കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

പത്തനംതിട്ട മുനിസിപ്പാലിറ്റി

ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2022-2023

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം

പത്തനംതിട്ട-689645

ഇ-മെയിൽ: dopta.ksad@kerala.gov.in

ഫോൺ : 0468-2223691

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത കൈപ്പറ്റ് ചീട്ട് സഹിതം)

നമ്പർ: KSAPTA/ P2/136/24

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
പത്തനംതിട്ട-689645
തീയ്യതി: 19/03/2024
ഇ-മെയിൽ: dopta.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ: 0468-2223691

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

ചെയർമാൻ (സെക്രട്ടറി മുഖേന)
പത്തനംതിട്ട മുനിസിപ്പാലിറ്റി

സർ,

വിഷയം : പത്തനംതിട്ട മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം പത്തനംതിട്ട മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1,3 എന്നിവയിലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം -പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

1.ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ് (എയിംസിൽ)
2.ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്, പത്തനംതിട്ട
3.കാര്യാലയ പ്രതി

നമ്പർ: KSAPTA/ P2/136/24

തീയ്യതി: 19/03/2024

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ പത്തനംതിട്ട മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

(1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13 , 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, (1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4)) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ പത്തനംതിട്ട മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2022-2023 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 01-11-2022 മുതൽ 30-11-2023 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്, അവയുടെ ഒടുക്ക്, 01-11-2022 മുതൽ 31-08-2023 വരെ വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നും നടത്തിയിട്ടുള്ള പണം പിൻവലിക്കൽ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് 64 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 27 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽമേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 64 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമായിട്ടില്ല.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. സ്ഥാപനം നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
വിനോദ് ശ്രീധർ	സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ	11-12-2023	23-12-2023

ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
11-12-2023	23-12-2023

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

ശ്രീ. അജ്മൽ എ.എസ്., ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ

ശ്രീ. സജികുമാർ കെ., ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ

ശ്രീ.എം. ഹരികുമാർ, അസിസ്റ്റന്റ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ

ശ്രീമതി ദീപ എസ്., അസിസ്റ്റന്റ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ

ശ്രീമതി സ്മിത റ്റി., സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ

ശ്രീ.അരുൺകുമാർ എസ്., സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ

ശ്രീ.പി.അനിൽകുമാർ, സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ

ശ്രീമതി ആശ എം കുരുവിള, ഓഡിറ്റർ

ശ്രീ.ഹരികുമാർ എസ്, ഓഡിറ്റർ

കുമാരി കാവ്യ കൃഷ്ണൻ ഓഡിറ്റർ

ശ്രീമതി സാജിത സലിം, ഓഡിറ്റർ

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
അഡ്വ.റ്റി.സക്കീർ ഹുസൈൻ	ചെയർമാൻ	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി ഷെർളാ ബീഗം	സെക്രട്ടറി	01-04-2022	14-03-2023
ശ്രീ. സജിത് കുമാർ കെ.	സെക്രട്ടറി	15-03-2023	31-03-2023

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ.സുധീർരാജ് ജെ.എസ്സ്.	അസി.എക്സി.എഞ്ചിനീയർ	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി അനിതകുമാരി	അസി.എഞ്ചിനീയർ	01-04-2022	31-03-2023
ഡോ.താജപോൾ പനയ്ക്കൽ	സൂപ്രണ്ട്, ജനറൽ ആശുപത്രി, പത്തനംതിട്ട	01-04-2022	29-07-2022
ഡോ. ജെ.ശങ്കർ	സൂപ്രണ്ട്, ജനറൽ ആശുപത്രി, പത്തനംതിട്ട	30-07-2022	19-08-2022
ഡോ.അനിത കെ	സൂപ്രണ്ട്, ജനറൽ ആശുപത്രി, പത്തനംതിട്ട	20-08-2022	31-03-2023
ഡോ. വഹീദ റഹ്മാൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ,ആയുർവേദം	01-04-2022	31-03-2023
ഡോ. സുനിൽകുമാർ എ.പി	സീനിയർ വെറ്ററിനറി സർജൻ	01-04-2022	22-05-2022
ഡോ.രാജൻ	സീനിയർ വെറ്ററിനറി സർജൻ	23-05-2022	31-05-2022
ഡോ.സുനിൽ	സീനിയർ വെറ്ററിനറി സർജൻ	01-06-2022	07-02-2023

ഡോ.മായ	സീനിയർ വെറ്ററിനറി സർജൻ	08-02-2023	31-03-2023
ശ്രീമതി.ജാനിഷ മുഹമ്മദ്	വ്യവസായ വികസന ഓഫീസർ	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീ. രാജേഷ് കുമാർ	പ്രിൻസിപ്പൽ, ഗവ. എച്ച് എസ്.എസ് & വി.എച്ച്.എസ്.എസ്, പത്തനംതിട്ട	01-04-2022	11-09-2022
ശ്രീമതി.ശോഭ ആന്റോ	പ്രിൻസിപ്പൽ, ഗവ. എച്ച് എസ്.എസ് & വി.എച്ച്.എസ്.എസ്, പത്തനംതിട്ട	12-09-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി അനിത.ഇ.ബി	പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ	01-04-2022	01-09-2022
ശ്രീമതി വനജ ജെ	പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ	02-09-2022	31-03-2023
ശ്രീ.നജീം.എസ്.എച്ച്	കൃഷി ഓഫീസർ	01-04-2022	31-03-2023
ശ്രീമതി സിന്ധു വി	ഫിഷറീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2022	29-10-2022
ശ്രീ.ശ്രീകുമാർ ജെ	ഫിഷറീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	30-10-2022	31-12-2022
ശ്രീമതി രഞ്ജിനി പി.കെ	ഫിഷറീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-01-2023	31-03-2023
ശ്രീ.മുഹമ്മദ് ഫൈസൽ.വൈ	CCM	01-04-2022	13-11-2022
ശ്രീ.വിനോദ് എം.പി	CCM	14-11-2022	31-03-2023

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം 1	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്	1-1
2	വാർഷിക കണക്കിൽ എല്ലാ പത്രികകളും ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല	1-1-1
3	ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രികയിലെ തുകകൾ തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല	1-1-2
4	ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾക്ക് റിക്കൺസിലിയേഷൻ പത്രിക തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല	1-1-3
5	പണമാക്കാത്ത ചെക്കുകൾ Stale Cheque ശീർഷകത്തിലേക്ക് മാറ്റിയിട്ടില്ല	1-1-4
6	ഡിസിബി തുകകൾ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല	1-1-5
7	ആവശ്യമായ രജിസ്റ്ററുകൾ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല	1-1-6
8	സമയബന്ധിതമായി ഡിമാൻഡ് എൻട്രികൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല	1-1-7
9	ജേണൽ വൗച്ചറുകളെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്ന രീതിയിൽ അനുബന്ധ രേഖകൾ ഇല്ല	1-1-8
10	കുടിശ്ശികത്തുകയ്ക്ക് പ്രൊവിഷൻ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.	1-1-9
11	നിക്ഷേപ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭ്യമല്ല.	1-1-10
12	ഗ്രാന്റ് തുകകൾ - ACR സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.	1-1-11
13	ബജറ്റ്	1-2
14	സാമ്പത്തിക വിശകലനം	1-3
15	ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗം	1-4
16	പദ്ധതി അവലോകനം	1-5
17	അയ്യങ്കാളി നഗര തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1-6
18	ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ	1-7
19	ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന	1-8
20	ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം	1-9
21	മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം	1-10
22	കുത്തഴിഞ്ഞ ധനമാനേജ്മെന്റ് - നഗരസഭയുടെ സാമ്പത്തികനില അവതാളത്തിൽ	1-11
23	തനത് വിഭവ സമാഹരണം - അവലോകനം	1-12
24	സേവന നികുതി 1.31 കോടി കേന്ദ്രം പിടിച്ചെടുത്തു; നഗരസഭ ഗുരുതര സാമ്പത്തിക പ്രതിസന്ധിയിൽ	1-13
25	തൊഴിൽ നികുതി പിരിവിലെ അപാകതകൾ	1-14
26	തൊഴിൽനികുതിയിനത്തിൽ 18.75 ലക്ഷം രൂപ പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു	1-15
27	വിനോദനികുതി പിരിവിലെ അപാകതകൾ	1-16
28	റോഡ് റീസ്റ്റോറേഷൻ ചാർജ്ജ് ഈടാക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച-438696/-രൂപ വരവ് നഷ്ടം	1-17
29	ലൈസൻസ് ഫീസ് പിരിവ് പൂർണ്ണമല്ല	1-18
30	രജിസ്ട്രേഷനില്ലാതെ പ്രൈവറ്റ് ഹോസ്പിറ്റലുകളും പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളും പ്രവർത്തിക്കുന്നു	1-19
31	മൊബൈൽ ടവറുകളുടെ വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായി പിരിച്ചെടുത്തില്ല.	1-20
32	വസ്തുനികുതി പിരിവിൽ കാര്യക്ഷമതയില്ല-ഭീമമായ തുക കുടിശ്ശികയായി അവശേഷിക്കുന്നു	1-21
33	സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക 96.33ലക്ഷം രൂപ	1-22
34	വാടക പിരിവ്- അപാകതകൾ	1-23

35	വാടക കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ വൻതുക ഈടാക്കാനവശേഷിക്കുന്നു	1-23-1
36	ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ കടമുറികൾ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്നു - വരുമാന നഷ്ടം	1-23-2
37	വാടകക്കാരുമായി ചട്ട പ്രകാരം കരാർ ചമക്കേണ്ടതാണ്	1-23-3
38	ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് - ബൈലോ തയ്യാറാക്കി അംഗീകാരം വാങ്ങിയിട്ടില്ല	1-23-4
39	ദിവസ വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്ന കെട്ടിടങ്ങളിലെ വാടക പിരിവ് -അപാകതകൾ	1-24
40	നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതിയ്ക്ക് വിരുദ്ധമായി വാസഗൃഹ മേഖലയിൽ വ്യവസായിക കെട്ടിടത്തിന് അനുമതി നൽകി	1-25
41	ചെറു പ്ലോട്ടിലെ നിർമ്മാണങ്ങൾക്കുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ ചട്ട വിരുദ്ധമായി അനുവദിച്ചു	1-26
42	കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. കെട്ടിട സമുച്ചയത്തിന് നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടില്ല	1-27
43	6.94 ലക്ഷം രൂപ മൂല്യമുള്ള സ്ഥിരനിക്ഷേപ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല	1-28
44	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കേസുകളിലെ വൻ ബാദ്ധ്യത – തുടർ വർഷത്തെ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളെ ബാധിക്കും	1-29
45	റീകോൺക്രീറ്റിംഗിന് അധിക നിരക്ക് അനുവദിച്ച ഇനത്തിൽ 12,915 രൂപയുടെ നഷ്ടം	1-30
46	എസ്റ്റിമേറ്റ്/റിവൈസ്ഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച	1-31
47	കരാർ പ്രകാരം ചെയ്യാത്ത പ്രവൃത്തിക്ക് പ്രതിഫലം നൽകി- 56559 രൂപയുടെ നഷ്ടം	1-32
48	മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിലെ കാലതാമസം- പിഴ ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ്	1-33
49	കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ പ്രൊജക്റ്റർ സ്ഥാപിക്കൽ– ബില്ലിൽ നിന്നും ജി.എസ്.ടി. ഈടാക്കിയില്ല	1-34
50	പ്രിൻസിപ്പൽ നിർവഹണം നടത്തിയ പ്രോജക്ടുകളിലെ അപാകതകൾ	1-35
51	വിവിധ സ്ഥലങ്ങളിൽ സിസി ടിവി ക്യാമറ സ്ഥാപിക്കൽ– പദ്ധതി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല	1-36
52	സംയുക്ത പരിശോധന നടത്തി പൊതു ടാപ്പുകളുടെ എണ്ണം കുറച്ചുവെങ്കിലും തുടർ നടപടികളിൽ അമാന്തം	1-37
53	സി.എസ്.ആർ ഫണ്ട് - സർക്കാർ നിർദ്ദേശം പാലിക്കുന്നില്ല	1-38
54	ആർജിത അവധി കണക്കാക്കിയതിൽ അപാകത	1-39
55	വിരമിച്ച റഗുലർ ജീവനക്കാരുടെ പെൻഷൻ വിതരണം തനതുഫണ്ടിൽ നിന്ന്	1-40
56	പ്രളയ ദുരിതാശ്വാസം- ലഭിച്ച 4 ലക്ഷം രൂപ ലാപ്സായി	1-41
57	ജനറൽ കമ്മറ്റിയുടെ മിനിട്സ് എഴുതിയിട്ടില്ല	1-42
58	സ്യൂട്ട് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ കൃത്യമല്ല	1-43
59	വാർഡ് സഭകളുടെ പ്രവർത്തനം, ഗുണഭോക്തൃ തെരഞ്ഞെടുപ്പ്	1-44
60	ഫെസ്റ്റിവൽ അഡ്വാൻസ് - തുക തിരികെ അടച്ചില്ല	1-45
61	ഗ്യാസ് ക്രിമിറ്റോറിയം എഎംസി - കരാറിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചില്ല	1-46
62	ജീവനക്കാർക്ക് നൽകിയ മുൻകൂറുകൾ ക്രമീകരിക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്നത് അരക്കോടിയോളം രൂപ	1-47
63	അംഗൻവാടി അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ–അവലോകനം	1-48
64	ദേശീയ നഗര ഉപജീവന ദൗത്യം പദ്ധതി - അവലോകനം	1-49
65	മരുന്ന് ലഭ്യമാക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്നു	1-50
66	സ്മാർട്ട് ഗാർബേജ് മോണിറ്ററിങ് സംവിധാനം കാര്യക്ഷമമല്ല	1-51
67	പി.എം.എ.വൈ (നഗരം) പദ്ധതി-വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല	1-52

68	പി എം എ വൈ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി -ഭവനനിമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടില്ല	1-53
ഭാഗം **2**		
--- No Records Found ---		
ഭാഗം **3**		
1	സ്റ്റുഡന്റ്സ് പോലീസ് കേഡറ്റ് പരിശീലനത്തിന് അധികതുക ചെലവഴിച്ചു	3-1
2	കരാർ പ്രകാരം ചെയ്യാത്ത പ്രവൃത്തിക്ക് പ്രതിഫലം നൽകി- 56559 രൂപയുടെ നഷ്ടം	3-2
3	റീകോൺക്രീറ്റിംഗിന് അധിക നിരക്ക് അനുവദിച്ച ഇനത്തിൽ 12,915 രൂപയുടെ നഷ്ടം	3-3
ഭാഗം **4**		
1	സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം	4-1
2	നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ	4-2
3	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ	4-3
4	വായ്പ / വായ്പാതിരിച്ചടവ്	4-4
5	സ്ഥിരനിക്ഷേപങ്ങൾ	4-5
6	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-6
7	സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്	4-7
8	ചാർജ് /സർചാർജ് നടപടികളുടെ വിവരം	4-8
9	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-9
10	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ	4-10
അനുബന്ധം		
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം	

ഭാഗം -1

പൊതു അവലോകനം

1-1 ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്

I. പത്തനംതിട്ട നഗരസഭയുടെ 2023 മാർച്ച് 31-ന് അവസാനിച്ച വർഷത്തെ റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡീച്ചർ അക്കൗണ്ട് എന്നിവയും 31.03.2023 തീയതി പ്രകാരമുള്ള ആസ്തി ബാധ്യതാ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും ഉൾപ്പെടുന്ന ധനകാര്യ പത്രികകളും പ്രസ്തുത ധനകാര്യ പത്രികകൾക്ക് അനുബന്ധമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഫോറങ്ങളും ഭരണസമിതിയുടെ 24.07.2023 തീയതിയിലെ 2(1) നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് 27.07.2023 ൽ എയിംസിലൂടെ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകളും, അനുബന്ധ ഫോറങ്ങളും ഇവ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന സാമ്പത്തിക നിലയും 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4), 2007 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (അക്കൌണ്ട്സ് ചട്ടങ്ങൾ), കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ട് 1994, കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് റൂൾസ് 1996, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് ബാധകമായ ഓഡിറ്റ് മാന്വൽ അദ്ധ്യായം 4.2.1, 11.3 എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരവും കേന്ദ്ര/സംസ്ഥാന സർക്കാർ മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ, ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ, മറ്റ് ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസികൾ എന്നിവ കാലാകാലങ്ങളിൽ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവ പാലിച്ചും ഞാൻ ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഈ അക്കൗണ്ടുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നത് നഗരസഭ സ്ഥാപന മാനേജ്മെന്റിന്റെ ഉത്തരവാദിത്തമാണ്. ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ഈ അക്കൗണ്ടുകളെ കുറിച്ച് അഭിപ്രായം പ്രകടിപ്പിക്കുക എന്നതാണ് എന്റെ ഉത്തരവാദിത്തം.

II. സി.&എ.ജി. ഓഫ് ഇന്ത്യ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള ഓഡിറ്റിംഗ് സ്റ്റാൻഡേർഡുകൾ, നഗരപാലിക സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന് വേണ്ടിയുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവ അനുസരിച്ചാണ് വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികകളിന്മേൽ ഞാൻ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയത്. വാർഷികധനകാര്യ പത്രികകൾ വസ്തുതാപരമായ തെറ്റുകളിൽ നിന്ന് മുക്തമാണോ എന്ന് ന്യായമായ ഉറപ്പ് ലഭിക്കുന്നതിന് ഞാൻ ഓഡിറ്റ് ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുണ്ട് എന്ന് ഈ മാനദണ്ഡങ്ങൾ/മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നു. വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകൾ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന തുകകളെ പിന്തുണയ്ക്കുന്ന തെളിവുകളുടെ പരിശോധന ഓഡിറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ നഗരപാലികാ സ്ഥാപനം പാലിച്ചിട്ടുള്ള അക്കൌണ്ടിംഗ് തത്വങ്ങളും തയ്യാറാക്കപ്പെട്ട സുപ്രധാനമായ എസ്റ്റിമേറ്റുകളും വിലയിരുത്തുന്നതും അക്കൗണ്ടുകളുടെ മൊത്തത്തിലുള്ള അവതരണം വിലയിരുത്തുന്നതും ഓഡിറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. എന്റെ അഭിപ്രായത്തിന് ന്യായമായ അടിസ്ഥാനം എന്റെ റിപ്പോർട്ട് നൽകുമെന്ന് ഞാൻ വിശ്വസിക്കുന്നു.

III. എനിക്ക് ആവശ്യമായതും ലഭിച്ചതുമായ വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിലും, അക്കൗണ്ടുകളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന്റെ ഫലമായി എനിക്ക് ലഭിച്ച ഏറ്റവും വിശ്വസനീയമായ വിവരങ്ങളുടേയും, സ്ഥാപനം ലഭ്യമാക്കിയ വിശദീകരണങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിലും, അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ എന്റെ നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി ഞാൻ ഇപ്രകാരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

വിശേഷണങ്ങളോടു കൂടിയ അഭിപ്രായം

അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ യോഗ്യമായ അഭിപ്രായത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അതിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന കാര്യങ്ങൾ ഒഴികെ, അതിലെ മറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി, പത്തനംതിട്ട നഗരസഭയുടെ 2022-23 വർഷത്തേക്കുള്ള വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകൾ 31.03.2023 ൽ അവസാനിച്ച സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ സാമ്പത്തിക ഇടപാടുകളുടെയും 31.03.2023 ലെ സാമ്പത്തിക നിലയുടെയും സത്യസന്ധവും ന്യായവുമായ ചിത്രം നൽകുന്നു.

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
പത്തനംതിട്ട

തീയതി-19/03/2024

1-1-1 വാർഷിക കണക്കിൽ എല്ലാ പത്രികകളും ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല

അക്കൗണ്ടിംഗ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ പത്രികകളും (അനുപാതങ്ങൾ, അക്കൗണ്ട്സിന്മേലുള്ള കുറിപ്പുകൾ)

വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയുടെ അനുബന്ധമായി ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

1-1-2 ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രികയിലെ തുകകൾ തമ്മിൽ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല

ക്യാഷ് ഫ്ലോ പത്രികയിലെ തൻ വർഷത്തെ ആകെ ക്യാഷ് ഫ്ലോയും പത്രികയിൽ മുന്നിരിപ്പും നീക്കിയിരിപ്പും തമ്മിലുള്ള വ്യത്യാസമായി ചേർത്തിരിക്കുന്ന തുകയും പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

1-1-3 ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾക്ക് റിക്കൺസിലിയേഷൻ പത്രിക തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല

എല്ലാ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾക്കും പ്രതിമാസ റിക്കൺസിലിയേഷൻ പത്രിക തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല.

1-1-4 പണമാക്കാത്ത ചെക്കുകൾ Stale Cheque ശീർഷകത്തിലേക്ക് മാറ്റിയിട്ടില്ല

നൽകി മൂന്ന മാസത്തിൽ കൂടുതലായിട്ടും പണമാക്കാത്ത ചെക്കുകൾ Stale Cheque ശീർഷകത്തിലേക്ക് മാറ്റിയിട്ടില്ല

1-1-5 ഡിസിബി തുകകൾ പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല

വാർഷിക കണക്കുകളിലെ തുകകളും അതത് രജിസ്റ്ററിലെ സംക്ഷിപ്തമായി ചേർത്തിട്ടുള്ള തുകകളും പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

1-1-6 ആവശ്യമായ രജിസ്റ്ററുകൾ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല

വാർഷിക കണക്കുകളിലെ തുകകളെ സാധൂകരിക്കുന്ന രീതിയിൽ ആവശ്യമായ രജിസ്റ്ററുകൾ സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല. ഉദാ: അഡ്വാൻസ് രജിസ്റ്റർ, ഡെപ്പോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ, ലോൺ രജിസ്റ്റർ, ACR.

1-1-7 സമയബന്ധിതമായി ഡിമാൻഡ് എൻട്രികൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല

വിവിധ ഡിമാൻഡ് തുകകൾ വർഷാരംഭത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. കൂടാതെ പുതുതായി ഉണ്ടാകുന്ന അസസ്സ്മെന്റ് തുകകൾ അതത് മാസം ഉൾപ്പെടുത്താതെ വർഷാന്ത്യത്തിൽ ഒറ്റത്തവണയായി ഉൾപ്പെടുത്തി.

1-1-8 ജേണൽ വൗച്ചറുകളെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്ന രീതിയിൽ അനുബന്ധ രേഖകൾ ഇല്ല

ജേണൽ വൗച്ചറുകൾ ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ വൗച്ചറുകൾക്കും ആധികാരികമായ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ രേഖകൾ, വർക്ക്ഷീറ്റുകൾ എന്നിവ സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണെങ്കിലും അപ്രകാരം ചെയ്തിട്ടില്ല.

1-1-9 കുടിശ്ശികത്തുകയ്ക്ക് പ്രൊവിഷൻ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

കുടിശ്ശികത്തുകയുടെ കാലപ്പഴക്കത്തിന് അനുസൃതമായി പ്രൊവിഷൻ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

1-1-10 നിക്ഷേപ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭ്യമല്ല.

ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, രജിസ്റ്റർ എന്നിവ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

1-1-11 ഗ്രാന്റ് തുകകൾ - ACR സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

വിവിധ ഗ്രാന്റ് തുകകളുടെ ACR സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. അതിനാൽ ചെലവഴിക്കാനവശേഷിക്കുന്ന ഗ്രാന്റ് തുകകളും അവ നിക്ഷേപിച്ചിരിക്കുന്ന ട്രഷറി / ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളും തമ്മിലുള്ള നീക്കിയിരിപ്പിന്റെ കൃത്യത ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

1-2 ബജറ്റ്

നഗരസഭയുടെ 2022-23 സാമ്പത്തികവർഷത്തേക്കുള്ള ബജറ്റ്, കൗൺസിലിന്റെ 23.03.2022 ലെ 1-ാം നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. വാർഷിക പദ്ധതി ചെലവുകൾ ഉൾപ്പെടുത്തി പരിഷ്കരിച്ച ബജറ്റിന് 16.03.2023ലെ കൗൺസിൽ അംഗീകാരം അംഗീകാരം നൽകി. ബജറ്റ് പ്രകാരമുള്ള പ്രതീക്ഷിത വരവ് ചെലവുകളും യഥാർത്ഥ വരവ് ചെലവും ഇപ്രകാരമാണ്.

ഇനം	ബജറ്റ് പ്രകാരം	വാർഷിക കണക്കുകൾ	വ്യത്യാസം

മുന്നിരിപ്പ്	6202341	75011966.64	(-)68809625.64
വരവ്	171102000	267885068	(-)96783068
ആകെ	177304341	342897034.64	(-)165592693
ചെലവ്	173731000	251438437	(-)77707437
നീക്കിയിരിപ്പ്	3573341	91458597.64	(-)87885256.64

1-3 സാമ്പത്തിക വിശകലനം

ഇനം	റസീറ്റ് ആൻഡ് പേയ്മെന്റ് പ്രകാരം	ഇൻകം ആൻഡ് എക്സ്പെൻഡിച്ചർ പ്രകാരം
മുന്നിരിപ്പ്	75011966.64	
വരവ്	267885068	
ആകെ	342897034.64	298675087
ചെലവ്	251438437	264904418
നീക്കിയിരിപ്പ്	91458597.64	

1-4 ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗം

ഫണ്ടിനം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ് (അലോട്ട്മെന്റ് പ്രകാരം)	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ്/ ലാപ്സായ തുക
വികസന ഫണ്ട്-ജനറൽ	0	35145740	35145740	33899478	1246262
വികസന ഫണ്ട്-എസ്.സി.പി	0	21615000	21615000	14513900	7101100
വികസന ഫണ്ട്-റ്റി.എസ്.പി	0	197000	197000	179612	17388
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (ടൈഡ്)	8560530	13857643	22418173	14901119	7517054
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ് (അൺ-ടൈഡ്)	3566634	8487539	12054173	11095626	958547
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്- റോഡ്	0	18569000	18569000	17190812	1378188
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ്-നോൺ-റോഡ്	0	14595000	14595000	11498949	3096051

പ്രത്യേക ഗ്രാന്റുകൾ ഇനം തിരിച്ച്

(1) സംസ്ഥാനാവിഷ്കൃത ഫണ്ട് (ഇനം തിരിച്ച്)

ഇനം	മുന്നിരിപ്പ്	വരവ്	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ്
അയ്യൻകാളി തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	202472	10000000	10202472	10198086.4	4385.6
ലൈഫ് മിഷൻ- DP Share	65171	1976	67147	0	67147
Night Shelter	4288730	130115	4418845	0	4418845
EMS ഭവനപദ്ധതി	409006	2045	411051	0	411051
(2) കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത ഫണ്ട് (ഇനം തിരിച്ച്)					
ICDS	2215045	1148379	3363424	515630	2847794
NULM	0	1178549	1178549	1174125	4424
PMAY	1314493	6780000	8094493	6780000	1314493
	359829	2660000	3019829	2660000	359829
UIDSSMT	1162248	32346	1194594	0	1194594
സ്വച്ഛ് ഭാരത് അഭിയാൻ	7993152		7993152		7993152
പ്രത്യേക ഗ്രാന്റ്/അവാർഡ്					
ശബരിമല	4850578	3000000	7850578	5111344	2739234

നികുതി പിരിവിലെ കുറവു മൂലം 358630 രൂപ, പൊതുവിഭാഗം വികസനഫണ്ടിന്റെ മൂന്നാം ഗഡുവിൽനിന്നും കുറച്ചാണ് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്.

ഗ്രാന്റ് വിനിയോഗ പത്രികയിലെ അപാകതകൾ

ലൈഫ് മിഷൻ വായ്പ തിരിച്ചടവ്, അങ്കണവാടി ജീവനക്കാരുടെ ഓണറേറിയം ഇനങ്ങളിൽ സ്രോതസ്സിൽ കുറവ് ചെയ്ത തുക ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ വരവായി ചേർത്തിട്ടില്ല. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു

ഫണ്ട്	ഇനം	കുറവു ചെയ്ത തുക
വികസന ഫണ്ട്-ജനറൽ	ലൈഫ് മിഷൻ വായ്പ തിരിച്ചടവ്	4293334
വികസന ഫണ്ട്-ജനറൽ	അങ്കണവാടി ജീവനക്കാരുടെ ഓണറേറിയം	1445400
വികസന ഫണ്ട്-എസ്.സി.പി.	ലൈഫ് മിഷൻ വായ്പ തിരിച്ചടവ്	333334
വികസന ഫണ്ട്-റ്റി.എസ്.പി.	ലൈഫ് മിഷൻ വായ്പ തിരിച്ചടവ്	26668

1-5 പദ്ധതി അവലോകനം

വാർഷികപദ്ധതി -വരവുചെലവുകണക്കുകൾ

ഓഡിറ്റ് വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്കുകൾ നടപ്പാക്കിയതിന്റെ വിവരം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി അടങ്കൽ	നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി ചെലവ്	നടപ്പാക്കാത്തവ (എണ്ണം)	പദ്ധതി നടപ്പാക്കിയതിന്റെ ശതമാനം
341	188875622	237	105432246	104	69.5

നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥരും പദ്ധതി നിർവ്വഹണവും

വിവിധ നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥർ നടപ്പാക്കിയ പ്രോജക്ടുകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥർ	പദ്ധതി കളുടെ എണ്ണം	നിർവ്വഹിച്ച പദ്ധതികളുടെ എണ്ണം	അടങ്കൽ	ചെലവ്	ശതമാനം
1	കൃഷി ഓഫീസർ	2	2	2916251	2437188	83.57
2	വെറ്ററിനറി സർജൻ	5	4	1233000	834177	67.65
3	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ-ഗവൺമെന്റ് ഹോസ്പിറ്റൽ	2	2	1361184	1145618	84.16
4	പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, ദാരിദ്ര നിർമ്മാജ്ജന സെൽ	19	17	38415669	22065398	57.44
5	ഹെൽത്ത് ഓഫീസർ	12	10	7593602	4853592	63.92
6	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ - ആയുർവേദം	1	1	1000000	1000000	100
7	ഐ.സി.ഡി.എസ്. സൂപ്പർ വൈസർ	12	11	11490167	10656305	92.74
8	സെക്രട്ടറി	27	10	12859366	3520951	27.38
9	മുനിസിപ്പൽ എഞ്ചിനീയർ	11	11	12160111	9409413	77.38
10	അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനിയർ	240	159	95057872	46148821	48.55
11	പ്രിൻസിപ്പാൾ, ഹയർ സെക്കണ്ടറി സ്കൂൾ	4	4	1900000	1900000	100
12	ഫിഷറീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	4	4	1198400	115900	9.67
13	ഇൻഡസ്ട്രീസ് എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	2	2	1690000	1344883	79.58
	ആകെ	341	237	188875622	105432246	55.82

1-6 അയ്യങ്കാളി നഗര തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി

മുന്നിരിപ്പ്	വരവ്	ആകെ	ചെലവ്	നീക്കിയിരിപ്പ്
202472	10002428	10204900	10198086	6814

1-7 ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ

തൻവർഷം നഗരസഭ നടപ്പാക്കിയ വിവിധ ക്ഷേമ പദ്ധതികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

ക്ഷേമപദ്ധതിയുടെ പേര്	ചെലവഴിച്ച തുക	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം
കർഷകതൊഴിലാളി പെൻഷൻ	1593400	132
വിധവാപെൻഷൻ	15941600	1285
വാർദ്ധക്യകാലപെൻഷൻ	38771700	3122
ശാരീരിക, മാനസിക വെല്ലുവിളി നേരിടുന്നവർക്കുള്ള പെൻഷൻ	4425800	349

50വയസ്സിനു മുകളിലുള്ള അവിവാഹിതരായ സ്ത്രീകൾക്കുള്ള പെൻഷൻ	340600	23
തൊഴിൽരഹിത വേതനം	720	01

1-8 ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന

1994-ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ആക്ടിലെ 6(4)-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള ക്യാഷ് ബാലൻസ് പരിശോധന 18.12.2023-ന് 11.45 AMന് ഉത്തരവാദപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തുകയുണ്ടായി. പരിശോധനയിൽ 9490/- രൂപ നീക്കിയിരിപ്പിന്റെ കൃത്യത ബോധ്യപ്പെട്ടു.

1-9 ആഭ്യന്തര നിയന്ത്രണം

2022-23സാമ്പത്തിക വർഷം നഗരസഭാ യോഗങ്ങളുടെ മിനിട്സ് എഴുതി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. സർക്കാർ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള സകർമ്മ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ മുഖേന മിനിട്സ് തയ്യാറാക്കണമെന്ന സർക്കാർ ഉത്തരവും നാളിതുവരെ നടപ്പാക്കിയിട്ടില്ല.

കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമത്തിലെ 42, 45 വകുപ്പുകളിൽ നിഷ്കർഷിക്കും പ്രകാരമല്ല നഗരസഭയിലെ വാർഡുസഭകളുടെ പ്രവർത്തനം. മൂന്നു മാസത്തിലൊരിക്കൽ വാർഡു സഭ ചേരണമെന്ന നിർദ്ദേശം പാലിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല. വാർഡു സഭാ മിനിട്സ് കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. മിനിട്സ് ക്ലോസ് ചെയ്തിട്ടില്ല. രജിസ്റ്ററുകളുടെ പരിപാലനം കൃത്യമല്ല. ലോൺ രജിസ്റ്റർ, അഡ്വാൻസ് രജിസ്റ്റർ, ഡെപ്പോസിറ്റ് രജിസ്റ്റർ എന്നിവ കൃത്യമായി എഴുതി സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. വിവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ജീവനക്കാർ കൈപ്പററിയിട്ടുള്ള മുൻകൂറുകൾ ക്രമീകരിച്ചിട്ടില്ല.

1-10 മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റ്	അവസാനം ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ തീയതി	ഓഡിറ്റ് കാലയളവ്	റിപ്പോർട്ട് ലഭിച്ച തീയതി
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ ഓഡിറ്റ്	3-12-2019	2017-18 മുതൽ 2018-19 വരെ	17-01-2020
പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റ്	07.10.2016-13.10.2016	8/2016-9/2016	ലഭിച്ചിട്ടില്ല

1-11 കുത്തഴിഞ്ഞ ധനമാനേജ്മെന്റ് - നഗരസഭയുടെ സാമ്പത്തികനില അവതാളത്തിൽ

2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ തനത് വരവ് - ചെലവ് കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ നഗരസഭയുടെ സാമ്പത്തികനില ഭദ്രമല്ല എന്നു കാണുന്നു. നികുതി/നികുതിയേതര വരവുകൾ, നഗരസഭയുടെ എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ്/അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റിവ് ചെലവുകൾ നടത്തുന്നതിന് പര്യാപ്തമല്ല. കണക്കുകൾ പ്രകാരം നഗരസഭയുടെ ധനകമ്മി 81 ലക്ഷം രൂപയാണ്. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. (Income & Expenditure Statement പ്രകാരമുള്ളത്).

ഷെഡ്യൂൾ	തനത് വരുമാനം	തുക	ഷെഡ്യൂൾ	ചെലവ്	തുക
I-1	Tax Revenue	7,07,25,871	I-10	Establishment Expenses	*69123509*
I-2	Assigned Revenues & Compensation	27,102		Administrative Expenses	*14578239*
I-3	Rental Income	1,13,21,267		Operations Maintenance	17512993

I-4	Fees User Charges	8792031	I-11	Interest Finance Charges	17223
I-5	Sale Hire Charges	1046154	I-12		
I-8	Interest Earned	903757	I-13		
I-9	Other Income	328115			
	ആകെ	**9,31,44,297**			**10,12,31,964**

മിച്ച ഫണ്ട് (9,31,44,297 – 10,12,31,964) : –(80,87,667)

സാമ്പത്തിക വർഷം പൊതുആവശ്യ ഗ്രാന്റായി **1,85,18,000** രൂപയാണ് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. പൊതുആവശ്യ ഗ്രാന്റ് ലഭിയ്ക്കുന്നതുകൊണ്ട് മാത്രമാണ് ജീവനക്കാർക്കുള്ള ശമ്പളം, ജനപ്രതിനിധികൾക്കുള്ള ഓണറേറിയം, വൈദ്യുതചാർജ്, വെള്ളക്കരം എന്നിവ മുടക്കം കൂടാതെ നല്കുവാൻ കഴിയുന്നത്. വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികയിൽ പ്രതിഫലിക്കാത്ത അനവധി ബാദ്ധ്യതകളും നഗരസഭയ്ക്കുണ്ട്. വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കേസുകൾ – നഗരസഭയക്ക് വൻ ബാദ്ധ്യത

വിവിധ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കേസുകളിലായി കോടതി ഉത്തരവ് പ്രകാരം പത്തനംതിട്ട നഗരസഭ അടവാക്കേണ്ട തുക സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരം (ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് (നം. 52 തീയതി 22.12.2023) പ്രകാരം ലഭ്യമായത്) ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	കേസ് നം.	ഒടുക്കുവാനുള്ള തുക
1.	EP25/10 (LAR 52/89)	80,11,097
2.	EP24/10 (LAR 69/89)	10,85,208
3.	EP62/03 (LAR 80/89)	12,39,953
4.	EP22/19 (LAR 4/99)	2,72,30,627
5.	EP15/18 (LAR 4/14)	4,49,250
		₹ 3,80,16,135

നഗര സഭയുടെ സ്യൂട്ട് രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ മേൽ പട്ടികയിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന വിധി വന്നിട്ടുള്ള കേസുകൾ കൂടാതെ നിരവധി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കേസുകൾ കൂടി കോടതിയുടെ പരിഗണനയിലുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

2. സർവ്വീസ് ടാക്സ് ഇനത്തിനുള്ള ബാദ്ധ്യത; നഗരസഭ അടവാക്കേണ്ടത് 1.98 കോടി രൂപ

വർഷങ്ങളായി അടയ്ക്കാതിരുന്ന സേവന നികുതി കേന്ദ്രം ഒന്നായി പിടിച്ചെടുത്തു. റവന്യൂ റിക്കവറി നോട്ടീസ് പ്രകാരം മൊത്തം അടവാക്കേണ്ടത് 1,98,65,617 രൂപയാണ്. നഗരസഭ പരിപാലിക്കുന്ന 4 അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുമായി 1,30,64,178 രൂപ പിടിച്ചെടുത്തിട്ടുണ്ട്. ബാക്കി തുക 68,01,439 രൂപ താമസംവിനാ അടവാക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഇത് നഗരസഭയെ കടുത്ത സാമ്പത്തിക പ്രതിസന്ധിയിലാക്കിയിരിക്കുന്നു. സാധാരണക്കാരുടെ ഭവന പദ്ധതിയുൾപ്പെടെ പൂർത്തീകരിക്കുവാൻ കഴിയാത്ത അവസ്ഥയിലേയ്ക്ക് നഗരസഭയുടെ ധനമാനേജ്മെന്റിലെ പാളിച്ച എത്തിയിരിക്കുന്നു. ഇതു സംബന്ധിച്ച വിശദ വിവരം ഖണ്ഡിക 1-13-ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

അധികാര വികേന്ദ്രീകരണത്തിന്റെ ഭാഗമായി തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് കൂടുതൽ ചുമതലകളും ഉത്തരവാദിത്തങ്ങളും കൈവന്നിട്ടുണ്ട്. ഈ ചുമതലകളും ഉത്തരവാദിത്തങ്ങളും കാര്യക്ഷമമായി നിർവ്വഹിക്കുന്നതിന് കൂടുതൽ വിഭവങ്ങൾ ആവശ്യമാണ്. ആയതിനാൽ നികുതി/നികുതിയേതര സ്രോതസ്സുകളിൽനിന്നുള്ള വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും ശ്രദ്ധകാണിക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ ഈ വിഷയങ്ങൾ ധനകാര്യസ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ഗൗരവപൂർവ്വം ചർച്ച ചെയ്യുകയോ നികുതി/നികുതിയേതര വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിലേയ്ക്ക് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. നിലവിലും നഗരസഭയിൽ ടാക്സ് അസസ്സ് ചെയ്യാത്ത കെട്ടിടങ്ങളുണ്ടെന്ന് അന്വേഷണത്തിൽ അറിയുവാൻ സാധിച്ചു. അതുപോലെതന്നെ സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ്, പൊതുടാപ്പുകളുടെ വെള്ളക്കരം പോലെയുള്ള ആവർത്തന ചെലവുകൾ പരമാവധി കുറച്ചുകൊണ്ടുവന്ന് പഞ്ചായത്തിന്റെ ധനകമ്മി നിവാരണം ചെയ്യുന്നതിനും, ക്ഷേമ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് സർക്കാർ ഗ്രാന്റിനെ മാത്രം ആശ്രയിക്കാതെ എല്ലാ സ്രോതസ്സുകളും പൂർണ്ണമായി പ്രയോജനപ്പെടുത്തി പരമാവധി വിഭവം

സാധ്യമായ മാർഗ്ഗങ്ങളിൽനിന്നെല്ലാം സ്വരൂപിക്കുന്നതിനും നഗരസഭയുടെ ഭാഗത്തുനിന്നും ശ്രമം ഉണ്ടാകേണ്ടതാണ്.

1-12 തനത് വിഭവ സമാഹരണം - അവലോകനം

വസ്തു നികുതി

നഗരസഭയുടെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട വരുമാന മാർഗ്ഗമാണ് വസ്തുനികുതി. എന്നാൽ ഈയിനത്തിലുള്ള വരുമാനം കൃത്യമായി പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനുള്ള കാര്യക്ഷമമായ യാതൊരു നടപടികളും നഗരസഭയുടെ ഭാഗത്ത് നിന്നും ഉണ്ടാവുന്നില്ല. ആകെ ഡിമാന്റ് തുകയുടെ 40.58% മാത്രമാണ് 2022-23-ൽ പിരിച്ചെടുത്തിട്ടുള്ളത്. കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പ്രകാരം 59687265 രൂപ പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട്.

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ വസ്തുനികുതി പിരിവിന്റെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വരവിനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷൻ	ബാലൻസ്	ശതമാനം
വസ്തുനികുതി	100448059	40760794	59687265	40.58

1. വസ്തുനികുതി പിരിവ് കാര്യക്ഷമമല്ല.

നികുതി പിരിവിന്റെ പുരോഗതി ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി കൃത്യമായി അവലോകനം നടത്തേണ്ടതും, ക്യാമ്പ് കളക്ഷനുകൾ ഉൾപ്പെടെ സംഘടിപ്പിച്ച് നികുതി പൂർണ്ണമായി പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്. കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കാൻ തയ്യാറാകാത്തവർക്കെതിരെ റവന്യൂ റിക്കവറി, പ്രോസിക്യൂഷൻ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് കുടിശ്ശിക തുക പിരിച്ചെടുക്കേണ്ടതാണ്.

2. വസ്തുനികുതി പരിഷ്കരണ നടപടികൾ പൂർത്തിയായില്ല

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിലും നഗരസഭകളിലും 01.04.2023 പ്രാബല്യത്തിൽ വസ്തുനികുതി പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ 22.03.2023 -ലെ സ.ഉ.(കൈ)നം. 77/2023/തസ്വഭവ ഉത്തരവ് പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളിൽ മൂന്ന് പ്രക്രിയകളാണുള്ളത്. ആയത് പ്രകാരം മുനിസിപ്പാലിറ്റി സ്വീകരിച്ച നടപടികളുടെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തുനികുതി പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കൽ

2022-23 വർഷം വരെ വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളുടെയും വാർഷിക വസ്തുനികുതിയോടൊപ്പം 2023-24 മുതൽ ഓരോ വർഷവും, തൊട്ടു മുൻ വർഷത്തിൽ പ്രാബല്യത്തിലുള്ള നികുതിയുടെ അഞ്ച് ശതമാനം വീതം വർദ്ധനവ് വരുത്തി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളും നഗരസഭകളും അടുത്ത അഞ്ചു വർഷത്തേക്കുള്ള വസ്തുനികുതി പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കേണ്ടതായുണ്ട്. ആയത് പ്രകാരം 2022-23 വരെ നികുതി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളുടെയും വസ്തുനികുതി 01.04.2023 പ്രാബല്യത്തിൽ 5% വർദ്ധിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.

2. കെട്ടിടങ്ങളുടെ ശരിയായ വിവരങ്ങൾ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ചേർക്കൽ

വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയത്തിന് ശേഷം തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിലും ഉപയോഗക്രമത്തിലും മറ്റും മാറ്റം വരുത്തുക, സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ കൃത്യമല്ലാത്ത വിവരങ്ങൾ ചേർക്കുക എന്നിവ മൂലം നികുതി നിർണ്ണയത്തിന് അടിസ്ഥാനമാക്കിയ വിവരങ്ങളിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്തമാണ് പല കെട്ടിടങ്ങളുടെയും നിലവിലെ അവസ്ഥ. കെട്ടിടങ്ങളുടെ ശരിയായ വിവരം ഫീൽഡ് പരിശോധന നടത്തി സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ചേർത്ത്, ഈ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാറ്റം വന്ന കാലം മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ നികുതി പുനർനിർണ്ണയിക്കേണ്ടതായുണ്ട്. ആയതിലേക്കായി വിവര ശേഖരണത്തിനും ഡാറ്റാ എൻട്രിയ്ക്കുമായി ആളെ നിയോഗിച്ച് പരിശോധനകൾ നടത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

3. 2023-24 മുതൽ വസ്തുനികുതി നിരക്കുകളും മേഖലകളും റോഡുകളുടെ തരംതിരിവും പുതുക്കൽ

2023-24 മുതൽ പുതുതായി വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ നികുതി നിർണ്ണയത്തിന് ബാധകമാക്കേണ്ട നിരക്കുകളും മേഖലകളുടെ തരംതിരിക്കലും വഴി സൗകര്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള തരംതിരിക്കലുകളും വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം നഗരസഭ പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കേണ്ടതായുണ്ട്. ഇതിലേക്കായി 05.04.2023-ലെ സ.ഉ.(അച്ചടി) നം.26/2023/തസ്വഭവ (എസ്.ആർ.ഒ. നം.480/2023 തീയതി: 10.04.2023) പ്രകാരം അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി നിരക്കുകളുടെ കുറഞ്ഞതും കൂടിയതുമായ പരിധികൾ നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി നിരക്കുകളുടെ പരിധിയ്ക്ക് വിധേയമായി

വിവിധയിനം കെട്ടിടങ്ങളുടെയും അവയുടെ ഉപവിഭാഗങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതി നിരക്കുകൾ 01.04.2023 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ പരിഷ്കരിച്ചത് 10.10.2023-ലെ 1-ാം നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം ഭരണസമിതി യോഗം പ്രാഥമികമായി നിശ്ചയിച്ച് തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ചില വിഭാഗത്തിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള നിരക്ക് സർക്കാർ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുള്ള പരിധിക്കുള്ളിലല്ല അവയുടെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവരണം	സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ നിരക്ക്	സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള ഏറ്റവും കൂടിയ നിരക്ക്	നഗരസഭ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള നിരക്ക്
MSME Act 2006 പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത വ്യവസായ യൂണിറ്റുകളുടെ കെട്ടിടങ്ങൾ- Medium Sector	25	30	23
ആശുപത്രി	25	35	15
ഗോഡൗൺ ഉൾപ്പെടെയുള്ള സ്റ്റോറേജ് കെട്ടിടങ്ങൾ- 500ച.മീറ്ററിന് മുകളിലുള്ളവ	80	100	75
സ്വിമ്മിംഗ് പൂളുകൾ, ജിംനേഷ്യങ്ങൾ, ടർഫുകൾ- ഫീസ് നൽകി പൊതുജനങ്ങൾക്ക് പ്രവേശിക്കാവുന്നവ/ വാണിജ്യ സ്വഭാവത്തോട് കൂടിയവ	30	50	51

വസ്തുനികുതി നിരക്കുകൾ നിശ്ചയിച്ചതിലെ അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

നഗരസഭയുടെ ഭൂപ്രദേശത്തെ മേഖലകളായി തരംതിരിക്കൽ, വഴി സൗകര്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള തരംതിരിക്കൽ എന്നിവ പുതുക്കി നിശ്ചയിട്ടില്ല. വിവിധ പ്രദേശങ്ങൾ, റോഡുകൾ എന്നിവയ്ക്കുണ്ടായ വികസനങ്ങൾ പരിഗണിച്ച് മേഖലകളായി തിരിക്കൽ, വഴി സൗകര്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള തരംതിരിക്കൽ എന്നിവ പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

തൊഴിൽനികുതി

തൊഴിൽനികുതിയിനത്തിൽ 18.75 ലക്ഷം രൂപ പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട്. വാർഷികാന്ത്യത്തിൽ തൊഴിൽനികുതി ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ ഡിമാന്റ്, കളക്ഷൻ, ബാലൻസ് എന്നിവ എഴുതി സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. പ്രൊഫഷണലുകളുടെ പട്ടിക സ്ഥാപനം തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ട്. ട്രേഡേഴ്സ് ലിസ്റ്റ് കാലികമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. നികുതി പത്രികകൾ പരിശോധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് നികുതി സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്.

വിനോദനികുതി

നഗരസഭ പരിധിയിലുള്ള തിയേറ്ററുകളിൽ നിന്നുള്ള വിനോദനികുതി പിരിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ കൃത്യമായി സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല. ജി.എസ്.ടി റിട്ടേണിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കാത്തതിനാൽ ഈടാക്കിയ നികുതിയുടെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.

ലൈസൻസ് ഫീസ്

മൂലധനനിക്ഷേപം കൃത്യമായി എല്ലാ അപേക്ഷ ഫോമുകളിലും രേഖപ്പെടുത്താത്തതിനാൽ ലൈസൻസ് ഫീസിന്റെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കാൻ കഴിയുന്നില്ല. പൂർണ്ണമല്ലാത്ത/അപാകതയുള്ള അപേക്ഷകൾ നിരസിച്ചിട്ടുണ്ട്.

വാർഡ് തിരിച്ചുള്ള ലൈസൻസ് ഫീസ് രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

1-13 സേവന നികുതി 1.31 കോടി കേന്ദ്രം പിടിച്ചെടുത്തു; നഗരസഭ ഗുരുതര സാമ്പത്തിക പ്രതിസന്ധിയിൽ

മുൻവർഷങ്ങളിലെ സേവന നികുതി ഇനത്തിൽ നഗരസഭയ്ക്ക് കോടികളുടെ ബാദ്ധ്യത. സേവന നികുതി ഒടുക്കുന്നതിനുള്ള നിരന്തര നിർദ്ദേശം സെൻട്രൽ എക്സൈസ് കമ്മീഷണറേറ്റിൽ നിന്നും ലഭിച്ചുവെങ്കിലും അത് തുണവൽക്കരിച്ച കാലാകാലങ്ങളിലെ കൗൺസിലും ഉദ്യോഗസ്ഥരും വരുത്തിവച്ചത് പലിശയും പിഴപലിശയും ഉൾപ്പെടെ 1,98,65,617 രൂപയുടെ ബാദ്ധ്യത. ഇതുമൂലം നഗരസഭയിൽ PMAY ഭവന പദ്ധതി ഉൾപ്പെടെയുള്ള ജനക്ഷേമപ്രവർത്തനങ്ങൾ അവതാളത്തിലായി. വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

സേവന നികുതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വ്യവസ്ഥകൾ 1994 ജൂലൈ 1 മുതൽ ഇന്ത്യയിൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നു. ധനകാര്യ നിയമം 1994-ന്റെ അഞ്ചാം അധ്യായ പ്രകാരം ജമ്മു കശ്മീർ സംസ്ഥാനം ഒഴികെ ഇന്ത്യ മുഴുവൻ ഇത് പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നിരുന്നു. സേവനദാതാവ് പിരിക്കുന്ന നികുതിയുടെ നിശ്ചിത ശതമാനം (കേന്ദ്ര സർക്കാർ നിശ്ചയിക്കുന്ന നിരക്കിൽ)സർവ്വീസ് ടാക്സ് ഇനത്തിൽ അടക്കണം. 2007 മേയിൽ ഭാരതസർക്കാർ ഇറക്കിയ വിജ്ഞാപനം(**Circular F. No. B1/16/2007-TRU** Dated 22nd May, 2007) വഴി സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് അല്ലെങ്കിൽ വ്യാപാരമോ വാണിജ്യമോ നടത്തുന്നതിലേയ്ക്ക് വാടകയ്ക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്ന സേവനത്തിന് 2007 ജൂൺ 01 മുതൽ സേവനനികുതി ചുമത്തണമെന്ന് നിർദ്ദേശം വന്നു. നിശ്ചിത സമയത്തിനുള്ളിൽ സേവന നികുതി നൽകിയില്ലെങ്കിൽ തുക അടയ്ക്കുന്ന തീയതി വരെ പലിശയും അതിന്മേൽ പിഴപ്പലിശയും അടയ്ക്കേണ്ടതാണെന്ന് 1994-ലെ ധനകാര്യ നിയമം 75-ൽ പരാമർശിക്കുന്നുണ്ട്. ഇത് ചുവടെ ചേർക്കും പ്രകാരമാണ്.

വിജ്ഞാപനം	പലിശ നിരക്ക്
14/2011-ST Dt.01-03-2011	15%
12/2014-ST Dt. 11-07-2014	15% (6 മാസം വരെയുള്ള കാലതാമസത്തിന്) 21% (6 മുതൽ 12 മാസം വരെ കാലതാമസത്തിന്) 27%(ഒരു വർഷത്തിന് ശേഷമുള്ള കാലയളവിനുള്ള നികുതി അടയ്ക്കുന്നതിൽ കാലതാമസത്തിന്)
13/2016-ST Dt. 01.03.2016	12% (01-10-2014 മുതൽ 13.05.2016 വരെയുള്ള കാലയളവിലെ കാലതാമസത്തിന്)

നഗരസഭയുടെ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് വാടകക്കാരിൽ നിന്നും നഗരസഭ വാടക പിരിച്ചിരുന്നുവെങ്കിലും കേന്ദ്ര സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ച നിരക്കിൽ സേവന നികുതി ഈടാക്കിയിരുന്നില്ല. നഗരസഭയുടെ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്, ആഡിറ്റോറിയം എന്നിവയിൽ നിന്നും 2007-08 മുതൽ സേവന നികുതി ഈടാക്കി അടയ്ക്കണമെന്ന് സെൻട്രൽ എക്സൈസ് കമ്മീഷണറേറ്റിൽ നിന്നും 04.03.2009-ൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു. നിർദ്ദേശം നഗരസഭ നടപ്പാക്കിയില്ല. നഗരസഭ സെക്രട്ടറിയുടെ പേരിൽ PAN നമ്പർ ലഭിക്കുവാനുള്ള കാലതാമസം മൂലം ടാക്സ് റെജിസ്ട്രേഷൻ വൈകിപ്പോയതിനാലുമാണ് യഥാസമയം സേവന നികുതി ഒടുക്കുവാൻ സാധിക്കാതെ വന്നതെന്നാണ് നഗരസഭയുടെ വിശദീകരണം. എന്നാൽ ഇത് വസ്തുതാപരമല്ല. കാരണം സേവന നികുതി കേന്ദ്ര സർക്കാരിൽ ഒടുക്കുന്നതിന് മാത്രമാണ് രജിസ്ട്രേഷനും പാനും വേണ്ടത്. വാടകക്കാരിൽ നിന്ന് സേവന നികുതി പിരിക്കുന്നതിന് ഇത് രണ്ടും ആവശ്യമില്ല. കേന്ദ്ര നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥ ഉപയോഗിച്ച് നഗരസഭക്ക് സേവന

നികുതി പിരിക്കാമായിരുന്നു. അതിൽ നഗരസഭ വീഴ്ചവരുത്തി. മാത്രമല്ല 2007-08 മുതൽ പിരിക്കുവാൻ കേന്ദ്ര എക്സൈസ് വകുപ്പ് ആവശ്യപ്പെട്ടത് അവഗണിച്ച് 2013-14 (2013 ഏപ്രിൽ 1) മുതലാണ് നഗരസഭ സേവന നികുതി ഈടാക്കി തുടങ്ങിയത്. അതിനാൽ 2007-08 മുതൽ 2012-13 വരെ 6 സാമ്പത്തിക വർഷങ്ങളിലെ സേവന നികുതി നഗരസഭയുടെ ബാധ്യതയായി. ഇതിന്റെ കണക്ക് നഗരസഭ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

കാലാകാലങ്ങളിൽ അറിയിപ്പ് നൽകിയിട്ടും സേവന നികുതി ഒടുക്കുവരുത്താത്തതിനെ തുടർന്ന് സെൻട്രൽ എക്സൈസ് കമ്മീഷണറേറ്റിൽ നിന്നും 12.10.2011-ലും (നം. 130.2012-ST(ADC)) 30.10.2013-ലും (നം. 111/2013-ST(ADC)) നഗരസഭയ്ക്ക് ഷോകോസ് നോട്ടീസ് നൽകുകയുണ്ടായി. തുടർന്ന് വാടകക്കാരിൽ നിന്നും മുൻകാല പ്രാബല്യത്തോടെ സേവന നികുതി ഈടാക്കുന്നതിന് കൗൺസിൽ തീരുമാനം എടുത്തു. എന്നാൽ വാടകക്കാരുമായി നിയമാനുസൃത കരാർ വെക്കാഞ്ഞതിനാൽ ആ നീക്കവും പാളി. വാടകക്കാരിൽ നിന്നും സേവന നികുതി പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് നഗരസഭ പരാജയപ്പെട്ടതിനാൽ സേവന നികുതിയും പലിശയും പിഴപ്പലിശയും അടയ്ക്കേണ്ട അധിക ബാദ്ധ്യത നഗരസഭയിൽ നിക്ഷിപ്തമായി.

31.07.2023 വരെ സേവന നികുതി പലിശ പിഴപലിശ എന്നീ ഇനത്തിൽ നഗരസഭ അടവാക്കേണ്ട തുക സംബന്ധിച്ച് സെൻട്രൽ എക്സൈസ് കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും കണക്കാക്കിയത് ഇപ്രകാരമാണ്.

Service Tax	Interest As Per (12/2017-18(ST) Dt. 23.02.2018)	Penality Under Section 77	Penality Under Section 78	Interet (Upto 31.05.2023)	Total
62,17,123	45,933	1000	3,95,565	1,32,05,936	₹ 1,98,65,617

കേന്ദ്ര റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ പത്തനംതിട്ട ഡിവിഷനിലുള്ള സെൻട്രൽ ജി.എസ്.ടി, & സെൻട്രൽ എക്സൈസ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിൽ നിന്നുള്ള 23.08.2023-ലെ റവന്യൂ റിക്കവറി നോട്ടീസ് 16/23 പ്രകാരം സർവ്വീസ് ടാക്സ് ഇനത്തിൽ കേന്ദ്ര സർക്കാരിലേയ്ക്ക് അടവാക്കേണ്ടിയിരുന്ന നികുതി 87(b) Of Finance Act 1994 പ്രകാരം മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിപാലിക്കുന്ന 4 വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുമായി 1,30,64,178 രൂപ 25.08.2023-ൽ പിടിച്ചെടുത്തിട്ടുണ്ട്(ആക്സിസ് ബാങ്ക്, പത്തനംതിട്ട ബ്രാഞ്ച്). തുക പിടിച്ചെടുത്ത അക്കൗണ്ടുകളുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	അക്കൗണ്ട് നം.	തുക	അക്കൗണ്ട് ഉടമ
1.	916010014503039	67,649	മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, പത്തനംതിട്ട- സ്വച്ഛ് ഭാരത് മിഷൻ സ്കീം
2.	916010028315215	16,12,440	മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, പത്തനംതിട്ട – ശബരിമല ഫണ്ട്
3.	916010060597280	8,926	ഹെൽത്ത് സൂപ്പർവൈസർ, പത്തനംതിട്ട – സ്വച്ഛ് ഭാരത് മിഷൻ സ്കീം
4.	918010019861237	1,13,75,163	മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, പത്തനംതിട്ട - PMAY
	ആകെ	₹ 1,30,64,178	

നഗരസഭ 2007-08 മുതൽ 2012-13 വരെ അടവാക്കേണ്ട തുകയും അതിന്മേൽ വരുന്ന പലിശയും പിഴപലിശയും ഒരു ടാക്സ് കൺസൾട്ടിന്റെ സഹായത്തോടെ കണക്കാക്കി മേൽ പട്ടികയിലെ തുകയുമായി വേരിഫിക്കേഷൻ

നടത്തിയിട്ടില്ല. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫയൽ പരിശോധിച്ചതിൽ(ഫയൽ നം.R4/3227/09), സെൻട്രൽ എക്സൈസ് റേഞ്ച്-II-സൂപ്രണ്ടിന് നഗരസഭ നൽകിയിട്ടുള്ള 18.06.2015-ലെ R2-3227/2009-ാം നമ്പർ കത്തിൽ 2007-08 മുതൽ 2012-13 വരെ 386915 രൂപയും 2014 ഏപ്രിൽ മുതൽ സെപ്റ്റംബർ വരെ 170442 രൂപയും സേവന നികുതി കുടിശിക നഗരസഭ ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ടെന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. ഇത് അടവാക്കിയ ചെക്ക് /ഡിഡി നം. & തീയതി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. എന്നാൽ നഗരസഭക്ക് ലഭിച്ച റവന്യൂ റിക്കവറി നോട്ടീസിൽ ആകെ അടക്കേണ്ടത് 1,98,65,617 രൂപയാണ്. സൂപ്രണ്ടിനു നൽകിയ കത്തിൽ പറയുന്ന കുടിശിക കുറച്ചുള്ള തുകയാണോ ഇതെന്ന് വ്യക്തമല്ല. നഗരസഭ പരിപാലിക്കുന്ന 4 അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നുമായി 1,30,64,178 രൂപ പിടിച്ചെടുത്തിട്ടുണ്ട്. ബാക്കി തുക 68,01,439രൂപ ഗഡുക്കളായി അടവാക്കുന്നതിലേയ്ക്ക് സാവകാശം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നഗരസഭ റിട്ട് ഹർജി (നം. 39704/2023)ഫയൽ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ കുടിശ്ശിക ഇനത്തിൽ അടവാക്കിയ 3,86,915 രൂപ (2007-08 മുതൽ 2012-13) 1,70,442 രൂപ (2014 ഏപ്രിൽ മുതൽ സെപ്റ്റംബർ) അടവാക്കിയത് കുറച്ചിട്ടുള്ള തുകയോണോ റവന്യൂ റിക്കവറി നോട്ടീസ് പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതെന്ന് പരിശോധിക്കുകയോ ചോദ്യം ചെയ്യുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സംശയങ്ങൾക്ക് നിവാരണം ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പിന് (നം.65 തീയതി 31.01.2024) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല.

സാമ്പത്തിക പരാധീനതയിൽ നട്ടം തിരിയുന്ന നഗരസഭയെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം രണ്ടുകോടി രൂപ സ്രോതസ്സസിൽ നിന്നും തന്നെ കൊണ്ടുപോയത് ജനക്ഷേമ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടപ്പാക്കുന്നതിനെ പ്രതികൂലമായി ബാധിയ്ക്കും. 1,13,75,163 രൂപ പിൻവലിച്ച് കൊണ്ടുപോയത് PMAY അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നുമാണ്. നഗരസഭയിൽ 827, PMAY ഗുണഭോക്താക്കളുണ്ട്. ഇവർക്ക് 2 ലക്ഷം വീതം നഗരസഭാ വിഹിതമായി 15 കോടി വേണം. 4 സ്റ്റേജുകളായി 80% കേന്ദ്ര വിഹിതം വന്നിരുന്നു. ടി തുകയിൽ നിന്നാണ് സെൻട്രൽ എക്സൈസ് വകുപ്പ് തുക പിടിച്ചെടുത്തിട്ടുള്ളത്. ടി പദ്ധതി മുടങ്ങിപോകാതെ പാവങ്ങളായ സാധാരണക്കാർക്ക് ഭവനം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് തുക കണ്ടെത്തേണ്ടിയിരിക്കുന്നു.

കാലാകാലങ്ങളിൽ നിലവിലിരുന്ന കൗൺസിലുകളുടേയും സെക്രട്ടറി ഉൾപ്പെടെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടേയും ശ്രദ്ധക്കുറവും അലംഭാവവുമാണ് സർവ്വീസ് ടാക്സ്, പലിശ, പിഴ പലിശ ഇനത്തിൽ ഭീമമായ തുക നഷ്ടമാകാൻ കാരണമായത്. നഗരസഭയ്ക്കുണ്ടായ ഭീമമായ നഷ്ടത്തിന് ഈ കാലയളവിലെ കൗൺസിലുകളും ഉദ്യോഗസ്ഥരും ഒരുപോലെ ഉത്തരവാദികളാണ്. ഈ വിഷയത്തിൽ ഫലപ്രദമായ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. ഭരണ വകുപ്പിന്റെ പ്രത്യേക ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

1-14 തൊഴിൽ നികുതി പിരിവിലെ അപാകതകൾ

1994-ലെ കേരളാ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ടിലെ 245 മുതൽ 259 വരെയുള്ള വകുപ്പുകൾ, 2005-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽനികുതി) ചട്ടങ്ങൾ എന്നിവ പ്രകാരം നഗരസഭാപ്രദേശത്തെ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരിൽനിന്നും അർദ്ധവാർഷികവരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കേണ്ടതാണ്. 2022-23ലെ തൊഴിൽ നികുതി രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

A.തൊഴിൽ നികുതി - ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററും രേഖകളും കൃത്യമല്ല

2005-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തൊഴിൽനികുതി) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 10 പ്രകാരം ഓരോ സ്ഥാപനത്തിനും പ്രത്യേക പേജുകൾ അനുവദിച്ചുകൊണ്ട് വാർഡ് തിരിച്ചുള്ള ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ സെക്രട്ടറി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിൻപ്രകാരം നഗരസഭ തയ്യാറാക്കുന്ന ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിൽ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ, തസ്തിക, അർദ്ധവാർഷികവരുമാനം എന്നിവ കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന പല സ്ഥാപനങ്ങളിലെയും തൊഴിൽ നികുതി റിട്ടേണുകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയ റിട്ടേണുകൾ ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററിലെ രേഖപ്പെടുത്തലിന്റെ ക്രമത്തിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. വർഷാന്ത്യത്തിൽ രജിസ്റ്ററിൽ ഡിമാന്റ്, കളക്ഷൻ, ബാലൻസ് എന്നിവ എഴുതി സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.

B. പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ നിർവ്വഹിച്ച കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല

2022-23 വർഷം നഗരസഭയിൽ പൊതുമരാമത്ത് പ്രവർത്തികൾ ചെയ്ത കരാറുകാരിൽ നിന്ന് തൊഴിൽനികുതി ഈടാക്കിയിട്ടില്ല. തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കാത്ത കരാറുകാരുടെ പേര് വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	കരാറുകാരന്റെ പേര്
1	ഹരിലാൽ
2	അബ്ദുൽ അസീസ്
3	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ
4	രാജശേഖരൻ നായർ
5	ജോയൽ മാത്യു
6	അബ്ദുൽ വഹാബ്
7	പ്രശാന്ത്
8	പ്രസന്നൻ
9	ശ്യാംകുമാർ
10	പ്രസാദ് സി.എസ്
11	ഷഹീല കൺസ്ട്രക്ഷൻ
12	നിർമല പ്രദീപ്
13	തടത്തിൽ എന്റെർപ്രൈസ്

ആയത് സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (നം.2/13.12.23) സെക്രട്ടറി ലഭ്യമാക്കിയ മറുപടിയിൽ കരാറുകാരിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി പലിശയടക്കം ഒടുക്കുവാൻ നോട്ടീസ് നൽകിയതായി അറിയിച്ചു.

C.ട്രേഡ്സ് ലിസ്റ്റ് പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല

ട്രേഡ്സ് ലിസ്റ്റ് പ്രകാരം 2179 സ്ഥാപനങ്ങൾ നഗരസഭ പരിധിയിലുണ്ടെങ്കിലും തൊഴിൽ നികുതി രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം 1896 സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് മാത്രമാണ് തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാന്റ് ചെയ്ത് ഈടാക്കുന്നത്. ആയത് സംബന്ധിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (നം.2/13.12.23) ട്രേഡ്സ് ലിസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ചിലത് പൂട്ടിപോയിട്ടുള്ളതായും, നിലവിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് തൊഴിൽനികുതി പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചതായും സെക്രട്ടറി മറുപടി ലഭ്യമാക്കി.

1-15 തൊഴിൽനികുതിയിനത്തിൽ 18.75 ലക്ഷം രൂപ പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു

2022-23ലെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികയിലെ ഷെഡ്യൂൾ:B-12 പ്രകാരം തൊഴിൽനികുതിയിനത്തിൽ

1875344/- രൂപ പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടു.വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

	പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന തുക
തൻവർഷം	1867304
അരിയർ	8040
ആകെ	1875344

തൊഴിൽ നികുതി പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ചില സ്ഥാപനങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1.സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി അടയ്ക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നം	സ്ഥാപനം	അർദ്ധവർഷം
1	ലേബൽ ബെല്ലെ ഡിസൈനർ ബ്യൂട്ടിക് & ഇന്റീരിയൽ	1st & 2nd
2	ബെൽ സ്റ്റാർ ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ് & ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ്	1st & 2nd
3	കലില റെസ്റ്റോറന്റ് ബോർമ & ബേക്കറി വസീം മൻസിൽ	1st & 2nd
4	യുഎംടി സർവീസ്	1st & 2nd
5	എക്സലന്റ് ഹൈജീൻ സർവീസ്	1st & 2nd
6	സാപ്പർ ഫുഡ്സ്	1st & 2nd
7	ഗിലെയാഡ് എന്റർപ്രൈസസ്	1st & 2nd
8	ടെലിറ്റോൺ ഡിസ്ട്രിബ്യൂട്ടേഴ്സ്	1st & 2nd
9	മൈ ലുക്ക് ജെന്റ്സ് മേക്കപ്പ്	1st & 2nd
10	വൈറ്റ് സ്റ്റോൺ ഡെന്റൽ ക്ലിനിക്	1st & 2nd
11	പി പി ഫാൻസി സ്റ്റോർ	1st & 2nd
12	ഹഫ്സ മെഡിക്കൽ സ്റ്റോർ	1st & 2nd
13	ലക്ഷ്യ കർട്ടൻ ഏജൻസികൾ	1st & 2nd
14	ഇസ്മയിൽ പിങ്ക് മാച്ചിംഗ് ചോയ്സ്	1st & 2nd
15	റഹ്മത്ത് സ്റ്റോർ	1st & 2nd
16	സിറ്റി മൊബൈൽസ്	1st & 2nd
17	ഹൈടെക് മൊബൈൽ ഫോൺ	1st & 2nd
18	പിഎസ് ഗ്ലോബൽ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ	1st & 2nd
19	വെസ്റ്റേൺ അസോസിയേറ്റ്സ്	1st & 2nd
20	മൈ ലുക്ക് ബ്യൂട്ടി പാർലർ	1st & 2nd
21	ഒലേ ബ്യൂട്ടി പാർലർ	1st & 2nd
22	എ എസ് എം വെജിറ്റബൾസ് ആൻഡ് ഫ്രൂട്സ്	1st & 2nd
23	എസ്. ആർ . ഫർണീച്ചർ സെയിൽസ്	1st & 2nd

2.ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കി അടയ്ക്കാത്ത സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നം	സ്ഥാപനം	അർദ്ധവർഷം
1	അലങ്കാർ ഹൈപ്പർ മാർക്കറ്റ്	1st & 2nd
2	അലങ്കാർ ഗിഫ്റ്റ് സെന്റർ	1st & 2nd
3	കെ.എം.എൽ. അക്സിവ ഫിൻവെസ്റ്റ് ലിമിറ്റഡ്, പത്തനംതിട്ട	2nd

4	റിലയൻസ് ട്രെൻഡ്സ്, പത്തനംതിട്ട	2nd
5	വി.ക്യു.ഇന്ത്യ ടെക്നിക്കൽ സർവീസസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്	2nd
6	ഡൽഹിവെറി ലിമിറ്റഡ്	2nd
7	മൈക്രോവിഷൻ, പത്തനംതിട്ട	2nd
8	നാൻസി ഫിൻകോർപ്പ്	2nd
9	സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക്	**2nd**
10	ഐ.ഡി.എഫ്.സി. ഫസ്റ്റ് ഭാരത് ലിമിറ്റഡ്	2nd

ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ അപൂർണ്ണമായതിനാലും, കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കാത്തതിനാലും നഗരസഭയിലെ തൊഴിൽ നികുതി ഇനത്തിലുള്ള പിരിവിന്റെയും കുടിശ്ശിക ഇനത്തിലുള്ള തുകയുടെയും കൃത്യത ഉറപ്പാക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. കുടിശ്ശിക ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്റർ എഴുതി സൂക്ഷിക്കാത്തതിനാൽ ഈയിനത്തിൽ അവശേഷിക്കുന്ന തുക പിരിച്ചെടുക്കാനാവാതെ നഗരസഭയ്ക്ക് സാമ്പത്തിക നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്നതിനുള്ള സാധ്യത നിലനിൽക്കുന്നു. കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കാൻ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ ആരാഞ്ഞ് നൽകിയ എൻക്വയറിയ്ക്ക് (നം.5/13.12.23) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ഡിമാന്റ്/അരിയർ ഡിമാന്റ് രജിസ്റ്ററുകൾ കുറ്റമറ്റ രീതിയിൽ തയ്യാറാക്കി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതും കുടിശ്ശിക തുക ഈടാക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്. ടി വിഷയത്തിൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ പ്രത്യേക ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

1-16 വിനോദനികുതി പിരിവിലെ അപാകതകൾ

സ.ഉ.(കൈ)നം.63/2019/ത.സ്വ.ഭ.വ, തിയതി 10.06.2019 പ്രകാരം സിനിമ ടിക്കറ്റിന്മേൽ 10% വിനോദ നികുതി തദ്ദേശ ഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ അടയ്ക്കേണ്ടതാണെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചും ജി.എസ്.റ്റി 28% ൽ നിന്ന് 18% ആയി കുറവ് ചെയ്തും ഉത്തരവായിരുന്നു. 31.08.2019ലെ സ.ഉ.(കൈ)നം.112/2019/ത.സ്വ.ഭ.വ പ്രകാരം 100 രൂപയിൽ താഴെയുള്ള ടിക്കറ്റുകൾക്ക് 5%, 100 രൂപയിൽ കൂടുതലുള്ള ടിക്കറ്റുകൾക്ക് 8.5% എന്നിങ്ങനെ നിരക്കുകൾ പുതുക്കി പ്രാബല്യതിയതി 01.09.2019 ആയി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. ജി.എസ്.ടി ഒടുക്കുന്ന ടിക്കറ്റുകളുടെ എണ്ണത്തിന് അനുസൃതമായി വിനോദനികുതിയിനത്തിൽ പിരിച്ച തുക തൊട്ടടുത്ത മാസം മൂന്നാം തിയതിക്കകം തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ ഒടുക്കേണ്ടതാണെന്നും മേൽ ഉത്തരവിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കോവിഡ് വ്യാപനത്തിന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ 2021 ഏപ്രിൽ മുതൽ 2021 ഡിസംബർ 31 വരെ ഇളവ് ചെയ്തു കൊടുത്തിരുന്നെങ്കിലും 01.01.2022 മുതൽ വീണ്ടും വിനോദനികുതി പ്രാബല്യത്തിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്. 2022-23വർഷത്തെ നഗരസഭയുടെ വിനോദ നികുതി പിരിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

A.വിനോദനികുതി പിരിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ കൃത്യമായി സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല

നഗരസഭ പരിധിയിലുള്ള തിയേറ്ററുകളിൽ നിന്ന് എല്ലാ മാസവും വിനോദ നികുതി ഈടാക്കിയതിന്റെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക പ്രകാരമുള്ള വിനോദനികുതിയുടെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. ചുവടെ ചേർക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് പ്രസ്തുത മാസങ്ങളിൽ വിനോദ നികുതി ഈടാക്കിയതിന്റെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

ക്രമ നം	**തിയേറ്റർ**	**മാസം**
1	രമ്യാ	2022-ജൂൺ, ജൂലായ്, ആഗസ്റ്റ്, സെപ്റ്റംബർ, ഒക്ടോബർ, 2023-ഫെബ്രുവരി
2	ധന്യ	2022-ജൂൺ, ജൂലായ്, ആഗസ്റ്റ്, സെപ്റ്റംബർ, ഒക്ടോബർ, 2023-ഫെബ്രുവരി
3	ഐശ്വര്യ	2022-ജൂൺ, ജൂലായ്, ആഗസ്റ്റ്,

			സെപ്റ്റംബർ,നവംബർ
4	ട്രിനിറ്റി മൂവി മാക്സ്	സ്ക്രീൻ 1	2022-ജൂൺ, ജൂലായ്, ആഗസ്റ്റ്, സെപ്റ്റംബർ
5		സ്ക്രീൻ 2	2022-ജൂൺ, ജൂലായ്, ആഗസ്റ്റ്, സെപ്റ്റംബർ
6		സ്ക്രീൻ 3	2022-ജൂൺ, ജൂലായ്, ആഗസ്റ്റ്, സെപ്റ്റംബർ

B.ഡെയ്‌ലി കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ടും റിട്ടേണും ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല

കേരള ലോക്കൽ അതോറിറ്റീസ് എന്റർടെയ്ൻമെന്റ് ടാക്സ് റൂൾസ് 2016 പ്രകാരം 1962 ലെ ചട്ടങ്ങളിലെ പാർട്ട് V A യിൽ ഡെയ്‌ലി കളക്ഷൻ റിപ്പോർട്ടിനോടൊപ്പം മാസാവസാനം ഫോറം നം.VIII A യിലുള്ള റിട്ടേണും തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്, എന്നാൽ ആയത് നാളിതുവരെ സമർപ്പിച്ചിട്ടില്ല.

C.ജി.എസ്.ടി റിട്ടേണിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല

01.01.2022 മുതൽ തിയേറ്ററുകളിൽ നിന്നും ജി.എസ്.ടി ഒടുക്കുന്ന ടിക്കറ്റുകളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് വിനോദനികുതി ഈടാക്കുന്നതിനു പകരം തിയേറ്ററുകൾ സമർപ്പിച്ച പ്രതിമാസ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് നികുതി ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ജി.എസ്.ടി റിട്ടേൺ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

D.വിനോദനികുതി വൈകി അടവാക്കുന്ന തിയേറ്റർ ഉടമകളിൽ നിന്നും പിഴ ഈടാക്കുന്നില്ല

ജി.എസ്.ടി ഒടുക്കുന്ന ടിക്കറ്റുകളുടെ എണ്ണത്തിന് അനുസൃതമായി വിനോദനികുതിയിനത്തിൽ പിരിച്ച തുക തൊട്ടടുത്ത മാസം മൂന്നാം തിയതിക്കകം തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ ഒടുക്കേണ്ടതാണെന്നിരിക്കെ വൈകി അടവാക്കിയ മാസങ്ങളിൽ വൈകിയതിന് പിഴപ്പലിശ ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.
ആയത് സംബന്ധിച്ച് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (നം.14/14.12.23) മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. വൈകി അടവാക്കിയതിന് ബാധകമായ പിഴപ്പലിശ ഈടാക്കിയതിന്റെ രേഖയും, ജി.എസ്.റ്റി റിട്ടേൺ ഉൾപ്പെടയുള്ള മറ്റു രേഖകളും ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. ടി വിഷയത്തിൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

1-17 റോഡ് റീസ്റ്റോറേഷൻ ചാർജ് ഈടാക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച-438696/-രൂപ വരവ് നഷ്ടം

പത്തനംതിട്ട മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ ആസ്തിയിലുള്ള റോഡുകളിൽ പൈപ്പ് ലൈൻ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി ഓൺലൈൻ സുഗമ പോർട്ടൽ വഴിയും നേരിട്ടും, കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിക്കും സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾക്കും റോഡ് കട്ടിംഗിനുള്ള അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഓൺലൈനായും അല്ലാതെയും ലഭിച്ച അപേക്ഷകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ള റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരമുള്ള തുക റീസ്റ്റോറേഷൻ ചാർജ് ഇനത്തിൽ അടയ്ക്കുവാൻ ഡിമാന്റ് ചെയ്തതായി ഫയലിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും തുകകൾ ഒടുക്കിയതിൻെറ രേഖകൾ ഇല്ല

പൊതുമരാമത്ത്(റോഡ് വിഭാഗം) ചീഫ് എൻജിനീയറുടെ 30.03.2019-ലെ CE-R&B-GL/RC/2/2019 നമ്പർ സർക്കുലർ, 24.09.2020-ലെ CE-R&B-GL/RC/3/2018 നമ്പർ സർക്കുലർ, പൊതുമരാമത്ത്(റോഡ് വിഭാഗം) ചീഫ് എൻജിനീയറുടെ 10.02.2023-ലെ CEPWD/2675/2021/C4(W)-RD നമ്പർ സർക്കുലർ, എന്നിവ അനുസരിച്ച് റീസ്റ്റൊറേഷൻ ചാർജ് നിർണ്ണയിക്കുമ്പോൾ കണക്കിലെടുക്കേണ്ട വീതി ട്രഞ്ചിന്റെ യഥാർത്ഥ വീതിയുടെ 1.5 ഇരട്ടിയായിരിക്കണം. എന്നാൽ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ച് കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ള റീസ്റ്റോറേഷൻ ചാർജ്ജ് കൃത്യമല്ല.

റീസ്റ്റൊറേഷൻ ചാർജ് കണക്കാക്കിയതിൽ കുറവ് വന്നതിന്റെ വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1) വാർഡ് 14 ൽ സ്കൂൾ ഓഫ് ടെക്നോളജി ആൻറ് അപ്ലൈഡ് സയൻസ് പ്രിൻസിപ്പാൾ

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്തത്	കുറവ്
Concrete Road Surface (PIT)നീളം= 1 M വീതി= 1 മീറ്റർ	8210.16	0	

റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2			
Concrete Road Surface നീളം= 4.2 M വീതി= 0.5 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	17241.33	16968	
ആകെ	25451.49	16968	8483.49

2) അപേക്ഷകൻ : അരുൺ കുമാർ

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്യത്	കുറവ്
Concrete Road Surface (PIT)നീളം= 1 M വീതി= 1 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	8210.16	0	
Concrete Road Surface നീളം= 2.5 M വീതി= 0.5 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	10262.7	12316	
ആകെ	18472.7	12316	6156.7

3) അപേക്ഷകൻ : വിഷ്ണു മോഹൻ , ROW/1034202; 2-6-22

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്യത്	കുറവ്
Concrete Road Surface (PIT)നീളം= 1 M വീതി= 1 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	8210.16	0	
Concrete Road Surface നീളം= 2.1 M വീതി= 0.5 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	8620.66	11220.55	
ആകെ	16830.82	11220.55	5609.82

4)അപേക്ഷകൻ : സാജൻ മാത്യു വാർഡ് 4

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്യത്	കുറവ്
Concrete Road Surface (PIT)നീളം= 1 M വീതി= 1 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	8210.16	0	
Concrete Road Surface നീളം= 50.6 M വീതി= 0.5 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	207717	149688	
ആകെ	215927	149688	66239

5) അപേക്ഷകൻ : ശ്രീകാന്ത് ആർ നായർ വാർഡ് 28

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്തത്	കുറവ്
20mmopen Graded Chipping Carpet Surface (PIT)നീളം= 1 M വീതി= 1 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =3179.04/m2	4768.56	0	
20mmopen Graded Chipping Carpet Surface നീളം= 2 M വീതി= 0.5 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =3179.04/m2	4768.56	6349	
ആകെ	9537.12	6349	3188

6) അപേക്ഷകൻ : ജെനോ വർഗ്ഗീസ് , ROW/1039702/45719

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്തത്	കുറവ്
Concrete Road Surface (PIT)നീളം= 1 M വീതി= 1 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	8210.16	5473.44	
Concrete Road Surface നീളം= 3.0 M വീതി= 0.5 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	12315.24	4768.56	
ആകെ	20525.40	10242	10283.40

7)അപേക്ഷകൻ : പ്രകാശ് നായർ വാർഡ് 26

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്തത്	കുറവ്
Concrete Road Surface നീളം= 3.7 M വീതി= 1.0 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	30377.59	20251.728	
ആകെ	30377.59	20251.728	10126

8)അപേക്ഷകൻ : സന്തോഷ് കെ എസ് .വാർഡ് 24

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്തത്	കുറവ്
TARRED Road Surface നീളം= 3.0 M വീതി= 1 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =3179.04/m2	14305.5	9537.12	
ആകെ	14305.5	9537.12	4768.38

9) അപേക്ഷകൻ : ജോർജ് ടി വർഗ്ഗീസ് വാർഡ് 12

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്തത്	കുറവ്
20mmopen Graded Chipping Carpet Surface (PIT)നീളം= 4 M	19074.24	12716.16	

വീതി= 1 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =3179.04/m2			
CONCRETE = 0.8 M വീതി= 1 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	6568.128	4378.75	
ആകെ	25642.368	17094.91	8547.3

10) അപേക്ഷകൻ : ജോബി പി ജോർജ് , ROW/1058434/65689

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്തത്	കുറവ്
20 Mm Open Graded Chipping Carpet Surface (PIT)നീളം= 4.2 M വീതി= 1 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =3179.04/m2	20027.95	13351.96	
ആകെ	20027.95	13351.96	6676

11)അപേക്ഷകൻ : ലാലു വർഗ്ഗീസ് KWA/NW-82014

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്തത്	കുറവ്
Concrete Road Surface നീളം= 1 M വീതി= 1.0 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5473.44/m2	8210	5474	
ആകെ	8210	5474	2737

12 അനൂപ് സുദേവൻ , വാർഡ് 30

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്തത്	കുറവ്
BERM നീളം= 2 M വീതി= 0.5മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =392.96/m2	589	117.88	
20 Mm Open Graded Chipping Carpet Surface = 3.0 M വീതി= 0.3 മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =3880.91/m2	5239	3494	
ആകെ	5828	3611	2217

13) നൈനാൻ മാത്യു , വാർഡ് 11

റോഡിന്റെ തരം	ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്	അസസ്സ് ചെയ്തത്	കുറവ്
CONCRETE ROAD നീളം= 3.3 M വീതി= 1.0മീറ്റർ റീസ്റ്റോറേഷൻ നിരക്ക് =5567.73/m2	27560.26 3.3x1x1.5x5567.73	18373.10	
ആകെ	27560.26	18373.10	9187

റോഡ് കട്ടിംഗിനായി ലഭിച്ച അപേക്ഷകളിലും ഓഫീസ് കുറിപ്പുകളിലും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള കട്ടിംഗ്

നീളം,വീതി എന്നിവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ള റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം ഡിമാൻറ് ചെയ്തിട്ടുള്ള റീസ്റ്റോറേഷൻ ചാർജ് തുകകൾ ഒടുക്കിയതിൻെറ രേഖകൾ ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടില്ല . ഇതു സംബന്ധിച്ച് വിവരങ്ങൾ ആരായുന്നതിന എൻക്വയറികൾ (22, 23, 28) നൽകിയിരുന്നു . എന്നാൽ വീതി 30 Cm ആണെങ്കിൽ തന്നെ ഒന്നര ഇരട്ടി കണക്കാക്കിയാൽ 45 Cm മാത്രമേ വരികയുള്ളു എന്നും ഇതിൽ കൂടുതൽ വീതി കണക്കാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും ഉള്ള മറുപടി ആണ് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ രേഖകളുടെ പിൻബലത്തിലല്ല ഇങ്ങനെയൊരു മറുപടി നൽകിയിട്ടുള്ളത്. പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയ റിസ്റ്റാറേഷൻ ചാർജ് ഫയൽ, ഓഫീസ് നോട്ടുകളിൽ മുനിസിപ്പൽ റോഡിന്റെ എത്ര നീളം -വീതിയാണ് കട്ട് ചെയ്യുണ്ടതെന്ന് വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്റ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അപേക്ഷിച്ച വീതി മാത്രം കണക്കാക്കിയാണ് റിസ്റ്റോറേഷൻ ചാർജ് അസസ്സ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. അപേക്ഷിച്ച പലരും തുക കൂടുതലായതിനാൽ റിസ്റ്റോറേഷൻ തുക അടച്ചിട്ടില്ലെന്ന മറുപടിയും അസി.എഞ്ചിനീയർ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇപ്രകാരം ഏതെല്ലാം അപേക്ഷകളാണ് പിൻവലിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് ഔദ്യോഗിക രേഖകൾ ഇല്ല. പിൻവലിച്ച അപേക്ഷകർ റോഡ് കട്ട് ചെയ്തിട്ടില്ലന്ന് ഉറപ്പാക്കുന്ന പരിശോധനാ റിപ്പോർട്ടുകൾ ഇല്ല. ഫയലുകളിലും ഓഫീസ് കുറിപ്പുകളിലും അപേക്ഷകൾ റദ്ദാക്കിയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുമില്ല.

ഹാജരാക്കിയ അപേക്ഷകളിൽ നിന്നും ഡിമാൻറ് ചെയ്ത റീസ്റ്റോറേഷൻ ചാർജ് 294478/- രൂപ ഈടാക്കിയതിന്റെ രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ നഷ്ടമായി കണക്കാക്കുന്നു. റോഡ് കട്ടിംഗ് റീസ്റ്റോറേഷൻ ചാർജ് ഇനത്തിൽ ലഭിച്ച തുകകൾ വരവ് ഇനമായി വാർഷിക കണക്കിലും ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല. റോഡ് കട്ടിംഗിനായി മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ ലഭിച്ച അപേക്ഷകൾ പൂർണ്ണമായും ഓഡിറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. ഇതു സംബന്ധിച്ച് വിശദമായ വകുപ്പ്തല പരിശോധനയ്ക്ക് ഓഡിറ്റ് ശിപാർശ ചെയ്യുന്നു. ഡിമാൻറ് ചെയ്ത റീസ്റ്റോറേഷൻ ചാർജ് 294478/- രൂപ മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയിൽ നിന്നും, ഡിമാൻറിൽ വന്ന കുറവ് 144219/- രൂപ ഉത്തരവാദിയായ അസി എഞ്ചിനീയറിൽ നിന്നും ഈടാക്കി മുനിസിപ്പൽ ഫണ്ടിൽ ഒടുക്കു വരുത്തേണ്ടതാണ്.

1-18 ലൈസൻസ് ഫീസ് പിരിവ് പൂർണ്ണമല്ല

1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം 447, 448, 449 വകുപ്പുകൾ പ്രകാരം ലൈസൻസ് കൂടാതെ ഒരാവശ്യത്തിനും സ്ഥലങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാൻ പാടില്ല. 2011 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വ്യവസായങ്ങൾക്കും ഫാക്ടറികൾക്കും വ്യാപാര സംരംഭക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും മറ്റ് സേവനങ്ങൾക്കും ലൈസൻസ് നൽകൽ) ചട്ടങ്ങൾ അനുസരിച്ച് സാമ്പത്തിക വർഷത്തിന തൊട്ടു മുൻപ് തന്നെ വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ ലൈസൻസ് എടുത്തുവെന്ന് നഗരസഭ ഉറപ്പ് വരുത്തേണ്ടതും അല്ലാത്തവയ്ക്കെതിരെ നിയമാനുസൃത നടപടി സ്വീരിക്കേണ്ടതുമാണ്. 2022-23 വർഷത്തെ ലൈസൻസ് പിരിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപേക്ഷകളും രജിസ്റ്ററുകളും പരിശോധിച്ചതിൽ കണ്ട അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

A.ലൈസൻസിനത്തിൽ 35273 രൂപ പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു

വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരം ലൈസൻസ് ഫീസ് ഇനത്തിൽ തന്നാണ്ടിലേതായി 34635 രൂപയും കുടിശ്ശികയായി 638 രൂപയും പിരിച്ചെടുക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട്.വർഷാന്ത്യത്തിൽ രജിസ്റ്ററിൽ ഡിമാന്റ്, കളക്ഷൻ, ബാലൻസ് എന്നിവയുടെ സംക്ഷിപ്തം തയ്യാറാക്കി സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ പിരിച്ചെടുക്കുവാൻ ബാക്കിയുള്ള തുകയുടെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.

B. റേഷൻ കടകളുടെ ലൈസൻസ് ഫീസ് പിരിവ് കാര്യക്ഷമമല്ല

നഗരസഭ പരിധിയിലുള്ള എല്ലാ റേഷൻ കടകളിൽ നിന്നും കൃത്യമായി ലൈസൻസ് ഫീസ് ഡിമാന്റ് ചെയ്ത് ഈടാക്കുന്നതായി കണ്ടില്ല. റേഷൻ കടകൾ സമയബന്ധിതമായി ലൈസൻസ് പുതുക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

C.ലൈസൻസ് അപേക്ഷകളിൽ മൂലധനം കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തുന്നില്ല

ലൈസൻസ് അപേക്ഷകളിൽ മൂലധനനിക്ഷേപം കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്താത്തതിനാൽ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് ഈടാക്കിയ ലൈസൻസ് ഫീസിന്റെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. ഈ വിഷയത്തിൽ വിശദീകരണം ആരാഞ്ഞുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (നം.27/18-12-23) ലൈസൻസ് ഫീസ് പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് ഫീസ് ഈടാക്കി ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കുന്നതാണെന്ന മറുപടി

ലഭ്യമാക്കി. നഗരസഭ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നതും ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം ലൈസൻസ് ആവശ്യമായതുമായ എല്ലാ സ്ഥാപനങ്ങളെയും ലൈസൻസ് പരിധിയിൽ കൊണ്ടു വരികയും ലൈസൻസ് എടുക്കാതെ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾക്കെതിരെ നിയമാനുസൃത നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ലൈസൻസ് ഫീസ് കുടിശ്ശിക ഈടാക്കി ഓഡിറ്റിൽ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. ടി വിഷയത്തിൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

1-19 രജിസ്ട്രേഷനില്ലാതെ പ്രൈവറ്റ് ഹോസ്പിറ്റലുകളും പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളും പ്രവർത്തിക്കുന്നു

1994-ലെ കേരളാ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ടിലെ 312-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം മുൻകൂർ രജിസ്റ്റർ ചെയ്യാതെ യാതൊരു പ്രൈവറ്റ് ഹോസ്പിറ്റലുകളും പ്രൈവറ്റ് പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളും നഗരസഭാ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിപ്പിക്കാൻ പാടില്ല. 2022-23 സാമ്പത്തിക വർഷം നഗരസഭ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിച്ച എല്ലാ സ്വകാര്യ ഹോസ്പിറ്റലുകളും പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളും രജിസ്ട്രേഷൻ എടുത്തിട്ടില്ല. രജിസ്ട്രേഷനില്ലാതെ പ്രവർത്തിച്ച സ്ഥാപനങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്
1	കല്ലൂർ ഡെന്റൽ കെയർ
2	കോട്ടക്കൽ മൾട്ടി ഡെന്റൽ ക്ലിനിക്
3	കൃപ ഡെന്റൽ കെയർ
4	Dr.സത്യൻ ഡെന്റൽ കെയർ
5	അലൻ ഹേബർ ഐ ക്ലിനിക്
6	ദേവി സ്കാൻസ് & ലബോറട്ടറി
7	ഡെൽറ്റ കെയർ ഡയഗനൊസ്റ്റിക് സെന്റർ

അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ആരാഞ്ഞുകൊണ്ട് ഓഡിറ്റ് നൽകിയ എൻക്വയറിയ്ക്ക് (നം.17/14.12.2023) മറുപടിയായി ടി സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നോട്ടീസ് നൽകി പിഴ ഈടാക്കുവാൻ നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുള്ളതായി അറിയിച്ചു. പ്രൈവറ്റ് ആശുപത്രികളും പാരാമെഡിക്കൽ സ്ഥാപനങ്ങളും സമയബന്ധിതമായി രജിസ്ട്രേഷൻ എടുക്കുന്നുണ്ടെന്ന് നഗരസഭ ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്. ടി വിഷയത്തിൽ ധനകാര്യ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

1-20 മൊബൈൽ ടവറുകളുടെ വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായി പിരിച്ചെടുത്തില്ല.

മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിധിയിൽ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള മൊബൈൽ ടവറുകളുടെ 2022-23 വരെയുള്ള വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ സഞ്ചയ പ്രകാരം 3812245രൂപ പിരിച്ചെടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു

ക്രമ നം	വാർഡ് നം	വീട്ട് നം	സബ്ഡിവിഷൻ നം.	ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും	വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക
1	1	370	2	ഇൻഡസ് ടവർ,,എൻ.എച്ച്.ബൈപാസ്റോഡ്,കൊച്ചി	248745
2	4	341	6	ബി.എസ്.എൻ.എൽ മൊബൈൽ സർവീസസ്	147168
3	4	372	3	ബി.എസ്.എൻ.എൽ മൊബൈൽ സർവീസസ്	16080

4	10	362	1	എം.എസ്. വയർലസ്, റ്റാറ്റാ ഇൻഫോ സർവീസ് ലിമിറ്റഡ്	289800
5	10	820	1	ബി.എസ്.എൻ.എൽ മൊബൈൽ സർവീസസ്	139716
6	11	388	1	റിലയൻസ് ഇൻഫോ ടെൽ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്	49680
7	12	346	1	വയർലസ്സ് ടി. ടി. സർവീസ് ലിമിറ്റഡ്, ഇടപ്പള്ളി	47817
8	15	627	1	അമേരിക്കൻ ടവർ കമ്പനി, എ.റ്റി.സി. ഹൗസ്, കലൂർ	268065
9	15	73	1	ഇൻഡസ് ടവർലിമിറ്റഡ്, പാലാരിവട്ടം, കൊച്ചിൻ	815066
10	15	627		ഐഡിയ മൊബൈൽ	49203
11	15	628		റ്റാറ്റാ ടെലി സർവീസ് ലിമിറ്റഡ്	45437
12	18	73	2	ഇന്ത്യ ടെലികോം ഇൻഫ്ര മൊബൈൽ ടവർ ലിമിറ്റഡ്	130822
13	23	7	2	റിലയൻസ് ടാറ്റാസെൽ ലിമിറ്റഡ്	160340
14	24	196	3	റിലയൻസ് ജിയോ ഇൻഫോകമ്പനി ലിമിറ്റഡ്	97811
15	26	113	1	ടവർ വിഷൻ ഇന്ത്യപ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്	105056
16	26	313	1	റിലയൻസ് ഇൻഫ്രാടെൽ ലിമിറ്റഡ്	161967
17	27	406	1	ബി.എസ്.എൻ.എൽ മൊബൈൽ സർവീസസ്	100625
18	29	181	1	ഭാരതി എയർട്ടൽ ലിമിറ്റഡ്	101122
19	29	792	1	ഐഡിയ മൊബൈൽ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ ലിമിറ്റഡ്	80521
20	30	160	1	ജി.റ്റി.എൽ. ഇൻഫ്രാസ്ടക്ച്ചർ	65625
21	30	1304	1	ഡബ്ല്യു.ടി.ടി.ജെ.എൽ., പാലാരിവട്ടം കൊച്ചിൻ	88550
22	30	1043	1	ഭാരതി എയർട്ടെൽ ലിമിറ്റഡ്	208096
23	30	80	5	ബി.എസ്.എൻ.എൽ മൊബൈൽ സർവീസസ്	40733
24	31	148	2	ഭാരതി എയർട്ടെൽ ലിമിറ്റഡ്	177100
25	31	148	3	വയർലസ് റ്റി.റ്റി. ഇൻഫോ സർവീസ് ലിമിറ്റഡ്	177100
				ആകെ	3812245

മുകളിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും സ്ഥാപനങ്ങൾ കുടിശ്ശിക ഒടുക്ക് വരുത്തിയിട്ടുള്ളത് സഞ്ചയയിൽ പോസ്റ്റ് ചെയ്യാൻ അവശേഷിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായി പിരിച്ചെടുക്കാതിരുന്നതിന്റെ കാരണം വിശദീകരിക്കുന്നതിനും ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി(30/18.12.23) നൽകിയിരുന്നു. കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിന് എല്ലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും നോട്ടീസ് നൽകിയിരുന്നെന്നും പ്രോസിക്യൂഷൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതായും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. റവന്യൂ റിക്കവറി, പ്രോസിക്ക്യൂഷൻ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായി പിരിച്ചെടുക്കേണ്ടതും വിശദാംശങ്ങൾ ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-21 വസ്തുനികുതി പിരിവിൽ കാര്യക്ഷമതയില്ല-ഭീമമായ തുക കുടിശ്ശികയായി അവശേഷിക്കുന്നു

നഗരസഭയുടെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട വരുമാന മാർഗ്ഗമാണ് വസ്തുനികുതി. എന്നാൽ ഈയിനത്തിലുള്ള വരുമാനം കൃത്യമായി പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനുള്ള കാര്യക്ഷമമായ യാതൊരു നടപടികളും നഗരസഭയുടെ ഭാഗത്ത് നിന്നും ഉണ്ടാവുന്നില്ല. തൻമൂലം നികുതി വരുമാനത്തിന്റെ ഒരു ഭാഗം നഷ്ടപ്പെട്ടുപോകുന്നതിനും ഭീമമായ തുക കുടിശ്ശികയായി അവശേഷിക്കുന്നതിനും ഇടയാക്കുന്നു. ഓഡിറ്റിന്റെ പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു

വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക സംബന്ധിച്ച കൃത്യമായ കണക്കുകളില്ല

മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിലെ പാർപ്പിട, പാർപ്പിടേതര കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി, സർവ്വീസ് സെസ്സ്, ലൈബ്രറി സെസ്സ് കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ സഞ്ചയ സോഫ്റ്റ്‌വെയർ പ്രകാരം 59687265 രൂപ പിരിച്ചെടുക്കാനുണ്ട്. എന്നാൽ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരമുള്ള കുടിശ്ശിക 21774765 രൂപ മാത്രമാണ്. ചെക്ക്, അക്കൗണ്ട് ട്രാൻഫർ എന്നിവ മുഖേന ലഭിക്കുന്ന വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക സഞ്ചയയിൽ പോസ്റ്റ് ചെയ്യാൻ അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട്. 2022-23 രണ്ടാം അർദ്ധവർഷം വേക്കൻസി റമിഷൻ അനുവദിച്ച കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ സഞ്ചയയിൽ പോസ്റ്റ് ചെയ്യാനുണ്ട്. കൂടാതെ പൊളിച്ചുമാറ്റിയതും നികുതി ഇളവ് അനുവദിച്ചതുമായ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഡിമാന്റ് ഒഴിവാക്കാനും നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.

കുടിശ്ശികയായി പിരിഞ്ഞുകിട്ടാനുള്ളത് ഭീമമായ തുക

ആകെ വസ്തുനികുത് ഡിമാന്റിന്റെ 40.58% മാത്രമാണ് 2022-23-ൽ പിരിച്ചെടുത്തിട്ടുള്ളത്. സഞ്ചയ പ്രകാരം കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ വലിയ തുക ഒടുക്കാനുള്ളതിന്റെ ഏതാനും കെട്ടിട ഉടമകളുടെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം	വാർഡ് നം	വീട്ട് നം	സബ്ഡിവിഷൻ നം	ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും	വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശിക
1	1	382	1	റിജോ വർഗ്ഗീസ്, ഇഞ്ചക്കാലായിൽ ഹൗസ്,നന്നുവക്കാട്	48611
2	3	225	1	ഡോ. അനിൽ കെ രാജൻ, പട്ടശ്ശേരിൽ ഹൗസ്,മേലേവെട്ടിപ്പുറം	26701
3	4	223	1	സജികുമാർ വി എസ്, വെള്ളാടം ചിറ്റയിൽ,വെട്ടിപ്പുറം	26194
4	5	128	1	സിനി സന്തോഷ്, വല്ല്യക്കര ഹൗസ്,മുണ്ടുകോട്ടക്കൽ	41056
5	5	153		ദീപു എ പി., അടിയാനിക്കുഴിയിൽ,വെട്ടിപ്പുറം	33680
6	5	171		രവീന്ദ്രനാഥ്, ഡോറ ബാബു, പ്രസന്നകുമാരി ബി. രവി ഭവൻ, വെട്ടിപ്പുറം	38640
7	7	239	1	പ്രസിഡൻറ്, ഹോളി എയ്ഞ്ചൽസ് ഏഡ്യുക്കേഷൻ സൊസൈറ്റി	156065
8	7	298	2	റോയി ഡാനിയേൽ, പൂതപാറയ്ക്കൽ,മുണ്ടുകോട്ടയ്ക്കൽ	32602
9	8	39	1	ഗ്രേസി.ജോസഫ്, പാറുവേലിൽ വീട്,വാഴമുട്ടം	36628
10	8	39	3	ഗ്രേസി ജോസഫ്, പാറുവേലിൽ വീട്,വാഴമുട്ടം	66475
11	8	138	7A	സഞ്ചു വർഗീസ്, താവളത്തിൽ ഹൗസ്,വെട്ടിപ്പുറം	38887
12	8	138	8	ഫാത്തിമ എ., സീനാ മൻസിൽ,വലഞ്ചുഴി	25045
13	8	138	9A	ഫാത്തിമ എ., സീനാ മൻസിൽ,വലഞ്ചുഴി	35298
14	8	173	1	ഫാ.ജോസ് കുരുവിള, ബെഥനി ആശ്രമം,തൈക്കാവ്	352129
15	8	174	2	ഫാ. ജോസ് കുരുവിള, ബഥനി ആശ്രമം,പത്തനംതിട്ട	425032
16	10	119	3	കെ.റ്റി. മാത്യൂ, ജോർജ് ജോസഫ്, കരിങ്ങട ഹൗസ്, ലാലു വർഗ്ഗീസ്, ചിങ്ങംപറമ്പിൽ ,ചങ്ങനാശ്ശേരി	38034

17	10	148	1	പി. എസ്. മുഹമ്മദ് ബഷീർ, ചരിവുപുരയിടത്തിൽ ഹൗസ്	36918
18	10	148	2	പി. എസ്. മുഹമ്മദ് ബഷീർ, ചരിവുപുരയിടത്തിൽ ഹൗസ്	48083
19	10	148	3	പി. എസ്. മുഹമ്മദ് ബഷീർ, ചരിവുപുരയിടത്തിൽ ഹൗസ്	36148
20	10	148	4	പി. എസ്. മുഹമ്മദ് ബഷീർ, ചരിവുപുരയിടത്തിൽ ഹൗസ്	42644
21	10	148	5	പി. എസ്. മുഹമ്മദ് ബഷീർ, ചരിവുപുരയിടത്തിൽ ഹൗസ്	54572
22	10	148	6	പി. എസ്. മുഹമ്മദ് ബഷീർ, ചരിവുപുരയിടത്തിൽ ഹൗസ്	42812
23	10	154		കെ.കെ. വസുമതിയമ്മ, കിഴക്കേലത്ത് ഹൗസ്,പത്തനംതിട്ട	30191
24	10	155		കെ.കെ. വസുമതിയമ്മ, കിഴക്കേലത്ത് ഹൗസ്,പത്തനംതിട്ട	27174
25	10	377	2	മുഹമ്മദ്.പി.സലിം, പുതിയത്ത് വീട്, അനസ് കെ.അലി ഇളപ്പുങ്കൽ വീട്,പത്തനംതിട്ട	30135
26	10	403		മൈതീൻ കണ്ണ് റാവൂത്തർ, മേട്ടിൽ പുത്തൻ വീട്,പേട്ട	41020
27	10	403	1	മൈതീൻ കണ്ണ് റാവൂത്തർ, മേട്ടിൽ പുത്തൻ വീട്,പേട്ട	36785
28	10	403	2	മൈതീൻ കണ്ണ് റാവൂത്തർ, മേട്ടിൽ പുത്തൻ വീട്,പേട്ട	36113
29	10	696		കെ.ഐ.ജോർജ്ജ്, കിഴക്കേടത്ത്	27830
30	10	838		കെ. ഇ. അഹമ്മദ് കുഞ്ഞ്, കവലക്കൽ,കൊല്ലക്കടവ്	45505
31	10	840	3	നൈനാൻ തോമസ് പണിക്കർ, പെരുമ്പുഴ ചേരീയിൽ	40697
32	10	840	4	നൈനാൻ തോമസ് പണിക്കർ, പെരുമ്പുഴ ചേരീയിൽ	48552
33	10	840	5	നൈനാൻ തോമസ് പണിക്കർ, പെരുമ്പുഴ ചേരീയിൽ	48139
34	10	840	6	നൈനാൻ തോമസ് പണിക്കർ, പെരുമ്പുഴ ചേരീയിൽ	59778
35	10	840	7	നൈനാൻ തോമസ് പണിക്കർ, പെരുമ്പുഴ ചേരീയിൽ	52981
36	10	840	8	നൈനാൻ തോമസ് പണിക്കർ, പെരുമ്പുഴ ചേരീയിൽ	46818
37	10	840	9	നൈനാൻ തോമസ് പണിക്കർ, പെരുമ്പുഴ ചേരീയിൽ	46821
38	10	856	1	തോമസ് ജോൺ, നെടുമ്പ്രത്ത് വീട്	75495
39	10	914	3	എം.കെ. കവിരാജൻ, എം കെ ലീല, ആനന്ദസദനം	31080
40	10	914	4	എം.കെ. കവിരാജൻ, എം കെ ലീല, ആനന്ദസദനം	27069
41	10	914	5	എം.കെ. കവിരാജൻ, എം കെ ലീല, ആനന്ദസദനം	31358
42	10	943		എബി സി. ബേബി നിഖില ബേബി, ചീരൻ വീട്,,മാക്കാംകുന്ന്	30485
43	10	971	1	റോയ് എം. മാത്യു, ചെയർമാൻ മുത്തൂറ്റ് മിനി തീയറ്റേഴ്സ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്	144416
44	10	988		സാലി എബ്രഹാം, ബുധനികുന്നിൽ	28418
45	11	175	1	ബിജ്ജുബേബി, കുറ്റിതെക്കേതിൽ വീട്,കിഴക്കേപുരയിൽ	119818
46	11	175	2	ബിജ്ജുബേബി, കുറ്റിതെക്കേതിൽ	155070

				വീട്,കിഴക്കേപുരയിൽ	
47	11	238		ഷാജി വി കോശി, വടക്കേ വീട്ടിൽ	27356
48	11	324	1	ലാലു വർഗീസ്,ജോജി വർഗീസ് ,സി.വി. മാത്യു, ബാബു വർഗീസ്, നിള ബാബു,റോണി ബാബു, ടോണി ബാബു, ജോസ് കെ ജോസഫ്, മാത്യു കെ. ജെ., ജോർജ് ജോസഫ്, ചങ്ങനാശ്ശേരി	87510
49	11	364		പ്രസാദ് ജോൺ എം. മാമ്പ്ര ഹൗസ്,പത്തനംതിട്ട	279967
50	11	367	2	പ്രസാദ് ജോൺ എം. മാമ്പ്ര ഹൗസ്,പത്തനംതിട്ട	32730
51	11	518	1	അജീഷ് റ്റി.,തോപ്പിൽ വീട്	39330
52	11	518	2	അജീഷ് റ്റി.,തോപ്പിൽ വീട്	36060
53	12	353	(3)	റ്റി.റ്റി. യാസിൻ, തമ്പുരാൻകാലായിൽ,പത്തനംതിട്ട	122907
54	12	361	5	മായവിജയകുമാർ, മണിമംഗലം വീട്,അഴൂർ	30100
55	12	361	7	മായവിജയകുമാർ, മണിമംഗലം വീട്,അഴൂർ	67025
56	12	430	3	ജയകുമാർ(മരുതുവേലിൽ,താഴെവെട്ടിപ്പുറം,പത്തനംതിട്ട പി ഒ,689645,9496953238(മൊബൈൽ))	40342
57	13	38	1	ബഷീർ, നെച്ചട്ടയിൽ,കണ്ണംങ്കര	47640
58	13	191	1	മുഹായുദ്ദിൻ നൈനാൻ റാവുത്തർ, സിദ്ധാശ്രമം വീട്, കുലശേഖരപതി	55290
59	13	600		സാറാമ്മ തോമസ്, തണങ്ങാട്ടിൽ കാസ് കേഡ് ഹൌസ്, കണ്ണംങ്കര	32405
60	14	173		സുബൈദാ ബീഗം, ഹാഷിം മൻസിൽ,കുലശേഖരപതി	34338
61	14	174		ഹാഷിമിയ ഹംസ, ഹാഷിം മൻസിൽ,കുലശേഖരപതി	42512
62	14	341		സെക്രട്ടറി എസ്.എൻ.ഡി.പി. യൂണിയൻ	50049
63	15	6	1	ജെറി ഈശോ ഉമ്മൻ, പുത്തൻബംഗ്ളാവ്,കുമ്പഴ	121907
64	15	347	2	പി വി സോമൻ, പൊയ്കയിൽപുത്തൻവീട്,കുമ്പഴ	29250
65	15	355		ബിജു ഭാസുരാംഗൻ, മനയത്ത് വീട്,കുമ്പഴ	29106
66	15	592		കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ, കുമ്പഴ	37674
67	15	713		സെക്രട്ടറി, സെൻറ് സൈമൺ ദി സ്റ്റൈ ലൈറ്റ്സ് ഓർത്തഡോക്സ് കത്തീഡ്രൽ	115530
68	17	330	2	പ്രസിഡൻറ്, എസ്.എൻ.ഡി.പി ബ്രാഞ്ച്,കുമ്പഴ	55706
69	17	330	3	പ്രസിഡൻറ്, എസ്.എൻ.ഡി.പി ബ്രാഞ്ച്,കുമ്പഴ	25361
70	17	398	1	പൊന്നമ്മ ജോർജ്ജ്, പൊടിമിറ്റത്തിൽ ഹൌസ്,വെട്ടൂർ	28535
71	18	142	1	അന്നമ്മ വർഗ്ഗീസ്, തേക്കുംമൂട്ടിൽ,പ്ലാവേലി, കുമ്പഴ	27234
72	18	440	1	പി.ജി. വിൽസൺ, പൊയ്കയിൽ ഹൌസ്,കുമ്പഴ	25379
73	20	167	8	അജിമാത്യു ജോൺ, ചോതിയാക്കടവിൽ വീട്, കുമ്പഴ	37499
74	20	385	12	രാജേന്ദ്രകുമാർ, വിജയകുമാരി, സായൂജ്യം,പേരൂർക്കട	39638
75	20	486	1	ഷേർളി രഞ്ജൻ, കുന്നടതിൽ ഹൌസ്,കുമ്പഴ	50387
76	20	486	2	ഷേർളി രഞ്ജൻ, കുന്നടതിൽ ഹൌസ്,കുമ്പഴ	44996
77	21	64	3	ഷെഫീക്ക് അഹമ്മദ്, സൈനാബീവി, സൈനാമൻസിൽ, കുലശേഖരപതി	53021
78	21	83	1	പി എസ് അഷറഫ്, അൽ അമീൻ മൻസിൽ	137408

79	21	84	1	മിനി ജോർജ്, കണ്ടത്തിൽ പുത്തൻ വീട്,കുമ്പഴ	35691
80	21	88	19	കെ.കെ. മോഹനൻ, കൈനിക്കര ഹൌസ്,കുമ്പഴ	72144
81	21	88	2	കെ.കെ. മോഹനൻ, കൈനിക്കര ഹൌസ്,കുമ്പഴ	427600
82	21	88	3	കെ.കെ. മോഹനൻ, കൈനിക്കര ഹൌസ്,കുമ്പഴ	414248
83	21	88	4	കെ.കെ. മോഹനൻ, കൈനിക്കര ഹൌസ്,കുമ്പഴ	27125
84	21	88	6	കെ.കെ. മോഹനൻ, കൈനിക്കര ഹൌസ്,കുമ്പഴ	27125
85	21	138		ദീപക് മോഹൻ, കൈനിക്കര വീട്,കുമ്പഴ	25320
86	21	184		ജോർജ്ജ് തൊമ്മി, കണ്ടത്തിൽ	42861
87	22	28	1	ഹാജി എ. എം. സലാഹുദീൻ, ഹഫ്സ മൻസിൽ	72856
88	22	282		സാബു വഹാബ്, അനീഷ, കച്ചേരിതെക്കേതിൽ,കടയ്ക്കാട്	33376
89	23	26		എ. ഷംസുദീൻ, അനുഗ്രഹ,നീലിക്കുളം കെ.എസ്. പുരം	44058
90	23	228		കെ. രാമൻ പിള്ള, കൃഷണപ്രിയ ഹൗസ്,മണക്കാട്	73329
91	23	228	3	കെ. രാമൻ പിള്ള, കൃഷണപ്രിയ ഹൗസ്,മണക്കാട്	45478
92	24	217	1	പ്രസിഡൻറ്, ഇൻഡ്യൻ യൂണിയൻ മുസ്ലീംലീഗ്,ജില്ലാക്കമ്മിറ്റി	54250
93	24	217	2	പ്രസിഡൻറ്, ഇൻഡ്യൻ യൂണിയൻ മുസ്ലീംലീഗ്,ജില്ലാക്കമ്മിറ്റി	63966
94	25	155	1	ജോർജ്ജ് അലക്സാണ്ടർ, മുത്തുറ്റ് വീട്,കോഴഞ്ചേരി	742028
95	25	155	1A	ജോർജ്ജ് അലക്സാണ്ടർ, മുത്തുറ്റ് വീട്,കോഴഞ്ചേരി	1708827
96	25	155	1B	ജോർജ്ജ് അലക്സാണ്ടർ, മുത്തുറ്റ് വീട്,കോഴഞ്ചേരി	7060056
97	25	155	2	ജോർജ്ജ് അലക്സാണ്ടർ, മുത്തുറ്റ് വീട്,കോഴഞ്ചേരി	258564
98	25	155	3	ജോർജ്ജ് അലക്സാണ്ടർ, മുത്തുറ്റ് വീട്,കോഴഞ്ചേരി	294233
99	25	155	4	ജോർജ്ജ് അലക്സാണ്ടർ, മുത്തുറ്റ് വീട്,കോഴഞ്ചേരി	2808706
100	25	155	5	ജോർജ്ജ് അലക്സാണ്ടർ, മുത്തുറ്റ് വീട്,കോഴഞ്ചേരി	110491
101	25	155	6	ജോർജ്ജ് അലക്സാണ്ടർ, മുത്തുറ്റ് വീട്,കോഴഞ്ചേരി	110493
102	25	175	1A	എൻ മോഹനൻ, ലീല, ശ്രീസുമേര്യ,കല്ലറകടവ്	39528
103	25	325	1	ജനറൽ സെക്രട്ടറി, അമൃതാനന്ദമയീമഠം	316936
104	27	315	1	എസ് നീമബീഗം, തെക്കുംപുറത്ത് വീട്,അഴൂർ	29581
105	27	479	1	എച്ച്. ജി. ഫിലിപ്പോസ് മാർ യൗസേബിയസ്, ബേസിൽ അരമന	797167
106	28	279		അഡ്വ.സോമനാഥൻനായർ,വിമലദേവി, കാർത്തിക,കൊടുംന്തറ	27492
107	28	331		മേരിമാതാ പബ്ലിക് സ്കൂൾ, കൊടുന്തറ	409185
108	28	357		രാജീവ്.പി.കെ, ഇന്ദീവരം,കൊടുന്തറ,പത്തനംതിട്ട	25333
109	29	222		എച്ച്. ജി. കുര്യാക്കോസ് മാർക്ലിമീസ്, ബേസിൽ അരമന	119420
110	29	272	5	ജോബി വർഗ്ഗീസ്, താഴത്തേതിൽ,ചിറ്റൂർ	159866
111	29	298		ജോർജ് ചെറിയാൻ, ഷെറലി ജോർജ്ജ്, കൊച്ചുപറമ്പിൽ ഹൌസ്, ഓമല്ലൂർ	744307
112	29	322	13	റ്റി. ജി. വർഗ്ഗീസ്, തെക്കേതിൽ,ചിറ്റൂർ,പത്തനംതിട്ട	27765
113	29	322	15	റ്റി. ജി. വർഗ്ഗീസ്, തെക്കേതിൽ,ചിറ്റൂർ,പത്തനംതിട്ട	26714

114	29	322	16	റ്റി. ജി. വർഗ്ഗീസ്, തെക്കേതിൽ,ചിറ്റൂർ,പത്തനംതിട്ട	26714
115	29	322	17	റ്റി. ജി. വർഗ്ഗീസ്, തെക്കേതിൽ,ചിറ്റൂർ,പത്തനംതിട്ട	26714
116	29	322	18	റ്റി. ജി. വർഗ്ഗീസ്, തെക്കേതിൽ,ചിറ്റൂർ,പത്തനംതിട്ട	26714
117	29	322	19	റ്റി. ജി. വർഗ്ഗീസ്, തെക്കേതിൽ,ചിറ്റൂർ,പത്തനംതിട്ട	26714
118	29	322	4	റ്റി. ജി. വർഗ്ഗീസ്, ലീലാമ്മ വർഗ്ഗീസ്, തെക്കേതിൽ, ചിറ്റൂർ	28795
119	29	322	5	റ്റി. ജി. വർഗ്ഗീസ്, ലീലാമ്മ വർഗ്ഗീസ്, തെക്കേതിൽ, ചിറ്റൂർ	28795
120	29	322	6	റ്റി. ജി. വർഗ്ഗീസ്, ലീലാമ്മ വർഗ്ഗീസ്, തെക്കേതിൽ, ചിറ്റൂർ	48529
121	29	378	2	സുജാ ഷിബു, കുന്നിത്തോട്ടത്തിൽ,പത്തനംതിട്ട	56758
122	29	378	3	സുജാ ഷിബു, കുന്നിത്തോട്ടത്തിൽ,പത്തനംതിട്ട	53523
123	29	378	4	സുജാ ഷിബു, കുന്നിത്തോട്ടത്തിൽ,പത്തനംതിട്ട	35445
124	29	378	5	സുജാ ഷിബു, കുന്നിത്തോട്ടത്തിൽ,പത്തനംതിട്ട	47259
125	29	378	7	സുജാ ഷിബു, കുന്നിത്തോട്ടത്തിൽ,പത്തനംതിട്ട	52395
126	29	686		എച്ച്. ജി. കുര്യാക്കോസ് മാർ ക്ലിമ്മീസ്, ബേസിൽ അരമന	34619
127	29	790		എം.എ. മോനി, ഹെലൻ പാലസ്	83699
128	29	791		എം.എ. മോനി, ഹെലൻ പാലസ്	31878
129	30	108		ഡോണാ ജേക്കബ്, സീജീ കെ ഫിലിപ്പ്, കിഴക്കേടത്ത് പുത്തൻവീട്, നന്നുവക്കാട്	33780
130	30	108	1	ഡോണാ ജേക്കബ്, സീജീ കെ ഫിലിപ്പ്, കിഴക്കേടത്ത് പുത്തൻവീട്, നന്നുവക്കാട്	35211
131	30	221	2	മുഹമ്മദ് ബിലാൽ, ഐഡിയൽ വെൽഫെയർ ട്രസ്റ്റ്,അമ്പലപ്പുഴ	34538
132	30	221	3	മുഹമ്മദ് ബിലാൽ, ഐഡിയൽ വെൽഫെയർ ട്രസ്റ്റ്,അമ്പലപ്പുഴ	31199
133	30	235	11	ഷംസുദീൻ,,സജിതാ ബീഗം, സജി കോട്ടേജ്	26238
134	30	333		വികാരി, സെൻറ് പീറ്റേഴ്സ് ചർച്ച്	147430
135	30	334	1	ഫനീഫ എം., കുരുവിക്കാട്ടിൽ ചിറ്റൂർ	28314
136	30	406		കെ. ജെ.അബ്രഹാം, കലമണ്ണിൽ	65982
137	30	527		ഡോ. ഐസക് ജി. മാത്യൂസ്, പൂവണ്ണാൽതോപ്പിൽ,അട്ടചാക്കൽ	36599
138	30	572		അഡ്വ. ഫിലിപ്പോസ് തോമസ്, കിഴക്കേൽവീട്ടിൽ,പുല്ലാട്	40508
139	30	652		റ്റി.എ. ജോർജ്, തെള്ളിരേത്ത് ഹൗസ്,ചിറ്റൂർ	38438
140	30	716		ഡോ. അജിത് സി ജോർജ്, ചാങ്ങയിൽവീട് പത്തനംതിട്ട	27503
141	30	726		ഡോ.അജിത്. സി.ജോർജ്ജ്, ജിയോ മെഡിക്കൽ ട്രസ്റ്റ്	66339
142	30	741		അബ്ദുൾ ഖാദർ റാവുത്തർ, കെ.എം.നബീസ അമ്മാൾ, നാരകത്തിനാൽ കുഴിയിൽ, അഞ്ചക്കാല	45798
143	30	771		അഡ്വക്കേറ്റ് ഷമീമ, പേട്ടയിൽ പുതുവീട്	32487

144	30	845	5	ഐശ്വര്യ ശരത് നായർ,കോയിക്കൽ വീട്ടിൽ,നങ്ങിയാർകുളങ്ങര	41396
145	30	936		റെജി ജോൺ, കൊങ്ങളത്ത് ഹൗസ്,അഴൂർ	28889
146	30	937		ജോർജ്ജ് മാമൻ തരകൻ, തെങ്ങുംതോട്ടത്തിൽ	29917
147	30	992	1	കെ.എം. ഷാജഹാൻ, കല്ലുംപുറത്ത് വീട്,വെട്ടിപ്പുറം	38045
148	30	992	2	കെ.എം. ഷാജഹാൻ, കല്ലുംപുറത്ത് വീട്,വെട്ടിപ്പുറം	25032
149	30	992	3	കെ.എം. ഷാജഹാൻ, കല്ലുംപുറത്ത് വീട്,വെട്ടിപ്പുറം	29596
150	30	992	4	കെ.എം. ഷാജഹാൻ, കല്ലുംപുറത്ത് വീട്,വെട്ടിപ്പുറം	45514
151	30	992	5	കെ.എം. ഷാജഹാൻ, കല്ലുംപുറത്ത് വീ	