിൽ നിന്നും ബാക്കി തുക അനുവദിക്കുമ്പോൾ 12279 രൂപ മാത്രമേ അനുവദിക്കാവൂ എന്ന കാര്യം ശ്രദ്ധയിൽപെടുത്തുന്നു.

2)പ്രോജക്റ്റ് നമ്പർ:	896/23 വയൽ റോഡിൽ ബ്രാഞ്ച് റോഡുകളുടെ റീടാറിംങ് ഡിവിഷൻ. 47

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:	അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ, ശിൽപ .എസ്
അടങ്കൽ	2,60,000/-
PAC	2,20,329.46
കരാറുകാരൻ	ശ്രീ.സ്വരൂപ് കൊക്കേൽ
ക്വോട്ട് ചെയ്ത നിരക്ക് :	2,31,343.93 : Pac യുടെ 5% അധികം
കരാർനമ്പർ/തിയ്യതി	14/22-23 AE ll / Kmc/ E2 തിയ്യതി 01/02/2023

എസ്റ്റിമേറ്റ് PAC യുടെ 5 % അധികം ക്വാട്ട് ചെയ്ത ടെൻഡർ 12/01/23 തിയ്യതിയിലെ (സപ്ലിമെന്ററി) ഭരണസമിതി തീരുമാനപ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.price 3.0 യിൽ നിന്നുള്ള അക്കൗണ്ട് ബിൽ പ്രകാരം കരാറുകാരന്റെ പ്രവൃത്തിമൂല്യം താഴെ കൊടുത്ത പ്രകാരമാണ്.

ആകെ അളവ് മൂല്യം	2,31,234.52
ടെൻഡർ വേരിയേഷൻ 5%	11,561.73
ആകെ	2,42,796.25
+ GST	43,703
ആകെ	2,86,499
(-) GST 2%	4,856
(-) 1 T 1%	2,428
WWF	2,428
GST On Sale Revenue	2,809
ഫൈൻ	463
ചെക്ക് തുക	273515

കരാറുകാരന് ക്വാട്ട് ചെയ്തത് പ്രകാരം എസ്റ്റിമേറ്റ് PAC യുടെ 5% അധികം കണക്കാക്കുന്നതിനു പകരം പ്രവൃത്തിയുടെ ആകെ അളവ് മൂല്യത്തിന്റെ 5% അധികം നിരക്കിൽ കണക്കാക്കുന്നതിനാൽ ബിൽ തുക അനുവദിക്കുമ്പോൾ താഴെ കൊടുത്ത പ്രകാരം നഷ്ടമാവാനിടയുണ്ട്. കരാറുകാരന് നൽകാവുന്ന തുക താഴെ കൊടുത്ത പ്രകാരമാണ്.

കരാറുകാരൻ ക്വാട്ട് ചെയ്ത നിരക്ക് (Pac യുടെ 5% അധികം)	2,31,343
GST	41,641.74
ആകെ	2,72,984
(-) GST 2%	4,626
IT	2,313
WWF	2,313
Sale Of Revenue	2,809
ഫൈൻ	462
അർഹമായ തുക	2,60,467
അധികം കണക്കാക്കിയത് (2,73,515 - 2,60,462) =	13,053

എന്നാൽ പ്രോജക്ടിൽ വകയിരുത്തിയത് പ്രകാരം 2,60,026 രൂപ മാത്രമാണ് കരാറുകാരന് നൽകിയത്. കരാറുകാരൻ ആവശ്യപ്പെടുന്ന മുറയ്ക്ക് ബാക്കി ബില്ല് തുക അനുവദിക്കുമ്പോൾ അധികം നൽകിയ 13,053 രൂപ കുറവ് ചെയ്ത തുക മാത്രമേ അനുവദിക്കാവൂ എന്ന കാര്യം ശ്രദ്ധയിൽ പെടുത്തുന്നു.

കരാറുകാരന് നൽകിയ തുക	2,60,016
കരാറുകാരന് നൽകാവുന്ന തുക	2,60,462
ബാക്കി	446

1-95 മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ -എഗ്രിമെന്റ് ചമയ്ക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം -ഫൈൻഈടാക്കിയില്ല.

കേരള പൊതുമരാമത്ത് മാന്വലിലെ വകുപ്പ് 2009.6 പ്രകാരം ടെണ്ടർ അംഗീകരിച്ചതിനു ശേഷം 7 ദിവസത്തിനകമോ ഫേം പിരീഡിനകമോ (ഏതാണോ കുറവെങ്കിൽ അത്) ടെണ്ടർ സ്വീകരിച്ചതായ രേഖാമൂലമുള്ള അറിയിപ്പ് കരാറുകാരന് നൽകേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ അംഗീകരിച്ച തിയതി മുതൽ 14 ദിവസത്തിനകം കരാർ ചമയ്ക്കുവാൻ നോട്ടീസിൽ വ്യക്തമാക്കേണ്ടതും 14 ദിവസം മുതൽ 10 ദിവസത്തിനകം കരാറുടമ്പടി വെച്ചില്ലെങ്കിൽ കരാർ തുകയുടെ 1% പിഴ ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്. പിഴയുടെ പരിധി കുറഞ്ഞത് 1000 രൂപയും കൂടിയത് 25000 രൂപയുമായി നിജപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 24 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ കരാറുടമ്പടി വെക്കാത്തപക്ഷം കരാർ റദ്ദാക്കേണ്ടതും ഇ.എം.ഡി മുതൽക്കൂട്ടി കരാർ നിബന്ധനകൾക്കനുസരിച്ചുള്ള തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ 2022-23 വർഷത്തിൽ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ താഴെ പറയുന്ന പ്രവൃത്തിയുടെ കരാറുകാരൻ എഗ്രിമെന്റ് ഒപ്പുവെക്കുവാൻ കാലതാമസം വരുത്തിയതിന് മാന്വലിലെ നിബന്ധന പ്രകാരമുള്ള പിഴ ഈടാക്കാതെ ബിൽ അനുവദിച്ചതായി കണ്ടെത്തി. എഗ്രിമെന്റ് ഒപ്പുവെക്കുവാൻ കാലതാമസം വരുത്തിയതിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതും താഴെ കൊടുത്ത പ്രകാരം പിഴ ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്.

ക്രമ നം.	പ്രവൃത്തിയുടെ വിവരം	164/23 : താണ എസ്.സി ശ്മശാനം വൈദ്യുതീകരണം
1	അടങ്കൽ	70000 -വികസന ഫണ്ട്(S.C.P)
2	PAC	60280.56
3	കരാറുകാരൻ	മുരളീധരൻ .കെ
4	എഗ്രിമെന്റ് നമ്പർ	01/22-23. AEII/E2 തീ 18.07.2022
5	ബിൽ നമ്പർ	22190147002401373418 തീ.16.03.2023 തുക :69,419
6	എം.ബുക്ക് നമ്പർ	2456/21-22
7	കൗൺസിൽ തീരുമാനം	30.03.2022 ലെ 41ാം നം തീരുമാനം
8	സെലക്ഷൻ നോട്ടീസ് തീയതി	07-04-2022
9	പിഴ കൂടാതെ എഗ്രിമെന്റ് വെക്കേണ്ട അവസാന തിയതി	22.04.2022
10	എഗ്രിമെന്റ് വെച്ച തിയതി	18.07.2022
11	ഈടാക്കേണ്ടയിരുന്ന പിഴ (1%)	603 (കുറഞ്ഞ തുക 1000 രൂപ)

പ്രവർത്തി പൂർത്തിയാക്കിയതിനാൽ മേൽകാണിച്ച പ്രകാരം പിഴയായി ഈടാക്കേണ്ട 1000 രൂപ ഉത്തരവാദിയായവരിൽ നിന്നും ഈടാക്കി നഗരസഭാഫണ്ടിൽ വരവ് വെയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
[ഇതു സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE- 167 /2022-23/ബി1 തീയതി : 21.12.2023) ശ്രീമതി . ശിൽപ്പ എസ്,അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ,കണ്ണൂർ നഗരസഭ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല]

1-96 റോഡ് ടാറിംഗ് പ്രവൃത്തികൾക്ക് - കരാറുകാരൻ ടാർ വാങ്ങിയതിന്റെ ബില്ല് ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ടാറിംഗ് പ്രവൃത്തി ഏറ്റെടുക്കുന്ന കരാറുകാർ ടാറിന്റെ ഒറിജിനൽ ബിൽ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ മുമ്പാകെ ഹാജരാക്കണമെന്നും, നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഇങ്ങനെയുള്ള ബില്ലിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ് പ്രവർത്തി സംബന്ധിച്ച ഫയലിൽ വെയ്ക്കുകയും ചെയ്യണമെന്നും സർക്കുലർ നം.ഇ12/11316/2020/സിഇ എൽ.ഐ.ഡി&ഇ.ഡബ്ള്യൂ തീയ്യതി 02.02.2021 ൽ നിഷ്കർഷിക്കുന്നുണ്ട്. ചേലോറ, പള്ളിക്കുന്ന് എന്നീ സോണൽ പരിധിയിൽ നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുള്ള ടാറിംഗ്/റീ ടാറിംഗ് പ്രവൃത്തികളുടെ ഫയലുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ കരാറുകാരൻ ടാർ ഉപയോഗിച്ചതായി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുകയോ, ടാറിന്റെ

ഒറിജിനൽ ബില്ലിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ് പ്രവർത്തി സംബന്ധിച്ച ഫയലിൽ വെയ്ക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ടാർ യഥാർത്ഥത്തിൽ വാങ്ങിയിട്ടുണ്ടോയെന്നത് വ്യക്തമല്ല. മാത്രവുമല്ല ടാർ സപ്ലൈ ചെയ്ത കമ്പനി, വില, അടവാക്കിയ ജി.എസ്.ടി, ഉപയോഗിച്ച ബാരലുകൾ എന്നിവ സംബന്ധിച്ച വിവരവും ലഭ്യമായിട്ടില്ല. ഇത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം - AE- 174/ 2022-23/B1, തീയതി : 22.12.2023-അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ,പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ഓഫീസ്,നം - AE- 116/ 2022-23/B1, തീയതി : 28.11.2023-അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ,ചേലോറ സോണൽ ഓഫീസ്)മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-97 പട്ടികജാതി/പട്ടികവവർഗ്ഗ വികസന പ്രോജക്ട്-വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് ലാപ്ടോപ്പ് വിതരണം- വകുപ്പിൽ നിന്നും സാക്ഷ്യപത്രം ഹാജരാക്കിയില്ല.

1	പ്രൊജക്ട്നമ്പർ	599/23-വിദ്യാർത്ഥിനികൾക്ക് ലാപ്ടോപ്പ്
	അടങ്കൽ	27,00,000 രൂപ(വികസന ഫണ്ട്-എസ് സി പി)
	ചെലവ് തുക	₹16,77,330/- [1)ബിൽ നമ്പർ-LSGD 36/22-23 447288/27-2-23. 2) ബിൽ നമ്പർ LSGD 35/22-23. 969124/27-2-23. 3)LSGD 48/22-23. 260918/18-3-23.]
2	പ്രൊജക്ട്നമ്പർ	601/23-വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് ലാപ്ടോപ്പ് .
	അടങ്കൽ	15,00,000 രൂപ(വികസന ഫണ്ട്-എസ് സി പി)
	ചെലവ് തുക	₹5,59,110 (ബിൽ നമ്പർ LSGD 34/22-23 തീയതി 24-02-23.)

സർക്കാർ/എയ്ഡഡ്/സ്വാശ്രയ സ്ഥാപനങ്ങളിലോ സർവകലാശാല അഫിലിയേഷനുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളിലോ പഠിക്കുന്ന പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് 14ാം പഞ്ചവത്സര പദ്ധതി സബ്സിഡി മാർഗരേഖ സ.ഉ (കൈ) 115/2022 Lsgd തീയതി 28-05-2022 ലെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചുകൊണ്ട് ലാപ് ടോപ്പ് നല്കാവുന്നതാണ്.

2022-23 വർഷത്തെ പദ്ധതിയിൽപെടുത്തി നടപ്പാക്കിയിട്ടുള്ള മേൽ പ്രോജക്ടുകൾ പ്രകാരം 60 വിദ്യാർത്ഥി,വിദ്യാർത്ഥിനികൾ ലാപ്ടോപ്പുകൾ കൈപ്പറ്റിയതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. സർക്കാർ ഉത്തരവിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം ഒരു വിദ്യാർത്ഥിക്ക് ഒരു തവണ മാത്രമേ ആനുകൂല്യം നൽകാവൂ . ആയതിനാൽ പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന വകുപ്പിൽ നിന്നും ലാപ്ടോപ്പ് നൽകി യിട്ടില്ലെന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തണം എന്ന് നിഷ്കർഷിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ലാപ്ടോപ്പ് കൈപ്പറ്റിയ വിദ്യാർത്ഥികളുടെ അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ഇപ്രകാരമുള്ള സാക്ഷ്യപത്രം ആരും ഹാജരാക്കിയതായി കാണുന്നില്ല. മുൻപ് ലാപ്ടോപ്പ് ലഭ്യമായിട്ടില്ലെന്ന് സാക്ഷ്യപത്രം ഇല്ലാതെ ആനുകൂല്യം നൽകിയത് സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ ലംഘനമാണ്.ആയതിനാൽ ലാപ്ടോപ്പ് നല്കുന്നതിനു ചെലവായതുക 22,36,440 രൂപ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. സാക്ഷ്യപത്രം ഹാജരാക്കി തടസ്സം ഒഴിവാക്കേണ്ടതും വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്.

[മേൽ വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE- 169/2022-23/ബി1 തീയതി : 22.12.2023) നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ-പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ മറുപടി നൽകിയില്ല.]

1-98 പട്ടികജാതിക്കാരായ വയോജനങ്ങൾക്ക് കട്ടിൽ - കട്ടിലുകൾ ലഭ്യമായതിന്റെയോ വിതരണം ചെയ്തതിന്റെയോ വിവരം ലഭ്യമല്ല. ചെലവു തുക തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	575/23-പട്ടികജാതിക്കാരായ വയോജനങ്ങൾക്ക് കട്ടിൽ
നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീസർ
ബിൽ നമ്പർ	LSGD-68/22-23/23.02.2023 - 3890/-
	LSGD-52/22-23/22.03.2023 - 1,43,947/-

60 വയസ്സ് കഴിഞ്ഞ വയോജനങ്ങൾക്കും ശയ്യാവലംബരായ നിർദ്ധന രോഗികൾക്കും മരം/സ്റ്റീൽ കട്ടിൽ ലഭ്യമാക്കുന്ന മേൽ പ്രോജക്ട് പ്രകാരം ഗുണഭോക്താക്കളായ 38 പേർക്ക് കട്ടിലുകൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി സിഡ്കോയ്ക്ക് സപ്ലൈ ഓർഡർ നൽകുകയും മുകളിൽ കൊടുത്തിട്ടുള്ള ബില്ലുകൾ പ്രകാരം തുക ഒടുക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ സപ്ലൈ ചെയ്ത കട്ടിലുകൾ സ്റ്റോക്കിലെടുത്തതിന്റെ വിവരം ലഭ്യമല്ല. സപ്ലൈ ഓർഡർ നൽകിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സ്റ്റോക്ക് ലഭ്യമായാൽ ആയത് സ്റ്റോക്ക് അക്കൗണ്ടിൽ ചേർത്ത് സ്റ്റോക്കിലെടുത്തിട്ടുണ്ടെന്ന സാക്ഷ്യപത്രം രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. മാത്രമല്ല കട്ടിലുകൾ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വിതരണം ചെയ്തതിന്റെ രേഖകളും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. .മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ കട്ടിലുകൾ വാങ്ങുന്നതിനായി ചെലവഴിച്ച 147837രൂപ(3890 + 1,43,947) ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.കട്ടിലുകൾ സ്റ്റോക്കിലെടുത്തത് സംബന്ധിച്ചും ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് കട്ടിലുകൾ വിതരണം ചെയ്തത് സംബന്ധിച്ചുമുള്ള രേഖകൾ ഹാജരാക്കി തടസ്സവാദം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

[ഇതു സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക്(നം - AE-27/2022-23/ബി1 തീയതി : 13.11.2023-പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ,കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ.) സ്റ്റോക്ക് ആൻഡ് ഡിസ്ട്രിബ്യൂഷൻ രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന മറുപടി(മറുപടി നമ്പർ KC998/23 തീയതി14.11.2023) ലഭ്യമാക്കി എങ്കിലും മറുപടിയിൽ പറഞ്ഞ സ്റ്റോക്ക് ആൻഡ് ഡിസ്ട്രിബ്യൂഷൻ രജിസ്റ്റർ ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കുകയുണ്ടായില്ല.]

ഭാഗം -2

വരവ് കണക്കുകളിൻമേലുള്ള ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രത്യേക ഭാഗം]

2-1 മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ പ്രകാരം റോഡ് വൈഡനിങ്ങിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണം- കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചില്ല

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ (എളയാവൂർ സോണൽ) നിന്നും ബി.എ നം 83/2015-16 തി. 23.10.2017 ന് കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതി നൽകുകയും 2022-23 വർഷം കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുകയും ചെയ്ത കെട്ടിടത്തിന്റെ പെർമിറ്റിന് വേണ്ടിയുള്ള അപേക്ഷയും അനുബന്ധ ഫയലും പരിശോധിച്ചതിൽ 1999 ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ ചിലവ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചതായി കാണുന്നില്ല.

അപേക്ഷകന്റെ പേര്	ശ്രീമതി അരുണ ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ ഏന്റ് സുനിൽ കുമാർ.വി,മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ,അസ്സറ്റ് ഹോംസ്		
പെർമിറ്റ് നം &തിയ്യതി	ഇ.സെഡ് .ബി.എ 83\2015-16 തി.23.10.2017		
കെട്ടിടത്തിന്റെ തരം	കൊമേഴ്സ്യൽ കം റെസിഡൻഷ്യൽ		
കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉയരം	43 M		
കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തൃതി	14665.08m^2	കമേഴ്സ്യൽ-1121.67m^2	റസിഡൻഷ്യൽ-13543.4m^2
കെട്ടിടത്തിന്റെഫ്ളോർ ഏരിയ	10270.43m^2		
പ്ളോട്ട് ഏരിയ	33.19 ആർ		
Date Of Completion	22.11.2022		
Date Of Occupancy	14.03.2023		

കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ നിന്നും കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനായി ബി.എ നം 83\2015-16 തി.23.10.2017 പ്രകാരം അനുമതി നൽകിയ കെട്ടിടത്തിന്റെ അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിൽ ചുവടെ

ചേർത്ത ന്യൂനതകൾ കാണുന്നു.

1)ലാന്റ് ഡവലപ്പ്മെന്റ് ഫീസ് അടവാക്കിയിട്ടില്ല ;

1.5 മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ ആഴത്തിൽ ഭൂമി ഖനനം ചെയ്യുന്നതിന് 1999 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ 11 A ചട്ടം പ്രകാരമുള്ള ഉത്ഖനനം ഉൾകൊള്ളുന്ന സൈറ്റുകളും പ്ളാനുകളും അംഗീകരിച്ച് അനുമതി ലഭ്യമായതിന്റെയോ ഒരു ആറിന് 1000രൂപ നിരക്കിൽ ലാന്റ് ഡവലപ്പ്മെന്റ് ഫീസ് അടവാക്കിയതിന്റെയോ വിവരങ്ങൾ ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

ഒരു ആറിന് 1000രൂപ നിരക്കിൽ അടവാക്കേണ്ട തുക-33.19x1000=33,190രൂപ.
മേൽ തുക ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽ നിന്നോ ആയതിന് ഉത്തരവാദിയായ ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിന്നോ ഈടാക്കി കോർപ്പറേഷൻ തനത്ഫണ്ടിൽ വരവ് വെയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

2).Master Plan പ്രകാരം 32 M Road Widening ഉള്ള റോഡിൽ 43 M ഉയരത്തിൽ കെട്ടി ട നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകിയത് ക്രമപ്രകാരമല്ല

സെക്രട്ടറിയുടെ 11.04.2017 ലെ നോട്ട് ഫയൽ പ്രകാരം പ്രസ്തുത റോഡ് ചൊവ്വ-മട്ടന്നൂർ എയർപോർട്ട് റോഡിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി 32m Road Widening ഉള്ളതായും National Highway അതോറിറ്റി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചതായും പ്രസ്തുത സ്ഥലത്ത് ചൊവ്വ-മട്ടന്നൂർ ബൈപാസ് സർക്കിൾ ആയി ബന്ധപ്പെട്ട് വികസനവും ഉള്ളതാണെന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 05.05.2017 ന് നടന്ന കോർപ്പറേഷൻ അധികൃതരും ബിൽഡേഴ്സും പങ്കെടുത്ത യോഗത്തിലെ തീരുമാന പ്രകാരം കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി 32m വീതിയിലുള്ള റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനായി റോഡിൽ നിന്നും 12 M ഉള്ളിലേക്ക് കെട്ടിടത്തിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചു.

മാസ്റ്റർ പ്ളാനിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയിൽ 43m ഉയരത്തിലുള്ള കെട്ടിട നിർമ്മാണം അനുവദനീയമാണോ എന്ന കാര്യത്തിൽ ജില്ലാടൗൺപ്ളാനറുടെ അഭിപ്രായം ഒരു ഘട്ടത്തിലും കോർപ്പറേഷൻ തേടിയതായി കാണുന്നില്ല. കേരള കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ-1999 ലെ ചട്ടം 7(8)പ്രകാരം പ്രദേശത്തുള്ള നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതിയുടെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരമോ ഏതെങ്കിലും നിർമ്മാണം, പുനർ നിർമ്മാണം, കൂട്ടിചേർക്കൽ, രൂപഭേദം വരുത്തൽ, വിസ്തൃതി വർദ്ധിപ്പിക്കൽ എന്നിവയ്ക്കായി ജില്ലാ ടൗൺ പ്ളാനറിൽ നിന്നും അംഗീകാരം ആവശ്യമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ലഭിച്ചുവെന്ന് സെക്രട്ടറി ഉറപ്പാക്കേണ്ടതാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നുണ്ട്.

മാസ്ററർ പ്ളാൻ പ്രകാരമുള്ള റോഡിന്റെ വീതി	32m
റോഡിന്റെ നിലവിലുള്ള വീതി	14m
റോഡ് വൈഡനിംഗ് വരുമ്പോൾ റോഡിന്റെ രണ്ട് ഭാഗത്തും വരുത്തേണ്ട വീതി	9m ഉള്ളിലേക്ക് (രണ്ട് ഭാഗത്തും)
നിലവിൽ പ്ളാൻ പ്രകാരം കെട്ടിടത്തിൽ നിന്നും റോഡിലേക്കുള്ള അകലം	12m
മാസ്റ്റർ പ്ളാൻ പ്രകാരമുള്ള റോഡിന്റെ വീതി കുറവ് ചെയ്താൽ 43m ഉയരമുള്ളകെട്ടിടത്തിന് ലഭിക്കുന്ന Front Set Back	3m

കേരള കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ 1999 ലെ ചട്ടം 24(3) പ്രകാരം 10m ഉയരമുള്ള കെട്ടിടത്തിന് ലഭിക്കേണ്ട Front Set Back മാത്രമേ 43m ഉയരമുള്ള ടി കെട്ടിടത്തിന് ലഭിക്കുന്നുള്ളൂ എന്നതിനാൽ മേൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകിയത് ക്രമപ്രകാരമല്ല.

3)പ്ളോട്ട് വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ വ്യത്യാസം :

അപേക്ഷകൻ 01.10.2015 ന് കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതി ലഭിക്കുന്നതിനായി ഹാജരാക്കിയ കൈവശാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരമുള്ള പ്ളോട്ട് വിസ്തീർണ്ണം 33.19 ആർ ഭൂമിയും കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചശേഷം ഹാജരാക്കിയ 11.02.2019 ലെ കൈവശാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരമുള്ളപ്ളോട്ട് വിസ്തീർണ്ണം29.74 ആർ ഭൂമിയും ആണെന്ന് കാണുന്നു. ഇത്തരത്തിൽ പ്ളോട്ട് വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ വന്ന വ്യത്യാസം മൂലം FAR കണക്കാക്കിയതിൽ വന്ന വ്യത്യാസം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

01.10.2015ലെ കൈവശാവകാശ സർക്കിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരമുള്ള സ്ഥല വിസ്തീർണ്ണം 33.19 ആർ(3312m^2)	11.02.2019ലെ കൈവശാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരമുള്ള സ്ഥലവിസ്തീർണ്ണം 29.74ആർ(2974m^2)
കെട്ടിടത്തിന് അനുവദനീയമായ FAR=2.5	കെട്ടിടത്തിന്അനുവദനീയമായ FAR=2.5
കെട്ടിടത്തിന്റെ Floor Area=10270.43	കെട്ടിടത്തിന്റെ Floor Area=10270.43
കെട്ടിടത്തിന്റെ FAR=10270.43/3319=3.0944	കെട്ടിടത്തിന്റെ FAR=10270.43/2974=3.4534
അധിക വിസ്തീർണ്ണം=(3.0944x3319)-(2.5x3319) =10270.31-8297.5=1972.81	അധിക വിസ്തീർണ്ണം=(3.4534x2974)-(2.5x2974)=10270.4116-7435=2835.4116
അധികവിസ്തീർണ്ണത്തിനുള്ള അഡീഷ ണൽ ഫീസ് @3000/m^2 =1972.81x3000=59,18,430	അധികവിസ്തീർണ്ണത്തിനുള്ള അഡീഷ ണൽഫീസ്@3000/m^2=2835.4116x3000 =85,06,235
അടവാക്കിയ തുക =59,26,290 (DD No.=174950/21.10.2017 ReceiptNo.= 1170400153/23.10.2017)	അടവാക്കേണ്ട തുക =25,79,945 രൂപ (കംപ്ളീഷൻ പ്ളാൻ പ്രകാരം 197.7 M^2 സ്ഥലം റോഡ് വീതി കൂട്ടുമ്പോൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നതായി കാണിച്ചിട്ടുണ്ട്.)

കെട്ടിടത്തിന്റെ നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകുമ്പോഴും കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച് പൂർത്തീകരണ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകുമ്പോഴും പ്ളോട്ട് വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ വ്യത്യാസം വന്നതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കേണ്ടതാണ്.

4. മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിന്റെ സമ്മതപത്രം ഹാജരാക്കാതെ ഒക്യുപൻസി അനുവദിച്ചു :

14.03.2023 ന് മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിന്റെ N.O.C അറുപത് ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ലഭ്യമാക്കണമെന്ന വ്യവസ്ഥയോടെ മേൽ കെട്ടിടത്തിന് ഒക്യുപൻസി അനുവദിച്ചതായി കാണുന്നു.

തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പിന്റെ (ആർ.എ) 22.08.2014 ലെ 46871/ആർ.എ1/2014/ത.സ്വ.ഭ.വ പ്രകാരം സർക്കുലർ പ്രകാരം കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതി നൽകുന്നതിന് മുൻപ് ചട്ടങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായി നിരാക്ഷേപപത്രങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കിയതിന് ശേഷം മാത്രമെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതി നൽകാവൂ എന്ന് നിർദ്ദേശിക്കുന്നു.ചട്ടങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായി ലഭ്യമാക്കേണ്ട നിരാക്ഷേപ പത്രം ലഭ്യമാക്കാതെ നിബന്ധനകളോടെ കെട്ടിട നിർമ്മാണ പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചതും ഒക്യുപൻസി നൽകിയതും കോർപ്പറേഷന്റെ ഭാഗത്തു നിന്നുണ്ടായ വീഴ്ചയാണ്.

5. ഭൂഗർഭജല പോഷണ സംവിധാനങ്ങൾ ,മാലിന്യ നിർമ്മാർജനം എന്നിവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല:

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ ,1999ലെ ചട്ടം 26A പ്രകാരമുള്ള മാലിന്യ നിർമ്മാജന സൗകര്യം ലഭ്യമാണോ എന്നതും 109A പ്രകാരമുള്ള ഭൂഗർഭജല പോഷണ സംവിധാനങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങളും ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 04.11.23 ലെ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർAE-50/22-23/B1) കണ്ണൂർ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറി മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

2-2 ക്രമവൽക്കരണഫീസ് ഈടാക്കിയത് കുറവ്

2022-23 വർഷത്തിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതിയും ഒക്യുപൻസിയും നൽകിയ അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ചില അപേക്ഷകളിൽ 2019 ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം ക്രമവൽക്കരണ ഫീസ്, പെർമിറ്റ് ഫീസ് എന്നിവ ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ് വന്നതായി കാണുന്നു. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

എ) എളയാവൂർ സോണൽ ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിററ് നമ്പർ/തിയ്യതി	വിസ്തീർണ്ണം		ഈടാക്കേണ്ട ഫീസ്
			പ്ലോട്ട്	കെട്ടിടം	
1	എണോളി ഇന്ദിര	EZBA20/22-23 തി 30.05.2022	4.13 ആർ	178.53m2 (റസിഡൻഷ്യൽ)	ക്രമവൽക്കരണഫീസ് ഈടാക്കിയത് കുറവ് ഈടാക്കേണ്ടതുക 179x10x2=3580രൂപ ഈടാക്കിയത് -1785രൂപ കുറവ് - 1795രൂപ
2	മുഹമ്മദ് അനീസ്	EZBA69/22-23 തി 16.08.22	2.02 ആർ	267.54m2 (റസിഡൻഷ്യൽ)	പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാക്കിയത് കുറവ് ഈടാക്കേണ്ടതുക- 2680രൂപ ഈടാക്കിയത്- 1340രൂപ കുറവ് - 1340രൂപ
			ആകെ കുറവ്		3135രൂപ

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 5.10.23 തിയ്യതിയിലെ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് (നം A E 9/22-23 /B1 തിയ്യതി5.10.23) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.)

ബി)എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ്

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിററ് നമ്പർ/ തിയ്യതി	വിസ്തീർണ്ണം		ഈടാക്കേണ്ട ഫീസ്
			പ്ലോട്ട്	കെട്ടിടം	
1	രഞ്ജിത്ത് കണ്ടച്ചേരി	BA 60/22-23 തി.16.8.22	4.73 ആർ	531.42m2 (സ്പെഷൽറസിഡൻഷ്യൽ- A2)	പെർമിറ്റ് ഫീസ് ഈടാ ക്കിയതിൽ വ്യത്യാസം കാണുന്നു ഈടാക്കിയ ഫീസ്=531.42x10=5320 രൂപ (Rt.101103859/16.8.22) ഈടാക്കേണ്ട ഫീസ്(A2 വിഭാഗത്തിലായതിനാൽ 15 രൂപ നിരക്കിൽ)= 531.42x15=7972രൂപ കുറവ് = 2652രൂപ
				ആകെ കുറവ്	2652രൂപ

(മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ 1.12.23 ലെ 113/22-23 നം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ,എടക്കാട് സോണൽ ഓഫീസ് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.)

മേൽ കാണിച്ചു പ്രകാരം ക്രമവൽക്കരണ ഫീസ്, പെർമിറ്റ് ഫീസ് എന്നിവ ഈടാക്കുന്നതിൽ കുറവ് വന്നത് മൂലം നഗരസഭാ ഫണ്ടിന് 5787 രൂപ(3135 രൂപ +2652രൂപ) നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്.ഇപ്രകാരം നഷ്ടം വന്ന 5787 രൂപ ഉത്തരവാദിയായവരിൽ നിന്നും ഈടാക്കി നഗരസഭാ ഫണ്ടിൽ വരവ് വെയ്ക്കേണ്ടതും വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്.

2-3 ഭാഗികമായി ഒക്യുപൻസി നൽകിയ കെട്ടിടത്തിന്റെ Floor Area Ratioനിർണ്ണയിച്ചതിലെ ന്യൂനതകൾ

2020-21 വർഷത്തിൽ പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ ആഫീസിൽ നിന്നും BA168/18-19 Dt.24.07.20 പ്രകാരം കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകി 2022-23 വർഷത്തിൽ ഭാഗികമായി ഒക്യുപൻസി നൽകിയ കെട്ടിടത്തിന്റെ കെട്ടിടനിർമ്മാണാനുമതിക്കായി നൽകിയ അപേക്ഷയും ഒക്യുപൻസി നൽകിയ ഫയലും പരിശോധിച്ചതിൽ 1999ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ ബിൽഡിംങ്ങ് റൂൾസിലെ ചില വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിടത്തിന്റെ നിർമ്മാണാനുമതി നമ്പർ	BA168/18-19 Dt.24.07.20	
അപേക്ഷകന്റെ പേര്	അബ്ദുൾ മനാഫ് &അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ	
കെട്ടിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം	4573.04m^2	Floor Area -4573.04 M^2
പ്ളോട്ട് വിസ്തീർണ്ണം	15.38 ആർ (0.1538 Hectare)	
കെട്ടിടത്തിന്റെ വിനിയോഗ ഗണം	കൊമേഴ്സ്യൽ കം റസിഡൻഷ്യൽ (F&A2)	
ഒക്യുപൻസി നൽകിയ തിയ്യതി	3105.56m^2 ന് 07.06.22 ന് ഭാഗികമായി ഒക്യുപൻസി നൽകി	
കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉയരം	14.65m	

ടി.കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്ന ന്യൂനതകൾ കാണുന്നു.

1.ഭ്രൂവികസന ഫീസ് ഈടാക്കിയിട്ടില്ല

കേരള മുനിസിപ്പൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ 1999 ലെ ചട്ടം 11Aപ്രകാരമുള്ള ഭ്രൂവികസന ഫീസ് ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.സമർപ്പിച്ച പ്ളാൻ പ്രകാരം 1.5m താഴ്ചയിൽ മണ്ണ് ഖനനം നടത്തി.

ഷെഡ്യൂൾ LI പ്രകാരം ഒരു ആർ സ്ഥലത്തിന് 1000 രൂപ നിരക്കിൽ 15.38 ആർ സ്ഥലത്തിന് 15,380/- രൂപ ഈടാക്കേണ്ടതായിരുന്നു. അതിനാൽ ഇപ്രകാരം നഷ്ടമായ 15,380/- രൂപ ഉത്തരവാദിയായ ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിന്ന് ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

2. തറ വിസ്തീർണ്ണാനുപാതം നിർണ്ണയിച്ചതിലെ വ്യത്യാസം

കേരള മുനിസിപ്പൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ 1999ലെ ലെ ചട്ടം 31 (ii)പ്രകാരം പ്ളോട്ടിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം 0.5 ഹെക്ടർ വരെയാണെങ്കിൽ തറവിസ്തീർണ്ണാനുപാതവും വ്യാപ്തിയും ഏറ്റവും നിയന്ത്രിത കൈവശാവകാശഗണത്തിന്റേതായിരിക്കുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നു.

കെട്ടിടത്തിന്റെ വിനിയോഗ ഗണം	കൊമേഴ്സ്യൽ കം റസിഡൻഷ്യൽ (F&A2)
കൊമേഴ്സ്യൽ തറവിസ്തീർണ്ണാനുപാതം (അധിക ഫീസ് കൂടാതെ)	3
റസിഡൻഷ്യൽ (A2) തറവിസ്തീർണ്ണാനുപാതം (അധിക ഫീസ് കൂടാതെ)	2.5
Most Restrictive Occupancy	2.5
കെട്ടിടത്തിന്റെ അനുവദനീയമായ തറ വിസ്തീർണ്ണം	2.5x1538=3845m^2
കെട്ടിടത്തിന്റെ FAR	4573.04/1538=2.974
കെട്ടിടത്തിന്റെ തറവിസ്തീർണ്ണം	2.974x1538=4574.012
അധിക തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിന് ഒരു ചതുരശ്ര മീറ്ററിന്5000 രൂപ എന്ന നിരക്കിൽഈടാക്കേണ്ട തുക	4574.012-3845=729.012m2x5000= 36,45,060 രൂപ
ഈടാക്കിയ തുക	0

ആയതിനാൽ ഇപ്രകാരം നഷ്ടമായ 36,45,060 രൂപ ഉത്തരവാദിയായ ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിന്ന് ഈടാക്കേണ്ടതാണ്.

3.കേരള സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിൽ നിന്നുള്ള നിരാക്ഷേപ പത്രം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല

കേരള സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിൽ നിന്നുള്ള നിരാക്ഷേപ പത്രം

ലഭ്യമാക്കാതെ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകി.

4.Structural Stability Certificate ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല

കെട്ടിടത്തിന്റെ Structural Stability Certificate ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

5.സ്ഥലത്തിന്റെ സ്കെച്ച് പ്ളാൻ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല

Site Boundary Measurements ൽ വ്യത്യാസം വന്നതിനാൽ സ്ഥലത്തിന്റെ സ്കെച്ച് പ്ളാൻ ഹാജരാക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ചതായി കാണുന്നു.എന്നാൽ ആയത് ഫയലിൽ ലഭ്യമല്ല.

മേൽ ന്യൂനതകൾക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ AE 146/22-23 തി.16.12.2023) സെക്രട്ടറി,കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

2-4 മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ -എഗ്രിമെന്റ് ചമയ്ക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം -ഫൈൻഈടാക്കിയില്ല.

കേരള പൊതുമരാമത്ത് മാന്വലിലെ വകുപ്പ് 2009.6 പ്രകാരം ടെണ്ടർ അംഗീകരിച്ചതിനു ശേഷം 7 ദിവസത്തിനകമോ ഫേം പിരീഡിനകമോ (ഏതാണോ കുറവെങ്കിൽ അത്) ടെണ്ടർ സ്വീകരിച്ചതായ രേഖാമൂലമുള്ള അറിയിപ്പ് കരാറുകാരന് നൽകേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ അംഗീകരിച്ച തിയതി മുതൽ 14 ദിവസത്തിനകം കരാർ ചമയ്ക്കുവാൻ നോട്ടീസിൽ വ്യക്തമാക്കേണ്ടതും 14 ദിവസം മുതൽ 10 ദിവസത്തിനകം കരാറുടമ്പടി വെച്ചില്ലെങ്കിൽ കരാർ തുകയുടെ 1% പിഴ ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്. പിഴയുടെ പരിധി കുറഞ്ഞത് 1000 രൂപയും കൂടിയത് 25000 രൂപയുമായി നിജപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 24 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ കരാറുടമ്പടി വെക്കാത്തപക്ഷം കരാർ റദ്ദാക്കേണ്ടതും ഇ.എം.ഡി മുതൽകൂട്ടി കരാർ നിബന്ധനകൾക്കനുസരിച്ചുള്ള തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ 2022-23 വർഷത്തിൽ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ താഴെ പറയുന്ന പ്രവൃത്തിയുടെ കരാറുകാരൻ എഗ്രിമെന്റ് ഒപ്പുവെക്കുവാൻ കാലതാമസം വരുത്തിയതിന് മാന്വലിലെ നിബന്ധന പ്രകാരമുള്ള പിഴ ഈടാക്കാതെ ബിൽ അനുവദിച്ചതായി കണ്ടെത്തി. എഗ്രിമെന്റ് ഒപ്പുവെക്കുവാൻ കാലതാമസം വരുത്തിയതിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതും താഴെ കൊടുത്ത പ്രകാരം പിഴ ഈടാക്കേണ്ടതുമാണ്.

ക്രമ നം.	പ്രവൃത്തിയുടെ വിവരം	164/23 : താണ എസ്.സി ശ്മശാനം വൈദ്യുതീകരണം
1	അടങ്കൽ	70000 -വികസന ഫണ്ട്(S.C.P)
2	PAC	60280.56
3	കരാറുകാരൻ	മുരളീധരൻ .കെ
4	എഗ്രിമെന്റ് നമ്പർ	01/22-23. AEII/E2 തീ 18.07.2022
5	ബിൽ നമ്പർ	22190147002401373418 തീ.16.03.2023 തുക :69,419
6	എം.ബുക്ക് നമ്പർ	2456/21-22
7	കൗൺസിൽ തീരുമാനം	30.03.2022 ലെ 41ാം നം തീരുമാനം
8	സെലക്ഷൻ നോട്ടീസ് തീയതി	07-04-2022
9	പിഴ കൂടാതെ എഗ്രിമെന്റ് വെക്കേണ്ട അവസാന തിയതി	22.04.2022
10	എഗ്രിമെന്റ് വെച്ച തിയതി	18.07.2022
11	ഈടാക്കേണ്ടയിരുന്ന പിഴ (1%)	603 (കുറഞ്ഞ തുക 1000 രൂപ)

മേൽകാണിച്ച പ്രകാരം പിഴയായി ഈടാക്കേണ്ട 1000 രൂപ ഉത്തരവാദിയായവരിൽ നിന്നും ഈടാക്കി നഗരസഭാഫണ്ടിൽ വരവ് വെയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

[ഇതു സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന്(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം നമ്പർ - AE- 167

/2022-23/ബി1 തീയതി : 21.12.2023) ശ്രീമതി . ശിൽപ്പ എസ്,അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ,കണ്ണൂർ നഗരസഭ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല]

ഭാഗം -3

ചെലവു കണക്കുകളിൻമേലുള്ള ഓഡിറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾ

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാരമുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ പ്രത്യേക ഭാഗം]

3-1 മരണപ്പെട്ടവരുടെ പേരിൽ നൽകിയ സാമൂഹ്യ ക്ഷേമ പെൻഷൻ - അനർഹർ കൈപ്പറ്റിയത് തിരിച്ച് പിടിക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ ജനന-മരണ രജിസ്റ്ററുകൾ, വിവിധ സാമൂഹ്യ ക്ഷേമ പെൻഷൻ രജിസ്റ്ററുകളുമായും സാമൂഹ്യക്ഷേമപെൻഷൻ സോഫ്റ്റ് വെയറായ സേവനയുമായും ഒത്തുനോക്കിയപ്പോൾ, മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ വഴി വിതരണം ചെയ്യുന്ന വിവിധ സാമൂഹ്യ ക്ഷേമപെൻഷനുകൾ പെൻഷണർമാർ മരണപ്പെട്ടതിനു ശേഷവും നൽകിയതായി കാണുന്നു. സ.ഉ(പി) നം.31/2000/തൊഴിൽ തീയതി.14.03.2000, സ.ഉ(പി)നം.11/2003/തൊഴിൽ തീയതി.23.08.2003 എന്നിവ പ്രകാരം പെൻഷണർ മരണപ്പെട്ടാൽ മരണം നടന്ന മാസം വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക മാത്രമേ അവകാശികൾക്ക് നൽകാൻ വ്യവസ്ഥയുള്ളൂ. പെൻഷണർമാർ മരണപ്പെട്ട മാസത്തിന് ശേഷവും പെൻഷൻ നൽകുന്നത് അനധികൃതമാണ്.

പെൻഷണർമാർ മരണപ്പെട്ട മാസത്തിന് ശേഷവും ഈ വിധം വിവിധ ക്ഷേമ പെൻഷനുകൾ വിതരണം ചെയ്തതിന്റെ വിവരം ചുവടെ ചേർത്ത പട്ടികകളിൽ കോളം 6 ൽ ചേർക്കുന്നു. ഇത് പ്രകാരം ആകെ 7,48,200/-രൂപ അധികം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

മരണപ്പെട്ട പെൻഷണറെ സംബന്ധിച്ച വിവരം പെൻഷൻ ഡാറ്റാ ബേസിൽ നിന്നും യഥാസമയം ഒഴിവാക്കാത്തതാണ് ഈവിധം പെൻഷൻ നൽകാൻ ഇടയാക്കുന്നത്. അതിനാൽ മരണപ്പെട്ട പെൻഷണർമാരുടെ വിവരം അടിയന്തിരമായി പെൻഷൻ ഡാറ്റാ ബേസിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കേണ്ടതുണ്ട്. താഴെ കാണിച്ചതു പ്രകാരം അനർഹമായി കൈപ്പറ്റിയ പെൻഷൻ തുക തിരികെ ഈടാക്കി സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടേണ്ടതാണ്.മാത്രമല്ല, പെൻഷണർമാർ മരണപ്പെട്ട വിവരം നഗരസഭയിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തതിനുശേഷവും, ആയതു പരിഗണനയിലെടുത്ത് പെൻഷൻ വിതരണം നിർത്തൽ ചെയ്യുന്നതിനു പകരം ടി.പെൻഷണർമാരുടെ പേരിൽ താഴെ കാണിച്ച പ്രകാരം "പെൻഷൻ കൈപ്പറ്റിയ" കാലയളവിനു ശേഷം 2023 ജൂൺ വരെ വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിലായി പെൻഷൻ തുക തടഞ്ഞുവെച്ചിട്ടുമുണ്ട്. വിശദ വിവരം ചുവടെ പട്ടികയിൽ കോളം 7 ൽ കൊടുക്കുന്നു. (24,79,000/-രൂപ)

മസ്റ്ററിംഗ് പൂർത്തീകരിക്കുകയോ ഹോം മസ്റ്ററിംഗിന് അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയോ ചെയ്യാത്തതിനാലാണ് ഹോം ഡെലിവറിയായും, ബാങ്ക് വഴിയും വിതരണം ചെയ്യുന്ന ക്ഷേമ പെൻഷനുകൾ തടഞ്ഞുവച്ചിട്ടുള്ളത് എന്നാണ് സേവന സോഫ്റ്റ് വെയർ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും വ്യക്തമായത്. ഇപ്രകാരം തടഞ്ഞുവെച്ചിട്ടുള്ള തുക ഡി. ബി. ടി അക്കൗണ്ടിലേക്ക് തിരികെ ലഭ്യമാക്കാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. വിശദ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1) വാർദ്ധക്യകാല പെൻഷൻ

ക്രമ നം	പെൻഷണറുടെ പേര്/ ആധാർ നമ്പർ	പെൻഷൻ ഐഡി	മരണ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം മരണപ്പെട്ട തീയതി	സേവന പ്രകാരം ലഭ്യമായ ബാങ്ക് / അക്കൗണ്ട് നം.	അധികം നൽകിയ തുക	ഏതു മാസം മുതൽ ഏതു മാസം വരെ	തടഞ്ഞു വെച്ച തുക	ഏതു മാസം മുതൽ ഏതു മാസം വരെ
1	2	3	4	5	6		7	

1	ആമി നാബി.പി. പി (554924959009)	(112590 206131)	25.06.2022	(D To H)	--	--	14400	7/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
2	പ്രേമലത.എം (979580134866)	(111380 202104)	23.07.2022	(A/c. Xxxxx621)	11200	08/2022-02/2023	---	----
3	കെ.മുത്തുലക്ഷ്മി (255820139645)	(111320 201422)	26.07.2022	(D To H)	-	-	3200	07/2022 മുതൽ 08/2022 വരെ
4	സൈനബ പത്താം പുരയിൽ (358223877745)	(112590 204568)	13.10.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
5	നാരായണൻ ആരയാക്കണ്ടി (454464163021)	(111320 200332)	06.10.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ- 03/2023 വരെ
6	കെ. കൗസല്യ (443496704288)	(111320 200066)	01.10.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ- 03/2023 വരെ
7	കദീജ.പി (707054696808)	(111370 201465)	30.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ- 03/2023 വരെ
8	രത്നാകരൻ അടിയോടി (262799368781)	(1113202 01716)	19.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ- 03/2023 വരെ
9	തിരുവാരത്ത് പാഞ്ചു (242359018603)	(111370 201659)	23.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ- 03/2023 വരെ
10	മുള്ളൻകണ്ടി ചന്ദ്രി (582453306162)	(111380 200057)	21.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ- 03/2023 വരെ
11	മാർത്തങ്കണ്ടി കുമാരൻ (986272987598)	(111330 202024)	04.09.2022	(A/c. Xxxxx425)	9600	10/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ		
12	കെ.പി.ദാസൻ (980709429331)	(112590 204370)	03.10.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ- 03/2023 വരെ
13	ഉഷ.പി (647199463176)	(112590 205278)	19.09.2022	(D To H)			4200	09/2022 മുതൽ- 03/2023 വരെ
14	മോഹൻദാസ്.കെ (787774655249)	112590 204259)	28.09.2022	(A/c. Xxxxx957)	3600	10/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ		
15	ഫാത്തിബി.എ (728610260938)	(111330 600645)	22.08.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
16	കാർത്ത്യായനി.കെ (250904880888)	(112590 203609)	13.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ

17	ഗീതപൊട്ട്യൻ (824499962909)	(111330 201500)	29.08.2022	(A/c. Xxxxx061	4800	09/2022 മുതൽ 11/2022 വരെ		09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
18	നിഷ.എം (378406369587)	(112590 500469)	22.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
19	കൗസല്യ മൂളിയിൽ (915150873710)	(111330 201909)	10.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
20	ടി.രാജൻ (357673175362)	(112590 205135)	24.09.2022	(A/c. Xxxxx097)	4800	10/2022 മുതൽ 12/2022 വരെ		
21	ഗോവിന്ദൻ.കെ (524173152124)	(111330 200043)	17.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
22	നബീസു.പി.പി (797194601978)	(112220 200462)	20.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
23	സതി.കെ (689529676295)	(102220 200556)	27.08.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
24	രമേശൻ ആചാരി.വി (637453358488)	(112590 206431)	03.09.2022	(A/c. Xxxxx449)	3200	10/2022 മുതൽ 11/2022 വരെ	6400	12/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
25	സി.കെ.ശശീന്ദ്രൻ (372073853088)	(112590 203975)	08.09.2022	(A/c. Xxxxx 698)	4800	10/2022 മുതൽ 12/2022 വരെ		
26	യശോധ കരിക്കൻ (340499826460)	(111370 202632)	08.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
27	എം.മിത്രൻ (892602889355)	(111380 201316)	06.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
28	കെ.പത്മിനി (204142314860)	(111380 201429)	13.09.2022	(D To H)			1600	09/2022
29	ലീല.ടി.പി (391587101645)	(111320 200630)	01.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
30	പത്മിനി.എം (810629658251)	(102220 200344)	02.09.2022	(A/c. Xxxxx 154)	4800	10/2022 മുതൽ 12/2023 വരെ		
31	അബ്ദുൾസത്താർ. എൻ (745653565667)	(102220 201970)	21.07.2022	(A/c. Xxxxx 197)	12800	08/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ		
32	കെ.പത്മാവതി (452952147898)	(111370 202035)	03.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
33	പി.അബ്ദുൾ മജീദ് (627447466231)	(102220 200774)	30.08.2022	(A/c. Xxxxx 822)	11200	09/2022 മുതൽ		

						03/2023 വരെ		
34	പി.പ്രഭാകരൻ (623770441469)	(112590 204633)	25.08.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
35	മൈഥിലി.പി (316547672981)	(1113702 00371)	29.08.2022				11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
36	പി.എം. ഖദീശു (328268206479)	(102220 201388)	26.08.2022				14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
37	ടി.കെ.പത്മനാഭൻ (312706476857)	(111380 200921)	09.08.2022				14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
38	എം. ദാസൻ (557896162602)	(111370 201181)	25.08.2022	(A/c. Xxxxx 151)			1800	09/2022 മുതൽ 11/2022 വരെ
39	യശോധ.കെ (849052163804)	(111320 200082	18.08.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
40	കൗസല്യ നമ്പോലൻ (919736086122)	(111380 200299)	03.08.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
41	സുഗുണരാജ്.ഒ.കെ (313221737289)	(111320 201562)	27.08.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
42	പ്രകാശൻ.പി .പി (638201711615)	(111330 201692)	18.08.2022	(A/c. Xxxxx 982)	1600	9/2022		
43	ഹുസൈൻ.സി.വി (593228419193)	(111370 201366)	27.08.2022	(A/c. Xxxxx 240)	11200	09/2022-03/2022		
44	പ്രഭാകരൻപി.പി (416391378600)	(111380 201412)	06.08.2022	(A/c. Xxxxx 419)	1600	09/2022		
45	ദേവകി.എം (887429689035)	(112590 205956)	31.08.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
46	കുഞ്ഞുണ്ണി.ടി.വി (853000785651)	(112590 201322)	31.07.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
47	മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞി.എസ്.എം (260994814239)	(112590 200166)	05.08.2022	(A/c. Xxxxx 667)	11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ		
48	കരുണാകരൻ. കെ.ടി (463739073849)	(111370 201726)	08.08.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
49	സി.കെ.രവീന്ദ്രൻ (850203663096)	(111380 200572)	10.08.2022	”			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
50	രാജൻ. പി (833254340973)	(112590 209245)	14.08.2022	”			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023

								വരെ
51	സുമതി.ടി (872152921595)	(111380 201634)	19.07.2022	”			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
52	ശ്യാമള.കെ (275197291203)	(111380 201773)	06.08.2022	”			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
53	വിജയൻ.ഒ.പി	(112590 201398)	05.08.2022	”			5400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
54	സൈനബ മഞ്ചക്കണ്ടി (242563627672)	(112590 208470)	12.05.2022	(A/c. Xxxxx 652)	6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ		
55	കൗസു.സി (960676869903)	(112590 211458)	18.07.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
56	അബ്ദുള്ള.കെ.വി (313111910435)	(112590 204217)	26.07.2022	(A/c. Xxxxx 355)	12800	08/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ		
57	അബ്ദുൾ മജീദ്. എം (875217567477)	(102220 201963)	01.08.2022	(A/c. Xxxxx 244)	1600	09/2022		
58	സെഫിയത്ത് .സി.എച്ച് (419434957216)	(102220 201505)	31.12.2021	(A/c. Xxxxx 597	24000	01/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ		
59	ക്കുവ്വ നാരായണി (712236105291)	(111370 200478)	31.12.2021	(D To H)			14400	01/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
60	ആയിഷാബി (503114532957)	(112590 205971)	19.12.2021	(D To H)			14400	01/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
61	ജനാർദ്ദനൻ.കെ (398362676725)	(111370 200702)	08.02.2022	(D To H)			3200	03/2022 മുതൽ 04/2022 വരെ
62	പവിത്രൻഎം.കെ (208510241220)	(208510 241220)	10.02.2022	(D To H)			12800	02/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
63	ജമീല.സി (212930285874)	(102220 201594)	07.02.2022	(A/c. Xxxxx 794)	9600	03/2022 മുതൽ 08/2022 വരെ		
64	മുസ്തഫ.എ.പി (467663375370)	(111380 202536)	02.02.2022	(A/c. Xxxxx 725)	20800	03/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ		
65	ചമ്മിണിയൻ നാരായണി (524327758658)	1113702 00588)	12.02.2022	(D To H)			12800	02/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
66	ഹാരൂൺ.എ.സി (522278776275)	(112590 202359)	07.02.2022	(A/c. Xxxxx 661	11200	03/2022 മുതൽ 09/2022		

						വരെ.		
67	ബാബുമാണിയൂർ വളപ്പിൽ (965156814581)	(111330 201874)	06.02.2022	(D To H)			11200	03/2022 മുതൽ- 09/2022 വരെ
68	മാധവി പനക്കീൽ (263979591032)	(111370 201500)	03.02.2022	(A/c. Xxxxx 580)	20800	03/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ		
69	കുട്ടു.എ (570949273554)	(111410 201992)	26.01.2022	(D To H)			14400	01/2022 മുതൽ- 09/2022 വരെ
70	മറിയം.പി (412592720483)	(112590 201934)	14.01.2022	(D To H)			14400	01/2022 മുതൽ- 09/2022 വരെ
71	എം.കെ. മാധവി (787110278214)	(111370 200409)	04.02.2022	(D To H)			12800	02/2022 മുതൽ- 09/2022 വരെ
72	വസന്ത.പി (466801247987)	(111320 200472)	23.03.2022	(D To H)			20800	03/2022 മുതൽ- 03/2023 വരെ
73	ജയലക്ഷ്മി (701871425139)	(112590 211057)	04.01.2022	(D To H)			14400	01/2022 മുതൽ- 09/2022 വരെ
74	ചന്ദ്രൻ പന്ന്യോട്ട് (414854871954	(111410 201676)	28.04.2022	(D To H)			8000	05/2022 മുതൽ- 09/2022 വരെ
75	സുധാകരൻകെ (620962823531)	(112590 201675)	28.04.2022	(A/c. Xxxxx 620)	11200	05/2022 മുതൽ- 11/2022 വരെ		
76	സുശീൽ കുമാർ. സി.പി.സി.പി (954770684605)	(112590 202295)	28.05.2022	(A/c. Xxxxx 162)	16000	06/2022 മുതൽ- 03/2023 വരെ		
77	ലക്ഷ്മണൻ.സി (898682806560)	(112590 201267)	25.05.2022	(D To H)			8000	05/2022 മുതൽ- 09/2022 വരെ
78	ബാലൻ കനോത്ത് (585775637155)	(111320 200423)	26.05.2022	(A/c. Xxxxx 924)	16000	06/2022 മുതൽ- 03/2023 വരെ		
79	ആയിഷ.ബി.കെ (890438338507)	(112590 210235)	08.05.2022	(D To H)			8000	05/2022 മുതൽ- 09/2022 വരെ
80	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ.എം. ആർ (664399916542)	(111320 201686)	18.05.2022	(D To H)			8000	05/2022 മുതൽ- 09/2022 വരെ
81	ഖദീജ.കെ.പി (796593534292)	(111320 201776)	12.06.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ- 09/2022
82	വിജയൻ.എം (680215088912)	(111370 201810)	12.06.2022	(D To H)			4800	06/2022 മുതൽ- 08/2022

83	ഷെയ്ക്ക്പാഷ (990846920167)	(111380 202128)	02.06.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ- 09/2022
84	പത്മിനി കുളപ്പുരയിൽ (960171736022)	(111410 200376)	16.07.2022	(D To H)			16000	07/2022 മുതൽ- 04/2023
85	ശാന്തകുമാരി.ഇ.കെ (235119696699)	(112590 206282)	16.07.2022				16000	07/2022 മുതൽ- 04/2023
86	സുനന്ദ.കെ. പി (547770631635)	(114102 01061)	04.07.2022	(A/c. Xxxxx 265)	1600	08/2022		
87	സരോജിനി.വി (507879982196)	(1113702 02363)	13.07.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ- 09/2022
88	പി.ഗോവിന്ദൻ (883336742096)	(112590 209549)	15.07.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ- 09/2022
89	നബീസ.എം (682656032541)	(112590 205279)	08.07.2022	(D To H)			3200	07/2022 മുതൽ- 08/2022
90	അബൂബക്കർപി.എം (575933666595)	(113702 01535)	14.07.2022				4800	07/2022 മുതൽ- 09/2022
91	മുസ്തഫ.കെ (475212350329)	(112590 200816)	25.06.2022	(A/c. Xxxxx 683)	14400	07/2022 മുതൽ- 03/2023		
92	ചന്ദ്രൻ ചന്ദ്രോത്ത് (821631681484)	(111370 202272	19.07.2022	(A/c. Xxxxx 090)	3200	08/2022 മുതൽ- 09/2023 വരെ	9600	10/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
93	ലീല.പി (856676657512)	(111410 200266)	27.07.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
94	മുസ്തഫ (735721282098)	(111330 201255)	30.07.2022	(A/c. Xxxxx 611)	12800	08/2022 മുതൽ- 09/2023 വരെ	1600	04/2023
95	ആയിഷാ ടി.വി (624897102969)	(112590 205340)	23.07.2022	(A/c. Xxxxx 018)	12800	08/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ	1600	04/2023
96	എം.പി. പത്മിനി (455159285142)	(111410 201734)	13.07.2022	(D To H)			16000	07/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.
97	കൗസല്യ.കെ (425715890279)	(111330 200165)	19.07.2022	(A/c. Xxxxx 279)	1600	08/2022	1600	09/2022
98	സതി വിൻസന്റ് (845029728248)	(111380 200787)	20.06.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
99	ഇന്ദിര.പി.പി (729435709214)	(111320 201551)	23.06.2022	(A/c. Xxxxx 166)	3200	07/2022 മുതൽ 08/2022 വരെ.		
100	കടലാക്കിൽ ഹുസൈൻ (799989901048)	(112590 209688)	25.06.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ)
101	പെരുമ്പേരി ലക്ഷ്മി (440932696317)	(111370 200492)	06.06.2022	(A/c. Xxxxx 928)	8000	07/2022 മുതൽ 11/2022		

						വരെ)		
102	ബക്കണ നാരായണൻ (625676789067)	(112590 206161)	21.06.2022	(A/c. Xxxxx 764)	4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ)		
103	നബീസു.എം.എം (892897016115)	(112590 203424)	06.06.2022	(A/c. Xxxxx 093)	14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ)	1600	04/2023
104	ഗോപിനാഥൻ. എ. കെ (914302043158)	(112590 201427)	11.06.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ)
105	ലക്ഷ്മി അരിങ്ങളയൻ (884821932390)	(111370 201394)	12.06.2022	(D To H)			4800	06/2022 മുതൽ 08/2022 വരെ)
106	വിലാസ്.കെ (920104440190)	(112590 203739)	17.06.2022	(D To H)			4800	06/2022 മുതൽ 08/2022 വരെ)
107	കുഞ്ഞാമിന. കെ.പി (274144637366)	(112590 206546)	20.06.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ)
108	മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞി ഹാജി (288072812650)	(112590 201109)	05.06.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ)
109	ആന്റണി സ്റ്റാൻസെലസ് കൊറിയോ (703452533838)	(102220 201232)	06.06.2022	(A/c. Xxxxx 754)	8000	07/2022 മുതൽ 11/2022 വരെ)	8000	12/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ)
110	പത്മിനി ദേവി.എൻ (281290028954)	(102220 200998)	01.10.2022	(A/c. Xxxxx 567)	3200	10/2022 മുതൽ 11/2022 വരെ)		
111	മേലാട്ട് പുത്തൻ പുരയിൽ മുസ്തഫ (375519124539)	(111370 202754)	06.10.2022	(A/c. Xxxxx 369)	8000	11/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ)	1600	04/2023
112	സൈനബ.കെ.പി (481182778103)	(112590 200843)	17.07.2022	(D To H)			12800	08/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ)
113	ശ്രീമതി.സി (270128132483)	(112590 204653)	27.07.2022	(D To H)			12800	08/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ)
114	ശിവരാമൻ (645135200545)	(112590 212002)	01.09.2022	(D To H)			9600	10/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ)
115	രഞ്ജിനി.കെ (556748102764)	(102220 201157)	16.10.2022	(D To H)			8000	11/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ)
116	പുതിയ പുരയിൽ നബീസു (276616872486)	(102220 201734)	11.10.2022	(A/c. Xxxxx 529)	8000	11/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ)	1600	04/2023
117	ആലക്കാട് അച്യുതൻ (463615917076)	(111410 200192)	15.10.2022	(D To H)			8000	11/2022 മുതൽ 03/2023

								വരെ)
118	ശകുന്തള.എം (545772739258)	(102220 200824)	18.10.2022	(D To H)			8000	11/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ)
119	നാരായണി. ടി.കെ (500558733394)	(112590 206594)	08.10.2022	(D To H)			8000	11/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ)
120	കുഞ്ഞിമമ്മദ്.എം (202372374307)	(111370 200840)	16.10.2022	(D To H)			8000	11/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
121	ജയകൃഷ്ണൻ.എം (853561049752)	(111320 201069)	27.10.2022	(A/c. Xxxxx 794)	1600	11/2022		
122	തൃക്കോത്തും കണ്ടി ബാലൻ (555842740906)	(111380 201113)	30.01.2022	(D To H)			4800	02/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
123	ഭാസ്കരൻപി. പി (413477484372)	(111330 201757)	16.01.2022	(D To H)			5400	01/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
124	പാലങ്ങാടൻ കുഞ്ഞപ്പനമ്പ്യാർ (927915287090)	(111060 200090)	23.01.2022	(A/c. Xxxxx 936)	6400	02/2022 മുതൽ 05/2022 വരെ		
125	ദേവകി.ഒ (559077691165)	(112590 209699)	24.12.21	(D To H)			14400	01/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
126	ഫാത്തിമ.കെ (871797064885)	(112590 203362)	09.12.2021	(D To H)			14400	01/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
127	സെബാസ്റ്റ്യൻ. പി.ജെ (382032338712)	(111180 204138)	14.01.2022	(D To H)			4800	02/2022 -04/2022
128	മാധവൻ.കെ (392515219063)	(111320 200850)	09.01.2022	(D To H)			12800	02/2022 -09/2022
129	റസൂൽഖാൻ.എസ് (305531529662)	(112590 207329)	11.01.2022	(A/c. Xxxxx 341)	22400	02/2022-03/2023		
130	ചന്ദ്രൻ.കെ.പി (464603154474)	(112590 202199)	20.12.21	(A/c. Xxxxx 979)	24000	01/2022-03/2023		
131	മാധവി.എം (357902038029)	(111330 200718)	24.02.2022	(D To H)			11200	03/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
132	കൃഷ്ണൻ.എൻകെ (447188863152)	(111430 202236)	22.02.2022	(D To H)			8000	02/2022 മുതൽ 06/2022 വരെ.
133	വേണുഗോപാലൻ. കെ (660446484334)	(111380 201294)	18.02.2022	(A/c. Xxxxx 728)	14400	03/2022 മുതൽ 11/2022 വരെ.		
134	സുലൈമാൻ നളപട്ടണം കണ്ടി (318185694289)	(111430 201043)	18.02.2022	(D To H)			6400	03/2022 മുതൽ 06/2022 വരെ.
135	ശ്രീമതി അമ്മ (479040095694)	(111310 203117)	03.03.2022	(D To H)			3200	04/2022 മുതൽ 05/2022

								വരെ.
136	പി.കെ.അബ്ദുൾ അസീസ് (386330063532)	(111380 201380)	07.03.2022	(D To H)			9600	04/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
137	കമലാക്ഷി.വി.വി (882862226694)	(111310 200775)	14.03.2022	(A/c. Xxxxx 538)	19200	04/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.		
138	കോരൻ.എൻ.വി (338025865670)	(111430 202293)	10.03.2022	(D To H)			1800	04/2022 മുതൽ 06/2022 വരെ.
139	ആനന്ദൻ.പി.പി (619235644133)	(102220 200269)	23.02.2022	(D To H)			11200	03/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
140	ഇബ്രാഹിം.കെ.കെ (371576751393)	(111260 202235)	11.07.2022	(D To H)			1600	08/2022
141	നബീസ.പി (763824408126)	(111430 201596)	10.07.2022	(D To H)			3200	08/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
142	നാരായണൻ.കെ (592841494281)	(111320 200529)	13.07.2022	(A/c. Xxxxx 871)	12800	08/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.		
143	ശശിധരൻപി. പി (229430218393)	(112590 208109)	30.06.2022	(D To H)	4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.		
144	ചാലിച്ചി സുശീല (885920441972)	(111380 200270)	12.05.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
145	രാജൻ.എൻ (641403914366)	(112590 201952)	19.06.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
146	ആമേരി നന്ദിനി (890259555843)	(112590 201907)	19.06.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
147	കുഞ്ഞാമിന.കെ (430102234455)	(111320 201256)	21.07.21	(D To H)			22400	08/2021 മുതൽ 09/2022 വരെ.
148	രാഘവൻ.പി (995594163395)	(111380 200259)	19.06.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
149	നന്ദിനി.എ (890259555843)	(112590 201907)	19.06.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
150	രാജൻ.കെ (746112981156)	(111380 202480)	17.08.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.
151	കണ്ടിക്കപ്പുര യിൽപ്പുരയിൽ കൗസല്യ (386535478222)	(112590 201958)	17.08.2022	(D To H)			112000	04/2017 മുതൽ 04/2023 വരെ.

152	സുലേഖ.എം.കെ (812552282007)	(111380 201364)	19.08.2022	(A/c. Xxxxx 280)			66200	08/2019 മുതൽ 04/2023 വരെ.
153	ഓമന.കെ (791550968066)	(111380 201487)	21.08.2022	(D To H)			16000	07/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.
154	സുഗുണരാജ്.ഒ.കെ (313221737289)	(111320 201562)	27.08.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
155	രാമചന്ദ്രൻ.വി.കെ (766625427727)	(111370 201870)	25.07.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
156	ടി.കെ.ബൽറാം (898764751269)	(112590 202761)	25.07.2022	(A/c. Xxxxx 295)	1600	08/2022		
157	പ്രേമരാജൻ.ടി (703732102417)	(111370 201268)	25.07.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
158	പ്രേമലത.എം (979580134866)	(111380 202104)	24.07.2022	(A/c. Xxxxx 621)	11200	08/2022 മുതൽ 02/2023 വരെ.		
159	മേരി കോറോത്ത് (270113521222)	(111410 200413)	23.07.2022	(D To H)			16000	07/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.
160	ബാലൻ.എ (658651794712)	(111330 200568)	18.07.2022	(A/c. Xxxxx 996)	14400	08/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.		
161	കൗസല്യ.കെ (425715890279)	(111330 200165)	19.07.2022	(A/c. Xxxxx 279)	1600	08/2022		
162	ശാന്ത.പി (547969757460)	(102220 200244)	19.07.2022	(A/c. Xxxxx 094)	3200	08/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.		
163	കല്യാണി.ഒ.കെ (249233968350)	(111380 202281)	18.07.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.
164	ശാന്തകുമാരി.ഇ.കെ (235119696699)	(112590 206292)	17.07.2022	(D To H)			16000	07/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.
165	പ്രഭാകരൻ.വി (404294721654)	(111330 201565)	17.07.2022	(D To H)			16000	07/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.
166	പി.കെ.പവിത്രൻ (543705191401)	(112590 202989)	17.07.2022	(A/c. Xxxxx 266)	14400	08/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.	3200	05/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
167	പ്രഭാകരൻ.വി (404294721654)	(111330 201565)	17.07.2022	(D To H)			19200	07/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
168	പി.ഗോവിന്ദൻ (883336742096)	(112590 209549)	15.07.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ 09/2022

								വരെ.
169	അശോകൻ.വി (235911360080)	(112590 206644)	14.07.2022	(A/c. Xxxxx 824)	600	08/2022		
170	എം.പി.പത്മിനി (455159285142)	(111410 201734)	13.07.2022	(D To H)			19200	07/2022 മുതൽ 09/2023 വരെ.
171	നാരായണൻ.കെ (592841494281)	(111320 200529)	13.07.2022	(A/c. Xxxxx 871)	14400	08/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.	3200	05/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
172	ഭാസ്കരൻ.കെ (610781749215)	(111330 201977)	13.07.2022	(D To H)			7200	07/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
173	ദാക്ഷായണി.പി. ആർ (404299216302)	(111370 200266)	12.07.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
174	പവിത്രൻ ചേനോളി (618523543720)	(111410 200349)	07.07.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
175	നാരായണൻ.കെ (855692265779)	(111370 201620)	05.07.2022	(D To H)			4800	06/2022 മുതൽ 08/2022 വരെ.
176	സുനന്ദ.കെ.പി (547770631635)	(111410 201061)	05.07.2022	(A/c. Xxxxx 265)	1600	08/2022		
177	ബാലൻഎം.കെ (820613634848)	111320 201679)	03.07.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
178	സുശീല.പി (277470108331)	(112590 205310)	02.07.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
179	രതകുമാരി.സി (489351496201)	(111320 200584)	02.07.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
180	രാധ.എം.കെ (821114669147)	(111380 201923)	15.11.2022	(A/c. Xxxxx 813)	8000	12/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.	3200	05/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
181	രവീന്ദ്രൻ ചന്ദ്ര മ്പേത്ത് (272147170339)	(111410 201607)	23.05.2022	(D To H)			3000	05/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
182	യശോദ.എൻ.കെ (224173620551)	(111370 201460)	20.05.2022	(D To H)			8000	05/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
183	കെ.മുകുന്ദൻ (619592107262)	(112590 206872)	27.05.2022	(D To H)			8000	05/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
184	ബാലൻ കനോത്ത് (585775637155)	(111320 200423)	27.05.2022	(A/c. Xxxxx 924)	17600	06/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.	3200	05/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
185	പുരുഷോത്തമൻ എരഞ്ഞിക്കൽ	(111410 200435)	28.05.2022	(D To H)			8000	05/2022 മുതൽ

	(883891798312)							09/2022 വരെ.
186	സുശീൽ കുമാർ. സി.വി (954770684605)	(112590 202295)	28.05.2022	(A/c. Xxxxx162)	17600	06/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.	3200	05/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
187	കെ.വി.കുഞ്ഞിരാമൻ (688531470282)	(111410 201705)	14.09.2022	(D To H)			16000	09/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
188	ലക്ഷ്മണൻ (284516565067)	(111330 200376)	15.09.2022	(D To H)			16000	09/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
189	രാഘവൻ.എ.എം (300486714307)	(111370 201600)	18.09.2022	(D To H)			4800	09/2022 മുതൽ 11/2022 വരെ.
190	രാജീവൻ.ടി (215641343040)	(112590 212008)	09.06.2022	(A/c. Xxxxx133)	3000	07/2022 മുതൽ 11/2022 വരെ.		
191	വിജയൻഎം (680215088912)	(111370 201810)	12.06.2022	(D To H)			4800	06/2022 മുതൽ 08/2022 വരെ.
192	ഉത്തമൻപി.പി (443264012485)	(111370 202001)	12.06.2022	(D To H)			6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
193	മനോഹരൻപി.വി (528863922139)	(112590 208370)	13.06.2022	(A/c. Xxxxx082)	9600	07/2022 മുതൽ 12/2022 വരെ.	-	-
194	ലക്ഷ്മി.എ (884821932390)	(111370 201394)	13.06.2022	(D To H)			4800	06/2022 മുതൽ 08/2022 വരെ.
195	കെ.പ്രകാശൻ (934029702178)	(112590 209128)	23.06.2022	(A/c. Xxxxx638)	16000	07/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.	3200	05/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
196	ദേവദാസ്.ആർ (346149620890)	(112590 209138)	24.06.2022	(D To H)			4800	06/2022 മുതൽ 08/2022 വരെ.
197	പി.ശാന്ത (394318766061)	(111320 200026)	25.06.2022	(D To H)			4800	06/2022 മുതൽ 08/2022 വരെ.
198	രാഘവൻ നായർപി.വി (645069922358)	(1114102 01855)	27.06.2022	(A/c. Xxxxx663)	6000	07/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.	1200	05/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
199	കെ.വിമല (511987765256)	(112590 212034)	23.10.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
200	ചന്ദ്രമതി.പി.പി (530246254002)	(112590 200361)	26.11.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
201	പ്രേമരാജ്.ആർ, ചക്കരമതൻ	(112590 208659)	26.11.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ

	(509993629212)							06/2023 വരെ.
202	പത്മിനി.പി (651919191951)	(112590 203328)	26.11.2022	(D To H)			11200	12/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
203	ഇടച്ചേരി പങ്കജാക്ഷി (879685689631)	(111370 200311)	25.11.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
204	രവീന്ദ്രൻകെ.കെ (641867723972)	(112590 202684)	30.11.2022	(D To H)			14400	10/2022 06/2023 വരെ.
205	വി.വി.തങ്കമണി (911450198439)	(111410 201444)	30.11.2022	(A/c. Xxxxx042)	8000	12/2022 04/2023 വരെ.	3200	05/2023 06/2023 വരെ.
206	ടി.പി.ഗീത (857073010792)	(111320 201827)	24.11.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
207	ജയകൃഷ്ണൻ.എം (853561049752)	(111320 201069)	27.10.2022	(A/c. Xxxxx794)	1600	11/2022		
208	പി.കെ.ഹരിദാസൻ (209655248427)	(112590 208355)	08.10.2022	(A/c. Xxxxx175)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
209	രയരക്കണ്ടി ബാലൻ (802559361909)	(112590 207584)	08.10.2022	(A/c. Xxxxx588	9600	11/2022 04/2023 വരെ.	3200	05/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
210	മാധവൻ.ബി (891725684570)	(111410 201163)	08.10.2022	(D To H)			16000	09/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
211	വിമല.കെ.പി (866425425656)	(111410 201155)	10.12.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
212	ലക്ഷ്മണൻ പി (809395406885)	(111380 200297)	24.12.2022	(D To H)			6400	12/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.
213	വേലായുധൻപി (305827237610)	(102220 200608)	22.12.2022	(D To H)			9600	01/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
214	അനന്തൻ.കെ (727159539892)	(112590 200698)	20.12.2022	(D To H)			11200	12/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
215	കാർത്ത്യായനി (570513943874)	(111410 200551)	15.12.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
216	എം.മാലതി (284180704349)	(111320 200251)	18.12.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
217	രാധ.പി.എൻ (200975832956)	112590 203330)	26.12.2022	(D To H)			11200	12/2022 മുതൽ 06/2023
218	രവീന്ദ്രൻപി.പി (573843470420)	(111320 200841)	15.11.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023

								വരെ.
219	ഗംഗാധരൻപി.വി (854078296801)	(111370 201715)	15.11.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
220	രവീന്ദ്രൻസി (772909777075)	(111370 203052)	13.11.2022	(D To H)	3000	12/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.	1200	05/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
221	രാജൻ.സി.എച്ച് (774721075167)	(111370 201907)	12.11.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
222	പുരുഷോത്തമൻ. ടി.പി (955602794072)	(102220 200336)	11.11.2022	(A/c. Xxxxx475)	6400	12/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.		
223	പത്മാവതി.കെ (235680406352)	(112590 202975)	12.11.2022	(A/c. Xxxxx576)			11200	12/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
224	എം.പി. രാജൻ (747044812051)	(112590 209294)	02.11.2022	(A/c. Xxxxx871)	4800	12/2022 മുതൽ 02/2023 വരെ.		
225	കല്യാണി അമ്മ.എം (413516243964)	(111370 600349)	02.11.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
226	ലക്ഷ്മി.സി.എച്ച് (262432226076)	(111370 200675)	14.12.2022	(A/c. Xxxxx626)	6400	01/2023 മുതൽ 04/2023 വരെ.	3200	05/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
227	ചന്ദ്രമോഹൻ.ടി.പി (293395605503)	(111410 200718)	10.10.2022	(D To H)			16000	09/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
228	രവീന്ദ്രൻസി (892434933240)	(111370 202076)	10.10.2022	(A/c. Xxxxx597)	1600	11/2022		
229	രാധ.എൻകെ (634103169026)	(111410 200623)	10.10.2022	(D To H)			16000	09/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
230	ആലക്കാട്ട് അച്ചുതൻ (463615917076)	(111410 200192)	15.10.2022	(D To H)			16000	09/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
231	ധീരേന്ദ്രൻപി.ഒ (294617734045)	(112590 202543)	13.10.2022	(A/c. Xxxx999)	3200	11/2022 മുതൽ 12/2022 വരെ.		
232	സരോജിനി (900613851013)	(112590 204910)	06.12.2022	(A/c. Xxxxx121)	6400	01/2023 മുതൽ 04/2023 വരെ.	3200	05/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
233	സദാനന്ദൻ.യു.കെ (207577549242)	(102220 201617	12.12.2022	(D To H)			9600	01/2023 മുതൽ 06/2023 വരെ.
234	നാരായണൻ കുവ്വക്കണ്ടി (459201289451)	(1113202 02042)	29.10.2022	(D To H)			5400	10/2022 മുതൽ 06/2023

235	കരുണാകരൻകെ.ടി (463739073849)	(111370 201726)	08.09.2022	(D To H)			19200	07/2022 മുതൽ 06/2023
236	ഗിരിജ.എം.വി (401694931450)	(11259020 4447)	16.07.2022	(D To H)			19200	07/2022 മുതൽ 06/2023
237	ചന്ദ്രൻ.എൻപി (365139012663)	(1114102 00324)	16.07.2022	(A/c. Xxxxx677)	12800	08/2022 മുതൽ 03/2023		
	ആകെ				661000		1906000	

3-1-2)ദേശീയ ഡിസബിലിറ്റി പെൻഷൻ

ക്രമനം	പെൻഷണറുടെ പേര്	പെൻഷൻ ഐഡി	മരണ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം മരണപ്പെട്ട തീയതി	ബാങ്ക് / അക്കൗണ്ട് നം.	അധികം നൽകിയ തുക	ഏതു മാസം മുതൽ ഏതു മാസം വരെ	തടഞ്ഞു വെച്ച തുക	ഏതു മാസം മുതൽ ഏതു മാസം വരെ
1	2	3	4	5	6		7	
1	പുരുഷോത്തമൻ.പി (703770021894)	(111380 400225)	11.09.2022	(D To H)			1600	09/2022
2	ഉഷ.പി (647199483176)	(111330 400050)	19.09.2022	(D To H)			11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
3	മൊയ്തീൻ ഹസ്സൻ (734866814850)	(112590 400135)	10.07.2022	(D To H)			14400	07/2022 മുതൽ 03/2022 വരെ
4	ബക്കണ നാരായണൻ (625676789067)	(111370 400202)	21.06.2022	(A/c. Xxxxx764)	4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ	-	-
5	ഉമ്മർ.എം (953066738193)	(112590 400223)	18.06.2022	-	-	-	6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
6	ശൈലജ. പി.വി(364371404948)	(111330 400078)	17.08.2022	(D To H)	-	-	16000	07/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ
7	ജീന ജനാർദ്ദനൻ (909075138108)	(112590 400187)	20.07.2022	(D To H)	-	-	4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
8	വസുമതി.കെ (905571240602)	112590 204292)	05.12.2022	(D To H)	-	-	14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ
	ആകെ				4800		68800	

3-1-3)വിധവ പെൻഷൻ

ക്രമനം	പെൻഷണറുടെ പേര്	പെൻഷൻ ഐഡി	മരണ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം മരണപ്പെട്ട തീയതി	ബാങ്ക് / അക്കൗണ്ട് നം.	അധികം നൽകിയ തുക	ഏതു മാസം മുതൽ ഏതു മാസം വരെ	തടഞ്ഞു വെച്ച തുക	ഏതു മാസം മുതൽ ഏതു മാസം വരെ
1	2	3	4	5	6		7	
1	ലീല.ഇ.കെ (64589 3228964)	(112590 203494)	27.09.2022	(D To H)	-	-	11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.

2	ദേവകി.എ (84389 3566972)	(111320 600022)	14.09.2022	(A/c. Xxxxx109)	9600	10/2022 മുതൽ 03/2023	-	-
3	കെ.ഗിരിജ (25906 8769180)	(111370 600232)	30.08.2022	(D To H)	-	-	4800	09/2022 മുതൽ 11/2022 വരെ.
4	എ.പി. നബീസ. (571408 731794)	(111370 600189)	13.01.2022	(D To H)	-	-	14400	01/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
5	വാസന്തി. എം.സി (312975 875810)	(111380 600978)	24.12.2021	(A/c. Xxxxx872)	8000	01/2022 മുതൽ 05/2022 വരെ.	-	-
6	ആരംഭൻ കമല (475971 521049)	(112220 600008)	25.05.2022	(D To H)	-	-	8000	05/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
7	മണ്ടൂക്ക് സുലോചന (798000425712)	(111380 600265)	26.06.2022	(D To H)	-	-	6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
8	ജമീല.പി.കെ (667780847476)	(102220 600743)	03.10.2022	(A/c. Xxxxx362)	8000	11/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.	1600	04/2023
9	വിലാസിനി. എം. പി (824978119524)	(102220 601048)	26.09.2022	(A/c. Xxxxx714)	9600	10/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ	1600	04/2023
10	പി.ബി. സഫിയ (6352447 87506)	(112590 602485)	18.10.2022	(D To H)	-	-	8000	11/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
11	പി.കെ.രമണി (270114569318)	(111370 600371)	10.10.2022	(A/c.xx Xxx024)	1200	11/2022 മുതൽ 12/2022 വരെ		
12	മടക്കര രമണി (271828177114)	(111320 600122)	06.01.2022	(A/c. Xxxx558)	3200	02/2022 മുതൽ 03/2022 വരെ		
13	താമരത്ത് ഖദീജ (582052572411)	(102220 600384)	04.01.2022	(D To H)			12800	02/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
14	പൊമ്മൻ അമ്മു (205261957893)	(102220 600015)	30.01.2022	(D To H)			4800	02/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
15	പുതിയാണ്ടി സുബൈദ (777106248113)	(102220 600239)	28.12.21	(D To H)			24000	01/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
16	ചന്ദ്രമതി .പി (267175444759)	(111410 601015)	28.08.2022	(D To H)			4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
17	രാധ പാറപ്പുറത്ത് (786874494052)	(111410 600710)	19.07.2022	(D To H)			16000	07/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ

18	കല്ലക്കടിൻ ജാനകി (573758710286)	(111410 600199)	16.07.2022	(D To H)			19200	07/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ
19	ദേവകി.കെ (784648541282)	(111410 600475)	14.07.2022	(D To H)			19200	07/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ
20	കെ.പി.ചന്ദ്രമതി 486655456184)	(111320 600047)	30.05.2022	(A/c. Xxxxx137)	1600	06/2022	-	-
21	അമ്മാളു അമ്മ.എം.പി (443440992983)	(111410 600929)	10.06.2022	(D To H)	-	-	6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
22	രോഹിണി.സി.കെ (823110457912)	(111370 600903)	10.06.2022	(D To H)	-	-	4800	06/2022 മുതൽ 08/2022 വരെ
23	ശ്രീമതി.കെ.പി (299742133509)	(111410 600392)	23.06.2022	(D To H)	-	-	6400	06/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
24	കൗസല്യ. പി.കെ (570254231525)	(111410 601003)	21.10.2022	(D To H)	-	-	16000	09/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ
25	കല്യാണി. പി(271683176599)	(111330 600577)	23.10.2022	(D To H)	-	-	14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ
26	ആശ.സി (252544708029)	(112590 601175)	25.10.2022	(D To H)	-	-	14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ
	ആകെ				41200		219200	

3-1-4) 50 വയസ്സ് കഴിഞ്ഞ അവിവാഹിതരായ വനിതകൾക്കുള്ള പെൻഷൻ

ക്രമ നം	പെൻഷണറുടെ പേര്	പെൻഷൻ ഐഡി	മരണ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം മരണപ്പെട്ട തീയതി	ബാങ്ക് / അക്കൗണ്ട് നം.	അധികം നൽകിയ തുക	ഏതു മാസം മുതൽ ഏതു മാസം വരെ	തടഞ്ഞുവെച്ച തുക	ഏതു മാസം മുതൽ ഏതു മാസം വരെ
1	2	3	4	5	6		7	
1	എം.വിമല ബാലൻ (451850107382)	(111330 600081)	10.09.2022	(D To H)	-	-	11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
2	കാർത്ത്യായനി. സി (891457203258)	(111410 500080)	15.08.2022	(D To H)	-	-	14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
3	വാണിയങ്കണ്ടി ലളിത (783792834878)	(111320 500012)	14.05.2022	(D To H)	-	-	8000	05/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ
4	കുടാളി ജാനകി (962753642548)	(111370 500128)	22.05.2022	(D To H)	-	-	17600	05/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
5	കമല.കെ (335178239758)	(111370 500390)	14.06.2022	(D To H)	-	-	4800	06/2022 മുതൽ 08/2022

								വരെ
6	കെ.സുജാത (815188540906)	(111370 500226)	26.10.2022	(A/c. Xxxx X570)	1600	01/2022	-	-
7	ശ്രീജ.എൻടി (928455979890)	(125905 00593)	19.09.2022	(D To H)	-	-	16000	09/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ
8	ജ്യോതി.സി.കെ (761827045469)	(111330 500115)	23.11.2022	(D To H)	-	-	3200	10/2022 മുതൽ 11/2022 വരെ
9	വസന്ത.പി (70826041194)	(111370 500355)	27.10.2022	(D To H)	-	-	14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ
10	കോമള വല്ലി.ടി (205600277672)	(102220 500005)	24.12.2022	(D To H)	-	-	11200	12/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ
11	നമ്പിച്ചേരി കാർത്യായനി (900626600195)	(111380 500038)	18.11.2022	(D To H)	-	-	9600	10/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
	ആകെ				1600		110400	

3-1-5) കർഷക തൊഴിലാളി പെൻഷൻ

ക്രമ നം	പെൻഷണറുടെ പേര്	പെൻഷൻ ഐഡി	മരണ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം മരണപ്പെട്ട തീയതി	ബാങ്ക് / അക്കൗണ്ട് നം.	അധികം നൽകിയ തുക	ഏതു മാസം മുതൽ ഏതു മാസം വരെ	തടഞ്ഞുവെച്ച തുക	ഏതു മാസം മുതൽ ഏതു മാസം വരെ
1	2	3	4	5	6		7	
1	ശ്രീമതി.വി (902740205348)	(111410 100675)	08.09.2022	(D To H)	-	-	11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
2	വണ്ണാരത്ത് രത്നപ്രഭ (975019496240)	(111370 100249)	10.09.2022	(D To H)	-	-	11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ
3	അരിങ്ങളയൻ ലക്ഷ്മി (483966897216)	(111370 100088)	17.08.2022	(A/c. Xxxxx478)	11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ	-	-
4	കൊടി വളപ്പിൽ രാഘവൻ (398413680772)	(111370 100337)	10.08.2022	(D To H)	-	-	14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.
5	മുതിരിക്കൽ നാരായണി (640725107665)	(111320 100045)	07.08.2022	(D To H)	-	-	14400	07/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.
6	കുലോത്തും കണ്ടി കുണ്ടത്തിൽ ജാനു (777248948964)	(111370 100203)	20.05.2022	(D To H)	-	-	8000	05/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
7	ശാദുലി (426961773429)	(102220 234138)	27.10.2022	(A/c. Xxxxx612)	8000	11/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.	-	-
8	പി.പി. ജാനകി (599332285011)	(111320 100043)	09.10.2022	(A/c. Xxxxx832	8000	11/2022 മുതൽ	-	-

						03/2023 വരെ.		
9	കണ്ടിക്കപ്പുരയിൽ കൗസല്യ (386535478222)	(111330 100095)	17.08.2022	(D To H)	-	-	16000	07/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.
10	എ.ലക്ഷ്മി (483966897216)	(111370 100888)	17.08.2022	(A/c. Xxxxx 478)	11200	09/2022 മുതൽ 03/2023 വരെ.	1600	04/2023
11	കണ്ടമ്പേത്ത് കല്യാണി (991177072055)	(111410 100610)	24.07.2022	(D To H)	-	-	16000	07/2022 മുതൽ 04/2023 വരെ.
12	തൊത്തേൻ നാണി (348451738172)	(111370 100106)	20.07.2022	(D To H)	-	-	4800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
13	ചക്കപ്പൊയ്യൻ യശോദ (971351250061)	(111330 100053)	17.07.2022	(D To H)			19200	07/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
14	വി.പി.മുകുന്ദൻ (582310517672)	(111410 100639)	17.07.2022	(A/c. Xxxxx616)	1200	08/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.		
15	കുറുവയിൽ സരോജിനി (718052392776)	(111370 100267)	30.06.2022	(D To H)			1800	07/2022 മുതൽ 09/2022 വരെ.
16	ടി.പി.രാധ (480765664530)	(111370 100366)	29.11.2022	(D To H)			14400	10/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
17	കക്കാടൻ ശാന്ത (240792942990)	(111330 100069)	23.12.2022	(D To H)			11200	12/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
18	യശോധ ആരംഭൻ (662734150547)	(1114101 00742)	17.12.2022	(D To H)			11200	12/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
19	മുതിരിക്കൽ നാരായണി (640725107665)	(1113201 00045)	09.08.2022	(D To H)			19200	07/2022 മുതൽ 06/2023 വരെ.
	ആകെ				39600		174600	

പെൻഷൻ അധികം നല്കിയതും /തടഞ്ഞുവച്ചതുമായ തുകകളുടെ സംഗ്രഹം

പെൻഷൻ ഇനം	അധികം നൽകിയ തുക	തടഞ്ഞുവച്ച തുക
വാർധക്യകാല പെൻഷൻ	6,61,000	19,06,000
ഡിസബിലിറ്റി പെൻഷൻ	4,800	68,800
വിധവ പെൻഷൻ	41,200	2,19,200
50 വയസ്സ കഴിഞ്ഞ അവിവാഹിത ർക്കുള്ള പെൻഷൻ	1,600	1,10,400
കർഷക തൊഴിലാളി പെൻഷൻ	39,600	1,74,600
ആകെ	748200	2479000

അനർഹമായി കൈപ്പറ്റിയ പെൻഷൻ തുക 748200രൂപ തിരികെ ഈടാക്കി സർക്കാരിലേക്ക്

മുതൽക്കൂട്ടേണ്ടതാണ്.

ഭാഗം -4

പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനവും

4-1 വാർഷികധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം

വർഷം	സർട്ടിഫിക്കേഷന് കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ച തീയ്യതി	സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നമ്പർ / തീയ്യതി
2022-23	04.11.2023 മുതൽ 22.12.2023 വരെ	കെ.എസ്.എ /കെ.എൻ.സി /ബി1-717/2023 തിയതി 04.01.2024

4-2 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് നൽകിയത്

നിർവ്വഹണ ഏജൻസി	പ്രവർത്തിയുടെ വിവരം			മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ്		പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചതിന്റെ വിവരം
	പ്രൊജക്ട് നമ്പർ	പ്രവർത്തിയുടെ പേര്	പ്രവൃത്തിയുടെ അടങ്കൽ	വൗച്ചർ നമ്പർ/ ചെക്ക് നമ്പർ	തുക	
ഇല്ല						

4-3 നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ

നിർവ്വഹണ ഏജൻസി	പ്രവൃത്തിയുടെ പേര്	വൗച്ചർ നമ്പർ/ ചെക്ക് നം.	മുൻകൂർ നൽകിയ തുക	ചെലവഴിച്ച തുക	ചെലവഴിക്കാൻ ബാക്കിയുള്ള തുക
കെ.എസ്. ഇ.ബി	സ്ട്രീറ്റ് ലൈൻ വലിക്കൽ (പ്രൊജക്ട് നം.1315/ 2022-23)	22190147002401470520 തീയതി.25.03.2023	3719331	ലഭ്യമാക്കിയില്ല	3719331
		22190147002401498305 തീയതി.27.03.2023	2018031	-ടി-	2018031
		22190147002401528126 തീയതി.28.03.2023	11055111	-ടി-	11055111
		ആകെ	16792473	----	16792473

4-4 വായ്പ/ വായ്പ തിരിച്ചടവ്

ഓഡിറ്റ് വർഷം വായ്പ തിരിച്ചടച്ചതിന്റെയും വർഷാവസാനം തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന വായ്പ തുകയുടെയും വിശദവിവരം താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

	വായ്പയുടെ പേര്	ഉത്തരവ് നമ്പർ/തിയ്യതി	വായ്പ തുക	വർഷാരംഭത്തിൽ ബാക്കി	തൻവർഷം തിരിച്ചടച്ച തുക		ബാക്കി
					മുതൽ	പലിശ	
1)	KURDFC	KRDFC/ULB /366/13 DT:21/9/13	25235872	2222816	1239897	196336	982919
2)	IDSMT	GO/3500 /98/LAD DT:30/11/98	1975000	197500	98750	25675	98750

4-5 സംയുക്ത പ്രോജക്ടുകൾക്ക് ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം

വിഹിതം നൽകിയ	തുക ലഭിച്ച	ലഭിച്ച തുക	പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	ചെലവ്	ബാലൻസ്

സ്ഥാപനം	വർഷം				
ഇല്ല					

4-6 സ്ഥിര നിക്ഷേപങ്ങളുടെ വിവരം(സ്ഥിരനിക്ഷേപ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം)

സ്ഥിര നിക്ഷേപങ്ങളുടെ വിവരം

വർഷാരംഭത്തിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന സ്ഥിര നിക്ഷേപം	19,68,70,143
തൻവർഷം നിക്ഷേപിച്ച തുക(പലിശ ഉൾപ്പെടെ)	13,41,06,730
ആകെ	33,09,76,873
തന്നാണ്ടിൽ പിൻവലിച്ച തുക	14,60,41,036
വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിര നിക്ഷേപം	18,49,35,837

വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥിര നിക്ഷേപങ്ങളുടെ വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു .

ക്രമ നമ്പർ	നിക്ഷേപത്തിന്റെ വിവരം /ബാങ്ക്/ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ	റജിസ്റ്റർ പ്രകരം 31-03-2023 ന് അവശേഷിക്കുന്ന തുക
1	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച് അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036899	50,42,117
2	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച് അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036931	50,00,000
3	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച് അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036930	50,00,000
4	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച് അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036928	68,82,721
5	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച് അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036929	68,82,722
6	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച് അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.036927	5,00,00,000
7	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215498	87,54,292
8	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215286	60,00,000
9	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215290	60,00,000
10	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215291	60,00,000
11	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്.	53,49,746

	അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215289	
12	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.215281	60,00,000
13	കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പററ്റീവ് അർബൻ ബാങ്ക് .സിറ്റിബ്രാഞ്ച് അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.053058	96,13,034
14	പള്ളിക്കുന്ന് സർവീസ് സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്.അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.1287	1,18,35,500
15	പള്ളിക്കുന്ന് സർവീസ് സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്.അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.1287	1,18,35,500
16	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.8765/1	69,48,041
17	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.8767/1	69,48,041
18	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.8759/1	69,48,041
19	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.8760/1	69,48,041
20	ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്.മെയിൻ ബ്രാഞ്ച്. അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.8763/1	69,48,041
	ആകെ	18,49,35,837

സ്ഥിര നിക്ഷേപ രജിസ്റ്ററിലെ വിവരങ്ങളാണ് മേൽ പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയത്.ഇൻകം ആന്റ് എക്സ്പെന്റിച്ചർ അക്കൗണ്ടിലെ I-7 ഷെഡ്യൂളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ പലിശ(77,35,699)വരവ്, നീക്കിയിരിപ്പ് പത്രികയിലെ B-12 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരമുള്ള നീക്കിയിരിപ്പ്(16,74,54,943) എന്നിവ സ്ഥിര നിക്ഷേപ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ തുകകളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.സ്ഥിര നിക്ഷേപ നീക്കിയിരിപ്പിലെ വ്യത്യാസം വിശദീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

(2)വർഷാവസാനം അവശേഷിക്കുന്ന നിക്ഷേപത്തിന്റെ(സർക്കാർ സെക്യൂരിറ്റി,ഇക്വിറ്റി ഷെയേഴ്സ്) വിവരം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

നിക്ഷേപത്തിന്റെ വിവരം (സ്ഥാപനം/സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നമ്പർ/തീയതി)	തുക
I.സംസ്ഥാന സർക്കാർ സെക്യൂരിറ്റി . കണ്ണൂർ കോ.ഓപ്പററ്റീവ് ഹോസ്പിറ്റൽ സൊസൈറ്റി./സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നം.70 തീയതി ലഭ്യമല്ല.	5,000
ആകെ (സംസ്ഥാന സർക്കാർ സെക്യൂരിറ്റി.)	5,000
II.ഇക്വിറ്റി ഷെയേഴ്സ് . 1.കേരള അർബൻ ഡെവലപ്പ്മെന്റ് ഫിനാൻസ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് - കോഴിക്കോട്. 1.നമ്പർ 8441 മുതൽ 8540 വരെ-(തീയതി. 5-6-1972.)100 രൂപ വിലയുള്ള 100 എണ്ണം.	10,000
2.നമ്പർ 16622 മുതൽ 16741 വരെ-(തീയതി.7-3-1974.)100 രൂപ വിലയുള്ള 120 എണ്ണം.	12,000

3.നമ്പർ 17867 മുതൽ 17896 വരെ-(തീയതി.19-4-1974.)100 രൂപ വിലയുള്ള 30 എണ്ണം.	3,000
4.നമ്പർ 50692 മുതൽ 51105 വരെ-(തീയതി.6-4-1990.)100 രൂപ വിലയുള്ള 414 എണ്ണം.	41,400
5.നമ്പർ 38607 മുതൽ 39086വരെ-(തീയതി.8-11-1982.)100 രൂപ വിലയുള്ള 480 എണ്ണം.	48,000
6.നമ്പർ 2391 മുതൽ 2460 വരെ-(തീയതി. 7-9-1970.)100 രൂപ വിലയുള്ള 70 എണ്ണം.	7,000
ആകെ	1,21,400
2.ക്ലീൻ കേരള കമ്പനി ലിമിറ്റഡ് . സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നം.030 തീയതി.26-05-2014 1000 രൂപയുടെ 2000 എണ്ണം	20,00,000
ആകെ	20,00,000
3.മലബാർ ടൂറിസം ഡെവലപ്പ്മെന്റ്കോ . ഓപ്പറേറ്റീവ്സൊസൈറ്റി പറശ്ശിനിക്കടവ്.കണ്ണൂർ.സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നം.4739 തീയതി.30-01-2017	20,000
ആകെ	20,000
ഇക്വിറ്റി ഷെയേഴ്സിലെ ആകെ നിക്ഷേപം	21,41,400
ആകെ നിക്ഷേപം	21,46,400(5000+21,41,400)

4-7 സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഓഡിറ്റ് ഖണ്ഡികകളുടെ വിശദാംശം.

കണ്ണൂർ നഗരസഭയിലെ മുൻവർഷ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം 23-വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകളിൽ തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഖണ്ഡിക	സമാഹൃത റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക	വിഷയം	ഇപ്പോഴത്തെ അവസ്ഥ
1	1997-98	16	1999	IV-7എ	കണ്ടിജന്റ് ജീവനക്കാർക്ക് അർഹതയിലധികം ഡി.എ നൽകിയതിലൂടെ 3,50,553/- രൂപയുടെ നഷ്ടം	നില നിൽക്കുന്നു.
2	1997-98	20	1999	IV-7ബി	ടാർ വാങ്ങൽ നഗരസഭയുടെ 1,42,974/- രൂപ ബാക്കി നിൽക്കുന്നു.	നില നിൽക്കുന്നു.
3	1999-00	13	1999-00	V-5-15(എ)	സ്കീം ഫോർ ഹൗസിംഗ് ഷെൽട്ടർ അപ്ഗ്രഡേഷൻ (ഷാസു) ലോൺ തിരിച്ചടവ്.	നില നിൽക്കുന്നു.
4	1999-00	22	1999-00	V-5-15(ബി)	ജനറേറ്റർ വാങ്ങിയതിലെ ക്രമ ക്കേടുകൾ 21.08.99 ൽ നഗരസഭാഓഫീസിൽ എത്തിയ ജനറേറ്റർ 2,70,300/- രൂപ ചെലവഴിച്ചിട്ടും 2/2000 ത്തിലും ഫലപ്രദമായ പ്രയോജനം നഗരസഭക്ക് നൽകാനാവാത്ത നിലയാണ്.	നില നിൽക്കുന്നു.
5	1999-00	25ജി	2001-02	VI-2-13-I1	മരാമത്ത് പണികൾ-അപാകത സംബന്ധിച്ച്.	നില നിൽക്കുന്നു.

6	1999-00 ചെലവ്ഓഡിറ്റ്	26	2002-03	V-II-II-5(I)	പയ്യാമ്പലം വൈദ്യുത ശ്മശാനം-ക്രമേഷൻ ഫർണേസ് സംബന്ധിച്ച്.	നില നിൽക്കുന്നു.
7	2000-01	ഖണ്ഡിക 4(8)	2003-04	6-11-1	നിയമവിരുദ്ധമായി ലൈസൻസ് ഫീ ഇളവു ചെയ്തത്.	നില നിൽക്കുന്നു.
8	1999-00	ഖണ്ഡിക 11	2003-04	6-11-2	പയ്യാമ്പലം ശ്മശാനം മരാമത്ത് ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി 17 ലക്ഷം നൽകി	നില നിൽക്കുന്നു.
9	1999-00	ഖ.4(5)	2004-05	4-14-1	വാടക പിരിക്കുന്നില്ല തനത് വരുമാനം ചോരുന്നു.	നില നിൽക്കുന്നു.
	2000-01	ഖ.4(6), 4(9),4(10)	2004-05			
10	2003-04	21	2006-07	4.26-1	സ്വന്തമായി ഭൂമിയുള്ളവർക്ക് ഭവനനിർമ്മാ ണം (എസ്.സി. പി) ഗുണഭോക്തൃ ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടാ ത്തവർക്ക് ആനുകൂല്യം നൽകി.	നില നിൽക്കുന്നു.
11	2006-07	3-35	2008-09	3-06-10(എ)	ഒരു ലക്ഷം ഭവന പദ്ധതി വായ്പ തുക ഈടാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിച്ചില്ല.	നില നിൽക്കുന്നു.
12	2006-07	3-5	2008-09	3.6-10(ബി)	ഖരമാലിന്യ സംസ്കരണം	നില നിൽക്കുന്നു.
13	2006-07	3-6	2008-09	3-10-3	മാലിന്യംനീക്കുന്നതിന്എസ്കവേറ്റർ ഉപയോഗിച്ചത്-വഴിവിട്ട നടപടികൾ	നില നിൽക്കുന്നു.
14	2007-08	2-3	2009-10	3-1-8	വസ്തു നികുതി തെറ്റായി അസസ് ചെയ്തതിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് ഭീമമായ നഷ്ടം.	നില നിൽക്കുന്നു.
15	2007-08	3-26	2009-10	3.6-1	മാലിന്യ നീക്കത്തിന് ടിപ്പർ ലോറികൾ ദിവസ വാടക അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉപയോഗിച്ചത് ക്രമവിരുദ്ധമായ നടപടികൾ -അന്വേഷണം ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു	നില നിൽക്കുന്നു.
16	2007-08	3-25	2009-10	3-8-23(i)	ജെ.സി.ബി വാങ്ങുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കാൻ അകാരണമായ കാലതാമസം- ജെ.സി.ബി വാടകയിനത്തിൽ ലക്ഷങ്ങൾ ചിലവാക്കി.	നില നിൽക്കുന്നു.
17	2008-09	3-10	2010-11 2011-12	ഇല്ല 4.24	ഖരമാലിന്യ പ്ലാന്റ്- പിൻവലിച്ച പദ്ധതി വിഹിതം വിനിയോ ഗിച്ചില്ല.	നില നിൽക്കുന്നു.
18	2010-11	3-35(2)	2012-13	2-5 3-1-5-8-11 3-1-5-10	നഗരസഭകളും പരസ്യ നികുതിയും തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപന ങ്ങളിലെ ഖരമാലിന്യ പരിപാലനം പ്രവർത്തനഅവലോകന റിപ്പോർട്ട്.	നില നിൽക്കുന്നു.
19	2010-11	3-35(2)	2012-13	3-1-5-11	മാലിന്യ സംസ്കരണ പ്ലാന്റുകൾക്ക് അനുവദിച്ച തുകകൾ നിഷ്ക്രിയമായി കിടക്കുന്നു.	നില നിൽക്കുന്നു
20	2010-11	3-35(1)	2012-13	3-3-6-15	ജീവിത ശൈലി രോഗങ്ങളുടെ വ്യാപനം.	നില നിൽക്കുന്നു
21	2010-11	3-35(1)	2012-13	3-3-6-19	പൊതുശൗചാലയങ്ങളും ആരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങളും	നില നിൽക്കുന്നു
22	2011-12	3-53	2013-14	5-1,5-2	ജലസ്രോതസ്സുകൾ മാലിന്യ കൂമ്പാരങ്ങളായി	നില നിൽക്കുന്നു
23	2011-12	3-53	2013-14	5-1,5-3	ജലസ്രോതസ്സുകളുടെ	നില

					സംരക്ഷണം കാര്യക്ഷമമല്ല.	നിൽക്കുന്നു
24	2011-12	3-53	2013-14	5-2-4-2	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ മേഖലയും (പ്രവർത്തനാ വലോകന റിപ്പോർട്ട്) സ്കൂൾ കെട്ടിടങ്ങളുടെ അവസ്ഥ ശോചനീയം.	നില നിൽക്കുന്നു
25	2011-12	3-53	2013-14	5-2-4-6	ഉച്ചഭക്ഷണ വിതരണം-അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങൾ അപര്യാപ്തം	നില നിൽക്കുന്നു
26	2011-12	3-53	2013-14	5-2-4-8	ടോയ് ലറ്റ് സൗകര്യങ്ങൾ ശോചനീയം	നില നിൽക്കുന്നു
27	2011-12	3-53	2013-14	5-2-4-12	വിവര സാങ്കേതിക വിദ്യയ്ക്ക് വേണ്ടത്ര പ്രാധാന്യം നൽകുന്നില്ല.	നില നിൽക്കുന്നു
28	2011-12	3-53	2013-14	5-2-4-18	സ്കൂൾ വിദ്യാഭ്യാസ മേഖലയും സർവ്വ ശിക്ഷ അഭിയാനും.	നില നിൽക്കുന്നു
29	2011-12	3-53	2013-14	5-3-5-6	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപ നങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ മേഖലയും ചെറുകിട വ്യവസായ/തൊഴിൽ സംരംഭങ്ങൾ നിഷ്ക്രീയആസ്തികളായി മാറുന്നു.	നില നിൽക്കുന്നു
30	2011-12	3-54(3)	2013-14	6-1-2	പെർഫോമൻസ് ഗ്രാന്റിന്റെ വിനിയോഗം കാര്യക്ഷമമല്ല.	നില നിൽക്കുന്നു
31	2014-15	2	2014-15	4.1.5	വനിത ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് നിഷ്ക്രീയാവസ്ഥയിൽ (വിഷയാധിഷ്ഠിത അവലോകനം-തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ നിഷ്ക്രീയാസ്തികൾ	നില നിൽക്കുന്നു
32	2014-15	4	2014-15	4.1.10	കണ്ണൂർ നഗരസഭയിൽ 2014 ൽ നിർമ്മിച്ച വൃദ്ധ സദനം പ്രവർത്തിക്കുന്നില്ല. (വിഷയാധിഷ്ഠിത അവലോകനം-തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ നിഷ്ക്രീയാസ്തികൾ)	നില നിൽക്കുന്നു
33	2014-15	III	2014-15	5-9	മൃഗാശുപത്രികൾക്കും അനുബന്ധ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും മരുന്നു വാങ്ങൽ പദ്ധതിക്കായി യാതൊരു സാമ്പത്തിക സഹായവും നൽകിയില്ല.(പ്രവർത്തനക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളും മൃഗസംരക്ഷണവും /ക്ഷീരവികസന മേഖലയും)	നില നിൽക്കുന്നു
34	2014-15	XII	2014-15	5-14	കണ്ണൂർ നഗരസഭയ്ക്ക് ആധുനിക സൗകര്യത്തോടുകൂടിയ അറവുശാല നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ശുചിത്വമിഷനിൽ നിന്നും ലഭിച്ച സഹായം വിനിയോഗിച്ചില്ല. (പ്രവർത്തനക്ഷമതാ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളും മൃഗസംരക്ഷണവും/ ക്ഷീരവികസന മേഖലയും)	നില നിൽക്കുന്നു
35	2016-17	പ്രത്യേക അവ ലോകനം	2017-18	2-3	നഗരസഭയിലെ വാഹനങ്ങളുടെ ഉപയോഗവും പരിപാലനവും വിഷയാധിഷ്ഠിത അവലോകന റിപ്പോർട്ട്.	നില നിൽക്കുന്നു

36	2017-18	1-42	2020-21	4	ദേശീയ നഗര ഉപജീവനമിഷൻ പദ്ധതി:എ.എൽ.എഫുകൾക്ക് റിവോൾവിംഗ് ഫണ്ട്-12,00,000/- രൂപഅധികം തുക അനുവദിച്ചത് സംബന്ധിച്ച്.	നില നിൽക്കുന്നു.
37	2017-18	2-1	2020-21	5	കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി വിജ്ഞാപന പ്രകാരമുള്ള നിരക്കിൽ ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. 5,75,043/- രൂപ വരുമാന നഷ്ടം.	നില നിൽക്കുന്നു.
38	2017-18	2-2	2020-21	6	അനധികൃത നിർമ്മാണം ക്രമവൽക്കരിച്ച് നികുതി ചുമത്തൽ-നിയമം പാലിക്കാത്തതിനാൽ നഗരസഭയ്ക്ക് 1,48,645/- രൂപ നഷ്ടം.	നില നിൽക്കുന്നു.

4-8 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി

ഈയിനത്തിൽ തൻവർഷം ലഭിച്ച 74,911/- രൂപയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

റിപ്പോർട്ടിന്റെ വർഷം	ഭാഗം/ ഖണ്ഡിക	ഈടാക്കിയ തുക	ഒടുക്കിയ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	രശീത് നമ്പർ/തീയ്യതി
2019-20	ഭാഗം-1 ഖണ്ഡിക 1-71 &ഭാഗം-2 ഖണ്ഡിക 2-1	16,498	പ്രിയാ ആർ നായർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ	122390501005 തീയതി.15.11.2022
2019-20	ഭാഗം-1 ഖണ്ഡിക 1-71 &ഭാഗം-2 ഖണ്ഡിക 2-1	18,965	അലസ്റ്റർ ജോസഫ് വാൻഡ്രേക്ക്	122390105124 തീയതി.01.08.2022
2019-20	ഭാഗം-1 ഖണ്ഡിക 1-73 &ഭാഗം-2 ഖണ്ഡിക 2-2 ക്രമ നം.3	2,600	പ്രിയാ ആർ നായർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ	122050104622 തീയതി.26.10.2022 പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ
2019-20	ഭാഗം-1 ഖണ്ഡിക 1-73 &ഭാഗം-2 ഖണ്ഡിക 2-2 ക്രമ നം.1	5,318	പ്രിയാ ആർ നായർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ	122050104623 തീയതി.26.10.2022 പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ
2019-20	ഭാഗം-1 ഖണ്ഡിക 1-73 &ഭാഗം-2 ഖണ്ഡിക 2-2 ക്രമ നം.2	2,000	പ്രിയാ ആർ നായർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ	122050104623 തീയതി.26.10.2022 പള്ളിക്കുന്ന് സോണൽ
2019-20	ഭാഗം-1 ഖണ്ഡിക 1-73 &ഭാഗം-2 ഖണ്ഡിക 2-2 ക്രമ നം.4	1,000	പ്രിയാ ആർ നായർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ	122010105903 തീയതി.13.12.2022 പുഴാതി സോണൽ
2020-21	ഭാഗം-1 ഖണ്ഡിക 1-71 &ഭാഗം-3 ഖണ്ഡിക 3-2	2,515	പ്രിയാ ആർ നായർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ	122010105904 തീയതി.13.12.2022 പുഴാതി സോണൽ
2020-21	ഭാഗം-1 ഖണ്ഡിക 1-73 &ഭാഗം-2 ഖണ്ഡിക 2-2	9,275	പ്രിയാ ആർ നായർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ	122010106660 തീയതി.11.01.2023 പുഴാതി സോണൽ
2020-21	ഭാഗം-1 ഖണ്ഡിക 1-73 &ഭാഗം-2	16,740	പ്രിയാ ആർ നായർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ	122010106697 തീയതി.11.01.2023 പുഴാതി സോണൽ

	ഖണ്ഡിക 2-2			

4-9 ചാർജ് സർചാർജ് നടപടികളുടെ വിവരം

ക്രമ നമ്പർ	ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക	ഉത്തരവാദിയായ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ.	ചാർജ്/സർചാർജ് നോട്ടീസ്/ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നമ്പർ	തുക	തുക അടച്ചതിന്റെ വിവരം	നിലവിലുള്ള അവസ്ഥ
1	1999-2000 ചെലവ് ഓഡിറ്റ്	28 29	ശ്രീ സി.ഇ.ബഷീർ നഗരസഭ സെക്രട്ടറി എ.ഷെയിക്ക് മുഹമ്മദ് മുൻസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയർ	LF. 30324/ Spl.Cell/SC6/2003 23/03/2004 LF.20224/Spl.Cell /SC6/2003 14/05/2004 ചാർജ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്.	79947 41729	അടവാക്കി യിട്ടില്ല.	തുക ഒടുക്കിയ വിവരം ലഭ്യമല്ല
2	2006-2007	3(33) 3(35)	രാജ്ജമാത്യു മുൻസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയർ ഇന്ദ്രബാലൻ പിള്ള നഗരസഭ സെക്രട്ടറി	LF.13582/Spl.Cell /SC6/2009 14/05/2010 LF.13582/Spl.Cell /SC6/2009 21/06/2010 ചാർജ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്.	2304 45157	അടവാക്കി യിട്ടില്ല.	തുക ഒടുക്കിയ വിവരം ലഭ്യമല്ല
3	2007-2008	18	ശ്രീമതി.സബിന പോൾ നഗരസഭ സെക്രട്ടറി	LF.11766/Spl.Cell /CSC/2010 24/09/2010 സർചാർജ് നോട്ടിസ്	21000	അടവാക്കി യിട്ടില്ല.	തുക ഒടുക്കിയ വിവരം ലഭ്യമല്ല
4	2008-09	3-19 3-20 3-45	രാജ്ജമാത്യു മുൻസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയർ ഇ.കെ.സനിലൻ മുൻസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയർ	LF.12347/Spl.Cell /CSC/A2/2012(1) 03/02/2014 LF.12347/Spl.Cell /CSC/A2/2012(4) 03/02/2014 സർചാർജ് നോട്ടിസ്	30499 30185 27906	അടവാക്കി യിട്ടില്ല.	തുക ഒടുക്കിയ വിവരം ലഭ്യമല്ല
5	2009-10	3-16 3-27 3-29 3-30	ശ്രീ.കെ.കുഞ്ഞിമുഹമ്മദ് ശ്രീ.കെ.ടി പ്രദീപ്കുമാർ	F.17013/Spl.Cell /CSC/A2/2013(2) 01/08/2016 LF.17013/Spl.Cell /CSC/A2/2013(1) 01/08/2016	7101 3293.30 74595	അടവാക്കി യിട്ടില്ല.	തുക ഒടുക്കിയ വിവരം ലഭ്യമല്ല
6	2010-11	3-8 3-21 1&2	ശ്രീ.പി.ജി.ഗോപി ശ്രീ.കെ.ടി പ്രദീപ്കുമാർ	LF.15734/Spl.Cell /CSC/A2/2014 10/10/2017 LF.15734/Spl.Cell /CSC/A2/2014 03/03/2018	24470 25890	അടവാക്കി യിട്ടില്ല.	തുക ഒടുക്കിയ വിവരം ലഭ്യമല്ല
7	2012-13	3-10	ശ്രീ.ടികെ.മുഹമ്മദലി അഗ്രി ഫീൽഡ് ഓഫീസ്സർ	KSA.11653/Spl.Cell /CSC/A2/2015 17/03/2016	9045	അടവാക്കി യിട്ടില്ല.	തുക ഒടുക്കിയ വിവരം ലഭ്യമല്ല

4-10 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം

(എ) സംക്ഷിപ്ത വിവരം

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ വരവ്	2,27,46,92,585
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ആകെ ചെലവ്	1,83,13,29,375

വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം	3700417
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം/ ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക	748200
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക	19633538

(ബി)നഗരസഭയ്ക്കുണ്ടായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	നഷ്ടമായ തുക		ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും തസ്തികയും
	ചാർജ് ചെയ്യാവുന്നവ	സർചാർജ് ചെയ്യാവുന്നവ	
2-1	33,190	---	ശ്രീ വിനു സി കുഞ്ഞപ്പൻ, നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി
2-2(എ)	1795	---	ശ്രീ ഗിരീഷ് എ, അസി.എഞ്ചിനിയർ സോണൽ ഓഫീസ് ,എളയാവൂർ
2-2(എ)	1340	---	ശ്രീ ഷജിൽ ടി, അസി.എഞ്ചിനിയർ സോണൽ ഓഫീസ് ,എളയാവൂർ
2-2(ബി)	2652	----	ശ്രീ രഞ്ജിത്ത് പി കെ, അസി.എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനിയർ കണ്ണൂർ നഗരസഭ
2-3(1)	15380	---	ശ്രീ വിനു സി കുഞ്ഞപ്പൻ, നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി
2-3(2)	36,45,060	---	ശ്രീ വിനു സി കുഞ്ഞപ്പൻ, നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി
2-4	1000	---	ശ്രീമതി .ശിൽപ്പ എസ്.അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർകണ്ണൂർ നഗരസഭ
3-1	---	748200	ശ്രീ വിനു സി കുഞ്ഞപ്പൻ, നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി
ആകെ	3700417	748200	

ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും
1-69	1,20,000	ശ്രീ വിനു സി കുഞ്ഞപ്പൻ,നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി
1-72	2479000	ശ്രീ വിനു സി കുഞ്ഞപ്പൻ,നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി
1-78	9,88,771	ശ്രീ.ലതേഷ് കുമാർ വി വി, അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി

1-79	3,27,069	ഡോ.ശ്രീവിദ്യ എസ്, മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, (ഹോമിയോ)
1-80	20,77,852	ഡോ.സതീഷ് ചന്ദ്രൻ, മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, (സി.എച്ച്.സി), എളയാവൂർ
1-81	3,50,719	ഡോ.രാജേശ്വരി രാജ്, മെഡിക്കൽ ഓഫിസർ പി എച്ച് സി പള്ളിക്കുന്ന്
1-82	58,50,000	ദിവ്യ. സി, സി ഡി പി ഒ (റൂറൽ)
1-85	1969818	ദിവ്യ. സി, സി ഡി പി ഒ (റൂറൽ)
1-87	500000	ഡോ.ഷൈനി കെ, സീനിയർ വെറ്ററിനറി സർജൻ
1-88	9,66,470	ശ്രീ വിനു സി കുഞ്ഞപ്പൻ, നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി
1-89	4,87,165	ശ്രീ.ലതേഷ് കുമാർ വി വി, അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി
1-93	1132397	ശ്രീ.ബിജു.പിവി,അസി.എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ II
1-97	22,36,440	അനിത ടി കെ, പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ
1-98	147837	അനിത ടി കെ, പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ
ആകെ	19633538	

(സി)കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ, മറ്റ് സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്കുണ്ടായ നഷ്ടത്തിന്റെ വിവരം

ഇല്ല

(ഡി)നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആവശ്യമായവ

ഇല്ല

(ഇ)റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിനുത്തരവാദികളായവരുടെ സ്ഥിരം മേൽ വിലാസങ്ങൾ

പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	ഇപ്പോഴത്തെ (ഓഡിറ്റ് നടന്ന സമയത്തെ) ഔദ്യോഗിക മേൽവിലാസം	സ്ഥിരംമേൽവിലാസം
ശ്രീ.ലതേഷ് കുമാർ.വി.വി, അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി	--------	വരിക്കാട്ട് ഹൗസ്,കരയൻ കുടി, ഏറണാകുളം-680308
ശ്രീ അഖിൽ.സി.കെ, അസി.എഞ്ചിനീയർ	അസി.എഞ്ചിനീയർ, കണ്ണൂർ നഗരസഭ	ചുണ്ടക്കണ്ടി ഹൗസ്,തൃച്ചംബരം, തളിപ്പറമ്പ-670141
ഡോ.ശ്രീവിദ്യ.എസ്, മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,	-----	സൗപർണ്ണിക, അലവിൽ.പി.ഒ,കണ്ണൂർ

(ഹോമിയോ)		
ഡോ.രാജേശ്വരി രാജ്, മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പി .എച്ച്.സി പള്ളിക്കുന്ന്.	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പി .എച്ച്.സി പള്ളിക്കുന്ന്	ശ്രീനിഹാരം, കടലായി പി.ഒ, കണ്ണൂർ.3,കണ്ണൂർ ജില്ല.
ഡോ.സജീഷ് ചന്ദ്രൻ, മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പാലിയേറ്റീവ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, പാലിയേറ്റീവ്	കൃഷ്ണവാസം,ഒണ്ടേൻ പറമ്പ,സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ.പി.ഒ, കണ്ണൂർ-670002.
ശ്രീമതി ഷൈനി.കെ, സീനിയർ വെറ്ററനറി സർജൻ.	സീനിയർ വെറ്ററനറി സർജൻ,എടക്കാട് വെറ്ററനറി ഹോസ്പിറ്റൽ	ഹൗസ് നം.401/23, നിയർ ജേർണലിസ് നഗർ, മുണ്ടയാട്,കണ്ണൂർ-670594
ശ്രീ വിനു സി കുഞ്ഞപ്പൻ, നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി.	സെക്രട്ടറി, കണ്ണൂർ നഗരസഭ	ചീനിക്കുഴിയിൽ, അശോകപുരം, റോസ് ഗാർഡൻ I ലൈൻ, ആലുവ, ഏറണാകുളം ജില്ല, പിൻ-683101
ശ്രീമതി ദിവ്യ.സി, സി.ഡി.പി.ഒ (റൂറൽ),പള്ളിക്കുന്ന്.	സി.ഡി.പി.ഒ (റൂറൽ)പള്ളിക്കുന്ന്	ചന്ദ്രമേത്ത് ഹൗസ്,കാപ്പാട്.പി.ഒ, കണ്ണൂർ-670006
ശ്രീ ഗിരീഷ് എ, അസി.എഞ്ചിനിയർ, സോണൽ ഓഫീസ് ,എളയാവൂർ	അസി.എഞ്ചിനിയർ സോണൽ ഓഫീസ് ,എളയാവൂർ	കണ്ടൻചിറക്കൽ ഹൗസ്,കല്ല്യാശ്ശേരി,അഞ്ചാംപീടിക റോഡ്,കല്ല്യാശ്ശേരി-670562
ശ്രീ ഷജിൽ ടി അസി.എഞ്ചിനിയർ സോണൽ ഓഫീസ് ,എളയാവൂർ	അസി.എഞ്ചിനിയർ സോണൽ ഓഫീസ് ,എളയാവൂർ	സോപാനം, കിഴുന്ന (പി.ഒ), കണ്ണൂർ-670007
ശ്രീ രഞ്ജിത്ത് പി കെ, അസി.എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനിയർ, കണ്ണൂർ നഗരസഭ	അസി.എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനിയർ കണ്ണൂർ നഗരസഭ	നന്ദനം, തിരുവങ്ങാട് (പി ഒ), തലശ്ശേരി-670103
ശ്രീമതി .ശിൽപ്പ എസ്, അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ,കണ്ണൂർ നഗരസഭ	അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർകണ്ണൂർ നഗരസഭ	നന്ദനം, ഹൗസ് നം 11 സൂര്യ ഗാർഡൻ പിപ്പിൻമൂട്, ശാസ്തമംഗലം തിരുവനന്തപുരം-695010
ശ്രീ.ബിജു.പിവി, അസി.എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ II	അസി.എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ II	സൺഷൈൻ, വരഡൂൽ, മുയ്യം (പി ഒ), പിൻ- 670142
അനിത ടി കെ, പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ	പട്ടിക ജാതി വികസന ഓഫീസർ	പത്മം ഹൗസ്, ചേവായൂർ (പി ഒ), കോഴിക്കോട്

4-11 തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഈ വകുപ്പിൽ നിന്നും പുറപ്പെടുവിച്ച ഏറ്റവും ഒടുവിലത്തെ കത്തിടപാടിന്റെ വിവരം	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഖണ്ഡിക കളുടെഎണ്ണം
1975-76	എൽ.എഫ്.സി.എം2/243/85 തീയ്യതി.30.09.85	3
1976-77	എൽ.എഫ്.സി.എം2/300/87 തീയ്യതി.30.03.90	28
1978-79	എൽ.എഫ്.സി.എം2/577/80 തീയ്യതി.09.01.87	216
1979-80	എൽ.എഫ്.സി.എം2/142/81 തീയ്യതി.06.12.88	60
1980-81	എൽ.എഫ്.സി.എം2/321/82 തീയ്യതി.02.12.88	53
1981-82	എൽ.എഫ്.സി.എം2/191/85 തീയ്യതി.02.12.88	54
1982-83	എൽ.എഫ്.സി.എം2/228/86 തീയ്യതി.02.12.88	50
1983-84	എൽ.എഫ്.സി.എം2/246/91 തീയ്യതി.20.09.91	85
1984-85	എൽ.എഫ്.സി.എം2/77/91 തീയ്യതി.20.05.92	42
1985-86	എൽ.എഫ്.സി.എം2/93/93 തീയ്യതി.12.02.93	60
1986-87	എൽ.എഫ്.സി.എം2/177/94 തീയ്യതി.28.03.95	98
1987-88	എൽ.എഫ്.സി.എം2/1/96(1) തീയ്യതി.28.01.98	72
1988-89	എൽ.എഫ്.സി.എം2/1/96(2) തീയ്യതി.28.01.98	61
1990-91	എൽ.എഫ്.സി.എം2/193/98 തീയ്യതി.28.10.98	86
1991-92	എൽ.എഫ്.സി.എം2/194/98 തീയ്യതി.29.10.98	75
1992-93	എൽ.എഫ്.സി.എം2/328/99 തീയ്യതി.31.01.00	41
1993-94	എൽ.എഫ്.സി.എം2/391/99 തീയ്യതി.12.04.00	60
1994-95	എൽ.എഫ്.സി.എം2/257/00 തീയ്യതി.27.03.01	62
1995-96	എൽ.എഫ്.സി.എം2/42/01 തീയ്യതി.27.08.01	50
1996-97	റിപ്പോർട്ട് ക്ലോസ് ചെയ്തു	
1997-98	എൽ.എഫ്.സി.എം2/310/11 തീയ്യതി.25.11.11	67
1998-99(ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എം2/72/2003 തീയ്യതി.22.03.2003	28
1998-99(അന്തിമം)	എൽ.എഫ്.സി.എം2/311/11 തീയ്യതി.14.12.11	30
1999-2000(ചെലവ്))	എൽ.എഫ്.സി.എം2/113/2002 തീയ്യതി.29.03.03	53
1999-2000(അന്തിമം)	എൽ.എഫ്.സി.എം2/59/2004 തീയ്യതി.18.08.04	31
2000-01(ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എം2/465/2013 തീയ്യതി.01.01.2014	37
2000-01(അന്തിമം)	എൽ.എഫ്.സി.എം2/60/04 തീയ്യതി.18.08.04	21
2001-02(ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എം2/464/13 തീയ്യതി.10.01.2014	57
2001-02(അന്തിമം)	എൽ.എഫ്.സി.എം2/468/13 തീയ്യതി.07.01.2014	10

2002-03 (ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എം2/467/13/ തീയ്യതി.04.01.2014	54
2002-03 (അന്തിമം)	എൽ.എഫ്.സി.എം2/107/08/ തീയ്യതി.08.04.2008	21
2003-04(അന്തിമം)	എൽ.എഫ്.സി.എം2/190/07 തീയ്യതി.22.09.07	20
2003-04(ചെലവ്)	എൽ.എഫ്.സി.എം2/307/06 തീയ്യതി.18.12.06	57
2004-05	എൽ.എഫ്.സി.എം2/359/08 തീയ്യതി.18.02.08	50
2005-06	എൽ.എഫ്.സി.എം2/38/09 തീയ്യതി.24.04.09	41
2006-07	എൽ. എഫ്. സി.എം2/ 218 2012 തീയ്യതി. 31.05.2012	43
2007-08	എൽ.എഫ്.സി.എം2/361/09 തീയ്യതി.22.06.2010	66
2008-09	എൽ.എഫ്.സി.എം2/368/12 തീയ്യതി.10.10.2012	67
2009-10	എൽ.എഫ്.സി.എം2/185/13 തീയ്യതി.14.08.13	83
2010-11	എൽ.എഫ്.സി.എം2/278/14 തീയ്യതി.16.07.2014	52
2011-12	എൽ.എഫ്.സി.എം2/267/15 തീയ്യതി.24.06.2015	64
2012-13	എൽ.എഫ്.സി.എം2/100/2015 തീയ്യതി. 17.08.2015	41
2013-14	കെ.എസ്.എ/കെ.എൻ.എം/565/സിഎം2/15 തീ.20.03.2017	42
2014-15	കെ.എസ്.എ. കെ.എൻ.എം/347 സിഎം2/ 16 തീ.08.05.2017	57
2015-16	കെ.എസ്.എ. കെ.എൻ.എം/352 /സിഎം2/ 18 തീ.08.10.2020	52
2016-17	കെ.എസ്.എ. കെ.എൻ.എം/353/ സിഎം2/18 തീ.27.01.2021	60
2017-18	കെഎസ്എ/കെഎൻഎം/സിഎം2/351/2020 തീയതി.08.02.2022	48
2018-19	കെ.എസ്.എ. കെ.എൻ.എം/100/ സിഎം2/21 തീ.30.09.2021	75
2019-20	കെ.എസ്.എ. കെ.എൻ.സി /ബി1/ 144/2022 തീ.19.05.2022	75
2020-21	കെ.എസ്.എ-കെ.എൻ.സി/ബി1/ 361/2022 തീയതി.12.07.2022	71
2021-22	കെ.എസ്.എ-കെ.എൻ.സി/ബി1/ 171/2023 തീയതി.31.03.2023	86

സീനീയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

Annexure 1
Audit Certificate

i. I have audited the attached Financial statements approved vide resolution number 3/23 dated 30-09-2023 and submitted on 30-09-2023 , comprising of Receipt and Payment statement,Income and Expenditure account for the year ended on March 2023 and Balance sheet as on 31-03- 2023 , with supporting forms, of the Kannur Municipal Corporation Concurrent Corporation as per section 295(4) of Kerala Municipality act 1994, Kerala Municipality (Accounts) rules 2007, Kerala Local Fund Audit Act 1994, Kerala Local Fund Audit Rules 1996, KSAD Audit Manual chapters 4.2.1 & 11.3 and as per guidelines and compliance instructions issued by State /Central Government, Finance Commission and other funding agencies from time to time. Preparation of these accounts is the responsibility of the ULB's management. My responsibility is to express an opinion on these accounts based on my Financial Audit.

ii. I have conducted my Financial Audit in accordance with auditing standards issued by C&AG of India and Guidelines for Financial Audit of Local Bodies issued by C&AG. These standards/guidelines require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining evidences supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made, as well as evaluating the overall presentation of accounts. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion.

iii. On the basis of the information and explanations that I required and have obtained, and according to the best of my information as a result of Financial Audit of the accounts and on consideration of explanations given,

I certify that, subject to my observations in the appended report, except for the matters described in the basis for qualified opinion in the appended report and subject to other observations therein, the Annual Financial Statements give a true and fair view of financial result and Financial position of Kannur Municipal Corporation Concurrent Corporation for the year 2022-2023

Date: 04/01/2024

Senior Deputy Director
Kannur Corporation
Kerala State Audit Department

Audit Report appended to the Audit Certificate of Kannur Municipal Corporation Concurrent Corporation for the Year 2022-2023 .

1.Major Observations

1) The following mandatory financial statements prescribed in Rule 58 of the Kerala Municipal Accounts Rules 2007 are not submited for audit.

a)Key ratios

b)Notes to accounts.

2) Lack of free and Independent access to accounting and some other softwares.

3)The Sankya accounting software is not integrated with other softwares gives contradictory information.

4) Non validation of existing data base results a volatile data base.

5) Lack of Budgetory rules adversily effecting the budgetory control system.

6) The asset value shown in the balance sheet is not traceable to asset register.

7)The source documents/vouchers produced for audit are not traceable to the Journal Vouchers in the Sankya acounting system.

2.Other Observations

1) The following statements are not attached with the A.F.S for the year 2022-23 as prescribed in the Rule -15 (1)(6) of Kerala Local Fund Audit Rules 1996.

a) Grants received & utilized

b) Loans

c) Statements which show the expenditure of each public undertaken during the year & the unspent balance of funds.

2) The Bank pass books/ Book statements of the following book accounts are not produced to audit for verification.

a) Canara Bank - Dead A/c

b) Pallikunnu Service Co-Operative bank

c) N.M.G-Puzhathi (NREGS)

3)There are no transactions for many years in the following bank accounts shown in the B-17 schedule of the balance, But of A.F.S for the year 2022-23 Non transaction accounts to be closed.

Serial No.	Account No	C.B as on 31.03.2023
1	Canara Bank (450220500)	10552.77
2	Pallikkunnu Service Co-operative Bank	4000.67
3	Treasury P.D Account 450250200	78719
4	M.G.N.R.E.G.S 450420400	7232
5	V.P.F.A Pallikunnu 450650400	1216

4)Actual balance obtained after deducting the collection amount(Receipt And Payment) from the demand (Income & Expenditure) in respect of property tax, profession tax (Institution/Traders/Professionals) and licence fees do not agree with B-15 schedule of the balance sheet.

5)The amount shown in profession tax employees head as per I-1schedule of Income & Expenditure statement does not match with the amount in the same head as per R-P-1 schedule of Receipt & Payment statement .

6)The authenticity of the amounts shown in B-15 schedule of the balance sheet cannot be ascertained in audit as the consolidated DCB register of Zonal offices & head offices was not maintained.

7)Lapses in making timely & accurate demand entries in respect of tax & non tax revenue items.

8)The following amounts under the head of advance/deposit have been maintained over the years in B-18

schedule of annual financial statements for 2022-23.

	Item	Amount as per B-18 Schedule
1	Advance to contractor	4429495
2	Advance to beneficiary Committee Convenor	450000
3	Advance to implementing agencies	3075797
4	Other Deposit	44654

9)An amount of Rs.17438736 shown in B-19 schedule under the deposit work expenditure head exists in the annual financial statement from 2014-15 year onwards.

10)The details for an amount of 9,51,058 shown under Festival advance to employees head in B-18 schedule of balance sheet has not been produced for verification.

11)Details of the amount shown in Deposits received head as per B-7 schedule of balance sheet differs from the actual as detailed below.

B-7 schedule of balance sheet for 2021-2022	15,45,45,618
Amount received under deposit received head as per RP-27 of Receipt & Payment for the 2022-23 year (Receipt)	81,51,291
Total	16,26,96,909

Amount shown under Deposit Received head as per RP-27 of Receipt & Payment for the year 22-23 (Payment)	97,50,478
Actual Balance	15,29,46,431
Amount as per B-7 schedule of balance sheet for 2022-23	16,12,32,361
Difference	82,85,930

12)Details of the closing balance as on 31/03/2023 in Mayor distress relief account (SBT-8690) as per B-2 schedule of balance sheet differs from the same bank account amount in B-17 schedule .

13)Various grants received as per RP-6 schedule of Receipt and Payment statement do not match with the figures of the same in the Appropriation Control Register.

14)Expenditure of various grants differs in Sulekha Software & Appropriation Control Register.

15) The details of amount ofRs.12,55,917.34 shown under Receivable for Advertisement Tax Arrear head in B-15 schedule has not produced for verification.

16) An amount of Rs.7,00,000/- was utilised from C.F.C(Untied) grant as per Appropriation Control Register without receiving any allotment under this head.

അനുബന്ധം-2

ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ 2022-2023 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ ഓഡിറ്റ്
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

Annexure-3

INCOME & EXPENDITURE

Kannur Municipal Corporation Concurrent Corporation INCOME & EXPENDITURE STATEMENT			
For the period from 01-April -2022 to 31 March -2023			
Code	Description of items	Schedule No	Amount
	INCOME		
110000000	Tax Revenue	I-I	259379695.00
120000000	Assigned Revenues, Shared Taxes and Compensations(BLOCKED)	I-2	8901673.00
130000000	Rental Income from Panchayat / Municipal Properties	I-3	28175255.00
140000000	Fee & User Charges	I-4(b)	63692039.00
150000000	Sale & Hire Charges	I-5(b)	1519184.00
160000000	Revenue Grants, Funds, Contributions & Compensations /Subsidies	I-6	1135687253.00
170000000	Income from Investments	I-7	7735699.00
171000000	Interest Earned	I-8	4616693.00
180000000	Other Income	I-9	5518.00
	Total Income		1509713009.00
	EXPENDITURE		
210000000	Establishment Expenses	I-10(b)	318140635.00
220000000	Administrative Expenses	1-11(b)	115593364.00
230000000	Operations & Maintenance	I-12(b)	74157731.00
240000000	Interest & Finance Charges	I-13	692077.00
250000000	Decentralised Plan Programme-Productive Sector /Programme Expenses	I-14	470622266.00
251000000	Decentralised Plan Programme-Service Sector	I-14	156660408.00
252000000	Decentralised Plan Programme-Infrastructure Sector	I-14	111566427.00
253000000	Decentralised Plan Programme-Projects not included in Sector Division	I-14	12265733.00
	Total Expenditure		1259698641.00
	Gross Surplus / Deficit of income over Expenditure		250014368.00
280000000	Prior Period Item / Transfer to Reserve Funds(ILGMS)	I-18	52875052.00
	Net difference (Prior period Income - Prior period Expenditure)		197139316.00
290000000	Transfer to Reserve Funds/Prior Period Item(ILGMS)	I-18(a)	0.0

SENIOR DEPUTY DIRECTOR

KANNUR CORPORATION AUDIT OFFICE

Annexure-4

RECEIPT & PAYMENT

Kannur Municipal Corporation Concurrent Corporation RECEIPT & PAYMENT STATEMENT			
For the perioed from 01-April 2022 to March-2023			
Code No.	Description of Items	Schedule No	Amount
	RECEIPTS		
	Opening Balance		
Bank	Bank	RP-40(a)	182044406.44
Cash	Cash	RP-40(a)	5187264.00
	Operating		
110000000	Tax Revenue	RP-1	60795783.00
120000000	Assigned Revenues, Shared Taxes and Compensations (BLOCKED)	RP-2	8866189.00
130000000	Rental income from Panchayat Properties	RP-3	454769.00
140000000	Fees & User Charges	RP-4	51640063.00
150000000	Sale & Hire Charges	RP-5	1499280.00
160000000	Revenue Grants, Funds, Contributions & Compensations	RP-6	607673915.00
170000000	Income from Investments	RP-7	3802349.00
171000000	Interest Earned	RP-8	11247324.00
180000000	Other Income	RP-9	5518.00
341000000	Deposit Works	RP-28	45958.00
350000000	Other Liabilities	RP-29	2838.00
420000000	Investments	RP-34	159373182.00
430000000	Stock-in-hand	RP-36	0.0
431000000	Sundry Debtors (Receivables)	RP-37	342978370.00
480000000	Miscellaneous Expenditure to be written off	RP-44	0.0
	Non Operating		
311000000	Earnmarked Funds	RP-22	1797275.00
320000000	Grants, Funds & Contributions for Specific Purposes	RP-24	874863217.00
340000000	Deposits Received	RP-27	8151291.00
350000000	Other Liabilities	RP-29	141254074.00

410000000	Fixed Assets	~~31~~ RP-31	3135.00
460000000	Loans, Advances and Deposits	RP-41	238055.00
	Grand total		2461924255.44
	PAYMENTS		
	Operating		
210000000	Establishment Expenses	RP-10	53859370.00
220000000	Administrative Expenses	RP-11	11354753.00
230000000	Operations & Maintenance	RP-12	50388758.00
240000000	Interest & Finance Charges	RP-13	590394.00
250000000	Decentralised Plan Programme- Productive Sector	RP-14	116569990.00
251000000	Decentralised Plan Programme- Service Sector	RP-45	159209067.00
251000000	Decentralised Plan Programme- Service Sector	RP-16	5000000.00
252000000	Decentralised Plan Programme- Infrastructure Sector	RP-46	114311981.00
253000000	Decentralised Plan Programme- Projects not included in Sector Division	RP-47	21398565.00
341000000	Deposit Works	RP-28	45958.00
350000000	Other Liabilities	RP-29	162826333.00
420000000	Investments	RP-34	126524632.00
430000000	Stock-in-hand	RP-36	10800.00
431000000	Sundry Debtors (Receivables)	RP-37	19964593.00
	Non Operating		
280000000	Prior Period Item / Transfer to Reserve Funds(ILGMS)	RP-19	261819.00
311000000	Earmarked Funds	RP-22	1085001.00
312000000	Reserves	RP-23	0.0
320000000	Grants, Funds & Contributions for Specific Purposes	RP-24	95372917.00
330000000	Secured Loans	RP-25	48581182.00
340000000	Deposits Received	RP-27	9750478.00
350000000	Other Liabilities	RP-29	622683901.00
410000000	Fixed Assets	RP-31	184209609.00
412000000	Capital work in Progress	RP-33	20249638.00
460000000	Loans, Advances and Deposits	RP-41	7079636.00
	Closing Balance		

Bank	Bank	RP-40(b)	625892248.44
Cash	Cash	RP-40(b)	4702632.00
	Grand Total		2461924255.44

SENIOR DEPUTY DIRECTOR

KANNUR CORPORATION AUDIT OFFICE

Annexure-5

BALANCE SHEET

Kannur Municipal Corporation Concurrent Corporation

BALANCE SHEET

For the perioed from 01-April 2022 to March-2023

Code No.	Description of Items	Schedule No	Amount
	LIABILITIES		
	Reserve & Surplus		
310000000	Panchayat/Municipal Fund	B-1	1406368555.74
311000000	Earmarked Funds-Special Funds/Sinking Fund/Trust or Agency Fund	B-2	5477480.00
312000000	Reserves	B-3	311298894.00
	Total Reserve & Surplus		1723144929.74
	Grants,Contribution for specific purpose		
320000000	Grants,Funds & Contribution for specific Purposes	B-4	521405950.00
	Total Grants, Contributions for specific purposes		521405950.00
	Loans		
330000000	secured Loans	B-5	96921669.00
331000000	Unsecured Loans	B-6	0.0
	Total Loans		96921669.00
	Current Liabilities& Provisions		
340000000	Deposit Received	B-7	161232361.00
341000000	Deposit Works	B-8	28660.00
350000000	Other Liabilities	B-9	165484580.69
	Total Current Liabilities and Provisions		326745601.69
	TOTAL LIABILITIES		2668218150.43
	ASSETS		
	Fixed Assets		
410000000	Fixed Assets	B-11	1430890404.79
411000000	Accumulated Depreciation	B-11	-247152212.55
412000000	Capital work in progress	B-11	17855371.00
	Total Fixed Assets		1201593563.24
	Investments		
420000000	Investments-General Fund	B-12	169601343.00
	Total Investments		169601343.00
	Current Assets, Loans and Advance		
430000000	Stock-in-hand	B-14	1734114.00
431000000	Sundry Debtors (Receivables)	B-15	640463650.75
432000000	Accumulated Provisions Against Debtors (Receivables)	B-21	-27430576.00
450000000	Cash and Bank Balance	B-17	630594880.44
460000000	Loans , Advances and Deposits	B-18	34222439.00
	Total Current Assets, Loans and Advances		1279584508.19
	Other Assets		
470000000	Other Assets	B-19	17438736.00
	Total Other Assets		17438736.00
	Miscellaneous Expenditure (To the Extent not written off)		
480000000	Miscellaneous Expenditure to be written off	B-20	0.0
	Total Miscellaneous Expenditure (To the Extent not written off)	0.0	
	TOTAL ASSETS		2668218150.43

SENIOR DEPUTY DIRECTOR

KANNUR CORPORATION AUDIT OFFICE